ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0261	โฉนด	63870	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 134/78	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800				
																					1,930,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0277	โฉนด	63954	0	0	19.00	2,3	19.00	21,000	399,000.00																
						2	19.00	21,000	266,070.00																
						3	19.00	21,000	132,930.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 126/2	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160				
													3	16.00		8,300	132,800			119,520				
																					1,222,230.00		0.00	1,222,230.00	0.02
																					252,450.00		0.00	252,450.00	0.3
10F0275	โฉนด	63856	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	281,400.00																
						3	20.00	21,000	138,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					281,400.00		0.00	281,400.00	0.02
																					138,600.00		0.00	138,600.00	0.3
10F0274	โฉนด	63857	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	281,400.00																
						3	20.00	21,000	138,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 126/5	ตึก		288.00			2,390,400	21	32.00	1,625,472				
													2	256.00		8,300	2,124,800			1,444,864				
													3	32.00		8,300	265,600			180,608				
																					1,726,264.00		0.00	1,726,264.00	0.02
																					319,208.00		0.00	319,208.00	0.3
10F0265	โฉนด	63866	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0264	โฉนด	63867	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 134/79	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,550,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0042	โฉนด	138631	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/118	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0043	โฉนด	138632	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/119	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
10F0268	โฉนด	63863	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0267	โฉนด	63864	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 134/80	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					2,276,400.00		0.00	2,276,400.00	0.02
10F0266	โฉนด	63865	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
12S0008	โฉนด	138801	0	2	65.30	2	265.30	15,000	3,979,500.00																
						2	265.30	15,000	3,979,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/10	ตึก		84.00			705,600	10	10.00	635,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		8,400	705,600			635,040					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					5,983,890.00		0.00	5,983,890.00	0.02
10J0044	โฉนด	138633	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/120	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0045	โฉนด	138634	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/121	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0013	โฉนด	98491	1	0	0.00	2	400.00	15,000	6,000,000.00																
						2	400.00	15,000	6,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/31	ตึก		792.00			6,652,800	10	10.00	5,987,520					
													2	792.00		8,400	6,652,800			5,987,520					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		50.00			127,500	10	10.00	114,750					
													2	50.00		2,550	127,500			114,750					
																					12,102,270.00		0.00	12,102,270.00	0.02
10J0046	โฉนด	138635	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/122	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0276	โฉนด	63855	0	0	19.00	2,3	19.00	21,000	399,000.00																
						2	19.00	21,000	310,380.00																
						3	19.00	21,000	88,620.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 126/8	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					1,147,020.00		0.00	1,147,020.00	0.02
																					327,660.00		0.00	327,660.00	0.3
11R0037	โฉนด	146813	0	1	26.00	2	126.00	20,000	2,520,000.00																
						2	126.00	20,000	2,520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/18	ตึก		116.00			986,000	26	42.00	571,880				
													2	116.00		8,500	986,000			571,880				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/11	ตึก		100.00			850,000	32	54.00	391,000				
													2	100.00		8,500	850,000			391,000				
																					3,482,880.00		0.00	3,482,880.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0047	โฉนด	138636	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	17,000 17,000	391,000.00 391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/123	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0051	โฉนด	39636	2	2	83.50		1,083.50																		
11Q0048	โฉนด	152821	0	0	85.70	2 2	85.70 85.70	15,000 15,000	1,285,500.00 1,285,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	191.00 191.00		8,500	1,623,500 1,623,500	10	10.00	1,461,150 1,461,150					
																					2,746,650.00		0.00	2,746,650.00	0.02
11Q0052	โฉนด	152852	0	1	63.00		163.00																		
11Q0095	โฉนด	152853	0	0	21.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							21.00																		
10J0048	โฉนด	138637	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/124	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0279	โฉนด	63952	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	315,000.00																
						3	20.00	21,000	105,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 126/4	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	120.00		8,300	996,000			896,400				
													3	24.00		8,300	199,200			179,280				
																					896,400.00		0.00	896,400.00	0.02
																					284,280.00		0.00	284,280.00	0.3
																					315,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0049	โฉนด	138638	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/125	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0280	โฉนด	63929	0	0	22.00	2,3	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	346,500.00																
						3	22.00	21,000	115,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/2	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	44.00		7,600	334,400			300,960					
													3	22.00		7,600	167,200			150,480					
																					265,980.00		0.00	265,980.00	0.3
																					647,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0829	โฉนด	112886	0	0	80.10	2	80.10	21,000	1,682,100.00																
						2	80.10	21,000	1,682,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/753	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,982,600.00		0.00	2,982,600.00	0.02
11N0071	โฉนด	85258	2	2	0.00	2	1,000.00	10,500	10,500,000.00																
						2	1,000.00	10,500	10,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/14	ตึก		936.00			7,862,400	10	10.00	7,076,160					
													2	936.00		8,400	7,862,400			7,076,160					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		35.00				10							
																					17,576,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11N0060	โฉนด	96908	1	0	1.00	3	401.00	17,500	7,017,500.00																
						3	401.00	17,500	7,017,500.00																
																					7,017,500.00		0.00	7,017,500.00	0.3
11N0009	โฉนด	113189	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		122.50			943,250	10	10.00	848,925					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		122.50			943,250	10	10.00	848,925					
													2	122.50		7,700	943,250			848,925					
																					1,848,925.00		0.00	1,848,925.00	0.02
11N0118	โฉนด	163058	0	0	43.00	2	43.00	14,000	602,000.00																
						2	43.00	14,000	602,000.00																
																					602,000.00		0.00	602,000.00	0.02
11N0117	โฉนด	163059	0	0	22.00	2,3	22.00	14,000	308,000.00																
						2	22.00	14,000	154,000.00																
						3	22.00	14,000	154,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 58/33-34	ตึก		132.00			1,834,800	10	10.00	1,651,320					
													2	154.00		6,950	1,070,300			963,270					
													3	110.00		6,950	764,500			688,050					
																					1,117,270.00		0.00	1,117,270.00	0.02
																					842,050.00		0.00	842,050.00	0.3
11N0052	โฉนด	167494	0	0	21.00	2	21.00	14,000	294,000.00																
						2	21.00	14,000	294,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/37	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920					
													2	112.00		7,400	828,800			745,920					
																					1,039,920.00		0.00	1,039,920.00	0.02
10F0281	โฉนด	63920	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/3	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10J0051	โฉนด	138640	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/127	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0284	โฉนด	63923	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/6	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
11N0076	โฉนด	74229	0	1	6.00	2	106.00	4,000	424,000.00																
						2	106.00	4,000	424,000.00																
																					424,000.00		0.00	424,000.00	0.02
12J0026	โฉนด	156014	0	1	10.00	2	110.00	15,000	1,650,000.00																
						2	110.00	15,000	1,650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/16	ตึก		350.00			2,975,000	10	10.00	2,677,500					
													2	350.00		8,500	2,975,000			2,677,500					
																					2,677,500.00		0.00	2,677,500.00	0.02
																					1,650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12J0027	โฉนด	156015	0	1	69.00	2	169.00	15,000	2,535,000.00																
						2	169.00	15,000	2,535,000.00																
																					2,535,000.00		0.00	2,535,000.00	0.02
11N0077	โฉนด	74228	0	1	3.00	2	103.00	4,000	412,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	103.00	4,000	412,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		49.00			377,300	10	10.00	339,570					
													3	49.00		7,700	377,300			339,570					
																					412,000.00		0.00	412,000.00	0.02
																					755,370.00		0.00	755,370.00	0.3
11N0078	โฉนด	74227	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00																
						2	100.00	4,000	120,000.00																
						2	100.00	4,000	280,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ตึก		120.00			306,000	5	5.00	290,700					
													2	40.00		2,550	102,000			96,900					
													2	80.00		2,550	204,000			193,800					
																					690,700.00		0.00	690,700.00	0.02
10F0285	โฉนด	63924	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/7	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
																					451,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0052	โฉนด	138641	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/128	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0287	โฉนด	63925	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/9	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13G0105	โฉนด	149339	0	0	18.00	2	18.00	9,000	162,000.00												913,440.00		0.00	0.00	0.03
						2	18.00	9,000	162,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/150	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					490,320.00		0.00	490,320.00	0.02
11N0070	โฉนด	9647	2	2	89.00	2,3	1,089.00	12,500	13,612,500.00																
						2	1,089.00	12,500	11,112,500.00																
						3	1,089.00	12,500	2,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/17	ตึก		640.00			5,760,000	10	10.00	5,184,000					
													3	640.00		9,000	5,760,000			5,184,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 61/13	ตึก		280.00			2,156,000	10	10.00	1,940,400					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,940,400					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 61/14	ตึก		280.00			2,156,000	10	10.00	1,940,400					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,940,400					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 61/15	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2				210.00		7,700	1,617,000			1,455,300					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					18,028,640.00		0.00	18,028,640.00	0.02
																					7,684,000.00		0.00	7,684,000.00	0.3
11N0080	โฉนด	74226	0	0	81.00	2	81.00	20,000	1,620,000.00																
						2	81.00	20,000	1,620,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/9	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00				10							
																					2,293,200.00		0.00	2,293,200.00	0.02
11N0079	โฉนด	78102	0	1	82.80	2	182.80	4,000	731,200.00																
						2	182.80	4,000	731,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		176.00			598,400	10	30.00	418,880					
													2	176.00		7,250	598,400			418,880					
																					1,700,880.00		0.00	1,700,880.00	0.02
11N0082	โฉนด	102233	0	0	42.80	2,3	42.80	20,000	856,000.00																
						2	42.80	20,000	456,000.00																
						3	42.80	20,000	400,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 159	ตึก		220.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
													3	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					2,119,200.00		0.00	2,119,200.00	0.02
																					1,156,000.00		0.00	1,156,000.00	0.3
10F0291	โฉนด	63927	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/13	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10F0294	โฉนด	63937	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/16	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
01G0003	โฉนด	15536	8	1	29.00	4	3,329.00	4,400	14,647,600.00																
						4	3,329.00	4,400	14,647,600.00																
																					14,647,600.00		0.00	14,647,600.00	0.60
10F0295	โฉนด	63928	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/17	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10J0054	โฉนด	138643	0	0	35.00	2	35.00	17,000	595,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	35.00	17,000	595,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/84	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					595,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11N0087	โฉนด	76706	0	1	40.00	2	140.00	10,000	1,400,000.00																
						2	140.00	10,000	152,500.00																
						2	140.00	10,000	1,247,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		25.00			212,500	5	5.00	201,875					
													2	25.00		8,500	212,500			201,875					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 59/42	ตึก		36.00			604,800	5	5.00	574,560					
													2	72.00		8,400	604,800			574,560					
																					2,176,435.00		0.00	2,176,435.00	0.02
11N0088	โฉนด	81882	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/5	ตึก		132.00			1,122,000	29	48.00	583,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	132.00		8,500	1,122,000			583,440				
																					1,083,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11N0087/0001	โฉนด	218283	0	0	62.00	2	62.00	10,000	620,000.00																
						2	62.00	10,000	300,000.00																
						2	62.00	10,000	320,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/6	ตึก		40.00			340,000	5	5.00	323,000				
													2	40.00		8,500	340,000			323,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		40.00			340,000	5	5.00	323,000				
													2	40.00		8,500	340,000			323,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		40.00			340,000	5	5.00	323,000				
													2	40.00		8,500	340,000			323,000				
																					1,589,000.00		0.00	1,589,000.00	0.02
10J0055	โฉนด	138644	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/85	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/85	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11N0094	โฉนด	76709	0	1	14.00	2	114.00	10,000	1,140,000.00																
						2	114.00	10,000	1,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/11	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,966,200.00		0.00	1,966,200.00	0.02
10F0299	โฉนด	63930	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/21	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10F0298	โฉนด	63939	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/20	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0426	โฉนด	72383	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.02
11G0044	โฉนด	133584	0	0	36.00	2,3	36.00	16,000	576,000.00																
						2	36.00	16,000	384,000.00																
						3	36.00	16,000	192,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 126/9	ตึก		84.00			2,091,600	10	10.00	1,882,440					
													2	84.00		8,300	697,200			627,480					
													2	84.00		8,300	697,200			627,480					
													3	84.00		8,300	697,200			627,480					
																					1,638,960.00		0.00	1,638,960.00	0.02
																					819,480.00		0.00	819,480.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0057	โฉนด	138646	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/87	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
11N0114	โฉนด	250031	0	2	24.00	4	224.00	10,000	2,240,000.00																
						4	224.00	10,000	2,240,000.00																
																					2,240,000.00		0.00	2,240,000.00	0.3
10F0302	โฉนด	63940	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/24	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					913,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0058	โฉนด	138647	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/88	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
11N0097	โฉนด	76711	0	2	54.00	2	254.00	10,000	2,540,000.00																
						2	254.00	10,000	2,540,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/20	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					3,917,000.00		0.00	3,917,000.00	0.02
10K0180	โฉนด	120367	0	0	36.60	2	36.60	17,000	622,200.00																
						2	36.60	17,000	622,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/839	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					1,278,840.00		0.00	1,278,840.00	0.02
10J0059	โฉนด	138648	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/89	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0147	โฉนด	120400	0	0	35.20	2	35.20	17,000	598,400.00																
						2	35.20	17,000	598,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/872	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,255,040.00		0.00	1,255,040.00	0.02
11E0274	โฉนด	79813	0	0	82.00	2	82.00	21,000	1,722,000.00																
						2	82.00	21,000	1,722,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 136/39	ตึก		330.00			2,772,000	10	10.00	2,494,800					
													2	330.00		8,400	2,772,000			2,494,800					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		20.00				10							
																					4,216,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
11N0098	โฉนด	88593	1	2	0.00	2,3	600.00	8,750	5,250,000.00															
						2	600.00	8,750	5,145,000.00															
						3	600.00	8,750	105,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/14	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
													3	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		392.00			3,018,400	10	10.00	2,716,560				
													2	392.00		7,700	3,018,400			2,716,560				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		245.00			1,886,500	10	10.00	1,697,850				
													2	245.00		7,700	1,886,500			1,697,850				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080				
													2	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080				
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,386,000	10	10.00	1,247,400				
													2	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					13,384,140.00		0.00	13,384,140.00	0.02
																					472,200.00		0.00	472,200.00	0.3
10F0248	โฉนด	63883	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0247	โฉนด	63884	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 134/71	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,074,000.00		0.00	1,074,000.00	0.02
10J0061	โฉนด	138650	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/91	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0062	โฉนด	138651	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/92	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11N0101	โฉนด	51888	0	2	0.00	2,3	200.00	20,000	4,000,000.00																
						2	200.00	20,000	3,500,000.00																
						3	200.00	20,000	500,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 75/3	ตึก		100.00			565,000	10	10.00	508,500					
													3	100.00		5,650	565,000			508,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		132.00			745,800	10	10.00	671,220					
													2	132.00		5,650	745,800			671,220					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						5,335,460.00		0.00	5,335,460.00	0.02
																						1,008,500.00		0.00	1,008,500.00	0.3
10M0023	โฉนด	147215	0	0	21.00	2,3	21.00	21,000	441,000.00																	
						2	21.00	21,000	361,410.00																	
						3	21.00	21,000	79,590.00																	
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 106/101	ตึก		72.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													3	52.00		8,500	442,000			397,800					
																						2,166,810.00		0.00	2,166,810.00	0.02
																						477,390.00		0.00	477,390.00	0.3
10M0278	โฉนด	147216	0	0	21.00	2,3	21.00	21,000	441,000.00																	
						2	21.00	21,000	361,410.00																	
						3	21.00	21,000	79,590.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 106/102	ตึก		72.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													3	52.00		8,500	442,000			397,800					
																					2,166,810.00		0.00	2,166,810.00	0.02
																					477,390.00		0.00	477,390.00	0.3
10M0279	โฉนด	147217	0	0	21.00	2,3	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	361,410.00																
						3	21.00	21,000	79,590.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 106/103	ตึก		72.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	52.00		8,500	442,000			397,800					
																					2,166,810.00		0.00	2,166,810.00	0.02
																					477,390.00		0.00	477,390.00	0.3
10F0258	โฉนด	63873	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0257	โฉนด	63874	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 134/76	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													3	80.00		7,700	616,000			554,400					
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
																					554,400.00		0.00	554,400.00	0.3
10F0308	โฉนด	63944	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/30	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10F0181	โฉนด	72203	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/45	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																						925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																						1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0425	โฉนด	72382	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		120.00			2,880,000	10	10.00	2,592,000					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	120.00		8,000	960,000			864,000					
													2	120.00		8,000	960,000			864,000					
													2	120.00		8,000	960,000			864,000					
																						3,092,000.00		0.00	3,092,000.00	0.02
10J0063	โฉนด	138652	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/93	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0064	โฉนด	138653	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/94	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0033	โฉนด	123225	0	0	52.60	2	52.60	20,000	1,052,000.00																
						2	52.60	20,000	1,052,000.00																
																					1,052,000.00		0.00	1,052,000.00	0.02
10F0310	โฉนด	63945	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/32	ตึก		66.00			501,600	35	60.00	200,640					
													2	66.00		7,600	501,600			200,640					
																					662,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0312	โฉนด	63933	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/34	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
11O0008/0005	โฉนด	235490	1	1	0.00	2	500.00	8,750	4,375,000.00																
						2	500.00	8,750	4,375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			492,000	10	30.00	344,400					
													2	60.00		8,200	492,000			344,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		105.00			892,500	10	30.00	624,750					
													2	105.00		8,500	892,500			624,750					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			416,500	10	30.00	291,550					
													2	49.00		8,500	416,500			291,550					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		105.00			892,500	10	30.00	624,750					
													2	105.00		8,500	892,500			624,750					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			680,000	10	30.00	476,000					
													2	80.00		8,500	680,000			476,000					
																					8,090,500.00		0.00	8,090,500.00	0.02
11P0002	โฉนด	111654	2	0	63.90	2	863.90	10,500	9,070,950.02																
						2	863.90	10,500	4,200,000.00																
						2	863.90	10,500	4,870,950.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			323,400	10	10.00	291,060					
													2	42.00		7,700	323,400			291,060					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			323,400	10	10.00	291,060					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	42.00		7,700	323,400			291,060					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			323,400	10	10.00	291,060					
													2	42.00		7,700	323,400			291,060					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			323,400	10	10.00	291,060					
													2	42.00		7,700	323,400			291,060					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 114/4	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114	ตึก		224.00			1,904,000	12	14.00	1,637,440					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,637,440					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 114/16	ตึก		32.00			246,400	18	26.00	182,336					
													2	32.00		7,700	246,400			182,336					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว 114/15	ตึก		32.00			246,400	18	26.00	182,336					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	32.00		7,700	246,400			182,336				
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 114/14	ตึก		32.00			246,400	18	26.00	182,336				
													2	32.00		7,700	246,400			182,336				
										12	ตึกแถวชั้นเดียว 114/13	ตึก		32.00			246,400	18	26.00	182,336				
													2	32.00		7,700	246,400			182,336				
										13	ตึกแถวชั้นเดียว 114/12	ตึก		32.00			246,400	18	26.00	182,336				
													2	32.00		7,700	246,400			182,336				
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					6,691,720.00		0.00	6,691,720.00	0.02
																					7,456,990.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11P0008	โฉนด	140505	1	2	0.00	2	600.00	8,750	5,250,000.00																
						2	600.00	8,750	5,250,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800				
													2	80.00		2,550	204,000			142,800				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			102,000	10	30.00	71,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2				40.00		2,550	102,000			71,400					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		88.00			224,400	10	30.00	157,080					
										2				88.00		2,550	224,400			157,080					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
										2				144.00		7,700	1,108,800			997,920					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			340,000	10	30.00	238,000					
										2				40.00		8,500	340,000			238,000					
																					6,857,200.00		0.00	6,857,200.00	0.02
10N0156 /0003	โฉนด	220764	0	0	19.40	2,3	19.40	12,000	232,800.00																
						2	19.40	12,000	156,000.00																
						3	19.40	12,000	76,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 99/1074	ตึก		54.00			1,344,600	7	7.00	1,250,478					
										2				54.00		8,300	448,200			416,826					
										2				54.00		8,300	448,200			416,826					
										3				54.00		8,300	448,200			416,826					
																					989,652.00		0.00	989,652.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					493,626.00		0.00	493,626.00	0.3
11O0008/0004/001	โฉนด	242317	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00																
						2	100.00	4,000	400,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		9.00			22,950	10	40.00	13,770				
													2	9.00		2,550	22,950			13,770				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		49.00			124,950	10	40.00	74,970				
													2	49.00		2,550	124,950			74,970				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		21.00			53,550	10	40.00	32,130				
													2	21.00		2,550	53,550			32,130				
																					520,870.00		0.00	520,870.00	0.02
10F0313	โฉนด	63946	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/35	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0068	โฉนด	138657	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/98	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
11O0008/0001	โฉนด	235486	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																
						2	400.00	8,750	3,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			476,000	10	30.00	333,200					
													2	56.00		8,500	476,000			333,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			680,000	10	30.00	476,000					
													2	80.00		8,500	680,000			476,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		63.00			535,500	10	30.00	374,850					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	63.00		8,500	535,500			374,850					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		42.00			107,100	10	10.00	96,390					
													2	42.00		2,550	107,100			96,390					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		25.00			212,500	10	30.00	148,750					
													2	25.00		8,500	212,500			148,750					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		63.00			535,500	10	30.00	374,850					
													2	63.00		8,500	535,500			374,850					
																					6,742,240.00		0.00	6,742,240.00	0.02
11L0103	โฉนด	111651	1	1	63.00	2,3	563.00	14,000	7,882,000.00																
						2	563.00	14,000	836,640.00																
						2	563.00	14,000	875,560.00																
						2	563.00	14,000	889,000.00																
						2	563.00	14,000	1,167,320.00																
						2	563.00	14,000	3,861,480.00																
						3	563.00	14,000	252,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		224.00			571,200	13	55.00	257,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	224.00		2,550	571,200			257,040					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		132.00			336,600	13	16.00	282,744					
													2	60.00		2,550	153,000			128,520					
													3	72.00		2,550	183,600			154,224					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		84.00			214,200	13	42.00	124,236					
													2	84.00		2,550	214,200			124,236					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		63.00			160,650	13	16.00	134,946					
													2	63.00		2,550	160,650			134,946					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			163,200	13	42.00	94,656					
													2	64.00		2,550	163,200			94,656					
																					8,369,398.00		0.00	8,369,398.00	0.02
																					406,224.00		0.00	406,224.00	0.3
11P0010	โฉนด	140507	1	0	0.00	2	400.00	5,300	2,120,000.00																
						2	400.00	5,300	2,120,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		238.00			606,900	10	10.00	546,210					
													2	238.00		2,550	606,900			546,210					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			306,000	10	30.00	214,200					
													2	36.00		8,500	306,000			214,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			510,000	10	30.00	357,000					
													2	60.00		8,500	510,000			357,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79/5	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			459,000	10	30.00	321,300					
													2	54.00		8,500	459,000			321,300					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			408,000	10	30.00	285,600					
													2	48.00		8,500	408,000			285,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		162.00			413,100	10	10.00	371,790					
													2	162.00		2,550	413,100			371,790					
																					4,522,100.00		0.00	4,522,100.00	0.02
11P0011	โฉนด	140508	1	0	48.00	2	448.00	5,200	2,329,600.00																
						2	448.00	5,200	2,329,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114/1	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		25.00			205,000	10	40.00	123,000					
													2	25.00		8,200	205,000			123,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					4,343,680.00		0.00	4,343,680.00	0.02
10J0069	โฉนด	138658	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/99	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11P0027	โฉนด	32231	2	0	95.10	2,3	895.10	10,500	9,398,550.00																
						2	895.10	10,500	7,613,550.00																
						3	895.10	10,500	210,000.00																
						3	895.10	10,500	1,575,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		192.00			489,600	10	40.00	293,760					
													3	192.00		2,550	489,600			293,760					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			102,000	10	30.00	71,400					
													2	40.00		2,550	102,000			71,400					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		9.00			0	10	30.00	0					
													2	9.00		0	0			0					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		225.00			40,800	10	10.00	36,720					
													3	16.00		2,550	40,800			36,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680					
													2	56.00		2,550	142,800			85,680					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/3	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
													3	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					8,788,080.00		0.00	8,788,080.00	0.02
																					2,497,980.00		0.00	2,497,980.00	0.3
11P0027/0002	โฉนด	238235	0	1	11.40	2	111.40	10,000	1,114,000.00																
						2	111.40	10,000	1,114,000.00																
																					1,114,000.00		0.00	1,114,000.00	0.02
12C0040	โฉนด	79014	0	1	76.00	2	176.00	6,000	1,056,000.00																
						2	176.00	6,000	1,056,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 9/4	ตึก		480.00			3,840,000	10	10.00	3,456,000					
													2	480.00		8,000	3,840,000			3,456,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		32.00				10							
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		27.00				10							
																					4,512,000.00		0.00	4,512,000.00	0.02
12C0039	โฉนด	81448	0	1	70.00	2	170.00	6,000	1,020,000.00																
						2	170.00	6,000	1,020,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 9/3	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
																					3,459,360.00		0.00	3,459,360.00	0.02
12C0009	โฉนด	92313	0	1	89.00	2	189.00	6,000	1,134,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	189.00	6,000	1,134,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					2,602,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12C0028	โฉนด	92317	1	0	9.00	2,3	409.00	6,150	2,515,350.00																
						2	409.00	6,150	2,386,200.00																
						3	409.00	6,150	129,150.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/30	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	84.00		8,500	714,000			642,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 8/2	ตึก		432.00			3,326,400	10	10.00	2,993,760					
													2	432.00		7,700	3,326,400			2,993,760					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					6,665,160.00		0.00	6,665,160.00	0.02
																					771,750.00		0.00	771,750.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
14J0063	โฉนด	57026	2	1	9.00	2	909.00	3,050	2,772,450.00																
						2	909.00	3,050	2,772,450.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		100.00			255,000	10	40.00	153,000				
													2	100.00		2,550	255,000			153,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		77.00			196,350	10	40.00	117,810				
													2	77.00		2,550	196,350			117,810				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		45.00			0	10	40.00	0				
													2	45.00		0	0			0				
																					3,043,260.00		0.00	3,043,260.00	0.02
10J0070	โฉนด	138659	0	0	30.00	2,3	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	357,000.00																
						3	30.00	17,000	153,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/100	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	36.00		7,600	273,600			246,240				
													3	36.00		7,600	273,600			246,240				
																					399,240.00		0.00	399,240.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					603,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13K0002	โฉนด	49186	0	0	52.00	4	52.00	6,000	312,000.00																
						4	52.00	6,000	312,000.00																
																					312,000.00		0.00	312,000.00	0.60
13K0088	โฉนด	145124	0	0	5.00	2	5.00	3,000	15,000.00																
						2	5.00	3,000	15,000.00																
																					15,000.00		0.00	15,000.00	0.02
11Q0084	โฉนด	12032	0	2	59.00	2	259.00	8,200	2,123,800.00																
						2	259.00	8,200	2,123,800.00																
																					2,123,800.00		0.00	2,123,800.00	0.02
11Q0019	โฉนด	32232	1	0	6.90	2	406.90	7,500	3,051,750.00																
						2	406.90	7,500	3,051,750.00																
																					3,051,750.00		0.00	3,051,750.00	0.02
11Q0018	โฉนด	81199	2	1	81.70	2	981.70	7,500	7,362,750.00																
						2	981.70	7,500	7,362,750.00																
																					7,362,750.00		0.00	7,362,750.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11Q0001	โฉนด	98482	0	3	69.50	2	369.50	15,000	5,542,500.00																
						2	369.50	15,000	5,542,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 62/11	ตึก		522.00			4,384,800	10	10.00	3,946,320				
													2	522.00		8,400	4,384,800			3,946,320				
																					9,488,820.00		0.00	9,488,820.00	0.02
10K0082	โฉนด	120465	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/937	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					965,560.00		0.00	965,560.00	0.02
10K0081	โฉนด	120466	0	0	26.80	2	26.80	17,000	455,600.00																
						2	26.80	17,000	455,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 99/938	ตึก		84.00			646,800	10	10.00	582,120				
													3	84.00		7,700	646,800			582,120				
																					455,600.00		0.00	455,600.00	0.02
																					582,120.00		0.00	582,120.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0071	โฉนด	138660	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/101	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,480.00		0.00	1,002,480.00	0.02
10J0072	โฉนด	138661	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/102	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10J0073	โฉนด	138662	0	0	23.00	2,3	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	238,000.00																
						3	23.00	17,000	153,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/103	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	36.00		7,600	273,600			246,240					
													3	36.00		7,600	273,600			246,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					484,240.00		0.00	484,240.00	0.02
																					399,240.00		0.00	399,240.00	0.3
11Q0002	โฉนด	98483	1	0	0.90	2	400.90	15,000	6,013,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/59	ตึก		908.00			7,627,200	10	10.00	6,864,480				
						2	400.90	15,000	6,013,500.00				2	908.00		8,400	7,627,200			6,864,480				
																					12,877,980.00		0.00	12,877,980.00	0.02
10J0074	โฉนด	138663	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/104	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
01V0037	โฉนด	101103	0	0	65.50	2	65.50	12,000	786,000.00																
						2	65.50	12,000	786,000.00																
																					786,000.00		0.00	786,000.00	0.02
10J0075	โฉนด	138664	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/105	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0076	โฉนด	138665	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/106	ตึก		72.00			547,200	20	30.00	383,040					
													2	72.00		7,600	547,200			383,040					
																					893,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0003	โฉนด	98484	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00																
						2	200.00	15,000	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/18	ตึก		460.00			3,910,000	10	10.00	3,519,000					
													2	460.00		8,500	3,910,000			3,519,000					
																					6,519,000.00		0.00	6,519,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0319	โฉนด	63948	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/42	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0817	โฉนด	112899	0	0	80.60	2	80.60	21,000	1,692,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/740	ตึก		188.00			1,598,000	10	10.00	1,438,200					
						2	80.60	21,000	1,692,600.00				2	188.00		8,500	1,598,000			1,438,200					
																					3,130,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0320	โฉนด	63935	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/43	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					462,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0078	โฉนด	138667	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	17,000 17,000	748,000.00 748,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/187	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480	462,000.00		0.00	0.00	0.03
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					748,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0005	โฉนด	98485	0	2	4.00	2 2	204.00 204.00	15,000 15,000	3,060,000.00 3,060,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/20	ตึก	2	380.00 380.00		8,500	3,230,000 3,230,000	10	10.00	2,907,000 2,907,000					
																					5,967,000.00		0.00	5,967,000.00	0.02
10J0079	โฉนด	138668	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	17,000 17,000	850,000.00 850,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/185	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,342,480.00		0.00	1,342,480.00	0.02
11Q0010	โฉนด	98488	1	0	0.00	4	400.00	15,000	6,000,000.00																
						4	400.00	15,000	6,000,000.00																
																					6,000,000.00		0.00	6,000,000.00	0.60
11Q0011	โฉนด	98489	1	0	0.00	2	400.00	15,000	6,000,000.00																
						2	400.00	15,000	6,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/29	ตึก		962.00			8,177,000	10	10.00	7,359,300				
													2	962.00		8,500	8,177,000			7,359,300				
																					13,359,300.00		0.00	13,359,300.00	0.02
10F0323	โฉนด	63949	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/46	ตึก		66.00			501,600	34	58.00	210,672				
													2	66.00		7,600	501,600			210,672				
																					672,672.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0324	โฉนด	63950	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/47	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0012	โฉนด	98490	1	0	0.00	2	400.00	15,000	6,000,000.00																
						2	400.00	15,000	6,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/30	ตึก		962.00			8,177,000	10	10.00	7,359,300					
													2	962.00		8,500	8,177,000			7,359,300					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00				10							
																					13,359,300.00		0.00	13,359,300.00	0.02
10F0325	โฉนด	63951	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/48	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0326	นส.3 ก	4308	0	0	22.00	2,3	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	231,000.00																
						3	22.00	21,000	231,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/49	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	33.00		7,600	250,800			225,720					
													3	33.00		7,600	250,800			225,720					
																					225,720.00		0.00	225,720.00	0.02
																					456,720.00		0.00	456,720.00	0.3
																					231,000.00		50,000,000.00	231,000.00	0.03
10F0335	โฉนด	80892	0	1	5.00	2	105.00	12,000	1,260,000.00																
						2	105.00	12,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/12	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.02
																					612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0080	โฉนด	138669	0	0	41.00	2	41.00	17,000	697,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	41.00	17,000	697,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/186	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,189,480.00		0.00	1,189,480.00	0.02
11Q0089	โฉนด	32233	0	3	4.00	2,3	304.00	15,000	4,560,000.00															
						2	304.00	15,000	573,750.00															
						2	304.00	15,000	3,030,000.00															
						3	304.00	15,000	382,500.00															
						3	304.00	15,000	573,750.00															
										1	ภัตตาคาร 63/4	ตึก		306.00			2,126,700	19	28.00	1,531,224				
													2	153.00		6,950	1,063,350			765,612				
													3	153.00		6,950	1,063,350			765,612				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		102.00			260,100	19	70.00	78,030				
													3	102.00		2,550	260,100			78,030				
										3	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		152.00				19						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	19	28.00	66,096					
													2	36.00		2,550	91,800			66,096					
																					4,435,458.00		0.00	4,435,458.00	0.02
																					1,799,892.00		0.00	1,799,892.00	0.3
11Q0090	โฉนด	98476	1	2	0.00	1,2	600.00	10,500	6,300,000.00																
						1	600.00	10,500	4,084,500.00																
						2	600.00	10,500	441,000.00																
						2	600.00	10,500	1,774,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		168.00			428,400	19	28.00	308,448					
													2	168.00		2,550	428,400			308,448					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 333	เหล็ก		154.00			391,068	2	2.00	383,247					
													3	153.36		2,550	391,068			383,247					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 223	เหล็ก		216.00			550,800	2	2.00	539,784					
													3	216.00		2,550	550,800			539,784					
										4	ภัตตาคาร 222	ตึก		48.00				1							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,523,948.00		0.00	2,523,948.00	0.02
																						923,030.64		0.00	923,030.64	0.3
																						4,084,500.00		4,084,500.00	0.00	0.01
11Q0091	โฉนด	98477	0	3	63.00	2,3	363.00	12,000	4,356,000.00																	
						2	363.00	12,000	4,266,000.00																	
						3	363.00	12,000	90,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/6	ตึก		255.00			4,284,000	34	58.00	1,799,280					
													2	225.00		8,400	1,890,000			793,800					
													2	255.00		8,400	2,142,000			899,640					
													3	30.00		8,400	252,000			105,840					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			244,800	34	85.00	36,720					
													2	96.00		2,550	244,800			36,720					
																						5,996,160.00		0.00	5,996,160.00	0.02
																						195,840.00		0.00	195,840.00	0.3
11Q0015	โฉนด	112683	0	2	94.60	2	294.60	15,000	4,419,000.00																	
						2	294.60	15,000	4,419,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/32	ตึก		414.50			6,963,600	20	30.00	4,874,520					
													2	414.50		8,400	3,481,800			2,437,260					
													2	414.50		8,400	3,481,800			2,437,260					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	20	30.00	571,200					
													2	96.00		8,500	816,000			571,200					
																					9,864,720.00		0.00	9,864,720.00	0.02
11Q0016	โฉนด	112684	0	3	74.70	2	374.70	15,000	5,620,500.00																
						2	374.70	15,000	5,620,500.00																
																					5,620,500.00		0.00	5,620,500.00	0.02
11Q0086	โฉนด	112686	0	2	43.30	2	243.30	15,000	3,649,500.00																
						2	243.30	15,000	3,649,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/2	ตึก		203.00			3,451,000	20	30.00	2,415,700					
													2	203.00		8,500	1,725,500			1,207,850					
													2	203.00		8,500	1,725,500			1,207,850					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	20	30.00	44,625					
													2	25.00		2,550	63,750			44,625					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,109,825.00		0.00	6,109,825.00	0.02
11Q0014	โฉนด	116525	0	1	1.60	2	101.60	7,500	762,000.00																
						2	101.60	7,500	762,000.00																
																					762,000.00		0.00	762,000.00	0.02
12R0007	โฉนด	12034	5	3	70.00	3	2,370.00	5,250	12,442,500.00																
						3	2,370.00	5,250	3,872,925.00																
										1	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		600.00			4,500,000	5	5.00	4,275,000					
													3	600.00		7,500	4,500,000			4,275,000					
										2	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		576.00			4,320,000	4	4.00	4,147,200					
													3	576.00		7,500	4,320,000			4,147,200					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		1,050.00			0	4	0.00	0					
													3	1,050.00		0	0			0					
										4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 188/1	เหล็ก		1,401.60			4,765,440	2	2.00	4,670,131					
													3	1,401.60		3,400	4,765,440			4,670,131					
																					8,543,056.20		0.00	8,543,056.20	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12R0001	โฉนด	31674	4	0	39.00		1,639.00			1	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		875.00			6,562,500	15	20.00	5,250,000					
													3	875.00		7,500	6,562,500			5,250,000					
12E0023	โฉนด	58964	0	2	27.00	1,3	227.00	15,000	3,405,000.00																
						1	227.00	15,000	3,371,250.00																
						3	227.00	15,000	33,750.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 108	ตึก		9.00			67,500	2	2.00	66,150					
													3	9.00		7,500	67,500			66,150					
																					99,900.00		0.00	99,900.00	0.3
																					3,371,250.00		3,371,250.00	0.00	0.01
12F0075	โฉนด	76856	0	0	77.00	1	77.00	15,000	1,155,000.00																
						1	77.00	15,000	1,155,000.00																
																					1,155,000.00		1,155,000.00	0.00	0.01
12F0084	โฉนด	76865	0	1	22.00	1	122.00	15,000	1,830,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	122.00	15,000	1,830,000.00																
																					1,830,000.00		1,830,000.00	0.00	0.01
12F0091	โฉนด	76882	0	1	50.00	4	150.00	15,000	2,250,000.00																
						4	150.00	15,000	2,250,000.00																
																					2,250,000.00		0.00	2,250,000.00	0.3
12F0090	โฉนด	76883	0	0	70.00	4	70.00	15,000	1,050,000.00																
						4	70.00	15,000	1,050,000.00																
																					1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.3
12F0088	โฉนด	76884	0	0	87.00	1	87.00	15,000	1,305,000.00																
						1	87.00	15,000	1,305,000.00																
																					1,305,000.00		1,305,000.00	0.00	0.01
12F0067	โฉนด	76890	0	0	60.00	1	60.00	15,000	900,000.00																
						1	60.00	15,000	900,000.00																
																					900,000.00		900,000.00	0.00	0.01
12R0003	โฉนด	130183	4	0	0.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							1,600.00																		
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		340.00			2,720,000	15	20.00	2,176,000					
													3	170.00		8,000	1,360,000			1,088,000					
													3	170.00		8,000	1,360,000			1,088,000					
										2	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		756.00			11,340,000	15	20.00	9,072,000					
													3	756.00		7,500	5,670,000			4,536,000					
													3	756.00		7,500	5,670,000			4,536,000					
										3	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		504.00			3,780,000	15	20.00	3,024,000					
													3	504.00		7,500	3,780,000			3,024,000					
										4	สถานศึกษา 88/1	ตึก		504.00			7,560,000	15	20.00	6,048,000					
													3	504.00		7,500	3,780,000			3,024,000					
													3	504.00		7,500	3,780,000			3,024,000					
										5	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		912.00			6,840,000	15	20.00	5,472,000					
													3	912.00		7,500	6,840,000			5,472,000					
										6	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		75.00			465,000	15	20.00	372,000					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	75.00		6,200	465,000			372,000					
12R0004	โฉนด	130184	4	0	0.00		1,600.00			1	ลานกีฬาอเนกประสงค์ ไม่มี	อื่นๆ		2,418.00				15							
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00				15							
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 88	ตึก		1,320.00				17							
										4	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		400.00				15							
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		200.00				15							
										6	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		512.00				15							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										7	สถานศึกษา 89	ตึก		280.00				15							
12R0005	โฉนด	130185	4	0	0.00	3	1,600.00	6,450	10,320,000.00																
						3	1,600.00	6,450	58,050.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		384.00			979,200	15	20.00	783,360				
													3	384.00		2,550	979,200			783,360				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		200.00			510,000	10	10.00	459,000				
													3	200.00		2,550	510,000			459,000				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	4	4.00	88,128				
													3	36.00		2,550	91,800			88,128				
																					146,178.00		0.00	146,178.00	0.3
12R0006	โฉนด	130186	4	0	0.00	3	1,600.00	6,450	10,320,000.00																
						3	1,600.00	6,450	116,100.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		406.00				15							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		160.00			904,000	15	20.00	723,200				
													3	160.00		5,650	904,000			723,200				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		75.00			191,250	4	4.00	183,600				
													3	75.00		2,550	191,250			183,600				
										4	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		72.00			500,400	4	4.00	480,384				
													3	72.00		6,950	500,400			480,384				
																					596,484.00		0.00	596,484.00	0.3
12R0001 /0001	โฉนด	241885	1	1	2.60	3	502.60	6,450	3,241,770.00																
						3	502.60	6,450	56,437.50																
						3	502.60	6,450	77,400.00																
						3	502.60	6,450	145,125.00																
						3	502.60	6,450	266,062.50																
						3	502.60	6,450	322,500.00																
						3	502.60	6,450	2,317,807.50																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 98	ตึก		192.00			1,590,000	9	9.00	1,446,900					
													3	200.00		7,950	1,590,000			1,446,900					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 103	ตึก		35.00			269,500	6	6.00	253,330					
													3	35.00		7,700	269,500			253,330					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 102	ตึก		48.00			308,000	5	5.00	292,600					
													3	40.00		7,700	308,000			292,600					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 100	ตึก		60.00			462,000	6	6.00	434,280					
													3	60.00		7,700	462,000			434,280					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 101	ตึก		30.00			231,000	6	6.00	217,140					
													3	30.00		7,700	231,000			217,140					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 123	เหล็ก		165.00			420,750	4	4.00	403,920					
													3	165.00		2,550	420,750			403,920					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			269,500	4	4.00	258,720					
													3	35.00		7,700	269,500			258,720					
																					6,548,660.00		0.00	6,548,660.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14W0001	โฉนด	57060	20	1	18.00	1	8,118.00	1,450	11,771,100.00																
						1	8,118.00	1,450	11,771,100.00																
																					11,771,100.00		11,771,100.00	0.00	0.01
14Q0004/0001	โฉนด	232933	2	2	54.00	1	1,054.00	1,600	1,686,400.00																
						1	1,054.00	1,600	1,686,400.00																
																					1,686,400.00		0.00	1,686,400.00	0.01
19Q0002	โฉนด	77937	0	2	2.00	1	202.00	3,050	616,100.00																
						1	202.00	3,050	616,100.00																
																					616,100.00		616,100.00	0.00	0.01
19Q0005	โฉนด	77940	0	1	18.00	2	118.00	3,500	413,000.00																
						2	118.00	3,500	413,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 100	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,484,000.00		0.00	1,484,000.00	0.02
19Q0006	โฉนด	77941	0	1	13.00	2	113.00	3,500	395,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	113.00	3,500	395,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 168	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					984,550.00		0.00	984,550.00	0.02
19Q0007	โฉนด	146905	1	0	0.00	2	400.00	2,300	920,000.00																
						2	400.00	2,300	920,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 88	ตึก		240.00			1,848,000	7	7.00	1,718,640				
													2	240.00		7,700	1,848,000			1,718,640				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 88	ตึก		70.00			178,500	7	7.00	166,005				
													2	70.00		2,550	178,500			166,005				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 88	ตึก		60.00			462,000	7	7.00	429,660				
													2	60.00		7,700	462,000			429,660				
																					3,234,305.00		0.00	3,234,305.00	0.02
19Q0008 /0001	โฉนด	223295	0	1	13.00	2	113.00	1,600	180,800.00																
						2	113.00	1,600	43,400.00																
						2	113.00	1,600	137,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) 88	ตึก		108.50			271,250	7	7.00	252,262					
													2	108.50		2,500	271,250			252,262					
																					433,062.50		0.00	433,062.50	0.02
18T0082	โฉนด	106256	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/74	ตึก		96.00			816,000	22	34.00	538,560					
						2	45.00	22,000	990,000.00				2	96.00		8,500	816,000			538,560					
																					1,528,560.00		0.00	1,528,560.00	0.02
18T0109	โฉนด	106284	0	0	48.70	2	48.70	22,000	1,071,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/100	ตึก		96.00			816,000	22	34.00	538,560					
						2	48.70	22,000	1,071,400.00				2	96.00		8,500	816,000			538,560					
																					1,609,960.00		0.00	1,609,960.00	0.02
18T0108	โฉนด	106285	0	0	48.70	2	48.70	22,000	1,071,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/101	ตึก		96.00			816,000	22	34.00	538,560					
						2	48.70	22,000	1,071,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			538,560					
																					1,609,960.00		0.00	1,609,960.00	0.02
18T0040	โฉนด	106336	0	0	51.50	2	51.50	22,000	1,133,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/24	ตึก		96.00			816,000	22	34.00	538,560					
			0	0	51.50	2	51.50	22,000	1,133,000.00				2	96.00		8,500	816,000			538,560					
																					1,671,560.00		0.00	1,671,560.00	0.02
18T0005	โฉนด	106342	0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/3	ตึก		120.00			1,020,000	22	34.00	673,200					
			0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00				2	120.00		8,500	1,020,000			673,200					
																					1,694,000.00		0.00	1,694,000.00	0.02
18T0170	โฉนด	106297	0	0	48.80		48.80			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/109	ตึก		96.00				7							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10J0081	โฉนด	138670	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/61	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
11Q0017	โฉนด	112685	0	3	85.20	2	385.20	15,000	5,778,000.00																
						2	385.20	15,000	5,778,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/34	ตึก		856.00			7,190,400	10	10.00	6,471,360				
													2	856.00		8,400	7,190,400			6,471,360				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		98.00				10							
																					12,249,360.00		0.00	12,249,360.00	0.02
10J0082	โฉนด	138671	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/62	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									883,480.00														50,000,000.00	0.00	0.03
10J0084	โฉนด	138673	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/64	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
									883,480.00														0.00	883,480.00	0.02
11Q0023	โฉนด	98493	1	0	0.30	2	400.30	15,000	6,004,500.00																
						2	400.30	15,000	6,004,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/15	ตึก		752.00			6,316,800	10	10.00	5,685,120				
													2	752.00		8,400	6,316,800			5,685,120				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620				
													2	36.00		2,550	91,800			82,620				
									11,772,240.00														0.00	11,772,240.00	0.02
10N0300	โฉนด	98981	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/208	ตึก		66.00			501,600	22	34.00	331,056				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			331,056					
																					814,056.00		0.00	814,056.00	0.02
10J0085	โฉนด	138674	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/65	ตึก		72.00			547,200	19	28.00	393,984				
													2	72.00		7,600	547,200			393,984				
																					784,984.00		0.00	784,984.00	0.02
11Q0026	โฉนด	98496	1	0	0.10	2	400.10	15,000	6,001,500.00																
						2	400.10	15,000	6,001,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/12	ตึก		512.00			4,300,800	10	10.00	3,870,720				
													2	512.00		8,400	4,300,800			3,870,720				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		42.00				10							
																					9,872,220.00		0.00	9,872,220.00	0.02
10L0184	โฉนด	78475	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/4	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,784,400.00		0.00	1,784,400.00	0.02
11Q0027	โฉนด	98497	0	1	98.00	4	198.00	15,000	2,970,000.00																
						4	198.00	15,000	2,970,000.00																
																					2,970,000.00		0.00	2,970,000.00	0.60
11Q0029	โฉนด	98498	0	2	0.00	4	200.00	15,000	3,000,000.00																
						4	200.00	15,000	3,000,000.00																
																					3,000,000.00		0.00	3,000,000.00	0.60
11Q0028	โฉนด	155594	0	2	2.20	4	202.20	15,000	3,033,000.00																
						4	202.20	15,000	3,033,000.00																
																					3,033,000.00		0.00	3,033,000.00	0.60
11Q0030	โฉนด	155595	0	2	0.00	4	200.00	15,000	3,000,000.00																
						4	200.00	15,000	3,000,000.00																
																					3,000,000.00		0.00	3,000,000.00	0.60
10F0338	โฉนด	84902	0	0	65.00	2	65.00	9,000	585,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	65.00	9,000	585,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10							
																					585,000.00		0.00	585,000.00	0.02
11Q0079	โฉนด	98500	1	0	1.10	2	401.10	15,000	6,016,500.00																
						2	401.10	15,000	6,016,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/44	ตึก		1,054.00			8,853,600	10	10.00	7,968,240				
													2	1,054.00		8,400	8,853,600			7,968,240				
																					13,984,740.00		0.00	13,984,740.00	0.02
10F0340	โฉนด	81320	0	1	1.00	4	101.00	12,000	1,212,000.00																
						4	101.00	12,000	1,212,000.00																
																					1,212,000.00		0.00	1,212,000.00	0.3
04C0036	โฉนด	88522	0	1	42.00	2	142.00	10,000	1,420,000.00																
						2	142.00	10,000	1,420,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/28	ตึก		220.00			1,870,000	10	10.00	1,683,000				
													2	220.00		8,500	1,870,000			1,683,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,103,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0089	โฉนด	138678	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/69	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
11Q0080	โฉนด	98478	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00																
						2	400.00	10,000	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/24	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840				
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		45.00				10							
																					6,751,840.00		0.00	6,751,840.00	0.02
10J0090	โฉนด	138679	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/70	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0081	โฉนด	98479	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00																
						2	400.00	10,000	4,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/25	ตึก		432.00			7,257,600	22	34.00	4,790,016					
													2	432.00		8,400	3,628,800			2,395,008					
													2	432.00		8,400	3,628,800			2,395,008					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	22	34.00	161,568					
													2	96.00		2,550	244,800			161,568					
																					8,951,584.00		0.00	8,951,584.00	0.02
10J0091	โฉนด	138680	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/71	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0346	โฉนด	76500	1	0	5.00	1	405.00	12,000	4,860,000.00												883,480.00		0.00	0.00	0.03
						1	405.00	12,000	4,860,000.00																
																					4,860,000.00		4,860,000.00	0.00	0.01
10F0347	โฉนด	74541	0	0	96.00	1	96.00	12,000	1,152,000.00																
						1	96.00	12,000	1,152,000.00																
																					1,152,000.00		1,152,000.00	0.00	0.01
10J0092	โฉนด	138681	0	0	31.00	2,3	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	450,500.00																
						3	31.00	17,000	76,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/72	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
													3	18.00		7,600	136,800			123,120					
																					199,620.00		0.00	199,620.00	0.3
																					819,860.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0093	โฉนด	138682	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/73	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0094	โฉนด	138683	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/74	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0095	โฉนด	138684	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/75	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03N0118	โฉนด	95959	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00																
						2	47.00	6,500	305,500.00																
																					305,500.00		0.00	305,500.00	0.02
03N0119	โฉนด	95960	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00																
						2	48.00	6,500	312,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/8	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					847,500.00		0.00	847,500.00	0.02
11Q0082	โฉนด	98480	1	1	73.90	2,3	573.90	15,000	8,608,500.00																
						2	573.90	15,000	457,500.00																
						2	573.90	15,000	622,500.00																
						2	573.90	15,000	1,173,000.00																
						2	573.90	15,000	1,248,000.00																
						3	573.90	15,000	147,000.00																
						3	573.90	15,000	292,500.00																
						3	573.90	15,000	366,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	573.90	15,000	1,557,000.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/53	ตึก		112.00			2,788,800	10	10.00	2,509,920				
													2	336.00		8,300	2,788,800			2,509,920				
										2	ตึกแถวสามชั้น 63/54	ตึก		56.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640				
										3	ตึกแถวสามชั้น 63/55	ตึก		112.00			2,788,800	10	10.00	2,509,920				
													2	256.00		8,300	2,124,800			1,912,320				
													3	80.00		8,300	664,000			597,600				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		240.00			1,356,000	10	30.00	949,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	240.00		5,650	1,356,000			949,200					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00				10							
										6	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		20.00				10							
										7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/60	ตึก		50.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/61	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										9	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/62	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										10	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/63	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										11	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/64	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										12	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/65	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
										13	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/66	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					15,960,240.00		0.00	15,960,240.00	0.02
																					3,909,300.00		0.00	3,909,300.00	0.3
11Q0099	โฉนด	199210	0	0	24.00	2,3	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	256,160.00																
						3	24.00	16,000	127,840.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/52	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872					
													2	96.00		8,300	796,800			685,248					
													3	48.00		8,300	398,400			342,624					
																					941,408.00		0.00	941,408.00	0.02
																					470,464.00		0.00	470,464.00	0.3
11Q0098	โฉนด	199211	0	0	23.40	2,3	23.40	16,000	374,400.00																
						2	23.40	16,000	246,560.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	23.40	16,000	127,840.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/51	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872					
													2	96.00		8,300	796,800			685,248					
													3	48.00		8,300	398,400			342,624					
																					931,808.00		0.00	931,808.00	0.02
																					470,464.00		0.00	470,464.00	0.3
11Q0097	โฉนด	199212	0	0	23.40	2,3	23.40	16,000	374,400.00																
						2	23.40	16,000	249,760.00																
						3	23.40	16,000	124,640.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/50	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872					
													2	96.00		8,300	796,800			685,248					
													3	48.00		8,300	398,400			342,624					
																					935,008.00		0.00	935,008.00	0.02
																					467,264.00		0.00	467,264.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
11Q0096	โฉนด	199213	0	0	23.40	2,3	23.40	16,000	374,400.00																
						2	23.40	16,000	249,760.00																
						3	23.40	16,000	124,640.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/49	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872				
													2	96.00		8,300	796,800			685,248				
													3	48.00		8,300	398,400			342,624				
																					935,008.00		0.00	935,008.00	0.02
																					467,264.00		0.00	467,264.00	0.3
11Q0083	โฉนด	199215	0	0	56.80	2,3	56.80	16,000	908,800.00																
						2	56.80	16,000	605,920.00																
						3	56.80	16,000	302,880.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 63/46-47	ตึก		96.00			2,390,400	12	14.00	2,055,744				
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,370,496				
													3	96.00		8,300	796,800			685,248				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,976,416.00		0.00	1,976,416.00	0.02
																						988,128.00		0.00	988,128.00	0.3
10J0096	โฉนด	138685	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																	
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/76	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																						492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																						391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0097	โฉนด	138686	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																	
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/77	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																						492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																						391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0098	โฉนด	138687	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																	
						2	31.00	17,000	527,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/78	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0007	โฉนด	122085	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/366	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0016	โฉนด	113662	0	1	42.60	2	142.60	16,000	2,281,600.00																
						2	142.60	16,000	2,281,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/59	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					2,281,600.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0008	โฉนด	122086	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/365	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400	2,281,600.00		0.00	0.00	0.03
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0099	โฉนด	138688	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/79	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	31.00	17,000	527,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
07H0114	โฉนด	198010	0	0	60.10		60.10	13,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/30	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
							60.10						2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					952,560.00		0.00	952,560.00	0.02
10J0100	โฉนด	138689	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/80	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0088	โฉนด	112687	0	2	96.70	2	296.70	15,000	4,450,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/35	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500					
						2	296.70	15,000	4,450,500.00				2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		55.00				10							
																					6,516,000.00		0.00	6,516,000.00	0.02
10J0101	โฉนด	138690	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/81	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0009	โฉนด	122087	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/364	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11R0001	โฉนด	113124	0	2	1.00	2,3	201.00	20,000	4,020,000.00																
						2	201.00	20,000	3,700,000.00																
						3	201.00	20,000	320,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200					
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64.00			544,000	4	4.00	522,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	75/21	ตึก		64.00			544,000	4	4.00	522,240					
													3	64.00		8,500	544,000			522,240					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00				2								
																					842,240.00		0.00	842,240.00	0.3
																					5,444,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0010	โฉนด	122088	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/363	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0103	โฉนด	138692	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/83	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
11R0011	โฉนด	87985	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 75/10	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	103.00	10,000	1,030,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																						2,315,200.00		0.00	2,315,200.00	0.02
10D0011	โฉนด	122089	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/362	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																						544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11R0012	โฉนด	87986	0	1	83.00	4	183.00	10,000	1,830,000.00																	
						4	183.00	10,000	1,830,000.00																	
																						1,830,000.00		0.00	1,830,000.00	0.60
10M0129	โฉนด	89416	0	0	64.00	2	64.00	21,000	1,344,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	64.00	21,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 105/25	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					2,419,200.00		0.00	2,419,200.00	0.02
																					1,344,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0106	โฉนด	138695	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/41	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
18V0047	โฉนด	17401	0	0	97.00	4	97.00	12,000	1,164,000.00																
						4	97.00	12,000	1,164,000.00																
																					1,164,000.00		0.00	1,164,000.00	0.3
10F0307	โฉนด	63943	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/29	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
11H0037	โฉนด	148408	0	0	62.40	2	62.40	17,000	1,060,800.00																
						2	62.40	17,000	1,060,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/69	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					2,208,300.00		0.00	2,208,300.00	0.02
06J0146	โฉนด	113600	0	0	98.70	2	98.70	18,000	1,776,600.00																
						2	98.70	18,000	1,776,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/9	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					3,409,560.00		0.00	3,409,560.00	0.02
03T0124	โฉนด	95104	1	1	52.00	2	552.00	5,700	3,146,400.00																
						2	552.00	5,700	866,400.00																
						2	552.00	5,700	2,280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 130/43	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					3,559,500.00		0.00	3,559,500.00	0.02
16F0078	โฉนด	156843	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
11R0024	โฉนด	84913	0	1	2.00	2	102.00	16,000	1,632,000.00																
						2	102.00	16,000	1,632,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		42.00				10							
																					1,938,000.00		0.00	1,938,000.00	0.02
11R0022	โฉนด	113206	0	1	0.00	2	100.00	16,000	1,600,000.00																
						2	100.00	16,000	1,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/13	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,793,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0108	โฉนด	138697	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/43	ตึก	2	72.00		7,600	547,200	10	10.00	492,480					
					2		31.00	17,000	527,000.00					72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
07Q0305	โฉนด	192544	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/294	ตึก	2	64.00		7,400	473,600	10	10.00	426,240					
					2		16.00	10,000	160,000.00					64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
10J0109	โฉนด	138698	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/44	ตึก	2	72.00		7,600	547,200	10	10.00	492,480					
					2		23.00	17,000	391,000.00					72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10D0015	โฉนด	122093	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/358	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0019	โฉนด	122097	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/354	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0020	โฉนด	122098	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/353	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10J0110	โฉนด	138699	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/45	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10D0022	โฉนด	122100	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/351	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10J0111	โฉนด	138700	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0023	โฉนด	122101	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/350	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00					60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0053	โฉนด	95646	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/3	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	10	10.00	765,000					
						2	70.00	6,500	455,000.00					100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,220,000.00		0.00	1,220,000.00	0.02
02D0057	โฉนด	99815	0	0	22.90	2	22.90	3,250	74,425.00																
						2	22.90	3,250	74,425.00																
																					74,425.00		0.00	74,425.00	0.02
04K0090	โฉนด	124953	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	16,500	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/89	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					928,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13G0014	โฉนด	163070	0	0	17.00	2,3	17.00	7,000	119,000.00																
						2	17.00	7,000	79,310.00																
						3	17.00	7,000	39,690.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 83/10	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					915,950.00		0.00	915,950.00	0.02
																					458,010.00		0.00	458,010.00	0.3
10D0025	โฉนด	122103	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/348	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0123/0090	โฉนด	219753	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/90	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0071	โฉนด	131673	0	0	87.00	2	87.00	15,000	1,305,000.00																
						2	87.00	15,000	1,305,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/34	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,314,800.00		0.00	2,314,800.00	0.02
01V0134	โฉนด	132380	0	1	64.00	2	164.00	12,000	1,968,000.00																
						2	164.00	12,000	1,968,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/47	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					3,230,250.00		0.00	3,230,250.00	0.02
10N0385	โฉนด	99064	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/291	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
10J0115	โฉนด	138703	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/49	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,480.00		0.00	1,002,480.00	0.02
10N0350	โฉนด	99015	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/242	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
10N0349	โฉนด	99016	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/243	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
10J0118	โฉนด	138706	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/52	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10J0119	โฉนด	138707	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/53	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0196	โฉนด	98859	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/78	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024					
						2	31.00	16,000	496,000.00				2	66.00		7,600	501,600			321,024					
																					817,024.00		0.00	817,024.00	0.02
10N0302	โฉนด	98979	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/206	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			321,024					
																					804,024.00		0.00	804,024.00	0.02
10N0394	โฉนด	99055	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/282	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024					
						2	30.00	21,000	630,000.00				2	66.00		7,600	501,600			321,024					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					951,024.00		0.00	951,024.00	0.02
10N0663	โฉนด	111609	0	0	84.10	2 2	84.10 84.10	21,000 21,000	1,766,100.00 1,766,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/636	ตึก	 2	300.00 300.00		 8,400	2,520,000 2,520,000	20	30.00	1,764,000 1,764,000					
																					3,530,100.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
10J0141	โฉนด	138729	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	17,000 17,000	391,000.00 391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/26	ตึก	 2	72.00 72.00		 7,600	547,200 547,200	20	30.00	383,040 383,040					
																					774,040.00		0.00	774,040.00	0.02
10D0028	โฉนด	122106	0	0	56.00	2 2	56.00 56.00	17,000 17,000	952,000.00 952,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/345	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					1,362,400.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0030	โฉนด	122108	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/343	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	19	28.00	328,320 328,320	1,362,400.00		0.00	0.00	0.03
																					736,320.00		0.00	736,320.00	0.02
10D0124	โฉนด	122200	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/250	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	19	28.00	328,320 328,320					
																					736,320.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
10D0031	โฉนด	122109	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/342	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0032	โฉนด	122110	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/341	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0033	โฉนด	122111	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/340	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10J0126	โฉนด	138714	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/60	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0127	โฉนด	138715	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/184	ตึก	2	72.00		7,600	547,200	10	10.00	492,480				
						2	31.00	17,000	527,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
19G0061	โฉนด	171788	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																
						2	20.00	6,500	130,000.00																
																					130,000.00		0.00	130,000.00	0.02
10D0035	โฉนด	122113	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/338	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0128	โฉนด	138716	0	0	27.00	2	27.00	17,000	459,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	27.00	17,000	459,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/183	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					459,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0036	โฉนด	122114	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/337	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0037	โฉนด	122115	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/336	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0038	โฉนด	122116	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/335	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0044	โฉนด	122122	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/329	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320				
													2	60.00		7,600	456,000			328,320				
																					736,320.00		0.00	736,320.00	0.02
11R0094	โฉนด	149830	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00																
						2	31.00	16,000	496,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/143	ตึก		78.00			592,800	18	26.00	438,672				
													2	78.00		7,600	592,800			438,672				
																					934,672.00		0.00	934,672.00	0.02
09K0656	โฉนด	92695	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/64	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,006,560.00		0.00	1,006,560.00	0.02
09K0678	โฉนด	92706	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/77	ตึก		84.00			638,400	21	32.00	434,112					
													2	84.00		7,600	638,400			434,112					
																					866,112.00		0.00	866,112.00	0.02
06K0136	โฉนด	137308	0	0	68.60	2	68.60	18,000	1,234,800.00																
						2	68.60	18,000	1,234,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/57	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,234,800.00		0.00	1,234,800.00	0.02
																					1,009,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07J0196	โฉนด	166607	3	0	89.00	2,3	1,289.00	6,000	7,734,000.00																
						2	1,289.00	6,000	7,106,820.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						3	1,289.00	6,000	627,180.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
													3	30.00		8,500	255,000			229,500				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080				
													2	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600				
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,217,600				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/15	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00	2,019,600				
													2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					17,631,060.00		0.00	17,631,060.00	0.02
																					856,680.00		0.00	856,680.00	0.3
10D0039	โฉนด	122117	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/334	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0131	โฉนด	138719	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/181	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,480.00		0.00	1,002,480.00	0.02
10D0040	โฉนด	122118	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/333	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0132	โฉนด	138720	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/17	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,480.00		0.00	1,002,480.00	0.02
10J0133	โฉนด	138721	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/18	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0041	โฉนด	122119	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/332	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0042	โฉนด	122120	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/331	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11K0084	โฉนด	135819	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/115	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					972,480.00		0.00	972,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11K0088	โฉนด	135825	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/121	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					972,480.00		0.00	972,480.00	0.02
10J0134	โฉนด	138722	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/19	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10J0135	โฉนด	138723	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/20	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
19H0074	โฉนด	141095	0	0	84.40	2	84.40	16,000	1,350,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	84.40	16,000	1,350,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 46/60	ตึก		512.00			4,300,800	10	10.00	3,870,720				
													2	512.00		8,400	4,300,800			3,870,720				
																					5,221,120.00		0.00	5,221,120.00	0.02
10J0136	โฉนด	138724	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/21	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
12G0049	โฉนด	88045	0	1	41.00	2	141.00	15,000	2,115,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/7	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
						2	141.00	15,000	2,115,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					3,216,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0137	โฉนด	138725	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/22	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0046	โฉนด	122124	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/327	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0139	โฉนด	138727	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/24	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0140	โฉนด	138728	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/25	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10D0045	โฉนด	122123	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	357,000.00																
						3	24.00	17,000	51,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/328	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
													3	12.00		7,600	91,200			82,080				
																					133,080.00		0.00	133,080.00	0.3
																					685,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0047	โฉนด	122125	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/326	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0048	โฉนด	122126	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 22/325	ตึก		60.00			204,000	10	10.00	183,600					
													3	60.00		3,400	204,000			183,600					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					183,600.00		0.00	183,600.00	0.3
10D0189	โฉนด	122264	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/183	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0144	โฉนด	138732	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/29	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0146	โฉนด	138734	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/31	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10D0050	โฉนด	122128	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/323	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10J0148	โฉนด	138736	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 100/33	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960	408,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	23.00	17,000	391,000.00				3	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					391,000.00		0.00	391,000.00	0.02
																					498,960.00		0.00	498,960.00	0.3
11R0056	โฉนด	10084	8	1	56.00	1	3,356.00	10,500	35,238,000.00																
						1	3,356.00	10,500	35,238,000.00																
																					35,238,000.00		0.00	35,238,000.00	0.01
12R0008	โฉนด	9904	13	0	17.00	1	5,217.00	9,000	46,953,000.00																
						1	5,217.00	9,000	46,953,000.00																
																					46,953,000.00		0.00	46,953,000.00	0.01
10J0150	โฉนด	138738	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/35	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0051	โฉนด	122129	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/322	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09R0039	โฉนด	76916	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/3	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0054	โฉนด	122131	0	0	58.00	2	58.00	17,000	986,000.00																
						2	58.00	17,000	986,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/319	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,396,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0055	โฉนด	122132	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/318	ตึก		120.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10J0151	โฉนด	138739	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/36	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0152	โฉนด	138740	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/37	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0056	โฉนด	122133	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/317	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12B0037	โฉนด	108789	0	0	64.70	2	64.70	15,000	970,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/37	ตึก		132.00			1,122,000	20	30.00	785,400					
						2	64.70	15,000	970,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			785,400					
																					1,755,900.00		0.00	1,755,900.00	0.02
12B0033	โฉนด	108793	0	1	4.30	2	104.30	15,000	1,564,500.00																
						2	104.30	15,000	1,564,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/33	ตึก		132.00			1,122,000	20	30.00	785,400					
													2	132.00		8,500	1,122,000			785,400					
																					2,349,900.00		0.00	2,349,900.00	0.02
10D0057	โฉนด	122134	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/316	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20W0003	โฉนด	147091	1	0	0.00	4	400.00	3,050	1,220,000.00																
						4	400.00	3,050	1,220,000.00																
																					1,220,000.00		0.00	1,220,000.00	0.60
10D0058	โฉนด	122135	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/315	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0160	โฉนด	138746	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 100/5	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
						2	31.00	17,000	527,000.00				2	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					1,025,960.00		0.00	1,025,960.00	0.02
10J0161	โฉนด	138747	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/6	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0436	โฉนด	88870	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/21	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
						2	22.00	22,000	484,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					962,800.00		0.00	962,800.00	0.02
10J0162	โฉนด	138748	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 100/7	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					941,800.00		0.00	941,800.00	0.02
10D0060	โฉนด	109006	12	2	22.00	3	5,022.00	8,500	42,687,000.00																
						3	5,022.00	8,500	42,687,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 22/198	ตึก		96.00				10						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 22/199	ตึก		96.00				10						
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00				10						
																					42,687,000.00		0.00	42,687,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0175	โฉนด	122446	1	1	11.80	2	511.80	17,000	8,700,600.00																
						2	511.80	17,000	8,700,600.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 22/197	ตึก		20.00			113,000	10	10.00	101,700				
													3	20.00		5,650	113,000			101,700				
										2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		168.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													3	28.00		9,000	252,000			226,800				
													3	28.00		9,000	252,000			226,800				
													3	112.00		9,000	1,008,000			907,200				
										3	สระว่ายน้ำ ไม่มี			264.00			2,006,400	10	0.00	2,006,400				
													3	264.00		7,600	2,006,400			2,006,400				
																					8,700,600.00		0.00	8,700,600.00	0.02
																					3,468,900.00		0.00	3,468,900.00	0.3
10D0062	โฉนด	122138	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/312	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10J0164	โฉนด	138750	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 100/9	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					889,960.00		0.00	889,960.00	0.02
10D0063	โฉนด	122139	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/311	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12B0060	โฉนด	108796	0	0	64.70	2	64.70	15,000	970,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/60	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	64.70	15,000	970,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					970,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0165	โฉนด	138751	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/10	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	31.00	17,000	527,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					527,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0142	โฉนด	133545	0	0	56.00	2	56.00	21,000	1,176,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/34	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	56.00	21,000	1,176,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,094,000.00		0.00	2,094,000.00	0.02
10J0167	โฉนด	138753	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/12	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10J0168	โฉนด	138754	0	0	23.00	2,3	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	323,000.00																
						3	23.00	17,000	68,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/13	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	56.00		7,600	425,600			383,040					
													3	16.00		7,600	121,600			109,440					
																					177,440.00		0.00	177,440.00	0.3
																					706,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0169	โฉนด	138755	0	0	23.00	2,3	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	323,000.00																
						3	23.00	17,000	68,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/14	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	56.00		7,600	425,600			383,040					
													3	16.00		7,600	121,600			109,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					706,040.00		0.00	706,040.00	0.02
																					177,440.00		0.00	177,440.00	0.3
10J0170	โฉนด	138756	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/15	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10D0065	โฉนด	122141	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/309	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0066	โฉนด	122142	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/30	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10J0171	โฉนด	138757	0	0	35.00	2	35.00	17,000	595,000.00																
						2	35.00	17,000	595,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/16	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,087,480.00		0.00	1,087,480.00	0.02
07F0096/0007	โฉนด	242671	0	0	25.10	2	25.10	6,000	150,600.00																
						2	25.10	6,000	150,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/73	ตึก		60.00			888,000	2	2.00	870,240				
													2	60.00		7,400	444,000			435,120				
													2	60.00		7,400	444,000			435,120				
																					1,020,840.00		0.00	1,020,840.00	0.02
07F0096/0006	โฉนด	242670	0	0	25.10	2	25.10	6,000	150,600.00																
						2	25.10	6,000	150,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		60.00			888,000	2	2.00	870,240				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	3/74	ตึก		60.00			888,000	2	2.00	870,240					
													2	60.00		7,400	444,000			435,120					
													2	60.00		7,400	444,000			435,120					
																					1,020,840.00		0.00	1,020,840.00	0.02
07F0103/0001	โฉนด	234758	0	0	24.60	2	24.60	5,300	130,380.00																
						2	24.60	5,300	130,380.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/67	ตึก		74.25			1,098,900	4	4.00	1,054,944					
													2	74.25		7,400	549,450			527,472					
													2	74.25		7,400	549,450			527,472					
																					1,185,324.00		0.00	1,185,324.00	0.02
07F0096	โฉนด	47469	0	0	10.70	4	10.70	6,000	64,200.00																
						4	10.70	6,000	64,200.00																
																					64,200.00		0.00	64,200.00	0.3
07F0097	โฉนด	47470	0	0	90.00	4	90.00	6,000	540,000.00																
						4	90.00	6,000	540,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0068	โฉนด	122144	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/306	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12B0065	โฉนด	108800	0	0	65.00	2	65.00	15,000	975,000.00																
						2	65.00	15,000	975,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/65	ตึก		132.00			1,122,000	7	7.00	1,043,460				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,043,460				
																					975,000.00		0.00	975,000.00	0.02
																					1,043,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0069	โฉนด	122145	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/305	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0074	โฉนด	122150	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/300	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0064	โฉนด	108801	0	0	65.20	2 2	65.20 65.20	15,000 15,000	978,000.00 978,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/64	ตึก	2	132.00 132.00		8,500	1,122,000 1,122,000	10	10.00	1,009,800 1,009,800					
																					1,987,800.00		0.00	1,987,800.00	0.02
10D0071	โฉนด	122147	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/303	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10M0168	โฉนด	148698	0	0	63.00	2	63.00	21,000	1,323,000.00																
						2	63.00	21,000	1,323,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 103/13	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,424,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0068	โฉนด	108803	0	1	25.20	2	125.20	15,000	1,878,000.00																
						2	125.20	15,000	1,878,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/68	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750				
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750				
																					3,369,750.00		0.00	3,369,750.00	0.02
12B0067	โฉนด	108804	0	0	88.40	2	88.40	15,000	1,326,000.00																
						2	88.40	15,000	1,326,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 40/67	ตึก		210.00				10							
																					1,326,000.00		0.00	1,326,000.00	0.02
12B0070	โฉนด	108806	0	1	71.20	2	171.20	15,000	2,568,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	171.20	15,000	2,568,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/70	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				
																					4,220,400.00		0.00	4,220,400.00	0.02
12B0050	โฉนด	108814	0	0	76.70	2	76.70	15,000	1,150,500.00																
						2	76.70	15,000	1,150,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/50	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400				
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400				
																					2,649,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0075	โฉนด	122151	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/299	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09I0045	โฉนด	87877	0	0	50.00	2	50.00	18,000	900,000.00																
						2	50.00	18,000	900,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/398	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0051	โฉนด	108813	0	0	83.60	2	83.60	15,000	1,254,000.00																
						2	83.60	15,000	1,254,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/51	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					1,254,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0076	โฉนด	122152	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/298	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0077	โฉนด	122153	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/297	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0052	โฉนด	108812	0	0	90.40	2	90.40	15,000	1,356,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/52	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	90.40	15,000	1,356,000.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,365,800.00		0.00	2,365,800.00	0.02
10D0078	โฉนด	122154	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/296	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	31.90	17,000	542,300.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					542,300.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10D0080	โฉนด	122156	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/394	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400	542,300.00		0.00	0.00	0.03
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12B0053	โฉนด	108811	0	0	97.30	2 2	97.30 97.30	15,000 15,000	1,459,500.00 1,459,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/53	ตึก	 2	132.00 132.00		 8,500	1,122,000 1,122,000	10	10.00	1,009,800 1,009,800					
																					2,469,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13C0080	โฉนด	179926	0	0	19.00	2,3 2 3	19.00 19.00 19.00	7,000 7,000 7,000	133,000.00 110,880.00 22,120.00	1	ตึกแถวสามชั้น 49/100	ตึก	 2	72.00 36.00		 8,300	1,792,800 298,800	10	10.00	1,613,520 268,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		8,300	597,600			537,840					
													2	72.00		8,300	597,600			537,840					
													3	36.00		8,300	298,800			268,920					
																					1,455,480.00		0.00	1,455,480.00	0.02
																					291,040.00		0.00	291,040.00	0.3
13C0081	โฉนด	179927	0	0	19.00	2,3	19.00	7,000	133,000.00																
						2	19.00	7,000	113,260.00																
						3	19.00	7,000	19,740.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 49/101	ตึก		216.00			1,944,000	10	10.00	1,749,600					
													2	184.00		9,000	1,656,000			1,490,400					
													3	32.00		9,000	288,000			259,200					
																					1,603,660.00		0.00	1,603,660.00	0.02
																					278,940.00		0.00	278,940.00	0.3
10D0082	โฉนด	122158	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	153,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	17,000	178,500.00															
						3	24.00	17,000	76,500.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/292	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	42.00		7,600	319,200			287,280				
													3	18.00		7,600	136,800			123,120				
																					618,780.00		0.00	618,780.00	0.02
																					199,620.00		0.00	199,620.00	0.3
10D0083	โฉนด	122159	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00															
						2	24.00	17,000	408,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/291	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
11G0328	โฉนด	93701	0	0	59.00	4	59.00	21,000	1,239,000.00															
						4	59.00	21,000	1,239,000.00															
																					1,239,000.00		0.00	1,239,000.00	0.3
11G0353	โฉนด	93793	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
													2	60.00		8,500	510,000			408,000					
																					1,668,000.00		0.00	1,668,000.00	0.02
11G0269	โฉนด	132485	0	0	16.00	2,3	16.00	21,000	336,000.00																
						2	16.00	21,000	271,950.00																
						3	16.00	21,000	64,050.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 39/134	ตึก		56.00			1,859,200	10	10.00	1,673,280					
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,706,190.00		0.00	1,706,190.00	0.02
																					303,090.00		0.00	303,090.00	0.3
06Q0292	โฉนด	93440	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/84	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					619,650.00		0.00	619,650.00	0.02
																					946,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0248	โฉนด	20553	1	2	34.50	2	634.50	8,200	5,202,900.00																
						2	634.50	8,200	5,202,900.00																
																					5,202,900.00		0.00	5,202,900.00	0.02
11H0013	โฉนด	128016	2	1	69.00		969.00																		
11H0003	โฉนด	140281	2	3	61.90		1,161.90																		
11H0087	โฉนด	148458	0	1	88.30		188.30			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/109	ตึก		208.00				10							
										2	สระว่ายน้ำ	ตึก		120.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		120.00				10							
11H0088	โฉนด	148459	0	1	98.80		198.80			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		24.00				10							
11H0208	โฉนด	177060	0	0	85.00	4	85.00	17,000	1,445,000.00																
						4	85.00	17,000	1,445,000.00																
																					1,445,000.00		0.00	1,445,000.00	0.60
11H0247	โฉนด	177075	0	0	58.00	3	58.00	17,000	986,000.00																
						3	58.00	17,000	986,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/150	ตึก		120.00			1,020,000	15	20.00	816,000					
													3	120.00		8,500	1,020,000			816,000					
																					1,802,000.00		0.00	1,802,000.00	0.3
11H0250	โฉนด	177088	0	0	20.00		20.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11H0249	โฉนด	177089	0	0	22.00		22.00																		
11H0248	โฉนด	177090	0	1	64.00		164.00																		
11G0454	โฉนด	191533	0	0	47.00		47.00			1	ป้อมยามไม่มี	ตึก		4.00				10							
11G0259	โฉนด	191534	0	3	67.90		367.90			1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 172-172/1-172/75	ตึก		4,480.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	สระว่ายน้ำไม่มี	ตึก		50.00				10							
11G0260	โฉนด	191535	1	2	0.00	1	600.00	10,000	6,000,000.00																
						1	600.00	10,000	6,000,000.00																
																					6,000,000.00		0.00	6,000,000.00	0.01
11G0261	โฉนด	191536	1	2	9.30	1	609.30	10,000	6,093,000.00																
						1	609.30	10,000	6,093,000.00																
																					6,093,000.00		0.00	6,093,000.00	0.01
11G0262	โฉนด	191537	1	1	49.30	1	549.30	10,000	5,493,000.00																
						1	549.30	10,000	5,493,000.00																
																					5,493,000.00		0.00	5,493,000.00	0.01
11G0263	โฉนด	191538	1	1	12.10	1	512.10	10,000	5,121,000.00																
						1	512.10	10,000	5,121,000.00																
																					5,121,000.00		0.00	5,121,000.00	0.01
09X0106	โฉนด	124786	0	0	34.30	2	34.30	17,000	583,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	34.30	17,000	583,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/27	ตึก		84.00				10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,157,660.00		0.00	1,157,660.00	0.02
10D0085	โฉนด	122161	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/289	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11H0016	โฉนด	128010	0	1	20.00	4	120.00	4,000	480,000.00																
						4	120.00	4,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.60
11H0017	โฉนด	128011	0	1	50.00	4	150.00	4,000	600,000.00																
						4	150.00	4,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11H0018	โฉนด	128012	0	1	50.00	4	150.00	4,000	600,000.00																
						4	150.00	4,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
11H0019	โฉนด	128013	0	1	50.00	4	150.00	4,000	600,000.00																
						4	150.00	4,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
10D0087	โฉนด	122163	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/287	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0088	โฉนด	122164	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/286	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0090	โฉนด	122166	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/284	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0091	โฉนด	122167	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/283	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0096	โฉนด	122172	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/278	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0097	โฉนด	122173	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/277	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	32.00	17,000	544,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0283	โฉนด	122358	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/89	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0288	โฉนด	122363	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/84	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				3	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.3
10D0289	โฉนด	122364	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/83	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0092	โฉนด	122168	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/382	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
11H0022	โฉนด	38032	5	0	13.40		2,013.40	8,500	0.00																
							2,013.40																		
11H0114	โฉนด	154618	0	1	14.30	2	114.30	17,000	1,943,100.00																
						2	114.30	17,000	1,943,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/2	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,784,600.00		0.00	2,784,600.00	0.02
11H0189	โฉนด	154627	0	0	81.90	2	81.90	17,000	1,392,300.00																
						2	81.90	17,000	1,392,300.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00				10						
																					1,392,300.00		0.00	1,392,300.00	0.02
11H0089	โฉนด	154633	0	0	56.50	2	56.50	17,000	960,500.00																
						2	56.50	17,000	960,500.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10						
																					960,500.00		0.00	960,500.00	0.02
11H0090	โฉนด	154634	0	0	71.50	4	71.50	17,000	1,215,500.00																
						4	71.50	17,000	1,215,500.00																
																					1,215,500.00		0.00	1,215,500.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11H0091	โฉนด	154635	0	2	4.00	1	204.00	17,000	3,468,000.00																
						1	204.00	17,000	3,468,000.00																
																					3,468,000.00		0.00	3,468,000.00	0.01
10D0094	โฉนด	122170	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/280	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0098	โฉนด	122174	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/276	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0099	โฉนด	122175	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/275	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0100	โฉนด	122176	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/274	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					867,000.00		0.00	867,000.00	0.02
10D0101	โฉนด	122177	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/273	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0102	โฉนด	122178	0	0	37.00	2	37.00	17,000	629,000.00																
						2	37.00	17,000	629,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/272	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,039,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11J0024	โฉนด	78125	9	2	16.00	1,2,3	3,816.00	10,500	40,068,000.00																
						1	3,816.00	10,500	31,910,865.00																
						2	3,816.00	10,500	31,500.00																
						2	3,816.00	10,500	64,260.00																
						2	3,816.00	10,500	73,500.00																
						2	3,816.00	10,500	94,500.00																
						2	3,816.00	10,500	141,750.00																
						2	3,816.00	10,500	147,000.00																
						2	3,816.00	10,500	157,500.00																
						2	3,816.00	10,500	236,250.00																
						2	3,816.00	10,500	252,000.00																
						2	3,816.00	10,500	262,500.00																
						2	3,816.00	10,500	367,500.00																
						2	3,816.00	10,500	378,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	3,816.00	10,500	462,000.00															
			2			2	3,816.00	10,500	472,500.00															
			2			2	3,816.00	10,500	551,250.00															
			2			2	3,816.00	10,500	630,000.00															
			2			2	3,816.00	10,500	1,207,500.00															
			2			2	3,816.00	10,500	1,228,500.00															
			3			2	3,816.00	10,500	157,500.00															
			3			2	3,816.00	10,500	341,250.00															
			3			2	3,816.00	10,500	490,875.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		187.00			1,439,900	15	50.00	719,950				
													2	77.00		7,700	592,900			296,450				
													3	110.00		7,700	847,000			423,500				
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		96.00			696,000	15	65.00	243,600				
													3	96.00		7,250	696,000			243,600				
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		36.00			261,000	15	65.00	91,350				
													3	36.00		7,250	261,000			91,350				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		100.00			565,000	15	65.00	197,750					
													2	100.00		5,650	565,000			197,750					
										5	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		130.00			760,500	15	20.00	608,400					
													2	65.00		5,850	380,250			304,200					
													3	65.00		5,850	380,250			304,200					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	15	20.00	952,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			952,000					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		240.00			612,000	15	20.00	489,600					
													2	240.00		2,550	612,000			489,600					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	15	65.00	49,980					
													2	56.00		2,550	142,800			49,980					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		176.00			1,355,200	15	20.00	1,084,160					
													2	176.00		7,700	1,355,200			1,084,160					
										10	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		12.25			75,950	15	20.00	60,760					
													3	12.25		6,200	75,950			60,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										11	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,386,000	15	20.00	1,108,800					
													2	180.00		7,700	1,386,000			1,108,800					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.50			62,475	15	65.00	21,866					
													3	24.50		2,550	62,475			21,866					
										13	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ไม้		460.00			1,564,000	15	65.00	547,400					
													2	460.00		3,400	1,564,000			547,400					
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		210.00			535,500	15	20.00	428,400					
													2	210.00		2,550	535,500			428,400					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			1,275,000	15	50.00	637,500					
													2	90.00		8,500	765,000			382,500					
													3	60.00		8,500	510,000			255,000					
										16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		468.00			3,790,800	15	20.00	3,032,640					
													2	468.00		8,100	3,790,800			3,032,640					
										17	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			92,400	15	20.00	73,920					
													2	12.00		7,700	92,400			73,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										18	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			215,600	15	20.00	172,480					
													2	28.00		7,700	215,600			172,480					
										19	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			435,000	15	65.00	152,250					
													2	60.00		7,250	435,000			152,250					
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	15	65.00	49,980					
													3	56.00		2,550	142,800			49,980					
										21	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		54.00			137,700	15	65.00	48,195					
													3	54.00		2,550	137,700			48,195					
										22	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		144.00			1,180,800	15	65.00	413,280					
													2	144.00		8,200	1,180,800			413,280					
										23	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	15	20.00	887,040					
													2	144.00		7,700	1,108,800			887,040					
																					31,910,865.00		0.00	31,910,865.00	0.01
																					17,740,360.00		0.00	17,740,360.00	0.02
																					2,488,076.25		0.00	2,488,076.25	0.3
12K0001	โฉนด	78124	38	0	75.00	1,2,3	15,275.00	4,950	75,611,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	15,275.00	4,950	73,032,300.00																
						2	15,275.00	4,950	69,300.00																
						2	15,275.00	4,950	99,000.00																
						2	15,275.00	4,950	111,375.00																
						2	15,275.00	4,950	121,275.00																
						2	15,275.00	4,950	185,625.00																
						2	15,275.00	4,950	216,562.50																
						2	15,275.00	4,950	231,412.50																
						2	15,275.00	4,950	241,312.50																
						3	15,275.00	4,950	59,400.00																
						3	15,275.00	4,950	74,250.00																
						3	15,275.00	4,950	99,000.00																
						3	15,275.00	4,950	123,750.00																
						3	15,275.00	4,950	148,500.00																
						3	15,275.00	4,950	204,187.50																
						3	15,275.00	4,950	284,625.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	15	50.00	76,500					
													3	60.00		2,550	153,000			76,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	15	20.00	380,800					
													2	56.00		8,500	476,000			380,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		195.00			1,657,500	15	20.00	1,326,000					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,326,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	15	20.00	1,020,000					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,020,000					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		230.00			0	15	65.00	0					
													3	230.00		0	0			0					
										6	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ไม้		187.00			635,800	15	65.00	222,530					
													2	187.00		3,400	635,800			222,530					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	15	20.00	544,000					
													2	80.00		8,500	680,000			544,000					
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก		80.00			452,000	15	20.00	361,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	ไม่มี	ตึก		80.00			452,000	15	20.00	361,600					
													3	80.00		5,650	452,000			361,600					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	15	20.00	97,920					
													3	48.00		2,550	122,400			97,920					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/25	ตึก		98.00			833,000	15	20.00	666,400					
													2	98.00		8,500	833,000			666,400					
										11	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		165.00			1,146,750	15	20.00	917,400					
													3	165.00		6,950	1,146,750			917,400					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	15	20.00	163,200					
													3	80.00		2,550	204,000			163,200					
										13	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		240.00			1,404,000	10	10.00	1,263,600					
													2	120.00		5,850	702,000			631,800					
													3	120.00		5,850	702,000			631,800					
										14	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	15	50.00	127,500					
													3	100.00		2,550	255,000			127,500					
										15	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก		90.00			508,500	15	20.00	406,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										15	ไม่มี	ตึก		90.00			508,500	15	20.00	406,800					
													2	90.00		5,650	508,500			406,800					
										16	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		90.00			738,000	15	65.00	258,300					
													2	90.00		8,200	738,000			258,300					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		175.00			1,487,500	15	20.00	1,190,000					
													2	75.00		8,500	637,500			510,000					
													3	100.00		8,500	850,000			680,000					
										18	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	15	65.00	71,400					
													2	48.00		2,550	122,400			42,840					
													3	32.00		2,550	81,600			28,560					
										19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/1	ตึก		120.00			510,000	4	4.00	489,600					
													2	30.00		8,500	255,000			244,800					
													3	30.00		8,500	255,000			244,800					
																					7,641,507.50		0.00	7,641,507.50	0.02
																					4,520,992.50		0.00	4,520,992.50	0.3
																					73,032,300.00		50,000,000.00	23,032,300.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0103	โฉนด	122179	0	0	39.70	2	39.70	17,000	674,900.00																
						2	39.70	17,000	674,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/271	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					674,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0185	โฉนด	216116	0	0	58.90	3	58.90	8,600	506,540.00																
						3	58.90	8,600	506,540.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/38	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													3	100.00		8,400	840,000			756,000					
													3	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					2,018,540.00		0.00	2,018,540.00	0.3
01Q0145	โฉนด	216147	0	1	8.60	2	108.60	8,600	933,960.00																
						2	108.60	8,600	933,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,445,960.00		0.00	2,445,960.00	0.02
01Q0195	โฉนด	216158	0	0	28.80																				
							28.80																		
11K0016	โฉนด	143402	0	3	9.00	1	309.00	10,000	3,090,000.00																
						1	309.00	10,000	3,090,000.00																
																					3,090,000.00		3,090,000.00	0.00	0.01
11G0278	โฉนด	132492	0	0	17.00	2,3	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	271,950.00																
						3	17.00	21,000	85,050.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 39/126	ตึก		56.00			1,261,600	10	10.00	1,135,440				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	40.00		8,300	332,000			298,800				
																					1,108,590.00		0.00	1,108,590.00	0.02
																					383,850.00		0.00	383,850.00	0.3
11K0019	โฉนด	143399	1	2	65.00	2	665.00	10,000	6,650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	665.00	10,000	6,650,000.00																
																					6,650,000.00		0.00	6,650,000.00	0.02
11K0021	โฉนด	143401	0	2	23.00	2	223.00	10,000	2,230,000.00																
						2	223.00	10,000	2,230,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			272,000	10	30.00	190,400					
													2	32.00		8,500	272,000			190,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			544,000	10	30.00	380,800					
													2	64.00		8,500	544,000			380,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		45.00			382,500	10	30.00	267,750					
													2	45.00		8,500	382,500			267,750					
																					3,068,950.00		0.00	3,068,950.00	0.02
11K0017	โฉนด	143403	0	1	55.00	2	155.00	10,000	1,550,000.00																
						2	155.00	10,000	374,100.00																
						2	155.00	10,000	1,175,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 119/3	ตึก		132.00			1,122,000	35	60.00	448,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			448,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		42.00			107,100	10	30.00	74,970					
													2	42.00		2,550	107,100			74,970					
																					2,073,770.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0106	โฉนด	122182	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/268	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0107	โฉนด	122183	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/267	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		8,500	510,000			408,000					
																					816,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11K0020	โฉนด	143400	1	0	30.00	1	430.00	10,000	4,300,000.00																
						1	430.00	10,000	4,300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,300,000.00		4,300,000.00	0.00	0.01
10D0108	โฉนด	122184	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/266	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00					60.00			456,000			410,400					
																					954,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11K0125	โฉนด	30314	0	0	32.70	3	32.70	21,000	686,700.00																
						3	32.70	21,000	686,700.00																
																					686,700.00		0.00	686,700.00	0.3
11K0124	โฉนด	81118	0	0	21.60	3	21.60	21,000	453,600.00																
						3	21.60	21,000	453,600.00																
																					453,600.00		0.00	453,600.00	0.3
11K0122	โฉนด	128470	0	0	20.60	3	20.60	21,000	432,600.00																
						3	20.60	21,000	432,600.00																
																					432,600.00		0.00	432,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11K0121	โฉนด	128471	0	0	20.10	3	20.10	21,000	422,100.00																	
						3	20.10	21,000	422,100.00																	
																						422,100.00		0.00	422,100.00	0.3
11K0120	โฉนด	128472	0	0	19.60	3	19.60	21,000	411,600.00																	
						3	19.60	21,000	411,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/140	ตึก		330.00			2,805,000	21	32.00	1,907,400					
													3	330.00		8,500	2,805,000			1,907,400					
																						2,319,000.00		0.00	2,319,000.00	0.3
11K0118	โฉนด	128473	0	0	18.60	3	18.60	21,000	390,600.00																	
						3	18.60	21,000	390,600.00																	
																						390,600.00		0.00	390,600.00	0.3
11K0117	โฉนด	128474	0	0	18.10	3	18.10	21,000	380,100.00																	
						3	18.10	21,000	380,100.00																	
																						380,100.00		0.00	380,100.00	0.3
11K0116	โฉนด	128475	0	0	17.80	3	17.80	21,000	373,800.00																	
						3	17.80	21,000	373,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					373,800.00		0.00	373,800.00	0.3
11K0115	โฉนด	128476	0	0	18.10	3	18.10	21,000	380,100.00																
						3	18.10	21,000	380,100.00																
																					380,100.00		0.00	380,100.00	0.3
11K0123	โฉนด	131530	0	0	21.10	3	21.10	16,000	337,600.00																
						3	21.10	16,000	337,600.00																
																					337,600.00		0.00	337,600.00	0.3
11K0114	โฉนด	135772	0	0	18.70	3	18.70	21,000	392,700.00																
						3	18.70	21,000	392,700.00																
																					392,700.00		0.00	392,700.00	0.3
11K0113	โฉนด	135773	0	0	28.90	3	28.90	16,000	462,400.00																
						3	28.90	16,000	462,400.00																
																					462,400.00		0.00	462,400.00	0.3
11K0112	โฉนด	135774	1	0	45.20	3	445.20	21,500	9,571,800.00																
						3	445.20	21,500	9,571,800.00																
										1	โรงแรม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก		4,256.00			39,370,450	12	14.00	33,858,587					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	185	ตึก		4,256.00			39,370,450	12	14.00	33,858,587					
													3	80.00		9,850	788,000			677,680					
													3	452.00		9,850	4,452,200			3,828,892					
													3	3,465.00		9,850	34,130,250			29,352,015					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		100.00			695,000	12	14.00	597,700					
													3	100.00		6,950	695,000			597,700					
										3	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		1,038.00			532,000	12	14.00	457,520					
													3	0.00		7,600	0			0					
													3	70.00		7,600	532,000			457,520					
																					44,485,607.00		0.00	44,485,607.00	0.3
11K0190	โฉนด	135918	0	0	72.90	2	72.90	21,000	1,530,900.00																
						2	72.90	21,000	1,530,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/3	ตึก		280.00			2,352,000	19	28.00	1,693,440					
													2	280.00		8,400	2,352,000			1,693,440					
																					3,224,340.00		0.00	3,224,340.00	0.02
11K0188	โฉนด	135920	0	0	90.20	3	90.20	21,000	1,894,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	90.20	21,000	1,894,200.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		144.00			0	10	40.00	0				
													3	144.00		0	0			0				
																					1,894,200.00		0.00	1,894,200.00	0.3
11K0102	โฉนด	135927	0	0	25.00	3	25.00	21,000	525,000.00																
						3	25.00	21,000	525,000.00																
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.3
10D0109	โฉนด	122185	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/265	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
18E0172	โฉนด	102907	0	0	94.50	2	94.50	18,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/136	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
						2	94.50	18,000	1,701,000.00				2	120.00		8,400	1,008,000			907,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					3,515,400.00		0.00	3,515,400.00	0.02
10D0110	โฉนด	122186	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/264	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
			0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0536	โฉนด	145721	0	0	42.00	2	42.00	21,000	882,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 78/31	ตึก		192.00			1,420,800	19	28.00	1,022,976					
			0	0	42.00	2	42.00	21,000	882,000.00				3	192.00		7,400	1,420,800			1,022,976					
																					1,022,976.00		0.00	1,022,976.00	0.3
																					882,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0112	โฉนด	122188	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
			0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/262	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
06Q0240	โฉนด	93397	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00																
						2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/59	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					958,920.00		0.00	958,920.00	0.02
10D0113	โฉนด	122189	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/261	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0116	โฉนด	122192	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/258	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
11K0034	โฉนด	30313	7	1	53.20		2,953.20	10,500	0.00																
							2,953.20																		
11K0070	โฉนด	135921	1	0	12.10	2	412.10	21,000	8,654,100.00																
						2	412.10	21,000	8,654,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/151	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400				
													3	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400				
										2	สระว่ายน้ำ ไม่มี			180.00			1,368,000	10	0.00	1,368,000				
													3	180.00		7,600	1,368,000			1,368,000				
																					8,654,100.00		0.00	8,654,100.00	0.02
																					2,714,400.00		0.00	2,714,400.00	0.3
11K0069	โฉนด	135922	0	2	4.90		204.90	21,000	0.00																
							204.90																		
11K0133	โฉนด	135923	0	1	85.90		185.90	21,000	0.00																
							185.90																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11K0164	โฉนด	135924	0	2	4.10		204.10 204.10	21,000	0.00															
11K0195	โฉนด	135925	0	1	13.10		113.10 113.10	21,000	0.00															
11K0103	โฉนด	135926	0	0	19.40		19.40 19.40	21,000	0.00															
11K0119	โฉนด	137052	0	0	19.10	2 2	19.10 19.10	21,000 21,000	401,100.00 401,100.00															
																					401,100.00		0.00	401,100.00	0.02
10D0114	โฉนด	122190	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	17,000 17,000	544,000.00 544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/260	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	20	30.00	319,200 319,200					
																					863,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0115	โฉนด	122191	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/259	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0893	โฉนด	112822	0	0	26.30	2	26.30	21,000	552,300.00																
						2	26.30	21,000	552,300.00																
																					552,300.00		0.00	552,300.00	0.02
10N0892	โฉนด	112823	0	0	90.50	2	90.50	21,000	1,900,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/816	ตึก		126.00			1,071,000	21	32.00	728,280					
						2	90.50	21,000	1,900,500.00				3	126.00		8,500	1,071,000			728,280					
																					1,900,500.00		0.00	1,900,500.00	0.02
																					728,280.00		0.00	728,280.00	0.3
11K0047	โฉนด	113132	0	1	5.00	2	105.00	4,000	420,000.00																
						2	105.00	4,000	420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		157.50			1,212,750	10	10.00	1,091,475					
													2	157.50		7,700	1,212,750			1,091,475					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/55	ตึก		58.00			493,000	12	14.00	423,980					
													2	58.00		8,500	493,000			423,980					
																					1,935,455.00		0.00	1,935,455.00	0.02
11K0044	โฉนด	179980	0	0	38.70	2	38.70	10,000	387,000.00																
						2	38.70	10,000	387,000.00																
																					387,000.00		0.00	387,000.00	0.02
11K0044 /0001	โฉนด	225497	0	0	49.00	2	49.00	10,000	490,000.00																
						2	49.00	10,000	490,000.00																
																					490,000.00		0.00	490,000.00	0.02
11K0232	โฉนด	225499	0	0	77.20	2	77.20	10,000	772,000.00																
						2	77.20	10,000	772,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 55/49	ตึก		127.40			1,057,420	11	12.00	930,530					
													2	127.40		8,300	1,057,420			930,530					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,702,529.60		0.00	1,702,529.60	0.02
11K0044/0001/001	โฉนด	245789	0	1	56.50	2	156.50	10,000	1,565,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	2	40.00		2,550	102,000	10	10.00	91,800					
						2	156.50	10,000	1,565,000.00					40.00			102,000			91,800					
																						1,656,800.00		0.00	1,656,800.00	0.02
06V0070	โฉนด	62700	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																	
						4	19.00	20,000	380,000.00																	
																						380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0071	โฉนด	62701	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																	
						4	19.00	20,000	380,000.00																	
																						380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0072	โฉนด	62702	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																	
						4	19.00	20,000	380,000.00																	
																						380,000.00		0.00	380,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0073	โฉนด	62703	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0074	โฉนด	62704	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0075	โฉนด	62705	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0076	โฉนด	62706	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0077	โฉนด	62707	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0026	โฉนด	62714	0	0	22.00	3	22.00	20,000	440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	22.00	20,000	440,000.00																	
																						440,000.00		0.00	440,000.00	0.3
06V0025	โฉนด	62715	0	0	21.00	3	21.00	20,000	420,000.00																	
						3	21.00	20,000	420,000.00																	
																						420,000.00		0.00	420,000.00	0.3
06V0024	โฉนด	62716	0	0	21.00	3	21.00	20,000	420,000.00																	
						3	21.00	20,000	420,000.00																	
																						420,000.00		0.00	420,000.00	0.3
06V0023	โฉนด	62717	0	0	22.00	3	22.00	20,000	440,000.00																	
						3	22.00	20,000	440,000.00																	
																						440,000.00		0.00	440,000.00	0.3
06V0055	โฉนด	63264	1	1	70.00	3	570.00	2,800	1,596,000.00																	
						3	570.00	2,800	1,596,000.00																	
																						1,596,000.00		0.00	1,596,000.00	0.3
11K0043	โฉนด	81047	1	0	38.00	3	438.00	10,000	4,380,000.00																	
						3	438.00	10,000	4,380,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					4,380,000.00		0.00	4,380,000.00	0.3
06V0027	โฉนด	62718	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
06V0028	โฉนด	62719	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/1	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
06V0029	โฉนด	62720	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/2	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0031	โฉนด	62722	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/4	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
06V0032	โฉนด	62723	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/5	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
06V0033	โฉนด	62724	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/6	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
06V0034	โฉนด	62725	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/7	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
06V0035	โฉนด	62726	0	0	19.00	3	19.00	20,000	380,000.00																
						3	19.00	20,000	380,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/8	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
													3	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					912,800.00		0.00	912,800.00	0.3
11O0008/0003	โฉนด	235488	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00																
						2	100.00	4,000	400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			595,000	10	30.00	416,500					
													2	70.00		8,500	595,000			416,500					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					871,580.00		0.00	871,580.00	0.02
11L0093	โฉนด	111650	2	0	58.50	2,3	858.50	10,500	9,014,250.00																
						2	858.50	10,500	8,804,250.00																
						3	858.50	10,500	210,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		98.00			249,900	10	30.00	174,930					
													2	98.00		2,550	249,900			174,930					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		288.00			734,400	10	30.00	514,080					
													3	288.00		2,550	734,400			514,080					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			544,000	10	30.00	380,800					
													2	64.00		8,500	544,000			380,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			340,000	10	30.00	238,000					
													2	40.00		8,500	340,000			238,000					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		110.00			902,000	10	40.00	541,200					
													2	110.00		8,200	902,000			541,200					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		45.00			114,750	10	30.00	80,325					
													2	45.00		2,550	114,750			80,325					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			306,000	10	30.00	214,200					
													2	120.00		2,550	306,000			214,200					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114/24	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			1,275,000	10	30.00	892,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			892,500					
																					11,509,805.00		0.00	11,509,805.00	0.02
																					724,080.00		0.00	724,080.00	0.3
11P0009	โฉนด	140506	2	1	26.00	2,3	926.00	8,750	8,102,500.00																
						2	926.00	8,750	7,875,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						3	926.00	8,750	227,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		98.00			833,000	10	30.00	583,100				
													2	98.00		8,500	833,000			583,100				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114//22	ครึ่งตึกครึ่งไม้		196.00			833,000	13	42.00	483,140				
													2	49.00		8,500	416,500			241,570				
													3	49.00		8,500	416,500			241,570				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		9.00			22,950	10	40.00	13,770				
													2	9.00		2,550	22,950			13,770				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	10	40.00	91,800				
													2	60.00		2,550	153,000			91,800				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			510,000	10	30.00	357,000				
													2	60.00		8,500	510,000			357,000				
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	10	30.00	89,250				
													2	50.00		2,550	127,500			89,250				
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	10	30.00	89,250				
													2	50.00		2,550	127,500			89,250				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					9,340,740.00		0.00	9,340,740.00	0.02
																					469,070.00		0.00	469,070.00	0.3
11O0008/0007	โฉนด	235492	0	2	10.60	2	210.60	4,000	842,400.00																
						2	210.60	4,000	842,400.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		126.00			321,300	10	10.00	289,170				
													2	126.00		2,550	321,300			289,170				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			612,000	10	30.00	428,400				
													2	72.00		8,500	612,000			428,400				
																					1,559,970.00		0.00	1,559,970.00	0.02
11L0104/0001	โฉนด	231432	0	1	50.00	3	150.00	12,000	1,800,000.00																
						3	150.00	12,000	1,800,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		96.00			244,800	3	3.00	237,456				
													3	96.00		2,550	244,800			237,456				
																					2,037,456.00		0.00	2,037,456.00	0.3
11L0102	โฉนด	147600	0	3	92.00	2	392.00	12,500	4,900,000.00																
						2	392.00	12,500	4,900,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114/20	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					5,818,000.00		0.00	5,818,000.00	0.02
11L0101	โฉนด	182456	0	2	38.90	4	238.90	12,500	2,986,250.00																
						4	238.90	12,500	2,986,250.00																
																					2,986,250.00		0.00	2,986,250.00	0.60
11M0005	โฉนด	81768	1	1	20.00	2	520.00	10,500	5,460,000.00																
						2	520.00	10,500	5,460,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 123/9	ตึก		250.00			2,125,000	10	10.00	1,912,500				
													3	50.00		8,500	425,000			382,500				
													3	200.00		8,500	1,700,000			1,530,000				
										2	โรงงาน ไม่มี	ตึก		900.00			5,580,000	10	10.00	5,022,000				
													3	900.00		6,200	5,580,000			5,022,000				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			8,701,000	10	10.00	7,830,900				
													2	54.00		7,700	415,800			374,220				
													2	72.00		7,700	554,400			498,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	1,004.00		7,700	7,730,800			6,957,720					
																					13,290,900.00		0.00	13,290,900.00	0.02
																					6,934,500.00		0.00	6,934,500.00	0.3
11M0014	โฉนด	166859	0	0	40.00		40.00																		
06O0033	โฉนด	50628	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																
						2	20.00	14,000	280,000.00																
																					280,000.00		0.00	280,000.00	0.02
06O0034	โฉนด	50629	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																
						2	20.00	14,000	280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/19	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,121,500.00		0.00	1,121,500.00	0.02
06O0035	โฉนด	50630	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																
						2	20.00	14,000	280,000.00																
																					280,000.00		0.00	280,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06O0036	โฉนด	50631	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																	
						2	20.00	14,000	280,000.00																	
																						280,000.00		0.00	280,000.00	0.02
16L0001	โฉนด	7605	15	2	68.00	1	6,268.00	5,200	32,593,600.00																	
						1	6,268.00	5,200	32,593,600.00																	
																						32,593,600.00		0.00	32,593,600.00	0.01
16L0003	โฉนด	9884	10	2	99.00	1	4,299.00	5,200	22,354,800.00																	
						1	4,299.00	5,200	22,354,800.00																	
																						22,354,800.00		0.00	22,354,800.00	0.01
17A0008	โฉนด	10087	7	3	78.00	1	3,178.00	6,450	20,498,100.00																	
						1	3,178.00	6,450	20,498,100.00																	
																						20,498,100.00		0.00	20,498,100.00	0.01
16L0002	โฉนด	23851	14	0	40.00	1	5,640.00	5,200	29,328,000.00																	
						1	5,640.00	5,200	29,328,000.00																	
																						29,328,000.00		0.00	29,328,000.00	0.01
11M0024	โฉนด	79770	9	2	59.00	1	3,859.00	5,650	21,803,350.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	3,859.00	5,650	21,803,350.00																	
																						21,803,350.00		0.00	21,803,350.00	0.01
12U0078	โฉนด	10088	17	2	29.00	1	7,029.00	20,000	140,580,000.00																	
						1	7,029.00	20,000	140,580,000.00																	
																						140,580,000.00		0.00	140,580,000.00	0.01,0.03,0.05
12T0017	โฉนด	10090	24	1	34.00	1	9,734.00	3,900	37,962,600.00																	
						1	9,734.00	3,900	37,962,600.00																	
																						37,962,600.00		0.00	37,962,600.00	0.01
12U0003	โฉนด	94186	1	0	5.00	1	405.00	6,000	2,430,000.00																	
						1	405.00	6,000	2,430,000.00																	
																						2,430,000.00		0.00	2,430,000.00	0.01
12U0002	โฉนด	94187	1	0	72.00	1	472.00	5,250	2,478,000.00																	
						1	472.00	5,250	2,478,000.00																	
																						2,478,000.00		0.00	2,478,000.00	0.01
12U0001	โฉนด	94188	2	0	17.00	1	817.00	10,500	8,578,500.00																	
						1	817.00	10,500	8,578,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					8,578,500.00		0.00	8,578,500.00	0.01
12R0009	โฉนด	94189	0	3	67.00	1	367.00	3,000	1,101,000.00																
						1	367.00	3,000	1,101,000.00																
																					1,101,000.00		0.00	1,101,000.00	0.01
20C0038	โฉนด	54040	4	2	52.00	1	1,852.00	1,000	1,852,000.00																
						1	1,852.00	1,000	1,852,000.00																
																					1,852,000.00		0.00	1,852,000.00	0.01
20D0025	โฉนด	54045	3	3	85.00	1	1,585.00	1,900	3,011,500.00																
						1	1,585.00	1,900	3,011,500.00																
																					3,011,500.00		0.00	3,011,500.00	0.01
20D0001	โฉนด	54046	7	0	2.00	1	2,802.00	3,150	8,826,300.00																
						1	2,802.00	3,150	8,826,300.00																
																					8,826,300.00		0.00	8,826,300.00	0.01
20D0002	โฉนด	54047	6	0	78.00	1	2,478.00	3,750	9,292,500.00																
						1	2,478.00	3,750	9,292,500.00																
																					9,292,500.00		0.00	9,292,500.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20D0026	โฉนด	54048	7	1	52.00	1	2,952.00	1,900	5,608,800.00																
						1	2,952.00	1,900	5,608,800.00																
																					5,608,800.00		0.00	5,608,800.00	0.01
20D0027	โฉนด	54049	9	1	81.00	1	3,781.00	2,050	7,751,050.00																
						1	3,781.00	2,050	7,751,050.00																
																					7,751,050.00		0.00	7,751,050.00	0.01
06I0003	โฉนด	9903	27	2	19.00	3,4	11,019.00	7,400	81,540,600.00																
						3	11,019.00	7,400	1,036,000.00																
						4	11,019.00	7,400	80,504,600.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 223/6	ตึก		560.00			4,127,200	10	10.00	3,714,480					
													2	292.00		7,700	2,248,400			2,023,560					
													3	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					
																					2,023,560.00		0.00	2,023,560.00	0.02
																					2,726,920.00		0.00	2,726,920.00	0.3
																					80,504,600.00		0.00	80,504,600.00	0.3,0.4
19B0005	โฉนด	4648	5	2	35.00	1	2,235.00	8,750	19,556,250.00																
						1	2,235.00	8,750	19,556,250.00																
																					19,556,250.00		0.00	19,556,250.00	0.01
19A0001	โฉนด	4826	3	0	40.00	1	1,240.00	10,500	13,020,000.00																
						1	1,240.00	10,500	13,020,000.00																
																					13,020,000.00		0.00	13,020,000.00	0.01
17K0058	โฉนด	6708	76	1	63.00	1,2	30,563.00	3,900	119,195,700.00																
						1	30,563.00	3,900	109,425,576.00																
						2	30,563.00	3,900	9,770,124.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 146	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		40.00			136,000	10	10.00	122,400					
													3	40.00		3,400	136,000			122,400					
																					109,425,576.00		0.00	109,425,576.00	0.01,0.03,0.05
																					10,932,924.00		0.00	10,932,924.00	0.02
																					122,400.00		0.00	122,400.00	0.3
17I0001	โฉนด	8327	48	3	83.00	1	19,583.00	4,950	96,935,850.00																
						1	19,583.00	4,950	96,935,850.00																
																					96,935,850.00		0.00	96,935,850.00	0.01,0.03
17J0001	โฉนด	8525	79	3	33.00	1	31,933.00	3,900	124,538,700.00																
						1	31,933.00	3,900	124,538,700.00																
																					124,538,700.00		0.00	124,538,700.00	0.01,0.03,0.05
17K0059	โฉนด	8526	11	0	51.00	1	4,451.00	3,900	17,358,900.00																
						1	4,451.00	3,900	17,358,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									17,358,900.00														0.00	17,358,900.00	0.01
17J0002	โฉนด	10076	5	3	24.00	1	2,324.00	4,500	10,458,000.00																
						1	2,324.00	4,500	10,458,000.00																
									10,458,000.00														0.00	10,458,000.00	0.01
17Q0002	โฉนด	10254	22	3	55.00	1	9,155.00	2,500	22,887,500.00																
						1	9,155.00	2,500	22,887,500.00																
									22,887,500.00														0.00	22,887,500.00	0.01
17D0001	โฉนด	10910	81	0	25.00	1,2	32,425.00	3,900	126,457,500.00																
						1	32,425.00	3,900	125,456,175.00																
						2	32,425.00	3,900	1,001,325.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		144.00			813,600	10	10.00	732,240				
													2	144.00		5,650	813,600			732,240				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		144.00			813,600	10	10.00	732,240				
													2	144.00		5,650	813,600			732,240				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600	10	30.00	569,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600	10	30.00	569,520					
													2	144.00		5,650	813,600			569,520					
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600	10	30.00	569,520					
													2	144.00		5,650	813,600			569,520					
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600	10	30.00	569,520					
													2	144.00		5,650	813,600			569,520					
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600	10	30.00	569,520					
													2	144.00		5,650	813,600			569,520					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		108.00			275,400	10	10.00	247,860					
													2	108.00		2,550	275,400			247,860					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		55.00			140,250	10	30.00	98,175					
													2	55.00		2,550	140,250			98,175					
																					125,456,175.00		0.00	125,456,175.00	0.01,0.03,0.05
																					5,089,920.00		0.00	5,089,920.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19L0004	โฉนด	13974	14	0	81.00	1	5,681.00	2,850	16,190,850.00																	
						1	5,681.00	2,850	16,190,850.00																	
																						16,190,850.00		0.00	16,190,850.00	0.01
19N0013	โฉนด	15741	54	1	84.00	1	21,784.00	2,850	62,084,400.00																	
						1	21,784.00	2,850	62,084,400.00																	
																						62,084,400.00		0.00	62,084,400.00	0.01
17B0002	โฉนด	15752	118	1	71.00	1,2	47,371.00	3,900	184,746,900.00																	
						1	47,371.00	3,900	184,236,975.00																	
						2	47,371.00	3,900	509,925.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		25.00			85,000	10	10.00	76,500					
													2	25.00		3,400	85,000			76,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			0	10	30.00	0					
													2	24.00		0	0			0					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					4,212,525.00		0.00	4,212,525.00	0.02
																					184,236,975.00		50,000,000.00	134,236,975.00	0.01,0.03,0.05
19B0008	โฉนด	23039	3	3	59.00	1,2	1,559.00	4,050	6,313,950.00																
						1	1,559.00	4,050	2,687,701.50																
						2	1,559.00	4,050	3,626,248.50																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 128/1	ไม้		126.00			1,033,200	10	40.00	619,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้	2	126.00 170.00		8,200	1,033,200	10		619,920					
																					2,687,701.50		0.00	2,687,701.50	0.01
																					4,246,168.50		0.00	4,246,168.50	0.02
19B0007	โฉนด	23040	4	1	16.00	2 2	1,716.00 1,716.00	4,050 4,050	6,949,800.00 6,949,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	112.00 112.00		8,200	918,400 918,400	10	40.00	551,040 551,040					
																					7,500,840.00		0.00	7,500,840.00	0.02
19B0006	โฉนด	23041	5	1	5.00	1 1	2,105.00 2,105.00	4,050 4,050	8,525,250.00 8,525,250.00																
																					8,525,250.00		0.00	8,525,250.00	0.01
19B0002	โฉนด	23043	5	1	21.00	1 1	2,121.00 2,121.00	8,750 8,750	18,558,750.00 18,558,750.00																
																					18,558,750.00		0.00	18,558,750.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19B0003	โฉนด	23044	4	2	85.00	1	1,885.00	8,750	16,493,750.00																	
						1	1,885.00	8,750	16,493,750.00																	
																						16,493,750.00		0.00	16,493,750.00	0.01
19B0004	โฉนด	23045	4	1	33.00	1	1,733.00	8,750	15,163,750.00																	
						1	1,733.00	8,750	15,163,750.00																	
																						15,163,750.00		0.00	15,163,750.00	0.01
19A0008	โฉนด	23047	5	3	97.00	1	2,397.00	7,550	18,097,350.00																	
						1	2,397.00	7,550	18,097,350.00																	
																						18,097,350.00		0.00	18,097,350.00	0.01
19A0007	โฉนด	23048	6	0	53.00	1	2,453.00	7,550	18,520,150.00																	
						1	2,453.00	7,550	18,520,150.00																	
																						18,520,150.00		0.00	18,520,150.00	0.01
19A0006	โฉนด	23049	5	3	88.00	1	2,388.00	7,550	18,029,400.00																	
						1	2,388.00	7,550	18,029,400.00																	
																						18,029,400.00		0.00	18,029,400.00	0.01
19A0005	โฉนด	23050	5	3	23.00	1	2,323.00	7,550	17,538,650.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	2,323.00	7,550	17,538,650.00																	
																						17,538,650.00		0.00	17,538,650.00	0.01
19A0004	โฉนด	23051	5	2	58.00	1	2,258.00	7,550	17,047,900.00																	
						1	2,258.00	7,550	17,047,900.00																	
																						17,047,900.00		0.00	17,047,900.00	0.01
19A0003	โฉนด	23052	5	1	93.00	1	2,193.00	7,550	16,557,150.00																	
						1	2,193.00	7,550	16,557,150.00																	
																						16,557,150.00		0.00	16,557,150.00	0.01
19A0002	โฉนด	23053	4	3	47.00	1	1,947.00	7,550	14,699,850.00																	
						1	1,947.00	7,550	14,699,850.00																	
																						14,699,850.00		0.00	14,699,850.00	0.01
17R0001	โฉนด	50160	2	3	33.00	1,2	1,133.00	5,250	5,948,250.00																	
						1	1,133.00	5,250	584,430.00																	
						2	1,133.00	5,250	5,363,820.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 178	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 178/1	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 178/2	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		45.00			0	10	10.00	0					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 178/3	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 178/4	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					584,430.00		0.00	584,430.00	0.01
																					8,523,270.00		0.00	8,523,270.00	0.02
17O0016	โฉนด	50229	12	2	72.00	1,3	5,072.00	4,400	22,316,800.00																
						1	5,072.00	4,400	22,118,800.00																
						3	5,072.00	4,400	198,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			1,386,000	1	2.00	1,358,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	180.00		7,700	1,386,000			1,358,280					
																					22,118,800.00		0.00	22,118,800.00	0.01
																					1,556,280.00		0.00	1,556,280.00	0.3
17M0002	โฉนด	50241	7	0	13.00	1	2,813.00	6,150	17,299,950.00																
						1	2,813.00	6,150	17,299,950.00																
																					17,299,950.00		0.00	17,299,950.00	0.01
17Q0001	โฉนด	54981	17	3	58.00	1	7,158.00	3,900	27,916,200.00																
						1	7,158.00	3,900	27,916,200.00																
																					27,916,200.00		0.00	27,916,200.00	0.01
19G0048	โฉนด	10435	12	3	57.00	1	5,157.00	2,650	13,666,050.00																
						1	5,157.00	2,650	13,666,050.00																
																					13,666,050.00		0.00	13,666,050.00	0.01
11M0029	โฉนด	100061	1	0	0.00	2,3	400.00	10,500	4,200,000.00																
						2	400.00	10,500	1,627,500.00																
						3	400.00	10,500	2,572,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 123/38	ตึก		540.00			1,377,000	5	5.00	1,308,150					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	540.00		2,550	1,377,000			1,308,150					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		40.00			102,000	5	5.00	96,900					
													3	40.00		2,550	102,000			96,900					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ตึก		40.00			102,000	5	5.00	96,900					
													2	40.00		2,550	102,000			96,900					
																					1,724,400.00		0.00	1,724,400.00	0.02
																					3,977,550.00		0.00	3,977,550.00	0.3
11M0030	โฉนด	100062	1	0	0.00	2,3	400.00	11,000	4,400,000.00																
						2	400.00	11,000	1,537,250.00																
						3	400.00	11,000	2,411,750.00																
										1	ภัตตาคาร 123/38	เหล็ก		165.00			1,146,750	5	5.00	1,089,412					
													3	165.00		6,950	1,146,750			1,089,412					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		340.00			867,000	5	5.00	823,650					
													3	340.00		2,550	867,000			823,650					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		288.00			734,400	5	5.00	697,680					
													3	288.00		2,550	734,400			697,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		84.00			214,200	5	5.00	203,490					
													3	84.00		2,550	214,200			203,490					
																					1,537,250.00		0.00	1,537,250.00	0.02
																					5,225,982.50		0.00	5,225,982.50	0.3
06Q0451	โฉนด	35980	0	0	16.00	2	16.00	25,000	400,000.00																
						2	16.00	25,000	400,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/119	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,039,360.00		0.00	1,039,360.00	0.02
04G0414	โฉนด	62272	0	2	12.00	1	212.00	2,500	530,000.00																
						1	212.00	2,500	65,000.00																
						1	212.00	2,500	465,000.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ null	ไม้		60.00			123,000	4	12.00	108,240					
													1	60.00		2,050	123,000			108,240					
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ null	ไม้		20.00			41,000	4	12.00	36,080					
													1	20.00		2,050	41,000			36,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ null	ไม้		24.00			49,200	4	12.00	43,296					
													1	24.00		2,050	49,200			43,296					
																					717,616.00		717,616.00	0.00	0.01
17N0012	โฉนด	81014	4	3	54.00	2,3	1,954.00	4,700	9,183,800.00																
						2	1,954.00	4,700	4,044,679.00																
						2	1,954.00	4,700	4,504,621.00																
						3	1,954.00	4,700	634,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/1	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		25.00				10							
										3	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		28.00			172,200	10	10.00	154,980					
													2	28.00		6,150	172,200			154,980					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		63.00			160,650	10	10.00	144,585					
													2	63.00		2,550	160,650			144,585					
										5	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		16.00			99,200	10	10.00	89,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		6,200	99,200			89,280					
										6	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		44.00			270,600	10	30.00	189,420					
													2	44.00		6,150	270,600			189,420					
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		40.00				10							
										8	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	เหล็ก		540.00			1,836,000	2	2.00	1,799,280					
													3	540.00		3,400	1,836,000			1,799,280					
																					9,127,565.00		0.00	9,127,565.00	0.02
																					2,433,780.00		0.00	2,433,780.00	0.3
																					1,300,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0038	โฉนด	129782	1	1	78.00	1	578.00	4,500	2,601,000.00																
						1	578.00	4,500	2,601,000.00																
																					2,601,000.00		2,601,000.00	0.00	0.01
17H0036	โฉนด	129784	9	2	61.00	1	3,861.00	4,400	16,988,400.00																
						1	3,861.00	4,400	16,988,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					16,988,400.00		16,988,400.00	0.00	0.01
18D0054/0001	โฉนด	238462	0	0	49.30	2	49.30	14,000	690,200.00																
						2	49.30	14,000	690,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/225	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
													2	56.00		8,300	464,800			436,912					
													2	56.00		8,300	464,800			436,912					
													2	56.00		8,300	464,800			436,912					
																					2,000,936.00		0.00	2,000,936.00	0.02
17A0003	โฉนด	88556	0	3	0.00	2	300.00	5,250	1,575,000.00																
						2	300.00	5,250	1,548,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 131/2	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	10	40.00	91,800					
													2	60.00		2,550	153,000			91,800					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ไม้		70.00			178,500	10	40.00	107,100					
													2	70.00		2,550	178,500			107,100					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500					
													2	60.00		8,500	510,000			484,500					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500					
													2	60.00		8,500	510,000			484,500					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500					
													2	60.00		8,500	510,000			484,500					
																					5,496,150.00		0.00	5,496,150.00	0.02
																					229,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17A0004	โฉนด	88557	1	0	0.00	2,3	400.00	6,000	2,400,000.00																
						2	400.00	6,000	2,235,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	400.00	6,000	165,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 131/5	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี ง	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			280,500	3	6.00	263,670					
													3	110.00		2,550	280,500			263,670					
																					2,235,000.00		0.00	2,235,000.00	0.02
																					428,670.00		0.00	428,670.00	0.3
																					734,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12U0005/0001	โฉนด	231055	0	1	72.50	2	172.50	12,000	2,070,000.00																
						2	172.50	12,000	306,000.00																
						2	172.50	12,000	1,764,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 131/5	ไม้		60.00			492,000	5	15.00	418,200					
													2	60.00		8,200	492,000			418,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 131/5	ตึก		48.00			122,400	5	5.00	116,280					
													2	48.00		2,550	122,400			116,280					
																					2,604,480.00		0.00	2,604,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17A0010	โฉนด	19818	25	3	60.00	1,2,3	10,360.00	4,950	51,282,000.00															
						1	10,360.00	4,950	47,391,300.00															
						2	10,360.00	4,950	1,737,450.00															
						3	10,360.00	4,950	247,500.00															
						3	10,360.00	4,950	1,782,000.00															
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มีมี	ไม้		132.00			448,800	15	65.00	157,080				
													3	132.00		3,400	448,800			157,080				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มีมี	เหล็ก		108.00			275,400	15	20.00	220,320				
													2	108.00		2,550	275,400			220,320				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มีมี	เหล็ก		168.00			428,400	15	20.00	342,720				
													2	168.00		2,550	428,400			342,720				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มีมี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		140.00			357,000	15	50.00	178,500				
													3	140.00		2,550	357,000			178,500				
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มีมี	เหล็ก		84.00			214,200	15	20.00	171,360				
													3	84.00		2,550	214,200			171,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		260.00			663,000	15	20.00	530,400					
													2	160.00		2,550	408,000			326,400					
													3	100.00		2,550	255,000			204,000					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 157/7	ตึก		80.00			204,000	15	20.00	163,200					
													2	40.00		2,550	102,000			81,600					
													3	40.00		2,550	102,000			81,600					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		81.00			206,550	15	20.00	165,240					
													2	81.00		2,550	206,550			165,240					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,428,000	15	20.00	1,142,400					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,142,400					
										10	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 157/6	ตึก		156.00			1,094,400	15	20.00	875,520					
													2	24.00		7,600	182,400			145,920					
													3	120.00		7,600	912,000			729,600					
										11	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		144.00			1,044,000	15	20.00	835,200					
													2	144.00		7,250	1,044,000			835,200					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		144.00			255,000	15	65.00	89,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	100.00		2,550	255,000			89,250					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	15	20.00	544,000					
													2	80.00		8,500	680,000			544,000					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	15	20.00	544,000					
													2	80.00		8,500	680,000			544,000					
										15	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		8.00			20,400	15	20.00	16,320					
													3	8.00		2,550	20,400			16,320					
										16	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	15	20.00	443,520					
													3	72.00		7,700	554,400			443,520					
										17	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	15	20.00	147,840					
													2	24.00		7,700	184,800			147,840					
										18	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		49.00			355,250	15	65.00	124,338					
													2	49.00		7,250	355,250			124,338					
										19	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			261,000	15	65.00	91,350					
													2	36.00		7,250	261,000			91,350					
										20	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	15	20.00	591,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	96.00		7,700	739,200			591,360					
										21	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		20.00			0	10	10.00	0					
													2	20.00		0	0			0					
										22	โรงงาน ไม่มี	ตึก		340.00			2,108,000	15	20.00	1,686,400					
													3	340.00		6,200	2,108,000			1,686,400					
										23	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			720,000	15	20.00	576,000					
													3	96.00		7,500	720,000			576,000					
										24	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		128.00			723,200	15	20.00	578,560					
													3	128.00		5,650	723,200			578,560					
										25	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			452,000	15	50.00	226,000					
													3	80.00		5,650	452,000			226,000					
										26	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		28.00			158,200	15	65.00	55,370					
													2	28.00		5,650	158,200			55,370					
										27	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			137,700	15	50.00	68,850					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										27	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			137,700	15	50.00	68,850					
													2	54.00		2,550	137,700			68,850					
										28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/4	ตึก		192.00			1,632,000	15	20.00	1,305,600					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,305,600					
										29	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		9.00				10							
										30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	15	20.00	435,200					
													2	64.00		8,500	544,000			435,200					
										31	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 157	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			777,600	10	30.00	544,320					
													2	96.00		8,100	777,600			544,320					
										32	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		50.00			347,500	2	2.00	340,550					
													3	50.00		6,950	347,500			340,550					
																					7,599,557.50		0.00	7,599,557.50	0.02
																					7,508,240.00		0.00	7,508,240.00	0.3
																					47,391,300.00		47,391,300.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,849,920.00													50,000,000.00	0.00	0.03
17B0003	โฉนด	61452	5	0	0.00	1,2	2,000.00	3,900	7,800,000.00																
						1	2,000.00	3,900	39,000.00																
						2	2,000.00	3,900	1,560,000.00																
						2	2,000.00	3,900	6,201,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 116	ไม้		240.00			1,968,000	10	40.00	1,180,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	240.00		8,200	1,968,000			1,180,800					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										8	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		36.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	36.00		3,400	122,400			110,160					
										9	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		40.00			82,000	10	10.00	73,800					
													1	40.00		2,050	82,000			73,800					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00				10							
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/10	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/2	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					13,868,400.00		0.00	13,868,400.00	0.02
																					112,800.00		112,800.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06M0081	โฉนด	102575	0	1	24.80	2	124.80	16,500	2,059,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/16	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
						2	124.80	16,500	2,059,200.00				2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					4,009,950.00		0.00	4,009,950.00	0.02
17C0001	โฉนด	106519	1	0	0.00	2	400.00	6,000	2,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	400.00	6,000	2,400,000.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					3,088,500.00		0.00	3,088,500.00	0.02
17C0002	โฉนด	55250	3	3	78.00	2	1,578.00	4,500	7,101,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	1,578.00	4,500	7,101,000.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					8,110,800.00		0.00	8,110,800.00	0.02
17C0014	โฉนด	55003	1	0	7.00	2,3	407.00	6,000	2,442,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	407.00	6,000	120,000.00																
						2	407.00	6,000	2,172,000.00																
						3	407.00	6,000	150,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		180.00			1,017,000	10	10.00	915,300				
													2	80.00		5,650	452,000			406,800				
													3	100.00		5,650	565,000			508,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 203/1	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					526,800.00		0.00	526,800.00	0.02
																					658,500.00		0.00	658,500.00	0.3
																					3,181,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0004	โฉนด	55251	5	0	60.00	2	2,060.00	4,400	9,064,000.00																
						2	2,060.00	4,400	176,000.00																
						2	2,060.00	4,400	8,888,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 203	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			1,036,800	10	30.00	725,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 203/3-7	ตึก	2	128.00		8,100	1,036,800			725,760					
														160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
																					10,172,800.00		0.00	10,172,800.00	0.02
																					725,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0007	โฉนด	50476	1	0	5.00	2	405.00	5,250	2,126,250.00																
						2	405.00	5,250	2,126,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		204.00			1,734,000	10	10.00	1,560,600					
													2	204.00		8,500	1,734,000			1,560,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		126.00			321,300	10	40.00	192,780					
													2	126.00		2,550	321,300			192,780					
																					3,879,630.00		0.00	3,879,630.00	0.02
13H0026/0003	โฉนด	242947	0	2	33.70	4	233.70	8,750	2,044,875.00																
						4	233.70	8,750	2,044,875.00																
																					2,044,875.00		0.00	2,044,875.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17C0006	โฉนด	50477	1	0	17.00	1,2	417.00	5,250	2,189,250.00																
						1	417.00	5,250	2,105,250.00																
						2	417.00	5,250	84,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					573,600.00		0.00	573,600.00	0.02
																					2,105,250.00		2,105,250.00	0.00	0.01
17C0005	โฉนด	54108	1	1	87.00	2	587.00	5,250	3,081,750.00																
						2	587.00	5,250	3,081,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 203/10	ตึก		72.00			612,000	16	22.00	477,360					
													2	72.00		8,500	612,000			477,360					
																					3,559,110.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0008	โฉนด	50474	0	1	83.50	2,3	183.50	7,000	1,284,500.00																
						2	183.50	7,000	112,000.00																
						2	183.50	7,000	1,158,500.00																
						3	183.50	7,000	14,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 101/17	ตึก		76.00			646,000	10	10.00	581,400					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
													3	6.00		8,500	51,000			45,900					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 101/6	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 101/9	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					2,780,300.00		0.00	2,780,300.00	0.02
																					59,900.00		0.00	59,900.00	0.3
																					1,137,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0009	โฉนด	79015	0	2	0.00	2	200.00	7,000	1,400,000.00																
						2	200.00	7,000	1,400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		112.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 203/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,400,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0010	โฉนด	50475	0	3	98.00	2	398.00	7,000	2,786,000.00																
						2	398.00	7,000	2,786,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			306,000	12	38.00	189,720					
													2	120.00		2,550	306,000			189,720					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		156.00			397,800	10	30.00	278,460					
													2	156.00		2,550	397,800			278,460					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		63.00			516,600	10	40.00	309,960					
													2	63.00		8,200	516,600			309,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
																					4,326,080.00		0.00	4,326,080.00	0.02
17C0013	โฉนด	55002	0	2	49.60	2	249.60	6,000	1,497,600.00																
						2	249.60	6,000	1,497,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 101/3	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					2,476,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0015	โฉนด	50478	1	0	4.00	2,3	404.00	7,000	2,828,000.00																
						2	404.00	7,000	2,639,000.00																
						3	404.00	7,000	189,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 203/9	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													3	24.00		8,500	204,000			183,600					
													3	84.00		8,500	714,000			642,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		247.00			2,099,500	10	10.00	1,889,550					
													2	247.00		8,500	2,099,500			1,889,550					
																					6,058,550.00		0.00	6,058,550.00	0.02
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.3
17K0056	โฉนด	57019	2	0	63.00	2,3	863.00	5,250	4,530,750.00																
						2	863.00	5,250	1,160,250.00																
						2	863.00	5,250	3,349,500.00																
						3	863.00	5,250	21,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142	ตึก		200.00			1,700,000	10	10.00	1,530,000					
													2	184.00		8,500	1,564,000			1,407,600					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		72.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000				
													2	40.00		8,500	340,000			306,000				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
										7	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ไม้		24.00				10						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		128.00			1,049,600	10	40.00	629,760					
													2	128.00		8,200	1,049,600			629,760					
										16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					7,963,290.00		0.00	7,963,290.00	0.02
																					143,400.00		0.00	143,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,757,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0016	โฉนด	85337	0	2	57.00	2	257.00	6,000	1,542,000.00																
						2	257.00	6,000	264,540.00																
						2	257.00	6,000	308,400.00																
						2	257.00	6,000	440,520.00																
						2	257.00	6,000	528,540.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 122	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 122/1	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 122/2	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					4,219,500.00		0.00	4,219,500.00	0.02
17C0020	โฉนด	85355	0	0	39.00	1	39.00	6,000	234,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						1	39.00	6,000	234,000.00																
																					234,000.00		234,000.00	0.00	0.01
17C0028	โฉนด	50479	5	1	0.00	2	2,100.00	3,900	8,190,000.00																
						2	2,100.00	3,900	375,687.00																
						2	2,100.00	3,900	438,321.00																
						2	2,100.00	3,900	601,107.00																
						2	2,100.00	3,900	788,931.00																
						2	2,100.00	3,900	1,001,832.00																
						2	2,100.00	3,900	1,377,519.00																
						2	2,100.00	3,900	1,602,939.00																
						2	2,100.00	3,900	2,003,664.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00			76,500	10	30.00	53,550				
													2	30.00		2,550	76,500			53,550				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		63.00			321,300	10	10.00	289,170				
													2	63.00		2,550	160,650			144,585				
													2	63.00		2,550	160,650			144,585				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00			408,000	10	30.00	285,600					
													2	160.00		2,550	408,000			285,600					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			89,250	10	30.00	62,475					
													2	35.00		2,550	89,250			62,475					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		128.00			326,400	10	10.00	293,760					
													2	128.00		2,550	326,400			293,760					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		110.00			280,500	10	10.00	252,450					
													2	110.00		2,550	280,500			252,450					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/1	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					8,968,698.00		0.00	8,968,698.00	0.02
																					968,307.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17D0002	โฉนด	54977	11	0	37.00	2,3	4,437.00	3,900	17,304,300.00																
						2	4,437.00	3,900	263,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	4,437.00	3,900	17,041,050.00															
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		792.00			2,692,800	10	30.00	1,884,960				
													3	792.00		3,400	2,692,800			1,884,960				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			678,000	10	30.00	474,600				
													3	120.00		5,650	678,000			474,600				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			678,000	10	30.00	474,600				
													3	120.00		5,650	678,000			474,600				
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			678,000	10	30.00	474,600				
													3	120.00		5,650	678,000			474,600				
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			1,017,000	10	30.00	711,900				
													3	180.00		5,650	1,017,000			711,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		315.00			1,779,750	10	30.00	1,245,825					
													3	315.00		5,650	1,779,750			1,245,825					
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			395,500	10	30.00	276,850					
													3	70.00		5,650	395,500			276,850					
										9	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,310,750.00		0.00	2,310,750.00	0.02
																					22,584,385.00		0.00	22,584,385.00	0.3
17E0001	โฉนด	50470	16	0	18.00	1	6,418.00	3,900	25,030,200.00																
						1	6,418.00	3,900	25,030,200.00																
																					25,030,200.00		25,030,200.00	0.00	0.01
17E0006/0001	โฉนด	220149	0	0	28.20		28.20																		
17E0003	โฉนด	96386	1	1	32.00	2	532.00	4,500	2,394,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	532.00	4,500	2,394,000.00															
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00		5,650	621,500	10	30.00	435,050				
														110.00			621,500			435,050				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			621,500	10	30.00	435,050					
													3	110.00		5,650	621,500			435,050					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,394,000.00		0.00	2,394,000.00	0.02
																					2,610,300.00		0.00	2,610,300.00	0.3
17E0005	โฉนด	100961	2	0	24.00	2	824.00	4,500	3,708,000.00																
						2	824.00	4,500	3,708,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12/3	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
																					5,885,280.00		0.00	5,885,280.00	0.02
17E0012	โฉนด	75351	0	2	36.00	2	236.00	6,000	1,416,000.00																
						2	236.00	6,000	1,416,000.00																
																					1,416,000.00		0.00	1,416,000.00	0.02
17E0008	โฉนด	76110	3	3	12.00	2,3	1,512.00	1,900	2,872,800.00																
						2	1,512.00	1,900	2,701,325.00																
						3	1,512.00	1,900	171,475.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		361.00			920,550	10	10.00	828,495				
													3	361.00		2,550	920,550			828,495				
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้		88.00			299,200	10	40.00	179,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ไม้		88.00			299,200	10	40.00	179,520					
													2	88.00		3,400	299,200			179,520					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		32.00				10							
																					2,880,845.00		0.00	2,880,845.00	0.02
																					999,970.00		0.00	999,970.00	0.3
17E0013	โฉนด	76111	0	3	59.00	4	359.00	6,000	2,154,000.00																
						4	359.00	6,000	2,154,000.00																
																					2,154,000.00		0.00	2,154,000.00	0.3
17E0014	โฉนด	76112	0	3	69.00	2	369.00	6,000	2,214,000.00																
						2	369.00	6,000	2,214,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00				10							
																					2,214,000.00		0.00	2,214,000.00	0.02
17E0015	โฉนด	76113	0	3	83.00	2	383.00	6,000	2,298,000.00																
						2	383.00	6,000	2,298,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					2,298,000.00		0.00	2,298,000.00	0.02
17E0016	โฉนด	76114	0	3	92.00	2	392.00	6,000	2,352,000.00																
						2	392.00	6,000	2,352,000.00																
																					2,352,000.00		0.00	2,352,000.00	0.02
17E0009	โฉนด	76115	0	3	4.00	2	304.00	6,000	1,824,000.00																
						2	304.00	6,000	1,824,000.00																
										1	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้นไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			1,108,800	10	30.00	776,160				
													2	144.00		7,700	1,108,800			776,160				
																					2,600,160.00		0.00	2,600,160.00	0.02
17E0010	โฉนด	76116	0	2	68.00	2,3	268.00	6,000	1,608,000.00																
						2	268.00	6,000	1,083,000.00																
						3	268.00	6,000	525,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 240/13	ตึก		350.00			2,625,000	10	10.00	2,362,500				
													3	350.00		7,500	2,625,000			2,362,500				
										2	ห้องน้ำรวมไม่มี	ตึก		91.00			564,200	10	10.00	507,780				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	0.00		6,200	0			0					
													2	91.00		6,200	564,200			507,780					
																					1,590,780.00		0.00	1,590,780.00	0.02
																					2,887,500.00		0.00	2,887,500.00	0.3
17E0011	โฉนด	76117	0	3	97.00	2	397.00	6,000	2,382,000.00																
						2	397.00	6,000	2,382,000.00																
																					2,382,000.00		0.00	2,382,000.00	0.02
13V0001	โฉนด	56824	12	2	81.00	1,2	5,081.00	3,900	19,815,900.00																
						1	5,081.00	3,900	19,769,100.00																
						2	5,081.00	3,900	46,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	3	3.00	197,880					
													2	24.00		8,500	204,000			197,880					
																					244,680.00		0.00	244,680.00	0.02
																					19,769,100.00		19,769,100.00	0.00	0.01
09K0044	โฉนด	93019	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00																
						2	27.00	18,000	486,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/274	ตึก		72.00			547,200	14	18.00	448,704					
													2	72.00		7,600	547,200			448,704					
																					934,704.00		0.00	934,704.00	0.02
17F0009	โฉนด	50466	10	1	84.00	1	4,184.00	5,250	21,966,000.00																
						1	4,184.00	5,250	21,966,000.00																
																					21,966,000.00		21,966,000.00	0.00	0.01
04A0044	โฉนด	26163	9	0	10.00	1,2	3,610.00	7,500	27,075,000.00																
						1	3,610.00	7,500	25,566,150.00																
						2	3,610.00	7,500	1,508,850.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	120.00		2,550	306,000			275,400					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		81.00			206,550	10	10.00	185,895					
													2	81.00		2,550	206,550			185,895					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		81.00			206,550	10	10.00	185,895					
													2	81.00		2,550	206,550			185,895					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	เหล็ก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ไม่มี	เหล็ก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		144.00			367,200	10	10.00	330,480					
													2	144.00		2,550	367,200			330,480					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800					
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					
													2	32.00		2,550	81,600			73,440					
																					2,991,420.00		0.00	2,991,420.00	0.02
																					25,566,150.00		21,740,000.00	3,826,150.00	0.01
03W0015	โฉนด	195883	2	0	67.50	2,3	867.50	7,000	6,072,500.00																
						2	867.50	7,000	2,130,870.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	867.50	7,000	3,941,630.00															
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 22/44	ตึก		288.00			1,684,800	10	10.00	1,516,320				
													3	96.00		5,850	561,600			505,440				
													3	192.00		5,850	1,123,200			1,010,880				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		90.00			229,500	10	10.00	206,550				
													3	90.00		2,550	229,500			206,550				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		21.00			161,700	10	10.00	145,530				
													3	21.00		7,700	161,700			145,530				
										5	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		84.00			491,400	4	4.00	471,744				
													3	84.00		5,850	491,400			471,744				
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		84.00			214,200	4	4.00	205,632				
													3	84.00		2,550	214,200			205,632				
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400		0.00	246,400				
													2	32.00		7,700	246,400			246,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,966,320.00		0.00	2,966,320.00	0.02
																					6,487,406.00		0.00	6,487,406.00	0.3
15F0002	โฉนด	49712	4	3	83.30	1	1,983.30	2,200	4,363,260.00																
						1	1,983.30	2,200	4,363,260.00																
																					4,363,260.00		0.00	4,363,260.00	0.01
13W0002	โฉนด	56822	15	2	80.00	1	6,280.00	4,500	28,260,000.00																
						1	6,280.00	4,500	28,260,000.00																
																					28,260,000.00		28,260,000.00	0.00	0.01
17F0011	โฉนด	50468	14	2	95.40	2,3	5,895.40	3,900	22,992,060.00																
						2	5,895.40	3,900	22,875,060.00																
						3	5,895.40	3,900	117,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		96.00			787,200	10	40.00	472,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,200	787,200			472,320					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480					
													2	128.00		2,550	326,400			228,480					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	10	10.00	34,425					
													2	15.00		2,550	38,250			34,425					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		78.00			198,900	10	40.00	119,340					
													2	78.00		2,550	198,900			119,340					
										13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		52.00			426,400	10	40.00	255,840					
													2	52.00		8,200	426,400			255,840					
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		52.00			132,600	10	10.00	119,340					
													2	52.00		2,550	132,600			119,340					
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		90.00			229,500	10	10.00	206,550					
													2	90.00		2,550	229,500			206,550					
										16	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										19	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		88.00			224,400	10	10.00	201,960					
													2	88.00		2,550	224,400			201,960					
										21	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	50.00		2,550	127,500			114,750					
													2	70.00		2,550	178,500			160,650					
										22	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		66.00			541,200	10	40.00	324,720					
													2	66.00		8,200	541,200			324,720					
										23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
										24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		120.00			972,000	10	10.00	874,800					
													2	120.00		8,100	972,000			874,800					
										25	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			928,000	10	10.00	835,200					
													2	128.00		7,250	928,000			835,200					
										26	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		144.00			367,200	10	10.00	330,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		2,550	367,200			330,480					
										27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										28	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		104.00			852,800	10	40.00	511,680					
													2	104.00		8,200	852,800			511,680					
										29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
													2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
										30	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	48.00		2,550	122,400			73,440					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										32	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										33	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										34	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		9.00			22,950	10	40.00	13,770					
													2	9.00		2,550	22,950			13,770					
										35	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		135.00			1,107,000	10	40.00	664,200					
													2	135.00		8,200	1,107,000			664,200					
										36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										37	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		88.00			721,600	10	40.00	432,960					
													2	88.00		8,200	721,600			432,960					
										38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										39	ลานกีฬาอเนกประสงค์ ไม่มี	ตึก		120.00			96,000	10	10.00	86,400					
													2	120.00		800	96,000			86,400					
										40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										41	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										42	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00			30,600	10	30.00	21,420					
													2	12.00		2,550	30,600			21,420					
										43	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		21.00			130,200	10	10.00	117,180					
													2	21.00		6,200	130,200			117,180					
										44	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										45	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		380.00			969,000	10	10.00	872,100					
													2	380.00		2,550	969,000			872,100					
										46	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		160.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	100.00		2,550	255,000			229,500					
													3	60.00		2,550	153,000			137,700					
										47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										49	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		112.00			285,600	10	10.00	257,040					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		2,550	285,600			257,040					
										50	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										53	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		112.00			285,600	10	10.00	257,040					
													2	112.00		2,550	285,600			257,040					
										54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										56	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200					
													2	60.00		8,200	492,000			295,200					
										57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,200	492,000			295,200					
										58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
										59	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		45.00			114,750	10	40.00	68,850					
													2	45.00		2,550	114,750			68,850					
										60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										61	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										62	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		52.00			132,600	10	30.00	92,820					
													2	52.00		2,550	132,600			92,820					
										63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
										64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										65	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	128.00		2,550	326,400			228,480					
										66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	102.00		8,500	867,000			780,300					
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
										69	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200					
													2	60.00		8,200	492,000			295,200					
										70	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		112.00			285,600	10	10.00	257,040					
													2	112.00		2,550	285,600			257,040					
										71	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400					
													2	80.00		2,550	204,000			122,400					
										72	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		64.00			163,200	10	40.00	97,920					
													2	64.00		2,550	163,200			97,920					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										73	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										74	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		128.00			326,400	10	10.00	293,760					
													2	128.00		2,550	326,400			293,760					
										75	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		112.00			285,600	10	10.00	257,040					
													2	112.00		2,550	285,600			257,040					
										76	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										77	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		180.00			1,476,000	10	40.00	885,600					
													2	180.00		8,200	1,476,000			885,600					
										78	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	10	10.00	57,375					
													2	25.00		2,550	63,750			57,375					
										79	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										82	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	120.00		2,550	306,000			275,400					
										83	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										85	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										86	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	10	40.00	48,960					
													2	32.00		2,550	81,600			48,960					
										87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										88	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										89	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
										90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										91	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										92	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										93	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		270.00			688,500	10	30.00	481,950					
													2	270.00		2,550	688,500			481,950					
										94	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		50.00			127,500	10	40.00	76,500					
													2	50.00		2,550	127,500			76,500					
										95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										96	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										97	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		27.00			0	10	30.00	0					
													2	27.00		0	0			0					
																					67,545,270.00		0.00	67,545,270.00	0.02,0.03
																					713,700.00		0.00	713,700.00	0.3
03W0014	โฉนด	62450	2	0	67.50	3	867.50	7,000	6,072,500.00																
						3	867.50	7,000	472,500.00																
						3	867.50	7,000	5,600,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 22/55	ตึก		70.00			525,000	10	10.00	472,500					
													3	70.00		7,500	525,000			472,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		552.00			4,250,400	10	10.00	3,825,360					
													3	552.00		7,700	4,250,400			3,825,360					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		552.00			4,250,400	10	10.00	3,825,360					
													3	552.00		7,700	4,250,400			3,825,360					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00			0	10	30.00	0					
													3	6.00		0	0			0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ภัตตาคาร 22/73	ตึก		67.00			465,650	6	6.00	437,711					
													3	67.00		6,950	465,650			437,711					
										6	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		32.00			222,400	3	3.00	215,728					
													3	32.00		6,950	222,400			215,728					
																					14,849,159.00		0.00	14,849,159.00	0.3
03W0002	โฉนด	166729	1	1	47.00	2	547.00	6,500	3,555,500.00																
						2	547.00	6,500	3,555,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	7	7.00	644,490					
													2	90.00		7,700	693,000			644,490					
																					4,199,990.00		0.00	4,199,990.00	0.02
15F0003	โฉนด	199040	5	0	0.00	1	2,000.00	2,650	5,300,000.00																
						1	2,000.00	2,650	5,300,000.00																
																					5,300,000.00		5,300,000.00	0.00	0.01
17G0001	โฉนด	50472	12	3	9.00	2	5,109.00	6,150	31,420,350.00																
						2	5,109.00	6,150	31,420,350.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					32,797,350.00		0.00	32,797,350.00	0.02
17G0002	โฉนด	55001	9	0	41.00	1	3,641.00	3,900	14,199,900.00																
						1	3,641.00	3,900	14,199,900.00																
																					14,199,900.00		14,199,900.00	0.00	0.01
17G0003	โฉนด	50471	12	1	11.00	2	4,911.00	3,900	19,152,900.00																
						2	4,911.00	3,900	19,152,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		63.00			516,600	10	40.00	309,960					
													2	63.00		8,200	516,600			309,960					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		63.00			214,200	10	10.00	192,780					
													3	63.00		3,400	214,200			192,780					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		81.00				10							
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		99.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					19,462,860.00		0.00	19,462,860.00	0.02
																					192,780.00		0.00	192,780.00	0.3
17G0004	โฉนด	146847	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/2	ตึก		55.00			467,500	10	10.00	420,750					
													2	55.00		8,500	467,500			420,750					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		30.00			102,000	10	10.00	91,800					
													3	30.00		3,400	102,000			91,800					
																					2,520,750.00		0.00	2,520,750.00	0.02
																					91,800.00		0.00	91,800.00	0.3
02B0073	โฉนด	107856	1	0	28.00	2	428.00	8,000	3,424,000.00																
						2	428.00	8,000	3,424,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/11	ตึก		380.00			3,230,000	21	32.00	2,196,400					
													2	380.00		8,500	3,230,000			2,196,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,620,400.00		0.00	5,620,400.00	0.02
13G0101	โฉนด	62855	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
13G0102	โฉนด	62856	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/142-144	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					956,640.00		0.00	956,640.00	0.02
17G0005	โฉนด	50473	1	2	9.00	2	609.00	6,000	3,654,000.00																
						2	609.00	6,000	3,654,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		180.00			459,000	10	40.00	275,400				
													2	180.00		2,550	459,000			275,400				
																					4,541,400.00		0.00	4,541,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17G0008	โฉนด	87757	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/19	ตึก		108.00			918,000	5	5.00	872,100					
													2	108.00		8,500	918,000			872,100					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/20	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
													2	48.00		8,500	408,000			387,600					
																					3,359,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17G0021	โฉนด	189145	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																
																					2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01
11N0056	โฉนด	96906	0	2	70.00	2	270.00	14,000	3,780,000.00																
						2	270.00	14,000	3,780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/83	ตึก		120.00			1,020,000	5	5.00	969,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000					
																					4,749,000.00		0.00	4,749,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12M0271	โฉนด	161285	0	1	10.00	2	110.00	15,000	1,650,000.00																
						2	110.00	15,000	1,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/76	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				
																					3,302,400.00		0.00	3,302,400.00	0.02
17G0010	โฉนด	87755	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																
																					2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01
17G0009	โฉนด	87756	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																
																					2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01
17G0011	โฉนด	84424	1	0	0.00	2	400.00	6,150	2,460,000.00																
						2	400.00	6,150	2,460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/1	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,378,000.00		0.00	3,378,000.00	0.02
17G0016	โฉนด	54984	0	1	2.00	1	102.00	6,000	612,000.00																
						1	102.00	6,000	612,000.00																
																					612,000.00		612,000.00	0.00	0.01
17G0017	โฉนด	54985	1	0	5.00	2	405.00	6,000	2,430,000.00																
						2	405.00	6,000	2,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/3	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
																					4,357,800.00		0.00	4,357,800.00	0.02
17G0028	โฉนด	85730	4	3	19.40	2	1,919.40	3,900	7,485,660.00																
						2	1,919.40	3,900	7,485,660.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 105/3	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000				
													2	40.00		8,500	340,000			306,000				
																					7,791,660.00		0.00	7,791,660.00	0.02
17G0027	โฉนด	165381	0	1	0.00	1	100.00	5,250	525,000.00																
						1	100.00	5,250	525,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					525,000.00		525,000.00	0.00	0.01
17G0030	โฉนด	191765	3	0	0.00	1	1,200.00	5,250	6,300,000.00																
						1	1,200.00	5,250	6,300,000.00																
																					6,300,000.00		6,300,000.00	0.00	0.01
17G0029	โฉนด	89888	2	0	0.00	1	800.00	4,500	3,600,000.00																
						1	800.00	4,500	3,600,000.00																
																					3,600,000.00		3,600,000.00	0.00	0.01
19C0147	โฉนด	184640	0	0	68.30	2	68.30	16,000	1,092,800.00																
						2	68.30	16,000	1,092,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/146	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					2,423,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0002	โฉนด	49888	5	1	93.00	1	2,193.00	3,900	8,552,700.00																
						1	2,193.00	3,900	8,552,700.00																
																					8,552,700.00		8,552,700.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17H0033	โฉนด	56881	0	2	64.00	2	264.00	3,950	1,042,800.00																
						2	264.00	3,950	1,042,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					2,037,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0003	โฉนด	61788	1	0	0.00	2	400.00	6,000	2,400,000.00																
						2	400.00	6,000	2,400,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		84.00			0	10	40.00	0					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		84.00			214,200	10	40.00	128,520					
													2	84.00		2,550	214,200			128,520					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		63.00			160,650	10	40.00	96,390					
													2	63.00		2,550	160,650			96,390					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
																					2,861,070.00		0.00	2,861,070.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17H0005	โฉนด	61790	1	0	0.00	2,3	400.00	6,000	2,400,000.00																
						2	400.00	6,000	2,319,000.00																
						3	400.00	6,000	81,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		54.00			137,700	10	40.00	82,620				
													3	54.00		2,550	137,700			82,620				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700				
													2	60.00		2,550	153,000			137,700				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		78.00			198,900	10	40.00	119,340				
													2	78.00		2,550	198,900			119,340				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		49.00			124,950	10	40.00	74,970				
													2	49.00		2,550	124,950			74,970				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		63.00			160,650	10	40.00	96,390				
													2	63.00		2,550	160,650			96,390				
																					2,747,400.00		0.00	2,747,400.00	0.02
																					163,620.00		0.00	163,620.00	0.3
17H0004	โฉนด	61789	1	0	0.00	2	400.00	6,000	2,400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	400.00	6,000	2,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					3,318,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15C0001/0001	โฉนด	244503	1	3	20.30	1,3	720.30	3,050	2,196,915.00																
						1	720.30	3,050	2,044,415.00																
						3	720.30	3,050	152,500.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	เหล็ก		100.00			0	3	3.00	0					
													3	100.00		0	0			0					
																					152,500.00		0.00	152,500.00	0.3
																					2,044,415.00		2,044,415.00	0.00	0.01
15C0001/0002	โฉนด	244504	1	3	20.20	1	720.20	3,050	2,196,610.00																
						1	720.20	3,050	2,196,610.00																
																					2,196,610.00		2,196,610.00	0.00	0.01
15C0001	โฉนด	50945	1	3	20.40	2,3	720.40	3,050	2,197,220.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	720.40	3,050	2,044,720.00																
						3	720.40	3,050	152,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 58/6	เหล็ก		36.00			91,800	3	3.00	89,046					
													2	36.00		2,550	91,800			89,046					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	3	3.00	89,046					
													2	36.00		2,550	91,800			89,046					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	3	3.00	89,046					
													2	36.00		2,550	91,800			89,046					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	3	3.00	89,046					
													2	36.00		2,550	91,800			89,046					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		100.00			0	3	3.00	0					
													3	100.00		0	0			0					
																					2,400,904.00		0.00	2,400,904.00	0.02
																					152,500.00		0.00	152,500.00	0.3
17H0006	โฉนด	56883	0	1	10.00	2	110.00	6,000	660,000.00																
						2	110.00	6,000	120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2	110.00	6,000	540,000.00																	
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.02
17H0029	โฉนด	65717	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		84.00			474,600	10	40.00	284,760				
													2	84.00		5,650	474,600			284,760				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		112.00			632,800	10	40.00	379,680				
													2	112.00		5,650	632,800			379,680				
										3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		135.00			978,750	10	40.00	587,250				
													2	135.00		7,250	978,750			587,250				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		126.00			711,900	10	40.00	427,140				
													2	126.00		5,650	711,900			427,140				
										5	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		105.00			761,250	10	40.00	456,750				
													2	105.00		7,250	761,250			456,750				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,235,580.00		0.00	4,235,580.00	0.02
17H0007	โฉนด	135072	0	2	0.00	2	200.00	5,250	1,050,000.00																
						2	200.00	5,250	318,937.50																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		16.00			0	10	10.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										2	เสาสัญญาณโทรศัพท์ ไม่มี	เหล็ก		16.00				2							
																					318,937.50		0.00	318,937.50	0.02
17H0006 /0001	โฉนด	217500	0	3	0.00	2	300.00	6,000	1,800,000.00																
						2	300.00	6,000	1,060,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
																					1,552,500.00		0.00	1,552,500.00	0.02
17H0009	โฉนด	107101	0	2	14.10	2,3	214.10	7,000	1,498,700.00																
						2	214.10	7,000	1,419,950.00																
						3	214.10	7,000	78,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		55.00			467,500	10	10.00	420,750					
													2	55.00		8,500	467,500			420,750					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/11	ตึก		285.00			2,422,500	10	10.00	2,180,250					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
													3	45.00		8,500	382,500			344,250					
																					3,676,700.00		0.00	3,676,700.00	0.02
																					423,000.00		0.00	423,000.00	0.3
14J0062	โฉนด	158190	2	0	0.00	4	800.00	3,050	2,440,000.00																
						4	800.00	3,050	2,440,000.00																
																					2,440,000.00		0.00	2,440,000.00	0.60
17H0010	โฉนด	107100	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		30.00			217,500	10	40.00	130,500					
													2	30.00		7,250	217,500			130,500					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		30.00			246,000	10	40.00	147,600					
													2	30.00		8,200	246,000			147,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,378,100.00		0.00	2,378,100.00	0.02
17H0011	โฉนด	107099	1	0	0.00	2 2	400.00 400.00	5,250 5,250	2,100,000.00 2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/12	ตึก	 2	42.00 42.00		 8,500	357,000 357,000	10	10.00	321,300 321,300					
																					2,421,300.00		0.00	2,421,300.00	0.02
17H0012	โฉนด	107098	1	0	0.00	2 2	400.00 400.00	45,000 45,000	18,000,000.00 18,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/5	ตึก	 2	225.00 225.00		 8,500	1,912,500 1,912,500	10	10.00	1,721,250 1,721,250					
																					1,721,250.00		0.00	1,721,250.00	0.02
																					18,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0021	โฉนด	49889	1	2	29.00	2,3 2 3	629.00 629.00 629.00	6,150 6,150 6,150	3,868,350.00 3,776,100.00 92,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			1,020,000	4	8.00	938,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			469,200					
													3	60.00		8,500	510,000			469,200					
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			348,000	6	14.00	299,280					
													2	48.00		7,250	348,000			299,280					
																					4,544,580.00		0.00	4,544,580.00	0.02
																					561,450.00		0.00	561,450.00	0.3
17H0022	โฉนด	49890	0	3	73.00	2	373.00	6,000	2,238,000.00																
						2	373.00	6,000	2,238,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200					
													2	60.00		8,200	492,000			295,200					
																					2,533,200.00		0.00	2,533,200.00	0.02
17H0027	โฉนด	49893	0	1	95.00	2	195.00	5,250	1,023,750.00																
						2	195.00	5,250	1,023,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/3	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					1,292,850.00		0.00	1,292,850.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,023,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0030	โฉนด	135220	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		196.00			1,107,400	10	40.00	664,440					
													2	196.00		5,650	1,107,400			664,440					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		450.00			3,690,000	10	40.00	2,214,000					
													2	450.00		2,550	3,690,000			2,214,000					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		154.00			1,262,800	10	40.00	757,680					
													2	154.00		8,200	1,262,800			757,680					
																					5,736,120.00		0.00	5,736,120.00	0.02
09D0286	โฉนด	92541	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/205	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,159,240.00		0.00	1,159,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
17H0019	โฉนด	56879	3	1	21.00	2	1,321.00	5,250	6,935,250.00																
						2	1,321.00	5,250	6,935,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/24	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				
													2	80.00		8,500	680,000			659,600				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760				
													2	48.00		8,500	408,000			395,760				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760				
													2	48.00		8,500	408,000			395,760				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				
													2	80.00		8,500	680,000			659,600				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760				
													2	48.00		8,500	408,000			395,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		144.00			367,200	3	3.00	356,184					
													2	144.00		2,550	367,200			356,184					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		96.00			244,800	3	3.00	237,456					
													2	96.00		2,550	244,800			237,456					
																					12,295,690.00		0.00	12,295,690.00	0.02
17H0031	โฉนด	56880	5	1	44.00	2	2,144.00	5,250	11,256,000.00																
						2	2,144.00	5,250	4,200,000.00																
						2	2,144.00	5,250	7,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77	ตึก		247.00			2,099,500	10	10.00	1,889,550					
													2	247.00		8,500	2,099,500			1,889,550					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/7	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					7,645,050.00		0.00	7,645,050.00	0.02
																					6,089,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0040	โฉนด	61703	0	2	27.00	2	227.00	3,500	794,500.00																
						2	227.00	3,500	794,500.00																
																					794,500.00		0.00	794,500.00	0.02
17H0037	โฉนด	129783	1	1	78.00	1	578.00	4,500	2,601,000.00																
						1	578.00	4,500	2,601,000.00																
																					2,601,000.00		2,601,000.00	0.00	0.01
17H0039	โฉนด	129781	2	3	56.00	1	1,156.00	4,500	5,202,000.00																
						1	1,156.00	4,500	5,202,000.00																
																					5,202,000.00		5,202,000.00	0.00	0.01
06W0045	โฉนด	183488	0	0	65.00	1	65.00	12,000	780,000.00																
						1	65.00	12,000	780,000.00																
																					780,000.00		780,000.00	0.00	0.01
17K0007	โฉนด	82270	0	2	29.00	2	229.00	3,900	893,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	95.00	2	417.00	4,500	1,876,500.00																
						2	417.00	4,500	883,080.00																
						2	417.00	4,500	993,420.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143	ตึก		180.00			1,530,000	15	20.00	1,224,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,224,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				15							
																					1,437,100.00		0.00	1,437,100.00	0.02
17K0005	โฉนด	189727	0	1	46.00	4	146.00	3,000	438,000.00																
						4	146.00	3,000	438,000.00																
																					438,000.00		0.00	438,000.00	0.60
17K0001	โฉนด	189728	0	0	95.00	4	95.00	6,000	570,000.00																
						4	95.00	6,000	570,000.00																
																					570,000.00		0.00	570,000.00	0.60
17K0011	โฉนด	57024	1	0	17.00	2	417.00	4,500	1,876,500.00																
						2	417.00	4,500	883,080.00																
						2	417.00	4,500	993,420.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143	ตึก		180.00			1,530,000	15	20.00	1,224,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,224,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				15							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		72.00				15							
										4	โรงเก็บของ (มีผนัง)ไม่มี	ตึก		24.00			174,000	15	20.00	139,200					
													2	24.00		7,250	174,000			139,200					
										5	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
																					1,853,880.00		0.00	1,853,880.00	0.02
																					2,217,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0012	โฉนด	94183	1	0	0.00	2	400.00	4,500	1,800,000.00																
						2	400.00	4,500	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143/5	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,901,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20M0011	โฉนด	88970	0	2	19.00	2	219.00	1,750	383,250.00																
						2	219.00	1,750	383,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					383,250.00		0.00	383,250.00	0.02
20M0006	โฉนด	120783	1	3	2.00	1	702.00	3,050	2,141,100.00																
						1	702.00	3,050	2,141,100.00																
																					2,141,100.00		0.00	2,141,100.00	0.01
20M0007	โฉนด	120784	1	2	27.00	1	627.00	3,500	2,194,500.00																
						1	627.00	3,500	2,194,500.00																
																					2,194,500.00		0.00	2,194,500.00	0.01
17K0015	โฉนด	97025	0	0	84.00	2	84.00	6,000	504,000.00																
						2	84.00	6,000	504,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 144/5	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,728,000.00		0.00	1,728,000.00	0.02
17K0013	โฉนด	108917	0	1	0.00	2	100.00	3,000	300,000.00																
						2	100.00	3,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 144/3	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,442,000.00		0.00	2,442,000.00	0.02
17K0014	โฉนด	94182	0	3	0.00	2	300.00	5,250	1,575,000.00																
						2	300.00	5,250	1,575,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 145/17	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													2	96.00		7,700	739,200			665,280					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/6	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,341,880.00		0.00	3,341,880.00	0.02
17K0017	โฉนด	104098	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/3	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,218,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0018	โฉนด	118211	0	0	51.50	2	51.50	6,000	309,000.00																
						2	51.50	6,000	309,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					364,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0016	โฉนด	104097	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143/1	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					912,000.00		0.00	912,000.00	0.02
11G0322	โฉนด	93707	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/50	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
20M0005	โฉนด	120782	1	0	0.00	1	400.00	3,500	1,400,000.00																
						1	400.00	3,500	1,400,000.00																
																					1,400,000.00		1,400,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17K0021	โฉนด	98475	0	0	66.00	1	66.00	6,000	396,000.00																
						1	66.00	6,000	396,000.00																
																					396,000.00		396,000.00	0.00	0.01
17K0024	โฉนด	104419	0	0	16.50	2	16.50	6,000	99,000.00																
						2	16.50	6,000	99,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		45.00				10						
																					99,000.00		0.00	99,000.00	0.02
17K0025	โฉนด	104420	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143/3	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0117	โฉนด	122193	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/257	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0118	โฉนด	122194	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	324,700.00																
						3	24.00	17,000	6,800.00																
						3	24.00	17,000	76,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/256	ตึก		60.00			448,400	10	10.00	403,560					
													2	41.00		7,600	311,600			280,440					
													3	0.00		7,600	0			0					
													3	18.00		7,600	136,800			123,120					
																					206,420.00		0.00	206,420.00	0.3
																					605,140.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0121	โฉนด	122197	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/253	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,003,000.00		0.00	1,003,000.00	0.02
10D0122	โฉนด	122198	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/252	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0123	โฉนด	122199	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/251	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0126	โฉนด	122202	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	22/248	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					542,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0127	โฉนด	122203	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/247	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					952,700.00		0.00	952,700.00	0.02
10D0128	โฉนด	122204	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 22/246	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	18.00		9,000	162,000			145,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	40.00		9,000	360,000			324,000					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
10D0130	โฉนด	122206	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/244	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0131	โฉนด	122207	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/243	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0132	โฉนด	122208	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/242	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					319,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0133	โฉนด	122209	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/241	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320				
													2	60.00		7,600	456,000			328,320				
																					872,320.00		0.00	872,320.00	0.02
10D0134	โฉนด	122210	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/240	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0137	โฉนด	122213	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/237	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
03U0050	โฉนด	22781	4	2	87.00	2,3	1,887.00	4,900	9,246,300.00																
						2	1,887.00	4,900	8,695,050.00																
						3	1,887.00	4,900	551,250.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		450.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													3	450.00		2,550	1,147,500			1,032,750					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		84.00			688,800	10	40.00	413,280					
													2	84.00		8,200	688,800			413,280					
										8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		90.00			738,000	10	40.00	442,800					
													2	90.00		8,200	738,000			442,800					
										9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		91.00			746,200	10	40.00	447,720					
													2	91.00		8,200	746,200			447,720					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		276.00			2,346,000	10	30.00	1,642,200					
													2	276.00		8,500	2,346,000			1,642,200					
										16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
										18	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680					
													2	56.00		2,550	142,800			85,680					
										19	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		196.00			1,421,000	10	30.00	994,700					
													2	196.00		7,250	1,421,000			994,700					
										20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
										23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					23,904,740.00		0.00	23,904,740.00	0.02
																					1,584,000.00		0.00	1,584,000.00	0.3
04Z0077	โฉนด	180372	0	0	60.80	2	60.80	22,500	1,368,000.00																
						2	60.80	22,500	1,368,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/110	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,469,600.00		0.00	2,469,600.00	0.02
07R0240	โฉนด	225785	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/988	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
10D0138	โฉนด	122214	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/236	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			328,320					
																					872,320.00		0.00	872,320.00	0.02
10D0139	โฉนด	122215	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/235	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			328,320					
																					872,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0141	โฉนด	122217	0	0	25.00	2	25.00	17,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/233	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	25.00	17,000	425,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					835,400.00		0.00	835,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0142	โฉนด	122218	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/232	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00					60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0143	โฉนด	122219	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/231	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00					60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0145	โฉนด	122221	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/229	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00					60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0146	โฉนด	122222	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/228	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0147	โฉนด	122223	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/227	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0148	โฉนด	122224	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/226	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0149	โฉนด	122225	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/225	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0153	โฉนด	122229	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/221	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,700	462,000 462,000	10	10.00	415,800 415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0164	โฉนด	122240	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/210	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0166	โฉนด	122242	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/208	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0170	โฉนด	122246	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/204	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0171	โฉนด	122247	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/203	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0335	โฉนด	122410	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/37	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													2	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					959,800.00		0.00	959,800.00	0.02
10D0157	โฉนด	122233	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/217	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0158	โฉนด	122234	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/216	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0230	โฉนด	91240	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/173	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,281,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0160	โฉนด	122236	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/214	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0161	โฉนด	122237	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 22/213	ตึก		60.00			522,000	10	10.00	469,800				
													2	58.00		8,700	504,600			454,140				
													3	1.00		8,700	8,700			7,830				
													3	1.00		8,700	8,700			7,830				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					862,140.00		0.00	862,140.00	0.02
																					15,660.00		0.00	15,660.00	0.3
10D0168	โฉนด	122244	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/206	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
01A0229	โฉนด	183714	0	0	51.00	2	51.00	12,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/45	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
						2	51.00	12,000	612,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,821,600.00		0.00	1,821,600.00	0.02
10D0169	โฉนด	122245	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/205	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0174	โฉนด	122250	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/200	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	31.90	17,000	542,300.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					952,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0176	โฉนด	122251	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/196	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09K0263	โฉนด	103420	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
09K0264	โฉนด	103421	0	0	25.70	2	25.70	14,000	359,800.00																
						2	25.70	14,000	359,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/103	ตึก		144.00			1,094,400	10	10.00	984,960					
													2	144.00		7,600	1,094,400			984,960					
																					984,960.00		0.00	984,960.00	0.02
																					359,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0177	โฉนด	122252	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/195	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0178	โฉนด	122253	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/194	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0179	โฉนด	122254	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00												544,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/193	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0495	โฉนด	208193	0	0	15.50	2	15.50	10,000	155,000.00																
						2	15.50	10,000	155,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/748	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					495,992.00		0.00	495,992.00	0.02
10D0180	โฉนด	122255	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/192	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0181	โฉนด	122256	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/191	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0183	โฉนด	122258	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/189	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0184	โฉนด	122259	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/188	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0186	โฉนด	122261	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/186	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0188	โฉนด	122263	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/184	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0190	โฉนด	122265	0	0	43.50	2	43.50	17,000	739,500.00																
						2	43.50	17,000	739,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/182	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,149,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0192	โฉนด	122267	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/180	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0295	โฉนด	122370	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/77	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					863,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0195	โฉนด	122270	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/177	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0200	โฉนด	122275	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/172	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0203	โฉนด	122278	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/169	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0205	โฉนด	122280	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	331,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	24.00	17,000	76,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/167	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320					
													2	42.00		7,600	319,200			229,824					
													3	18.00		7,600	136,800			98,496					
																					174,996.00		0.00	174,996.00	0.3
																					561,324.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0206	โฉนด	122281	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/166	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					861,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0207	โฉนด	122282	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/165	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0156	โฉนด	122232	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/218	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
			2			2	32.00	17,000	544,000.00					60.00			456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0193	โฉนด	122268	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/179	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	20	30.00	319,200				
			2			2	24.00	17,000	408,000.00					60.00			456,000			319,200				
																					727,200.00		0.00	727,200.00	0.02
10D0209	โฉนด	122284	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/163	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
			2			2	24.00	17,000	408,000.00					60.00			456,000			410,400				
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0257	โฉนด	122332	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	344,250.00																
						3	24.00	17,000	63,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/115	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	45.00		7,600	342,000			239,400					
													3	15.00		7,600	114,000			79,800					
																					583,650.00		0.00	583,650.00	0.02
																					143,550.00		0.00	143,550.00	0.3
10D0211	โฉนด	122286	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/161	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0212	โฉนด	122287	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/160	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0213	โฉนด	122288	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/159	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0214	โฉนด	122289	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/158	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10L0174	โฉนด	78794	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 110/19	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						955,440.00		0.00	955,440.00	0.02
10D0216	โฉนด	122291	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/156	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0217	โฉนด	122292	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/155	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						954,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0218	โฉนด	122293	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/154	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0219	โฉนด	122294	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/153	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				3	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.3
10D0222	โฉนด	122297	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/150	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0223	โฉนด	122298	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/149	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0224	โฉนด	122299	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/148	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0225	โฉนด	122300	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/147	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0226	โฉนด	122301	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/146	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0227	โฉนด	122302	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/145	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0228	โฉนด	122303	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/144	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0230	โฉนด	122305	0	0	52.00	2	52.00	17,000	884,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/142	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	52.00	17,000	884,000.00				2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					1,299,800.00		0.00	1,299,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0231	โฉนด	122306	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/141	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0232	โฉนด	122307	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 22/140	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000				
													3	18.00		9,000	162,000			145,800				
													3	42.00		9,000	378,000			340,200				
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
10D0234	โฉนด	122309	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/138	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0235	โฉนด	122310	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/137	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0237	โฉนด	122312	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/135	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0239	โฉนด	122314	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/133	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0238	โฉนด	122313	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/134	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0240	โฉนด	122315	0	0	32.00	2,3	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/132	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	467,500.00				2	42.00		7,600	319,200			287,280					
						3	32.00	17,000	76,500.00				3	18.00		7,600	136,800			123,120					
																					287,280.00		0.00	287,280.00	0.02
																					199,620.00		0.00	199,620.00	0.3
																					467,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0242	โฉนด	122317	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/130	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0243	โฉนด	122318	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/129	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0244	โฉนด	122319	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/128	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10D0245	โฉนด	122320	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/127	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00					60.00			456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0246	โฉนด	122321	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/126	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00					60.00			456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0248	โฉนด	122323	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/124	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00					60.00			456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0249	โฉนด	122324	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/123	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0250	โฉนด	122325	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/122	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0251	โฉนด	122326	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/121	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0252	โฉนด	122327	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/120	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					952,700.00		0.00	952,700.00	0.02
10D0253	โฉนด	122328	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/119	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					542,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0261	โฉนด	122336	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/111	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12I0084	โฉนด	215319	0	0	18.00	2,3	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	230,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	18.00	15,000	39,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/81	ตึก		55.00			554,260	10	10.00	498,834					
													2	3.90		7,400	28,860			25,974					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													3	16.00		7,400	118,400			106,560					
																					622,974.00		0.00	622,974.00	0.02
																					145,860.00		0.00	145,860.00	0.3
12I0088	โฉนด	215323	0	0	18.00	2,3	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	170,700.00																
						3	18.00	15,000	99,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/85	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	39.00		7,400	288,600			259,740					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													3	16.00		7,400	118,400			106,560					
																					796,740.00		0.00	796,740.00	0.02
																					205,860.00		0.00	205,860.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12I0090	โฉนด	215325	0	0	18.00	2,3	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	230,700.00																
						3	18.00	15,000	39,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/87	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	39.00		7,400	288,600			259,740				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													3	16.00		7,400	118,400			106,560				
																					856,740.00		0.00	856,740.00	0.02
																					145,860.00		0.00	145,860.00	0.3
12L0016	โฉนด	215495	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/177	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0015	โฉนด	215496	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/178	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0014	โฉนด	215497	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/179	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0011	โฉนด	215500	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/182	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0010	โฉนด	215501	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/183	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0007	โฉนด	215504	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/186	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0006	โฉนด	215505	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/187	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0003	โฉนด	215508	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/190	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0002	โฉนด	215509	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/191	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0104/0078	โฉนด	221856	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/78	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
12L0104/0096	โฉนด	221874	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/96	ตึก		55.00			814,000	6	6.00	765,160					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					
																					1,035,160.00		0.00	1,035,160.00	0.02
12L0104/0097	โฉนด	221875	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/97	ตึก		55.00			814,000	6	6.00	765,160					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,035,160.00		0.00	1,035,160.00	0.02
06R0291	โฉนด	100620	0	0	51.00	2	51.00	11,000	561,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/195	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	51.00	11,000	561,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,662,600.00		0.00	1,662,600.00	0.02
04E0161	โฉนด	77085	0	0	65.00	2	65.00	17,000	1,105,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/6	ตึก		420.00			3,528,000	10	10.00	3,175,200					
						2	65.00	17,000	1,105,000.00				2	420.00		8,400	3,528,000			3,175,200					
																					4,280,200.00		0.00	4,280,200.00	0.02
10D0258	โฉนด	122333	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/114	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0259	โฉนด	122334	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/113	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					863,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0586	โฉนด	99195	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/423	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
10D0262	โฉนด	122337	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/110	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0265	โฉนด	122340	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/107	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0269	โฉนด	122344	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/103	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0270	โฉนด	122345	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/102	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0271	โฉนด	122346	0	0	32.00	2,3	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	17,000	493,000.00																
						3	32.00	17,000	51,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/101	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	51.00		7,600	387,600			348,840					
													3	9.00		7,600	68,400			61,560					
																					112,560.00		0.00	112,560.00	0.3
																					841,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0274	โฉนด	122349	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/98	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0275	โฉนด	122350	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/97	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0278	โฉนด	122353	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/94	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0279	โฉนด	122354	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/93	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0282	โฉนด	122357	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/90	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0284	โฉนด	122359	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/88	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0285	โฉนด	122360	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/87	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0287	โฉนด	122362	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	369,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	24.00	17,000	38,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/85	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	51.00		7,600	387,600			348,840					
													3	9.00		7,600	68,400			61,560					
																					718,590.00		0.00	718,590.00	0.02
																					99,810.00		0.00	99,810.00	0.3
10D0290	โฉนด	122365	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/82	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0291	โฉนด	122366	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/81	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0292	โฉนด	122367	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/80	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0293	โฉนด	122368	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/79	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0297	โฉนด	122372	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/75	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	60.00		7,600	456,000			328,320					
																					616,320.00		0.00	616,320.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0299	โฉนด	122374	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/73	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0300	โฉนด	122375	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/72	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	31.90	17,000	542,300.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					952,700.00		0.00	952,700.00	0.02
10D0302	โฉนด	122377	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/70	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09K0542	โฉนด	145577	0	0	22.50	2	22.50	21,000	472,500.00																
						2	22.50	21,000	472,500.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 78/180	ตึก		48.00			1,728,000	10	10.00	1,555,200				
													3	40.00		9,000	360,000			324,000				
													3	152.00		9,000	1,368,000			1,231,200				
																					472,500.00		0.00	472,500.00	0.02
																					1,555,200.00		0.00	1,555,200.00	0.3
10D0306	โฉนด	122381	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/66	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
09K0072	โฉนด	93037	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/244	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0307	โฉนด	122382	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/65	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0309	โฉนด	122384	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/63	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0312	โฉนด	122387	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/60	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0315	โฉนด	122390	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/57	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
01A0180	โฉนด	183758	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/89	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
10D0316	โฉนด	122391	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/56	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0317	โฉนด	122392	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/55	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0320	โฉนด	122395	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/52	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0321	โฉนด	122396	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/51	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0322	โฉนด	122397	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																	
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 22/50	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000					
													3	9.00		9,000	81,000			72,900					
													3	51.00		9,000	459,000			413,100					
																						408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																						486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
10D0326	โฉนด	122401	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																	
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/46	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0327	โฉนด	122402	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																	
						2	24.00	17,000	408,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/45	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0328	โฉนด	122403	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/44	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0329	โฉนด	122404	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/43	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					544,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0336	โฉนด	122411	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	29.60		29.60	6,500	192,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/36	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
							29.60						2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
04T0101/0005	โฉนด	244984	0	0	29.60		29.60	6,500	192,400.00																
							29.60																		
04T0101/0006	โฉนด	244985	0	0	29.60		29.60	6,500	192,400.00																
							29.60																		
04T0101/0007	โฉนด	244986	0	0	29.60		29.60	6,500	192,400.00																
							29.60																		
04T0101/0008	โฉนด	244987	0	0	29.50		29.50	6,500	191,750.00																
							29.50																		
10D0339	โฉนด	122414	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/33	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0357	โฉนด	122432	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/15	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					823,800.00		0.00	823,800.00	0.02
10D0340	โฉนด	122415	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/32	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0341	โฉนด	122416	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/31	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					863,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0342	โฉนด	122417	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/30	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0343	โฉนด	122418	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/29	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
10D0344	โฉนด	122419	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	17,000 17,000	408,000.00 408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/28	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0346	โฉนด	122421	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/26	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,362,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0348	โฉนด	122423	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 22/24	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000				
													3	18.00		9,000	162,000			145,800				
													3	42.00		9,000	378,000			340,200				
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
10D0349	โฉนด	122424	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 22/23	ตึก		60.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
10D0350	โฉนด	122425	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/22	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0352	โฉนด	122427	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/20	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0263	โฉนด	122338	0	0	24.00	2,3	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	331,500.00																
						3	24.00	17,000	76,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/109	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	42.00		7,600	319,200			223,440					
													3	18.00		7,600	136,800			95,760					
																					554,940.00		0.00	554,940.00	0.02
																					172,260.00		0.00	172,260.00	0.3
10D0355	โฉนด	122430	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/17	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0358	โฉนด	122433	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/14	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10D0360	โฉนด	122435	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/11	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0361	โฉนด	122436	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/10	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0362	โฉนด	122437	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/9	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0363	โฉนด	122438	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/8	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0364	โฉนด	122439	0	0	32.00	2,3	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	467,500.00																
						3	32.00	17,000	76,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/7	ตึก		60.00			501,500	10	10.00	451,350				
													2	41.00		8,500	348,500			313,650				
													3	0.00		8,500	0			0				
													3	18.00		8,500	153,000			137,700				
																					781,150.00		0.00	781,150.00	0.02
																					214,200.00		0.00	214,200.00	0.3
10D0368	โฉนด	122443	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/3	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0325	โฉนด	122400	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/47	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0370	โฉนด	122445	0	0	57.50	2	57.50	17,000	977,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/1	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	57.50	17,000	977,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,387,900.00		0.00	1,387,900.00	0.02
10L0026	โฉนด	19959	7	0	67.00		2,867.00																		
03R0037	โฉนด	32785	2	0	0.50	1	800.50	3,200	2,561,600.00																
						1	800.50	3,200	2,561,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,561,600.00		0.00	2,561,600.00	0.01
03R0038	โฉนด	32786	0	1	0.00	1	100.00	3,200	320,000.00																
						1	100.00	3,200	320,000.00																
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.01
10L0121	โฉนด	35159	0	0	12.00	2	12.00	16,000	192,000.00																
						2	12.00	16,000	192,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		100.00				10						
																					192,000.00		0.00	192,000.00	0.02
10M0001	โฉนด	16471	1	0	57.40	2	457.40	13,000	5,946,200.00																
						2	457.40	13,000	5,946,200.00																
																					5,946,200.00		0.00	5,946,200.00	0.02
10M0227	โฉนด	100874	0	3	29.50	2,3	329.50	15,000	4,942,500.00																
						2	329.50	15,000	862,500.00																
						2	329.50	15,000	3,922,500.00																
						3	329.50	15,000	78,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		221.00			1,248,650	10	40.00	749,190					
													3	221.00		5,650	1,248,650			749,190					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ไม้		392.00			1,332,800	10	40.00	799,680					
													3	392.00		3,400	1,332,800			799,680					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		153.00			390,150	10	40.00	234,090					
													3	153.00		2,550	390,150			234,090					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		272.00			1,636,250	10	10.00	1,472,625					
													2	34.00		7,700	261,800			235,620					
													2	38.50		7,700	296,450			266,805					
													2	38.50		7,700	296,450			266,805					
													2	59.50		7,700	458,150			412,335					
													3	21.00		7,700	161,700			145,530					
													3	21.00		7,700	161,700			145,530					
																					5,966,565.00		0.00	5,966,565.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,231,520.00		0.00	2,231,520.00	0.3
10M0226	โฉนด	100875	0	0	99.00	2	99.00	10,000	990,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		425.00				10								
						2	99.00	10,000	990,000.00																	
																						990,000.00		0.00	990,000.00	0.02
10M0225	โฉนด	100876	0	0	99.00	2	99.00	10,000	990,000.00																	
						2	99.00	10,000	990,000.00																	
																						990,000.00		0.00	990,000.00	0.02
10M0223	โฉนด	100878	0	0	99.00	1	99.00	10,000	990,000.00																	
						1	99.00	10,000	990,000.00																	
																						990,000.00		990,000.00	0.00	0.01
10M0222	โฉนด	100879	0	0	86.00	1	86.00	10,000	860,000.00																	
						1	86.00	10,000	860,000.00																	
																						860,000.00		860,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10M0218	โฉนด	100880	0	2	33.20	1	233.20	10,000	2,332,000.00																
						1	233.20	10,000	2,332,000.00																
																					2,332,000.00		2,332,000.00	0.00	0.01
10M0219	โฉนด	100881	0	3	65.00	1	365.00	10,000	3,650,000.00																
						1	365.00	10,000	3,650,000.00																
																					3,650,000.00		3,650,000.00	0.00	0.01
10M0220	โฉนด	100882	1	1	6.90	2	506.90	10,000	5,069,000.00																
						2	506.90	10,000	5,069,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		512.00			1,305,600	4	4.00	1,253,376				
													2	512.00		2,550	1,305,600			1,253,376				
																					6,322,376.00		0.00	6,322,376.00	0.02
10M0221	โฉนด	100883	0	2	3.00	2	203.00	10,000	2,030,000.00																
						2	203.00	10,000	2,030,000.00																
																					2,030,000.00		0.00	2,030,000.00	0.02
10M0003	โฉนด	100884	2	0	48.40	2	848.40	17,500	14,847,000.00																
						2	848.40	17,500	14,847,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		425.50			1,446,700	10	10.00	1,302,030					
													3	425.50		3,400	1,446,700			1,302,030					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		273.00			2,320,500	10	10.00	2,088,450					
													3	273.00		8,500	2,320,500			2,088,450					
										3	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ไม้		190.00				10							
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 109/9	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	เหล็ก		32.00			81,600	1	1.00	80,784					
													3	32.00		2,550	81,600			80,784					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	เหล็ก		12.50			31,875	1	1.00	31,556					
													3	12.50		2,550	31,875			31,556					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 109/10	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 109/11	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 109/12	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว 109/13	ตึก		76.00			277,200	10	10.00	249,480					
													2	44.00		7,700	160,484			144,436					
													3	32.00		7,700	116,716			105,044					
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 109/14	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
										12	ตึกแถวชั้นเดียว 109/15	ตึก		76.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					16,820,955.79		0.00	16,820,955.79	0.02
																					4,938,424.46		0.00	4,938,424.46	0.3
20I0018	โฉนด	54078	2	1	84.00	1	984.00	2,800	2,755,200.00																
						1	984.00	2,800	2,755,200.00																
																					2,755,200.00		2,755,200.00	0.00	0.01
20I0019	โฉนด	54079	0	2	6.00	1	206.00	5,000	1,030,000.00																
						1	206.00	5,000	1,030,000.00																
																					1,030,000.00		1,030,000.00	0.00	0.01
16J0004	โฉนด	78192	2	0	67.00	2	867.00	7,500	6,502,500.00																
						2	867.00	7,500	6,502,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		80.00			656,000	10	40.00	393,600					
													2	80.00		8,200	656,000			393,600					
										9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										10	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	10	40.00	367,200					
													2	240.00		2,550	612,000			367,200					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					11,928,600.00		0.00	11,928,600.00	0.02
16C0028	โฉนด	113238	0	1	65.00	2,3	165.00	12,000	1,980,000.00																
						2	165.00	12,000	1,933,320.00																
						3	165.00	12,000	13,800.00																
						3	165.00	12,000	16,440.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 107/49	ตึก		960.00			23,904,000	10	10.00	21,513,600				
													2	2,812.00		8,300	23,339,600			21,005,640				
													3	20.00		8,300	166,000			149,400				
													3	24.00		8,300	199,200			179,280				
													3	24.00		8,300	199,200			179,280				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					22,938,960.00		0.00	22,938,960.00	0.02
																					554,640.00		0.00	554,640.00	0.3
16C0029	โฉนด	113239	0	1	63.00	2	163.00	12,000	1,956,000.00																
						2	163.00	12,000	1,956,000.00																
																					1,956,000.00		0.00	1,956,000.00	0.02
10M0216	โฉนด	113249	0	1	61.00	2,3	161.00	15,000	2,415,000.00																
						2	161.00	15,000	522,900.00																
						3	161.00	15,000	392,100.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 109/1	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
													2	63.00		7,700	485,100			436,590					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			215,600	10	10.00	194,040					
													2	16.00		7,700	123,200			110,880					
													3	12.00		7,700	92,400			83,160					
																					1,382,220.00		0.00	1,382,220.00	0.02
																					475,260.00		0.00	475,260.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16C0003	โฉนด	56894	0	3	0.00	2,3	300.00	17,500	5,250,000.00															
						2	300.00	17,500	5,145,000.00															
						3	300.00	17,500	105,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 18	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240				
													2	12.00		7,600	91,200			82,080				
													3	24.00		7,600	182,400			164,160				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240				
													2	36.00		7,600	273,600			246,240				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240				
													2	12.00		7,600	91,200			82,080				
													3	24.00		7,600	182,400			164,160				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240				
													2	36.00		7,600	273,600			246,240				
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		140.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	140.00		2,550	357,000			321,300					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 19/18	ตึก		312.00			2,371,200	10	10.00	2,134,080					
													2	312.00		7,600	2,371,200			2,134,080					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		30.00			45,900	10	10.00	41,310					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	18.00		2,550	45,900			41,310					
																					8,481,930.00		0.00	8,481,930.00	0.02
																					433,320.00		0.00	433,320.00	0.3
16C0014	โฉนด	59075	0	0	57.00	2	57.00	12,000	684,000.00																
						2	57.00	12,000	684,000.00																
																					684,000.00		0.00	684,000.00	0.02
16C0015	โฉนด	124777	0	3	2.00	2	302.00	12,000	3,624,000.00																
						2	302.00	12,000	3,624,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		168.00			428,400	10	40.00	257,040					
													2	168.00		2,550	428,400			257,040					
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			406,000	10	40.00	243,600					
													2	56.00		7,250	406,000			243,600					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
																					4,267,440.00		0.00	4,267,440.00	0.02
16I0006	โฉนด	184153	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																	
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
02J0006/0002	โฉนด	240981	0	1	0.00	4	100.00	6,500	650,000.00																	
						4	100.00	6,500	650,000.00																	
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.3
02J0006/0003	โฉนด	240982	0	0	68.70	4	68.70	6,500	446,550.00																	
						4	68.70	6,500	446,550.00																	
																					446,550.00		0.00	446,550.00	0.3
02J0006/0004	โฉนด	240983	0	0	68.80	4	68.80	6,500	447,200.00																	
						4	68.80	6,500	447,200.00																	
																					447,200.00		0.00	447,200.00	0.3
02J0006	โฉนด	203902	0	0	16.10	4	16.10	6,500	104,650.00																	
						4	16.10	6,500	104,650.00																	
																					104,650.00		0.00	104,650.00	0.3
02J0007	โฉนด	203903	0	1	51.50	2,3	151.50	2,500	378,750.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	151.50	2,500	126,225.00																
						3	151.50	2,500	252,525.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			877,500	10	30.00	614,250					
													2	50.00		5,850	292,500			204,750					
													3	100.00		5,850	585,000			409,500					
																					330,975.00		0.00	330,975.00	0.02
																					662,025.00		0.00	662,025.00	0.3
04X0211	โฉนด	219347	0	2	7.60	2	207.60	6,500	1,349,400.00																
						2	207.60	6,500	1,349,400.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	10	40.00	73,440					
													2	48.00		2,550	122,400			73,440					
																					1,422,840.00		0.00	1,422,840.00	0.02
04X0210	โฉนด	219348	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150				
													2	91.00		8,500	773,500			696,150				
																					2,409,250.00		0.00	2,409,250.00	0.02
04X0209	โฉนด	219349	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		54.00			137,700	10	40.00	82,620				
													2	54.00		2,550	137,700			82,620				
																					1,382,620.00		0.00	1,382,620.00	0.02
04X0208	โฉนด	219350	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	351,325.00																
						2	200.00	6,500	948,675.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		40.00			102,000	10	40.00	61,200				
													2	40.00		2,550	102,000			61,200				
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		108.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,361,200.00		0.00	1,361,200.00	0.02
04X0207	โฉนด	219351	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	10	40.00	48,960					
													2	32.00		2,550	81,600			48,960					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		77.00			196,350	10	40.00	117,810					
													2	77.00		2,550	196,350			117,810					
																					1,466,770.00		0.00	1,466,770.00	0.02
10M0217	โฉนด	97560	0	0	50.00	2,3	50.00	20,000	1,000,000.00																
						2	50.00	20,000	500,000.00																
						3	50.00	20,000	500,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/15	ตึก		96.00			2,131,200	10	10.00	1,918,080					
													2	96.00		7,400	1,065,600			959,040					
													3	96.00		7,400	1,065,600			959,040					
																					1,459,040.00		0.00	1,459,040.00	0.02
																					1,459,040.00		0.00	1,459,040.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07N0041/0001	โฉนด	249992	0	0	84.30	2	84.30	6,000	505,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	84.30	6,000	505,800.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,423,800.00		0.00	1,423,800.00	0.02
07N0041/0002	โฉนด	249993	0	0	91.20	2	91.20	6,000	547,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	91.20	6,000	547,200.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,465,200.00		0.00	1,465,200.00	0.02
07N0041/0003	โฉนด	249994	0	0	86.50	2	86.50	6,000	519,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	86.50	6,000	519,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,437,000.00		0.00	1,437,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07N0042/0001	โฉนด	249995	0	0	85.60	4	85.60	6,000	513,600.00																	
						4	85.60	6,000	513,600.00																	
																						513,600.00		0.00	513,600.00	0.3
07N0042/0002	โฉนด	249996	0	0	92.40	4	92.40	6,000	554,400.00																	
						4	92.40	6,000	554,400.00																	
																						554,400.00		0.00	554,400.00	0.3
07N0042/0003	โฉนด	249997	0	0	87.80	4	87.80	6,000	526,800.00																	
						4	87.80	6,000	526,800.00																	
																						526,800.00		0.00	526,800.00	0.3
07N0041	โฉนด	38049	0	0	87.50	2	87.50	6,000	525,000.00																	
						2	87.50	6,000	525,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																						1,443,000.00		0.00	1,443,000.00	0.02
07N0042	โฉนด	38050	0	0	88.80	4	88.80	6,000	532,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	88.80	6,000	532,800.00																
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.3
05N0012	โฉนด	77641	0	1	53.00	2	153.00	8,750	1,338,750.00																
						2	153.00	8,750	1,338,750.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840				
																					3,334,590.00		0.00	3,334,590.00	0.02
05N0011	โฉนด	77642	0	3	2.00	2	302.00	8,750	2,642,500.00																
						2	302.00	8,750	2,642,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 11/4	ตึก		638.00			4,912,600	10	10.00	4,421,340				
													2	638.00		7,700	4,912,600			4,421,340				
										2	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240				
																					8,228,080.00		0.00	8,228,080.00	0.02
06P0259/0001	โฉนด	231257	0	0	26.20	2	26.20	16,000	419,200.00																
						2	26.20	16,000	419,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/90	ตึก		40.00			592,000	5	5.00	562,400					
													2	40.00		7,400	296,000			281,200					
													2	40.00		7,400	296,000			281,200					
																					981,600.00		0.00	981,600.00	0.02
06S0126/0002	โฉนด	225121	0	2	0.00	4	200.00	4,000	800,000.00																
						4	200.00	4,000	800,000.00																
																					800,000.00		0.00	800,000.00	0.3
06P0259/0002	โฉนด	231258	0	0	17.50	2	17.50	16,000	280,000.00																
						2	17.50	16,000	280,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/89	ตึก		60.00			888,000	5	5.00	843,600					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
																					1,123,600.00		0.00	1,123,600.00	0.02
06P0259/0003	โฉนด	231259	0	0	17.50	2	17.50	16,000	280,000.00																
						2	17.50	16,000	280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/88	ตึก		60.00			888,000	5	5.00	843,600					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
																					1,123,600.00		0.00	1,123,600.00	0.02
06P0259	โฉนด	13766	0	0	22.90	2	22.90	18,000	412,200.00																
						2	22.90	18,000	412,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/86	ตึก		60.00			888,000	5	5.00	843,600					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
																					1,255,800.00		0.00	1,255,800.00	0.02
06G0219	โฉนด	62388	0	0	64.00	2	64.00	10,000	640,000.00																
						2	64.00	10,000	640,000.00																
																					640,000.00		0.00	640,000.00	0.02
06G0308	โฉนด	98448	0	0	17.40	2	17.40	18,000	313,200.00																
						2	17.40	18,000	313,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/26	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					792,720.00		0.00	792,720.00	0.02
06G0218	โฉนด	183004	0	0	23.00	2	23.00	10,000	230,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		55.00			467,500	10	10.00	420,750					
						2	23.00	10,000	230,000.00				2	55.00		8,500	467,500			420,750					
																					650,750.00		0.00	650,750.00	0.02
06G0220	โฉนด	194970	0	0	50.00	3	50.00	10,000	500,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 63/93	ตึก		702.00				10							
						3	50.00	10,000	500,000.00												500,000.00		0.00	500,000.00	0.3
06G0221	โฉนด	194971	0	0	45.00	3	45.00	15,000	675,000.00																
						3	45.00	15,000	675,000.00												675,000.00		0.00	675,000.00	0.3
06Q0040	โฉนด	207628	0	0	21.80	2	21.80	18,000	392,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.80	18,000	392,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/70	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					925,200.00		0.00	925,200.00	0.02
06Q0041	โฉนด	207629	0	0	21.80	2	21.80	18,000	392,400.00																
						2	21.80	18,000	392,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/69	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					925,200.00		0.00	925,200.00	0.02
06Q0042	โฉนด	207630	0	0	21.70	2	21.70	18,000	390,600.00																
						2	21.70	18,000	390,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/68	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					923,400.00		0.00	923,400.00	0.02
06Q0043	โฉนด	207631	0	0	21.70	2	21.70	18,000	390,600.00																
						2	21.70	18,000	390,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/67	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					923,400.00		0.00	923,400.00	0.02
06S0129	โฉนด	211151	2	0	0.00	4	800.00	11,500	9,200,000.00																
						4	800.00	11,500	9,200,000.00																
																					9,200,000.00		0.00	9,200,000.00	0.3
09T0044/0001	โฉนด	233838	0	0	27.50	3	27.50	8,750	240,625.00																
						3	27.50	8,750	240,625.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
																					1,023,841.00		0.00	1,023,841.00	0.3
09T0044/0002	โฉนด	233839	0	0	17.20	3	17.20	8,750	150,500.00																
						3	17.20	8,750	150,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
																					933,716.00		0.00	933,716.00	0.3
09T0044/0004	โฉนด	233841	0	0	23.00	3	23.00	8,750	201,250.00																
						3	23.00	8,750	201,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
																					984,466.00		0.00	984,466.00	0.3
09T0044/0005	โฉนด	233843	0	0	23.00	3	23.00	8,750	201,250.00																
						3	23.00	8,750	201,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
																					984,466.00		0.00	984,466.00	0.3
09T0044	โฉนด	233843	0	0	17.20	3	17.20	8,750	150,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
/0006	โฉนด	233843	0	0	17.20	3	17.20	8,750	150,500.00															
						3	17.20	8,750	150,500.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
																					933,716.00		0.00	933,716.00	0.3
09T0044 /0008	โฉนด	233845	0	1	56.50	3	156.50	8,750	1,369,375.00															
						3	156.50	8,750	1,369,375.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216				
													3	54.00		7,400	399,600			391,608				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
										4	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
										5	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
										6	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
										7	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		54.00			799,200	2	2.00	783,216					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
													3	54.00		7,400	399,600			391,608					
																					6,851,887.00		0.00	6,851,887.00	0.3
03Y0132/0002/001	โฉนด	250940	0	0	35.50	4	35.50	3,700	131,350.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	35.50	3,700	131,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		72.00				2							
																					131,350.00		0.00	131,350.00	0.3
03Y0132/0002/002	โฉนด	250941	0	0	36.10	4	36.10	3,700	133,570.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		72.00				2							
						4	36.10	3,700	133,570.00																
																					133,570.00		0.00	133,570.00	0.3
03Y0132/0002/003	โฉนด	250942	0	0	35.70	4	35.70	3,700	132,090.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		72.00				2							
						4	35.70	3,700	132,090.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					132,090.00		0.00	132,090.00	0.3
03Y0132/0002/004	โฉนด	250943	0	0	32.50	4	32.50	3,700	120,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		72.00				1							
						4	32.50	3,700	120,250.00																
																					120,250.00		0.00	120,250.00	0.3
03Y0132/0002/005	โฉนด	250944	0	0	49.70	4	49.70	3,700	183,890.00																
						4	49.70	3,700	183,890.00																
																					183,890.00		0.00	183,890.00	0.3
04B0052	โฉนด	24346	0	0	95.90	2	95.90	5,000	479,500.00	1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		12.00			67,800	10	10.00	61,020					
						2	95.90	5,000	479,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00 40.00		7,250	67,800	10		61,020					
																					540,520.00		0.00	540,520.00	0.02
04B0045	โฉนด	45313	0	0	62.50	2	62.50	10,000	625,000.00																
						2	62.50	10,000	625,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 225/118	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		4.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00				10							
																					1,359,400.00		0.00	1,359,400.00	0.02
04B0046	โฉนด	45314	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00																
																					156,000.00		0.00	156,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04B0047	โฉนด	45315	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00	1	โรงงาน ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		140.00			868,000	10	30.00	607,600					
													2	140.00		6,200	868,000			607,600					
																					763,600.00		0.00	763,600.00	0.02
04B0048	โฉนด	45316	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00																
																					156,000.00		0.00	156,000.00	0.02
04B0049	โฉนด	45317	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00																
																					156,000.00		0.00	156,000.00	0.02
04B0050	โฉนด	45318	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00	1	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		96.00			667,200	10	10.00	600,480					
													2	96.00		6,950	667,200			600,480					
																					756,480.00		0.00	756,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04B0051	โฉนด	45319	0	0	16.60	2	16.60	18,000	298,800.00																
						2	16.60	18,000	298,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			510,000	10	30.00	357,000					
													2	60.00		8,500	510,000			357,000					
																					655,800.00		0.00	655,800.00	0.02
04W0154	โฉนด	107284	1	1	6.50	2	506.50	11,500	5,824,750.00																
						2	506.50	11,500	5,824,750.00																
																					5,824,750.00		0.00	5,824,750.00	0.02
04W0141	โฉนด	107285	0	1	77.90	2	177.90	22,500	4,002,750.00																
						2	177.90	22,500	4,002,750.00	1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			612,000	10	30.00	428,400					
													2	180.00		2,500	612,000			428,400					
																					4,431,150.00		0.00	4,431,150.00	0.02
06E0021	โฉนด	177004	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น 244/137	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,419,480.00		0.00	1,419,480.00	0.02
03Y0132/0001	โฉนด	228807	0	2	51.40	4	251.40	3,700	930,180.00																
						4	251.40	3,700	930,180.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		84.00				2						
																					930,180.00		0.00	930,180.00	0.3
03Y0132/0002	โฉนด	228808	0	0	61.90	4	61.90	3,700	229,030.00																
						4	61.90	3,700	229,030.00																
																					229,030.00		0.00	229,030.00	0.60
16C0021	โฉนด	119489	0	2	0.00	4	200.00	12,000	2,400,000.00																
						4	200.00	12,000	2,400,000.00																
																					2,400,000.00		0.00	2,400,000.00	0.3
06P0259/0004	โฉนด	231260	0	0	17.50	2	17.50	16,000	280,000.00																
						2	17.50	16,000	280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/87	ตึก		60.00			888,000	5	5.00	843,600					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
													2	60.00		7,400	444,000			421,800					
																					1,123,600.00		0.00	1,123,600.00	0.02
05D0027/0001	โฉนด	232748	0	0	60.50	4	60.50	3,600	217,800.00																
						4	60.50	3,600	217,800.00																
																					217,800.00		0.00	217,800.00	0.3
05D0027/0002	โฉนด	232749	0	0	60.50	4	60.50	3,600	217,800.00																
						4	60.50	3,600	217,800.00																
																					217,800.00		0.00	217,800.00	0.3
09X0067/0007	โฉนด	233210	0	0	25.00	2	25.00	12,000	300,000.00																
						2	25.00	12,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/35	ตึก		64.00			544,000	5	5.00	516,800					
													2	64.00		8,500	544,000			516,800					
																					816,800.00		0.00	816,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
17K0026	โฉนด	98474	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143/6	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,218,000.00		0.00	1,218,000.00	0.02
17K0027	โฉนด	98473	0	1	0.00	1,2	100.00	6,000	600,000.00																
						1	100.00	6,000	528,000.00																
						2	100.00	6,000	24,000.00																
						2	100.00	6,000	48,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	5	15.00	69,360				
													2	32.00		2,550	81,600			69,360				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		16.00			40,800	5	5.00	38,760				
													2	16.00		2,550	40,800			38,760				
																					180,120.00		0.00	180,120.00	0.02
																					528,000.00		528,000.00	0.00	0.01
17K0030	โฉนด	137574	0	0	50.00	4	50.00	6,000	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	50.00	6,000	300,000.00																
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.3
17K0031	โฉนด	131348	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 135/9	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
						2	100.00	6,000	600,000.00				2	96.00		7,700	739,200			665,280					
																					1,265,280.00		0.00	1,265,280.00	0.02
17K0033	โฉนด	57023	0	1	6.00	2	106.00	6,000	636,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	106.00	6,000	636,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,554,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0035	โฉนด	131346	0	1	92.40	2	192.40	6,000	1,154,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/5	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	192.40	6,000	1,154,400.00				2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,133,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0037	โฉนด	131345	0	0	99.50	2	99.50	6,000	597,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 149/3	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
						2	99.50	6,000	597,000.00				2	48.00		8,500	408,000			383,520					
																					980,520.00		0.00	980,520.00	0.02
17K0039	โฉนด	57022	1	1	35.00	2	535.00	5,250	2,808,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 147/1	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
						2	535.00	5,250	2,808,750.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,808,750.00		0.00	2,808,750.00	0.02
																					1,224,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0044 /0001	โฉนด	251216	0	1	97.50	2	197.50	3,000	592,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	15	20.00	544,000					
						2	197.50	3,000	592,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			544,000					
																					1,136,500.00		0.00	1,136,500.00	0.02
17K0044/0002	โฉนด	251217	0	1	97.50	2	197.50	3,000	592,500.00																
						2	197.50	3,000	592,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	15	20.00	244,800					
													2	36.00		8,500	306,000			244,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 149	ตึก		224.00			1,904,000	15	20.00	1,523,200					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,523,200					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		25.00			63,750	15	65.00	22,312					
													2	25.00		2,550	63,750			22,312					
																					244,800.00		0.00	244,800.00	0.02
																					2,138,012.50		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0044/0003	โฉนด	251218	0	1	97.50	2	197.50	3,000	592,500.00																
						2	197.50	3,000	592,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		25.00			63,750	15	65.00	22,312					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก	2	25.00		2,550	63,750			22,312					
														48.00			348,000	15	20.00	278,400					
													2	48.00		7,250	348,000			278,400					
																					893,212.50		0.00	893,212.50	0.02
17K0044 /0004	โฉนด	251219	0	0	97.50	2	97.50	3,000	292,500.00																
						2	97.50	3,000	292,500.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		36.00			90,000	15	65.00	31,500					
													2	36.00		2,500	90,000			31,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	15	20.00	544,000					
													2	80.00		8,500	680,000			544,000					
																					868,000.00		0.00	868,000.00	0.02
17K0044	โฉนด	57020	0	0	58.70	2	58.70	3,000	176,100.00																
						2	58.70	3,000	176,100.00																
																					176,100.00		0.00	176,100.00	0.02
17K0045 /0001	โฉนด	242580	0	0	12.50	1	12.50	6,000	75,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	12.50	6,000	75,000.00																
																					75,000.00		75,000.00	0.00	0.01
17K0045	โฉนด	57015	0	3	74.50	2	374.50	6,000	2,247,000.00																
						2	374.50	6,000	2,247,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 145/1	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00			1,296,000	10	30.00	907,200					
													2	160.00		8,100	1,296,000			907,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					4,616,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0063	โฉนด	175638	0	0	58.30	2	58.30	6,000	349,800.00																
						2	58.30	6,000	349,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/21	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,114,800.00		0.00	1,114,800.00	0.02
17K0046	โฉนด	75506	0	2	0.00	2	200.00	6,000	1,200,000.00																
						2	200.00	6,000	1,200,000.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		80.00			200,000	15	65.00	70,000					
													2	80.00		2,500	200,000			70,000					
																					1,270,000.00		0.00	1,270,000.00	0.02
19R0052	โฉนด	50461	1	0	84.00	4	484.00	3,050	1,476,200.00																
						4	484.00	3,050	1,476,200.00																
																					1,476,200.00		0.00	1,476,200.00	0.3
19R0053	โฉนด	50462	0	2	36.00	4	236.00	3,050	719,800.00																
						4	236.00	3,050	719,800.00																
																					719,800.00		0.00	719,800.00	0.3
17K0047	โฉนด	57014	0	2	0.00	2	200.00	6,000	1,200,000.00																
						2	200.00	6,000	352,920.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	200.00	6,000	847,080.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/5	ตึก		144.00			1,224,000	15	20.00	979,200					
													2	144.00		8,500	1,224,000			979,200					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			204,000	15	50.00	102,000					
													2	60.00		3,400	204,000			102,000					
																					102,000.00		0.00	102,000.00	0.02
																					2,179,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0028	โฉนด	131347	0	0	59.00	2	59.00	6,000	354,000.00																
						2	59.00	6,000	354,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/20	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,272,000.00		0.00	1,272,000.00	0.02
19R0084	โฉนด	164300	0	2	51.00	4	251.00	3,500	878,500.00																
						4	251.00	3,500	878,500.00																
																					878,500.00		0.00	878,500.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19R0083	โฉนด	164301	0	1	15.00	4	115.00	3,500	402,500.00																
						4	115.00	3,500	402,500.00																
																					402,500.00		0.00	402,500.00	0.3
17L0006	โฉนด	54103	6	0	73.00	2,3	2,473.00	3,900	9,644,700.00																
						2	2,473.00	3,900	226,941.00																
						3	2,473.00	3,900	9,417,759.00																
																					226,941.00		0.00	226,941.00	0.02
																					9,417,759.00		0.00	9,417,759.00	0.3
17K0048	โฉนด	57016	6	1	36.00	1,2	2,536.00	4,500	11,412,000.00																
						1	2,536.00	4,500	7,524,405.00																
						2	2,536.00	4,500	3,887,595.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		60.00			150,000	10	40.00	90,000					
													2	60.00		2,500	150,000			90,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	10	40.00	91,800					
													2	60.00		2,550	153,000			91,800					
										3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้		480.00			3,888,000	10	30.00	2,721,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	145	ครึ่งตึกครึ่งไม้		480.00			3,888,000	10	30.00	2,721,600					
													2	480.00		8,100	3,888,000			2,721,600					
										4	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		128.00			320,000	10	40.00	192,000					
													2	128.00		2,500	320,000			192,000					
																					7,524,405.00		7,524,405.00	0.00	0.01
																					6,982,995.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0049	โฉนด	101197	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00																
						2	100.00	6,000	272,760.00																
						2	100.00	6,000	327,240.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/3	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	20	30.00	776,160					
													2	144.00		7,700	1,108,800			776,160					
																					1,103,400.00		0.00	1,103,400.00	0.02
																					1,190,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0050	โฉนด	101198	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	6,000	300,000.00																
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท