ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14D0034	โฉนด	178655	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	13,000 13,000	572,000.00 572,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 290/26	ตึก	2	154.00 154.00		8,400	1,293,600 1,293,600	10	10.00	1,164,240 1,164,240					
																					1,164,240.00		0.00	1,164,240.00	0.02
																					572,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0447	โฉนด	85720	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	25,000 25,000	1,275,000.00 1,275,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/79	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					1,275,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0050	โฉนด	198554	0	0	37.30	2 2	37.30 37.30	13,000 13,000	484,900.00 484,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/3	ตึก	2	144.00 144.00		8,400	1,209,600 1,209,600	10	10.00	1,088,640 1,088,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,573,540.00		0.00	1,573,540.00	0.02
14D0052	โฉนด	198556	0	0	35.80	2	35.80	13,000	465,400.00																
						2	35.80	13,000	465,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/5	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
																					952,560.00		0.00	952,560.00	0.02
																					465,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0053	โฉนด	198557	0	0	41.10	2	41.10	13,000	534,300.00																
						2	41.10	13,000	534,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/6	ตึก		116.00			974,400	10	10.00	876,960				
													2	116.00		8,400	974,400			876,960				
																					876,960.00		0.00	876,960.00	0.02
																					534,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0054	โฉนด	194220	0	0	51.80	2	51.80	13,000	673,400.00																
						2	51.80	13,000	673,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/7	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,762,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0055	โฉนด	200812	0	0	43.70	2	43.70	13,000	568,100.00																
						2	43.70	13,000	568,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/8	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400				
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400				
																					1,058,400.00		0.00	1,058,400.00	0.02
																					568,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0056	โฉนด	200813	0	0	35.00	2	35.00	13,000	455,000.00																
						2	35.00	13,000	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/9	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400				
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400				
																					1,058,400.00		0.00	1,058,400.00	0.02
																					455,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13F0103	โฉนด	156230	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/12	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					745,300.00		0.00	745,300.00	0.02
14D0057	โฉนด	200814	0	0	34.80		34.80																		
14D0062	โฉนด	204000	0	0	35.10	2	35.10	13,000	456,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/22	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	35.10	13,000	456,300.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					456,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0066	โฉนด	204003	0	0	35.10	2	35.10	13,000	456,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/26	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	35.10	13,000	456,300.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					456,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0138	โฉนด	154887	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 278/3	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00	2,019,600					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600					
																					2,519,600.00		0.00	2,519,600.00	0.02
15B0173	โฉนด	196712	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/208	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.50	13,000	552,500.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0168	โฉนด	196717	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/213	ตึก		112.00			952,000	12	14.00	818,720					
						2	42.50	13,000	552,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,500	952,000			818,720					
																					1,371,220.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0164	โฉนด	196721	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00																
						2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/217	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0163	โฉนด	196722	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00																
						2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/218	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0002	โฉนด	196734	0	0	60.40	2	60.40	13,000	785,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.40	13,000	785,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/230	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,779,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0010	โฉนด	196741	0	0	76.50	2	76.50	13,000	994,500.00																
						2	76.50	13,000	994,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/236	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0017	โฉนด	196748	0	0	76.50	2	76.50	13,000	994,500.00																
						2	76.50	13,000	994,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/241	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02
																					994,500.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0016	โฉนด	196747	0	0	76.50	2	76.50	13,000	994,500.00												994,500.00		0.00	0.00	0.03
						2	76.50	13,000	994,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/242	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
													3	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.3
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0015	โฉนด	196746	0	0	76.50	2	76.50	13,000	994,500.00																
						2	76.50	13,000	994,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/243	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0219	โฉนด	101445	0	0	15.40	2	15.40	21,000	323,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	30.70	2	30.70	21,000	644,700.00																
						2	30.70	21,000	644,700.00																
09J0220	โฉนด	101446								1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/182	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					589,050.00		0.00	589,050.00	0.02
																					644,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0072	โฉนด	127003	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0071	โฉนด	127004	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/27	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					804,600.00		0.00	804,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0024	โฉนด	196755	0	0	76.50	2 2	76.50 76.50	13,000 13,000	994,500.00 994,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/247	ตึก	2	210.00 210.00		8,500	1,785,000 1,785,000	10	10.00	1,606,500 1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0022	โฉนด	196753	0	0	76.50	2 2	76.50 76.50	13,000 13,000	994,500.00 994,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/249	ตึก	2	210.00 210.00		8,500	1,785,000 1,785,000	10	10.00	1,606,500 1,606,500					
																					2,601,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0021	โฉนด	196752	0	0	80.80	2 2	80.80 80.80	13,000 13,000	1,050,400.00 1,050,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/250	ตึก	2	210.00 210.00		8,500	1,785,000 1,785,000	10	10.00	1,606,500 1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,050,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0032	โฉนด	196763	0	0	65.00	2	65.00	13,000	845,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/253	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	65.00	13,000	845,000.00					140.00			1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					845,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0030	โฉนด	196761	0	0	80.80	2	80.80	13,000	1,050,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/255	ตึก	2	196.00		8,500	1,666,000	10	10.00	1,499,400					
						2	80.80	13,000	1,050,400.00					196.00			1,666,000			1,499,400					
																					1,499,400.00		0.00	1,499,400.00	0.02
																					1,050,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0034	โฉนด	196765	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	60.60	13,000	787,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	74/266	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0033	โฉนด	196764	0	0	75.40	2	75.40	13,000	980,200.00																
						2	75.40	13,000	980,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/267	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,944,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05X0045	โฉนด	122013	0	2	16.00	2	216.00	6,500	1,404,000.00																
						2	216.00	6,500	1,404,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/30	ตึก		323.00			2,745,500	10	10.00	2,470,950					
													2	323.00		8,500	2,745,500			2,470,950					
																					3,874,950.00		0.00	3,874,950.00	0.02
05X0055	โฉนด	128122	0	2	12.00	2	212.00	6,500	1,378,000.00																
						2	212.00	6,500	1,378,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/17	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					2,877,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0035	โฉนด	145911	0	0	99.00	2	99.00	12,000	1,188,000.00																
						2	99.00	12,000	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/7	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,002,400.00		0.00	3,002,400.00	0.02
13Y0002	โฉนด	100817	0	0	51.80	2	51.80	5,250	271,950.00																
						2	51.80	5,250	271,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/15	ตึก		80.00				10							
																					271,950.00		0.00	271,950.00	0.02
15B0047	โฉนด	196778	0	0	82.40	2	82.40	13,000	1,071,200.00																
						2	82.40	13,000	1,071,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	74/268	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					1,499,400.00		0.00	1,499,400.00	0.02
																					1,071,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0045	โฉนด	196776	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/270	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0044	โฉนด	196775	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/271	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0041	โฉนด	196772	0	0	60.40	2 2	60.40 60.40	13,000 13,000	785,200.00 785,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/274	ตึก	2	126.00 126.00		8,500	1,071,000 1,071,000	10	10.00	963,900 963,900	787,800.00		0.00	0.00	0.03
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					785,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0438	โฉนด	179525	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	20,000 20,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/175	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					890,400.00		0.00	890,400.00	0.02
03X0439	โฉนด	179526	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	20,000 20,000	640,000.00 640,000.00																
																					640,000.00		0.00	640,000.00	0.02
05W0011	โฉนด	128557	0	1	55.30	2	155.30	10,000	1,553,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	155.30	10,000	1,553,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/31	ตึก		260.00			2,210,000	10	10.00	1,989,000					
													2	260.00		8,500	2,210,000			1,989,000					
																					1,989,000.00		0.00	1,989,000.00	0.02
																					1,553,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0054	โฉนด	196784	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/276	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	60.60	13,000	787,800.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,751,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0010	โฉนด	57227	0	1	45.90	2	145.90	10,000	1,459,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/32	ตึก		260.00			2,210,000	10	10.00	1,989,000					
						2	145.90	10,000	1,459,000.00				2	260.00		8,500	2,210,000			1,989,000					
																					1,989,000.00		0.00	1,989,000.00	0.02
																					1,459,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0053	โฉนด	196783	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00												1,459,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/279	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450				
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450				
																					1,958,250.00		0.00	1,958,250.00	0.02
09A0121	โฉนด	84732	0	0	17.00	2,3	17.00	22,000	374,000.00																
						2	17.00	22,000	280,500.00																
						3	17.00	22,000	93,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 18/9	ตึก		54.00			799,200	25	40.00	479,520				
													2	27.00		7,400	199,800			119,880				
													2	54.00		7,400	399,600			239,760				
													3	27.00		7,400	199,800			119,880				
																					640,140.00		0.00	640,140.00	0.02
																					213,380.00		0.00	213,380.00	0.3
06Y0237	โฉนด	64216	0	1	40.00	2	140.00	8,000	1,120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	140.00	8,000	1,120,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 9/2	ตึก		240.00			1,800,000	10	10.00	1,620,000				
																					1,120,000.00		0.00	1,120,000.00	0.02
13F0115	โฉนด	156270	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00																
						2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/24	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					745,300.00		0.00	745,300.00	0.02
15B0061	โฉนด	196791	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/283	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0060	โฉนด	196790	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.60	13,000	787,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/284	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
22A0002	โฉนด	150955	3	1	93.00	2,3	1,393.00	4,400	6,129,200.00																
						2	1,393.00	4,400	849,200.00																
						3	1,393.00	4,400	5,280,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 43/156-165	ตึก		320.00			2,464,000	3	3.00	2,390,080					
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,390,080					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 46/48	ตึก		48.00			360,000	3	3.00	349,200					
													3	48.00		7,500	360,000			349,200					
																					3,239,280.00		0.00	3,239,280.00	0.02
																					5,629,200.00		0.00	5,629,200.00	0.3
22A0004	โฉนด	162999	0	1	54.00	3	154.00	3,250	500,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	154.00	3,250	500,500.00																
																					500,500.00		0.00	500,500.00	0.3
15B0059	โฉนด	196789	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/285	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08C0038	โฉนด	139436	0	0	95.80	2,3	95.80	20,000	1,916,000.00																
						2	95.80	20,000	957,500.00																
						3	95.80	20,000	957,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/7	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
													3	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
																					979,200.00		0.00	979,200.00	0.02
																					1,936,700.00		0.00	1,936,700.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					957,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0086/0001	โฉนด	228806	0	2	43.00	1	243.00	6,500	1,579,500.00																
						1	243.00	6,500	1,579,500.00																
																					1,579,500.00		1,579,500.00	0.00	0.01
05G0085	โฉนด	50125	0	1	43.70	2	143.70	3,250	467,025.00																
						2	143.70	3,250	467,025.00																
																					467,025.00		0.00	467,025.00	0.02
05I0053	โฉนด	86131	0	2	42.00	2	242.00	6,500	1,573,000.00																
						2	242.00	6,500	1,573,000.00																
										1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			464,000	10	40.00	278,400				
													2	64.00		7,250	464,000			278,400				
																					1,851,400.00		0.00	1,851,400.00	0.02
05G0086	โฉนด	189679	0	2	43.00	2	243.00	6,500	1,579,500.00																
						2	243.00	6,500	1,579,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		15.00			127,500	10	30.00	89,250					
													2	15.00		8,500	127,500			89,250					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640					
													2	72.00		8,500	612,000			593,640					
																					2,882,040.00		0.00	2,882,040.00	0.02
02M0142	โฉนด	47569	0	1	67.00	1	167.00	4,050	676,350.00																
						1	167.00	4,050	676,350.00																
																					676,350.00		676,350.00	0.00	0.01
05G0086/0003	โฉนด	228804	1	0	69.10	2	469.10	6,500	3,049,150.00																
						2	469.10	6,500	3,049,150.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		50.00			385,000	10	10.00	346,500					
													2	50.00		7,700	385,000			346,500					
																					3,395,650.00		0.00	3,395,650.00	0.02
15B0058	โฉนด	196788	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/286	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0047	โฉนด	68884	2	1	41.00	2	941.00	5,700	5,363,700.00																
						2	941.00	5,700	5,363,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/2	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
																					7,360,350.00		0.00	7,360,350.00	0.02
09A0127	โฉนด	84726	0	0	17.00	2,3	17.00	22,000	374,000.00																
						2	17.00	22,000	249,260.00																
						3	17.00	22,000	124,740.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 18/21	ตึก		54.00			799,200	10	10.00	719,280				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	18.00		7,400	133,200			119,880					
													2	54.00		7,400	399,600			359,640					
													3	36.00		7,400	266,400			239,760					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					364,500.00		0.00	364,500.00	0.3
																					249,260.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0096	โฉนด	65785	1	1	42.20	2	542.20	5,700	3,090,540.00																
						2	542.20	5,700	3,090,540.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7/1	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					3,090,540.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0139	โฉนด	160848	0	0	73.00	2	73.00	6,500	474,500.00																
						2	73.00	6,500	474,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/22	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,300,500.00		0.00	1,300,500.00	0.02
																					474,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0097	โฉนด	65784	1	1	68.60	1,2	568.60	5,700	3,241,020.00																
						1	568.60	5,700	3,098,520.00																
						2	568.60	5,700	142,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					3,098,520.00		3,098,520.00	0.00	0.01
																					907,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0053	โฉนด	11230	0	1	53.30	2,3	153.30	10,000	1,533,000.00																
						2	153.30	10,000	1,523,000.00																
						3	153.30	10,000	10,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10	ตึก		230.00			1,955,000	10	10.00	1,759,500				
													2	226.00		8,500	1,921,000			1,728,900				
													3	4.00		8,500	34,000			30,600				
																					40,600.00		0.00	40,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,251,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0047	โฉนด	49818	0	1	93.00	2	193.00	6,500	1,254,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/2	ตึก	2	150.00		8,500	1,275,000	16	22.00	994,500					
						2	193.00	6,500	1,254,500.00					150.00		8,500	1,275,000			994,500					
																					2,249,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08C0028	โฉนด	139443	0	1	3.40	2	103.40	20,000	2,068,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/30	ตึก	2	260.00		8,500	2,210,000	10	10.00	1,989,000					
						2	103.40	20,000	2,068,000.00					260.00		8,500	2,210,000			1,989,000					
																					4,057,000.00		0.00	4,057,000.00	0.02
04D0025	โฉนด	145028	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/71	ตึก	2	104.00		7,400	769,600	10	10.00	692,640					
						2	16.00	10,000	160,000.00					104.00		7,400	769,600			692,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					852,640.00		0.00	852,640.00	0.02
05H0046	โฉนด	49817	0	1	86.00	2	186.00	6,500	1,209,000.00																
						2	186.00	6,500	1,209,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/5	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,943,400.00		0.00	1,943,400.00	0.02
05H0093	โฉนด	202936	0	0	54.40	2	54.40	4,100	223,040.00																
						2	54.40	4,100	223,040.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/27	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					1,079,840.00		0.00	1,079,840.00	0.02
05H0094	โฉนด	202937	0	0	54.40	2	54.40	6,500	353,600.00																
						2	54.40	6,500	353,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/26	ตึก		85.00			722,500	10	10.00	650,250				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	85.00		8,500	722,500			650,250					
																					1,003,850.00		0.00	1,003,850.00	0.02
05H0095	โฉนด	202938	0	0	32.30		32.30	5,000	0.00																
							32.30																		
08C0031	โฉนด	30612	0	1	92.00	3	192.00	20,000	3,840,000.00																
						3	192.00	20,000	3,840,000.00																
										1	ภัตตาคาร 11/35	ตึก		96.00			667,200	10	10.00	600,480					
													3	96.00		6,950	667,200			600,480					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/26	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					4,440,480.00		0.00	4,440,480.00	0.3
08C0020	โฉนด	139430	0	1	29.60	2	129.60	20,000	2,592,000.00																
						2	129.60	20,000	2,592,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/37	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000					
													2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,040,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0015/0001	โฉนด	232875	0	0	34.00	2,3	34.00	6,400	217,600.00																
						2	34.00	6,400	184,000.00																
						3	34.00	6,400	33,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/1	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	49.00		8,500	416,500			374,850				
													3	21.00		8,500	178,500			160,650				
																					194,250.00		0.00	194,250.00	0.3
																					558,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0015	โฉนด	248601	0	1	19.50	2	119.50	6,400	764,800.00																
						2	119.50	6,400	76,800.00																
						2	119.50	6,400	688,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600				
													2	48.00		8,500	408,000			387,600				
																					1,152,400.00		0.00	1,152,400.00	0.02
08P0015	โฉนด	54125	0	2	0.50	2	200.50	1,000	200,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	200.50	1,000	200,500.00																
																					200,500.00		0.00	200,500.00	0.02
08J0022	โฉนด	77843	3	2	17.20	1,2	1,417.20	1,300	1,842,360.00																
						1	1,417.20	1,300	52,000.00																
						2	1,417.20	1,300	1,790,360.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13	ตึก		420.00			3,570,000	10	10.00	3,213,000					
													2	420.00		8,500	3,570,000			3,213,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		378.00			963,900	10	10.00	867,510					
													2	378.00		2,550	963,900			867,510					
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ null	ตึก		160.00			328,000	5	5.00	311,600					
													1	160.00		2,050	328,000			311,600					
																					363,600.00		363,600.00	0.00	0.01
																					5,870,870.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08P0016	โฉนด	218115	0	3	73.20	1	373.20	3,500	1,306,200.00																
						1	373.20	3,500	1,306,200.00																
																					1,306,200.00		1,306,200	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
08P0014	โฉนด	218116	1	1	65.40	2	565.40	3,500	1,978,900.00												1,306,200.00		.00	0.00	0.01
						2	565.40	3,500	819,665.00																
						2	565.40	3,500	1,159,235.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/1	ตึก		280.00			2,380,000	23	36.00	1,523,200				
													2	280.00		8,500	2,380,000			1,523,200				
										2	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 58	ไม้		396.00			3,128,400	50	93.00	218,988				
													2	396.00		7,900	3,128,400			218,988				
																					3,721,088.00		0.00	3,721,088.00	0.02
12H0138	โฉนด	122784	0	0	28.00	2	28.00	16,000	448,000.00																
						2	28.00	16,000	448,000.00																
																					448,000.00		0.00	448,000.00	0.02
12H0143	โฉนด	184753	0	0	22.00	2	22.00	16,000	352,000.00																
						2	22.00	16,000	352,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้นไม่มี	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,069,120.00		0.00	1,069,120.00	0.02
08F0066	โฉนด	56189	1	0	10.00	2	410.00	21,000	8,610,000.00																	
						2	410.00	21,000	8,610,000.00																	
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	108.00		7,700	831,600			748,440					
																					8,610,000.00		0.00	8,610,000.00	0.02
																					5,239,080.00		0.00	5,239,080.00	0.3
06A0178	โฉนด	34359	0	0	75.00	2	75.00	13,000	975,000.00																
						2	75.00	13,000	975,000.00																
																					975,000.00		0.00	975,000.00	0.02
06A0281	โฉนด	34408	0	0	9.00	2,3	9.00	18,000	162,000.00																
						2	9.00	18,000	108,000.00																
						3	9.00	18,000	54,000.00																
																					108,000.00		0.00	108,000.00	0.02
																					54,000.00		0.00	54,000.00	0.3
06A0177	โฉนด	36387	0	1	9.00	2	109.00	13,000	1,417,000.00																
						2	109.00	13,000	1,417,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 210/152	ตึก		400.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000					
													2	400.00		8,400	3,360,000			3,024,000					
																					4,441,000.00		0.00	4,441,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06A0152	โฉนด	142825	0	0	83.00	4	83.00	60,000	4,980,000.00																
						4	83.00	60,000	4,980,000.00																
																					4,980,000.00		0.00	4,980,000.00	0.60
06A0189	โฉนด	248911	0	0	36.50	2	36.50	13,000	474,500.00																
						2	36.50	13,000	474,500.00																
																					474,500.00		0.00	474,500.00	0.02
05I0011	โฉนด	42710	0	1	57.00	2	157.00	6,400	1,004,800.00																
						2	157.00	6,400	1,004,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/2	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										3	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		42.00			378,000	10	10.00	340,200					
													3	42.00		9,000	378,000			340,200					
																					1,591,200.00		0.00	1,591,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					340,200.00		0.00	340,200.00	0.3
																					1,004,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0016	โฉนด	45428	0	1	90.00	2	190.00	6,400	1,216,000.00																
						2	190.00	6,400	491,008.00																
						2	190.00	6,400	724,992.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/5	ตึก		168.00			1,428,000	35	60.00	571,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			571,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 4/1	ตึก		248.00			2,083,200	35	60.00	833,280				
													2	24.00		8,400	201,600			80,640				
													2	224.00		8,400	1,881,600			752,640				
																					833,280.00		0.00	833,280.00	0.02
																					1,787,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0050	โฉนด	86128	0	2	14.00	2	214.00	6,500	1,391,000.00																
						2	214.00	6,500	1,391,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/5-9	ตึก		128.00			1,075,200	35	60.00	430,080				
													2	128.00		8,400	1,075,200			430,080				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 68/5-9	ตึก		200.00			1,540,000	35	60.00	616,000					
													2	200.00		7,700	1,540,000			616,000					
																					2,437,080.00		0.00	2,437,080.00	0.02
05G0083	โฉนด	189681	0	3	0.00	1	300.00	5,700	1,710,000.00																
						1	300.00	5,700	1,710,000.00																
																					1,710,000.00		1,710,000.00	0.00	0.01
05G0080	โฉนด	189684	1	1	23.30	2,3	523.30	5,700	2,982,810.00																
						2	523.30	5,700	85,500.00																
						2	523.30	5,700	149,625.00																
						2	523.30	5,700	2,593,785.00																
						3	523.30	5,700	22,800.00																
						3	523.30	5,700	45,600.00																
																					2,914,410.00		0.00	2,914,410.00	0.02
																					68,400.00		0.00	68,400.00	0.3
02M0144	โฉนด	189687	1	1	21.00	1	521.00	5,700	2,969,700.00																
						1	521.00	5,700	2,969,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,969,700.00		2,969,700.00	0.00	0.01
08C0066	โฉนด	57232	0	3	10.00	2	310.00	3,500	1,085,000.00																
						2	310.00	3,500	1,085,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/1	ตึก		187.00			1,589,500	10	10.00	1,430,550					
													2	187.00		8,500	1,589,500			1,430,550					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		180.00				10							
																					2,515,550.00		0.00	2,515,550.00	0.02
08E0011	โฉนด	91868	1	2	93.00	2	693.00	3,500	2,425,500.00																
						2	693.00	3,500	2,425,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/1	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					3,802,500.00		0.00	3,802,500.00	0.02
05I0020	โฉนด	42714	0	1	92.00	2	192.00	6,500	1,248,000.00																
						2	192.00	6,500	1,248,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/6	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		20.00			164,000	10	40.00	98,400					
													2	20.00		8,200	164,000			98,400					
																					2,417,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0048	โฉนด	172435	0	0	78.00	2	78.00	6,500	507,000.00																
						2	78.00	6,500	507,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/20	ตึก		56.00			816,000	3	3.00	791,520					
													2	96.00		8,500	816,000			791,520					
																					1,298,520.00		0.00	1,298,520.00	0.02
05B0023	โฉนด	184388	0	0	48.80	2,3	48.80	10,000	488,000.00																
						2	48.80	10,000	388,000.00																
						3	48.80	10,000	100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/18	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
													3	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					406,000.00		0.00	406,000.00	0.3
08N0013	โฉนด	49698	10	3	50.00	1,2	4,350.00	2,650	11,527,500.00																
						1	4,350.00	2,650	5,338,133.50																
						1	4,350.00	2,650	5,766,691.50																
						2	4,350.00	2,650	99,375.00																
						2	4,350.00	2,650	323,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/2	ตึก		408.00			3,468,000	10	10.00	3,121,200				
													2	408.00		8,500	3,468,000			3,121,200				
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		840.00			1,722,000	10	10.00	1,549,800				
													1	840.00		2,050	1,722,000			1,549,800				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
										4	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		1,020.00			2,091,000	10	10.00	1,881,900				
													1	1,020.00		2,050	2,091,000			1,881,900				
										5	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ตึก		80.00			200,000	10	10.00	180,000				
													2	80.00		2,500	200,000			180,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,246,875.00		0.00	1,246,875.00	0.02
																					14,536,525.00		14,536,525.00	0.00	0.01
																					3,624,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08E0026	โฉนด	76272	0	1	97.00	1	197.00	3,500	689,500.00																
						1	197.00	3,500	689,500.00																
																					689,500.00		689,500.00	0.00	0.01
08E0027	โฉนด	76273	0	1	96.00	1	196.00	3,500	686,000.00																
						1	196.00	3,500	686,000.00																
																					686,000.00		686,000.00	0.00	0.01
15B0392	โฉนด	124157	0	2	0.00	1	200.00	13,000	2,600,000.00																
						1	200.00	13,000	2,600,000.00																
																					2,600,000.00		2,600,000.00	0.00	0.01
15B0066	โฉนด	196796	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/291	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0027	โฉนด	184645	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00																
						2	400.00	10,000	4,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		36.00			291,600	10	10.00	262,440					
													2	36.00		8,100	291,600			262,440					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,909,340.00		0.00	2,909,340.00	0.02
																					4,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08C0070	โฉนด	143014	2	2	71.00	1,2	1,071.00	3,500	3,748,500.00																
						1	1,071.00	3,500	1,874,250.00																
						2	1,071.00	3,500	1,874,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/15	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,874,250.00		1,874,250 00	0.00	0.01
																					2,945,250.00		50,000,000 00	0.00	0.03
05G0120	โฉนด	73304	0	1	27.00	2	127.00	6,500	825,500.00																
						2	127.00	6,500	825,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 12/11	ครึ่งตึกครึ่งไม้		320.00			2,592,000	10	30.00	1,814,400					
													2	320.00		8,100	2,592,000			1,814,400					
																					2,639,900.00		50,000,000 00	0.00	0.03
02L0006	โฉนด	58852	13	0	42.00	2,3	5,242.00	4,300	22,540,600.00																
						2	5,242.00	4,300	22,291,200.00																
						3	5,242.00	4,300	249,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 27/44	ตึก		572.00			4,404,400	10	10.00	3,963,960					
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240					
													2	260.00		7,700	2,002,000			1,801,800					
													3	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000					
													2	200.00		7,700	1,540,000			1,386,000					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480					
													2	128.00		2,550	326,400			228,480					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		105.00			267,750	10	30.00	187,425					
													2	105.00		2,550	267,750			187,425					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680					
													2	48.00		2,550	122,400			85,680					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		176.00			448,800	10	30.00	314,160					
													2	176.00		2,550	448,800			314,160					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480					
													2	128.00		2,550	326,400			228,480					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			935,000	10	30.00	654,500					
													2	110.00		8,500	935,000			654,500					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			163,200	10	30.00	114,240					
													2	64.00		2,550	163,200			114,240					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			680,000	10	30.00	476,000					
													2	80.00		8,500	680,000			476,000					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		88.00			224,400	10	30.00	157,080					
													2	88.00		2,550	224,400			157,080					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		28.00			71,400	10	30.00	49,980					
													2	28.00		2,550	71,400			49,980					
										13	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		28.00			71,400	10	30.00	49,980					
													2	28.00		2,550	71,400			49,980					
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			382,500	10	30.00	267,750					
													2	150.00		2,550	382,500			267,750					
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520					
													2	72.00		2,550	183,600			128,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										16	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			850,000	10	30.00	595,000					
													2	100.00		8,500	850,000			595,000					
										18	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		140.00			357,000	10	30.00	249,900					
													2	140.00		2,550	357,000			249,900					
										19	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		88.00			224,400	10	30.00	157,080					
													2	88.00		2,550	224,400			157,080					
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
										21	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
										22	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		224.00			571,200	10	30.00	399,840					
													2	224.00		2,550	571,200			399,840					
										23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		204.00			1,734,000	10	30.00	1,213,800					
													2	204.00		8,500	1,734,000			1,213,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		84.00			714,000	10	30.00	499,800					
													2	84.00		8,500	714,000			499,800					
										25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		98.00			833,000	10	30.00	583,100					
													2	98.00		8,500	833,000			583,100					
										26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			1,224,000	10	30.00	856,800					
													2	144.00		8,500	1,224,000			856,800					
										27	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	10	30.00	178,500					
													2	100.00		2,550	255,000			178,500					
										28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			408,000	10	30.00	285,600					
													2	48.00		8,500	408,000			285,600					
										29	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			142,800	10	30.00	99,960					
													2	56.00		2,550	142,800			99,960					
										30	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520					
													2	72.00		2,550	183,600			128,520					
										31	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			280,500	10	30.00	196,350					
													2	110.00		2,550	280,500			196,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										32	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		88.00			224,400	10	30.00	157,080					
													2	88.00		2,550	224,400			157,080					
										33	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		184.00			469,200	10	30.00	328,440					
													2	184.00		2,550	469,200			328,440					
										34	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			102,000	10	30.00	71,400					
													2	40.00		2,550	102,000			71,400					
										35	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	10	30.00	89,250					
													2	50.00		2,550	127,500			89,250					
										36	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		126.00			321,300	10	30.00	224,910					
													2	126.00		2,550	321,300			224,910					
										37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		210.00			1,785,000	10	30.00	1,249,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,249,500					
										38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		140.00			1,190,000	10	30.00	833,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			833,000					
										39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		104.00			884,000	10	30.00	618,800					
													2	104.00		8,500	884,000			618,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130.00			1,105,000	10	30.00	773,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			773,500					
										41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			1,020,000	10	30.00	714,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			714,000					
										42	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		136.00			346,800	10	40.00	208,080					
													2	136.00		2,550	346,800			208,080					
										43	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		85.00			216,750	10	40.00	130,050					
													2	85.00		2,550	216,750			130,050					
										44	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													2	96.00		7,700	739,200			665,280					
										45	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		135.00			1,107,000	10	40.00	664,200					
													2	135.00		8,200	1,107,000			664,200					
										46	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		112.00			285,600	10	30.00	199,920					
													2	112.00		2,550	285,600			199,920					
										47	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		84.00			214,200	10	30.00	149,940					
													2	84.00		2,550	214,200			149,940					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										48	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
										49	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
										50	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
										51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		80.00			656,000	10	40.00	393,600					
													2	80.00		8,200	656,000			393,600					
										52	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		180.00			459,000	10	40.00	275,400					
													2	180.00		2,550	459,000			275,400					
										53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		121.00			1,028,500	10	30.00	719,950					
													2	121.00		8,500	1,028,500			719,950					
										54	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		108.00			275,400	10	40.00	165,240					
													2	108.00		2,550	275,400			165,240					
										55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			416,500	10	30.00	291,550					
													2	49.00		8,500	416,500			291,550					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										56	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			924,000	10	30.00	646,800					
													2	120.00		7,700	924,000			646,800					
										57	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
										58	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		384.00			2,956,800	10	10.00	2,661,120					
													2	384.00		7,700	2,956,800			2,661,120					
										59	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		384.00			2,956,800	10	10.00	2,661,120					
													2	384.00		7,700	2,956,800			2,661,120					
										60	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		572.00			4,404,400	10	10.00	3,963,960					
													2	484.00		7,700	3,726,800			3,354,120					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
																					54,310,295.00		0.00	54,310,295.00	0.02,0.03
																					1,857,160.00		0.00	1,857,160.00	0.3
05G0121/0002	โฉนด	224457	0	0	22.60																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							22.60																		
08C0069	โฉนด	58873	2	2	58.00	1,2	1,058.00	3,500	3,703,000.00																
						1	1,058.00	3,500	1,851,500.00																
						2	1,058.00	3,500	1,851,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/17	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850				
													2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850				
																					1,851,500.00		1,851,500.00	0.00	0.01
																					4,062,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0052	โฉนด	15288	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00																
						2	103.00	10,000	1,030,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/3	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
																					2,009,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0075	โฉนด	141281	1	3	93.00	1	793.00	6,000	4,758,000.00																
						1	793.00	6,000	4,758,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		120.00											
																					4,758,000.00		4,758,000.00	0.00	0.01
05I0155	โฉนด	185431	0	0	70.00	2	70.00	2,500	175,000.00																
						2	70.00	2,500	175,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/5	ตึก		162.00			1,247,400	10	10.00	1,122,660					
													2	36.00		7,700	277,200			249,480					
													2	126.00		7,700	970,200			873,180					
																					1,297,660.00		0.00	1,297,660.00	0.02
05I0034	โฉนด	185522	0	1	95.00	2	195.00	13,000	2,535,000.00																
						2	195.00	13,000	2,535,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 68/21	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 68/22	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	68/23	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 68/20	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					3,865,560.00		0.00	3,865,560.00	0.02
02M0138	โฉนด	48618	2	1	71.00	1	971.00	1,300	1,262,300.00																
						1	971.00	1,300	1,262,300.00																
																					1,262,300.00		1,262,300 00	0.00	0.01
02R0025	โฉนด	126342	0	1	0.00	4	100.00	3,800	380,000.00																
						4	100.00	3,800	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
07A0109	โฉนด	181486	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	205,800.00																
						3	19.00	15,000	79,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 66/24	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	104.00		8,300	863,200			776,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
																					982,680.00		0.00	982,680.00	0.02
																					378,000.00		0.00	378,000.00	0.3
05I0028	โฉนด	211080	0	2	83.00	2,3	283.00	8,750	2,476,250.00																
						2	283.00	8,750	2,038,750.00																
						3	283.00	8,750	437,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													2	216.00		7,700	1,663,200			1,496,880					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		108.00			783,000	10	10.00	704,700					
													2	108.00		7,250	783,000			704,700					
																					4,240,330.00		0.00	4,240,330.00	0.02
																					437,500.00		0.00	437,500.00	0.3
03T0075	โฉนด	124718	0	1	31.00	2	131.00	7,000	917,000.00																
						2	131.00	7,000	917,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 133/46-52	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000					
													2	200.00		7,700	1,540,000			1,386,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									2,303,000.00														0.00	2,303,000.00	0.02
05H0042	โฉนด	29755	1	1	6.00	2	506.00	7,000	3,542,000.00																
						2	506.00	7,000	3,542,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800				
													2	40.00		8,200	328,000			196,800				
									2,461,200.00														0.00	2,461,200.00	0.02
									3,542,000.00														50,000,000.00	0.00	0.03
08N0012	โฉนด	103566	0	1	33.00	2	133.00	3,500	465,500.00																
						2	133.00	3,500	148,120.00																
						2	133.00	3,500	317,380.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/20	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	15	20.00	428,400					
													2	63.00		8,500	535,500			428,400					
																					1,926,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08N0010	โฉนด	169098	0	1	34.00	2	134.00	3,500	469,000.00																
						2	134.00	3,500	469,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/21	ตึก		126.00			1,071,000	16	22.00	835,380					
													2	126.00		8,500	1,071,000			835,380					
																					469,000.00		0.00	469,000.00	0.02
																					835,380.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08N0011	โฉนด	169099	0	1	33.00	2	133.00	3,500	465,500.00																
						2	133.00	3,500	465,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,077,500.00		0.00	1,077,500.00	0.02
08N0001	โฉนด	169300	1	0	0.00	2,3	400.00	3,050	1,220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	400.00	3,050	275,567.50															
						2	400.00	3,050	760,670.00															
						3	400.00	3,050	12,200.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/22	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
													2	105.00		8,500	892,500			803,250				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			415,800	10	10.00	374,220				
													2	54.00		7,700	415,800			374,220				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00			0	10	10.00	0				
													3	16.00		0	0			0				
																					649,787.50		0.00	649,787.50	0.02
																					134,600.00		0.00	134,600.00	0.3
																					1,563,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0063	โฉนด	196793	0	0	82.00	2	82.00	13,000	1,066,000.00																
						2	82.00	13,000	1,066,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/294	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					1,499,400.00		0.00	1,499,400.00	0.02
																					1,066,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0074	โฉนด	196804	0	0	72.30	2	72.30	13,000	939,900.00																
						2	72.30	13,000	939,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/295	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					1,903,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0070	โฉนด	196800	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/299	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0080	โฉนด	196810	0	0	61.50	2	61.50	13,000	799,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	61.50	13,000	799,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/301	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					799,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08H0022	โฉนด	94669	1	0	29.00	1,2	429.00	3,500	1,501,500.00																
						1	429.00	3,500	801,500.00																
						2	429.00	3,500	700,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 15/27	ไม้		176.00			1,390,400	10	40.00	834,240					
													2	176.00		7,900	1,390,400			834,240					
																					801,500.00		801,500.00	0.00	0.01
																					1,534,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08I0014	โฉนด	62767	0	1	0.00	2,3	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	293,125.00																
						3	100.00	3,500	56,875.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		16.00			136,000	3	3.00	131,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	15/31	ตึก		16.00			136,000	3	3.00	131,920					
													2	16.00		8,500	136,000			131,920					
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	เหล็ก		105.00			367,250	3	3.00	356,232					
													3	65.00		5,650	367,250			356,232					
																					425,045.00		0.00	425,045.00	0.02
																					413,107.50		0.00	413,107.50	0.3
08I0059	โฉนด	191631	0	0	54.10	1	54.10	12,000	649,200.00																
						1	54.10	12,000	649,200.00																
																					649,200.00		649,200.00	0.00	0.01
15B0084	โฉนด	196814	0	0	85.00	2	85.00	13,000	1,105,000.00																
						2	85.00	13,000	1,105,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/308	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					1,105,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08F0074	โฉนด	7551	1	1	0.00	2	500.00	21,000	10,500,000.00																
						2	500.00	21,000	10,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17	ตึก		448.00			3,763,200	28	46.00	2,032,128					
													2	448.00		8,400	3,763,200			2,032,128					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					2,540,160.00		0.00	2,540,160.00	0.02
																					12,532,128.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0053	โฉนด	44472	0	2	9.00	2	209.00	21,000	4,389,000.00																
						2	209.00	21,000	4,389,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/1	ตึก		704.00			5,913,600	10	10.00	5,322,240					
													2	704.00		8,400	5,913,600			5,322,240					
																					5,322,240.00		0.00	5,322,240.00	0.02
																					4,389,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0090	โฉนด	196820	0	0	60.40	2	60.40	13,000	785,200.00																
						2	60.40	13,000	785,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/312	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					785,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0089	โฉนด	196819	0	0	60.60	2	60.60	13,000	787,800.00																
						2	60.60	13,000	787,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/313	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					787,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0093	โฉนด	196823	0	0	85.00	2	85.00	13,000	1,105,000.00																
						2	85.00	13,000	1,105,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/318	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					1,499,400.00		0.00	1,499,400.00	0.02
																					1,105,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0027	โฉนด	51895	0	0	55.00	2	55.00	6,500	357,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/10	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000	1,105,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	55.00	6,500	357,500.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					969,500.00		0.00	969,500.00	0.02
05H0026	โฉนด	61689	0	0	55.00	2	55.00	6,500	357,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/9	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	55.00	6,500	357,500.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					357,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0307	โฉนด	82986	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 18/124	ตึก		64.00			486,400	10	10.00	437,760					
						2	19.00	18,000	342,000.00				2	64.00		7,600	486,400			437,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					779,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0033	โฉนด	61695	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/15	ตึก	2	84.00		8,500	714,000	10	10.00	642,600					
						2	48.00	6,500	312,000.00					84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					312,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0161	โฉนด	196724	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/220	ตึก	2	112.00		8,500	952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.50	13,000	552,500.00					112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,409,300.00		0.00	1,409,300.00	0.02
15B0101	โฉนด	196831	0	0	46.70	2	46.70	13,000	607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/324	ตึก	2	112.00		8,500	952,000	10	10.00	856,800					
						2	46.70	13,000	607,100.00					112.00		8,500	952,000			856,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					607,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0034	โฉนด	61694	0	0	48.00	2	48.00	10,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/16	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	48.00	10,000	480,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0549	โฉนด	212367	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/174	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
10M0175	โฉนด	148705	0	0	62.00	2	62.00	21,000	1,302,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 103/20	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	62.00	21,000	1,302,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,403,600.00		0.00	2,403,600.00	0.02
08F0038	โฉนด	45652	0	2	60.00	2	260.00	21,000	5,460,000.00																
						2	260.00	21,000	5,460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/23	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800				
																					3,628,800.00		0.00	3,628,800.00	0.02
																					5,460,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0099	โฉนด	196829	0	0	46.70	2	46.70	13,000	607,100.00																
						2	46.70	13,000	607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/326	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					607,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0027	โฉนด	45469	0	2	4.60	2	204.60	21,000	4,296,600.00																
						2	204.60	21,000	4,296,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/35	ตึก		324.00			2,721,600	10	10.00	2,449,440					
													2	324.00		8,400	2,721,600			2,449,440					
																					2,449,440.00		0.00	2,449,440.00	0.02
																					4,296,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0097	โฉนด	196827	0	0	46.70	2	46.70	13,000	607,100.00																
						2	46.70	13,000	607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/328	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					607,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0038	โฉนด	61690	0	0	50.00	2	50.00	5,100	255,000.00																
						2	50.00	5,100	255,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/20	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					255,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0108	โฉนด	196838	0	0	46.70	2 2	46.70	13,000 13,000	607,100.00 607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/337	ตึก	2	112.00 112.00		8,500	952,000 952,000	10	10.00	856,800 856,800	255,000.00		0.00	0.00	0.03
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					607,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0088	โฉนด	46261	0	1	5.00	2 2	105.00 105.00	21,000 21,000	2,205,000.00 2,205,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/58	ตึก	2	340.00 340.00		8,400	2,856,000 2,856,000	10	10.00	2,570,400 2,570,400					
																					2,570,400.00		0.00	2,570,400.00	0.02
																					2,205,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0107	โฉนด	196837	0	0	46.70	2 2	46.70	13,000 13,000	607,100.00 607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/338	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					607,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0118	โฉนด	70855	0	0	55.00	2	55.00	6,500	357,500.00																
						2	55.00	6,500	357,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/22	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,091,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0087	โฉนด	46262	0	1	5.00	2	105.00	21,000	2,205,000.00																
						2	105.00	21,000	2,205,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/59	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200				
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200				
																					3,949,200.00		0.00	3,949,200.00	0.02
05H0117	โฉนด	70856	0	0	54.00	2	54.00	6,500	351,000.00																
						2	54.00	6,500	351,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	13/23	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					351,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0086	โฉนด	46263	0	1	6.00	2	106.00	21,000	2,226,000.00																
						2	106.00	21,000	2,226,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/60	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					994,500.00		0.00	994,500.00	0.02
																					2,226,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0123	โฉนด	196853	0	0	42.40	2	42.40	13,000	551,200.00																
						2	42.40	13,000	551,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/341	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					551,200.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0116	โฉนด	70857	0	0	55.00	2	55.00	6,500	357,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/24	ตึก	2	84.00		8,500	714,000	10	10.00	642,600	551,200.00		0.00	0.00	0.03
						2	55.00	6,500	357,500.00					84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					357,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0082	โฉนด	85877	0	1	22.00	2	122.00	21,000	2,562,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/63	ตึก	2	247.00		8,500	2,099,500	10	10.00	1,889,550					
						2	122.00	21,000	2,562,000.00					247.00		8,500	2,099,500			1,889,550					
																					1,889,550.00		0.00	1,889,550.00	0.02
																					2,562,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0122	โฉนด	196852	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/342	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.50	13,000	552,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0123	โฉนด	70860	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/25	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0121	โฉนด	70858	0	0	82.00	2	82.00	6,500	533,000.00																
						2	82.00	6,500	533,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/27	ตึก		361.00			3,068,500	10	10.00	2,761,650				
													2	361.00		8,500	3,068,500			2,761,650				
																					2,761,650.00		0.00	2,761,650.00	0.02
																					533,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0115	โฉนด	77367	0	0	34.00	2 2	34.00 34.00	4,500 4,500	153,000.00 153,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/29	ตึก	 2	105.00 105.00		 8,500	892,500 892,500	10	10.00	803,250 803,250					
																					956,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0105	โฉนด	77371	0	0	14.00	2 2	14.00 14.00	4,500 4,500	63,000.00 63,000.00																
																					63,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0131	โฉนด	196861	0	0	82.30	2 2	82.30 82.30	13,000 13,000	1,069,900.00 1,069,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/350	ตึก	 2	112.00 112.00		 8,500	952,000 952,000	10	10.00	856,800 856,800					
																					1,926,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0114	โฉนด	77366	0	0	48.00	2 2	48.00 48.00	4,500 4,500	216,000.00 216,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/30	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					1,040,400.00		0.00	1,040,400.00	0.02
																					216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0011	โฉนด	39682	0	0	75.80	2	75.80	21,000	1,591,800.00																
						2	75.80	21,000	1,591,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/83	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,877,000.00		0.00	2,877,000.00	0.02
08F0008	โฉนด	45458	0	1	4.80	1	104.80	21,000	2,200,800.00																
						1	104.80	21,000	2,200,800.00																
																					2,200,800.00		2,200,800.00	0.00	0.01
08F0012	โฉนด	100970	0	0	79.20	2	79.20	21,000	1,663,200.00																
						2	79.20	21,000	1,663,200.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	2	2.00	99,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		2,550	102,000			99,960					
																					1,763,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0130	โฉนด	196860	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00																
						2	42.50	13,000	552,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/351	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0031	โฉนด	45658	0	1	5.00	2	105.00	21,000	2,205,000.00																
						2	105.00	21,000	2,205,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/92	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,207,700.00		0.00	2,207,700.00	0.02
																					2,205,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0030	โฉนด	61645	0	0	51.00	2	51.00	6,500	331,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/12	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000	2,205,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	51.00	6,500	331,500.00					120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,249,500.00		0.00	1,249,500.00	0.02
05H0100	โฉนด	77362	0	0	41.00	2	41.00	4,500	184,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/32	ตึก	2	70.00		8,500	595,000	10	10.00	535,500					
						2	41.00	4,500	184,500.00					70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					184,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0112	โฉนด	77364	0	0	6.00	2	6.00	4,500	27,000.00																
						2	6.00	4,500	27,000.00																
																					27,000.00		0.00	27,000.00	0.02
15B0124	โฉนด	196854	0	0	42.40	2	42.40	13,000	551,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	42.40	13,000	551,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/357	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					551,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0139	โฉนด	196868	0	0	42.40	2	42.40	13,000	551,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/358	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.40	13,000	551,200.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					551,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0137	โฉนด	196866	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/360	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.50	13,000	552,500.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0135	โฉนด	196864	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/362	ตึก	2	112.00		8,500	952,000	10	10.00	856,800					
					42.50	2	42.50	13,000	552,500.00					112.00			952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0295/0001	โฉนด	146960	0	0	22.50		22.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0295	โฉนด	146947	0	0	22.50		22.50			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/625	ตึก		96.00				22							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15B0141	โฉนด	196870	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00																
						2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/368	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					552,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0140	โฉนด	196869	0	0	42.40	2	42.40	13,000	551,200.00																
						2	42.40	13,000	551,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/369	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					428,400.00		0.00	428,400.00	0.02
																					428,400.00		0.00	428,400.00	0.3
																					551,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0302	โฉนด	146963	0	0	84.00	2	84.00	22,000	1,848,000.00																
						2	84.00	22,000	22,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/629	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					756,400.00		0.00	756,400.00	0.02
08F0023	โฉนด	104572	0	0	79.70	2	79.70	21,000	1,673,700.00																
						2	79.70	21,000	1,673,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/102	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					1,262,250.00		0.00	1,262,250.00	0.02
																					1,673,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0318	โฉนด	146967	0	0	27.90	2	27.90	11,000	306,900.00																
						2	27.90	11,000	11,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/630	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					503,480.00		0.00	503,480.00	0.02
07C0138	โฉนด	47540	0	2	53.00	2	253.00	22,000	5,566,000.00																
						2	253.00	22,000	5,566,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/4	ตึก		512.00			4,352,000	10	10.00	3,916,800					
													2	512.00		8,500	4,352,000			3,916,800					
																					3,916,800.00		0.00	3,916,800.00	0.02
																					5,566,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0139	โฉนด	47541	0	2	92.00	2	292.00	22,000	6,424,000.00																
						2	292.00	22,000	6,424,000.00																
																					6,424,000.00		0.00	6,424,000.00	0.02
07L0033	โฉนด	93246	0	0	35.00	2	35.00	14,500	507,500.00																
						2	35.00	14,500	507,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					507,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0030	โฉนด	100894	0	0	5.40	2	5.40	5,000	27,000.00																
						2	5.40	5,000	27,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					27,000.00		0.00	27,000.00	0.02
05U0035	โฉนด	175455	0	0	2.50	4	2.50	9,750	24,375.00																
						4	2.50	9,750	24,375.00																
																					24,375.00		0.00	24,375.00	0.60
07L0023	โฉนด	100889	0	0	51.10	2	51.10	14,500	740,950.00																
						2	51.10	14,500	740,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/3	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					740,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0024	โฉนด	100890	0	0	14.30	2	14.30	14,500	207,350.00																
						2	14.30	14,500	207,350.00																
																					207,350.00		0.00	207,350.00	0.02
05P0012	โฉนด	136512	0	0	44.00	2	44.00	15,000	660,000.00																
						2	44.00	15,000	660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 36/2	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					1,995,840.00		0.00	1,995,840.00	0.02
																					660,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0026	โฉนด	100891	0	1	4.00	2	104.00	14,500	1,508,000.00																
						2	104.00	14,500	1,508,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/5	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,508,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0011	โฉนด	102480	0	0	91.00	2	91.00	4,500	409,500.00																
						2	91.00	4,500	409,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/3	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					409,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0009	โฉนด	136510	0	1	8.00	2	108.00	15,000	1,620,000.00																
						2	108.00	15,000	1,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/5	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,629,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0081	โฉนด	57076	0	0	27.20	2	27.20	14,000	380,800.00																
						2	27.20	14,000	380,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 60/18	ตึก		65.00			494,000	10	10.00	444,600				
													2	65.00		7,600	494,000			444,600				
																					825,400.00		0.00	825,400.00	0.02
08J0010/0003	โฉนด	221770	3	2	0.00	2,3	1,400.00	2,500	3,500,000.00																
						2	1,400.00	2,500	3,457,800.00																
						3	1,400.00	2,500	42,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/7	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500				
													2	202.50		8,500	1,721,250			1,549,125				
													3	67.50		8,500	573,750			516,375				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						558,575.00		0.00	558,575.00	0.3
																						5,006,925.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0007	โฉนด	123175	0	0	83.00	2	83.00	15,000	1,245,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/7	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
						2	83.00	15,000	1,245,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																						795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																						1,245,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0292/0001	โฉนด	146945	0	0	22.50		22.50																			
09L0292	โฉนด	146944	0	0	22.50	2	22.50	22,000	495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/635	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	22.50	22,000	22,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																						756,400.00		0.00	756,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0006	โฉนด	123164	0	0	67.00	2 2	67.00 67.00	15,000 15,000	1,005,000.00 1,005,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/8	ตึก	2	104.00 104.00		8,500	884,000 884,000	10	10.00	795,600 795,600					
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					1,005,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0034	โฉนด	93247	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	14,500 14,500	942,500.00 942,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/9	ตึก	2	104.00 104.00		8,500	884,000 884,000	24	38.00	548,080 548,080					
																					1,490,580.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0031	โฉนด	100895	0	0	8.50	2 2	8.50 8.50	5,000 5,000	42,500.00 42,500.00																
																					42,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0005	โฉนด	123159	0	0	62.00	2	62.00	15,000	930,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	62.00	15,000	930,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/9	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					1,725,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0315	โฉนด	145905	0	0	27.20	2	27.20	22,000	598,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/638	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
						2	27.20	22,000	22,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					572,800.00		0.00	572,800.00	0.02
07L0046	โฉนด	64314	0	1	22.00	2	122.00	14,500	1,769,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/12	ตึก		144.00			1,224,000	26	42.00	709,920				
						2	122.00	14,500	1,769,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			709,920				
																					2,478,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05N0019	โฉนด	58857	1	1	75.00	1	575.00	6,500	3,737,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	575.00	6,500	3,737,500.00																
																					3,737,500.00		3,737,500.00	0.00	0.01
05P0003	โฉนด	123157	0	0	61.00	2	61.00	15,000	915,000.00																
						2	61.00	15,000	915,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/11	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					915,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0040	โฉนด	87613	0	0	42.00	2	42.00	14,500	609,000.00																
						2	42.00	14,500	609,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/18	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
																					2,536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0041	โฉนด	87614	0	0	40.00	2	40.00	14,500	580,000.00																
						2	40.00	14,500	580,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					580,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0002	โฉนด	123155	0	0	61.00	2	61.00	15,000	915,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/12	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
						2	61.00	15,000	915,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					915,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0314	โฉนด	146943	0	0	27.20	2	27.20	14,000	380,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/639	ตึก		72.00			612,000	22	34.00	403,920					
						2	27.20	14,000	380,800.00				2	72.00		8,500	612,000			403,920					
																					784,720.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0099	โฉนด	77363	0	0	82.00	2	82.00	4,500	369,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/33	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	82.00	4,500	369,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,011,600.00		0.00	1,011,600.00	0.02
07L0105	โฉนด	87604	0	0	81.00	2	81.00	14,500	1,174,500.00																
						2	81.00	14,500	1,174,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/27	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,174,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0113	โฉนด	77365	0	0	48.00	2	48.00	4,500	216,000.00																
						2	48.00	4,500	216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/31	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					858,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0129	โฉนด	87630	0	0	95.00	2	95.00	14,500	1,377,500.00																
						2	95.00	14,500	1,377,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,377,500.00		0.00	1,377,500.00	0.02
07L0140	โฉนด	87631	0	0	95.00	2	95.00	14,500	1,377,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 80/34	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
						2	95.00	14,500	1,377,500.00				2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					2,540,160.00		0.00	2,540,160.00	0.02
																					1,377,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0285	โฉนด	126515	0	0	39.10	2	39.10	22,000	860,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/640	ตึก		72.00			612,000	22	34.00	403,920					
						2	39.10	22,000	704,000.00				2	72.00		8,500	612,000			403,920					
																					1,107,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0074/0001	โฉนด	245733	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/23	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/22	ตึก	2	48.00		8,500	408,000			387,600				
														48.00			408,000	5	5.00	387,600				
													2	48.00		8,500	408,000			387,600				
																					2,075,200.00		0.00	2,075,200.00	0.02
05Y0074	โฉนด	101135	0	1	99.80	2	199.80	6,500	1,298,700.00																
						2	199.80	6,500	78,000.00																
						2	199.80	6,500	1,142,700.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160				
													2	48.00		2,550	122,400			110,160				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160				
													2	48.00		2,550	122,400			110,160				
																					1,519,020.00		0.00	1,519,020.00	0.02
05X0067	โฉนด	220292	0	1	86.00	2	186.00	6,500	1,209,000.00																
						2	186.00	6,500	1,209,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,280,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0079/0005	โฉนด	233031	0	1	10.00	3	110.00	4,900	539,000.00																
						3	110.00	4,900	539,000.00																
																					539,000.00		0.00	539,000.00	0.3
05Y0075	โฉนด	101136	1	0	82.00	2	482.00	6,500	3,133,000.00																
						2	482.00	6,500	3,133,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/1	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/8	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					4,816,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05X0068	โฉนด	220291	0	1	86.00	1	186.00	5,700	1,060,200.00																
						1	186.00	5,700	1,060,200.00																
																					1,060,200.00		1,060,200.00	0.00	0.01
09L0279	โฉนด	146942	0	0	27.20	2	27.20	22,000	598,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	27.20	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/641	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					350,320.00		0.00	350,320.00	0.02
09L0280	โฉนด	126495	0	0	40.90	2	40.90	22,000	899,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/642	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
						2	40.90	22,000	22,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					350,320.00		0.00	350,320.00	0.02
05P0001	โฉนด	133769	0	0	83.00	2	83.00	15,000	1,245,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 36/3	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480				
						2	83.00	15,000	1,245,000.00				2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480				
																					3,573,480.00		0.00	3,573,480.00	0.02
06W0126	โฉนด	27110	0	0	63.00	2	63.00	12,000	756,000.00																
						2	63.00	12,000	756,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		72.00			648,000	10	10.00	583,200					
													3	72.00		9,000	648,000			583,200					
																					756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
																					583,200.00		0.00	583,200.00	0.3
07L0141	โฉนด	64323	0	0	92.00	2	92.00	14,500	1,334,000.00																
						2	92.00	14,500	1,334,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/35	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,619,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0019	โฉนด	134227	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/17	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0020	โฉนด	134228	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/18	ตึก	2	110.00		8,500	935,000	10	10.00	841,500					
						2	60.00	15,000	900,000.00					110.00			935,000			841,500					
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0151	โฉนด	113882	0	0	96.00	2	96.00	14,500	1,392,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/37	ตึก	2	160.00		8,500	1,360,000	25	40.00	816,000					
						2	96.00	14,500	1,392,000.00					160.00			1,360,000			816,000					
																					2,208,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0101	โฉนด	77373	0	0	18.00	2	18.00	4,500	81,000.00																
						2	18.00	4,500	81,000.00																
																					81,000.00		0.00	81,000.00	0.02
05H0096	โฉนด	81911	0	0	56.00	2	56.00	4,500	252,000.00																
						2	56.00	4,500	252,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/38	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					1,055,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0097	โฉนด	81912	0	0	29.00	2	29.00	4,500	130,500.00																
						2	29.00	4,500	130,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/39	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					742,500.00		0.00	742,500.00	0.02
05H0106	โฉนด	81915	0	0	3.00	2	3.00	4,500	13,500.00																
						2	3.00	4,500	13,500.00																
																					13,500.00		0.00	13,500.00	0.02
02K0080	โฉนด	27405	1	0	13.00	2	413.00	2,500	1,032,500.00																
						2	413.00	2,500	1,032,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/18	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,766,900.00		0.00	1,766,900.00	0.02
05P0021	โฉนด	136497	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/19	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						2	60.00	15,000	900,000.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0023	โฉนด	103237	0	0	59.60	2	59.60	4,500	268,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/21	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						2	59.60	4,500	268,200.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					268,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0024	โฉนด	102743	0	0	60.00	2	60.00	4,500	270,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/22	ตึก		110.00			935,000	25	40.00	561,000					
						2	60.00	4,500	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	110.00		8,500	935,000			561,000					
																					831,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0056	โฉนด	106198	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00																
						2	200.00	8,000	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/11	ตึก		70.00			595,000	9	9.00	541,450				
													2	70.00		8,500	595,000			541,450				
																					1,600,000.00		0.00	1,600,000.00	0.02
																					541,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0098	โฉนด	125036	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																
						2	31.40	16,500	171,600.00																
						2	31.40	16,500	346,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 27/6	ตึก		150.00			1,245,000	14	18.00	1,020,900				
													2	50.00		8,300	415,000			340,300				
													2	100.00		8,300	830,000			680,600				
																					1,539,000.00		0.00	1,539,000.00	0.02
05H0102	โฉนด	77374	0	0	34.00	2	34.00	4,500	153,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	34.00	4,500	153,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/40	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					153,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0107	โฉนด	81914	0	0	11.00	2	11.00	4,500	49,500.00																
						2	11.00	4,500	49,500.00																
																					49,500.00		0.00	49,500.00	0.02
01D0120	นส.3	511	0	0	75.00	2	75.00	10,000	750,000.00																
						2	75.00	10,000	750,000.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 57/6	ตึก		182.00			1,319,500	20	30.00	923,650					
													2	182.00		7,250	1,319,500			923,650					
																					1,673,650.00		0.00	1,673,650.00	0.02
03K0072	โฉนด	56324	0	0	30.00	2,3	30.00	16,000	480,000.00																
						2	30.00	16,000	432,000.00																
						3	30.00	16,000	48,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 132/3	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
													3	12.00		8,500	102,000			91,800					
																					646,200.00		0.00	646,200.00	0.02
																					139,800.00		0.00	139,800.00	0.3
05P0038	โฉนด	136449	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/28	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,726,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0103	โฉนด	77375	0	0	42.00	2	42.00	4,500	189,000.00																
						2	42.00	4,500	189,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/41	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					189,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0108	โฉนด	81913	0	0	6.00	2	6.00	4,500	27,000.00												189,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	6.00	4,500	27,000.00																
																					27,000.00		0.00	27,000.00	0.02
07L0162	โฉนด	95090	0	1	2.00	2	102.00	14,500	1,479,000.00																
						2	102.00	14,500	1,479,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/46	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,479,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0037	โฉนด	126472	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/29	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07L0163	โฉนด	188984	0	1	18.00	2,3	118.00	14,500	1,711,000.00																
						2	118.00	14,500	1,653,000.00																
						3	118.00	14,500	58,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/47	ตึก		196.00			1,666,000	12	14.00	1,432,760					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,315,800					
													3	16.00		8,500	136,000			116,960					
																					174,960.00		0.00	174,960.00	0.3
																					2,968,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0124/0003	โฉนด	243971	0	0	76.10	2	76.10	4,500	342,450.00																
						2	76.10	4,500	342,450.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					1,589,850.00		0.00	1,589,850.00	0.02
05I0124	โฉนด	35660	0	3	7.80	2	307.80	4,500	1,385,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	307.80	4,500	1,385,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					3,501,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0034	โฉนด	136507	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/32	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0079/0007	โฉนด	233033	0	1	10.00	2,3	110.00	4,900	539,000.00																
						2	110.00	4,900	107,800.00																
						3	110.00	4,900	431,200.00																
										1	ภัตตาคาร 27/6	ตึก		352.00			2,446,400	10	10.00	2,201,760					
													3	352.00		6,950	2,446,400			2,201,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					107,800.00		0.00	107,800.00	0.02
																					2,632,960.00		0.00	2,632,960.00	0.3
05Y0079	โฉนด	50138	0	1	13.80	2,3	113.80	11,500	1,308,700.00																
						2	113.80	11,500	1,193,700.00																
						3	113.80	11,500	115,000.00																
										1	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		40.00			278,000	10	10.00	250,200					
													3	40.00		6,950	278,000			250,200					
																					1,193,700.00		0.00	1,193,700.00	0.02
																					365,200.00		0.00	365,200.00	0.3
05Y0081	โฉนด	101141	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00																
						2	400.00	6,500	247,000.00																
						2	400.00	6,500	2,353,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/2	ตึก		180.00			1,530,000	20	30.00	1,071,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,071,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
													2	48.00		8,500	408,000			383,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
													2	48.00		8,500	408,000			383,520					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
													2	48.00		8,500	408,000			383,520					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
													2	48.00		8,500	408,000			383,520					
																					1,781,080.00		0.00	1,781,080.00	0.02
																					3,424,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05X0063	โฉนด	220287	0	1	71.00	2	171.00	6,500	1,111,500.00																
						2	171.00	6,500	182,000.00																
						2	171.00	6,500	929,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		112.00			952,000	5	5.00	904,400					
													2	112.00		8,500	952,000			904,400					
																					2,015,900.00		0.00	2,015,900.00	0.02
05I0116	โฉนด	206943	0	0	40.00	2	40.00	6,500	260,000.00																
						2	40.00	6,500	260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/1	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					627,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0117	โฉนด	206944	0	0	41.00	2	41.00	6,500	266,500.00																
						2	41.00	6,500	266,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900					
													2	66.00		8,500	561,000			504,900					
																					771,400.00		0.00	771,400.00	0.02
05Y0075/0001	โฉนด	240152	0	2	27.10	2	227.10	4,600	1,044,660.00																
						2	227.10	4,600	1,044,660.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/24	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					1,704,260.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0171	โฉนด	95091	0	0	87.00	2	87.00	14,500	1,261,500.00																
						2	87.00	14,500	1,261,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/48	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,261,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0027	โฉนด	136501	0	0	89.00	2	89.00	15,000	1,335,000.00																
						2	89.00	15,000	1,335,000.00																
																					1,335,000.00		0.00	1,335,000.00	0.02
05P0028	โฉนด	136502	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00																
																					900,000.00		0.00	900,000.00	0.02
05P0029	โฉนด	136503	0	0	79.00	2	79.00	15,000	1,185,000.00																
						2	79.00	15,000	1,185,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 36/36	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160					
													2	286.00		8,400	2,402,400			2,162,160					
																					2,162,160.00		0.00	2,162,160.00	0.02
																					1,185,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0030	โฉนด	136504	0	0	64.00	2	64.00	15,000	960,000.00												1,185,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	64.00	15,000	960,000.00																
																					960,000.00		0.00	960,000.00	0.02
05Y0120	โฉนด	188657	0	2	93.00	2	293.00	15,000	4,395,000.00																
						2	293.00	15,000	4,395,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/1	ตึก		360.00			3,060,000	10	10.00	2,754,000				
													2	360.00		8,500	3,060,000			2,754,000				
																					7,149,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0005	โฉนด	171077	0	1	68.00	2	168.00	15,000	2,520,000.00																
						2	168.00	15,000	2,520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/5	ตึก		528.00			4,435,200	10	10.00	3,991,680				
													2	528.00		8,400	4,435,200			3,991,680				
																					3,991,680.00		0.00	3,991,680.00	0.02
																					2,520,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0083	โฉนด	26945	3	2	19.00	2,3	1,419.00	11,000	15,609,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	1,419.00	11,000	1,556,280.00															
						2	1,419.00	11,000	1,870,000.00															
						2	1,419.00	11,000	2,179,100.00															
						3	1,419.00	11,000	173,250.00															
						3	1,419.00	11,000	192,500.00															
						3	1,419.00	11,000	445,500.00															
						3	1,419.00	11,000	1,463,000.00															
						3	1,419.00	11,000	1,963,610.00															
						3	1,419.00	11,000	5,765,760.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320				
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,552,320				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		63.00			472,500	10	10.00	425,250				
													3	63.00		7,500	472,500			425,250				
										4	ภัตตาคาร	ตึก		70.00			486,500	10	10.00	437,850				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ไม่มี	ตึก		70.00			486,500	10	10.00	437,850					
													3	70.00		6,950	486,500			437,850					
										5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 37	ตึก		266.00			4,309,200	10	10.00	3,878,280					
													3	266.00		8,100	2,154,600			1,939,140					
													3	266.00		8,100	2,154,600			1,939,140					
										6	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่มี	ตึก		8,552.00			899,100	10	10.00	809,190					
													3	162.00		5,550	899,100			809,190					
										7	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 37/31	ตึก		202.00			1,605,900	10	10.00	1,445,310					
													3	202.00		7,950	1,605,900			1,445,310					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37	ตึก		192.00			1,632,000	3	3.00	1,583,040					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,583,040					
																					6,511,700.00		0.00	6,511,700.00	0.02
																					16,999,500.00		0.00	16,999,500.00	0.3
																					3,453,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0042	โฉนด	81910	0	0	19.00	2	19.00	6,500	123,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.00	6,500	123,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 76/12	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800				
													2	70.00		7,600	532,000			478,800				
																					602,300.00		0.00	602,300.00	0.02
05C0039	โฉนด	98685	0	0	19.10	2	19.10	6,500	124,150.00																
						2	19.10	6,500	124,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/9	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					659,650.00		0.00	659,650.00	0.02
05H0002	โฉนด	106676	0	2	11.20	2	211.20	15,000	3,168,000.00																
						2	211.20	15,000	3,168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/8	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00	2,019,600				
													2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600				
																					2,019,600.00		0.00	2,019,600.00	0.02
																					3,168,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0086	โฉนด	194786	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.00	6,500	136,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/6	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					546,900.00		0.00	546,900.00	0.02
05Y0088	โฉนด	196202	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00																
						2	21.00	6,500	136,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/8	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					136,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0066	โฉนด	151474	0	0	31.00	2	31.00	6,500	201,500.00																
						2	31.00	6,500	201,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 37/12	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					201,500.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07L0191	โฉนด	157789	0	0	18.00	2	18.00	7,250	130,500.00												201,500.00		0.00	0.00	0.03
						2	18.00	7,250	130,500.00																
																					130,500.00		0.00	130,500.00	0.02
07L0190	โฉนด	157790	0	1	13.00	2	113.00	14,500	1,638,500.00																
						2	113.00	14,500	1,638,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/52	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,638,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0067	โฉนด	151473	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	156,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 37/13	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					156,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0115	โฉนด	45199	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/15	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,744,200.00		0.00	1,744,200.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0179	โฉนด	87609	0	1	2.00	2	102.00	14,500	1,479,000.00																
						2	102.00	14,500	1,479,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/58	ตึก		144.00			1,224,000	26	42.00	709,920					
													2	144.00		8,500	1,224,000			709,920					
																					2,188,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0180	โฉนด	87610	0	1	0.00	2	100.00	14,500	1,450,000.00																
						2	100.00	14,500	1,450,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700					
													2	78.00		8,500	663,000			596,700					
																					2,046,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0163	โฉนด	76233	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00																
						2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/2	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					117,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0178	โฉนด	87611	0	0	72.00	2	72.00	14,500	1,044,000.00																
						2	72.00	14,500	1,044,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/61	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,044,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02J0055	โฉนด	151482	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	6,500 6,500	143,000.00 143,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/19	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					908,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0056	โฉนด	151483	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	6,500 6,500	143,000.00 143,000.00																
																					143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0167	โฉนด	74373	0	0	5.00	2 2	5.00 5.00	2,500 2,500	12,500.00 12,500.00																
																					12,500.00		0.00	12,500.00	0.02
05I0164	โฉนด	76234	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	6,500 6,500	117,000.00 117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/3	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					117,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0054	โฉนด	151486	0	0	38.00	2	38.00	6,500	247,000.00																
						2	38.00	6,500	247,000.00																
																					247,000.00		0.00	247,000.00	0.02
02J0053	โฉนด	151487	0	0	36.00	2	36.00	6,500	234,000.00																
						2	36.00	6,500	234,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/20	ตึก		184.00			1,564,000	10	10.00	1,407,600					
													2	184.00		8,500	1,564,000			1,407,600					
																					1,407,600.00		0.00	1,407,600.00	0.02
																					234,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0121	โฉนด	78389	0	0	27.00	2	27.00	6,500	175,500.00																
						2	27.00	6,500	175,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/5	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					175,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0146	โฉนด	166929	0	0	82.00	2 2	82.00 82.00	14,500 14,500	1,189,000.00 1,189,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/67	ตึก	2	168.00 168.00		8,500	1,428,000 1,428,000	10	10.00	1,285,200 1,285,200					
																					2,474,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0175	โฉนด	77523	0	0	4.00	2 2	4.00 4.00	2,500 2,500	10,000.00 10,000.00																
																					10,000.00		0.00	10,000.00	0.02
05I0171	โฉนด	78393	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	6,500 6,500	182,000.00 182,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/9	ตึก	2	72.00 72.00		8,500	612,000 612,000	10	10.00	550,800 550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					182,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05Y0127	นส.3 ก	10812	0	0	23.00	2	23.00	6,500	149,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/16	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						2	23.00	6,500	149,500.00				2	60.00			456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					149,500.00		50,000,000.00	149,500.00	0.03
05I0123	โฉนด	26683	0	0	21.00	2	21.00	2,500	52,500.00																
						2	21.00	2,500	52,500.00																
																					52,500.00		0.00	52,500.00	0.02
05I0174	โฉนด	77522	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/11	ตึก	2	104.00		8,500	884,000	10	10.00	795,600					
						2	21.00	6,500	136,500.00				2	104.00			884,000			795,600					
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					136,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0173	โฉนด	77520	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/12	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					367,200.00		0.00	367,200.00	0.02
																					117,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0048	โฉนด	151492	0	0	27.00	2	27.00	6,500	175,500.00																
						2	27.00	6,500	175,500.00																
																					175,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0047	โฉนด	151493	0	0	26.00	2	26.00	6,500	169,000.00																
						2	26.00	6,500	169,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/23	ตึก		81.00			688,500	32	54.00	316,710					
													2	81.00		8,500	688,500			316,710					
																					485,710.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0157	โฉนด	87619	0	0	87.00	2	87.00	14,500	1,261,500.00																
						2	87.00	14,500	1,261,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,261,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0169	โฉนด	87622	0	0	87.00	2 2	87.00 87.00	14,500 14,500	1,261,500.00 1,261,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/71	ตึก	2	150.00 150.00		8,500	1,275,000 1,275,000	10	10.00	1,147,500 1,147,500					
																					2,409,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0134	โฉนด	132390	0	0	70.00	2 2	70.00 70.00	14,500 14,500	1,015,000.00 1,015,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/74	ตึก	2	140.00 140.00		8,500	1,190,000 1,190,000	10	10.00	1,071,000 1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,015,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0135	โฉนด	132392	0	0	64.00	2 2	64.00 64.00	14,500 14,500	928,000.00 928,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/75	ตึก		120.00			1,020,000	17	24.00	775,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			775,200					
																					1,703,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0172	โฉนด	77519	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/13	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0044	โฉนด	151496	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00																
																					143,000.00		0.00	143,000.00	0.02
02J0043	โฉนด	151497	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 37/25	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,164,240.00		0.00	1,164,240.00	0.02
																					143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0078	โฉนด	46342	0	1	23.00	2	123.00	6,500	799,500.00																
						2	123.00	6,500	195,000.00																
						2	123.00	6,500	604,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/66	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					1,824,600.00		0.00	1,824,600.00	0.02
05I0087	โฉนด	66107	1	0	53.00	2,3	453.00	8,000	3,624,000.00																
						2	453.00	8,000	152,880.00																
						2	453.00	8,000	204,640.00																
						2	453.00	8,000	2,105,120.00																
						3	453.00	8,000	956,720.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก		480.00			2,712,000	20	30.00	1,898,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	ไม่มี	ตึก		480.00			2,712,000	20	30.00	1,898,400				
													3	150.00		5,650	847,500			593,250				
													3	330.00		5,650	1,864,500			1,305,150				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			135,600	20	75.00	33,900				
													2	24.00		5,650	135,600			33,900				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		32.00			81,600	20	30.00	57,120				
													2	32.00		2,550	81,600			57,120				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			180,800	20	75.00	45,200				
													2	32.00		5,650	180,800			45,200				
																					2,803,500.00		0.00	2,803,500.00	0.02
																					2,855,120.00		0.00	2,855,120.00	0.3
05I0084	โฉนด	73238	0	1	10.00	2	110.00	8,000	880,000.00																
						2	110.00	8,000	138,800.00																
						2	110.00	8,000	741,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/1	ตึก		288.00			2,448,000	27	44.00	1,370,880				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	288.00		8,500	2,448,000			1,370,880					
														54.00			459,000	27	44.00	257,040					
													2	54.00		8,500	459,000			257,040					
																					2,507,920.00		0.00	2,507,920.00	0.02
05I0107	โฉนด	75105	0	1	3.00	2	103.00	2,500	257,500.00																
						2	103.00	2,500	257,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/3	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					1,468,800.00		0.00	1,468,800.00	0.02
																					257,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0030	โฉนด	68646	0	2	50.00	2,3	250.00	15,000	3,750,000.00																
						2	250.00	15,000	75,000.00																
						2	250.00	15,000	780,000.00																
						2	250.00	15,000	2,070,000.00																
						3	250.00	15,000	105,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
																					3,918,000.00		0.00	3,918,000.00	0.02
																					1,495,200.00		0.00	1,495,200.00	0.3
																					1,591,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0114	โฉนด	56538	0	0	58.00	1	58.00	17,000	986,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	58.00	17,000	986,000.00																
																					986,000.00		986,000.00	0.00	0.01
05Y0112	โฉนด	189512	0	1	13.00	2	113.00	6,500	734,500.00																
						2	113.00	6,500	734,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/17	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					734,500.00		0.00	734,500.00	0.02
																					826,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0037	โฉนด	54110	0	3	61.00	2	361.00	6,500	2,346,500.00																
						2	361.00	6,500	2,346,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/2	ตึก		360.00			3,060,000	10	10.00	2,754,000					
													2	360.00		8,500	3,060,000			2,754,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080					
													3	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080					
																					5,100,500.00		0.00	5,100,500.00	0.02
																					1,774,080.00		0.00	1,774,080.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0079	โฉนด	89834	0	1	1.00	2 2	101.00 101.00	6,500 6,500	656,500.00 656,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/6	ตึก	2	72.00 72.00		8,500	612,000 612,000	10	10.00	550,800 550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					656,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0033	โฉนด	81951	0	3	0.00	2 2	300.00 300.00	6,500 6,500	1,950,000.00 1,950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/4	ตึก	2	238.00 238.00		8,500	2,023,000 2,023,000	10	10.00	1,820,700 1,820,700					
																					3,770,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0106	โฉนด	46346	0	1	2.00	2 2	102.00 102.00	2,500 2,500	255,000.00 255,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/7	ตึก	2	184.00 184.00		8,500	1,564,000 1,564,000	10	10.00	1,407,600 1,407,600					
																					1,407,600.00		0.00	1,407,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					255,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0071	โฉนด	85745	0	1	0.00		100.00																		
05W0070	โฉนด	44199	0	0	18.90	2	18.90	2,300	43,470.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/14	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
						2	18.90	2,300	43,470.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					576,270.00		0.00	576,270.00	0.02
02K0054	โฉนด	120648	0	0	67.00	2	67.00	3,500	234,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/23	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
						2	67.00	3,500	234,500.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,444,100.00		0.00	1,444,100.00	0.02
05P0117	โฉนด	124641	0	1	62.00	2	162.00	15,000	2,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500				
						2	162.00	15,000	2,430,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	40/24	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					3,730,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0097	นส.3 ก	11714	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00																
						2	25.00	6,500	162,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/22	ตึก		90.00			684,000	10	10.00	615,600					
													2	90.00		7,600	684,000			615,600					
																					615,600.00		0.00	615,600.00	0.02
																					162,500.00		50,000,000.00	162,500.00	0.03
05I0074/0002	โฉนด	237123	0	0	77.00		77.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0074/0003	โฉนด	237124	0	0	66.80		66.80																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0074/0004	โฉนด	237125	0	0	62.40		62.40																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0074/0005	โฉนด	237126	0	0	58.00		58.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0112	โฉนด	47574	1	0	12.00		412.00																		
07L0004	โฉนด	158199	0	0	91.50	2	91.50	14,500	1,326,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/90	ตึก		144.00			1,224,000	16	22.00	954,720				
						2	91.50	14,500	1,326,750.00				2	144.00		8,500	1,224,000			954,720					
																					2,281,470.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0001	โฉนด	158202	0	0	96.00	2	96.00	14,500	1,392,000.00																
						2	96.00	14,500	1,392,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/91	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,392,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0075	โฉนด	120628	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/38	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					1,392,300.00		0.00	1,392,300.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0115	โฉนด	47576	0	2	12.10	2	212.10	10,000	2,121,000.00																
						2	212.10	10,000	2,539,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/3	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					1,468,800.00		0.00	1,468,800.00	0.02
																					2,539,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0115/0001	โฉนด	240028	0	0	41.80	2	41.80	10,000	418,000.00												2,539,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	41.80	10,000	418,000.00																
																					418,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0083	โฉนด	79233	0	1	14.00	2	114.00	3,250	370,500.00																
						2	114.00	3,250	370,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/39	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450					
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450					
																					1,170,450.00		0.00	1,170,450.00	0.02
																					370,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0107	โฉนด	97445	0	2	21.00	2	221.00	8,000	1,768,000.00																
						2	221.00	8,000	176,000.00																
						2	221.00	8,000	1,592,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/4	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					849,200.00		0.00	849,200.00	0.02
																					2,969,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0024	โฉนด	45429	0	0	83.00	2	83.00	6,400	531,200.00																
						2	83.00	6,400	531,200.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		170.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	170.00		7,700	1,309,000			1,178,100					
																					1,709,300.00		0.00	1,709,300.00	0.02
05I0047	โฉนด	65163	2	1	33.00	2	933.00	5,700	5,318,100.00																
						2	933.00	5,700	859,275.00																
						2	933.00	5,700	4,458,825.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000					
													2	400.00		7,700	3,080,000			2,772,000					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			862,400	10	10.00	776,160					
													2	112.00		7,700	862,400			776,160					
										4	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		91.00			659,750	10	10.00	593,775					
													2	91.00		7,250	659,750			593,775					
																					5,001,210.00		0.00	5,001,210.00	0.02
																					5,216,175.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0108	โฉนด	65164	1	0	38.00	2	438.00	8,750	3,832,500.00																
						2	438.00	8,750	3,832,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,311,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0007	โฉนด	65165	2	1	84.00	2	984.00	5,000	4,920,000.00																
						2	984.00	5,000	4,920,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/3	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320				
													2	24.00		7,700	184,800			166,320				
																					5,637,120.00		0.00	5,637,120.00	0.02
05I0157	โฉนด	216256	0	0	66.00	2	66.00	3,250	214,500.00																
						2	66.00	3,250	214,500.00																
																					214,500.00		0.00	214,500.00	0.02
02L0011	โฉนด	58853	4	3	75.00	2,3	1,975.00	5,700	11,257,500.00																
						2	1,975.00	5,700	11,206,200.00																
						3	1,975.00	5,700	51,300.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700				
													2	60.00		2,550	153,000			137,700				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		64.00			163,200	10	40.00	97,920					
													2	64.00		2,550	163,200			97,920					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		285.00			726,750	10	10.00	654,075				
													2	285.00		2,550	726,750			654,075				
										11	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		90.00			508,500	10	10.00	457,650				
													2	54.00		5,650	305,100			274,590				
													3	36.00		5,650	203,400			183,060				
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700				
													2	60.00		2,550	153,000			137,700				
										13	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		50.00			127,500	10	10.00	114,750				
													2	50.00		2,550	127,500			114,750				
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	10	10.00	220,320				
													2	96.00		2,550	244,800			220,320				
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	100.00		2,550	255,000			229,500				
										16	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620				
													2	36.00		2,550	91,800			82,620				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										17	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		64.00			163,200	10	40.00	97,920					
													2	64.00		2,550	163,200			97,920					
										18	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		70.00			178,500	10	10.00	160,650					
													2	70.00		2,550	178,500			160,650					
										19	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		56.00			142,800	10	10.00	128,520					
													2	56.00		2,550	142,800			128,520					
										21	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
										22	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										23	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		12.00			30,600	10	10.00	27,540					
													2	12.00		2,550	30,600			27,540					
																					14,396,205.00		0.00	14,396,205.00	0.02
																					234,360.00		0.00	234,360.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0119	โฉนด	124643	0	0	99.00	2	99.00	15,000	1,485,000.00																
						2	99.00	15,000	1,485,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/26	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850				
													2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850				
																					2,210,850.00		0.00	2,210,850.00	0.02
																					1,485,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0109	โฉนด	101575	0	1	0.00	2	100.00	8,000	800,000.00																
						2	100.00	8,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/6	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,412,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0127	โฉนด	124651	0	1	16.00	2	116.00	15,000	1,740,000.00																
						2	116.00	15,000	1,740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/84	ตึก		234.00			1,989,000	10	10.00	1,790,100				
													2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100				
																					3,530,100.00		0.00	3,530,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07L0100	โฉนด	171826	0	0	90.20	2	90.20	14,500	1,307,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/109	ตึก	2	192.00		8,500	1,632,000	14	18.00	1,338,240					
						2	90.20	14,500	1,307,900.00				2	192.00		8,500	1,632,000			1,338,240					
																					2,646,140.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0130	โฉนด	124654	0	1	27.00	2	127.00	15,000	1,905,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/37	ตึก	2	234.00		8,500	1,989,000	10	10.00	1,790,100					
						2	127.00	15,000	1,905,000.00				2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100					
																					1,790,100.00		0.00	1,790,100.00	0.02
																					1,905,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0037	โฉนด	97451	0	1	0.00	2	100.00	7,000	700,000.00																
						2	100.00	7,000	700,000.00																
																					700,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0036	โฉนด	97452	0	1	27.00	2	127.00	3,250	412,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	127.00	3,250	93,502.50															
			2			2	127.00	3,250	319,247.50															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/7	ตึก		140.00			1,190,000	21	32.00	809,200				
													2	140.00		8,500	1,190,000			809,200				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		9.00			0	10	10.00	0				
													2	9.00		0	0			0				
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			243,200	10	10.00	218,880				
													2	32.00		7,600	243,200			218,880				
																					538,127.50		0.00	538,127.50	0.02
																					902,702.50		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0063	โฉนด	124659	0	1	74.00	2	174.00	15,000	2,610,000.00																
						2	174.00	15,000	2,610,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/42	ตึก		255.00			2,167,500	20	30.00	1,517,250				
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,517,250				
																					4,127,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0039	โฉนด	97450	1	0	0.00	2	400.00	7,000	2,800,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	400.00	7,000	2,800,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/8	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			339,000	10	30.00	237,300				
													3	60.00		5,650	339,000			237,300				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		208.00			1,601,600	10	10.00	1,441,440				
													3	208.00		7,700	1,601,600			1,441,440				
										4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00			1,200,000	10	10.00	1,080,000				
													3	24.00		7,500	180,000			162,000				
													3	136.00		7,500	1,020,000			918,000				
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680				
													3	48.00		2,550	122,400			85,680				
										6	สระว่ายน้ำ ไม่มี			144.00			1,094,400	10	0.00	1,094,400				
													3	144.00		7,600	1,094,400			1,094,400				
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		9.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					3,938,820.00		0.00	3,938,820.00	0.3
																					2,800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0038	โฉนด	146884	0	0	98.00	2	98.00	7,000	686,000.00																
						2	98.00	7,000	686,000.00																
																					686,000.00		0.00	686,000.00	0.02
02K0007	โฉนด	19524	1	0	2.00	2	402.00	8,000	3,216,000.00																
						2	402.00	8,000	3,216,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/1	ตึก		448.00			3,763,200	10	10.00	3,386,880					
													2	448.00		8,400	3,763,200			3,386,880					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					6,786,480.00		0.00	6,786,480.00	0.02
05E0007	โฉนด	111717	0	3	60.00	2	360.00	6,500	2,340,000.00																
						2	360.00	6,500	2,340,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		440.00			7,040,000	10	10.00	6,336,000					
													2	440.00		8,000	3,520,000			3,168,000					
													2	440.00		8,000	3,520,000			3,168,000					
																					8,676,000.00		0.00	8,676,000.00	0.02
05W0050	โฉนด	34238	0	2	0.00	1	200.00	2,500	500,000.00																
						1	200.00	2,500	500,000.00																
																					500,000.00		500,000.00	0.00	0.01
05W0053	โฉนด	11098	0	2	94.30	2	294.30	15,000	4,414,500.00																
						2	294.30	15,000	4,414,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 30/6	ครึ่งตึกครึ่งไม้		676.00			5,475,600	10	30.00	3,832,920					
													2	676.00		8,100	5,475,600			3,832,920					
																					8,247,420.00		0.00	8,247,420.00	0.02
05G0080 /0003	โฉนด	241606	0	1	30.80	3	130.80	5,700	745,560.00																
						3	130.80	5,700	745,560.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	3	3.00	44,523					
													3	18.00		2,550	45,900			44,523					
																					790,083.00		0.00	790,083.00	0.3
05G0082	โฉนด	189682	0	3	0.00	2,3	300.00	5,700	1,710,000.00																
						2	300.00	5,700	976,125.00																
						3	300.00	5,700	733,875.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		280.00			4,648,000	4	4.00	4,462,080					
													2	280.00		8,300	2,324,000			2,231,040					
													2	280.00		8,300	2,324,000			2,231,040					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	4	4.00	61,200					
													2	25.00		2,550	63,750			61,200					
										3	โรงงาน ไม่มี	ตึก		140.00			868,000	4	4.00	833,280					
													3	140.00		6,200	868,000			833,280					
																					5,499,405.00		0.00	5,499,405.00	0.02
																					1,567,155.00		0.00	1,567,155.00	0.3
02M0139	โฉนด	189685	1	1	21.00	1	521.00	2,500	1,302,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	521.00	2,500	1,302,500.00																	
																						1,302,500.00		1,302,500.00	0.00	0.01
05U0040	โฉนด	50744	0	0	68.00	2	68.00	6,500	442,000.00																	
						2	68.00	6,500	442,000.00																	
																						442,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0070	โฉนด	124666	0	1	50.00	2	150.00	15,000	2,250,000.00																	
						2	150.00	15,000	2,250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/49	ตึก		340.00			2,890,000	10	10.00	2,601,000					
													2	340.00		8,500	2,890,000			2,601,000					
																						4,851,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0037	โฉนด	162983	0	1	48.00	2	148.00	6,500	962,000.00																	
						2	148.00	6,500	962,000.00																	
																						962,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0038	โฉนด	162984	0	1	25.00	2	125.00	6,500	812,500.00																	
						2	125.00	6,500	812,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					812,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0039	โฉนด	162985	0	1	52.00	2	152.00	6,500	988,000.00																
						2	152.00	6,500	988,000.00																
																					988,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0034	โฉนด	212589	0	1	50.00	2,3	150.00	25,000	3,750,000.00																
						2	150.00	25,000	2,734,000.00																
						3	150.00	25,000	150,000.00																
						3	150.00	25,000	208,000.00																
						3	150.00	25,000	300,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 347	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
													3	24.00		7,700	184,800			166,320				
													3	24.00		7,700	184,800			166,320				
													3	24.00		7,700	184,800			166,320				
													3	24.00		7,700	184,800			166,320				
													3	24.00		7,700	184,800			166,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
																					3,731,920.00		0.00	3,731,920.00	0.02
																					2,013,920.00		0.00	2,013,920.00	0.3
07C0152	โฉนด	47547	1	0	13.00	2	413.00	22,000	9,086,000.00																
						2	413.00	22,000	132,000.00																
						2	413.00	22,000	8,954,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/2	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 30/13	ตึก		252.00			1,940,400	10	10.00	1,746,360					
													2	228.00		7,700	1,755,600			1,580,040					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
																					1,712,040.00		0.00	1,712,040.00	0.02
																					166,320.00		0.00	166,320.00	0.3
																					10,790,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0074	โฉนด	124670	0	1	70.00	2	170.00	15,000	2,550,000.00																
						2	170.00	15,000	2,550,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/53	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000					
													2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000					
																					2,448,000.00		0.00	2,448,000.00	0.02
																					2,550,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0075	โฉนด	124671	0	1	63.00	2	163.00	15,000	2,445,000.00																
						2	163.00	15,000	2,445,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 40/54	ตึก		70.00				10							
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
07L0131	โฉนด	174189	0	0	81.80	2	81.80	14,500	1,186,100.00																
						2	81.80	14,500	1,186,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/125	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,186,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0052	โฉนด	197941	0	2	78.90	2	278.90	15,000	4,183,500.00																
						2	278.90	15,000	4,183,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/3	ตึก		493.00			4,190,500	10	10.00	3,771,450				
													2	493.00		8,500	4,190,500			3,771,450				
																					7,954,950.00		0.00	7,954,950.00	0.02
05P0077	โฉนด	124673	0	1	58.00	2	158.00	15,000	2,370,000.00																
						2	158.00	15,000	2,370,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/55	ตึก		238.00			2,023,000	19	28.00	1,456,560				
													2	238.00		8,500	2,023,000			1,456,560				
																					3,826,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0078	โฉนด	124674	0	1	63.00	2	163.00	15,000	2,445,000.00																
						2	163.00	15,000	2,445,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/56	ตึก		342.00			2,907,000	19	28.00	2,093,040				
													2	342.00		8,500	2,907,000			2,093,040				
																					4,538,040.00		0.00	4,538,040.00	0.02
05C0010	โฉนด	41011	3	3	11.00	2,3	1,511.00	12,500	18,887,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	1,511.00	12,500	17,828,125.00															
						3	1,511.00	12,500	1,059,375.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 36/7-36/11	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	240.00		7,700	1,848,000			1,663,200				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 36/4	ตึก		204.00			1,570,800	10	10.00	1,413,720				
													2	60.00		7,700	462,000			415,800				
													3	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		270.00			688,500	10	10.00	619,650				
													3	270.00		2,550	688,500			619,650				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			0	10	30.00	0				
													3	35.00		0	0			0				
										5	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			0	10	30.00	0				
													3	100.00		0	0			0				
										6	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		195.00			1,140,750	10	30.00	798,525				
													3	195.00		5,850	1,140,750			798,525				
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 36/5	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 36/6	ตึก	2	108.00		7,700	831,600			748,440				
														96.00			739,200	10	10.00	665,280				
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	96.00		7,700	739,200			665,280				
														108.00			831,600	10	10.00	748,440				
													2	108.00		7,700	831,600			748,440				
																					22,069,285.00		0.00	22,069,285.00	0.02
																					3,475,470.00		0.00	3,475,470.00	0.3
05J0024	โฉนด	47845	6	2	65.00	2	2,665.00	3,250	8,661,250.00																
						2	2,665.00	3,250	8,661,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 20	ไม้		176.00			1,443,200	10	40.00	865,920				
													2	176.00		8,200	1,443,200			865,920				
																					9,527,170.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02O0002	โฉนด	48617	14	3	85.00	2	5,985.00	3,500	20,947,500.00																
						2	5,985.00	3,500	20,947,500.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		253.00			1,429,450	10	10.00	1,286,505				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก	2	253.00		5,650	1,429,450			1,286,505					
													2	969.00			3,294,600	10	10.00	2,965,140					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก	2	969.00		3,400	3,294,600			2,965,140					
														200.00			1,130,000	10	10.00	1,017,000					
													2	200.00		5,650	1,130,000			1,017,000					
																					26,216,145.00		0.00	26,216,145.00	0.02
05C0025	โฉนด	68607	0	3	19.00	1,2	319.00	2,500	797,500.00																
						1	319.00	2,500	697,500.00																
						2	319.00	2,500	100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
																					499,840.00		0.00	499,840.00	0.02
																					697,500.00		697,500.00	0.00	0.01
05K0015	โฉนด	161009	2	2	0.00	1	1,000.00	5,700	5,700,000.00																
						1	1,000.00	5,700	5,700,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,700,000.00		5,700,000.00	0.00	0.01
05K0018	โฉนด	197919	1	0	0.00	1	400.00	5,700	2,280,000.00																
						1	400.00	5,700	2,280,000.00																
																					2,280,000.00		2,280,000.00	0.00	0.01
05Q0029	โฉนด	11471	4	0	56.00	2	1,656.00	5,000	8,280,000.00																
						2	1,656.00	5,000	8,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200				
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200				
																					2,203,200.00		0.00	2,203,200.00	0.02
																					8,280,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0083	โฉนด	124679	0	1	54.00	2	154.00	15,000	2,310,000.00																
						2	154.00	15,000	2,310,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 40/61	ตึก		684.00			5,745,600	10	10.00	5,171,040				
													2	684.00		8,400	5,745,600			5,171,040				
																					5,171,040.00		0.00	5,171,040.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,310,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0023	โฉนด	152447	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00																
						2	70.00	6,500	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/1	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					455,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0085	โฉนด	124681	0	1	49.00	2	149.00	15,000	2,235,000.00																
						2	149.00	15,000	2,235,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 40/63	ตึก		684.00			5,745,600	10	10.00	5,171,040				
													2	684.00		8,400	5,745,600			5,171,040				
																					5,171,040.00		0.00	5,171,040.00	0.02
																					2,235,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07L0195	โฉนด	91278	0	2	8.00	2	208.00	8,000	1,664,000.00																
						2	208.00	8,000	1,664,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		336.00			2,856,000	24	38.00	1,770,720				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	81/2	ตึก		336.00			2,856,000	24	38.00	1,770,720					
													2	336.00		8,500	2,856,000			1,770,720					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					4,077,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0086	โฉนด	124682	0	1	46.00	2	146.00	15,000	2,190,000.00																
						2	146.00	15,000	2,190,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 40/64	ตึก		684.00			5,745,600	10	10.00	5,171,040					
													2	684.00		8,400	5,745,600			5,171,040					
																					5,171,040.00		0.00	5,171,040.00	0.02
																					2,190,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0087	โฉนด	124683	0	1	47.00	2	147.00	15,000	2,205,000.00																
						2	147.00	15,000	2,205,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 40/65	ตึก		684.00			5,745,600	10	10.00	5,171,040					
													2	684.00		8,400	5,745,600			5,171,040					
																					5,171,040.00		0.00	5,171,040.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,205,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0016	โฉนด	152452	0	0	36.00	2	36.00	6,500	234,000.00																
						2	36.00	6,500	234,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/2	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					234,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15A0001	โฉนด	49924	1	3	25.00	1,2,3	725.00	7,500	5,437,500.00																
						1	725.00	7,500	3,628,125.00																
						2	725.00	7,500	52,500.00																
						3	725.00	7,500	105,000.00																
						3	725.00	7,500	421,875.00																
						3	725.00	7,500	480,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 37	ตึก		400.00			3,180,000	10	10.00	2,862,000				
													3	400.00		7,950	3,180,000			2,862,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 59/11	เหล็ก		256.00			1,446,400	10	10.00	1,301,760					
													3	256.00		5,650	1,446,400			1,301,760					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		225.00			573,750	10	10.00	516,375					
													3	225.00		2,550	573,750			516,375					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 39/1	เหล็ก		84.00			214,200	3	3.00	207,774					
													2	28.00		2,550	71,400			69,258					
													3	56.00		2,550	142,800			138,516					
																					121,758.00		0.00	121,758.00	0.02
																					2,963,526.00		0.00	2,963,526.00	0.3
																					3,628,125.00		3,628,125.00	0.00	0.01
07P0003	โฉนด	50669	0	3	38.00	2,3	338.00	10,000	3,380,000.00																
						2	338.00	10,000	125,000.00																
						2	338.00	10,000	3,130,000.00																
						3	338.00	10,000	125,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 82	ไม้		264.00			2,164,800	15	65.00	757,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2			2	264.00		8,200	2,164,800			757,680					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			760,000	15	20.00	608,000					
													2	50.00		7,600	380,000			304,000					
													3	25.00		7,600	190,000			152,000					
													3	25.00		7,600	190,000			152,000					
																					429,000.00		0.00	429,000.00	0.02
																					429,000.00		0.00	429,000.00	0.3
																					3,887,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14G0002	โฉนด	50940	10	2	13.00	1	4,213.00	4,050	17,062,650.00																
						1	4,213.00	4,050	17,062,650.00																
																					17,062,650.00		17,062,650.00	0.00	0.01
15A0003	โฉนด	212438	0	2	0.00	3	200.00	2,100	420,000.00																
						3	200.00	2,100	420,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			351,000	10	30.00	245,700					
													3	60.00		5,850	351,000			245,700					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		56.00			406,000	10	10.00	365,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00		7,250	406,000			365,400					
														120.00			702,000	10	30.00	491,400					
													3	120.00		5,850	702,000			491,400					
																					1,522,500.00		0.00	1,522,500.00	0.3
05Q0014	โฉนด	152450	0	1	1.00	2	101.00	6,500	656,500.00																
						2	101.00	6,500	656,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/6	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					656,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0019	โฉนด	182558	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	156,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 40/78	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					999,000.00		0.00	999,000.00	0.02
																					156,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
07P0002	โฉนด	50665	0	2	25.00	2,3	225.00	10,000	2,250,000.00												156,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	225.00	10,000	2,212,500.00																
						3	225.00	10,000	37,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/2	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620				
													2	36.00		2,550	91,800			82,620				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		15.00			38,250	2	2.00	37,485				
													3	15.00		2,550	38,250			37,485				
																					74,985.00		0.00	74,985.00	0.3
																					3,396,720.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0027	โฉนด	108828	4	0	57.00	1	1,657.00	5,000	8,285,000.00																
						1	1,657.00	5,000	8,285,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/10	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,927,800.00		0.00	1,927,800.00	0.02
																					8,285,000.00		8,285,000.00	0.00	0.01
08D0024	โฉนด	75061	0	1	1.80	2	101.80	2,600	264,680.00																
						2	101.80	2,600	264,680.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					1,764,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0028	โฉนด	108829	4	0	56.00	1	1,656.00	5,000	8,280,000.00																
						1	1,656.00	5,000	8,280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/11	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		100.00				10							
																					1,377,000.00		0.00	1,377,000.00	0.02
																					8,280,000.00		8,280,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05U0010	โฉนด	47533	0	1	37.00	2	137.00	6,500	890,500.00																
						2	137.00	6,500	890,500.00																
																					890,500.00		0.00	890,500.00	0.02
05U0011	โฉนด	166865	0	2	80.00	2	280.00	6,500	1,820,000.00																
						2	280.00	6,500	1,820,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/5	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					2,432,000.00		0.00	2,432,000.00	0.02
05U0009	โฉนด	166870	0	2	52.00	1,2,3	252.00	15,000	3,780,000.00																
						1	252.00	15,000	2,250,000.00																
						2	252.00	15,000	765,000.00																
						3	252.00	15,000	765,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400	17	24.00	187,264					
													2	16.00		7,700	123,200			93,632					
													3	16.00		7,700	123,200			93,632					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/5	ตึก		70.00			595,000	17	24.00	452,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	30.00		8,500	255,000			193,800					
													3	40.00		8,500	340,000			258,400					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		70.00			178,500	17	24.00	135,660					
													2	30.00		2,550	76,500			58,140					
													3	40.00		2,550	102,000			77,520					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400	3	3.00	239,008					
													2	16.00		7,700	123,200			119,504					
													3	16.00		7,700	123,200			119,504					
																					1,230,076.00		0.00	1,230,076.00	0.02
																					1,314,056.00		0.00	1,314,056.00	0.3
																					2,250,000.00		2,250,000.00	0.00	0.01
05U0008	โฉนด	166869	0	2	75.00	2	275.00	6,500	1,787,500.00																
						2	275.00	6,500	1,787,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/2	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,613,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08D0029	โฉนด	75057	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/1	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02
																					350,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0136	โฉนด	169117	3	0	0.00	1,2	1,200.00	4,100	4,920,000.00																
						1	1,200.00	4,100	2,762,088.00																
						2	1,200.00	4,100	2,157,912.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		385.00			2,964,500	10	10.00	2,668,050					
													2	385.00		7,700	2,964,500			2,668,050					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/19	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					5,437,962.00		0.00	5,437,962.00	0.02
																					2,762,088.00		2,762,088.00	0.00	0.01
05U0012	โฉนด	166866	0	2	82.00	2	282.00	6,500	1,833,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	282.00	6,500	1,833,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/3	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					2,004,300.00		0.00	2,004,300.00	0.02
																					1,833,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0007	โฉนด	166868	0	2	70.00	2	270.00	6,500	1,755,000.00																
						2	270.00	6,500	1,755,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/4	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					2,550,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0146	โฉนด	65579	0	1	66.00	2	166.00	10,000	1,660,000.00																
						2	166.00	10,000	1,660,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/2	ตึก		276.00			2,346,000	10	10.00	2,111,400					
													2	276.00		8,500	2,346,000			2,111,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/2	ตึก		276.00			2,346,000	10	10.00	2,111,400					
													2	276.00		8,500	2,346,000			2,111,400					
																					3,771,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0147	โฉนด	96777	3	0	0.00	2	1,200.00	8,750	10,500,000.00																
						2	1,200.00	8,750	10,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/10	ตึก		108.00			918,000	19	28.00	660,960					
													2	108.00		8,500	918,000			660,960					
																					11,160,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08D0030	โฉนด	75056	0	1	80.00	2	180.00	3,500	630,000.00																
						2	180.00	3,500	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/2	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					630,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08D0032	โฉนด	61918	0	3	67.00	2	367.00	3,500	1,284,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	367.00	3,500	1,284,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/3	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,284,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08D0035	โฉนด	147618	0	1	0.00	1	100.00	4,200	420,000.00																
						1	100.00	4,200	420,000.00																
																					420,000.00		420,000.00	0.00	0.01
05H0084	โฉนด	47840	0	1	25.00	2,3	125.00	10,000	1,250,000.00																
						2	125.00	10,000	870,000.00																
						3	125.00	10,000	340,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/2	ตึก		280.00			2,380,000	15	20.00	1,904,000					
													2	144.00		8,500	1,224,000			979,200					
													3	136.00		8,500	1,156,000			924,800					
																					1,264,800.00		0.00	1,264,800.00	0.3
																					1,849,200.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05Q0036	โฉนด	185447	0	0	84.60	2	84.60	8,000	676,800.00												1,849,200.00		0.00	0.00	0.03
						2	84.60	8,000	676,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/33	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					676,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0087	โฉนด	47545	4	1	76.80	3	1,776.80	5,700	10,127,760.00																
						3	1,776.80	5,700	10,127,760.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	11	12.00	269,280					
													3	36.00		8,500	306,000			269,280					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	11	12.00	269,280					
													3	36.00		8,500	306,000			269,280					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	11	12.00	269,280					
													3	36.00		8,500	306,000			269,280					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	11	12.00	269,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	36.00		8,500	306,000			269,280					
										5	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ไม้		144.00			1,080,000	11	45.00	594,000					
													3	144.00		7,500	1,080,000			594,000					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		225.00			1,732,500	11	12.00	1,524,600					
													3	225.00		7,700	1,732,500			1,524,600					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	11	12.00	650,496					
													3	96.00		7,700	739,200			650,496					
										8	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		9.00			55,350	11	12.00	48,708					
													3	9.00		6,150	55,350			48,708					
										9	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		30.00			184,500	11	12.00	162,360					
													3	30.00		6,150	184,500			162,360					
										10	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		9.00			55,800	11	12.00	49,104					
													3	9.00		6,200	55,800			49,104					
										11	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			124,950	11	34.00	82,467					
													3	49.00		2,550	124,950			82,467					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										12	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		42.00			319,200	11	12.00	280,896					
													3	42.00		7,600	319,200			280,896					
										13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		70.00			574,000	11	45.00	315,700					
													2	35.00		8,200	287,000			157,850					
													2	35.00		8,200	287,000			157,850					
										14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		35.00			287,000	11	45.00	157,850					
													3	35.00		8,200	287,000			157,850					
										15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		35.00			287,000	11	45.00	157,850					
													3	35.00		8,200	287,000			157,850					
										16	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		35.00			287,000	11	45.00	157,850					
													3	35.00		8,200	287,000			157,850					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		61.60			523,600	11	12.00	460,768					
													3	61.60		8,500	523,600			460,768					
										18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.38			258,230	11	12.00	227,242					
													3	30.38		8,500	258,230			227,242					
										19	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		25.00			187,500	11	12.00	165,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										19	44/10	ตึก		25.00			187,500	11	12.00	165,000				
													3	25.00		7,500	187,500			165,000				
																					315,700.00		0.00	315,700.00	0.02
																					15,924,071.40		0.00	15,924,071.40	0.3
05H0065	โฉนด	60738	0	2	41.00	3	241.00	6,500	1,566,500.00																
						3	241.00	6,500	1,566,500.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		9.00				10						
										2	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			0	11	34.00	0				
													3	100.00		0	0			0				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	11	34.00	168,300				
													3	100.00		2,550	255,000			168,300				
																					1,734,800.00		0.00	1,734,800.00	0.3
05H0063	โฉนด	60740	0	2	26.00	2	226.00	6,500	1,469,000.00																
						2	226.00	6,500	1,469,000.00																
																					1,469,000.00		0.00	1,469,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05H0062	โฉนด	60741	0	2	26.00	3	226.00	6,500	1,469,000.00																
						3	226.00	6,500	1,469,000.00																
																					1,469,000.00		0.00	1,469,000.00	0.3
05H0085	โฉนด	85176	0	0	87.00	3	87.00	10,000	870,000.00																
						3	87.00	10,000	870,000.00																
																					870,000.00		0.00	870,000.00	0.3
05Q0020	โฉนด	180622	0	0	71.00	2	71.00	6,500	461,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/7	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
						2	71.00	6,500	461,500.00				2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					1,953,250.00		0.00	1,953,250.00	0.02
04L0004	โฉนด	57263	1	3	88.00	1	788.00	6,250	4,925,000.00																
						1	788.00	6,250	4,925,000.00																
																					4,925,000.00		4,925,000.00	0.00	0.01
05H0091	โฉนด	46333	2	1	10.40	2,3	910.40	6,250	5,690,000.00																
						2	910.40	6,250	367,187.50																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	910.40	6,250	375,000.00																
						2	910.40	6,250	495,312.50																
						2	910.40	6,250	3,919,687.50																
						3	910.40	6,250	157,812.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44/10	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	235.00		8,400	1,974,000			1,776,600					
													3	101.00		8,400	848,400			763,560					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/27	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	56.00		7,700	431,200			388,080					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/30	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/31	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/32	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/33	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
																					8,654,930.00		0.00	8,654,930.00	0.02
																					921,372.50		0.00	921,372.50	0.3
																					2,143,787.50		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0092	โฉนด	100784	0	3	33.60	2	333.60	5,800	1,934,880.00																
						2	333.60	5,800	580,000.00																
						2	333.60	5,800	1,354,880.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 44/4	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000					
													2	400.00		7,700	3,080,000			2,772,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/28	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/29	ตึก		72.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
																					4,918,400.00		0.00	4,918,400.00	0.02
																					580,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0048	โฉนด	48624	6	1	60.00	2,3	2,560.00	7,500	19,200,000.00																
						2	2,560.00	7,500	4,164,525.00																
						2	2,560.00	7,500	14,499,825.00																
						3	2,560.00	7,500	535,650.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		624.00			4,804,800	10	10.00	4,324,320					
													2	624.00		7,700	4,804,800			4,324,320					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/2	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
													3	36.00		8,500	306,000			275,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
													2	72.00		7,700	554,400			498,960					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													2	81.00		7,700	623,700			561,330					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			762,300	10	10.00	686,070					
													2	99.00		7,700	762,300			686,070					
																					21,327,855.00		0.00	21,327,855.00	0.02
																					811,050.00		0.00	811,050.00	0.3
																					6,306,525.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0100	โฉนด	71253	0	0	78.00	2	78.00	6,500	507,000.00																
						2	78.00	6,500	507,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/13	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,019,000.00		0.00	2,019,000.00	0.02
05O0095	โฉนด	71258	0	0	75.00	4	75.00	6,500	487,500.00																
						4	75.00	6,500	487,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					487,500.00		0.00	487,500.00	0.60
05G0089	โฉนด	73237	0	2	91.00	2,3	291.00	7,000	2,037,000.00																
						2	291.00	7,000	1,897,000.00																
						3	291.00	7,000	140,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
													3	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					384,800.00		0.00	384,800.00	0.3
																					2,876,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0046	โฉนด	172433	0	0	77.30	1	77.30	6,500	502,450.00																
						1	77.30	6,500	502,450.00																
																					502,450.00		502,450.00	0.00	0.01
05G0093	โฉนด	73234	0	1	78.00	1	178.00	6,500	1,157,000.00																
						1	178.00	6,500	1,157,000.00																
																					1,157,000.00		1,157,000.00	0.00	0.01
05G0088	โฉนด	179778	0	2	90.00	2	290.00	7,000	2,030,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	290.00	7,000	2,030,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/1	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					3,254,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0031	โฉนด	101723	0	3	91.00	1,2,3	391.00	6,400	2,502,400.00																
						1	391.00	6,400	1,171,200.00																
						2	391.00	6,400	1,280,000.00																
						3	391.00	6,400	51,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/2	ตึก		221.00			1,878,500	10	10.00	1,690,650					
													2	205.00		8,500	1,742,500			1,568,250					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					173,600.00		0.00	173,600.00	0.3
																					1,171,200.00		1,171,200.00	0.00	0.01
																					2,848,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0045	โฉนด	172437	0	0	76.60	2	76.60	6,500	497,900.00																
						2	76.60	6,500	497,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					1,157,500.00		0.00	1,157,500.00	0.02
07O0145	โฉนด	50647	0	1	77.00	2	177.00	4,600	814,200.00																
						2	177.00	4,600	814,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/4	ตึก		100.00			850,000	20	30.00	595,000					
													2	100.00		8,500	850,000			595,000					
																					1,409,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05B0024	โฉนด	47063	0	1	90.00	2	190.00	10,000	1,900,000.00																
						2	190.00	10,000	262,500.00																
						2	190.00	10,000	1,637,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650					
													2	105.00		7,700	808,500			727,650					
																					990,150.00		0.00	990,150.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,632,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0049	โฉนด	172432	0	2	64.80	4	264.80	6,500	1,721,200.00																
						4	264.80	6,500	1,721,200.00																
																					1,721,200.00		0.00	1,721,200.00	0.60
05B0033	โฉนด	81921	0	1	96.00	2	196.00	7,000	1,372,000.00																
						2	196.00	7,000	1,372,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/16	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,372,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0151/0001	โฉนด	238632	0	2	41.00	1	241.00	6,400	1,542,400.00																
						1	241.00	6,400	1,542,400.00																
																					1,542,400.00		1,542,400.00	0.00	0.01
05I0156	โฉนด	73233	0	1	85.50	2	185.50	6,500	1,205,750.00																
						2	185.50	6,500	1,205,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,239,300					
																					2,445,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0154	โฉนด	185430	0	1	71.00	2	171.00	10,000	1,710,000.00																
						2	171.00	10,000	1,710,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/4	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		45.00			114,750	10	40.00	68,850					
													2	45.00		2,550	114,750			68,850					
																					2,956,950.00		0.00	2,956,950.00	0.02
05I0035	โฉนด	185523	0	1	95.00	2	195.00	8,000	1,560,000.00																
						2	195.00	8,000	1,560,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/33	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/34	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		8,500	492,800			443,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/35	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/36	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800					
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
																					3,564,120.00		0.00	3,564,120.00	0.02
02M0137/0008	โฉนด	248493	0	0	40.40	1	40.40	12,000	484,800.00																
						1	40.40	12,000	484,800.00																
																					484,800.00		484,800.00	0.00	0.01
02M0137/0009	โฉนด	248494	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
02M0137/0010	โฉนด	248495	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
02M0137	โฉนด	248492	1	2	34.80	1	634.80	12,000	7,617,600.00																
						1	634.80	12,000	7,617,600.00																
																					7,617,600.00		7,617,600.00	0.00	0.01
05I0144	โฉนด	27999	1	1	15.20	2	515.20	6,500	3,348,800.00																
						2	515.20	6,500	1,010,100.00																
						2	515.20	6,500	2,338,700.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600				
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,217,600				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			492,800	10	10.00	443,520				
													2	64.00		7,700	492,800			443,520				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/1	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
																					3,671,220.00		0.00	3,671,220.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,914,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0151/0002	โฉนด	238633	0	0	14.90	2	14.90	6,400	95,360.00																
						2	14.90	6,400	95,360.00																
																					95,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0036	โฉนด	46341	0	1	95.00	2	195.00	4,500	877,500.00																
						2	195.00	4,500	877,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/31	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/32	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/37	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/38	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					2,346,300.00		0.00	2,346,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0153	โฉนด	73232	0	1	55.60	2,3	155.60	10,000	1,556,000.00																
						2	155.60	10,000	640,000.00																
						2	155.60	10,000	836,000.00																
						3	155.60	10,000	80,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		256.00			2,150,400	10	10.00	1,935,360					
													2	256.00		8,400	2,150,400			1,935,360					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/2	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	148.00		8,500	1,258,000			1,132,200					
													3	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					640,000.00		0.00	640,000.00	0.02
																					324,800.00		0.00	324,800.00	0.3
																					3,903,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0074	โฉนด	141280	1	3	92.00	2	792.00	4,200	3,326,400.00																
						2	792.00	4,200	630,000.00																
						2	792.00	4,200	2,696,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/50	ตึก		100.00			850,000	5	5.00	807,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			807,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/51	ตึก		100.00			850,000	5	5.00	807,500					
													2	100.00		8,500	850,000			807,500					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/61	ตึก		100.00			850,000	5	5.00	807,500					
													2	100.00		8,500	850,000			807,500					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/62	ตึก		100.00			850,000	5	5.00	807,500					
													2	100.00		8,500	850,000			807,500					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 68/70	ตึก		50.00			385,000	3	3.00	373,450					
													2	50.00		7,700	385,000			373,450					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 68/69	ตึก		50.00			385,000	3	3.00	373,450					
													2	50.00		7,700	385,000			373,450					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 68/68	ตึก		50.00			385,000	3	3.00	373,450					
													2	50.00		7,700	385,000			373,450					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 68/67	ตึก		50.00			385,000	3	3.00	373,450					
													2	50.00		7,700	385,000			373,450					
																					8,050,200.00		0.00	8,050,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
02M0136	โฉนด	185440	1	2	0.00	1	600.00	12,000	7,200,000.00																
						1	600.00	12,000	7,200,000.00																
																					7,200,000.00		7,200,000.00	0.00	0.01
13G0002	โฉนด	84909	0	0	50.10	2,3	50.10	7,000	350,700.00																
						2	50.10	7,000	63,140.00																
						2	50.10	7,000	189,350.00																
						3	50.10	7,000	14,000.00																
						3	50.10	7,000	42,070.00																
						3	50.10	7,000	42,140.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 83/14	ตึก		128.00			1,062,400	10	10.00	956,160				
													2	32.00		8,300	265,600			239,040				
													2	64.00		8,300	531,200			478,080				
													3	16.00		8,300	132,800			119,520				
													3	16.00		8,300	132,800			119,520				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		8.00			61,600	10	10.00	55,440				
													3	8.00		7,700	61,600			55,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					969,610.00		0.00	969,610.00	0.02
																					392,690.00		0.00	392,690.00	0.3
13G0004	โฉนด	88348	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																
						2	26.00	6,000	156,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 83/13	ตึก		73.50			377,300	10	10.00	339,570					
													2	49.00		7,700	377,300			339,570					
																					495,570.00		0.00	495,570.00	0.02
13G0003	โฉนด	195580	0	0	41.90	2	41.90	6,000	251,400.00																
						2	41.90	6,000	60,000.00																
						2	41.90	6,000	191,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 83/2	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	40.00		7,700	308,000			277,200					
																					337,200.00		0.00	337,200.00	0.02
																					1,552,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13G0019	โฉนด	84906	0	1	91.00	2	191.00	6,000	1,146,000.00																
						2	191.00	6,000	436,680.00																
						2	191.00	6,000	709,320.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 83/3	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
																					1,323,720.00		0.00	1,323,720.00	0.02
																					2,300,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0275	โฉนด	204017	1	0	26.00	2,3	426.00	13,000	5,538,000.00																
						2	426.00	13,000	331,500.00																
						2	426.00	13,000	5,128,500.00																
						3	426.00	13,000	19,500.00																
						3	426.00	13,000	58,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		120.00			702,000	10	10.00	631,800					
													2	102.00		5,850	596,700			537,030					
													3	18.00		5,850	105,300			94,770					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		6.00			15,300	2	2.00	14,994					
													3	6.00		2,550	15,300			14,994					
																					868,530.00		0.00	868,530.00	0.02
																					187,764.00		0.00	187,764.00	0.3
																					6,597,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0029	โฉนด	62688	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																
						2	26.00	6,000	156,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/2	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					566,400.00		0.00	566,400.00	0.02
07N0028	โฉนด	62689	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	26.00	6,000	156,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/3	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					566,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0018	โฉนด	67766	0	0	26.00	2	26.00	4,600	119,600.00																	
						2	26.00	4,600	119,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/13	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.02
07N0017	โฉนด	67767	0	0	26.00	2	26.00	4,600	119,600.00																	
						2	26.00	4,600	119,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/14	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.02
07N0027	โฉนด	62690	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																	
						2	26.00	6,000	156,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/4	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					156,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0272	โฉนด	82619	0	3	91.00	2	391.00	13,000	5,083,000.00																
						2	391.00	13,000	146,250.00																
						2	391.00	13,000	4,936,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/1	ตึก		216.00			1,810,500	10	10.00	1,629,450					
													2	45.00		8,500	377,188			339,469					
													2	171.00		8,500	1,433,312			1,289,981					
																					6,712,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0026	โฉนด	62691	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																
						2	26.00	6,000	156,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/5	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					156,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0022	โฉนด	67762	0	0	39.00	2	39.00	4,600	179,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/9	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	39.00	4,600	179,400.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					589,800.00		0.00	589,800.00	0.02
05K0011	โฉนด	48613	0	2	37.00	2	237.00	6,500	1,540,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/4	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	237.00	6,500	1,540,500.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,825,700.00		0.00	2,825,700.00	0.02
03D0081	โฉนด	167448	0	0	30.00	2	30.00	11,000	330,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 50/19	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	30.00	11,000	132,000.00																
						2	30.00	11,000	198,000.00				2	48.00		8,300	398,400			358,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					1,047,120.00		0.00	1,047,120.00	0.02
																					358,560.00		0.00	358,560.00	0.3
07N0030	โฉนด	40305	0	0	35.00	2	35.00	6,000	210,000.00																
						2	35.00	6,000	210,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/1	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					620,400.00		0.00	620,400.00	0.02
07N0024	โฉนด	62693	0	0	26.00	2	26.00	6,000	156,000.00																
						2	26.00	6,000	156,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/7	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					156,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0010	โฉนด	67772	0	0	25.00	2	25.00	4,600	115,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	4,600	115,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/19	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					525,400.00		0.00	525,400.00	0.02
04Z0132	โฉนด	180317	0	0	70.30	2	70.30	22,500	1,581,750.00																
						2	70.30	22,500	1,581,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/53	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,683,350.00		0.00	2,683,350.00	0.02
07E0068	โฉนด	16785	0	2	36.00	2	236.00	7,000	1,652,000.00																
						2	236.00	7,000	1,652,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ไม้		16.00			90,400	10	40.00	54,240				
													2	16.00		5,650	90,400			54,240				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 36/12	ไม้		32.00			262,400	10	40.00	157,440				
													2	32.00		8,200	262,400			157,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			612,000	10	30.00	428,400					
													2	72.00		8,500	612,000			428,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					2,674,580.00		0.00	2,674,580.00	0.02
07D0271	โฉนด	82618	0	3	2.00	2	302.00	6,500	1,963,000.00																
						2	302.00	6,500	1,963,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/5	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					3,569,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0072	โฉนด	16781	0	2	37.00	2,3	237.00	7,000	1,659,000.00																
						2	237.00	7,000	1,463,000.00																
						3	237.00	7,000	196,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/9	ตึก		90.00			765,000	3	3.00	742,050					
													2	90.00		8,500	765,000			742,050					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		75.00			637,500	3	3.00	618,375					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	ไม่มี	ตึก		75.00			637,500	3	3.00	618,375				
													3	75.00		8,500	637,500			618,375				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		23.50			199,750	3	3.00	193,758				
													3	23.50		8,500	199,750			193,758				
										4	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	เหล็ก		56.00			327,600	3	3.00	317,772				
													3	56.00		5,850	327,600			317,772				
																					1,325,904.50		0.00	1,325,904.50	0.3
																					2,205,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12H0106	โฉนด	122948	0	1	4.00	2,3	104.00	15,000	1,560,000.00																
						2	104.00	15,000	1,500,000.00																
						3	104.00	15,000	60,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/39	ตึก		80.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	134.00		8,500	1,139,000			1,025,100				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					182,400.00		0.00	182,400.00	0.3
																					3,734,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13N0006	โฉนด	175810	2	0	0.00	1	800.00	5,250	4,200,000.00																
						1	800.00	5,250	4,200,000.00																
																					4,200,000.00		4,200,000.00	0.00	0.01
06Y0123	โฉนด	32397	0	0	43.00	2,3	43.00	16,000	688,000.00																
						2	43.00	16,000	160,000.00																
						2	43.00	16,000	360,480.00																
						3	43.00	16,000	8,160.00																
						3	43.00	16,000	74,400.00																
						3	43.00	16,000	84,960.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 84/1	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
													3	8.00		8,500	68,000			61,200				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 84/3	ตึก		42.00			323,400	10	10.00	291,060				
													2	21.00		7,700	161,700			145,530				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	21.00		7,700	161,700			145,530				
														42.00			323,400	10	10.00	291,060				
													2	21.00		7,700	161,700			145,530				
													3	21.00		7,700	161,700			145,530				
																					811,540.00		0.00	811,540.00	0.02
																					519,780.00		0.00	519,780.00	0.3
																					1,224,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0159	นส.3 ก	1740	0	3	3.00	2	303.00	5,250	1,590,750.00																
						2	303.00	5,250	1,590,750.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				10						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				
													2	42.00		8,500	357,000			321,300				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	42.00		8,500	357,000			321,300					
														24.00			204,000	10	10.00	183,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	24.00		8,500	204,000			183,600					
														42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					3,533,850.00		0.00	3,533,850.00	0.02
13N0004	โฉนด	175808	0	0	92.60	2	92.60	5,250	486,150.00																
						2	92.60	5,250	486,150.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	3	9.00	74,256					
													2	32.00		2,550	81,600			74,256					
																					560,406.00		0.00	560,406.00	0.02
13N0004 /0001	โฉนด	242638	0	1	0.00	2	100.00	5,250	525,000.00																
						2	100.00	5,250	525,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	3	9.00	185,640					
													2	80.00		2,550	204,000			185,640					
																					710,640.00		0.00	710,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06Y0157	โฉนด	178267	0	1	48.00	2	148.00	3,000	444,000.00															
						2	148.00	3,000	444,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 84/2	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													2	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					2,007,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0151	นส.3 ก	14837	0	1	0.00	2	100.00	5,250	525,000.00															
						2	100.00	5,250	525,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 84/4	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		52.00			442,000	10	10.00	397,800				
													2	52.00		8,500	442,000			397,800				
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					525,000.00		50,000,000.00	525,000.00	0.03
05O0084	โฉนด	58881	0	1	96.00	2	196.00	10,000	1,960,000.00																
						2	196.00	10,000	1,960,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/5	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					979,200.00		0.00	979,200.00	0.02
																					1,960,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13N0003	โฉนด	175807	1	1	59.00	2,3	559.00	5,250	2,934,750.00																
						2	559.00	5,250	2,871,750.00																
						3	559.00	5,250	63,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		63.00			160,650	10	40.00	96,390					
													2	63.00		2,550	160,650			96,390					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													3	48.00		2,550	122,400			110,160					
																					2,968,140.00		0.00	2,968,140.00	0.02
																					173,160.00		0.00	173,160.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06Y0154	โฉนด	242164	0	2	89.50	2	289.50	5,250	1,519,875.00															
						2	289.50	5,250	1,519,875.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 84/5	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240				
																					2,684,115.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0152	นส.3 ก	14838	0	1	64.00	2	164.00	5,250	861,000.00															
						2	164.00	5,250	47,250.00															
						2	164.00	5,250	813,750.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ไม้		36.00			91,800	5	15.00	78,030				
													2	36.00		2,550	91,800			78,030				
																					939,030.00		0.00	939,030.00	0.02
05O0081	นส.3 ก	1946	0	1	0.00	2	100.00	4,500	450,000.00															
						2	100.00	4,500	450,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/8	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					450,000.00		50,000,000.00	450,000.00	0.03
05O0080	นส.3 ก	4859	0	0	50.00	2	50.00	4,500	225,000.00																
						2	50.00	4,500	225,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					599,850.00		0.00	599,850.00	0.02
07N0016	โฉนด	67768	0	0	34.00	2	34.00	4,600	156,400.00																
						2	34.00	4,600	156,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/15	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					156,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0013	โฉนด	67769	0	0	31.00	2	31.00	4,600	142,600.00																
						2	31.00	4,600	142,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/16	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																						142,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0012	โฉนด	67770	0	0	26.00	2	26.00	4,600	119,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/17	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	26.00	4,600	119,600.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																						119,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0011	โฉนด	67771	0	0	26.00	2	26.00	4,600	119,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/18	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	26.00	4,600	119,600.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						530,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0171	โฉนด	50655	0	1	70.00	2	170.00	6,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	170.00	6,000	1,020,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	85/5	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,754,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0083	โฉนด	137203	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/11	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
													2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
																					1,958,400.00		0.00	1,958,400.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0007	โฉนด	67775	0	0	36.00	2	36.00	4,600	165,600.00																
						2	36.00	4,600	165,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/22	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					165,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07N0005	โฉนด	158881	1	0	26.00	1	426.00	6,000	2,556,000.00																
						1	426.00	6,000	2,556,000.00																
																					2,556,000.00		2,556,000.00	0.00	0.01
07O0189	โฉนด	97329	0	0	59.00	2	59.00	8,000	472,000.00																
						2	59.00	8,000	472,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/10	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					472,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0116	โฉนด	71256	0	0	62.00	2	62.00	6,500	403,000.00																
						2	62.00	6,500	403,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					403,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05O0114	โฉนด	71254	0	0	63.00	2	63.00	6,500	409,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/4	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	63.00	6,500	409,500.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,098,000.00		0.00	1,098,000.00	0.02
03Y0058	โฉนด	105224	0	1	87.80	2	187.80	5,700	1,070,460.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/2	ตึก		207.00			1,759,500	10	10.00	1,583,550					
						2	187.80	5,700	1,070,460.00				2	207.00		8,500	1,759,500			1,583,550					
																					2,654,010.00		0.00	2,654,010.00	0.02
07D0012	โฉนด	182853	0	1	0.00	2	100.00	4,600	460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	100.00	4,600	460,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					460,000.00		0.00	460,000.00	0.02
																					918,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07O0184	โฉนด	50663	0	0	88.00	2	88.00	6,000	528,000.00																
						2	88.00	6,000	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/11	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					528,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0185	โฉนด	50704	0	0	86.00	2	86.00	8,000	688,000.00																
						2	86.00	8,000	688,000.00																
																					688,000.00		0.00	688,000.00	0.02
07D0013	โฉนด	184224	0	0	61.00	2	61.00	4,600	280,600.00																
						2	61.00	4,600	280,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/3	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					280,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0112	โฉนด	71265	0	0	62.00	2	62.00	6,500	403,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	62.00	6,500	403,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/6	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					403,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08D0003	โฉนด	211564	0	1	39.30	2,3	139.30	10,000	1,393,000.00																
						2	139.30	10,000	1,133,000.00																
						3	139.30	10,000	260,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 40	ตึก		192.00			3,187,200	10	10.00	2,868,480					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,434,240					
													3	128.00		8,300	1,062,400			956,160					
																					1,216,160.00		0.00	1,216,160.00	0.3
																					3,045,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0100	โฉนด	45231	0	1	99.80	2,3	199.80	15,000	2,997,000.00																
						2	199.80	15,000	2,603,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	199.80	15,000	393,750.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		105.00			265,200	10	10.00	238,680					
													3	104.00		2,550	265,200			238,680					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		336.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
													2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					632,430.00		0.00	632,430.00	0.3
																					5,908,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13O0009	โฉนด	58893	3	0	68.00	1	1,268.00	4,400	5,579,200.00																
						1	1,268.00	4,400	5,579,200.00																
																					5,579,200.00		5,579,200.00	0.00	0.01
05O0110	โฉนด	71263	0	0	63.00	2	63.00	6,500	409,500.00																
						2	63.00	6,500	409,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/8	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/8	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880					
																					1,496,880.00		0.00	1,496,880.00	0.02
																					409,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0111	โฉนด	71264	0	0	63.00	2	63.00	6,500	409,500.00																
						2	63.00	6,500	409,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/7	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					822,600.00		0.00	822,600.00	0.02
08D0005	โฉนด	54122	0	0	99.00	2,3	99.00	10,000	990,000.00																
						2	99.00	10,000	495,000.00																
						3	99.00	10,000	495,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 40/1	ตึก		180.00			2,700,000	10	10.00	2,430,000					
													2	180.00		7,500	1,350,000			1,215,000					
													3	180.00		7,500	1,350,000			1,215,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,215,000.00		0.00	1,215,000.00	0.02
																						1,710,000.00		0.00	1,710,000.00	0.3
																						495,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0305	โฉนด	63941	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																	
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/27	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																						913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
05W0098	โฉนด	86676	0	0	54.40	2	54.40	6,500	353,600.00																	
						2	54.40	6,500	353,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/1	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																						489,600.00		0.00	489,600.00	0.02
																						353,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0017	โฉนด	171259	0	0	19.00	2	19.00	16,500	313,500.00																	
						2	19.00	16,500	313,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/15	ตึก		44.00			1,095,600	10	10.00	986,040					
													3	44.00		8,300	365,200			328,680					
													3	44.00		8,300	365,200			328,680					
													3	44.00		8,300	365,200			328,680					
																					313,500.00		0.00	313,500.00	0.02
																					986,040.00		0.00	986,040.00	0.3
06L0018	โฉนด	171260	0	0	19.00	2,3	19.00	16,500	313,500.00																
						2	19.00	16,500	206,250.00																
						3	19.00	16,500	107,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 399/16	ตึก		44.00			1,016,400	10	10.00	914,760					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													2	44.00		7,700	338,800			304,920					
													3	44.00		7,700	338,800			304,920					
																					816,090.00		0.00	816,090.00	0.02
																					412,170.00		0.00	412,170.00	0.3
05W0099	โฉนด	86677	0	0	54.40	2	54.40	6,500	353,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	54.40	6,500	353,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,118,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0020	โฉนด	212416	0	0	31.60	2	31.60	6,000	189,600.00																
						2	31.60	6,000	189,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 72/2	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					828,960.00		0.00	828,960.00	0.02
07O0026	โฉนด	212422	0	0	22.90	2	22.90	6,000	137,400.00																
						2	22.90	6,000	137,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 72/8	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					776,760.00		0.00	776,760.00	0.02
07O0183	โฉนด	50662	0	1	95.00	2	195.00	8,000	1,560,000.00																
						2	195.00	8,000	1,560,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 85/18	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													2	80.00		7,700	616,000			554,400					
																					2,114,400.00		0.00	2,114,400.00	0.02
05O0108	โฉนด	71261	0	0	64.00	2	64.00	6,500	416,000.00																
						2	64.00	6,500	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/10	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					416,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0097	โฉนด	68481	0	0	76.00	2	76.00	6,500	494,000.00																
						2	76.00	6,500	494,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					975,950.00		0.00	975,950.00	0.02
05O0098	โฉนด	71251	0	1	8.00	2	108.00	6,500	702,000.00																
						2	108.00	6,500	702,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/16	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					702,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0032	โฉนด	151266	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/21	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0029	โฉนด	166594	0	1	0.00	4	100.00	10,000	1,000,000.00																
						4	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.60
05C0059	โฉนด	174224	0	0	75.40	2	75.40	6,500	490,100.00																
						2	75.40	6,500	490,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	53/8	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,239,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0172	โฉนด	50656	0	1	70.00	1	170.00	6,000	1,020,000.00																
						1	170.00	6,000	1,020,000.00																
																					1,020,000.00		1,020,000.00	0.00	0.01
07O0188	โฉนด	50726	1	1	90.00	2	590.00	7,000	4,130,000.00																
						2	590.00	7,000	4,130,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/24	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 85	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080					
													3	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080					
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					1,774,080.00		0.00	1,774,080.00	0.3
																					4,130,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07O0174	โฉนด	97326	0	1	75.00	1	175.00	6,000	1,050,000.00																
						1	175.00	6,000	1,050,000.00																
																					1,050,000.00		1,050,000.00	0.00	0.01
07O0173	โฉนด	97327	0	1	33.00	1	133.00	6,000	798,000.00																
						1	133.00	6,000	798,000.00																
																					798,000.00		798,000.00	0.00	0.01
07O0180	โฉนด	50729	0	3	4.00	2	304.00	6,000	1,824,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/26	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	304.00	6,000	1,824,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,824,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0169	โฉนด	50653	0	1	6.00	4	106.00	6,000	636,000.00																
						4	106.00	6,000	636,000.00																
																					636,000.00		0.00	636,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07O0186	โฉนด	97328	0	1	9.00	2	109.00	8,000	872,000.00																
						2	109.00	8,000	872,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/28	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450					
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450					
																					1,170,450.00		0.00	1,170,450.00	0.02
																					872,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0187	โฉนด	50657	0	1	16.00	2	116.00	6,000	696,000.00																
						2	116.00	6,000	696,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/29	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/30	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/5	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													3	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					413,100.00		0.00	413,100.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					696,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0188/0001	โฉนด	220978	0	0	70.00		70.00	6,000	420,000.00																
							70.00	6,000	420,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/31	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
07O0030	โฉนด	47468	1	0	90.00	2	490.00	6,000	2,940,000.00																
						2	490.00	6,000	1,132,860.00																
						2	490.00	6,000	1,807,140.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 63	ไม้		168.00			1,377,600	10	40.00	826,560					
													2	168.00		8,200	1,377,600			826,560					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 63/92	ตึก		100.00			770,000	10	10.00	693,000					
													2	100.00		7,700	770,000			693,000					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ไม่มี	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240					
																					5,623,800.00		0.00	5,623,800.00	0.02
07J0210	โฉนด	82854	0	3	91.00	2	391.00	5,250	2,052,750.00																
						2	391.00	5,250	2,052,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 86/5	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	45.00		8,500	382,500			344,250					
																					1,445,850.00		0.00	1,445,850.00	0.02
																					2,052,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07J0202	โฉนด	89421	0	1	94.00	2	194.00	6,000	1,164,000.00																
						2	194.00	6,000	1,164,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 86/6	ตึก		216.00			1,836,000	22	34.00	1,211,760					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,211,760					
																					2,375,760.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07O0031	โฉนด	144372	0	1	20.60	2 2	120.60 120.60	6,000 6,000	723,600.00 723,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/9	ตึก	2	72.00 72.00		8,500	612,000 612,000	10	10.00	550,800 550,800	2,375,760.00		0.00	0.00	0.03
																					1,274,400.00		0.00	1,274,400.00	0.02
07O0019	โฉนด	120771	0	2	0.00	2 2	200.00 200.00	5,250 5,250	1,050,000.00 1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 86/10	ตึก	2	256.00 256.00		8,400	2,150,400 2,150,400	10	10.00	1,935,360 1,935,360					
																					2,985,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07K0019	โฉนด	86835	0	2	0.00	2,3 2 3	200.00 200.00 200.00	7,000 7,000 7,000	1,400,000.00 1,379,000.00 21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87	ตึก	2	120.00 120.00		8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		12.00			30,600	2	2.00	29,988					
													3	12.00		2,550	30,600			29,988					
																					2,297,000.00		0.00	2,297,000.00	0.02
																					50,988.00		0.00	50,988.00	0.3
07K0021	โฉนด	164022	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00																
						2	200.00	8,000	1,600,000.00																
																					1,600,000.00		0.00	1,600,000.00	0.02
07K0020	โฉนด	164023	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00																
						2	200.00	8,000	1,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87/2	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08D0006	โฉนด	55860	0	0	99.00	2	99.00	3,500	346,500.00																
						2	99.00	3,500	346,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/3	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					1,950,750.00		0.00	1,950,750.00	0.02
																					346,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0027	โฉนด	203482	0	0	55.00	2	55.00	4,200	231,000.00																
						2	55.00	4,200	231,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/79	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					231,000.00		0.00	231,000.00	0.02
																					734,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0028	โฉนด	210629	0	0	3.00	2	3.00	6,000	18,000.00																
						2	3.00	6,000	18,000.00																
																					18,000.00		0.00	18,000.00	0.02
07B0016	โฉนด	47078	0	2	3.00	2	203.00	6,000	1,218,000.00																
						2	203.00	6,000	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 54/1	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040				
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,121,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0136	โฉนด	127000	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	15,000 15,000	900,000.00 900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/29	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
07B0070	โฉนด	127005	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	15,000 15,000	315,000.00 315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0069	โฉนด	127006	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	15,000 15,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/26	ตึก	2	54.00 54.00		8,500	459,000 459,000	10	10.00	413,100 413,100					
																					893,100.00		0.00	893,100.00	0.02
07B0075	โฉนด	127007	0	0	64.00	2 2	64.00 64.00	15,000 15,000	960,000.00 960,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					960,000.00		0.00	960,000.00	0.02
14C0049	โฉนด	50929	14	0	60.00	2	5,660.00	2,650	14,999,000.00																
						2	5,660.00	2,650	14,999,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		121.00			308,550	18	86.00	43,197				
													2	121.00		2,550	308,550			43,197				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		154.00			392,700	18	86.00	54,978				
													2	154.00		2,550	392,700			54,978				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		70.00			178,500	18	86.00	24,990				
													2	70.00		2,550	178,500			24,990				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		104.00			265,200	18	86.00	37,128				
													2	104.00		2,550	265,200			37,128				
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		104.00			265,200	18	86.00	37,128				
													2	104.00		2,550	265,200			37,128				
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		104.00			265,200	18	86.00	37,128				
													2	104.00		2,550	265,200			37,128				
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		104.00			265,200	18	86.00	37,128				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	104.00		2,550	265,200			37,128					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		63.00			160,650	18	86.00	22,491					
													2	63.00		2,550	160,650			22,491					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		70.00			178,500	18	86.00	24,990					
													2	70.00		2,550	178,500			24,990					
										10	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		140.00			357,000	18	86.00	49,980					
													2	140.00		2,550	357,000			49,980					
										11	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		192.00			0	18	86.00	0					
													2	192.00		0	0			0					
																					15,368,138.00		0.00	15,368,138.00	0.02
14C0050	โฉนด	50930	8	0	3.00	4	3,203.00	2,200	1,761,650.00																
						4	3,203.00	550	1,761,650.00																
																					1,761,650.00		0.00	1,761,650.00	0.60
14C0048	โฉนด	50931	2	0	0.00	2	800.00	3,050	2,440,000.00																
						2	800.00	3,050	2,440,000.00																
																					2,440,000.00		0.00	2,440,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13N0021	โฉนด	138252	10	0	0.00	1,2,3	4,000.00	4,400	17,600,000.00																
						1	4,000.00	4,400	10,560,000.00																
						2	4,000.00	4,400	5,940,000.00																
						3	4,000.00	4,400	1,100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	18	26.00	396,270				
													2	63.00		8,500	535,500			396,270				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		264.00			2,244,000	18	26.00	1,660,560				
													2	264.00		8,500	2,244,000			1,660,560				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	18	26.00	157,250				
													2	25.00		8,500	212,500			157,250				
										4	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		280.00			574,000	18	65.00	200,900				
													1	280.00		2,050	574,000			200,900				
										5	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130.00			266,500	18	65.00	93,275				
													1	130.00		2,050	266,500			93,275				
										6	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		75.00			153,750	18	65.00	53,812				
													1	75.00		2,050	153,750			53,812				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		192.00			489,600	18	86.00	68,544					
													3	192.00		2,550	489,600			68,544					
										8	โรงมหรสพ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		168.00			1,327,200	18	65.00	464,520					
													3	168.00		7,900	1,327,200			464,520					
										9	ภัตตาคาร ไม่มี	ไม้		350.00			2,432,500	18	86.00	340,550					
													3	350.00		6,950	2,432,500			340,550					
										10	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ไม้		286.00			6,435,000	18	86.00	900,900					
													3	110.00		7,500	825,000			115,500					
													3	748.00		7,500	5,610,000			785,400					
										11	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ไม้		40.00			246,000	18	86.00	34,440					
													3	40.00		6,150	246,000			34,440					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		40.00			102,000	18	86.00	14,280					
													2	40.00		2,550	102,000			14,280					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	18	26.00	100,640					
													2	16.00		8,500	136,000			100,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										14	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		88.00			224,400	18	86.00	31,416				
													2	88.00		2,550	224,400			31,416				
										15	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	เหล็ก		8.00			60,000	1	1.00	59,400				
													3	8.00		7,500	60,000			59,400				
																					8,300,416.00		0.00	8,300,416.00	0.02
																					2,968,354.00		0.00	2,968,354.00	0.3
																					10,907,987.50		10,907,987.50	0.00	0.01
07F0054	โฉนด	73597	0	2	6.00	2,3	206.00	12,000	2,472,000.00																
						2	206.00	12,000	2,016,000.00																
						3	206.00	12,000	456,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 88/1	ตึก		44.00			338,800	16	22.00	264,264				
													2	44.00		7,700	338,800			264,264				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880				
													3	32.00		2,550	81,600			73,440				
													3	32.00		2,550	81,600			73,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 88/2	ตึก		44.00			338,800	16	22.00	264,264					
													3	44.00		7,700	338,800			264,264					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 88/3	ตึก		44.00			338,800	16	22.00	264,264					
													3	44.00		7,700	338,800			264,264					
																					264,264.00		0.00	264,264.00	0.02
																					1,131,408.00		0.00	1,131,408.00	0.3
																					3,278,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13S0008	โฉนด	198141	1	0	0.00	4	400.00	6,150	2,460,000.00																
						4	400.00	6,150	2,460,000.00																
																					2,460,000.00		0.00	2,460,000.00	0.60
14J0009/0003	โฉนด	242550	0	3	28.70	2	328.70	4,700	1,544,890.00																
						2	328.70	4,700	1,544,890.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			816,000	10	30.00	571,200					
													2	96.00		8,500	816,000			571,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
																					2,409,850.00		0.00	2,409,850.00	0.02
05O0086	โฉนด	71246	0	0	90.00	2	90.00	6,500	585,000.00																
						2	90.00	6,500	585,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/25	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					585,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0104	โฉนด	181481	0	0	37.00	2,3	37.00	15,000	555,000.00																
						2	37.00	15,000	405,000.00																
						3	37.00	15,000	150,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 66/28-29	ตึก		96.00			2,592,000	10	10.00	2,332,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		9,000	144,000			129,600					
													2	96.00		9,000	864,000			777,600					
													2	96.00		9,000	864,000			777,600					
													3	80.00		9,000	720,000			648,000					
																					2,089,800.00		0.00	2,089,800.00	0.02
																					798,000.00		0.00	798,000.00	0.3
07A0105	โฉนด	181482	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	135,000.00																
						3	19.00	15,000	150,000.00																
																					135,000.00		0.00	135,000.00	0.02
																					150,000.00		0.00	150,000.00	0.3
08D0002	โฉนด	211563	0	1	19.50	2,3	119.50	10,000	1,195,000.00																
						2	119.50	10,000	935,000.00																
						3	119.50	10,000	260,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 40/4	ตึก		192.00			3,187,200	23	36.00	2,039,808					
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,019,904					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	192.00		8,300	1,593,600			1,019,904					
																					1,279,904.00		0.00	1,279,904.00	0.3
																					1,954,904.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0104	โฉนด	71241	0	0	65.00	2	65.00	6,500	422,500.00																
						2	65.00	6,500	422,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/28	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					422,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08E0023	โฉนด	76275	0	1	50.00	2	150.00	3,500	525,000.00																
						2	150.00	3,500	525,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/9	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					2,238,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08E0022	โฉนด	76276	1	0	55.00	2,3	455.00	3,500	1,592,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	455.00	3,500	1,487,500.00																
						3	455.00	3,500	105,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 40/11	ตึก		432.00			3,326,400	10	10.00	2,993,760					
													2	432.00		7,700	3,326,400			2,993,760					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		250.00			1,925,000	10	10.00	1,732,500					
													2	250.00		7,700	1,925,000			1,732,500					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													3	120.00		2,550	306,000			275,400					
																					6,213,760.00		0.00	6,213,760.00	0.02
																					380,400.00		0.00	380,400.00	0.3
08E0021	โฉนด	91873	1	0	44.00	2,3	444.00	3,500	1,554,000.00																
						2	444.00	3,500	1,540,000.00																
						3	444.00	3,500	14,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		440.00			3,388,000	10	10.00	3,049,200					
													2	440.00		7,700	3,388,000			3,049,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2				132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/10	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					7,006,600.00		0.00	7,006,600.00	0.02
																					14,000.00		0.00	14,000.00	0.3
05R0033	โฉนด	50739	3	1	97.00	2	1,397.00	4,900	6,845,300.00																
						2	1,397.00	4,900	6,845,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/7	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		8.00			20,400	10	30.00	14,280					
													2	8.00		2,550	20,400			14,280					
																					9,491,180.00		0.00	9,491,180.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05R0035	โฉนด	64388	2	3	83.00	2	1,183.00	2,500	2,957,500.00																
						2	1,183.00	2,500	2,957,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					3,852,550.00		0.00	3,852,550.00	0.02
07B0037	โฉนด	126940	0	0	21.00	2	21.00	6,000	126,000.00																
						2	21.00	6,000	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
07B0038	โฉนด	126941	0	0	21.00	2	21.00	6,000	126,000.00																
						2	21.00	6,000	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
07B0039	โฉนด	126942	0	0	34.00	2	34.00	15,000	510,000.00																
						2	34.00	15,000	510,000.00																
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.02
07B0126	โฉนด	126943	0	0	37.00	2	37.00	15,000	555,000.00																
						2	37.00	15,000	555,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						555,000.00		0.00	555,000.00	0.02
07B0125	โฉนด	126944	0	0	16.90	2	16.90	15,000	253,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/11	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	16.90	15,000	253,500.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																						865,500.00		0.00	865,500.00	0.02
07B0124	โฉนด	126945	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																	
						2	21.00	15,000	315,000.00																	
																						315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0123	โฉนด	126946	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
						2	21.00	15,000	315,000.00				2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																						621,000.00		0.00	621,000.00	0.02
07B0122	โฉนด	126947	0	0	17.70	2	17.70	15,000	265,500.00																	
						2	17.70	15,000	265,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					265,500.00		0.00	265,500.00	0.02
07B0121	โฉนด	126948	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	15,000 15,000	315,000.00 315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0120	โฉนด	126949	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	15,000 15,000	315,000.00 315,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/3	ตึก	2	54.00 54.00		8,500	459,000 459,000	31	52.00	220,320 220,320					
																					535,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0096	โฉนด	126994	0	0	13.00	4 4	13.00 13.00	15,000 15,000	195,000.00 195,000.00																
																					195,000.00		0.00	195,000.00	0.60
07B0129	โฉนด	126995	0	0	25.00	4 4	25.00 25.00	15,000 15,000	375,000.00 375,000.00																
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.60
07B0077	โฉนด	127010	0	0	28.00	2	28.00	15,000	420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	28.00	15,000	420,000.00																
																					420,000.00		0.00	420,000.00	0.02
07B0078	โฉนด	127011	0	0	27.00	2	27.00	15,000	405,000.00																
						2	27.00	15,000	405,000.00																
																					405,000.00		0.00	405,000.00	0.02
05M0041	โฉนด	184603	2	2	4.00	4	1,004.00	3,600	3,614,400.00																
						4	1,004.00	3,600	3,614,400.00																
																					3,614,400.00		0.00	3,614,400.00	0.60
04P0162	โฉนด	77167	0	0	75.00	2,3	75.00	18,000	1,350,000.00																
						2	75.00	18,000	918,000.00																
						3	75.00	18,000	432,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/318	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													3	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					1,683,000.00		0.00	1,683,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,097,280.00		0.00	1,097,280.00	0.3
07B0122/0001	โฉนด	232366	0	0	3.30	2 2	3.30 3.30	20,000 20,000	66,000.00 66,000.00																
																					66,000.00		0.00	66,000.00	0.02
07B0125/0001	โฉนด	232750	0	0	4.10	2 2	4.10 4.10	20,000 20,000	82,000.00 82,000.00																
																					82,000.00		0.00	82,000.00	0.02
08H0017	โฉนด	94674	1	0	25.00	2 2	425.00 425.00	3,500 3,500	1,487,500.00 1,487,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/19	ตึก	2	64.00 64.00		8,500	544,000 544,000	10	10.00	489,600 489,600					
																					1,977,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14J0051	โฉนด	169298	0	1	46.00	2 2	146.00 146.00	7,500 7,500	1,095,000.00 1,095,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/1	ตึก		500.00			4,250,000	10	10.00	3,825,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00 8.00		8,500	4,250,000	10		3,825,000					
										3	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		8.00				10							
																					4,920,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0036	โฉนด	126939	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	6,000 6,000	126,000.00 126,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/4	ตึก	2	48.00 48.00		7,600	364,800 364,800	10	10.00	328,320 328,320					
																					328,320.00		0.00	328,320.00	0.02
																					126,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07J0008	โฉนด	47092	0	1	45.00	2 2	145.00 145.00	10,000 10,000	1,450,000.00 1,450,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 90/5	ตึก	2	120.00 120.00		7,700	924,000 924,000	10	10.00	831,600 831,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	9	9.00	556,920					
													2	72.00		8,500	612,000			556,920					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	9	9.00	556,920					
													2	72.00		8,500	612,000			556,920					
																					3,395,440.00		0.00	3,395,440.00	0.02
07J0012	โฉนด	47096	0	2	26.40	2	226.40	4,500	1,018,800.00																
						2	226.40	4,500	1,018,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90	ตึก		208.00			1,768,000	25	40.00	1,060,800					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,060,800					
																					2,196,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07J0027	โฉนด	95782	0	0	30.00	2	30.00	3,900	117,000.00																
						2	30.00	3,900	117,000.00																
																					2,196,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0093	โฉนด	68478	0	1	28.00	2	128.00	6,500	832,000.00																
						2	128.00	6,500	832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/27	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					2,948,800.00		0.00	2,948,800.00	0.02
05O0105	โฉนด	68479	0	0	93.00	1	93.00	4,250	395,250.00																
						1	93.00	4,250	395,250.00																
																					395,250.00		395,250.00	0.00	0.01
05O0106	โฉนด	68484	0	0	91.00	1	91.00	6,500	591,500.00																
						1	91.00	6,500	591,500.00																
																					591,500.00		591,500.00	0.00	0.01
05O0102	โฉนด	71243	0	0	17.00	2	17.00	2,500	42,500.00																
						2	17.00	2,500	42,500.00																
																					42,500.00		0.00	42,500.00	0.02
05O0085	โฉนด	71247	0	1	24.00	2	124.00	6,500	806,000.00																
						2	124.00	6,500	806,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		35.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					806,000.00		0.00	806,000.00	0.02
07B0033	โฉนด	126936	0	0	21.00	2	21.00	6,000	126,000.00																
						2	21.00	6,000	126,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/7	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					454,320.00		0.00	454,320.00	0.02
05O0087	โฉนด	71245	0	0	77.00	2,3	77.00	6,500	500,500.00																
						2	77.00	6,500	338,000.00																
						3	77.00	6,500	162,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/32	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													3	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					338,000.00		0.00	338,000.00	0.02
																					927,500.00		0.00	927,500.00	0.3
07B0031	โฉนด	126934	0	0	21.00	2	21.00	6,000	126,000.00																
						2	21.00	6,000	126,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
07B0119	โฉนด	126950	0	0	28.00	3 3	28.00 28.00	13,000 13,000	364,000.00 364,000.00																
																					364,000.00		0.00	364,000.00	0.3
07B0118	โฉนด	126951	0	0	28.00	3 3	28.00 28.00	13,000 13,000	364,000.00 364,000.00																
																					364,000.00		0.00	364,000.00	0.3
07B0117	โฉนด	126952	0	0	28.00	3 3	28.00 28.00	13,000 13,000	364,000.00 364,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก	 2	24.00 24.00		 2,550	61,200 61,200	4	4.00	58,752 58,752					
																					364,000.00		0.00	364,000.00	0.3
																					58,752.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0116	โฉนด	126953	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	15,000 15,000	420,000.00 420,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/10	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					420,000.00		0.00	420,000.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0040	โฉนด	126954	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	345,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/17	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					880,500.00		0.00	880,500.00	0.02
07B0041	โฉนด	126955	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0050	โฉนด	126964	0	0	33.00	2	33.00	15,000	495,000.00																
						2	33.00	15,000	495,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/12	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					976,950.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0012	โฉนด	57237	0	1	99.00	2	199.00	6,500	1,293,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/1	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000	10	10.00	1,071,000	976,950.00		0.00	0.00	0.03
						2	199.00	6,500	1,293,500.00					140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,293,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0018	โฉนด	50731	0	1	54.00	2	154.00	6,500	1,001,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก	3	32.00		3,400	108,800	10	10.00	97,920					
						2	154.00	6,500	1,001,000.00					32.00		3,400	108,800			97,920					
																					1,001,000.00		0.00	1,001,000.00	0.02
																					97,920.00		0.00	97,920.00	0.3
07B0058	โฉนด	126972	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 54/19	ตึก		108.00			907,200	10	10.00	816,480					
													2	108.00		8,400	907,200			816,480					
																					816,480.00		0.00	816,480.00	0.02
																					315,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0059	โฉนด	126973	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
																					315,000.00		0.00	315,000.00	0.02
07B0127	นส.3 ก	11319	0	0	15.00	2	15.00	20,000	300,000.00																
						2	15.00	20,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/45	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					621,300.00		0.00	621,300.00	0.02
05O0124	โฉนด	216532	0	0	16.30	2	16.30	6,500	105,950.00																
						2	16.30	6,500	105,950.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/37	ตึก		130.00			962,000	10	10.00	865,800					
													2	130.00		7,400	962,000			865,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					865,800.00		0.00	865,800.00	0.02
																					105,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0094	โฉนด	71257	0	0	20.40	2	20.40	6,500	132,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/39	ตึก		130.00			0	10	10.00	0					
						2	20.40	6,500	132,600.00												132,600.00		0.00	132,600.00	0.02
05R0012	โฉนด	85296	0	0	36.00	2	36.00	10,000	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	36.00	10,000	360,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					910,800.00		0.00	910,800.00	0.02
05J0037	โฉนด	47083	0	1	22.00	2	122.00	10,000	1,220,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/1	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	122.00	10,000	1,220,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																						1,220,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0008	โฉนด	46324	1	0	12.00	2	412.00	8,750	3,605,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	15	20.00	739,200					
						2	412.00	8,750	3,605,000.00				2	120.00		7,700	924,000			739,200					
																						4,344,200.00		0.00	4,344,200.00	0.02
05Q0013	โฉนด	194097	1	0	12.00	1	412.00	8,750	3,605,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
						1	412.00	8,750	3,605,000.00				2	36.00		2,550	91,800			55,080					
																						55,080.00		0.00	55,080.00	0.02
																						3,605,000.00		3,605,000.00	0.00	0.01
05Q0011	โฉนด	194099	1	0	11.00	1,2,3	411.00	8,750	3,596,250.00																	
						1	411.00	8,750	1,258,687.50																	
						2	411.00	8,750	719,250.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	411.00	8,750	1,258,687.50																
						3	411.00	8,750	359,625.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ไม้		70.00			143,500	15	65.00	50,225					
													1	70.00		2,050	143,500			50,225					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		70.00			595,000	15	20.00	476,000					
													2	70.00		8,500	595,000			476,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/4	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
													2	40.00		8,500	340,000			272,000					
													3	20.00		8,500	170,000			136,000					
																					2,725,937.50		0.00	2,725,937.50	0.02
																					495,625.00		0.00	495,625.00	0.3
																					1,308,912.50		1,308,912 50	0.00	0.01
05Q0009	โฉนด	194101	1	0	11.00	1	411.00	8,750	3,596,250.00																
						1	411.00	8,750	3,596,250.00																
																					3,596,250.00		3,596,250 00	0.00	0.01
05I0059	โฉนด	212166	0	0	19.70	2	19.70	8,000	157,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.70	8,000	157,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 25/11	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					743,680.00		0.00	743,680.00	0.02
05I0060	โฉนด	212167	0	0	27.70	2	27.70	8,000	221,600.00																
						2	27.70	8,000	221,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/12	ตึก		88.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	88.00		8,400	739,200			665,280				
																					665,280.00		0.00	665,280.00	0.02
																					221,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0052	โฉนด	126966	0	0	21.00	2,3	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	280,050.00																
						3	21.00	15,000	34,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 54/22	ตึก		288.00			2,419,200	31	52.00	1,161,216				
													2	256.00		8,400	2,150,400			1,032,192				
													3	32.00		8,400	268,800			129,024				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					280,050.00		0.00	280,050.00	0.02
																					163,974.00		0.00	163,974.00	0.3
																					1,032,192.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0053	โฉนด	126967	0	0	21.00	2,3	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	280,050.00																
						3	21.00	15,000	34,950.00																
																					280,050.00		0.00	280,050.00	0.02
																					34,950.00		0.00	34,950.00	0.3
05V0007	โฉนด	47073	0	3	13.00	2	313.00	8,000	2,504,000.00																
						2	313.00	8,000	2,504,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02
																					2,504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05M0042	โฉนด	184606	0	1	85.00	4	185.00	6,500	1,202,500.00																
						4	185.00	6,500	1,202,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,202,500.00		0.00	1,202,500.00	0.60
05M0045	โฉนด	187399	0	1	86.00	4	186.00	6,500	1,209,000.00																
						4	186.00	6,500	1,209,000.00																
																					1,209,000.00		0.00	1,209,000.00	0.60
05M0044	โฉนด	187400	0	1	74.00	4	174.00	6,500	1,131,000.00																
						4	174.00	6,500	1,131,000.00																
																					1,131,000.00		0.00	1,131,000.00	0.60
05M0043	โฉนด	187401	0	1	67.00	4	167.00	6,500	1,085,500.00																
						4	167.00	6,500	1,085,500.00																
																					1,085,500.00		0.00	1,085,500.00	0.60
07B0074	โฉนด	127001	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	345,000.00																
																					345,000.00		0.00	345,000.00	0.02
07B0073	โฉนด	127002	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/28	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					315,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0014	โฉนด	50600	1	2	5.30	2	605.30	6,500	3,934,450.00																
						2	605.30	6,500	3,934,450.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		448.00			3,808,000	10	10.00	3,427,200				
													2	448.00		8,500	3,808,000			3,427,200				
																					7,361,650.00		0.00	7,361,650.00	0.02
05W0019	โฉนด	50738	0	1	25.00	2	125.00	6,500	812,500.00																
						2	125.00	6,500	78,000.00																
						2	125.00	6,500	734,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/1	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
																					332,640.00		0.00	332,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,189,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08C0076	โฉนด	94982	1	0	4.00	2	404.00	3,500	1,414,000.00																
						2	404.00	3,500	1,414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/12	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150				
													2	91.00		8,500	773,500			696,150				
																					2,110,150.00		0.00	2,110,150.00	0.02
05W0017	โฉนด	102778	0	1	17.50	2,3	117.50	8,000	940,000.00																
						2	117.50	8,000	908,000.00																
						3	117.50	8,000	32,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 43/2	ตึก		112.00			862,400	10	10.00	776,160				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
													3	16.00		7,700	123,200			110,880				
																					1,573,280.00		0.00	1,573,280.00	0.02
																					142,880.00		0.00	142,880.00	0.3
07B0082	โฉนด	126998	0	0	42.00	2	42.00	15,000	630,000.00																
						2	42.00	15,000	630,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/31	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					630,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0004	โฉนด	47072	0	1	77.00	2	177.00	10,000	1,770,000.00																
						2	177.00	10,000	1,770,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/6	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/3	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					1,399,950.00		0.00	1,399,950.00	0.02
																					1,770,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0041	โฉนด	29549	0	2	55.00	2,3	255.00	13,000	3,315,000.00																
						2	255.00	13,000	2,730,000.00																
						3	255.00	13,000	585,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		152.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	45	ตึก		152.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800					
													2	92.00		8,500	782,000			703,800					
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	3	3.00	164,900					
													3	20.00		8,500	170,000			164,900					
																					3,923,400.00		0.00	3,923,400.00	0.02
																					1,208,900.00		0.00	1,208,900.00	0.3
13G0031	โฉนด	146286	0	1	99.20	4	199.20	8,750	1,743,000.00																
						4	199.20	8,750	1,743,000.00																
																					1,743,000.00		0.00	1,743,000.00	0.60
05U0058	โฉนด	102389	1	1	67.00	2	567.00	7,500	4,252,500.00																
						2	567.00	7,500	4,252,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 28	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		369.00			2,841,300	10	10.00	2,557,170					
													3	369.00		7,700	2,841,300			2,557,170					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					2,557,170.00		0.00	2,557,170.00	0.3
																					4,252,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0083	โฉนด	166678	0	1	10.00	2	110.00	12,000	1,320,000.00																
						2	110.00	12,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/17	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0091	โฉนด	126989	0	0	14.00	2	14.00	15,000	210,000.00																
						2	14.00	15,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/41	ตึก		42.00			319,200	10	10.00	287,280					
													2	42.00		7,600	319,200			287,280					
																					287,280.00		0.00	287,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0085	โฉนด	166676	0	1	10.00	2	110.00	12,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/19	ตึก	2	252.00		8,400	2,116,800	10	10.00	1,905,120					
						2	110.00	12,000	1,320,000.00				2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0088	โฉนด	126986	0	0	15.00	2	15.00	15,000	225,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/44	ตึก	2	42.00		7,600	319,200	10	10.00	287,280					
						2	15.00	15,000	225,000.00				2	42.00		7,600	319,200			287,280					
																					287,280.00		0.00	287,280.00	0.02
																					225,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0089	โฉนด	126987	0	0	15.00	2	15.00	15,000	225,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		42.00			319,200	10	10.00	287,280					
						2	15.00	15,000	225,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	54/43	ตึก		42.00			319,200	10	10.00	287,280					
													2	42.00		7,600	319,200			287,280					
																					512,280.00		0.00	512,280.00	0.02
08V0086	โฉนด	166675	0	1	11.00	2	111.00	12,000	1,332,000.00																
						2	111.00	12,000	1,332,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/20	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,332,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0087	โฉนด	126985	0	0	15.00	2	15.00	15,000	225,000.00																
						2	15.00	15,000	225,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/46	ตึก		42.00			319,200	10	10.00	287,280					
													2	42.00		7,600	319,200			287,280					
																					287,280.00		0.00	287,280.00	0.02
																					225,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0014	โฉนด	47059	0	2	44.00	1	244.00	10,000	2,440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						1	244.00	10,000	2,440,000.00															
																					2,440,000.00		2,440,000.00	0.00	0.01
05U0078	โฉนด	73316	0	2	32.00	2,3	232.00	15,000	3,480,000.00																
						2	232.00	15,000	2,974,500.00																
						3	232.00	15,000	505,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/3	ตึก		42.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		90.00			1,039,500	10	30.00	727,650				
													2	90.00		7,700	693,000			485,100				
													3	45.00		7,700	346,500			242,550				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		266.00			678,300	10	10.00	610,470				
													3	266.00		2,550	678,300			610,470				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		15.00			38,250	2	2.00	37,485				
													3	15.00		2,550	38,250			37,485				
																					485,100.00		0.00	485,100.00	0.02
																					1,396,005.00		0.00	1,396,005.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0061	โฉนด	166299	0	1	22.00	2	122.00	12,000	1,464,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/108	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950				
						2	122.00	12,000	1,464,000.00				2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950				
																					2,557,950.00		0.00	2,557,950.00	0.02
08V0089	โฉนด	166478	0	1	10.00	2	110.00	12,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/23	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120				
						2	110.00	12,000	1,320,000.00				2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120				
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0066	โฉนด	126980	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/50	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
						2	22.00	15,000	330,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					658,320.00		0.00	658,320.00	0.02
07B0067	โฉนด	126981	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/49	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
						2	22.00	15,000	330,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					658,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0077	โฉนด	47076	1	1	86.00	2	586.00	5,700	3,340,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 28/5	ตึก		340.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
						2	586.00	5,700	3,340,200.00				2	340.00		8,400	2,856,000			2,570,400					
																					2,570,400.00		0.00	2,570,400.00	0.02
																					3,340,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0090	โฉนด	166479	0	1	10.00	2	110.00	12,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/24	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
						2	110.00	12,000	1,320,000.00				2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0065	โฉนด	126979	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/51	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
						2	22.00	15,000	330,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					658,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0092	โฉนด	158952	0	1	10.00	2	110.00	10,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/26	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
						2	110.00	10,000	1,100,000.00				2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02
																					1,100,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0064	โฉนด	126978	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
						2	22.00	15,000	330,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	54/52	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					328,320.00		0.00	328,320.00	0.02
																					330,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0062	โฉนด	126976	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00																
						2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 54/54	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					328,320.00		0.00	328,320.00	0.02
																					364,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0029	โฉนด	203481	0	0	58.00	2	58.00	6,000	348,000.00																
						2	58.00	6,000	348,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/57	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					348,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08V0026	โฉนด	200510	0	1	32.00	2	132.00	12,000	1,584,000.00												348,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	132.00	12,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/52	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					2,540,160.00		0.00	2,540,160.00	0.02
																					1,584,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0022	โฉนด	163864	0	1	53.00	2	153.00	12,000	1,836,000.00																
						2	153.00	12,000	1,836,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/55	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					3,952,800.00		0.00	3,952,800.00	0.02
05V0010	โฉนด	47069	6	3	92.00	2	2,792.00	5,000	13,960,000.00																
						2	2,792.00	5,000	100,000.00																
						2	2,792.00	5,000	240,000.00																
						2	2,792.00	5,000	13,620,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30	ตึก		377.00			3,204,500	17	24.00	2,435,420					
													2	377.00		8,500	3,204,500			2,435,420					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		192.00			489,600	10	10.00	440,640					
													2	192.00		2,550	489,600			440,640					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					680,640.00		0.00	680,640.00	0.02
																					16,767,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0079	โฉนด	73317	0	1	60.00	2,3	160.00	15,000	2,400,000.00																
						2	160.00	15,000	150,000.00																
						2	160.00	15,000	315,000.00																
						2	160.00	15,000	766,500.00																
						3	160.00	15,000	1,168,500.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 22/27	ตึก		187.00			1,486,650	15	20.00	1,189,320					
													3	187.00		7,950	1,486,650			1,189,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		20.00			51,000	10	10.00	45,900					
													2	20.00		2,550	51,000			45,900					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/9	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					1,965,900.00		0.00	1,965,900.00	0.02
																					2,357,820.00		0.00	2,357,820.00	0.3
08V0020	โฉนด	173753	0	0	42.00	2	42.00	12,000	504,000.00																
						2	42.00	12,000	504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
08V0019	โฉนด	200508	0	0	94.00	2	94.00	12,000	1,128,000.00																
						2	94.00	12,000	1,128,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/57	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,128,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0024	โฉนด	203485	0	0	58.00	4	58.00	6,000	348,000.00																
						4	58.00	6,000	348,000.00																
																					348,000.00		0.00	348,000.00	0.60
07B0023	โฉนด	203486	0	0	58.00	2	58.00	6,000	348,000.00																
						2	58.00	6,000	348,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/80	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					348,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0075	โฉนด	158958	0	1	58.00	2	158.00	12,000	1,896,000.00																
						2	158.00	12,000	1,896,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/85	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160				
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160				
																					2,540,160.00		0.00	2,540,160.00	0.02
																					1,896,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08V0046	โฉนด	163868	0	1	37.00	2	137.00	12,000	1,644,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/94	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400	1,896,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	137.00	12,000	1,644,000.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,458,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0126	นส.3 ก	10813	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/15	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	22.00	6,500	143,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					553,400.00		0.00	553,400.00	0.02
05V0006	โฉนด	47071	0	0	88.00	2	88.00	10,000	880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/2	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	88.00	10,000	880,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					880,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0056	โฉนด	87466	0	2	0.00	2,3	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	1,875,000.00																
						3	200.00	10,000	125,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/3	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	54.00		8,500	459,000			413,100				
													3	54.00		8,500	459,000			413,100				
																					538,100.00		0.00	538,100.00	0.3
																					2,288,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05R0013	โฉนด	75865	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0043	โฉนด	86275	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/1	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0044	โฉนด	89482	0	0	60.00	2	60.00	6,500	390,000.00																
						2	60.00	6,500	390,000.00																
																					390,000.00		0.00	390,000.00	0.02
07B0112	โฉนด	57231	2	0	60.60	2,3	860.60	11,500	9,896,900.00																
						2	860.60	11,500	1,380,000.00																
						2	860.60	11,500	7,826,900.00																
						3	860.60	11,500	276,000.00																
						3	860.60	11,500	414,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,094,400	10	10.00	984,960					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
													3	48.00		7,600	364,800			328,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35	ตึก		250.00			2,125,000	15	20.00	1,700,000					
													2	250.00		8,500	2,125,000			1,700,000					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 55/10	ตึก		480.00			3,840,000	22	34.00	2,534,400					
													2	480.00		8,000	3,840,000			2,534,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 55/10	ตึก		96.00			739,200	2	2.00	724,416					
													2	32.00		7,700	246,400			241,472					
													3	64.00		7,700	492,800			482,944					
																					13,190,212.00		0.00	13,190,212.00	0.02
																					1,501,264.00		0.00	1,501,264.00	0.3
																					1,700,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0112/0007	โฉนด	231299	0	0	60.50	1	60.50	4,900	296,450.00																
						1	60.50	4,900	173,950.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		16.00			0	10	10.00	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					173,950.00		173,950.00	0.00	0.01
07R0103	โฉนด	225725	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1110	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					626,240.00		0.00	626,240.00	0.02
08V0054	โฉนด	161127	0	1	38.00	2	138.00	12,000	1,656,000.00																
						2	138.00	12,000	1,656,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/102	ตึก		312.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720				
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,358,720				
																					2,358,720.00		0.00	2,358,720.00	0.02
																					1,656,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0112/0001	โฉนด	231293	1	3	98.00	2,3	798.00	11,500	9,177,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	798.00	11,500	8,944,125.00																
			3			3	798.00	11,500	25,875.00																
			3			3	798.00	11,500	207,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/12	ตึก		120.00			1,020,000	22	34.00	673,200					
													2	120.00		8,500	1,020,000			673,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520					
													2	72.00		2,550	183,600			128,520					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		117.00			298,350	15	65.00	104,422					
													2	117.00		2,550	298,350			104,422					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		70.00			178,500	3	3.00	173,145					
													3	70.00		2,550	178,500			173,145					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	อื่นๆ		9.00			22,950	3	0.00	22,950					
													3	9.00		2,550	22,950			22,950					
																					428,970.00		0.00	428,970.00	0.3
																					9,850,267.50		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0063	โฉนด	158956	0	1	37.00	2	137.00	12,000	1,644,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	137.00	12,000	1,644,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/109	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					
																					1,965,600.00		0.00	1,965,600.00	0.02
																					1,644,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0106	โฉนด	195936	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/16	ตึก		130.00			962,000	10	10.00	865,800					
													2	130.00		7,400	962,000			865,800					
																					1,345,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0107	โฉนด	195937	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/17	ตึก		130.00			962,000	10	10.00	865,800					
													2	130.00		7,400	962,000			865,800					
																					865,800.00		0.00	865,800.00	0.02
																					300,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08V0067	โฉนด	161129	0	1	98.00	2	198.00	12,000	2,376,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/113	ตึก	2	242.00		8,400	2,032,800	10	10.00	1,829,520	300,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	198.00	12,000	2,376,000.00				2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					2,376,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Y0108	โฉนด	112086	0	0	82.40	2	82.40	15,000	1,236,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/27	ตึก	2	150.00		8,500	1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	82.40	15,000	1,236,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,383,500.00		0.00	2,383,500.00	0.02
03G0262	โฉนด	128267	0	0	60.40	2	60.40	14,000	845,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/112	ตึก	2	90.00		8,500	765,000	10	10.00	688,500					
						2	60.40	14,000	845,600.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,534,100.00		0.00	1,534,100.00	0.02
06M0062	โฉนด	102567	0	1	16.40	3	116.40	16,500	1,920,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/8	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
						3	116.40	16,500	1,920,600.00				3	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																						3,871,350.00		0.00	3,871,350.00	0.3
04W0167	โฉนด	145895	0	1	0.00	2	100.00	19,000	1,900,000.00																	
						2	100.00	19,000	1,900,000.00																	
																						1,900,000.00		0.00	1,900,000.00	0.02
04V0073	โฉนด	166156	0	0	90.00	2	90.00	16,500	1,485,000.00																	
						2	90.00	16,500	1,485,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 311/117	ตึก		182.00			1,547,000	18	26.00	1,144,780					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,144,780					
																						2,629,780.00		0.00	2,629,780.00	0.02
07B0109	โฉนด	195939	0	0	20.00		20.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/19	ตึก		130.00				10							
05W0045	โฉนด	89481	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/3	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750				
																					2,332,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05S0023	โฉนด	65176	2	3	19.00	2	1,119.00	6,100	6,825,900.00																
						2	1,119.00	6,100	6,825,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33	ตึก		315.00			2,677,500	10	10.00	2,409,750				
													2	315.00		8,500	2,677,500			2,409,750				
																					9,235,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05S0024	โฉนด	65178	2	1	39.70	1	939.70	2,500	2,349,250.00																
						1	939.70	2,500	2,349,250.00																
																					2,349,250.00		2,349,250.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05S0012	โฉนด	65180	0	1	85.00	1	185.00	6,500	1,202,500.00																
						1	185.00	6,500	1,202,500.00																
																					1,202,500.00		1,202,500.00	0.00	0.01
05S0017	โฉนด	120817	0	1	18.00	2	118.00	3,250	383,500.00																
						2	118.00	3,250	383,500.00																
																					383,500.00		0.00	383,500.00	0.02
07B0133	โฉนด	199239	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/23	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0132	โฉนด	199240	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/24	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					315,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05R0006	โฉนด	47843	1	1	57.00	2	557.00	6,500	3,620,500.00																
						2	557.00	6,500	3,620,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/2	ตึก		324.00			2,754,000	10	10.00	2,478,600				
													2	324.00		8,500	2,754,000			2,478,600				
																					6,099,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05R0007	โฉนด	189663	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00																
						2	400.00	6,500	2,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					3,334,400.00		0.00	3,334,400.00	0.02
07B0105	โฉนด	199241	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/25	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,114,200.00		0.00	1,114,200.00	0.02
07B0103	โฉนด	199243	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	255,000.00																
						3	22.00	15,000	75,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/27	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	40.00		7,400	296,000			266,400				
													2	60.00		7,400	444,000			399,600				
													3	20.00		7,400	148,000			133,200				
																					921,000.00		0.00	921,000.00	0.02
																					208,200.00		0.00	208,200.00	0.3
07B0097	โฉนด	195935	0	0	42.70	2,3	42.70	15,000	640,500.00																
						2	42.70	15,000	420,750.00																
						3	42.70	15,000	219,750.00																
										1	ภัตตาคาร 55/29	ตึก		140.00			973,000	12	14.00	836,780				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	92.00		6,950	639,400			549,884					
													3	48.00		6,950	333,600			286,896					
																					506,646.00		0.00	506,646.00	0.3
																					970,634.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0098	โฉนด	200610	0	0	27.50	2	27.50	15,000	412,500.00																
						2	27.50	15,000	412,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/30	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					932,400.00		0.00	932,400.00	0.02
																					412,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0048	โฉนด	65166	0	1	28.00	2	128.00	6,500	832,000.00																
						2	128.00	6,500	832,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/3	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500					
													2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500					
																					2,897,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0068	โฉนด	66109	0	2	37.00	2	237.00	6,500	1,540,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/3	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	237.00	6,500	1,540,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,550,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0130	โฉนด	200606	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/34	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	22.00	15,000	330,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					932,400.00		0.00	932,400.00	0.02
																					330,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0094	โฉนด	175120	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 34/189	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	20.00	22,000	440,000.00				2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	136.00		8,300	1,128,800			1,015,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,694,960.00		0.00	1,694,960.00	0.02
08E0052	โฉนด	102395	1	0	55.00	1	455.00	3,500	1,592,500.00																
						1	455.00	3,500	1,592,500.00																
																					1,592,500.00		1,592,500.00	0.00	0.01
08E0053	โฉนด	102396	1	0	30.50	1	430.50	3,500	1,506,750.00																
						1	430.50	3,500	1,506,750.00																
																					1,506,750.00		1,506,750.00	0.00	0.01
05U0030	โฉนด	195640	0	0	73.00	2,3	73.00	15,000	1,095,000.00																
						2	73.00	15,000	851,700.00																
						3	73.00	15,000	243,300.00																
										1	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง 55/84	ตึก		104.00			3,978,000	10	10.00	3,580,200				
													2	52.00		8,500	442,000			397,800				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
													3	104.00		8,500	884,000			795,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						3,636,300.00		0.00	3,636,300.00	0.02
																						1,038,900.00		0.00	1,038,900.00	0.3
05U0031	โฉนด	195641	0	0	46.60	2,3	46.60	15,000	699,000.00																	
						2	46.60	15,000	543,600.00																	
						3	46.60	15,000	155,400.00																	
										1	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง 55/85	ตึก		468.00			3,978,000	10	10.00	3,580,200					
													2	52.00		8,500	442,000			397,800					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																						1,339,200.00		0.00	1,339,200.00	0.02
																						155,400.00		0.00	155,400.00	0.3
																						2,784,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0033	โฉนด	195643	0	0	49.10	2	49.10	15,000	736,500.00																	
						2	49.10	15,000	736,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง 55/87	ตึก		468.00			3,978,000	10	10.00	3,580,200				
													2	364.00		8,500	3,094,000			2,784,600				
													3	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					3,521,100.00		0.00	3,521,100.00	0.02
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.3
05U0034	โฉนด	195644	0	0	73.40	2,3	73.40	15,000	1,101,000.00																
						2	73.40	15,000	825,750.00																
						3	73.40	15,000	275,250.00																
										1	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง 55/88	ตึก		468.00			3,978,000	10	10.00	3,580,200				
													2	364.00		8,500	3,094,000			2,784,600				
													3	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					3,610,350.00		0.00	3,610,350.00	0.02
																					1,070,850.00		0.00	1,070,850.00	0.3
07I0122	โฉนด	214574	0	0	60.00	2	60.00	4,600	276,000.00																
						2	60.00	4,600	276,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/46	ตึก		240.00			2,016,000	6	6.00	1,895,040				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520					
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520					
																					2,171,040.00		0.00	2,171,040.00	0.02
05S0014	โฉนด	65177	0	3	18.00	1	318.00	5,700	1,812,600.00																
						1	318.00	5,700	1,812,600.00																
																					1,812,600.00		1,812,600.00	0.00	0.01
05S0020	โฉนด	120821	0	1	81.00	2	181.00	6,500	1,176,500.00																
						2	181.00	6,500	1,176,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/6	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,910,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0017	โฉนด	50748	0	1	48.00	2	148.00	6,000	888,000.00																
						2	148.00	6,000	888,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/1	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					888,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0069	โฉนด	46345	0	1	27.00	1	127.00	5,700	723,900.00																
						1	127.00	5,700	723,900.00																
																					723,900.00		723,900.00	0.00	0.01
05I0070	โฉนด	46344	0	1	38.00	2	138.00	6,500	897,000.00																
						2	138.00	6,500	897,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/2	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,356,000.00		0.00	1,356,000.00	0.02
06A0069	โฉนด	46344	0	1	38.00	2	138.00	6,500	897,000.00																
						2	138.00	6,500	897,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/110	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	90.00		7,400	666,000			599,400				
																					1,496,400.00		0.00	1,496,400.00	0.02
05R0002	โฉนด	68634	3	1	81.00	1,2	1,381.00	6,000	8,286,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			1			1	1,381.00	6,000	4,800,000.00															
			2			1	1,381.00	6,000	3,486,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		260.00			2,210,000	10	10.00	1,989,000				
													2	260.00		8,500	2,210,000			1,989,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/16	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150				
													2	91.00		8,500	773,500			696,150				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/29	ตึก		99.00			841,500	2	2.00	824,670					
													2	99.00		8,500	841,500			824,670					
																					10,828,470.00		0.00	10,828,470.00	0.02
																					4,800,000.00		4,800,000.00	0.00	0.01
05S0002	โฉนด	114205	0	2	46.00	2,3	246.00	8,000	1,968,000.00																
						2	246.00	8,000	1,936,000.00																
						3	246.00	8,000	32,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/1	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					154,400.00		0.00	154,400.00	0.3
																					2,670,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05S0003	โฉนด	114206	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/2	ตึก		160.00			1,360,000	22	34.00	897,600					
													2	160.00		8,500	1,360,000			897,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,197,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05S0004	โฉนด	114207	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/3	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05S0005	โฉนด	118216	0	1	62.00	2	162.00	6,500	1,053,000.00																
						2	162.00	6,500	1,053,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/4	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750				
																					2,085,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0050	โฉนด	161123	0	2	41.00	2	241.00	12,000	2,892,000.00																
						2	241.00	12,000	2,892,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/98	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					5,160,000.00		0.00	5,160,000.00	0.02
05I0132	โฉนด	78261	0	0	95.00	1	95.00	6,500	617,500.00																
						1	95.00	6,500	617,500.00																
																					617,500.00		617,500.00	0.00	0.01
05I0136	โฉนด	78264	0	0	83.00	2	83.00	6,500	539,500.00																
						2	83.00	6,500	539,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,075,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0058	โฉนด	109063	0	1	24.90	2	124.90	15,000	1,873,500.00																
						2	124.90	15,000	1,873,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/10	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,873,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0053	โฉนด	109067	0	2	12.50	2	212.50	15,000	3,187,500.00																	
						2	212.50	15,000	3,187,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/15	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																						5,604,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0051	โฉนด	109069	0	1	24.90	2	124.90	15,000	1,873,500.00																	
						2	124.90	15,000	1,873,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/17	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																						2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																						1,873,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0050	โฉนด	129225	0	0	62.50	2	62.50	15,000	937,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	62.50	15,000	937,500.00																
																					937,500.00		0.00	937,500.00	0.02
05Y0042	โฉนด	109077	0	1	25.20	2	125.20	15,000	1,878,000.00																
						2	125.20	15,000	1,878,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/25	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					1,878,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0130	โฉนด	78259	0	2	69.00	2	269.00	5,700	1,533,300.00																
						2	269.00	5,700	1,533,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/3	ตึก		112.00			952,000	15	20.00	761,600				
													2	112.00		8,500	952,000			761,600				
																					2,294,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0134	โฉนด	78262	0	1	13.00	2	113.00	6,500	734,500.00																
						2	113.00	6,500	734,500.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ตึก		96.00			244,800	10	10.00	220,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	10	10.00	220,320					
													2	96.00		2,550	244,800			220,320					
																					954,820.00		0.00	954,820.00	0.02
05W0105	โฉนด	11427	0	1	4.00	2,3	104.00	15,000	1,560,000.00																
						2	104.00	15,000	1,365,000.00																
						3	104.00	15,000	75,000.00																
						3	104.00	15,000	120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													3	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					1,365,000.00		0.00	1,365,000.00	0.02
																					348,000.00		0.00	348,000.00	0.3
05W0134	โฉนด	107952	0	0	93.00	4	93.00	2,500	232,500.00																
						4	93.00	2,500	232,500.00																
																					232,500.00		0.00	232,500.00	0.60
07C0040	โฉนด	132974	0	1	27.40	2	127.40	22,000	2,802,800.00																
						2	127.40	22,000	2,802,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/61	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,730,600.00		0.00	4,730,600.00	0.02
07C0018	โฉนด	132981	0	1	28.40	2	128.40	22,000	2,824,800.00																
						2	128.40	22,000	2,824,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/68	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,752,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0183	โฉนด	133005	0	0	81.10	2	81.10	16,000	1,297,600.00																
						2	81.10	16,000	1,297,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/118	ตึก		96.00			816,000	20	30.00	571,200					
													2	96.00		8,500	816,000			571,200					
																					571,200.00		0.00	571,200.00	0.02
																					1,297,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0140	โฉนด	74636	0	0	22.00	2	22.00	5,300	116,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2	22.00	5,300	116,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/5	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
												2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																				782,600.00		0.00	782,600.00	0.02
05W0141	โฉนด	74637	0	0	23.00	2,3	23.00	5,300	121,900.00															
						2	23.00	5,300	91,425.00															
						3	23.00	5,300	30,475.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/4	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	25.00		7,400	185,000			166,500				
													2	50.00		7,400	370,000			333,000				
													3	25.00		7,400	185,000			166,500				
																				196,975.00		0.00	196,975.00	0.3
																				590,925.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0143	โฉนด	74639	0	0	25.00	2	25.00	5,300	132,500.00															
						2	25.00	5,300	132,500.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/2	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					798,500.00		0.00	798,500.00	0.02
05W0142	โฉนด	74638	0	0	24.00	2	24.00	5,300	127,200.00																
						2	24.00	5,300	127,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/3	ตึก		50.00			380,000	10	10.00	342,000					
													2	50.00		7,600	380,000			342,000					
																					469,200.00		0.00	469,200.00	0.02
05Y0037	โฉนด	109082	0	1	25.20	2	125.20	15,000	1,878,000.00																
						2	125.20	15,000	1,878,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/30	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					1,878,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07H0137	โฉนด	197985	0	0	71.70	2	71.70	13,000	932,100.00																
						2	71.70	13,000	932,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/5	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					1,884,660.00		0.00	1,884,660.00	0.02
05W0138	โฉนด	74634	0	0	20.00	2	20.00	5,300	106,000.00																
						2	20.00	5,300	106,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/7	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					106,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0023	โฉนด	202457	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00																
						2	100.00	6,000	600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/5	ตึก		40.00			340,000	15	20.00	272,000					
													2	40.00		8,500	340,000			272,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	4	4.00	326,400					
													2	40.00		8,500	340,000			326,400					
																					1,198,400.00		0.00	1,198,400.00	0.02
05W0103	โฉนด	84391	1	0	0.00	2	400.00	5,700	2,280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	400.00	5,700	2,280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/10	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		16.00			131,200	10	40.00	78,720					
													2	16.00		8,200	131,200			78,720					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		16.00			131,200	10	40.00	78,720					
													2	16.00		8,200	131,200			78,720					
																					157,440.00		0.00	157,440.00	0.02
																					3,014,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0159	โฉนด	132915	0	1	75.20	2	175.20	22,000	3,854,400.00																
						2	175.20	22,000	3,854,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/99	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					5,001,900.00		0.00	5,001,900.00	0.02
07C0189	โฉนด	133007	0	0	76.00	2	76.00	16,000	1,216,000.00																
						2	76.00	16,000	1,216,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/120	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,501,200.00		0.00	2,501,200.00	0.02
05W0102	โฉนด	84390	0	0	85.00	3	85.00	6,500	552,500.00																
						3	85.00	6,500	552,500.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 63/24	ตึก		180.00			1,350,000	10	10.00	1,215,000					
													3	32.00		7,500	240,000			216,000					
													3	148.00		7,500	1,110,000			999,000					
																					1,767,500.00		0.00	1,767,500.00	0.3
05W0148	โฉนด	237082	0	0	84.00	3	84.00	6,500	546,000.00																
						3	84.00	6,500	546,000.00																
																					546,000.00		0.00	546,000.00	0.3
05Y0034	โฉนด	109085	0	1	25.10	2	125.10	15,000	1,876,500.00																
						2	125.10	15,000	1,876,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/33	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					1,876,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0003	โฉนด	109094	0	1	83.50	2	183.50	20,000	3,670,000.00																
						2	183.50	20,000	3,670,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/42	ตึก		360.00			3,060,000	10	10.00	2,754,000				
													2	360.00		8,500	3,060,000			2,754,000				
																					2,754,000.00		0.00	2,754,000.00	0.02
																					3,670,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0041	โฉนด	210896	0	0	28.90	2	28.90	6,500	187,850.00																
						2	28.90	6,500	187,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	110.00		7,400	814,000			732,600				
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					187,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05U0043	โฉนด	210894	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																
						2	20.00	6,500	130,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/17	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					130,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0044	โฉนด	210893	0	0	26.50	2	26.50	6,500	172,250.00																
						2	26.50	6,500	143,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/18	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													3	11.00		7,400	81,400			73,260					
																					73,260.00		0.00	73,260.00	0.3
																					802,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0045	โฉนด	210892	0	0	26.40	2	26.40	6,500	171,600.00																
						2	26.40	6,500	171,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/19	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					171,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0046	โฉนด	210891	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																
						2	20.00	6,500	130,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/20	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					130,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0005	โฉนด	109099	0	1	25.00	2	125.00	15,000	1,875,000.00																
						2	125.00	15,000	1,875,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/47	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					1,713,600.00		0.00	1,713,600.00	0.02
																					1,875,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05U0049	โฉนด	210889	0	0	27.70	2,3	27.70	6,500	180,050.00												1,875,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	27.70	6,500	139,425.00																
						3	27.70	6,500	40,625.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/30	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	30.00		7,400	222,000			199,800					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													3	25.00		7,400	185,000			166,500					
																					207,125.00		0.00	207,125.00	0.3
																					705,525.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0012	โฉนด	47061	0	1	15.00	1,3	115.00	10,000	1,150,000.00																
						1	115.00	10,000	500,000.00																
						3	115.00	10,000	650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.3
																					500,000.00		500,000.00	0.00	0.01
05V0015	โฉนด	58848	1	0	24.00	2	424.00	8,750	3,710,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	424.00	8,750	3,710,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/1	ตึก		336.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
													2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					
																					2,570,400.00		0.00	2,570,400.00	0.02
																					3,710,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0087	โฉนด	87980	0	1	35.00	2,3	135.00	14,500	1,957,500.00																
						2	135.00	14,500	1,696,500.00																
						3	135.00	14,500	261,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			554,400	10	30.00	388,080					
													3	24.00		7,700	184,800			129,360					
													3	48.00		7,700	369,600			258,720					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02
																					649,080.00		0.00	649,080.00	0.3
																					1,696,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05C0099	โฉนด	210465	0	0	68.00	3	68.00	14,500	986,000.00																
						3	68.00	14,500	986,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					986,000.00		0.00	986,000.00	0.3
02J0088	โฉนด	87979	0	1	13.00	3	113.00	14,500	1,638,500.00																
						3	113.00	14,500	1,638,500.00																
										1	โรงมหรสพ 66/4	ตึก		130.00			1,027,000	10	10.00	924,300					
													3	130.00		7,900	1,027,000			924,300					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680					
													3	48.00		2,550	122,400			85,680					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680					
													3	48.00		2,550	122,400			85,680					
																					2,734,160.00		0.00	2,734,160.00	0.3
05G0080 /0002	โฉนด	241607	0	1	30.80																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							130.80																		
05I0065	โฉนด	9051	3	3	86.00	2	1,586.00	6,000	9,516,000.00																
						2	1,586.00	6,000	394,860.00																
						2	1,586.00	6,000	414,840.00																
						2	1,586.00	6,000	622,320.00																
						2	1,586.00	6,000	631,860.00																
						2	1,586.00	6,000	789,780.00																
						2	1,586.00	6,000	1,689,060.00																
						2	1,586.00	6,000	1,870,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/1	ตึก		204.00			1,734,000	10	10.00	1,560,600				
													2	204.00		8,500	1,734,000			1,560,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		300.00			2,310,000	10	10.00	2,079,000				
													2	300.00		7,700	2,310,000			2,079,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		171.00			1,453,500	10	10.00	1,308,150				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	171.00		8,500	1,453,500			1,308,150					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			646,800	10	10.00	582,120					
													2	84.00		7,700	646,800			582,120					
										10	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		171.00			966,150	10	10.00	869,535					
													2	171.00		5,650	966,150			869,535					
										11	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		16.00			0	10	10.00	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					14,850,975.00		0.00	14,850,975.00	0.02
																					3,431,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0066	โฉนด	169092	0	0	41.00	2	41.00	3,300	135,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
						2	41.00	3,300	135,300.00				2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					563,700.00		0.00	563,700.00	0.02
02M0140	โฉนด	189689	1	1	21.00	1	521.00	2,500	1,302,500.00																
						1	521.00	2,500	1,302,500.00																
																					1,302,500.00		1,302,500.00	0.00	0.01
05I0055	โฉนด	106197	0	2	42.00	2	242.00	7,000	1,694,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/10	ตึก		312.00			2,652,000	10	10.00	2,386,800					
						2	242.00	7,000	1,694,000.00				2	312.00		8,500	2,652,000			2,386,800					
																					2,386,800.00		0.00	2,386,800.00	0.02
																					1,694,000.00		50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05C0078	โฉนด	197294	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00												1,694,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	20.00	6,500	130,000.00																
																					130,000.00		0.00	130,000.00	0.02
05C0077	โฉนด	197295	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00																
						2	47.00	6,500	305,500.00																
																					305,500.00		0.00	305,500.00	0.02
05C0083	โฉนด	198785	0	0	50.00	2	50.00	8,000	400,000.00																
						2	50.00	8,000	400,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 68/18	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					1,056,640.00		0.00	1,056,640.00	0.02
12J0072	โฉนด	93891	0	1	26.00	2	126.00	15,000	1,890,000.00																
						2	126.00	15,000	1,890,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/10	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,542,400.00		0.00	3,542,400.00	0.02
05Y0019	โฉนด	109111	0	1	88.30	2	188.30	15,000	2,824,500.00																
						2	188.30	15,000	2,824,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/59	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					2,325,600.00		0.00	2,325,600.00	0.02
																					2,824,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0033	โฉนด	171270	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/26	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					1,079,100.00		0.00	1,079,100.00	0.02
05H0058	โฉนด	52283	1	0	12.00	2	412.00	10,000	4,120,000.00																
						2	412.00	10,000	4,120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 69	ตึก		195.00			1,683,000	10	10.00	1,514,700					
													2	1.00		8,500	8,500			7,650					
													2	2.00		8,500	17,000			15,300					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 69/10-15	ตึก		250.00			1,925,000	10	10.00	1,732,500					
													3	250.00		7,700	1,925,000			1,732,500					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 69/3-9	ตึก		250.00			1,925,000	10	10.00	1,732,500					
													3	250.00		7,700	1,925,000			1,732,500					
																					1,514,700.00		0.00	1,514,700.00	0.02
																					3,465,000.00		0.00	3,465,000.00	0.3
																					4,120,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0057	โฉนด	70660	1	0	0.00	2	400.00	8,000	3,200,000.00																
						2	400.00	8,000	3,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 69/1	ตึก		552.00			4,636,800	10	10.00	4,173,120					
													2	552.00		8,400	4,636,800			4,173,120					
																					4,173,120.00		0.00	4,173,120.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0043	โฉนด	83565	0	2	5.00	2	205.00	8,000	1,640,000.00																
						2	205.00	8,000	1,640,000.00																
																					1,640,000.00		0.00	1,640,000.00	0.02
05Y0022	โฉนด	109115	0	1	80.50	2	180.50	15,000	2,707,500.00																
						2	180.50	15,000	2,707,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/63	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					2,707,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0023	โฉนด	109116	0	1	50.00	2	150.00	15,000	2,250,000.00																
						2	150.00	15,000	2,250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/64	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					2,142,000.00		0.00	2,142,000.00	0.02
																					2,250,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05P0054	โฉนด	156320	0	0	89.00	2 2	89.00 89.00	6,500 6,500	578,500.00 578,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/1	ตึก	2	198.00 198.00		8,400	1,663,200 1,663,200	10	10.00	1,496,880 1,496,880	2,250,000.00		0.00	0.00	0.03
																					1,496,880.00		0.00	1,496,880.00	0.02
																					578,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0057	โฉนด	156323	0	0	89.00	2 2	89.00 89.00	6,500 6,500	578,500.00 578,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70/3	ตึก	2	234.00 234.00		8,500	1,989,000 1,989,000	10	10.00	1,790,100 1,790,100					
																					1,790,100.00		0.00	1,790,100.00	0.02
																					578,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0114	โฉนด	66106	0	1	5.00	2 2	105.00 105.00	6,500 6,500	682,500.00 682,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 71	ตึก		64.00			544,000	49	76.00	130,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	64.00		8,500	544,000			130,560				
																					813,060.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0112	โฉนด	211773	0	0	5.00	1 1	5.00 5.00	4,100 4,100	20,500.00 20,500.00																
																					20,500.00		20,500.00	0.00	0.01
05G0113	โฉนด	86037	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	6,500 6,500	110,500.00 110,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 71/2	ตึก	 2	24.00 24.00		 8,500	204,000 204,000	10	10.00	183,600 183,600				
																					183,600.00		0.00	183,600.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0251	โฉนด	129325	0	1	53.00	2 2	153.00 153.00	15,000 15,000	2,295,000.00 2,295,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/3	ตึก	 2	254.00 254.00		 8,500	2,159,000 2,159,000	10	10.00	1,943,100 1,943,100				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,238,100.00		0.00	4,238,100.00	0.02
05G0119	โฉนด	65941	0	1	57.00	2	157.00	6,500	1,020,500.00																
						2	157.00	6,500	1,020,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,020,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0013	โฉนด	47848	6	1	39.00	2	2,539.00	5,700	14,472,300.00																
						2	2,539.00	5,700	14,472,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/3	ตึก		128.00			1,088,000	35	60.00	435,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			435,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	2	2.00	119,952					
													2	48.00		2,550	122,400			119,952					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		192.00			489,600	2	2.00	479,808					
													3	192.00		2,550	489,600			479,808					
																					119,952.00		0.00	119,952.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					479,808.00		0.00	479,808.00	0.3
																					14,907,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0055	โฉนด	47849	1	1	31.00	1	531.00	2,500	1,327,500.00																
						1	531.00	2,500	1,327,500.00																
																					1,327,500.00		1,327,500.00	0.00	0.01
05C0012	โฉนด	64855	0	1	53.00	1	153.00	2,500	382,500.00																
						1	153.00	2,500	382,500.00																
																					382,500.00		382,500.00	0.00	0.01
05C0005	โฉนด	65596	0	0	59.00	3	59.00	9,450	557,550.00																
						3	59.00	9,450	557,550.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			510,000	10	30.00	357,000				
													3	16.00		2,550	40,800			28,560				
													3	184.00		2,550	469,200			328,440				
																					914,550.00		0.00	914,550.00	0.3
07A0117	โฉนด	181494	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	205,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	19.00	15,000	79,200.00	1	ตึกแถวสามชั้น 66/14-16	ตึก		144.00			3,585,600	14	18.00	2,940,192					
													2	312.00		8,300	2,589,600			2,123,472					
													3	120.00		8,300	996,000			816,720					
																					2,329,272.00		0.00	2,329,272.00	0.02
																					895,920.00		0.00	895,920.00	0.3
07A0118	โฉนด	181495	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	205,800.00																
						3	19.00	15,000	79,200.00																
																					205,800.00		0.00	205,800.00	0.02
																					79,200.00		0.00	79,200.00	0.3
07A0119	โฉนด	181496	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	205,800.00																
						3	19.00	15,000	79,200.00																
																					205,800.00		0.00	205,800.00	0.02
																					79,200.00		0.00	79,200.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08E0046	โฉนด	104818	1	2	17.60	4	617.60	3,050	1,883,680.00																
						4	617.60	3,050	1,883,680.00																
																					1,883,680.00		0.00	1,883,680.00	0.60
08E0045	โฉนด	104819	1	1	78.60	4	578.60	3,500	2,025,100.00																
						4	578.60	3,500	2,025,100.00																
																					2,025,100.00		0.00	2,025,100.00	0.60
05Y0011	โฉนด	109101	0	1	24.90	2	124.90	15,000	1,873,500.00																
						2	124.90	15,000	1,873,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/49	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					4,015,500.00		0.00	4,015,500.00	0.02
07D0259	โฉนด	123982	0	2	76.00	2	276.00	15,000	4,140,000.00																
						2	276.00	15,000	4,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/11	ตึก		332.00			2,822,000	10	10.00	2,539,800				
													2	332.00		8,500	2,822,000			2,539,800				
																					2,539,800.00		0.00	2,539,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,140,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0117	โฉนด	155168	0	0	40.00	2	40.00	6,500	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 72/18	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
						2	40.00	6,500	260,000.00				2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					2,800,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0118	โฉนด	201609	0	0	20.00	2	20.00	3,300	66,000.00																
						2	20.00	3,300	66,000.00																
																					66,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0137	โฉนด	65850	0	2	82.00	2	282.00	6,500	1,833,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/1	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
						2	282.00	6,500	1,833,000.00				2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					3,225,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0142	โฉนด	65849	0	1	63.00	2	163.00	6,500	1,059,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	163.00	6,500	1,059,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/2	ตึก		74.00			629,000	10	10.00	566,100				
													2	74.00		8,500	629,000			566,100				
																					566,100.00		0.00	566,100.00	0.02
																					1,059,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0121	โฉนด	47532	0	0	49.20	2	49.20	6,400	314,880.00																
						2	49.20	6,400	314,880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/1	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350				
													2	99.00		8,500	841,500			757,350				
																					1,072,230.00		0.00	1,072,230.00	0.02
05I0143	โฉนด	65852	0	3	84.00	2	384.00	6,500	2,496,000.00																
						2	384.00	6,500	2,496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/4	ตึก		361.00			3,068,500	10	10.00	2,761,650				
													2	361.00		8,500	3,068,500			2,761,650				
																					2,761,650.00		0.00	2,761,650.00	0.02
																					2,496,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,496,000.00		0.00	0.00	0.03
05C0053	โฉนด	25912	1	1	86.00	2,3	586.00	8,750	5,127,500.00																
						2	586.00	8,750	221,987.50																
						2	586.00	8,750	820,400.00																
						2	586.00	8,750	2,973,950.00																
						3	586.00	8,750	1,111,162.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		65.00			494,000	10	10.00	444,600					
													2	65.00		7,600	494,000			444,600					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		870.00			0	10	10.00	0					
													3	870.00		0	0			0					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		325.00			828,750	10	10.00	745,875					
													3	325.00		2,550	828,750			745,875					
																					3,640,537.50		0.00	3,640,537.50	0.02
																					1,857,037.50		0.00	1,857,037.50	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,656,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02C0020	โฉนด	195719	0	0	26.00	2,3	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	252,590.00																
						3	26.00	14,500	124,410.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 23/76	ตึก		192.00			3,718,400	19	28.00	2,677,248				
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,147,392				
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,147,392				
													3	64.00		8,300	531,200			382,464				
																					2,547,374.00		0.00	2,547,374.00	0.02
																					506,874.00		0.00	506,874.00	0.3
05C0051 /0001	โฉนด	236026	0	0	34.70		34.70																		
05C0050	โฉนด	208601	0	3	37.90	2	337.90	10,000	3,379,000.00																
						2	337.90	10,000	3,379,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/1	ตึก		72.00			612,000	24	38.00	379,440				
													2	72.00		8,500	612,000			379,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/1	ตึก		240.00			2,040,000	24	38.00	1,264,800					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,264,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	24	38.00	521,730					
													2	99.00		8,500	841,500			521,730					
																					5,544,970.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0067	โฉนด	208602	0	1	59.30	2	159.30	6,500	1,035,450.00																
						2	159.30	6,500	1,035,450.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		77.00			654,500	24	38.00	405,790					
													2	77.00		8,500	654,500			405,790					
																					1,035,450.00		0.00	1,035,450.00	0.02
																					405,790.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0100	โฉนด	208603	0	2	25.20	2	225.20	6,500	1,463,800.00																
						2	225.20	6,500	1,463,800.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		280.00			2,156,000	19	28.00	1,552,320					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,552,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,016,120.00		0.00	3,016,120.00	0.02
05C0101	โฉนด	208604	0	2	91.60	1	291.60	6,500	1,895,400.00																
						1	291.60	6,500	1,895,400.00																
																					1,895,400.00		1,895,400.00	0.00	0.01
05C0043	โฉนด	81909	0	0	19.00	2	19.00	6,500	123,500.00																
						2	19.00	6,500	123,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 76/13	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800				
													2	70.00		7,600	532,000			478,800				
																					602,300.00		0.00	602,300.00	0.02
07E0081	โฉนด	96613	0	0	53.00	2	53.00	14,000	742,000.00																
						2	53.00	14,000	742,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/2	ตึก		152.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800				
													2	152.00		8,500	1,292,000			1,162,800				
																					1,162,800.00		0.00	1,162,800.00	0.02
																					742,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0044	โฉนด	81908	0	0	19.00	2	19.00	6,500	123,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	19.00	6,500	123,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 76/14	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,055,900.00		0.00	1,055,900.00	0.02
05C0090	โฉนด	52773	0	3	82.00	2	382.00	6,500	2,483,000.00																
						2	382.00	6,500	2,483,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/24	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000					
													3	200.00		7,700	1,540,000			1,386,000					
																					994,500.00		0.00	994,500.00	0.02
																					1,386,000.00		0.00	1,386,000.00	0.3
																					2,483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0092	โฉนด	52770	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/25	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก	2	63.00		8,500	535,500			481,950					
														42.00			340,200	10	10.00	306,180					
													2	42.00		8,100	340,200			306,180					
																					788,130.00		0.00	788,130.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0077	โฉนด	96609	0	0	53.10	2	53.10	6,600	350,460.00																
						2	53.10	6,600	350,460.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/3	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					350,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0121/0001	โฉนด	224458	0	0	47.60	2	47.60	6,400	304,640.00																
						2	47.60	6,400	304,640.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77	ตึก		200.00			1,700,000	10	10.00	1,530,000					
													2	200.00		8,500	1,700,000			1,530,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,834,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0078	โฉนด	96610	0	0	53.10	2	53.10	6,600	350,460.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/4	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000	10	10.00	1,071,000					
			0	0	53.10	2	53.10	6,600	350,460.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					350,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20E0028	โฉนด	143295	2	2	79.00	3	1,079.00	1,000	1,079,000.00																
			2	2	79.00	3	1,079.00	1,000	1,079,000.00																
																					1,079,000.00		0.00	1,079,000.00	0.3
20E0031	โฉนด	143298	3	0	0.00	3	1,200.00	3,050	3,660,000.00																
			3	0	0.00	3	1,200.00	3,050	3,660,000.00																
																					3,660,000.00		0.00	3,660,000.00	0.3
05W0079	โฉนด	44208	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
			0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	80/5	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					122,850.00		0.00	122,850.00	0.02
																					532,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14D0037	โฉนด	178657	0	0	48.00	2	48.00	13,000	624,000.00																
						2	48.00	13,000	624,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 290/29	ตึก		154.00			2,433,200	10	10.00	2,189,880					
													2	154.00		7,900	1,216,600			1,094,940					
													2	154.00		7,900	1,216,600			1,094,940					
																					2,813,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0030	โฉนด	49857	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00																
						2	50.00	14,000	700,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/2	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,434,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0073	โฉนด	44202	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00																
						2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/11	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0092	โฉนด	45234	0	0	74.70		74.70	6,500	485,550.00																
							74.70	6,500	485,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/41	ตึก		138.00			1,173,000	10	10.00	1,055,700				
													2	18.00		8,500	153,000			137,700				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,055,700.00		0.00	1,055,700.00	0.02
05W0072	โฉนด	44201	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00																
						2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/12	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0071	โฉนด	44200	0	0	18.90	2	18.90	1,700	32,130.00																
						2	18.90	1,700	32,130.00																
																					32,130.00		0.00	32,130.00	0.02
07E0037	โฉนด	145913	0	0	96.00	2	96.00	14,000	1,344,000.00																
						2	96.00	14,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/5	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800				
																					1,468,800.00		0.00	1,468,800.00	0.02
																					1,344,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0065	โฉนด	49847	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00																
						2	50.00	14,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		20.00			164,000	10	40.00	98,400				
													2	20.00		8,200	164,000			98,400				
																					798,400.00		0.00	798,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08A0027	โฉนด	49854	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/12	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	14,000	700,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,618,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0065	โฉนด	44194	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/19	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.90	6,500	122,850.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0064	โฉนด	44193	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/20	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.90	6,500	122,850.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0063	โฉนด	44192	0	0	18.90	2	18.90	4,600	86,940.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/21	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.90	4,600	86,940.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					619,740.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0026	โฉนด	49853	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/14	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
						2	50.00	14,000	700,000.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					2,514,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0062	โฉนด	44191	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/22	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.90	6,500	122,850.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0040	นส.3 ก	13566	0	1	7.00	2	107.00	4,600	492,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/20	ตึก		232.00			1,972,000	10	10.00	1,774,800					
						2	107.00	4,600	492,200.00				2	232.00		8,500	1,972,000			1,774,800					
																					1,774,800.00		0.00	1,774,800.00	0.02
																					492,200.00		50,000,000.00	492,200.00	0.03
05W0058	โฉนด	46743	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/26	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.90	6,500	122,850.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0057	โฉนด	46742	0	0	18.80	2	18.80	6,500	122,200.00																
						2	18.80	6,500	122,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/27	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0096	โฉนด	50530	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00																
						2	50.00	14,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/86	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					700,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0056	โฉนด	46741	0	0	18.80	2	18.80	6,500	122,200.00																
						2	18.80	6,500	122,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/28	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,200.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0055	โฉนด	46740	0	0	18.80	2 2	18.80 18.80	6,500 6,500	122,200.00 122,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/29	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800	122,200.00		0.00	0.00	0.03
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					122,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0048	โฉนด	49874	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	14,000 14,000	700,000.00 700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/91	ตึก	2	140.00 140.00		8,500	1,190,000 1,190,000	10	10.00	1,071,000 1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					700,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0049	โฉนด	49875	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	14,000 14,000	700,000.00 700,000.00																
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08B0026	โฉนด	49954	0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00																
						2	50.00	14,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/95	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,618,000.00		0.00	1,618,000.00	0.02
07E0029	โฉนด	146932	0	0	75.00	2	75.00	14,000	1,050,000.00																
						2	75.00	14,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0028	โฉนด	146931	0	1	13.00	2	113.00	14,000	1,582,000.00																
						2	113.00	14,000	1,582,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67	ตึก		234.00			1,989,000	10	10.00	1,790,100					
													2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100					
																					3,372,100.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06X0043	โฉนด	79900	0	2	0.00	2	200.00	12,000	2,400,000.00												3,372,100.00		0.00	0.00	0.03
						2	200.00	12,000	2,400,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 20	ตึก		630.00			5,040,000	21	32.00	3,427,200					
													2	630.00		8,000	5,040,000			3,427,200					
																					5,827,200.00		0.00	5,827,200.00	0.02
05H0070	โฉนด	56746	1	1	46.00	2	546.00	7,000	3,822,000.00																
						2	546.00	7,000	3,822,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/1	ตึก		351.00			2,983,500	10	10.00	2,685,150					
													2	351.00		8,500	2,983,500			2,685,150					
																					3,220,650.00		0.00	3,220,650.00	0.02
																					3,822,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0027	โฉนด	145828	0	1	18.00	2	118.00	14,000	1,652,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	118.00	14,000	1,652,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					3,365,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0076	โฉนด	85175	0	1	0.00	2	100.00	8,000	800,000.00																
						2	100.00	8,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 81/2	ตึก		792.00			6,652,800	10	10.00	5,987,520					
													2	792.00		8,400	6,652,800			5,987,520					
																					5,987,520.00		0.00	5,987,520.00	0.02
																					800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0077	โฉนด	98374	0	2	8.30	2	208.30	8,000	1,666,400.00																
						2	208.30	8,000	1,666,400.00																
																					1,666,400.00		0.00	1,666,400.00	0.02
05H0078	โฉนด	98375	0	1	23.30	2	123.30	5,250	647,325.00																
						2	123.30	5,250	647,325.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					647,325.00		0.00	647,325.00	0.02
04Z0321	โฉนด	170564	0	0	18.00	2	18.00	26,000	468,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 222/67	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	18.00	26,000	468,000.00				3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					468,000.00		0.00	468,000.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
04X0151	โฉนด	198243	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4/5	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					2,577,800.00		0.00	2,577,800.00	0.02
05H0067	โฉนด	92218	0	1	2.00	2	102.00	8,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/3	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	102.00	8,000	816,000.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,377,000.00		0.00	1,377,000.00	0.02
																					816,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0079	โฉนด	130946	0	0	56.70	2	56.70	4,500	255,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/4	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	56.70	4,500	255,150.00				2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					979,200.00		0.00	979,200.00	0.02
																					255,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0073	โฉนด	189960	0	0	37.00	2	37.00	6,500	240,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/5	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	37.00	6,500	240,500.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,005,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0080	โฉนด	175514	0	1	86.20	2	186.20	8,000	1,489,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		210.00			1,743,000	9	9.00	1,586,130					
						2	186.20	8,000	1,489,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	87	ตึก		210.00			1,743,000	9	9.00	1,586,130					
													3	210.00		8,300	1,743,000			1,586,130					
																					1,489,600.00		0.00	1,489,600.00	0.02
																					1,586,130.00		0.00	1,586,130.00	0.3
07E0023	โฉนด	145827	0	0	80.00	2	80.00	14,000	1,120,000.00																
						2	80.00	14,000	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72	ตึก		152.00			1,292,000	28	46.00	697,680					
													2	152.00		8,500	1,292,000			697,680					
																					1,817,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0047	โฉนด	197587	0	0	20.90	2	20.90	15,000	313,500.00																
						2	20.90	15,000	313,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/2	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					313,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0048	โฉนด	197588	0	0	21.10	2	21.10	15,000	316,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	21.10	15,000	316,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/3	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					316,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0024	โฉนด	90800	0	0	81.00	2	81.00	14,000	1,134,000.00																
						2	81.00	14,000	1,134,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 73	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					1,530,000.00		0.00	1,530,000.00	0.02
																					1,134,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0019	โฉนด	145824	0	0	81.00	2	81.00	14,000	1,134,000.00																
						2	81.00	14,000	1,134,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	74	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,134,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0045	โฉนด	165529	0	2	65.00	2	265.00	4,600	1,219,000.00																
						2	265.00	4,600	1,219,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 76/1	ตึก		504.00			4,233,600	10	10.00	3,810,240					
													2	504.00		8,400	4,233,600			3,810,240					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					4,269,240.00		0.00	4,269,240.00	0.02
																					1,219,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07N0043	โฉนด	38051	1	0	5.00	2	405.00	6,000	2,430,000.00																
						2	405.00	6,000	2,430,000.00																
										1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		20.00			123,000	10	10.00	110,700					
													2	20.00		6,150	123,000			110,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,540,700.00		0.00	2,540,700.00	0.02
07N0044	โฉนด	165528	0	1	86.00	2	186.00	14,000	2,604,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 76/2	ตึก		504.00			4,233,600	19	28.00	3,048,192					
						2	186.00	14,000	2,604,000.00				2	504.00		8,400	4,233,600			3,048,192					
																						5,652,192.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0053	โฉนด	197593	0	0	23.20	2	23.20	15,000	348,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/8	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	23.20	15,000	348,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						1,147,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0018	โฉนด	145820	0	0	98.00	2	98.00	14,000	1,372,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79	ตึก		336.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
						2	98.00	14,000	1,372,000.00				2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,942,400.00		0.00	3,942,400.00	0.02
07E0017	โฉนด	204240	0	0	59.00	2	59.00	9,200	542,800.00																
						2	59.00	9,200	542,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79/1	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													3	49.00		8,500	416,500			374,850					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
																					772,300.00		0.00	772,300.00	0.02
																					374,850.00		0.00	374,850.00	0.3
07E0014	โฉนด	145816	0	0	80.00	2	80.00	14,000	1,120,000.00																
						2	80.00	14,000	1,120,000.00																
																					1,120,000.00		0.00	1,120,000.00	0.02
07E0013	โฉนด	145817	0	0	80.00	2	80.00	14,000	1,120,000.00																
						2	80.00	14,000	1,120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80-81	ตึก		302.00			2,567,000	10	10.00	2,310,300					
													2	302.00		8,500	2,567,000			2,310,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,430,300.00		0.00	3,430,300.00	0.02
05C0019	โฉนด	185534	0	0	87.10	2	87.10	2,500	217,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 888	ตึก		96.00			201,600	10	10.00	181,440					
						2	87.10	2,500	217,750.00				2	24.00		8,400	201,600			181,440					
																					399,190.00		0.00	399,190.00	0.02
05G0060	โฉนด	197600	0	0	23.80	2	23.80	15,000	357,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/15	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	23.80	15,000	357,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					357,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0011	โฉนด	145813	0	0	72.00	2	72.00	14,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 84	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
						2	72.00	14,000	1,008,000.00				2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,476,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0064	โฉนด	197604	0	0	24.10	2	24.10	15,000	361,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/19	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	24.10	15,000	361,500.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					361,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0069	โฉนด	197609	0	0	19.60	2	19.60	15,000	294,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/24	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	19.60	15,000	294,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					933,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0008	โฉนด	145809	0	0	72.00	2	72.00	14,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
						2	72.00	14,000	1,008,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					1,652,400.00		0.00	1,652,400.00	0.02
																					1,008,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0070	โฉนด	197610	0	0	19.60	2	19.60	15,000	294,000.00																
						2	19.60	15,000	294,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/25	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					294,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08I0004	โฉนด	62759	0	1	0.00	1	100.00	3,500	350,000.00																
						1	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01
08I0037	โฉนด	62773	0	1	1.00	1	101.00	3,500	353,500.00																
						1	101.00	3,500	353,500.00																
																					353,500.00		353,500.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08I0036	โฉนด	62774	0	1	1.00	1	101.00	3,500	353,500.00																
						1	101.00	3,500	353,500.00																
																					353,500.00		353,500.00	0.00	0.01
05G0072	โฉนด	197612	0	0	19.70	2	19.70	15,000	295,500.00																
						2	19.70	15,000	295,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/27	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					934,860.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07E0001	โฉนด	145803	0	1	20.00	2	120.00	14,000	1,680,000.00																
						2	120.00	14,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 94	ตึก		172.00			1,462,000	10	10.00	1,315,800				
													2	172.00		8,500	1,462,000			1,315,800				
																					2,995,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0077	โฉนด	56749	0	0	75.00	2,3	75.00	14,000	1,050,000.00																
						2	75.00	14,000	1,008,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	75.00	14,000	42,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95	ตึก		480.00			2,217,600	19	28.00	1,596,672					
													2	216.00		8,400	997,920			718,502					
													2	240.00		8,400	1,108,800			798,336					
													3	24.00		8,400	110,880			79,834					
																					121,833.60		0.00	121,833.60	0.3
																					2,524,838.40		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0112/0003	โฉนด	231295	0	0	36.10	4	36.10	11,500	415,150.00																
						4	36.10	11,500	415,150.00																
																					415,150.00		0.00	415,150.00	0.3
07B0112/0006	โฉนด	231298	0	2	40.70	2	240.70	15,000	3,610,500.00																
						2	240.70	15,000	3,610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/11	ตึก		72.00			612,000	22	34.00	403,920					
													2	72.00		8,500	612,000			403,920					
																					3,610,500.00		0.00	3,610,500.00	0.02
																					403,920.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05G0076	โฉนด	197616	0	0	19.80	2 2	19.80 19.80	15,000 15,000	297,000.00 297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/31	ตึก	2	96.00 96.00		7,400	710,400 710,400	10	10.00	639,360 639,360	403,920.00		0.00	0.00	0.03
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0077	โฉนด	197617	0	0	19.80	2 2	19.80 19.80	15,000 15,000	297,000.00 297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/32	ตึก	2	96.00 96.00		7,400	710,400 710,400	10	10.00	639,360 639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0078	โฉนด	197618	0	0	27.50	2 2	27.50 27.50	15,000 15,000	412,500.00 412,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/33	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					412,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0039	โฉนด	197580	0	0	21.20	2	21.20	15,000	318,000.00																
						2	21.20	15,000	318,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/38	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					318,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0078	โฉนด	25239	1	0	0.00	2,3	400.00	14,000	5,600,000.00																
						2	400.00	14,000	5,306,000.00																
						3	400.00	14,000	294,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			768,000	10	10.00	691,200					
													2	96.00		8,000	768,000			691,200					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		96.00			768,000	10	10.00	691,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										2	ไม่มี	ตึก		96.00			768,000	10	10.00	691,200				
													2	96.00		8,000	768,000			691,200				
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			768,000	10	10.00	691,200				
													2	96.00		8,000	768,000			691,200				
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 95/8	ตึก		459.00			11,016,000	16	22.00	8,592,480				
													2	24.00		8,000	192,000			149,760				
													2	72.00		8,000	576,000			449,280				
													2	96.00		8,000	768,000			599,040				
													2	168.00		8,000	1,344,000			1,048,320				
													2	837.00		8,000	6,696,000			5,222,880				
													3	180.00		8,000	1,440,000			1,123,200				
										5	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 95/6	ตึก		216.00			5,184,000	10	10.00	4,665,600				
													2	35.00		8,000	280,000			252,000				
													2	70.00		8,000	560,000			504,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,000	768,000			691,200					
													2	168.00		8,000	1,344,000			1,209,600					
													2	209.00		8,000	1,672,000			1,504,800					
													3	35.00		8,000	280,000			252,000					
													3	35.00		8,000	280,000			252,000					
										6	สระว่ายน้ำไม่มี	อื่นๆ		32.00			243,200	10	0.00	243,200					
													2	32.00		7,600	243,200			243,200					
										7	ห้องน้ำรวมไม่มี	ตึก		9.00			55,800	10	10.00	50,220					
													2	9.00		6,200	55,800			50,220					
																					19,303,900.00		0.00	19,303,900.00	0.02
																					1,921,200.00		0.00	1,921,200.00	0.3
05G0035	โฉนด	197576	0	0	21.10	2	21.10	15,000	316,500.00																
						2	21.10	15,000	316,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/42	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					316,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0082	โฉนด	183097	0	0	25.00	2	25.00	14,000	350,000.00																
						2	25.00	14,000	350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 97/3	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					604,800.00		0.00	604,800.00	0.02
																					350,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0017	โฉนด	197558	0	0	20.90	2	20.90	15,000	313,500.00																
						2	20.90	15,000	313,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/60	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					313,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0069	โฉนด	196173	0	1	28.00	2	128.00	6,500	832,000.00																
						2	128.00	6,500	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	111	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					1,652,400.00		0.00	1,652,400.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08X0012	โฉนด	163115	0	2	1.00	2	201.00	3,500	703,500.00																
						2	201.00	3,500	703,500.00																
																					703,500.00		0.00	703,500.00	0.02
08X0013	โฉนด	163116	0	0	90.00	1	90.00	3,500	315,000.00																
						1	90.00	3,500	315,000.00																
																					315,000.00		315,000.00	0.00	0.01
08X0011	โฉนด	174176	0	0	18.00	2	18.00	1,750	31,500.00																
						2	18.00	1,750	31,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/11	ตึก		704.00			5,913,600	10	10.00	5,322,240					
													2	704.00		8,400	5,913,600			5,322,240					
																					5,353,740.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13F0002	โฉนด	137397	0	0	76.00	2,3	76.00	13,000	988,000.00																
						2	76.00	13,000	658,710.00																
						3	76.00	13,000	329,290.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 333	ตึก		270.00			4,482,000	16	22.00	3,495,960					
													2	270.00		8,300	2,241,000			1,747,980					
													3	270.00		8,300	2,241,000			1,747,980					
																					2,406,690.00		0.00	2,406,690.00	0.02
																					2,077,270.00		0.00	2,077,270.00	0.3
13F0003	โฉนด	137398	0	0	36.00	2,3	36.00	13,000	468,000.00																
						2	36.00	13,000	312,130.00																
						3	36.00	13,000	155,870.00																
																					312,130.00		0.00	312,130.00	0.02
																					155,870.00		0.00	155,870.00	0.3
05D0026	โฉนด	88101	0	0	90.00	2	90.00	3,600	324,000.00																
						2	90.00	3,600	324,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222	ตึก		63.00			535,500	14	18.00	439,110					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	63.00		8,500	535,500			439,110				
																					763,110.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05D0028	โฉนด	203161	2	0	0.00	2,3	800.00	3,600	2,880,000.00																
						2	800.00	3,600	2,844,000.00																
						3	800.00	3,600	36,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	13	16.00	499,800				
													2	70.00		8,500	595,000			499,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	2	2.00	99,960					
													3	40.00		2,550	102,000			99,960					
																					7,704,300.00		0.00	7,704,300.00	0.02
																					135,960.00		0.00	135,960.00	0.3
08X0006	โฉนด	163110	0	1	80.00	2	180.00	3,500	630,000.00																
						2	180.00	3,500	630,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95/5	ตึก		450.00			3,780,000	10	10.00	3,402,000					
													2	450.00		8,400	3,780,000			3,402,000					
																					4,032,000.00		0.00	4,032,000.00	0.02
05R0026	โฉนด	201699	0	0	42.20	2	42.20	6,500	274,300.00																
						2	42.20	6,500	274,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/14	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					274,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0066	โฉนด	132957	0	1	34.20	2	134.20	22,000	2,952,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/44	ตึก		252.00			2,142,000	20	30.00	1,499,400					
						2	134.20	22,000	2,952,400.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,499,400					
																					4,451,800.00		0.00	4,451,800.00	0.02
07C0012	โฉนด	132921	0	1	29.50	2	129.50	22,000	2,849,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/8	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
						2	129.50	22,000	2,849,000.00				2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					2,903,040.00		0.00	2,903,040.00	0.02
																					2,849,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0016	โฉนด	132925	0	1	57.00	2	157.00	22,000	3,454,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/12	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
						2	157.00	22,000	3,454,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																					3,454,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0032	โฉนด	132927	0	1	9.20	2	109.20	22,000	2,402,400.00																
						2	109.20	22,000	2,402,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/14	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																					2,402,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0033	โฉนด	132928	0	1	9.20	2	109.20	22,000	2,402,400.00																
						2	109.20	22,000	2,402,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/15	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																					2,402,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07C0034	โฉนด	132929	0	1	13.40	2	113.40	22,000	2,494,800.00																
						2	113.40	22,000	2,494,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/16	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					4,762,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0232	โฉนด	133039	0	0	80.00	2	80.00	22,000	1,760,000.00																
						2	80.00	22,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/152	ตึก		168.00			1,428,000	20	30.00	999,600					
													2	168.00		8,500	1,428,000			999,600					
																					2,759,600.00		0.00	2,759,600.00	0.02
04E0070	โฉนด	191703	0	0	17.00	3	17.00	12,000	204,000.00																
						3	17.00	12,000	204,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 19/141	ตึก		56.00			2,207,800	10	10.00	1,987,020					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,191,020.00		0.00	2,191,020.00	0.3
07C0049	โฉนด	132937	0	1	13.30	2	113.30	22,000	2,492,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/24	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
						2	113.30	22,000	2,492,600.00				2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																						2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																						2,492,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0053	โฉนด	132941	0	1	15.60	2	115.60	22,000	2,543,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/28	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
						2	115.60	22,000	2,543,200.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																						1,927,800.00		0.00	1,927,800.00	0.02
																						2,543,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0069	โฉนด	132944	0	1	3.40	2	103.40	22,000	2,274,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/31	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	103.40	22,000	2,274,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					2,274,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0067	โฉนด	187970	0	0	27.00	2	27.00	15,000	405,000.00																
						2	27.00	15,000	405,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 223/64	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040				
													2	144.00		7,400	1,065,600			959,040				
																					1,364,040.00		0.00	1,364,040.00	0.02
07C0070	โฉนด	132945	0	1	14.30	2	114.30	22,000	2,514,600.00																
						2	114.30	22,000	2,514,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/32	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000				
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000				
																					4,782,600.00		0.00	4,782,600.00	0.02
07C0071	โฉนด	132946	0	1	13.60	2	113.60	22,000	2,499,200.00																
						2	113.60	22,000	2,499,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/33	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					4,212,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0039	โฉนด	132973	0	1	19.50	2	119.50	22,000	2,629,000.00																
						2	119.50	22,000	2,629,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/60	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
																					4,556,800.00		0.00	4,556,800.00	0.02
07C0075	โฉนด	132950	0	1	7.20	2	107.20	22,000	2,358,400.00																
						2	107.20	22,000	2,358,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/37	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000				
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000				
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																					2,358,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0079	โฉนด	132954	0	1	47.50	2	147.50	22,000	3,245,000.00																
						2	147.50	22,000	3,245,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	34/41	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					4,958,600.00		0.00	4,958,600.00	0.02
07C0080	โฉนด	132955	0	1	37.50	2	137.50	22,000	3,025,000.00																
						2	137.50	22,000	3,025,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/42	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					4,738,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0136	โฉนด	132908	0	1	83.10	2	183.10	22,000	4,028,200.00																
						2	183.10	22,000	4,028,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/92	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					5,741,800.00		0.00	5,741,800.00	0.02
07C0064	โฉนด	132959	0	1	47.60	2	147.60	22,000	3,247,200.00																
						2	147.60	22,000	3,247,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/46	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					1,927,800.00		0.00	1,927,800.00	0.02
																					3,247,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0063	โฉนด	132961	0	1	9.90	2	109.90	22,000	2,417,800.00																
						2	109.90	22,000	2,417,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/48	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
																					4,345,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16O0013/0063	โฉนด	237606	0	0	50.60	2	50.60	5,300	268,180.00																
						2	50.60	5,300	268,180.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/62	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
																					1,703,572.00		0.00	1,703,572.00	0.02
07C0058	โฉนด	132963	0	1	52.30	2	152.30	22,000	3,350,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	152.30	22,000	3,350,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/50	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					1,927,800.00		0.00	1,927,800.00	0.02
																					3,350,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0041	โฉนด	132976	0	1	41.90	2	141.90	22,000	3,121,800.00																
						2	141.90	22,000	3,121,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/63	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
													2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
																					1,958,400.00		0.00	1,958,400.00	0.02
																					3,121,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0028	โฉนด	175129	0	2	10.50	2	210.50	22,000	4,631,000.00																
						2	210.50	22,000	4,631,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/64	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					6,467,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07C0029	โฉนด	132978	0	1	40.70	2	140.70	22,000	3,095,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/65	ตึก	2	252.00		8,500	2,142,000	10	10.00	1,927,800	6,467,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	140.70	22,000	3,095,400.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					1,927,800.00		0.00	1,927,800.00	0.02
																					3,095,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0111	โฉนด	21092	0	1	25.90	2	125.90	22,000	2,769,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/76	ตึก	2	192.00		8,500	1,632,000	10	10.00	1,468,800					
						2	125.90	22,000	2,769,800.00				2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					4,238,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0119	โฉนด	132898	0	1	23.80	2	123.80	22,000	2,723,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/82	ตึก	2	252.00		8,500	2,142,000	10	10.00	1,927,800					
						2	123.80	22,000	2,723,600.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,651,400.00		0.00	4,651,400.00	0.02
03U0063	โฉนด	17261	0	3	3.00	3	303.00	2,500	757,500.00																
						3	303.00	2,500	757,500.00																
										1	โรงแรม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 999	ตึก		364.00			25,097,800	10	10.00	22,588,020				
													2	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
													2	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
													2	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
													2	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
													2	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
													3	154.00		9,850	1,516,900			1,365,210				
													3	210.00		9,850	2,068,500			1,861,650				
													3	364.00		9,850	3,585,400			3,226,860				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			10.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			10.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		126.00			945,000	10	10.00	850,500					
													3	126.00		7,500	945,000			850,500					
																					16,134,300.00		0.00	16,134,300.00	0.02
																					8,061,720.00		0.00	8,061,720.00	0.3
03U0062	โฉนด	194014	0	3	3.00	3	303.00	8,000	2,424,000.00																
						3	303.00	8,000	2,424,000.00																
										1	โรงแรม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป ไม่มี	ตึก		2,548.00			25,097,800	10	10.00	22,588,020					
													3	210.00		9,850	2,068,500			1,861,650					
													3	2,338.00		9,850	23,029,300			20,726,370					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			10.00				10							
																					25,012,020.00		0.00	25,012,020.00	0.3
07C0209	โฉนด	133033	0	0	76.00	2	76.00	16,000	1,216,000.00																
						2	76.00	16,000	1,216,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/146	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,501,200.00		0.00	2,501,200.00	0.02
07C0229	โฉนด	144397	0	0	79.80	2	79.80	16,000	1,276,800.00																
						2	79.80	16,000	1,276,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/155	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,562,000.00		0.00	2,562,000.00	0.02
07C0120	โฉนด	132897	0	1	51.40	2	151.40	22,000	3,330,800.00																
						2	151.40	22,000	3,330,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/83	ตึก		0.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					5,044,400.00		0.00	5,044,400.00	0.02
07C0155	โฉนด	132911	0	1	15.20	2	115.20	22,000	2,534,400.00																
						2	115.20	22,000	2,534,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/95	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,713,600.00		0.00	1,713,600.00	0.02
																					2,534,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0158	โฉนด	15698	0	1	30.10	2	130.10	22,000	2,862,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/98	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
						2	130.10	22,000	2,862,200.00				2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					1,713,600.00		0.00	1,713,600.00	0.02
																					2,862,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0205	โฉนด	133020	0	0	94.50	2	94.50	22,000	2,079,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/133	ตึก		168.00			1,428,000	20	30.00	999,600					
						2	94.50	22,000	2,079,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			999,600					
																					3,078,600.00		0.00	3,078,600.00	0.02
07C0223	โฉนด	144404	0	1	9.20	2	109.20	16,000	1,747,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/162	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	109.20	16,000	1,747,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					3,032,400.00		0.00	3,032,400.00	0.02
07A0006	โฉนด	96697	0	0	93.00	2	93.00	20,000	1,860,000.00																
						2	93.00	20,000	1,860,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,860,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0165	โฉนด	132988	0	1	71.20	2	171.20	22,000	3,766,400.00																
						2	171.20	22,000	3,766,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/108	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					6,669,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0182	โฉนด	133004	0	0	68.00	2	68.00	16,000	1,088,000.00																
						2	68.00	16,000	1,088,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	34/117	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,088,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08J0010	โฉนด	77841	3	2	47.00	1	1,447.00	3,000	4,341,000.00																
						1	1,447.00	3,000	4,341,000.00																
																					4,341,000.00		4,341,000.00	0.00	0.01
06W0026	โฉนด	57329	0	2	1.70	1,3	201.70	3,000	605,100.00																
						1	201.70	3,000	578,100.00																
						3	201.70	3,000	27,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			292,500	10	30.00	204,750					
													3	50.00		5,850	292,500			204,750					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					231,750.00		0.00	231,750.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					578,100.00		578,100.00	0.00	0.01
06N0116	โฉนด	69014	6	3	20.00	2	2,720.00	5,250	14,280,000.00																
						2	2,720.00	5,250	14,280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										18	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		128.00			1,036,800	10	10.00	933,120					
													2	128.00		8,100	1,036,800			933,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		49.00			401,800	10	40.00	241,080						
													2	49.00		8,200	401,800			241,080						
																					26,392,710.00		0.00	26,392,710.00	0.02
06N0112	โฉนด	197360	1	0	63.00	1	463.00	6,000	2,778,000.00																	
						1	463.00	6,000	2,778,000.00																	
																					2,778,000.00		2,778,000.00	0.00	0.01
07C0187	โฉนด	133009	0	0	76.00		76.00	16,000	1,216,000.00																	
							76.00	16,000	1,216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/122	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
07C0184	โฉนด	133012	0	0	92.50	2	92.50	16,000	1,480,000.00																	
						2	92.50	16,000	1,480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/125	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,765,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0011	โฉนด	96692	0	1	30.00	2	130.00	20,000	2,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/8	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
						2	130.00	20,000	2,600,000.00				2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																						2,600,000.00		0.00	2,600,000.00	0.02
																						2,142,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0086	โฉนด	128223	0	0	52.50	2,3	52.50	14,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/68	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	52.50	14,000	703,500.00				2	81.00		8,500	688,500			619,650					
						3	52.50	14,000	31,500.00				3	9.00		8,500	76,500			68,850					
																						1,323,150.00		0.00	1,323,150.00	0.02
																						100,350.00		0.00	100,350.00	0.3
07B0108	โฉนด	195938	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/18	ตึก		130.00			962,000	10	10.00	865,800				
													2	130.00		7,400	962,000			865,800				
																					1,165,800.00		0.00	1,165,800.00	0.02
07A0012	โฉนด	96687	0	1	31.00	2,3	131.00	20,000	2,620,000.00																
						2	131.00	20,000	1,310,000.00																
						3	131.00	20,000	1,310,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5/16	ตึก		126.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
													3	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
																					2,262,560.00		0.00	2,262,560.00	0.02
																					2,262,560.00		0.00	2,262,560.00	0.3
07A0013	โฉนด	96689	0	1	4.00	2	104.00	20,000	2,080,000.00																
						2	104.00	20,000	2,080,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/17	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200				
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,824,200.00		0.00	3,824,200.00	0.02
07A0014	โฉนด	96691	0	1	3.00	2	103.00	20,000	2,060,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5/18	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	103.00	20,000	2,060,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					2,060,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0202	โฉนด	133023	0	0	76.00	2	76.00	22,000	1,672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/136	ตึก		168.00			1,428,000	20	30.00	999,600					
						2	76.00	22,000	1,672,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			999,600					
																					2,671,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0201	โฉนด	133024	0	0	76.00	2	76.00	22,000	1,672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/137	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	76.00	22,000	1,672,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,957,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0214	โฉนด	133028	0	0	90.30	2 2	90.30 90.30	16,000 16,000	1,444,800.00 1,444,800.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/141	ตึก	2	168.00 168.00		8,500	1,428,000 1,428,000	10	10.00	1,285,200 1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,444,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0211	โฉนด	133031	0	0	76.00	2 2	76.00 76.00	16,000 16,000	1,216,000.00 1,216,000.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/144	ตึก	2	168.00 168.00		8,500	1,428,000 1,428,000	10	10.00	1,285,200 1,285,200					
																					2,501,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0017	โฉนด	96690	0	1	37.00	2 2	137.00 137.00	20,000 20,000	2,740,000.00 2,740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/14	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					4,392,400.00		0.00	4,392,400.00	0.02
07A0019	โฉนด	96699	0	0	90.00	2	90.00	20,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/23	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200					
						2	90.00	20,000	1,800,000.00				2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200					
																					3,544,200.00		0.00	3,544,200.00	0.02
11B0227	โฉนด	172601	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 160/146	ตึก		72.00			547,200	15	20.00	437,760					
						2	30.00	18,000	540,000.00				2	72.00		7,600	547,200			437,760					
																					977,760.00		0.00	977,760.00	0.02
07A0021	โฉนด	96701	0	0	90.00	4	90.00	20,000	1,800,000.00																
						4	90.00	20,000	1,800,000.00																
																					1,800,000.00		0.00	1,800,000.00	0.60
07C0215	โฉนด	144403	0	1	4.00	2	104.00	16,000	1,664,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	104.00	16,000	1,664,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/161	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,949,200.00		0.00	2,949,200.00	0.02
07C0225	โฉนด	144409	0	0	86.30	2	86.30	16,000	1,380,800.00																
						2	86.30	16,000	1,380,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/168	ตึก		160.00			1,360,000	18	26.00	1,006,400					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,006,400					
																					2,387,200.00		0.00	2,387,200.00	0.02
07C0227	โฉนด	144411	0	1	38.10	2	138.10	4,600	635,260.00																
						2	138.10	4,600	635,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/166	ตึก		224.00			1,551,250	18	26.00	1,147,925					
													2	182.50		8,500	1,551,250			1,147,925					
																					1,783,185.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0019	โฉนด	132982	0	1	12.90	2	112.90	22,000	2,483,800.00																
						2	112.90	22,000	2,483,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/69	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,411,600.00		0.00	4,411,600.00	0.02
07C0224	โฉนด	144408	0	1	20.70	2	120.70	16,000	1,931,200.00																
						2	120.70	16,000	1,931,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/167	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					3,216,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Z0308	โฉนด	170576	0	0	18.00	2,3	18.00	26,000	468,000.00																
						2	18.00	26,000	423,280.00																
						3	18.00	26,000	44,720.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 222/89	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	152.00		8,300	1,261,600			1,135,440					
													3	16.00		8,300	132,800			119,520					
																					1,558,720.00		0.00	1,558,720.00	0.02
																					164,240.00		0.00	164,240.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07C0218	โฉนด	144400	0	0	76.00	2	76.00	16,000	1,216,000.00																
						2	76.00	16,000	1,216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/158	ตึก		199.00			1,691,500	18	26.00	1,251,710				
													2	199.00		8,500	1,691,500			1,251,710				
																					2,467,710.00		0.00	2,467,710.00	0.02
07C0226	โฉนด	144410	0	1	15.90	2	115.90	16,000	1,854,400.00																
						2	115.90	16,000	1,854,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/169	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					3,139,600.00		0.00	3,139,600.00	0.02
07C0026	โฉนด	175130	0	0	28.30	2,3	28.30	22,000	622,599.98																
						2	28.30	22,000	474,540.00																
						3	28.30	22,000	148,060.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 34/179	ตึก		168.00			2,921,600	13	16.00	2,454,144				
													2	16.00		8,300	278,248			233,728				
													2	56.00		8,300	973,867			818,048				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	56.00		8,300	973,867			818,048				
													3	40.00		8,300	695,619			584,320				
																					732,380.00		0.00	732,380.00	0.3
																					2,344,364.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0025	โฉนด	175131	0	0	21.30	2,3	21.30	22,000	468,600.00																
						2	21.30	22,000	402,600.00																
						3	21.30	22,000	66,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 34/178	ตึก		168.00			1,394,400	13	16.00	1,171,296				
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,003,968				
													3	24.00		8,300	199,200			167,328				
																					1,406,568.00		0.00	1,406,568.00	0.02
																					233,328.00		0.00	233,328.00	0.3
06G0041	โฉนด	95619	0	0	93.00	2	93.00	20,000	1,860,000.00																
						2	93.00	20,000	1,860,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/170	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,931,000.00		0.00	2,931,000.00	0.02
06T0030	โฉนด	97902	0	0	81.30	2	81.30	22,000	1,788,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/26	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
						2	81.30	22,000	1,788,600.00				2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					2,461,800.00		0.00	2,461,800.00	0.02
07A0024	โฉนด	96704	0	0	88.00	2	88.00	20,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/3	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
						2	88.00	20,000	1,760,000.00				2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					3,060,500.00		0.00	3,060,500.00	0.02
07A0025	โฉนด	96705	0	0	55.00	2	55.00	20,000	1,100,000.00																
						2	55.00	20,000	1,100,000.00																
																					1,100,000.00		0.00	1,100,000.00	0.02
07C0089	โฉนด	175116	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	356,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	20.00	22,000	83,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น 34/185	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	136.00		8,300	1,128,800			1,015,920					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					322,640.00		0.00	322,640.00	0.3
																					1,372,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0092	โฉนด	175118	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	291,500.00																
						3	20.00	22,000	148,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 34/187	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,128,140.00		0.00	1,128,140.00	0.02
																					566,820.00		0.00	566,820.00	0.3
06C0016	โฉนด	16976	0	1	68.00	2	168.00	20,000	3,360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	168.00	20,000	3,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 111/7	ตึก		380.00			3,192,000	10	10.00	2,872,800					
													2	380.00		8,400	3,192,000			2,872,800					
																					6,232,800.00		0.00	6,232,800.00	0.02
06C0023	โฉนด	44187	0	0	71.00	2	71.00	20,000	1,420,000.00																
						2	71.00	20,000	1,420,000.00																
																					1,420,000.00		0.00	1,420,000.00	0.02
07C0141	โฉนด	47543	0	2	23.00	2,3	223.00	22,000	4,906,000.00																
						2	223.00	22,000	2,453,000.00																
						3	223.00	22,000	2,453,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 35/1	ตึก		336.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					
													2	168.00		9,000	1,512,000			1,360,800					
													3	168.00		9,000	1,512,000			1,360,800					
																					3,813,800.00		0.00	3,813,800.00	0.02
																					3,813,800.00		0.00	3,813,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05W0135	โฉนด	107951	0	0	54.00	2	54.00	2,500	135,000.00																
						2	54.00	2,500	135,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/2	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					367,200.00		0.00	367,200.00	0.02
																					135,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0029	โฉนด	96707	0	0	66.00	2	66.00	20,000	1,320,000.00																
						2	66.00	20,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/7	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					2,972,400.00		0.00	2,972,400.00	0.02
07A0030	โฉนด	116298	0	0	66.00	2	66.00	20,000	1,320,000.00																
						2	66.00	20,000	1,320,000.00																
																					1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.02
07C0140	โฉนด	47542	0	2	47.00	2	247.00	22,000	5,434,000.00																
						2	247.00	22,000	5,434,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/3	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					6,290,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0056	โฉนด	94153	0	1	97.00	1	197.00	15,000	2,955,000.00																
						1	197.00	15,000	2,955,000.00																
																					2,955,000.00		2,955,000.00	0.00	0.01
07A0059	โฉนด	89691	0	0	87.00	1	87.00	6,000	522,000.00																
						1	87.00	6,000	522,000.00																
																					522,000.00		522,000.00	0.00	0.01
02F0153	โฉนด	147936	0	0	80.00	2	80.00	15,000	1,200,000.00																
						2	80.00	15,000	1,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/53	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.02
																					979,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0362	โฉนด	128432	0	1	0.40	2	100.40	16,500	1,656,600.00																
						2	100.40	16,500	1,656,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/8	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					3,471,000.00		0.00	3,471,000.00	0.02
07A0095	โฉนด	57053	0	1	13.00	1	113.00	4,600	519,800.00																
						1	113.00	4,600	519,800.00																
																					519,800.00		0.00	519,800.00	0.01
07A0097	โฉนด	165554	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				
													2	42.00		8,500	357,000			321,300				
																					1,321,300.00		0.00	1,321,300.00	0.02
07A0066	โฉนด	137621	0	2	49.00	2	249.00	6,000	1,494,000.00																
						2	249.00	6,000	1,494,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					2,182,500.00		0.00	2,182,500.00	0.02
20R0009	โฉนด	86978	10	0	47.00	1	4,047.00	1,900	7,689,300.00																
						1	4,047.00	1,900	7,689,300.00																
																					7,689,300.00		7,689,300.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท