ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07H0111	โฉนด	198110	0	2	67.20		267.20			1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00				10							
13J0236	โฉนด	178171	0	0	29.10	2	29.10	13,500	392,850.00																
						2	29.10	13,500	392,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 155/114	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					1,300,050.00		0.00	1,300,050.00	0.02
13J0237	โฉนด	178172	0	0	30.80	2	30.80	13,500	415,800.00																
						2	30.80	13,500	415,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/115	ตึก		120.00			888,000	15	20.00	710,400					
													2	120.00		7,400	888,000			710,400					
																					1,126,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19Q0015	โฉนด	73070	3	3	46.00	4	1,546.00	1,650	2,550,900.00																
						4	1,546.00	1,650	2,550,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,550,900.00		0.00	2,550,900.00	0.3
07Q0177	โฉนด	192417	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/211	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
13B0039	โฉนด	125084	0	0	32.00	2,3	32.00	13,000	416,000.00																
						2	32.00	13,000	374,400.00																
						3	32.00	13,000	41,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/30	ตึก		80.00			1,184,000	19	28.00	852,480				
													2	64.00		7,400	473,600			340,992				
													2	80.00		7,400	592,000			426,240				
													3	16.00		7,400	118,400			85,248				
																					1,141,632.00		0.00	1,141,632.00	0.02
																					126,848.00		0.00	126,848.00	0.3
16L0010/0003	โฉนด	250769	0	1	61.00	2	161.00	10,500	1,690,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	161.00	10,500	1,690,500.00																
																					1,690,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Q0010	โฉนด	194100	1	0	11.00	2,3	411.00	8,750	3,596,250.00																
						2	411.00	8,750	3,543,750.00																
						3	411.00	8,750	52,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/18	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520				
													2	48.00		8,500	408,000			383,520				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	15	20.00	326,400				
													2	48.00		8,500	408,000			326,400				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	15	20.00	73,440				
													3	36.00		2,550	91,800			73,440				
																					125,940.00		0.00	125,940.00	0.3
																					4,253,670.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0376	โฉนด	78199	0	1	12.00	2,3	112.00	10,000	1,120,000.00																
						2	112.00	10,000	1,030,000.00																
						3	112.00	10,000	90,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 63/105	ตึก		362.00			2,896,000	8	8.00	2,664,320					
													2	322.00		8,000	2,576,000			2,369,920					
													3	40.00		8,000	320,000			294,400					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			280,500	10	30.00	196,350					
													2	110.00		2,550	280,500			196,350					
																					3,596,270.00		0.00	3,596,270.00	0.02
																					384,400.00		0.00	384,400.00	0.3
09O0004	โฉนด	83290	0	0	46.00	2	46.00	22,000	1,012,000.00																
						2	46.00	22,000	1,012,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/336	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					1,601,050.00		0.00	1,601,050.00	0.02
15I0008/0003	โฉนด	222970	5	0	0.00		2,000.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0143	โฉนด	123031	0	0	55.30	2	55.30	22,000	1,216,600.00																
						2	55.30	22,000	1,216,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/4	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,951,000.00		0.00	1,951,000.00	0.02
04F0151	โฉนด	220161	0	0	51.50	2	51.50	6,500	334,750.00																
						2	51.50	6,500	334,750.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			136,000	10	30.00	95,200					
													2	40.00		3,400	136,000			95,200					
																					429,950.00		0.00	429,950.00	0.02
02M0004	โฉนด	184545	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00																
						2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/76	ตึก		116.16			987,360	15	20.00	789,888					
													2	116.16		8,500	987,360			789,888					
																					2,021,888.00		0.00	2,021,888.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
07B0112/0004	โฉนด	231296	0	0	72.10	2,3	72.10	15,000	1,081,500.00																
						2	72.10	15,000	750,000.00																
						3	72.10	15,000	331,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 55/38	ตึก		40.00			308,000	6	6.00	289,520				
													2	20.00		7,700	154,000			144,760				
													3	20.00		7,700	154,000			144,760				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	6	6.00	289,520				
													2	20.00		7,700	154,000			144,760				
													3	20.00		7,700	154,000			144,760				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	6	6.00	289,520				
													2	20.00		7,700	154,000			144,760				
													3	20.00		7,700	154,000			144,760				
																					1,184,280.00		0.00	1,184,280.00	0.02
																					765,780.00		0.00	765,780.00	0.3
07B0112/0008	โฉนด	231300	0	2	88.60	1	288.60	15,000	4,329,000.00																
						1	288.60	15,000	4,329,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									4,329,000.00													4,329,000.00		0.00	0.01
09K0367	โฉนด	168237	0	0	47.40	2,3	47.40	21,000	995,400.00																
						2	47.40	21,000	788,130.00																
						3	47.40	21,000	207,270.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 15/229-230	ตึก		84.00			2,856,000	16	22.00	2,227,680				
													2	14.00		8,500	119,000			92,820				
													2	84.00		8,500	714,000			556,920				
													2	84.00		8,500	714,000			556,920				
													2	84.00		8,500	714,000			556,920				
													3	70.00		8,500	595,000			464,100				
																					2,551,710.00		0.00	2,551,710.00	0.02
																					671,370.00		0.00	671,370.00	0.3
05D0042	โฉนด	48619	0	0	32.30	2	32.30	6,500	209,950.00																
						2	32.30	6,500	209,950.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/6	ตึก		60.00			456,000	6	6.00	428,640				
													2	60.00		7,600	456,000			428,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						638,590.00		0.00	638,590.00	0.02
05D0041/0001	โฉนด	226462	0	0	44.40		44.40	0	0.00																	
							44.40	0	0.00																	
05D0041	โฉนด	47567	0	0	44.40	2	44.40	4,500	199,800.00																	
						2	44.40	4,500	199,800.00																	
																						199,800.00		0.00	199,800.00	0.02
02F0123/0103	โฉนด	219766	0	0	53.00	2	53.00	3,500	185,500.00																	
						2	53.00	3,500	185,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/103	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																						1,731,100.00		0.00	1,731,100.00	0.02
01A0074	โฉนด	10235	0	0	29.00	2	29.00	7,000	203,000.00																	
						2	29.00	7,000	203,000.00																	
										1	ตึกแถวสองชั้น 41/1	ตึก		180.00			1,494,000	29	48.00	776,880					
													3	90.00		8,300	747,000			388,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	90.00		8,300	747,000			388,440					
																					203,000.00		0.00	203,000.00	0.02
																					776,880.00		0.00	776,880.00	0.3
16J0205	โฉนด	150177	0	3	99.80	4	399.80	21,500	8,595,700.00																
						4	399.80	21,500	8,595,700.00																
																					8,595,700.00		0.00	8,595,700.00	0.60
09A0490	โฉนด	85656	0	0	60.00	2	60.00	25,000	1,500,000.00																
						2	60.00	25,000	1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/46	ตึก		100.00			850,000	26	42.00	493,000				
													2	100.00		8,500	850,000			493,000				
																					1,993,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12L0022	โฉนด	215489	0	0	60.40	3	60.40	15,000	906,000.00																
						3	60.40	15,000	330,000.00																
						3	60.40	15,000	576,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/171	ตึก		87.50			1,470,000	8	8.00	1,352,400				
													2	87.50		8,400	735,000			676,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	87.50		8,400	735,000			676,200					
																					1,352,400.00		0.00	1,352,400.00	0.02
																					906,000.00		0.00	906,000.00	0.3
12L0008	โฉนด	215503	0	0	27.80	2	27.80	15,000	416,999.99																
						2	27.80	15,000	417,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/185	ตึก		55.00			814,000	8	8.00	748,880				
													2	55.00		7,400	407,000			374,440				
													2	55.00		7,400	407,000			374,440				
																					1,165,880.00		0.00	1,165,880.00	0.02
12I0133	โฉนด	215346	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/208	ตึก		77.50			1,302,000	9	9.00	1,184,820				
													2	77.50		8,400	651,000			592,410				
													2	77.50		8,400	651,000			592,410				
																					1,934,820.00		0.00	1,934,820.00	0.02
12L0104/0075	โฉนด	221853	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/75	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
03O0035/0002	โฉนด	228470	0	0	78.00	2	78.00	3,100	241,800.00																
						2	78.00	3,100	241,800.00																
																					241,800.00		0.00	241,800.00	0.02
03O0035/0003	โฉนด	228471	0	0	68.20	2	68.20	3,100	211,420.00																
						2	68.20	3,100	211,420.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/21	เหล็ก		18.00			153,000	5	5.00	145,350					
													2	18.00		8,500	153,000			145,350					
																					211,420.00		0.00	211,420.00	0.02
																					145,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03O0035/0004	โฉนด	228472	0	0	69.30	4	69.30	3,100	214,830.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	69.30	3,100	214,830.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/17	ตึก		90.00				6							
																					214,830.00		0.00	214,830.00	0.60
12L0104/0076	โฉนด	221854	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/76	ตึก		55.00			814,000	8	8.00	748,880					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
																					1,018,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12L0104/0077	โฉนด	221855	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/77	ตึก		55.00			814,000	8	8.00	748,880					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,018,880.00		0.00	1,018,880.00	0.02
12L0104/0081	โฉนด	221859	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/81	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
07I0106	โฉนด	214567	0	0	63.30	2	63.30	13,000	822,900.00																
						2	63.30	13,000	822,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/39	ตึก		201.00			1,688,400	6	6.00	1,587,096					
													2	100.50		8,400	844,200			793,548					
													2	100.50		8,400	844,200			793,548					
																					2,409,996.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0121	โฉนด	214573	0	0	60.00	2	60.00	4,600	276,000.00																
						2	60.00	4,600	276,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/45	ตึก		96.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,400	806,400			758,016					
													2	96.00		8,400	806,400			758,016					
																					1,792,032.00		0.00	1,792,032.00	0.02
09D0151	โฉนด	123023	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/12	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,790,400.00		0.00	1,790,400.00	0.02
09D0150	โฉนด	123024	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/11	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,790,400.00		0.00	1,790,400.00	0.02
09D0146	โฉนด	123026	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/9	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,790,400.00		0.00	1,790,400.00	0.02
12L0104/0088	โฉนด	221866	0	0	29.40	2	29.40	15,000	441,000.00																
						2	29.40	15,000	441,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/88	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,198,020.00		0.00	1,198,020.00	0.02
12L0104/0089	โฉนด	221867	0	0	27.30	2	27.30	15,000	409,500.00																
						2	27.30	15,000	409,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/89	ตึก		43.13			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,166,520.00		0.00	1,166,520.00	0.02
12L0104/0091	โฉนด	221869	0	0	23.50	2	23.50	15,000	352,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.50	15,000	352,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/91	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,109,520.00		0.00	1,109,520.00	0.02
12L0104/0092	โฉนด	221870	0	0	21.70	2	21.70	15,000	325,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/92	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
						2	21.70	15,000	325,500.00				2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,082,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12L0104/0093	โฉนด	221871	0	0	19.80	2	19.80	15,000	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/93	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
						2	19.80	15,000	297,000.00				2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/93	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,054,020.00		0.00	1,054,020.00	0.02
12L0104/0094	โฉนด	221872	0	0	17.90	2	17.90	15,000	268,500.00																
						2	17.90	15,000	268,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/94	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,025,520.00		0.00	1,025,520.00	0.02
12L0104/0098	โฉนด	221876	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/98	ตึก		55.00			814,000	6	6.00	765,160					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					
													2	55.00		7,400	407,000			382,580					
																					1,035,160.00		0.00	1,035,160.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12L0104/0085	โฉนด	221863	0	0	32.40	2	32.40	15,000	486,000.00																
						2	32.40	15,000	486,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/85	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
																					1,380,660.00		0.00	1,380,660.00	0.02
12L0104/0086	โฉนด	221864	0	0	30.50	2	30.50	15,000	457,500.00																
						2	30.50	15,000	457,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/86	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
																					1,352,160.00		0.00	1,352,160.00	0.02
10D0089	โฉนด	122165	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/285	ตึก		60.00			456,000	15	20.00	364,800					
													2	60.00		7,600	456,000			364,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.02
11H0255	โฉนด	131746	0	0	35.90	2	35.90	17,000	610,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 128/43	ตึก		104.00			790,400	10	10.00	711,360					
						2	35.90	17,000	610,300.00				2	104.00		7,600	790,400			711,360					
																					1,321,660.00		0.00	1,321,660.00	0.02
01F0037	โฉนด	21370	1	2	42.00	2	642.00	7,000	4,494,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/156	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
						2	642.00	7,000	4,494,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					5,718,000.00		0.00	5,718,000.00	0.02
05G0107/0001	โฉนด	240631	0	0	31.40	3	31.40	4,100	128,740.00	1	ตึกแถวสองชั้น 91/6	ตึก		48.00			796,800	2	2.00	780,864					
						3	31.40	4,100	128,740.00				3	48.00		8,300	398,400			390,432					
													3	48.00		8,300	398,400			390,432					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					909,604.00		0.00	909,604.00	0.3
05G0107/0002	โฉนด	240632	0	0	22.90	3	22.90	4,200	96,180.00																
						3	22.90	4,200	96,180.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 91/7	ตึก		48.00			796,800	2	2.00	780,864					
													3	48.00		8,300	398,400			390,432					
													3	48.00		8,300	398,400			390,432					
																					3,510,064.00		0.00	3,510,064.00	0.3
05G0107	โฉนด	30961	1	2	42.20	3	642.20	4,100	2,633,020.00																
						3	642.20	4,100	2,633,020.00																
																					3,510,064.00		0.00	3,510,064.00	0.3
12I0091	โฉนด	215326	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	273,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/88	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,005,600.00		0.00	1,005,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12I0092	โฉนด	215327	0	0	24.50	2	24.50	15,000	367,500.00																
						2	24.50	15,000	367,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/89	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,100,100.00		0.00	1,100,100.00	0.02
12I0093	โฉนด	215328	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/90	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12I0094	โฉนด	215329	0	0	19.40	2	19.40	15,000	291,000.00																
						2	19.40	15,000	291,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/91	ตึก		55.00			447,700	10	10.00	402,930				
													2	5.50		7,400	40,700			36,630				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					693,930.00		0.00	693,930.00	0.02
12I0104	โฉนด	215375	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/237	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					2,170,800.00		0.00	2,170,800.00	0.02
12I0111	โฉนด	215368	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/230	ตึก		77.50			1,302,000	10	10.00	1,171,800					
													2	77.50		8,400	651,000			585,900					
													2	77.50		8,400	651,000			585,900					
																					1,921,800.00		0.00	1,921,800.00	0.02
12I0116	โฉนด	215363	0	0	41.00	2	41.00	15,000	615,000.00																
						2	41.00	15,000	615,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/225	ตึก		70.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	70.00		8,400	588,000			529,200					
													2	70.00		8,400	588,000			529,200					
																					1,673,400.00		0.00	1,673,400.00	0.02
12I0130	โฉนด	215349	0	0	35.00	2	35.00	15,000	525,000.00																
						2	35.00	15,000	525,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 68/211	ตึก		70.50			1,113,900	10	10.00	1,002,510					
													2	70.50		7,900	556,950			501,255					
													2	70.50		7,900	556,950			501,255					
																					1,527,510.00		0.00	1,527,510.00	0.02
12I0139	โฉนด	215340	0	0	57.00	2,3	57.00	15,000	855,000.00																
						2	57.00	15,000	735,000.00																
						3	57.00	15,000	120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/202	ตึก		77.50			1,302,000	10	10.00	1,171,800					
													2	61.50		8,400	516,600			464,940					
													2	77.50		8,400	651,000			585,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	16.00		8,400	134,400			120,960					
																					1,785,840.00		0.00	1,785,840.00	0.02
																					240,960.00		0.00	240,960.00	0.3
12I0143	โฉนด	215336	0	0	64.40	2	64.40	15,000	966,000.00																
						2	64.40	15,000	966,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/198	ตึก		77.50			1,302,000	10	10.00	1,171,800				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
																					2,137,800.00		0.00	2,137,800.00	0.02
12I0145	โฉนด	215335	0	0	79.80	2	79.80	15,000	1,197,000.05																
						2	79.80	15,000	1,197,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/197	ตึก		70.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400				
													2	70.00		8,400	588,000			529,200				
													2	70.00		8,400	588,000			529,200				
																					2,255,400.00		0.00	2,255,400.00	0.02
12I0042	โฉนด	215279	0	0	21.80	2	21.80	15,000	326,999.99																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.80	15,000	327,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/41	ตึก		65.00			962,000	10	10.00	865,800				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
																					759,900.00		0.00	759,900.00	0.02
																					432,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12I0050	โฉนด	215287	0	0	33.20	2	33.20	15,000	498,000.01	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/49	ตึก		6.50			529,100	10	10.00	476,190				
						2	33.20	15,000	498,000.00				2	6.50		7,400	48,100			43,290				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
																					974,190.00		0.00	974,190.00	0.02
12I0058	โฉนด	215293	0	0	21.90	2	21.90	15,000	328,499.99	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/55	ตึก		65.00			529,100	10	10.00	476,190				
						2	21.90	15,000	328,500.00				2	6.50		7,400	48,100			43,290				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	65.00		7,400	481,000			432,900					
																					804,690.00		0.00	804,690.00	0.02
12I0059	โฉนด	215294	0	0	21.80	2	21.80	15,000	326,999.99																
						2	21.80	15,000	327,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/56	ตึก		65.00			962,000	10	10.00	865,800				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
																					1,192,800.00		0.00	1,192,800.00	0.02
12I0060	โฉนด	215295	0	0	21.80	2	21.80	15,000	326,999.99																
						2	21.80	15,000	327,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/57	ตึก		65.00			962,000	10	10.00	865,800				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
													2	65.00		7,400	481,000			432,900				
																					1,192,800.00		0.00	1,192,800.00	0.02
12I0080	โฉนด	215315	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	273,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/77	ตึก		55.00			40,700	10	10.00	36,630					
													2	5.50		7,400	40,700			36,630					
																					309,630.00		0.00	309,630.00	0.02
12I0081	โฉนด	215316	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/78	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12I0086	โฉนด	215321	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	39,300.00																
						2	18.20	15,000	233,700.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/83	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	39.00		7,400	288,600			259,740					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													3	16.00		7,400	118,400			106,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					899,040.00		0.00	899,040.00	0.02
																					106,560.00		0.00	106,560.00	0.3
12I0089	โฉนด	215324	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/86	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
12L0004	โฉนด	215507	0	0	27.40	2,3	27.40	15,000	411,000.00																
						2	27.40	15,000	366,000.00																
						3	27.40	15,000	45,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/189	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	7	7.00	94,860					
													3	12.00		8,500	102,000			94,860					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,098,600.00		0.00	1,098,600.00	0.02
																					139,860.00		0.00	139,860.00	0.3
12L0005	โฉนด	215506	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/188	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,005,600.00		0.00	1,005,600.00	0.02
07B0112/0002	โฉนด	231294	0	0	36.10	3	36.10	15,000	541,500.00																
						3	36.10	15,000	541,500.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		84.00			214,200	3	3.00	207,774				
													3	84.00		2,550	214,200			207,774				
																					749,274.00		0.00	749,274.00	0.3
07B0112/0005	โฉนด	231297	0	3	20.40	1	320.40	15,000	4,806,000.00																
						1	320.40	15,000	4,806,000.00																
																					4,806,000.00		4,806,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12L0009	โฉนด	215502	0	0	29.30	2	29.30	15,000	439,499.99												4,806,000.00		.00	0.00	0.01
						2	29.30	15,000	439,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/184	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,172,100.00		0.00	1,172,100.00	0.02
12L0017	โฉนด	215494	0	0	28.60	2	28.60	15,000	429,000.01																
						2	28.60	15,000	429,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/176	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,161,600.00		0.00	1,161,600.00	0.02
18T0166	โฉนด	55245	0	0	86.00	2	86.00	12,000	1,032,000.00																
						2	86.00	12,000	1,032,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,720,500.00		0.00	1,720,500.00	0.02
12I0114	โฉนด	215365	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/227	ตึก		77.50			1,302,000	10	10.00	1,171,800				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
																					1,921,800.00		0.00	1,921,800.00	0.02
12I0087	โฉนด	215322	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/84	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,002,600.00		0.00	1,002,600.00	0.02
16F0088	โฉนด	88327	0	1	13.00	2	113.00	10,000	1,130,000.00																
						2	113.00	10,000	1,130,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 65/95	ตึก		114.00			1,915,200	6	6.00	1,800,288				
													2	114.00		8,400	957,600			900,144				
													2	114.00		8,400	957,600			900,144				
																					2,930,288.00		0.00	2,930,288.00	0.02
16F0089	โฉนด	102420	0	1	8.00	2	108.00	10,000	1,080,000.00																
						2	108.00	10,000	1,080,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/65	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			137,700	10	30.00	96,390				
													2	54.00		2,550	137,700			96,390				
																					2,140,290.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0091/0001	โฉนด	225659	0	1	26.00	2,3	126.00	10,000	1,260,000.00																
						2	126.00	10,000	1,000,000.00																
						3	126.00	10,000	260,000.00																
										1	ภัตตาคาร 66/90	ตึก		144.00			1,000,800	7	7.00	930,744				
													2	72.00		6,950	500,400			465,372				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	72.00		6,950	500,400			465,372					
																					1,465,372.00		0.00	1,465,372.00	0.02
																					725,372.00		0.00	725,372.00	0.3
12L0012	โฉนด	215499	0	0	23.30	2	23.30	15,000	349,500.00																
						2	23.30	15,000	349,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/181	ตึก		55.00			814,000	8	8.00	748,880					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
																					349,500.00		0.00	349,500.00	0.02
																					748,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12L0001	โฉนด	215510	0	0	28.50	2	28.50	15,000	427,500.00																
						2	28.50	15,000	427,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/192	ตึก		55.00			814,000	8	8.00	748,880					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
													2	55.00		7,400	407,000			374,440					
																					1,176,380.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08G0002/0001	โฉนด	222904	0	1	18.60	1	118.60	0	0.00																
						1	118.60	0	0.00																
09Y0019	โฉนด	15291	0	2	52.00	4	252.00	12,000	3,024,000.00																
						4	252.00	12,000	3,024,000.00																
																					3,024,000.00		0.00	3,024,000.00	0.60
03U0015/0001	โฉนด	231757	0	0	60.00	2	60.00	6,500	390,000.00																
						2	60.00	6,500	390,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/57	ตึก		43.00			365,500	3	3.00	354,535					
													2	43.00		8,500	365,500			354,535					
																					744,535.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0037	โฉนด	132932	0	1	9.30	2	109.30	22,000	2,404,600.00																
						2	109.30	22,000	2,404,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/19	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					4,672,600.00		0.00	4,672,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0061	โฉนด	186005	0	0	44.70	4	44.70	16,000	715,200.00																
						4	44.70	16,000	715,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/49	ตึก		154.12			1,140,488	6	6.00	1,072,059					
													2	154.12		7,400	1,140,488			1,072,059					
																					1,072,058.72		0.00	1,072,058.72	0.02
																					715,200.00		0.00	715,200.00	0.60
19A0093	โฉนด	185973	0	0	35.00	2	35.00	16,000	560,000.00																
						2	35.00	16,000	560,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/24	ตึก		113.00			836,200	6	6.00	786,028					
													2	113.00		7,400	836,200			786,028					
																					1,346,028.00		0.00	1,346,028.00	0.02
19A0108	โฉนด	185958	0	0	99.80	2	99.80	16,000	1,596,800.00																
						2	99.80	16,000	1,596,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/2	ตึก		186.00			1,562,400	9	9.00	1,421,784					
													2	186.00		8,400	1,562,400			1,421,784					
																					3,018,584.00		0.00	3,018,584.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0086/0001	โฉนด	217252	0	0	66.50	2	66.50	16,000	1,064,000.00																
						2	66.50	16,000	1,064,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/72	ตึก		196.00			1,646,400	7	7.00	1,531,152					
													2	196.00		8,400	1,646,400			1,531,152					
																					2,595,152.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19A0085/0001	โฉนด	217258	0	0	62.10	2	62.10	16,000	993,600.00																
						2	62.10	16,000	993,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/78	ตึก		211.00			1,772,400	6	6.00	1,666,056					
													2	211.00		8,400	1,772,400			1,666,056					
																					2,659,656.00		0.00	2,659,656.00	0.02
03D0013	โฉนด	161505	0	1	57.00	2,3	157.00	10,000	1,570,000.00																
						2	157.00	10,000	1,491,500.00																
						3	157.00	10,000	78,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 111/3	ตึก		420.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000					
													2	399.00		8,000	3,192,000			2,872,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	21.00		8,000	168,000			151,200					
																					4,364,300.00		0.00	4,364,300.00	0.02
																					229,700.00		0.00	229,700.00	0.3
03D0012	โฉนด	178248	0	1	67.00	2	167.00	6,800	1,135,600.00																
						2	167.00	6,800	1,135,600.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		455.00			1,160,250	10	30.00	812,175				
													2	455.00		2,550	1,160,250			812,175					
																					1,947,775.00		0.00	1,947,775.00	0.02
04T0101 /0001	โฉนด	244980	0	0	37.40		37.40	6,500	243,100.00																
							37.40																		
04T0107 /0001	โฉนด	249483	0	0	61.00	4	61.00	8,750	533,750.00																
						4	61.00	8,750	533,750.00																
																					533,750.00		0.00	533,750.00	0.3
04T0107 /0002	โฉนด	249484	0	0	60.10	4	60.10	8,750	525,875.00																
						4	60.10	8,750	525,875.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					525,875.00		0.00	525,875.00	0.3
04T0107/0003	โฉนด	249485	0	0	59.30	4	59.30	8,750	518,875.00																
						4	59.30	8,750	518,875.00																
																					518,875.00		0.00	518,875.00	0.3
01A0233	โฉนด	183708	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/39	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
03I0259/0001	โฉนด	200118	0	0	42.70	2	42.70	0	0.00																
						2	42.70	0	0.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/47	ตึก		96.00			816,000		0.00	816,000				
													2	96.00		8,500	816,000			816,000				
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.02
08P0021	โฉนด	228841	0	2	0.00	4	200.00	1,600	320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0004	โฉนด	228841	0	2	0.00	4	200.00	1,600	320,000.00																
						4	200.00	1,600	320,000.00																
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.3
10B0052	โฉนด	150959	0	0	84.00	2,3	84.00	20,000	1,680,000.00																
						2	84.00	20,000	1,400,400.00																
						3	84.00	20,000	93,200.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 19/11-13	ตึก		135.00			1,039,500	10	10.00	935,550				
													2	135.00		7,700	1,039,500			935,550				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		27.00			207,900	10	10.00	187,110				
													3	9.00		7,700	69,300			62,370				
													3	9.00		7,700	69,300			62,370				
													3	9.00		7,700	69,300			62,370				
																					2,335,950.00		0.00	2,335,950.00	0.02
																					466,710.00		0.00	466,710.00	0.3
08P0021	โฉนด	231755	0	2	0.00	4	200.00	1,600	320,000.00																
						4	200.00	1,600	320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.3
03I0263/0001	โฉนด	200112	0	0	22.50	2	22.50	5,500	123,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/41	ตึก		60.00			510,000	6	6.00	479,400					
						2	22.50	5,500	123,750.00				2	60.00		8,500	510,000			479,400					
																					603,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0263/0002	โฉนด	200113	0	0	26.30		26.30	0	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/42	ตึก		60.00			0		0.00	0					
							26.30	0	0.00																
07Q0003	โฉนด	192239	0	0	18.40	2	18.40	10,000	184,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/3	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	18.40	10,000	184,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					610,240.00		0.00	610,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07Q0038	โฉนด	192274	0	0	18.30	2	18.30	10,000	182,999.99																
						2	18.30	10,000	183,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/35	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					609,240.00		0.00	609,240.00	0.02
07Q0039	โฉนด	192275	0	0	18.30	2	18.30	10,000	182,999.99																
						2	18.30	10,000	183,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/36	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					609,240.00		0.00	609,240.00	0.02
07Q0051	โฉนด	192287	0	0	23.90	2	23.90	10,000	239,000.00																
						2	23.90	10,000	239,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/46	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					665,240.00		0.00	665,240.00	0.02
07Q0054	โฉนด	192290	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/49	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07Q0060	โฉนด	192297	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/55	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07Q0080	โฉนด	192318	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/75	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07Q0094	โฉนด	192332	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/88	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
													3	24.00		7,400	177,600			159,840					
																					746,080.00		0.00	746,080.00	0.02
																					159,840.00		0.00	159,840.00	0.3
07Q0099	โฉนด	192337	0	0	16.00	2,3	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	120,000.00																
						3	16.00	10,000	40,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/93	ตึก		64.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	16.00		7,400	118,400			106,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
													3	16.00		7,400	118,400			106,560					
																					146,560.00		0.00	146,560.00	0.3
																					652,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0100	โฉนด	192338	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/94	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07Q0120	โฉนด	192358	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/114	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07Q0130	โฉนด	192368	0	0	31.20	2	31.20	10,000	312,000.00																
						2	31.20	10,000	312,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/124	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					738,240.00		0.00	738,240.00	0.02
07Q0158	โฉนด	192399	0	0	17.30	2	17.30	10,000	173,000.00																
						2	17.30	10,000	173,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/238	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					599,240.00		0.00	599,240.00	0.02
07Q0164	โฉนด	192405	0	0	36.50	2	36.50	10,000	365,000.00																
						2	36.50	10,000	365,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/244	ตึก		0.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						791,240.00		0.00	791,240.00	0.02
10D0305	โฉนด	122380	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/67	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09R0178	โฉนด	75423	0	0	23.00	2,3	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/133	ตึก		72.00			668,800	10	10.00	601,920					
						2	23.00	18,000	324,000.00				2	52.00		7,600	395,200			355,680					
						3	23.00	18,000	90,000.00				3	36.00		7,600	273,600			246,240					
																						336,240.00		0.00	336,240.00	0.3
																						679,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13M0055	โฉนด	194113	0	0	19.10	2,3	19.10	13,500	257,850.01																	
						2	19.10	13,500	184,140.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	19.10	13,500	73,710.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 156/5	ตึก		68.00			1,975,400	10	10.00	1,777,860				
													2	34.00		8,300	282,200			253,980				
													2	68.00		8,300	564,400			507,960				
													2	68.00		8,300	564,400			507,960				
													3	68.00		8,300	564,400			507,960				
																					1,454,040.00		0.00	1,454,040.00	0.02
																					581,670.00		0.00	581,670.00	0.3
13M0083	โฉนด	194151	0	0	17.00	2	17.00	13,500	229,500.00																
						2	17.00	13,500	229,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 156/43	ตึก		90.00			756,000	10	10.00	680,400				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					909,900.00		0.00	909,900.00	0.02
13M0079	โฉนด	194155	0	0	17.30	2	17.30	13,500	233,550.00																
						2	17.30	13,500	233,550.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 156/47	ตึก		90.00			756,000	10	10.00	680,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					913,950.00		0.00	913,950.00	0.02
03N0002	โฉนด	17249	2	1	39.60	2	939.60	6,500	6,107,399.99																
						2	939.60	6,500	531,895.00																
						2	939.60	6,500	5,575,505.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520				
													2	72.00		2,550	183,600			128,520				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000				
													2	20.00		8,500	170,000			153,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		136.00			1,462,000	10	10.00	1,315,800				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			542,400	10	30.00	379,680				
													2	96.00		5,650	542,400			379,680				
										5	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 65/15	ตึก		1,140.00			9,120,000	16	22.00	7,113,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	1,140.00		8,000	9,120,000			7,113,600					
																					15,198,000.00		0.00	15,198,000.00	0.02
03N0142	โฉนด	220421	0	1	3.80	2,3	103.80	6,500	674,700.00																
						2	103.80	6,500	655,200.00																
						3	103.80	6,500	19,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 65/12	ตึก		24.00			398,400	20	30.00	278,880				
													2	12.00		8,300	99,600			69,720				
													2	24.00		8,300	199,200			139,440				
													3	12.00		8,300	99,600			69,720				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
										3	ตึกแถวสองชั้น 65/11	ตึก		48.00			398,400	20	30.00	278,880				
													2	48.00		8,300	398,400			278,880				
										4	ตึกแถวสองชั้น 65/10	ตึก		48.00			398,400	20	30.00	278,880				
													2	24.00		8,300	199,200			139,440				
													2	24.00		8,300	199,200			139,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,754,760.00		0.00	1,754,760.00	0.02
																					89,220.00		0.00	89,220.00	0.3
03N0143	โฉนด	220422	0	0	35.80	2,3	35.80	6,500	232,700.00																
						2	35.80	6,500	135,200.00																
						3	35.80	6,500	97,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					594,200.00		0.00	594,200.00	0.02
																					556,500.00		0.00	556,500.00	0.3
01N0069	โฉนด	21440	0	2	67.00	2,3	267.00	14,000	3,738,000.00																
						2	267.00	14,000	1,713,600.00																
						2	267.00	14,000	1,744,400.00																
						3	267.00	14,000	280,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		80.00				10							
																					280,000.00		0.00	280,000.00	0.3
																					3,993,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0002	โฉนด	134069	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																
						4	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
09A0162	โฉนด	160776	0	0	99.00	2	99.00	10,000	990,000.00																
						2	99.00	10,000	990,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 14/6	ตึก		1,260.00			10,080,000	10	10.00	9,072,000				
													2	28.00		8,000	224,000			201,600				
													2	168.00		8,000	1,344,000			1,209,600				
													2	1,064.00		8,000	8,512,000			7,660,800				
																					10,062,000.00		0.00	10,062,000.00	0.02
07Q0194	โฉนด	192435	0	0	23.80	2	23.80	10,000	238,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.80	10,000	238,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/194	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					664,240.00		0.00	664,240.00	0.02
07Q0197	โฉนด	192437	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/192	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0204	โฉนด	192444	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/185	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
11F0054	โฉนด	113301	0	0	82.70	2	82.70	10,000	827,000.00																
						2	82.70	10,000	827,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 91/29	ตึก		96.00			816,000	6	6.00	767,040					
													2	96.00		8,500	816,000			767,040					
																					1,594,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14H0007	โฉนด	131561	1	0	82.50	2	482.50	3,500	1,688,750.00																
						2	482.50	3,500	1,688,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/29	ตึก		576.00			4,896,000	4	4.00	4,700,160					
													2	576.00		8,500	4,896,000			4,700,160					
																					6,388,910.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14H0008	โฉนด	131562	1	0	81.30	1	481.30	3,500	1,684,550.00																
						1	481.30	3,500	1,684,550.00																
																					1,684,550.00		1,684,55000	0.00	0.01
07Q0293	โฉนด	192536	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/282	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
02J0085	โฉนด	61631	0	2	80.00	2 2	280.00 280.00	8,000 8,000	2,240,000.00 2,240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/8	ตึก	2	48.00 48.00		8,500	408,000 408,000	6	6.00	383,520 383,520					
																					2,623,520.00		0.00	2,623,520.00	0.02
07Q0310	โฉนด	192559	0	0	27.70	2 2	27.70 27.70	10,000 10,000	277,000.00 277,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/299	ตึก	2	64.00 64.00		7,400	473,600 473,600	10	10.00	426,240 426,240					
																					703,240.00		0.00	703,240.00	0.02
07Q0318	โฉนด	192551	0	0	16.10	2 2	16.10 16.10	10,000 10,000	161,000.00 161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/307	ตึก		64.00			0	10	10.00	0					
																					161,000.00		0.00	161,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07Q0324	โฉนด	192564	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/312	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	16.00	10,000	160,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0327	โฉนด	192561	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/315	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	16.00	10,000	160,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0004	โฉนด	196602	0	0	19.10	2	19.10	10,000	191,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1171	ตึก		64.00			0	10	10.00	0					
						2	19.10	10,000	191,000.00												191,000.00		0.00	191,000.00	0.02
07R0022	โฉนด	196569	0	0	17.90	2	17.90	10,000	179,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.90	10,000	179,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1138	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					605,240.00		0.00	605,240.00	0.02
01D0023	โฉนด	241431	0	0	76.20	2	76.20	18,000	1,371,600.00																
						2	76.20	18,000	1,371,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 71/1	ตึก		144.00			1,108,800	31	52.00	532,224					
													2	144.00		7,700	1,108,800			532,224					
																					1,903,824.00		0.00	1,903,824.00	0.02
07R0038	โฉนด	196555	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00																
						2	18.00	10,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1124	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					606,240.00		0.00	606,240.00	0.02
07R0042	โฉนด	196551	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00																
						2	18.00	10,000	180,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1120	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					606,240.00		0.00	606,240.00	0.02
07R0050	โฉนด	196582	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1151	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0049	โฉนด	196583	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1152	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0053	โฉนด	196579	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1148	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,011,480.00		0.00	1,011,480.00	0.02
07R0051	โฉนด	196581	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1150	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0071	โฉนด	196591	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1160	ตึก		0.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0137	โฉนด	196656	0	0	52.40	2	52.40	10,000	524,000.00																
						2	52.40	10,000	524,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1209	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					950,240.00		0.00	950,240.00	0.02
07R0283	โฉนด	208096	0	0	16.30	2	16.30	10,000	163,000.00																
						2	16.30	10,000	163,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/960	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					589,240.00		0.00	589,240.00	0.02
10D0150	โฉนด	122226	0	0	53.00	2	53.00	17,000	901,000.00																
						2	53.00	17,000	901,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/224	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					1,220,200.00		0.00	1,220,200.00	0.02
04Z0344	โฉนด	170571	0	0	18.00	2,3	18.00	26,000	468,000.00																
						2	18.00	26,000	356,460.00																
						3	18.00	26,000	111,540.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 222/78	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
																					410,340.00		0.00	410,340.00	0.3
																					1,312,620.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12S0067	โฉนด	138821	0	2	71.20	2	271.20	15,000	4,068,000.00																
						2	271.20	15,000	4,068,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/29	ตึก		72.00			612,000	17	24.00	465,120					
													2	72.00		8,500	612,000			465,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					5,672,970.00		0.00	5,672,970.00	0.02
04K0454	โฉนด	212203	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/10	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.3
04K0456	โฉนด	212205	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/12	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0457	โฉนด	212206	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/13	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.02
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.3
04K0458	โฉนด	212207	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น 345/14	ตึก		100.00			830,000	10	10.00	747,000					
													2	100.00		8,300	830,000			747,000					
																					747,000.00		0.00	747,000.00	0.02
																					305,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0441	โฉนด	212222	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/29	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0426	โฉนด	212236	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/43	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.02
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.3
04K0419	โฉนด	212243	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/50	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0412	โฉนด	212250	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/57	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						3	18.50	16,500	305,250.00				3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0415	โฉนด	212253	0	0	24.00	3 3	24.00 24.00	16,500 16,500	396,000.00 396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/60	ตึก	3	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	10	10.00	666,000 666,000					
																					1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.3
04K0405	โฉนด	212256	0	0	18.50	3 3	18.50 18.50	16,500 16,500	305,250.00 305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/63	ตึก	3	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	10	10.00	666,000 666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.3
04K0406	โฉนด	212257	0	0	18.50	2 2	18.50 18.50	16,500 16,500	305,250.00 305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/64	ตึก	2	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	8	8.00	680,800 680,800					
																					986,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0407	โฉนด	212258	0	0	18.50	2,3	18.50	16,500	305,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.50	16,500	202,125.00																
						3	18.50	16,500	103,125.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/65	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	25.00		7,400	185,000			166,500					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													3	25.00		7,400	185,000			166,500					
																					701,625.00		0.00	701,625.00	0.02
																					269,625.00		0.00	269,625.00	0.3
04K0397	โฉนด	212260	0	0	26.30	3	26.30	16,500	433,950.00																
						3	26.30	16,500	433,950.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/67	ตึก		50.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					433,950.00		0.00	433,950.00	0.3
04K0398	โฉนด	212261	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/68	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.3
04K0399	โฉนด	212262	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/69	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0401	โฉนด	212264	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/71	ตึก		100.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	100.00		7,400	740,000			688,200					
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.02
																					688,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0402	โฉนด	212265	0	0	26.80	3	26.80	16,500	442,200.00																
						3	26.80	16,500	442,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/72	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,108,200.00		0.00	1,108,200.00	0.3
04K0391	โฉนด	212266	0	0	21.30	3	21.30	16,500	351,450.00																
						3	21.30	16,500	351,450.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/73	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,332,000.00		0.00	1,332,000.00	0.02
																					351,450.00		0.00	351,450.00	0.3
04K0393	โฉนด	212268	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/75	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,332,000.00		0.00	1,332,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.3
04K0394	โฉนด	212269	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/76	ตึก		100.00			740,000	7	7.00	688,200					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			688,200					
																					993,450.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
04K0395	โฉนด	212270	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/77	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						3	18.50	16,500	305,250.00				3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.3
04K0396	โฉนด	212271	0	0	26.30	2	26.30	16,500	433,950.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/78	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	26.30	16,500	433,950.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,099,950.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
04K0385	โฉนด	212272	0	0	26.10	2	26.10	16,500	430,650.00												1,099,950.00		0.00	0.00	0.03
						2	26.10	16,500	430,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/79	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					1,762,650.00		0.00	1,762,650.00	0.02
04K0390	โฉนด	212277	0	0	21.10	2,3	21.10	16,500	348,150.00																
						2	21.10	16,500	249,150.00																
						3	21.10	16,500	99,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/84	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	25.00		7,400	185,000			166,500				
													2	50.00		7,400	370,000			333,000				
													3	25.00		7,400	185,000			166,500				
																					265,500.00		0.00	265,500.00	0.3
																					748,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0380	โฉนด	212279	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/86	ตึก		100.00				10							
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.3
04K0381	โฉนด	212280	0	0	18.50	3	18.50	16,500	305,250.00																
						3	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/87	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,332,000.00		0.00	1,332,000.00	0.02
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.3
04K0382	โฉนด	212281	0	0	18.40	3	18.40	16,500	303,600.00																
						3	18.40	16,500	303,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/88	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,332,000.00		0.00	1,332,000.00	0.02
																					303,600.00		0.00	303,600.00	0.3
04K0384	โฉนด	212283	0	0	26.10	2	26.10	16,500	430,650.00																
						2	26.10	16,500	206,250.00																
						2	26.10	16,500	224,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/90	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,118,850.00		0.00	1,118,850.00	0.02
02D0037 /0099	โฉนด	234265	0	0	36.70	2	36.70	2,500	91,750.00																
						2	36.70	2,500	91,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/99	ตึก		74.50			1,177,100	3	3.00	1,141,787					
													2	74.50		7,900	588,550			570,894					
													2	74.50		7,900	588,550			570,894					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,233,537.00		0.00	1,233,537.00	0.02
04K0373	โฉนด	212284	0	0	26.90	3	26.90	16,500	443,850.00																
						3	26.90	16,500	443,850.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/91	ตึก		50.00			740,000	4	4.00	710,400					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
																					710,400.00		0.00	710,400.00	0.02
																					443,850.00		0.00	443,850.00	0.3
04K0374	โฉนด	212285	0	0	19.00	2	19.00	16,500	313,500.00																
						2	19.00	16,500	313,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/92	ตึก		50.00			740,000	4	4.00	710,400					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
																					1,023,900.00		0.00	1,023,900.00	0.02
04K0376	โฉนด	212287	0	0	19.00	3	19.00	16,500	313,500.00																
						3	19.00	16,500	313,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/94	ตึก		50.00			740,000	4	4.00	710,400					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
																					710,400.00		0.00	710,400.00	0.02
																					313,500.00		0.00	313,500.00	0.3
04K0377	โฉนด	212288	0	0	19.00		19.00	16,500	313,500.00																
							19.00	16,500	313,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/95	ตึก		50.00			740,000	4	4.00	710,400					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
																					710,400.00		0.00	710,400.00	0.02
03P0042 /0039	โฉนด	235679	0	0	36.70	2	36.70	3,100	113,770.00																
						2	36.70	3,100	113,770.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/39	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,164,470.00		0.00	1,164,470.00	0.02
04K0472	โฉนด	212290	0	0	32.50	2	32.50	16,500	536,250.00																
						2	32.50	16,500	536,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/97	ตึก		50.00			740,000	3	3.00	717,800					
													2	50.00		7,400	370,000			358,900					
													2	50.00		7,400	370,000			358,900					
																					1,254,050.00		0.00	1,254,050.00	0.02
04K0473	โฉนด	212291	0	0	19.30	2	19.30	16,500	318,450.00																
						2	19.30	16,500	318,450.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/98	ตึก		50.00			740,000	3	3.00	717,800					
													2	50.00		7,400	370,000			358,900					
													2	50.00		7,400	370,000			358,900					
																					318,450.00		0.00	318,450.00	0.02
																					717,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0476	โฉนด	212294	0	0	26.90	2	26.90	16,500	443,850.00																
						2	26.90	16,500	443,850.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/101	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					1,109,850.00		0.00	1,109,850.00	0.02
04K0477	โฉนด	212295	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/102	ตึก		100.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					986,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0479	โฉนด	212297	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/104	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0483	โฉนด	212301	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/108	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	50.00		7,400	370,000			333,000				
													2	50.00		7,400	370,000			333,000				
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0488	โฉนด	212306	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/113	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	50.00		7,400	370,000			333,000				
													2	50.00		7,400	370,000			333,000				
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0489	โฉนด	212307	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/114	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	50.00		7,400	370,000			333,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0490	โฉนด	212308	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/115	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0491	โฉนด	212309	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/116	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,012,500.00		0.00	1,012,500.00	0.02
04K0492	โฉนด	212310	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00																
						2	24.00	16,500	396,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/117	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
04K0493	โฉนด	212311	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/118	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0494	โฉนด	212312	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/119	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0495	โฉนด	212313	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/120	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0496	โฉนด	212314	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/121	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					964,650.00		0.00	964,650.00	0.02
04K0497	โฉนด	212315	0	0	27.10	2	27.10	16,500	447,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/122	ตึก		100.00			740,000	7	7.00	688,200					
						2	27.10	16,500	447,150.00				2	100.00		7,400	740,000			688,200					
																					1,135,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0499	โฉนด	212317	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/124	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0500	โฉนด	212318	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/125	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					305,250.00		0.00	305,250.00	0.02
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.3
04K0501	โฉนด	212319	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/126	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0502	โฉนด	212320	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/127	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0503	โฉนด	212321	0	0	24.80	2 2	24.80 24.80	16,500 16,500	409,200.00 409,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/128	ตึก	2	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	10	10.00	666,000 666,000					
																					1,075,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0505	โฉนด	212323	0	0	18.50	2 2	18.50 18.50	16,500 16,500	305,250.00 305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/130	ตึก	2	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	10	10.00	666,000 666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0507	โฉนด	212325	0	0	18.50	2 2	18.50 18.50	16,500 16,500	305,250.00 305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/132	ตึก	2	100.00 100.00		7,400	740,000 740,000	10	10.00	666,000 666,000					
																					971,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14B0014	โฉนด	57356	4	3	49.00	1	1,949.00	2,650	5,164,850.00																
						1	1,949.00	2,650	5,164,850.00																
																					5,164,850.00		0.00	5,164,850.00	0.01
04K0510	โฉนด	212328	0	0	27.30	2	27.30	16,500	450,450.00																
						2	27.30	16,500	450,450.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/135	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					1,116,450.00		0.00	1,116,450.00	0.02
04K0512	โฉนด	212330	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/137	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0521	โฉนด	212339	0	0	27.70	2	27.70	16,500	457,050.00																
						2	27.70	16,500	457,050.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/146	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,123,050.00		0.00	1,123,050.00	0.02
04K0530	โฉนด	212348	0	0	18.80	2	18.80	16,500	310,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/155	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.80	16,500	310,200.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					310,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0531	โฉนด	212349	0	0	19.00	2	19.00	16,500	313,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/156	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	19.00	16,500	313,500.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					979,500.00		0.00	979,500.00	0.02
04K0532	โฉนด	212350	0	0	19.10	2	19.10	16,500	315,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/157	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	19.10	16,500	315,150.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					315,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0535	โฉนด	212353	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/160	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					305,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0537	โฉนด	212355	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/162	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0538	โฉนด	212356	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/163	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0550	โฉนด	212368	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00																
						2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/175	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
04K0553	โฉนด	212371	0	0	28.10	2	28.10	16,500	463,650.00																
						2	28.10	16,500	463,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/178	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,129,650.00		0.00	1,129,650.00	0.02
04K0565	โฉนด	212383	0	0	19.10	2	19.10	16,500	315,150.00																
						2	19.10	16,500	315,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/190	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					981,150.00		0.00	981,150.00	0.02
18L0103	โฉนด	50195	0	0	54.00	2	54.00	16,000	864,000.00																
						2	54.00	16,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/92	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000				
																					1,809,000.00		0.00	1,809,000.00	0.02
18L0102	โฉนด	50196	0	0	56.00	2	56.00	16,000	896,000.00																
						2	56.00	16,000	896,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/91	ตึก		125.00			1,050,000	12	14.00	903,000				
													2	125.00		8,400	1,050,000			903,000				
																					1,799,000.00		0.00	1,799,000.00	0.02
03X0156	โฉนด	179212	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/114	ตึก		118.00			991,200	15	20.00	792,960				
													2	118.00		8,400	991,200			792,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,912,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05A0079/0001	โฉนด	229020	0	0	60.00	4	60.00	0	0.00																	
						4	60.00	0	0.00																	
05A0079/0002	โฉนด	229021	0	0	60.00	2	60.00	0	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1/11	ตึก		36.00			306,000	3	3.00	296,820					
						2	60.00	0	0.00				2	36.00		8,500	306,000			296,820					
																						296,820.00		0.00	296,820.00	0.02
09D0117	โฉนด	130415	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44/38	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
						2	20.00	22,000	440,000.00				2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																						1,347,200.00		0.00	1,347,200.00	0.02
01D0066	โฉนด	130699	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00																	
						2	75.00	5,000	375,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						375,000.00		0.00	375,000.00	0.02
01D0065	โฉนด	130700	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00																	
						2	75.00	5,000	375,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/6	ตึก		83.50			709,750	27	44.00	397,460					
													2	83.50		8,500	709,750			397,460					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	27	44.00	342,720					
													2	72.00		8,500	612,000			342,720					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/5	ตึก		77.50			658,750	27	44.00	368,900					
													2	77.50		8,500	658,750			368,900					
																						1,484,080.00		0.00	1,484,080.00	0.02
06W0135 /0001	โฉนด	235625	0	0	76.80	4	76.80	5,900	453,120.00																	
						4	76.80	5,900	453,120.00																	
																						453,120.00		0.00	453,120.00	0.3
06W0135 /0007	โฉนด	235631	0	0	31.40	2	31.40	5,900	185,260.00																	
						2	31.40	5,900	185,260.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						185,260.00		0.00	185,260.00	0.02
06W0135	โฉนด	41111	0	0	42.60	4	42.60	12,000	511,200.00																	
						4	42.60	12,000	511,200.00																	
																						511,200.00		0.00	511,200.00	0.60
09J0138	โฉนด	96549	0	0	75.00	2	75.00	21,000	1,575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90/76	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
						2	75.00	21,000	1,575,000.00				2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																						2,967,300.00		0.00	2,967,300.00	0.02
12J0083	โฉนด	156001	0	1	9.00	2	109.00	15,000	1,635,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/18	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
						2	109.00	15,000	1,635,000.00				2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																						3,103,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0157	โฉนด	130760	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																	
						2	24.00	18,000	432,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 34/47	ตึก		84.00			638,400	15	20.00	510,720					
													2	84.00		7,600	638,400			510,720					
																					942,720.00		0.00	942,720.00	0.02
20F0015	โฉนด	214307	0	0	19.00	2	19.00	1,000	19,000.00																
						2	19.00	1,000	19,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/9	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					351,640.00		0.00	351,640.00	0.02
01S0126	โฉนด	158456	1	0	21.00	3	421.00	4,400	1,852,400.00																
						3	421.00	4,400	1,852,400.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										6	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		16.00			0	10	40.00	0					
													3	16.00		0	0			0					
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		30.00			0	10	40.00	0					
													3	30.00		0	0			0					
																					1,852,400.00		0.00	1,852,400.00	0.3
09Y0012	โฉนด	70586	1	3	89.00	1	789.00	7,500	5,917,500.00																
						1	789.00	7,500	5,917,500.00																
																					5,917,500.00		5,917,500.00	0.00	0.01
02E0010/0003	โฉนด	249112	0	0	67.40	3	67.40	4,900	330,260.00																
						3	67.40	4,900	430,220.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		145.00			0	2	2.00	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	145.00		0	0			0				
													3	145.00		0	0			0				
																					430,220.00		0.00	430,220.00	0.3
02E0010/0004	โฉนด	249113	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																
						3	70.00	4,900	343,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 91/2	ตึก		145.00			2,436,000	2	2.00	2,387,280				
													3	145.00		8,400	1,218,000			1,193,640				
													3	145.00		8,400	1,218,000			1,193,640				
																					2,730,280.00		0.00	2,730,280.00	0.3
02E0010/0005	โฉนด	249114	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																
						3	70.00	4,900	343,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		145.00			0	2	2.00	0				
													3	145.00		0	0			0				
													3	145.00		0	0			0				
																					343,000.00		0.00	343,000.00	0.3
02E0010/	โฉนด	249115	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0006	โฉนด	249115	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																
						3	70.00	4,900	343,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		145.00			0	2	2.00	0					
													3	145.00		0	0			0					
													3	145.00		0	0			0					
																					343,000.00		0.00	343,000.00	0.3
02E0010/0007	โฉนด	249116	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																
						3	70.00	4,900	343,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		145.00			0	2	2.00	0					
													3	145.00		0	0			0					
													3	203.00		0	0			0					
																					343,000.00		0.00	343,000.00	0.3
02E0010/0008	โฉนด	249117	0	0	79.40	3	79.40	4,900	389,060.00																
						3	79.40	4,900	392,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		145.00			0	2	2.00	0					
													3	145.00		0	0			0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	145.00		0	0			0					
																					392,000.00		0.00	392,000.00	0.3
02E0010/0009	โฉนด	249118	0	1	82.10	3	182.10	4,900	892,290.00																
						3	182.10	4,900	892,290.00																
																					892,290.00		0.00	892,290.00	0.3
02E0010/0010	โฉนด	249119	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																
						3	70.00	4,900	343,000.00																
																					343,000.00		0.00	343,000.00	0.3
02E0010/0011	โฉนด	249120	0	0	64.80	3	64.80	4,900	317,520.00																
						3	64.80	4,900	317,520.00																
																					317,520.00		0.00	317,520.00	0.3
02E0010/0012	โฉนด	249121	0	1	63.20	3	163.20	4,900	799,680.00																
						3	163.20	4,900	799,680.00																
																					799,680.00		0.00	799,680.00	0.3
02E0010/0013	โฉนด	249122	0	0	70.00	3	70.00	4,900	343,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	70.00	4,900	343,000.00																	
																						343,000.00		0.00	343,000.00	0.3
02E0010/0014	โฉนด	249123	0	0	64.80	3	64.80	4,900	317,520.00																	
						3	64.80	4,900	317,520.00																	
																						317,520.00		0.00	317,520.00	0.3
02E0010/0015	โฉนด	249124	0	0	79.00	3	79.00	4,900	387,100.00																	
						3	79.00	4,900	387,100.00																	
																						387,100.00		0.00	387,100.00	0.3
02E0010/0016	โฉนด	249125	0	0	81.60	3	81.60	4,900	399,840.00																	
						3	81.60	4,900	399,840.00																	
																						399,840.00		0.00	399,840.00	0.3
02E0010/0017	โฉนด	249126	0	0	81.70	3	81.70	4,900	400,330.00																	
						3	81.70	4,900	400,330.00																	
																						400,330.00		0.00	400,330.00	0.3
02E0010/0019	โฉนด	249128	0	0	77.10	3	77.10	4,900	377,790.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	77.10	4,900	377,790.00																	
																						377,790.00		0.00	377,790.00	0.3
02E0010/0020	โฉนด	249129	0	0	80.80	3	80.80	4,900	395,920.00																	
						3	80.80	4,900	395,920.00																	
																						395,920.00		0.00	395,920.00	0.3
02E0010/0021	โฉนด	249130	0	0	3.20	3	3.20	4,900	15,680.00																	
						3	3.20	4,900	15,680.00																	
																						15,680.00		0.00	15,680.00	0.3
02E0010/0022	โฉนด	249131	0	0	16.00	3	16.00	4,900	78,400.00																	
						3	16.00	4,900	78,400.00																	
																						78,400.00		0.00	78,400.00	0.3
02E0010/0023	โฉนด	249132	0	0	5.00	3	5.00	4,900	24,500.00																	
						3	5.00	4,900	24,500.00																	
																						24,500.00		0.00	24,500.00	0.3
02E0010/0024	โฉนด	249133	0	0	5.00	3	5.00	4,900	24,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	5.00	4,900	24,500.00																
																					24,500.00		0.00	24,500.00	0.3
02E0010	โฉนด	249111	1	0	24.70	3	424.70	4,900	2,081,030.00																
						3	424.70	4,900	2,081,030.00																
																					2,081,030.00		0.00	2,081,030.00	0.3
03J0081/0004	โฉนด	229999	0	2	48.00	2	248.00	3,250	806,000.00																
						2	248.00	3,250	117,000.00																
						2	248.00	3,250	689,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/93	ตึก		144.00			1,224,000	4	4.00	1,175,040				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,175,040				
																					1,981,040.00		0.00	1,981,040.00	0.02
03M0078	โฉนด	139494	0	1	29.00		129.00	11,500	0.00																
							129.00																		
16D0001/0036	ท.ค.(ที่ครอบครอง)	ที่สาธารณประโยชน์ (เขาตาโล)	3	1	53.00																				
							1,353.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19D0001	โฉนด	186283	0	2	33.00	2	233.00	16,000	3,728,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/82	ตึก		766.00			6,434,400	12	14.00	5,533,584					
						2	233.00	16,000	3,728,000.00				2	766.00		8,400	6,434,400			5,533,584					
																					9,261,584.00		0.00	9,261,584.00	0.02
19D0002	โฉนด	219646	0	1	40.90	2	140.90	16,000	2,254,400.00																
						2	140.90	16,000	2,254,400.00																
																					2,254,400.00		0.00	2,254,400.00	0.02
03R0106	โฉนด	65584	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 12/21	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	25.00	6,500	162,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					695,300.00		0.00	695,300.00	0.02
13C0017	โฉนด	57401	0	1	3.00	2	103.00	6,000	618,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	103.00	6,000	618,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
						2	54.00	15,000	810,000.00												1,765,500.00		0.00	1,765,500.00	0.02
02F0058	โฉนด	131663								1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/25	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,819,800.00		0.00	1,819,800.00	0.02
04S0239	โฉนด	174932	0	0	34.40	3	34.40	16,500	567,600.00																
						3	34.40	16,500	567,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/58	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													3	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					1,156,650.00		0.00	1,156,650.00	0.3
03R0110	โฉนด	184612	0	0	34.00	3	34.00	6,500	221,000.00																
						3	34.00	6,500	65,000.00																
						3	34.00	6,500	156,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 12/26	ตึก		40.00			608,000	10	10.00	547,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	40.00		7,600	304,000			273,600					
													3	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					768,200.00		0.00	768,200.00	0.3
07A0134	โฉนด	181517	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 66/42	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,099,200.00		0.00	1,099,200.00	0.02
01A0239	โฉนด	183704	0	0	51.00		51.00	12,000	612,000.00																
							51.00																		
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/35	ตึก		240.00			2,016,000	14	18.00	1,653,120					
													2	120.00		8,400	1,008,000			826,560					
													2	120.00		8,400	1,008,000			826,560					
																					1,653,120.00		0.00	1,653,120.00	0.02
18P0065	โฉนด	176928	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/189	ตึก		150.00			1,110,000	15	20.00	888,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			888,000					
																					1,387,200.00		0.00	1,387,200.00	0.02
13C0100	โฉนด	179931	0	0	19.00	2	19.00	7,000	133,000.00																
						2	19.00	7,000	133,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 49/105	ตึก		216.00			1,792,800	10	10.00	1,613,520					
													2	216.00		8,300	1,792,800			1,613,520					
																					1,746,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12G0016	โฉนด	181713	0	1	58.00	2	158.00	7,000	1,106,000.00																
						2	158.00	7,000	1,106,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					2,262,680.00		0.00	2,262,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16E0030	โฉนด	133807	0	2	55.00		255.00																		
18O0065	โฉนด	182539	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	6,500 6,500	650,000.00 650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
10N0478	โฉนด	99137	0	0	30.00	2 2	30.00 30.00	21,000 21,000	630,000.00 630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/364	ตึก	 2	66.00 66.00		 7,600	501,600 501,600	10	10.00	451,440 451,440					
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
03I0222	โฉนด	64595	0	0	50.00	4 4	50.00 50.00	6,500 6,500	325,000.00 325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.60
05B0004 /0002	โฉนด	228904	1	3	44.30	1,3 1 3	744.30 744.30 744.30	0 0 0	0.00 0.00 0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิสไม่มี	ตึก		40.00			360,000	10	10.00	324,000					
													3	40.00		9,000	360,000			324,000					
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.3
10K0190/0136/002	โฉนด	224442	0	0	21.20		21.20																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0136	โฉนด	224440	0	0	35.50		35.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077	โฉนด	91849	5	0	86.00		2,086.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077/0013	โฉนด	224438	0	0	30.10		30.10																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0180	โฉนด	224439	0	3	29.20		329.20																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0136/001	โฉนด	224441	0	1	22.50		122.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0150	โฉนด	224444	0	0	43.00		43.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0006	โฉนด	224445	0	0	82.40		82.40																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13M0077	โฉนด	194157	0	0	17.40	2	17.40	13,500	234,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	17.40	13,500	234,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 156/49	ตึก		90.00			756,000	10	10.00	680,400				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					915,300.00		0.00	915,300.00	0.02
13M0065	โฉนด	194169	0	0	18.90	2	18.90	13,500	255,150.00																
						2	18.90	13,500	255,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 156/61	ตึก		90.00			756,000	11	12.00	665,280				
													2	90.00		8,400	756,000			665,280				
																					920,430.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13G0095	โฉนด	148973	0	0	18.00	2	18.00	9,000	162,000.00																
						2	18.00	9,000	162,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/137	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					490,320.00		0.00	490,320.00	0.02
07A0098	โฉนด	50701	0	0	31.00	2	31.00	14,000	434,000.00																
						2	31.00	14,000	434,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,704,080.00		0.00	1,704,080.00	0.02
10J0053	โฉนด	138642	0	0	37.00	2	37.00	17,000	629,000.00																
						2	37.00	17,000	306,000.00																
						2	37.00	17,000	323,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/129	ตึก		72.00			547,200	20	30.00	383,040					
													2	72.00		7,600	547,200			383,040					
																					1,012,040.00		0.00	1,012,040.00	0.02
12M0101	โฉนด	133640	0	1	30.00	2	130.00	15,000	1,950,000.00																
						2	130.00	15,000	1,950,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/46	ตึก		192.00			1,632,000	32	54.00	750,720					
													2	192.00		8,500	1,632,000			750,720					
																					2,700,720.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0101	โฉนด	175126	0	1	9.30	2	109.30	22,000	2,404,600.00																
						2	109.30	22,000	2,404,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/71	ตึก		112.00			952,000	20	30.00	666,400					
													2	112.00		8,500	952,000			666,400					
																					3,071,000.00		0.00	3,071,000.00	0.02
16J0145	โฉนด	150116	1	0	64.30	2	464.30	21,500	9,982,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		1,200.00			10,200,000	4	4.00	9,792,000					
						2	464.30	21,500	9,982,450.00				2	1,200.00		8,500	10,200,000			9,792,000					
																					19,774,450.00		0.00	19,774,450.00	0.02
06T0181	โฉนด	63550	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 82/8	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800					
						2	19.00	10,000	190,000.00				2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					794,800.00		0.00	794,800.00	0.02
06T0180	โฉนด	63551	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13F0042	โฉนด	137437	0	0	35.00	2	35.00	13,000	455,000.00																
						2	35.00	13,000	455,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 45/77	ตึก		80.00			592,000	19	28.00	426,240					
													2	80.00		7,400	592,000			426,240					
																					881,240.00		0.00	881,240.00	0.02
07H0109	โฉนด	198014	0	0	50.40	2	50.40	13,000	655,200.00																
						2	50.40	13,000	655,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/34	ตึก		126.00			2,116,800	9	9.00	1,926,288					
													2	126.00		8,400	1,058,400			963,144					
													2	126.00		8,400	1,058,400			963,144					
																					2,581,488.00		0.00	2,581,488.00	0.02
09N0166	โฉนด	133333	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 245/151	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					2,894,400.00		0.00	2,894,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09Q0057	โฉนด	129026	0	0	20.00	2	20.00	12,000	240,000.00																
						2	20.00	12,000	240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 82/11	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					996,000.00		0.00	996,000.00	0.02
14Y0030	โฉนด	100914	0	1	25.50	2	125.50	3,500	439,250.00																
						2	125.50	3,500	439,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					2,367,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07K0008	โฉนด	50593	1	0	27.00	4	427.00	6,000	2,562,000.00																
						4	427.00	6,000	2,562,000.00																
																					2,562,000.00		0.00	2,562,000.00	0.60
10M0077/0006	โฉนด	224364	0	0	21.10	2	21.10	12,000	253,200.00																
						2	21.10	12,000	253,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		66.00			1,243,200	7	7.00	1,156,176					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	999/178	ตึก		66.00			1,243,200	7	7.00	1,156,176					
													2	168.00		7,400	1,243,200			1,156,176					
																					1,409,376.00		0.00	1,409,376.00	0.02
16M0055	โฉนด	202527	0	0	41.90	3	41.90	20,000	838,000.00																
						3	41.90	20,000	838,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													3	72.00		8,400	604,800			544,320					
													3	72.00		8,400	604,800			544,320					
																					1,926,640.00		0.00	1,926,640.00	0.3
16M0133	โฉนด	202587	0	0	45.00	2	45.00	20,000	900,000.00																
						2	45.00	20,000	900,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/119	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	72.00		8,400	604,800			544,320					
													2	72.00		8,400	604,800			544,320					
																					1,444,320.00		0.00	1,444,320.00	0.02
																					544,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17O0014/0001	โฉนด	238823	0	0	85.00	2	85.00	5,250	446,250.00	1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		16.00			116,000	10	10.00	104,400					
						2	85.00	5,250	446,250.00				2	16.00		7,250	116,000			104,400					
																					550,650.00		0.00	550,650.00	0.02
17O0013	โฉนด	157804	0	0	56.40	2	56.40	7,000	394,800.00																
						2	56.40	7,000	394,800.00																
																					394,800.00		0.00	394,800.00	0.02
13A0046	โฉนด	56903	0	0	82.00	4	82.00	16,000	1,312,000.00																
						4	82.00	16,000	1,312,000.00																
																					1,312,000.00		0.00	1,312,000.00	0.3
19C0001	โฉนด	113668	0	0	58.40	3	58.40	16,000	934,400.00																
						3	58.40	16,000	934,400.00																
																					934,400.00		0.00	934,400.00	0.3
19C0008	โฉนด	113675	2	0	34.30	2	834.30	16,000	13,348,800.00																
						2	834.30	16,000	13,348,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 129/126	ตึก		528.00			3,960,000	19	28.00	2,851,200					
													2	100.00		7,500	750,000			540,000					
													2	428.00		7,500	3,210,000			2,311,200					
																					16,200,000.00		0.00	16,200,000.00	0.02
19C0121	โฉนด	113794	0	0	48.00	4	48.00	16,000	768,000.00																
						4	48.00	16,000	768,000.00																
																					768,000.00		0.00	768,000.00	0.60
16J0133	โฉนด	150105	0	2	62.50	2	262.50	21,500	5,643,750.00																
						2	262.50	21,500	5,643,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/217	ตึก		336.00			2,856,000	8	8.00	2,627,520					
													2	336.00		8,500	2,856,000			2,627,520					
																					8,271,270.00		0.00	8,271,270.00	0.02
16J0132	โฉนด	150104	0	2	96.40	2	296.40	21,500	6,372,600.00																
						2	296.40	21,500	6,372,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/218	ตึก		336.00			2,519,400	8	8.00	2,317,848					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	296.40		8,500	2,519,400			2,317,848					
																					8,690,448.00		0.00	8,690,448.00	0.02
16J0203	โฉนด	150175	1	0	20.60	4	420.60	21,500	9,042,900.00																
						4	420.60	21,500	9,042,900.00																
																					9,042,900.00		0.00	9,042,900.00	0.60
16J0204	โฉนด	150176	0	3	53.60	4	353.60	21,500	7,602,400.00																
						4	353.60	21,500	7,602,400.00																
																					7,602,400.00		0.00	7,602,400.00	0.60
16J0129	โฉนด	150101	0	2	62.50	2	262.50	21,500	5,643,750.00																
						2	262.50	21,500	5,643,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/228	ตึก		341.00			2,898,500	6	6.00	2,724,590					
													2	341.00		8,500	2,898,500			2,724,590					
																					8,368,340.00		0.00	8,368,340.00	0.02
16J0127	โฉนด	150099	0	3	13.80	2	313.80	21,500	6,746,700.00																
						2	313.80	21,500	6,746,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/223	ตึก		336.00			2,856,000	8	8.00	2,627,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	336.00		8,500	2,856,000			2,627,520					
																					9,374,220.00		0.00	9,374,220.00	0.02
01A0306	โฉนด	183673	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/4	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
			0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0048	โฉนด	200011	0	0	23.90	3	23.90	15,000	358,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/81	ตึก		80.00			592,000	11	12.00	520,960					
			0	0	23.90	3	23.90	15,000	358,500.00				3	80.00		7,400	592,000			520,960					
																					879,460.00		0.00	879,460.00	0.3
18D0054/0002	โฉนด	238463	0	0	23.60	3	23.60	14,000	330,400.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/224	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
			0	0	23.60	3	23.60	14,000	330,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
																					1,641,136.00		0.00	1,641,136.00	0.3
18D0054/0003	โฉนด	238464	0	0	23.60	3	23.60	14,000	330,400.00																
						3	23.60	14,000	330,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/123	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
																					1,641,136.00		0.00	1,641,136.00	0.3
18D0054/0004	โฉนด	238465	0	0	25.30	3	25.30	14,000	354,200.00																
						3	25.30	14,000	354,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/122	ตึก		1,008.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
																					1,664,936.00		0.00	1,664,936.00	0.3
18D0054/0005	โฉนด	238466	1	3	19.80	3	719.80	14,000	10,077,200.00																
						3	719.80	14,000	10,077,200.00																
																					10,077,200.00		0.00	10,077,200.00	0.3
18D0054/0006	โฉนด	238467	0	0	47.90	3	47.90	14,000	670,600.02																
						3	47.90	14,000	431,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/120	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
										2	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/121	ตึก		56.00			1,656,200	6	6.00	1,556,828				
													3	28.00		8,450	236,600			222,404				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,298,764.00		0.00	3,298,764.00	0.3
18D0054/0007	โฉนด	238468	0	0	23.40	3	23.40	14,000	327,600.00																
						3	23.40	14,000	327,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/119	ตึก		56.00			1,394,400	3	3.00	1,352,568					
													3	56.00		8,300	464,800			450,856					
													3	56.00		8,300	464,800			450,856					
													3	56.00		8,300	464,800			450,856					
																					1,680,168.00		0.00	1,680,168.00	0.3
18D0054/0008	โฉนด	238469	0	0	71.70	3	71.70	14,000	1,003,800.00																
						3	71.70	14,000	1,003,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/116	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					
										2	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/117	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736					
													3	56.00		8,300	464,800			436,912					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
										3	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/118	ตึก		56.00			1,394,400	6	6.00	1,310,736				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
													3	56.00		8,300	464,800			436,912				
																					4,936,008.00		0.00	4,936,008.00	0.3
18D0054	โฉนด	106151	1	3	19.80	2,3	719.80	14,000	10,077,200.00																
						2	719.80	14,000	2,643,200.00																
						3	719.80	14,000	7,434,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/110	ตึก		56.00			1,419,600	6	6.00	1,334,424				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				
													3	56.00		8,450	473,200			444,808				
										2	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/111	ตึก		56.00			1,656,200	6	6.00	1,556,828				
													3	28.00		8,450	236,600			222,404				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
										3	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/112	ตึก		56.00			1,656,200	6	6.00	1,556,828					
													2	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	28.00		8,450	236,600			222,404					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
										4	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/113	ตึก		56.00			1,656,200	6	6.00	1,556,828					
													2	56.00		8,450	473,200			444,808					
													2	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	28.00		8,450	236,600			222,404					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
										5	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/114	ตึก		56.00			1,419,600	6	6.00	1,334,424					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 14/115	ตึก	3	56.00		8,450	473,200			444,808					
														56.00			1,656,200	6	6.00	1,556,828					
													2	28.00		8,450	236,600			222,404					
													2	56.00		8,450	473,200			444,808					
													2	56.00		8,450	473,200			444,808					
													3	56.00		8,450	473,200			444,808					
																					5,089,644.00		0.00	5,089,644.00	0.02
																					13,883,716.00		0.00	13,883,716.00	0.3
01B0027	นส.3	273	13	1	98.00	1,2	5,398.00	4,900	26,450,200.00																
						1	5,398.00	4,900	18,855,200.00																
						2	5,398.00	4,900	7,595,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	29	48.00	106,080					
													2	80.00		2,550	204,000			106,080					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		160.00			408,000	29	48.00	212,160					
													2	160.00		2,550	408,000			212,160					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		200.00			510,000	29	48.00	265,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	200.00		2,550	510,000			265,200					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		170.00			433,500	29	48.00	225,420					
													2	170.00		2,550	433,500			225,420					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		189.00			481,950	29	48.00	250,614					
													2	189.00		2,550	481,950			250,614					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		451.00			1,224,000	29	48.00	636,480					
													2	480.00		2,550	1,224,000			636,480					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		336.00			856,800	29	48.00	445,536					
													2	336.00		2,550	856,800			445,536					
																					18,855,200.00		0.00	18,855,200.00	0.01
																					9,736,490.00		0.00	9,736,490.00	0.02
16J0141	โฉนด	150112	0	2	62.50	2	262.50	21,500	5,643,750.00																
						2	262.50	21,500	5,643,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 78/252	ตึก		300.00			5,040,000	3	3.00	4,888,800					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,444,400					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,444,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					10,532,550.00		0.00	10,532,550.00	0.02
16J0206	โฉนด	150178	1	0	46.00	4	446.00	21,500	9,589,000.00																
						4	446.00	21,500	9,589,000.00																
																					9,589,000.00		0.00	9,589,000.00	0.3
04K0127	โฉนด	125007	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/35	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					936,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0190	โฉนด	216121	0	0	50.60	3	50.60	8,600	435,160.00																
						3	50.60	8,600	435,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/43	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					435,160.00		0.00	435,160.00	0.3
01Q0166	โฉนด	216135	0	0	83.30	2	83.30	8,600	716,380.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	83.30	8,600	716,380.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/57	ตึก		200.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,545,600					
																					2,261,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077/0009	โฉนด	224361	0	0	20.40	2	20.40	12,000	244,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/175	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
						2	20.40	12,000	244,800.00				2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,172,760.00		0.00	1,172,760.00	0.02
10K0190/0054	โฉนด	224236	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/50	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,196,424.00		0.00	1,196,424.00	0.02
10K0190/0016	โฉนด	224202	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/16	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
18E0128	โฉนด	94648	0	1	0.00	2	100.00	18,000	1,800,000.00																
						2	100.00	18,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/21	ตึก		336.00			2,822,400	21	32.00	1,919,232				
													2	336.00		8,400	2,822,400			1,919,232				
																					3,719,232.00		0.00	3,719,232.00	0.02
10K0190/0130	โฉนด	224294	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/108	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0131	โฉนด	224293	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/107	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0202	โฉนด	224343	0	0	19.60	2	19.60	12,000	235,200.00																
						2	19.60	12,000	235,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/157	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,143,624.00		0.00	1,143,624.00	0.02
06F0116	โฉนด	192705	0	0	55.00	3	55.00	9,000	495,000.00																
						3	55.00	9,000	495,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					495,000.00		0.00	495,000.00	0.3
06F0115	โฉนด	192706	0	0	55.00	3	55.00	9,000	495,000.00																
						3	55.00	9,000	495,000.00																
																					495,000.00		0.00	495,000.00	0.3
14Q0035	โฉนด	57352	17	0	84.00	2	6,884.00	2,050	14,112,200.00																
						2	6,884.00	2,050	14,112,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70	ตึก		450.00			3,825,000	29	48.00	1,989,000				
													2	450.00		8,500	3,825,000			1,989,000				
																					16,101,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0046	โฉนด	139479	0	1	77.40	2	177.40	11,500	2,040,100.00																
						2	177.40	11,500	2,040,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/9	ตึก		220.00			1,848,000	19	28.00	1,330,560				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,330,560				
																					3,370,660.00		0.00	3,370,660.00	0.02
10G0051/0012	โฉนด	223896	0	0	24.20	2	24.20	17,000	411,400.00																
						2	24.20	17,000	198,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.20	17,000	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/12	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,099,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0080	โฉนด	198803	0	2	67.00	2	267.00	6,500	1,735,500.00																
						2	267.00	6,500	1,735,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		30.00			246,000	10	40.00	147,600					
													2	30.00		8,200	246,000			147,600					
																					1,883,100.00		0.00	1,883,100.00	0.02
09S0083/0001	โฉนด	232399	0	0	36.10	2	36.10	10,000	361,000.00																
						2	36.10	10,000	151,000.00																
						2	36.10	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 88/54	ตึก		84.00			638,400	5	5.00	606,480					
													2	18.00		7,600	136,800			129,960					
													2	66.00		7,600	501,600			476,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					606,480.00		0.00	606,480.00	0.02
																					361,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09S0083/0002	โฉนด	232400	0	0	24.80	2	24.80	10,000	248,000.00																
						2	24.80	10,000	38,000.00																
						2	24.80	10,000	210,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 88/53	ตึก		84.00			638,400	5	5.00	606,480				
													2	18.00		7,600	136,800			129,960				
													2	66.00		7,600	501,600			476,520				
																					854,480.00		0.00	854,480.00	0.02
09S0083/0003	โฉนด	232401	0	0	24.80	2	24.80	10,000	248,000.00																
						2	24.80	10,000	2,500.00																
						2	24.80	10,000	165,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 88/52	ตึก		84.00			638,400	5	5.00	606,480				
													2	18.00		7,600	136,800			129,960				
													2	66.00		7,600	501,600			476,520				
																					773,980.00		0.00	773,980.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09S0083/0005	โฉนด	232403	0	0	46.00	2	46.00	10,000	460,000.00																
						2	46.00	10,000	210,000.00																
						2	46.00	10,000	250,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 88/50	ตึก		84.00			638,400	5	5.00	606,480					
													2	18.00		7,600	136,800			129,960					
													2	66.00		7,600	501,600			476,520					
																					1,066,480.00		0.00	1,066,480.00	0.02
07A0100	โฉนด	188079	0	0	31.00	2	31.00	14,000	434,000.00																
						2	31.00	14,000	434,000.00																
																					434,000.00		0.00	434,000.00	0.02
07A0099	โฉนด	188080	0	0	31.00	2	31.00	14,000	434,000.00																
						2	31.00	14,000	434,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/4	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					434,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0292	โฉนด	208086	0	0	16.20	2	16.20	10,000	162,000.00																	
						2	16.20	10,000	162,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/951	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					588,240.00		0.00	588,240.00	0.02
11H0153	โฉนด	154568	0	0	26.40	2	26.40	17,000	448,800.00																	
						2	26.40	17,000	448,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/43	ตึก		72.00			547,200	15	20.00	437,760					
													2	72.00		7,600	547,200			437,760					
																					886,560.00		0.00	886,560.00	0.02
07R0313	โฉนด	208120	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																	
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/930	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0331	โฉนด	208102	0	0	24.20	2	24.20	10,000	242,000.00																	
						2	24.20	10,000	242,000.00																	
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/912	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					668,240.00		0.00	668,240.00	0.02
09W0001 /0028	โฉนด	217003	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																	
						2	40.00	15,000	262,500.00																	
						2	40.00	15,000	337,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/98	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
09W0001 /0036	โฉนด	217011	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																	
						2	40.00	15,000	262,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	40.00	15,000	337,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/90	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
09W0001/0109	โฉนด	217084	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/34	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0039	โฉนด	217014	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	262,500.00																
						2	40.00	15,000	337,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/93	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
09W0001/0044	โฉนด	217019	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	262,500.00																
						2	40.00	15,000	337,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/82	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
09W0001/0046	โฉนด	217021	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	262,500.00																
						2	40.00	15,000	337,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/83	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09W0001/0049	โฉนด	217024	0	0	51.20	2	51.20	15,000	768,000.00															
						2	51.20	15,000	337,500.00															
						2	51.20	15,000	430,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/87	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					2,128,800.00		0.00	2,128,800.00	0.02
09W0001/0054	โฉนด	217029	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00															
						2	40.00	15,000	262,500.00															
						2	40.00	15,000	337,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/75	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
													2	90.00		8,400	756,000			680,400				
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
09W0001/0084	โฉนด	217059	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00															
						2	22.80	15,000	342,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/48	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0089	โฉนด	217064	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/53	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0092	โฉนด	217067	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/56	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09W0001/0093	โฉนด	217068	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/57	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0094	โฉนด	217069	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/58	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0096	โฉนด	217071	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/60	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09W0001/0097	โฉนด	217072	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/61	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0099	โฉนด	217074	0	0	38.40	2	38.40	15,000	576,000.00																
						2	38.40	15,000	576,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/63	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,381,860.00		0.00	1,381,860.00	0.02
09W0001/0100	โฉนด	217075	0	0	42.00	2	42.00	15,000	630,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	42.00	15,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/25	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,435,860.00		0.00	1,435,860.00	0.02
09W0001/0101	โฉนด	217076	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/26	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
						2	22.80	15,000	342,000.00				2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
04N0025	โฉนด	81167	2	2	60.00	4	1,060.00	5,700	6,042,000.00																
						4	1,060.00	5,700	6,042,000.00																
																					6,042,000.00		0.00	6,042,000.00	0.3
12F0001	โฉนด	49823	5	3	40.60	2	2,340.60	15,000	35,109,000.00																
						2	2,340.60	15,000	35,109,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 8/1	ตึก		360.00			2,880,000	25	40.00	1,728,000					
													2	360.00		8,000	2,880,000			1,728,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/12	ตึก		162.00			1,377,000	25	40.00	826,200					
													2	162.00		8,500	1,377,000			826,200					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		1,100.00			2,805,000	12	14.00	2,412,300					
													2	1,100.00		2,550	2,805,000			2,412,300					
										4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 8/13	ตึก		600.00			5,040,000	24	38.00	3,124,800					
													2	600.00		8,400	5,040,000			3,124,800					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/14	ตึก		184.00			1,564,000	24	38.00	969,680					
													2	184.00		8,500	1,564,000			969,680					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/16	ตึก		324.00			2,754,000	24	38.00	1,707,480					
													2	324.00		8,500	2,754,000			1,707,480					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		289.00			2,456,500	24	38.00	1,523,030					
													2	289.00		8,500	2,456,500			1,523,030					
										8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 8/25	ตึก		448.00			3,763,200	24	38.00	2,333,184					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/1	ตึก	2	448.00		8,400	3,763,200			2,333,184					
														105.00			892,500	12	14.00	767,550					
													2	105.00		8,500	892,500			767,550					
																					50,501,224.00		0.00	50,501,224.00	0.02,0.03
12F0003	โฉนด	211716	0	2	46.20	2	246.20	15,000	3,693,000.00																
						2	246.20	15,000	3,693,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/22	ตึก		304.00			2,584,000	24	38.00	1,602,080					
													2	304.00		8,500	2,584,000			1,602,080					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	24	38.00	421,600					
													2	80.00		8,500	680,000			421,600					
																					5,716,680.00		0.00	5,716,680.00	0.02
12F0005	โฉนด	211717	0	1	7.50	2	107.50	15,000	1,612,500.00																
						2	107.50	15,000	1,612,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 11/20	ครึ่งตึกครึ่งไม้		280.00			2,352,000	24	85.00	352,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			352,800					
																					1,965,300.00		0.00	1,965,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09W0001/0106	โฉนด	217081	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/31	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0107	โฉนด	217082	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/32	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0108	โฉนด	217083	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/33	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0110	โฉนด	217085	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/35	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0111	โฉนด	217086	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/36	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0112	โฉนด	217087	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/37	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0113	โฉนด	217088	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/38	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0121	โฉนด	217096	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/2	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0124	โฉนด	217099	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/5	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0125	โฉนด	217100	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/6	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0126	โฉนด	217101	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	198/7	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
																					1,048,080.00		0.00	1,048,080.00	0.02
09W0001/0127	โฉนด	217102	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/8	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
																					1,048,080.00		0.00	1,048,080.00	0.02
09W0001/0129	โฉนด	217104	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/10	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
																					928,080.00		0.00	928,080.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09W0001/0130	โฉนด	217105	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	115,125.00																
						2	22.80	15,000	226,875.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/11	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0132	โฉนด	217107	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	115,125.00																
						2	22.80	15,000	226,875.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/14	ตึก		60.50			895,400	4	4.00	859,584					
													2	60.50		7,400	447,700			429,792					
													2	60.50		7,400	447,700			429,792					
																					1,201,584.00		0.00	1,201,584.00	0.02
09W0001/0133	โฉนด	217108	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	226,875.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	30.80	15,000	235,125.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/15	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
09W0001/0135	โฉนด	217110	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/17	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0139	โฉนด	217114	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/21	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0140	โฉนด	217115	0	0	30.80	2	30.80	15,000	462,000.00																
						2	30.80	15,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/22	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,267,860.00		0.00	1,267,860.00	0.02
07R0372	โฉนด	208159	0	0	24.30	2	24.30	10,000	243,000.00																
						2	24.30	10,000	243,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/871	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					243,000.00		0.00	243,000.00	0.02
																					426,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16J0062	โฉนด	133847	0	3	69.00	3	369.00	20,000	7,380,000.00																
						3	369.00	20,000	7,380,000.00																
										1	ภัตตาคาร 215	ตึก		432.00			6,004,800	8	8.00	5,524,416					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	432.00		6,950	3,002,400			2,762,208					
													3	432.00		6,950	3,002,400			2,762,208					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600					
													3	80.00		8,500	680,000			625,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600					
													3	80.00		8,500	680,000			625,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600					
													3	80.00		8,500	680,000			625,600					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	8	8.00	391,000					
													3	50.00		8,500	425,000			391,000					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600					
													3	80.00		8,500	680,000			625,600					
										7	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		216.00			1,641,600	8	0.00	1,641,600					
													3	216.00		7,600	1,641,600			1,641,600					
																					17,439,416.00		0.00	17,439,416.00	0.3
16J0063	โฉนด	133857	0	2	62.00	3	262.00	16,000	4,192,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	262.00	16,000	4,192,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		84.00			214,200	8	8.00	197,064				
													3	84.00		2,550	214,200			197,064				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600				
													3	80.00		8,500	680,000			625,600				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600				
													3	80.00		8,500	680,000			625,600				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 217	ตึก		80.00			680,000	8	8.00	625,600				
													3	80.00		8,500	680,000			625,600				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	8	8.00	1,126,080				
													3	144.00		8,500	1,224,000			1,126,080				
																					7,391,944.00		0.00	7,391,944.00	0.3
16N0100	โฉนด	92900	0	1	57.00	2	157.00	20,000	3,140,000.00															
						2	157.00	20,000	3,140,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/75	ตึก		80.00			672,000	28	46.00	362,880				
													2	80.00		8,400	672,000			362,880				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,502,880.00		0.00	3,502,880.00	0.02
04R0133	โฉนด	67424	0	0	71.00	4	71.00	17,000	1,207,000.00																
						4	71.00	17,000	1,207,000.00																
																					1,207,000.00		0.00	1,207,000.00	0.60
04R0140	โฉนด	70646	0	0	67.00	4	67.00	17,000	1,139,000.00																
						4	67.00	17,000	1,139,000.00																
																					1,139,000.00		0.00	1,139,000.00	0.60
04R0139	โฉนด	70647	0	0	67.00	4	67.00	17,000	1,139,000.00																
						4	67.00	17,000	1,139,000.00																
																					1,139,000.00		0.00	1,139,000.00	0.60
04R0131	โฉนด	69871	0	0	68.00	2	68.00	15,000	1,020,000.00																
						2	68.00	15,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		150.00				10						
																					1,020,000.00		0.00	1,020,000.00	0.02
04R0148	โฉนด	80437	0	0	67.00	2	67.00	15,000	1,005,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			2			2	67.00	15,000	1,005,000.00																
																					1,005,000.00		0.00	1,005,000.00	0.02
04R0154	โฉนด	80436	0	0	92.00	2	92.00	17,000	1,564,000.00																
						2	92.00	17,000	1,564,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/100	ตึก		162.00			1,377,000	4	4.00	1,321,920					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,321,920					
																					2,885,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0002	โฉนด	64718	0	1	4.00	2,3	104.00	12,000	1,248,000.00																
						2	104.00	12,000	48,000.00																
						2	104.00	12,000	977,880.00																
						3	104.00	12,000	222,120.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	24	38.00	84,320					
													2	16.00		8,500	136,000			84,320					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49	เหล็ก		440.00			3,620,400	69	76.00	868,896					
													2	399.00		8,400	3,351,600			804,384					
													3	32.00		8,400	268,800			64,512					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					132,320.00		0.00	132,320.00	0.02
																					286,632.00		0.00	286,632.00	0.3
																					1,782,264.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07M0194	โฉนด	176635	0	1	59.00	2	159.00	13,000	2,067,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/193	ตึก		200.00			1,680,000	14	18.00	1,377,600					
						2	159.00	13,000	2,067,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,377,600					
																					3,444,600.00		0.00	3,444,600.00	0.02
10D0254	โฉนด	122329	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/118	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	153,000.00																
						2	24.00	17,000	255,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0266	โฉนด	122341	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	153,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	255,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/106	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
04K0185	โฉนด	164157	0	0	17.00		17.00																		
04Q0227	โฉนด	43015	0	1	17.00	2	117.00	18,000	2,106,000.00																
						2	117.00	18,000	2,106,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/50	ตึก		220.00			1,848,000	28	46.00	997,920					
													2	220.00		8,400	1,848,000			997,920					
																					3,103,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09O0119	โฉนด	106782	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/346	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,680,400.00		0.00	1,680,400.00	0.02
07B0001	โฉนด	143009	1	0	0.00	1	400.00	13,000	5,200,000.00																
						1	400.00	13,000	5,200,000.00																
																					5,200,000.00		0.00	5,200,000.00	0.01
07R0391	โฉนด	208139	0	0	20.10	2	20.10	10,000	201,000.00																
						2	20.10	10,000	201,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/852	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					627,240.00		0.00	627,240.00	0.02
16J0002	โฉนด	78190	0	2	0.00	1,2	200.00	7,500	1,500,000.00																
						1	200.00	7,500	1,216,875.00																
						2	200.00	7,500	118,125.00																
						2	200.00	7,500	165,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 107/24	ตึก		88.00			1,478,400	5	5.00	1,404,480					
													2	88.00		8,400	739,200			702,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/48	ตึก	2	88.00		8,400	739,200			702,240					
														63.00			535,500	5	5.00	508,725					
													2	63.00		8,500	535,500			508,725					
																					1,216,875.00		1,216,875.00	0.00	0.01
																					2,196,330.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16J0002/0005	โฉนด	232882	0	1	8.80	1	108.80	7,000	761,600.00																
						1	108.80	7,000	761,600.00																
																					761,600.00		761,600.00	0.00	0.01
12E0046	โฉนด	169755	0	0	74.00	2	74.00	15,000	1,110,000.00																
						2	74.00	15,000	1,110,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 72/8	ตึก		408.00			3,427,200	17	24.00	2,604,672				
													2	408.00		8,400	3,427,200			2,604,672				
																					3,714,672.00		0.00	3,714,672.00	0.02
06J0227	โฉนด	178570	0	0	34.90	2	34.90	18,000	628,200.00																
						2	34.90	18,000	628,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/79	ตึก		160.50			1,348,200	15	20.00	1,078,560					
													2	160.50		8,400	1,348,200			1,078,560					
																					1,706,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0087/0003	โฉนด	233195	0	0	57.10	2	57.10	4,500	256,950.00																
						2	57.10	4,500	256,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/15	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338					
													2	15.00		2,550	38,250			36,338					
																					646,000.00		0.00	646,000.00	0.02
																					293,287.50		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0160	โฉนด	216106	0	0	67.80	2	67.80	8,600	583,080.00																
						2	67.80	8,600	583,080.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/28	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,792,680.00		0.00	1,792,680.00	0.02
01Q0170	โฉนด	216110	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/32	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	50.80	8,600	436,880.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,646,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0171	โฉนด	216111	0	0	59.10	2	59.10	8,600	508,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/33	ตึก		160.00			1,344,000	8	8.00	1,236,480					
						2	59.10	8,600	508,260.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,236,480					
																					1,744,740.00		0.00	1,744,740.00	0.02
01Q0172	โฉนด	216112	0	0	58.90	2	58.90	8,600	506,540.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/34	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	58.90	8,600	506,540.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,716,140.00		0.00	1,716,140.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01Q0173	โฉนด	216113	0	0	50.70	2	50.70	8,600	436,020.00																
						2	50.70	8,600	436,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/35	ตึก		160.00			1,344,000	7	7.00	1,249,920					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,249,920					
																					1,685,940.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0081	โฉนด	196811	0	0	61.50	2	61.50	13,000	799,500.00																
						2	61.50	13,000	799,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/311	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					799,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0174	โฉนด	216114	0	0	50.60	3	50.60	8,600	435,160.00																
						3	50.60	8,600	435,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/36	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																						435,160.00		0.00	435,160.00	0.3
01Q0186	โฉนด	216117	0	0	64.60	2	64.60	8,600	555,560.00																	
						2	64.60	8,600	172,000.00																	
						2	64.60	8,600	383,560.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/39	ตึก		160.00			2,688,000	7	7.00	2,499,840					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,249,920					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,249,920					
																						3,055,400.00		0.00	3,055,400.00	0.02
01Q0187	โฉนด	216118	0	0	50.60	2	50.60	8,600	435,160.00																	
						2	50.60	8,600	435,160.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/40	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																						1,644,760.00		0.00	1,644,760.00	0.02
01Q0189	โฉนด	216120	0	0	50.60	2	50.60	8,600	435,160.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.60	8,600	435,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/42	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,644,760.00		0.00	1,644,760.00	0.02
01Q0191	โฉนด	216122	0	0	50.70	2	50.70	8,600	436,020.00																
						2	50.70	8,600	436,020.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/44	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,645,620.00		0.00	1,645,620.00	0.02
01Q0193	โฉนด	216124	0	0	53.10	2	53.10	8,600	456,659.99																
						2	53.10	8,600	456,660.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/46	ตึก		160.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					2,875,860.00		0.00	2,875,860.00	0.02
01Q0194	โฉนด	216125	0	0	78.10	2	78.10	8,600	671,659.99																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	78.10	8,600	671,660.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/47	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,881,260.00		0.00	1,881,260.00	0.02
01Q0179	โฉนด	216126	0	0	85.50	2	85.50	8,600	735,300.00																
						2	85.50	8,600	735,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/48	ตึก		160.00			1,344,000	7	7.00	1,249,920				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,249,920				
																					1,985,220.00		0.00	1,985,220.00	0.02
01Q0180	โฉนด	216127	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,880.00																
						2	50.80	8,600	436,880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/49	ตึก		160.00			1,344,000	8	8.00	1,236,480				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,236,480				
																					1,673,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0181	โฉนด	216128	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,880.00																
						2	50.80	8,600	436,880.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/50	ตึก		160.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,251,280.00		0.00	2,251,280.00	0.02
01Q0182	โฉนด	216129	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,879.99																
						2	50.80	8,600	436,880.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/51	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,646,480.00		0.00	1,646,480.00	0.02
01Q0176	โฉนด	216132	0	0	54.40	2	54.40	8,600	467,840.00																
						2	54.40	8,600	467,840.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/54	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					1,979,840.00		0.00	1,979,840.00	0.02
01Q0177	โฉนด	216133	0	0	54.40	2	54.40	8,600	467,840.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	54.40	8,600	467,840.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/55	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					1,979,840.00		0.00	1,979,840.00	0.02
01Q0167	โฉนด	216136	0	0	54.40	2	54.40	8,600	467,840.00																
						2	54.40	8,600	467,840.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/58	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					1,979,840.00		0.00	1,979,840.00	0.02
01Q0168	โฉนด	216137	0	0	60.80	2	60.80	8,600	522,879.99																
						2	60.80	8,600	522,880.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/59	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,034,880.00		0.00	2,034,880.00	0.02
01Q0163	โฉนด	216138	0	0	66.40	2	66.40	8,600	571,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/60	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	66.40	8,600	571,040.00				2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					2,083,040.00		0.00	2,083,040.00	0.02
07R0401	โฉนด	208188	0	0	42.60	2	42.60	10,000	426,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/842	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	42.60	10,000	426,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					852,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0415	โฉนด	208174	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/828	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	16.00	10,000	160,000.00				2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0422	โฉนด	208167	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/821	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0421	โฉนด	208168	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/822	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
10N0593	โฉนด	152923	0	0	48.90	2	48.90	21,000	1,026,900.00																
						2	48.90	21,000	1,026,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/1023	ตึก		132.00			1,003,200	10	10.00	902,880					
													2	132.00		7,600	1,003,200			902,880					
																					1,929,780.00		0.00	1,929,780.00	0.02
10N0594	โฉนด	152924	0	0	58.30	2	58.30	21,000	1,224,300.00																
						2	58.30	21,000	1,224,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/1022	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,234,100.00		0.00	2,234,100.00	0.02
10N0707	โฉนด	152927	0	0	59.30	2	59.30	21,000	1,245,300.00																
						2	59.30	21,000	1,245,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/1019	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,241,140.00		0.00	3,241,140.00	0.02
10M0277	โฉนด	179731	0	0	27.00	2,3	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	472,500.00																
						3	27.00	21,000	94,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/199	ตึก		60.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													3	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					2,002,500.00		0.00	2,002,500.00	0.02
																					400,500.00		0.00	400,500.00	0.3
10M0274	โฉนด	179734	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/196	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,713,600.00		0.00	1,713,600.00	0.3
10N0667	โฉนด	189167	0	0	80.00	3	80.00	21,000	1,680,000.00																
						3	80.00	21,000	1,680,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 99/1069	ตึก		172.50			1,371,375	15	20.00	1,097,100					
													3	172.50		7,950	1,371,375			1,097,100					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		4.00			10,200	1	1.00	10,098					
													2	4.00		2,550	10,200			10,098					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		17.50			44,625	1	1.00	44,179					
													3	17.50		2,550	44,625			44,179					
																					10,098.00		0.00	10,098.00	0.02
																					2,821,278.75		0.00	2,821,278.75	0.3
07R0478	โฉนด	208212	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/765	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0483	โฉนด	208206	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/760	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	15.90	10,000	159,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					585,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0486	โฉนด	208203	0	0	15.80	2	15.80	10,000	158,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/757	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	15.80	10,000	158,000.00				2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					584,240.00		0.00	584,240.00	0.02
07R0488	โฉนด	208201	0	0	15.70	2	15.70	10,000	157,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/755	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	15.70	10,000	157,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					583,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0491	โฉนด	208197	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/752	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					582,240.00		0.00	582,240.00	0.02
07R0496	โฉนด	208192	0	0	15.50	2	15.50	10,000	155,000.00																
						2	15.50	10,000	155,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/747	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					581,240.00		0.00	581,240.00	0.02
07R0498	โฉนด	208190	0	0	15.50	2	15.50	10,000	155,000.00																
						2	15.50	10,000	155,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/745	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					581,240.00		0.00	581,240.00	0.02
07R0500	โฉนด	208271	0	0	56.50	2	56.50	10,000	565,000.00																
						2	56.50	10,000	565,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/743	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992					
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
																					905,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0449/0001	โฉนด	213177	0	0	50.00	4	50.00	6,500	325,000.00																
						4	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.60
07R0852	โฉนด	208873	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	33/443	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0517	โฉนด	208254	0	0	16.00	2,3	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	100,000.00																
						3	16.00	10,000	60,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/726	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	56.00		7,400	414,400			372,960				
													3	24.00		7,400	177,600			159,840				
																					686,080.00		0.00	686,080.00	0.02
																					219,840.00		0.00	219,840.00	0.3
06P0013	โฉนด	34981	0	0	50.00	2	50.00	18,000	900,000.00																
						2	50.00	18,000	900,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					1,398,960.00		0.00	1,398,960.00	0.02
04E0134	โฉนด	62489	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																
						2	53.00	6,500	344,500.00																
																					344,500.00		0.00	344,500.00	0.02
11K0036	โฉนด	135797	0	0	31.20	2	31.20	20,000	624,000.00																
						2	31.20	20,000	624,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/93	ตึก		60.00			456,000	19	28.00	328,320				
													2	60.00		7,600	456,000			328,320				
																					952,320.00		0.00	952,320.00	0.02
11K0202	โฉนด	135907	0	0	85.70	2	85.70	21,000	1,799,699.94																
						2	85.70	21,000	1,799,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/13	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200				
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200				
																					3,614,100.00		0.00	3,614,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0524	โฉนด	208247	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																	
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/719	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
09N0214	โฉนด	133381	0	0	75.00	2	75.00	18,000	1,350,000.00																	
						2	75.00	18,000	18,000.00																	
																					18,000.00		0.00	18,000.00	0.02
09N0213	โฉนด	133382	0	0	57.00	2	57.00	18,000	1,026,000.00																	
						2	57.00	18,000	18,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/108	ตึก		216.00			1,836,000	21	32.00	1,248,480					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,248,480					
																					1,266,480.00		0.00	1,266,480.00	0.02
10G0051/0236	โฉนด	224120	0	0	20.50	2,3	20.50	17,000	348,500.00																	
						2	20.50	17,000	29,750.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	20.50	17,000	212,500.00																
			3			3	20.50	17,000	106,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/244	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200				
													2	50.00		7,400	370,000			344,100				
													2	50.00		7,400	370,000			344,100				
																					930,450.00		0.00	930,450.00	0.02
																					106,250.00		0.00	106,250.00	0.3
07R0532	โฉนด	208239	0	0	15.70	2	15.70	10,000	157,000.00																
						2	15.70	10,000	157,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/711	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	64.00		7,400	473,600			340,992				
																					497,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20O0060/0002	โฉนด	228094	0	0	35.10	2	35.10	1,800	63,180.00																
						2	35.10	1,800	63,180.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/7	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000				
													2	80.00		8,500	680,000			646,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					709,180.00		0.00	709,180.00	0.02
20O0060/0001	โฉนด	228093	0	0	24.30	2	24.30	1,800	43,740.00																
						2	24.30	1,800	43,740.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/6	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
																					689,740.00		0.00	689,740.00	0.02
20O0062	โฉนด	206942	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	350,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/4	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
													2	48.00		8,500	408,000			387,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/4	ตึก		120.00			1,020,000	6	6.00	958,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			958,800					
																					1,696,400.00		0.00	1,696,400.00	0.02
20O0060	โฉนด	206940	0	0	40.60	2	40.60	3,500	142,100.00																
						2	40.60	3,500	142,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/5	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
																					788,100.00		0.00	788,100.00	0.02
07R0534	โฉนด	208237	0	0	15.80	2	15.80	10,000	158,000.00																
						2	15.80	10,000	158,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/709	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					584,240.00		0.00	584,240.00	0.02
07R0537	โฉนด	208234	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/706	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
06G0143	โฉนด	82581	0	0	62.70	2	62.70	20,000	1,254,000.00																
						2	62.70	20,000	1,254,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/160	ตึก		110.00			935,000	27	44.00	523,600					
													2	110.00		8,500	935,000			523,600					
																					1,777,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0144	โฉนด	82582	0	0	65.60	2	65.60	20,000	1,312,000.00																
						2	65.60	20,000	1,312,000.00																
																					1,312,000.00		0.00	1,312,000.00	0.02
07R0549	โฉนด	196331	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																
						2	25.00	10,000	250,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/694	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					676,240.00		0.00	676,240.00	0.02
10E0184	โฉนด	130032	0	0	53.70	2	53.70	17,000	912,900.00																
						2	53.70	17,000	912,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/183	ตึก		102.78			873,630	20	30.00	611,541					
													2	102.78		8,500	873,630			611,541					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					912,900.00		0.00	912,900.00	0.02
																					611,541.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0569	โฉนด	208304	0	0	24.50	2	24.50	10,000	245,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/674	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	24.50	10,000	245,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					671,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09O0082	โฉนด	83284	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/403	ตึก		48.00			806,400	10	10.00	725,760					
						2	43.00	22,000	946,000.00				2	48.00		8,400	403,200			362,880					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
																					1,671,760.00		0.00	1,671,760.00	0.02
09O0227	โฉนด	87390	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/503	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	42.00	22,000	924,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,658,400.00		0.00	1,658,400.00	0.02
07R0572	โฉนด	208301	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/671	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0579	โฉนด	208294	0	0	20.10	2	20.10	10,000	201,000.00																
						2	20.10	10,000	201,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/664	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					627,240.00		0.00	627,240.00	0.02
09J0309	โฉนด	131015	0	0	64.70	2	64.70	21,000	1,358,700.00																
						2	64.70	21,000	1,358,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/65	ตึก		176.00			1,496,000	20	30.00	1,047,200					
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,047,200					
																					2,405,900.00		0.00	2,405,900.00	0.02
06J0045	โฉนด	130552	0	0	72.00	2	72.00	20,000	1,440,000.00																
						2	72.00	20,000	1,440,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/20	ตึก		101.00			858,500	10	10.00	772,650					
													2	101.00		8,500	858,500			772,650					
																					2,212,650.00		0.00	2,212,650.00	0.02
06J0047	โฉนด	130550	0	0	74.00	2	74.00	20,000	1,480,000.00																
						2	74.00	20,000	1,480,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/17	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,887,600.00		0.00	2,887,600.00	0.02
06J0059	โฉนด	134417	0	0	38.80	2	38.80	15,000	582,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	38.80	15,000	582,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/69	ตึก		73.43			624,155	10	10.00	561,740				
													2	73.43		8,500	624,155			561,740				
																					1,143,739.50		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0062	โฉนด	130505	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/72	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700				
													2	78.00		8,500	663,000			596,700				
																					1,196,700.00		0.00	1,196,700.00	0.02
06J0101	โฉนด	130525	0	0	48.00	2	48.00	14,000	672,000.00																
						2	48.00	14,000	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 335/37	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600				
																					2,637,600.00		0.00	2,637,600.00	0.02
06J0114	โฉนด	130537	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/24	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,885,000.00		0.00	1,885,000.00	0.02
06J0117	โฉนด	197286	0	0	44.40	2	44.40	20,000	888,000.00																
						2	44.40	20,000	888,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/87	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700					
													2	78.00		8,500	663,000			596,700					
																					1,484,700.00		0.00	1,484,700.00	0.02
16L0004/0006	โฉนด	232920	0	1	12.60	2	112.60	10,000	1,126,000.00																
						2	112.60	10,000	1,126,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/3	ตึก		361.00			6,064,800	6	6.00	5,700,912					
													2	361.00		8,400	3,032,400			2,850,456					
													2	361.00		8,400	3,032,400			2,850,456					
																					6,826,912.00		0.00	6,826,912.00	0.02
12T0016/0002	โฉนด	240179	1	0	27.50	2	427.50	2,200	940,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	427.50	2,200	940,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/7	ตึก		300.00			2,550,000	4	4.00	2,448,000					
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,448,000					
																					3,388,500.00		0.00	3,388,500.00	0.02
12T0016/0007	โฉนด	240181	1	0	27.50	2	427.50	5,250	2,244,375.00																
						2	427.50	5,250	2,244,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/2	ตึก		300.00			2,550,000	4	4.00	2,448,000					
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,448,000					
																					4,692,375.00		0.00	4,692,375.00	0.02
12T0016/0007/001	โฉนด	250030	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00																
						2	400.00	5,250	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น null	ตึก		768.00			6,451,200	2	2.00	6,322,176					
													2	768.00		8,400	6,451,200			6,322,176					
																					8,422,176.00		0.00	8,422,176.00	0.02
17I0002	โฉนด	107684	0	3	53.00	4	353.00	12,000	4,236,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	353.00	12,000	4,236,000.00																
																					4,236,000.00		0.00	4,236,000.00	0.3
07R0590	โฉนด	208281	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/653	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					626,240.00		0.00	626,240.00	0.02
07R0595	โฉนด	208276	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/648	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0603	โฉนด	208353	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/642	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0608	โฉนด	208348	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/637	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0609	โฉนด	208347	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/636	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0610	โฉนด	208346	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/635	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
06J0136	โฉนด	130544	0	0	0.40	2	0.40	15,000	6,000.00																
						2	0.40	15,000	6,000.00																
																					6,000.00		0.00	6,000.00	0.02
06J0135	โฉนด	189265	0	0	34.70	2	34.70	20,000	694,000.00																
						2	34.70	20,000	694,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 335/3	ตึก		78.00			0	10	10.00	0				
																					694,000.00		0.00	694,000.00	0.02
06J0239	โฉนด	189039	0	0	34.50	2	34.50	15,000	517,500.00																
						2	34.50	15,000	517,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/2	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700				
													2	78.00		8,500	663,000			596,700				
																					1,114,200.00		0.00	1,114,200.00	0.02
07R0614	โฉนด	208342	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/631	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
04P0074	โฉนด	108620	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/40	ตึก		76.00			562,400	16	22.00	438,672				
													2	76.00		7,400	562,400			438,672				
																					110,500.00		0.00	110,500.00	0.02
																					438,672.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0616	โฉนด	208340	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/629	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
18T0137	โฉนด	190413	0	0	72.00	1	72.00	15,000	1,080,000.00																
						1	72.00	15,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		1,080,000.00	0.00	0.01
11E0364	โฉนด	86391	0	0	99.00	2	99.00	21,000	2,079,000.00																
						2	99.00	21,000	2,079,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/33	ตึก		180.00			1,530,000	25	40.00	918,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			918,000					
																					2,997,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0626	โฉนด	208330	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	33/619	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					160,000.00		0.00	160,000.00	0.02
																					426,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0631	โฉนด	208325	0	0	24.60	2	24.60	10,000	246,000.00																
						2	24.60	10,000	246,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/614	ตึก		0.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					672,240.00		0.00	672,240.00	0.02
16I0036	โฉนด	77252	0	0	26.80	2	26.80	14,000	375,200.00																
						2	26.80	14,000	375,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/18	ตึก		109.00			915,600	23	36.00	585,984					
													2	109.00		8,400	915,600			585,984					
																					961,184.00		0.00	961,184.00	0.02
07R0633	โฉนด	208323	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/612	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0639	โฉนด	208317	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/606	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0659	โฉนด	208441	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/586	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0861	โฉนด	208865	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/435	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0678	โฉนด	208516	0	0	17.50	2	17.50	10,000	175,000.00																
						2	17.50	10,000	175,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/568	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					601,240.00		0.00	601,240.00	0.02
07R0687	โฉนด	208434	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/560	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					587,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0693	โฉนด	208421	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/554	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
10K0165	โฉนด	120382	0	0	38.10	2	38.10	17,000	647,700.00																
						2	38.10	17,000	647,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/854	ตึก		96.00			729,600	20	30.00	510,720				
													2	96.00		7,600	729,600			510,720				
																					510,720.00		0.00	510,720.00	0.02
																					647,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0695	โฉนด	208423	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/552	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
09K0152	โฉนด	93118	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/151	ตึก		71.00			539,600	24	38.00	334,552				
													2	71.00		7,600	539,600			334,552					
																					766,552.00		0.00	766,552.00	0.02
09B0178	โฉนด	130756	0	0	25.00	2	25.00	18,000	450,000.00																
						2	25.00	18,000	450,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 34/17	ตึก		84.00			638,400	15	20.00	510,720				
													2	84.00		7,600	638,400			510,720					
																					960,720.00		0.00	960,720.00	0.02
07R0692	โฉนด	208420	0	0	23.50	2	23.50	10,000	235,000.00																
						2	23.50	10,000	235,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/555	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					661,240.00		0.00	661,240.00	0.02
07R0696	โฉนด	208424	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/551	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													3	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					373,120.00		0.00	373,120.00	0.02
																					213,120.00		0.00	213,120.00	0.3
07O0078	โฉนด	50578	0	0	24.00	2	24.00	12,500	300,000.00																
						2	24.00	12,500	300,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/42	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					669,360.00		0.00	669,360.00	0.02
06Q0391	โฉนด	33263	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	25,000	575,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/105	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					985,400.00		0.00	985,400.00	0.02
07R0717	โฉนด	208409	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/530	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
05D0005	โฉนด	121069	0	0	94.60	2	94.60	10,000	946,000.00																
						2	94.60	10,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/1	ตึก		168.00				10						
																					946,000.00		0.00	946,000.00	0.02
07R0718	โฉนด	208410	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/529	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992					
													2	64.00		7,400	473,600			340,992					
																					501,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0721	โฉนด	208394	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																	
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/526	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0739	โฉนด	208377	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																	
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/508	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0746	โฉนด	208369	0	0	23.30	2	23.30	10,000	233,000.00																	
						2	23.30	10,000	233,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/501	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					659,240.00		0.00	659,240.00	0.02
07R0765	โฉนด	208360	0	0	16.20	2	16.20	10,000	162,000.00																
						2	16.20	10,000	162,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/482	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					588,240.00		0.00	588,240.00	0.02
11H0020	โฉนด	128014	0	1	50.00	1	150.00	4,000	600,000.00																
						1	150.00	4,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
11H0021	โฉนด	128015	0	1	50.00	1	150.00	4,000	600,000.00																
						1	150.00	4,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11E0355	โฉนด	79793	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/14	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	80.00	21,000	1,680,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,445,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08I0070	โฉนด	62797	0	1	22.00	1	122.00	3,500	427,000.00																
						1	122.00	3,500	427,000.00																
																					427,000.00		427,000.00	0.00	0.01
12C0076	โฉนด	195500	0	0	55.60	2	55.60	15,000	834,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/97	ตึก		60.00			1,008,000	5	5.00	957,600					
						2	55.60	15,000	834,000.00				2	60.00		8,400	504,000			478,800					
													2	60.00		8,400	504,000			478,800					
																					1,791,600.00		0.00	1,791,600.00	0.02
07D0243	โฉนด	194514	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/74	ตึก		71.50			1,201,200	11	12.00	1,057,056					
													2	71.50		8,400	600,600			528,528					
													2	71.50		8,400	600,600			528,528					
																					1,057,056.00		0.00	1,057,056.00	0.02
																					780,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0197	โฉนด	103477	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/160	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0462	โฉนด	122033	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 39/155	ตึก		108.00			799,200	15	20.00	639,360					
													2	108.00		7,400	799,200			639,360					
																					1,080,360.00		0.00	1,080,360.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0754	โฉนด	208363	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/493	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0140	โฉนด	183830	0	0	51.00	2	51.00	12,000	612,000.00																
						2	51.00	12,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/161	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240					
																					1,776,240.00		0.00	1,776,240.00	0.02
01A0397	โฉนด	137513	0	0	30.70	2	30.70	12,000	368,400.00																
						2	30.70	12,000	368,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/68	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					368,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0004	โฉนด	145892	0	0	25.00	3	25.00	6,200	155,000.00																
						3	25.00	6,200	155,000.00																
																					155,000.00		0.00	155,000.00	0.3
01K0024	โฉนด	198659	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/64	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					686,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01K0060	โฉนด	198695	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/118	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
01K0082	โฉนด	198719	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/100	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
01K0084	โฉนด	198721	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/98	ตึก		55.25			419,900	10	10.00	377,910					
													2	55.25		7,600	419,900			377,910					
																					653,910.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01K0114	โฉนด	198620	0	0	24.00	2	24.00	9,200	220,800.00																
						2	24.00	9,200	220,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					631,200.00		0.00	631,200.00	0.02
10K0097	โฉนด	120450	0	0	35.10	2	35.10	17,000	596,700.00																
						2	35.10	17,000	596,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	19	28.00	587,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	99/922	ตึก		96.00			816,000	19	28.00	587,520					
													2	96.00		8,500	816,000			587,520					
																					1,184,220.00		0.00	1,184,220.00	0.02
01K0124	โฉนด	198610	0	0	26.20	2	26.20	9,200	241,040.00																
						2	26.20	9,200	241,040.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/15	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					651,440.00		0.00	651,440.00	0.02
02F0012/0002/0001	โฉนด	231787	0	0	34.00	2	34.00	2,900	98,600.00																
						2	34.00	2,900	98,600.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 889/119	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 889/119	ตึก		55.80			825,840	6	6.00	776,290					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									57,528.00													0.00	57,528.00	0.02
									874,889.60													50,000,000.00	0.00	0.03
02F0012/0006	โฉนด	228104	0	0	31.30	2	31.30	0	0.00															
						2	31.30	0	0.00															
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 889/114	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528				
													2	24.00		2,550	61,200			57,528				
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 889/114	ตึก		55.80			825,840	6	6.00	776,290				
													2	55.80		7,400	412,920			388,145				
													2	55.80		7,400	412,920			388,145				
																					833,817.60		0.00	833,817.60	0.02
02N0057	โฉนด	160800	0	0	74.00	2,3	74.00	12,000	888,000.00															
						2	74.00	12,000	852,000.00															
						3	74.00	12,000	36,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/20	ตึก		108.00			918,000	5	5.00	872,100				
													2	96.00		8,500	816,000			775,200				
													3	12.00		8,500	102,000			96,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					132,900.00		0.00	132,900.00	0.3
																					1,627,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18W0007	โฉนด	78024	0	2	64.00	2	264.00	6,500	1,716,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/4	ตึก		480.00			4,080,000	10	10.00	3,672,000					
						2	264.00	6,500	1,716,000.00				2	480.00		8,500	4,080,000			3,672,000					
																					5,388,000.00		0.00	5,388,000.00	0.02
03F0150	โฉนด	210367	0	0	40.30	2	40.30	6,200	249,860.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 124/22	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	40.30	6,200	249,860.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					660,260.00		0.00	660,260.00	0.02
03F0168	โฉนด	210413	0	0	24.80	2	24.80	6,200	153,760.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 124/4	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.80	6,200	153,760.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					564,160.00		0.00	564,160.00	0.02
02F0039	โฉนด	59034	0	0	51.00	2	51.00	15,000	765,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/6	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
						2	51.00	15,000	765,000.00				2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0040	โฉนด	131655	0	0	51.00	2	51.00	15,000	765,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/7	ตึก		132.00			1,122,000	20	30.00	785,400					
						2	51.00	15,000	765,000.00				2	132.00		8,500	1,122,000			785,400					
																					1,550,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0027	โฉนด	176756	0	0	29.30	2	29.30	6,500	190,450.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/115	ตึก		156.00			1,154,400	10	10.00	1,038,960					
						2	29.30	6,500	190,450.00				2	156.00		7,400	1,154,400			1,038,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					1,229,410.00		0.00	1,229,410.00	0.02
02F0083	โฉนด	162099	0	0	94.00	2	94.00	15,000	1,410,000.00																
						2	94.00	15,000	1,410,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/104	ตึก		117.00			994,500	18	26.00	735,930				
													2	117.00		8,500	994,500			735,930				
																					2,145,930.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0113	โฉนด	162074	0	0	59.00	2	59.00	15,000	885,000.00																
						2	59.00	15,000	885,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/79	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.02
02G0004	โฉนด	50038	2	0	34.00	2	834.00	3,500	2,919,000.00																
						2	834.00	3,500	2,919,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		200.00			510,000	10	40.00	306,000				
													2	200.00		2,550	510,000			306,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2				80.00		2,550	204,000			122,400				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400				
										2				80.00		2,550	204,000			122,400				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720				
										2				24.00		2,550	61,200			36,720				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720				
										2				24.00		2,550	61,200			36,720				
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		200.00			510,000	10	40.00	306,000				
										2				200.00		2,550	510,000			306,000				
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		200.00			510,000	10	40.00	306,000				
										2				200.00		2,550	510,000			306,000				
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		200.00			510,000	10	40.00	306,000				
										2				200.00		2,550	510,000			306,000				
										9	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ไม้		12.00			74,400	10	40.00	44,640				
										2				12.00		6,200	74,400			44,640				
																					4,505,880.00		0.00	4,505,880.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0775	โฉนด	208064	0	0	18.80	2	18.80	10,000	187,999.99																
						2	18.80	10,000	188,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1242	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					614,240.00		0.00	614,240.00	0.02
02F0143	โฉนด	147948	0	1	5.00	2	105.00	15,000	1,575,000.00																
						2	105.00	15,000	1,575,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/44	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					2,607,750.00		0.00	2,607,750.00	0.02
07R0774	โฉนด	208065	0	0	18.80	2	18.80	10,000	188,000.00																
						2	18.80	10,000	188,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1241	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					614,240.00		0.00	614,240.00	0.02
07R0790	โฉนด	208047	0	0	18.80	2	18.80	10,000	188,000.00																
						2	18.80	10,000	188,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1257	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					614,240.00		0.00	614,240.00	0.02
07R0792	โฉนด	208045	0	0	18.80	2	18.80	10,000	188,000.00																
						2	18.80	10,000	188,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1259	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					614,240.00		0.00	614,240.00	0.02
01S0063	โฉนด	181126	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																
						2	60.00	12,000	720,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/93	ตึก		100.00			850,000	14	18.00	697,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			697,000					
																					1,417,000.00		0.00	1,417,000.00	0.02
07R0808	โฉนด	208028	0	0	25.50	2	25.50	10,000	255,000.00																
						2	25.50	10,000	255,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1275	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					681,240.00		0.00	681,240.00	0.02
03F0202	โฉนด	64614	0	0	54.00	2	54.00	6,500	351,000.00																
						2	54.00	6,500	351,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		21.00			53,550	5	5.00	50,872				
													2	21.00		2,550	53,550			50,872				
																					1,013,872.50		0.00	1,013,872.50	0.02
03F0233	โฉนด	64474	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 114/31	ตึก		102.90			874,650	5	5.00	830,918				
													2	102.90		8,500	874,650			830,918				
																					1,142,917.50		0.00	1,142,917.50	0.02
07R0820	โฉนด	208843	0	0	19.10	2	19.10	10,000	191,000.00																
						2	19.10	10,000	191,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/474	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					617,240.00		0.00	617,240.00	0.02
03F0214	โฉนด	210397	0	0	36.90	2	36.90	6,200	228,780.00																
						2	36.90	6,200	228,780.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 124/54	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					871,380.00		0.00	871,380.00	0.02
07R0834	โฉนด	208828	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/460	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
03X0407	โฉนด	179494	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/130	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					890,400.00		0.00	890,400.00	0.02
03Z0137	โฉนด	75569	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/39	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	40.00		7,400	296,000			266,400				
													2	40.00		7,400	296,000			266,400				
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0843	โฉนด	208858	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/451	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0841	โฉนด	208860	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/453	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					161,000.00		0.00	161,000.00	0.02
																					426,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0849	โฉนด	208852	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/446	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
																					501,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0076	โฉนด	181609	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/20	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	48.00		7,400	355,200			319,680				
													2	48.00		7,400	355,200			319,680				
																					834,860.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0172	โฉนด	181700	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/83	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					885,080.00		0.00	885,080.00	0.02
05K0032/0004	โฉนด	229656	0	0	70.00	2	70.00	5,700	399,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	70.00	5,700	399,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00				4							
																					399,000.00		0.00	399,000.00	0.02
07R0847	โฉนด	208854	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/448	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
05M0050 /0001	โฉนด	232567	0	2	3.60	4	203.60	4,100	834,760.00																
						4	203.60	4,100	834,760.00																
																					834,760.00		0.00	834,760.00	0.60
05M0050 /0002	โฉนด	232568	0	2	3.60	4	203.60	4,100	834,760.00																
						4	203.60	4,100	834,760.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						834,760.00		0.00	834,760.00	0.60
01Q0029	โฉนด	170471	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	12,000 12,000	204,000.00 204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/70	ตึก	2	72.00 72.00		7,400	532,800 532,800	16	22.00	415,584 415,584						
																						619,584.00		0.00	619,584.00	0.02
05M0050/0003	โฉนด	232569	0	2	3.60	4 4	203.60 203.60	4,100 4,100	834,760.00 834,760.00																	
																						834,760.00		0.00	834,760.00	0.60
01Q0073	โฉนด	170431	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	12,000 12,000	204,000.00 204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/30	ตึก	2	88.00 88.00		7,400	651,200 651,200	16	22.00	507,936 507,936						
																						711,936.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05M0050/0004	โฉนด	232570	0	2	83.40	4	283.40	4,100	1,161,940.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	283.40	4,100	1,161,940.00																
																					1,161,940.00		0.00	1,161,940.00	0.60
07R0866	โฉนด	208821	0	0	16.20	2	16.20	10,000	162,000.01																
						2	16.20	10,000	162,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/430	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					588,240.00		0.00	588,240.00	0.02
07R0872	โฉนด	208815	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/424	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0871	โฉนด	208816	0	0	15.80	2	15.80	10,000	158,000.00																
						2	15.80	10,000	158,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/425	ตึก		64.00				10							
																					158,000.00		0.00	158,000.00	0.02
07R0870	โฉนด	208817	0	0	21.80	2	21.80	10,000	217,999.99																
						2	21.80	10,000	218,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/426	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					644,240.00		0.00	644,240.00	0.02
07R0874	โฉนด	208813	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/422	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0884	โฉนด	208880	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/413	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0894	โฉนด	208897	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/403	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					160,000.00		0.00	160,000.00	0.02
																					426,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0086/0002	โฉนด	225080	0	1	14.70	1,2	114.70	16,000	1,835,200.00																
						1	114.70	16,000	64,000.00																
						2	114.70	16,000	1,771,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 323	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		56.00			142,800	5	5.00	135,660					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	56.00		2,550	142,800			135,660				
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ตึก		16.00			32,800	5	5.00	31,160				
													1	16.00		2,050	32,800			31,160				
																					95,160.00		95,160.00	0.00	0.01
																					2,763,660.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0344/0001	โฉนด	234977	4	0	50.90	2,3	1,650.90	8,400	13,867,560.00																
						2	1,650.90	8,400	147,924.00																
						2	1,650.90	8,400	333,480.00																
						2	1,650.90	8,400	739,620.00																
						2	1,650.90	8,400	2,781,576.00																
						2	1,650.90	8,400	6,659,268.00																
						3	1,650.90	8,400	302,400.00																
						3	1,650.90	8,400	591,696.00																
						3	1,650.90	8,400	832,440.00																
						3	1,650.90	8,400	887,460.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก		200.00			1,590,000	22	34.00	1,049,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	19/78	ตึก		200.00			1,590,000	22	34.00	1,049,400					
													3	200.00		7,950	1,590,000			1,049,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 19/79	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	22	34.00	813,120					
													2	160.00		7,700	1,232,000			813,120					
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 19/115	ตึก		1,440.00			11,520,000	20	30.00	8,064,000					
													2	1,440.00		8,000	11,520,000			8,064,000					
										5	ภัตตาคาร 19/106	ตึก		128.00			889,600	21	32.00	604,928					
													3	128.00		6,950	889,600			604,928					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 19/107-110	ตึก		128.00			985,600	21	32.00	670,208					
													3	128.00		7,700	985,600			670,208					
										7	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ไม่มี	เหล็ก		180.00			639,000	21	32.00	434,520					
													3	180.00		3,550	639,000			434,520					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	3	3.00	178,092					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	72.00		2,550	183,600			178,092					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 19/80	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													3	32.00		7,700	246,400			162,624					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว 19/81	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 19/82	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													3	32.00		7,700	246,400			162,624					
										12	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										13	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										14	ตึกแถวชั้นเดียว 19/83	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										15	ตึกแถวชั้นเดียว 19/84	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										16	ตึกแถวชั้นเดียว 19/85	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													3	32.00		7,700	246,400			162,624					
										17	ตึกแถวชั้นเดียว 19/86	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													3	32.00		7,700	246,400			162,624					
										18	ตึกแถวชั้นเดียว 19/87	ตึก		32.00			246,400	23	36.00	157,696					
													3	32.00		7,700	246,400			157,696					
										19	ตึกแถวชั้นเดียว 19/88	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													3	32.00		7,700	246,400			162,624					
										20	ตึกแถวชั้นเดียว 19/89	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										21	ตึกแถวชั้นเดียว 19/90	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										22	ตึกแถวชั้นเดียว 19/91	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										23	ตึกแถวชั้นเดียว 19/92	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										24	ตึกแถวชั้นเดียว 19/93	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										25	ตึกแถวชั้นเดียว 19/94	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										26	ตึกแถวชั้นเดียว 19/95	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										27	ตึกแถวชั้นเดียว 19/96	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										28	ตึกแถวชั้นเดียว 19/97	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										29	ตึกแถวชั้นเดียว 19/98	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										30	ตึกแถวชั้นเดียว 19/101	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										31	ตึกแถวชั้นเดียว 19/102	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					
													2	32.00		7,700	246,400			162,624					
										32	ตึกแถวชั้นเดียว 19/103	ตึก		32.00			246,400	22	34.00	162,624					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	32.00		7,700	246,400			162,624				
																					22,806,936.00		0.00	22,806,936.00	0.02
																					6,935,564.00		0.00	6,935,564.00	0.3
09A0344	โฉนด	93461	6	3	24.20	1,2,3	2,724.20	8,400	22,883,280.00																
						1	2,724.20	8,400	6,720,000.00																
						2	2,724.20	8,400	1,680,000.00																
						2	2,724.20	8,400	4,141,200.00																
						2	2,724.20	8,400	10,090,080.00																
						3	2,724.20	8,400	252,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		522.00			1,331,100	22	85.00	199,665				
													2	522.00		2,550	1,331,100			199,665				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	22	34.00	487,872				
													2	96.00		7,700	739,200			487,872				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	22	34.00	487,872				
													2	96.00		7,700	739,200			487,872				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	22	34.00	487,872				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	96.00		7,700	739,200			487,872					
										5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/116	ตึก		252.00			2,116,800	22	34.00	1,397,088					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,397,088					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			295,200	22	93.00	20,664					
													2	36.00		8,200	295,200			20,664					
										7	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		70.00			532,000	22	34.00	351,120					
													2	70.00		7,600	532,000			351,120					
										8	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 19/115	ตึก		2,304.00			18,432,000	20	30.00	12,902,400					
													2	576.00		8,000	4,608,000			3,225,600					
													2	576.00		8,000	4,608,000			3,225,600					
													2	576.00		8,000	4,608,000			3,225,600					
													2	576.00		8,000	4,608,000			3,225,600					
										9	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 19/115	ตึก		1,440.00			11,520,000	21	32.00	7,833,600					
													2	480.00		8,000	3,840,000			2,611,200					
													2	480.00		8,000	3,840,000			2,611,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										10	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก	2	480.00		8,000	3,840,000			2,611,200					
														120.00			900,000	20	30.00	630,000					
													3	120.00		7,500	900,000			630,000					
																					38,682,345.00		0.00	38,682,345.00	0.02
																					882,000.00		0.00	882,000.00	0.3
																					6,720,000.00		6,720,000.00	0.00	0.01
																					1,397,088.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0911	โฉนด	208804	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/387	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0914	โฉนด	208801	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/384	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
06Y0062/0001/002	โฉนด	230730	0	0	22.90	2	22.90	5,900	135,110.00																
						2	22.90	5,900	135,110.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 145/5	ตึก		46.75			691,900	4	4.00	664,224					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					
																					799,334.00		0.00	799,334.00	0.02
06Y0062/0001/001	โฉนด	230729	0	0	25.80	2	25.80	5,900	152,220.00																
						2	25.80	5,900	152,220.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 145/6	ตึก		46.75			691,900	4	4.00	664,224					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 145/6	ตึก		46.75			691,900	4	4.00	664,224					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					
													2	46.75		7,400	345,950			332,112					
																					816,444.00		0.00	816,444.00	0.02
07R0943	โฉนด	208919	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/357	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0941	โฉนด	208921	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/359	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
07R0951	โฉนด	208794	0	0	22.10	2	22.10	10,000	221,000.00																
						2	22.10	10,000	221,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/349	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					647,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0950	โฉนด	208795	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/350	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					585,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05B0008	โฉนด	55852	0	0	23.00	2	23.00	14,500	333,500.00																
						2	23.00	14,500	333,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น 111/5	ตึก		220.00			5,478,000	10	10.00	4,930,200				
													2	220.00		8,300	1,826,000			1,643,400				
													2	220.00		8,300	1,826,000			1,643,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00		8,300	1,826,000			1,643,400					
														32.00			81,600	10	30.00	57,120					
													3	32.00		2,550	81,600			57,120					
																					5,263,700.00		0.00	5,263,700.00	0.02
																					57,120.00		0.00	57,120.00	0.3
07R0958	โฉนด	208772	0	0	18.70	2	18.70	10,000	187,000.00																
						2	18.70	10,000	187,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/329	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					613,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0962	โฉนด	208776	0	0	23.20	2	23.20	10,000	232,000.00																
						2	23.20	10,000	232,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/333	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					658,240.00		0.00	658,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
07R0971	โฉนด	208786	0	0	22.80	2	22.80	10,000	227,999.99																
						2	22.80	10,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/342	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					654,240.00		0.00	654,240.00	0.02
08U0020 /0004	โฉนด	234054	0	1	50.00	4	150.00	1,400	210,000.00																
						4	150.00	1,400	210,000.00																
																					210,000.00		0.00	210,000.00	0.60
05G0107 /0003	โฉนด	240633	0	0	22.90	2	22.90	4,200	96,180.00																
						2	22.90	4,200	96,180.00	1	ตึกแถวสองชั้น 91/8	ตึก		48.00			796,800	2	2.00	780,864				
													2	48.00		8,300	398,400			390,432				
													2	48.00		8,300	398,400			390,432				
																					877,044.00		0.00	877,044.00	0.02
07R0975	โฉนด	208791	0	0	18.10	2	18.10	10,000	181,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.10	10,000	181,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/346	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					607,240.00		0.00	607,240.00	0.02
08U0020/0001	โฉนด	227785	0	2	68.80	2	268.80	3,500	940,800.00																
						2	268.80	3,500	240,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		30.00			504,000	6	6.00	473,760					
													2	30.00		8,400	252,000			236,880					
													2	30.00		8,400	252,000			236,880					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		15.00			127,500	6	6.00	119,850					
													2	15.00		8,500	127,500			119,850					
																					834,410.00		0.00	834,410.00	0.02
07R0982	โฉนด	196673	0	0	25.10	2	25.10	10,000	251,000.00																
						2	25.10	10,000	251,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1226	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					677,240.00		0.00	677,240.00	0.02
06V0287/0002	โฉนด	234018	0	0	42.50	2	42.50	15,000	637,500.00																
						2	42.50	15,000	637,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/36	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040					
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,438,540.00		0.00	1,438,540.00	0.02
06V0287/0003	โฉนด	234019	0	0	42.50	2	42.50	15,000	637,500.00																
						2	42.50	15,000	265,500.00																
						2	42.50	15,000	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/35	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040					
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,438,540.00		0.00	1,438,540.00	0.02
06V0287/0006	โฉนด	234022	0	0	42.60	2	42.60	15,000	639,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	42.60	15,000	267,000.00																
						2	42.60	15,000	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/32	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040					
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,440,040.00		0.00	1,440,040.00	0.02
06V0287/0001	โฉนด	234017	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	372,000.00																
						2	50.00	15,000	378,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/37	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040					
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,551,040.00		0.00	1,551,040.00	0.02
06V0285/0003	โฉนด	232441	0	0	23.40	2	23.40	15,000	351,000.00																
						2	23.40	15,000	351,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/22	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,229,750.00		0.00	1,229,750.00	0.02
06V0285/0005	โฉนด	232443	0	0	23.40	2	23.40	15,000	351,000.00																
						2	23.40	15,000	351,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/24	ตึก		62.50			925,000	6	6.00	869,500					
													2	62.50		7,400	462,500			434,750					
													2	62.50		7,400	462,500			434,750					
																					1,220,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0285/0006	โฉนด	232444	0	0	23.40	2	23.40	15,000	351,000.00																
						2	23.40	15,000	351,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/25	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
																					1,229,750.00		0.00	1,229,750.00	0.02
06V0285/0007	โฉนด	232445	0	0	28.10	2	28.10	15,000	421,500.00																
						2	28.10	15,000	421,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/26	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750				
													2	62.50		7,400	462,500			439,375				
													2	62.50		7,400	462,500			439,375				
																					1,300,250.00		0.00	1,300,250.00	0.02
06P0255	โฉนด	103019	0	0	34.00	2,3	34.00	25,000	850,000.00																
						2	34.00	25,000	593,750.00																
						3	34.00	25,000	56,250.00																
						3	34.00	25,000	200,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			486,400	10	10.00	437,760				
													2	32.00		7,600	243,200			218,880				
													3	32.00		7,600	243,200			218,880				
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว -	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800				
													2	36.00		7,600	273,600			246,240				
													3	9.00		7,600	68,400			61,560				
																					1,058,870.00		0.00	1,058,870.00	0.02
																					536,690.00		0.00	536,690.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0377	โฉนด	88889	0	0	47.00	2	47.00	22,000	1,034,000.00																
						2	47.00	22,000	1,034,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/73	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,034,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0255/0001	โฉนด	235527	0	0	34.00	2,3	34.00	18,000	612,000.00																
						2	34.00	18,000	306,000.00																
						3	34.00	18,000	306,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว -	เหล็ก		90.00			739,200	10	10.00	665,280					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					638,640.00		0.00	638,640.00	0.02
																					638,640.00		0.00	638,640.00	0.3
06P0255/0002	โฉนด	235528	0	0	34.00	2,3	34.00	18,000	612,000.00																
						2	34.00	18,000	375,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	34.00	18,000	236,250.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว -	ตึก		105.00			761,250	10	10.00	685,125				
													2	52.50		7,250	380,625			342,562				
													3	52.50		7,250	380,625			342,562				
																					718,312.50		0.00	718,312.50	0.02
																					578,812.50		0.00	578,812.50	0.3
07K0003 /0002	โฉนด	233470	0	0	24.00	2	24.00	13,000	312,000.00																
						2	24.00	13,000	60,125.00																
						2	24.00	13,000	196,625.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/20	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
																					1,107,380.00		0.00	1,107,380.00	0.02
07I0004	โฉนด	41104	0	0	0.90	2	0.90	6,000	5,400.00																
						2	0.90	6,000	5,400.00																
																					5,400.00		0.00	5,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05G0087/0001	โฉนด	233193	0	0	75.00	2	75.00	4,500	337,500.00																
						2	75.00	4,500	337,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/13	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338					
													2	15.00		2,550	38,250			36,338					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	5	5.00	96,900					
													2	12.00		8,500	102,000			96,900					
																					1,116,737.50		0.00	1,116,737.50	0.02
05G0091/0002	โฉนด	234004	0	0	61.00	2	61.00	4,500	274,500.00																
						2	61.00	4,500	106,875.00																
						2	61.00	4,500	167,625.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/3	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		15.00				5							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					920,500.00		0.00	920,500.00	0.02
05H0086/0001	โฉนด	232643	0	1	16.70	1	116.70	6,400	746,880.00																
						1	116.70	6,400	746,880.00																
																					746,880.00		746,880.00	0.00	0.01
05W0130/0002	โฉนด	234150	0	0	46.90	2	46.90	6,500	304,850.00																
						2	46.90	6,500	117,000.00																
						2	46.90	6,500	187,850.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/10	ตึก		72.00			547,200	6	6.00	514,368				
													2	72.00		7,600	547,200			514,368				
																					819,218.00		0.00	819,218.00	0.02
03Z0176	โฉนด	200383	0	0	45.20	2	45.20	5,500	248,600.00																
						2	45.20	5,500	248,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		19.74			161,868	10	40.00	97,121				
													2	19.74		8,200	161,868			97,121				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		28.14			71,757	5	15.00	60,993				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	28.14		2,550	71,757			60,993					
																					406,714.25		0.00	406,714.25	0.02
05W0130/0003	โฉนด	234151	0	0	25.50	2	25.50	6,500	165,750.00																
						2	25.50	6,500	48,750.00																
						2	25.50	6,500	117,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/9	ตึก		72.00			547,200	6	6.00	514,368				
													2	72.00		7,600	547,200			514,368				
																					680,118.00		0.00	680,118.00	0.02
09T0075/0005	โฉนด	230679	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																
						2	25.00	10,000	250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 73/47	ตึก		56.00			476,000	5	5.00	452,200				
													2	56.00		8,500	476,000			452,200				
																					702,200.00		0.00	702,200.00	0.02
09T0075/0008	โฉนด	230682	0	0	25.20	2	25.20	10,000	252,000.00																
						2	25.20	10,000	252,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 73/44	ตึก		56.00			476,000	5	5.00	452,200				
													2	56.00		8,500	476,000			452,200				
																					704,200.00		0.00	704,200.00	0.02
11R0054/0001	โฉนด	232714	1	1	0.00	2,3	500.00	17,000	8,500,000.00																
						2	500.00	17,000	680,000.00																
						2	500.00	17,000	3,400,000.00																
						3	500.00	17,000	4,420,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/99	ตึก		110.00			816,000	2	2.00	799,680				
													2	96.00		8,500	816,000			799,680				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 66/51	เหล็ก		72.00			183,600	2	2.00	179,928				
													3	72.00		2,550	183,600			179,928				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	2	2.00	59,976				
													3	24.00		2,550	61,200			59,976				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 66/52	เหล็ก		32.00			81,600	2	2.00	79,968				
													2	16.00		2,550	40,800			39,984				
													3	16.00		2,550	40,800			39,984				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		168.00			428,400	2	2.00	419,832					
													3	168.00		2,550	428,400			419,832					
																					719,984.00		0.00	719,984.00	0.02
																					5,119,720.00		0.00	5,119,720.00	0.3
																					4,199,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11R0054/0002	โฉนด	232715	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
11R0054/0003	โฉนด	232716	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
11R0054/0004	โฉนด	232717	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
11R0054/0005	โฉนด	232718	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																	
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
11R0054/0008	โฉนด	232721	2	0	21.40	1	821.40	17,000	13,963,800.00																	
						1	821.40	17,000	13,963,800.00																	
																					13,963,800.00		13,963,800.00	0.00	0.01
17G0020	โฉนด	189144	1	0	0.00	2	400.00	5,250	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/21	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
						2	400.00	5,250	2,100,000.00				2	48.00		8,500	408,000			391,680					
																					2,491,680.00		0.00	2,491,680.00	0.02
17N0002	โฉนด	49896	4	2	69.00	1	1,869.00	3,900	7,289,100.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		225.00			461,250	10	30.00	322,875					
						1	1,869.00	3,900	7,289,100.00				1	225.00		2,050	461,250			322,875					
																					7,611,975.00		7,611,975.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17N0001	โฉนด	61704	16	0	0.00	1,2	6,400.00	3,900	24,960,000.00																
						1	6,400.00	3,900	24,714,300.00																
						2	6,400.00	3,900	245,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800				
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		605.00			1,240,250	10	40.00	744,150				
													1	605.00		2,050	1,240,250			744,150				
																					25,458,450.00		25,458,450.00	0.00	0.01
																					2,173,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17N0027	โฉนด	189270	0	0	60.00	2	60.00	6,000	360,000.00																
						2	60.00	6,000	360,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 177/10	ตึก		144.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
																					2,537,280.00		0.00	2,537,280.00	0.02
17O0029	โฉนด	210785	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	6,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/17	ไม้		40.00			340,000	5	15.00	289,000					
													2	40.00		8,500	340,000			289,000					
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.02
																					289,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0053	โฉนด	200468	0	0	18.10	2	18.10	14,000	253,400.00																
						2	18.10	14,000	253,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/30	ตึก		60.00			888,000	9	9.00	808,080					
													2	60.00		7,400	444,000			404,040					
													2	60.00		7,400	444,000			404,040					
																					1,061,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0059	โฉนด	200459	0	0	18.10	2	18.10	14,000	253,400.00																
						2	18.10	14,000	253,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/35	ตึก		120.00			888,000	11	12.00	781,440					
													2	60.00		7,400	444,000			390,720					
													2	60.00		7,400	444,000			390,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,034,840.00		0.00	1,034,840.00	0.02
17R0060	โฉนด	200456	0	0	18.10	2	18.10	14,000	253,400.00																
						2	18.10	14,000	253,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/36	ตึก		60.00			888,000	9	9.00	808,080					
													2	60.00		7,400	444,000			404,040					
													2	60.00		7,400	444,000			404,040					
																					1,061,480.00		0.00	1,061,480.00	0.02
15B0028	โฉนด	196759	0	0	76.50	2	76.50	13,000	994,500.00																
						2	76.50	13,000	994,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/257	ตึก		196.00			1,666,000	12	14.00	1,432,760					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,432,760					
																					1,432,760.00		0.00	1,432,760.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0106	โฉนด	196836	0	0	46.70	2	46.70	13,000	607,100.00																
						2	46.70	13,000	607,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/339	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,463,900.00		0.00	1,463,900.00	0.02
15B0243	โฉนด	181252	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00																
						2	28.00	13,000	364,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 74/48	ตึก		77.00			693,000	10	10.00	623,700				
													2	9.00		9,000	81,000			72,900				
													2	68.00		9,000	612,000			550,800				
																					987,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0274	โฉนด	181283	0	0	43.00	2	43.00	13,000	559,000.00																
						2	43.00	13,000	559,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/79	ตึก		112.00			952,000	14	18.00	780,640				
													2	112.00		8,500	952,000			780,640				
																					1,339,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0322	โฉนด	181192	0	0	37.00	2	37.00	13,000	481,000.00																
						2	37.00	13,000	481,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/126	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					1,007,680.00		0.00	1,007,680.00	0.02
15B0352	โฉนด	181146	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00																
						2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/156	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					842,800.00		0.00	842,800.00	0.02
15B0412	โฉนด	158148	0	1	14.40	2	114.40	13,000	1,487,200.00																
						2	114.40	13,000	1,487,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/73	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
													3	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					1,869,700.00		0.00	1,869,700.00	0.02
																					382,500.00		0.00	382,500.00	0.3
15J0002/0003	โฉนด	238811	0	0	78.50	4	78.50	1,400	109,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	78.50	1,400	109,900.00																
																					109,900.00		0.00	109,900.00	0.3
15J0008/0001	โฉนด	246712	0	1	40.20	4	140.20	2,650	371,530.00																
						4	140.20	2,650	371,530.00																
																					371,530.00		0.00	371,530.00	0.3
15J0010/0006	โฉนด	246720	0	0	46.70	2	46.70	2,200	102,740.00																
						2	46.70	2,200	102,740.00																
																					102,740.00		0.00	102,740.00	0.02
15J0010/0007	โฉนด	246721	0	1	21.10	2	121.10	2,200	266,420.00																
						2	121.10	2,200	266,420.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		120.00				2						
																					266,420.00		0.00	266,420.00	0.02
15J0006/0003	โฉนด	225506	0	0	70.60	2	70.60	2,800	197,680.00																
						2	70.60	2,800	197,680.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/17	ตึก		120.00			1,020,000	5	5.00	969,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000					
																					1,166,680.00		0.00	1,166,680.00	0.02
15J0006	โฉนด	49913	2	0	64.20	2	864.20	1,400	407,470.00																
						2	864.20	350	267,470.00																
						2	864.20	1,400	140,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	5	5.00	969,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000					
																					1,376,470.00		0.00	1,376,470.00	0.02
15J0006/0001	โฉนด	225504	0	0	70.60	2	70.60	2,800	197,680.00																
						2	70.60	2,800	197,680.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/14	ตึก		120.00			1,020,000	5	5.00	969,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000					
																					1,166,680.00		0.00	1,166,680.00	0.02
15J0006/0002	โฉนด	225505	0	0	70.60	2	70.60	2,800	197,680.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	70.60	2,800	197,680.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/18	ตึก		120.00				5	5.00	969,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000					
																					1,166,680.00		0.00	1,166,680.00	0.02
15J0010/0002	โฉนด	234457	0	0	50.00	4	50.00	2,200	110,000.00																
						4	50.00	2,200	110,000.00																
																					110,000.00		0.00	110,000.00	0.3
11R0054/0006	โฉนด	232719	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
11R0054/0007	โฉนด	232720	1	1	0.00	1	500.00	17,000	8,500,000.00																
						1	500.00	17,000	8,500,000.00																
																					8,500,000.00		8,500,000.00	0.00	0.01
15B0303	โฉนด	181239	0	0	37.00	2	37.00	13,000	481,000.00																
						2	37.00	13,000	481,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/108	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					1,007,680.00		0.00	1,007,680.00	0.02
09E0186/0001	โฉนด	232792	0	0	24.90	2	24.90	16,000	398,400.00																
						2	24.90	16,000	174,400.00																
						2	24.90	16,000	224,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/157	ตึก		56.00			828,800	5	5.00	787,360					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
																					1,185,760.00		0.00	1,185,760.00	0.02
09E0186/0002	โฉนด	232793	0	0	24.80	2	24.80	16,000	396,800.00																
						2	24.80	16,000	172,800.00																
						2	24.80	16,000	224,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/159	ตึก		56.00			828,800	5	5.00	787,360					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,184,160.00		0.00	1,184,160.00	0.02
09E0186/0003	โฉนด	232794	0	0	25.60	2	25.60	16,000	409,600.00																
						2	25.60	16,000	185,600.00																
						2	25.60	16,000	224,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/158	ตึก		56.00			828,800	5	5.00	787,360					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
																					1,196,960.00		0.00	1,196,960.00	0.02
09E0186	โฉนด	78185	0	0	26.90	2	26.90	18,000	484,200.00																
						2	26.90	18,000	232,200.00																
						2	26.90	18,000	252,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/156	ตึก		56.00			828,800	5	5.00	787,360					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
													2	56.00		7,400	414,400			393,680					
																					1,271,560.00		0.00	1,271,560.00	0.02
03X0331	โฉนด	179375	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/40	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
																					959,400.00		0.00	959,400.00	0.02
03X0259	โฉนด	179409	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/74	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
																					959,400.00		0.00	959,400.00	0.02
09E0133	โฉนด	173275	0	0	35.30	2	35.30	18,000	635,400.00																
						2	35.30	18,000	635,400.00																
																					635,400.00		0.00	635,400.00	0.02
09E0103	โฉนด	178953	0	0	22.50	2	22.50	12,000	270,000.00																
						2	22.50	12,000	108,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	22.50	12,000	162,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 54/71	ตึก		54.00			799,200	6	6.00	751,248				
													2	54.00		7,400	399,600			375,624				
													2	54.00		7,400	399,600			375,624				
																					1,021,248.00		0.00	1,021,248.00	0.02
09E0103/0001	โฉนด	232826	0	0	22.10	2	22.10	10,000	221,000.00																
						2	22.10	10,000	86,000.00																
						2	22.10	10,000	135,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 54/69	ตึก		54.00			799,200	6	6.00	751,248				
													2	54.00		7,400	399,600			375,624				
													2	54.00		7,400	399,600			375,624				
																					972,248.00		0.00	972,248.00	0.02
14A0015	โฉนด	203006	0	0	88.20	2	88.20	6,300	555,660.00																
						2	88.20	6,300	555,660.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 52/18	ตึก		200.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					3,579,660.00		0.00	3,579,660.00	0.02
14C0022	โฉนด	147763	0	0	34.00	2	34.00	6,300	214,200.00																
						2	34.00	6,300	214,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 288/8	ตึก		176.00			2,780,800	10	10.00	2,502,720					
													2	176.00		7,900	1,390,400			1,251,360					
													2	176.00		7,900	1,390,400			1,251,360					
																					2,716,920.00		0.00	2,716,920.00	0.02
14D0020	โฉนด	173547	0	0	26.20	2	26.20	13,000	340,600.00																
						2	26.20	13,000	340,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 290/15	ตึก		154.00			2,433,200	10	10.00	2,189,880					
													2	154.00		7,900	1,216,600			1,094,940					
													2	154.00		7,900	1,216,600			1,094,940					
																					2,530,480.00		0.00	2,530,480.00	0.02
14D0021	โฉนด	173668	0	0	5.80	2	5.80	13,000	75,400.00																
						2	5.80	13,000	75,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					75,400.00		0.00	75,400.00	0.02
14D0059/0004	โฉนด	230750	0	0	34.30	2	34.30	13,000	445,900.00																
						2	34.30	13,000	445,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/12	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
																					1,292,620.00		0.00	1,292,620.00	0.02
14D0059/0005	โฉนด	230751	0	0	35.40	2	35.40	13,000	460,200.00																
						2	35.40	13,000	460,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/16	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
																					1,306,920.00		0.00	1,306,920.00	0.02
12C0142	โฉนด	195457	0	0	57.40	2	57.40	15,000	861,000.00																
						2	57.40	15,000	861,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/54	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					1,768,200.00		0.00	1,768,200.00	0.02
14D0059/0006	โฉนด	230752	0	0	35.10	2	35.10	13,000	456,300.00																
						2	35.10	13,000	456,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/17	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720				
													2	56.00		8,400	470,400			423,360				
													2	56.00		8,400	470,400			423,360				
																					1,303,020.00		0.00	1,303,020.00	0.02
03V0024	โฉนด	94496	0	1	0.00	2,3	100.00	15,000	1,500,000.00																
						2	100.00	15,000	1,200,000.00																
						3	100.00	15,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	5	5.00	516,800				
													2	64.00		8,500	544,000			516,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 3/56	ตึก		132.00			336,600	5	5.00	319,770				
													2	60.00		2,550	153,000			145,350				
													3	72.00		2,550	183,600			174,420				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		2.85			17,670	4	4.00	16,963					
													2	2.85		6,200	17,670			16,963					
																					1,716,800.00		0.00	1,716,800.00	0.02
																					474,420.00		0.00	474,420.00	0.3
																					162,313.20		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0023	โฉนด	98457	0	0	23.00	2	23.00	13,000	299,000.00																
						2	23.00	13,000	299,000.00																
																					299,000.00		0.00	299,000.00	0.02
14R0018	โฉนด	178983	1	0	0.00	2	400.00	3,500	1,400,000.00																
						2	400.00	3,500	1,400,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		144.00			1,044,000	10	40.00	626,400					
													2	144.00		7,250	1,044,000			626,400					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		120.00			870,000	10	40.00	522,000					
													2	120.00		7,250	870,000			522,000					
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		80.00			580,000	10	40.00	348,000					
													2	80.00		7,250	580,000			348,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		96.00			696,000	10	40.00	417,600					
													2	96.00		7,250	696,000			417,600					
																					3,314,000.00		0.00	3,314,000.00	0.02
20A0057	โฉนด	178990	0	1	58.00	2	158.00	3,500	553,000.00																
						2	158.00	3,500	87,500.00																
						2	158.00	3,500	465,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/2	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		66.00			508,200	5	5.00	482,790					
													2	66.00		7,700	508,200			482,790					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		33.00			84,150	5	15.00	71,528					
													2	33.00		2,550	84,150			71,528					
																					641,817.50		0.00	641,817.50	0.02
																					1,322,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14Y0005	โฉนด	56382	1	2	0.00	4	600.00	500	300,000.00																
						4	600.00	500	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.60
11F0051/0002	โฉนด	228033	0	0	22.40	2	22.40	10,000	224,000.00																
						2	22.40	10,000	224,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 94/26	ตึก		65.00			962,000	6	6.00	904,280				
													2	65.00		7,400	481,000			452,140				
													2	65.00		7,400	481,000			452,140				
																					1,128,280.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07K0003/0006	โฉนด	233474	0	0	32.80	2	32.80	13,000	426,400.00																
						2	32.80	13,000	196,625.00																
						2	32.80	13,000	229,775.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/24	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
																					1,277,030.00		0.00	1,277,030.00	0.02
18A0043	โฉนด	60880	0	0	50.00	2	50.00	8,100	405,000.00																
						2	50.00	8,100	405,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/4	ตึก		100.00			850,000	32	54.00	391,000					
													2	100.00		8,500	850,000			391,000					
																					796,000.00		0.00	796,000.00	0.02
18A0010	โฉนด	61491	2	2	68.00	2	1,068.00	16,000	17,088,000.00																
						2	1,068.00	16,000	17,088,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 3/12	ตึก		640.00			4,928,000	10	10.00	4,435,200					
													2	640.00		7,700	4,928,000			4,435,200					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		680.00			5,236,000	10	10.00	4,712,400					
													2	680.00		7,700	5,236,000			4,712,400					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		480.00			3,696,000	10	10.00	3,326,400					
													2	480.00		7,700	3,696,000			3,326,400					
																					29,562,000.00		0.00	29,562,000.00	0.02
18A0075	โฉนด	102185	0	2	0.00	2	200.00	9,000	1,800,000.00																
						2	200.00	9,000	1,800,000.00																
																					1,800,000.00		0.00	1,800,000.00	0.02
18C0001	โฉนด	101176	0	0	90.20	2	90.20	16,000	1,443,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	90.20	16,000	1,443,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/4	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400				
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400				
																					2,789,600.00		0.00	2,789,600.00	0.02
18E0183	โฉนด	102897	0	1	15.40	2	115.40	18,000	2,077,200.00																
						2	115.40	18,000	2,077,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/126	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
																					4,254,480.00		0.00	4,254,480.00	0.02
11F0051/0003	โฉนด	228034	0	0	20.80	2	20.80	10,000	208,000.00																
						2	20.80	10,000	208,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 94/27	ตึก		65.00			962,000	6	6.00	904,280				
													2	65.00		7,400	481,000			452,140				
													2	65.00		7,400	481,000			452,140				
																					1,112,280.00		0.00	1,112,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05R0009/0001	โฉนด	231660	1	0	0.00	1,2	400.00	4,500	1,800,000.00																
						1	400.00	4,500	1,744,875.00																
						2	400.00	4,500	55,125.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					429,975.00		0.00	429,975.00	0.02
																					1,744,875.00		1,744,875.00	0.00	0.01
18G0039	โฉนด	28818	1	0	44.00		444.00	9,000	0.00																
							444.00																		
18G0038	โฉนด	95321	0	2	33.00	4	233.00	9,000	2,097,000.00																
						4	233.00	9,000	2,097,000.00																
																					2,097,000.00		0.00	2,097,000.00	0.3
18G0037	โฉนด	95322	0	1	75.00	4	175.00	9,000	1,575,000.00																
						4	175.00	9,000	1,575,000.00																
																					1,575,000.00		0.00	1,575,000.00	0.60
18G0035	โฉนด	95324	0	2	37.00	4	237.00	9,000	2,133,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	237.00	9,000	2,133,000.00																
																					2,133,000.00		0.00	2,133,000.00	0.60
18G0042	โฉนด	95327	0	2	35.00	4	235.00	9,000	2,115,000.00																
						4	235.00	9,000	2,115,000.00																
																					2,115,000.00		0.00	2,115,000.00	0.3
18G0011	โฉนด	95336	0	1	3.00	2	103.00	8,400	865,200.00																
						2	103.00	8,400	865,200.00																
																					865,200.00		0.00	865,200.00	0.02
18G0052	โฉนด	141468	0	1	4.00		104.00	9,000	0.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		340.00				10							
							104.00																		
18G0050	โฉนด	141469	0	1	38.00	4	138.00	9,000	1,242,000.00																
						4	138.00	9,000	1,242,000.00																
																					1,242,000.00		0.00	1,242,000.00	0.3
18I0024	โฉนด	193451	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/135	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,718,000.00		0.00	1,718,000.00	0.02
18O0044	โฉนด	160935	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 242	ตึก		116.00			986,000	4	4.00	946,560					
													2	116.00		8,500	986,000			946,560					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		70.00			178,500	4	4.00	171,360					
													2	70.00		2,550	178,500			171,360					
																					1,767,920.00		0.00	1,767,920.00	0.02
18I0035	โฉนด	170666	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																
						2	80.00	16,000	1,280,000.00																
																					1,280,000.00		0.00	1,280,000.00	0.02
18I0036	โฉนด	170667	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																
						2	80.00	16,000	1,280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/101	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,198,000.00		0.00	2,198,000.00	0.02
18J0002	โฉนด	187866	0	1	0.00	4	100.00	9,000	900,000.00																
						4	100.00	9,000	900,000.00																
																					900,000.00		0.00	900,000.00	0.60
18J0012	โฉนด	184001	0	1	18.00	2	118.00	8,400	991,200.00																
						2	118.00	8,400	991,200.00																
																					991,200.00		0.00	991,200.00	0.02
18L0224	โฉนด	169039	0	1	25.00	2	125.00	16,000	2,000,000.00																
						2	125.00	16,000	2,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/6	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		30.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	30.00		2,550	76,500			68,850					
																					3,721,250.00		0.00	3,721,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18L0223	โฉนด	170352	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
																					304,000.00		0.00	304,000.00	0.02
18L0076	โฉนด	50561	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/71	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000				
													2	62.50		8,400	525,000			472,500				
													2	62.50		8,400	525,000			472,500				
																					1,777,000.00		0.00	1,777,000.00	0.02
18L0077	โฉนด	125188	0	0	26.00	2	26.00	16,000	416,000.00																
						2	26.00	16,000	416,000.00																
																					416,000.00		0.00	416,000.00	0.02
18L0079	โฉนด	50565	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/70	ตึก		125.00			1,050,000	10	10.00	945,000				
													2	62.50		8,400	525,000			472,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	62.50		8,400	525,000			472,500					
																					945,000.00		0.00	945,000.00	0.02
																					832,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0080	โฉนด	125187	0	0	26.00	2	26.00	16,000	416,000.00																
						2	26.00	16,000	416,000.00																
																					416,000.00		0.00	416,000.00	0.02
18L0085	โฉนด	50203	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/66	ตึก		176.00			2,956,800	10	10.00	2,661,120					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					
																					3,493,120.00		0.00	3,493,120.00	0.02
18L0313	โฉนด	134930	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
																					832,000.00		0.00	832,000.00	0.02
18L0312	โฉนด	134931	0	0	46.00	2	46.00	16,000	736,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	46.00	16,000	736,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/72	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					2,663,800.00		0.00	2,663,800.00	0.02
18L0311	โฉนด	134932	0	0	7.00	2	7.00	16,000	112,000.00																
						2	7.00	16,000	112,000.00																
																					112,000.00		0.00	112,000.00	0.02
18M0016	โฉนด	115552	0	0	69.10	2	69.10	16,000	1,105,600.00																
						2	69.10	16,000	1,105,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/22	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,207,200.00		0.00	2,207,200.00	0.02
18P0054	โฉนด	176917	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/178	ตึก		75.00			1,110,000	14	18.00	910,200					
													2	75.00		7,400	555,000			455,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	75.00		7,400	555,000			455,100					
																					1,409,400.00		0.00	1,409,400.00	0.02
18T0128	โฉนด	155046	0	1	50.00	2	150.00	6,500	975,000.00																
						2	150.00	6,500	975,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/33	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00	2,019,600				
													2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600				
																					2,994,600.00		0.00	2,994,600.00	0.02
18U0042	โฉนด	85016	0	1	55.00	2	155.00	14,000	2,170,000.00																
						2	155.00	14,000	2,170,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/16	ตึก		100.00			850,000	21	32.00	578,000				
													2	100.00		8,500	850,000			578,000				
																					2,748,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12A0084	โฉนด	58955	1	0	85.00	2	485.00	2,600	1,261,000.00																
						2	485.00	2,600	1,261,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		140.00			1,148,000	10	40.00	688,800				
													2	140.00		8,200	1,148,000			688,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		49.00			401,800	10	40.00	241,080					
													2	49.00		8,200	401,800			241,080					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		18.00			45,900	10	10.00	41,310					
													3	18.00		2,550	45,900			41,310					
																					2,558,080.00		0.00	2,558,080.00	0.02
																					41,310.00		0.00	41,310.00	0.3
12A0083	โฉนด	200936	1	0	0.00	2,3	400.00	15,000	6,000,000.00																
						2	400.00	15,000	4,500,000.00																
						3	400.00	15,000	1,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/23	ตึก		200.00			3,360,000	4	4.00	3,225,600					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,612,800					
													3	200.00		8,400	1,680,000			1,612,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		72.00			612,000	4	4.00	587,520					
													2	72.00		8,500	612,000			587,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,700,320.00		0.00	6,700,320.00	0.02
																					3,112,800.00		0.00	3,112,800.00	0.3
12A0104	โฉนด	38785	0	0	39.90	2	39.90	13,000	518,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 205/20	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
					39.90	2	39.90	13,000	518,700.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					847,020.00		0.00	847,020.00	0.02
12B0036	โฉนด	108790	0	0	64.70	2	64.70	15,000	970,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/36	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
					64.70	2	64.70	15,000	970,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,980,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0049	โฉนด	108815	0	1	7.30	2	107.30	15,000	1,609,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/49	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
					107.30	2	107.30	15,000	1,609,500.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					1,609,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12E0145	โฉนด	137730	0	0	80.00	2 2	80.00 80.00	15,000 15,000	1,200,000.00 1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/39	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					2,118,000.00		0.00	2,118,000.00	0.02
12F0021	โฉนด	81255	0	1	20.00	2 2	120.00 120.00	15,000 15,000	1,800,000.00 1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 11/2	ตึก	 2	280.00 280.00		 8,400	2,352,000 2,352,000	26	42.00	1,364,160 1,364,160					
																					3,164,160.00		0.00	3,164,160.00	0.02
12F0117	โฉนด	102848	0	0	56.00	2 2	56.00 56.00	15,000 15,000	840,000.00 840,000.00																
																					840,000.00		0.00	840,000.00	0.02
12F0115	โฉนด	102849	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	15,000	345,000.00																	
																						345,000.00		0.00	345,000.00	0.02
12F0061	โฉนด	87069	0	2	38.00	2	238.00	15,000	3,570,000.00																	
						2	238.00	15,000	3,570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		1,612.00			13,540,800	10	10.00	12,186,720					
													2	1,612.00		8,400	13,540,800			12,186,720					
																						15,756,720.00		0.00	15,756,720.00	0.02
12F0118	โฉนด	137146	0	0	53.00	2	53.00	15,000	795,000.00																	
						2	53.00	15,000	795,000.00																	
																						795,000.00		0.00	795,000.00	0.02
12G0034	โฉนด	62504	0	3	83.00	2	383.00	15,000	5,745,000.00																	
						2	383.00	15,000	5,745,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/37	ตึก		780.00			6,630,000	10	10.00	5,967,000					
													2	780.00		8,500	6,630,000			5,967,000					
																						5,967,000.00		0.00	5,967,000.00	0.02
																						5,745,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12H0011	โฉนด	82232	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/42	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,636,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12H0085	โฉนด	117280	0	0	49.00	4	49.00	15,000	735,000.00																
						4	49.00	15,000	735,000.00																
																					735,000.00		0.00	735,000.00	0.60
12I0054	โฉนด	215289	0	0	21.80	2	21.80	15,000	326,999.99																
						2	21.80	15,000	327,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/51	ตึก		6.50			529,100	10	10.00	476,190					
													2	6.50		7,400	48,100			43,290					
													2	65.00		7,400	481,000			432,900					
																					476,190.00		0.00	476,190.00	0.02
																					327,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12L0042	โฉนด	215469	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/151	ตึก		77.50				10						
																					750,000.00		0.00	750,000.00	0.02
12L0104/0101	โฉนด	221879	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	273,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 85/101	ตึก		55.00			836,000	5	5.00	794,200				
													2	55.00		7,600	418,000			397,100				
													2	55.00		7,600	418,000			397,100				
																					1,067,200.00		0.00	1,067,200.00	0.02
12L0104/0095	โฉนด	221873	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/95	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
12L0104/0132	โฉนด	221910	0	0	18.20	2	18.20	15,000	273,000.00																
						2	18.20	15,000	273,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/132	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,030,020.00		0.00	1,030,020.00	0.02
12L0104/0133	โฉนด	221911	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/133	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
12L0104/0136	โฉนด	221914	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	85/136	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
12L0104/0130	โฉนด	221908	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/130	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
12L0104/0137	โฉนด	221915	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/137	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09X0085/0054	โฉนด	248364	0	0	26.30	2	26.30	5,400	142,020.00																
						2	26.30	5,400	142,020.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			547,200	2	2.00	536,256				
													2	72.00		7,600	547,200			536,256				
																					678,276.00		0.00	678,276.00	0.02
09X0085/0055	โฉนด	248365	0	0	26.30	2	26.30	5,400	142,020.00																
						2	26.30	5,400	142,020.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			547,200	2	2.00	536,256				
													2	72.00		7,600	547,200			536,256				
																					678,276.00		0.00	678,276.00	0.02
12L0104/0105	โฉนด	221883	0	0	29.60	2	29.60	15,000	444,000.00																
						2	29.60	15,000	444,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/105	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,338,660.00		0.00	1,338,660.00	0.02
12M0187	โฉนด	204964	0	0	43.90	2	43.90	15,000	658,500.00																
						2	43.90	15,000	658,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/60	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,392,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12M0273	โฉนด	95812	0	1	79.00	2	179.00	15,000	2,685,000.00																
						2	179.00	15,000	2,685,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/78	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500				
													2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500				
																					4,750,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12S0041	โฉนด	138831	0	2	65.60	2	265.60	15,000	3,984,000.00																
						2	265.60	15,000	3,984,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/39	ตึก		96.00			806,400	15	20.00	645,120					
													2	96.00		8,400	806,400			645,120					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					6,442,170.00		0.00	6,442,170.00	0.02
12V0076	โฉนด	166023	0	0	96.70		96.70 96.70	20,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/11	ตึก		216.00				10							
12V0125	โฉนด	166066	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	68.00	20,000	1,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 95/187	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05D0011	โฉนด	121056	0	0	96.90	2	96.90	15,000	1,453,500.00																
						2	96.90	15,000	1,453,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/9	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					2,746,350.00		0.00	2,746,350.00	0.02
05D0014	โฉนด	121072	0	1	24.20	2	124.20	15,000	1,863,000.00																
						2	124.20	15,000	1,863,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/4	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					3,255,300.00		0.00	3,255,300.00	0.02
04V0075	โฉนด	166154	0	0	91.00	2	91.00	16,500	1,501,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	91.00	16,500	1,501,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 311/112	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					2,893,800.00		0.00	2,893,800.00	0.02
05D0042/0001	โฉนด	232339	0	0	31.90	2	31.90	4,500	143,550.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/3	ตึก		60.00			456,000	6	6.00	428,640					
						2	31.90	4,500	143,550.00				2	60.00		7,600	456,000			428,640					
																					572,190.00		0.00	572,190.00	0.02
05D0042/0003	โฉนด	232341	0	0	32.20	2	32.20	4,500	144,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/5	ตึก		60.00			456,000	6	6.00	428,640					
						2	32.20	4,500	144,900.00				2	60.00		7,600	456,000			428,640					
																					573,540.00		0.00	573,540.00	0.02
05G0087/0005	โฉนด	233197	0	0	48.80	2	48.80	4,500	219,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	48.80	4,500	219,600.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/11	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338					
													2	15.00		2,550	38,250			36,338					
																					901,937.50		0.00	901,937.50	0.02
05I0052/0002	โฉนด	245124	0	0	77.70	2	77.70	7,000	543,900.00																	
						2	77.70	7,000	543,900.00																	
																					543,900.00		0.00	543,900.00	0.02
05I0052/0003	โฉนด	245125	0	0	65.50	1	65.50	7,000	458,500.00																	
						1	65.50	7,000	458,500.00																	
																					458,500.00		458,500.00	0.00	0.01
05I0052	โฉนด	86130	0	1	1.50	1	101.50	7,000	710,500.00																	
						1	101.50	7,000	710,500.00																	
																					710,500.00		710,500.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05I0104	โฉนด	54921	0	1	2.00	2	102.00	3,600	367,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/37	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
						2	102.00	3,600	367,200.00				2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					1,866,600.00		0.00	1,866,600.00	0.02
05I0169	โฉนด	78390	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/6	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	25.00	6,500	162,500.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					654,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05M0075	โฉนด	47558	0	2	55.00	2	255.00	8,000	2,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/1	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	255.00	8,000	2,040,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					3,034,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
05N0025	โฉนด	109679	0	2	5.00	2	205.00	10,000	2,050,000.00															
						2	205.00	10,000	2,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/2	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250				
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250				
																					3,771,250.00		0.00	3,771,250.00	0.02
05O0031	โฉนด	187936	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00															
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 223/30	ตึก		72.00			1,065,600	10	10.00	959,040				
													2	72.00		7,400	532,800			479,520				
													2	72.00		7,400	532,800			479,520				
																					1,319,040.00		0.00	1,319,040.00	0.02
05O0060	โฉนด	187963	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00															
						2	24.00	15,000	360,000.00															
																					360,000.00		0.00	360,000.00	0.02
05O0077	โฉนด	8518	2	3	71.00																			
							1,171.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0048	โฉนด	187980	0	0	21.40		21.40																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05O0047	โฉนด	187981	0	1	29.50		129.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0087	โฉนด	215693	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																
						2	20.00	6,500	130,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 64/21	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					130,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0009	โฉนด	47070	0	1	55.00	2	155.00	6,500	1,007,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	155.00	6,500	1,007,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/2	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,007,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0106	โฉนด	29390	0	1	97.00	2,3	197.00	5,300	1,044,100.00																
						2	197.00	5,300	265,000.00																
						3	197.00	5,300	779,100.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 63/9	ตึก		80.00			204,000	29	48.00	106,080					
													3	80.00		2,550	204,000			106,080					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
																					383,080.00		0.00	383,080.00	0.02
																					885,180.00		0.00	885,180.00	0.3
06F0142	โฉนด	122847	0	0	76.60	4	76.60	18,000	1,378,800.00																
						4	76.60	18,000	1,378,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,378,800.00		0.00	1,378,800.00	0.3
05X0042	โฉนด	122011	0	2	25.00	3 3	225.00 225.00	5,700 5,700	1,282,500.00 1,282,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/16	ตึก	3	782.00 782.00		8,500	6,647,000 6,647,000	29	48.00	3,456,440 3,456,440					
																					4,738,940.00		0.00	4,738,940.00	0.3
05Y0010	โฉนด	109102	0	1	25.00	2 2	125.00 125.00	15,000 15,000	1,875,000.00 1,875,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/50	ตึก	2	280.00 280.00		8,500	2,380,000 2,380,000	22	34.00	1,570,800 1,570,800					
																					3,445,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0049	โฉนด	109070	0	0	62.50	2 2	62.50 62.50	15,000 15,000	937,500.00 937,500.00																
																					937,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0048	โฉนด	109071	0	1	25.00	2 2	125.00 125.00	15,000 15,000	1,875,000.00 1,875,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/18	ตึก		280.00			2,380,000	22	34.00	1,570,800					
													2	280.00		8,500	2,380,000			1,570,800					
																					3,445,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01O0074	โฉนด	186372	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 342/24	ตึก		96.00			1,420,800	10	10.00	1,278,720					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,474,220.00		0.00	1,474,220.00	0.02
05Y0116	โฉนด	188451	0	2	7.00	2	207.00	15,000	3,105,000.00																
						2	207.00	15,000	3,105,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/4	ตึก		150.00			1,275,000	27	44.00	714,000					
													2	150.00		8,500	1,275,000			714,000					
																					3,105,000.00		0.00	3,105,000.00	0.02
																					714,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05Y0115	โฉนด	188658	0	2	10.00	2	210.00	2,500	525,000.00																
						2	210.00	2,500	525,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,060,500.00		0.00	1,060,500.00	0.02
05Y0113	โฉนด	188662	0	1	13.00	2,3	113.00	15,000	1,695,000.00																
						2	113.00	15,000	847,500.00																
						3	113.00	15,000	847,500.00																
										1	ภัตตาคาร ไม่มี	เหล็ก		180.00			1,251,000	2	2.00	1,225,980					
													3	180.00		6,950	1,251,000			1,225,980					
																					847,500.00		0.00	847,500.00	0.02
																					2,073,480.00		0.00	2,073,480.00	0.3
05Y0121	โฉนด	217198	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00																
						2	21.00	6,500	136,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 28/9	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					552,300.00		0.00	552,300.00	0.02
09R0022	โฉนด	152112	0	0	36.00	2	36.00	18,000	648,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/144	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	36.00	18,000	648,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,107,000.00		0.00	1,107,000.00	0.02
04E0102	โฉนด	210486	0	0	24.00	2,3	24.00	12,000	288,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 19/161	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	24.00	12,000	192,960.00				2	48.00		8,300	398,400			358,560					
						3	24.00	12,000	95,040.00				2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					910,080.00		0.00	910,080.00	0.02
																					453,600.00		0.00	453,600.00	0.3
07I0028	โฉนด	40970	0	0	80.00	2	80.00	6,000	480,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	80.00	6,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,398,000.00		0.00	1,398,000.00	0.02
01O0033	โฉนด	186393	0	0	45.00	2	45.00	11,500	517,500.00																
						2	45.00	11,500	517,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 342/45	ตึก		96.00			1,420,800	10	10.00	1,278,720				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					1,796,220.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01O0016	โฉนด	186410	0	0	19.00	2	19.00	11,500	218,500.00																
						2	19.00	11,500	218,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 342/62	ตึก		96.00			1,420,800	12	14.00	1,221,888				
													2	96.00		7,400	710,400			610,944				
													2	96.00		7,400	710,400			610,944				
																					1,440,388.00		0.00	1,440,388.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07A0141	โฉนด	181510	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 66/35	ตึก		120.00			1,776,000	10	10.00	1,598,400				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,898,400.00		0.00	1,898,400.00	0.02
07A0142	โฉนด	181509	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 66/34	ตึก		120.00			1,776,000	10	10.00	1,598,400				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,898,400.00		0.00	1,898,400.00	0.02
14R0017 /0001	โฉนด	234575	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 7/8	ตึก		128.50			2,158,800	3	3.00	2,094,036				
													2	128.50		8,400	1,079,400			1,047,018				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	128.50		8,400	1,079,400			1,047,018					
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.02
																					2,094,036.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0030	โฉนด	126933	0	0	23.00	2	23.00	6,000	138,000.00																
						2	23.00	6,000	138,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/9	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					505,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07B0076	โฉนด	127009	0	0	30.00	2	30.00	15,000	450,000.00																
						2	30.00	15,000	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/25	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
07C0017	โฉนด	132980	0	1	38.40	2	138.40	22,000	3,044,800.00																
						2	138.40	22,000	3,044,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	34/67	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,972,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0048	โฉนด	132936	0	1	9.20	2	109.20	22,000	2,402,400.00																
						2	109.20	22,000	2,402,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/23	ตึก		300.00			5,040,000	10	10.00	4,536,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					6,938,400.00		0.00	6,938,400.00	0.02
07C0077	โฉนด	132952	0	1	3.30	2	103.30	22,000	2,272,600.00																
						2	103.30	22,000	2,272,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/39	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					3,557,800.00		0.00	3,557,800.00	0.02
07C0121	โฉนด	132901	0	1	31.80	2	131.80	22,000	2,899,600.00																
						2	131.80	22,000	2,899,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/86	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					5,016,400.00		0.00	5,016,400.00	0.02
07C0210	โฉนด	133032	0	0	76.00	2	76.00	16,000	1,216,000.00																
						2	76.00	16,000	1,216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/145	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,501,200.00		0.00	2,501,200.00	0.02
07C0212	โฉนด	133030	0	0	76.00	2	76.00	16,000	1,216,000.00																
						2	76.00	16,000	1,216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/143	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,501,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0026	โฉนด	194446	0	1	12.50		112.50																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/6	ตึก		96.00				10							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0041	โฉนด	194507	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/67	ตึก		240.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					4,408,800.00		0.00	4,408,800.00	0.02
07D0056	โฉนด	194495	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/55	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,698,000.00		0.00	1,698,000.00	0.02
07D0057	โฉนด	194496	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/56	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,698,000.00		0.00	1,698,000.00	0.02
07D0064	โฉนด	194489	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/49	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,698,000.00		0.00	1,698,000.00	0.02
07D0081	โฉนด	194467	0	0	52.00		52.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/27	ตึก		100.00				10							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0200	โฉนด	194596	0	0	35.50	2	35.50	15,000	532,500.00																
						2	35.50	15,000	532,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/228	ตึก		80.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,598,100.00		0.00	1,598,100.00	0.02
07D0228	โฉนด	194531	0	0	38.00	2	38.00	15,000	570,000.00																
						2	38.00	15,000	570,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/91	ตึก		168.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					3,110,160.00		0.00	3,110,160.00	0.02
07D0233	โฉนด	194524	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/84	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,698,000.00		0.00	1,698,000.00	0.02
07D0238	โฉนด	194519	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/79	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,606,200.00		0.00	1,606,200.00	0.02
07D0245	โฉนด	194512	0	0	52.20	2	52.20	15,000	783,000.00																
						2	52.20	15,000	783,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/72	ตึก		160.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					3,202,200.00		0.00	3,202,200.00	0.02
04X0131	โฉนด	33393	0	0	20.50	2	20.50	3,250	66,625.00																
						2	20.50	3,250	66,625.00																
																					66,625.00		0.00	66,625.00	0.02
05I0007	โฉนด	49807	0	2	1.00	4	201.00	2,500	502,500.00																
						4	201.00	2,500	502,500.00																
																					502,500.00		0.00	502,500.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05G0104	โฉนด	183654	0	2	6.50	4	206.50	6,500	1,342,250.00																
						4	206.50	6,500	1,342,250.00																
																					1,342,250.00		0.00	1,342,250.00	0.3
06V0022/0002	โฉนด	234486	0	0	70.60	2	70.60	3,800	268,280.00																
						2	70.60	3,800	268,280.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/8	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500					
													2	60.00		8,500	510,000			484,500					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 89/8	ตึก		30.00			76,500	5	5.00	72,675					
													2	30.00		2,550	76,500			72,675					
																					825,455.00		0.00	825,455.00	0.02
07E0006	โฉนด	89298	0	0	50.00	2	50.00	12,000	600,000.00																
						2	50.00	12,000	600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90	ตึก		64.00			544,000	19	28.00	391,680					
													2	64.00		8,500	544,000			391,680					
																					991,680.00		0.00	991,680.00	0.02
07E0076	โฉนด	145807	0	0	72.00	2	72.00	14,000	1,008,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	72.00	14,000	1,008,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 91	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			333,600	10	30.00	233,520					
													3	48.00		6,950	333,600			233,520					
																					1,926,000.00		0.00	1,926,000.00	0.02
																					233,520.00		0.00	233,520.00	0.3
07F0050	โฉนด	73593	0	0	62.00	2	62.00	6,000	372,000.00																
						2	62.00	6,000	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/2	ตึก		152.00			1,292,000	10	10.00	1,162,800					
													2	152.00		8,500	1,292,000			1,162,800					
																					1,534,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07F0099/0005	โฉนด	231180	0	0	34.90	2	34.90	0	0.00																
						2	34.90	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/60	ตึก		144.00			2,131,200	5	5.00	2,024,640					
													2	144.00		7,400	1,065,600			1,012,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		7,400	1,065,600			1,012,320					
																					2,024,640.00		0.00	2,024,640.00	0.02
07F0127	โฉนด	47474	0	0	36.50	2	36.50	4,600	167,900.00																
						2	36.50	4,600	167,900.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/46	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		36.00			91,800	5	5.00	87,210					
													2	36.00		2,550	91,800			87,210					
																					1,267,430.00		0.00	1,267,430.00	0.02
07F0109/0005	โฉนด	223800	0	0	34.70	2	34.70	6,000	208,200.00																
						2	34.70	6,000	208,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/50	ตึก		144.00			1,065,600	6	6.00	1,001,664					
													2	72.00		7,400	532,800			500,832					
													2	72.00		7,400	532,800			500,832					
																					1,209,864.00		0.00	1,209,864.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07G0025	โฉนด	176968	0	1	55.00	2	155.00	13,000	2,015,000.00																
						2	155.00	13,000	2,015,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/22	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000				
																					3,851,000.00		0.00	3,851,000.00	0.02
07G0042	โฉนด	176954	0	1	38.00	2	138.00	13,000	1,794,000.00																
						2	138.00	13,000	1,794,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 151/8	ตึก		300.00			5,040,000	10	10.00	4,536,000				
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000				
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000				
																					6,330,000.00		0.00	6,330,000.00	0.02
07H0025	โฉนด	198090	0	0	41.60	2	41.60	13,000	540,800.00																
						2	41.60	13,000	540,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/110	ตึก		126.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,445,920.00		0.00	2,445,920.00	0.02
07H0053	โฉนด	198068	0	0	40.80	2	40.80	13,000	530,400.00																
						2	40.80	13,000	530,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/88	ตึก		126.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
																					2,435,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0100	โฉนด	214554	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00																
						2	60.00	13,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/28	ตึก		120.00			2,016,000	5	5.00	1,915,200				
													2	120.00		8,400	1,008,000			957,600				
													2	120.00		8,400	1,008,000			957,600				
																					2,695,200.00		0.00	2,695,200.00	0.02
07I0115	โฉนด	214558	0	0	69.20	2	69.20	13,000	899,600.00																
						2	69.20	13,000	899,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/30	ตึก		192.00			3,225,600	6	6.00	3,032,064				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032				
																					3,931,664.00		0.00	3,931,664.00	0.02
07I0118	โฉนด	214570	0	0	60.00	2,3	60.00	13,000	780,000.00																
						2	60.00	13,000	585,000.00																
						3	60.00	13,000	195,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/42	ตึก		120.00			2,016,000	6	6.00	1,895,040				
													2	60.00		8,400	504,000			473,760				
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520				
													3	60.00		8,400	504,000			473,760				
																					2,006,280.00		0.00	2,006,280.00	0.02
																					668,760.00		0.00	668,760.00	0.3
07I0131	โฉนด	214583	0	0	70.00	2	70.00	4,600	322,000.00																
						2	70.00	4,600	322,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/55	ตึก		240.00			2,016,000	6	6.00	1,895,040				
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520					
																					2,217,040.00		0.00	2,217,040.00	0.02
07L0082	โฉนด	171824	0	0	31.30	4	31.30	14,500	453,850.00																
						4	31.30	14,500	453,850.00																
																					453,850.00		0.00	453,850.00	0.60
07L0164	โฉนด	113884	0	0	84.00	2	84.00	14,500	1,218,000.00																
						2	84.00	14,500	1,218,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/41	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,503,200.00		0.00	2,503,200.00	0.02
07R0697	โฉนด	208425	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/550	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07M0011	โฉนด	182524	0	0	72.00	2	72.00	13,000	936,000.00																
						2	72.00	13,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/200	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					2,448,000.00		0.00	2,448,000.00	0.02
07M0040	โฉนด	176436	0	0	87.00	2	87.00	13,000	1,131,000.00																
						2	87.00	13,000	1,131,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 149/28	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,309,100.00		0.00	2,309,100.00	0.02
07M0139	โฉนด	176533	0	0	35.00	2	35.00	13,000	455,000.00																
						2	35.00	13,000	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/125	ตึก		63.00			1,058,400	12	14.00	910,224					
													2	63.00		8,400	529,200			455,112					
													2	63.00		8,400	529,200			455,112					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,365,224.00		0.00	1,365,224.00	0.02
07O0121	โฉนด	50766	0	0	24.00	2	24.00	12,500	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/9	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
						2	24.00	12,500	300,000.00				2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					369,360.00		0.00	369,360.00	0.02
																					300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0179	โฉนด	50658	0	0	78.00	2	78.00	6,000	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	78.00	6,000	468,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,233,000.00		0.00	1,233,000.00	0.02
07Q0020	โฉนด	192256	0	0	18.30	2	18.30	10,000	183,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/19	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					
						2	18.30	10,000	183,000.00				2	64.00		7,400	473,600			426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,035,480.00		0.00	1,035,480.00	0.02
07Q0274	โฉนด	192515	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/263	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,012,480.00		0.00	1,012,480.00	0.02
07Q0295	โฉนด	192534	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/284	ตึก		64.00				10							
																					160,000.00		0.00	160,000.00	0.02
07Q0319	โฉนด	192550	0	0	24.60	2	24.60	10,000	246,000.00																
						2	24.60	10,000	246,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/308	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					672,240.00		0.00	672,240.00	0.02
07Q0322	โฉนด	192566	0	0	18.90	2	18.90	10,000	189,000.00																
						2	18.90	10,000	189,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/310	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,041,480.00		0.00	1,041,480.00	0.02
07Q0339	โฉนด	206856	0	0	16.20	2	16.20	10,000	162,000.00																
						2	16.20	10,000	162,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/321	ตึก		64.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					801,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0014	โฉนด	196611	0	0	19.10	2	19.10	10,000	191,000.00																
						2	19.10	10,000	191,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1180	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					617,240.00		0.00	617,240.00	0.02
07R0291	โฉนด	208087	0	0	16.20	2	16.20	10,000	162,000.00																
						2	16.20	10,000	162,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/952	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 33/952	ตึก		32.00			81,600	5	5.00	77,520					
													2	32.00		2,550	81,600			77,520					
																					665,760.00		0.00	665,760.00	0.02
07R0320	โฉนด	208113	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/923	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0392	โฉนด	208137	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/851	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					626,240.00		0.00	626,240.00	0.02
07R0474	โฉนด	208216	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	30,000.00																
						2	16.10	10,000	131,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/769	ตึก		48.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	12.00		7,400	88,800			79,920					
													2	36.00		7,400	266,400			239,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
																					800,360.00		0.00	800,360.00	0.02
07R0513	โฉนด	208258	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/730	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
07R0581	โฉนด	208291	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/662	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0654	โฉนด	208446	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/591	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0772	โฉนด	208067	0	0	18.80	2	18.80	10,000	188,000.00																
						2	18.80	10,000	188,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1239	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					614,240.00		0.00	614,240.00	0.02
07R0823	โฉนด	208839	0	0	24.80	2	24.80	10,000	248,000.00																
						2	24.80	10,000	248,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/471	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					674,240.00		0.00	674,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0873	โฉนด	208814	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/423	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					585,240.00		0.00	585,240.00	0.02
07R0920	โฉนด	208912	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/378	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0976	โฉนด	208792	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00																
						2	18.00	10,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/347	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,032,480.00		0.00	1,032,480.00	0.02
11N0087/0002	โฉนด	218284	0	0	26.00	2	26.00	10,000	260,000.00																
						2	26.00	10,000	65,000.00																
						2	26.00	10,000	195,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/7	ตึก		78.00			663,000	5	5.00	629,850					
													2	78.00		8,500	663,000			629,850					
																					889,850.00		0.00	889,850.00	0.02
03E0164	โฉนด	151032	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/47	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					686,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0142	โฉนด	151019	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	28/70	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
03F0066	โฉนด	32264	0	1	84.00		184.00	5,700	1,048,800.00																
							184.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/2	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250				
													2	105.00		8,500	892,500			803,250				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/3	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500				
													2	50.00		8,500	425,000			382,500				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/4	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500				
													2	50.00		8,500	425,000			382,500				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					803,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01V0057	โฉนด	106401	0	1	14.90	2	114.90	12,000	1,378,800.00																
						2	114.90	12,000	1,378,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/41	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,378,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01V0094	โฉนด	106362	0	0	70.70	2	70.70	12,000	848,400.00																
						2	70.70	12,000	848,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/82	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,613,400.00		0.00	1,613,400.00	0.02
01V0205	โฉนด	171694	0	0	19.00	2	19.00	9,500	180,500.00																
						2	19.00	9,500	180,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/113	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
																					766,580.00		0.00	766,580.00	0.02
01Q0165	โฉนด	216140	0	0	65.90	2	65.90	8,600	566,740.00																
						2	65.90	8,600	566,740.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/62	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					2,078,740.00		0.00	2,078,740.00	0.02
14J0055	โฉนด	158187	0	0	76.00	2	76.00	3,050	231,800.00																
						2	76.00	3,050	231,800.00																
																					231,800.00		0.00	231,800.00	0.02
14J0056	โฉนด	158188	1	0	68.40	3	468.40	3,050	1,428,620.00																
						3	468.40	3,050	1,428,620.00																
										1	ภัตตาคาร 80/8	ตึก		120.00			1,668,000	3	3.00	1,617,960					
													3	120.00		6,950	834,000			808,980					
													3	120.00		6,950	834,000			808,980					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		60.00			417,000	3	3.00	404,490					
													3	60.00		6,950	417,000			404,490					
										3	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		72.00			547,200	3	0.00	547,200					
													3	72.00		7,600	547,200			547,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						3,998,270.00		0.00	3,998,270.00	0.3
14J0054/0001	โฉนด	220981	0	1	11.30	3	111.30	1,000	111,300.00	1	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		144.00			1,000,800	3	3.00	970,776					
						3	111.30	1,000	111,300.00				3	144.00		6,950	1,000,800			970,776					
																						1,082,076.00		0.00	1,082,076.00	0.3
14J0054/0002	โฉนด	220982	0	1	15.00	3	115.00	1,000	115,000.00																	
						3	115.00	1,000	115,000.00																	
																						115,000.00		0.00	115,000.00	0.3
10A0386/0001	โฉนด	234725	0	0	60.00	2	60.00	10,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		12.00			102,000	5	5.00	96,900					
						2	60.00	10,000	30,000.00				2	12.00		8,500	102,000			96,900					
						2	60.00	10,000	570,000.00																	
																						696,900.00		0.00	696,900.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10D0334	โฉนด	122409	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/38	ตึก		60.00			456,000	17	24.00	346,560				
													2	60.00		7,600	456,000			346,560				
																					890,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0161	โฉนด	216107	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,880.00																
						2	50.80	8,600	436,880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/29	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					1,646,480.00		0.00	1,646,480.00	0.02
01Q0105	โฉนด	215074	0	0	50.20	2	50.20	8,000	401,600.00																
						2	50.20	8,000	401,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/2	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,611,200.00		0.00	1,611,200.00	0.02
14F0001/0002	โฉนด	225545	0	2	0.00	4	200.00	2,500	500,000.00																
						4	200.00	2,500	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
10M0048	โฉนด	87144	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/53	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	21,000	483,000.00				3	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					483,000.00		0.00	483,000.00	0.02
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.3
11F0051	โฉนด	113299	0	0	60.10	3	60.10	10,000	601,000.00																
						3	60.10	10,000	601,000.00																
																					601,000.00		0.00	601,000.00	0.3
11F0052	โฉนด	113300	0	1	33.00	4	133.00	10,000	1,330,000.00																
						4	133.00	10,000	1,330,000.00																
																					1,330,000.00		0.00	1,330,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19P0013/0005	โฉนด	234620	0	0	84.60	2	84.60	3,500	296,100.00																	
						2	84.60	3,500	296,100.00																	
																						296,100.00		0.00	296,100.00	0.02
19P0013/0005/001	โฉนด	250830	0	0	36.60	2	36.60	3,500	128,100.00																	
						2	36.60	3,500	128,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/28	ตึก		49.60			421,600	4	4.00	404,736					
													2	49.60		8,500	421,600			404,736					
																						532,836.00		0.00	532,836.00	0.02
12E0131	โฉนด	169762	0	0	82.00	2	82.00	15,000	1,230,000.00																	
						2	82.00	15,000	600,000.00																	
						2	82.00	15,000	630,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/23	ตึก		168.00			1,428,000	5	5.00	1,356,600					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,356,600					
																						2,586,600.00		0.00	2,586,600.00	0.02
18I0038	โฉนด	170669	0	0	80.00	2	80.00	16,000	1,280,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	80.00	16,000	1,280,000.00																
																					1,280,000.00		0.00	1,280,000.00	0.02
18T0004	โฉนด	106343	0	0	46.50	2	46.50	22,000	1,023,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
						2	46.50	22,000	1,023,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,941,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08U0020	โฉนด	218528	0	1	50.00	2	150.00	3,500	525,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ไม้		24.00			61,200	5	15.00	52,020				
						2	150.00	3,500	21,000.00																
						2	150.00	3,500	504,000.00				2	24.00		2,550	61,200			52,020				
																					577,020.00		0.00	577,020.00	0.02
03F0145	โฉนด	210372	0	0	41.60	2	41.60	6,200	257,920.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 124/17	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	41.60	6,200	257,920.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					668,320.00		0.00	668,320.00	0.02
05C0037	โฉนด	52767	0	0	24.60		24.60																		
04B0001/0001	โฉนด	232776	5	3	17.20		2,317.20																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0176/0001	โฉนด	225634	0	0	22.30	2	22.30	15,000	334,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/47	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
						2	22.30	15,000	334,500.00				2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					608,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0103	โฉนด	215147	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00																
						2	20.00	3,200	25,600.00																
						2	20.00	3,200	38,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 398/47	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					64,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0006	โฉนด	90388	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00																
						2	70.00	6,500	130,000.00																
						2	70.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/28	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,067,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03C0087	โฉนด	154477	0	0	37.20	2	37.20	6,500	241,800.00																
						2	37.20	6,500	241,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		93.00			790,500	5	5.00	750,975					
													2	93.00		8,500	790,500			750,975					
																					992,775.00		0.00	992,775.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01Q0151	โฉนด	216144	0	0	60.20	2	60.20	8,600	517,720.00																
						2	60.20	8,600	517,720.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/66	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
													2	100.00		8,400	840,000			756,000				
													2	100.00		8,400	840,000			756,000				
																					2,029,720.00		0.00	2,029,720.00	0.02
13C0092	โฉนด	58972	0	0	72.60	3	72.60	7,000	508,200.00																
						3	72.60	7,000	508,200.00																
																					508,200.00		0.00	508,200.00	0.3
13C0092 /0001	โฉนด	234553	0	0	46.50	2,3	46.50	7,000	325,500.00																
						2	46.50	7,000	248,500.00																
						3	46.50	7,000	77,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/3	ตึก		132.00			1,003,200	5	5.00	953,040				
													2	88.00		7,600	668,800			635,360				
													3	44.00		7,600	334,400			317,680				
																					883,860.00		0.00	883,860.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					394,680.00		0.00	394,680.00	0.3
13C0092/0002	โฉนด	234554	0	0	13.20	2	13.20	0	0.00																
						2	13.20	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
13C0092/0003	โฉนด	234555	0	0	13.80	2	13.80	0	0.00																
						2	13.80	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
13C0092/0004	โฉนด	234556	0	0	14.30	2	14.30	0	0.00																
						2	14.30	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
13C0092/0005	โฉนด	234557	0	0	14.80	2	14.80	0	0.00																
						2	14.80	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
13C0092/0006	โฉนด	234558	0	0	15.40	2	15.40	0	0.00																
						2	15.40	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13C0092/0007	โฉนด	234559	0	0	15.60	2	15.60	0	0.00																
						2	15.60	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
13C0092/0008	โฉนด	234560	0	0	25.60	2	25.60	0	0.00																
						2	25.60	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น null	ตึก		42.00			621,600	5	5.00	590,520					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
													2	42.00		7,400	310,800			295,260					
																					590,520.00		0.00	590,520.00	0.02
15B0335	โฉนด	181205	0	0	59.00	2	59.00	13,000	767,000.00																
						2	59.00	13,000	767,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/139	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,945,100.00		0.00	1,945,100.00	0.02
05E0020	โฉนด	48632	0	1	9.00	2	109.00	6,500	708,500.00																
						2	109.00	6,500	708,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,473,500.00		0.00	1,473,500.00	0.02
05G0021	โฉนด	197562	0	0	20.90	2	20.90	15,000	313,500.00																
						2	20.90	15,000	313,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/56	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	60.00		7,400	444,000			399,600				
													2	60.00		7,400	444,000			399,600				
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					313,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077/0017	โฉนด	224354	0	0	28.20	2	28.20	12,000	338,400.00																
						2	28.20	12,000	140,400.00																
						2	28.20	12,000	198,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/168	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,246,824.00		0.00	1,246,824.00	0.02
07J0111	โฉนด	185036	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00																
						2	20.00	13,000	260,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 238/5	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,059,200.00		0.00	1,059,200.00	0.02
07L0019	โฉนด	171223	0	1	0.00	2	100.00	14,500	1,450,000.00																
						2	100.00	14,500	1,450,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/97	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					3,102,400.00		0.00	3,102,400.00	0.02
10M0077/0012	โฉนด	224358	0	0	20.90	2	20.90	12,000	250,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.90	12,000	125,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/172	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,178,760.00		0.00	1,178,760.00	0.02
07L0055	โฉนด	171816	0	0	25.50	4	25.50	14,500	369,750.00																
						4	25.50	14,500	369,750.00																
																					369,750.00		0.00	369,750.00	0.3
07L0058	โฉนด	177097	0	0	26.20	4	26.20	14,500	379,900.00																
						4	26.20	14,500	379,900.00																
																					379,900.00		0.00	379,900.00	0.3
07L0057	โฉนด	177098	0	0	26.00	4	26.00	14,500	377,000.00																
						4	26.00	14,500	377,000.00																
																					377,000.00		0.00	377,000.00	0.3
07L0056	โฉนด	177099	0	0	25.80	4	25.80	14,500	374,100.00																
						4	25.80	14,500	374,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					374,100.00		0.00	374,100.00	0.3
07L0193	โฉนด	95094	0	1	42.00	2	142.00	14,500	2,059,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/51	ตึก		336.00			2,856,000	10	10.00	2,570,400					
						2	142.00	14,500	2,059,000.00				2	336.00		8,500	2,856,000			2,570,400					
																					4,629,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077/0010	โฉนด	224360	0	0	20.40	2	20.40	12,000	244,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/174	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
						2	20.40	12,000	244,800.00				2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,172,760.00		0.00	1,172,760.00	0.02
10M0077/0008	โฉนด	224362	0	0	20.50	2	20.50	12,000	246,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/176	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
						2	20.50	12,000	246,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,173,960.00		0.00	1,173,960.00	0.02
10M0077/0007	โฉนด	224363	0	0	21.10	2	21.10	12,000	253,200.00																
						2	21.10	12,000	253,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/177	ตึก		66.00			488,400	5	5.00	463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					717,180.00		0.00	717,180.00	0.02
10M0077/0005	โฉนด	224365	0	0	20.60	2	20.60	12,000	247,200.00																
						2	20.60	12,000	247,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/179	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,175,160.00		0.00	1,175,160.00	0.02
10M0077/0003	โฉนด	224367	0	0	20.60	2	20.60	12,000	247,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	20.60	12,000	247,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/181	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,175,160.00		0.00	1,175,160.00	0.02
10M0077/0002	โฉนด	224368	0	0	20.70	2	20.70	12,000	248,400.00																
						2	20.70	12,000	248,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/182	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,176,360.00		0.00	1,176,360.00	0.02
10F0047	โฉนด	29348	0	0	41.10	2	41.10	9,000	369,900.00																
						2	41.10	9,000	369,900.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			638,400	3	3.00	619,248				
													2	84.00		7,600	638,400			619,248				
																					989,148.00		0.00	989,148.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10F0047/0005	โฉนด	240352	0	0	33.40	2	33.40	9,000	300,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			638,400	3	3.00	619,248				
						2	33.40	9,000	300,600.00				2	84.00		7,600	638,400			619,248				
																					919,848.00		0.00	919,848.00	0.02
10F0047/0003	โฉนด	240354	0	0	26.40	2	26.40	9,000	237,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			638,400	3	3.00	619,248				
						2	26.40	9,000	237,600.00				2	84.00		7,600	638,400			619,248				
																					856,848.00		0.00	856,848.00	0.02
10F0047/0001	โฉนด	240356	0	0	27.00	2	27.00	9,000	243,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			638,400	3	3.00	619,248				
						2	27.00	9,000	243,000.00				2	84.00		7,600	638,400			619,248				
																					862,248.00		0.00	862,248.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10M0077/0018	โฉนด	224370	0	0	19.60	2	19.60	12,000	235,200.00															
						2	19.60	12,000	235,200.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/184	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,163,160.00		0.00	1,163,160.00	0.02
10M0077/0020	โฉนด	224372	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00															
						2	19.00	12,000	228,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/186	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
10M0077/0021	โฉนด	224373	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00															
						2	19.00	12,000	228,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/187	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
10M0077/0026	โฉนด	224378	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/192	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
12L0104/0129	โฉนด	221907	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	161,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/129	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					918,720.00		0.00	918,720.00	0.02
10M0077/0032	โฉนด	224384	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	26.60	16,000	425,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/198	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,353,560.00		0.00	1,353,560.00	0.02
10M0077/0033	โฉนด	224385	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	425,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/199	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,353,560.00		0.00	1,353,560.00	0.02
12L0104/0134	โฉนด	221912	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/134	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
10M0077/0037	โฉนด	224389	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/203	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,231,960.00		0.00	1,231,960.00	0.02
10M0077/0038	โฉนด	224390	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/204	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,231,960.00		0.00	1,231,960.00	0.02
12L0104/0135	โฉนด	221913	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	85/135	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,027,020.00		0.00	1,027,020.00	0.02
10M0077/0040	โฉนด	224392	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	313,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/206	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,241,560.00		0.00	1,241,560.00	0.02
10M0077/0041	โฉนด	224393	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	313,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/207	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,241,560.00		0.00	1,241,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
12L0104/0138	โฉนด	221916	0	0	18.10	2	18.10	15,000	271,500.00																
						2	18.10	15,000	271,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/138	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					1,028,520.00		0.00	1,028,520.00	0.02
10M0077/0042	โฉนด	224394	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/208	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,231,960.00		0.00	1,231,960.00	0.02
10M0077/0043	โฉนด	224395	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/209	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,231,960.00		0.00	1,231,960.00	0.02
10M0077/0044	โฉนด	224396	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	40,000.00																
						2	19.00	16,000	264,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/210	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10M0077/0046	โฉนด	224398	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	313,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/212	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,241,560.00		0.00	1,241,560.00	0.02
12L0104/	โฉนด	221880	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
0102	โฉนด	221880	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00															
						2	22.00	15,000	311,100.00															
						3	22.00	15,000	18,900.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/102	ตึก		43.13			962,000	7	7.00	894,660				
													2	57.50		7,400	425,500			395,715				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													3	7.50		7,400	55,500			51,615				
																					1,154,145.00		0.00	1,154,145.00	0.02
																					70,515.00		0.00	70,515.00	0.3
12L0104/0115	โฉนด	221893	0	0	21.80	2	21.80	15,000	327,000.00															
						2	21.80	15,000	18,150.00															
						2	21.80	15,000	308,850.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/115	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660				
													2	56.00		7,400	414,400			385,392				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													3	9.00		7,400	66,600			61,938				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,159,722.00		0.00	1,159,722.00	0.02
																					61,938.00		0.00	61,938.00	0.3
07K0003/0015	โฉนด	233483	0	0	29.90	2	29.90	13,000	388,700.00																
						2	29.90	13,000	192,075.00																
						2	29.90	13,000	196,625.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/33	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
																					1,239,330.00		0.00	1,239,330.00	0.02
10K0190/0015	โฉนด	224201	0	0	19.00		19.00	12,000	228,000.00																
							19.00																		
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/15	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					908,424.00		0.00	908,424.00	0.02
07K0003/0016	โฉนด	233484	0	0	22.00	2	22.00	13,000	286,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	13,000	89,375.00																
						2	22.00	13,000	196,625.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/34	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
													2	60.50		7,400	447,700			425,315				
																					1,136,630.00		0.00	1,136,630.00	0.02
10K0190 /0032	โฉนด	224210	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	30,000.00																
						2	19.00	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/24	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
07K0003 /0026	โฉนด	233494	0	0	48.20	2	48.20	13,000	626,600.00																
						2	48.20	13,000	196,625.00																
						2	48.20	13,000	429,975.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/44	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
																					1,477,230.00		0.00	1,477,230.00	0.02
10K0190/0017	โฉนด	224203	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/17	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0033	โฉนด	224209	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/23	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0034	โฉนด	224208	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	30,000.00																
						2	19.00	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/22	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0038	โฉนด	224223	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/37	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,196,424.00		0.00	1,196,424.00	0.02
10K0190/0052	โฉนด	224235	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	999/49	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,196,424.00		0.00	1,196,424.00	0.02
10K0190/0040	โฉนด	224224	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/38	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,196,424.00		0.00	1,196,424.00	0.02
10K0190/0035	โฉนด	224207	0	0	19.00	2,3	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	171,000.00																
						3	19.00	12,000	57,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/21	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	33.00		7,400	244,200			227,106					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	33.00		7,400	244,200			227,106					
																					284,106.00		0.00	284,106.00	0.3
																					852,318.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0036	โฉนด	224206	0	0	27.20	2	27.20	12,000	326,400.00																
						2	27.20	12,000	128,400.00																
						2	27.20	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/20	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,234,824.00		0.00	1,234,824.00	0.02
10K0190/0041	โฉนด	224225	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/39	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0042	โฉนด	224226	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/40	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0026	โฉนด	224212	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	73,500.00																
						2	24.00	12,000	214,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/26	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					908,424.00		0.00	908,424.00	0.02
																					288,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0044	โฉนด	224228	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/42	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0045	โฉนด	224229	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/43	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
10K0190/0028	โฉนด	224214	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/28	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0046	โฉนด	224222	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/36	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0047	โฉนด	224221	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/35	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0048	โฉนด	224220	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/34	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0029	โฉนด	224215	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/29	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0030	โฉนด	224216	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/30	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0031	โฉนด	224217	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	15,600.00																
						2	17.80	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/31	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
10K0190/0049	โฉนด	224219	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/33	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0068	โฉนด	224248	0	0	26.40	2	26.40	12,000	316,800.00																
						2	26.40	12,000	316,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/62	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,225,224.00		0.00	1,225,224.00	0.02
10K0190/0060	โฉนด	224234	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/48	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					908,424.00		0.00	908,424.00	0.02
																					207,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0078	โฉนด	178375	0	0	31.90	2	31.90	17,000	542,300.00																
						2	31.90	17,000	542,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	161/27	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					952,700.00		0.00	952,700.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท