ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16A0047	โฉนด	90007	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/6	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,701,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0049	โฉนด	90009	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/8	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,701,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0053	โฉนด	90013	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/12	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0057	โฉนด	90017	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/16	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	27.00	21,000	567,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,059,480.00		0.00	1,059,480.00	0.02
16A0058	โฉนด	90018	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/17	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	27.00	21,000	567,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,059,480.00		0.00	1,059,480.00	0.02
16A0059	โฉนด	90019	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/18	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0062	โฉนด	90022	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/21	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	28.00	21,000	588,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					588,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0064	โฉนด	90024	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/23	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	27.00	21,000	567,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,059,480.00		0.00	1,059,480.00	0.02
16A0066	โฉนด	90026	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/25	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0085	โฉนด	90031	0	0	39.00	2	39.00	21,000	819,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/30	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	39.00	21,000	819,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					819,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0087	โฉนด	90033	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/32	ตึก		72.00			547,200	25	40.00	328,320					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	72.00		7,600	547,200			328,320					
																					811,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0089	โฉนด	90035	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	112/34	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0093	โฉนด	90039	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/38	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0097	โฉนด	90043	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/42	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					567,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0098	โฉนด	90044	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/43	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480						
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02	
16A0099	โฉนด	90045	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																	
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/44	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480						
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02	
16A0102	โฉนด	90048	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																	
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/47	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480						
													2	72.00		7,600	547,200			492,480						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02	
																					588,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
16A0107	โฉนด	90053	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																	
						2	61.00	21,000	1,281,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/52	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,281,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0117	โฉนด	90063	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/62	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.02
16A0119	โฉนด	90065	0	0	63.00	2	63.00	21,000	1,323,000.00																
						2	63.00	21,000	1,323,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/64	ตึก		120.00			1,020,000	23	36.00	652,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			652,800					
																					1,323,000.00		0.00	1,323,000.00	0.02
																					652,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16A0123	โฉนด	90069	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	21,000 21,000	1,050,000.00 1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/68	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0127	โฉนด	90073	0	0	58.00	2 2	58.00 58.00	21,000 21,000	1,218,000.00 1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/72	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,218,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0129	โฉนด	90075	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	21,000 21,000	1,050,000.00 1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/74	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																						1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0134	โฉนด	90079	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/78	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																						2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																						1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0135	โฉนด	90080	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/79	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																						2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																						1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0140	โฉนด	90085	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																	
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/84	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08F0020	โฉนด	102247	0	0	80.10	2	80.10	21,000	1,682,100.00																
						2	80.10	21,000	1,682,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/98	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					1,040,400.00		0.00	1,040,400.00	0.02
																					1,682,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0146	โฉนด	90091	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																
						2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/90	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,382,600.00		0.00	2,382,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16A0150	โฉนด	90095	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																
						2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/94	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,281,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0155	โฉนด	90100	0	0	57.00	2	57.00	16,000	912,000.00																
						2	57.00	16,000	912,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/99	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					912,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0001/0001	โฉนด	238039	1	0	0.00	3	400.00	7,100	2,840,000.00																
						3	400.00	7,100	2,840,000.00																
																					2,840,000.00		0.00	2,840,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0001/0001/001	โฉนด	242699	1	0	0.00	3	400.00	7,100	2,840,000.00																	
						3	400.00	7,100	2,840,000.00																	
																						2,840,000.00		0.00	2,840,000.00	0.3
16A0165	โฉนด	90111	0	0	63.00	2	63.00	21,000	1,323,000.00																	
						2	63.00	21,000	1,323,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/109	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																						2,424,600.00		0.00	2,424,600.00	0.02
16A0166	โฉนด	90112	0	0	63.00	2	63.00	21,000	1,323,000.00																	
						2	63.00	21,000	1,323,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/111	ตึก		120.00			1,020,000	23	36.00	652,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			652,800					
																						652,800.00		0.00	652,800.00	0.02
																						1,323,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0167	โฉนด	90113	0	0	81.00	2	81.00	16,000	1,296,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	81.00	16,000	1,296,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/112	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		70.00				10							
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,296,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0125	โฉนด	113790	0	0	74.10	2	74.10	12,000	889,200.00																
						2	74.10	12,000	889,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/156	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		30.00				10							
																					2,219,760.00		0.00	2,219,760.00	0.02
16A0174	โฉนด	90121	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/120	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0177	โฉนด	90124	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																
						2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/123	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,382,600.00		0.00	2,382,600.00	0.02
16A0182	โฉนด	90129	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/128	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,968,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0141	โฉนด	90086	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/85	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,437,280.00		0.00	3,437,280.00	0.02
16A0183	โฉนด	90130	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/129	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0187	โฉนด	90134	0	0	68.00	2	68.00	21,000	1,428,000.00																
						2	68.00	21,000	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/133	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,346,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0208	โฉนด	224092	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/215	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
16A0190	โฉนด	90137	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/136	ตึก		120.00			1,020,000	25	40.00	612,000					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0195	โฉนด	90142	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/141	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0196	โฉนด	90143	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/142	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00					120.00			1,020,000			918,000					
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.02
16A0199	โฉนด	90146	0	0	66.00	2	66.00	21,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/145	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	66.00	21,000	1,386,000.00					120.00			1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,386,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0188	โฉนด	90135	0	0	51.00	2	51.00	21,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/134	ตึก	2	54.00		8,500	459,000	21	32.00	312,120					
						2	51.00	21,000	1,071,000.00					54.00			459,000			312,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																						312,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0209	โฉนด	90156	0	0	70.00	2	70.00	21,000	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/155	ตึก		120.00			1,020,000	25	40.00	612,000					
						2	70.00	21,000	1,470,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			612,000					
																						1,470,000.00		0.00	1,470,000.00	0.02
																						612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0202	โฉนด	148656	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 103/43	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																						533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																						483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0205	โฉนด	90152	0	0	69.00	2	69.00	21,000	1,449,000.00																	
						2	69.00	21,000	1,449,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/151	ตึก		120.00			1,020,000	25	40.00	612,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			612,000					
																					2,061,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0206	โฉนด	90153	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00																
						2	65.00	21,000	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/152	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,283,000.00		0.00	2,283,000.00	0.02
16D0001/0172	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	0	37.00	4	437.00	8,200	3,583,400.00																
						4	437.00	8,200	3,583,400.00																
																					3,583,400.00		0.00	3,583,400.00	0.3
16A0101	โฉนด	90047	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0217	โฉนด	90161	0	0	52.00	2,3	52.00	21,000	1,092,000.00																
						2	52.00	21,000	882,000.00																
						3	52.00	21,000	210,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/160	ตึก		140.00			986,000	10	10.00	887,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													3	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					669,000.00		0.00	669,000.00	0.3
																					1,310,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0229	โฉนด	90173	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/172	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
10G0142	โฉนด	178439	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 161/91	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					952,700.00		0.00	952,700.00	0.02
16A0221	โฉนด	90165	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/164	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					525,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0233	โฉนด	90177	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/176	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0223	โฉนด	90167	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00																
						2	41.00	21,000	861,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/166	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,353,480.00		0.00	1,353,480.00	0.02
10N0682	โฉนด	104434	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00																
						2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/29	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
16A0237	โฉนด	90181	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/180	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					567,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0203	โฉนด	90150	0	0	66.00	2	66.00	21,000	1,386,000.00																
						2	66.00	21,000	1,386,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/149	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,304,000.00		0.00	2,304,000.00	0.02
16A0244	โฉนด	90188	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/187	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,059,480.00		0.00	1,059,480.00	0.02
16A0245	โฉนด	90189	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/188	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0252	โฉนด	90196	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	112/195	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0030	โฉนด	90213	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/215	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,059,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0033	โฉนด	90216	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/218	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
16A0040	โฉนด	90223	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/225	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					975,480.00		0.00	975,480.00	0.02
18J0001	โฉนด	187865	0	1	0.00	2	100.00	9,000	900,000.00																
						2	100.00	9,000	900,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/134	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18J0020	โฉนด	182778	1	0	24.00	2	424.00	8,750	3,710,000.00																
						2	424.00	8,750	3,710,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/121	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					5,546,000.00		0.00	5,546,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
19A0026	โฉนด	27590	2	0	12.00	2	812.00	5,700	4,628,400.00																
						2	812.00	5,700	4,628,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/141	ตึก		174.00			1,479,000	10	10.00	1,331,100				
													2	174.00		8,500	1,479,000			1,331,100				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		80.00				10						
																					5,959,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18G0027	โฉนด	140984	0	2	1.00	2	201.00	9,000	1,809,000.00																
						2	201.00	9,000	144,000.00																
						2	201.00	9,000	1,377,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/236	ตึก		64.00			544,000	9	9.00	495,040				
													2	64.00		8,500	544,000			495,040				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/237	ตึก		64.00			544,000	9	9.00	495,040				
													2	64.00		8,500	544,000			495,040				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/238	ตึก		64.00			544,000	9	9.00	495,040				
													2	64.00		8,500	544,000			495,040				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/239	ตึก		64.00			544,000	7	7.00	505,920					
													2	64.00		8,500	544,000			505,920					
																					1,928,000.00		0.00	1,928,000.00	0.02
																					1,872,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0020	โฉนด	44037	0	0	58.60	2	58.60	6,000	351,600.00																
						2	58.60	6,000	351,600.00																
																					351,600.00		0.00	351,600.00	0.02
18X0019	โฉนด	44038	0	3	11.00	2	311.00	5,700	1,772,700.00																
						2	311.00	5,700	1,772,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850					
													2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850					
																					2,210,850.00		0.00	2,210,850.00	0.02
																					1,772,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0018	โฉนด	44039	0	0	56.00	2	56.00	2,400	134,400.00																
						2	56.00	2,400	134,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						134,400.00		0.00	134,400.00	0.02
18X0017	โฉนด	44040	0	2	56.00	2 2	256.00 256.00	2,000 2,000	512,000.00 512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/6	ตึก	2	24.00 24.00		8,500	204,000 204,000	10	10.00	183,600 183,600					
																						695,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0024/0001	โฉนด	227993	0	1	0.00	1 1	100.00 100.00	5,400 5,400	540,000.00 540,000.00																	
																						540,000.00		540,000.00	0.00	0.01
18X0024/0002	โฉนด	227994	0	1	0.00	1 1	100.00 100.00	5,400 5,400	540,000.00 540,000.00																	
																						540,000.00		540,000.00	0.00	0.01
18X0024/0005	โฉนด	244759	0	2	20.50		220.50																			
18X0024/0006	โฉนด	244760	1	2	15.80	2	615.80	5,400	3,325,320.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	615.80	5,400	3,325,320.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24	ตึก		286.00			2,431,000	10	10.00	2,187,900					
													2	286.00		8,500	2,431,000			2,187,900					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					3,325,320.00		0.00	3,325,320.00	0.02
																					2,187,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0024	โฉนด	58995	0	0	83.60	2	83.60	5,400	451,440.00																
						2	83.60	5,400	451,440.00																
																					451,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0029	โฉนด	56304	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
18X0028	โฉนด	70009	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	24/2	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		40.00				10							
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0023	โฉนด	44035	0	2	6.00	2	206.00	6,500	1,339,000.00																
						2	206.00	6,500	1,339,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/10	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					1,522,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0024/0004	โฉนด	227996	0	2	0.00	1	200.00	5,400	1,080,000.00																
						1	200.00	5,400	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		1,080,000.00	0.00	0.01
18X0053	โฉนด	212403	0	2	81.30	2	281.30	6,500	1,828,450.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	281.30	6,500	1,828,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/11	ตึก		100.00			850,000	8	8.00	782,000					
													2	100.00		8,500	850,000			782,000					
																					2,610,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0064/0001	โฉนด	113519	0	1	0.00	2	100.00	14,000	1,400,000.00																
						2	100.00	14,000	1,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/13	ตึก		150.00			1,275,000	20	30.00	892,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			892,500					
																					2,292,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0064/0002	โฉนด	113520	0	1	0.00	2	100.00	14,000	1,400,000.00																
						2	100.00	14,000	1,400,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	2	2.00	59,976					
													2	24.00		2,550	61,200			59,976					
																					1,459,976.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16M0003	โฉนด	135223	0	2	39.00	2	239.00	18,000	4,302,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	239.00	18,000	4,302,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/29	ตึก		640.00			5,376,000	10	10.00	4,838,400				
													2	640.00		8,400	5,376,000			4,838,400				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		48.00				10						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10						
																					9,369,900.00		0.00	9,369,900.00	0.02
18T0131	โฉนด	55217	0	1	89.00	2	189.00	8,900	1,682,100.00															
						2	189.00	8,900	1,682,100.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/37	ตึก		40.00			340,000	7	7.00	316,200				
													2	40.00		8,500	340,000			316,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/37	ตึก		50.00			425,000	4	4.00	408,000				
													2	50.00		8,500	425,000			408,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/37	ตึก		40.00			340,000	4	4.00	326,400					
													2	40.00		8,500	340,000			326,400					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	4	8.00	117,300					
													2	50.00		2,550	127,500			117,300					
																					2,850,000.00		0.00	2,850,000.00	0.02
18T0129	โฉนด	77972	0	1	0.00	2	100.00	8,900	890,000.00																
						2	100.00	8,900	323,693.00																
						2	100.00	8,900	566,307.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/16	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/32	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					1,961,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0130	โฉนด	155047	0	1	0.00	2	100.00	8,900	890,000.00																
						2	100.00	8,900	890,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					890,000.00		0.00	890,000.00	0.02
18T0123	โฉนด	144595	0	3	21.00	2	321.00	22,000	7,062,000.00																
						2	321.00	22,000	1,760,000.00																
						2	321.00	22,000	5,302,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600					
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,217,600					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 31	เหล็ก		240.00			1,944,000	10	10.00	1,749,600					
													2	240.00		8,100	1,944,000			1,749,600					
																					3,977,600.00		0.00	3,977,600.00	0.02
																					7,051,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0018	โฉนด	77967	0	0	81.00	2	81.00	12,000	972,000.00																
						2	81.00	12,000	972,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		25.00			63,750	10	10.00	57,375					
													2	25.00		2,550	63,750			57,375					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		49.00			124,950	10	10.00	112,455					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	49.00		2,550	124,950			112,455					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		180.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	180.00		2,550	459,000			413,100					
																					1,554,930.00		0.00	1,554,930.00	0.02
18T0142	โฉนด	55241	0	3	68.00	2,3	368.00	13,000	4,784,000.00																
						2	368.00	13,000	4,394,000.00																
						3	368.00	13,000	390,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32	ตึก		100.00			850,000	65	76.00	204,000					
													2	100.00		8,500	850,000			204,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว null	ตึก		120.00			924,000	13	16.00	776,160					
													3	120.00		7,700	924,000			776,160					
																					1,166,160.00		0.00	1,166,160.00	0.3
																					4,598,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0145	โฉนด	55244	1	0	0.00	1	400.00	5,700	2,280,000.00																
						1	400.00	5,700	2,280,000.00																
																					2,280,000.00		2,280,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18T0140	โฉนด	190410	0	1	84.00	2,3	184.00	15,000	2,760,000.00												2,280,000.00		.00	0.00	0.01
						2	184.00	15,000	2,535,000.00																
						3	184.00	15,000	75,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว null	ตึก		60.00			462,000	9	9.00	420,420				
													3	20.00		7,700	154,000			140,140				
													3	20.00		7,700	154,000			140,140				
													3	20.00		7,700	154,000			140,140				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			574,000	9	9.00	522,340				
													2	70.00		8,200	574,000			522,340				
																					3,057,340.00		0.00	3,057,340.00	0.02
																					645,420.00		0.00	645,420.00	0.3
18T0141	โฉนด	190411	0	1	30.00	2	130.00	6,500	845,000.00																
						2	130.00	6,500	845,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/2	ตึก		70.00			595,000	35	60.00	238,000				
													2	70.00		8,500	595,000			238,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						845,000.00		0.00	845,000.00	0.02
																						238,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0136	โฉนด	190414	0	2	20.00	2,3	220.00	8,900	1,958,000.00																	
						2	220.00	8,900	391,600.00																	
						3	220.00	8,900	1,566,400.00																	
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 32/82	ตึก		375.00			2,193,750	10	10.00	1,974,375					
													2	75.00		5,850	438,750			394,875					
													3	300.00		5,850	1,755,000			1,579,500					
																						786,475.00		0.00	786,475.00	0.02
																						3,145,900.00		0.00	3,145,900.00	0.3
18Q0030	โฉนด	8998	1	0	48.00	2,3	448.00	11,500	5,152,000.00																	
						2	448.00	11,500	695,980.00																	
						2	448.00	11,500	755,780.00																	
						2	448.00	11,500	1,852,765.00																	
						3	448.00	11,500	697,475.00																	
						3	448.00	11,500	1,150,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 32/4	ตึก		210.00			3,528,000	19	28.00	2,540,160				
													2	90.00		8,400	756,000			544,320				
													2	210.00		8,400	1,764,000			1,270,080				
													3	120.00		8,400	1,008,000			725,760				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	19	28.00	716,040				
													2	117.00		8,500	994,500			716,040				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		198.00			1,118,700	19	28.00	805,464				
													3	198.00		5,650	1,118,700			805,464				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		130.00			331,500	19	28.00	238,680				
													2	130.00		2,550	331,500			238,680				
																					2,406,480.00		0.00	2,406,480.00	0.02
																					3,378,699.00		0.00	3,378,699.00	0.3
																					3,667,165.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0001	โฉนด	58934	4	0	34.40	2	1,634.40	4,900	8,008,560.00																
						2	1,634.40	4,900	8,008,560.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			800,800	10	10.00	720,720					
													2	104.00		7,700	800,800			720,720					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		97.00			824,500	10	10.00	742,050					
													2	97.00		8,500	824,500			742,050					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		97.00			824,500	10	10.00	742,050					
													2	97.00		8,500	824,500			742,050					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		97.00			824,500	10	10.00	742,050					
													2	97.00		8,500	824,500			742,050					
										5	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			783,000	10	10.00	704,700					
													2	90.00		8,700	783,000			704,700					
										6	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			783,000	10	10.00	704,700					
													2	90.00		8,700	783,000			704,700					
										7	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			783,000	10	10.00	704,700					
													2	90.00		8,700	783,000			704,700					
										8	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			783,000	10	10.00	704,700					
													2	90.00		8,700	783,000			704,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700					
													2	90.00		8,500	693,000			623,700					
																					15,774,930.00		0.00	15,774,930.00	0.02
19H0002	โฉนด	58994	3	3	79.90	2,3	1,579.90	15,000	23,698,500.00																
						2	1,579.90	15,000	23,650,800.00																
						3	1,579.90	15,000	47,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/1	ตึก		879.00			7,471,500	10	10.00	6,724,350					
													2	864.00		8,500	7,344,000			6,609,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3				15.00		8,500	127,500			114,750					
										4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		120.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	120.00		3,400	408,000			367,200					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00				10							
																					32,302,950.00		0.00	32,302,950.00	0.02
																					162,450.00		0.00	162,450.00	0.3
18Q0005	โฉนด	168870	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/10	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					1,200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0044	โฉนด	89515	0	2	16.00	2	216.00	11,500	2,484,000.00																
						2	216.00	11,500	2,484,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 35	ตึก		180.00			1,512,000	22	34.00	997,920				
													2	180.00		8,400	1,512,000			997,920				
																					3,481,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0045	โฉนด	147840	0	1	63.00	3	163.00	6,500	1,059,500.00																
						3	163.00	6,500	1,059,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	6	6.00	95,880				
													3	40.00		2,550	102,000			95,880				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	6	6.00	95,880				
													3	40.00		2,550	102,000			95,880				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		38.00			285,000	6	6.00	267,900				
													3	38.00		7,500	285,000			267,900				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		20.00			51,000	6	6.00	47,940				
													3	20.00		2,550	51,000			47,940				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			231,000	6	6.00	217,140				
													3	30.00		7,700	231,000			217,140				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,784,240.00													0.00	1,784,240.00	0.3
18R0046	โฉนด	147841	0	1	18.00	2,3	118.00	15,000	1,770,000.00																
						2	118.00	15,000	356,400.00																
						3	118.00	15,000	1,413,600.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 35/32-34	ตึก		160.00			3,984,000	17	24.00	3,027,840				
													2	160.00		8,300	1,328,000			1,009,280				
													3	320.00		8,300	2,656,000			2,018,560				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 35/36	ตึก		80.00			1,344,000	17	24.00	1,021,440				
													2	80.00		8,400	672,000			510,720				
													3	80.00		8,400	672,000			510,720				
																					1,876,400.00		0.00	1,876,400.00	0.02
																					3,942,880.00		0.00	3,942,880.00	0.3
18R0054	โฉนด	182646	0	1	5.00	3	105.00	15,000	1,575,000.00																
						3	105.00	15,000	1,575,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
										6	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	อื่นๆ		6.00			0	10	0.00	0					
																					1,575,000.00		0.00	1,575,000.00	0.3
18R0048	โฉนด	119389	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	345,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 35/20	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,420,680.00		0.00	1,420,680.00	0.02
18R0049	โฉนด	119390	0	0	23.00	2,3	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	288,000.00																
						3	23.00	15,000	57,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 35/21	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400					
													2	120.00		9,000	1,080,000			972,000					
													3	24.00		9,000	216,000			194,400					
																					1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.02
																					251,400.00		0.00	251,400.00	0.3
19G0089	โฉนด	93001	0	1	0.00	2,3	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	625,625.00																
						3	100.00	6,500	24,375.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		15.00			38,250	10	40.00	22,950					
													3	15.00		2,550	38,250			22,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						625,625.00		0.00	625,625.00	0.02
																						47,325.00		0.00	47,325.00	0.3
19G0086	โฉนด	176656	0	0	31.00	2	31.00	6,500	201,500.00																	
						2	31.00	6,500	201,500.00																	
																						201,500.00		0.00	201,500.00	0.02
19G0081	โฉนด	176658	0	3	92.00	2	392.00	5,700	2,234,400.00																	
						2	392.00	5,700	2,234,400.00																	
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		245.00			1,886,500	10	10.00	1,697,850						
													2	245.00		7,700	1,886,500			1,697,850						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 36/3	ตึก		350.00			2,695,000	10	10.00	2,425,500						
													2	350.00		7,700	2,695,000			2,425,500						
																						6,357,750.00		0.00	6,357,750.00	0.02
19G0083	โฉนด	176653	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																	
						2	50.00	6,500	325,000.00																	
																						325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
19G0070	โฉนด	94028	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 38	ไม้		80.00			656,000	10	40.00	393,600					
													2	80.00		8,200	656,000			393,600					
																					393,600.00		0.00	393,600.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0073	โฉนด	56297	0	1	3.00	2	103.00	6,500	669,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/1	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	103.00	6,500	669,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					669,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0074	โฉนด	56295	0	0	96.00	2	96.00	6,500	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/10	ตึก		51.30			436,050	5	5.00	414,248					
						2	96.00	6,500	624,000.00				2	51.30		8,500	436,050			414,248					
																					624,000.00		0.00	624,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					414,247.50		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0074/0001	โฉนด	219948	0	0	95.50	2	95.50	6,500	620,750.00																
						2	95.50	6,500	175,500.00																
						2	95.50	6,500	178,750.00																
						2	95.50	6,500	266,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/2	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		110.00			280,500	10	10.00	252,450				
													2	110.00		2,550	280,500			252,450				
																					1,699,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0071	โฉนด	94029	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/3	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					650,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0066	โฉนด	55052	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/35	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000	650,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					784,000.00		0.00	784,000.00	0.02
19G0059	โฉนด	205461	0	0	76.50	2	76.50	6,500	497,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/36	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
						2	76.50	6,500	497,250.00				2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					1,530,000.00		0.00	1,530,000.00	0.02
19G0078	โฉนด	94031	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,751,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19G0077	โฉนด	94032	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/2	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					1,185,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0076/0001	โฉนด	219875	0	0	50.00		50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
							50.00	6,500	325,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					642,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0069	โฉนด	56298	0	0	60.00	2	60.00	6,500	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/4	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
						2	60.00	6,500	390,000.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					390,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0053	โฉนด	210807	0	1	1.10	2	101.10	6,500	657,150.00																
						2	101.10	6,500	657,150.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		40.00			102,000	10	40.00	61,200					
													2	40.00		2,550	102,000			61,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		20.00			51,000	10	40.00	30,600					
													2	20.00		2,550	51,000			30,600					
																					748,950.00		0.00	748,950.00	0.02
18U0023	นส.3 ก	8172	0	1	48.00	2	148.00	14,000	2,072,000.00																
						2	148.00	14,000	2,072,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/8	ตึก		220.00			1,870,000	10	10.00	1,683,000					
													2	220.00		8,500	1,870,000			1,683,000					
																					1,683,000.00		0.00	1,683,000.00	0.02
																					2,072,000.00		50,000,000.00	2,072,000.00	0.03
18U0071	โฉนด	60026	1	3	52.00	2,3	752.00	6,500	4,888,000.00																
						2	752.00	6,500	390,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	752.00	6,500	4,335,500.00															
						3	752.00	6,500	162,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200				
													2	60.00		8,200	492,000			295,200				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		250.00			1,925,000	10	10.00	1,732,500				
													2	250.00		7,700	1,925,000			1,732,500				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			850,000	10	10.00	765,000					
													3	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					8,229,800.00		0.00	8,229,800.00	0.02
																					927,500.00		0.00	927,500.00	0.3
																					2,226,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18U0006/0001	โฉนด	233868	0	0	48.00	2	48.00	8,900	427,200.00																
						2	48.00	8,900	427,200.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		18.00			45,900	5	15.00	39,015				
													2	18.00		2,550	45,900			39,015				
																					466,215.00		0.00	466,215.00	0.02
18U0006	โฉนด	55248	0	0	67.80	2	67.80	14,000	949,200.00																
						2	67.80	14,000	949,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/5	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,683,600.00		0.00	1,683,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18R0030/0005/0002	โฉนด	232575	0	1	30.90	2	130.90	6,000	785,400.00																
						2	130.90	6,000	785,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00			255,000	10	30.00	178,500				
													2	30.00		8,500	255,000			178,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			416,500	10	30.00	291,550				
													2	49.00		8,500	416,500			291,550				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080				
													2	36.00		2,550	91,800			55,080				
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		30.00			246,000	10	40.00	147,600				
													2	30.00		8,200	246,000			147,600				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			476,000	10	30.00	333,200				
													2	56.00		8,500	476,000			333,200				
																					2,066,730.00		0.00	2,066,730.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18R0030/0003/0003	โฉนด	232573	0	0	44.40	2,3	44.40	6,000	266,400.00																
						2	44.40	6,000	242,400.00																
						3	44.40	6,000	24,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/7	ตึก		32.00			272,000	5	5.00	258,400					
													2	16.00		8,500	136,000			129,200					
													3	16.00		8,500	136,000			129,200					
																					371,600.00		0.00	371,600.00	0.02
																					153,200.00		0.00	153,200.00	0.3
18R0030/0006/0002	โฉนด	233792	0	1	76.40	2	176.40	6,000	1,058,400.00																
						2	176.40	6,000	127,500.00																
						2	176.40	6,000	930,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 42/1	ไม้		36.00			295,200	51	93.00	20,664					
													2	36.00		8,200	295,200			20,664					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		49.00			124,950	51	93.00	8,746					
													2	49.00		2,550	124,950			8,746					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
																					191,326.50		0.00	191,326.50	0.02
																					951,564.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18S0018	โฉนด	62024	0	2	41.00	2,3	241.00	6,500	1,566,500.00																
						2	241.00	6,500	1,485,250.00																
						3	241.00	6,500	81,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		175.00			1,347,500	10	10.00	1,212,750					
													2	175.00		7,700	1,347,500			1,212,750					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/2	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	10	10.00	57,375					
													3	25.00		2,550	63,750			57,375					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	75.00		8,500	637,500			573,750					
													3	25.00		8,500	212,500			191,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,786,500.00														0.00	1,786,500.00	0.02
									329,875.00														0.00	329,875.00	0.3
									2,173,750.00														50,000,000.00	0.00	0.03
18S0009	โฉนด	55222	0	3	67.00	2,3	367.00	5,700	2,091,900.00																
						2	367.00	5,700	45,942.00																
						2	367.00	5,700	283,860.00																
						2	367.00	5,700	288,420.00																
						2	367.00	5,700	540,930.00																
						2	367.00	5,700	567,948.00																
						3	367.00	5,700	80,940.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 42/14	ตึก		18.00			105,300	10	10.00	94,770				
													3	18.00		5,850	105,300			94,770				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/3	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			485,100	10	10.00	436,590				
													2	63.00		7,700	485,100			436,590				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			770,000	10	10.00	693,000					
													2	100.00		7,700	770,000			693,000					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/14	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					3,399,870.00		0.00	3,399,870.00	0.02
																					175,710.00		0.00	175,710.00	0.3
																					2,165,010.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18S0016	โฉนด	62025	0	0	51.00	2	51.00	6,500	331,500.00																
						2	51.00	6,500	331,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/4	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					2,045,100.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18S0017	โฉนด	154889	0	0	73.00	2	73.00	4,900	357,700.00												2,045,100.00		0.00	0.00	0.03
						2	73.00	4,900	357,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/18	ตึก		100.00			850,000	11	12.00	748,000					
													2	100.00		8,500	850,000			748,000					
																					1,105,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0030/0002	โฉนด	229648	1	0	0.70	2,3	400.70	8,750	3,506,125.00																
						2	400.70	8,750	1,354,062.50																
						2	400.70	8,750	2,018,625.00																
						3	400.70	8,750	19,687.50																
						3	400.70	8,750	113,750.00																
										1	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่มี	ไม้		9.00			49,950	10	40.00	29,970					
													3	9.00		5,550	49,950			29,970					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/11	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		216.00			1,771,200	10	40.00	1,062,720					
													2	216.00		8,200	1,771,200			1,062,720					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/5	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
										9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		49.00			401,800	10	40.00	241,080					
													2	49.00		8,200	401,800			241,080					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/6	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					4,104,522.50		0.00	4,104,522.50	0.02
																					285,807.50		0.00	285,807.50	0.3
																					3,678,675.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0030/0005	โฉนด	229651	0	1	31.00	2	131.00	9,000	1,179,000.00																
						2	131.00	9,000	1,179,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		30.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	30.00		2,550	76,500			68,850					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/15	ตึก		36.00			306,000	11	12.00	269,280					
													2	36.00		8,500	306,000			269,280					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
																					1,746,630.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0030/0007	โฉนด	229653	0	3	92.70	2	392.70	9,000	3,534,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	392.70	9,000	3,534,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/17	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					3,901,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0030/0001	โฉนด	229647	0	1	33.40	2	133.40	10,000	1,334,000.00																
						2	133.40	10,000	1,334,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/4	ตึก		198.00			1,683,000	14	18.00	1,380,060					
													2	198.00		8,500	1,683,000			1,380,060					
																					2,714,060.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0036	โฉนด	76978	0	2	39.00	2	239.00	6,500	1,553,500.00																
						2	239.00	6,500	1,553,500.00	1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ไม้		42.00			258,300	10	40.00	154,980					
													2	42.00		6,150	258,300			154,980					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44/8	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,522,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0038	โฉนด	202329	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																	
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/9	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0027	โฉนด	136099	0	0	71.90	2	71.90	16,000	1,150,400.00																	
						2	71.90	16,000	1,150,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					2,756,900.00		0.00	2,756,900.00	0.02
19H0013	โฉนด	141047	0	0	71.80	2	71.80	16,000	1,148,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	71.80	16,000	1,148,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/10	ตึก		221.00			1,878,500	19	28.00	1,352,520				
													2	221.00		8,500	1,878,500			1,352,520				
																					2,501,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0012	โฉนด	141048	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/11	ตึก		166.00			1,411,000	10	10.00	1,269,900				
													2	166.00		8,500	1,411,000			1,269,900				
																					1,269,900.00		0.00	1,269,900.00	0.02
																					936,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0015	โฉนด	141053	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/18	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					2,007,000.00		0.00	2,007,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19H0014	โฉนด	141052	0	0	79.30	2	79.30	16,000	1,268,800.00																
						2	79.30	16,000	1,268,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/19	ตึก		226.00			1,921,000	10	10.00	1,728,900				
													2	226.00		8,500	1,921,000			1,728,900				
																					2,997,700.00		0.00	2,997,700.00	0.02
09K0605	นส.3 ก	11499	0	0	21.00	2	21.00	12,000	252,000.00																
						2	21.00	12,000	252,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 84/14	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400				
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400				
																					1,184,400.00		0.00	1,184,400.00	0.02
19H0043	โฉนด	141068	0	0	67.90	2	67.90	16,000	1,086,400.00																
						2	67.90	16,000	1,086,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/26	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750				
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750				
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02
																					1,086,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19H0038	โฉนด	141063	0	0	66.50	2	66.50	15,000	997,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/31	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	66.50	15,000	997,500.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,992,000.00		0.00	1,992,000.00	0.02
19H0059	โฉนด	141098	0	1	11.80	2	111.80	15,000	1,677,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 45/51	ตึก		192.00				10							
						2	111.80	15,000	1,822,500.00																
																					1,822,500.00		0.00	1,822,500.00	0.02
19H0039	โฉนด	141064	0	0	55.20	2	55.20	16,000	883,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/30	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	55.20	16,000	883,200.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,877,700.00		0.00	1,877,700.00	0.02
19H0055	โฉนด	141078	0	0	82.50	2	82.50	16,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	82.50	16,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/43	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					3,436,800.00		0.00	3,436,800.00	0.02
19H0064	โฉนด	141086	0	0	79.80	2	79.80	16,000	1,276,800.00																
						2	79.80	16,000	1,276,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/49	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					3,393,600.00		0.00	3,393,600.00	0.02
16B0163	โฉนด	136362	0	0	38.00	2	38.00	16,000	608,000.00																
						2	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/199	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,250,600.00		0.00	1,250,600.00	0.02
19H0060	โฉนด	141082	0	1	1.20	2	101.20	16,000	1,619,200.00																
						2	101.20	16,000	1,619,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/50	ตึก		476.00			3,998,400	10	10.00	3,598,560					
													2	476.00		8,400	3,998,400			3,598,560					
																					3,598,560.00		0.00	3,598,560.00	0.02
																					1,619,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0065	โฉนด	141087	0	0	97.00	2	97.00	16,000	1,552,000.00																
						2	97.00	16,000	1,552,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/54	ตึก		221.00			1,856,400	10	10.00	1,670,760					
													2	221.00		8,400	1,856,400			1,670,760					
																					3,222,760.00		0.00	3,222,760.00	0.02
19H0071	โฉนด	141092	0	0	86.60	2	86.60	16,000	1,385,600.00																
						2	86.60	16,000	1,385,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/58	ตึก		392.00			3,292,800	10	10.00	2,963,520					
													2	392.00		8,400	3,292,800			2,963,520					
																					4,349,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0034	โฉนด	172428	0	0	50.90	2	50.90	16,000	814,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.90	16,000	814,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/65	ตึก		190.00			1,615,000	10	10.00	1,453,500				
													2	190.00		8,500	1,615,000			1,453,500				
																					2,267,900.00		0.00	2,267,900.00	0.02
19H0035	โฉนด	172429	0	0	53.10	2	53.10	16,000	849,600.00																
						2	53.10	16,000	849,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,767,600.00		0.00	1,767,600.00	0.02
19H0031	โฉนด	172425	0	0	58.70	2	58.70	16,000	939,200.00																
						2	58.70	16,000	939,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/68	ตึก		155.00			1,317,500	10	10.00	1,185,750				
													2	155.00		8,500	1,317,500			1,185,750				
																					2,124,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18N0015	โฉนด	59160	0	2	64.00	2	264.00	6,500	1,716,000.00																
						2	264.00	6,500	136,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	264.00	6,500	1,579,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					779,100.00		0.00	779,100.00	0.02
																					2,497,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18S0015	โฉนด	83888	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/11	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/10	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					2,371,250.00		0.00	2,371,250.00	0.02
18R0004	โฉนด	94045	0	0	46.00	2	46.00	8,900	409,400.00																
						2	46.00	8,900	409,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/5	ตึก		108.00			918,000	25	40.00	550,800					
													2	108.00		8,500	918,000			550,800					
																					960,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0074	โฉนด	55059	0	1	15.00	2	115.00	6,500	747,500.00																
						2	115.00	6,500	747,500.00																
																					747,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0075	โฉนด	55060	0	1	15.00	2,3	115.00	6,500	747,500.00																
						2	115.00	6,500	708,500.00																
						3	115.00	6,500	39,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/9	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/9	ตึก		90.00			756,000	10	10.00	680,400					
													3	90.00		8,400	756,000			680,400					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		25.00			63,750	10	30.00	44,625					
													2	25.00		2,550	63,750			44,625					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					719,400.00		0.00	719,400.00	0.3
																					1,762,925.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0027	โฉนด	55224	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																
						2	53.00	6,500	344,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/12	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
																					1,088,640.00		0.00	1,088,640.00	0.02
																					344,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0017	โฉนด	87948	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/13	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		25.00				10							
																					875,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18R0019	โฉนด	92946	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/15	ตึก		63.00			535,500	23	36.00	342,720					
						2	25.00	6,500	162,500.00				2	63.00		8,500	535,500			342,720					
																					505,220.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0008	โฉนด	96561	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/16	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,243,000.00		0.00	1,243,000.00	0.02
18R0013	โฉนด	96566	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/19	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					489,600.00		0.00	489,600.00	0.02
																					325,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18O0045	โฉนด	160934	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/22	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100	325,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					1,178,100.00		0.00	1,178,100.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0050	โฉนด	111297	0	0	80.00	2	80.00	6,500	520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/23	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	80.00	6,500	520,000.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,208,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0026	โฉนด	88100	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น 49/24	ตึก		256.00			2,124,800	10	10.00	1,912,320					
						2	53.00	6,500	344,500.00				3	128.00		8,300	1,062,400			956,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	128.00		8,300	1,062,400			956,160					
																					344,500.00		0.00	344,500.00	0.02
																					1,912,320.00		0.00	1,912,320.00	0.3
18R0014	โฉนด	84336	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/37	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,534,600.00		0.00	1,534,600.00	0.02
18O0071	โฉนด	55056	0	1	14.00	2	114.00	6,500	741,000.00																
						2	114.00	6,500	741,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/56	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,041,500.00		0.00	2,041,500.00	0.02
18O0070	โฉนด	55055	0	1	14.00	2	114.00	6,500	741,000.00																
						2	114.00	6,500	195,000.00																
						2	114.00	6,500	546,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/66	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													2	96.00		7,700	739,200			665,280					
																					2,875,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0020	โฉนด	92947	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/70	ตึก		224.00			1,881,600	10	10.00	1,693,440					
													2	224.00		8,400	1,881,600			1,693,440					
																					2,018,440.00		0.00	2,018,440.00	0.02
18O0081	โฉนด	55042	0	1	90.00	2	190.00	6,500	1,235,000.00																
						2	190.00	6,500	575,055.00																
						2	190.00	6,500	659,945.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/4	ตึก		132.00			1,122,000	15	20.00	897,600					
													2	132.00		8,500	1,122,000			897,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		90.00			693,000	15	20.00	554,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	50/1	ตึก		90.00			693,000	15	20.00	554,400					
													2	90.00		7,700	693,000			554,400					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				15							
																					2,687,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0199	โฉนด	120948	0	0	47.20	2	47.20	16,000	755,200.00																
						2	47.20	16,000	755,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					755,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0196	โฉนด	120951	0	0	27.30	2	27.30	16,000	436,800.00																
						2	27.30	16,000	436,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60.00			510,000	31	52.00	244,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	52/2	ตึก		60.00			510,000	31	52.00	244,800					
													2	60.00		8,500	510,000			244,800					
																					681,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0201	โฉนด	120950	0	0	32.20	2	32.20	16,000	515,200.00																
						2	32.20	16,000	515,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/3	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					821,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0026	โฉนด	50548	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/6	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0024	โฉนด	50550	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/8	ตึก		62.50			531,250	10	10.00	478,125					
													2	62.50		8,500	531,250			478,125					
																					1,310,125.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0093	โฉนด	133611	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/85	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	26.00	21,000	546,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
18L0018	โฉนด	50556	0	0	57.00	2	57.00	16,000	912,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/14	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
						2	57.00	16,000	912,000.00				2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					1,857,000.00		0.00	1,857,000.00	0.02
18L0015	โฉนด	55063	0	0	58.00	2	58.00	16,000	928,000.00																
						2	58.00	16,000	928,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/17	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					928,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0013	โฉนด	55061	0	0	59.00	2	59.00	16,000	944,000.00																
						2	59.00	16,000	944,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/19	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					1,889,000.00		0.00	1,889,000.00	0.02
18L0012	โฉนด	55198	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00																
						2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/20	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					1,905,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0011	โฉนด	55197	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/21	ตึก		125.00			1,050,000	13	16.00	882,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			882,000				
																					1,842,000.00		0.00	1,842,000.00	0.02
18L0010	โฉนด	55196	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00																
						2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/22	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000				
																					1,905,000.00		0.00	1,905,000.00	0.02
10I0019	โฉนด	195031	0	0	22.00	2,3	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	308,070.00																
						3	22.00	21,000	153,930.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 178/6	ตึก		66.00			1,643,400	10	10.00	1,479,060				
													2	132.00		8,300	1,095,600			986,040				
													3	66.00		8,300	547,800			493,020				
																					1,294,110.00		0.00	1,294,110.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						646,950.00		0.00	646,950.00	0.3
12A0157	โฉนด	209550	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	15,000 15,000	360,000.00 360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/43	ตึก	2	78.00 78.00		7,600	592,800 592,800	10	10.00	533,520 533,520					
																						893,520.00		0.00	893,520.00	0.02
18L0042	โฉนด	55236	0	0	26.00	2 2	26.00 26.00	16,000 16,000	416,000.00 416,000.00																	
																						2,193,000.00		0.00	2,193,000.00	0.02
18L0041	โฉนด	55237	0	0	52.00	2 2	52.00 52.00	16,000 16,000	832,000.00 832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/40	ตึก	2	125.00 125.00		8,400	1,050,000 1,050,000	10	10.00	945,000 945,000					
																						2,193,000.00		0.00	2,193,000.00	0.02
18L0007	โฉนด	55193	0	0	61.00	2 2	61.00 61.00	16,000 16,000	976,000.00 976,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/25	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					1,921,000.00		0.00	1,921,000.00	0.02
18L0005	โฉนด	55191	0	0	63.00	2	63.00	16,000	1,008,000.00																
						2	63.00	16,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/27	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					1,008,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0040	โฉนด	55208	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/39	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					1,777,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0051	โฉนด	50568	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.00	16,000	832,000.00																
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0050	โฉนด	180634	0	0	26.00	2	26.00	16,000	416,000.00																
						2	26.00	16,000	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/46	ตึก		125.00			1,050,000	14	18.00	861,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			861,000				
																					1,277,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0052	โฉนด	50571	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/47	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000				
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0054	โฉนด	50204	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/49	ตึก		125.00			1,050,000	14	18.00	861,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			861,000					
																					1,693,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0062	โฉนด	50217	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/57	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0063	โฉนด	50220	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
																					832,000.00		0.00	832,000.00	0.02
18L0081	โฉนด	50566	0	0	26.00	2	26.00	16,000	416,000.00																
						2	26.00	16,000	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/69	ตึก		62.50			531,250	10	10.00	478,125					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	62.50		8,500	531,250			478,125					
																					894,125.00		0.00	894,125.00	0.02
18L0082	โฉนด	50569	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
																					832,000.00		0.00	832,000.00	0.02
18L0075	โฉนด	50558	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	15	20.00	81,600					
													2	40.00		2,550	102,000			81,600					
																					913,600.00		0.00	913,600.00	0.02
18L0074	โฉนด	55235	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/72-73	ตึก		288.00			2,419,200	15	20.00	1,935,360					
													2	288.00		8,400	2,419,200			1,935,360					
																					2,767,360.00		0.00	2,767,360.00	0.02
18L0070	โฉนด	55211	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.00	16,000	832,000.00																
																					832,000.00		0.00	832,000.00	0.02
18L0069	โฉนด	55214	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/78	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	52.00	16,000	832,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0125	โฉนด	194365	0	2	38.00	2	238.00	16,000	3,808,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/111	ตึก		400.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000					
						2	238.00	16,000	3,808,000.00				2	400.00		8,400	3,360,000			3,024,000					
																					6,832,000.00		0.00	6,832,000.00	0.02
18L0094	โฉนด	55229	0	0	64.00	2	64.00	16,000	1,024,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/83	ตึก		62.50			531,250	10	10.00	478,125					
						2	64.00	16,000	1,024,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	62.50		8,500	531,250			478,125					
																					1,502,125.00		0.00	1,502,125.00	0.02
18L0095	โฉนด	55230	0	0	60.00	2	60.00	16,000	960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/84	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000					
						2	60.00	16,000	960,000.00				2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					960,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11F0096	โฉนด	214452	0	0	27.20		27.20	17,000	0.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 162/7	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
							27.20						3	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.3
18L0107	โฉนด	50191	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00																
						2	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18L0106	โฉนด	50192	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/95	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					2,419,200.00		0.00	2,419,200.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0126	โฉนด	194366	0	0	91.00	2	91.00	16,000	1,456,000.00																
						2	91.00	16,000	1,456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/112	ตึก		150.00			1,260,000	11	12.00	1,108,800					
													2	150.00		8,400	1,260,000			1,108,800					
																					1,108,800.00		0.00	1,108,800.00	0.02
																					1,456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0225	โฉนด	169038	0	1	42.00	2	142.00	16,000	2,272,000.00																
						2	142.00	16,000	2,272,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/5	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		30.00				10							
																					3,924,400.00		0.00	3,924,400.00	0.02
18L0174	โฉนด	174903	0	0	94.00	2	94.00	16,000	1,504,000.00																
						2	94.00	16,000	1,504,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/31	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		20.00				10							
																					2,651,500.00		0.00	2,651,500.00	0.02
18L0170	โฉนด	174904	0	1	8.00	2	108.00	16,000	1,728,000.00																
						2	108.00	16,000	1,728,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/38	ตึก		150.00			1,275,000	15	20.00	1,020,000					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,020,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		20.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,748,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0021	โฉนด	140269	0	1	16.10	2	116.10	16,000	1,857,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/1	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480				
						2	116.10	16,000	1,857,600.00				2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480				
																					4,186,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0022	โฉนด	140270	0	0	50.80	3	50.80	16,000	812,800.00																
						3	50.80	16,000	812,800.00																
																					812,800.00		0.00	812,800.00	0.3
18O0024	โฉนด	160913	0	1	3.30	2	103.30	16,000	1,652,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/30	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750				
						2	103.30	16,000	1,652,800.00				2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750				
																					3,144,550.00		0.00	3,144,550.00	0.02
18O0031	โฉนด	160915	0	0	74.90	2	74.90	16,000	1,198,400.00																
						2	74.90	16,000	1,198,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/16	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					
													2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600					
																					3,920,000.00		0.00	3,920,000.00	0.02
18O0030	โฉนด	168146	0	0	69.80	2	69.80	16,000	1,116,800.00																
						2	69.80	16,000	1,116,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/20	ตึก		126.00			1,071,000	16	22.00	835,380					
													2	126.00		8,500	1,071,000			835,380					
																					1,952,180.00		0.00	1,952,180.00	0.02
18O0026	โฉนด	168147	0	0	73.30	2	73.30	16,000	1,172,800.00																
						2	73.30	16,000	1,172,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/26	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					2,136,700.00		0.00	2,136,700.00	0.02
18O0025	โฉนด	168148	0	0	73.80	2	73.80	16,000	1,180,800.00																
						2	73.80	16,000	1,180,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/28	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					2,144,700.00		0.00	2,144,700.00	0.02
18O0012	โฉนด	168150	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/21	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
			0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,899,900.00		0.00	1,899,900.00	0.02
18O0038	โฉนด	140263	0	0	56.70	2	56.70	16,000	907,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/2	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
			0	0	56.70	2	56.70	16,000	907,200.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					907,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06E0014	โฉนด	176997	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	267,480.00																
						3	19.10	18,000	76,320.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/130	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,104,120.00		0.00	1,104,120.00	0.02
																					315,360.00		0.00	315,360.00	0.3
18O0034	โฉนด	140267	0	0	60.30	2	60.30	16,000	964,800.00																
						2	60.30	16,000	964,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/10	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,928,700.00		0.00	1,928,700.00	0.02
18O0016	โฉนด	150681	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/15	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,899,900.00		0.00	1,899,900.00	0.02
18X0032	โฉนด	59071	1	1	81.00	2	581.00	5,700	3,311,700.00																	
						2	581.00	5,700	3,311,700.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/9	ตึก		336.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
													2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00				10							
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		30.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	30.00		2,550	76,500			68,850					
																						6,715,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0039	โฉนด	160916	0	0	26.20	2	26.20	16,000	419,200.00																	
						2	26.20	16,000	419,200.00																	
																						419,200.00		0.00	419,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0013	โฉนด	168149	0	0	58.80	2	58.80	16,000	940,800.00																
						2	58.80	16,000	940,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/19	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,904,700.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
18O0011	โฉนด	168151	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/23	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,899,900.00		0.00	1,899,900.00	0.02
18O0010	โฉนด	168152	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/25	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					936,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0015	โฉนด	147292	0	0	89.00	2	89.00	16,000	1,424,000.00												936,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	89.00	16,000	1,424,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/33	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,648,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0264	โฉนด	55040	0	1	43.00	2	143.00	6,500	929,500.00																
						2	143.00	6,500	929,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56	ตึก		60.00			510,000	24	38.00	316,200					
													2	60.00		8,500	510,000			316,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
													2	60.00		8,500	510,000			408,000					
																					724,200.00		0.00	724,200.00	0.02
																					929,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0265	โฉนด	55041	0	1	45.00	2	145.00	6,500	942,500.00																
						2	145.00	6,500	942,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/3	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					481,950.00		0.00	481,950.00	0.02
																					942,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0268	โฉนด	90326	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/5	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี			80.00			556,000	10	0.00	556,000					
													3	40.00		6,950	278,000			278,000					
													3	40.00		6,950	278,000			278,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					556,000.00		0.00	556,000.00	0.3
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0150	โฉนด	91133	0	0	65.00	2	65.00	22,000	1,430,000.00																
						2	65.00	22,000	1,430,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/38	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,531,600.00		0.00	2,531,600.00	0.02
18L0235	โฉนด	134920	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/5	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0275	โฉนด	134940	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/36	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18L0283	โฉนด	134933	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/44	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,658,200.00		0.00	1,658,200.00	0.02
18L0291	โฉนด	134939	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/65	ตึก		108.00			918,000	19	28.00	660,960				
													2	108.00		8,500	918,000			660,960				
																					1,492,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0290	โฉนด	138890	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00																
						2	51.00	16,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		105.60			887,040	8	8.00	816,077				
													2	105.60		8,400	887,040			816,077				
																					1,632,076.80		0.00	1,632,076.80	0.02
18L0292	โฉนด	138893	0	0	50.80	2	50.80	16,000	812,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.80	16,000	812,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 59/66	ตึก		160.00			1,344,000	17	24.00	1,021,440					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,021,440					
																					1,834,240.00		0.00	1,834,240.00	0.02
18O0043	โฉนด	160936	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			124,950	4	8.00	114,954					
													2	49.00		2,550	124,950			114,954					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 38/37	ตึก		320.00			2,560,000	4	4.00	2,457,600					
													2	320.00		8,000	2,560,000			2,457,600					
																					3,222,554.00		0.00	3,222,554.00	0.02
18L0314	โฉนด	134929	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/74	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,795,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0273	โฉนด	138883	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	16,000 16,000	816,000.00 816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/34	ตึก	2	108.00 108.00		8,500	918,000 918,000	10	10.00	826,200 826,200					
																					1,642,200.00		0.00	1,642,200.00	0.02
18L0318	โฉนด	138412	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	16,000 16,000	816,000.00 816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/78	ตึก	2	126.00 126.00		8,500	1,071,000 1,071,000	10	10.00	963,900 963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					816,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0322	โฉนด	138879	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	16,000 16,000	816,000.00 816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/82	ตึก	2	126.00 126.00		8,500	1,071,000 1,071,000	10	10.00	963,900 963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,779,900.00		0.00	1,779,900.00	0.02
18L0189	โฉนด	107991	0	0	56.20	1	56.20	16,000	899,200.00																
						1	56.20	16,000	899,200.00																
																					899,200.00		899,200.00	0.00	0.01
18L0188	โฉนด	107992	0	0	60.50	1	60.50	16,000	968,000.00																
						1	60.50	16,000	968,000.00																
																					968,000.00		968,000.00	0.00	0.01
18I0106	โฉนด	116658	0	3	18.70	2	318.70	5,700	1,816,590.00																
						2	318.70	5,700	1,816,590.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		80.00			720,000	10	10.00	648,000					
													3	80.00		9,000	720,000			648,000					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 60	ครึ่งตึกครึ่งไม้		192.00			1,555,200	10	30.00	1,088,640					
													2	192.00		8,100	1,555,200			1,088,640					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													3	56.00		7,700	431,200			388,080					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													3	56.00		7,700	431,200			388,080					
																					2,905,230.00		0.00	2,905,230.00	0.02
																					2,422,080.00		0.00	2,422,080.00	0.3
18M0019	โฉนด	55025	0	1	2.00	2	102.00	16,000	1,632,000.00																
						2	102.00	16,000	1,632,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	45.00		8,500	382,500			344,250					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		45.00				10							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/1	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,632,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0095	โฉนด	56930	1	2	19.60	3	619.60	7,450	4,616,020.00																
						3	619.60	7,450	4,616,020.00																
																					4,616,020.00		0.00	4,616,020.00	0.3
18I0103	โฉนด	116661	0	0	59.60	2	59.60	8,500	506,600.00																
						2	59.60	8,500	506,600.00																
										1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			522,000	10	10.00	469,800				
													2	72.00		7,250	522,000			469,800				
																					976,400.00		0.00	976,400.00	0.02
18M0043	โฉนด	50503	0	0	97.00		97.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0116	โฉนด	50488	0	1	21.00	2,3	121.00	6,500	786,500.00																
						2	121.00	6,500	708,500.00																
						3	121.00	6,500	78,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	59	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/14	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
													3	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					445,200.00		0.00	445,200.00	0.3
																					708,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0109	โฉนด	50481	0	1	52.00	2	152.00	6,500	988,000.00																
						2	152.00	6,500	988,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 61/19	ตึก		520.00			4,368,000	10	10.00	3,931,200					
													2	520.00		8,400	4,368,000			3,931,200					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		50.00			362,500	10	10.00	326,250					
													2	50.00		7,250	362,500			326,250					
																					5,245,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0002	โฉนด	50497	0	2	56.00	2	256.00	5,700	1,459,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2	256.00	5,700	1,459,200.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 61/2	ตึก		42.00			378,000	10	10.00	340,200				
												3	42.00		9,000	378,000			340,200				
									2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/29	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
												2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																				765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																				340,200.00		0.00	340,200.00	0.3
																				1,459,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0021	โฉนด	115575	0	0	87.30	2	87.30	16,000	1,396,800.00															
						2	87.30	16,000	1,396,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/19	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																				2,498,400.00		0.00	2,498,400.00	0.02
18M0017	โฉนด	115553	0	0	94.90	2	94.90	16,000	1,518,400.00															
						2	94.90	16,000	1,518,400.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/21	ตึก		144.00			1,224,000	20	30.00	856,800					
													2	144.00		8,500	1,224,000			856,800					
																					2,375,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0015	โฉนด	115551	0	0	69.20	2	69.20	16,000	1,107,200.00																
						2	69.20	16,000	1,107,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/23	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,208,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0028	โฉนด	115558	0	0	73.20	2	73.20	16,000	1,171,200.00																
						2	73.20	16,000	1,171,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/26	ตึก		144.00			1,224,000	20	30.00	856,800					
													2	144.00		8,500	1,224,000			856,800					
																					2,028,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0025	โฉนด	115554	0	1	5.80	2	105.80	16,000	1,692,800.00																
						2	105.80	16,000	1,692,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/30	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,692,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18U0002	โฉนด	59064	1	1	55.00	2,3	555.00	9,400	5,217,000.00																
						2	555.00	9,400	1,363,000.00																
						2	555.00	9,400	3,760,000.00																
						3	555.00	9,400	94,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
													3	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/1	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			1,108,800	10	10.00	997,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													2	24.00		2,550	61,200			36,720					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000					
													2	400.00		7,700	3,080,000			2,772,000					
																					8,660,590.00		0.00	8,660,590.00	0.02
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.3
																					2,587,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0156	โฉนด	59056	0	1	76.00	2	176.00	12,000	2,112,000.00																
						2	176.00	12,000	2,112,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			215,600	10	10.00	194,040					
													3	28.00		7,700	215,600			194,040					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 64	ตึก		180.00			1,386,000	10	10.00	1,247,400					
													3	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,295,600.00		0.00	2,295,600.00	0.02
																					1,441,440.00		0.00	1,441,440.00	0.3
18X0001	โฉนด	158872	0	1	40.00	2	140.00	6,000	840,000.00																
						2	140.00	6,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/3	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,291,520.00		0.00	2,291,520.00	0.02
18T0160	โฉนด	96327	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
																					228,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0163	โฉนด	59060	0	0	91.00	2	91.00	12,000	1,092,000.00																
						2	91.00	12,000	1,092,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/13	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																						1,092,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0162	โฉนด	96325	0	0	21.00	2	21.00	12,000	252,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/1	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	21.00	12,000	252,000.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																						619,200.00		0.00	619,200.00	0.02
18V0139	โฉนด	17328	0	1	0.00	3	100.00	12,000	1,200,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	3	3.00	448,140					
						3	100.00	12,000	1,200,000.00				2	60.00		7,700	462,000			448,140					
																						448,140.00		0.00	448,140.00	0.02
																						1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.3
18V0044	โฉนด	17433	0	0	87.00	2,3	87.00	12,000	1,044,000.00																	
						2	87.00	12,000	780,000.00																	
						3	87.00	12,000	264,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 64/26	ตึก		176.00			2,956,800	13	16.00	2,483,712					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,241,856					
													3	176.00		8,400	1,478,400			1,241,856					
																					1,505,856.00		0.00	1,505,856.00	0.3
																					2,021,856.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0154	โฉนด	169927	0	0	34.00	2,3	34.00	15,000	510,000.00																
						2	34.00	15,000	297,450.00																
						3	34.00	15,000	212,550.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/7	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													2	140.00		8,300	1,162,000			1,045,800					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					1,343,250.00		0.00	1,343,250.00	0.02
																					959,550.00		0.00	959,550.00	0.3
18T0153	โฉนด	169928	0	0	32.00	2,3	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	432,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	32.00	15,000	48,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 65/6	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													2	216.00		8,300	1,792,800			1,613,520					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					2,045,520.00		0.00	2,045,520.00	0.02
																					227,280.00		0.00	227,280.00	0.3
18T0152	โฉนด	169929	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/5	ตึก		240.00			3,984,000	10	10.00	3,585,600					
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
													3	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
																					2,272,800.00		0.00	2,272,800.00	0.02
																					1,792,800.00		0.00	1,792,800.00	0.3
18N0025	โฉนด	74098	3	2	97.00	1	1,497.00	4,050	6,062,850.00																
						1	1,497.00	4,050	6,062,850.00																
																					6,062,850.00		6,062,850.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18U0054	โฉนด	140316	2	1	41.00		941.00																		
18X0011	โฉนด	89532	0	3	23.80	2	323.80	6,500	2,104,700.00																
						2	323.80	6,500	2,104,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68	ตึก		200.00			1,700,000	10	10.00	1,530,000					
													2	200.00		8,500	1,700,000			1,530,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
																					4,176,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18X0002	โฉนด	81576	0	0	62.00	4	62.00	2,000	124,000.00																
						4	62.00	2,000	124,000.00																
																					124,000.00		0.00	124,000.00	0.3
18Q0007	โฉนด	55226	0	1	59.00	2	159.00	2,000	318,000.00																
						2	159.00	2,000	318,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	45.00		8,500	382,500			344,250					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/3	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				10							
																					1,350,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18F0046	โฉนด	42593	5	3	95.00	2	2,395.00	5,400	12,933,000.00																
						2	2,395.00	5,400	12,933,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		16.00			40,800	4	4.00	39,168					
													2	16.00		2,550	40,800			39,168					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	4	4.00	261,120					
													2	32.00		8,500	272,000			261,120					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600		0.00	813,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			813,600		0.00	813,600					
													2	144.00		5,650	813,600			813,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/36	ตึก		96.00			816,000		0.00	816,000					
													2	96.00		8,500	816,000			816,000					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		16.00			40,800	4	12.00	35,904					
													2	16.00		2,550	40,800			35,904					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	4	12.00	107,712					
													2	48.00		2,550	122,400			107,712					
										7	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่ม่	ตึก		48.00			348,000	4	4.00	334,080					
													2	48.00		7,250	348,000			334,080					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	4	12.00	107,712					
													2	48.00		2,550	122,400			107,712					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	4	4.00	97,920					
													2	40.00		2,550	102,000			97,920					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	4	12.00	71,808					
													2	32.00		2,550	81,600			71,808					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	4	12.00	71,808					
													2	32.00		2,550	81,600			71,808					
																					15,689,832.00		0.00	15,689,832.00	0.02
18J0025	โฉนด	56217	1	0	40.00	1	440.00	7,450	3,278,000.00																
						1	440.00	7,450	3,278,000.00																
																					3,278,000.00		3,278,000.00	0.00	0.01
16H0072	โฉนด	56251	0	0	64.00	2	64.00	10,000	640,000.00																
						2	64.00	10,000	640,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	240.00		7,700	1,848,000			1,663,200					
																					2,303,200.00		0.00	2,303,200.00	0.02
16H0065	โฉนด	56282	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																
																					200,000.00		0.00	200,000.00	0.02
16H0066	โฉนด	56283	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					200,000.00		0.00	200,000.00	0.02
16H0067	โฉนด	56284	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00																
																					220,000.00		0.00	220,000.00	0.02
16B0223	โฉนด	61961	0	3	97.00	1	397.00	8,750	3,473,750.00																
						1	397.00	8,750	3,473,750.00																
																					3,473,750.00		3,473,750.00	0.00	0.01
16B0225	โฉนด	61963	1	1	70.00	2	570.00	8,750	4,987,500.00																
						2	570.00	8,750	4,987,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									5,321,652.00														0.00	5,321,652.00	0.02
18F0045	โฉนด	109768	1	3	93.00	2,3	793.00	2,950	2,339,350.00																	
						2	793.00	2,950	2,315,750.00																	
						3	793.00	2,950	23,600.00																	
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 73/5	ตึก		700.00			5,390,000	10	10.00	4,851,000					
													2	700.00		7,700	5,390,000			4,851,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	4	4.00	156,672					
													2	64.00		2,550	163,200			156,672					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	6	6.00	511,360					
													2	64.00		8,500	544,000			511,360					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	6	6.00	511,360					
													2	64.00		8,500	544,000			511,360					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	4	4.00	652,800					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
													3	32.00		8,500	272,000			261,120					
									8,737,822.00														0.00	8,737,822.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					284,720.00		0.00	284,720.00	0.3
16H0046	โฉนด	41655	0	2	12.30	2	212.30	14,000	2,972,200.00																
						2	212.30	14,000	2,972,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 76	ไม้		168.00			1,377,600	10	40.00	826,560				
													2	168.00		8,200	1,377,600			826,560				
																					3,798,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16H0042	โฉนด	41659	0	1	56.30	2	156.30	10,000	1,563,000.00																
						2	156.30	10,000	1,563,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000				
													2	200.00		7,700	1,540,000			1,386,000				
																					4,057,800.00		0.00	4,057,800.00	0.02
18F0048	โฉนด	42591	6	0	0.00	1,2,3	2,400.00	5,400	12,960,000.00																
						1	2,400.00	5,400	8,640,000.00																
						2	2,400.00	5,400	2,160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	2,400.00	5,400	2,160,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100					
													3	60.00		2,550	153,000			107,100					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 73/20	ตึก		290.00			739,500	10	10.00	665,550					
													2	190.00		2,550	484,500			436,050					
													3	100.00		2,550	255,000			229,500					
																					2,596,050.00		0.00	2,596,050.00	0.02
																					2,496,600.00		0.00	2,496,600.00	0.3
																					8,640,000.00		8,640,000.00	0.00	0.01
18J0024	โฉนด	56218	1	0	34.00	1	434.00	7,450	3,233,300.00																
						1	434.00	7,450	3,233,300.00																
																					3,233,300.00		3,233,300.00	0.00	0.01
16B0222	โฉนด	61962	1	0	0.00	1	400.00	8,750	3,500,000.00																
						1	400.00	8,750	3,500,000.00																
																					3,500,000.00		3,500,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18F0043	โฉนด	109765	1	0	0.00	2	400.00	3,700	1,480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/22	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	400.00	3,700	1,480,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,245,000.00		0.00	2,245,000.00	0.02
18F0042	โฉนด	109766	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		340.00			2,618,000	10	10.00	2,356,200					
						2	400.00	6,500	2,600,000.00				2	340.00		7,700	2,618,000			2,356,200					
																					4,956,200.00		0.00	4,956,200.00	0.02
18F0041	โฉนด	109767	0	2	70.00	2	270.00	8,750	2,362,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 73/6	ตึก		620.00			4,774,000	10	10.00	4,296,600					
						2	270.00	8,750	2,362,500.00				2	620.00		7,700	4,774,000			4,296,600					
																					6,659,100.00		0.00	6,659,100.00	0.02
18J0023	โฉนด	56219	1	3	24.00	1	724.00	7,450	5,393,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	724.00	7,450	5,393,800.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	เหล็ก		64.00			0	4	4.00	0					
													2	64.00		0	0			0					
																					5,393,800.00		5,393,800.00	0.00	0.01
18M0044	โฉนด	59053	0	2	66.00		266.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/17	ตึก		108.00				25								
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/17	ตึก		64.00				25								
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0044/0001	โฉนด	221702	0	2	66.00		266.00			1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		250.00				15								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0044/0002	โฉนด	221703	0	2	66.00		266.00			1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		250.00				15							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0044/0003	โฉนด	221704	0	2	66.00		266.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0121	โฉนด	95250	0	0	70.00		70.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0122	โฉนด	187899	0	0	60.00		60.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18F0026	โฉนด	46733	0	1	6.00	2	106.00	6,500	689,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		24.00			81,600	10	10.00	73,440					
						2	106.00	6,500	689,000.00				3	24.00		3,400	81,600			73,440					
																					689,000.00		0.00	689,000.00	0.02
																					73,440.00		0.00	73,440.00	0.3
18F0025	โฉนด	75033	0	1	2.00	2	102.00	6,500	663,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/28	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	102.00	6,500	663,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,810,500.00		0.00	1,810,500.00	0.02
18I0112	โฉนด	95140	0	1	77.00	2	177.00	6,000	1,062,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/42	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	177.00	6,000	1,062,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,062,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0113	โฉนด	118577	0	0	33.00	2	33.00	2,000	66,000.00																
						2	33.00	2,000	66,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		12.00				10							
																					66,000.00		0.00	66,000.00	0.02
99A0001	โฉนด	55009	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	351,000.00																
						2	200.00	6,500	949,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/44	ตึก		25.00			816,000	16	22.00	636,480					
													2	96.00		8,500	816,000			636,480					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/45	ตึก		25.00			612,000	16	22.00	477,360					
													2	72.00		8,500	612,000			477,360					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		25.00			612,000	16	22.00	477,360					
													2	72.00		8,500	612,000			477,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		25.00			612,000	16	22.00	477,360					
													2	72.00		8,500	612,000			477,360					
																					1,783,080.00		0.00	1,783,080.00	0.02
																					1,585,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18Z0030/0004	โฉนด	172079	0	0	49.00		49.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18Z0030/0006	โฉนด	172081	1	0	25.00		425.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 119/10	ตึก		54.00				15							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18Z0030/0012/003	โฉนด	187688	0	1	0.00		100.00																		
																					2,599,920.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04T0113	โฉนด	61449	0	0	29.00	2	29.00	6,500	188,500.00												2,599,920.00		0.00	0.00	0.03
						2	29.00	6,500	188,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 19/16	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					188,500.00		0.00	188,500.00	0.02
																					332,640.00		0.00	332,640.00	0.3
04T0112	โฉนด	61450	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	156,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 19/15	ตึก		12.00				10							
																					156,000.00		0.00	156,000.00	0.02
04T0111	โฉนด	61451	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	156,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 19/16	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	70.00	2	70.00	8,000	560,000.00												156,000.00		0.00	156,000.00	0.02
						2	70.00	8,000	560,000.00												332,640.00		0.00	332,640.00	0.3
03M0010	โฉนด	152267	0	0	70.00	2	70.00	8,000	560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/1	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	70.00	8,000	560,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,845,200.00		0.00	1,845,200.00	0.02
07I0059	โฉนด	39388	0	1	60.00	4	160.00	6,000	960,000.00																
						4	160.00	6,000	960,000.00																
																					960,000.00		0.00	960,000.00	0.60
07R0700	โฉนด	208428	0	0	24.10	2	24.10	10,000	241,000.00																
						2	24.10	10,000	241,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/547	ตึก		32.00				10							
																					241,000.00		0.00	241,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0038	โฉนด	148254	0	1	15.00	2	115.00	6,500	747,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 130/1	ตึก		380.00			3,230,000	10	10.00	2,907,000					
						2	115.00	6,500	747,500.00				2	380.00		8,500	3,230,000			2,907,000					
																					3,654,500.00		0.00	3,654,500.00	0.02
19A0104	โฉนด	185962	0	0	35.00	2	35.00	16,000	560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/6	ตึก		144.00			1,209,600	11	12.00	1,064,448					
						2	35.00	16,000	560,000.00				2	144.00		8,400	1,209,600			1,064,448					
																					1,624,448.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0103	โฉนด	185963	0	0	59.10	2	59.10	16,000	945,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/7	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
						2	59.10	16,000	945,600.00				2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					2,170,320.00		0.00	2,170,320.00	0.02
18M0009	โฉนด	115549	0	0	96.30	2	96.30	16,000	1,540,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	96.30	16,000	576,000.00															
						2	96.30	16,000	964,800.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/17	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/3	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,677,600.00		0.00	1,677,600.00	0.02
																					1,569,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0076	โฉนด	185990	0	0	44.90	2	44.90	16,000	718,400.00																
						2	44.90	16,000	718,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/34	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720				
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720				
																					1,943,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0015	โฉนด	106311	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	151/10	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,056,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0031	โฉนด	106322	0	0	47.80	2	47.80	22,000	1,051,600.00																
						2	47.80	22,000	1,051,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/20	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,051,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04T0099/0004	โฉนด	243604	0	0	80.60	2	80.60	8,750	705,250.00																
						2	80.60	8,750	705,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 140/3	ตึก		154.00			1,309,000	2	2.00	1,282,820					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,282,820					
																					1,988,070.00		0.00	1,988,070.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18T0039	โฉนด	106335	0	0	48.10	2	48.10	22,000	1,058,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/25	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400					
						2	48.10	22,000	1,058,200.00					96.00			816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,058,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0045	โฉนด	106211	0	1	37.20	2	137.20	22,000	3,018,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/41	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	22	34.00	538,560					
						2	137.20	22,000	3,018,400.00					96.00			816,000			538,560					
																					3,556,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0056	โฉนด	106224	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00																
																					990,000.00		0.00	990,000.00	0.02
18T0055	โฉนด	106225	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/52	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0086	โฉนด	106252	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/70	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,724,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0080	โฉนด	106258	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/76	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,724,400.00		0.00	1,724,400.00	0.02
18T0079	โฉนด	106259	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/77	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,724,400.00		0.00	1,724,400.00	0.02
18T0095	โฉนด	106271	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/88	ตึก		96.00			816,000	22	34.00	538,560					
													2	96.00		8,500	816,000			538,560					
																					1,528,560.00		0.00	1,528,560.00	0.02
18T0107	โฉนด	106286	0	0	48.70	2	48.70	22,000	1,071,400.00																
						2	48.70	22,000	1,071,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/116	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,805,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0106	โฉนด	106287	0	0	48.70	2	48.70	22,000	1,071,400.00																
						2	48.70	22,000	1,071,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,071,400.00		0.00	1,071,400.00	0.02
12V0016	โฉนด	165963	0	1	65.90	2	165.90	20,000	3,318,000.00																
						2	165.90	20,000	3,318,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/86	ตึก		350.00			2,975,000	10	10.00	2,677,500				
													2	350.00		8,500	2,975,000			2,677,500				
																					5,995,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16D0001/0044	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	3	54.00	2,3	354.00	8,200	2,902,800.00																
						2	354.00	8,200	1,910,600.00																
						3	354.00	8,200	90,200.00																
						3	354.00	8,200	902,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/21	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	166.00		8,500	1,411,000			1,269,900				
													3	24.00		8,500	204,000			183,600				
													3	90.00		8,500	765,000			688,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		36.00			261,000	10	10.00	234,900					
													2	36.00		7,250	261,000			234,900					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		320.00			0	10	0.00	0					
													3	320.00		0	0			0					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			0	10	30.00	0					
													3	120.00		0	0			0					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	10	10.00	36,720					
													2	16.00		2,550	40,800			36,720					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	5	5.00	43,605					
													2	18.00		2,550	45,900			43,605					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		20.00			51,000	3	9.00	46,410					
													3	20.00		2,550	51,000			46,410					
																					1,269,900.00		0.00	1,269,900.00	0.02
																					1,910,710.00		0.00	1,910,710.00	0.3
																					2,990,825.00		50,000,000.00	1,910,600.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16D0001/0045	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	68.00	2	168.00	8,200	1,377,600.00																
						2	168.00	8,200	1,377,600.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/22	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,711,760.00		50,000,000.00	1,377,600.00	0.03
16D0001/0066	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	36.00	2	36.00	8,200	295,200.00																
						2	36.00	8,200	295,200.00																
																					295,200.00		0.00	295,200.00	0.02
16D0001/0087	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	82.00	2	82.00	8,200	672,400.00																
						2	82.00	8,200	672,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/28	ตึก		196.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	10	10.00	91,800					
													2	12.00		8,500	102,000			91,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					2,829,700.00		50,000,000.00	672,400.00	0.03
16D0001/0050	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	87.00	2,3	187.00	8,200	1,533,400.00																
						2	187.00	8,200	1,369,400.00																
						3	187.00	8,200	164,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/31	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		80.00				10							
																					164,000.00		0.00	164,000.00	0.3
																					2,868,800.00		50,000,000.00	1,369,400.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16D0001/0190	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	46.00	2	46.00	8,200	377,200.00																
						2	46.00	8,200	377,200.00																
																					377,200.00		50,000,000.00	377,200.00	0.03
16D0001/0224	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	31.00	2	131.00	8,200	1,074,200.00																
						2	131.00	8,200	385,400.00																
						2	131.00	8,200	688,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/34	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
										2	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		336.00			5,577,600	10	10.00	5,019,840				
													2	336.00		8,300	2,788,800			2,509,920				
													2	336.00		8,300	2,788,800			2,509,920				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	10	10.00	91,800				
													2	40.00		2,550	102,000			91,800				
																					5,800,440.00		0.00	5,800,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					660,800.00		50,000,000.00	385,400.00	0.03
16D0001/0099	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	24.00	2	24.00	8,200	196,800.00																
						2	24.00	8,200	196,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/35	ตึก		80.00			680,000	22	34.00	448,800				
													2	80.00		8,500	680,000			448,800				
																					645,600.00		0.00	645,600.00	0.02
16D0001/0100	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	23.00	2	23.00	8,200	188,600.00																
						2	23.00	8,200	188,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/36	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					800,600.00		50,000,000.00	188,600.00	0.03
16D0001/0062	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	44.00	2	144.00	8,200	1,180,800.00																
						2	144.00	8,200	303,400.00																
						2	144.00	8,200	877,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 33/40	ตึก		128.00			1,113,600	10	10.00	1,002,240					
													2	128.00		8,700	1,113,600			1,002,240					
																					303,400.00		0.00	303,400.00	0.02
																					1,879,640.00		50,000,000.00	877,400.00	0.03
16D0001/0147	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	83.00	2	83.00	8,200	680,600.00																
						2	83.00	8,200	188,600.00																
						2	83.00	8,200	492,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/42	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
																					188,600.00		0.00	188,600.00	0.02
																					2,083,200.00		50,000,000.00	492,000.00	0.03
16D0001/0071	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	3.00	2	103.00	8,200	844,600.00																
						2	103.00	8,200	844,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/43	ตึก	2	40.00		8,500	340,000			306,000					
														160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,374,600.00		50,000,000.00	844,600.00	0.03
16D0001/0112	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	87.00	2	87.00	8,200	713,400.00																
						2	87.00	8,200	713,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/44	ตึก		196.00			1,666,000	19	28.00	1,199,520					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,199,520					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			81,600	19	70.00	24,480					
													2	32.00		2,550	81,600			24,480					
																					1,937,400.00		50,000,000.00	713,400.00	0.03
16D0001/0136	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	78.00	2	78.00	8,200	639,600.00																
						2	78.00	8,200	639,600.00																
																					639,600.00		0.00	639,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16D0001/0084	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	49.00	2	49.00	8,200	401,800.00																
						2	49.00	8,200	401,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 33/45	ตึก		192.00			1,478,400	21	32.00	1,005,312					
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,005,312					
																					1,005,312.00		0.00	1,005,312.00	0.02
																					401,800.00		50,000,000.00	401,800.00	0.03
16D0001/0082	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	82.00	2	82.00	8,200	672,400.00																
						2	82.00	8,200	672,400.00																
																					672,400.00		0.00	672,400.00	0.02
16D0001/0145	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	56.00	2	56.00	8,200	459,200.00																
						2	56.00	8,200	459,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/48	ตึก		224.00			3,763,200	10	10.00	3,386,880					
													2	224.00		8,400	1,881,600			1,693,440					
													2	224.00		8,400	1,881,600			1,693,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,846,080.00		0.00	3,846,080.00	0.02
16D0001/0132	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	81.00	2	81.00	8,200	664,200.00																
						2	81.00	8,200	664,200.00																
																					664,200.00		50,000,000.00	664,200.00	0.03
16D0001/0106	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	92.00	2	92.00	8,200	754,400.00																
						2	92.00	8,200	754,400.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	10	10.00	55,080				
													2	24.00		2,550	61,200			55,080				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/57	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					1,666,280.00		50,000,000.00	754,400.00	0.03
16D0001/0088	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	81.00	2	181.00	8,200	1,484,200.00																
						2	181.00	8,200	738,000.00																
						2	181.00	8,200	746,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/58	ตึก		325.00			2,762,500	10	10.00	2,486,250					
													2	325.00		8,500	2,762,500			2,486,250					
																					3,970,450.00		0.00	3,970,450.00	0.02
16D0001/0083	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	33.00	2	33.00	8,200	270,600.00																
						2	33.00	8,200	270,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/60	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					959,100.00		50,000,000.00	270,600.00	0.03
16D0001/0076	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	3	29.00	2	329.00	8,200	2,697,800.00																
						2	329.00	8,200	369,000.00																
						2	329.00	8,200	2,328,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/61	ตึก		210.00			1,785,000	18	26.00	1,320,900					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,320,900					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	18	26.00	67,932					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	36.00		2,550	91,800			67,932					
														80.00			680,000	9	9.00	618,800					
													2	80.00		8,500	680,000			618,800					
																					4,705,432.00		50,000,000.00	2,697,800.00	0.03
16D0001/0091	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	95.00	2	95.00	8,200	779,000.00																
						2	95.00	8,200	779,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/62	ตึก		340.00			2,890,000	10	10.00	2,601,000					
													2	340.00		8,500	2,890,000			2,601,000					
																					3,380,000.00		50,000,000.00	779,000.00	0.03
16D0001/0126	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	80.00	2	80.00	8,200	656,000.00																
						2	80.00	8,200	656,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/63	ตึก		182.00			1,547,000	20	30.00	1,082,900					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,082,900					
																					1,738,900.00		50,000,000.00	656,000.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16D0001/0135	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	56.00	2	56.00	8,200	459,200.00																
						2	56.00	8,200	459,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/65	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,683,200.00		50,000,000.00	459,200.00	0.03
16D0001/0141	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	80.00	2	80.00	8,200	656,000.00																
						2	80.00	8,200	656,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/67	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					2,033,000.00		0.00	2,033,000.00	0.02
16D0001/0101	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	48.00	2	48.00	8,200	393,600.00																
						2	48.00	8,200	393,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/68	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	10	10.00	36,720					
													2	16.00		2,550	40,800			36,720					
																					797,520.00		50,000,000.00	393,600.00	0.03
16A0050	โฉนด	90010	0	0	81.00	2	81.00	21,000	1,701,000.00																
						2	81.00	21,000	1,701,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		20.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/10	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,701,000.00		0.00	1,701,000.00	0.02
																					1,071,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0051	โฉนด	90011	0	0	86.00	2	86.00	21,000	1,806,000.00																
						2	86.00	21,000	1,806,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		25.00			85,000	10	10.00	76,500					
													2	25.00		3,400	85,000			76,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,882,500.00														0.00	1,882,500.00	0.02
16D0001/0157	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	2	22.00	3	222.00	8,200	1,820,400.00																
						3	222.00	8,200	1,820,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600				
													3	24.00		8,500	204,000			183,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/69	ตึก		240.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													3	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
													3	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600				
													3	80.00		8,500	680,000			625,600				
									6,258,400.00														0.00	6,258,400.00	0.3
09C0156	โฉนด	91139	0	0	63.00	2	63.00	22,000	1,386,000.00																
						2	63.00	22,000	1,386,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/26	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,487,600.00		0.00	2,487,600.00	0.02
16D0001/0129	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	31.00	2	131.00	8,200	1,074,200.00																
						2	131.00	8,200	426,400.00																
						2	131.00	8,200	647,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/75	ตึก		128.00			1,088,000	25	40.00	652,800					
													2	128.00		8,500	1,088,000			652,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		315.00			2,425,500	25	40.00	1,455,300					
													2	315.00		7,700	2,425,500			1,455,300					
																					1,455,300.00		0.00	1,455,300.00	0.02
																					1,727,000.00		50,000,000.00	1,074,200.00	0.03
16D0001/0055	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	1	0	22.00	2	422.00	8,200	3,460,400.00																
						2	422.00	8,200	3,460,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/79	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					5,296,400.00		0.00	5,296,400.00	0.02
16D0001/0125	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	2	10.00	2	210.00	8,200	1,722,000.00																
						2	210.00	8,200	1,722,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/81	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		32.00			232,000	10	10.00	208,800					
													2	32.00		7,250	232,000			208,800					
										3	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		12.00			30,000	4	4.00	28,800					
													2	12.00		2,500	30,000			28,800					
																					3,107,100.00		50,000,000.00	1,722,000.00	0.03
16D0001/0111	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	88.00	2	88.00	8,200	721,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	88.00	8,200	721,600.00																
																					721,600.00		0.00	721,600.00	0.02
16D0001/0148	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	83.00	2	83.00	8,200	680,600.00																
						2	83.00	8,200	680,600.00																
																					680,600.00		0.00	680,600.00	0.02
16D0001/0073	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	64.00	2	164.00	8,200	1,344,800.00																
						2	164.00	8,200	1,344,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500				
													2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/83	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					4,557,800.00		50,000,000.00	1,344,800.00	0.03
16D0001/0059	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	0	90.00	2	90.00	8,200	738,000.00																
						2	90.00	8,200	738,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/36	ตึก		208.00			1,768,000	21	32.00	1,202,240					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,202,240					
																					1,940,240.00		0.00	1,940,240.00	0.02
16D0001/0060	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	0	1	79.00	2	179.00	8,200	1,467,800.00																
						2	179.00	8,200	1,467,800.00																
																					1,467,800.00		0.00	1,467,800.00	0.02
19O0006	โฉนด	174761	0	3	58.00	2,3	358.00	6,150	2,201,700.00																
						2	358.00	6,150	910,200.00																
						2	358.00	6,150	1,230,000.00																
						3	358.00	6,150	61,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 35/3	ตึก		90.00			229,500	12	14.00	197,370					
													2	50.00		2,550	127,500			109,650					
													3	40.00		2,550	102,000			87,720					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	18	26.00	410,256					
													2	72.00		7,700	554,400			410,256					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			616,000	8	8.00	566,720					
													2	80.00		7,700	616,000			566,720					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	8	8.00	281,520					
													2	36.00		8,500	306,000			281,520					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	8	8.00	1,016,600					
													2	130.00		8,500	1,105,000			1,016,600					
																					3,505,096.00		0.00	3,505,096.00	0.02
																					149,220.00		0.00	149,220.00	0.3
																					1,019,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12U0009	โฉนด	144468	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 131/3	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,401,600.00		0.00	1,401,600.00	0.02
17K0010	โฉนด	94184	1	0	0.00	2	400.00	4,500	1,800,000.00																
						2	400.00	4,500	1,800,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		50.00			0	7	25.00	0					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 143/4	ตึก		120.00			924,000	7	7.00	859,320					
													2	120.00		7,700	924,000			859,320					
																					2,659,320.00		0.00	2,659,320.00	0.02
17K0006	โฉนด	82271	0	1	77.00	2	177.00	6,000	1,062,000.00																
						2	177.00	6,000	1,062,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		36.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 144/4	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		24.00				10							
																					2,041,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17C0030	โฉนด	98377	0	0	3.50	2	3.50	3,500	12,250.00																
						2	3.50	3,500	12,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					12,250.00		0.00	12,250.00	0.02
14R0020	โฉนด	171060	1	0	0.00	2	400.00	3,500	1,400,000.00																
						2	400.00	3,500	1,400,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		18.00			45,900	19	93.00	3,213					
													2	18.00		2,550	45,900			3,213					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		15.00			38,250	19	93.00	2,678					
													2	15.00		2,550	38,250			2,678					
																					1,405,890.50		0.00	1,405,890.50	0.02
17O0003	โฉนด	157794	1	0	0.00	2	400.00	6,000	2,400,000.00																
						2	400.00	6,000	757,920.00																
						2	400.00	6,000	1,642,080.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	29	48.00	576,576					
													2	144.00		7,700	1,108,800			576,576					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1/26	ตึก		48.00			408,000	29	48.00	212,160					
													2	48.00		8,500	408,000			212,160					
																					2,218,656.00		0.00	2,218,656.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					970,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14J0048	โฉนด	164923	0	0	26.00	2	26.00	3,500	91,000.00																
						2	26.00	3,500	91,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00				10						
																					91,000.00		0.00	91,000.00	0.02
14J0049	โฉนด	165140	0	1	3.00	2	103.00	3,500	360,500.00																
						2	103.00	3,500	360,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1/15	ตึก		96.00			696,000	10	10.00	626,400					
																					360,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19R0001	โฉนด	50178	2	3	52.00	2	1,152.00	3,050	3,513,600.00																
						2	1,152.00	3,050	3,513,600.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 2	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300					
													2	210.00		7,700	1,617,000			1,455,300					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					
													2	24.00		2,550	61,200			42,840					
																					5,011,740.00		0.00	5,011,740.00	0.02
19R0003	โฉนด	172628	0	2	0.00	1	200.00	3,500	700,000.00																
						1	200.00	3,500	700,000.00																
																					700,000.00		700,000.00	0.00	0.01
19R0002	โฉนด	111157	0	2	2.00	2	202.00	3,500	707,000.00																
						2	202.00	3,500	707,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/2	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					2,420,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19R0023/0001	โฉนด	236856	0	1	3.00	1	103.00	1,400	144,200.00																
						1	103.00	1,400	144,200.00																
																					144,200.00		144,200.00	0.00	0.01
19R0023/0002	โฉนด	236857	0	1	0.00	1	100.00	1,400	140,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					1	100.00	1,400	140,000.00																	
																					140,000.00		140,000.00	0.00	0.01
19R0014	โฉนด	50460	1	0	75.00	2,3	475.00	3,050	1,448,750.00																
						2	475.00	3,050	176,137.50																
						2	475.00	3,050	1,263,462.50																
						3	475.00	3,050	9,150.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3	ตึก		152.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800				
													2	152.00		8,500	1,292,000			1,162,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		28.00			71,400	10	10.00	64,260				
													3	28.00		2,550	71,400			64,260				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,943,287.50		0.00	1,943,287.50	0.02
																					73,410.00		0.00	73,410.00	0.3
																					2,426,262.50		50,000,000.00	0.00	0.03
19R0013	โฉนด	62075	1	3	81.00	2	781.00	3,050	2,382,050.00																
						2	781.00	3,050	2,382,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/2	ตึก		247.00			2,099,500	10	10.00	1,889,550				
													2	247.00		8,500	2,099,500			1,889,550				
																					4,271,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19P0002	โฉนด	50172	0	0	53.00	2,3	53.00	7,000	371,000.00																
						2	53.00	7,000	273,000.00																
						3	53.00	7,000	98,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/1	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													3	56.00		8,500	476,000			428,400				
																					701,400.00		0.00	701,400.00	0.02
																					526,400.00		0.00	526,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19R0021	โฉนด	184694	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	212,660.00																
						2	200.00	3,500	487,340.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/6	ตึก		110.00			935,000	22	34.00	617,100				
													2	110.00		8,500	935,000			617,100				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160				
													2	48.00		2,550	122,400			110,160				
																					1,427,260.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19R0022	โฉนด	196155	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	700,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800				
													2	40.00		2,550	102,000			91,800				
																					1,900,600.00		0.00	1,900,600.00	0.02
19Q0014	โฉนด	77942	0	2	61.00	2	261.00	3,500	913,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	261.00	3,500	913,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/2	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		42.00				10							
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ไม้		56.00			190,400	10	40.00	114,240					
													3	56.00		3,400	190,400			114,240					
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					114,240.00		0.00	114,240.00	0.3
																					913,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0003	โฉนด	77938	0	2	1.00	2	201.00	3,500	703,500.00																
						2	201.00	3,500	703,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/7	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,499,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19O0047	โฉนด	49975	0	3	16.00	2,3	316.00	3,050	963,800.00																
						2	316.00	3,050	925,675.00																
						3	316.00	3,050	38,125.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/1	ตึก		252.00			2,116,800	22	34.00	1,397,088					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,397,088					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		51.00			425,000	22	34.00	280,500					
													3	50.00		8,500	425,000			280,500					
																					318,625.00		0.00	318,625.00	0.3
																					2,322,763.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0040	โฉนด	49970	0	2	82.00	2	282.00	3,500	987,000.00																
						2	282.00	3,500	987,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/2	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		60.00				10							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,180,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0045	โฉนด	49974	0	3	29.00	2	329.00	3,050	1,003,450.00																
						2	329.00	3,050	1,003,450.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/5	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		64.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	เหล็ก		160.00				10							
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,003,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0038	โฉนด	71274	0	0	70.00	2	70.00	3,500	245,000.00																
						2	70.00	3,500	245,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/25	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/25	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					245,000.00		0.00	245,000.00	0.02
																					696,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0027	โฉนด	74664	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.02
19Q0028	โฉนด	74665	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.02
19Q0029	โฉนด	74666	0	1	67.00	2	167.00	3,500	584,500.00																
						2	167.00	3,500	584,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/14	ตึก		70.00			588,000	10	10.00	529,200					
													2	70.00		8,400	588,000			529,200					
																					1,113,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19Q0026	โฉนด	139282	0	0	18.00	2	18.00	1,750	31,500.00																
						2	18.00	1,750	31,500.00																
																					31,500.00		0.00	31,500.00	0.02
19Q0035	โฉนด	139283	0	0	10.00	2	10.00	1,750	17,500.00																
						2	10.00	1,750	17,500.00																
																					17,500.00		0.00	17,500.00	0.02
19R0074	โฉนด	67779	0	0	73.00	2	73.00	3,500	255,500.00																
						2	73.00	3,500	255,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 9/12-13	ตึก		234.00			1,965,600	28	46.00	1,061,424					
													2	234.00		8,400	1,965,600			1,061,424					
																					1,316,924.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0029	โฉนด	49972	1	2	13.00	2	613.00	1,000	613,000.00																
						2	613.00	1,000	613,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/22	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					2,005,300.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19O0028	โฉนด	77989	1	1	30.00	1	530.00	3,500	1,855,000.00												2,005,300.00		0.00	0.00	0.03
						1	530.00	3,500	1,855,000.00																
																					1,855,000.00		1,855,000.00	0.00	0.01
19N0012/0002	โฉนด	218112	0	1	62.30	2	162.30	3,500	568,050.00																
						2	162.30	3,500	568,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		140.00			1,190,000	7	7.00	1,106,700				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,106,700				
																					1,674,750.00		0.00	1,674,750.00	0.02
19N0010	โฉนด	211760	0	0	28.30	2	28.30	3,500	99,050.00																
						2	28.30	3,500	99,050.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		85.00			216,750	10	30.00	151,725				
													2	85.00		2,550	216,750			151,725				
																					250,775.00		0.00	250,775.00	0.02
19N0011	โฉนด	211761	0	1	55.70	2	155.70	3,500	544,950.00																
						2	155.70	3,500	544,950.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		168.00			1,218,000	10	10.00	1,096,200					
													3	168.00		7,250	1,218,000			1,096,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,646,550.00		0.00	1,646,550.00	0.02
																					1,096,200.00		0.00	1,096,200.00	0.3
05K0055 /0001	โฉนด	234934	0	1	0.00	2	100.00	8,750	875,000.00																
						2	100.00	8,750	875,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 11/23	ตึก		540.00			4,320,000	10	10.00	3,888,000					
													2	540.00		8,000	4,320,000			3,888,000					
																					4,763,000.00		0.00	4,763,000.00	0.02
05K0054	โฉนด	50598	0	3	92.00	2,3	392.00	8,750	3,430,000.00																
						2	392.00	8,750	3,360,000.00																
						3	392.00	8,750	70,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			91,800	10	30.00	64,260					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	36.00		2,550	91,800			64,260					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 11/21	ตึก		180.00			1,386,000	10	10.00	1,247,400					
													2	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			847,000	10	10.00	762,300					
													2	110.00		7,700	847,000			762,300					
										4	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		28.00				10							
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 11/20	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
																					8,927,940.00		0.00	8,927,940.00	0.02
																					309,040.00		0.00	309,040.00	0.3
05K0055	โฉนด	200393	0	2	85.90	2	285.90	8,750	2,501,625.00																
						2	285.90	8,750	2,501,625.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 11/22	ตึก		576.00			4,608,000	10	10.00	4,147,200					
													2	576.00		8,000	4,608,000			4,147,200					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		118.00			300,900	10	10.00	270,810					
													2	118.00		2,550	300,900			270,810					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			12.00				10							
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
																					7,029,795.00		0.00	7,029,795.00	0.02
19P0020	โฉนด	116258	0	0	52.00	2	52.00	3,500	182,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.00	3,500	182,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/4	ตึก		247.00			2,099,500	10	10.00	1,889,550					
													2	247.00		8,500	2,099,500			1,889,550					
																					1,889,550.00		0.00	1,889,550.00	0.02
																					182,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0017	โฉนด	83653	0	1	3.00	2	103.00	3,000	309,000.00																
						2	103.00	3,000	309,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,058,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16H0044	โฉนด	41657	0	0	54.50	2	54.50	14,000	763,000.00																
						2	54.50	14,000	763,000.00																
																					763,000.00		0.00	763,000.00	0.02
16H0043	โฉนด	41658	0	1	83.20	2	183.20	10,000	1,832,000.00																
						2	183.20	10,000	1,832,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,832,000.00		0.00	1,832,000.00	0.02
14J0042	โฉนด	86829	2	0	31.00	2	831.00	6,550	5,443,050.00																
						2	831.00	6,550	2,399,396.00																
						2	831.00	6,550	3,043,654.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28	ตึก		300.00			2,550,000	10	10.00	2,295,000				
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,295,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		227.50			1,751,750	10	10.00	1,576,575				
													2	227.50		7,700	1,751,750			1,576,575				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		9.00			0	10	10.00	0				
																					3,975,971.00		0.00	3,975,971.00	0.02
																					5,338,654.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20A0063	โฉนด	207155	0	0	64.50	2	64.50	3,500	225,750.00																
						2	64.50	3,500	225,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/16	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					592,950.00		0.00	592,950.00	0.02
07F0058	โฉนด	73599	0	3	32.00	2	332.00	6,000	1,992,000.00																
						2	332.00	6,000	1,992,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		374.00			3,179,000	25	40.00	1,907,400					
													2	374.00		8,500	3,179,000			1,907,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,632,000	25	40.00	979,200					
													2	192.00		8,500	1,632,000			979,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	25	40.00	530,400					
													2	104.00		8,500	884,000			530,400					
																					5,409,000.00		0.00	5,409,000.00	0.02
14J0020	โฉนด	80420	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	700,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 15/3	ตึก		448.00			3,449,600	10	10.00	3,104,640					
													2	448.00		7,700	3,449,600			3,104,640					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		160.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00				10							
																					3,804,640.00		0.00	3,804,640.00	0.02
14J0052	โฉนด	169299	0	1	17.00	2	117.00	7,500	877,500.00																
						2	117.00	7,500	877,500.00																
																					877,500.00		0.00	877,500.00	0.02
17R0075	โฉนด	199790	0	0	41.00	2	41.00	14,000	574,000.00																
						2	41.00	14,000	574,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 29/13	ตึก		180.00			5,976,000	10	10.00	5,378,400					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					5,952,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13S0009	โฉนด	198140	1	0	0.00	1,2	400.00	6,150	2,460,000.00																
						1	400.00	6,150	1,955,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	400.00	6,150	504,300.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/123	ตึก		30.00			255,000	6	6.00	239,700				
													2	30.00		8,500	255,000			239,700				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/124	ตึก		30.00			255,000	6	6.00	239,700				
													2	30.00		8,500	255,000			239,700				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/122	ตึก		36.00			306,000	6	6.00	287,640				
													2	36.00		8,500	306,000			287,640				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/125	ตึก		60.00			510,000	6	6.00	479,400				
													2	60.00		8,500	510,000			479,400				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	เหล็ก		20.00			51,000	5	5.00	48,450				
													3	20.00		2,550	51,000			48,450				
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) -	เหล็ก		20.00			51,000	6	6.00	47,940				
													3	20.00		2,550	51,000			47,940				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/128	ตึก		36.00			306,000	6	6.00	287,640				
													2	36.00		8,500	306,000			287,640				
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/129	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			387,600					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/127	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
													2	48.00		8,500	408,000			387,600					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/130	ตึก		60.00			510,000	3	3.00	494,700					
													2	60.00		8,500	510,000			494,700					
																					3,308,280.00		0.00	3,308,280.00	0.02
																					96,390.00		0.00	96,390.00	0.3
																					1,955,700.00		1,955,700.00	0.00	0.01
14J0010/0001	โฉนด	244745	0	0	80.20	2,3	80.20	4,050	324,810.00																
						2	80.20	4,050	242,797.50																
						3	80.20	4,050	82,012.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/12	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
													3	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					862,447.50		0.00	862,447.50	0.02
																					701,662.50		0.00	701,662.50	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14J0009	โฉนด	128494	1	0	61.30	2	461.30	4,700	2,168,110.00																
						2	461.30	4,700	2,168,110.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/2	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/3	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/9	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/6	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/5	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/4	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/7	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		12.00			30,600	6	6.00	28,764					
													2	12.00		2,550	30,600			28,764					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		12.00			30,600	6	6.00	28,764					
													2	12.00		2,550	30,600			28,764					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	6	6.00	43,146					
													2	18.00		2,550	45,900			43,146					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		9.00			22,950	6	6.00	21,573					
													2	9.00		2,550	22,950			21,573					
																					6,283,657.00		0.00	6,283,657.00	0.02
19O0005	โฉนด	174762	0	0	59.50	3	59.50	6,150	365,925.00																
						3	59.50	6,150	365,925.00																
																					365,925.00		0.00	365,925.00	0.3
19O0005 /0002	โฉนด	222791	0	0	90.00	2	90.00	2,500	225,000.00																
						2	90.00	2,500	225,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35	ตึก		30.00			255,000	5	5.00	242,250					
													2	30.00		8,500	255,000			242,250					
																					242,250.00		0.00	242,250.00	0.02
																					1,143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0026	โฉนด	184731	0	0	30.00	2,3	30.00	6,000	180,000.00																
						2	30.00	6,000	135,000.00																
						3	30.00	6,000	45,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 77/14	ตึก		60.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	30.00		8,400	252,000			226,800					
													2	60.00		8,400	504,000			453,600					
													3	30.00		8,400	252,000			226,800					
																					815,400.00		0.00	815,400.00	0.02
																					271,800.00		0.00	271,800.00	0.3
19R0006	โฉนด	50180	0	2	66.00	2	266.00	3,500	931,000.00																
						2	266.00	3,500	931,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		54.00				10							
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00				10							
																					3,271,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0090	โฉนด	69058	0	0	90.00		90.00	3,000	0.00																
							90.00																		
08X0008	โฉนด	163112	0	1	80.00	4	180.00	3,500	630,000.00																
						4	180.00	3,500	630,000.00																
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.60
06T0212	โฉนด	117158	0	0	24.00	2,3	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	493,250.00																
						3	24.00	25,000	106,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/33	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,598,810.00		0.00	1,598,810.00	0.02
																					345,790.00		0.00	345,790.00	0.3
07A0033	โฉนด	57056	0	0	69.00	4	69.00	20,000	1,380,000.00																
						4	69.00	20,000	1,380,000.00																
																					1,380,000.00		0.00	1,380,000.00	0.60
17N0032	โฉนด	189272	0	0	64.00	2	64.00	6,000	384,000.00																
						2	64.00	6,000	384,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 117/2	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840					
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840					
																					2,751,840.00		0.00	2,751,840.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19C0026	โฉนด	113684	0	1	32.00	2	132.00	16,000	2,112,000.00																
						2	132.00	16,000	2,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/6	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					2,112,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0043	โฉนด	113697	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/19	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					1,440,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0056	โฉนด	113714	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																
						2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/38	ตึก		242.00			2,032,800	16	22.00	1,585,584					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,585,584					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,865,584.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0059	โฉนด	113717	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/41	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
						2	80.00	16,000	1,280,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					1,280,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0060	โฉนด	113718	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/42	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
						2	80.00	16,000	1,280,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				
																					2,205,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0062	โฉนด	113720	0	1	0.00	2	100.00	16,000	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/44	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
						2	100.00	16,000	1,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					1,600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0066	โฉนด	113732	0	0	94.50	2	94.50	16,000	1,512,000.00																
						2	94.50	16,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/56	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880				
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880				
																					3,008,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0103	โฉนด	113767	0	1	38.90	2	138.90	16,000	2,222,400.00																
						2	138.90	16,000	2,222,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/93	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					4,036,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0110	โฉนด	113768	0	1	76.30	2	176.30	16,000	2,820,800.00																
						2	176.30	16,000	2,820,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/94	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					2,820,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0127	โฉนด	113788	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/114	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					3,272,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19C0126	โฉนด	113789	0	1	16.00	2	116.00	16,000	1,856,000.00																
						2	116.00	16,000	1,856,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/115	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					1,856,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19P0035	โฉนด	58929	0	1	19.30		119.30 119.30	1,750	0.00																	
19P0037	โฉนด	113848	0	0	28.30		28.30 28.30	1,750	0.00																	
17H0034/0003	โฉนด	216844	0	2	0.00	2 2	200.00 200.00	6,000 6,000	1,200,000.00 1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 156/1	ตึก	 2	130.00 130.00		 8,500	1,105,000 1,105,000	10	10.00	994,500 994,500					
																					2,194,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14J0036	โฉนด	195787	0	1	0.00	1 1	100.00 100.00	3,500 3,500	350,000.00 350,000.00																	
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01
08E0012	โฉนด	174862	0	1	0.00	1 1	100.00 100.00	3,500 3,500	350,000.00 350,000.00																	
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
17R0007	โฉนด	115483	0	2	68.00	2	268.00	6,000	1,608,000.00																
						2	268.00	6,000	763,020.00																
						2	268.00	6,000	844,980.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 167/1	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250				
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		35.00			89,250	10	10.00	80,325				
													2	35.00		2,550	89,250			80,325				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		20.00				10						
										4	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		16.00			99,200	10	10.00	89,280				
													2	16.00		6,200	99,200			89,280				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		78.00			198,900	10	10.00	179,010				
													2	78.00		2,550	198,900			179,010				
																					3,218,865.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0039/0001	โฉนด	220402	0	0	42.00	2	42.00	1,900	79,800.00																
						2	42.00	1,900	79,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 170/4	ตึก		91.00			700,700	11	12.00	616,616					
													2	91.00		7,700	700,700			616,616					
																					696,416.00		0.00	696,416.00	0.02
19O0039	โฉนด	49969	0	0	57.00	2	57.00	3,500	199,500.00																
						2	57.00	3,500	199,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 170/8	ตึก		91.00			700,700	8	8.00	644,644					
													2	91.00		7,700	700,700			644,644					
																					844,144.00		0.00	844,144.00	0.02
19O0048	โฉนด	49976	1	2	30.30	2	630.30	3,050	1,922,415.00																
						2	630.30	3,050	1,922,415.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 170/1	ตึก		340.00			2,856,000	28	46.00	1,542,240					
													2	340.00		8,400	2,856,000			1,542,240					
																					1,922,415.00		0.00	1,922,415.00	0.02
																					1,542,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0009	โฉนด	49983	0	2	21.00	2	221.00	3,500	773,500.00																
						2	221.00	3,500	83,615.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	221.00	3,500	689,885.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 170	ตึก		144.00			1,224,000	8	8.00	1,126,080					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,126,080					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 170/9	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		32.00				10							
																					2,817,580.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19O0039/0002	โฉนด	220403	0	0	42.00	2	42.00	3,500	147,000.00																
						2	42.00	3,500	147,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 170/5	ตึก		91.00			700,700	8	8.00	644,644					
													2	91.00		7,700	700,700			644,644					
																					791,644.00		0.00	791,644.00	0.02
19O0039/0003	โฉนด	220404	0	0	40.00	2	40.00	3,500	140,000.00																
						2	40.00	3,500	140,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 170/6	ตึก		91.00			700,700	8	8.00	644,644					
													2	91.00		7,700	700,700			644,644					
																					784,644.00		0.00	784,644.00	0.02
19O0039/0004	โฉนด	220405	0	0	42.00	2	42.00	3,500	147,000.00																
						2	42.00	3,500	147,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 170/7	ตึก		91.00			700,700	8	8.00	644,644					
													2	91.00		7,700	700,700			644,644					
																					791,644.00		0.00	791,644.00	0.02
19O0022	โฉนด	94139	0	1	60.00	2	160.00	3,500	560,000.00																
						2	160.00	3,500	560,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 170/2	ตึก		300.00			2,520,000	24	38.00	1,562,400					
													2	300.00		8,400	2,520,000			1,562,400					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		32.00				10							
																					2,122,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17R0010	โฉนด	180861	0	2	20.00	2	220.00	6,000	1,320,000.00																
						2	220.00	6,000	36,000.00																
						2	220.00	6,000	1,284,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 177	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					219,600.00		0.00	219,600.00	0.02
																					2,431,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17N0024	โฉนด	185616	0	0	68.00	2	68.00	2,500	170,000.00																
						2	68.00	2,500	170,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 117/5	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840					
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840					
																					2,921,840.00		0.00	2,921,840.00	0.02
17N0021	โฉนด	185619	0	0	65.00	2	65.00	6,000	390,000.00																
						2	65.00	6,000	390,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 177/8	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840				
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840				
																					2,751,840.00		0.00	2,751,840.00	0.02
																					390,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17N0016/0001	โฉนด	236979	0	0	25.20	2,3	25.20	2,500	63,000.00																
						2	25.20	2,500	52,500.00																
						3	25.20	2,500	10,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 177/15	ตึก		60.00			996,000	4	4.00	956,160				
													2	40.00		8,300	332,000			318,720				
													2	60.00		8,300	498,000			478,080				
													3	20.00		8,300	166,000			159,360				
																					849,300.00		0.00	849,300.00	0.02
																					169,860.00		0.00	169,860.00	0.3
17N0016/0002	โฉนด	236980	0	0	20.00	3	20.00	2,500	50,000.00																
						3	20.00	2,500	50,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		60.00			996,000	4	4.00	956,160				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	88.40	2	88.40	2,500	221,000.00	1	177/14	ตึก		60.00			996,000	4	4.00	956,160					
						2	88.40	2,500	221,000.00				3	60.00		8,300	498,000			478,080					
													3	60.00		8,300	498,000			478,080					
																					1,006,160.00		0.00	1,006,160.00	0.3
17N0016/0005	โฉนด	236983	0	0	88.40	2	88.40	2,500	221,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 177/23	ตึก		132.00			1,122,000	2	2.00	1,099,560					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,099,560					
										2	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		26.00			197,600	2	2.00	193,648					
													2	26.00		7,600	197,600			193,648					
																					1,514,208.00		0.00	1,514,208.00	0.02
17N0025	โฉนด	185615	0	1	70.00	2,3	170.00	2,500	425,000.00																
						2	170.00	2,500	37,500.00																
						2	170.00	2,500	350,000.00																
						3	170.00	2,500	15,000.00																
						3	170.00	2,500	22,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 117/10	ตึก		408.00			3,427,200	10	10.00	3,084,480					
													2	408.00		8,400	3,427,200			3,084,480					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 177/4	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	36.00		7,700	277,200			249,480					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		30.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	30.00		2,550	76,500			68,850					
																					453,300.00		0.00	453,300.00	0.02
																					453,300.00		0.00	453,300.00	0.3
																					3,503,330.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19P0056	โฉนด	54992	1	1	37.00	2	537.00	6,150	3,302,550.00																
						2	537.00	6,150	388,987.50																
						2	537.00	6,150	2,913,562.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 191	ตึก		253.00			2,150,500	10	10.00	1,935,450					
													2	253.00		8,500	2,150,500			1,935,450					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 191/1	ตึก		136.00			1,047,200	10	10.00	942,480					
													2	136.00		7,700	1,047,200			942,480					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00				10							
																					3,266,917.50		0.00	3,266,917.50	0.02
																					2,913,562.50		50,000,000.00	0.00	0.03
14J0035	โฉนด	195786	0	1	0.00	1	100.00	3,500	350,000.00																
						1	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01
17H0017	โฉนด	116599	0	2	0.00	2	200.00	5,250	1,050,000.00																
						2	200.00	5,250	1,050,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		280.00			2,156,000	10	10.00	1,940,400					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,940,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,663,600.00		0.00	3,663,600.00	0.02
19O0023	โฉนด	94140	2	0	5.00	2	805.00	2,650	2,133,250.00																
						2	805.00	2,650	362,652.50																
						2	805.00	2,650	1,770,597.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 208	ตึก		384.00			3,264,000	33	56.00	1,436,160					
													2	384.00		8,500	3,264,000			1,436,160					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	33	56.00	299,200					
													2	80.00		8,500	680,000			299,200					
																					3,868,610.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11M0019	โฉนด	166862	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.3
11M0020	โฉนด	173739	0	0	30.00	2	30.00	4,000	120,000.00																
						2	30.00	4,000	120,000.00																
																					120,000.00		0.00	120,000.00	0.02
09A0040	โฉนด	161320	0	0	92.00	2	92.00	15,000	1,380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	92.00	15,000	1,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่ทราบ	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,194,400.00		0.00	3,194,400.00	0.02
09A0039	โฉนด	161321	0	0	43.00	1	43.00	15,000	645,000.00																
						1	43.00	15,000	645,000.00																
																					645,000.00		645,000.00	0.00	0.01
09A0038	โฉนด	161322	0	0	50.00	1	50.00	15,000	750,000.00																
						1	50.00	15,000	750,000.00																
																					750,000.00		750,000.00	0.00	0.01
09J0189	โฉนด	91216	0	0	67.00	2	67.00	21,000	1,407,000.00																
						2	67.00	21,000	1,407,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/138	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,584,280.00		0.00	3,584,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06P0116	โฉนด	146897	0	0	50.00	2	50.00	18,000	900,000.00																
						2	50.00	18,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/1	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0245	โฉนด	62366	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 235/1	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,228,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0246	โฉนด	189963	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 235/4	เหล็ก		144.00			1,166,400	10	10.00	1,049,760					
													2	144.00		8,100	1,166,400			1,049,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,849,760.00		0.00	1,849,760.00	0.02
06Q0014	โฉนด	90880	0	0	75.00	2	75.00	16,000	1,200,000.00																
						2	75.00	16,000	140,000.00																
						2	75.00	16,000	1,060,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 1	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320				
													2	24.00		7,700	184,800			166,320				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080				
													2	24.00		2,550	61,200			55,080				
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1/7	ตึก		196.00			1,568,000	10	10.00	1,411,200				
													2	35.00		8,000	280,000			252,000				
													2	161.00		8,000	1,288,000			1,159,200				
																					2,440,600.00		0.00	2,440,600.00	0.02
																					392,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0146	โฉนด	91337	0	0	10.00	2	10.00	10,000	100,000.00																
						2	10.00	10,000	100,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 53/29	ตึก		55.00			440,000	11	12.00	387,200					
													2	55.00		8,000	440,000			387,200					
																					487,200.00		0.00	487,200.00	0.02
06S0154	โฉนด	194273	0	0	11.00	2	11.00	10,000	110,000.00																
						2	11.00	10,000	110,000.00																
																					110,000.00		0.00	110,000.00	0.02
10E0112	โฉนด	129961	0	0	39.80	2	39.80	17,000	676,600.00																
						2	39.80	17,000	676,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/112	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,533,400.00		0.00	1,533,400.00	0.02
06G0093	โฉนด	62459	0	1	8.00	2	108.00	7,500	810,000.00																
						2	108.00	7,500	810,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,544,400.00		0.00	1,544,400.00	0.02
09B0479/0001	นส.3 ก	14170	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	10,000 10,000	210,000.00 210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 30/39	ตึก	 2	48.00 96.00		 7,400	710,400 710,400	4	4.00	681,984 681,984					
																					891,984.00		0.00	891,984.00	0.02
09B0479	นส.3 ก	14169	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	10,000 10,000	210,000.00 210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 30/40	ตึก	 2	48.00 96.00		 7,400	710,400 710,400	4	4.00	681,984 681,984					
																					210,000.00		0.00	210,000.00	0.02
																					681,984.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0152	โฉนด	196671	0	0	19.90	2 2	19.90 19.90	10,000 10,000	199,000.00 199,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1224	ตึก	 2	64.00 64.00		 7,400	473,600 473,600	10	10.00	426,240 426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					625,240.00		0.00	625,240.00	0.02
09K0644	โฉนด	92681	0	0	72.00	2	72.00	18,000	1,296,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/47	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	72.00	18,000	1,296,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,367,000.00		0.00	2,367,000.00	0.02
09K0640	โฉนด	92680	0	0	67.00	2	67.00	18,000	1,206,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/46	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	67.00	18,000	1,206,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,124,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0643	โฉนด	92682	0	0	71.00	2	71.00	18,000	1,278,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/48	ตึก		140.00			1,190,000	24	38.00	737,800					
						2	71.00	18,000	1,278,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			737,800					
																					2,015,800.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0002	โฉนด	171244	0	0	30.00	2,3	30.00	16,500	495,000.00												2,015,800.00		0.00	0.00	0.03
						2	30.00	16,500	330,000.00																
						3	30.00	16,500	165,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399	ตึก		44.00			1,095,600	15	20.00	876,480				
													2	44.00		8,300	365,200			292,160				
													2	44.00		8,300	365,200			292,160				
													3	44.00		8,300	365,200			292,160				
																					457,160.00		0.00	457,160.00	0.3
																					914,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0666	โฉนด	92704	0	0	42.00	2	42.00	18,000	756,000.00																
						2	42.00	18,000	756,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/73	ตึก		168.00			1,276,800	10	10.00	1,149,120				
													2	168.00		7,600	1,276,800			1,149,120				
																					1,905,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0680	โฉนด	92705	0	0	44.00	2	44.00	18,000	792,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	44.00	18,000	792,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/76	ตึก		140.00			1,064,000	10	10.00	957,600					
													2	140.00		7,600	1,064,000			957,600					
																					957,600.00		0.00	957,600.00	0.02
																					792,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0677	โฉนด	92707	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/78	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0673	โฉนด	92711	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 52/82	ตึก		84.00			646,800	10	10.00	582,120					
													3	84.00		7,700	646,800			582,120					
																					432,000.00		0.00	432,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					582,120.00		0.00	582,120.00	0.3
06Q0018	โฉนด	78610	0	1	6.30	2,3	106.30	18,000	1,913,400.00																
						2	106.30	18,000	1,908,900.00																
						3	106.30	18,000	4,500.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 24/4	ตึก		577.00			4,616,000	10	10.00	4,154,400				
													2	1.00		8,000	8,000			7,200				
													2	576.00		8,000	4,608,000			4,147,200				
																					6,063,300.00		0.00	6,063,300.00	0.02
																					4,500.00		0.00	4,500.00	0.3
09K0672	โฉนด	92712	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/83	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,006,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04T0132	โฉนด	62197	0	0	81.00	2	81.00	6,500	526,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	81.00	6,500	526,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,138,500.00		0.00	1,138,500.00	0.02
02F0089	โฉนด	162092	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/97	ตึก		100.00			850,000	18	26.00	629,000					
						2	60.00	15,000	900,000.00				2	100.00		8,500	850,000			629,000					
																					1,529,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0667	โฉนด	92717	0	0	24.00	2	24.00	17,500	420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/88	ตึก		84.00			638,400	24	38.00	395,808					
						2	24.00	17,500	420,000.00				2	84.00		7,600	638,400			395,808					
																					420,000.00		0.00	420,000.00	0.02
																					395,808.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16F0033	โฉนด	148507	0	0	53.00	2 2	53.00 53.00	10,000 10,000	530,000.00 530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/10	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					
																					1,264,400.00		0.00	1,264,400.00	0.02
09K0682	โฉนด	92719	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	18,000 18,000	432,000.00 432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/90	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																					1,006,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0683	โฉนด	92720	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	18,000 18,000	432,000.00 432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/91	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09K0685	โฉนด	92722	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/93	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560	432,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,006,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0062	โฉนด	196792	0	0	65.60	2	65.60	13,000	852,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/282	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	65.60	13,000	852,800.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,816,700.00		0.00	1,816,700.00	0.02
09K0691	โฉนด	92728	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/99	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0706	โฉนด	92733	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/105	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0700	โฉนด	92739	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/111	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0709	โฉนด	92745	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	52/117	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0720	โฉนด	92756	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/128	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0721	โฉนด	92757	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/129	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09K0722	โฉนด	92758	0	0	25.00	2	25.00	18,000	450,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/130	ตึก		84.00			609,000	10	10.00	548,100	432,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	25.00	18,000	450,000.00																
																					450,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0109	โฉนด	93071	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/211	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0341	โฉนด	10503	0	0	96.00	2	96.00	18,000	1,728,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 317	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
						2	96.00	18,000	1,728,000.00				2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,912,680.00		0.00	1,912,680.00	0.02
																					1,728,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0342	โฉนด	10502	0	0	97.00	2	97.00	18,000	1,746,000.00																
						2	97.00	18,000	1,746,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 317/3-4	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					3,016,080.00		0.00	3,016,080.00	0.02
06J0011	โฉนด	78652	0	1	69.00	2	169.00	15,000	2,535,000.00																
						2	169.00	15,000	315,000.00																
						2	169.00	15,000	2,220,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		20.00			145,000	10	10.00	130,500					
													2	20.00		7,250	145,000			130,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/12	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/5	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/3	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					2,220,000.00		0.00	2,220,000.00	0.02
																					2,618,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0013	โฉนด	96425	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00																
						2	38.00	20,000	760,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 66/20	ตึก		98.00			852,600	10	10.00	767,340					
													2	98.00		8,700	852,600			767,340					
																					1,527,340.00		0.00	1,527,340.00	0.02
09C0197	โฉนด	136222	0	0	28.00	3	28.00	22,000	616,000.00																
						3	28.00	22,000	616,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040					
													2	144.00		7,400	1,065,600			959,040					
																					959,040.00		0.00	959,040.00	0.02
																					616,000.00		0.00	616,000.00	0.3
06G0370	โฉนด	81262	0	1	7.00	2	107.00	18,000	1,926,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/9	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
						2	107.00	18,000	1,926,000.00				2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					3,532,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0341	โฉนด	81569	0	0	53.00	2	53.00	18,000	954,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/14	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
						2	53.00	18,000	954,000.00				2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,849,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0339	โฉนด	81567	0	0	53.00	2	53.00	18,000	954,000.00																
						2	53.00	18,000	954,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/18	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,849,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0337	โฉนด	78658	0	0	54.00	2	54.00	18,000	972,000.00																
						2	54.00	18,000	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/22	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,867,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0363	โฉนด	78654	0	0	25.00	2	25.00	15,000	375,000.00																
						2	25.00	15,000	375,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/23	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					867,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0336	โฉนด	82833	0	0	53.00	2	53.00	18,000	954,000.00																
						2	53.00	18,000	954,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/24	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,849,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0335	โฉนด	82832	0	0	33.00	2	33.00	18,000	594,000.00																
						2	33.00	18,000	594,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/26	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,086,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0333	โฉนด	82830	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																
						2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/30	ตึก		72.00			547,200	28	46.00	295,488					
													2	72.00		7,600	547,200			295,488					
																					763,488.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0053	โฉนด	110602	0	0	63.50	2	63.50	22,000	1,397,000.00																
						2	63.50	22,000	1,397,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 60/50	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					2,540,160.00		0.00	2,540,160.00	0.02
																					1,397,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0354	โฉนด	81871	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00																
						2	27.00	18,000	486,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/41	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					978,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0325	โฉนด	83125	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																
						2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					960,480.00		0.00	960,480.00	0.02
06G0326	โฉนด	83126	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/44	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					960,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Z0134	โฉนด	180290	0	0	40.00	2	40.00	22,500	900,000.00																
						2	40.00	22,500	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/26	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,542,600.00		0.00	1,542,600.00	0.02
06G0323	โฉนด	84117	0	0	26.50	2	26.50	15,000	397,500.00																
						2	26.50	15,000	397,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/50	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					889,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0346	โฉนด	83115	0	0	28.00	2	28.00	18,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	28.00	18,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/57	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0056	โฉนด	196786	0	0	60.40	2	60.40	13,000	785,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/288	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	60.40	13,000	785,200.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					785,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0317	โฉนด	83119	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/62	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					468,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06G0316	โฉนด	83118	0	0	27.00	2 2	27.00 27.00	18,000 18,000	486,000.00 486,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/64	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480	468,000.00		0.00	0.00	0.03
																					978,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0310	โฉนด	89490	0	0	48.00	2 2	48.00 48.00	18,000 18,000	864,000.00 864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/24	ตึก	2	117.00 117.00		8,500	994,500 994,500	10	10.00	895,050 895,050					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02
																					864,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0309	โฉนด	98447	0	0	28.30	2 2	28.30 28.30	18,000 18,000	509,400.00 509,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/25	ตึก	2	72.00 72.00		7,400	532,800 532,800	10	10.00	479,520 479,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																						509,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0296	โฉนด	94687	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/38	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																						532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																						306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0290	โฉนด	94951	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/44	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																						479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																						306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0120	นส.3 ก	7488	0	0	24.00	2	24.00	5,300	127,200.00																	
						2	24.00	5,300	127,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/8	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					496,560.00		0.00	496,560.00	0.02
06G0285	โฉนด	84760	0	0	33.00	2	33.00	18,000	594,000.00																
						2	33.00	18,000	594,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/49	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					594,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0283	โฉนด	94676	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
						2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/51	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0273	โฉนด	84759	0	0	28.20	2	28.20	18,000	507,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/60-61	ตึก		160.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600					
						2	28.20	18,000	507,600.00				2	160.00		7,400	1,184,000			1,065,600					
																					1,573,200.00		0.00	1,573,200.00	0.02
06G0276	โฉนด	98454	0	0	16.40	2	16.40	18,000	295,200.00																
						2	16.40	18,000	295,200.00																
																					295,200.00		0.00	295,200.00	0.02
06G0275	โฉนด	98455	0	0	16.40	2	16.40	18,000	295,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/58-59	ตึก		160.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600					
						2	16.40	18,000	295,200.00				2	160.00		7,400	1,184,000			1,065,600					
																					1,360,800.00		0.00	1,360,800.00	0.02
06G0274	โฉนด	98456	0	0	16.30	2	16.30	18,000	293,400.00																
						2	16.30	18,000	293,400.00																
																					293,400.00		0.00	293,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0242	โฉนด	77160	0	0	31.60	2	31.60	18,000	568,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/62	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	31.60	18,000	568,800.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					568,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0246	โฉนด	98443	0	0	16.40	2	16.40	18,000	295,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/66	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	16.40	18,000	295,200.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					295,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0247	โฉนด	98442	0	0	16.50	2	16.50	18,000	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/67	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	16.50	18,000	297,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																						297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0251	โฉนด	94338	0	0	16.00	2	16.00	18,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/71	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	16.00	18,000	288,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																						479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																						288,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0254	โฉนด	94335	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/74	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																						479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																						306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0003	โฉนด	77133	0	0	32.00		32.00	15,000	480,000.00																	
							32.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/78	ตึก		54.00			799,200	10	10.00	719,280					
													2	54.00		7,400	399,600			359,640					
													3	54.00		7,400	399,600			359,640					
																					359,640.00		0.00	359,640.00	0.02
																					359,640.00		0.00	359,640.00	0.3
06J0005	โฉนด	77135	0	0	17.00	2	17.00	15,000	255,000.00																
						2	17.00	15,000	255,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/80	ตึก		81.00			599,400	10	10.00	539,460					
													2	81.00		7,400	599,400			539,460					
																					539,460.00		0.00	539,460.00	0.02
																					255,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0315	โฉนด	100308	0	0	32.30	2	32.30	18,000	581,400.00																
						2	32.30	18,000	581,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/86	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,167,480.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06G0314	โฉนด	100307	0	0	19.20	2,3	19.20	18,000	345,600.00												1,167,480.00		0.00	0.00	0.03
						2	19.20	18,000	267,840.00																
						3	19.20	18,000	77,760.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/87	ตึก		80.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
													3	36.00		7,400	266,400			239,760				
																					1,093,680.00		0.00	1,093,680.00	0.02
																					317,520.00		0.00	317,520.00	0.3
06G0313	โฉนด	100306	0	0	33.60	2,3	33.60	18,000	604,800.00																
						2	33.60	18,000	451,800.00																
						3	33.60	18,000	153,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/88	ตึก		120.00			1,776,000	10	10.00	1,598,400				
													2	186.00		7,400	1,376,400			1,238,760				
													3	54.00		7,400	399,600			359,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					1,690,560.00		0.00	1,690,560.00	0.02
																					512,640.00		0.00	512,640.00	0.3
09Q0019	โฉนด	179792	0	0	40.00	2	40.00	10,000	400,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 185/138	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	40.00	10,000	400,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,199,200.00		0.00	1,199,200.00	0.02
06Q0045	โฉนด	36891	0	0	82.20	2	82.20	18,000	1,479,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/48	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
						2	82.20	18,000	1,479,600.00				2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,088,640.00		0.00	1,088,640.00	0.02
																					1,479,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0081/0002	โฉนด	232796	0	0	46.10	3	46.10	7,600	350,360.00																
						3	46.10	7,600	350,360.00																
																					350,360.00		0.00	350,360.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0081/0001	โฉนด	232797	0	0	46.10	2	46.10	7,600	350,360.00																
						2	46.10	7,600	52,250.00																
						2	46.10	7,600	298,110.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/5	ตึก		27.50			233,750	10	10.00	210,375					
													2	27.50		8,500	233,750			210,375					
																					560,735.00		0.00	560,735.00	0.02
06Q0081	โฉนด	10188	0	0	46.60	2	46.60	7,600	354,160.00																
						2	46.60	7,600	354,160.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					996,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0243	โฉนด	174790	0	0	36.00	2	36.00	15,000	540,000.00																
						2	36.00	15,000	540,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/42	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,335,600.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06R0294	โฉนด	29709	0	0	99.00	2	99.00	15,000	1,485,000.00												1,335,600.00		0.00	0.00	0.03
						2	99.00	15,000	335,250.00																
						2	99.00	15,000	1,149,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/43	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 40/15-18	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600				
													2	120.00		7,700	924,000			831,600				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00			0	10	10.00	0				
													2	4.00		0	0			0				
																					1,981,350.00		0.00	1,981,350.00	0.02
																					1,069,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0272	โฉนด	153833	0	0	36.00	2	36.00	4,000	144,000.00																
						2	36.00	4,000	144,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/4	ตึก		96.00			729,600	25	40.00	437,760				
													2	96.00		7,600	729,600			437,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					581,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0318	โฉนด	208115	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/925	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
06R0264	โฉนด	166993	0	0	96.00	2	96.00	4,000	384,000.00																
						2	96.00	4,000	384,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/11	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200					
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200					
																					2,128,200.00		0.00	2,128,200.00	0.02
06S0015	โฉนด	21682	0	2	84.00	2	284.00	15,000	4,260,000.00																
						2	284.00	15,000	159,748.50																
						2	284.00	15,000	4,100,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
														300.00			2,310,000	10	10.00	2,079,000					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก	2	300.00		7,700	2,310,000			2,079,000					
														4.00				10							
																					6,179,250.00		0.00	6,179,250.00	0.02
																					1,169,548.50		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0016	โฉนด	36776	0	1	48.00		148.00	7,500	0.00																
							148.00																		
06S0008	โฉนด	36777	0	3	83.00	2,3	383.00	22,000	8,426,000.00																
						2	383.00	22,000	5,698,000.00																
						3	383.00	22,000	110,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 46/11	ตึก	3	172.00		7,950	1,367,400	8	8.00	1,258,008					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/1	ตึก		172.00			1,367,400	36	62.00	1,258,008					
														104.00			884,000			335,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	104.00		8,500	884,000			335,920					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	10	10.00	57,375					
													3	25.00		2,550	63,750			57,375					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		25.00			51,000	2	2.00	49,980					
													3	20.00		2,550	51,000			49,980					
																					327,355.00		0.00	327,355.00	0.3
																					6,569,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0009	โฉนด	36778	0	2	0.00	1	200.00	15,000	3,000,000.00																
						1	200.00	15,000	3,000,000.00																
																					3,000,000.00		3,000,000.00	0.00	0.01
06S0010	โฉนด	36779	0	1	84.00	2,3	184.00	15,000	2,760,000.00																
						2	184.00	15,000	2,160,000.00																
						3	184.00	15,000	105,000.00																
						3	184.00	15,000	495,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		180.00			459,000	34	58.00	192,780					
													2	48.00		2,550	122,400			51,408					
													3	132.00		2,550	336,600			141,372					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		28.00			71,400	2	2.00	69,972					
													3	28.00		2,550	71,400			69,972					
																					2,211,408.00		0.00	2,211,408.00	0.02
																					811,344.00		0.00	811,344.00	0.3
06S0011	โฉนด	44186	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00																
						2	200.00	15,000	870,000.00																
						2	200.00	15,000	2,130,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			616,000	34	58.00	258,720					
													2	80.00		7,700	616,000			258,720					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/4	ตึก		56.00			476,000	34	58.00	199,920					
													2	56.00		8,500	476,000			199,920					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		152.00			1,170,400	34	58.00	491,568					
													2	152.00		7,700	1,170,400			491,568					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		4.00				10							
																					1,620,288.00		0.00	1,620,288.00	0.02
																					2,329,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0023	โฉนด	97895	0	0	85.10	2	85.10	22,000	1,872,200.00																
						2	85.10	22,000	1,872,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/15	ตึก		88.00			748,000	22	34.00	493,680					
													2	88.00		8,500	748,000			493,680					
																					2,365,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0001	โฉนด	19774	0	3	85.00	2,3	385.00	15,000	5,775,000.00																
						2	385.00	15,000	3,337,500.00																
						3	385.00	15,000	2,437,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 39/44	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													3	48.00		7,700	369,600			325,248					
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 39/44	ไม้		48.00			348,000	10	40.00	208,800					
													2	48.00		7,250	348,000			208,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 39/45	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													3	48.00		7,700	369,600			325,248					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													3	48.00		7,700	369,600			325,248					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			2,032,800	11	12.00	1,788,864					
													2	24.00		7,700	184,800			162,624					
													3	240.00		7,700	1,848,000			1,626,240					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													2	24.00		7,700	184,800			162,624					
													3	24.00		7,700	184,800			162,624					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													2	24.00		7,700	184,800			162,624					
													3	24.00		7,700	184,800			162,624					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	11	12.00	325,248					
													2	24.00		7,700	184,800			162,624					
													3	24.00		7,700	184,800			162,624					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										11	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										12	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										13	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
																					5,028,396.00		0.00	5,028,396.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,358,956.00		0.00	6,358,956.00	0.3
06S0013	โฉนด	36781	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00																
						2	200.00	15,000	3,000,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 45/8	ตึก		442.00			10,608,000	9	9.00	9,653,280				
													2	442.00		8,000	3,536,000			3,217,760				
													2	442.00		8,000	3,536,000			3,217,760				
													2	442.00		8,000	3,536,000			3,217,760				
																					12,653,280.00		0.00	12,653,280.00	0.02
04F0138	โฉนด	63261	0	2	34.00	4	234.00	6,500	1,521,000.00																
						4	234.00	6,500	1,521,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		56.00				10						
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00				10						
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		56.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,521,000.00		0.00	1,521,000.00	0.60
04F0139	โฉนด	165612	0	2	34.00	2	234.00	6,500	1,521,000.00																
						2	234.00	6,500	1,521,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				
													2	42.00		8,500	357,000			321,300				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	21	80.00	12,240				
													2	24.00		2,550	61,200			12,240				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
																					3,047,940.00		0.00	3,047,940.00	0.02
06S0079	โฉนด	100731	0	0	34.00	2	34.00	10,000	340,000.00																
						2	34.00	10,000	340,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/9	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					340,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0086	โฉนด	122991	0	0	16.00		16.00																		
06J0020	โฉนด	178669	0	0	32.00	2,3	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	406,200.00																
						3	32.00	15,000	73,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 45/11	ตึก		195.00			1,618,500	15	20.00	1,294,800					
													2	165.00		8,300	1,369,500			1,095,600					
													3	30.00		8,300	249,000			199,200					
																					273,000.00		0.00	273,000.00	0.3
																					1,501,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0021	โฉนด	178670	0	0	18.50	2,3	18.50	15,000	277,500.00																
						2	18.50	15,000	187,500.00																
						3	18.50	15,000	90,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 45/12	ตึก		52.00			1,294,800	15	20.00	1,035,840					
													2	52.00		8,300	431,600			345,280					
													2	52.00		8,300	431,600			345,280					
													3	52.00		8,300	431,600			345,280					
																					878,060.00		0.00	878,060.00	0.02
																					435,280.00		0.00	435,280.00	0.3
06S0029	โฉนด	31995	0	1	9.00	2	109.00	22,000	2,398,000.00																
						2	109.00	22,000	2,398,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/2	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					4,004,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0021	โฉนด	94163	0	1	0.00	2	100.00	22,000	2,200,000.00																
						2	100.00	22,000	2,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/7	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว null	ตึก		25.00			192,500	10	10.00	173,250					
													2	25.00		7,700	192,500			173,250					
																					2,564,500.00		0.00	2,564,500.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0391	โฉนด	184234	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00																
						2	103.00	10,000	1,030,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/16	ตึก		190.00			1,463,000	10	10.00	1,316,700					
													2	190.00		7,700	1,463,000			1,316,700					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		66.00			561,000	5	5.00	532,950					
													2	66.00		8,500	561,000			532,950					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		28.00			71,400	10	10.00	64,260					
													2	28.00		2,550	71,400			64,260					
																					2,410,960.00		0.00	2,410,960.00	0.02
																					532,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0030	โฉนด	31994	0	1	10.00	2	110.00	22,000	2,420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	110.00	22,000	770,000.00																
						2	110.00	22,000	1,650,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/3	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	28.00		7,700	215,600			194,040					
													2	140.00		7,700	1,078,000			970,200					
																					1,740,200.00		0.00	1,740,200.00	0.02
																					1,844,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0026	โฉนด	22722	0	1	50.00	2	150.00	22,000	3,300,000.00																
						2	150.00	22,000	3,300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/4	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 46/6	ตึก		100.00			770,000	10	10.00	693,000					
													2	100.00		7,700	770,000			693,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					6,670,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0018	โฉนด	74475	0	1	0.00	2	100.00	22,000	2,200,000.00																
						2	100.00	22,000	2,200,000.00																
																					2,200,000.00		0.00	2,200,000.00	0.02
06S0033	โฉนด	212590	0	0	54.00	2	54.00	22,000	1,188,000.00																
						2	54.00	22,000	1,188,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/14	ตึก		224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320					
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,552,320					
																					2,740,320.00		0.00	2,740,320.00	0.02
06S0065	โฉนด	176297	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																
						2	25.00	10,000	250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/3	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,088,640.00		0.00	1,088,640.00	0.02
																					250,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0080	โฉนด	108702	0	0	54.00	2	54.00	10,000	540,000.00												250,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	54.00	10,000	540,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		507.00			4,208,100	10	10.00	3,787,290					
													3	507.00		8,300	4,208,100			3,787,290					
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.02
																					3,787,290.00		0.00	3,787,290.00	0.3
09C0212	โฉนด	144201	0	0	55.00	2	55.00	22,000	1,210,000.00																
						2	55.00	22,000	1,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/806	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,128,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0101	โฉนด	28483	0	0	92.00	2	92.00	15,000	1,380,000.00																
						2	92.00	15,000	1,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/1	ตึก		165.00			1,402,500	29	48.00	729,300					
													2	165.00		8,500	1,402,500			729,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					729,300.00		0.00	729,300.00	0.02
																					1,380,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0110	โฉนด	40874	0	0	15.70	2	15.70	8,750	137,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
						2	15.70	8,750	137,375.00				2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					443,375.00		0.00	443,375.00	0.02
06S0107	โฉนด	51871	0	0	80.00		80.00			1	สถานศึกษา 51	ตึก		180.00				10							
06S0106	โฉนด	51872	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																
						4	60.00	10,000	600,000.00												600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
06S0139	โฉนด	155254	0	0	25.00	2	25.00	15,000	375,000.00																
						2	25.00	15,000	375,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		10.00			12,750	10	30.00	8,925					
													3	1.00		2,550	2,550			1,785					
													3	4.00		2,550	10,200			7,140					
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.02
																					8,925.00		0.00	8,925.00	0.3
06S0062	โฉนด	28268	0	0	51.00	2	51.00	10,000	510,000.00																
						2	51.00	10,000	510,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/4	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					510,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0094	โฉนด	43197	0	0	87.00	2	87.00	15,000	1,305,000.00																
						2	87.00	15,000	1,305,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/10	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		150.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,305,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0055	โฉนด	81241	1	1	12.00	2	512.00	15,000	7,680,000.00																
						2	512.00	15,000	7,680,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 28/1	ตึก		91.00			819,000	10	10.00	737,100				
													3	91.00		9,000	819,000			737,100				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770				
													3	189.00		7,700	1,455,300			1,309,770				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										5	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		294.00			2,440,200	10	10.00	2,196,180				
													3	294.00		8,300	2,440,200			2,196,180				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		119.00			916,300	10	10.00	824,670					
													3	119.00		7,700	916,300			824,670					
																					9,332,400.00		0.00	9,332,400.00	0.02
																					5,067,720.00		0.00	5,067,720.00	0.3
06S0095	โฉนด	40872	0	0	69.00	2	69.00	15,000	1,035,000.00																
						2	69.00	15,000	1,035,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/11	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,769,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0072	โฉนด	36603	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/13	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0108	โฉนด	51870	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/15	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					589,050.00		0.00	589,050.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0104/0001	โฉนด	231006	0	0	45.60	2	45.60	5,200	237,120.00																
						2	45.60	5,200	237,120.00																
																					237,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0071	โฉนด	40138	0	0	61.00	2	61.00	10,000	610,000.00																
						2	61.00	10,000	610,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/16	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					610,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0086	โฉนด	43200	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,423,200.00		0.00	1,423,200.00	0.02
06S0092	โฉนด	35972	0	0	51.00	2	51.00	15,000	765,000.00																
						2	51.00	15,000	765,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/25	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					2,881,800.00		0.00	2,881,800.00	0.02
06S0084	โฉนด	60869	0	0	25.00	2	25.00	15,000	375,000.00																
						2	25.00	15,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/32	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					428,400.00		0.00	428,400.00	0.02
																					375,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0074	โฉนด	36605	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/33	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0085	โฉนด	176826	0	0	25.00	2	25.00	15,000	375,000.00																
						2	25.00	15,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/34	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					375,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0153	โฉนด	174006	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/31	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
													2	60.00		8,500	510,000			408,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					908,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0082	โฉนด	60867	0	0	41.00	2	41.00	7,500	307,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54	ตึก		102.00			867,000	10	10.00	780,300					
						2	41.00	7,500	307,500.00				2	102.00		8,500	867,000			780,300					
																					780,300.00		0.00	780,300.00	0.02
																					307,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09E0028	โฉนด	233591	0	0	65.10	2	65.10	22,000	1,432,200.00																
						2	65.10	22,000	1,432,200.00																
																					1,432,200.00		0.00	1,432,200.00	0.02
06J0080	โฉนด	167829	0	0	93.00	2	93.00	20,000	1,860,000.00																
						2	93.00	20,000	1,860,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 335/42	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
													2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480					
																					4,188,480.00		0.00	4,188,480.00	0.02
06S0115	โฉนด	31063	0	0	90.00	2	90.00	10,000	900,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	90.00	10,000	900,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 54/46	ตึก		360.00			2,880,000	10	10.00	2,592,000				
													2	360.00		8,000	2,880,000			2,592,000				
																					3,492,000.00		0.00	3,492,000.00	0.02
06S0127	โฉนด	211150	2	0	0.00	2,3	800.00	13,000	10,400,000.00																
						2	800.00	13,000	910,000.00																
						2	800.00	13,000	8,580,000.00																
						3	800.00	13,000	910,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320				
													2	24.00		7,700	184,800			166,320				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 55	ไม้		90.00			747,000	10	40.00	448,200				
													2	90.00		8,300	747,000			448,200				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350				
													2	99.00		8,500	841,500			757,350				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	15.00		7,700	115,500			103,950					
													3	9.00		7,700	69,300			62,370					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
													2	15.00		7,700	115,500			103,950					
													3	9.00		7,700	69,300			62,370					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
													2	15.00		7,700	115,500			103,950					
													3	9.00		7,700	69,300			62,370					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
													2	15.00		7,700	115,500			103,950					
													3	9.00		7,700	69,300			62,370					
																					1,492,120.00		0.00	1,492,120.00	0.02
																					1,159,480.00		0.00	1,159,480.00	0.3
																					9,785,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0054	โฉนด	94217	0	1	68.00	2	168.00	15,000	2,520,000.00																
						2	168.00	15,000	2,520,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					3,560,400.00		0.00	3,560,400.00	0.02
06J0145	โฉนด	113599	0	0	9436.00	2	9,436.00	18,000	169,848,000.00																
						2	9,436.00	18,000	169,848,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/10	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
																					169,848,000.00		50,000,000.00	119,848,000.00	0.03,0.05,0.1
06J0144	โฉนด	113598	0	0	93.80	2	93.80	18,000	1,688,400.00																
						2	93.80	18,000	1,688,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/11	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
																					1,688,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06J0173	โฉนด	113574	0	0	74.20	2	74.20	18,000	1,335,600.00																
						2	74.20	18,000	1,335,600.00																
																					1,335,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0161	โฉนด	113583	0	0	74.20	2,3	74.20	18,000	1,335,600.00																
						2	74.20	18,000	759,600.00																
						3	74.20	18,000	576,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/26	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
													3	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,371,600.00		0.00	1,371,600.00	0.02
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.3
06J0162	โฉนด	113582	0	0	70.30	2	70.30	18,000	1,265,400.00																
						2	70.30	18,000	1,265,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/27	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					1,265,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0172	โฉนด	178572	0	0	35.30	2	35.30	18,000	635,400.00																
						2	35.30	18,000	635,400.00																
																					635,400.00		0.00	635,400.00	0.02
06J0171	โฉนด	178573	0	0	35.30	2	35.30	18,000	635,400.00																
						2	35.30	18,000	635,400.00																
																					635,400.00		0.00	635,400.00	0.02
04K0130	โฉนด	125004	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/38	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
03X0337	โฉนด	179381	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/46	ตึก		90.00			666,000	14	18.00	546,120				
													2	90.00		7,400	666,000			546,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						906,120.00		0.00	906,120.00	0.02
13G0058	โฉนด	170909	0	0	40.00	2	40.00	6,000	240,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 140/9	ตึก	2	336.00		8,300	2,788,800	10	10.00	2,509,920					
						2	40.00	6,000	240,000.00				2	336.00		8,300	2,788,800			2,509,920					
																						2,749,920.00		0.00	2,749,920.00	0.02
06J0178	โฉนด	113569	0	0	38.40	2	38.40	18,000	691,200.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 56/72	ตึก		112.00				10							
						2	38.40	18,000	691,200.00																	
																						691,200.00		0.00	691,200.00	0.02
06J0223	โฉนด	178566	0	0	34.90	2	34.90	18,000	628,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/76	ตึก	2	128.00		8,400	1,075,200	10	10.00	967,680					
						2	34.90	18,000	628,200.00				2	128.00		8,400	1,075,200			967,680					
																						967,680.00		0.00	967,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					628,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0363	โฉนด	29115	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/40	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0231	โฉนด	62478	0	1	51.00	2	151.00	7,500	1,132,500.00																
						2	151.00	7,500	1,132,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 63/78-80	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00				10							
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		72.00			147,600	10	40.00	88,560				
													1	72.00		2,050	147,600			88,560				
																					2,241,300.00		0.00	2,241,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					88,560.00		88,560.00	0.00	0.01
06G0237/0002	โฉนด	244773	0	0	42.00		42.00																		
06G0234	โฉนด	62495	0	1	82.00	2	182.00	15,000	2,730,000.00																
						2	182.00	15,000	2,730,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/29	ตึก		204.00			1,734,000	23	36.00	1,109,760				
													2	204.00		8,500	1,734,000			1,109,760				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,884,560.00		0.00	2,884,560.00	0.02
																					2,730,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0226	โฉนด	62384	0	2	20.00	2	220.00	10,000	2,200,000.00																
						2	220.00	10,000	2,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	63/41	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600					
													2	304.00		8,500	2,584,000			2,325,600					
																					2,325,600.00		0.00	2,325,600.00	0.02
																					2,200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0259	โฉนด	79825	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																
						2	26.00	18,000	468,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/89	ตึก		156.00			1,310,400	10	10.00	1,179,360					
													2	156.00		8,400	1,310,400			1,179,360					
																					1,647,360.00		0.00	1,647,360.00	0.02
06G0211	โฉนด	84843	0	2	20.00	2	220.00	10,000	2,200,000.00																
						2	220.00	10,000	2,200,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 63/36	ตึก		180.00			1,386,000	10	10.00	1,247,400					
													3	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		342.00			2,633,400	10	10.00	2,370,060					
													3	342.00		7,700	2,633,400			2,370,060					
																					2,200,000.00		0.00	2,200,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,617,460.00		0.00	3,617,460.00	0.3
06G0224	โฉนด	84849	0	2	20.00	2	220.00	10,000	2,200,000.00																
						2	220.00	10,000	2,200,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น ไม่มี	ตึก		1,512.00			12,549,600	10	10.00	11,294,640					
													3	1,512.00		8,300	12,549,600			11,294,640					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		58.00			147,900	10	30.00	103,530					
													3	58.00		2,550	147,900			103,530					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													3	1.00		8,500	8,500			7,650					
													3	4.00		8,500	34,000			30,600					
													3	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					2,200,000.00		0.00	2,200,000.00	0.02
																					11,704,170.00		0.00	11,704,170.00	0.3
06G0396	โฉนด	138250	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00																
						2	27.00	18,000	486,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/90	ตึก		156.00			1,310,400	10	10.00	1,179,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	156.00		8,400	1,310,400			1,179,360					
																					1,665,360.00		0.00	1,665,360.00	0.02
06G0390	โฉนด	179832	0	2	33.00	2	233.00	10,000	2,330,000.00																
						2	233.00	10,000	2,330,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/42	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/81	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					7,165,700.00		0.00	7,165,700.00	0.02
06G0206	โฉนด	84846	0	0	61.20	2	61.20	10,000	612,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	61.20	10,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/82	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0237/0001	โฉนด	244772	0	0	47.00	2	47.00	7,500	352,500.00																
						2	47.00	7,500	352,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					1,530,600.00		0.00	1,530,600.00	0.02
06G0116	โฉนด	100244	0	0	42.20	2	42.20	7,500	316,500.00																
						2	42.20	7,500	316,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		75.00			637,500	10	10.00	573,750					
													2	75.00		8,500	637,500			573,750					
																					890,250.00		0.00	890,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0106	โฉนด	62474	0	0	99.00	2	99.00	7,500	742,500.00																
						2	99.00	7,500	742,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/8	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					742,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0094	โฉนด	62458	0	2	7.00	2	207.00	7,500	1,552,500.00																
						2	207.00	7,500	386,250.00																
						2	207.00	7,500	1,166,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 65/6-8	ตึก		110.00			847,000	10	10.00	762,300					
													2	110.00		7,700	847,000			762,300					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,882,950.00		0.00	1,882,950.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,145,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0084	โฉนด	94096	0	0	79.00	2	79.00	10,000	790,000.00																
						2	79.00	10,000	790,000.00																
																					790,000.00		0.00	790,000.00	0.02
04G0501	โฉนด	62295	0	0	94.00	2	94.00	6,500	611,000.00																
						2	94.00	6,500	611,000.00																
																					611,000.00		0.00	611,000.00	0.02
06G0090	โฉนด	62462	0	1	8.00	2	108.00	7,500	810,000.00																
						2	108.00	7,500	810,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/18	ตึก		81.00			688,500	15	20.00	550,800				
													2	81.00		8,500	688,500			550,800				
																					1,360,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0092	โฉนด	62460	0	1	8.00	2	108.00	7,500	810,000.00																
						2	108.00	7,500	225,000.00																
						2	108.00	7,500	585,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	65/19	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 65/20	ตึก		84.00			730,800	10	10.00	657,720					
													2	84.00		8,700	730,800			657,720					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		21.00			53,550	10	30.00	37,485					
													2	21.00		2,550	53,550			37,485					
																					1,280,205.00		0.00	1,280,205.00	0.02
																					1,143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0086	โฉนด	132635	0	0	66.00	2	66.00	7,500	495,000.00																
						2	66.00	7,500	495,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 65/21	ไม้		45.00			369,000	10	40.00	221,400					
													2	45.00		8,200	369,000			221,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,695,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0030	โฉนด	84419	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	36.00	20,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/2	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0029	โฉนด	78864	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00																
						2	36.00	20,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,362,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0005	โฉนด	112481	0	0	58.80	2	58.80	20,000	1,176,000.00																
						2	58.80	20,000	1,176,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/28	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					1,979,250.00		0.00	1,979,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0028	โฉนด	90781	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	20,000 20,000	740,000.00 740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/4	ตึก	2	84.00 84.00		8,500	714,000 714,000	10	10.00	642,600 642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					740,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0027	โฉนด	90780	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	20,000 20,000	740,000.00 740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/5	ตึก	2	84.00 84.00		8,500	714,000 714,000	10	10.00	642,600 642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					740,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0025	โฉนด	90779	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	20,000 20,000	740,000.00 740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/7	ตึก	2	84.00 84.00		8,500	714,000 714,000	10	10.00	642,600 642,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,382,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0016	โฉนด	93607	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00																
						2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/17	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250				
													2	105.00		8,500	892,500			803,250				
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					760,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0014	โฉนด	96424	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00																
						2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/19	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700				
													2	98.00		8,500	833,000			749,700				
																					749,700.00		0.00	749,700.00	0.02
																					760,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0011	โฉนด	96427	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00																
						2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	66/22	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					760,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0006	โฉนด	112482	0	0	58.20	2	58.20	20,000	1,164,000.00																
						2	58.20	20,000	1,164,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/27	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					1,164,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0163	โฉนด	123228	2	2	28.10	2,3	1,028.10	10,500	10,795,050.00																
						2	1,028.10	10,500	126,000.00																
						2	1,028.10	10,500	141,750.00																
						2	1,028.10	10,500	204,750.00																
						2	1,028.10	10,500	238,875.00																
						2	1,028.10	10,500	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	1,028.10	10,500	535,500.00															
						2	1,028.10	10,500	672,000.00															
						2	1,028.10	10,500	7,689,675.00															
						3	1,028.10	10,500	210,000.00															
						3	1,028.10	10,500	262,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7/3	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													3	100.00		8,500	850,000			765,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 82/3	ตึก		408.00			3,427,200	20	30.00	2,399,040				
													2	408.00		8,400	3,427,200			2,399,040				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 82/4-11	ตึก		256.00			1,971,200	13	16.00	1,655,808				
													2	256.00		7,700	1,971,200			1,655,808				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 82/5-10	ตึก		192.00			1,478,400	13	16.00	1,241,856				
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,241,856				
										5	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		78.00			565,500	35	60.00	226,200				
													2	78.00		7,250	565,500			226,200				
										6	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		91.00			659,750	35	60.00	263,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	91.00		7,250	659,750			263,900								
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	15	65.00	42,840					
													2	48.00		2,550	122,400			42,840					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										9	ภัตตาคาร 82/3	ตึก		80.00			556,000	10	10.00	500,400					
													3	80.00		6,950	556,000			500,400					
										10	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		64.00				10							
																					5,731,079.00		0.00	5,731,079.00	0.02
																					1,737,900.00		0.00	1,737,900.00	0.3
																					10,624,215.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0069	โฉนด	36602	0	0	49.00	2	49.00	10,000	490,000.00																
						2	49.00	10,000	490,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 277/47	ตึก		152.00			1,170,400	10	10.00	1,053,360					
													2	152.00		7,700	1,170,400			1,053,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,543,360.00		0.00	1,543,360.00	0.02
06G0394	โฉนด	133061	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		360.00			2,880,000	10	10.00	2,592,000				
													2	360.00		8,000	2,880,000			2,592,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		90.00			229,500	10	30.00	160,650				
													2	90.00		2,550	229,500			160,650				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00			15,300	10	30.00	10,710				
													2	6.00		2,550	15,300			10,710				
																					3,763,360.00		0.00	3,763,360.00	0.02
06R0329	นส.3 ก	13249	0	0	50.00	2	50.00	10,500	525,000.00																
						2	50.00	10,500	525,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		324.00			2,592,000	10	10.00	2,332,800				
													2	324.00		8,000	2,592,000			2,332,800				
																					2,857,800.00		0.00	2,857,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0379	โฉนด	144243	0	0	48.00	2	48.00	10,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 322/7	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	48.00	10,000	480,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,474,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0378	โฉนด	78200	0	0	54.00	2	54.00	10,000	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 322/8	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	54.00	10,000	540,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					540,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09X0076	โฉนด	197399	0	1	0.00	4	100.00	4,000	400,000.00																
						4	100.00	4,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.60
06S0024	โฉนด	74476	0	1	52.00	2	152.00	22,000	3,344,000.00																
						2	152.00	22,000	3,344,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 347/1	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 347/5	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 347/4	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00				10						
																					5,547,200.00		0.00	5,547,200.00	0.02
06S0032	โฉนด	212591	0	0	54.00	2	54.00	22,000	1,188,000.00																
						2	54.00	22,000	1,188,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/13	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240				
																					2,352,240.00		0.00	2,352,240.00	0.02
06S0027	โฉนด	31997	0	1	9.00	2	109.00	22,000	2,398,000.00																
						2	109.00	22,000	2,398,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
																					3,839,440.00		0.00	3,839,440.00	0.02
06S0025	โฉนด	74477	0	1	49.00	2	149.00	22,000	3,278,000.00																
						2	149.00	22,000	3,278,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
																					5,717,360.00		0.00	5,717,360.00	0.02
06S0023	โฉนด	88125	0	1	42.00	2	142.00	15,000	2,130,000.00																
						2	142.00	15,000	810,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	142.00	15,000	1,320,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 347/3	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960				
													2	72.00		7,700	554,400			498,960				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 347/2	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960				
													2	18.00		7,700	138,600			124,740				
													2	54.00		7,700	415,800			374,220				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.00				10						
																					2,881,680.00		0.00	2,881,680.00	0.02
																					934,740.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03P0042/0069	โฉนด	235709	0	0	49.60	2	49.60	3,100	153,760.00																
						2	49.60	3,100	153,760.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/69	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,204,460.00		0.00	1,204,460.00	0.02
09P0068	โฉนด	123242	9	0	40.00	2,3	3,640.00	5,200	18,928,000.00																
						2	3,640.00	5,200	299,052.00																
						2	3,640.00	5,200	333,112.00																
						2	3,640.00	5,200	350,168.00																
						2	3,640.00	5,200	399,360.00																
						2	3,640.00	5,200	450,476.00																
						2	3,640.00	5,200	533,728.00																
						2	3,640.00	5,200	541,320.00																
						2	3,640.00	5,200	559,780.00																
						2	3,640.00	5,200	624,624.00																
						2	3,640.00	5,200	626,496.00																
						2	3,640.00	5,200	667,680.00																
						2	3,640.00	5,200	793,052.00																
						2	3,640.00	5,200	800,644.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	3,640.00	5,200	834,704.00															
						2	3,640.00	5,200	1,001,260.00															
						2	3,640.00	5,200	1,201,928.00															
						2	3,640.00	5,200	2,254,304.00															
						3	3,640.00	5,200	266,864.00															
						3	3,640.00	5,200	499,668.00															
						3	3,640.00	5,200	1,201,928.00															
						3	3,640.00	5,200	1,252,992.00															
										1	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		225.00			1,563,750	10	10.00	1,407,375				
													2	75.00		6,950	521,250			469,125				
													3	150.00		6,950	1,042,500			938,250				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		65.00			552,500	25	40.00	331,500				
													3	65.00		8,500	552,500			331,500				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			816,000	25	85.00	122,400				
													2	96.00		8,500	816,000			122,400				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			1,224,000	25	85.00	183,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	144.00		8,500	1,224,000			183,600					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	25	40.00	183,600					
													2	36.00		8,500	306,000			183,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	25	40.00	275,400					
													2	54.00		8,500	459,000			275,400					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			680,000	25	85.00	102,000					
													2	80.00		8,500	680,000			102,000					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	25	40.00	408,000					
													2	80.00		8,500	680,000			408,000					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		270.00			2,079,000	25	40.00	1,247,400					
													2	270.00		7,700	2,079,000			1,247,400					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	25	40.00	489,600					
													2	96.00		8,500	816,000			489,600					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	25	40.00	204,000					
													2	40.00		8,500	340,000			204,000					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	25	40.00	183,600					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	36.00		8,500	306,000			183,600					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	25	40.00	214,200					
													2	42.00		8,500	357,000			214,200					
										14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	25	93.00	36,736					
													2	64.00		8,200	524,800			36,736					
										15	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	25	93.00	27,552					
													2	48.00		8,200	393,600			27,552					
										16	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			725,000	25	40.00	435,000					
													2	100.00		7,250	725,000			435,000					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	25	40.00	510,000					
													2	100.00		8,500	850,000			510,000					
										18	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			261,000	25	85.00	39,150					
													2	36.00		7,250	261,000			39,150					
										19	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			870,000	25	40.00	522,000					
													2	120.00		7,250	870,000			522,000					
										20	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ตึก		64.00			160,000	25	40.00	96,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	64.00		2,500	160,000			96,000					
										21	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		144.00			813,600	25	40.00	488,160					
													3	144.00		5,650	813,600			488,160					
										22	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		60.00			351,000	6	6.00	329,940					
													3	60.00		5,850	351,000			329,940					
										23	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		75.00			577,500	5	5.00	548,625					
													2	75.00		7,700	577,500			548,625					
										24	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		32.00			222,400	4	4.00	213,504					
													3	32.00		6,950	222,400			213,504					
										25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/29	ตึก		64.00			544,000	25	40.00	326,400					
													2	64.00		8,500	544,000			326,400					
										26	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		95.00			731,500	7	7.00	680,295					
													2	95.00		7,700	731,500			680,295					
																					22,029,051.00		0.00	22,029,051.00	0.02
																					5,618,806.00		0.00	5,618,806.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					886,180.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0039	โฉนด	101288	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 94/28	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680				
													2	77.00		7,600	585,200			526,680				
																					526,680.00		0.00	526,680.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0479	โฉนด	208211	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/764	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					626,240.00		0.00	626,240.00	0.02
04Y0082	โฉนด	112053	0	2	49.30	2	249.30	15,000	3,739,500.00																
						2	249.30	15,000	3,739,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 141/37	ตึก	2	96.00		8,400	806,400			725,760					
														240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					6,279,660.00		0.00	6,279,660.00	0.02
09N0335	โฉนด	203123	0	1	1.70	2	101.70	12,000	1,220,400.00																
						2	101.70	12,000	1,220,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 243/17	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,220,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0299	โฉนด	133286	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																
						2	64.00	18,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/23	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09P0198	โฉนด	142839	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	10,000 10,000	250,000.00 250,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 245/32	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480	1,152,000.00		0.00	0.00	0.03
																					742,480.00		0.00	742,480.00	0.02
09P0181	โฉนด	142884	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	10,000 10,000	250,000.00 250,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/43	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					250,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0180	โฉนด	142883	0	0	20.00	2 2	20.00 20.00	10,000 10,000	200,000.00 200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/44	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0170	โฉนด	142850	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/54	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0168	โฉนด	142848	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/56	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0139	โฉนด	96074	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																	
						2	64.00	18,000	1,152,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/229	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0137	โฉนด	96076	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																
						2	64.00	18,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/231	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0136	โฉนด	96077	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																
						2	64.00	18,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/232	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09N0130	โฉนด	96083	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/238	ตึก	2	168.00		8,500	1,428,000	10	10.00	1,285,200	1,152,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	64.00	18,000	1,152,000.00					168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0180	โฉนด	146272	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/5	ตึก	2	198.00		8,500	1,683,000	10	10.00	1,514,700	1,000,000.00				
						2	100.00	10,000	1,000,000.00					198.00		8,500	1,683,000			1,514,700					
																					2,514,700.00		0.00	2,514,700.00	0.02
09D0425	โฉนด	88859	0	0	46.00	2	46.00	22,000	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/9	ตึก	2	104.00		8,500	884,000	10	10.00	795,600	1,012,000.00				
						2	46.00	22,000	1,012,000.00					104.00		8,500	884,000			795,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					1,012,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0426	โฉนด	88860	0	0	52.00	2	52.00	22,000	1,144,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/10	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
						2	52.00	22,000	1,144,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					1,144,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0430	โฉนด	88864	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/15	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
						2	62.00	22,000	1,364,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					1,364,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0379	โฉนด	88887	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/75	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					962,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0434	โฉนด	88868	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/19	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
						2	22.00	22,000	484,000.00				2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					962,800.00		0.00	962,800.00	0.02
09D0435	โฉนด	88869	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/20	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
						2	22.00	22,000	484,000.00				2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					962,800.00		0.00	962,800.00	0.02
07A0155	โฉนด	181532	0	0	38.00	2	38.00	15,000	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	38.00	15,000	570,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	66/64	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,058,400.00		0.00	1,058,400.00	0.02
																					570,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12A0194	โฉนด	209513	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/6	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					811,440.00		0.00	811,440.00	0.02
09D0439	โฉนด	88873	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/24	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					484,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0443	โฉนด	88877	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/28	ตึก		70.00				10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					506,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0419	โฉนด	88907	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/35	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,908,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11B0104	โฉนด	172480	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00																
						2	19.00	18,000	342,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 160/25	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,417,680.00		0.00	1,417,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0416	โฉนด	88913	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	22,000 22,000	1,320,000.00 1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/38	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0413	โฉนด	88915	0	0	42.00	2 2	42.00 42.00	22,000 22,000	924,000.00 924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/41	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	15	20.00	544,000 544,000					
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					924,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0412	โฉนด	88916	0	0	33.00	2 2	33.00 33.00	22,000 22,000	726,000.00 726,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/42	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																						726,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0410	โฉนด	88917	0	0	55.00	2	55.00	22,000	1,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/44	ตึก		120.00			1,020,000	24	38.00	632,400					
						2	55.00	22,000	1,210,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			632,400					
																						632,400.00		0.00	632,400.00	0.02
																						1,210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0409	โฉนด	88927	0	0	73.00	2	73.00	22,000	1,606,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/45	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	73.00	22,000	1,606,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																						1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																						1,606,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0406	โฉนด	88930	0	0	57.00	2,3	57.00	22,000	1,254,000.00																	
						2	57.00	22,000	1,199,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	57.00	22,000	55,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/48	ตึก		100.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													3	10.00		8,400	84,000			75,600					
																					130,600.00		0.00	130,600.00	0.3
																					2,635,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0447	โฉนด	110360	0	0	17.00	2	17.00	22,000	374,000.00																
						2	17.00	22,000	53,240.00																
						2	17.00	22,000	320,760.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 42/347	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					1,449,680.00		0.00	1,449,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					179,280.00		0.00	179,280.00	0.3
19C0078	โฉนด	113736	0	1	5.00	2 2	105.00 105.00	16,000 16,000	1,680,000.00 1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/62	ตึก	2	260.00 260.00		8,400	2,184,000 2,184,000	10	10.00	1,965,600 1,965,600					
																					3,645,600.00		0.00	3,645,600.00	0.02
09D0394	โฉนด	88926	0	0	52.00	2 2	52.00 52.00	22,000 22,000	1,144,000.00 1,144,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/53	ตึก	2	200.00 200.00		8,400	1,680,000 1,680,000	10	10.00	1,512,000 1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,144,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0398	โฉนด	88922	0	0	57.00	2 2	57.00 57.00	22,000 22,000	1,254,000.00 1,254,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/57	ตึก	2	200.00 200.00		8,400	1,680,000 1,680,000	10	10.00	1,512,000 1,512,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,254,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0401	โฉนด	88919	0	0	73.00	2	73.00	22,000	1,606,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/60	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	73.00	22,000	1,606,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,606,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0367	โฉนด	88899	0	0	39.00	2	39.00	22,000	858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/63	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	39.00	22,000	858,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					858,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0371	โฉนด	88895	0	0	40.00	2	40.00	22,000	880,000.00																
						2	40.00	22,000	880,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/67	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					880,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0380	โฉนด	88886	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/76	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					484,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0381	โฉนด	88885	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/77	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					484,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0382	โฉนด	88884	0	0	22.00	2,3	22.00	22,000	484,000.00												484,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	22.00	22,000	368,500.00																
						3	22.00	22,000	115,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/78	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800				
													2	49.00		7,600	372,400			335,160				
													3	21.00		7,600	159,600			143,640				
																					259,140.00		0.00	259,140.00	0.3
																					703,660.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0383	โฉนด	88883	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/79	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800				
													2	70.00		7,600	532,000			478,800				
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					484,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0384	โฉนด	88882	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/80	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					484,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0387	โฉนด	88879	0	0	31.00	2	31.00	22,000	682,000.00																
						2	31.00	22,000	682,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/83	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					682,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0349	โฉนด	92464	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00																
						2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/110	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0352	โฉนด	92461	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/113	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				
																					2,854,000.00		0.00	2,854,000.00	0.02
09D0356	โฉนด	92457	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/117	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0357	โฉนด	92456	0	0	80.00	2	80.00	22,000	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/118	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
						2	80.00	22,000	1,760,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,760,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0360	โฉนด	92453	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/121	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,854,000.00		0.00	2,854,000.00	0.02
09D0361	โฉนด	92452	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/122	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0362	โฉนด	92451	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/123	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0363	โฉนด	92450	0	0	73.00	2	73.00	22,000	1,606,000.00																
						2	73.00	22,000	1,606,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/124	ตึก		200.00			1,680,000	23	36.00	1,075,200				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,075,200				
																					1,075,200.00		0.00	1,075,200.00	0.02
																					1,606,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0338	โฉนด	92486	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0260	โฉนด	92604	0	0	26.90	4	26.90	22,000	591,800.00																
						4	26.90	22,000	591,800.00																
																					591,800.00		0.00	591,800.00	0.60
09D0333	โฉนด	92481	0	0	44.00	2	44.00	22,000	968,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	44.00	22,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/144	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					968,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0329	โฉนด	92477	0	0	39.00	2	39.00	22,000	858,000.00																
						2	39.00	22,000	858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/148	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,623,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0327	โฉนด	92475	0	0	44.00	2	44.00	22,000	968,000.00																
						2	44.00	22,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/149	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					968,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0266	โฉนด	92610	0	0	25.30	4 4	25.30 25.30	22,000 22,000	556,600.00 556,600.00												968,000.00		0.00	0.00	0.03
																					556,600.00		0.00	556,600.00	0.60
09D0325	โฉนด	92473	0	0	43.00	2 2	43.00 43.00	22,000 22,000	946,000.00 946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/151	ตึก	 2	100.00 100.00		 8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					1,711,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0268	โฉนด	92612	0	0	16.30	4 4	16.30 16.30	22,000 22,000	358,600.00 358,600.00																
																					358,600.00		0.00	358,600.00	0.60
09D0324	โฉนด	92472	0	0	49.00	2 2	49.00 49.00	22,000 22,000	1,078,000.00 1,078,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/152	ตึก	 2	100.00 100.00		 8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,843,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0269	โฉนด	92613	0	0	12.00	3	12.00	22,000	79,200.00																
						3	12.00	6,600	79,200.00																
																					79,200.00		0.00	79,200.00	0.3
09D0316	โฉนด	92571	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/175	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0314	โฉนด	92569	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00																
						2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/177	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					1,363,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0312	โฉนด	92567	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/179	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0075	โฉนด	49930	0	0	50.00	4	50.00	14,000	700,000.00																
						4	50.00	14,000	700,000.00																
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.60
08A0076	โฉนด	54974	0	0	48.00	4	48.00	14,000	672,000.00																
						4	48.00	14,000	672,000.00																
																					672,000.00		0.00	672,000.00	0.60
06R0120	โฉนด	82538	0	0	28.00	2	28.00	22,000	616,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/12	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040					
						2	28.00	22,000	616,000.00				2	144.00		7,400	1,065,600			959,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					959,040.00		0.00	959,040.00	0.02
																					616,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0126	โฉนด	82551	0	1	71.60	2	171.60	22,000	3,775,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		108.00			907,200	3	3.00	879,984					
						2	171.60	22,000	3,775,200.00				2	108.00		8,400	907,200			879,984					
																					4,655,184.00		0.00	4,655,184.00	0.02
09D0309	โฉนด	92564	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/182	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0305	โฉนด	92560	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/186	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0303	โฉนด	92558	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/188	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0302	โฉนด	92557	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00																
						2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/189	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					741,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0300	โฉนด	92555	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/191	ตึก	2	91.00		7,600	691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0297	โฉนด	92552	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/194	ตึก	2	91.00		7,600	691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0290	โฉนด	92545	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/201	ตึก	2	91.00		7,600	691,600	10	10.00	622,440					
						2	33.70	22,000	741,400.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																						741,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0287	โฉนด	92542	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/204	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																						622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																						536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0234	โฉนด	92578	0	0	34.00	2	34.00	22,000	748,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/208	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
						2	34.00	22,000	748,000.00				2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																						533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																						748,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0468	โฉนด	112249	0	0	17.00	2,3	17.00	25,000	425,000.00																	
						2	17.00	25,000	283,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	17.00	25,000	141,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น 42/352	ตึก		56.00			1,394,400	21	32.00	948,192				
													2	56.00		8,300	464,800			316,064				
													2	56.00		8,300	464,800			316,064				
													3	56.00		8,300	464,800			316,064				
																					457,564.00		0.00	457,564.00	0.3
																					915,628.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0022/0005	โฉนด	246016	0	1	99.60	1	199.60	4,500	898,200.00																
						1	199.60	4,500	898,200.00																
																					898,200.00		898,200.00	0.00	0.01
06V0014	โฉนด	200641	0	0	29.50	2,3	29.50	12,000	354,000.00																
						2	29.50	12,000	265,200.00																
						3	29.50	12,000	88,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 162/6	ตึก		50.00			740,000	13	16.00	621,600				
													2	25.00		7,400	185,000			155,400				
													2	50.00		7,400	370,000			310,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	25.00		7,400	185,000			155,400				
																					244,200.00		0.00	244,200.00	0.3
																					731,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0459	โฉนด	112244	0	0	18.50	2,3	18.50	25,000	462,500.00																
						2	18.50	25,000	374,500.00																
						3	18.50	25,000	88,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/358	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	24.00		8,300	199,200			179,280				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					1,390,420.00		0.00	1,390,420.00	0.02
																					327,040.00		0.00	327,040.00	0.3
09D0320	โฉนด	92470	0	0	17.20	3	17.20	25,000	129,000.00																
						3	17.20	7,500	129,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	2	2.00	119,952				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	48.00		2,550	122,400			119,952					
																					248,952.00		0.00	248,952.00	0.3
09D0456	โฉนด	111822	0	0	19.00	2	19.00	11,000	209,000.00																
						2	19.00	11,000	209,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 42/371	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	2	2.00	39,984					
													2	16.00		2,550	40,800			39,984					
																					1,115,664.00		0.00	1,115,664.00	0.02
																					209,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0139/0001	นส.3 ก	11255	0	1	65.00	2,3	165.00	19,000	3,135,000.00																
						2	165.00	19,000	2,831,000.00																
						3	165.00	19,000	76,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			91,800	10	30.00	64,260					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			91,800	10	30.00	64,260					
													2	36.00		2,550	91,800			64,260					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 44/62	ตึก		192.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 44/63	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 44/64	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	16.00		7,700	123,200			110,880					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 44/65	ตึก		48.00			369,600	1	1.00	365,904					
													2	32.00		7,700	246,400			243,936					
													3	16.00		7,700	123,200			121,968					
																					3,851,096.00		0.00	3,851,096.00	0.02
																					647,728.00		0.00	647,728.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,181,060.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0139/0004	นส.3 ก	11258	0	0	92.00	1	92.00	19,000	1,748,000.00																
						1	92.00	19,000	1,748,000.00																
																					1,748,000.00		0.00	1,748,000.00	0.01
09D0139/0008	โฉนด		0	0	1.00		1.00																		
09D0139	นส.3 ก	2249	0	0	74.00	2,3	74.00	19,000	1,406,000.00																
						2	74.00	19,000	1,007,000.00																
						3	74.00	19,000	399,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 44/61	ตึก		192.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	84.00		7,700	646,800			582,120				
													3	84.00		7,700	646,800			582,120				
																					1,589,120.00		0.00	1,589,120.00	0.02
																					981,120.00		0.00	981,120.00	0.3
09D0139/0002	นส.3 ก	11256	0	2	57.00	2	257.00	0	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	257.00	0	0.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/2	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			89,250	10	30.00	62,475					
													2	35.00		2,550	89,250			62,475					
																					1,164,075.00		0.00	1,164,075.00	0.02
09D0183	โฉนด	153791	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																
						2	42.00	22,000	924,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/4	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					924,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0187	โฉนด	153795	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00																
						2	21.00	16,000	336,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/6	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					336,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0188	โฉนด	153796	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0189	โฉนด	153797	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/7	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	21.00	16,000	336,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					336,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0190	โฉนด	153798	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0191	โฉนด	153799	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/8	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0192	โฉนด	153800	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10C0118	โฉนด	148257	0	0	42.60	2,3	42.60	21,000	894,600.00																
						2	42.60	21,000	642,600.00																
						3	42.60	21,000	252,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 138/110	ตึก		40.00			308,000	13	16.00	258,720					
													2	16.00		7,700	123,200			103,488					
													3	24.00		7,700	184,800			155,232					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 138/111	ตึก		40.00			308,000	13	16.00	258,720					
													2	16.00		7,700	123,200			103,488					
													3	24.00		7,700	184,800			155,232					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					849,576.00		0.00	849,576.00	0.02
																					562,464.00		0.00	562,464.00	0.3
09D0174	โฉนด	106456	0	1	0.00	4	100.00	4,000	400,000.00																
						4	100.00	4,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.60
09D0197	โฉนด	153805	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0198	โฉนด	153806	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0199	โฉนด	153807	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/19	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,671,600.00		0.00	1,671,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0200	โฉนด	153808	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0202	โฉนด	153810	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00																
						2	21.00	16,000	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/22	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					604,800.00		0.00	604,800.00	0.02
																					336,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0206	โฉนด	153814	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/26	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0209	โฉนด	153817	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	21.00	16,000	336,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/29	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					336,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0210	โฉนด	153818	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/30	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0213	โฉนด	153821	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/33	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0217	โฉนด	153825	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/37	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0220	โฉนด	153828	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/40	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0139/0006	นส.3 ก	11260	0	2	57.00	1	257.00	19,000	4,883,000.00																
						1	257.00	19,000	4,883,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/66	ตึก		64.00				10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					4,883,000.00		0.00	4,883,000.00	0.01
																					489,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09O0306	โฉนด	68352	0	0	37.50	2	37.50	18,000	675,000.00																
						2	37.50	18,000	675,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/31	ตึก		72.00				10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					675,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09E0176	โฉนด	125349	0	0	28.00	2	28.00	18,000	504,000.00																
						2	28.00	18,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 55/107	ตึก		60.00				10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					504,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0057	โฉนด	76933	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	18,000 18,000	666,000.00 666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/18	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000	504,000.00		0.00	0.00	0.03
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0056	โฉนด	76932	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	18,000 18,000	666,000.00 666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/19	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0053	โฉนด	76929	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	18,000 18,000	666,000.00 666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/22	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0051	โฉนด	76927	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/24	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0059	โฉนด	76935	0	0	66.00	2	66.00	18,000	1,188,000.00																
						2	66.00	18,000	1,188,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 57/25	ตึก		160.00				10						
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.02
09R0040	โฉนด	76917	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 57/2	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,502,000.00		0.00	2,502,000.00	0.02
09R0060	โฉนด	76936	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/26	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0689	โฉนด	208436	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/558	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
09R0063	โฉนด	76939	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/29	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0064	โฉนด	76940	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/30	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0065	โฉนด	76941	0	0	38.00	2	38.00	18,000	684,000.00																
						2	38.00	18,000	684,000.00																
																					684,000.00		0.00	684,000.00	0.02
09R0083	โฉนด	75449	0	0	43.00	2	43.00	18,000	774,000.00																
						2	43.00	18,000	774,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/37	ตึก		60.00			510,000	29	48.00	265,200					
													2	60.00		8,500	510,000			265,200					
																					1,039,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0088	โฉนด	73082	0	0	42.00	2	42.00	18,000	756,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 57/38	ตึก		72.00				10							
						2	42.00	18,000	756,000.00												756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
09R0087	โฉนด	75453	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/39	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	41.00	18,000	738,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					738,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0086	โฉนด	75452	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	41.00	18,000	738,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/40	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					738,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0084	โฉนด	75450	0	0	44.00	2	44.00	18,000	792,000.00																
						2	44.00	18,000	792,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/42	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					792,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0089	โฉนด	76896	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/43	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0091	โฉนด	76898	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	18,000 18,000	378,000.00 378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/44	ตึก	 2	72.00 72.00		 7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0095	โฉนด	76902	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	18,000 18,000	378,000.00 378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/46	ตึก	 2	72.00 72.00		 7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0097	โฉนด	76904	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	18,000 18,000	378,000.00 378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	57/47	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0188	โฉนด	76910	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/50	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0190	โฉนด	73081	0	0	22.00	2	22.00	18,000	396,000.00																
						2	22.00	18,000	396,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/51	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					396,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09R0199	โฉนด	76957	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	18,000 18,000	792,000.00 792,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/61	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400	396,000.00		0.00	0.00	0.03
																					1,526,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0198	โฉนด	76955	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	18,000 18,000	792,000.00 792,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/63	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					792,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0123	โฉนด	75749	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	18,000 18,000	576,000.00 576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/56	ตึก	2	96.00 96.00		8,500	816,000 816,000	10	10.00	734,400 734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,310,400.00		0.00	1,310,400.00	0.02
09R0201	โฉนด	75463	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/67	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																						1,202,400.00		0.00	1,202,400.00	0.02
09R0124	โฉนด	75750	0	0	6.00	2	6.00	18,000	108,000.00																	
						2	6.00	18,000	108,000.00																	
																						108,000.00		0.00	108,000.00	0.02
09R0205	โฉนด	75467	0	0	25.00	2	25.00	18,000	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/71	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	25.00	18,000	450,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																						734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																						450,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0214	โฉนด	80178	0	0	25.00	2	25.00	18,000	450,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	18,000	450,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/77	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					450,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0166	โฉนด	75752	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/83	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0239	โฉนด	75461	0	0	7.00	2	7.00	18,000	126,000.00																
						2	7.00	18,000	126,000.00																
																					126,000.00		0.00	126,000.00	0.02
09R0165	โฉนด	75751	0	0	18.00	2	18.00	18,000	324,000.00																
						2	18.00	18,000	324,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/84	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					324,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0051	โฉนด	93477	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00																
						2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/17	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,058,200.00		0.00	2,058,200.00	0.02
09R0210	โฉนด	80171	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/87	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0208	โฉนด	75462	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	18,000 18,000	432,000.00 432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/89	ตึก	2	84.00 84.00		7,600	638,400 638,400	10	10.00	574,560 574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0116	โฉนด	12574	0	0	34.00	2 2	34.00 34.00	18,000 18,000	612,000.00 612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/93	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0160	โฉนด	75459	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	18,000 18,000	576,000.00 576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/99	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					576,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0161	โฉนด	75460	0	0	32.00	2	32.00	18,000	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/100	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	32.00	18,000	576,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.02
09R0076	โฉนด	75439	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/110	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	41.00	18,000	738,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					738,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0075	โฉนด	75438	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/111	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	41.00	18,000	738,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					738,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0232	นส.3 ก	11894	0	0	45.00		45.00																		
09R0255/0001	โฉนด	134778	0	0	16.00	1	16.00	18,000	288,000.00																
						1	16.00	18,000	288,000.00																
																					288,000.00		288,000.00	0.00	0.01
09R0255/0005	โฉนด	134780	0	0	23.00	1	23.00	7,900	181,700.00																
						1	23.00	7,900	181,700.00																
																					181,700.00		181,700.00	0.00	0.01
09R0255/0003	โฉนด	134781	0	0	17.00	1	17.00	18,000	306,000.00																
						1	17.00	18,000	306,000.00																
																					306,000.00		306,000.00	0.00	0.01
09R0255/0004	โฉนด	134782	0	0	17.00	1	17.00	18,000	306,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	17.00	18,000	306,000.00																
																					306,000.00		306,000.00	0.00	0.01
09R0255/0002	โฉนด	134784	0	0	17.00	1	17.00	18,000	306,000.00																
						1	17.00	18,000	306,000.00																
																					306,000.00		306,000.00	0.00	0.01
09R0182	โฉนด	75427	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/123	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					870,480.00		0.00	870,480.00	0.02
09R0069	โฉนด	75432	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00																
						2	41.00	18,000	738,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/115	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,197,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0070	โฉนด	75433	0	0	42.00	2 2	42.00 42.00	18,000 18,000	756,000.00 756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/116	ตึก	2	60.00 60.00		8,500	510,000 510,000	10	10.00	459,000 459,000					
																					1,215,000.00		0.00	1,215,000.00	0.02
09R0255	โฉนด	134779	0	0	16.00	1 1	16.00 16.00	18,000 18,000	288,000.00 288,000.00																
																					288,000.00		288,000.00	0.00	0.01
09R0006	โฉนด	134783	0	0	36.00	1 1	36.00 36.00	18,000 18,000	648,000.00 648,000.00																
																					648,000.00		648,000.00	0.00	0.01
09R0233	โฉนด	152103	0	0	1.00	2 2	1.00 1.00	16,000 16,000	16,000.00 16,000.00																
																					16,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0071	โฉนด	75434	0	0	42.00	2	42.00	18,000	756,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	42.00	18,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/117	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					756,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0183	โฉนด	75428	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/122	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0181	โฉนด	75426	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/124	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					378,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0179	โฉนด	75424	0	0	13.00	2 2	13.00 13.00	18,000 18,000	234,000.00 234,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/126	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					234,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0173	โฉนด	75418	0	0	33.00	2 2	33.00 33.00	18,000 18,000	594,000.00 594,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/128	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					1,086,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0029	โฉนด	152115	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	18,000 18,000	684,000.00 684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/137	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0230	โฉนด	75457	0	0	5.00	2	5.00	16,000	80,000.00																
						2	5.00	16,000	80,000.00																
																					80,000.00		0.00	80,000.00	0.02
09R0030	โฉนด	152114	0	0	33.00	2	33.00	16,000	528,000.00																
						2	33.00	16,000	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/138	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					528,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0024	โฉนด	75455	0	0	37.00	2	37.00	16,000	592,000.00																
						2	37.00	16,000	592,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/142	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					592,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0018	โฉนด	73078	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/153	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
			0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,152,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0226	โฉนด	75440	0	0	15.00	2	15.00	18,000	270,000.00																
			0	0	15.00	2	15.00	18,000	270,000.00																
																					270,000.00		0.00	270,000.00	0.02
09R0157	โฉนด	136347	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
			0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
																					306,000.00		0.00	306,000.00	0.02
09R0257	โฉนด	136348	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
			0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					306,000.00		0.00	306,000.00	0.02
09R0158	โฉนด	136349	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/165	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	23.00	18,000	414,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					414,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0169	โฉนด	153783	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
						2	17.00	18,000	306,000.00																
																					306,000.00		0.00	306,000.00	0.02
09R0156	โฉนด	153784	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/167	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0067	โฉนด	75417	0	0	38.00	2	38.00	18,000	684,000.00																
						2	38.00	18,000	684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/173	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					684,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0110	โฉนด	62470	0	0	98.00	2	98.00	7,500	735,000.00																
						2	98.00	7,500	735,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 64/14	ตึก		264.00			2,032,800	11	12.00	1,788,864					
													2	264.00		7,700	2,032,800			1,788,864					
																					2,523,864.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0017	โฉนด	108777	0	0	79.10	2	79.10	15,000	1,186,500.00																
						2	79.10	15,000	1,186,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/17	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,196,300.00		0.00	2,196,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06P0062	โฉนด	102204	0	0	61.10	2	61.10	22,000	1,344,200.00																
						2	61.10	22,000	1,344,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/15	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,344,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0061	โฉนด	102203	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00																
						2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/16	ตึก		100.00			850,000	22	34.00	561,000					
													2	100.00		8,500	850,000			561,000					
																					1,903,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0119	โฉนด	110470	0	0	9.20	2	9.20	22,000	202,400.00																
						2	9.20	22,000	202,400.00																
																					202,400.00		0.00	202,400.00	0.02
09C0121	โฉนด	110624	0	0	51.80	2	51.80	22,000	1,139,600.00																
						2	51.80	22,000	1,139,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/41	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,424,800.00		0.00	2,424,800.00	0.02
06P0059	โฉนด	96675	0	0	60.30	2	60.30	22,000	1,326,600.00																
						2	60.30	22,000	1,326,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/18	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,326,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0053	โฉนด	102209	0	0	76.50	2	76.50	22,000	1,683,000.00																
						2	76.50	22,000	1,683,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/25	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					1,224,720.00		0.00	1,224,720.00	0.02
																					1,683,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06P0049	โฉนด	102086	0	0	60.20	2	60.20	22,000	1,324,400.00																
						2	60.20	22,000	1,324,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/28	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					1,224,720.00		0.00	1,224,720.00	0.02
																					1,324,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0047	โฉนด	102088	0	0	60.20	2	60.20	22,000	1,324,400.00																
						2	60.20	22,000	1,324,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/30	ตึก		162.00			1,360,800	22	34.00	898,128					
													2	162.00		8,400	1,360,800			898,128					
																					2,222,528.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0046	โฉนด	102089	0	0	60.20	2	60.20	22,000	1,324,400.00																
						2	60.20	22,000	1,324,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/31	ตึก		100.00			840,000	22	34.00	554,400					
													2	100.00		8,400	840,000			554,400					
																					1,878,800.00		0.00	1,878,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06P0042	โฉนด	102078	0	0	60.30	2	60.30	22,000	1,326,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/35	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.30	22,000	1,326,600.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,091,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0127	โฉนด	196857	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/354	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	42.50	13,000	552,500.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,409,300.00		0.00	1,409,300.00	0.02
06P0031	โฉนด	101071	0	0	60.30	2	60.30	22,000	1,326,600.00																
						2	60.30	22,000	1,326,600.00																
																					1,326,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0131	โฉนด	91114	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	10/9	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,421,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0062	โฉนด	97934	0	0	59.40	2	59.40	22,000	1,306,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/49	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	59.40	22,000	1,306,800.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,224,800.00		0.00	2,224,800.00	0.02
09C0164	โฉนด	91147	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/10	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0133	โฉนด	91116	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/13	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,421,600.00		0.00	2,421,600.00	0.02
09C0134	โฉนด	91117	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/15	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0160	โฉนด	91143	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00																
						2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/18	ตึก		144.00			1,224,000	24	38.00	758,880					
													2	144.00		8,500	1,224,000			758,880					
																					2,122,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0136	โฉนด	91119	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/19	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,421,600.00		0.00	2,421,600.00	0.02
09C0159	โฉนด	91142	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00																
						2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/20	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,465,600.00		0.00	2,465,600.00	0.02
06Q0273	โฉนด	93421	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																
						2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/64	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					936,920.00		0.00	936,920.00	0.02
09C0137	โฉนด	91120	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/21	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,421,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0129	โฉนด	183437	0	0	16.00	2	16.00	25,000	400,000.00																
						2	16.00	25,000	400,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 82/63	ตึก		168.00			464,800	10	10.00	418,320				
													2	168.00		8,300	464,800			418,320				
																					818,320.00		0.00	818,320.00	0.02
09C0139	โฉนด	91122	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/25	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,421,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0140	โฉนด	91123	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/27	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0141	โฉนด	91124	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/29	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,421,600.00		0.00	2,421,600.00	0.02
09C0154	โฉนด	91137	0	0	63.00	2	63.00	22,000	1,386,000.00																
						2	63.00	22,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/30	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,386,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09C0153	โฉนด	91136	0	0	64.00	2 2	64.00 64.00	22,000 22,000	1,408,000.00 1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/32	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0144	โฉนด	91127	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	22,000 22,000	1,320,000.00 1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/35	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0148	โฉนด	91131	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	22,000 22,000	1,320,000.00 1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/42	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0033	โฉนด	33977	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/5	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0479/0002	นส.3 ก	14166	0	0	21.00	2	21.00	0	0.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 30/36	ตึก		48.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	21.00	0	0.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
09B0479/0002/002	นส.3 ก	14168	0	0	21.00	2	21.00	0	0.00																
						2	21.00	0	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 30/38	ตึก		48.00			710,400	3	3.00	689,088					
													2	96.00		7,400	710,400			689,088					
																					689,088.00		0.00	689,088.00	0.02
06R0112	โฉนด	140644	0	0	25.10	2,3	25.10	25,000	627,500.00																
						2	25.10	25,000	442,500.00																
						3	25.10	25,000	185,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 125/36	ตึก		64.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
													3	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	2	2.00	39,984					
													3	16.00		2,550	40,800			39,984					
																					714,584.00		0.00	714,584.00	0.3
																					1,911,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0031	โฉนด	33975	0	0	49.00	2	49.00	10,000	490,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	49.00	10,000	490,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					490,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0081	โฉนด	109603	0	1	50.00	2	150.00	15,000	2,250,000.00																
						2	150.00	15,000	2,250,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 39/2	เหล็ก		280.00			2,268,000	10	10.00	2,041,200					
													2	280.00		8,100	2,268,000			2,041,200					
																					2,041,200.00		0.00	2,041,200.00	0.02
																					2,250,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0458/0001	โฉนด	229573	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	3	6.00	143,820					
													2	60.00		2,550	153,000			143,820					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					643,820.00		0.00	643,820.00	0.02
09C0230	โฉนด	202956	0	0	33.20	2,3	33.20	22,000	730,400.00																
						2	33.20	22,000	448,580.00																
						3	33.20	22,000	281,820.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 40/44	ตึก		70.00			1,743,000	10	10.00	1,568,700					
													2	70.00		8,300	581,000			522,900					
													2	70.00		8,300	581,000			522,900					
													3	70.00		8,300	581,000			522,900					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	2	2.00	44,982					
													3	18.00		2,550	45,900			44,982					
																					1,494,380.00		0.00	1,494,380.00	0.02
																					849,702.00		0.00	849,702.00	0.3
09C0057	โฉนด	202957	0	0	20.90	2,3	20.90	22,000	459,800.00																
						2	20.90	22,000	321,200.00																
						3	20.90	22,000	138,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 40/45	ตึก		56.00			1,859,200	10	10.00	1,673,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		12.00			30,600	2	2.00	29,988					
													3	12.00		2,550	30,600			29,988					
																					1,755,440.00		0.00	1,755,440.00	0.02
																					407,628.00		0.00	407,628.00	0.3
09C0059	โฉนด	202959	0	0	21.00	2,3	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	337,700.00																
						3	21.00	22,000	124,300.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 40/47	ตึก		56.00			1,626,800	10	10.00	1,464,120					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก	3	56.00		8,300	464,800			418,320					
														12.00			30,600	2	2.00	29,988					
													2	12.00		2,550	30,600			29,988					
																					1,413,488.00		0.00	1,413,488.00	0.02
																					542,620.00		0.00	542,620.00	0.3
09C0060	โฉนด	202960	0	0	21.10	2,3	21.10	22,000	464,200.00																
						2	21.10	22,000	387,200.00																
						3	21.10	22,000	77,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 40/48	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	28.00		8,300	232,400			209,160					
																					1,433,000.00		0.00	1,433,000.00	0.02
																					286,160.00		0.00	286,160.00	0.3
15B0330	โฉนด	181200	0	0	59.00	2,3	59.00	13,000	767,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	59.00	13,000	715,000.00															
						3	59.00	13,000	52,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/134	ตึก		154.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				
																					1,893,100.00		0.00	1,893,100.00	0.02
																					174,400.00		0.00	174,400.00	0.3
09C0194	โฉนด	170832	0	0	31.00	2	31.00	10,000	310,000.00															
						2	31.00	10,000	310,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/810	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920				
													2	112.00		7,400	828,800			745,920				
																					1,055,920.00		0.00	1,055,920.00	0.02
09C0018	โฉนด	138859	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00															
						2	50.00	10,000	500,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,724,000.00		0.00	1,724,000.00	0.02
09C0193	โฉนด	170831	0	0	17.00	2	17.00	10,000	170,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/814	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920					
						2	17.00	10,000	170,000.00				2	112.00		7,400	828,800			745,920					
																					915,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0015	โฉนด	180687	0	0	70.00	2	70.00	10,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/883	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	70.00	10,000	700,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,618,000.00		0.00	1,618,000.00	0.02
09L0011	โฉนด	180691	0	0	47.30	2	47.30	10,000	473,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/887	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
						2	47.30	10,000	473,000.00				2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,129,640.00		0.00	1,129,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09C0190	โฉนด	170828	0	0	17.00	2	17.00	10,000	170,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/815	ตึก	2	112.00		7,400	828,800	10	10.00	745,920					
						2	17.00	10,000	170,000.00				2	112.00		7,400	828,800			745,920					
																					745,920.00		0.00	745,920.00	0.02
																					170,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0022	โฉนด	180701	0	0	46.20	2	46.20	10,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/877	ตึก	2	96.00		7,600	729,600	10	10.00	656,640					
						2	46.20	10,000	462,000.00				2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					656,640.00		0.00	656,640.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0018	โฉนด	180694	0	0	64.10	2	64.10	10,000	641,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/880	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	64.10	10,000	641,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																						641,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0020	โฉนด	180696	0	0	64.60	2	64.60	10,000	646,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/882	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	64.60	10,000	646,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																						918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																						646,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0012	โฉนด	180690	0	0	41.50	2	41.50	10,000	415,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/886	ตึก		96.00			729,600	14	18.00	598,272					
						2	41.50	10,000	415,000.00				2	96.00		7,600	729,600			598,272					
																						1,013,272.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0169	โฉนด	84397	0	1	0.00	2,3	100.00	25,000	2,500,000.00																	
						2	100.00	25,000	1,718,750.00																	
						3	100.00	25,000	195,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	100.00	25,000	390,250.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 60/18-60/20	ตึก		224.00			3,718,400	22	34.00	2,454,144					
													2	84.00		8,300	697,200			460,152					
													2	224.00		8,300	1,859,200			1,227,072					
													3	35.00		8,300	290,500			191,730					
													3	35.00		8,300	290,500			191,730					
													3	70.00		8,300	581,000			383,460					
																					3,405,974.00		0.00	3,405,974.00	0.02
																					1,548,170.00		0.00	1,548,170.00	0.3
09C0008	โฉนด	47217	0	2	27.30	2	227.30	8,200	1,863,860.00																
						2	227.30	8,200	887,568.00																
						2	227.30	8,200	976,292.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/123	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		30.00			76,500	10	40.00	45,900					
													2	30.00		2,550	76,500			45,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 60/107	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													2	80.00		7,700	616,000			554,400					
																					2,273,568.00		0.00	2,273,568.00	0.02
																					1,787,192.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0213	โฉนด	96786	0	0	75.00	2	75.00	10,000	750,000.00																
						2	75.00	10,000	750,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 63/32-35	ตึก		176.00			1,355,200	10	10.00	1,219,680					
													2	176.00		7,700	1,355,200			1,219,680					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00				10							
																					1,969,680.00		0.00	1,969,680.00	0.02
06R0216	โฉนด	99962	0	0	79.00	2	79.00	15,000	1,185,000.00																
						2	79.00	15,000	1,185,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		99.00			762,300	10	10.00	686,070					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	62/11-13	ตึก		99.00			762,300	10	10.00	686,070					
													2	99.00		7,700	762,300			686,070					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400					
													2	80.00		7,700	616,000			554,400					
																					2,425,470.00		0.00	2,425,470.00	0.02
09C0184	โฉนด	129401	0	0	73.00	2	73.00	21,000	1,533,000.00																
						2	73.00	21,000	1,533,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 60/4	เหล็ก		280.00			2,268,000	10	10.00	2,041,200					
													2	280.00		8,100	2,268,000			2,041,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		32.00				10							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/29	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					3,956,700.00		0.00	3,956,700.00	0.02
09C0004	โฉนด	129405	0	2	44.00	2	244.00	10,000	2,440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	244.00	10,000	2,440,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 60/9	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650				
													2	105.00		7,700	808,500			727,650				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720				
													2	24.00		2,550	61,200			36,720				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		336.00			2,587,200	4	4.00	2,483,712				
													2	336.00		7,700	2,587,200			2,483,712				
																					6,353,362.00		0.00	6,353,362.00	0.02
06G0212	โฉนด	96785	0	0	74.00	1,3	74.00	10,000	740,000.00																
						1	74.00	10,000	365,000.00																
						3	74.00	10,000	375,000.00																
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.3
																					365,000.00		365,000.00	0.00	0.01
09C0002	โฉนด	129403	0	2	12.00	2	212.00	10,000	2,120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	212.00	10,000	424,000.00															
						2	212.00	10,000	1,696,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/10	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		336.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480				
													2	336.00		7,700	2,587,200			2,328,480				
																					2,752,480.00		0.00	2,752,480.00	0.02
																					2,920,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0185	โฉนด	129406	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00															
						2	103.00	10,000	1,030,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 60/80-83	ตึก		192.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		18.00				10							
																					2,360,560.00		0.00	2,360,560.00	0.02
09C0007	โฉนด	200594	0	2	27.30	2	227.30	10,000	2,273,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	227.30	10,000	2,273,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 60/108-110	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
																					3,104,600.00		0.00	3,104,600.00	0.02
09C0173	โฉนด	94511	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/5	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/28	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					2,713,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0108	โฉนด	110615	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																
						2	42.00	22,000	924,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/65	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					924,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09C0109	โฉนด	110616	0	0	18.00	2	18.00	17,000	306,000.00																
						2	18.00	17,000	306,000.00																
																					306,000.00		0.00	306,000.00	0.02
06P0448/0002	โฉนด	235900	0	0	24.50																				
							24.50																		
09D0028	โฉนด	33972	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 61/2	ตึก		140.00			1,078,000	10	10.00	970,200				
													2	140.00		7,700	1,078,000			970,200				
																					1,470,200.00		0.00	1,470,200.00	0.02
09D0230	โฉนด	80422	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 61/7	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520				
													3	64.00		7,700	492,800			443,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					210,000.00		0.00	210,000.00	0.02
																					443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
06Q0190	โฉนด	88258	0	0	29.00	2	29.00	15,000	435,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/14	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	29.00	15,000	435,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					435,000.00		0.00	435,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0209	โฉนด	93366	0	0	65.00	2	65.00	22,000	1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/27	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	65.00	22,000	1,430,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,790,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0211	โฉนด	93368	0	0	72.00	2	72.00	22,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/29	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	72.00	22,000	1,584,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,944,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0213	โฉนด	93370	0	0	65.00	2	65.00	22,000	1,430,000.00																
						2	65.00	22,000	1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/31	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					1,360,800.00		0.00	1,360,800.00	0.02
																					1,430,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0072	โฉนด	147218	0	0	21.00	2,3	21.00	10,500	220,500.00																
						2	21.00	10,500	147,000.00																
						3	21.00	10,500	73,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 106/104	ตึก		68.00			2,257,600	10	10.00	2,031,840				
													2	68.00		8,300	752,533			677,280				
													2	68.00		8,300	752,533			677,280				
													3	68.00		8,300	752,533			677,280				
																					1,501,560.00		0.00	1,501,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					750,780.00		0.00	750,780.00	0.3
06Q0215	โฉนด	93372	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	22,000 22,000	1,430,000.00 1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/33	ตึก	 2	108.00 108.00		 8,500	918,000 918,000	10	10.00	826,200 826,200					
																					2,256,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0220	โฉนด	93377	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	22,000 22,000	968,000.00 968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/38	ตึก	 2	81.00 81.00		 8,500	688,500 688,500	10	10.00	619,650 619,650					
																					1,587,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0223	โฉนด	93380	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	22,000 22,000	968,000.00 968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/41	ตึก	 2	81.00 81.00		 8,500	688,500 688,500	23	36.00	440,640 440,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,408,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0227	โฉนด	93384	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00																
						2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/46	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					528,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0233	โฉนด	93390	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00																
						2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/52	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					528,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0096	โฉนด	189133	0	0	42.00	2	42.00	20,000	840,000.00																
						2	42.00	20,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	335/32	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,635,600.00		0.00	1,635,600.00	0.02
06Q0234	โฉนด	93391	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00																
						2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/53	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					958,920.00		0.00	958,920.00	0.02
06Q0235	โฉนด	93392	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00																
						2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/54	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					958,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0272	โฉนด	93420	0	0	32.00	2	32.00	22,000	704,000.00																
						2	32.00	22,000	704,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/63	ตึก		81.00			615,600	10	10.00	554,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	81.00		7,600	615,600			554,040					
																					554,040.00		0.00	554,040.00	0.02
																					704,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0275	โฉนด	93423	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																
						2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/66	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					506,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0280	โฉนด	93428	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																
						2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/71	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					506,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0252	โฉนด	95852	0	0	33.00	2	33.00	22,000	726,000.00																
						2	33.00	22,000	726,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/116	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					1,156,920.00		0.00	1,156,920.00	0.02
06Q0288	โฉนด	93436	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																
						2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/79	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					506,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0290	โฉนด	93438	0	0	50.00	2	50.00	22,000	1,100,000.00																
						2	50.00	22,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/82	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,719,650.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0293	โฉนด	93441	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00												1,719,650.00		0.00	0.00	0.03
						2	43.00	22,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/85	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					619,650.00		0.00	619,650.00	0.02
																					946,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0270	โฉนด	93419	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/100	ตึก		84.00			705,600	3	3.00	684,432					
													2	84.00		8,400	705,600			684,432					
																					1,674,432.00		0.00	1,674,432.00	0.02
06Q0298	โฉนด	93446	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																
						2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/90	ตึก		81.00			688,500	20	30.00	481,950					
													2	81.00		8,500	688,500			481,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,405,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0299	โฉนด	93447	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																
						2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/91	ตึก		81.00			688,500	20	30.00	481,950				
													2	81.00		8,500	688,500			481,950				
																					924,000.00		0.00	924,000.00	0.02
																					481,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0301	โฉนด	93449	0	0	69.00	2	69.00	22,000	1,518,000.00																
						2	69.00	22,000	1,518,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/93	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					1,360,800.00		0.00	1,360,800.00	0.02
																					1,518,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0302	โฉนด	93450	0	0	68.00	2	68.00	22,000	1,496,000.00																
						2	68.00	22,000	1,496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	29/94	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,856,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0049	โฉนด	124907	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/130	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
04K0061	โฉนด	124919	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/118	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
07Q0115	โฉนด	192353	0	0	19.90	2	19.90	10,000	199,000.00																
						2	19.90	10,000	60,000.00																
						2	19.90	10,000	124,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/109	ตึก		64.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	24.00		7,400	177,600			159,840					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					770,480.00		0.00	770,480.00	0.02
07Q0116	โฉนด	192354	0	0	19.90	2	19.90	10,000	199,000.00																
						2	19.90	10,000	199,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 33/110	ตึก		64.00			486,400	10	10.00	437,760					
													2	64.00		7,600	486,400			437,760					
																					636,760.00		0.00	636,760.00	0.02
06Q0303	โฉนด	93451	0	0	67.00	2	67.00	22,000	1,474,000.00																
						2	67.00	22,000	1,474,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/95	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,834,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0266	โฉนด	93415	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/104	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,543,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0265	โฉนด	93414	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/105	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					619,650.00		0.00	619,650.00	0.02
																					946,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0264	โฉนด	93413	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/106	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													3	81.00		7,700	623,700			561,330					
																					946,000.00		0.00	946,000.00	0.02
																					561,330.00		0.00	561,330.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0260	โฉนด	93409	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/110	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	32.00	15,000	480,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					910,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0295	โฉนด	179308	0	0	51.00	2	51.00	20,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/232	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	51.00	20,000	1,020,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					2,014,500.00		0.00	2,014,500.00	0.02
06Q0224	โฉนด	93381	0	0	44.00	2	44.00	22,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/42	ตึก		81.00			688,500	20	30.00	481,950					
						2	44.00	22,000	968,000.00				2	81.00		8,500	688,500			481,950					
																					1,449,950.00		0.00	1,449,950.00	0.02
06Q0257	โฉนด	93408	0	0	15.00	2	15.00	22,000	330,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	15.00	22,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/112	ตึก		63.00			478,800	21	32.00	325,584					
													2	63.00		7,600	478,800			325,584					
																					655,584.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0258	โฉนด	95853	0	0	10.00	2	10.00	22,000	220,000.00																
						2	10.00	22,000	220,000.00																
																					220,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0250	โฉนด	93405	0	0	15.00	2	15.00	22,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/117	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	15.00	22,000	330,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					330,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0251	โฉนด	95851	0	0	10.00	2	10.00	22,000	220,000.00																
						2	10.00	22,000	220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						220,000.00		0.00	220,000.00	0.02
06Q0249	โฉนด	95850	0	0	25.00	2	25.00	22,000	550,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/118	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	25.00	22,000	550,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																						430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																						550,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0470	โฉนด	95843	0	0	18.00	2	18.00	22,000	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/122	ตึก		81.00			615,600	10	10.00	554,040					
						2	18.00	22,000	396,000.00				2	81.00		7,600	615,600			554,040					
																						950,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0476	โฉนด	95845	0	0	15.00	2	15.00	22,000	330,000.00																	
						2	15.00	22,000	330,000.00																	
																						330,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0199	โฉนด	224083	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/205	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0142	โฉนด	62376	0	0	90.00	2	90.00	15,000	1,350,000.00																
						2	90.00	15,000	112,350.00																
						2	90.00	15,000	1,237,650.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 31/10	ตึก		420.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000					
													2	35.00		8,000	280,000			252,000					
													2	385.00		8,000	3,080,000			2,772,000					
																					4,009,650.00		0.00	4,009,650.00	0.02
																					364,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0149	โฉนด	128665	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	ตึกแถวสองชั้น 31/15	ตึก		64.00			531,200	10	10.00	478,080				
													3	64.00		8,300	531,200			478,080				
																					270,000.00		0.00	270,000.00	0.02
																					478,080.00		0.00	478,080.00	0.3
06Q0148	โฉนด	128666	0	0	31.00	2	31.00	15,000	465,000.00																
						2	31.00	15,000	126,750.00																
						2	31.00	15,000	338,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			182,400	10	10.00	164,160				
													2	24.00		7,600	182,400			164,160				
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 31/16	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					290,910.00		0.00	290,910.00	0.02
																					764,490.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0147	โฉนด	128667	0	0	31.00	2	31.00	15,000	465,000.00																
						2	31.00	15,000	465,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/20	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					893,400.00		0.00	893,400.00	0.02
04P0023	โฉนด	107825	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/12	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	6,500	117,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					756,360.00		0.00	756,360.00	0.02
06Q0468	โฉนด	206388	0	0	2.10	2	2.10	15,000	31,500.00																
						2	2.10	15,000	31,500.00																
																					31,500.00		0.00	31,500.00	0.02
06Q0181	โฉนด	206395	0	0	19.50	2	19.50	15,000	292,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/36	ตึก		50.00			380,000	10	10.00	342,000					
						2	19.50	15,000	292,500.00				2	50.00		7,600	380,000			342,000					
																					342,000.00		0.00	342,000.00	0.02
																					292,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06R0195	นส.3 ก	13236	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00																
						2	50.00	4,000	200,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 35	ตึก		56.00			324,000	10	10.00	291,600				
													3	18.00		9,000	162,000			145,800				
													3	18.00		9,000	162,000			145,800				
																					200,000.00		0.00	200,000.00	0.02
																					291,600.00		0.00	291,600.00	0.3
07R0274	โฉนด	225891	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/969	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
09D0002	โฉนด	126358	0	0	68.30	2	68.30	16,000	1,092,800.00																
						2	68.30	16,000	1,092,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/181	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					1,582,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0096	โฉนด	82532	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																
						2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/19	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					4,502,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0115	โฉนด	82534	0	1	9.20	2	109.20	22,000	2,402,400.00																
						2	109.20	22,000	2,402,400.00																
																					2,402,400.00		0.00	2,402,400.00	0.02
06R0122	โฉนด	82535	0	0	70.00	2	70.00	22,000	1,540,000.00																
						2	70.00	22,000	1,540,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	3	3.00	98,940					
													2	40.00		2,550	102,000			98,940					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	3	3.00	59,364					
													2	24.00		2,550	61,200			59,364					
																					1,698,304.00		0.00	1,698,304.00	0.02
06R0092	โฉนด	82527	0	0	97.20	2	97.20	22,000	2,138,400.00																
						2	97.20	22,000	2,138,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/25	ตึก		240.00			2,040,000	24	38.00	1,264,800					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,264,800					
																					3,403,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0093	โฉนด	82528	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																
						2	94.70	22,000	2,083,400.00																
																					2,083,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0094	โฉนด	82529	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/27	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850					
													2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,300,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0086	โฉนด	82515	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00																
																					2,090,000.00		0.00	2,090,000.00	0.02
06R0087	โฉนด	82517	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																
						2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/28	ตึก		312.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720				
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,358,720				
																					2,358,720.00		0.00	2,358,720.00	0.02
																					2,083,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0051	โฉนด	82499	0	0	97.20	2	97.20	22,000	2,138,400.00																
						2	97.20	22,000	2,138,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/50	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200				
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200				
																					4,341,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06R0052	โฉนด	82501	0	0	97.50	2	97.50	22,000	2,145,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
						2	97.50	22,000	2,145,000.00				2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					2,466,300.00		0.00	2,466,300.00	0.02
06R0032	โฉนด	82490	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/66	ตึก		338.00			2,839,200	27	44.00	1,589,952					
						2	94.70	22,000	2,083,400.00				2	338.00		8,400	2,839,200			1,589,952					
																					3,673,352.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0033	โฉนด	82492	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00																
																					2,090,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท