ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
18Q0012	โฉนด	9012	1	0	53.00	2,3	453.00	11,500	5,209,500.00																
						2	453.00	11,500	4,979,500.00																
						3	453.00	11,500	230,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000				
													2	400.00		7,700	3,080,000			2,772,000				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		88.00				10						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 32/67	ตึก		40.00			462,000	10	10.00	415,800				
													2	40.00		7,700	308,000			277,200				
													3	20.00		7,700	154,000			138,600				
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 32/68	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200				
													2	20.00		7,700	154,000			138,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
													3	20.00		7,700	154,000			138,600					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 32/69	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													2	40.00		7,700	308,000			277,200					
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					
																					10,127,500.00		0.00	10,127,500.00	0.02
																					784,400.00		0.00	784,400.00	0.3
18Q0011	โฉนด	9013	1	0	58.00	2,3	458.00	11,500	5,267,000.00																
						2	458.00	11,500	5,094,500.00																
						3	458.00	11,500	172,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600					
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,217,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 32/63	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	20.00		7,700	154,000			138,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 32/64	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	20.00		7,700	154,000			138,600				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 32/65	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200				
													2	40.00		7,700	308,000			277,200				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 32/66	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200				
													2	20.00		7,700	154,000			138,600				
													3	20.00		7,700	154,000			138,600				
																					8,005,100.00		0.00	8,005,100.00	0.02
																					588,300.00		0.00	588,300.00	0.3
18Q0010	โฉนด	9014	1	0	59.00	2,3	459.00	11,500	5,278,500.00																
						2	459.00	11,500	4,600,000.00																
						3	459.00	11,500	678,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		25.00			205,000	10	40.00	123,000				
													2	25.00		8,200	205,000			123,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		216.00			1,836,000	10	30.00	1,285,200				
													2	60.00		8,500	510,000			357,000				
													3	156.00		8,500	1,326,000			928,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		240.00			2,040,000	10	30.00	1,428,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,428,000					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 32/61	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													3	40.00		7,700	308,000			277,200					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	20.00		7,700	154,000			138,600					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	20.00		7,700	154,000			138,600					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 32/62	ตึก		40.00			308,000	2	2.00	301,840					
													2	40.00		7,700	308,000			301,840					
																					7,087,040.00		0.00	7,087,040.00	0.02
																					2,161,100.00		0.00	2,161,100.00	0.3
16B0285	โฉนด	79950	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/212	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0046	โฉนด	135021	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/29	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0047	โฉนด	135022	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/27-28	ตึก		168.00			1,276,800	10	10.00	1,149,120				
													2	168.00		7,600	1,276,800			1,149,120				
																					1,653,120.00		0.00	1,653,120.00	0.02
16B0048	โฉนด	135023	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
16B0203	โฉนด	77816	0	1	1.00	2	101.00	21,000	2,121,000.00																
						2	101.00	21,000	2,121,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		240.00				10						
																					2,121,000.00		0.00	2,121,000.00	0.02
16B0049	โฉนด	135024	0	0	40.00	2	40.00	21,000	840,000.00																
						2	40.00	21,000	840,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/26	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,414,560.00		0.00	1,414,560.00	0.02
16B0284	โฉนด	79949	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/211	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0205	โฉนด	77817	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/235	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
						2	90.00	16,000	1,440,000.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
																					3,367,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0080	โฉนด	184636	0	0	68.30	2	68.30	16,000	1,092,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/142	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
						2	68.30	16,000	1,092,800.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					2,423,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0283	โฉนด	79948	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/210	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0206	โฉนด	77818	0	0	97.00	2	97.00	16,000	1,552,000.00																
						2	97.00	16,000	1,552,000.00																
																					1,552,000.00		0.00	1,552,000.00	0.02
16B0207	โฉนด	77840	0	2	90.00	2	290.00	10,500	3,045,000.00																
						2	290.00	10,500	3,045,000.00																
																					3,045,000.00		0.00	3,045,000.00	0.02
16B0019	โฉนด	136370	0	1	27.00	2	127.00	21,000	2,667,000.00																
						2	127.00	21,000	2,667,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 21/21	ตึก		432.00			13,824,000	10	10.00	12,441,600					
													2	32.00		8,000	256,000			230,400					
													2	400.00		8,000	3,200,000			2,880,000					
													2	1,296.00		8,000	10,368,000			9,331,200					
																					15,108,600.00		0.00	15,108,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0018	โฉนด	136371	0	0	90.00	2	90.00	21,000	1,890,000.00																
						2	90.00	21,000	1,890,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		56.00			142,800	10	10.00	128,520					
													2	56.00		2,550	142,800			128,520					
																					2,202,120.00		0.00	2,202,120.00	0.02
16B0226	โฉนด	144026	0	0	47.00	2,3	47.00	21,000	987,000.00																
						2	47.00	21,000	903,000.00																
						3	47.00	21,000	84,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					1,147,800.00		0.00	1,147,800.00	0.02
																					206,400.00		0.00	206,400.00	0.3
16B0249	โฉนด	180843	0	3	11.00	4	311.00	16,000	4,976,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	311.00	16,000	4,976,000.00																
																					4,976,000.00		0.00	4,976,000.00	0.60
16B0282	โฉนด	79947	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/209	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0210	โฉนด	36552	0	1	96.00	2	196.00	10,000	1,960,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		528.00			4,065,600	10	10.00	3,659,040					
						2	196.00	10,000	1,960,000.00				2	528.00		7,700	4,065,600			3,659,040					
																					5,619,040.00		0.00	5,619,040.00	0.02
16B0212	โฉนด	61400	0	3	91.00	2	391.00	7,500	2,932,500.00																
						2	391.00	7,500	1,432,500.00																
						2	391.00	7,500	1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 8/14	ไม้		81.00			664,200	10	40.00	398,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	81.00		8,200	664,200			398,520					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		440.00			3,388,000	10	10.00	3,049,200					
													2	440.00		7,700	3,388,000			3,049,200					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		280.00			2,240,000	10	10.00	2,016,000					
													2	280.00		8,000	2,240,000			2,016,000					
																					6,565,200.00		0.00	6,565,200.00	0.02
																					1,831,020.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0161	โฉนด	136292	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/135	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0281	โฉนด	79946	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/208	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
19C0079	โฉนด	113737	0	0	66.00	2	66.00	16,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/148	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	66.00	16,000	1,056,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					1,056,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0050	โฉนด	135025	0	0	76.00	2	76.00	21,000	1,596,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/10	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
						2	76.00	21,000	1,596,000.00				2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					3,309,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0160	โฉนด	136291	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/136	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,078,560.00		0.00	1,078,560.00	0.02
16B0280	โฉนด	79945	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/207	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0215	โฉนด	61397	0	3	25.00	2	325.00	8,750	2,843,750.00																
						2	325.00	8,750	2,843,750.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 8/29	ตึก		320.00			2,464,000	21	32.00	1,675,520					
													2	320.00		7,700	2,464,000			1,675,520					
																					4,519,270.00		0.00	4,519,270.00	0.02
16B0214	โฉนด	61398	0	3	21.00	2	321.00	8,000	2,568,000.00																
						2	321.00	8,000	2,568,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	15	20.00	652,800					
													2	96.00		8,500	816,000			652,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 8/47-51	ตึก		308.00			2,371,600	19	28.00	1,707,552					
													2	308.00		7,700	2,371,600			1,707,552					
																					4,928,352.00		0.00	4,928,352.00	0.02
16B0159	โฉนด	136290	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/137	ตึก		84.00			638,400	29	48.00	331,968					
													2	84.00		7,600	638,400			331,968					
																					835,968.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0053	โฉนด	135028	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/8	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16B0158	โฉนด	136289	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	16,000 16,000	384,000.00 384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/138	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560	384,000.00		0.00	0.00	0.03
																					958,560.00		0.00	958,560.00	0.02
16B0054	โฉนด	135029	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	16,000 16,000	384,000.00 384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/7	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0216 /0001	โฉนด	251254	0	0	57.70		57.70																		
16B0216	โฉนด	61396	0	2	69.80	2,3 2 3	269.80 269.80 269.80	8,750 8,750 8,750	2,360,750.00 2,113,387.50 247,362.50																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/3	ตึก		154.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800					
													2	152.00		8,500	1,292,000			1,162,800					
													3	0.00		8,500	0			0					
													3	0.00		8,500	0			0					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
													3	60.00		8,500	510,000			408,000					
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		336.00			2,553,600	15	20.00	2,042,880					
													2	336.00		7,600	2,553,600			2,042,880					
										4	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			668,800	15	20.00	535,040					
													2	88.00		7,600	668,800			535,040					
																					2,577,920.00		0.00	2,577,920.00	0.02
																					655,362.50		0.00	655,362.50	0.3
																					3,276,187.50		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0157	โฉนด	136288	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/139	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,078,560.00		0.00	1,078,560.00	0.02
16B0277	โฉนด	79956	0	0	48.50	2	48.50	21,000	1,018,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/197	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	48.50	21,000	1,018,500.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					1,018,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0055	โฉนด	135030	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/6	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0156	โฉนด	136287	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/140	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,078,560.00		0.00	1,078,560.00	0.02
16B0276	โฉนด	79957	0	0	24.50	2	24.50	21,000	514,500.00																	
						2	24.50	21,000	514,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/196	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,006,980.00		0.00	1,006,980.00	0.02
16B0056	โฉนด	135031	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																	
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/5	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0112	โฉนด	68758	0	1	22.00	2	122.00	17,000	2,074,000.00																	
						2	122.00	17,000	2,074,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 146/6	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					4,977,040.00		0.00	4,977,040.00	0.02
16B0123	โฉนด	136256	0	0	21.90	2	21.90	16,000	350,400.00																
						2	21.90	16,000	768,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/334	ตึก		56.00			425,600	10	10.00	383,040					
													2	56.00		7,600	425,600			383,040					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/125	ตึก		56.00			425,600	10	10.00	383,040					
													2	56.00		7,600	425,600			383,040					
																					1,534,080.00		0.00	1,534,080.00	0.02
16B0275	โฉนด	79958	0	0	24.50	2	24.50	21,000	514,500.00																
						2	24.50	21,000	514,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/195	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,006,980.00		0.00	1,006,980.00	0.02
16B0124	โฉนด	136257	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/124	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
16B0273	โฉนด	79960	0	0	24.40	2	24.40	21,000	512,400.00																
						2	24.40	21,000	512,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/193	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,004,880.00		0.00	1,004,880.00	0.02
10N0718	โฉนด	152945	0	0	18.70	2	18.70	21,000	392,700.00																
						2	18.70	21,000	392,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 99/1048	ตึก		144.00			1,195,200	18	26.00	884,448				
													2	144.00		8,300	1,195,200			884,448				
																					884,448.00		0.00	884,448.00	0.02
																					392,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0219	โฉนด	61965	0	1	43.00	2	143.00	8,400	1,201,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	143.00	8,400	1,201,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/35	ตึก		117.00			994,500	11	12.00	875,160					
													2	117.00		8,500	994,500			875,160					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/16	ตึก		117.00			994,500	24	38.00	616,590					
													2	117.00		8,500	994,500			616,590					
																					2,692,950.00		0.00	2,692,950.00	0.02
16B0126	โฉนด	136259	0	0	29.00	2	29.00	16,000	464,000.00																
						2	29.00	16,000	464,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/120	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					464,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0220	โฉนด	95529	0	1	43.00	2	143.00	16,000	2,288,000.00																
						2	143.00	16,000	2,288,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/23	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		99.00			336,600	10	10.00	302,940					
													3	99.00		3,400	336,600			302,940					
																					3,920,960.00		0.00	3,920,960.00	0.02
																					302,940.00		0.00	302,940.00	0.3
16B0128	โฉนด	136261	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00																
						2	31.00	16,000	496,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/118	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,070,560.00		0.00	1,070,560.00	0.02
16B0221	โฉนด	61964	0	2	89.00	2	289.00	10,000	2,890,000.00																
						2	289.00	10,000	2,890,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		1,190.00			9,877,000	18	26.00	7,308,980					
													2	1,190.00		8,300	9,877,000			7,308,980					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	18	65.00	64,260					
													2	72.00		2,550	183,600			64,260					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					10,263,240.00		0.00	10,263,240.00	0.02
16B0272	โฉนด	79961	0	0	24.40	2	24.40	21,000	512,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/192	ตึก		96.00			729,600	22	34.00	481,536					
						2	24.40	21,000	512,400.00				2	96.00		7,600	729,600			481,536					
																					993,936.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0058	โฉนด	135033	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/3	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
11E0265	โฉนด	89667	0	1	0.00	2	100.00	21,000	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/47	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
						2	100.00	21,000	2,100,000.00				2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					3,362,250.00		0.00	3,362,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0227	โฉนด	111699	0	0	48.00	2	48.00	21,000	1,008,000.00																
						2	48.00	21,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/60	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
																					2,186,100.00		0.00	2,186,100.00	0.02
16B0228	โฉนด	136364	0	0	38.00	2	38.00	16,000	608,000.00																
						2	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/164	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200				
													2	80.00		7,600	608,000			547,200				
																					547,200.00		0.00	547,200.00	0.02
																					608,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0246	โฉนด	63885	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0245	โฉนด	63886	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 134/70	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,074,000.00		0.00	1,074,000.00	0.02
16B0271	โฉนด	79962	0	0	24.40	2	24.40	21,000	512,400.00																
						2	24.40	21,000	512,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/191	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					512,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0060	โฉนด	135035	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/49	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0131	โฉนด	136264	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	16,000 16,000	384,000.00 384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/115	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																					958,560.00		0.00	958,560.00	0.02
16C0018	โฉนด	70338	0	0	58.00		58.00 58.00	12,000	0.00																
16B0229	โฉนด	71038	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	10,000 10,000	220,000.00 220,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		120.00				10							
																					220,000.00		0.00	220,000.00	0.02
16B0230	โฉนด	71039	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	10,000 10,000	210,000.00 210,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		120.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					210,000.00		0.00	210,000.00	0.02
16B0270	โฉนด	79963	0	0	24.30	2 2	24.30 24.30	21,000 21,000	510,300.00 510,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/190	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					510,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0061	โฉนด	135036	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	16,000 16,000	384,000.00 384,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/48	ตึก	3	72.00 72.00		7,700	554,400 554,400	10	10.00	498,960 498,960					
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
																					498,960.00		0.00	498,960.00	0.3
16B0062	โฉนด	135037	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	16,000 16,000	384,000.00 384,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/47	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
																					498,960.00		0.00	498,960.00	0.3
16B0063	โฉนด	135038	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0266	โฉนด	89668	0	1	1.00	2	101.00	21,000	2,121,000.00																
						2	101.00	21,000	2,121,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/48	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					3,383,250.00		0.00	3,383,250.00	0.02
16B0268	โฉนด	79965	0	0	24.30	2	24.30	21,000	510,300.00																
						2	24.30	21,000	510,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/188	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					510,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0133	โฉนด	136266	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/113	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					958,560.00		0.00	958,560.00	0.02
16B0064	โฉนด	109683	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/45	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
													3	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
																					498,960.00		0.00	498,960.00	0.3
16B0065	โฉนด	135039	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/44	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0231	โฉนด	71040	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,009,200.00		0.00	1,009,200.00	0.02
16B0232	โฉนด	71041	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,009,200.00		0.00	1,009,200.00	0.02
16B0233	โฉนด	71042	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,019,200.00		0.00	1,019,200.00	0.02
16B0267	โฉนด	79966	0	0	24.30	2	24.30	21,000	510,300.00																
						2	24.30	21,000	510,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/187	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					510,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0134	โฉนด	136267	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/112	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					958,560.00		0.00	958,560.00	0.02
16B0266	โฉนด	79967	0	0	52.50	2	52.50	21,000	1,102,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	52.50	21,000	1,102,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/186	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
																					1,722,150.00		0.00	1,722,150.00	0.02
16B0066	โฉนด	135040	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/43	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0234	โฉนด	71043	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 8/10	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
						2	21.00	10,000	210,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,009,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0235	โฉนด	71044	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 8/11	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,019,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0263	โฉนด	79977	0	0	23.30	2	23.30	21,000	489,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/176	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.30	21,000	489,300.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					489,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0136	โฉนด	136269	0	0	38.00	2	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/110	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	38.00	16,000	608,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,143,500.00		0.00	1,143,500.00	0.02
16B0236	โฉนด	71045	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 8/12	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,019,200.00		0.00	1,019,200.00	0.02
16B0262	โฉนด	79976	0	0	23.40	2	23.40	21,000	491,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/177	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	23.40	21,000	491,400.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					983,880.00		0.00	983,880.00	0.02
16B0070	โฉนด	135044	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/74	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
						2	27.00	21,000	567,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,141,560.00		0.00	1,141,560.00	0.02
16B0139	โฉนด	136274	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/127	ตึก		168.00			1,276,800	10	10.00	1,149,120					
													2	168.00		7,600	1,276,800			1,149,120					
																					1,533,120.00		0.00	1,533,120.00	0.02
16B0138	โฉนด	136275	0	0	23.00	2	23.00	16,000	368,000.00																
						2	23.00	16,000	368,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700					
													3	90.00		7,700	693,000			623,700					
																					368,000.00		0.00	368,000.00	0.02
																					623,700.00		0.00	623,700.00	0.3
16B0237	โฉนด	83212	0	0	11.00	2	11.00	8,000	88,000.00																
						2	11.00	8,000	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		48.00			403,200	10	10.00	362,880					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
																					450,880.00		0.00	450,880.00	0.02
16B0253	โฉนด	83221	0	1	32.00		132.00	21,000	0.00																
							132.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16B0140	โฉนด	136273	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/128	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					958,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0260	โฉนด	79974	0	0	23.60	2	23.60	21,000	495,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/179	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.60	21,000	495,600.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					495,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0238	โฉนด	83213	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/231	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
						2	35.00	21,000	735,000.00				2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					1,178,100.00		0.00	1,178,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					735,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0141	โฉนด	136272	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/129	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0071	โฉนด	135045	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/73	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0142	โฉนด	136271	0	0	48.00	2	48.00	16,000	768,000.00																
						2	48.00	16,000	768,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/130	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,839,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0259	โฉนด	79973	0	0	23.70	2	23.70	21,000	497,700.00																
						2	23.70	21,000	497,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/180	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					990,180.00		0.00	990,180.00	0.02
16B0143	โฉนด	136270	0	0	38.00	2	38.00	16,000	608,000.00																
						2	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/131	ตึก		120.00			912,000	28	46.00	492,480					
													2	120.00		7,600	912,000			492,480					
																					1,100,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0073	โฉนด	135047	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/71	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0257	โฉนด	79971	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/182	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0256	โฉนด	79970	0	0	24.30	2	24.30	21,000	510,300.00																
						2	24.30	21,000	510,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/183	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,780.00		0.00	1,002,780.00	0.02
16B0074	โฉนด	135048	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/70	ตึก		84.00			638,400	9	9.00	580,944					
													2	84.00		7,600	638,400			580,944					
																					1,084,944.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0255	โฉนด	79969	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/184	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16B0075	โฉนด	135049	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/69	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					958,560.00		0.00	958,560.00	0.02
13F0169	โฉนด	156186	0	0	30.00	2	30.00	12,500	375,000.00																
						2	30.00	12,500	375,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	102/39	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					907,800.00		0.00	907,800.00	0.02
13F0136	โฉนด	156219	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00																
						2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/62	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					745,300.00		0.00	745,300.00	0.02
16B0286	โฉนด	79951	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/213	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0254 /0001	นส.3 ก	7690	0	0	7.00		7.00	0	0.00																
							7.00	0	0.00																
16B0102	โฉนด	136237	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/108	ตึก		117.00			994,500	28	46.00	537,030					
													2	117.00		8,500	994,500			537,030					
																					921,030.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0312	โฉนด	136357	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
16G0195	โฉนด	82951	0	0	49.00	2	49.00	21,000	1,029,000.00																
						2	49.00	21,000	1,029,000.00																
																					1,029,000.00		0.00	1,029,000.00	0.02
16B0250	โฉนด	83223	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/242	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					4,241,160.00		0.00	4,241,160.00	0.02
16B0103	โฉนด	136238	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/107	ตึก		143.00			1,086,800	10	10.00	978,120					
													2	143.00		7,600	1,086,800			978,120					
																					1,362,120.00		0.00	1,362,120.00	0.02
16D0001/0052	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	2	21.00	2	221.00	8,200	1,812,200.00																
						2	221.00	8,200	1,812,200.00																
																					1,812,200.00		0.00	1,812,200.00	0.02
16B0104	โฉนด	136239	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/56	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0105	โฉนด	136240	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/55	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0079	โฉนด	135053	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/65	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					958,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0106	โฉนด	136241	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/54	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0108	โฉนด	136243	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/52	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0109	โฉนด	136244	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/51	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16B0248	โฉนด	83219	0	0	58.00	2	58.00	16,000	928,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/239	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	58.00	16,000	928,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					928,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0120	โฉนด	136247	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 20/98	ตึก		72.00				10							
						2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
16B0119	โฉนด	136248	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/97	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16B0247	โฉนด	83218	0	0	58.00	2	58.00	16,000	928,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/238	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	58.00	16,000	928,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,662,400.00		0.00	1,662,400.00	0.02
16B0245	โฉนด	83216	0	0	62.00	2	62.00	21,000	1,302,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/234	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	62.00	21,000	1,302,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
																					1,302,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0244	โฉนด	83215	0	0	53.00	2	53.00	16,000	848,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/233	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
						2	53.00	16,000	848,000.00				2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					757,350.00		0.00	757,350.00	0.02
																					848,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0107	โฉนด	81931	0	0	14.00	2	14.00	21,000	294,000.00																
						2	14.00	21,000	294,000.00																
																					294,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0243	โฉนด	83214	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/232	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
						2	51.00	16,000	816,000.00				2	99.00		8,500	841,500			757,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,573,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0657	โฉนด	146803	0	0	92.00	2	92.00	21,000	1,932,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/622	ตึก	2	264.00		8,400	2,217,600	20	30.00	1,552,320					
						2	92.00	21,000	1,932,000.00					264.00			2,217,600			1,552,320					
																					1,932,000.00		0.00	1,932,000.00	0.02
																					1,552,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0242	โฉนด	81211	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/227	ตึก	2	88.00		8,500	748,000	10	10.00	673,200					
						2	31.00	21,000	651,000.00					88.00			748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					651,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0241	โฉนด	81212	0	0	28.00	2	28.00	16,000	448,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
						2	28.00	16,000	448,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/228	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,121,200.00		0.00	1,121,200.00	0.02
16B0201	โฉนด	137637	0	0	14.00	2	14.00	16,000	224,000.00																
						2	14.00	16,000	224,000.00																
																					224,000.00		0.00	224,000.00	0.02
16B0117	โฉนด	136250	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/95	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
19A0110	โฉนด	186029	0	2	20.70		220.70																		
19A0010	โฉนด	180427	3	0	0.00		1,200.00																		
19A0109	โฉนด	185957	0	0	76.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							76.00																		
19A0105	โฉนด	185961	0	0	35.00	3	35.00	16,000	560,000.00																
						3	35.00	16,000	560,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/5	ตึก		113.00			836,200	10	10.00	752,580					
													3	113.00		7,400	836,200			752,580					
																					1,312,580.00		0.00	1,312,580.00	0.3
19A0075	โฉนด	185991	0	0	45.40	3	45.40	16,000	726,400.00																
						3	45.40	16,000	726,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/35	ตึก		154.00			1,139,600	10	10.00	1,025,640					
													3	154.00		7,400	1,139,600			1,025,640					
																					1,752,040.00		0.00	1,752,040.00	0.3
19A0069	โฉนด	185997	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 150/41	ตึก		77.00			1,216,600	3	3.00	1,180,102					
													3	77.00		7,900	608,300			590,051					
													3	77.00		7,900	608,300			590,051					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,780,102.00		0.00	1,780,102.00	0.3
19A0068	โฉนด	185998	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0067	โฉนด	185999	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0066	โฉนด	186000	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0065	โฉนด	186001	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0064	โฉนด	186002	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0063	โฉนด	186003	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0054	โฉนด	186012	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 150/56	ตึก		77.00				3						
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0053	โฉนด	186013	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00																
						3	37.50	16,000	600,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 150/57	ตึก		77.00			0	3	3.00	0				
													2	77.00		0	0			0				
													2	77.00		0	0			0				
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
19A0111	โฉนด	186027	0	0	2.10																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							2.10																		
19A0011	โฉนด	186028	0	0	28.90		28.90			1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		45.00				10							
19A0071	โฉนด	185995	0	0	37.50	3	37.50	16,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 150/39	ตึก		154.00			1,216,600	10	10.00	1,094,940					
						3	37.50	16,000	600,000.00				3	77.00		7,900	608,300			547,470					
													3	77.00		7,900	608,300			547,470					
																					1,694,940.00		0.00	1,694,940.00	0.3
19E0005/0001	โฉนด	240036	0	3	82.80	1	382.80	4,700	1,799,160.00																
						1	382.80	4,700	1,799,160.00																
																					1,799,160.00		0.00	1,799,160.00	0.01
19E0005/0002	โฉนด	240037	0	2	57.40	1	257.40	4,700	1,209,780.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	257.40	4,700	1,209,780.00																	
																						1,209,780.00		0.00	1,209,780.00	0.01
19E0005/0003	โฉนด	240038	0	2	34.80	1	234.80	4,700	1,103,560.00																	
						1	234.80	4,700	1,103,560.00																	
																						1,103,560.00		0.00	1,103,560.00	0.01
19E0005/0004	โฉนด	240039	0	2	15.90	1	215.90	4,700	1,014,730.00																	
						1	215.90	4,700	1,014,730.00																	
																						1,014,730.00		0.00	1,014,730.00	0.01
19E0005/0005	โฉนด	240040	0	1	93.50	1	193.50	4,700	909,450.00																	
						1	193.50	4,700	909,450.00																	
																						909,450.00		0.00	909,450.00	0.01
19E0005/0006	โฉนด	240041	0	2	29.10	1	229.10	4,700	1,076,770.00																	
						1	229.10	4,700	1,076,770.00																	
																						1,076,770.00		0.00	1,076,770.00	0.01
19E0005/0007	โฉนด	240042	2	0	9.00	1	809.00	4,700	3,802,300.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	809.00	4,700	3,802,300.00																	
																						3,802,300.00		0.00	3,802,300.00	0.01
19E0005	โฉนด	29952	1	3	48.50	1	748.50	4,700	3,517,950.00																	
						1	748.50	4,700	3,517,950.00																	
																						3,517,950.00		0.00	3,517,950.00	0.01
19A0086	โฉนด	185980	0	1	64.90		164.90																			
19A0085/0003	โฉนด	217260	0	0	57.40	3	57.40	16,000	918,400.02																	
						3	57.40	16,000	918,400.00																	
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 150/80	ตึก		77.00			0	3	3.00	0					
													2	77.00		0	0			0					
													2	77.00		0	0			0					
																						918,400.00		0.00	918,400.00	0.3
19A0085	โฉนด	217265	0	1	21.80		121.80																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
19A0013	โฉนด	186025	0	0	40.00	2	40.00	4,600	184,000.00																
						2	40.00	4,600	184,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/69	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
																					1,272,640.00		0.00	1,272,640.00	0.02
18Q0014	โฉนด	9010	1	0	47.00	2	447.00	11,500	5,140,500.00																
						2	447.00	11,500	5,140,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					7,313,100.00		0.00	7,313,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18Q0013	โฉนด	9011	1	0	48.00	2	448.00	11,500	5,152,000.00																
						2	448.00	11,500	5,152,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		90.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 32/9	ตึก		1,008.00			8,366,400	10	10.00	7,529,760					
													2	1,008.00		8,300	8,366,400			7,529,760					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					13,370,260.00		0.00	13,370,260.00	0.02
11E0330	โฉนด	79784	0	1	54.00	2	154.00	21,000	3,234,000.00																
						2	154.00	21,000	3,234,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/3	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					3,999,000.00		0.00	3,999,000.00	0.02
19A0014	โฉนด	186024	0	0	40.00	2	40.00	4,600	184,000.00																
						2	40.00	4,600	184,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/68	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040					
													2	144.00		7,400	1,065,600			959,040					
																					1,143,040.00		0.00	1,143,040.00	0.02
19A0015	โฉนด	186023	0	0	40.00	2	40.00	4,600	184,000.00																
						2	40.00	4,600	184,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/67	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,272,640.00		0.00	1,272,640.00	0.02
19A0021	โฉนด	165186	0	1	34.00	3	134.00	16,000	2,144,000.00																
						3	134.00	16,000	2,144,000.00																
																					2,144,000.00		0.00	2,144,000.00	0.3
19A0022	โฉนด	165187	0	1	52.00	2	152.00	16,000	2,432,000.00																
						2	152.00	16,000	2,432,000.00																
																					2,432,000.00		0.00	2,432,000.00	0.02
19A0023	โฉนด	165188	0	1	61.00	2	161.00	16,000	2,576,000.00																
						2	161.00	16,000	2,576,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,576,000.00		0.00	2,576,000.00	0.02
19A0020	โฉนด	165189	1	1	29.00	2	529.00	16,000	8,464,000.00																
						2	529.00	16,000	8,464,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 144/14	ตึก		450.00			3,600,000	10	10.00	3,240,000				
													2	225.00		8,000	1,800,000			1,620,000				
													2	225.00		8,000	1,800,000			1,620,000				
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		288.00			2,001,600	10	10.00	1,801,440				
													2	288.00		6,950	2,001,600			1,801,440				
																					13,505,440.00		0.00	13,505,440.00	0.02
19A0017	โฉนด	183971	0	2	0.00	2	200.00	4,600	920,000.00																
						2	200.00	4,600	920,000.00																
																					920,000.00		0.00	920,000.00	0.02
19A0018	โฉนด	183972	0	2	2.00	2	202.00	4,600	929,200.00																
						2	202.00	4,600	929,200.00																
																					929,200.00		0.00	929,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0019	โฉนด	183973	0	2	2.00	2	202.00	4,600	929,200.00																
						2	202.00	4,600	929,200.00																
																					929,200.00		0.00	929,200.00	0.02
11E0335	โฉนด	79789	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/9	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
11E0336	โฉนด	79790	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/10	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
11E0337	โฉนด	79791	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/11	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,445,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11J0001	โฉนด	110734	18	2	5.00	1	7,405.00	6,450	47,762,250.00																
						1	7,405.00	6,450	47,762,250.00																
																					47,762,250.00		47,762,250.00	0.00	0.01
11J0005	โฉนด	111245	3	0	99.00	1,2,3	1,299.00	10,500	13,639,500.00																
						1	1,299.00	10,500	8,176,875.00																
						2	1,299.00	10,500	42,000.00																
						2	1,299.00	10,500	52,500.00																
						2	1,299.00	10,500	94,500.00																
						2	1,299.00	10,500	131,250.00																
						3	1,299.00	10,500	126,000.00																
						3	1,299.00	10,500	189,000.00																
						3	1,299.00	10,500	210,000.00																
						3	1,299.00	10,500	262,500.00																
						3	1,299.00	10,500	420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	1,299.00	10,500	525,000.00																
						3	1,299.00	10,500	3,409,875.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 19/80	ตึก		200.88			1,596,996	5	5.00	1,517,146				
													3	200.88		7,950	1,596,996			1,517,146				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) -	อื่นๆ		120.00			306,000	4	0.00	306,000				
													2	60.00		2,550	153,000			153,000				
													3	60.00		2,550	153,000			153,000				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) -	ตึก		160.00			408,000	5	5.00	387,600				
													3	160.00		2,550	408,000			387,600				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	4	4.00	195,840				
													3	80.00		2,550	204,000			195,840				
										5	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		64.00			444,800	4	4.00	427,008				
													3	64.00		6,950	444,800			427,008				
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	4	12.00	161,568				
													3	72.00		2,550	183,600			161,568				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		250.00			2,125,000	4	4.00	2,040,000					
													2	125.00		8,500	1,062,500			1,020,000					
													3	125.00		8,500	1,062,500			1,020,000					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	3	3.00	89,046					
													3	36.00		2,550	91,800			89,046					
																					1,493,250.00		0.00	1,493,250.00	0.02
																					9,093,583.20		0.00	9,093,583.20	0.3
																					8,176,875.00		8,176,875.00	0.00	0.01
19A0025/0001	โฉนด	216869	0	3	59.40	2	359.40	4,300	1,545,420.00																
						2	359.40	4,300	1,545,420.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/143	ตึก		100.00			850,000	3	3.00	824,500					
													2	100.00		8,500	850,000			824,500					
																					2,369,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0027	โฉนด	27589	2	0	12.00	4	812.00	5,700	4,628,400.00																
						4	812.00	5,700	4,628,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,628,400.00		0.00	4,628,400.00	0.60
19A0028	โฉนด	27588	2	0	12.00	2	812.00	5,700	4,628,400.00																
						2	812.00	5,700	1,361,274.00																
						2	812.00	5,700	3,267,126.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 130/2	ตึก		264.00			2,217,600	16	22.00	1,729,728					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,729,728					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			935,000	16	22.00	729,300					
													2	110.00		8,500	935,000			729,300					
																					2,090,574.00		0.00	2,090,574.00	0.02
																					4,996,854.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0029	โฉนด	27587	2	0	13.00	4	813.00	5,700	4,634,100.00																
						4	813.00	5,700	4,634,100.00																
																					4,634,100.00		0.00	4,634,100.00	0.60
19A0030	โฉนด	27586	2	0	13.00	4	813.00	5,700	4,634,100.00																
						4	813.00	5,700	4,634,100.00																
																					4,634,100.00		0.00	4,634,100.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0340	โฉนด	169263	0	0	23.00	2,3	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	321,930.00																
						3	23.00	21,000	161,070.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 141/9	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,158,570.00		0.00	1,158,570.00	0.02
																					579,390.00		0.00	579,390.00	0.3
19C0019	โฉนด	113678	0	0	40.80	2	40.80	16,000	652,800.00																
						2	40.80	16,000	652,800.00																
																					652,800.00		0.00	652,800.00	0.02
19C0077	โฉนด	113735	0	0	76.80	2	76.80	16,000	1,228,800.00																
						2	76.80	16,000	1,228,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/61	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						3,194,400.00		0.00	3,194,400.00	0.02
19A0072	โฉนด	185994	0	0	44.10	2	44.10	4,600	202,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/38	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
						2	44.10	4,600	202,860.00				2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																						1,427,580.00		0.00	1,427,580.00	0.02
19A0074	โฉนด	185992	0	0	45.90	2	45.90	16,000	734,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/36	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
						2	45.90	16,000	734,400.00				2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																						952,560.00		0.00	952,560.00	0.02
																						734,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0073	โฉนด	185993	0	0	53.90	2	53.90	4,600	247,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/37	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
						2	53.90	4,600	247,940.00				2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					1,740,410.00		0.00	1,740,410.00	0.02
19C0075	โฉนด	113723	0	1	5.00	2	105.00	16,000	1,680,000.00																
						2	105.00	16,000	1,680,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/47	ตึก		242.00			2,032,800	14	18.00	1,666,896					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,666,896					
																					3,346,896.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0073	โฉนด	113725	0	0	94.50	2	94.50	16,000	1,512,000.00																
						2	94.50	16,000	1,512,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/49	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					3,003,750.00		0.00	3,003,750.00	0.02
19C0072	โฉนด	113726	0	0	94.50	2	94.50	16,000	1,512,000.00																
						2	94.50	16,000	1,512,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	129/50	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					3,003,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0071	โฉนด	113727	0	0	84.00	2	84.00	16,000	1,344,000.00																
						2	84.00	16,000	1,344,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/51	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					
																					1,965,600.00		0.00	1,965,600.00	0.02
																					1,344,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0070	โฉนด	113728	0	0	84.00	2	84.00	16,000	1,344,000.00																
						2	84.00	16,000	1,344,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10							
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			96.00				10							
																					1,344,000.00		0.00	1,344,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18Q0016	โฉนด	9008	1	0	54.00	1,3	454.00	11,500	5,221,000.00																
						1	454.00	11,500	4,818,500.00																
						3	454.00	11,500	402,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		64.00			163,200	9	9.00	148,512					
													3	64.00		2,550	163,200			148,512					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		64.00			163,200	9	9.00	148,512					
													2	32.00		2,550	81,600			74,256					
													3	32.00		2,550	81,600			74,256					
																					4,818,500.00		0.00	4,818,500.00	0.01
																					74,256.00		0.00	74,256.00	0.02
																					625,268.00		0.00	625,268.00	0.3
18Q0015	โฉนด	9009	1	0	55.00	1,3	455.00	11,500	5,232,500.00																
						1	455.00	11,500	5,025,500.00																
						3	455.00	11,500	207,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	6	20.00	73,440					
													3	36.00		2,550	91,800			73,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	6	20.00	73,440					
													3	36.00		2,550	91,800			73,440					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		18.00			45,900	6	20.00	36,720					
													2	9.00		2,550	22,950			18,360					
													3	9.00		2,550	22,950			18,360					
																					5,025,500.00		0.00	5,025,500.00	0.01
																					18,360.00		0.00	18,360.00	0.02
																					372,240.00		0.00	372,240.00	0.3
19C0069	โฉนด	113729	0	0	84.00	2	84.00	16,000	1,344,000.00																
						2	84.00	16,000	1,344,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/53	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					3,173,520.00		0.00	3,173,520.00	0.02
19A0102	โฉนด	185964	0	0	59.10	2	59.10	16,000	945,600.00																
						2	59.10	16,000	945,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/8	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					2,170,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0068	โฉนด	113730	0	0	84.00	2	84.00	16,000	1,344,000.00																
						2	84.00	16,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/54	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					1,344,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0065	โฉนด	113733	0	1	5.00	2	105.00	16,000	1,680,000.00																
						2	105.00	16,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/57	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				
																					3,509,520.00		0.00	3,509,520.00	0.02
19C0017	โฉนด	113679	0	0	73.20	2	73.20	16,000	1,171,200.00																
						2	73.20	16,000	1,171,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,171,200.00		0.00	1,171,200.00	0.02
19C0064	โฉนด	113734	0	0	48.60	2 2	48.60	16,000 16,000	777,600.00 777,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/58	ตึก	2	242.00 242.00		8,400	2,032,800 2,032,800	10	10.00	1,829,520 1,829,520					
																					2,607,120.00		0.00	2,607,120.00	0.02
19C0063	โฉนด	113721	0	1	50.50	2 2	150.50	16,000 16,000	2,408,000.00 2,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/45	ตึก	2	242.00 242.00		8,400	2,032,800 2,032,800	10	10.00	1,829,520 1,829,520					
																					4,237,520.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
19C0061	โฉนด	113719	0	0	90.00	2 2	90.00	16,000 16,000	1,440,000.00 1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/43	ตึก	2	242.00 242.00		8,400	2,032,800 2,032,800	10	10.00	1,829,520 1,829,520					
																					3,269,520.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19C0058	โฉนด	113716	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/132	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520	3,269,520.00		0.00	0.00	0.03
						2	80.00	16,000	1,280,000.00				2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					3,109,520.00		0.00	3,109,520.00	0.02
19N0006	โฉนด	57012	0	1	55.00	2	155.00	2,000	310,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
						2	155.00	2,000	310,000.00				2	48.00		8,200	393,600			236,160					
																					546,160.00		0.00	546,160.00	0.02
19N0003	โฉนด	194775	1	3	0.00	2	700.00	3,050	2,135,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 149/1	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	700.00	3,050	2,135,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					3,053,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19N0004	โฉนด	194776	1	3	0.00	1	700.00	3,050	2,135,000.00																
						1	700.00	3,050	2,135,000.00																
																					2,135,000.00		2,135,000.00	0.00	0.01
19N0005	โฉนด	194777	1	3	0.00	1	700.00	3,050	2,135,000.00																
						1	700.00	3,050	2,135,000.00																
																					2,135,000.00		2,135,000.00	0.00	0.01
20F0017	โฉนด	60050	0	0	19.00	2	19.00	1,000	19,000.00																
						2	19.00	1,000	19,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/6	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					386,200.00		0.00	386,200.00	0.02
19C0055	โฉนด	113713	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																
						2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/37	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,109,520.00		0.00	3,109,520.00	0.02
03V0006	โฉนด	15751	20	1	50.00		8,150.00 8,150.00	6,150	0.00																
										1	โรงงาน ไม่มี	ตึก		1,196.00				10							
										2	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		4.00				10							
										3	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		4.00			22,000	10	10.00	19,800					
													3	4.00		5,500	22,000			19,800					
																					19,800.00		0.00	19,800.00	0.3
03V0007	โฉนด	16755	17	2	57.00		7,057.00 7,057.00	8,050	0.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,680.00				10							
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		126.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		126.00				10							
03R0044	โฉนด	34806	2	1	18.00		918.00 918.00	2,500	0.00																
03V0003	โฉนด	60885	1	1	47.00	4 4	547.00 547.00	2,800 2,800	1,531,600.00 1,531,600.00																
																					1,531,600.00		0.00	1,531,600.00	0.60
03R0045	โฉนด	61262	9	0	40.00	4 4	3,640.00 3,640.00	2,500 2,500	9,100,000.00 9,100,000.00																
																					9,100,000.00		0.00	9,100,000.00	0.60
03M0037	โฉนด	81896	0	2	6.00		206.00 206.00	4,400	0.00																
03M0031	โฉนด	82118	0	0	2.00	2 2	2.00 2.00	3,250 3,250	6,500.00 6,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,500.00		0.00	6,500.00	0.02
03M0025	โฉนด	82280	0	0	75.00		75.00 75.00	10,000	0.00																
03Q0110	โฉนด	82318	0	1	65.00		165.00 165.00	15,000	0.00																
03Q0151	โฉนด	82319	0	0	70.00		70.00 70.00	15,000	0.00																
03Q0100	นส.3 ก	13952	0	0	94.00		94.00 94.00	3,250	0.00																
03A0001	โฉนด	20692	7	3	84.00		3,184.00 3,184.00	10,000	0.00	1	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		24.00				10							
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		440.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	เหล็ก		256.00				10							
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00				10							
										5	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,250.00				10							
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		336.00				10							
										7	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00				10							
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		100.00				10							
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		196.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		336.00				10							
										11	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ตึก		240.00			0	10	10.00	0					
													3	240.00		0	0			0					
										12	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		576.00			0	10	30.00	0					
													3	48.00		0	0			0					
													3	528.00		0	0			0					
										13	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		240.00				10							
										14	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00				10							
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		272.00				10							
01A0064	โฉนด	89404	6	1	70.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							2,570.00			1	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2,093.00				10							
										2	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		275.00				10							
										3	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		429.00				10							
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,520.00				10							
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		70.00				10							
01A0101	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	0	0	0	1.00	2	1.00	10,000	10,000.00																
						2	1.00	10,000	10,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก		990.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 277/11	ตึก		990.00				10							
										2	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		198.00				10							
										3	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		165.00			0	10	30.00	0					
													3	165.00		0	0			0					
										4	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		333.00				10							
																					10,000.00		0.00	10,000.00	0.02
03W0004	โฉนด	41877	8	0	1.40		3,201.40	4,900	0.00																
							3,201.40																		
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		378.00				10							
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		378.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		378.00				10						
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		378.00				10						
										5	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00				10						
										6	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		4,536.00				10						
										7	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10						
										8	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										9	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10							
										10	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10							
										11	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10							
										12	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		160.00				10							
03W0001	โฉนด	61264	15	0	0.00		6,000.00 6,000.00	3,250	0.00																
										1	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2,272.00				10							
										2	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		400.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		312.00				10							
										4	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		360.00				10							
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		980.00				10							
										6	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ตึก		390.00				10							
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		270.00				10							
										8	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ตึก		72.00				10							
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		510.00				10							
										10	โรงจอดรถ 2 เสา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		232.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19J0005	โฉนด	58572	10	0	52.00	4	4,052.00	2,400	9,724,800.00																
						4	4,052.00	2,400	9,724,800.00																
																					9,724,800.00		0.00	9,724,800.00	0.60
19J0004	โฉนด	58844	12	2	46.80	4	5,046.80	2,400	12,112,320.00																
						4	5,046.80	2,400	12,112,320.00																
																					12,112,320.00		0.00	12,112,320.00	0.60
19J0003	โฉนด	60678	4	0	93.60	4	1,693.60	2,400	4,064,640.00																
						4	1,693.60	2,400	4,064,640.00																
																					4,064,640.00		0.00	4,064,640.00	0.60
19I0005	โฉนด	9900	23	2	13.00	2	9,413.00	2,000	18,826,000.00																
						2	9,413.00	2,000	18,826,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880				
													2	96.00		2,550	244,800			146,880				
																					18,972,880.00		0.00	18,972,880.00	0.02
19I0001	โฉนด	9901	44	1	86.00		17,786.00	2,000	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							17,786.00			1	โรงมหรสพ ไม่มี	ตึก		2,672.00				10							
										2	โรงมหรสพ ไม่มี	ตึก		2,672.00				10							
19I0009	โฉนด	58691	14	0	94.30		5,694.30 5,694.30	2,400	0.00																	
19H0101	โฉนด	58806	5	2	48.40		2,248.40 2,248.40	6,100	0.00																	
19H0103	โฉนด	60188	12	0	77.10		4,877.10 4,877.10	6,100	0.00																	
19H0100	โฉนด	60657	7	3	92.70		3,192.70 3,192.70	6,100	0.00																	
19I0008	โฉนด	60664	14	3	65.00	2 2	5,965.00 5,965.00	2,400 2,400	14,316,000.00 14,316,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		900.00				10							
																					14,316,000.00		0.00	14,316,000.00	0.02
19I0006	โฉนด	60676	21	1	72.70		8,572.70 8,572.70	2,400	0.00																
19I0007	โฉนด	60677	11	0	0.00	2 2	4,400.00 4,400.00	2,400 2,400	10,560,000.00 10,560,000.00	1	โรงมหรสพ ไม่มี	ตึก		12,054.00				10							
																					10,560,000.00		0.00	10,560,000.00	0.02
19C0053	โฉนด	113711	0	0	80.00	2 2	80.00 80.00	16,000 16,000	1,280,000.00 1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/35	ตึก	 2	198.00 198.00		 8,400	1,663,200 1,663,200	10	10.00	1,496,880 1,496,880					
																					2,776,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19C0051	โฉนด	113709	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																
						2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/33	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880				
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880				
																					2,776,880.00		0.00	2,776,880.00	0.02
08C0045 /0005	โฉนด	249197	5	0	81.30	1	2,081.30	6,250	13,008,125.00																
						1	2,081.30	6,250	13,008,125.00																
																					13,008,125.00		13,008,125.00	0.00	0.01
19Q0001	โฉนด	77936	0	3	22.00	2	322.00	2,300	740,600.00																
						2	322.00	2,300	740,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/3	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,903,400.00		0.00	1,903,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19Q0004	โฉนด	77939	0	2	7.00	2	207.00	2,300	476,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
						2	207.00	2,300	476,100.00				2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					2,426,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0046	โฉนด	113694	0	1	0.00	2	100.00	16,000	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/16	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
						2	100.00	16,000	1,600,000.00				2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					1,663,200.00		0.00	1,663,200.00	0.02
																					1,600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0010	โฉนด	77945	0	2	3.00	2	203.00	3,500	710,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/5	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	203.00	3,500	710,500.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					2,087,500.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19Q0008	โฉนด	49984	2	0	0.00	2	800.00	2,650	2,120,000.00												2,087,500.00		0.00	0.00	0.03
						2	800.00	2,650	265,000.00																
						2	800.00	2,650	1,855,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68	ตึก		399.00			3,391,500	26	42.00	1,967,070					
													2	399.00		8,500	3,391,500			1,967,070					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	7	7.00	387,345					
													2	49.00		8,500	416,500			387,345					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	7	7.00	387,345					
													2	49.00		8,500	416,500			387,345					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	7	7.00	387,345					
													2	49.00		8,500	416,500			387,345					
																					3,017,035.00		0.00	3,017,035.00	0.02
																					2,232,070.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0012	โฉนด	77943	0	1	36.00	1	136.00	1,000	136,000.00																
						1	136.00	1,000	136,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					136,000.00		136,000.00	0.00	0.01
19C0045	โฉนด	113695	0	0	97.50	2	97.50	16,000	1,560,000.00																
						2	97.50	16,000	1,560,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/17	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		42.00				10							
																					3,051,750.00		0.00	3,051,750.00	0.02
12S0009	โฉนด	138802	0	3	31.70	2	331.70	15,000	4,975,500.00																
						2	331.70	15,000	4,975,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/10	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					8,743,980.00		0.00	8,743,980.00	0.02
12S0014	โฉนด	138807	0	3	65.80	2	365.80	15,000	5,487,000.00																
						2	365.80	15,000	5,487,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/3	ตึก		280.00			2,352,000	17	24.00	1,787,520					
													2	280.00		8,400	2,352,000			1,787,520					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	80.00		8,500	680,000			612,000				
														56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
																					8,926,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12S0068	โฉนด	138820	0	2	49.40	2	249.40	15,000	3,741,000.00																
						2	249.40	15,000	3,741,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850				
													2	49.00		8,500	416,500			374,850				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/28	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520				
																					6,424,170.00		0.00	6,424,170.00	0.02
12S0060	โฉนด	138827	0	1	48.30	2	148.30	11,000	1,631,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	148.30	11,000	1,631,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/35	ตึก		240.00			4,032,000	5	5.00	3,830,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,915,200					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,915,200					
																					5,461,700.00		0.00	5,461,700.00	0.02
19Q0016	โฉนด	56356	4	0	85.00	2	1,685.00	1,450	2,443,250.00																
						2	1,685.00	1,450	2,443,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		40.50			340,200	10	10.00	306,180					
													2	40.50		8,400	340,200			306,180					
																					2,749,430.00		0.00	2,749,430.00	0.02
19Q0025	โฉนด	74663	0	1	0.00	3	100.00	3,500	350,000.00																
						3	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.3
11M0002	นส.3	39	0	3	13.00	4	313.00	5,200	1,627,600.00																
						4	313.00	5,200	1,627,600.00																
																					1,627,600.00		0.00	1,627,600.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11M0003	โฉนด	199619	1	0	47.50	2	447.50	10,500	4,698,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
						2	447.50	10,500	4,698,750.00				2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					4,882,350.00		0.00	4,882,350.00	0.02
11M0004	โฉนด	199620	1	0	47.20	2	447.20	10,500	4,695,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			580,000	10	10.00	522,000					
						2	447.20	10,500	4,695,600.00												4,695,600.00		0.00	4,695,600.00	0.02
11E0021	โฉนด	100416	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 137/1	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
						2	84.00	21,000	1,764,000.00				3	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
																					1,764,000.00		0.00	1,764,000.00	0.02
																					1,108,800.00		0.00	1,108,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12I0068	โฉนด	215303	0	0	28.10	2	28.10	15,000	421,500.01																
						2	28.10	15,000	421,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/65	ตึก		55.00			814,000	9	9.00	740,740					
													2	55.00		7,400	407,000			370,370					
													2	55.00		7,400	407,000			370,370					
																					421,500.00		0.00	421,500.00	0.02
																					740,740.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12N0120	โฉนด	63511	0	1	37.00	4	137.00	15,000	2,055,000.00																
						4	137.00	15,000	2,055,000.00																
																					2,055,000.00		0.00	2,055,000.00	0.60
12J0062	โฉนด	155988	0	1	72.00	2	172.00	15,000	2,580,000.00																
						2	172.00	15,000	2,580,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/14	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					4,232,400.00		0.00	4,232,400.00	0.02
19Q0034	โฉนด	73469	0	0	28.00	2	28.00	3,500	98,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	28.00	3,500	98,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้นไม่มี	ตึก		48.00			398,400	10	10.00	358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					456,560.00		0.00	456,560.00	0.02
19Q0031	โฉนด	74667	0	2	65.00	2	265.00	3,500	927,500.00																
						2	265.00	3,500	927,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/15	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
													2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480					
										2	โรงงานไม่มี	ตึก		54.00			334,800	10	10.00	301,320					
													3	54.00		6,200	334,800			301,320					
																					3,255,980.00		0.00	3,255,980.00	0.02
																					301,320.00		0.00	301,320.00	0.3
19Q0030	โฉนด	81731	0	1	56.00		156.00	1,750	0.00																
							156.00																		
19Q0032	โฉนด	81732	0	1	44.00	2	144.00	3,500	504,000.00																
						2	144.00	3,500	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/6	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					2,409,120.00		0.00	2,409,120.00	0.02
19Q0033	โฉนด	81733	0	2	10.00	2	210.00	3,500	735,000.00																
						2	210.00	3,500	735,000.00																
																					735,000.00		0.00	735,000.00	0.02
11E0028	โฉนด	89223	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00																
						2	84.00	21,000	1,764,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/29	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,911,500.00		0.00	2,911,500.00	0.02
18Q0018	โฉนด	9006	1	0	53.00	4	453.00	11,500	5,209,500.00																
						4	453.00	11,500	5,209,500.00																
																					5,209,500.00		0.00	5,209,500.00	0.60
18Q0017	โฉนด	9007	1	0	54.00	4	454.00	11,500	5,221,000.00																
						4	454.00	11,500	5,221,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,221,000.00		0.00	5,221,000.00	0.60
11E0096	โฉนด	82322	0	0	18.00	2	18.00	21,000	378,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/6	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
						2	18.00	21,000	378,000.00				2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					684,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0057	โฉนด	113715	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/39	ตึก		176.00			1,478,400	13	16.00	1,241,856					
						2	80.00	16,000	1,280,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,241,856					
																					2,521,856.00		0.00	2,521,856.00	0.02
11E0032	โฉนด	89227	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/25	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
						2	84.00	21,000	1,764,000.00				2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,942,100.00		0.00	2,942,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0033	โฉนด	86389	0	0	69.00	2	69.00	21,000	1,449,000.00																
						2	69.00	21,000	1,449,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 137/24	ตึก		128.00			985,600	10	10.00	887,040					
													3	128.00		7,700	985,600			887,040					
																					1,449,000.00		0.00	1,449,000.00	0.02
																					887,040.00		0.00	887,040.00	0.3
11E0042	โฉนด	75799	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/12	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
11E0113	โฉนด	130844	0	0	37.00	2	37.00	21,000	777,000.00																
						2	37.00	21,000	777,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/23	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					777,000.00		0.00	777,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	0.00	2	0.00	0	0.00												459,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0115	โฉนด	130846	0	0	36.00	2	36.00	21,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/27	ตึก		60.00			510,000	29	48.00	265,200					
						2	36.00	21,000	756,000.00				2	60.00		8,500	510,000			265,200					
																					1,021,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0116	โฉนด	130847	0	0	37.00	2	37.00	21,000	777,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/29	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	37.00	21,000	777,000.00				2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					1,192,800.00		0.00	1,192,800.00	0.02
03S0036	โฉนด	143416	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/81	ตึก		209.00			1,776,500	10	10.00	1,598,850					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	209.00		8,500	1,776,500			1,598,850					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,248,850.00		0.00	2,248,850.00	0.02
11E0117	โฉนด	130848	0	0	37.00	2	37.00	21,000	777,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/31	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	37.00	21,000	777,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,236,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0050	โฉนด	79811	0	0	82.00	2	82.00	21,000	1,722,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 136/41	ตึก		258.00			2,167,200	10	10.00	1,950,480					
						2	82.00	21,000	1,722,000.00				2	258.00		8,400	2,167,200			1,950,480					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		20.00			51,000	10	10.00	45,900					
													2	20.00		2,550	51,000			45,900					
																					3,718,380.00		0.00	3,718,380.00	0.02
11E0051	โฉนด	75805	0	1	60.00	2	160.00	21,000	3,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 136/38	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
						2	160.00	21,000	3,360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					5,900,160.00		0.00	5,900,160.00	0.02
11E0120	โฉนด	130851	0	0	38.00	2	38.00	21,000	798,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/35	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	38.00	21,000	798,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,257,000.00		0.00	1,257,000.00	0.02
19C0042	โฉนด	113698	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/136	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	60.00	16,000	960,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					2,290,560.00		0.00	2,290,560.00	0.02
19C0041	โฉนด	185572	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/139	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	60.00	16,000	960,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					960,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0123	โฉนด	130855	0	0	20.00	2	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	420,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/18	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520				
													2	64.00		7,700	492,800			443,520				
																					863,520.00		0.00	863,520.00	0.02
11M0016	โฉนด	166861	0	2	0.00	2	200.00	12,000	2,400,000.00																
						2	200.00	12,000	2,400,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 123	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850				
													2	49.00		8,500	416,500			374,850				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 123/17	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150				
													2	91.00		8,500	773,500			696,150				
																					1,300,500.00		0.00	1,300,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,400,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0040	โฉนด	185571	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/140	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	60.00	16,000	960,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					2,290,560.00		0.00	2,290,560.00	0.02
19C0039	โฉนด	185570	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/141	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	60.00	16,000	960,000.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					960,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0127	โฉนด	130859	0	0	17.00		17.00																		
18J0021	โฉนด	187420	1	0	24.00	4	424.00	8,750	3,710,000.00																
						4	424.00	8,750	3,710,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,710,000.00		0.00	3,710,000.00	0.60
11E0057	โฉนด	75802	0	1	12.00	2	112.00	21,000	2,352,000.00																
						2	112.00	21,000	2,352,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 136/23	ตึก		250.00			2,100,000	10	10.00	1,890,000				
													2	250.00		8,400	2,100,000			1,890,000				
																					4,242,000.00		0.00	4,242,000.00	0.02
11M0021	โฉนด	183001	0	1	2.00	2	102.00	4,000	408,000.00																
						2	102.00	4,000	408,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 123/30	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900				
													2	66.00		8,500	561,000			504,900				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800				
													2	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					1,157,700.00		0.00	1,157,700.00	0.02
07M0196	โฉนด	176630	0	1	0.00	2	100.00	13,000	1,300,000.00																
						2	100.00	13,000	1,300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/191	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					2,963,200.00		0.00	2,963,200.00	0.02
19C0038	โฉนด	113702	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/24	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				
																					3,269,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0037	โฉนด	113703	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/25	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					1,440,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0131	โฉนด	130863	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	93/34	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520				
													3	64.00		7,700	492,800			443,520				
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																					443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
19C0036	โฉนด	113704	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/26	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160				
													2	286.00		8,400	2,402,400			2,162,160				
																					3,602,160.00		0.00	3,602,160.00	0.02
19C0035	โฉนด	113705	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/27	ตึก		198.00			1,663,200	20	30.00	1,164,240				
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,164,240				
																					2,604,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0013	โฉนด	113665	0	0	88.80	2	88.80	16,000	1,420,800.00																
						2	88.80	16,000	1,420,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/28	ตึก		234.00			1,965,600	10	10.00	1,769,040					
													2	234.00		8,400	1,965,600			1,769,040					
																					3,189,840.00		0.00	3,189,840.00	0.02
19C0034	โฉนด	113706	0	0	13.60	2	13.60	16,000	217,600.00																
						2	13.60	16,000	217,600.00																
																					217,600.00		0.00	217,600.00	0.02
19C0033	โฉนด	113691	0	1	0.80	2	100.80	16,000	1,612,800.00																
						2	100.80	16,000	1,612,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/158	ตึก		340.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
													2	340.00		8,400	2,856,000			2,570,400					
																					4,183,200.00		0.00	4,183,200.00	0.02
19C0032	โฉนด	113690	0	1	32.00	2	132.00	16,000	2,112,000.00																
						2	132.00	16,000	2,112,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/12	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					3,941,520.00		0.00	3,941,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
11M0022	โฉนด	163519	1	1	87.00	2	587.00	10,000	5,870,000.00																
						2	587.00	10,000	5,870,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		204.00			1,152,600	10	10.00	1,037,340				
													3	204.00		5,650	1,152,600			1,037,340				
										2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 123/23	ตึก		140.00			1,260,000	10	10.00	1,134,000				
													3	140.00		9,000	1,260,000			1,134,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700				
													2	90.00		7,700	693,000			623,700				
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		80.00			452,000	10	10.00	406,800				
													2	80.00		5,650	452,000			406,800				
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100				
													2	60.00		2,550	153,000			107,100				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						8,217,200.00		0.00	8,217,200.00	0.02
																						2,171,340.00		0.00	2,171,340.00	0.3
11E0143	โฉนด	130875	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/57	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
						2	17.00	21,000	357,000.00				3	64.00		7,700	492,800			443,520					
																						357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																						443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
11E0145	โฉนด	130877	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/61	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
						2	17.00	21,000	357,000.00				3	64.00		7,700	492,800			443,520					
																						357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																						443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
02S0021	โฉนด	89357	0	2	0.00	2	200.00	4,000	800,000.00																	
						2	200.00	4,000	800,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/5	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					1,377,000.00		0.00	1,377,000.00	0.02
																					800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0030	โฉนด	113688	0	0	66.00	2	66.00	16,000	1,056,000.00																
						2	66.00	16,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/160	ตึก		176.00			1,478,400	11	12.00	1,300,992					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,300,992					
																					1,056,000.00		0.00	1,056,000.00	0.02
																					1,300,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0081	โฉนด	185985	0	0	42.20		42.20	16,000	0.00																
							42.20			1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/29	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240					
																					1,164,240.00		0.00	1,164,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0149	โฉนด	133234	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/44	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													3	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																					665,280.00		0.00	665,280.00	0.3
11E0150	โฉนด	133235	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
11E0151	โฉนด	133236	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/46	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,091,400.00		0.00	1,091,400.00	0.02
11E0152	โฉนด	133237	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
19C0025	โฉนด	113683	0	1	32.00	2 2	132.00 132.00	16,000 16,000	2,112,000.00 2,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/5	ตึก	2	242.00 242.00		8,400	2,032,800 2,032,800	10	10.00	1,829,520 1,829,520					
																					3,941,520.00		0.00	3,941,520.00	0.02
11E0154	โฉนด	133239	0	0	35.00	2 2	35.00 35.00	21,000 21,000	735,000.00 735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/50	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	28	46.00	440,640 440,640					
																					1,175,640.00		0.00	1,175,640.00	0.02
11M0023	โฉนด	88278	14	0	9.00	1,3 1 3	5,609.00 5,609.00 5,609.00	5,200 5,200 5,200	29,166,800.00 10,446,800.00 18,720,000.00																
																					18,720,000.00		0.00	18,720,000.00	0.3
																					10,446,800.00		10,446,800.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03F0230	โฉนด	64653	0	0	78.00	1	78.00	6,500	507,000.00																
						1	78.00	6,500	507,000.00																
																					507,000.00		507,000.00	0.00	0.01
19C0023	โฉนด	113681	0	1	56.00	2	156.00	16,000	2,496,000.00																
						2	156.00	16,000	2,496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/3	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				
																					4,325,520.00		0.00	4,325,520.00	0.02
12N0030	โฉนด	73062	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
																					750,000.00		0.00	750,000.00	0.02
12N0031	โฉนด	73063	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 98/16	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750				
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750				
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					750,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12N0002	โฉนด	187876	0	0	37.00	2	37.00	15,000	555,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 98/83	ตึก	3	112.00		8,300	929,600	10	10.00	836,640					
						2	37.00	15,000	555,000.00					112.00			929,600			836,640					
																					555,000.00		0.00	555,000.00	0.02
																					836,640.00		0.00	836,640.00	0.3
19C0020	โฉนด	113676	0	1	73.00	2	173.00	12,000	2,076,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/149	ตึก	2	288.00		8,400	2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	173.00	12,000	2,076,000.00					288.00			2,419,200			2,177,280					
																					4,253,280.00		0.00	4,253,280.00	0.02
11E0164	โฉนด	133249	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/75	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400					
						2	35.00	21,000	735,000.00					96.00			816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,469,400.00		0.00	1,469,400.00	0.02
19C0012	โฉนด	113666	0	1	25.70	2	125.70	16,000	2,011,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/29	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
						2	125.70	16,000	2,011,200.00				2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					4,007,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0011	โฉนด	113667	0	2	47.40	2	247.40	16,000	3,958,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/1	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	247.40	16,000	3,958,400.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					6,135,680.00		0.00	6,135,680.00	0.02
11E0168	โฉนด	130882	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/60	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
						2	17.00	21,000	357,000.00				3	64.00		7,700	492,800			443,520					
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
18O0037	โฉนด	140264	0	0	57.60	2 2	57.60 57.60	16,000 16,000	921,600.00 921,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/4	ตึก	2	126.00 126.00		8,500	1,071,000 1,071,000	10	10.00	963,900 963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					921,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0005	โฉนด	113672	0	1	56.00	2 2	156.00 156.00	16,000 16,000	2,496,000.00 2,496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/123	ตึก	2	364.00 364.00		8,400	3,057,600 3,057,600	10	10.00	2,751,840 2,751,840					
																					5,247,840.00		0.00	5,247,840.00	0.02
11E0172	โฉนด	130886	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	21,000 21,000	357,000.00 357,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/68	ตึก	2	64.00 64.00		8,500	544,000 544,000	10	10.00	489,600 489,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					846,600.00		0.00	846,600.00	0.02
19C0004	โฉนด	113671	0	1	56.00	2	156.00	16,000	2,496,000.00																
						2	156.00	16,000	2,496,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/122	ตึก		294.00			2,499,000	19	28.00	1,799,280				
													2	294.00		8,500	2,499,000			1,799,280				
																					4,295,280.00		0.00	4,295,280.00	0.02
19C0003	โฉนด	113670	0	1	62.50	2	162.50	16,000	2,600,000.00																
						2	162.50	16,000	2,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/121	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040				
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040				
										2	โรงงาน ไม่มี	ตึก		24.00			148,800	10	10.00	133,920				
													3	24.00		6,200	148,800			133,920				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					2,903,040.00		0.00	2,903,040.00	0.02
																					133,920.00		0.00	133,920.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11O0001	โฉนด	185575	8	2	15.00	2,3,4	3,415.00	8,750	29,881,250.00																
						2	3,415.00	8,750	1,050,000.00																
						3	3,415.00	8,750	315,000.00																
						4	3,415.00	8,750	28,516,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/67	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
													3	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		234.00			1,989,000	10	10.00	1,790,100					
													2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100					
																					3,941,700.00		0.00	3,941,700.00	0.02
																					29,932,850.00		0.00	29,932,850.00	0.3
11O0002	โฉนด	189810	8	2	20.00	4	3,420.00	8,750	29,925,000.00																
						4	3,420.00	8,750	29,925,000.00																
																					29,925,000.00		0.00	29,925,000.00	0.3
19C0002	โฉนด	113669	0	1	69.00	2	169.00	16,000	2,704,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	169.00	16,000	2,704,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/20	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
													2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480					
																					5,032,480.00		0.00	5,032,480.00	0.02
11E0175	โฉนด	130889	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/74	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					846,600.00		0.00	846,600.00	0.02
11O0005	โฉนด	90360	1	2	44.00	1,2,3	644.00	9,000	5,796,000.00																
						1	644.00	9,000	2,107,440.00																
						2	644.00	9,000	3,463,560.00																
						3	644.00	9,000	225,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/1	ตึก		100.00			850,000	17	24.00	646,000					
													3	100.00		8,500	850,000			646,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/1	ตึก		143.00			1,215,500	23	36.00	777,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	143.00		8,500	1,215,500			777,920					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
																					146,880.00		0.00	146,880.00	0.02
																					871,000.00		0.00	871,000.00	0.3
																					2,107,440.00		2,107,440.00	0.00	0.01
																					4,241,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11O0006	โฉนด	91956	1	0	0.00	1	400.00	7,500	3,000,000.00																
						1	400.00	7,500	3,000,000.00																
																					3,000,000.00		3,000,000.00	0.00	0.01
11M0026	โฉนด	202884	1	2	0.00	1,2,3	600.00	9,000	5,400,000.00																
						1	600.00	9,000	1,620,000.00																
						2	600.00	9,000	504,000.00																
						2	600.00	9,000	2,556,000.00																
						3	600.00	9,000	720,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 123/40	ตึก		96.00			739,200	8	8.00	680,064					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 123/45	ตึก	3	96.00		7,700	739,200			680,064					
														224.00			1,724,800	7	7.00	1,604,064					
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,604,064					
																					4,664,064.00		0.00	4,664,064.00	0.02
																					1,400,064.00		0.00	1,400,064.00	0.3
																					1,620,000.00		1,620,000.00	0.00	0.01
11O0007	โฉนด	90361	2	2	44.00	2	1,044.00	7,500	7,830,000.00																
						2	1,044.00	7,500	7,830,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 125	เหล็ก		260.00			2,106,000	10	10.00	1,895,400					
													2	260.00		8,100	2,106,000			1,895,400					
																					9,725,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11M0027	โฉนด	202885	1	0	50.00	2,3	450.00	9,000	4,050,000.00																
						2	450.00	9,000	3,780,000.00																
						3	450.00	9,000	270,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 123/29	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 123/43	ตึก	2	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840					
														120.00			924,000	8	8.00	850,080					
										3	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้	2	120.00		7,700	924,000			850,080					
														18.00			45,000	8	30.00	31,500					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 123/42	ตึก	3	18.00		2,500	45,000			31,500					
														120.00			924,000	3	3.00	896,280					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 123/41	ตึก	3	120.00		7,700	924,000			896,280					
														120.00			924,000	3	3.00	896,280					
													2	120.00		7,700	924,000			896,280					
																					7,522,200.00		0.00	7,522,200.00	0.02
																					1,197,780.00		0.00	1,197,780.00	0.3
18L0276	โฉนด	138887	0	0	51.00	4	51.00	16,000	816,000.00																
						4	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.3
18L0279	โฉนด	138892	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00																
						2	51.00	16,000	816,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/40	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,642,200.00		0.00	1,642,200.00	0.02
11G0355	โฉนด	93791	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/82	ตึก		120.00			1,020,000	21	32.00	693,600					
													2	120.00		8,500	1,020,000			693,600					
																					1,743,600.00		0.00	1,743,600.00	0.02
19C0149	โฉนด	195942	0	0	66.00	2	66.00	16,000	1,056,000.00																
						2	66.00	16,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/161	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					2,386,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0131	โฉนด	113784	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	129/110	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,755,840.00		0.00	3,755,840.00	0.02
19C0148	โฉนด	184641	0	0	65.00	2	65.00	16,000	1,040,000.00																
						2	65.00	16,000	1,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/147	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					1,040,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0204	โฉนด	133265	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00																
						2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/107	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					735,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0210	โฉนด	133270	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/118	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,469,400.00		0.00	1,469,400.00	0.02
19C0146	โฉนด	184461	0	0	74.40	2	74.40	16,000	1,190,400.00																
						2	74.40	16,000	1,190,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/155	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					1,190,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0145	โฉนด	184460	0	0	74.40	2	74.40	16,000	1,190,400.00																
						2	74.40	16,000	1,190,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/154	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					2,520,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0222	โฉนด	133274	0	0	36.00	2 2	36.00 36.00	21,000 21,000	756,000.00 756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/110	ตึก	 2	96.00 96.00		 8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					
																					1,490,400.00		0.00	1,490,400.00	0.02
11E0215	โฉนด	133281	0	0	35.00	2 2	35.00 35.00	21,000 21,000	735,000.00 735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/96	ตึก	 2	96.00 96.00		 8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					
																					1,469,400.00		0.00	1,469,400.00	0.02
11E0261	โฉนด	89674	0	1	2.00	2 2	102.00 102.00	21,000 21,000	2,142,000.00 2,142,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/43	ตึก	 2	165.00 165.00		 8,500	1,402,500 1,402,500	25	40.00	841,500 841,500					
																					2,983,500.00		0.00	2,983,500.00	0.02
11E0262	โฉนด	89673	0	1	4.00	2	104.00	21,000	2,184,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	104.00	21,000	2,184,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/44	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250				
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250				
																					3,446,250.00		0.00	3,446,250.00	0.02
11E0220	โฉนด	133276	0	0	36.00	2	36.00	21,000	756,000.00																
						2	36.00	21,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/106	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,490,400.00		0.00	1,490,400.00	0.02
19C0143	โฉนด	195813	0	1	8.00	2	108.00	16,000	1,728,000.00																
						2	108.00	16,000	1,728,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/162	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200				
																					1,663,200.00		0.00	1,663,200.00	0.02
																					1,728,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0223	โฉนด	133273	0	0	36.00	2	36.00	21,000	756,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	36.00	21,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/112	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,490,400.00		0.00	1,490,400.00	0.02
19C0142	โฉนด	195941	0	0	60.50	2	60.50	16,000	968,000.00																
						2	60.50	16,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/163	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					2,177,600.00		0.00	2,177,600.00	0.02
18L0289	โฉนด	138888	0	0	51.00	4	51.00	16,000	816,000.00																
						4	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.60
19C0107	โฉนด	113763	0	1	39.00	2	139.00	16,000	2,224,000.00																
						2	139.00	16,000	2,224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/89	ตึก		380.00			3,192,000	10	10.00	2,872,800				
													2	380.00		8,400	3,192,000			2,872,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						5,096,800.00		0.00	5,096,800.00	0.02
19C0141	โฉนด	209501	0	0	15.00	2	15.00	16,000	240,000.00																	
						2	15.00	16,000	240,000.00																	
																						240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
19C0140	โฉนด	195815	0	0	78.00	2	78.00	16,000	1,248,000.00																	
						2	78.00	16,000	1,248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/159	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																						2,578,560.00		0.00	2,578,560.00	0.02
11E0235	โฉนด	89655	0	0	92.00	2	92.00	21,000	1,932,000.00																	
						2	92.00	21,000	1,932,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/60	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																						3,079,500.00		0.00	3,079,500.00	0.02
11E0236	โฉนด	89656	0	0	29.00		29.00	16,000	0.00																	
							29.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19C0136	โฉนด	113779	0	1	35.60	2	135.60	16,000	2,169,600.00																
						2	135.60	16,000	2,169,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/105	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		12.00			30,600	10	10.00	27,540					
													2	12.00		2,550	30,600			27,540					
																					3,860,340.00		0.00	3,860,340.00	0.02
11E0237	โฉนด	86447	0	1	65.00	2	165.00	21,000	3,465,000.00																
						2	165.00	21,000	3,465,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/59	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					4,689,000.00		0.00	4,689,000.00	0.02
19C0135	โฉนด	113780	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/106	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						3,589,520.00		0.00	3,589,520.00	0.02
11E0240	โฉนด	89665	0	1	41.00	2	141.00	21,000	2,961,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/55	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	141.00	21,000	2,961,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																						3,879,000.00		0.00	3,879,000.00	0.02
07C0166	โฉนด	132989	0	2	18.20		218.20	22,000	0.00																	
							218.20																			
07C0167	โฉนด	132990	0	2	16.70	2	216.70	22,000	4,767,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/105	ตึก		1,824.00			15,321,600	10	10.00	13,789,440					
						2	216.70	22,000	4,767,400.00				2	1,824.00		8,400	15,321,600			13,789,440					
																						13,789,440.00		0.00	13,789,440.00	0.02
																						4,767,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0168	โฉนด	132991	0	2	20.60	2	220.60	22,000	4,853,200.00																	
						2	220.60	22,000	4,853,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						4,853,200.00		0.00	4,853,200.00	0.02
05Y0067	โฉนด	9556	0	0	34.00	2	34.00	15,000	510,000.00																	
						2	34.00	15,000	510,000.00																	
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 54/73-74	ตึก		432.00			1,468,800	10	10.00	1,321,920					
													3	144.00		3,400	489,600			440,640					
													3	288.00		3,400	979,200			881,280					
																						510,000.00		0.00	510,000.00	0.02
																						1,321,920.00		0.00	1,321,920.00	0.3
05Y0072	โฉนด	195565	0	0	43.30	2	43.30	15,000	649,500.00																	
						2	43.30	15,000	649,500.00																	
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 54/78	ตึก		216.00			540,000	10	10.00	486,000					
													3	72.00		7,500	540,000			486,000					
																						649,500.00		0.00	649,500.00	0.02
																						486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
05Y0071	โฉนด	195566	0	0	34.20	3	34.20	15,000	513,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	34.20	15,000	513,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 54/77	ตึก		72.00			1,792,800	10	10.00	1,613,520					
													3	72.00		8,300	597,600			537,840					
													3	72.00		8,300	597,600			537,840					
													3	72.00		8,300	597,600			537,840					
																					2,126,520.00		0.00	2,126,520.00	0.3
05Y0070	โฉนด	195567	0	0	32.50	2,3	32.50	15,000	487,500.00																
						2	32.50	15,000	217,500.00																
						3	32.50	15,000	270,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 54/76	ตึก		72.00			1,792,800	10	10.00	1,613,520					
													2	72.00		8,300	597,600			537,840					
													2	72.00		8,300	597,600			537,840					
													3	72.00		8,300	597,600			537,840					
																					1,293,180.00		0.00	1,293,180.00	0.02
																					807,840.00		0.00	807,840.00	0.3
05Y0068	โฉนด	195569	0	0	30.20	2	30.20	15,000	453,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	30.20	15,000	453,000.00																
																					453,000.00		0.00	453,000.00	0.02
06V0233	โฉนด	80799	0	1	1.00	2	101.00	10,000	1,010,000.00																
						2	101.00	10,000	1,010,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/8	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,622,000.00		0.00	1,622,000.00	0.02
19C0133	โฉนด	113782	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 129/108	ตึก		364.00			3,021,200	10	10.00	2,719,080				
													3	364.00		8,300	3,021,200			2,719,080				
																					1,760,000.00		0.00	1,760,000.00	0.02
																					2,719,080.00		0.00	2,719,080.00	0.3
19C0132	โฉนด	113783	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/109	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,574,400.00		0.00	3,574,400.00	0.02
16O0013/0014	โฉนด	237557	0	0	51.50	2	51.50	5,300	272,950.00																
						2	51.50	5,300	272,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/14	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													2	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
													2	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					2,989,510.00		0.00	2,989,510.00	0.02
16O0013/0015	โฉนด	237558	0	0	59.80	2	59.80	5,300	316,940.00																
						2	59.80	5,300	316,940.00																
																					316,940.00		0.00	316,940.00	0.02
11E0246	โฉนด	89650	0	0	97.00	2	97.00	21,000	2,037,000.00																
						2	97.00	21,000	2,037,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/66	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250					
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						3,758,250.00		0.00	3,758,250.00	0.02
11E0247	โฉนด	89649	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	21,000 21,000	1,260,000.00 1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/65	ตึก	 2	144.00 144.00		 8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																						2,361,600.00		0.00	2,361,600.00	0.02
11E0249	โฉนด	89653	0	0	84.00	2 2	84.00 84.00	21,000 21,000	1,764,000.00 1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/62	ตึก	 2	170.00 140.00		 8,500	1,190,000 1,190,000	24	38.00	737,800 737,800					
																						2,501,800.00		0.00	2,501,800.00	0.02
18L0295	โฉนด	138899	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	16,000 16,000	816,000.00 816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/69	ตึก	 2	80.00 80.00		 8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																						1,428,000.00		0.00	1,428,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0251	โฉนด	89657	0	0	45.00	2	45.00	21,000	945,000.00																	
						2	45.00	21,000	945,000.00																	
																						945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
11E0252	โฉนด	89658	0	1	1.00	2	101.00	21,000	2,121,000.00																	
						2	101.00	21,000	2,121,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/58	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																						3,192,000.00		0.00	3,192,000.00	0.02
11E0256	โฉนด	89664	0	1	29.00	2	129.00	21,000	2,709,000.00																	
						2	129.00	21,000	2,709,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/54	ตึก		158.00			1,343,000	10	10.00	1,208,700					
													2	158.00		8,500	1,343,000			1,208,700					
																						3,917,700.00		0.00	3,917,700.00	0.02
16E0018	โฉนด	200559	0	3	97.10	2	397.10	8,200	3,256,220.00																	
						2	397.10	8,200	3,256,220.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 48/2	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก	2	360.00 32.00		8,400	3,024,000	10		2,721,600					
																					5,977,820.00		0.00	5,977,820.00	0.02
11E0257	โฉนด	86448	0	2	29.00	2 2	229.00 229.00	21,000 21,000	4,809,000.00 4,809,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/53	ตึก	2	234.00 234.00		8,500	1,989,000 1,989,000	24	38.00	1,233,180 1,233,180					
																					6,042,180.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0129	โฉนด	113786	0	1	10.00	2 2	110.00 110.00	16,000 16,000	1,760,000.00 1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/112	ตึก	2	264.00 264.00		8,400	2,217,600 2,217,600	10	10.00	1,995,840 1,995,840					
																					3,755,840.00		0.00	3,755,840.00	0.02
11E0259	โฉนด	89676	0	0	91.00	2 2	91.00 91.00	21,000 21,000	1,911,000.00 1,911,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/42	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250				
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250				
																					3,173,250.00		0.00	3,173,250.00	0.02
19C0128	โฉนด	113787	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/113	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					3,755,840.00		0.00	3,755,840.00	0.02
11E0260	โฉนด	89675	0	1	3.00	2	103.00	21,000	2,163,000.00																
						2	103.00	21,000	2,163,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/42	ตึก		165.00			1,402,500	24	38.00	869,550				
													2	165.00		8,500	1,402,500			869,550				
																					3,032,550.00		0.00	3,032,550.00	0.02
18L0296	โฉนด	138900	0	0	51.30	2	51.30	16,000	820,800.00																
						2	51.30	16,000	820,800.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		56.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					820,800.00		0.00	820,800.00	0.02
18L0297	โฉนด	138902	0	0	51.20	2	51.20	16,000	819,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 59/70	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
						2	51.20	16,000	819,200.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					2,028,800.00		0.00	2,028,800.00	0.02
11E0357	โฉนด	79795	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/16	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
						2	80.00	21,000	1,680,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
18Q0029	โฉนด	8999	1	0	49.00	2,3	449.00	11,500	5,163,500.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 32/83	เหล็ก		120.00			306,000	10	10.00	275,400				
						2	449.00	11,500	563,500.00																
						3	449.00	11,500	4,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	120.00		2,550	306,000			275,400					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	3	3.00	197,880					
													3	80.00		2,550	204,000			197,880					
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		6.00			37,200	3	3.00	36,084					
													3	6.00		6,200	37,200			36,084					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		50.00			127,500	3	3.00	123,675					
													3	50.00		2,550	127,500			123,675					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	3	3.00	537,768					
													2	72.00		7,700	554,400			537,768					
																					1,101,268.00		0.00	1,101,268.00	0.02
																					5,233,039.00		0.00	5,233,039.00	0.3
19C0122	โฉนด	184459	0	0	74.40	2	74.40	16,000	1,190,400.00																
						2	74.40	16,000	1,190,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/153	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,190,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20P0007	โฉนด	99728	0	2	77.90	4	277.90	3,500	972,650.00																
						4	277.90	3,500	972,650.00																
																					972,650.00		0.00	972,650.00	0.3
19C0119	โฉนด	113777	0	1	54.00	2	154.00	16,000	2,464,000.00																
						2	154.00	16,000	2,464,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/103	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					4,459,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0117	โฉนด	113773	0	0	96.00	2	96.00	16,000	1,536,000.00																
						2	96.00	16,000	1,536,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/99	ตึก		180.00			1,512,000	12	14.00	1,300,320				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,300,320				
																					2,836,320.00		0.00	2,836,320.00	0.02
19C0116	โฉนด	113775	0	0	74.90	2	74.90	12,000	898,800.00																
						2	74.90	12,000	898,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/164	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,108,400.00		0.00	2,108,400.00	0.02
19C0115	โฉนด	113774	0	1	15.00	2	115.00	16,000	1,840,000.00																
						2	115.00	16,000	1,840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/100	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					1,840,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0212	โฉนด	192452	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/177	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0214	โฉนด	196647	0	0	16.10	2,3	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	101,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	16.10	10,000	60,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1054	ตึก		112.00			1,243,200	10	10.00	1,118,880				
													2	24.00		7,400	177,600			159,840				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	112.00		7,400	828,800			745,920				
																					1,219,880.00		0.00	1,219,880.00	0.02
																					60,000.00		0.00	60,000.00	0.3
19C0114	โฉนด	169073	0	0	87.10	2	87.10	16,000	1,393,600.00																
						2	87.10	16,000	1,393,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/98	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					2,005,600.00		0.00	2,005,600.00	0.02
11P0014	โฉนด	175088	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		72.00			147,600	10	40.00	88,560				
													3	72.00		2,050	147,600			88,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,000,000.00		0.00	2,000,000.00	0.02
																					88,560.00		0.00	88,560.00	0.3
11P0016	โฉนด	175089	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00																
						2	400.00	10,000	4,000,000.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		108.00			221,400	10	30.00	154,980				
													3	108.00		2,050	221,400			154,980				
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		135.00			276,750	10	30.00	193,725				
													3	135.00		2,050	276,750			193,725				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			360,000	10	10.00	324,000				
													3	40.00		9,000	360,000			324,000				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400				
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00				10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					7,947,400.00		0.00	7,947,400.00	0.02
																					672,705.00		0.00	672,705.00	0.3
01A0401	โฉนด	137509	0	0	27.60	2	27.60	12,000	331,200.00																
						2	27.60	12,000	331,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/64	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,130,400.00		0.00	1,130,400.00	0.02
08E0047	โฉนด	50144	5	1	92.00	1	2,192.00	2,650	5,808,800.00																
						1	2,192.00	2,650	5,808,800.00																
																					5,808,800.00		5,808,800.00	0.00	0.01
19C0112	โฉนด	113770	0	1	64.30	2	164.30	16,000	2,628,800.00																
						2	164.30	16,000	2,628,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		196.00			1,646,400	10	10.00	1,481,760					
													2	196.00		8,400	1,646,400			1,481,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,110,560.00		0.00	4,110,560.00	0.02
19C0113	โฉนด	113771	0	1	45.70	2	145.70	16,000	2,331,200.00																
						2	145.70	16,000	2,331,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/97	ตึก		608.00			5,107,200	10	10.00	4,596,480					
													2	608.00		8,400	5,107,200			4,596,480					
																					6,927,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0111	โฉนด	113769	0	1	69.30	2	169.30	16,000	2,708,800.00																
						2	169.30	16,000	2,708,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/95	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					4,523,200.00		0.00	4,523,200.00	0.02
11P0015	โฉนด	201096	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			1,170,000	10	30.00	819,000					
													3	200.00		5,850	1,170,000			819,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		90.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 79/1	ตึก		64.00				10	10.00	483,840					
													2	64.00		8,400	537,600			483,840					
																					483,840.00		0.00	483,840.00	0.02
																					819,000.00		0.00	819,000.00	0.3
																					2,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0393	โฉนด	137517	0	0	19.40	2	19.40	12,000	232,800.00																
						2	19.40	12,000	232,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/72	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,032,000.00		0.00	1,032,000.00	0.02
18L0317	โฉนด	138410	0	0	51.00	4	51.00	16,000	816,000.00																
						4	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.60
07Q0213	โฉนด	192453	0	0	42.20	2	42.20	10,000	422,000.00																
						2	42.20	10,000	422,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/176	ตึก		168.00			2,486,400	10	10.00	2,237,760					
													2	168.00		7,400	1,243,200			1,118,880					
													2	168.00		7,400	1,243,200			1,118,880					
																					2,659,760.00		0.00	2,659,760.00	0.02
19C0109	โฉนด	113761	0	2	98.90	2	298.90	12,000	3,586,800.00																
						2	298.90	12,000	3,586,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/87	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/128	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					6,006,000.00		0.00	6,006,000.00	0.02
12B0038	โฉนด	108788	0	0	64.70	2	64.70	15,000	970,500.00																
						2	64.70	15,000	970,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/38	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,980,300.00		0.00	1,980,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18Q0031	โฉนด	8997	1	0	48.00	4	448.00	11,500	5,152,000.00																
						4	448.00	11,500	5,152,000.00																
																					5,152,000.00		0.00	5,152,000.00	0.60
11P0017	โฉนด	140503	0	1	10.00	2	110.00	10,000	1,100,000.00																
						2	110.00	10,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79/2	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700				
													2	98.00		8,500	833,000			749,700				
																					1,849,700.00		0.00	1,849,700.00	0.02
18Q0032	โฉนด	8996	1	0	47.00	4	447.00	11,500	5,140,500.00																
						4	447.00	11,500	5,140,500.00																
																					5,140,500.00		0.00	5,140,500.00	0.60
18Q0033	โฉนด	8995	0	0	90.00	2,3	90.00	6,500	585,000.00																
						2	90.00	6,500	325,000.00																
						3	90.00	6,500	260,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		128.00			326,400	2	2.00	319,872				
													2	64.00		2,550	163,200			159,936				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	64.00		2,550	163,200			159,936					
																					484,936.00		0.00	484,936.00	0.02
																					419,936.00		0.00	419,936.00	0.3
18Q0041	โฉนด	207147	0	1	23.00	2,3	123.00	15,000	1,845,000.00																
						2	123.00	15,000	1,005,000.00																
						3	123.00	15,000	840,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		384.00			489,600	10	10.00	440,640					
													2	96.00		2,550	244,800			220,320					
													3	96.00		2,550	244,800			220,320					
																					1,225,320.00		0.00	1,225,320.00	0.02
																					1,060,320.00		0.00	1,060,320.00	0.3
18Q0040	โฉนด	207148	0	1	0.00	1	100.00	6,500	650,000.00																
						1	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		650,000.00	0.00	0.01
18Q0039	โฉนด	207149	0	1	0.00	1	100.00	6,500	650,000.00																
						1	100.00	6,500	650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	1	0.00	3	100.00	6,500	650,000.00												650,000.00		650,000.00	0.00	0.01
18Q0038	โฉนด	207150				3	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.3
11P0020	โฉนด	179006	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																
						1	100.00	10,000	1,000,000.00												1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
04K0170	โฉนด	124965	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/77	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					297,000.00		0.00	297,000.00	0.02
																					532,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0108	โฉนด	113762	0	1	39.00	2	139.00	16,000	2,224,000.00																
						2	139.00	16,000	2,224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	129/88	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					2,224,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18Q0037	โฉนด	155599	0	0	34.00	2	34.00	11,500	391,000.00																
						2	34.00	11,500	391,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,466,680.00		0.00	1,466,680.00	0.02
18Q0036	โฉนด	155600	0	0	22.00	2	22.00	11,500	253,000.00																
						2	22.00	11,500	253,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้นไม่มี	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,328,680.00		0.00	1,328,680.00	0.02
18Q0035	โฉนด	155601	0	0	22.00	2	22.00	11,500	253,000.00																
						2	22.00	11,500	253,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,328,680.00		0.00	1,328,680.00	0.02
18Q0034	โฉนด	155602	0	0	22.00	2	22.00	11,500	253,000.00																
						2	22.00	11,500	253,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,328,680.00		0.00	1,328,680.00	0.02
11P0022	โฉนด	179004	0	1	6.00	2	106.00	10,000	1,060,000.00																
						2	106.00	10,000	1,060,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79/9	ตึก		102.00			867,000	10	10.00	780,300					
													2	102.00		8,500	867,000			780,300					
																					1,840,300.00		0.00	1,840,300.00	0.02
19C0106	โฉนด	113764	0	1	37.70	2	137.70	16,000	2,203,200.00																
						2	137.70	16,000	2,203,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/90	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					5,106,240.00		0.00	5,106,240.00	0.02
19C0105	โฉนด	113765	0	1	48.70	2	148.70	16,000	2,379,200.00																
						2	148.70	16,000	2,379,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/91	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160					
													2	286.00		8,400	2,402,400			2,162,160					
																					4,541,360.00		0.00	4,541,360.00	0.02
01M0011	โฉนด	57267	1	1	5.00	2,3	505.00	16,000	8,080,000.00																
						2	505.00	16,000	920,000.00																
						2	505.00	16,000	5,048,000.00																
						3	505.00	16,000	576,000.00																
						3	505.00	16,000	1,536,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 65/23	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			367,200	14	46.00	198,288					
													3	144.00		2,550	367,200			198,288					
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ 55/8	ตึก		384.00			2,246,400	14	18.00	1,842,048					
													3	384.00		5,850	2,246,400			1,842,048					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		230.00			586,500	14	46.00	316,710					
													2	230.00		2,550	586,500			316,710					
																					6,284,710.00		0.00	6,284,710.00	0.02
																					4,152,336.00		0.00	4,152,336.00	0.3
02D0003	โฉนด	64215	0	1	68.00	2,3	168.00	7,000	1,176,000.00																
						2	168.00	7,000	52,500.00																
						2	168.00	7,000	70,000.00																
						2	168.00	7,000	879,900.00																
						3	168.00	7,000	173,600.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น -	ตึก		96.00			720,000	6	6.00	676,800					
													3	96.00		7,500	720,000			676,800					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	ไม้		40.00			102,000	5	15.00	86,700					
													2	40.00		2,550	102,000			86,700					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	ไม้		30.00			76,500	5	15.00	65,025					
													2	30.00		2,550	76,500			65,025					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,154,125.00		0.00	1,154,125.00	0.02
																					850,400.00		0.00	850,400.00	0.3
06R0275	โฉนด	174187	0	3	94.00	1	394.00	4,000	1,576,000.00																
						1	394.00	4,000	1,576,000.00																
																					1,576,000.00		1,576,000.00	0.00	0.01
19C0102	โฉนด	113760	0	1	95.00	2	195.00	16,000	3,120,000.00																
						2	195.00	16,000	3,120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/86	ตึก		272.00			2,312,000	10	10.00	2,080,800				
													2	272.00		8,500	2,312,000			2,080,800				
																					5,200,800.00		0.00	5,200,800.00	0.02
11P0026	โฉนด	147800	0	1	23.00	2,3	123.00	12,000	1,476,000.00																
						2	123.00	12,000	804,000.00																
						3	123.00	12,000	672,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) 30/2	เหล็ก		225.00			1,631,250	10	10.00	1,468,125				
													3	225.00		7,250	1,631,250			1,468,125				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		160.00			1,948,800	10	10.00	1,753,920				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		8,400	604,800			544,320					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,557,920.00		0.00	2,557,920.00	0.02
																					2,140,125.00		0.00	2,140,125.00	0.3
11P0027/0001	โฉนด	238234	0	1	63.70	2	163.70	10,000	1,637,000.00																
						2	163.70	10,000	1,637,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
																					1,884,860.00		0.00	1,884,860.00	0.02
06C0150	โฉนด	39659	0	0	58.40	2	58.40	20,000	1,168,000.00																
						2	58.40	20,000	1,168,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/315	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					2,063,050.00		0.00	2,063,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16G0001	โฉนด	16721	42	0	71.60		16,871.60																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0003	โฉนด	80869	0	1	0.00	2	100.00	21,000	2,100,000.00																
						2	100.00	21,000	2,100,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/45	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250				
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					4,509,750.00		0.00	4,509,750.00	0.02
16G0006	โฉนด	86436	0	1	35.00	2	135.00	21,000	2,835,000.00																
						2	135.00	21,000	2,835,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		108.00				10							
																					2,835,000.00		0.00	2,835,000.00	0.02
16G0005	โฉนด	86437	0	0	96.00	2	96.00	21,000	2,016,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	96.00	21,000	2,016,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/237	ตึก		204.00			1,734,000	10	10.00	1,560,600					
													2	204.00		8,500	1,734,000			1,560,600					
																					3,576,600.00		0.00	3,576,600.00	0.02
16G0009	โฉนด	96684	0	0	38.00		38.00	21,000	0.00																
							38.00																		
16G0102	โฉนด	83203	0	0	76.00	2	76.00	21,000	1,596,000.00																
						2	76.00	21,000	1,596,000.00																
																					1,596,000.00		0.00	1,596,000.00	0.02
16G0101	โฉนด	83204	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/319	ตึก		570.00			4,788,000	10	10.00	4,309,200					
													2	570.00		8,400	4,788,000			4,309,200					
																					6,010,200.00		0.00	6,010,200.00	0.02
11G0106	โฉนด	133620	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/92	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,188,600.00		0.00	1,188,600.00	0.02
11G0107	โฉนด	133621	0	0	8.00	2	8.00	21,000	168,000.00																
						2	8.00	21,000	168,000.00																
																					168,000.00		0.00	168,000.00	0.02
11G0193	โฉนด	97391	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00																
						2	65.00	21,000	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/12	ตึก		144.00			1,224,000	23	36.00	783,360					
													2	144.00		8,500	1,224,000			783,360					
																					783,360.00		0.00	783,360.00	0.02
																					1,365,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0194	โฉนด	97390	0	0	65.30	2	65.30	21,000	1,371,300.00																
						2	65.30	21,000	1,371,300.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 95/14	ตึก		12.25				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงงานไม่มี	ตึก		12.25			75,950	10	10.00	68,355					
													3	12.25		6,200	75,950			68,355					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
																					1,562,550.00		0.00	1,562,550.00	0.02
																					68,355.00		0.00	68,355.00	0.3
16G0104	โฉนด	83201	0	0	66.00	2	66.00	21,000	1,386,000.00																
						2	66.00	21,000	1,386,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/316	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,212,200.00		0.00	2,212,200.00	0.02
11G0195	โฉนด	97389	0	0	65.60	2	65.60	21,000	1,377,600.00																
						2	65.60	21,000	1,377,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/16	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,479,200.00		0.00	2,479,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0011	โฉนด	86280	0	0	69.00	1	69.00	21,000	1,449,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/323	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						1	69.00	21,000	1,449,000.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					1,449,000.00		1,449,000.00	0.00	0.01
11G0197	โฉนด	97387	0	0	66.10	2	66.10	21,000	1,388,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/20	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	66.10	21,000	1,388,100.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,489,700.00		0.00	2,489,700.00	0.02
16G0012	โฉนด	86281	0	0	70.00	2	70.00	21,000	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/324	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
						2	70.00	21,000	1,470,000.00				2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,470,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0202	โฉนด	97382	0	0	62.70	2	62.70	21,000	1,316,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95/30	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	62.70	21,000	1,316,700.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,493,980.00		0.00	3,493,980.00	0.02
16G0013	โฉนด	86282	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/335	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	84.00	21,000	1,764,000.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					3,141,000.00		0.00	3,141,000.00	0.02
11G0203	โฉนด	97381	0	0	62.90	2	62.90	21,000	1,320,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95/32	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	62.90	21,000	1,320,900.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,498,180.00		0.00	3,498,180.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0204	โฉนด	97380	0	0	63.20	2	63.20	21,000	1,327,200.00																
						2	63.20	21,000	1,327,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95/34	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
																					3,504,480.00		0.00	3,504,480.00	0.02
16G0015	โฉนด	83199	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/308	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,968,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0180	โฉนด	79877	1	3	47.20	2	747.20	10,500	7,845,600.00																
						2	747.20	10,500	7,845,600.00																
																					7,845,600.00		0.00	7,845,600.00	0.02
11G0182	โฉนด	97377	0	0	18.00	2	18.00	10,500	189,000.00																
						2	18.00	10,500	189,000.00																
																					189,000.00		0.00	189,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0205	โฉนด	97379	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00																
						2	65.00	21,000	1,365,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					2,540,400.00		0.00	2,540,400.00	0.02
11G0206	โฉนด	156356	0	0	97.00	2	97.00	21,000	2,037,000.00																
						2	97.00	21,000	2,037,000.00																
																					2,037,000.00		0.00	2,037,000.00	0.02
11G0453	โฉนด	191531	0	2	37.00		237.00																		
16G0106	โฉนด	85770	0	0	42.00	2	42.00	8,000	336,000.00																
						2	42.00	8,000	336,000.00																
																					336,000.00		0.00	336,000.00	0.02
11G0207	โฉนด	97378	0	0	62.40	2	62.40	21,000	1,310,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	62.40	21,000	1,310,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95/38	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
																					3,487,680.00		0.00	3,487,680.00	0.02
19C0101	โฉนด	113759	0	1	43.00	2	143.00	16,000	2,288,000.00																
						2	143.00	16,000	2,288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/85	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600				
																					4,253,600.00		0.00	4,253,600.00	0.02
11G0210	โฉนด	80320	0	0	50.00	4	50.00	21,000	1,050,000.00																
						4	50.00	21,000	1,050,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		9.00			50,850	10	10.00	45,765				
													3	9.00		5,650	50,850			45,765				
																					45,765.00		0.00	45,765.00	0.3
																					1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0470	โฉนด	139884	0	0	40.10		40.10 40.10	10,000	0.00																
11G0209	โฉนด	166488	0	0	54.10	2 2	54.10 54.10	21,000 21,000	1,136,100.00 1,136,100.00	1 3	ตึกแถวชั้นเดียว 93/125-128	ตึก		105.00 105.00		7,700	808,500 808,500	17	24.00	614,460 614,460					
																					1,136,100.00		0.00	1,136,100.00	0.02
																					614,460.00		0.00	614,460.00	0.3
11G0122	โฉนด	133633	0	0	26.00	2 2	26.00 26.00	21,000 21,000	546,000.00 546,000.00	1 2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/101	ตึก		84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	19	28.00	459,648 459,648					
																					1,005,648.00		0.00	1,005,648.00	0.02
11G0217	โฉนด	147243	0	3	53.00	2 2	353.00 353.00	10,000 10,000	3,530,000.00 3,530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก	2	96.00 24.00		8,500	816,000	10		734,400						
																					4,264,400.00		0.00	4,264,400.00	0.02
11G0219	โฉนด	157923	0	0	54.00	4 4	54.00 54.00	10,000 10,000	540,000.00 540,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.3
11G0218	โฉนด	157924	0	0	54.00	4 4	54.00 54.00	10,000 10,000	540,000.00 540,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.3
16D0001/0127	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	59.00	2 2	159.00 159.00	8,200 8,200	1,303,800.00 1,303,800.00																
																					1,303,800.00		0.00	1,303,800.00	0.02
08S0013	โฉนด	129481	1	0	57.30	4 4	457.30 457.30	1,000 1,000	457,300.00 457,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					457,300.00		0.00	457,300.00	0.3
08S0007	โฉนด	129482	0	3	62.00	2	362.00	3,500	1,267,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/2	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
						2	362.00	3,500	1,267,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
																					2,491,000.00		0.00	2,491,000.00	0.02
08S0008	โฉนด	170842	0	0	38.00	4	38.00	3,500	133,000.00																
						4	38.00	3,500	133,000.00																
																					133,000.00		0.00	133,000.00	0.3
11G0126	โฉนด	133636	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/104	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
						2	25.00	21,000	525,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,099,560.00		0.00	1,099,560.00	0.02
11G0127	โฉนด	133637	0	0	8.00	2	8.00	16,000	128,000.00																
						2	8.00	16,000	128,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						128,000.00		0.00	128,000.00	0.02
19C0100	โฉนด	113758	0	1	43.00	2	143.00	16,000	2,288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/84	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
						2	143.00	16,000	2,288,000.00				2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																						3,951,200.00		0.00	3,951,200.00	0.02
16G0016	โฉนด	83181	0	0	74.00	2	74.00	21,000	1,554,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/330	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	74.00	21,000	1,554,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																						1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																						1,554,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16D0001/0226	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	0	49.00	2,3,4	449.00	8,200	3,681,800.00																	
						2	449.00	8,200	1,107,000.00																	
						3	449.00	8,200	114,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						4	449.00	8,200	2,460,000.00															
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		12.00			30,000	10	40.00	18,000				
													2	12.00		2,500	30,000			18,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	5	5.00	96,900				
													2	12.00		8,500	102,000			96,900				
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	เหล็ก		4.00			24,800	5	5.00	23,560				
													2	4.00		6,200	24,800			23,560				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		75.00			140,250	5	15.00	119,212				
													3	55.00		2,550	140,250			119,212				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		20.00			170,000	5	5.00	161,500				
													2	20.00		8,500	170,000			161,500				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			340,000	5	10.00	306,000				
													2	40.00		8,500	340,000			306,000				
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		32.00			81,600	5	5.00	77,520				
													2	32.00		2,550	81,600			77,520				
																					1,790,480.00		0.00	1,790,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,694,012.50		0.00	2,694,012.50	0.3
16D0001/0234	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	52.00	2	52.00	8,200	426,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/37	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	52.00	8,200	426,400.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,160,800.00		50,000,000.00	426,400.00	0.03
16G0018	โฉนด	83599	0	0	46.00	2	46.00	21,000	966,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/267	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	46.00	21,000	966,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,458,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0154	โฉนด	81929	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
																					483,000.00		0.00	483,000.00	0.02
16G0109	โฉนด	81930	0	1	19.00	2	119.00	21,000	2,499,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	119.00	21,000	2,499,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/243	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					4,615,800.00		0.00	4,615,800.00	0.02
16G0157	โฉนด	82949	0	0	1.00	2	1.00	21,000	21,000.00																
						2	1.00	21,000	21,000.00																
																					21,000.00		0.00	21,000.00	0.02
11G0001	โฉนด	133517	0	0	31.00	4	31.00	16,000	496,000.00																
						4	31.00	16,000	496,000.00																
																					496,000.00		0.00	496,000.00	0.60
11G0042	โฉนด	133581	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00																
						2	21.00	16,000	336,000.00																
																					336,000.00		0.00	336,000.00	0.02
11G0229	โฉนด	201099	0	0	31.00	2	31.00	9,000	279,000.00																
						2	31.00	9,000	279,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 38/62	ตึก		144.00			1,087,200	10	10.00	978,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		7,550	1,087,200			978,480					
																					1,257,480.00		0.00	1,257,480.00	0.02
11G0227	โฉนด	201101	0	0	38.00	2	38.00	10,000	380,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 38/60	ตึก		144.00			1,080,000	10	10.00	972,000					
						2	38.00	10,000	380,000.00				3	144.00		7,500	1,080,000			972,000					
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.02
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.3
12A0056	โฉนด	198760	0	0	41.10	2,3	41.10	12,000	493,200.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 33/37-38	ตึก		112.00			3,808,000	10	10.00	3,427,200					
						2	41.10	12,000	369,840.00				2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					
						3	41.10	12,000	123,360.00				3	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					2,940,240.00		0.00	2,940,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					980,160.00		0.00	980,160.00	0.3
11G0133	โฉนด	134767	0	0	57.00	2	57.00	21,000	1,197,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/28	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	57.00	21,000	1,197,000.00					120.00			1,020,000			918,000					
																					2,115,000.00		0.00	2,115,000.00	0.02
16C0006	โฉนด	94819	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/14	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400					
						2	100.00	12,000	1,200,000.00					96.00			816,000			734,400					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00				10							
																					1,934,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0231	โฉนด	169208	0	0	60.00	2	60.00	10,000	600,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
						2	60.00	10,000	600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	48.00		2,550	122,400			118,728				
																					718,728.00		0.00	718,728.00	0.02
07R0425	โฉนด	208164	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/818	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16D0001/0217	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	26.00	2,3	126.00	8,200	1,033,200.00																
						2	126.00	8,200	717,500.00																
						3	126.00	8,200	315,700.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480				
													2	128.00		2,550	326,400			228,480				
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00			102,000	10	30.00	71,400				
													3	30.00		3,400	102,000			71,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	เหล็ก		100.00			205,000	4	4.00	196,800					
													3	100.00		2,050	205,000			196,800					
																					945,980.00		0.00	945,980.00	0.02
																					583,900.00		0.00	583,900.00	0.3
16D0001/0216	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	74.00	2	74.00	8,200	606,800.00																
						2	74.00	8,200	606,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 77/30	ตึก		320.00			5,376,000	10	10.00	4,838,400					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					5,445,200.00		50,000,000.00	606,800.00	0.03
16G0019	โฉนด	51909	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/249	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					2,155,050.00		0.00	2,155,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0134	โฉนด	133553	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/29	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	58.00	21,000	1,218,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,136,000.00		0.00	2,136,000.00	0.02
11G0232	โฉนด	169207	0	0	61.00	2	61.00	10,000	610,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	3	3.00	197,880					
						2	61.00	10,000	610,000.00				2	80.00		2,550	204,000			197,880					
																					807,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0099	โฉนด	113757	0	1	43.00	2	143.00	16,000	2,288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/83	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
						2	143.00	16,000	2,288,000.00				2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					3,951,200.00		0.00	3,951,200.00	0.02
16C0047	โฉนด	147058	0	2	64.00	2	264.00	12,000	3,168,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	264.00	12,000	3,168,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			163,200	19	70.00	48,960				
													2	64.00		2,550	163,200			48,960				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		300.00			765,000	19	70.00	229,500				
													2	300.00		2,550	765,000			229,500				
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 107/22	ตึก		320.00			2,784,000	10	10.00	2,505,600				
													2	320.00		8,700	2,784,000			2,505,600				
																					5,952,060.00		0.00	5,952,060.00	0.02
16C0013	โฉนด	88480	0	1	21.00	2	121.00	12,000	1,452,000.00															
						2	121.00	12,000	1,452,000.00															
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 18/1	ตึก		238.00			3,950,800	10	10.00	3,555,720				
													2	476.00		8,300	3,950,800			3,555,720				
																					5,007,720.00		0.00	5,007,720.00	0.02
16C0012	โฉนด	94817	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/17	ตึก		152.00			1,292,000	23	36.00	826,880				
													2	152.00		8,500	1,292,000			826,880				
																					2,026,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0011	โฉนด	94818	0	0	22.00	2	22.00	12,000	264,000.00																
						2	22.00	12,000	264,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 18/18	ตึก		48.00			796,800	10	10.00	717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					981,120.00		0.00	981,120.00	0.02
16C0010	โฉนด	101603	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 18/20	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					945,120.00		0.00	945,120.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16C0019	โฉนด	106744	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00															
						2	100.00	12,000	1,200,000.00															
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 8/30	ตึก		272.00			6,772,800	10	10.00	6,095,520				
													2	272.00		8,300	2,257,600			2,031,840				
													2	272.00		8,300	2,257,600			2,031,840				
													2	272.00		8,300	2,257,600			2,031,840				
																					7,295,520.00		0.00	7,295,520.00	0.02
16C0007	โฉนด	142299	0	0	21.00	2	21.00	12,000	252,000.00															
						2	21.00	12,000	252,000.00															
										1	ตึกแถวสองชั้น 18/22	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					969,120.00		0.00	969,120.00	0.02
16C0008	โฉนด	142300	0	0	19.00	2,3	19.00	12,000	228,000.00															
						2	19.00	12,000	171,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	19.00	12,000	57,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 18/21	ตึก		48.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	72.00		8,300	597,600			537,840					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					708,840.00		0.00	708,840.00	0.02
																					236,280.00		0.00	236,280.00	0.3
16C0009	โฉนด	142301	0	0	19.00	2,3	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	171,000.00																
						3	19.00	12,000	57,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 18/19	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													3	72.00		8,300	597,600			537,840					
																					350,280.00		0.00	350,280.00	0.02
																					594,840.00		0.00	594,840.00	0.3
11G0136	โฉนด	133551	0	0	57.00	2	57.00	21,000	1,197,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	57.00	21,000	1,197,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/31	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,115,000.00		0.00	2,115,000.00	0.02
16D0001/0212	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	2	15.00	2,4	215.00	8,200	1,763,000.00																
						2	215.00	8,200	82,000.00																
						2	215.00	8,200	820,000.00																
						4	215.00	8,200	861,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 33/76	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													2	40.00		7,700	308,000			277,200				
													2	120.00		7,700	924,000			831,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680				
													2	48.00		2,550	122,400			85,680				
																					2,096,480.00		0.00	2,096,480.00	0.02
																					861,000.00		0.00	861,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19R0031	โฉนด	184695	0	1	2.00	3	102.00	1,800	183,600.00																
						3	102.00	1,800	183,600.00																
																					183,600.00		0.00	183,600.00	0.3
16G0164	โฉนด	83072	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/260	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					547,200.00		0.00	547,200.00	0.02
																					546,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0111	โฉนด	83354	0	0	11.00	2	11.00	10,500	115,500.00																
						2	11.00	10,500	115,500.00																
																					115,500.00		0.00	115,500.00	0.02
16D0001/0201	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	7.00	2	107.00	8,200	877,400.00																
						2	107.00	8,200	877,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/101	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	60.00		8,500	510,000			459,000					
														64.00			544,000	3	3.00	527,680					
													2	64.00		8,500	544,000			527,680					
																					1,864,080.00		50,000,000.00	877,400.00	0.03
11G0244	โฉนด	198147	0	3	5.50	4	305.50	4,000	1,222,000.00																
						4	305.50	4,000	1,222,000.00																
																					1,222,000.00		0.00	1,222,000.00	0.60
19C0095	โฉนด	113753	0	1	73.00	2	173.00	16,000	2,768,000.00																
						2	173.00	16,000	2,768,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/79	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					4,038,080.00		0.00	4,038,080.00	0.02
19C0096	โฉนด	113754	0	1	46.70	2	146.70	16,000	2,347,200.00																
						2	146.70	16,000	2,347,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น 129/80	ตึก		308.00			2,556,400	10	10.00	2,300,760					
													3	308.00		8,300	2,556,400			2,300,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,347,200.00		0.00	2,347,200.00	0.02
																					2,300,760.00		0.00	2,300,760.00	0.3
19C0097	โฉนด	113755	0	1	55.90	2	155.90	16,000	2,494,400.00																
						2	155.90	16,000	2,494,400.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 129/81	ตึก		286.00			2,373,800	10	10.00	2,136,420					
													3	286.00		8,300	2,373,800			2,136,420					
																					2,494,400.00		0.00	2,494,400.00	0.02
																					2,136,420.00		0.00	2,136,420.00	0.3
11G0041	โฉนด	133580	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
16G0026	โฉนด	66026	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		18.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/12	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	60.00		8,500	510,000			459,000					
														40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					2,765,000.00		0.00	2,765,000.00	0.02
16G0165	โฉนด	83071	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/259	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					547,200.00		0.00	547,200.00	0.02
																					546,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0112	โฉนด	83353	0	0	12.00	2	12.00	10,500	126,000.00																
						2	12.00	10,500	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
16D0001/0182	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	43.00	2	43.00	8,200	352,600.00																
						2	43.00	8,200	65,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	43.00	8,200	287,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 71/24	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,087,000.00		0.00	1,087,000.00	0.02
16G0027	โฉนด	94446	0	1	0.00	2	100.00	8,400	840,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 8/16	ตึก		560.00			4,648,000	10	10.00	4,183,200					
						2	100.00	8,400	840,000.00				2	560.00		8,300	4,648,000			4,183,200					
																					5,023,200.00		0.00	5,023,200.00	0.02
11G0255	โฉนด	72396	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/15	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0166	โฉนด	83070	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/258	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,093,200.00		0.00	1,093,200.00	0.02
16G0113	โฉนด	83352	0	0	12.00	2	12.00	10,500	126,000.00																
						2	12.00	10,500	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
16G0167	โฉนด	83069	0	0	34.00	2	34.00	16,000	544,000.00																
						2	34.00	16,000	544,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/257	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													3	80.00		7,700	616,000			554,400					
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					554,400.00		0.00	554,400.00	0.3
16G0114	โฉนด	83351	0	0	19.00	2	19.00	10,500	199,500.00																
						2	19.00	10,500	199,500.00																
																					199,500.00		0.00	199,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0028	โฉนด	66027	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 8/16	ตึก		261.00			2,009,700	10	10.00	1,808,730					
													3	261.00		7,700	2,009,700			1,808,730					
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.02
																					1,808,730.00		0.00	1,808,730.00	0.3
11G0143	โฉนด	133544	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00																
						2	58.00	21,000	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/33	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,136,000.00		0.00	2,136,000.00	0.02
16F0076	โฉนด	113172	0	1	5.00	2	105.00	10,000	1,050,000.00																
						2	105.00	10,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/4	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,845,600.00		0.00	1,845,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12D0055	โฉนด	23664	0	1	7.00	2,3	107.00	12,000	1,284,000.00																
						2	107.00	12,000	480,000.00																
						3	107.00	12,000	804,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	อื่นๆ		156.00			397,800	2	0.00	397,800				
													3	156.00		2,550	397,800			397,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		54.00			907,200	2	2.00	889,056				
													2	54.00		8,400	453,600			444,528				
													3	54.00		8,400	453,600			444,528				
																					924,528.00		0.00	924,528.00	0.02
																					1,646,328.00		0.00	1,646,328.00	0.3
16G0029	โฉนด	88633	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/186	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,734,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0147	โฉนด	133540	0	0	56.00	2	56.00	21,000	1,176,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	56.00	21,000	1,176,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/41	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,094,000.00		0.00	2,094,000.00	0.02
09I0119	โฉนด	141698	0	0	21.00		21.00			1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 91/11	ตึก		54.00				30							
16G0031	โฉนด	88632	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		75.00				10							
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.02
16G0030	โฉนด	93504	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/2	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160				
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160				
																					3,040,160.00		0.00	3,040,160.00	0.02
16G0116	โฉนด	82286	0	0	73.00	2	73.00	16,000	1,168,000.00																
						2	73.00	16,000	1,168,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/256	ตึก		96.00			816,000	27	44.00	456,960				
													2	96.00		8,500	816,000			456,960				
																					1,624,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0092	โฉนด	113748	0	1	44.00	2	144.00	16,000	2,304,000.00																
						2	144.00	16,000	2,304,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/74	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800				
																					5,932,800.00		0.00	5,932,800.00	0.02
16D0001/0156	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	61.00	2	161.00	8,200	1,320,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	161.00	8,200	1,320,200.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/72	ตึก		432.00			7,257,600	10	10.00	6,531,840				
													2	432.00		8,400	3,628,800			3,265,920				
													2	432.00		8,400	3,628,800			3,265,920				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					8,341,640.00		0.00	8,341,640.00	0.02
19C0091	โฉนด	113749	0	1	44.00	2	144.00	16,000	2,304,000.00																
						2	144.00	16,000	2,304,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/75	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160				
													2	48.00		2,550	122,400			110,160				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		16.00			40,800	10	40.00	24,480				
													2	16.00		2,550	40,800			24,480				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		16.00			40,800	10	40.00	24,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		2,550	40,800			24,480					
																					3,793,680.00		0.00	3,793,680.00	0.02
11G0280	โฉนด	132490	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 39/124	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					1,695,960.00		0.00	1,695,960.00	0.02
11G0154	โฉนด	133534	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/44	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,178,000.00		0.00	2,178,000.00	0.02
11G0283	โฉนด	93746	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/11	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	65.00	21,000	1,365,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10							
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,365,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0284	โฉนด	93745	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/12	ตึก		120.00			1,020,000	22	34.00	673,200					
													2	120.00		8,500	1,020,000			673,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					1,933,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0156	โฉนด	156349	0	0	26.30	2,3	26.30	21,000	552,300.00																
						2	26.30	21,000	414,330.00																
						3	26.30	21,000	137,970.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 95/41	ตึก		48.00			1,632,000	17	24.00	1,240,320					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													3	48.00		8,500	408,000			310,080					
																					1,344,570.00		0.00	1,344,570.00	0.02
																					448,050.00		0.00	448,050.00	0.3
11G0157	โฉนด	156350	0	0	18.00	2,3	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	283,500.00																
						3	18.00	21,000	94,500.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 95/42	ตึก		48.00			1,632,000	17	24.00	1,240,320					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													2	48.00		8,500	408,000			310,080					
													3	48.00		8,500	408,000			310,080					
																					1,213,740.00		0.00	1,213,740.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					404,580.00		0.00	404,580.00	0.3
11G0158	โฉนด	156351	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	315,000.00																
						3	20.00	21,000	105,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 95/43	ตึก		48.00			1,632,000	17	24.00	1,240,320				
													2	48.00		8,500	408,000			310,080				
													2	48.00		8,500	408,000			310,080				
													2	48.00		8,500	408,000			310,080				
													3	48.00		8,500	408,000			310,080				
																					1,245,240.00		0.00	1,245,240.00	0.02
																					415,080.00		0.00	415,080.00	0.3
12D0045	โฉนด	20859	0	1	0.00	4	100.00	6,000	600,000.00																
						4	100.00	6,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
12D0046	โฉนด	20860	0	1	0.00	4	100.00	6,000	600,000.00																
						4	100.00	6,000	600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
12D0047	โฉนด	20861	0	1	1.00	1	101.00	6,000	606,000.00																
						1	101.00	6,000	606,000.00																
																					606,000.00		606,000.00	0.00	0.01
12D0048	โฉนด	20862	0	1	2.00	1	102.00	6,000	612,000.00																
						1	102.00	6,000	612,000.00																
																					612,000.00		612,000.00	0.00	0.01
12D0044	โฉนด	24185	0	0	99.00	2	99.00	6,000	594,000.00																
						2	99.00	6,000	594,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		72.00			612,000	15	20.00	489,600				
													2	72.00		8,500	612,000			489,600				
																					1,083,600.00		0.00	1,083,600.00	0.02
12A0001	โฉนด	58950	0	1	8.00	2,3	108.00	15,000	1,620,000.00																
						2	108.00	15,000	1,442,400.00																
						3	108.00	15,000	18,900.00																
						3	108.00	15,000	158,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 79	ตึก		60.00			2,040,000	16	22.00	1,591,200					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,193,400					
													3	20.00		8,500	170,000			132,600					
													3	40.00		8,500	340,000			265,200					
																					2,635,800.00		0.00	2,635,800.00	0.02
																					575,400.00		0.00	575,400.00	0.3
12D0027	โฉนด	109637	0	0	90.10	2	90.10	15,000	1,351,500.00																
						2	90.10	15,000	1,351,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/23	ตึก		289.00			2,456,500	15	20.00	1,965,200					
													2	289.00		8,500	2,456,500			1,965,200					
																					3,316,700.00		0.00	3,316,700.00	0.02
12D0019	โฉนด	109644	0	3	49.30	2	349.30	15,000	5,239,500.00																
						2	349.30	15,000	5,239,500.00																
																					5,239,500.00		0.00	5,239,500.00	0.02
12A0002	โฉนด	168274	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	247,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	22.00	15,000	82,500.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 79/1	ตึก		48.00			1,632,000	16	22.00	1,272,960					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													3	48.00		8,500	408,000			318,240					
																					1,202,220.00		0.00	1,202,220.00	0.02
																					400,740.00		0.00	400,740.00	0.3
11G0285	โฉนด	93744	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/13	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					2,178,000.00		0.00	2,178,000.00	0.02
16G0117	โฉนด	82287	0	0	51.00	2	51.00	21,000	1,071,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	51.00	21,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/255	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,805,400.00		0.00	1,805,400.00	0.02
19C0088	โฉนด	184462	0	0	96.00	2	96.00	16,000	1,536,000.00																
						2	96.00	16,000	1,536,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/150	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					2,866,560.00		0.00	2,866,560.00	0.02
11G0159	โฉนด	97357	0	0	63.70	2	63.70	21,000	1,337,700.00																
						2	63.70	21,000	1,337,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/1	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,439,300.00		0.00	2,439,300.00	0.02
11G0287	โฉนด	93742	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/15	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		16.00			40,800	10	10.00	36,720					
													2	16.00		2,550	40,800			36,720					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		7.50				10							
																					2,214,720.00		0.00	2,214,720.00	0.02
19C0087	โฉนด	113745	0	1	64.00	2	164.00	16,000	2,624,000.00																	
						2	164.00	16,000	2,624,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/71	ตึก		242.00			2,032,800	17	24.00	1,544,928					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,544,928					
																					4,168,928.00		0.00	4,168,928.00	0.02
11G0288	โฉนด	93741	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																	
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/16	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,178,000.00		0.00	2,178,000.00	0.02
16D0001/0089	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	1	91.00		591.00	8,200	4,846,200.00																
							591.00																		
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/9	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		660.00			5,082,000	10	10.00	4,573,800					
													2	660.00		7,700	5,082,000			4,573,800					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080					
													3	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600					
													2	304.00		7,700	2,340,800			2,106,720					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					8,791,920.00		0.00	8,791,920.00	0.02
																					1,884,960.00		0.00	1,884,960.00	0.3
																					1,606,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16D0001/0119	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	79.00	2	79.00	8,200	647,800.00																
						2	79.00	8,200	647,800.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		42.00			107,100	4	4.00	102,816				
													2	42.00		2,550	107,100			102,816				
																					750,616.00		0.00	750,616.00	0.02
11G0160	โฉนด	97358	0	0	63.70	2	63.70	21,000	1,337,700.00																
						2	63.70	21,000	1,337,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/3	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,439,300.00		0.00	2,439,300.00	0.02
16C0017	โฉนด	92525	0	2	0.00	2	200.00	12,000	2,400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	200.00	12,000	2,400,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 8/52	ตึก		306.00			4,896,000	10	10.00	4,406,400				
													2	612.00		8,000	4,896,000			4,406,400				
																					6,806,400.00		0.00	6,806,400.00	0.02
19C0086	โฉนด	113744	0	1	5.00	2	105.00	16,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
						2	105.00	16,000	1,680,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					2,230,800.00		0.00	2,230,800.00	0.02
16G0118	โฉนด	82288	0	0	51.00	2	51.00	21,000	1,071,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/254	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
						2	51.00	21,000	1,071,000.00				3	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					665,280.00		0.00	665,280.00	0.3
11G0161	โฉนด	97359	0	0	63.70	2	63.70	21,000	1,337,700.00																
						2	63.70	21,000	1,337,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/5	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,439,300.00		0.00	2,439,300.00	0.02
16G0034	โฉนด	92079	0	1	50.00	2	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,500,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920				
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 9/14	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300				
													2	210.00		7,700	1,617,000			1,455,300				
																					3,953,220.00		0.00	3,953,220.00	0.02
11G0162	โฉนด	97360	0	0	63.70	2	63.70	21,000	1,337,700.00																
						2	63.70	21,000	1,337,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 91/7	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,439,300.00		0.00	2,439,300.00	0.02
16D0001/0096	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	89.00	2	89.00	8,200	729,800.00																
						2	89.00	8,200	729,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/16	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00				10							
																					1,390,760.00		50,000,000.00	729,800.00	0.03
16D0001/0081	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	82.00	2	82.00	8,200	672,400.00																
						2	82.00	8,200	672,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/9	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2			2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		15.00			38,250	5	5.00	36,338					
													2	15.00		2,550	38,250			36,338					
																					2,211,197.50		50,000,000.00	672,400.00	0.03
16B0217	โฉนด	61395	0	0	28.00	2	28.00	10,000	280,000.00																
						2	28.00	10,000	280,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 8/13	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,079,200.00		0.00	1,079,200.00	0.02
11G0333	โฉนด	93696	0	0	59.00	2	59.00	21,000	1,239,000.00																
						2	59.00	21,000	1,239,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/61	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,053,400.00		0.00	3,053,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0293	โฉนด	93736	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/21	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,815,000.00		0.00	1,815,000.00	0.02
11G0440	โฉนด	140031	0	0	6.00	2	6.00	21,000	126,000.00																
						2	6.00	21,000	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
11G0295	โฉนด	93734	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/23	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,815,000.00		0.00	1,815,000.00	0.02
11G0167	โฉนด	97365	0	0	63.70	2	63.70	21,000	1,337,700.00																
						2	63.70	21,000	1,337,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/17	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,439,300.00		0.00	2,439,300.00	0.02
16G0036	โฉนด	92077	0	1	50.00	2	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,500,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 8/16	ตึก		252.00			1,940,400	10	10.00	1,746,360					
													3	252.00		7,700	1,940,400			1,746,360					
																					1,500,000.00		0.00	1,500,000.00	0.02
																					1,746,360.00		0.00	1,746,360.00	0.3
16G0035	โฉนด	92078	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		9.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
																					1,196,800.00		0.00	1,196,800.00	0.02
11K0072	โฉนด	135811	0	0	29.20	2	29.20	20,000	584,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	29.20	20,000	584,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/107	ตึก		72.00			547,200	19	28.00	393,984					
													2	72.00		7,600	547,200			393,984					
																					977,984.00		0.00	977,984.00	0.02
16D0001/0085	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	33.00	2	133.00	8,200	1,090,600.00																
						2	133.00	8,200	410,000.00																
						2	133.00	8,200	680,600.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 33/56	ตึก		192.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/55	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		12.00			30,600	10	10.00	27,540					
													2	12.00		2,550	30,600			27,540					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		27.00			68,850	4	4.00	66,096					
													2	27.00		2,550	68,850			66,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,839,196.00		0.00	2,839,196.00	0.02
																					410,000.00		50,000,000.00	410,000.00	0.03
16D0001/0092	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	93.00	2	93.00	8,200	762,600.00																
						2	93.00	8,200	762,600.00																
																					762,600.00		0.00	762,600.00	0.02
16G0119	โฉนด	82289	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/253	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					1,715,280.00		0.00	1,715,280.00	0.02
19C0083	โฉนด	184639	0	0	68.30	2	68.30	16,000	1,092,800.00																
						2	68.30	16,000	1,092,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/145	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,092,800.00														50,000,000.00	0.00	0.03
16D0001/0069	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	38.00	2	138.00	8,200	1,131,600.00																
						2	138.00	8,200	410,000.00																
						2	138.00	8,200	721,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 33/1	เหล็ก		180.00			2,916,000	10	10.00	2,624,400				
													2	180.00		8,100	1,458,000			1,312,200				
													2	180.00		8,100	1,458,000			1,312,200				
										2	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00			30,000	10	30.00	21,000				
													2	12.00		2,500	30,000			21,000				
									1,131,600.00														0.00	1,131,600.00	0.02
									2,645,400.00														50,000,000.00	0.00	0.03
11G0302	โฉนด	93727	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/30	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/30	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
11G0303	โฉนด	93726	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/31	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
16G0037	โฉนด	92076	0	1	50.00	2	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,500,000.00																
										1	โรงงาน ไม่มี	ตึก		12.00			74,400	10	10.00	66,960					
													3	12.00		6,200	74,400			66,960					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		28.00			95,200	10	10.00	85,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	28.00		3,400	95,200						85,680					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00				10							
																					3,091,200.00		0.00	3,091,200.00	0.02
																					152,640.00		0.00	152,640.00	0.3
11G0170	โฉนด	97368	0	0	59.20	2	59.20	21,000	1,243,200.00																
						2	59.20	21,000	1,243,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/23	ตึก		144.00			1,224,000	21	32.00	832,320					
													2	144.00		8,500	1,224,000			832,320					
																					2,075,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0304	โฉนด	93725	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 39/32	ตึก		84.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					588,000.00		0.00	588,000.00	0.02
16G0120	โฉนด	82290	0	0	52.00	2	52.00	21,000	1,092,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/252	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
						2	52.00	21,000	1,092,000.00				2	96.00		7,700	739,200			665,280					
																					1,757,280.00		0.00	1,757,280.00	0.02
19C0082	โฉนด	184638	0	0	68.30	2	68.30	16,000	1,092,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/144	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
						2	68.30	16,000	1,092,800.00				2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					2,423,360.00		0.00	2,423,360.00	0.02
11G0306	โฉนด	93723	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/34	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
						2	35.00	21,000	735,000.00				2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,391,640.00		0.00	1,391,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11G0307	โฉนด	93722	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00															
						2	28.00	21,000	588,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/35	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
16D0001/0054	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	3	29.00	1,2,4	329.00	8,200	2,697,800.00															
						1	329.00	8,200	615,000.00															
						2	329.00	8,200	820,000.00															
						4	329.00	8,200	1,262,800.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/77	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			816,000	10	30.00	571,200				
													2	96.00		8,500	816,000			571,200				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		12.00			30,600	10	40.00	18,360				
													2	12.00		2,550	30,600			18,360				
																					615,000.00		0.00	615,000.00	0.01
																					1,409,560.00		0.00	1,409,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,262,800.00		0.00	1,262,800.00	0.3
16G0039	โฉนด	66024	0	1	0.00	4	100.00	10,000	1,000,000.00																
						4	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.60
16G0038	โฉนด	96629	0	1	0.00	4	100.00	8,400	840,000.00																
						4	100.00	8,400	840,000.00																
																					840,000.00		0.00	840,000.00	0.60
07A0138	โฉนด	181513	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 66/38	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,099,200.00		0.00	1,099,200.00	0.02
11G0313	โฉนด	93716	0	0	35.00	2	35.00	12,000	420,000.00																
						2	35.00	12,000	420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/41	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,076,640.00		0.00	1,076,640.00	0.02
11G0448	โฉนด	117981	0	0	28.00	2	28.00	10,500	294,000.00																
						2	28.00	10,500	294,000.00																
																					294,000.00		0.00	294,000.00	0.02
16G0122	โฉนด	82292	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/250	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0040	โฉนด	88631	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/4	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					2,147,500.00		0.00	2,147,500.00	0.02
11G0314	โฉนด	93715	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/42	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
07F0031	โฉนด	174356	0	0	17.00	2,3	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	135,600.00																
						3	17.00	12,000	68,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 139/4	ตึก		52.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
													3	52.00		8,300	431,600			388,440					
																					912,480.00		0.00	912,480.00	0.02
																					456,840.00		0.00	456,840.00	0.3
11G0315	โฉนด	93714	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/43	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
11G0181	โฉนด	97376	0	0	17.60		17.60 17.60	10,500	0.00																
16G0041	โฉนด	88630	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	10,000 10,000	1,000,000.00 1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/11	ตึก	 2	100.00 100.00		 8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0123	โฉนด	184730	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	10,000 10,000	500,000.00 500,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	 2	81.00 81.00		 2,550	206,550 206,550	10	30.00	144,585 144,585					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/135	ตึก	 2	30.00 30.00		 8,500	255,000 255,000	10	10.00	229,500 229,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						874,085.00		0.00	874,085.00	0.02
16G0042	โฉนด	85129	0	1	50.00	2 2	150.00 150.00	10,000 10,000	1,500,000.00 1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 8	ตึก	2	384.00 384.00		8,400	3,225,600 3,225,600	10	10.00	2,903,040 2,903,040					
																						4,403,040.00		0.00	4,403,040.00	0.02
16G0043	โฉนด	85130	0	2	70.00	4 4	270.00 270.00	10,000 10,000	2,700,000.00 2,700,000.00																	
																						2,700,000.00		0.00	2,700,000.00	0.60
11G0321	โฉนด	93708	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	21,000 21,000	588,000.00 588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/49	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																						574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																						588,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0183	โฉนด	154494	0	0	50.20	4	50.20	10,000	502,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	50.20	10,000	502,000.00																
																					502,000.00		0.00	502,000.00	0.60
11G0184	โฉนด	139885	0	0	51.10	2	51.10	10,000	511,000.00																
						2	51.10	10,000	511,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิสไม่มี	ตึก		64.00			576,000	10	10.00	518,400				
													3	64.00		9,000	576,000			518,400				
																					511,000.00		0.00	511,000.00	0.02
																					518,400.00		0.00	518,400.00	0.3
11G0324	โฉนด	93705	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00																
						2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/52	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					1,391,640.00		0.00	1,391,640.00	0.02
11G0325	โฉนด	93704	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/53	ตึก		120.00			912,000	10	10.00	820,800					
													2	120.00		7,600	912,000			820,800					
																					1,870,800.00		0.00	1,870,800.00	0.02
11G0330	โฉนด	93699	0	0	81.90	2	81.90	12,000	982,800.00																
						2	81.90	12,000	982,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/57	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					2,482,200.00		0.00	2,482,200.00	0.02
11G0335	โฉนด	93694	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 39/63	ตึก		240.00				10							
																					1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.02
11G0334	โฉนด	93695	0	0	59.00	2	59.00	21,000	1,239,000.00																
						2	59.00	21,000	1,239,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 39/62	ตึก		240.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,239,000.00		0.00	1,239,000.00	0.02
16D0001/0016	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	2	36.00	2	636.00	8,200	5,215,200.00																	
						2	636.00	8,200	5,215,200.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 104/39	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			205,000	4	4.00	196,800					
													2	25.00		8,200	205,000			196,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			1,612,800	4	4.00	1,548,288					
													2	96.00		8,400	806,400			774,144					
													2	96.00		8,400	806,400			774,144					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		60.00			153,000	4	4.00	146,880					
													2	60.00		2,550	153,000			146,880					
																						7,474,368.00		50,000,000.00	5,215,200.00	0.03
11G0337	โฉนด	93692	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/65	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					3,494,400.00		0.00	3,494,400.00	0.02
16D0001/0014	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	0	66.00	2	466.00	8,200	3,821,200.00																
						2	466.00	8,200	1,361,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/6-7	ตึก		64.00			544,000	19	28.00	391,680				
													2	64.00		8,500	544,000			391,680				
										2	ตึกแถวสองชั้น 32/16-19	ตึก		350.00			5,810,000	19	28.00	4,183,200				
													2	350.00		8,300	2,905,000			2,091,600				
													2	350.00		8,300	2,905,000			2,091,600				
										3	ตึกแถวสองชั้น 32/8-14	ตึก		256.00			4,249,600	19	28.00	3,059,712				
													2	256.00		8,300	2,124,800			1,529,856				
													2	256.00		8,300	2,124,800			1,529,856				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	19	93.00	14,280				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	80.00		2,550	204,000			14,280					
														156.00			397,800	19	93.00	27,846					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/15	ตึก	2	156.00		2,550	397,800			27,846					
														60.00			510,000	19	28.00	367,200					
													2	60.00		8,500	510,000			367,200					
																					9,405,118.00		0.00	9,405,118.00	0.02
11G0430	โฉนด	72387	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/10	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
														120.00			1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0341	โฉนด	93805	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/69	ตึก	2	216.00		8,400	1,814,400	10	10.00	1,632,960					
														216.00			1,814,400			1,632,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.02
																						1,632,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0432	โฉนด	72389	0	0	50.00	4 4	50.00 50.00	10,000 10,000	500,000.00 500,000.00																	
																						500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
11G0433	โฉนด	72390	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	10,000 10,000	500,000.00 500,000.00																	
																						500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0434	โฉนด	72391	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	10,000 10,000	500,000.00 500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/85	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	8	8.00	782,000 782,000					
																						1,282,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0047	โฉนด	100714	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	16,000 16,000	1,600,000.00 1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	8/46	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					2,288,500.00		0.00	2,288,500.00	0.02
17H0013	โฉนด	107097	1	0	0.00	2	400.00	45,000	18,000,000.00																
						2	400.00	45,000	18,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/4	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200					
																					20,203,200.00		0.00	20,203,200.00	0.02
17Q0011	โฉนด	199505	0	0	28.00	4	28.00	6,000	168,000.00																
						4	28.00	6,000	168,000.00																
																					168,000.00		0.00	168,000.00	0.3
16G0126	โฉนด	82866	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/271	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0435	โฉนด	72392	0	1	0.00	4	100.00	10,000	1,000,000.00																
						4	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.60
16G0048	โฉนด	90280	0	0	50.00	2	50.00	8,400	420,000.00																
						2	50.00	8,400	420,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/28	ตึก		140.00			1,190,000	22	34.00	785,400				
													2	140.00		8,500	1,190,000			785,400				
																					785,400.00		0.00	785,400.00	0.02
																					420,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0438	โฉนด	72395	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
09E0188	โฉนด	125346	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00																
						2	40.00	18,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/80	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,339,650.00		0.00	1,339,650.00	0.02
04B0012	โฉนด	89428	0	1	63.00	2,3	163.00	18,000	2,934,000.00																
						2	163.00	18,000	2,691,000.00																
						3	163.00	18,000	81,000.00																
						3	163.00	18,000	162,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 225/90	ตึก		972.00			8,067,600	10	10.00	7,260,840					
													2	972.00		8,300	8,067,600			7,260,840					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		18.00			125,100	10	10.00	112,590					
													3	18.00		6,950	125,100			112,590					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													3	36.00		2,550	91,800			82,620					
																					9,951,840.00		0.00	9,951,840.00	0.02
																					438,210.00		0.00	438,210.00	0.3
11N0006	โฉนด	115637	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0439	โฉนด	202289	0	0	25.00	4	25.00	10,000	250,000.00																
						4	25.00	10,000	250,000.00																
																					250,000.00		0.00	250,000.00	0.60
11G0352	โฉนด	93794	0	0	51.00	2	51.00	21,000	1,071,000.00																
						2	51.00	21,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/80	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,989,000.00		0.00	1,989,000.00	0.02
16G0127	โฉนด	82865	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/276	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
11G0354	โฉนด	93792	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/81	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.02
11G0449	โฉนด	76254	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/8	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0356	โฉนด	93790	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/83	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.02
11G0452	โฉนด	133643	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/60	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
						2	81.00	21,000	1,701,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
11G0455	โฉนด	173075	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/29	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.02
11G0397	โฉนด	93776	0	0	35.00	2	35.00	12,000	420,000.00																
						2	35.00	12,000	420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/96	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					1,076,640.00		0.00	1,076,640.00	0.02
11G0458	โฉนด	117982	0	0	20.00	2	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	420,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					420,000.00		0.00	420,000.00	0.02
11G0360	โฉนด	93786	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	21,000 21,000	588,000.00 588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/87	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
11G0459	โฉนด	122030	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	21,000 21,000	462,000.00 462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/147	ตึก	2	108.00 108.00		7,400	799,200 799,200	10	10.00	719,280 719,280					
																					1,181,280.00		0.00	1,181,280.00	0.02
16G0128	โฉนด	82864	0	0	49.00	2 2	49.00 49.00	21,000 21,000	1,029,000.00 1,029,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/281	ตึก	2	88.00 88.00		8,500	748,000 748,000	10	10.00	673,200 673,200					
																					1,702,200.00		0.00	1,702,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05O0022	โฉนด	187927	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 223/21	ตึก		64.80			959,040	13	16.00	805,594				
													2	64.80		7,400	479,520			402,797				
													2	64.80		7,400	479,520			402,797				
																					1,165,593.60		0.00	1,165,593.60	0.02
11G0362	โฉนด	93784	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00																
						2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/89	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640				
													2	96.00		7,600	729,600			656,640				
																					1,391,640.00		0.00	1,391,640.00	0.02
11G0463	โฉนด	122034	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/151	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280				
													2	108.00		7,400	799,200			719,280				
																					1,160,280.00		0.00	1,160,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0363	โฉนด	93783	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00																
						2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/90	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,391,640.00		0.00	1,391,640.00	0.02
11G0468	โฉนด	173078	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00																
						2	18.00	10,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/32	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					712,800.00		0.00	712,800.00	0.02
20U0011	โฉนด	59093	2	0	7.00	1	807.00	3,150	2,542,050.00																
						1	807.00	3,150	2,542,050.00																
																					2,542,050.00		2,542,050.00	0.00	0.01
05R0018	โฉนด	64349	0	0	27.00	4	27.00	6,500	175,500.00																
						4	27.00	6,500	175,500.00																
																					175,500.00		0.00	175,500.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05R0017	โฉนด	64350	0	0	40.00	4	40.00	6,500	260,000.00																	
						4	40.00	6,500	260,000.00																	
																						260,000.00		0.00	260,000.00	0.60
11G0364	โฉนด	93782	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																	
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/91	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																						1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
11Q0087	โฉนด	108728	0	2	96.00	2	296.00	15,000	4,440,000.00																	
						2	296.00	15,000	4,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/3	ตึก		960.00			8,064,000	10	10.00	7,257,600					
													2	960.00		8,400	8,064,000			7,257,600					
																						11,697,600.00		0.00	11,697,600.00	0.02
16G0049	โฉนด	90279	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																	
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/17	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,550,800.00		0.00	1,550,800.00	0.02
16G0052	โฉนด	95007	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 8/139	ตึก		320.00			2,784,000	10	10.00	2,505,600				
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	320.00		8,700	2,784,000			2,505,600				
																					3,005,600.00		0.00	3,005,600.00	0.02
16G0054	โฉนด	100545	0	0	76.00	2	76.00	8,400	638,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/41	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
						2	76.00	8,400	638,400.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,464,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0469	โฉนด	213490	0	0	23.20	2	23.20	10,000	232,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 38/77	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	23.20	10,000	232,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					724,480.00		0.00	724,480.00	0.02
03E0097	โฉนด	97839	0	0	49.60	2	49.60	6,500	322,400.00																
						2	49.60	6,500	322,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/6	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,148,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0098	โฉนด	99521	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/11	ตึก		117.00			900,900	10	10.00	810,810				
													2	117.00		7,700	900,900			810,810				
																					1,135,810.00		0.00	1,135,810.00	0.02
03I0187	โฉนด	164118	0	1	2.00	2	102.00	6,500	663,000.00																
						2	102.00	6,500	663,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/30	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/36	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					1,397,400.00		0.00	1,397,400.00	0.02
11G0366	โฉนด	93780	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/93	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
16G0091	โฉนด	83585	0	0	66.00	2	66.00	21,000	1,386,000.00																
						2	66.00	21,000	1,386,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/293	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,998,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0129	โฉนด	83586	0	0	52.00	2	52.00	21,000	1,092,000.00																
						2	52.00	21,000	1,092,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80.00			680,000	27	44.00	380,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/292	ตึก		80.00			680,000	27	44.00	380,800					
													2	80.00		8,500	680,000			380,800					
																					1,092,000.00		0.00	1,092,000.00	0.02
																					380,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0471	โฉนด	213491	0	0	23.20	2	23.20	10,000	232,000.00																
						2	23.20	10,000	232,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 38/78	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					724,480.00		0.00	724,480.00	0.02
16G0053	โฉนด	95008	0	0	52.20	2,3	52.20	10,000	522,000.00																
						2	52.20	10,000	345,100.00																
						3	52.20	10,000	176,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/17	ตึก		59.00			501,500	10	10.00	451,350					
													2	39.00		8,500	331,500			298,350					
													3	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					329,900.00		0.00	329,900.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					643,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0025	โฉนด	113237	0	1	50.00	2,3	150.00	12,000	1,800,000.00																
						2	150.00	12,000	91,200.00																
						2	150.00	12,000	1,623,360.00																
						3	150.00	12,000	28,440.00																
						3	150.00	12,000	57,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 107/23	ตึก		420.00			10,458,000	10	10.00	9,412,200				
													2	64.00		8,300	531,200			478,080				
													2	1,136.00		8,300	9,428,800			8,485,920				
													3	20.00		8,300	166,000			149,400				
													3	40.00		8,300	332,000			298,800				
																					10,678,560.00		0.00	10,678,560.00	0.02
																					533,640.00		0.00	533,640.00	0.3
03Q0150	โฉนด	40302	1	0	11.70	2	411.70	6,500	2,676,050.00																
						2	411.70	6,500	2,676,050.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 10/5	ไม้		150.00			1,230,000	10	40.00	738,000					
													2	150.00		8,200	1,230,000			738,000					
																					3,414,050.00		0.00	3,414,050.00	0.02
03Q0001	โฉนด	45611	2	0	19.00	2,3	819.00	10,000	8,190,000.00																
						2	819.00	10,000	106,500.00																
						2	819.00	10,000	160,500.00																
						2	819.00	10,000	185,900.00																
						2	819.00	10,000	3,722,400.00																
						2	819.00	10,000	3,828,800.00																
						3	819.00	10,000	185,900.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 4/5	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	28.00		7,700	215,600			194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
										2	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		560.00			4,648,000	10	10.00	4,183,200					
													2	560.00		8,300	4,648,000			4,183,200					
										3	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		16.00			98,400	10	10.00	88,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		6,150	98,400			88,560					
										4	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		576.00			4,780,800	10	10.00	4,302,720					
													2	576.00		8,300	4,780,800			4,302,720					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					
													2	24.00		2,550	61,200			42,840					
																					16,815,460.00		0.00	16,815,460.00	0.02
																					379,940.00		0.00	379,940.00	0.3
11G0003	โฉนด	133571	0	0	26.00	4	26.00	21,000	546,000.00																
						4	26.00	21,000	546,000.00																
																					546,000.00		0.00	546,000.00	0.60
11G0004	โฉนด	133572	0	0	26.00	4	26.00	21,000	546,000.00																
						4	26.00	21,000	546,000.00																
																					546,000.00		0.00	546,000.00	0.60
16G0130	โฉนด	83587	0	0	52.00	2	52.00	21,000	1,092,000.00																
						2	52.00	21,000	1,092,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/291	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,704,000.00		0.00	1,704,000.00	0.02
07M0150	โฉนด	182416	0	0	70.50	2,3	70.50	13,000	916,500.00																
						2	70.50	13,000	819,000.00																
						3	70.50	13,000	97,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/136	ตึก		110.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
													2	110.00		8,400	924,000			831,600					
													3	30.00		8,400	252,000			226,800					
																					324,300.00		0.00	324,300.00	0.3
																					2,255,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0007	โฉนด	133575	0	0	43.00	4	43.00	21,000	903,000.00																
						4	43.00	21,000	903,000.00																
																					903,000.00		0.00	903,000.00	0.3
11G0016	โฉนด	133566	0	0	77.00	2	77.00	21,000	1,617,000.00																
						2	77.00	21,000	1,617,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/8	ตึก		195.00			1,657,500	19	28.00	1,193,400					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,193,400					
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02
																					1,617,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0056	โฉนด	53947	0	1	98.00	2	198.00	6,550	1,296,900.00																
						2	198.00	6,550	1,296,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/5	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02
																					1,296,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0132	โฉนด	83588	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/287	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
11G0021	โฉนด	134770	0	0	77.00	2	77.00	21,000	1,617,000.00																
						2	77.00	21,000	1,617,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/12	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,902,200.00		0.00	2,902,200.00	0.02
11G0379	โฉนด	93758	0	0	47.00	2	47.00	21,000	987,000.00																
						2	47.00	21,000	987,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/114	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,752,000.00		0.00	1,752,000.00	0.02
16G0058	โฉนด	53948	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00																
						2	400.00	10,000	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/12	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000				
													2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					7,519,000.00		0.00	7,519,000.00	0.02
11G0380	โฉนด	93759	0	0	47.00	2	47.00	21,000	987,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/306	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	10	10.00	765,000					
						2	47.00	21,000	987,000.00					100.00			850,000			765,000					
																					1,752,000.00		0.00	1,752,000.00	0.02
16G0059	โฉนด	53949	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	60.00		7,250	435,000	10	40.00	261,000					
						2	400.00	10,000	4,000,000.00					60.00			435,000			261,000					
																					4,261,000.00		0.00	4,261,000.00	0.02
11G0383	โฉนด	93762	0	0	48.00	2	48.00	21,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/110	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	10	10.00	765,000					
						2	48.00	21,000	1,008,000.00					100.00			850,000			765,000					
																					1,773,000.00		0.00	1,773,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16J0005	โฉนด	78193	0	0	94.00	1	94.00	7,500	705,000.00																
						1	94.00	7,500	705,000.00																
																					705,000.00		705,000.00	0.00	0.01
16C0027	โฉนด	113307	0	3	30.00	2	330.00	12,000	3,960,000.00																
						2	330.00	12,000	3,960,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 107/54	ตึก		1,920.00			15,360,000	10	10.00	13,824,000				
													2	51.20		8,000	409,600			368,640				
													2	588.80		8,000	4,710,400			4,239,360				
													2	640.00		8,000	5,120,000			4,608,000				
													2	640.00		8,000	5,120,000			4,608,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100				
													2	60.00		2,550	153,000			107,100				
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 107/4	ตึก		336.00			5,376,000	10	10.00	4,838,400				
													2	672.00		8,000	5,376,000			4,838,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					22,729,500.00		0.00	22,729,500.00	0.02
16J0005/0002	โฉนด	232840	0	2	42.00	1,2	242.00	7,000	1,694,000.00																
						1	242.00	7,000	1,568,000.00																
						2	242.00	7,000	126,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง ไม่มี	อื่นๆ		72.00			597,600	4	0.00	597,600				
													2	72.00		8,300	597,600			597,600				
																					723,600.00		0.00	723,600.00	0.02
																					1,568,000.00		1,568,000.00	0.00	0.01
16J0005/0003	โฉนด	232841	0	2	89.00	1,2	289.00	7,000	2,023,000.00																
						1	289.00	7,000	1,400,000.00																
						2	289.00	7,000	623,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		64.00			544,000	4	4.00	522,240				
													2	64.00		8,500	544,000			522,240				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	5	15.00	130,050				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		2,550	153,000			130,050					
																					1,275,290.00		0.00	1,275,290.00	0.02
																					1,400,000.00		1,400,000.00	0.00	0.01
03E0012	โฉนด	83150	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 53/5	ตึก		192.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560				
																					1,980,560.00		0.00	1,980,560.00	0.02
01D0050	โฉนด	164332	0	0	96.00	4	96.00	5,000	480,000.00																
						4	96.00	5,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.60
01D0049	โฉนด	164333	0	0	89.00	4	89.00	5,000	445,000.00																
						4	89.00	5,000	445,000.00																
																					445,000.00		0.00	445,000.00	0.60
16C0033	โฉนด	113311	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 107/18	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,245,000.00		0.00	1,245,000.00	0.02
16G0060	โฉนด	101585	0	0	40.00	2	40.00	8,400	336,000.00																
						2	40.00	8,400	336,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 81/4	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					2,241,120.00		0.00	2,241,120.00	0.02
16G0133	โฉนด	83589	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/285	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					546,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0040	โฉนด	113242	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00				2							
																					1,689,600.00		0.00	1,689,600.00	0.02
16G0061	โฉนด	101587	0	1	0.00	2	100.00	8,400	840,000.00																
						2	100.00	8,400	840,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 81/11	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													3	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		144.00			813,600	10	10.00	732,240					
													3	144.00		5,650	813,600			732,240					
																					840,000.00		0.00	840,000.00	0.02
																					2,525,040.00		0.00	2,525,040.00	0.3
16G0135	โฉนด	83600	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/268	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0136	โฉนด	83601	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/269	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16G0065	โฉนด	36548	1	0	0.00	2	400.00	10,000	4,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
						2	400.00	10,000	4,000,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					4,918,000.00		0.00	4,918,000.00	0.02
10M0055	โฉนด	87142	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16G0137	โฉนด	83602	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/270	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					876,480.00		0.00	876,480.00	0.02
16G0139	โฉนด	83596	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/273	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
03R0028	โฉนด	183199	0	0	46.00	2	46.00	8,000	368,000.00																
						2	46.00	8,000	368,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		42.00			378,000	10	10.00	340,200					
													3	42.00		9,000	378,000			340,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 7/28	ตึก		210.00			1,743,000	10	10.00	1,568,700					
													2	210.00		8,300	1,743,000			1,568,700					
																					1,568,700.00		0.00	1,568,700.00	0.02
																					340,200.00		0.00	340,200.00	0.3
																					368,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0140	โฉนด	83597	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/274	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
16G0073	โฉนด	185710	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 9/28	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,172,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0142	โฉนด	83591	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/277	ตึก		72.00			547,200	27	44.00	306,432				
													2	72.00		7,600	547,200			306,432					
																					810,432.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0046	โฉนด	113247	0	2	65.00	2	265.00	10,000	2,650,000.00																
						2	265.00	10,000	2,400,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 107/2	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	เหล็ก		9.00				10							
																					2,767,200.00		0.00	2,767,200.00	0.02
16G0075	โฉนด	185708	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 9/30	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400				
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400				
																					1,132,400.00		0.00	1,132,400.00	0.02
16G0076	โฉนด	185707	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 9/31	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400				
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400				
																					1,132,400.00		0.00	1,132,400.00	0.02
16C0049	โฉนด	113316	0	2	60.00	2	260.00	10,000	2,600,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี่	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			1,530,000	1	0.00	1,530,000				
						2	260.00	10,000	2,600,000.00				3	180.00		8,500	1,530,000			1,530,000				
																					2,600,000.00		0.00	2,600,000.00	0.02
																					1,530,000.00		0.00	1,530,000.00	0.3
16G0078	โฉนด	185705	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	12.00	2	12.00	21,000	252,000.00																
						2	12.00	21,000	252,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000	10	10.00	932,400					
																					1,182,400.00		0.00	1,182,400.00	0.02
16B0298	โฉนด	79934	0	0	12.00	2	12.00	21,000	252,000.00																
						2	12.00	21,000	252,000.00																
																					252,000.00		0.00	252,000.00	0.02
16B0297	โฉนด	79935	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/219	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
													2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					766,080.00		0.00	766,080.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0080	โฉนด	185712	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 9/35	ตึก		140.00			1,036,000	12	14.00	890,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		7,400	1,036,000			890,960					
																					1,100,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0058	โฉนด	83930	0	2	62.00	1,2	262.00	10,000	2,620,000.00																
						1	262.00	10,000	1,122,900.00																
						2	262.00	10,000	1,497,100.00																
										1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ไม้		9.00			55,350	10	40.00	33,210					
													2	9.00		6,150	55,350			33,210					
										2	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ไม้		9.00			55,350	10	40.00	33,210					
													2	9.00		6,150	55,350			33,210					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
																					1,681,600.00		0.00	1,681,600.00	0.02
																					1,122,900.00		1,122,900.00	0.00	0.01
18A0049	โฉนด	60882	0	1	50.00	2	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		128.00			1,088,000	20	30.00	761,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	14/49	ตึก		128.00			1,088,000	20	30.00	761,600					
													2	128.00		8,500	1,088,000			761,600					
																					2,261,600.00		0.00	2,261,600.00	0.02
16G0159	โฉนด	83077	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/265	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,135,200.00		0.00	1,135,200.00	0.02
16G0146	โฉนด	83350	0	0	9.00	2	9.00	10,500	94,500.00																
						2	9.00	10,500	94,500.00																
																					94,500.00		0.00	94,500.00	0.02
16G0160	โฉนด	83076	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/264	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,135,200.00		0.00	1,135,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0147	โฉนด	83349	0	0	10.00	2	10.00	10,500	105,000.00																	
						2	10.00	10,500	105,000.00																	
																						105,000.00		0.00	105,000.00	0.02
16G0086	โฉนด	74174	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																	
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 81/5	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					
													2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		12.00				10							
																						4,721,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11M0031/0001	โฉนด	233983	0	2	17.00	3	217.00	7,500	1,627,500.00																	
						3	217.00	7,500	1,627,500.00																	
																						1,627,500.00		0.00	1,627,500.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0162	โฉนด	83074	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/262	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,093,200.00		0.00	1,093,200.00	0.02
16G0149	โฉนด	83347	0	0	10.00	2	10.00	10,500	105,000.00																
						2	10.00	10,500	105,000.00																
																					105,000.00		0.00	105,000.00	0.02
16G0087	โฉนด	101586	0	0	60.00	2	60.00	8,400	504,000.00																
						2	60.00	8,400	504,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		63.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 81/2	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,592,640.00		0.00	1,592,640.00	0.02
16G0150	โฉนด	81925	0	0	78.00	2	78.00	21,000	1,638,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	78.00	21,000	1,638,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/248	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					3,452,400.00		0.00	3,452,400.00	0.02
09P0137	โฉนด	83708	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 81/16	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	28.00	21,000	588,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,080,480.00		0.00	1,080,480.00	0.02
16G0151	โฉนด	81926	0	0	72.00	2	72.00	21,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/247	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800				
						2	72.00	21,000	1,512,000.00				2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800				
																					3,628,800.00		0.00	3,628,800.00	0.02
16G0152	โฉนด	81927	0	0	77.00	2	77.00	21,000	1,617,000.00																
						2	77.00	21,000	1,617,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/246	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,902,200.00		0.00	2,902,200.00	0.02
16G0093	โฉนด	83172	0	0	53.00	4	53.00	4,000	212,000.00																
						4	53.00	4,000	212,000.00																
																					212,000.00		0.00	212,000.00	0.60
16G0181	โฉนด	83173	0	0	39.00	2	39.00	4,000	156,000.00																
						2	39.00	4,000	156,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/297	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					1,970,400.00		0.00	1,970,400.00	0.02
16G0190	โฉนด	84297	0	0	18.00	2	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	378,000.00																
																					378,000.00		0.00	378,000.00	0.02
16G0191	โฉนด	84298	0	0	16.00	2	16.00	21,000	336,000.00																
						2	16.00	21,000	336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						336,000.00		0.00	336,000.00	0.02
16G0153	โฉนด	81928	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/245	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	81.00	21,000	1,701,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																						2,986,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0199	โฉนด	82950	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					
						2	58.00	21,000	1,218,000.00				2	32.00		2,550	81,600			73,440					
																						1,291,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0103	โฉนด	83202	0	0	71.00	2	71.00	21,000	1,491,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/317	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	71.00	21,000	1,491,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,409,000.00		0.00	2,409,000.00	0.02
16G0184	โฉนด	83176	0	0	16.00	2	16.00	4,000	64,000.00																
						2	16.00	4,000	64,000.00																
																					64,000.00		0.00	64,000.00	0.02
16G0096	โฉนด	83177	0	0	46.00	2	46.00	7,350	338,100.00	1	ตึกแถวสองชั้น 20/300	ตึก		280.00			2,324,000	10	10.00	2,091,600					
						2	46.00	7,350	338,100.00				2	280.00		8,300	2,324,000			2,091,600					
																					2,429,700.00		0.00	2,429,700.00	0.02
16G0094	โฉนด	83185	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00																
																					588,000.00		0.00	588,000.00	0.02
16G0100	โฉนด	83205	0	1	30.00	2	130.00	21,000	2,730,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/320	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
						2	130.00	21,000	2,730,000.00				2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,695,600.00		0.00	4,695,600.00	0.02
16G0158	โฉนด	195909	0	0	50.00		50.00	10,000	500,000.00																
							50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/138	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					489,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11A0024	โฉนด	173542	0	0	17.00	2,3	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	135,960.00																
						3	17.00	12,000	68,040.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 7/25	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					853,080.00		0.00	853,080.00	0.02
																					426,600.00		0.00	426,600.00	0.3
11B0025	โฉนด	188035	0	0	29.30	2	29.30	18,000	527,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	29.30	18,000	527,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 179/12	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,019,880.00		0.00	1,019,880.00	0.02
13B0097	โฉนด	122489	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	315,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 36/19	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,114,200.00		0.00	1,114,200.00	0.02
16G0169	โฉนด	83197	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																
						2	41.00	21,000	861,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/310	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,595,400.00		0.00	1,595,400.00	0.02
16G0168	โฉนด	83198	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																
						2	41.00	21,000	861,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/309	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,595,400.00		0.00	1,595,400.00	0.02
11G0384	โฉนด	93763	0	0	48.00	2	48.00	21,000	1,008,000.00																
						2	48.00	21,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/109	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,773,000.00		0.00	1,773,000.00	0.02
11G0031	โฉนด	134764	0	0	99.00	2	99.00	16,000	1,584,000.00																
						2	99.00	16,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/23	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					3,511,800.00		0.00	3,511,800.00	0.02
11G0385	โฉนด	93764	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																
						2	41.00	21,000	861,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/108	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,626,000.00		0.00	1,626,000.00	0.02
11G0387	โฉนด	93766	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/106	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
11G0395	โฉนด	93774	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/98	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
11G0002	โฉนด	133570	0	0	27.00	4	27.00	21,000	567,000.00																
						4	27.00	21,000	567,000.00																
																					567,000.00		0.00	567,000.00	0.60
11G0043	โฉนด	133582	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	21.00	21,000	441,000.00																
																					441,000.00		0.00	441,000.00	0.02
10M0166	โฉนด	145904	0	0	19.00	2,3	19.00	21,000	399,000.00																
						2	19.00	21,000	323,190.00																
						3	19.00	21,000	75,810.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 103/58	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	136.00		8,300	1,128,800			1,015,920				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					1,339,110.00		0.00	1,339,110.00	0.02
																					314,850.00		0.00	314,850.00	0.3
06P0077	โฉนด	124573	0	0	20.70	2,3	20.70	25,000	517,500.00																
						2	20.70	25,000	345,000.00																
						3	20.70	25,000	172,500.00																
																					345,000.00		0.00	345,000.00	0.02
																					172,500.00		0.00	172,500.00	0.3
16G0172	โฉนด	83194	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	41.00	21,000	861,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/312	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,595,400.00		0.00	1,595,400.00	0.02
11G0046	โฉนด	133644	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/59	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
						2	81.00	21,000	1,701,000.00				2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
11G0049	โฉนด	133647	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/56	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
						2	81.00	21,000	1,701,000.00				2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
11G0050	โฉนด	134773	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/55	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
11G0052	โฉนด	133650	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/53	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
11K0183	โฉนด	135893	0	0	68.10	2	68.10	21,000	1,430,100.00																
						2	68.10	21,000	1,430,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/20	ตึก		196.00			1,666,000	19	28.00	1,199,520					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,199,520					
																					2,629,620.00		0.00	2,629,620.00	0.02
11K0216	โฉนด	160887	0	0	34.00	2	34.00	16,000	544,000.00																
						2	34.00	16,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/143	ตึก		92.00			699,200	10	10.00	629,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	92.00		7,600	699,200			629,280					
																					1,173,280.00		0.00	1,173,280.00	0.02
11G0053	โฉนด	133651	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 127/52	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					3,696,840.00		0.00	3,696,840.00	0.02
07J0063	โฉนด	50639	0	0	40.00	2	40.00	6,000	240,000.00																
						2	40.00	6,000	240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/3	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,311,000.00		0.00	1,311,000.00	0.02
11G0409	โฉนด	72370	0	0	50.00		50.00	9,000	0.00																
							50.00			1	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ไม้		24.00			0	10	40.00	0				
													3	24.00		0	0			0				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0175	โฉนด	83191	0	0	46.00	2	46.00	21,000	966,000.00																
						2	46.00	21,000	966,000.00																
																					966,000.00		0.00	966,000.00	0.02
16G0174	โฉนด	83192	0	0	42.00	2	42.00	21,000	882,000.00																
						2	42.00	21,000	882,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/314	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,800,000.00		0.00	1,800,000.00	0.02
11G0411	โฉนด	72368	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
11G0070	โฉนด	133592	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/70	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0413	โฉนด	72366	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/75	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,265,000.00		0.00	1,265,000.00	0.02
11G0412	โฉนด	72367	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
11G0424	โฉนด	72364	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/34	ตึก		128.00			1,075,200	10	10.00	967,680					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	128.00		8,400	1,075,200			967,680					
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.02
																					967,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0085	โฉนด	133604	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/80	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
11G0086	โฉนด	133605	0	0	8.00	2	8.00	16,000	128,000.00																
						2	8.00	16,000	128,000.00																
																					128,000.00		0.00	128,000.00	0.02
19E0002	โฉนด	201109	31	3	80.20	2	12,780.20	4,100	52,398,820.00																
						2	12,780.20	4,100	52,398,820.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		168.00			949,200	10	10.00	854,280					
													3	168.00		5,650	949,200			854,280					
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			131,200	10	30.00	91,840					
													3	64.00		2,050	131,200			91,840					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		42,500.00			0	10	0.00	0					
													3	42,500.00		0	0			0					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		3,750.00			0	10	0.00	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	3,750.00		0	0			0					
																					52,398,820.00		0.00	52,398,820.00	0.02,0.03
																					946,120.00		0.00	946,120.00	0.3
16G0179	โฉนด	83187	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																
						2	41.00	21,000	861,000.00																
																					861,000.00		0.00	861,000.00	0.02
16G0178	โฉนด	83188	0	0	72.00	2	72.00	21,000	1,512,000.00																
						2	72.00	21,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/306	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600				
																					3,477,600.00		0.00	3,477,600.00	0.02
19D0096	โฉนด	196123	0	1	26.00		126.00																		
19D0098	โฉนด	196124	0	0	4.40		4.40																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0097	โฉนด	219648	0	0	4.40		4.40																		
19D0047 /0001	โฉนด	196093	0	0	30.40	3	30.40	10,000	304,000.00																
						3	30.40	10,000	304,000.00																
																					304,000.00		0.00	304,000.00	0.3
19D0089	โฉนด	219645	0	3	62.50	3	362.50	16,000	5,800,000.00																
						3	362.50	16,000	5,800,000.00																
																					5,800,000.00		0.00	5,800,000.00	0.3
19D0003 /0001	โฉนด	219647	0	0	11.20		11.20																		
19D0081 /0001	โฉนด	219651	2	0	3.10	3	803.10	16,000	12,849,600.00																
						3	803.10	16,000	12,849,600.00																
																					12,849,600.00		0.00	12,849,600.00	0.3
19D0053 /0001	โฉนด	225673	0	0	4.00		4.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
19D0053	โฉนด	7412	9	2	74.90		3,874.90			1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 41/83	ตึก		78.00				7							
										2	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		35.00				7							
19D0017	โฉนด	196049	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0016	โฉนด	196050	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0015	โฉนด	196051	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0014	โฉนด	196052	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0013	โฉนด	196053	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																
																					2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0023	โฉนด	196054	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																
																					2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0024	โฉนด	196055	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0025	โฉนด	196056	0	1	65.00	3	165.00	10,000	1,650,000.00																
						3	165.00	10,000	1,650,000.00																
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.3
19D0026	โฉนด	196057	0	1	65.00	3	165.00	10,000	1,650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	165.00	10,000	1,650,000.00																	
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.3
19D0036	โฉนด	196060	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0035	โฉนด	196061	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0034	โฉนด	196062	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0033	โฉนด	196063	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
																					2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0043	โฉนด	196064	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0044	โฉนด	196065	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0045	โฉนด	196066	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0063	โฉนด	196071	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/89	ตึก		258.75			4,347,000	3	3.00	4,216,590				
													3	258.75		8,400	2,173,500			2,108,295				
													3	258.75		8,400	2,173,500			2,108,295				
																					6,853,390.00		0.00	6,853,390.00	0.3
19D0073	โฉนด	196075	0	1	88.40	3	188.40	16,000	3,014,400.00																
						3	188.40	16,000	3,014,400.00																
																					3,014,400.00		0.00	3,014,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0085	โฉนด	196078	1	0	11.20	3	411.20	16,000	6,579,200.00																
						3	411.20	16,000	6,579,200.00																
																					6,579,200.00		0.00	6,579,200.00	0.3
19D0084	โฉนด	196079	1	0	12.70	3	412.70	16,000	6,603,200.00																
						3	412.70	16,000	6,603,200.00																
																					6,603,200.00		0.00	6,603,200.00	0.3
19D0083	โฉนด	196080	1	0	0.40	3	400.40	16,000	6,406,400.00																
						3	400.40	16,000	6,406,400.00																
																					6,406,400.00		0.00	6,406,400.00	0.3
19D0075	โฉนด	196081	0	3	91.40	3	391.40	16,000	6,262,400.00																
						3	391.40	16,000	6,262,400.00																
																					6,262,400.00		0.00	6,262,400.00	0.3
19D0076	โฉนด	196082	0	2	9.40	3	209.40	16,000	3,350,400.00																
						3	209.40	16,000	3,350,400.00																
																					3,350,400.00		0.00	3,350,400.00	0.3
19D0077	โฉนด	196083	0	2	9.40	3	209.40	16,000	3,350,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	209.40	16,000	3,350,400.00																	
																						3,350,400.00		0.00	3,350,400.00	0.3
19D0078	โฉนด	196084	0	2	9.50	3	209.50	16,000	3,352,000.00																	
						3	209.50	16,000	3,352,000.00																	
																						3,352,000.00		0.00	3,352,000.00	0.3
19D0079	โฉนด	196085	0	2	9.30	3	209.30	16,000	3,348,800.00																	
						3	209.30	16,000	3,348,800.00																	
																						3,348,800.00		0.00	3,348,800.00	0.3
19D0072	โฉนด	196086	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
																						2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0071	โฉนด	196087	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																						2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0070	โฉนด	196088	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0069	โฉนด	196089	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0068	โฉนด	196090	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0067	โฉนด	196091	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0066	โฉนด	196092	1	1	36.10	3	536.10	16,000	8,577,600.00																
						3	536.10	16,000	8,577,600.00																
																					8,577,600.00		0.00	8,577,600.00	0.3
19D0058	โฉนด	196094	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0059	โฉนด	196095	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0051	โฉนด	196097	0	1	57.50	3	157.50	10,000	1,575,000.00																
						3	157.50	10,000	1,575,000.00																
																					1,575,000.00		0.00	1,575,000.00	0.3
19D0049	โฉนด	196102	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0048	โฉนด	196103	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0039	โฉนด	196106	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0040	โฉนด	196107	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																						2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0041	โฉนด	196108	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																						2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0042	โฉนด	196109	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
																						2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0032	โฉนด	196110	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																	
																						2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0031	โฉนด	196111	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
																						2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0030	โฉนด	196112	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																	
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0020	โฉนด	196115	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0021	โฉนด	196116	0	1	65.00	3	165.00	16,000	2,640,000.00																
						3	165.00	16,000	2,640,000.00																
																					2,640,000.00		0.00	2,640,000.00	0.3
19D0022	โฉนด	196117	0	1	64.80	3	164.80	16,000	2,636,800.00																
						3	164.80	16,000	2,636,800.00																
																					2,636,800.00		0.00	2,636,800.00	0.3
19D0012	โฉนด	196118	0	1	64.80	3	164.80	10,000	1,648,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/78	ตึก		319.00			2,679,600	3	3.00	2,599,212				
						3	164.80	10,000	1,648,000.00				3	319.00		8,400	2,679,600			2,599,212				
																					4,247,212.00		0.00	4,247,212.00	0.3
19D0095	โฉนด	196122	0	0	6.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							6.00																		
19D0001/0001	โฉนด	219420	0	0	33.00	3	33.00	16,000	528,000.00																
						3	33.00	16,000	528,000.00																
																					528,000.00		0.00	528,000.00	0.3
19D0061	โฉนด	219592	0	1	57.50	3	157.50	16,000	2,520,000.00																
						3	157.50	16,000	2,520,000.00																
																					2,520,000.00		0.00	2,520,000.00	0.3
19D0062	โฉนด	219593	0	1	72.30	3	172.30	12,000	2,067,600.00																
						3	172.30	12,000	2,067,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/58	ตึก		652.00			5,476,800	7	7.00	5,093,424				
													3	652.00		8,400	5,476,800			5,093,424				
																					7,161,024.00		0.00	7,161,024.00	0.3
19D0052	โฉนด	219594	0	1	72.30	3	172.30	12,000	2,067,600.00																
						3	172.30	12,000	2,067,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/59	ตึก		558.00			4,687,200	7	7.00	4,359,096				
													3	558.00		8,400	4,687,200			4,359,096				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/59	ตึก		558.00			4,687,200	7	7.00	4,359,096					
													3	558.00		8,400	4,687,200			4,359,096					
																					6,426,696.00		0.00	6,426,696.00	0.3
19D0003	โฉนด	219630	0	1	31.00	3	131.00	16,000	2,096,000.00																
						3	131.00	16,000	2,096,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		120.00			900,000	3	3.00	873,000					
													3	120.00		7,500	900,000			873,000					
										2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		30.00			186,000	3	3.00	180,420					
													3	30.00		6,200	186,000			180,420					
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		18.00			135,000	3	3.00	130,950					
													3	18.00		7,500	135,000			130,950					
										4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		36.00			270,000	3	3.00	261,900					
													3	36.00		7,500	270,000			261,900					
										5	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		24.00			180,000	3	3.00	174,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ไม่มี	ตึก		24.00			180,000	3	3.00	174,600					
													3	24.00		7,500	180,000			174,600					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	3	3.00	37,102					
													3	15.00		2,550	38,250			37,102					
																					3,753,972.50		0.00	3,753,972.50	0.3
19D0004	โฉนด	219631	0	2	27.10	3	227.10	16,000	3,633,600.00																
						3	227.10	16,000	3,633,600.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		30.00			480,000	3	3.00	465,600					
													3	64.00		7,500	480,000			465,600					
																					4,099,200.00		0.00	4,099,200.00	0.3
19D0005	โฉนด	219632	0	2	42.80	3	242.80	16,000	3,884,800.00																
						3	242.80	16,000	3,884,800.00																
																					3,884,800.00		0.00	3,884,800.00	0.3
19D0006	โฉนด	219633	0	2	58.50	3	258.50	16,000	4,136,000.00																
						3	258.50	16,000	4,136,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,136,000.00		0.00	4,136,000.00	0.3
19D0007	โฉนด	219634	0	2	73.40	3	273.40	16,000	4,374,400.00																
						3	273.40	16,000	4,374,400.00																
																					4,374,400.00		0.00	4,374,400.00	0.3
19D0008	โฉนด	219635	0	2	69.90	3	269.90	16,000	4,318,400.00																
						3	269.90	16,000	4,318,400.00																
																					4,318,400.00		0.00	4,318,400.00	0.3
19D0009	โฉนด	219636	0	2	44.90	3	244.90	16,000	3,918,400.00																
						3	244.90	16,000	3,918,400.00																
																					3,918,400.00		0.00	3,918,400.00	0.3
19D0018	โฉนด	219637	0	1	67.20	3	167.20	16,000	2,675,200.00																
						3	167.20	16,000	2,675,200.00																
																					2,675,200.00		0.00	2,675,200.00	0.3
19D0027	โฉนด	219638	0	2	36.00	3	236.00	10,000	2,360,000.00																
						3	236.00	10,000	2,360,000.00																
																					2,360,000.00		0.00	2,360,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0037	โฉนด	219639	0	1	29.90	3	129.90	16,000	2,078,400.00																	
						3	129.90	16,000	2,078,400.00																	
																						2,078,400.00		0.00	2,078,400.00	0.3
19D0074	โฉนด	219643	0	2	34.00	3	234.00	16,000	3,744,000.00																	
						3	234.00	16,000	3,744,000.00																	
																						3,744,000.00		0.00	3,744,000.00	0.3
19D0080	โฉนด	219644	0	3	43.70	3	343.70	16,000	5,499,200.00																	
						3	343.70	16,000	5,499,200.00																	
																						5,499,200.00		0.00	5,499,200.00	0.3
19D0081	โฉนด	219650	2	0	34.70		834.70																			
19D0057	โฉนด	225640	0	2	72.00	3	272.00	10,000	2,720,000.00																	
						3	272.00	10,000	2,720,000.00																	
																						2,720,000.00		0.00	2,720,000.00	0.3
19D0047	โฉนด	225641	0	1	72.70	3	172.70	10,000	1,727,000.00																	
						3	172.70	10,000	1,727,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,727,000.00		0.00	1,727,000.00	0.3
19D0038	โฉนด	225651	0	1	96.80	3	196.80	10,000	1,968,000.00																
						3	196.80	10,000	1,968,000.00																
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.3
19D0029	โฉนด	225652	0	2	56.00	3	256.00	10,000	2,560,000.00																
						3	256.00	10,000	2,560,000.00																
																					2,560,000.00		0.00	2,560,000.00	0.3
19D0019	โฉนด	225653	0	1	26.70	3	126.70	10,000	1,267,000.00																
						3	126.70	10,000	1,267,000.00																
																					1,267,000.00		0.00	1,267,000.00	0.3
19D0010	โฉนด	225654	0	1	87.30	3	187.30	10,000	1,873,000.00																
						3	187.30	10,000	1,873,000.00																
																					1,873,000.00		0.00	1,873,000.00	0.3
19M0002	โฉนด	188877	0	1	99.20	4	199.20	3,050	607,560.00																
						4	199.20	3,050	607,560.00																
																					607,560.00		0.00	607,560.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19L0005	โฉนด	175450	25	1	2.80	1	10,102.80	3,500	35,359,800.00																
						1	10,102.80	3,500	35,360,150.00																
																					35,360,150.00		35,360,150.00	0.00	0.01
19M0004	โฉนด	216167	0	1	91.40	2	191.40	3,050	583,770.00																
						2	191.40	3,050	583,770.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		60.00				10						
																					583,770.00		0.00	583,770.00	0.02
16G0180	โฉนด	83186	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00																
						2	65.00	21,000	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/304	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					2,574,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0189	โฉนด	84333	0	0	40.00	2	40.00	21,000	840,000.00																
						2	40.00	21,000	840,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100					
													2	60.00		2,550	153,000			107,100					
																					947,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0182	โฉนด	83174	0	0	47.00	2	47.00	4,000	188,000.00																
						2	47.00	4,000	188,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/296	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00			127,500	10	10.00	114,750					
													2	50.00		2,550	127,500			114,750					
																					1,587,950.00		0.00	1,587,950.00	0.02
16G0192	โฉนด	84299	0	0	18.00	2	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	378,000.00																
																					378,000.00		0.00	378,000.00	0.02
19D0088	โฉนด	27066	1	3	20.00	4	720.00	5,700	4,104,000.00																
						4	720.00	5,700	4,104,000.00																
																					4,104,000.00		0.00	4,104,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17G0014	โฉนด	194968	0	1	1.00	2	101.00	6,000	606,000.00																
						2	101.00	6,000	606,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 62	เหล็ก		126.00			1,020,600	29	48.00	530,712				
													2	126.00		8,100	1,020,600			530,712				
																					1,136,712.00		0.00	1,136,712.00	0.02
19F0001	โฉนด	25622	10	2	85.00	2	4,285.00	4,900	20,996,500.00																
						2	4,285.00	4,900	20,996,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				
										3	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			500,000	10	30.00	350,000				
													2	200.00		2,500	500,000			350,000				
																					25,035,780.00		0.00	25,035,780.00	0.02
19D0094	โฉนด	27067	0	1	0.00	4	100.00	16,000	1,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	100.00	16,000	1,600,000.00																	
																					1,600,000.00		0.00	1,600,000.00	0.3
19D0093	โฉนด	34588	0	1	24.00	4	124.00	6,500	806,000.00																	
						4	124.00	6,500	806,000.00																	
																					806,000.00		0.00	806,000.00	0.3
19D0090	โฉนด	45552	0	1	0.00	4	100.00	2,000	200,000.00																	
						4	100.00	2,000	200,000.00																	
																					200,000.00		0.00	200,000.00	0.3
19D0091	โฉนด	45553	0	2	0.00	4	200.00	2,000	400,000.00																	
						4	200.00	2,000	400,000.00																	
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.3
19D0092	โฉนด	62200	0	2	0.00	4	200.00	6,100	1,220,000.00																	
						4	200.00	6,100	1,220,000.00																	
																					1,220,000.00		0.00	1,220,000.00	0.60
13Y0012	โฉนด	56826	8	2	75.70	1	3,475.70	4,500	15,640,650.00																	
						1	3,475.70	4,500	15,640,650.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						15,640,650.00		15,640,650.00	0.00	0.01
13Y0011	โฉนด	100819	4	0	0.10	1	1,600.10	5,250	8,400,525.00																	
						1	1,600.10	5,250	8,400,525.00																	
																						8,400,525.00		8,400,525.00	0.00	0.01
13S0020	โฉนด	201538	0	1	95.90	1	195.90	6,000	1,175,400.00																	
						1	195.90	6,000	1,175,400.00																	
																						1,175,400.00		1,175,400.00	0.00	0.01
13S0014	โฉนด	215522	1	2	25.00	2	625.00	1,900	1,187,500.00																	
						2	625.00	1,900	1,187,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 105/2	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																						2,289,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17G0019	โฉนด	189143	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																	
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																	
																						2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17G0018	โฉนด	191766	2	0	80.60	1	880.60	4,500	3,962,700.00																
						1	880.60	4,500	3,962,700.00																
																					3,962,700.00		3,962,700.00	0.00	0.01
12M0309	โฉนด	56553	6	1	50.00	2	2,550.00	15,000	38,250,000.00																
						2	2,550.00	15,000	38,250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		63.00			456,750	10	10.00	411,075					
													2	63.00		7,250	456,750			411,075					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/3	ตึก		196.00			1,666,000	23	36.00	1,066,240					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,066,240					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00	2,019,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600					
																					43,605,865.00		0.00	43,605,865.00	0.02
13R0004	โฉนด	89849	2	1	81.00	2	981.00	6,150	6,033,150.00																
						2	981.00	6,150	6,033,150.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/9	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/10	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/11	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/12	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/7	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/6	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/5	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/4	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/2	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/1	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/39-45	ตึก		544.00			4,624,000	10	10.00	4,161,600					
													2	544.00		8,500	4,624,000			4,161,600					
																					17,905,950.00		0.00	17,905,950.00	0.02
13R0003	โฉนด	89850	1	2	52.00	2,3	652.00	6,150	4,009,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	652.00	6,150	3,702,300.00																
						3	652.00	6,150	307,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/35	ตึก		102.00			867,000	10	10.00	780,300					
													3	0.00		8,500	0			0					
													3	0.00		8,500	0			0					
													3	102.00		8,500	867,000			780,300					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 24/26-34	ตึก		40.00			4,065,600	10	10.00	3,659,040					
													2	528.00		7,700	4,065,600			3,659,040					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					7,361,340.00		0.00	7,361,340.00	0.02
																					1,087,800.00		0.00	1,087,800.00	0.3
12M0298	โฉนด	102100	0	3	99.00	2	399.00	15,000	5,985,000.00																
						2	399.00	15,000	5,985,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/77	ตึก		440.00			3,740,000	10	10.00	3,366,000					
													2	440.00		8,500	3,740,000			3,366,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		24.00			174,000	10	10.00	156,600					
													2	24.00		7,250	174,000			156,600					
																					9,874,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13V0003	โฉนด	183601	2	3	85.00	2	1,185.00	6,150	7,287,750.00																
						2	1,185.00	6,150	7,287,750.00																
										1	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ไม้		54.00			410,400	10	40.00	246,240					
													2	54.00		7,600	410,400			246,240					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/62	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/61	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/60	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										5	24/59	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/58	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/63	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/64	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/65	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/66	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					21,411,090.00		0.00	21,411,090.00	0.02
17P0004	โฉนด	203428	3	0	0.00	1,2	1,200.00	3,900	4,680,000.00																
						1	1,200.00	3,900	3,369,600.00																
						2	1,200.00	3,900	140,400.00																
						2	1,200.00	3,900	163,800.00																
						2	1,200.00	3,900	234,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/11	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/12	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/19	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/20	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/21	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/22	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/23	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/24	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					11,592,000.00		0.00	11,592,000.00	0.02
																					3,369,600.00		3,369,600.00	0.00	0.01
17H0016	โฉนด	191598	0	1	41.00	2	141.00	6,000	846,000.00																
						2	141.00	6,000	846,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/6	ตึก		112.00			812,000	10	10.00	730,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					846,000.00		0.00	846,000.00	0.02
16G0185	โฉนด	83180	0	0	62.00	2	62.00	21,000	1,302,000.00																
						2	62.00	21,000	1,302,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/333	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,403,600.00		0.00	2,403,600.00	0.02
17P0016	โฉนด	153074	0	1	29.00	2	129.00	3,000	387,000.00																
						2	129.00	3,000	387,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/32	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		30.00				10							
										3	โรงงาน ไม่มี	ตึก		24.00			148,800	10	10.00	133,920					
													3	24.00		6,200	148,800			133,920					
																					2,529,000.00		0.00	2,529,000.00	0.02
																					133,920.00		0.00	133,920.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0187	โฉนด	83178	0	0	86.00	2	86.00	16,000	1,376,000.00																
						2	86.00	16,000	1,376,000.00																
																					1,376,000.00		0.00	1,376,000.00	0.02
16G0186	โฉนด	83179	0	1	8.00	2	108.00	21,000	2,268,000.00																
						2	108.00	21,000	2,268,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/394	ตึก		252.00			2,142,000	27	44.00	1,199,520				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,199,520				
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.02
																					1,199,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17P0030	โฉนด	152781	0	2	0.00	2	200.00	6,000	1,200,000.00																
						2	200.00	6,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/62	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000				
										2	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		24.00			147,600	10	10.00	132,840				
													2	24.00		6,150	147,600			132,840				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		30.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					3,168,840.00		0.00	3,168,840.00	0.02
17H0028	โฉนด	184732	0 2	1	95.00 195.00	2 2	195.00 195.00	5,250 5,250	1,023,750.00 1,023,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/2	ตึก	2	140.00 140.00		8,500	1,190,000 1,190,000	10	10.00	1,071,000 1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,023,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17P0034	โฉนด	85281	0 2	2	0.00 200.00	2 2	200.00 200.00	7,000 7,000	1,400,000.00 1,400,000.00																
																					1,400,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0035/0001	โฉนด	238035	0 1	3	46.70 346.70	1 1	346.70 346.70	3,200 3,200	1,109,440.00 1,109,440.00																
																					1,109,440.00		1,109,440.00	0.00	0.01
17H0035	โฉนด	56951	0	3	46.40	1	346.40	6,550	2,268,920.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	346.40	6,550	2,268,920.00																	
																					2,268,920.00		2,268,920.00	0.00	0.01
17N0008	โฉนด	184901	0	3	82.00	1	382.00	6,000	2,292,000.00																	
						1	382.00	6,000	2,142,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		4.00				4							
																					2,142,000.00		2,142,000.00	0.00	0.01
17N0022	โฉนด	185618	0	0	66.00	2	66.00	6,000	396,000.00																	
						2	66.00	6,000	396,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 177/7	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840					
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840					
																					3,147,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17P0052	โฉนด	85286	0	2	15.00	4	215.00	3,000	645,000.00																	
						4	215.00	3,000	645,000.00																	
																					645,000.00		0.00	645,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17P0058	โฉนด	207036	0	0	18.30		18.30	3,000	0.00																
							18.30																		
17R0002	โฉนด	115480	0	2	0.00	2	200.00	7,000	1,400,000.00																
						2	200.00	7,000	1,400,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 167/6	ตึก		252.00			1,940,400	10	10.00	1,746,360					
													2	252.00		7,700	1,940,400			1,746,360					
																					3,146,360.00		0.00	3,146,360.00	0.02
17N0033	โฉนด	185621	0	1	80.00	1,3	180.00	2,500	450,000.00																
						1	180.00	2,500	225,000.00																
						3	180.00	2,500	225,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		8.00			20,400	4	4.00	19,584					
													3	8.00		2,550	20,400			19,584					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		120.00			306,000	4	4.00	293,760					
													3	120.00		2,550	306,000			293,760					
																					538,344.00		0.00	538,344.00	0.3
																					225,000.00		225,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17R0005	โฉนด	115482	0	2	94.00	2	294.00	6,000	1,764,000.00																
						2	294.00	6,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 167	ไม้		140.00			1,148,000	29	93.00	80,360					
													2	140.00		8,200	1,148,000			80,360					
																					1,844,360.00		0.00	1,844,360.00	0.02
17N0045	โฉนด	127766	0	1	14.20	1	114.20	3,000	342,600.00																
						1	114.20	3,000	342,600.00																
																					342,600.00		342,600.00	0.00	0.01
12V0105	โฉนด	166046	0	0	74.90	2	74.90	20,000	1,498,000.00																
						2	74.90	20,000	1,498,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/159	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					2,966,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0197	โฉนด	84654	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	20/286	ตึก		60.00				10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
19P0027/0001	โฉนด	249967	0	0	26.00	2	26.00	3,500	91,000.00																
						2	26.00	3,500	91,000.00																
																					91,000.00		0.00	91,000.00	0.02
17Q0013	โฉนด	49881	0	1	73.00	2,3	173.00	2,500	432,500.00																
						2	173.00	2,500	21,875.00																
						2	173.00	2,500	65,625.00																
						2	173.00	2,500	100,000.00																
						2	173.00	2,500	235,625.00																
						3	173.00	2,500	9,375.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/1	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
													3	15.00		8,500	127,500			114,750					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					2,718,125.00		0.00	2,718,125.00	0.02
																					124,125.00		0.00	124,125.00	0.3
19O0003	โฉนด	184162	0	1	0.00	2,3	100.00	7,000	700,000.00																
						2	100.00	7,000	448,000.00																
						3	100.00	7,000	252,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		144.00			367,200	3	3.00	356,184					
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					
													3	96.00		2,550	244,800			237,456					
																					566,728.00		0.00	566,728.00	0.02
																					489,456.00		0.00	489,456.00	0.3
19P0022	โฉนด	198221	0	1	37.00	1	137.00	3,500	479,500.00																
						1	137.00	3,500	479,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					479,500.00		479,500.00	0.00	0.01
19P0027	โฉนด	249966	0	1	20.50	2	120.50	3,500	421,750.00																
						2	120.50	3,500	421,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					1,485,100.00		0.00	1,485,100.00	0.02
07H0117	โฉนด	198005	0	0	38.80	2	38.80	13,000	504,400.00																
						2	38.80	13,000	504,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/25	ตึก		126.00			1,058,400	11	12.00	931,392					
													2	126.00		8,400	1,058,400			931,392					
																					1,435,792.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0034	โฉนด	203065	0	1	0.00	2	100.00	2,500	250,000.00																
						2	100.00	2,500	250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	90/6	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					1,535,200.00		0.00	1,535,200.00	0.02
17Q0029	โฉนด	124582	0	0	4.00	2	4.00	3,000	12,000.00																
						2	4.00	3,000	12,000.00																
																					12,000.00		0.00	12,000.00	0.02
17R0042	โฉนด	197429	0	0	43.80	3	43.80	14,000	613,200.00																
						3	43.80	14,000	613,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/45	ตึก		120.00				10						
																					613,200.00		0.00	613,200.00	0.3
17R0051	โฉนด	199650	0	0	18.80		18.80	14,000	0.00																
							18.80			1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/37	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17R0050	โฉนด	199651	0	0	19.80		19.80 19.80	14,000	277,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/38	ตึก		120.00				10							
17R0048	โฉนด	199653	0	0	21.90	2 2	21.90 21.90	14,000 14,000	306,600.00 306,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/40	ตึก	 2	120.00 120.00		 7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					1,105,800.00		0.00	1,105,800.00	0.02
17R0043	โฉนด	199657	0	0	26.70	2 2	26.70 26.70	14,000 14,000	373,800.00 373,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/44	ตึก		120.00				10							
																					373,800.00		0.00	373,800.00	0.02
16G0201	โฉนด	87208	0	0	42.00	2 2	42.00 42.00	21,000 21,000	882,000.00 882,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/303	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,029,500.00		0.00	2,029,500.00	0.02
17R0049	โฉนด	199652	0	0	20.90	3	20.90	14,000	292,600.00																
						3	20.90	14,000	292,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/39	ตึก		120.00				10							
																					292,600.00		0.00	292,600.00	0.3
17R0045	โฉนด	199655	0	0	24.60	3	24.60	14,000	344,400.00																
						3	24.60	14,000	344,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/42	ตึก		120.00				10							
																					344,400.00		0.00	344,400.00	0.3
17R0044	โฉนด	199656	0	0	25.70	3	25.70	14,000	359,800.00																
						3	25.70	14,000	359,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/43	ตึก		120.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					359,800.00		0.00	359,800.00	0.3
17R0057	โฉนด	197430	0	0	18.20	3	18.20	14,000	254,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/33	ตึก		120.00				10							
						3	18.20	14,000	254,800.00																
																					254,800.00		0.00	254,800.00	0.3
17R0055	โฉนด	199603	0	0	18.20	3	18.20	14,000	254,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/32	ตึก		120.00				10							
						3	18.20	14,000	254,800.00																
																					254,800.00		0.00	254,800.00	0.3
17R0061	โฉนด	200466	0	0	24.30	3	24.30	14,000	340,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/28	ตึก		120.00				10							
						3	24.30	14,000	340,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					340,200.00		0.00	340,200.00	0.3
17R0062	โฉนด	200465	0	0	18.10		18.10 18.10	14,000	253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/27	ตึก		120.00				10							
11Q0004	โฉนด	138151	0	2	0.30	2 2	200.30 200.30	15,000 15,000	3,004,500.00 3,004,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	 2	460.00 460.00		 8,500	3,910,000 3,910,000	10	10.00	3,519,000 3,519,000					
																					6,523,500.00		0.00	6,523,500.00	0.02
16G0206	โฉนด	87811	0	0	43.00	2 2	43.00 43.00	21,000 21,000	903,000.00 903,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/332	ตึก	 2	96.00 96.00		 8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					903,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11Q0006	โฉนด	138174	0	1	96.10	2	196.10	15,000	2,941,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/21	ตึก		380.00			3,230,000	10	10.00	2,907,000				
			2		196.10		196.10	15,000	2,941,500.00				2	380.00		8,500	3,230,000			2,907,000				
																					5,848,500.00		0.00	5,848,500.00	0.02
17R0063	โฉนด	200464	0	0	18.10		18.10	14,000	0.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/26	ตึก		120.00			4,884,000	10	10.00	4,395,600				
					18.10								3	60.00		7,400	444,000			399,600				
													3	600.00		7,400	4,440,000			3,996,000				
																					4,395,600.00		0.00	4,395,600.00	0.3
11Q0007	โฉนด	98486	0	2	0.10	2	200.10	15,000	3,001,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/22	ตึก		420.00			3,528,000	10	10.00	3,175,200				
			2		200.10			15,000	3,001,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	420.00		8,400	3,528,000			3,175,200					
																					6,176,700.00		0.00	6,176,700.00	0.02
17R0066	โฉนด	200462	0	0	18.10	3	18.10	14,000	253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/24	ตึก		120.00				10							
						3	18.10	14,000	253,400.00																
																					253,400.00		0.00	253,400.00	0.3
17R0064	โฉนด	200463	0	0	18.10		18.10	14,000	253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/25	ตึก		120.00				10							
							18.10																		
11Q0009	โฉนด	98487	1	0	0.00	2	400.00	15,000	6,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/26	ตึก		640.00			5,376,000	10	10.00	4,838,400					
						2	400.00	15,000	6,000,000.00				2	640.00		8,400	5,376,000			4,838,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	2	70.00 70.00		2,550	178,500 178,500	10	10.00	160,650 160,650					
																					10,999,050.00		0.00	10,999,050.00	0.02
17R0068	โฉนด	200458	0	0	18.10	2 2	18.10 18.10	14,000 14,000	253,400.00 253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/22	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					1,052,600.00		0.00	1,052,600.00	0.02
17R0067	โฉนด	200461	0	0	18.10	2 2	18.10 18.10	14,000 14,000	253,400.00 253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/23	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					1,052,600.00		0.00	1,052,600.00	0.02
17R0069	โฉนด	200457	0	0	18.10	2 2	18.10 18.10	14,000 14,000	253,400.00 253,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/21	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,052,600.00		0.00	1,052,600.00	0.02
11Q0020	โฉนด	182932	0	1	68.60	2	168.60	7,500	1,264,500.00																
						2	168.60	7,500	1,264,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/45	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500				
													2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500				
																					3,330,000.00		0.00	3,330,000.00	0.02
11Q0022	โฉนด	98492	0	2	0.30	2	200.30	15,000	3,004,500.00																
						2	200.30	15,000	3,004,500.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00				10						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620				
													2	36.00		2,550	91,800			82,620				
																					3,087,120.00		0.00	3,087,120.00	0.02
17R0071	โฉนด	199801	0	0	28.90	2	28.90	14,000	404,600.00																
						2	28.90	14,000	404,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/9	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,203,800.00		0.00	1,203,800.00	0.02
17R0073	โฉนด	199803	0	0	20.60	2	20.60	14,000	288,400.00																
						2	20.60	14,000	288,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/11	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,087,600.00		0.00	1,087,600.00	0.02
02Q0009	โฉนด	54112	0	1	46.00	2,3	146.00	6,500	949,000.00																
						2	146.00	6,500	603,980.00																
						3	146.00	6,500	345,020.00																
										1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		70.00			507,500	10	40.00	304,500					
													3	70.00		7,250	507,500			304,500					
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			290,000	10	40.00	174,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		7,250	290,000			174,000					
																					777,980.00		0.00	777,980.00	0.02
																					649,520.00		0.00	649,520.00	0.3
02Q0011	โฉนด	112472	0	1	0.00	2	100.00	14,500	1,450,000.00																
						2	100.00	14,500	1,450,000.00																
																					1,450,000.00		0.00	1,450,000.00	0.02
02Q0010	โฉนด	112473	0	1	0.00	3	100.00	14,500	1,450,000.00																
						3	100.00	14,500	1,450,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 60/13	ไม้		180.00			1,620,000	10	40.00	972,000					
													3	180.00		9,000	1,620,000			972,000					
																					2,422,000.00		0.00	2,422,000.00	0.3
02Q0008	โฉนด	112474	0	0	60.80	2	60.80	6,500	395,200.00																
						2	60.80	6,500	395,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					662,950.00		0.00	662,950.00	0.02
17R0074	โฉนด	199789	0	0	28.90	2	28.90	14,000	404,600.00																
						2	28.90	14,000	404,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/12	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,203,800.00		0.00	1,203,800.00	0.02
11Q0034	โฉนด	139909	0	1	93.20	2,3	193.20	20,000	3,864,000.00																
						2	193.20	20,000	3,464,000.00																
						3	193.20	20,000	400,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/2	ตึก		120.00			1,020,000	39	68.00	326,400					
													2	120.00		8,500	1,020,000			326,400					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		80.00			556,000	10	10.00	500,400					
													3	80.00		6,950	556,000			500,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					4,198,400.00		0.00	4,198,400.00	0.02
																					900,400.00		0.00	900,400.00	0.3
																					326,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0087	โฉนด	192743	0	0	57.00	2	57.00	6,150	350,550.00																
						2	57.00	6,150	350,550.00																
																					350,550.00		0.00	350,550.00	0.02
12M0142	โฉนด	134334	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/20	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,634,400.00		0.00	1,634,400.00	0.02
05N0009	โฉนด	12458	5	0	33.20	3	2,033.20	7,500	15,249,000.00																
						3	2,033.20	7,500	15,249,000.00																
																					15,249,000.00		0.00	15,249,000.00	0.3
05J0032	โฉนด	61997	1	0	73.00	3	473.00	8,750	4,138,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
			0	0	50.00	2	50.00	14,000	700,000.00																
						2	50.00	14,000	700,000.00																
08A0028	โฉนด	49855								1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/10	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,618,000.00		0.00	1,618,000.00	0.02
			0	0	89.20	2	89.20	18,000	1,605,600.00																
						2	89.20	18,000	1,605,600.00																
06K0190	โฉนด	137275								1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/6	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,615,400.00		0.00	2,615,400.00	0.02
11G0258	โฉนด	191532	0	3	85.10		385.10			1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 39/141	ตึก		272.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป ไม่มี	ตึก		5,040.00				10							
16F0007	โฉนด	113111	0	1	21.00	4	121.00	4,000	484,000.00																
						4	121.00	4,000	484,000.00																
																					484,000.00		0.00	484,000.00	0.60
16F0012	นส.3 ก	8847	0	1	50.00	2	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,500,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 61/12	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600					
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600					
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600					
																					4,549,200.00		0.00	4,549,200.00	0.02
16F0013/0001	โฉนด	248948	0	0	79.00	2	79.00	10,000	790,000.00																
						2	79.00	10,000	790,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		275.00			2,117,500	10	10.00	1,905,750					
													2	275.00		7,700	2,117,500			1,905,750					
																					2,695,750.00		0.00	2,695,750.00	0.02
16F0016	โฉนด	113120	0	1	32.00	2,3	132.00	20,000	2,640,000.00																
						2	132.00	20,000	320,000.00																
						2	132.00	20,000	1,840,000.00																
						3	132.00	20,000	480,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 75	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		96.00			816,000	35	60.00	326,400					
													2	96.00		8,500	816,000			326,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					763,520.00		0.00	763,520.00	0.02
																					1,145,280.00		0.00	1,145,280.00	0.3
																					2,962,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0018	โฉนด	113121	0	0	35.00	2	35.00	10,000	350,000.00																
						2	35.00	10,000	350,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		90.00				10							
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		84.00				10							
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.02
16F0053	โฉนด	113197	0	0	62.00	2	62.00	10,000	620,000.00																
						2	62.00	10,000	620,000.00																
																					620,000.00		0.00	620,000.00	0.02
16F0054	โฉนด	113198	1	0	97.00	2	497.00	10,000	4,970,000.00																
						2	497.00	10,000	1,052,500.00																
						2	497.00	10,000	3,917,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650					
													2	105.00		7,700	808,500			727,650					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		135.00			1,039,500	10	10.00	935,550					
													2	135.00		7,700	1,039,500			935,550					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 66/42	ตึก		360.00			2,772,000	10	10.00	2,494,800					
													2	360.00		7,700	2,772,000			2,494,800					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 66/40	ตึก		360.00			2,772,000	10	10.00	2,494,800					
													2	360.00		7,700	2,772,000			2,494,800					
																					11,622,800.00		0.00	11,622,800.00	0.02
16F0021	โฉนด	113117	0	1	22.00	2	122.00	10,000	1,220,000.00																
						2	122.00	10,000	1,220,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/2	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,675,350.00		0.00	1,675,350.00	0.02
																					1,220,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0315	โฉนด	179359	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/24	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	90.00		7,400	666,000			599,400				
																					959,400.00		0.00	959,400.00	0.02
16F0029	โฉนด	113177	0	3	84.00	2	384.00	10,000	3,840,000.00																
						2	384.00	10,000	3,840,000.00																
																					3,840,000.00		0.00	3,840,000.00	0.02
16F0065	โฉนด	96913	0	1	24.00	2	124.00	10,000	1,240,000.00																
						2	124.00	10,000	1,240,000.00																
																					1,240,000.00		0.00	1,240,000.00	0.02
16F0030	โฉนด	113178	0	1	28.00	2	128.00	10,000	1,280,000.00																
						2	128.00	10,000	1,280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/1	ตึก		198.00			1,683,000	10	10.00	1,514,700					
													2	198.00		8,500	1,683,000			1,514,700					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					3,529,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0031	โฉนด	148509	0	1	11.00	2,3	111.00	10,000	1,110,000.00																
						2	111.00	10,000	990,000.00																
						3	111.00	10,000	120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
													2	96.00		8,400	806,400			725,760					
													3	48.00		8,400	403,200			362,880					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/56	ตึก		90.00			765,000	12	14.00	657,900					
													2	90.00		8,500	765,000			657,900					
																					990,000.00		0.00	990,000.00	0.02
																					482,880.00		0.00	482,880.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,746,540.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0032	โฉนด	148508	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,173,200.00		0.00	1,173,200.00	0.02
16F0069	โฉนด	113166	0	0	97.00	2	97.00	10,000	970,000.00																
						2	97.00	10,000	35,900.00																
						2	97.00	10,000	249,400.00																
						2	97.00	10,000	684,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
																					2,276,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0036	โฉนด	148506	0	0	40.00	4	40.00	10,000	400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	40.00	10,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.60
16F0037	โฉนด	148510	0	0	58.00	2	58.00	10,000	580,000.00																
						2	58.00	10,000	580,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/5	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					580,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0071	นส.3	540/35	0	0	53.00	2	53.00	10,000	530,000.00																
						2	53.00	10,000	530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/12	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750				
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750				
																					2,480,750.00		0.00	2,480,750.00	0.02
16F0042	โฉนด	111435	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/2	ตึก		63.00			535,500	26	42.00	310,590				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	63.00		8,500	535,500			310,590						
																					810,590.00		0.00	810,590.00	0.02
16F0106	โฉนด	184324	0	0	66.00	2	66.00	10,000	660,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800						
						2	66.00	10,000	660,000.00				3	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800						
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.02
																					1,108,800.00		0.00	1,108,800.00	0.3
16F0072	โฉนด	153449	0	1	17.40	2	117.40	11,000	1,291,400.00																	
						2	117.40	11,000	1,291,400.00																	
																					1,291,400.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท