ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0069	โฉนด	224249	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/63	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,155,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0070	โฉนด	224250	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/64	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
10K0190/0071	โฉนด	224251	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/65	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
10N0894	โฉนด	112821	0	0	91.00	2	91.00	21,000	1,911,000.00																
						2	91.00	21,000	1,911,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/818	ตึก		182.00			1,555,500	10	10.00	1,399,950					
													2	1.00		8,500	8,500			7,650					
													2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					3,310,950.00		0.00	3,310,950.00	0.02
10N0877	โฉนด	112838	0	0	88.40		88.40	21,000	0.00																
							88.40																		
10N0869	โฉนด	112846	0	0	80.00	4	80.00	21,000	1,680,000.00																
						4	80.00	21,000	1,680,000.00																
																					1,680,000.00		0.00	1,680,000.00	0.3
10K0190 /0072	โฉนด	224252	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/66	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0073	โฉนด	224253	0	0	27.20	2	27.20	12,000	326,400.00																
						2	27.20	12,000	326,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/67	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,234,824.00		0.00	1,234,824.00	0.02
10K0190/0092	โฉนด	224254	0	0	27.20	2	27.20	12,000	326,400.00																
						2	27.20	12,000	326,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/68	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,234,824.00		0.00	1,234,824.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10K0190/0091	โฉนด	224255	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00															
						2	19.00	12,000	228,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/69	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0074	โฉนด	224246	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00															
						2	17.30	12,000	207,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/60	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0075	โฉนด	224245	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00															
						2	17.30	12,000	207,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/59	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
12C0003/0001	โฉนด	230881	0	2	0.00	4	200.00	4,600	920,000.00																
						4	200.00	4,600	920,000.00																
																					920,000.00		0.00	920,000.00	0.3
10K0190/0078	โฉนด	224242	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/56	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
09L0229	โฉนด	126541	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	352,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/256	ตึก		40.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					884,800.00		0.00	884,800.00	0.02
10K0190/0062	โฉนด	224231	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/45	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0080	โฉนด	224259	0	0	26.40	2	26.40	12,000	316,800.00																
						2	26.40	12,000	316,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/73	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,244,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0063	โฉนด	224232	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/46	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190 /0082	โฉนด	224260	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/74	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,215,960.00		0.00	1,215,960.00	0.02
10K0190 /0064	โฉนด	224230	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/44	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0055	โฉนด	224237	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/51	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0056	โฉนด	224238	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/52	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
06V0285/0008/002	โฉนด	234989	0	0	23.40	2	23.40	15,000	351,000.00																
						2	23.40	15,000	116,625.00																
						2	23.40	15,000	234,375.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/29	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
																					1,229,750.00		0.00	1,229,750.00	0.02
07F0109/0002	โฉนด	223797	0	0	24.80	2	24.80	0	0.00																
						2	24.80	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/53	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,012,320.00		0.00	1,012,320.00	0.02
07F0109/0003	โฉนด	223798	0	0	24.80	2	24.80	0	0.00																
						2	24.80	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/52	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,012,320.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
07F0109/0004	โฉนด	223799	0	0	34.80	2	34.80	0	0.00												1,012,320.00		0.00	0.00	0.03
						2	34.80	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/51	ตึก		144.00			1,065,600	7	7.00	991,008					
													2	72.00		7,400	532,800			495,504					
													2	72.00		7,400	532,800			495,504					
																					991,008.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07F0109/0006	โฉนด	223801	0	0	24.70		24.70	0	0.00																
							24.70																		
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/49	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,012,320.00		0.00	1,012,320.00	0.02
07F0109/0007	โฉนด	223802	0	0	24.80		24.80	0	0.00																
							24.80																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/48	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,012,320.00		0.00	1,012,320.00	0.02
07F0109/0008	โฉนด	223803	0	0	24.90	2	24.90	0	0.00																
						2	24.90	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/47	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,012,320.00		0.00	1,012,320.00	0.02
10K0190/0083	โฉนด	224261	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/75	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10K0190/0084	โฉนด	224262	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00															
						2	17.30	12,000	207,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/76	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0085	โฉนด	224263	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00															
						2	17.30	12,000	207,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/77	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0086	โฉนด	224264	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00															
						2	17.30	12,000	207,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/78	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0087	โฉนด	224265	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	15,600.00																
						2	17.80	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/79	ตึก		66.00			976,800	8	8.00	898,656				
													2	66.00		7,400	488,400			449,328				
													2	66.00		7,400	488,400			449,328				
																					1,112,256.00		0.00	1,112,256.00	0.02
10K0190/0088	โฉนด	224258	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/72	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
10K0190	โฉนด	224257	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
/0089	โฉนด	224257	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/71	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,155,960.00		0.00	1,155,960.00	0.02
07F0099/0007	โฉนด	231182	0	0	24.90	2	24.90	6,000	149,400.00																
						2	24.90	6,000	41,400.00																
						2	24.90	6,000	108,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/62	ตึก		144.00			532,800	5	5.00	506,160				
													2	72.00		7,400	532,800			506,160				
																					655,560.00		0.00	655,560.00	0.02
10K0190/0090	โฉนด	224256	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/70	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
07F0099/0001	โฉนด	231176	0	0	38.30	2	38.30	0	0.00																
						2	38.30	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/56	ตึก		144.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320				
													2	72.00		7,400	532,800			506,160				
													2	72.00		7,400	532,800			506,160				
																					1,012,320.00		0.00	1,012,320.00	0.02
10K0190/0094	โฉนด	224271	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/85	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,215,960.00		0.00	1,215,960.00	0.02
10K0190/0096	โฉนด	224272	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/86	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,215,960.00		0.00	1,215,960.00	0.02
10K0190/0097	โฉนด	224273	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/87	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0098	โฉนด	224274	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/88	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0099	โฉนด	224275	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/89	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0100	โฉนด	224276	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/90	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0101	โฉนด	224277	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	999/91	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,141,560.00		0.00	1,141,560.00	0.02
10K0190/0102	โฉนด	224270	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/84	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0103	โฉนด	224269	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/83	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
													2	66.00		7,400	488,400			463,980					
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0104	โฉนด	224268	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/82	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0105	โฉนด	224267	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/81	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0106	โฉนด	224266	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/80	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
10K0190/0114	โฉนด	224288	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/102	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0108	โฉนด	224283	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/97	ตึก		66.00			976,800	6	6.00	918,192					
													2	66.00		7,400	488,400			459,096					
													2	66.00		7,400	488,400			459,096					
																					1,206,192.00		0.00	1,206,192.00	0.02
10K0190/0122	โฉนด	224295	0	0	24.00	2,3	24.00	12,000	288,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	12,000	216,000.00																
						3	24.00	12,000	72,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/109	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	33.00		7,400	244,200			227,106					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													3	33.00		7,400	244,200			227,106					
																					897,318.00		0.00	897,318.00	0.02
																					299,106.00		0.00	299,106.00	0.3
10K0190/0124	โฉนด	224296	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/110	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,196,424.00		0.00	1,196,424.00	0.02
10K0190/0111	โฉนด	224285	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/99	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0127	โฉนด	224299	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/113	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0113	โฉนด	224287	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/101	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0129	โฉนด	224301	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/115	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
10K0190/0116	โฉนด	224282	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/96	ตึก		66.00			976,800	5	5.00	927,960				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
													2	66.00		7,400	488,400			463,980				
																					1,135,560.00		0.00	1,135,560.00	0.02
10K0190/0132	โฉนด	224292	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/106	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0133	โฉนด	224291	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/105	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0117	โฉนด	224281	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/95	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0140	โฉนด	224309	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/123	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0119	โฉนด	224279	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/93	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0120	โฉนด	224278	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	213,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/92	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
03I0167	โฉนด	92932	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00																
						2	48.00	6,500	312,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/4	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					847,500.00		0.00	847,500.00	0.02
03I0158	โฉนด	92935	0	0	84.00	2	84.00	6,500	546,000.00																
						2	84.00	6,500	17,095.00																
						2	84.00	6,500	528,905.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/29	ตึก		36.00			306,000	13	16.00	257,040					
													2	36.00		8,500	306,000			257,040					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 22/29	ตึก		1,071.00			8,568,000	13	16.00	7,197,120					
													2	1,071.00		8,000	8,568,000			7,197,120					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		39.00			99,450	10	30.00	69,615					
													2	39.00		2,550	99,450			69,615					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00			15,300	10	30.00	10,710					
													2	6.00		2,550	15,300			10,710					
																					7,806,350.00		0.00	7,806,350.00	0.02
																					274,135.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0157	โฉนด	106457	0	0	52.00	2	52.00	6,500	338,000.00																
						2	52.00	6,500	338,000.00																
																					338,000.00		0.00	338,000.00	0.02
03K0040	โฉนด	144855	0	0	60.00	2	60.00	6,200	372,000.00																
						2	60.00	6,200	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 75/39	ตึก		144.00			1,224,000	2	2.00	1,199,520					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,199,520					
																					1,571,520.00		0.00	1,571,520.00	0.02
03K0039	โฉนด	144856	0	0	30.00	2	30.00	6,200	186,000.00																
						2	30.00	6,200	186,000.00																
																					186,000.00		0.00	186,000.00	0.02
06V0285	โฉนด	232446	0	1	21.10	2	121.10	15,000	1,816,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0008	โฉนด	232446	0	1	21.10	2	121.10	15,000	1,816,500.00																
						2	121.10	15,000	234,375.00																
						2	121.10	15,000	1,582,125.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/27	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750				
													2	62.50		7,400	462,500			439,375				
													2	62.50		7,400	462,500			439,375				
																					2,695,250.00		0.00	2,695,250.00	0.02
06V0287 /0005	โฉนด	234021	0	0	42.60	2	42.60	15,000	639,000.00																
						2	42.60	15,000	267,000.00																
						2	42.60	15,000	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/33	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040				
													2	99.20		8,500	843,200			801,040				
																					1,440,040.00		0.00	1,440,040.00	0.02
06W0022 /0001	โฉนด	235537	0	0	34.20	3	34.20	5,900	201,780.00																
						3	34.20	5,900	95,875.00																
						3	34.20	5,900	105,905.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/51	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
																					1,115,680.00		0.00	1,115,680.00	0.3
06W0022/0002	โฉนด	235538	0	0	25.60	3	25.60	5,900	151,040.00																
						3	25.60	5,900	55,165.00																
						3	25.60	5,900	95,875.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/52	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
																					1,064,940.00		0.00	1,064,940.00	0.3
06W0022/0003	โฉนด	235539	0	0	28.00	3	28.00	5,900	165,200.00																
						3	28.00	5,900	69,325.00																
						3	28.00	5,900	95,875.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/53	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	65.00		7,400	481,000			456,950					
																					1,079,100.00		0.00	1,079,100.00	0.3
06W0022/0004	โฉนด	235540	0	0	30.40	2	30.40	5,900	179,360.00																
						2	30.40	5,900	83,485.00																
						2	30.40	5,900	95,875.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/54	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900					
													3	65.00		7,400	481,000			456,950					
													3	65.00		7,400	481,000			456,950					
																					179,360.00		0.00	179,360.00	0.02
																					913,900.00		0.00	913,900.00	0.3
06W0022/0005	โฉนด	235541	0	0	31.60	3	31.60	5,900	186,440.00																
						3	31.60	5,900	88,795.00																
						3	31.60	5,900	97,645.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/55	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900					
													3	65.00		7,400	481,000			456,950					
													3	65.00		7,400	481,000			456,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,100,340.00		0.00	1,100,340.00	0.3
06W0022/0007	โฉนด	235543	0	0	31.60	3	31.60	5,900	186,440.00																
						3	31.60	5,900	186,440.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/57	ตึก		65.00			962,000	5	5.00	913,900				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
													3	65.00		7,400	481,000			456,950				
																					1,100,340.00		0.00	1,100,340.00	0.3
12L0104/0131	โฉนด	221909	0	0	18.20	2	18.20	11,000	200,200.00																
						2	18.20	11,000	200,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/131	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
																					957,220.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07F0099	โฉนด	47472	0	0	37.00	2	37.00	6,000	222,000.00																
						2	37.00	6,000	108,000.00																
						2	37.00	6,000	114,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 3/64	ตึก		72.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,234,320.00		0.00	1,234,320.00	0.02
03T0123/0001	โฉนด	232723	1	1	7.80	1	507.80	5,700	2,894,460.00																
						1	507.80	5,700	2,894,460.00																
																					2,894,460.00		2,894,460.00	0.00	0.01
03K0076	โฉนด	74339	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																
						2	20.00	6,500	32,500.00																
						2	20.00	6,500	97,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 75/13	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					540,400.00		0.00	540,400.00	0.02
02Q0088	โฉนด	110547	0	0	11.00	2	11.00	6,500	71,500.00																
						2	11.00	6,500	26,000.00																
						2	11.00	6,500	45,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/7	ตึก		56.00			414,400	10	10.00	372,960					
													2	28.00		7,400	207,200			186,480					
													2	28.00		7,400	207,200			186,480					
																					444,460.00		0.00	444,460.00	0.02
02N0058	โฉนด	160799	0	0	74.00	2	74.00	12,000	888,000.00																
						2	74.00	12,000	324,000.00																
						2	74.00	12,000	564,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/19	ตึก		108.00			918,000	5	5.00	872,100					
													2	108.00		8,500	918,000			872,100					
																					1,760,100.00		0.00	1,760,100.00	0.02
11M0031	โฉนด	224595	1	1	99.50		599.50																		
11M0031 /0010	โฉนด	238322	0	0	60.40	3	60.40	9,000	543,600.00																
						3	60.40	9,000	543,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 456/21	ตึก		179.67				4						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						543,600.00		0.00	543,600.00	0.3
11M0031/0005	โฉนด	238325	0	0	85.00	3	85.00	9,000	765,000.00																	
						3	85.00	9,000	765,000.00																	
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.3
11M0031/0004	โฉนด	238330	0	0	68.40	3	68.40	9,000	615,600.00																	
						3	68.40	9,000	615,600.00																	
																						615,600.00		0.00	615,600.00	0.3
11M0031/0022	โฉนด	238314	0	0	73.10	3	73.10	9,000	657,900.00																	
						3	73.10	9,000	657,900.00																	
																						657,900.00		0.00	657,900.00	0.3
11M0031/0021	โฉนด	238315	0	0	73.10	3	73.10	9,000	657,900.00																	
						3	73.10	9,000	657,900.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 456/15	ตึก		144.00			1,224,000	3	3.00	1,187,280					
													3	144.00		8,500	1,224,000			1,187,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,845,180.00		0.00	1,845,180.00	0.3
11M0031/0020	โฉนด	238316	0	0	73.10	3 3	73.10 73.10	9,000 9,000	657,900.00 657,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 456/14	ตึก		145.80				4							
																					657,900.00		0.00	657,900.00	0.3
11M0031/0008	โฉนด	238324	0	0	69.90	3 3	69.90 69.90	9,000 9,000	629,100.00 629,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 456/23	ตึก		72.00				3							
																					629,100.00		0.00	629,100.00	0.3
11M0031/0003	โฉนด	238331	0	0	66.00	3 3	66.00 66.00	9,000 9,000	594,000.00 594,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					594,000.00		0.00	594,000.00	0.3
11M0031/0015	โฉนด	238332	0	0	16.60	3	16.60	9,000	149,400.00																
						3	16.60	9,000	149,400.00																
																					149,400.00		0.00	149,400.00	0.3
11M0031/0016	โฉนด	238333	0	0	31.30	3	31.30	9,000	281,700.00																
						3	31.30	9,000	281,700.00																
																					281,700.00		0.00	281,700.00	0.3
12O0005/0001	โฉนด	234154	0	0	26.00	2	26.00	3,400	88,400.00																
						2	26.00	3,400	88,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น -	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
																					861,700.00		0.00	861,700.00	0.02
12O0005/0002	โฉนด	234155	0	0	18.80	2	18.80	3,400	63,920.00																
						2	18.80	3,400	63,920.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/9	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
																					837,220.00		0.00	837,220.00	0.02
12O0005/0003	โฉนด	234156	0	0	25.40	2	25.40	3,400	86,360.00																
						2	25.40	3,400	86,360.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/10	ตึก		55.00			814,000	4	4.00	781,440					
													2	55.00		7,400	407,000			390,720					
													2	55.00		7,400	407,000			390,720					
																					867,800.00		0.00	867,800.00	0.02
09E0354	โฉนด	106803	0	0	73.00	2	73.00	22,000	1,606,000.00																
						2	73.00	22,000	1,606,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/256	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					3,074,800.00		0.00	3,074,800.00	0.02
12G0023	โฉนด	96943	0	1	90.00	2	190.00	15,000	2,850,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	190.00	15,000	2,850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/52	ตึก		660.00			5,610,000	10	10.00	5,049,000					
													2	660.00		8,500	5,610,000			5,049,000					
																					7,899,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0462	โฉนด	112252	0	0	18.20	2,3	18.20	25,000	455,000.02																
						2	18.20	25,000	368,250.00																
						3	18.20	25,000	86,750.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/356	ตึก		168.00			1,394,400	17	24.00	1,059,744					
													2	24.00		8,300	199,200			151,392					
													2	56.00		8,300	464,800			353,248					
													2	56.00		8,300	464,800			353,248					
													3	32.00		8,300	265,600			201,856					
																					1,226,138.00		0.00	1,226,138.00	0.02
																					288,606.00		0.00	288,606.00	0.3
05Y0104	โฉนด	100796	0	0	39.40	2	39.40	6,500	256,100.00																
						2	39.40	6,500	256,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/22	ตึก		112.00			940,800	4	4.00	903,168					
													2	112.00		8,400	940,800			903,168					
																					1,159,268.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05Y0123	โฉนด	220864	0	0	45.70	2,3	45.70	6,500	297,050.00																
						2	45.70	6,500	286,455.00																
						3	45.70	6,500	10,595.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/23	ตึก		112.00			1,881,600	4	4.00	1,806,336					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
													2	112.00		8,400	940,800			903,168					
													3	8.00		8,400	67,200			64,512					
																					1,125,111.00		0.00	1,125,111.00	0.02
																					75,107.00		0.00	75,107.00	0.3
																					903,168.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0356	โฉนด	179443	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00																
						2	32.00	20,000	640,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/108	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,050,400.00		0.00	1,050,400.00	0.02
06V0287/0004	โฉนด	234020	0	0	42.50	2	42.50	15,000	637,500.00																
						2	42.50	15,000	265,500.00																
						2	42.50	15,000	372,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/34	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040					
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,438,540.00		0.00	1,438,540.00	0.02
03G0134	โฉนด	128374	0	0	63.90	2	63.90	14,000	894,600.00																
						2	63.90	14,000	894,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/219	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,812,600.00		0.00	1,812,600.00	0.02
03G0110	โฉนด	128231	0	1	5.00	2	105.00	14,000	1,470,000.00																
						2	105.00	14,000	1,470,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/76	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,388,000.00		0.00	2,388,000.00	0.02
03G0091	โฉนด	128228	0	0	61.90	2	61.90	14,000	866,600.00																
						2	61.90	14,000	866,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/73	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,784,600.00		0.00	1,784,600.00	0.02
08F0026	โฉนด	45470	0	1	27.00	2	127.00	21,000	2,667,000.00																
						2	127.00	21,000	131,250.00																
						2	127.00	21,000	1,141,875.00																
						2	127.00	21,000	1,393,875.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/96	ตึก		217.50			1,848,750	5	5.00	1,756,312					
													2	217.50		8,500	1,848,750			1,756,312					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) -	ตึก		25.00			63,750	5	5.00	60,562					
													2	25.00		2,550	63,750			60,562					
																					4,483,875.00		0.00	4,483,875.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04E0108	โฉนด	68762	0	1	34.00	2	134.00	17,000	2,278,000.00																
						2	134.00	17,000	2,278,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 146/2	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					3,548,080.00		0.00	3,548,080.00	0.02
04F0057	โฉนด	148233	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 234/45	ตึก		81.00			1,198,800	10	10.00	1,078,920					
													2	81.00		7,400	599,400			539,460					
													2	81.00		7,400	599,400			539,460					
																					1,189,420.00		0.00	1,189,420.00	0.02
02N0071	โฉนด	160797	0	0	74.00	2	74.00	12,000	888,000.00																
						2	74.00	12,000	888,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/17	ตึก		187.50			1,593,750	17	24.00	1,211,250					
													2	187.50		8,500	1,593,750			1,211,250					
																					2,099,250.00		0.00	2,099,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04D0034	โฉนด	41695	0	2	98.70	3	298.70	8,750	2,613,625.00																
						3	298.70	8,750	2,613,625.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 147/2	ตึก		168.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													3	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
													3	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		100.00			850,000	5	5.00	807,500					
													3	100.00		8,500	850,000			807,500					
																					5,961,285.00		0.00	5,961,285.00	0.3
03R0123 /0002	โฉนด	234441	0	0	66.40	2	66.40	6,700	444,880.00																
						2	66.40	6,700	444,880.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 10/17	ครึ่งตึกครึ่งไม้		94.25			1,526,850	6	14.00	1,313,091					
													2	94.25		8,100	763,425			656,546					
													2	94.25		8,100	763,425			656,546					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/17	ตึก		55.25			939,250	6	6.00	882,895					
													2	55.25		8,500	469,625			441,448					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.25		8,500	469,625			441,448					
																					2,640,866.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0123/0004	โฉนด	234443	0	0	59.70	2	59.70	6,700	399,990.00																
						2	59.70	6,700	399,990.00																
																					399,990.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0123	โฉนด	61263	0	0	88.70	2	88.70	6,500	576,550.00																
						2	88.70	6,500	576,550.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น -	ตึก		36.00				4							
																					576,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0123/0003	โฉนด	234442	0	0	71.90	2	71.90	6,700	481,730.00																
						2	71.90	6,700	481,730.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/18	ตึก		180.00			3,024,000	6	6.00	2,842,560					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,421,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/18	ตึก	2	180.00		8,400	1,512,000			1,421,280					
														180.00			3,024,000	6	6.00	2,842,560					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,421,280					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,421,280					
																					6,166,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0116/0001	โฉนด	234043	0	0	53.00	4	53.00	7,600	402,800.00																
						4	53.00	7,600	402,800.00																
																					402,800.00		0.00	402,800.00	0.60
04E0116/0002	โฉนด	234044	0	0	66.90	4	66.90	7,600	508,440.00																
						4	66.90	7,600	508,440.00																
																					508,440.00		0.00	508,440.00	0.60
04E0116/0003	โฉนด	234045	0	0	45.90	4	45.90	7,600	348,840.00																
						4	45.90	7,600	348,840.00																
																					348,840.00		0.00	348,840.00	0.60
04E0116/0004	โฉนด	234046	0	0	33.00	4	33.00	7,600	250,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	33.00	7,600	250,800.00																	
																						250,800.00		0.00	250,800.00	0.60
04E0116/0005	โฉนด	234047	0	0	35.50	4	35.50	7,600	269,800.00																	
						4	35.50	7,600	269,800.00																	
																						269,800.00		0.00	269,800.00	0.60
04E0116/0006	โฉนด	234048	0	0	36.50	4	36.50	7,600	277,400.00																	
						4	36.50	7,600	277,400.00																	
																						277,400.00		0.00	277,400.00	0.60
04E0116	โฉนด	19669	0	0	71.00	4	71.00	7,600	539,600.00																	
						4	71.00	7,600	539,600.00																	
																						539,600.00		0.00	539,600.00	0.60
06C0156	โฉนด	33728	0	0	51.30	2	51.30	18,000	923,400.00																	
						2	51.30	18,000	923,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/320	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,619,550.00		0.00	1,619,550.00	0.02
01D0094	โฉนด	132879	0	0	16.00	2	16.00	5,000	80,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 57/16	ตึก		100.00			1,480,000	18	26.00	1,095,200				
						2	16.00	5,000	80,000.00				2	100.00		7,400	740,000			547,600				
													2	100.00		7,400	740,000			547,600				
																					1,175,200.00		0.00	1,175,200.00	0.02
13J0104	โฉนด	63760	0	0	21.00	2	21.00	14,500	304,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/16	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	21.00	14,500	304,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					714,900.00		0.00	714,900.00	0.02
06V0287 /0007	โฉนด	234023	0	0	58.30	2	58.30	15,000	874,500.00																
						2	58.30	15,000	372,000.00																
						2	58.30	15,000	502,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/31	ตึก		99.20			843,200	5	5.00	801,040				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	99.20		8,500	843,200			801,040					
																					1,675,540.00		0.00	1,675,540.00	0.02
10J0166	โฉนด	138752	0	0	31.00	2,3	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	459,000.00																
						3	31.00	17,000	68,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/11	ตึก		72.00			547,200	20	30.00	383,040					
													2	56.00		7,600	425,600			297,920					
													3	16.00		7,600	121,600			85,120					
																					153,120.00		0.00	153,120.00	0.3
																					756,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11E0360	โฉนด	79798	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136/20	ตึก		100.00			850,000	12	14.00	731,000					
													2	100.00		8,500	850,000			731,000					
																					2,411,000.00		0.00	2,411,000.00	0.02
13J0189	โฉนด	178059	0	0	19.90	2,3	19.90	13,500	268,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.90	13,500	248,400.00																
						3	19.90	13,500	20,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/2	ตึก		60.00			888,000	15	20.00	710,400				
													2	51.00		7,400	377,400			301,920				
													2	60.00		7,400	444,000			355,200				
													3	9.00		7,400	66,600			53,280				
																					73,530.00		0.00	73,530.00	0.3
																					905,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0122	โฉนด	22733	0	0	31.60	2	31.60	22,000	695,200.00																
						2	31.60	22,000	695,200.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 81/55	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					1,412,320.00		0.00	1,412,320.00	0.02
06T0238	โฉนด	219486	0	0	25.60	2	25.60	22,000	563,200.00																
						2	25.60	22,000	563,200.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 81/56	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
																					1,280,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0013	โฉนด	47579	0	1	0.90	3	100.90	3,800	383,420.00																
						3	100.90	3,800	383,420.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 42/33	ตึก		384.00			2,246,400	10	10.00	2,021,760				
													3	384.00		5,850	2,246,400			2,021,760				
																					2,405,180.00		0.00	2,405,180.00	0.3
02R0020	โฉนด	144028	0	1	66.00	2	166.00	6,500	1,079,000.00																
						2	166.00	6,500	227,500.00																
						2	166.00	6,500	851,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/35	ตึก		140.00			1,190,000	16	22.00	928,200				
													2	140.00		8,500	1,190,000			928,200				
																					2,007,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0145	โฉนด	224306	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/120	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0146	โฉนด	224305	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/119	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0147	โฉนด	224304	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/118	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0148	โฉนด	224303	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	207,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/117	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
03J0078	โฉนด	75128	0	0	79.00	2	79.00	5,500	434,500.00																
						2	79.00	5,500	14,437.50																
						2	79.00	5,500	110,000.00																
						2	79.00	5,500	310,062.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 146/5	ตึก		80.00			1,215,500	30	50.00	607,750				
													2	143.00		8,500	1,215,500			607,750				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 146/5	ตึก		10.50			26,775	10	10.00	24,098				
													2	10.50		2,550	26,775			24,098				
																					1,066,347.50		0.00	1,066,347.50	0.02
10K0190/0149	โฉนด	224302	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.80	12,000	213,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/116	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
10K0190/0153	โฉนด	224430	0	0	27.00	2	27.00	16,000	432,000.00																
						2	27.00	16,000	432,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/244	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,340,424.00		0.00	1,340,424.00	0.02
10K0190/0154	โฉนด	224437	0	0	26.70	2	26.70	12,000	320,400.00																
						2	26.70	12,000	320,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/251	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,228,824.00		0.00	1,228,824.00	0.02
10K0190/0155	โฉนด	224436	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/250	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0156	โฉนด	224435	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/249	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0158	โฉนด	224431	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/245	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0159	โฉนด	224432	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/246	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0160	โฉนด	224433	0	0	25.60	2	25.60	12,000	307,200.00																
						2	25.60	12,000	307,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/247	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,215,624.00		0.00	1,215,624.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0163	โฉนด	224429	0	0	26.70	2	26.70	16,000	427,200.00																
						2	26.70	16,000	427,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/243	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,335,624.00		0.00	1,335,624.00	0.02
10K0190/0164	โฉนด	224428	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/242	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10K0190/0165	โฉนด	224427	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/241	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10K0190/0168	โฉนด	224424	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/238	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10K0190/0169	โฉนด	224425	0	0	26.30	2	26.30	16,000	420,800.00																
						2	26.30	16,000	420,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/239	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,329,224.00		0.00	1,329,224.00	0.02
10K0190/0171	โฉนด	224414	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	19.60	16,000	313,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/228	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,222,024.00		0.00	1,222,024.00	0.02
10K0190/0172	โฉนด	224421	0	0	26.70	2	26.70	16,000	427,200.00																
						2	26.70	16,000	427,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/235	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,335,624.00		0.00	1,335,624.00	0.02
10K0190/0173	โฉนด	224420	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/234	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10K0190/0175	โฉนด	224418	0	0	27.00	2,3	27.00	16,000	432,000.00																
						2	27.00	16,000	324,000.00																
						3	27.00	16,000	108,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/232	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	33.00		7,400	244,200			227,106					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													3	33.00		7,400	244,200			227,106					
																					1,005,318.00		0.00	1,005,318.00	0.02
																					335,106.00		0.00	335,106.00	0.3
13H0001/0002	โฉนด	232654	0	0	55.50	2,3	55.50	4,200	233,100.00																
						2	55.50	4,200	218,925.00																
						3	55.50	4,200	14,175.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/14	ตึก		105.00			739,500	4	4.00	709,920					
													2	73.50		8,500	624,750			599,760					
													3	13.50		8,500	114,750			110,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		45.00			114,750	4	4.00	110,160					
													2	45.00		2,550	114,750			110,160					
																					124,335.00		0.00	124,335.00	0.3
																					928,845.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0176	โฉนด	224415	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/229	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
						2	19.00	16,000	304,000.00				2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
12F0103/0001	โฉนด	229873	0	0	31.30	2	31.30	13,000	406,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 30/73	ตึก		39.00			577,200	6	6.00	542,568					
						2	31.30	13,000	406,900.00				2	39.00		7,400	288,600			271,284					
													2	39.00		7,400	288,600			271,284					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					949,468.00		0.00	949,468.00	0.02
10K0190/0177	โฉนด	224416	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/230	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
04G0454/0002	โฉนด	230776	0	0	17.20	2	17.20	6,500	111,800.00																
						2	17.20	6,500	111,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 213/8	ตึก		72.00			547,200	6	6.00	514,368				
													2	72.00		7,600	547,200			514,368				
																					626,168.00		0.00	626,168.00	0.02
10K0190/0186	โฉนด	224350	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/166	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0187	โฉนด	224351	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/165	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
03I0231	โฉนด	64685	0	0	34.50	2	34.50	6,500	224,250.00																
						2	34.50	6,500	92,300.00																
						2	34.50	6,500	131,950.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/51	ตึก		81.20			617,120	5	5.00	586,264					
													2	81.20		7,600	617,120			586,264					
																					810,514.00		0.00	810,514.00	0.02
10K0190/0188	โฉนด	224352	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/164	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0191	โฉนด	224346	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/160	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0192	โฉนด	224345	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/159	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0193	โฉนด	224344	0	0	19.60	2	19.60	12,000	235,200.00																
						2	19.60	12,000	235,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/158	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,143,624.00		0.00	1,143,624.00	0.02
10K0190/0199	โฉนด	224340	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/156	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
20F0019	โฉนด	209421	0	0	24.00	2	24.00	1,000	24,000.00																
						2	24.00	1,000	24,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/15	ตึก		57.00			438,900	18	26.00	324,786					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	57.00		7,700	438,900			324,786					
																					348,786.00		0.00	348,786.00	0.02
10K0190/0201	โฉนด	224341	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/155	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0190/0200	โฉนด	224342	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/154	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		0.00	1,136,424.00	0.02
10K0190/0205	โฉนด	224335	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.30	12,000	207,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/149	ตึก		66.00			488,400	7	7.00	454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					661,812.00		0.00	661,812.00	0.02
10K0190/0206	โฉนด	224334	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/148	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
						2	17.80	12,000	213,600.00				2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
07D0025/0001	โฉนด	233780	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/4	ตึก		60.00			510,000	4	4.00	489,600					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	60.00		8,500	510,000			489,600					
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
																					489,600.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
08M0002/0001	โฉนด	232844	2	0	69.70	1	869.70	1,400	1,217,580.00												489,600.00		0.00	0.00	0.03
						1	869.70	1,400	1,217,580.00																
																					1,217,580.00		1,217,580.00	0.00	0.01
10K0190/0211	โฉนด	224329	0	0	17.70	2	17.70	12,000	212,400.00																
						2	17.70	12,000	212,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/147	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,120,824.00		0.00	1,120,824.00	0.02
10K0190/0216	โฉนด	224327	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/141	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0217	โฉนด	224326	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/140	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0221	โฉนด	224318	0	0	17.70	2	17.70	12,000	212,400.00																
						2	17.70	12,000	14,400.00																
						2	17.70	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/132	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,120,824.00		0.00	1,120,824.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10K0190/0229	โฉนด	224317	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/131	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0232	โฉนด	224314	0	0	17.70	2	17.70	12,000	212,400.00																
						2	17.70	12,000	14,400.00																
						2	17.70	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/128	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,120,824.00		0.00	1,120,824.00	0.02
10K0190/0057	โฉนด	224239	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/53	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0058	โฉนด	224240	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	9,600.00																
						2	17.30	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/54	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,116,024.00		0.00	1,116,024.00	0.02
10K0190/0059	โฉนด	224241	0	0	17.80	2	17.80	12,000	213,600.00																
						2	17.80	12,000	15,600.00																
						2	17.80	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/55	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,122,024.00		0.00	1,122,024.00	0.02
03I0263/0004	โฉนด	200115	0	0	22.50	2	22.50	0	0.00																
						2	22.50	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/44	ตึก		60.00			456,000	6	6.00	428,640					
													2	60.00		7,600	456,000			428,640					
																					428,640.00		0.00	428,640.00	0.02
01N0081	โฉนด	121898	0	0	48.40	2	48.40	5,000	242,000.00																
						2	48.40	5,000	242,000.00																
																					242,000.00		0.00	242,000.00	0.02
10H0041	โฉนด	34233	0	1	4.20	4	104.20	10,000	1,042,000.00																
						4	104.20	10,000	1,042,000.00																
																					1,042,000.00		0.00	1,042,000.00	0.3
03F0232	โฉนด	161661	0	0	48.00	2	48.00	6,200	297,600.00																
						2	48.00	6,200	297,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 98/113	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,215,600.00		0.00	1,215,600.00	0.02
11R0048	โฉนด	87108	0	0	91.00	2	91.00	10,000	910,000.00																
						2	91.00	10,000	910,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/3	ตึก		80.00			580,000	10	10.00	522,000					
																					910,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01N0119	โฉนด	120719	0	0	28.90	2	28.90	5,000	144,500.00																
						2	28.90	5,000	144,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/77	ตึก		84.00			638,400	15	20.00	510,720					
													2	84.00		7,600	638,400			510,720					
																					655,220.00		0.00	655,220.00	0.02
05D0042 /0002	โฉนด	232340	0	0	32.10	2	32.10	0	0.00																
						2	32.10	0	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/4	ตึก		60.00			456,000	6	6.00	428,640					
													2	60.00		7,600	456,000			428,640					
																					428,640.00		0.00	428,640.00	0.02
14D0059/0003	โฉนด	230749	0	0	35.40	2	35.40	13,000	460,200.00																
						2	35.40	13,000	182,000.00																
						2	35.40	13,000	278,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/13	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
													2	56.00		8,400	470,400			423,360					
																					1,306,920.00		0.00	1,306,920.00	0.02
09J0321	โฉนด	131002	0	0	64.70	2	64.70	21,000	1,358,700.00																
						2	64.70	21,000	1,358,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/74	ตึก		176.00			1,496,000	20	30.00	1,047,200					
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,047,200					
																					2,405,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13M0113	โฉนด	194121	0	0	16.90	2	16.90	13,500	228,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 156/13	ตึก		90.00			666,000	11	12.00	586,080					
						2	16.90	13,500	228,150.00				2	90.00		7,400	666,000			586,080					
																					814,230.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16N0025	โฉนด	163665	0	3	0.00	2	300.00	20,000	6,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/44	ตึก		576.00			4,838,400	19	28.00	3,483,648					
						2	300.00	20,000	6,000,000.00				2	576.00		8,400	4,838,400			3,483,648					
																					9,483,648.00		0.00	9,483,648.00	0.02
11H0046	โฉนด	148417	0	0	40.50	2	40.50	17,000	688,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/60	ตึก		70.00			595,000	18	26.00	440,300					
						2	40.50	17,000	688,500.00				2	70.00		8,500	595,000			440,300					
																					1,128,800.00		0.00	1,128,800.00	0.02
11B0136	โฉนด	172512	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	19.00	18,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/57	ตึก		50.50			747,400	13	16.00	627,816					
													2	50.50		7,400	373,700			313,908					
													2	50.50		7,400	373,700			313,908					
																					969,816.00		0.00	969,816.00	0.02
11B0156	โฉนด	172532	0	0	45.00	2	45.00	18,000	810,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 160/77	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	45.00	18,000	810,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,302,480.00		0.00	1,302,480.00	0.02
11B0180	โฉนด	172556	0	0	31.00	2	31.00	18,000	558,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/101	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040					
						2	31.00	18,000	558,000.00				2	144.00		7,400	1,065,600			959,040					
																					1,517,040.00		0.00	1,517,040.00	0.02
10G0051 /0178	โฉนด	224062	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/184	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740				
													2	55.00		7,600	418,000			388,740				
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11C0003	โฉนด	78121	0	1	41.90	2	141.90	18,000	2,554,200.00																
						2	141.90	18,000	2,554,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/1	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	20.00		8,500	170,000			153,000				
													2	148.00		8,500	1,258,000			1,132,200				
																					3,839,400.00		0.00	3,839,400.00	0.02
11C0044	โฉนด	132539	0	1	16.70	2	116.70	18,000	2,100,600.00																
						2	116.70	18,000	2,100,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/43	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
																					3,477,600.00		0.00	3,477,600.00	0.02
11C0053	โฉนด	132547	0	1	68.90	2	168.90	18,000	3,040,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	168.90	18,000	3,040,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/51	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250					
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250					
																					1,721,250.00		0.00	1,721,250.00	0.02
																					3,040,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0179	โฉนด	224063	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/185	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
01K0016	โฉนด	198642	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/47	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01K0015	โฉนด	198643	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/48	ตึก	2	54.00		7,600	410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00					54.00			410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
06J0152	โฉนด	113606	0	0	99.00	2	99.00	18,000	1,782,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 46/3	ตึก	2	216.00		8,400	1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	99.00	18,000	1,782,000.00					216.00			1,814,400			1,632,960					
																					3,414,960.00		0.00	3,414,960.00	0.02
09S0072	โฉนด	87970	1	0	0.00	4	400.00	10,000	4,000,000.00																
						4	400.00	10,000	4,000,000.00																
																					4,000,000.00		0.00	4,000,000.00	0.3
06L0239/0001	โฉนด	250582	0	0	27.30	2	27.30	3,800	103,740.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 168/6	ตึก		50.00			740,000	2	2.00	725,200					
						2	27.30	3,800	103,740.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,400	370,000			362,600					
													2	50.00		7,400	370,000			362,600					
																					828,940.00		0.00	828,940.00	0.02
06L0239/0003	โฉนด	250584	0	0	25.40	2	25.40	3,800	96,520.00																
						2	25.40	3,800	96,520.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 168/4	ตึก		50.00			740,000	2	2.00	725,200					
													2	50.00		7,400	370,000			362,600					
													2	50.00		7,400	370,000			362,600					
																					821,720.00		0.00	821,720.00	0.02
09F0036	โฉนด	56662	1	1	14.00	4	514.00	10,500	5,397,000.00																
						4	514.00	10,500	5,397,000.00																
																					5,397,000.00		0.00	5,397,000.00	0.3
06L0077	โฉนด	104014	1	0	0.00	4	400.00	10,500	4,200,000.00																
						4	400.00	10,500	4,200,000.00																
																					4,200,000.00		0.00	4,200,000.00	0.3
10G0051	โฉนด	224016	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0132	โฉนด	224016	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/138	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740				
													2	55.00		7,600	418,000			388,740				
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
05W0068	โฉนด	44197	0	0	18.90	2	18.90	6,500	122,850.00																
						2	18.90	6,500	122,850.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/15	ตึก		40.00			592,000	33	56.00	260,480				
													2	40.00		7,400	296,000			130,240				
													2	40.00		7,400	296,000			130,240				
																					383,330.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051 /0137	โฉนด	224021	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/143	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0138	โฉนด	224022	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/144	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0192	โฉนด	224076	0	0	27.30	2	27.30	17,000	464,100.00																
						2	27.30	17,000	230,350.00																
						2	27.30	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/198	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					852,840.00		0.00	852,840.00	0.02
10G0051/0193	โฉนด	224077	0	0	27.40	2	27.40	17,000	465,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	27.40	17,000	233,750.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/199	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					622,490.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0143	โฉนด	224027	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/149	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0144	โฉนด	224028	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/150	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0195	โฉนด	224079	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/201	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0196	โฉนด	224080	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/202	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0200	โฉนด	224084	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/206	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0207	โฉนด	224091	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/214	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0209	โฉนด	224093	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/216	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0156	โฉนด	224040	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/162	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						388,740.00		0.00	388,740.00	0.02
																						387,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0212	โฉนด	224096	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/219	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																						776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0162	โฉนด	224046	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/168	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	153,850.00																	
						2	22.80	17,000	233,750.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																						776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0077/0019	โฉนด	224371	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																	
						2	19.00	12,000	228,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/185	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,136,424.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0166	โฉนด	224050	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/172	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0168	โฉนด	224052	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/174	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03O0048/0007	โฉนด	234397	0	1	5.10	1	105.10	3,250	341,575.00																
						1	105.10	3,250	341,575.00																
																					341,575.00		341,575.00	0.00	0.01
03O0048/0008	โฉนด	234398	0	2	1.10	1	201.10	3,250	653,575.00																
						1	201.10	3,250	653,575.00																
																					653,575.00		653,575.00	0.00	0.01
10M0077/0034	โฉนด	224386	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	304,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/200	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
													2	66.00		7,400	488,400			454,212				
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10M0077/0035	โฉนด	224387	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	40,000.00																
						2	19.00	16,000	264,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/201	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
10M0077/0036	โฉนด	224388	0	0	26.40	2	26.40	16,000	422,400.00																
						2	26.40	16,000	422,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/202	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
																					1,330,824.00		0.00	1,330,824.00	0.02
10M0077/0045	โฉนด	224397	0	0	19.00	2	19.00	16,000	304,000.00																
						2	19.00	16,000	40,000.00																
						2	19.00	16,000	264,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/211	ตึก		66.00			976,800	7	7.00	908,424					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					
													2	66.00		7,400	488,400			454,212					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,212,424.00		0.00	1,212,424.00	0.02
09X0085/0095	โฉนด	248405	0	0	29.10	2	29.10	5,400	157,140.00																
						2	29.10	5,400	157,140.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น ไม่มี	ตึก		72.00			1,065,600	2	2.00	1,044,288					
													2	72.00		7,400	532,800			522,144					
													2	72.00		7,400	532,800			522,144					
																					1,201,428.00		0.00	1,201,428.00	0.02
10G0051/0217	โฉนด	224101	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/224	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0219	โฉนด	224103	0	0	30.80	2	30.80	17,000	523,600.00																
						2	30.80	17,000	523,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/226	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					912,340.00		0.00	912,340.00	0.02
10G0051/0220	โฉนด	224104	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/227	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04F0154	โฉนด	218798	0	0	25.80	2,3	25.80	17,000	438,599.99																
						2	25.80	17,000	387,600.00																
						3	25.80	17,000	51,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 129/89	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	36.00		7,400	266,400			239,760					
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
													3	12.00		7,400	88,800			79,920					
																					947,040.00		0.00	947,040.00	0.02
																					130,920.00		0.00	130,920.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09K0101	โฉนด	93086	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/186	ตึก		72.00			547,200	23	36.00	350,208					
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	72.00		7,600	547,200			350,208					
																					782,208.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0069	โฉนด	141091	0	0	89.70	2	89.70	16,000	1,435,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/53	ตึก		110.00			924,000	17	24.00	702,240					
						2	89.70	16,000	1,435,200.00				2	110.00		8,400	924,000			702,240					
																					2,137,440.00		0.00	2,137,440.00	0.02
11F0090	โฉนด	214458	0	0	39.60	2	39.60	17,000	673,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 162/1	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	39.60	17,000	673,200.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.02
10J0125	โฉนด	138713	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/59	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02
10J0143	โฉนด	138731	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/28	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
13B0011	โฉนด	125101	0	0	50.00	2	50.00	13,000	650,000.00																
						2	50.00	13,000	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/46	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800				
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800				
																					2,766,800.00		0.00	2,766,800.00	0.02
20J0050	โฉนด	216079	0	3	0.00	2,3	300.00	4,400	1,320,000.00																
						2	300.00	4,400	1,201,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	300.00	4,400	118,800.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440				
													3	21.00		7,700	161,700			145,530				
													3	87.00		7,700	669,900			602,910				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500				
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500				
																					4,031,700.00		0.00	4,031,700.00	0.02
																					867,240.00		0.00	867,240.00	0.3
13J0199	โฉนด	178135	0	0	19.90	2	19.90	13,500	268,650.00																
						2	19.90	13,500	268,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/78	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,067,850.00		0.00	1,067,850.00	0.02
09K0217	โฉนด	103453	0	0	32.00	2	32.00	21,000	672,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	21,000	672,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/136	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,164,480.00		0.00	1,164,480.00	0.02
09N0230	โฉนด	133172	0	0	75.00	2	75.00	18,000	1,350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/102	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
						2	75.00	18,000	1,350,000.00				2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					1,652,400.00		0.00	1,652,400.00	0.02
																					1,350,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10H0001	โฉนด	24804	10	0	7.00	4	4,007.00	5,200	20,836,400.00																
						4	4,007.00	5,200	20,836,400.00																
																					20,836,400.00		0.00	20,836,400.00	0.3
09L0104	โฉนด	126416	0	0	54.00	2	54.00	22,000	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/110	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	54.00	22,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,922,400.00		0.00	1,922,400.00	0.02
09K0059	โฉนด	93044	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/251	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					924,480.00		0.00	924,480.00	0.02
04Y0140	โฉนด	112035	0	1	8.00	2	108.00	15,000	1,620,000.00																
						2	108.00	15,000	1,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/1	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,620,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0295	โฉนด	133289	0	0	77.00	2	77.00	18,000	1,386,000.00																
						2	77.00	18,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/19	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,610,000.00		0.00	2,610,000.00	0.02
03Z0146	โฉนด	75576	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/45	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
13F0148	โฉนด	156245	0	0	17.00																				
							17.00																		
04N0056	โฉนด	160668	0	0	30.00	2	30.00	10,000	300,000.00																
						2	30.00	10,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/86	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560				
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560				
																					1,252,560.00		0.00	1,252,560.00	0.02
10G0159	โฉนด	178455	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 161/107	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
03Q0049	โฉนด	41284	0	0	20.00	2	20.00	6,200	124,000.00																
						2	20.00	6,200	124,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/19	ตึก		54.00			799,200	10	10.00	719,280				
													2	54.00		7,400	399,600			359,640				
													2	54.00		7,400	399,600			359,640				
																					843,280.00		0.00	843,280.00	0.02
03X0271	โฉนด	179421	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00																
						2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/86	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,170,400.00		0.00	1,170,400.00	0.02
09O0080	โฉนด	83285	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/404	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760					
													2	96.00		8,400	806,400			725,760					
																					725,760.00		0.00	725,760.00	0.02
																					946,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0084	โฉนด	199975	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/7	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					849,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0239	โฉนด	178536	0	0	68.00	2	68.00	17,000	1,156,000.00																
						2	68.00	17,000	1,156,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/188	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,257,600.00		0.00	2,257,600.00	0.02
09O0182	โฉนด	87432	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/432	ตึก		96.00			799,200	28	46.00	431,568					
													2	108.00		7,400	799,200			431,568					
																					783,568.00		0.00	783,568.00	0.02
10D0135	โฉนด	122211	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/239	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
12H0087	โฉนด	114931	0	0	90.00	2	90.00	15,000	1,350,000.00																
						2	90.00	15,000	1,350,000.00																
																					1,350,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12H0088	โฉนด	115261	0	0	90.00	2	90.00	15,000	1,350,000.00																
						2	90.00	15,000	1,350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/22	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200					
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,094,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12H0089	โฉนด	116984	0	0	49.00	4	49.00	15,000	735,000.00																
						4	49.00	15,000	735,000.00																
																					735,000.00		0.00	735,000.00	0.3
12H0086	โฉนด	117279	0	0	49.00	4	49.00	15,000	735,000.00																
						4	49.00	15,000	735,000.00																
																					735,000.00		0.00	735,000.00	0.3
04G0062	โฉนด	186573	0	0	24.00		24.00																		
13C0012	โฉนด	42282	0	1	19.00		119.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29	ตึก		160.00				10							
09R0119	โฉนด	12577	0	0	32.00	2	32.00	18,000	576,000.00																
						2	32.00	18,000	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	57/98	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.02
04Q0126	โฉนด	56970	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/244	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,487,500.00		0.00	1,487,500.00	0.02
10N0863	โฉนด	112852	0	0	80.90	2	80.90	21,000	1,698,900.00																
						2	80.90	21,000	1,698,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/787	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					1,966,650.00		0.00	1,966,650.00	0.02
10N0862	โฉนด	112853	0	0	80.60	2	80.60	21,000	1,692,600.00																
						2	80.60	21,000	1,692,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/786	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					3,192,000.00		0.00	3,192,000.00	0.02
09S0089	โฉนด	232404	0	0	43.40	2	43.40	10,000	434,000.00																
						2	43.40	10,000	434,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/49	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
																					1,284,630.00		0.00	1,284,630.00	0.02
18R0030/0007/0002	โฉนด	234497	0	0	83.70	2	83.70	6,000	502,200.00																
						2	83.70	6,000	73,500.00																
						2	83.70	6,000	428,700.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		49.00			124,950	10	40.00	74,970					
													2	49.00		2,550	124,950			74,970					
																					577,170.00		0.00	577,170.00	0.02
10D0233	โฉนด	122308	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/139	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09D0374	โฉนด	88892	0	0	47.00	2	47.00	22,000	1,034,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/70	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	47.00	22,000	1,034,000.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,034,000.00		0.00	1,034,000.00	0.02
																					856,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08V0006/0001	โฉนด	238726	0	0	70.00	2	70.00	10,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	4	4.00	1,175,040					
						2	70.00	10,000	700,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,175,040					
																					1,875,040.00		0.00	1,875,040.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08V0007	โฉนด	170801	0	0	93.00	4	93.00	12,000	1,116,000.00																
						4	93.00	12,000	1,116,000.00																
																					1,116,000.00		0.00	1,116,000.00	0.3
08V0010	โฉนด	171074	0	0	35.00	4	35.00	10,000	350,000.00																
						4	35.00	10,000	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.3
09J0124	โฉนด	96536	0	0	51.10	2	51.10	14,000	715,400.00																
						2	51.10	14,000	715,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90/87	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					1,205,000.00		0.00	1,205,000.00	0.02
04X0109 /0005	โฉนด	242873	0	1	19.50	2	119.50	5,700	681,150.00																
						2	119.50	5,700	681,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 288/17	ตึก		200.00			1,700,000	2	2.00	1,666,000				
													2	200.00		8,500	1,700,000			1,666,000				
																					2,347,150.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
08B0017	โฉนด	49944	0	0	50.00	4 4	50.00 50.00	14,000 14,000	700,000.00 700,000.00												2,347,150.00		0.00	0.00	0.03
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.3
08B0018	โฉนด	49945	0	0	50.00		50.00 50.00	14,000	0.00																
10E0282	โฉนด	130128	0	0	68.20	2 2	68.20 68.20	17,000 17,000	1,159,400.00 1,159,400.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/243	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																					2,261,000.00		0.00	2,261,000.00	0.02
09P0044	โฉนด	101293	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	18,000 18,000	792,000.00 792,000.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 94/19	ตึก	2	112.00 112.00		8,500	952,000 952,000	10	10.00	856,800 856,800					
																					1,648,800.00		0.00	1,648,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0074	โฉนด	185709	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 9/29	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,132,400.00		0.00	1,132,400.00	0.02
10D0070	โฉนด	122146	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/304	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0109	โฉนด	109868	0	0	26.00	2	26.00	15,000	390,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/51	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
						2	26.00	15,000	390,000.00				2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					868,800.00		0.00	868,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13J0119	โฉนด	63765	0	0	21.00	2	21.00	14,500	304,500.00																
						2	21.00	14,500	304,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/1	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					304,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0233	โฉนด	224117	0	0	19.70	2	19.70	17,000	334,900.00																
						2	19.70	17,000	334,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/241	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,023,100.00		0.00	1,023,100.00	0.02
09J0397	โฉนด	161413	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 96/63	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					525,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0062/0001	โฉนด	28001	0	0	23.20	2	23.20	5,900	136,880.00																
						2	23.20	5,900	136,880.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 145/4	ตึก		46.75			691,900	5	5.00	657,305				
													2	46.75		7,400	345,950			328,652				
													2	46.75		7,400	345,950			328,652				
																					794,185.00		0.00	794,185.00	0.02
10D0264	โฉนด	122339	0	0	32.00	2,3	32.00	17,000	544,000.00																
						2	32.00	17,000	467,500.00																
						3	32.00	17,000	76,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/108	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	42.00		7,600	319,200			287,280				
													3	18.00		7,600	136,800			123,120				
																					754,780.00		0.00	754,780.00	0.02
																					199,620.00		0.00	199,620.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06P0060	โฉนด	102202	0	0	60.80	2	60.80	22,000	1,337,600.00																
						2	60.80	22,000	1,337,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/17	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,102,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0142	โฉนด	95237	0	0	65.00	2	65.00	21,000	1,365,000.00																
						2	65.00	21,000	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 105/43	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					3,633,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0156	โฉนด	63388	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/194	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					1,051,680.00		0.00	1,051,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16M0058	โฉนด	202530	0	0	42.70		42.70	16,000	683,200.00																
							42.70			1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,088,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04D0038	โฉนด	41691	0	3	14.20	2	314.20	10,000	3,142,000.00																
						2	314.20	10,000	3,142,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 148/1	ตึก		460.00			3,864,000	10	10.00	3,477,600					
													2	460.00		8,400	3,864,000			3,477,600					
																					6,619,600.00		0.00	6,619,600.00	0.02
10D0276	โฉนด	122351	0	0	50.80	2	50.80	17,000	863,600.00																
						2	50.80	17,000	863,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/96	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					1,279,400.00		0.00	1,279,400.00	0.02
10M0249	โฉนด	85207	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/13	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					914,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0306	โฉนด	192543	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/295	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
06J0143	โฉนด	113597	0	0	93.20	2	93.20	18,000	1,677,600.00																
						2	93.20	18,000	1,677,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/12	ตึก		216.00			1,814,400	21	32.00	1,233,792					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,233,792					
																					2,911,392.00		0.00	2,911,392.00	0.02
18G0006	โฉนด	95328	0	2	46.00	4	246.00	14,000	3,444,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	246.00	14,000	3,444,000.00																
																					3,444,000.00		0.00	3,444,000.00	0.3
18G0046	โฉนด	95337	2	0	23.00	4	823.00	8,400	6,913,200.00																
						4	823.00	8,400	6,913,200.00																
																					6,913,200.00		0.00	6,913,200.00	0.3
18G0047	โฉนด	95338	0	2	91.00	2	291.00	10,000	2,910,000.00																
						2	291.00	10,000	2,910,000.00																
																					2,910,000.00		0.00	2,910,000.00	0.02
09O0128	โฉนด	141856	0	0	92.00	2,3	92.00	22,000	2,024,000.00																
						2	92.00	22,000	1,523,500.00																
						3	92.00	22,000	500,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/613	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		91.00			232,050	10	10.00	208,845					
													3	91.00		2,550	232,050			208,845					
																					994,500.00		0.00	994,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					709,345.00		0.00	709,345.00	0.3
																					1,523,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0256	โฉนด	122331	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/116	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0467	โฉนด	173077	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/31	ตึก		96.00			710,400	19	28.00	511,488					
						2	18.00	10,000	180,000.00				2	96.00		7,400	710,400			511,488					
																					691,488.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0072	โฉนด	147265	0	0	16.00	2,3	16.00	21,000	336,000.00																
						2	16.00	21,000	289,170.00																
						3	16.00	21,000	46,830.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 112/237	ตึก		144.00			1,427,600	10	10.00	1,284,840					
													2	124.00		8,300	1,029,200			926,280					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					1,215,450.00		0.00	1,215,450.00	0.02
																					405,390.00		0.00	405,390.00	0.3
16A0073	โฉนด	147266	0	0	17.00	2,3	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	277,830.00																
						3	17.00	21,000	79,170.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 112/235-236	ตึก		288.00			2,656,000	10	10.00	2,390,400					
													2	224.00		8,300	1,859,200			1,673,280					
													3	96.00		8,300	796,800			717,120					
																					1,951,110.00		0.00	1,951,110.00	0.02
																					796,290.00		0.00	796,290.00	0.3
16A0074	โฉนด	147267	0	0	17.00	2,3	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	277,830.00																
						3	17.00	21,000	79,170.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					277,830.00		0.00	277,830.00	0.02
																					79,170.00		0.00	79,170.00	0.3
09K0545	โฉนด	145574	0	0	40.20	2	40.20	21,000	844,200.00																
						2	40.20	21,000	633,150.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 78/183	ตึก		48.00			1,632,000	16	22.00	1,272,960					
													2	16.00		8,500	136,000			106,080					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													3	32.00		8,500	272,000			212,160					
																					1,693,950.00		0.00	1,693,950.00	0.02
																					212,160.00		0.00	212,160.00	0.3
09K0544	โฉนด	145575	0	0	22.90	2	22.90	21,000	480,900.00																
						2	22.90	21,000	360,780.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 78/182	ตึก		48.00			1,632,000	16	22.00	1,272,960					
													2	16.00		8,500	136,000			106,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													2	48.00		8,500	408,000			318,240					
													3	32.00		8,500	272,000			212,160					
																					1,421,580.00		0.00	1,421,580.00	0.02
																					212,160.00		0.00	212,160.00	0.3
09K0540	โฉนด	145717	0	0	62.10	2	62.10	21,000	1,304,100.00																
						2	62.10	21,000	1,304,100.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 78/35	ตึก		192.00			1,420,800	10	10.00	1,278,720					
													2	192.00		7,400	1,420,800			1,278,720					
																					2,582,820.00		0.00	2,582,820.00	0.02
08P0021 /0005	โฉนด	228842	0	2	4.70	4	204.70	1,600	327,520.00																
						4	204.70	1,600	327,520.00																
																					327,520.00		0.00	327,520.00	0.60
06P0230	โฉนด	62371	0	0	65.00	2	65.00	16,000	1,040,000.00																
						2	65.00	16,000	1,040,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 256/46	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,590,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0061	โฉนด	76937	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/27	ตึก		80.00			680,000	29	48.00	353,600					
													2	80.00		8,500	680,000			353,600					
																					1,019,600.00		0.00	1,019,600.00	0.02
10A0637	โฉนด	63691	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/30	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200					
													2	55.00		7,600	418,000			376,200					
																					838,200.00		0.00	838,200.00	0.02
04T0055	โฉนด	211625	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	211/14	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					562,050.00		0.00	562,050.00	0.02
06J0169	โฉนด	178575	0	0	35.20		35.20	18,000	633,600.00																
							35.20			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
06P0176	โฉนด	105875	0	0	24.80	2	24.80	22,000	545,600.00																
						2	24.80	22,000	545,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 326/42	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					545,600.00		0.00	545,600.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10F0093	โฉนด	140521	0	0	65.30	2	65.30	21,000	1,371,300.00																
						2	65.30	21,000	1,371,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/15	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,371,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09W0001/0051	โฉนด	217026	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	262,500.00																
						2	40.00	15,000	337,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/72	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
19Q0019	โฉนด	49987	4	3	51.00	4	1,951.00	1,450	2,828,950.00																
						4	1,951.00	1,450	2,828,950.00																
																					2,828,950.00		0.00	2,828,950.00	0.60
19Q0020	โฉนด	49988	3	0	46.00	4	1,246.00	1,450	1,806,700.00																
						4	1,246.00	1,450	1,806,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,806,700.00		0.00	1,806,700.00	0.60
19Q0021	โฉนด	49989	1	3	90.00	4	790.00	1,450	1,145,500.00																
						4	790.00	1,450	1,145,500.00																
																					1,145,500.00		0.00	1,145,500.00	0.60
08F0009	โฉนด	45457	0	0	65.10	2	65.10	21,000	1,367,100.00																
						2	65.10	21,000	1,367,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/81	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,367,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02N0014	โฉนด	160783	0	0	78.00	2	78.00	12,000	936,000.00																
						2	78.00	12,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/3	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,701,000.00		0.00	1,701,000.00	0.02
09E0270	โฉนด	125421	0	0	29.00	2	29.00	18,000	522,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	29.00	18,000	522,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 55/111	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					522,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0248	โฉนด	25845	0	1	1.00	4	101.00	15,000	1,515,000.00																
						4	101.00	15,000	1,515,000.00																
																					1,515,000.00		0.00	1,515,000.00	0.3
20I0009	โฉนด	54083	0	0	55.00	4	55.00	5,000	275,000.00																
						4	55.00	5,000	275,000.00																
																					275,000.00		0.00	275,000.00	0.3
10J0163	โฉนด	138749	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 100/8	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
													3	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					391,000.00		0.00	391,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					498,960.00		0.00	498,960.00	0.3
09R0138	โฉนด	98603	0	1	4.20	2	104.20	18,000	1,875,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 184/5	ตึก		448.00			3,763,200	10	10.00	3,386,880				
						2	104.20	18,000	1,875,600.00				2	448.00		8,400	3,763,200			3,386,880				
																					5,262,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10I0131	โฉนด	195143	0	0	27.30	2,3	27.30	21,000	573,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/118	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080				
						2	27.30	21,000	286,650.00				2	44.00		7,400	325,600			293,040				
						3	27.30	21,000	286,650.00				3	44.00		7,400	325,600			293,040				
																					579,690.00		0.00	579,690.00	0.02
																					579,690.00		0.00	579,690.00	0.3
06Y0015	โฉนด	65156	0	0	63.00	2	63.00	6,000	378,000.00																
						2	63.00	6,000	378,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 109/10	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,479,600.00		0.00	1,479,600.00	0.02
02N0066	โฉนด	160792	0	0	84.00		84.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/12	ตึก		120.00				5							
10F0165	โฉนด	74907	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/30	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0179	โฉนด	42981	0	0	34.00	2	34.00	3,800	129,200.00																
						2	34.00	3,800	129,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		195.00			1,501,500	10	10.00	1,351,350				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		195.00			1,501,500	10	10.00	1,351,350					
													2	195.00		7,700	1,501,500			1,351,350					
																					1,480,550.00		0.00	1,480,550.00	0.02
04X0061	โฉนด	199988	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/41	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					369,360.00		0.00	369,360.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0279	โฉนด	87249	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 25/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					976,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0261	โฉนด	79975	0	0	23.50	2	23.50	21,000	493,500.00																
						2	23.50	21,000	493,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/178	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					985,980.00		0.00	985,980.00	0.02
10E0101	โฉนด	129950	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/101	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,536,800.00		0.00	1,536,800.00	0.02
10E0105	โฉนด	129954	0	0	39.60	2	39.60	17,000	673,200.00																
						2	39.60	17,000	673,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/105	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,530,000.00		0.00	1,530,000.00	0.02
10E0110	โฉนด	129959	0	0	39.70	2	39.70	17,000	674,900.00																
						2	39.70	17,000	674,900.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 21/110	ตึก		112.00			862,400	10	10.00	776,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	112.00		7,700	862,400			776,160				
																					1,451,060.00		0.00	1,451,060.00	0.02
10E0111	โฉนด	129960	0	0	39.80	2	39.80	17,000	676,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 21/111	ตึก		112.00			840,000	10	10.00	756,000				
						2	39.80	17,000	676,600.00												676,600.00		0.00	676,600.00	0.02
16B0100	โฉนด	136235	0	0	35.00	2	35.00	21,000	735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/75	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
						2	35.00	21,000	735,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					735,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0239	โฉนด	93396	0	0	24.00	2	24.00	22,000	528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/58	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
						2	24.00	22,000	528,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					528,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0123	โฉนด	96537	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90/64	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,453,400.00		0.00	2,453,400.00	0.02
16I0015	โฉนด	212940	0	1	33.00	1	133.00	10,000	1,330,000.00																
						1	133.00	10,000	1,830,000.00																
																					1,830,000.00		1,830,000.00	0.00	0.01
16I0015/0001	โฉนด	242148	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	80.00		8,500	680,000			659,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,159,600.00		0.00	1,159,600.00	0.02
06A0176	โฉนด	36388	0	0	55.30	2 2	55.30 55.30	13,000 13,000	718,900.00 718,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 210/41	ตึก	2	90.00 90.00		8,500	765,000 765,000	10	10.00	688,500 688,500					
																					1,407,400.00		0.00	1,407,400.00	0.02
12C0109	โฉนด	195431	0	0	39.50	2 2	39.50 39.50	15,000 15,000	592,500.00 592,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/28	ตึก	2	120.00 120.00		8,400	1,008,000 1,008,000	10	10.00	907,200 907,200					
																					1,499,700.00		0.00	1,499,700.00	0.02
10N0378	โฉนด	98987	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	21,000 21,000	483,000.00 483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/214	ตึก	2	66.00 66.00		7,600	501,600 501,600	10	10.00	451,440 451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0378	โฉนด	212289	0	0	23.70	2	23.70	16,500	391,050.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/96	ตึก		50.00			740,000	4	4.00	710,400					
						2	23.70	16,500	391,050.00				2	50.00		7,400	370,000			355,200					
													2	50.00		7,400	370,000			355,200					
																					1,101,450.00		0.00	1,101,450.00	0.02
09H0024	โฉนด	152151	0	0	32.00	2	32.00	13,000	416,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/122	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	32.00	13,000	416,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,215,200.00		0.00	1,215,200.00	0.02
09H0028	โฉนด	152154	0	0	16.00	4	16.00	20,000	320,000.00																
						4	16.00	20,000	320,000.00																
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.3
09H0065	โฉนด	152182	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/92	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					959,360.00		0.00	959,360.00	0.02
09H0121	โฉนด	152206	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/49	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					959,360.00		0.00	959,360.00	0.02
09H0190	โฉนด	152214	0	0	23.00	2	23.00	20,000	460,000.00																
						2	23.00	20,000	460,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 62/135	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,535,680.00		0.00	1,535,680.00	0.02
09H0191	โฉนด	152220	0	0	17.00	2	17.00	20,000	340,000.00																
						2	17.00	20,000	340,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		196.00			499,800	5	5.00	474,810					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	196.00		2,550	499,800			474,810					
																					814,810.00		0.00	814,810.00	0.02
09H0192	โฉนด	152221	0	0	17.00	2	17.00	20,000	340,000.00																
						2	17.00	20,000	340,000.00																
																					340,000.00		0.00	340,000.00	0.02
09H0193	โฉนด	152222	0	0	17.00	2	17.00	20,000	340,000.00																
						2	17.00	20,000	340,000.00																
																					340,000.00		0.00	340,000.00	0.02
09H0151	โฉนด	152223	0	0	25.00	2,3	25.00	20,000	500,000.00																
						2	25.00	20,000	150,000.00																
						3	25.00	20,000	175,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		196.00			499,800	5	5.00	474,810					
													2	56.00		2,550	142,800			135,660					
													3	140.00		2,550	357,000			339,150					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		140.00			357,000	1	1.00	353,430					
													2	70.00		2,550	178,500			176,715					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	70.00		2,550	178,500			176,715					
																					462,375.00		0.00	462,375.00	0.02
																					865,865.00		0.00	865,865.00	0.3
09H0152	โฉนด	152224	0	0	24.00	2,3	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	130,000.00																
						3	24.00	20,000	175,000.00																
																					130,000.00		0.00	130,000.00	0.02
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.3
09H0153	โฉนด	152225	0	0	25.00	2,3	25.00	20,000	500,000.00																
						2	25.00	20,000	325,000.00																
						3	25.00	20,000	175,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
																					175,000.00		0.00	175,000.00	0.3
09H0154	โฉนด	152226	0	0	26.00	2,3	26.00	20,000	520,000.00																
						2	26.00	20,000	345,000.00																
						3	26.00	20,000	175,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					345,000.00		0.00	345,000.00	0.02
																					175,000.00		0.00	175,000.00	0.3
04G0014	โฉนด	63039	0	0	22.20	2	22.20	7,600	168,720.00																
						2	22.20	7,600	168,720.00																
																					168,720.00		0.00	168,720.00	0.02
06A0075	โฉนด	142508	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00																
						2	20.00	13,000	260,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 210/116	ตึก		90.00			747,000	10	10.00	672,300					
													3	90.00		8,300	747,000			672,300					
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.02
																					672,300.00		0.00	672,300.00	0.3
13J0026	โฉนด	63009	0	0	26.00	2	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	377,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/84	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					787,400.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
12I0069	โฉนด	215304	0	0	49.00	2,3	49.00	15,000	735,000.00																
						2	49.00	15,000	342,600.00																
						3	49.00	15,000	392,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/66	ตึก		55.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		48.00			806,400	2	2.00	790,272				
													2	48.00		8,400	403,200			395,136				
													3	48.00		8,400	403,200			395,136				
																					1,470,336.00		0.00	1,470,336.00	0.02
																					787,536.00		0.00	787,536.00	0.3
20G0027	โฉนด	182936	0	0	53.60	2	53.60	3,500	187,600.00																
						2	53.60	3,500	187,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0192	โฉนด	217526	0	0	55.70	3	55.70	20,000	1,114,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 187/22	ตึก		144.00			1,065,600	6	6.00	1,001,664					
						3	55.70	20,000	1,114,000.00				3	144.00		7,400	1,065,600			1,001,664					
																					2,115,664.00		0.00	2,115,664.00	0.3
11H0030	โฉนด	148401	0	0	64.30	2	64.30	17,000	1,093,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/52	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	64.30	17,000	1,093,100.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,011,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0057	โฉนด	29749	0	0	22.00	2	22.00	18,000	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 23/13	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800					
						2	22.00	18,000	396,000.00				2	45.00		7,600	342,000			307,800					
																					307,800.00		0.00	307,800.00	0.02
																					396,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09E0154	โฉนด	125385	0	0	32.00	2 2	32.00 32.00	18,000 18,000	576,000.00 576,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 55/34	ตึก	2	96.00 96.00		7,600	729,600 729,600	10	10.00	656,640 656,640	396,000.00		0.00	0.00	0.03
																					1,232,640.00		0.00	1,232,640.00	0.02
10A0105	โฉนด	96626	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	21,000 21,000	525,000.00 525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/93	ตึก	2	77.00 77.00		7,600	585,200 585,200	15	20.00	468,160 468,160					
																					993,160.00		0.00	993,160.00	0.02
10A0038	โฉนด	96627	0	0	26.00	2 2	26.00 26.00	21,000 21,000	546,000.00 546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/154	ตึก	2	77.00 77.00		7,600	585,200 585,200	15	20.00	468,160 468,160					
																					1,014,160.00		0.00	1,014,160.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13A0033	โฉนด	56908	0	0	45.00	2,3	45.00	16,000	720,000.00																
						2	45.00	16,000	624,000.00																
						3	45.00	16,000	96,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 41/1	ตึก		48.00			777,600	15	20.00	622,080					
													2	48.00		8,100	388,800			311,040					
													2	48.00		8,100	388,800			311,040					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	2	4.00	58,752					
													3	24.00		2,550	61,200			58,752					
																					1,246,080.00		0.00	1,246,080.00	0.02
																					154,752.00		0.00	154,752.00	0.3
10D0093	โฉนด	122169	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/281	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08B0023	โฉนด	49951	0	1	0.00	2	100.00	14,000	1,400,000.00																
						2	100.00	14,000	1,400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/98	ตึก		144.00			2,419,200	2	2.00	2,370,816				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,185,408				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,185,408				
																					3,770,816.00		0.00	3,770,816.00	0.02
09J0032	โฉนด	89967	0	0	69.00	2	69.00	21,000	1,449,000.00																
						2	69.00	21,000	1,449,000.00	1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		81.00			498,150	10	10.00	448,335				
													2	81.00		6,150	498,150			448,335				
																					1,897,335.00		0.00	1,897,335.00	0.02
09J0031	โฉนด	89968	0	0	64.00	2	64.00	21,000	1,344,000.00																
						2	64.00	21,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/108	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					3,158,400.00		0.00	3,158,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0341	โฉนด	108817	0	0	35.00	2	35.00	12,000	420,000.00																
						2	35.00	12,000	420,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 38/94	ตึก		176.00			1,728,000	10	10.00	1,555,200				
													2	216.00		8,000	1,728,000			1,555,200				
																					1,975,200.00		0.00	1,975,200.00	0.02
13R0009	โฉนด	137030	0	1	20.80	3	120.80	6,000	724,800.00																
						3	120.80	6,000	724,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		144.00			2,419,200	3	3.00	2,346,624				
													3	144.00		8,400	1,209,600			1,173,312				
													3	144.00		8,400	1,209,600			1,173,312				
																					3,071,424.00		0.00	3,071,424.00	0.3
13R0009 /0001	โฉนด	241401	0	1	38.80	3	138.80	6,000	832,800.00																
						3	138.80	6,000	832,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		144.00			2,419,200	3	3.00	2,346,624				
													3	144.00		8,400	1,209,600			1,173,312				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	144.00		8,400	1,209,600			1,173,312					
																					3,179,424.00		0.00	3,179,424.00	0.3
04X0009	โฉนด	200039	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/100	ตึก		80.00			592,000	11	12.00	520,960				
													2	40.00		7,400	296,000			260,480				
													2	40.00		7,400	296,000			260,480				
																					760,960.00		0.00	760,960.00	0.02
16B0034	โฉนด	135009	0	0	76.00	2	76.00	21,000	1,596,000.00																
						2	76.00	21,000	1,596,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/11	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500				
													2	207.00		8,500	1,759,500			1,583,550				
													3	3.00		8,500	25,500			22,950				
																					3,179,550.00		0.00	3,179,550.00	0.02
																					22,950.00		0.00	22,950.00	0.3
11E0114	โฉนด	130845	0	0	36.00	2	36.00	21,000	756,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	36.00	21,000	756,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/25	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
20U0035	โฉนด	216217	0	0	72.70	2	72.70	1,100	79,970.00																
						2	72.70	1,100	79,970.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/20	ตึก		96.00			806,400	4	4.00	774,144					
													2	96.00		8,400	806,400			774,144					
																					854,114.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0064	โฉนด	95577	0	1	5.00	2	105.00	20,000	2,100,000.00																
						2	105.00	20,000	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/278	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					2,689,050.00		0.00	2,689,050.00	0.02
06C0063	โฉนด	95578	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/279	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050					
																					1,669,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0041	โฉนด	123461	1	0	37.00	4	437.00	4,500	1,966,500.00																
						4	437.00	4,500	1,966,500.00																
																					1,966,500.00		0.00	1,966,500.00	0.3
05H0124	โฉนด	179724	0	0	2.00	4	2.00	5,800	11,600.00																
						4	2.00	5,800	11,600.00																
																					11,600.00		0.00	11,600.00	0.3
10N0637	โฉนด	111635	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00																
						2	84.00	21,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/1078	ตึก		105.00			2,419,200	3	3.00	2,346,624					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,346,624					
																					4,110,624.00		0.00	4,110,624.00	0.02
09A0382	โฉนด	161438	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/119	ตึก		140.00			1,036,000	21	32.00	704,480					
													2	140.00		7,400	1,036,000			704,480					
																					1,034,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0097	โฉนด	93082	0	0	46.00	2	46.00	18,000	828,000.00																
						2	46.00	18,000	828,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/182	ตึก		144.00			1,094,400	10	10.00	984,960					
													2	144.00		7,600	1,094,400			984,960					
																					1,812,960.00		0.00	1,812,960.00	0.02
09O0474	โฉนด	87306	0	0	46.00	2	46.00	22,000	1,012,000.00																
						2	46.00	22,000	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/653	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					367,200.00		0.00	367,200.00	0.02
																					1,012,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0389	โฉนด	208141	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/854	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
04G0113	โฉนด	186624	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/98	ตึก		91.00				12							
																					594,000.00		0.00	594,000.00	0.02
09J0141	โฉนด	96551	0	0	64.00	2,3	64.00	21,000	1,344,000.00																
						2	64.00	21,000	1,136,940.00																
						3	64.00	21,000	207,060.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90/78	ตึก		182.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	28.00		8,500	238,000			214,200					
																					2,315,040.00		0.00	2,315,040.00	0.02
																					421,260.00		0.00	421,260.00	0.3
04G0043	โฉนด	186554	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00																
						2	37.00	16,500	610,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/28	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,467,300.00		0.00	1,467,300.00	0.02
10I0204	โฉนด	195215	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																
						2	17.40	21,000	365,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/190	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,004,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09W0001/0047	โฉนด	217022	0	0	40.00	2	40.00	15,000	600,000.00																
						2	40.00	15,000	262,500.00																
						2	40.00	15,000	337,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/85	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					1,960,800.00		0.00	1,960,800.00	0.02
18G0001/0073	โฉนด	218404	0	0	18.40	2	18.40	17,000	312,800.00																
						2	18.40	17,000	312,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 234/73	ตึก		40.00			592,000	8	8.00	544,640					
													2	40.00		7,400	296,000			272,320					
													2	40.00		7,400	296,000			272,320					
																					857,440.00		0.00	857,440.00	0.02
03F0054	โฉนด	45270	0	1	59.00	2	159.00	6,500	1,033,500.00																
						2	159.00	6,500	1,033,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 61/4	ตึก		576.00			4,780,800	5	5.00	4,541,760					
													2	288.00		8,300	2,390,400			2,270,880					
													2	288.00		8,300	2,390,400			2,270,880					
																					5,575,260.00		0.00	5,575,260.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03B0065	โฉนด	86981	0	1	25.00	2,3	125.00	4,000	500,000.00																
						2	125.00	4,000	356,000.00																
						3	125.00	4,000	144,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 50/31-50/35	ตึก		240.00			5,976,000	11	12.00	5,258,880				
													2	96.00		8,300	796,800			701,184				
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,752,960				
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,752,960				
													3	48.00		8,300	398,400			350,592				
													3	48.00		8,300	398,400			350,592				
													3	48.00		8,300	398,400			350,592				
																					4,563,104.00		0.00	4,563,104.00	0.02
																					1,195,776.00		0.00	1,195,776.00	0.3
04H0066	โฉนด	151320	0	0	50.00	2	50.00	17,000	850,000.00																
						2	50.00	17,000	850,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/25	ตึก		64.00			544,000	18	26.00	402,560				
													2	64.00		8,500	544,000			402,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,252,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0149	โฉนด	222754	0	0	89.20	2	89.20	6,500	579,800.00																
						2	89.20	6,500	42,412.50																
						2	89.20	6,500	50,700.00																
						2	89.20	6,500	160,582.50																
						2	89.20	6,500	326,105.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		98.82			839,970	5	5.00	797,972				
													2	98.82		8,500	839,970			797,972				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		26.10			66,555	5	5.00	63,227				
													2	26.10		2,550	66,555			63,227				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		31.20			265,200	5	5.00	251,940				
													2	31.20		8,500	265,200			251,940				
																					1,692,938.75		0.00	1,692,938.75	0.02
04H0033/0001	โฉนด	232685	0	0	50.00	2	50.00	7,600	380,000.00																
						2	50.00	7,600	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0085	โฉนด	178382	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 161/34	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09V0021	โฉนด	200926	0	0	54.00	2	54.00	12,000	648,000.00																
						2	54.00	12,000	648,000.00																
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.02
10N0500	โฉนด	99115	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/342	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0260	โฉนด	79826	0	0	53.00	2	53.00	18,000	954,000.00																
						2	53.00	18,000	954,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/9	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,025,000.00		0.00	2,025,000.00	0.02
06K0047	โฉนด	144643	0	0	81.80	2	81.80	18,000	1,472,400.00																
						2	81.80	18,000	1,472,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/149	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,574,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05D0009	โฉนด	121064	0	0	85.50	2	85.50	15,000	1,282,500.00																
						2	85.50	15,000	1,282,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/16	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					2,575,350.00		0.00	2,575,350.00	0.02
09A0165	โฉนด	89367	0	0	56.00	2	56.00	18,000	1,008,000.00																
						2	56.00	18,000	1,008,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	11/1	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,520,000.00		0.00	2,520,000.00	0.02
10I0251	โฉนด	195028	0	0	30.00	2	30.00	12,000	360,000.00																
						2	30.00	12,000	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 178/3	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					1,704,600.00		0.00	1,704,600.00	0.02
20F0013/0008	โฉนด	241366	0	0	14.30	2	14.30	2,650	37,895.00																
						2	14.30	2,650	37,895.00																
																					37,895.00		0.00	37,895.00	0.02
17H0041/0008/003	โฉนด	245308	0	0	71.80																				
							71.80																		
03F0020	โฉนด	172412	0	0	99.00	1	99.00	6,500	643,500.00																
						1	99.00	6,500	643,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					643,500.00		643,500.00	0.00	0.01
09N0075	โฉนด	121029	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	22,000 22,000	1,430,000.00 1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/724	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																					2,042,000.00		0.00	2,042,000.00	0.02
09I0205	โฉนด	86997	0	0	20.00	2 2	20.00 20.00	21,000 21,000	420,000.00 420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 89/35	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					830,400.00		0.00	830,400.00	0.02
06M0090	โฉนด	102582	0	1	25.00	2 2	125.00 125.00	16,500 16,500	2,062,500.00 2,062,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/23	ตึก	2	255.00 255.00		8,500	2,167,500 2,167,500	10	10.00	1,950,750 1,950,750					
																					4,013,250.00		0.00	4,013,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0321	โฉนด	63936	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	21,000 21,000	462,000.00 462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/44	ตึก	2	66.00 66.00		7,600	501,600 501,600	10	10.00	451,440 451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
09D0215	โฉนด	153823	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	22,000 22,000	462,000.00 462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/35	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10C0113	โฉนด	120810	0	2	16.90	2 2	216.90 216.90	14,000 14,000	3,036,600.00 3,036,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 138/105	ตึก	2	500.00 500.00		8,500	4,250,000 4,250,000	10	10.00	3,825,000 3,825,000					
																					6,861,600.00		0.00	6,861,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0235	โฉนด	162758	0	0	39.00	2	39.00	17,000	663,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/145	ตึก		96.00			816,000	18	26.00	603,840					
						2	39.00	17,000	663,000.00				2	96.00		8,500	816,000			603,840					
																					1,266,840.00		0.00	1,266,840.00	0.02
10I0161	โฉนด	195173	0	0	23.50	2	23.50	21,000	493,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/148	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	23.50	21,000	493,500.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					493,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20A0015	โฉนด	104933	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/4	ตึก		800.00			6,720,000	10	10.00	6,048,000					
						2	200.00	3,500	700,000.00				2	800.00		8,400	6,720,000			6,048,000					
																					6,748,000.00		0.00	6,748,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11G0185	โฉนด	156354	0	0	18.40	2,3	18.40	21,000	386,400.00																
						2	18.40	21,000	260,400.00																
						3	18.40	21,000	126,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 95/44	ตึก		180.00			3,486,000	10	10.00	3,137,400					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					2,949,600.00		0.00	2,949,600.00	0.02
																					574,200.00		0.00	574,200.00	0.3
10N0187	โฉนด	98804	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/4	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
09D0298	โฉนด	92553	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/193	ตึก		91.00			691,600	13	16.00	580,944					
													2	91.00		7,600	691,600			580,944					
																					1,117,744.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0312	โฉนด	98969	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/196	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0307	โฉนด	51967	0	0	29.00	3	29.00	18,000	522,000.00																
						3	29.00	18,000	522,000.00																
																					522,000.00		0.00	522,000.00	0.3
04Q0306	โฉนด	51968	0	0	29.00	3	29.00	18,000	522,000.00																
						3	29.00	18,000	63,000.00																
						3	29.00	18,000	459,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		176.00			1,479,000	10	10.00	1,331,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		176.00			1,479,000	10	10.00	1,331,100					
													3	14.00		8,500	119,000			107,100					
													3	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,853,100.00		0.00	1,853,100.00	0.3
09O0093	โฉนด	106776	0	0	51.00	2	51.00	22,000	1,122,000.00																
						2	51.00	22,000	1,122,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/681	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					489,600.00		0.00	489,600.00	0.02
																					1,122,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04V0088	โฉนด	155349	0	0	27.00	2	27.00	16,500	445,500.00																
						2	27.00	16,500	445,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 311/94	ตึก		144.00			1,065,600	20	30.00	745,920					
													2	144.00		7,400	1,065,600			745,920					
																					1,191,420.00		0.00	1,191,420.00	0.02
10D0353	โฉนด	122428	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/19	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					544,000.00		0.00	544,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
15J0010/0005	โฉนด	234460	0	1	0.00	1,2	100.00	2,200	220,000.00																
						1	100.00	2,200	187,000.00																
						2	100.00	2,200	33,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	3	9.00	179,088					
													2	24.00		8,200	196,800			179,088					
																					212,088.00		0.00	212,088.00	0.02
																					187,000.00		187,000.00	0.00	0.01
10A0770	นส.3 ก	2770	0	0	16.00	2	16.00	21,000	336,000.00																
						2	16.00	21,000	336,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/26	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					868,800.00		0.00	868,800.00	0.02
09S0089/0003	โฉนด	233514	0	0	26.70	2	26.70	0	0.00																
						2	26.70	0	0.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/46	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
																					850,630.00		0.00	850,630.00	0.02
10A0625	โฉนด	63649	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/42	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200					
													2	55.00		7,600	418,000			376,200					
																					838,200.00		0.00	838,200.00	0.02
06P0154	โฉนด	105894	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 326/64	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13J0045	โฉนด	62992	0	0	21.00	2	21.00	14,500	304,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 48/65	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	21.00	14,500	304,500.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					304,500.00		0.00	304,500.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
09T0075	โฉนด	165497	0	0	26.80	2	26.80	5,100	136,680.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 73/43	ตึก		56.00			476,000	5	5.00	452,200					
						2	26.80	5,100	65,280.00																
						2	26.80	5,100	71,400.00				2	56.00		8,500	476,000			452,200					
																					588,880.00		0.00	588,880.00	0.02
09J0050	โฉนด	89989	0	0	83.00	2	83.00	21,000	1,743,000.00																
						2	83.00	21,000	1,743,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 17/129	ตึก		121.00			931,700	20	30.00	652,190				
													2	121.00		7,700	931,700			652,190				
																					2,395,190.00		0.00	2,395,190.00	0.02
06Y0259	โฉนด	173007	0	0	24.00	2,3	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	180,000.00																
						3	24.00	12,000	108,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 19/28	ตึก		60.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
													3	60.00		8,500	510,000			459,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	เหล็ก		24.00			61,200	2	2.00	59,976				
													3	24.00		2,550	61,200			59,976				
																					1,557,000.00		0.00	1,557,000.00	0.02
																					626,976.00		0.00	626,976.00	0.3
06Y0260	โฉนด	173008	0	0	24.00	2,3	24.00	12,000	288,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	12,000	180,000.00																
						3	24.00	12,000	108,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 19/27	ตึก		60.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,557,000.00		0.00	1,557,000.00	0.02
																					567,000.00		0.00	567,000.00	0.3
11G0373	โฉนด	93752	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00																
						2	58.00	21,000	1,218,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/120	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,136,000.00		0.00	2,136,000.00	0.02
11G0374	โฉนด	93753	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00																
						2	58.00	21,000	1,218,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/119	ตึก		120.00			1,020,000	21	32.00	693,600					
													2	120.00		8,500	1,020,000			693,600					
																					1,911,600.00		0.00	1,911,600.00	0.02
04Q0300	โฉนด	41059	0	0	67.00	2,3	67.00	18,000	1,206,000.00																
						2	67.00	18,000	954,000.00																
						3	67.00	18,000	252,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/15	ตึก		209.00			1,751,000	10	10.00	1,575,900					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					954,000.00		0.00	954,000.00	0.02
																					680,400.00		0.00	680,400.00	0.3
																					1,147,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0326	โฉนด	13756	0	0	32.00	2	32.00	16,000	512,000.00																
						2	32.00	16,000	512,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/71	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,044,800.00		0.00	1,044,800.00	0.02
13F0128	โฉนด	156211	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/52	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	12,500	212,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					212,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0106	โฉนด	142484	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 210/147	ตึก		90.00			747,000	10	10.00	672,300					
						2	20.00	13,000	260,000.00				3	90.00		8,300	747,000			672,300					
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.02
																					672,300.00		0.00	672,300.00	0.3
03P0029	โฉนด	142517	2	2	17.00	2,3	1,017.00	7,000	7,119,000.00																
						2	1,017.00	7,000	6,730,500.00																
						3	1,017.00	7,000	10,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	1,017.00	7,000	63,000.00															
						3	1,017.00	7,000	315,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 127/8	ตึก		150.00			3,735,000	23	36.00	2,390,400				
													2	114.00		8,300	946,200			605,568				
													2	150.00		8,300	1,245,000			796,800				
													2	150.00		8,300	1,245,000			796,800				
													3	36.00		8,300	298,800			191,232				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 127/9	ตึก		180.00			1,017,000	23	36.00	650,880				
													3	180.00		5,650	1,017,000			650,880				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	23	36.00	380,800				
													2	70.00		8,500	595,000			380,800				
										4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 127/1	ไม้		128.00			1,036,800	23	93.00	72,576				
													2	128.00		8,100	1,036,800			72,576				
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		6.00			49,200	5	15.00	41,820				
													3	6.00		8,200	49,200			41,820				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					9,383,044.00		0.00	9,383,044.00	0.02
																					1,272,432.00		0.00	1,272,432.00	0.3
06D0187	โฉนด	64028	0	0	94.00	2	94.00	20,000	1,880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 299/13	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	94.00	20,000	1,880,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					2,874,500.00		0.00	2,874,500.00	0.02
10I0081	โฉนด	195093	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/68	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	17.40	21,000	365,400.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					951,480.00		0.00	951,480.00	0.02
10N0296	โฉนด	98905	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/129	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					934,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0960	โฉนด	208774	0	0	18.60	2	18.60	10,000	186,000.00																
						2	18.60	10,000	186,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/331	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					612,240.00		0.00	612,240.00	0.02
04G0076	โฉนด	186587	0	0	23.00	2	23.00	16,500	379,500.00																
						2	23.00	16,500	379,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/61	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					379,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01O0065	โฉนด	186364	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 342/16	ตึก		96.00			710,400	13	16.00	596,736				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			596,736					
																					792,236.00		0.00	792,236.00	0.02
10D0034	โฉนด	122112	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/339	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
09O0282	โฉนด	68994	0	0	27.30	2	27.30	18,000	491,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/25	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
						2	27.30	18,000	491,400.00				2	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					904,500.00		0.00	904,500.00	0.02
09O0283	โฉนด	69001	0	0	2.00	2	2.00	16,000	32,000.00																
						2	2.00	16,000	32,000.00																
																					32,000.00		0.00	32,000.00	0.02
10E0054	โฉนด	129903	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	40.00	17,000	680,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 21/54	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
													2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					1,446,080.00		0.00	1,446,080.00	0.02
09A0082	โฉนด	84719	0	0	17.00	2	17.00	22,000	374,000.00																
						2	17.00	22,000	374,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/16	ตึก		108.00			907,200	10	10.00	816,480					
													2	108.00		8,400	907,200			816,480					
																					816,480.00		0.00	816,480.00	0.02
																					374,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0143	โฉนด	83592	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/278	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					996,480.00		0.00	996,480.00	0.02
12M0099	โฉนด	133648	0	1	30.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							130.00																		
12M0108	โฉนด	134305	0	1	30.00	2	130.00	15,000	1,950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/51	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	130.00	15,000	1,950,000.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					3,327,000.00		0.00	3,327,000.00	0.02
04W0104	โฉนด	154706	0	0	41.00	2	41.00	22,500	922,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 215/42	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800					
						2	41.00	22,500	922,500.00				2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800					
																					4,551,300.00		0.00	4,551,300.00	0.02
04Q0069	โฉนด	113644	0	0	21.30	2	21.30	17,000	362,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/360	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	21.30	17,000	362,100.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,001,460.00		0.00	1,001,460.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10A0624	โฉนด	63624	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/43	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	55.00		7,600	418,000			376,200					
																					838,200.00		0.00	838,200.00	0.02
06G0306	โฉนด	98450	0	0	17.30	2	17.30	18,000	311,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/28	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.30	18,000	311,400.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					311,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0351	โฉนด	81868	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/47	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					960,480.00		0.00	960,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0184	โฉนด	74901	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/48	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	61.00	21,000	1,281,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					1,281,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0295	โฉนด	79937	0	0	12.00	2	12.00	21,000	252,000.00																
						2	12.00	21,000	252,000.00																
																					252,000.00		0.00	252,000.00	0.02
16B0294	โฉนด	79938	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/221	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
													2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					1,270,080.00		0.00	1,270,080.00	0.02
10N0518	โฉนด	99180	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/407	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					651,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16N0155	โฉนด	153396	0	1	12.00	2	112.00	20,000	2,240,000.00																
						2	112.00	20,000	2,240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/63	ตึก		152.00			2,553,600	21	32.00	1,736,448					
													2	152.00		8,400	1,276,800			868,224					
													2	152.00		8,400	1,276,800			868,224					
																					3,976,448.00		0.00	3,976,448.00	0.02
10D0165	โฉนด	122241	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/209	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20B0022	โฉนด	54021	0	1	18.00	2	118.00	3,500	413,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	118.00	3,500	413,000.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					780,200.00		0.00	780,200.00	0.02
15B0320	โฉนด	181190	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/124	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
						2	28.00	13,000	364,000.00				2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					890,680.00		0.00	890,680.00	0.02
04P0030	โฉนด	107820	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/22	ตึก		72.00			511,200	10	10.00	460,080					
						2	17.00	6,500	110,500.00												110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0034	โฉนด	101283	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 94/32	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					958,680.00		0.00	958,680.00	0.02
04V0040	โฉนด	155284	0	0	73.00	2	73.00	16,500	1,204,500.00																
						2	73.00	16,500	1,204,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 311/29	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																					1,204,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06X0030	โฉนด	62146	1	2	88.00	2	688.00	5,250	3,612,000.00																
						2	688.00	5,250	3,612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2/2	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					4,972,800.00		0.00	4,972,800.00	0.02
03N0103	โฉนด	160193	1	0	0.00	2	400.00	2,500	1,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	400.00	2,500	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.02
03N0101	โฉนด	220466	0	0	7.70	2	7.70	8,000	61,600.00																
						2	7.70	8,000	61,600.00																
																					61,600.00		0.00	61,600.00	0.02
13H0004	โฉนด	204363	0	1	50.00	2,3	150.00	10,000	1,500,000.00																
						2	150.00	10,000	1,080,000.00																
						3	150.00	10,000	420,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/31	ตึก		252.00			2,142,000	2	2.00	2,099,160				
													2	252.00		8,500	2,142,000			2,099,160				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		168.00			428,400	2	2.00	419,832				
													3	168.00		2,550	428,400			419,832				
																					3,179,160.00		0.00	3,179,160.00	0.02
																					839,832.00		0.00	839,832.00	0.3
09L0140	โฉนด	127100	0	0	32.00	2	32.00	22,000	704,000.00																
						2	32.00	22,000	704,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/117	ตึก		60.00			510,000	30	50.00	255,000					
													2	60.00		8,500	510,000			255,000					
																					704,000.00		0.00	704,000.00	0.02
																					255,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06M0067	โฉนด	104878	0	1	50.20	2	150.20	16,500	2,478,300.00																
						2	150.20	16,500	2,478,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/44	ตึก		266.00			2,261,000	10	10.00	2,034,900					
													2	266.00		8,500	2,261,000			2,034,900					
																					2,034,900.00		0.00	2,034,900.00	0.02
																					2,478,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09E0103/0002	โฉนด	232827	0	0	22.50	2	22.50	10,000	225,000.00																
						2	22.50	10,000	90,000.00																
						2	22.50	10,000	135,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 54/70	ตึก		54.00			799,200	6	6.00	751,248					
													2	54.00		7,400	399,600			375,624					
													2	54.00		7,400	399,600			375,624					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 54/70	ตึก		54.00			799,200	6	6.00	751,248					
													2	54.00		7,400	399,600			375,624					
													2	54.00		7,400	399,600			375,624					
																					976,248.00		0.00	976,248.00	0.02
07R0903	โฉนด	208889	0	0	24.50	2	24.50	10,000	245,000.00																
						2	24.50	10,000	245,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/395	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992					
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
													2	32.00		7,400	236,800			170,496					
																					585,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0068	โฉนด	136819	0	0	53.60	2	53.60	18,000	964,800.00																
						2	53.60	18,000	964,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/536	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					964,800.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0099	โฉนด	122832	0	0	54.00	2	54.00	18,000	972,000.00												964,800.00		0.00	0.00	0.03
						2	54.00	18,000	972,000.00																
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.02
06F0098	โฉนด	122833	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/198	ตึก		144.00			1,209,600	4	4.00	1,161,216				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,161,216				
																					2,151,216.00		0.00	2,151,216.00	0.02
04K0166	โฉนด	124969	0	0	37.50	2	37.50	16,500	618,750.00																
						2	37.50	16,500	618,750.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/73	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					1,151,550.00		0.00	1,151,550.00	0.02
09D0233	โฉนด	92577	0	0	34.30	2	34.30	22,000	754,600.00																
						2	34.30	22,000	754,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/219	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					754,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0124	โฉนด	82549	0	1	75.50	2	175.50	22,000	3,861,000.00																
						2	175.50	22,000	3,861,000.00																
																					3,861,000.00		0.00	3,861,000.00	0.02
08H0020	โฉนด	94671	0	3	48.00	1	348.00	3,500	1,218,000.00																
						1	348.00	3,500	1,218,000.00																
																					1,218,000.00		1,218,000.00	0.00	0.01
08H0019	โฉนด	94672	0	3	74.00	1	374.00	3,500	1,309,000.00																
						1	374.00	3,500	1,309,000.00																
																					1,309,000.00		1,309,000.00	0.00	0.01
20G0033	โฉนด	216617	0	0	78.50	2	78.50	3,500	274,750.00																
						2	78.50	3,500	274,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 81/8	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					274,750.00		0.00	274,750.00	0.02
																					1,814,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09E0286	โฉนด	106848	0	0	70.60	2	70.60	22,000	1,553,200.00																
						2	70.60	22,000	1,553,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/301	ตึก		180.00			1,530,000	22	34.00	1,009,800					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,009,800					
																					2,563,000.00		0.00	2,563,000.00	0.02
09A0350	โฉนด	156651	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 19/56	ตึก		64.00			531,200	26	42.00	308,096					
													2	64.00		8,300	531,200			308,096					
																					548,096.00		0.00	548,096.00	0.02
14Y0002/0003	โฉนด	242526	0	0	50.00	3	50.00	3,050	152,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	50.00	3,050	152,500.00																
																					152,500.00		0.00	152,500.00	0.3
06V0194	โฉนด	217524	0	0	25.30	3	25.30	20,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 187/20	ตึก		144.00			1,065,600	6	6.00	1,001,664					
						3	25.30	20,000	506,000.00				3	144.00		7,400	1,065,600			1,001,664					
																					1,507,664.00		0.00	1,507,664.00	0.3
01A0227	โฉนด	183712	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/43	ตึก		160.00			1,344,000	14	18.00	1,102,080					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,102,080					
																					1,558,080.00		0.00	1,558,080.00	0.02
09I0215	โฉนด	87007	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 89/45	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					441,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08U0008	โฉนด	132190	5	0	0.00	1	2,000.00	3,050	6,100,000.00																
						1	2,000.00	3,050	6,100,000.00																
																					6,100,000.00		0.00	6,100,000.00	0.01
01V0041	โฉนด	101107	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																
						2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/26	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					1,393,200.00		0.00	1,393,200.00	0.02
01V0116	โฉนด	106386	0	1	0.50	2	100.50	12,000	1,206,000.00																
						2	100.50	12,000	1,206,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/66	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,215,800.00		0.00	2,215,800.00	0.02
04Z0149	โฉนด	180305	0	0	40.00	2	40.00	22,500	900,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	40.00	22,500	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/41	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,542,600.00		0.00	1,542,600.00	0.02
04Z0157	โฉนด	180313	0	0	40.00	2	40.00	22,500	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/49	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
						2	40.00	22,500	900,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,542,600.00		0.00	1,542,600.00	0.02
04Z0158	โฉนด	180314	0	0	40.00	2	40.00	22,500	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 519/50	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
						2	40.00	22,500	900,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,542,600.00		0.00	1,542,600.00	0.02
06K0023	โฉนด	144679	0	0	90.20	2	90.20	18,000	1,623,600.00																
						2	90.20	18,000	1,623,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/113	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,388,600.00		0.00	2,388,600.00	0.02
09R0187	โฉนด	76908	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/49	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					870,480.00		0.00	870,480.00	0.02
06R0037	โฉนด	82487	0	0	51.30	2	51.30	22,000	1,128,600.00																
						2	51.30	22,000	1,128,600.00																
																					1,128,600.00		0.00	1,128,600.00	0.02
06R0036	โฉนด	82489	0	0	97.20	2	97.20	22,000	2,138,400.00																
						2	97.20	22,000	2,138,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/60	ตึก		442.00			3,757,000	10	10.00	3,381,300					
													2	442.00		8,500	3,757,000			3,381,300					
																					5,519,700.00		0.00	5,519,700.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09P0117	โฉนด	85160	0	1	9.00	2	109.00	21,000	2,289,000.00																
						2	109.00	21,000	2,289,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/70	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		90.00				10							
																					3,666,000.00		0.00	3,666,000.00	0.02
11G0153	โฉนด	133535	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/45	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,178,000.00		0.00	2,178,000.00	0.02
13J0200	โฉนด	178134	0	0	19.90	2	19.90	13,500	268,650.00																
						2	19.90	13,500	268,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/77	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					268,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04V0090	โฉนด	155348	0	0	27.00	2	27.00	16,500	445,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 311/93	ตึก	2	144.00		7,400	1,065,600	10	10.00	959,040					
						2	27.00	16,500	445,500.00					144.00			1,065,600			959,040					
																					959,040.00		0.00	959,040.00	0.02
																					445,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16J0028	โฉนด	133869	0	1	35.00	2	135.00	21,500	2,902,500.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 78/105	ตึก		320.00				10							
						2	135.00	21,500	2,902,500.00	2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		20.00				10							
																					2,902,500.00		0.00	2,902,500.00	0.02
20D0050	โฉนด	54056	0	1	5.70	2	105.70	2,300	243,110.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	105.70	2,300	243,110.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	78.00		8,500	663,000			596,700					
													3	78.00		8,500	663,000			596,700					
																					839,810.00		0.00	839,810.00	0.02
																					596,700.00		0.00	596,700.00	0.3
10O0043	โฉนด	117913	0	0	54.00	2	54.00	18,000	972,000.00																
						2	54.00	18,000	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/12	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,706,400.00		0.00	1,706,400.00	0.02
19A0085 /0007	โฉนด	217264	0	0	64.50	2	64.50	16,000	1,032,000.00																
						2	64.50	16,000	1,032,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/84	ตึก		92.80			1,478,400	2	2.00	1,448,832					
													2	88.00		8,400	739,200			724,416					
													2	88.00		8,400	739,200			724,416					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,480,832.00		0.00	2,480,832.00	0.02
06P0228/0001	โฉนด	235948	0	0	25.00	2	25.00	16,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 256/45	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
						2	25.00	16,000	400,000.00				2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					774,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0266	โฉนด	98935	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 99/162	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
						2	31.00	21,000	651,000.00				2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,530,120.00		0.00	1,530,120.00	0.02
06G0362	โฉนด	81269	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/25	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	27.00	18,000	486,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					486,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13G0048	โฉนด	170903	0	0	20.00	2	20.00	6,000	120,000.00																
						2	20.00	6,000	120,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 140/8	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					1,374,960.00		0.00	1,374,960.00	0.02
03X0157	โฉนด	179213	0	0	56.00	3	56.00	20,000	1,120,000.00																
						3	56.00	20,000	1,120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/113	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
													3	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				
																					2,632,000.00		0.00	2,632,000.00	0.3
06A0150	โฉนด	142823	0	0	21.00	2	21.00	13,000	273,000.00																
						2	21.00	13,000	273,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/101	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					273,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0064	โฉนด	31518	0	0	14.00	3	14.00	25,000	350,000.00																
						3	14.00	25,000	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.3
06Q0063	โฉนด	31519	0	0	17.50	3	17.50	25,000	437,500.00																
						3	17.50	25,000	437,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 24/28-29	ตึก		96.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360					
													3	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	96.00		8,300	796,800			717,120					
																					2,588,860.00		0.00	2,588,860.00	0.3
06Q0457	โฉนด	112782	0	0	7.00	2	7.00	18,000	126,000.00																
						2	7.00	18,000	126,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		40.00			290,000	10	10.00	261,000					
													2	40.00		7,250	290,000			261,000					
																					387,000.00		0.00	387,000.00	0.02
10D0331	โฉนด	122406	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/41	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0216	โฉนด	186725	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00																
						2	37.00	16,500	610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 389/199	ตึก		70.50			1,184,400	12	14.00	1,018,584					
													2	70.50		8,400	592,200			509,292					
													2	70.50		8,400	592,200			509,292					
																					1,629,084.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04H0067	โฉนด	151319	0	0	50.00	2	50.00	17,000	850,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	17,000	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/24	ตึก		64.00			544,000	3	3.00	527,680				
													2	64.00		8,500	544,000			527,680				
																					1,377,680.00		0.00	1,377,680.00	0.02
09A0008	โฉนด	161555	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	225,000.00																
						3	19.00	15,000	60,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 235/22	ตึก		96.00			1,065,600	33	56.00	468,864				
													2	32.00		7,400	236,800			104,192				
													2	96.00		7,400	710,400			312,576				
													3	16.00		7,400	118,400			52,096				
																					112,096.00		0.00	112,096.00	0.3
																					641,768.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0019	โฉนด	82479	0	1	27.70	2	127.70	22,000	2,809,400.00																
						2	127.70	22,000	2,809,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/68	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					1,468,800.00		0.00	1,468,800.00	0.02
																					2,809,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0027	โฉนด	171275	0	0	33.00	2	33.00	16,500	544,500.00																
						2	33.00	16,500	544,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/31	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040				
													2	144.00		7,400	1,065,600			959,040				
																					1,503,540.00		0.00	1,503,540.00	0.02
19D0055	โฉนด	196069	0	1	65.00	2	165.00	16,000	2,640,000.00																
						2	165.00	16,000	2,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/88	ตึก		258.75			4,347,000	3	3.00	4,216,590				
													2	258.75		8,400	2,173,500			2,108,295				
													2	258.75		8,400	2,173,500			2,108,295				
																					6,856,590.00		0.00	6,856,590.00	0.02
19D0056	โฉนด	219641	0	2	48.70	2	248.70	16,000	3,979,200.00																
						2	248.70	16,000	3,979,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,979,200.00		0.00	3,979,200.00	0.02
07Q0070	โฉนด	192308	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/65	ตึก		64.00				10							
						2	15.90	10,000	159,000.00																
																					159,000.00		0.00	159,000.00	0.02
09O0378	โฉนด	87329	0	0	34.00	2	34.00	22,000	748,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/543	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	34.00	22,000	748,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					748,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09F0059	โฉนด	105069	0	0	36.30	2	36.30	12,000	435,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 161/10	ตึก		168.00			1,243,200	10	10.00	1,118,880					
						2	36.30	12,000	435,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		7,400	1,243,200			1,118,880					
																					1,118,880.00		0.00	1,118,880.00	0.02
																					435,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Z0196	โฉนด	173873	0	0	98.00	2	98.00	26,000	2,548,000.00																
						2	98.00	26,000	2,548,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/156	ตึก		221.00			1,878,500	13	16.00	1,577,940				
													2	221.00		8,500	1,878,500			1,577,940				
																					4,125,940.00		0.00	4,125,940.00	0.02
09E0266	โฉนด	125413	0	0	29.00	2	29.00	18,000	522,000.00																
						2	29.00	18,000	522,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 55/14	ตึก		84.00			638,400	20	30.00	446,880				
													2	84.00		7,600	638,400			446,880				
																					968,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0429	โฉนด	99103	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		66.00			468,600	10	10.00	421,740				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	99/330	ตึก		66.00			468,600	10	10.00	421,740					
																					483,000.00		0.00	483,000.00	0.02
09R0082	โฉนด	75448	0	0	43.00	2	43.00	18,000	774,000.00																
						2	43.00	18,000	774,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/36	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					774,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13F0018	โฉนด	137413	0	0	18.00	2	18.00	13,000	234,000.00																
						2	18.00	13,000	234,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 45/18	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					766,800.00		0.00	766,800.00	0.02
09R0045	โฉนด	76922	0	0	52.00	2	52.00	18,000	936,000.00																
						2	52.00	18,000	936,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/12	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					936,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04V0185	โฉนด	74566	0	0	29.00	2	29.00	16,500	478,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 139/42	ตึก		78.00			592,800	5	5.00	563,160					
						2	29.00	16,500	478,500.00				2	78.00		7,600	592,800			563,160					
																					1,041,660.00		0.00	1,041,660.00	0.02
10M0244	โฉนด	85217	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/19	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					914,400.00		0.00	914,400.00	0.02
07M0046	โฉนด	176441	0	1	2.00	3	102.00	13,000	1,326,000.00																
						3	102.00	13,000	1,326,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 149/33	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													3	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					2,989,200.00		0.00	2,989,200.00	0.3
07M0045	โฉนด	203487	0	0	8.00	3	8.00	13,000	104,000.00																
						3	8.00	13,000	104,000.00																
																					104,000.00		0.00	104,000.00	0.3
20B0002	โฉนด	146853	0	2	31.00	2	231.00	1,300	300,300.00																
						2	231.00	1,300	300,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/12	ตึก		128.00			1,088,000	19	28.00	783,360					
													2	128.00		8,500	1,088,000			783,360					
																					1,083,660.00		0.00	1,083,660.00	0.02
09S0089/0002	โฉนด	233513	0	0	26.70	2	26.70	10,000	267,000.00																
						2	26.70	10,000	267,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/47	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,117,630.00		0.00	1,117,630.00	0.02
09B0280	โฉนด	87250	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 25/47	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	22.00	22,000	484,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					484,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0311	โฉนด	126788	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/105	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					851,400.00		0.00	851,400.00	0.02
10N0179	โฉนด	98812	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/12	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	30.00	21,000	630,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
11H0296	โฉนด	131768	0	0	42.30	2	42.30	17,000	719,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 128/29	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
					42.30	2	42.30	17,000	719,100.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,293,660.00		0.00	1,293,660.00	0.02
09D0431	โฉนด	88865	0	0	51.00	2	51.00	22,000	1,122,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/16	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
					51.00	2	51.00	22,000	1,122,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,917,600.00		0.00	1,917,600.00	0.02
03I0259	โฉนด	200117	0	0	42.50	2	42.50	5,500	233,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/46	ตึก		96.00			816,000	6	6.00	767,040					
					42.50	2	42.50	5,500	101,750.00																
					42.50	2	42.50	5,500	132,000.00				2	96.00		8,500	816,000			767,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,000,790.00		0.00	1,000,790.00	0.02
13J0100	โฉนด	152019	0	0	21.00	2	21.00	4,000	84,000.00																
						2	21.00	4,000	84,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/20	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					494,400.00		0.00	494,400.00	0.02
04Z0173	โฉนด	180253	0	0	18.00	2,3	18.00	22,500	405,000.00																
						2	18.00	22,500	337,500.00																
						3	18.00	22,500	67,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 519/169	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	28.00		8,300	232,400			209,160				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	28.00		8,300	232,400			209,160				
																					1,383,300.00		0.00	1,383,300.00	0.02
																					276,660.00		0.00	276,660.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08B0047	โฉนด	50546	0	0	47.00	4	47.00	14,000	658,000.00																
						4	47.00	14,000	658,000.00																
																					658,000.00		0.00	658,000.00	0.3
18R0030/0007/0001	โฉนด	234496	0	0	83.60	2	83.60	6,000	501,600.00																
						2	83.60	6,000	108,000.00																
						2	83.60	6,000	393,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/6	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					108,000.00		0.00	108,000.00	0.02
																					2,321,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0186	โฉนด	63426	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/20	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					357,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01K0141	โฉนด	199110	0	0	16.50		16.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0314	โฉนด	143550	0	0	17.00	2	17.00	16,500	280,500.00																
						2	17.00	16,500	280,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/74	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					919,860.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20J0032	โฉนด	212181	0	0	54.00	2	54.00	3,500	189,000.00																
						2	54.00	3,500	189,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/10	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					189,000.00		0.00	189,000.00	0.02
																					688,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08P0021/0001	โฉนด	228838	0	2	0.00	4	200.00	1,600	320,000.00																
						4	200.00	1,600	320,000.00																
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.3
08J0010/0002	โฉนด	221771	3	3	60.00	2,3	1,560.00	3,000	4,680,000.00																
						2	1,560.00	3,000	4,504,500.00																
						3	1,560.00	3,000	175,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 21	ตึก		144.00			734,400	10	10.00	660,960				
													2	144.00		2,550	367,200			330,480				
													2	144.00		2,550	367,200			330,480				
										2	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		48.00			295,200	10	10.00	265,680				
													2	48.00		6,150	295,200			265,680				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		234.00			1,989,000	10	30.00	1,392,300				
													3	234.00		8,500	1,989,000			1,392,300				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)	เหล็ก		432.00			1,101,600	10	10.00	991,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ไม่มี	เหล็ก		432.00			1,101,600	10	10.00	991,440					
													2	432.00		2,550	1,101,600			991,440					
																					4,504,500.00		0.00	4,504,500.00	0.02
																					1,567,800.00		0.00	1,567,800.00	0.3
																					1,918,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08J0010/0001	โฉนด	221772	3	2	52.00	1,2	1,452.00	3,500	5,082,000.00																
						1	1,452.00	3,500	112,315.00																
						1	1,452.00	3,500	393,365.00																
						1	1,452.00	3,500	4,371,570.00																
						2	1,452.00	3,500	204,750.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		1,232.00			2,525,600	10	30.00	1,767,920					
													1	1,232.00		2,050	2,525,600			1,767,920					
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		126.00			711,900	10	30.00	498,330					
													1	126.00		5,650	711,900			498,330					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			203,400	10	30.00	142,380					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													1	36.00		5,650	203,400			142,380					
																					204,750.00		0.00	204,750.00	0.02
																					7,285,880.00		7,285,880.00	0.00	0.01
13C0001	โฉนด	56912	1	0	58.00	2	458.00	7,000	3,206,000.00																
						2	458.00	7,000	3,206,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 31	ตึก		510.00			4,284,000	10	10.00	3,855,600					
													2	510.00		8,400	4,284,000			3,855,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					8,561,000.00		0.00	8,561,000.00	0.02
20L0018	โฉนด	201522	0	0	50.00	4	50.00	1,900	95,000.00																
						4	50.00	1,900	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.3
10G0051	โฉนด	224023	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0139	โฉนด	224023	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/145	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
09L0046	โฉนด	180719	0	0	64.00	3	64.00	10,000	640,000.00																
						3	64.00	10,000	640,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/855	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													3	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,558,000.00		0.00	1,558,000.00	0.3
10N0190	โฉนด	98801	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/1	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024					
													2	66.00		7,600	501,600			321,024					
																					972,024.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06R0289	โฉนด	16972	0	1	70.00	3	170.00	25,000	4,250,000.00																
						3	170.00	25,000	4,250,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 43/22	ตึก		292.00			2,321,400	20	30.00	1,624,980				
													3	292.00		7,950	2,321,400			1,624,980				
																					5,874,980.00		0.00	5,874,980.00	0.3
14Z0037 /0002	โฉนด	236089	0	1	68.80	1,2	168.80	1,600	270,080.00																
						1	168.80	1,600	48,000.00																
						2	168.80	1,600	222,080.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/10	ตึก		96.00			816,000	4	4.00	783,360				
													2	96.00		8,500	816,000			783,360				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	5	5.00	96,900				
													2	40.00		2,550	102,000			96,900				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	4	4.00	293,760				
													1	120.00		2,550	306,000			293,760				
																					318,980.00		0.00	318,980.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					341,760.00		341,760.00	0.00	0.01
																					783,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14Z0037/0003	โฉนด	236090	0	1	68.60	1	168.60	1,600	269,760.00																
						1	168.60	1,600	269,760.00																
																					269,760.00		269,760.00	0.00	0.01
03Y0086	โฉนด	173814	0	0	84.00	2	84.00	6,500	546,000.00																
						2	84.00	6,500	546,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/9	ตึก		119.00			1,011,500	10	10.00	910,350				
													2	119.00		8,500	1,011,500			910,350				
																					1,456,350.00		0.00	1,456,350.00	0.02
20U0029	โฉนด	143407	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/4	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					1,189,600.00		0.00	1,189,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20O0063/0001	โฉนด	231747	0	0	54.60	2	54.60	1,800	98,280.00																
						2	54.60	1,800	98,280.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/10	ตึก		28.00			238,000	6	6.00	223,720					
													2	28.00		8,500	238,000			223,720					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 37/10	ตึก		40.00			672,000	6	6.00	631,680					
													2	40.00		8,400	336,000			315,840					
													2	40.00		8,400	336,000			315,840					
																					953,680.00		0.00	953,680.00	0.02
13M0031	โฉนด	180761	0	0	28.90	2	28.90	6,000	173,400.00																
						2	28.90	6,000	173,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 299/7	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					812,760.00		0.00	812,760.00	0.02
19F0004	โฉนด	27068	28	3	3.10	4	11,503.10	2,650	30,483,215.00																
						4	11,503.10	2,650	30,483,215.00																
																					30,483,215.00		0.00	30,483,215.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0048	โฉนด	93474	0	0	55.00	2	55.00	22,000	1,210,000.00																
						2	55.00	22,000	1,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/20	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					1,210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0119	โฉนด	122195	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/257	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
07J0137	โฉนด	185062	0	0	19.70	2	19.70	13,000	256,100.00																
						2	19.70	13,000	256,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 238/31	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,055,300.00		0.00	1,055,300.00	0.02
04K0481	โฉนด	212299	0	0	29.00	2	29.00	16,500	478,500.00																
						2	29.00	16,500	478,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/106	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					1,144,500.00		0.00	1,144,500.00	0.02
11G0386	โฉนด	93765	0	0	34.00	2	34.00	21,000	714,000.00																
						2	34.00	21,000	714,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/107	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,370,640.00		0.00	1,370,640.00	0.02
10I0060	โฉนด	195072	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																
						2	17.40	21,000	365,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/47	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					365,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04H0044	โฉนด	151299	0	0	50.00	2	50.00	17,000	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		72.00			907,200	3	3.00	879,984					
						2	50.00	17,000	850,000.00				2	108.00		8,400	907,200			879,984					
																					1,729,984.00		0.00	1,729,984.00	0.02
04H0045	โฉนด	151338	0	1	0.00	2	100.00	17,000	1,700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/58	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
						2	100.00	17,000	1,700,000.00				2	48.00		8,500	408,000			387,600					
																					2,087,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20J0031	โฉนด	212182	0	0	52.60	2	52.60	3,500	184,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/11	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	52.60	3,500	184,100.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					872,600.00		0.00	872,600.00	0.02
10A0629	โฉนด	63692	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/38	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	55.00		7,600	418,000			376,200					
																					376,200.00		0.00	376,200.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0134	โฉนด	79075	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/40	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,784,400.00		0.00	1,784,400.00	0.02
10N0430	โฉนด	99102	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/329	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	30.00	21,000	630,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
08F0001	โฉนด	39681	0	1	25.20	2	125.20	21,000	2,629,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/93	ตึก		220.00			1,870,000	10	10.00	1,683,000					
						2	125.20	21,000	2,629,200.00				2	220.00		8,500	1,870,000			1,683,000					
																					1,683,000.00		0.00	1,683,000.00	0.02
																					2,629,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Z0220	โฉนด	173850	0	1	2.00	2	102.00	26,000	2,652,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/134	ตึก		221.00			1,878,500	10	10.00	1,690,650					
						2	102.00	26,000	2,652,000.00				2	221.00		8,500	1,878,500			1,690,650					
																					4,342,650.00		0.00	4,342,650.00	0.02
09A0234	โฉนด	83257	0	0	14.20	2,3	14.20	18,000	255,600.00																
						2	14.20	18,000	127,800.00																
						3	14.20	18,000	32,400.00																
						3	14.20	18,000	95,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสองชั้น 18/182	ตึก		48.00			929,600	15	20.00	743,680					
													2	16.00		8,300	132,800			106,240					
													2	48.00		8,300	398,400			318,720					
													3	12.00		8,300	99,600			79,680					
													3	36.00		8,300	298,800			239,040					
																					552,760.00		0.00	552,760.00	0.02
																					446,520.00		0.00	446,520.00	0.3
11H0201	โฉนด	177041	0	0	47.00	2	47.00	17,000	799,000.00																
						2	47.00	17,000	799,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 128/116	ตึก		100.00			760,000	10	10.00	684,000					
													2	100.00		7,600	760,000			684,000					
																					1,483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0094	โฉนด	96121	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																
						2	64.00	18,000	1,152,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/214	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,437,200.00		0.00	2,437,200.00	0.02
07I0130	โฉนด	214584	0	0	66.40	2	66.40	4,600	305,440.00																	
						2	66.40	4,600	305,440.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/56	ตึก		120.00			2,016,000	6	6.00	1,895,040					
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520					
													2	120.00		8,400	1,008,000			947,520					
																						2,200,480.00		0.00	2,200,480.00	0.02
08F0057	โฉนด	45624	0	2	19.00	2	219.00	21,000	4,599,000.00																	
						2	219.00	21,000	4,599,000.00																	
																						4,599,000.00		0.00	4,599,000.00	0.02
08F0062	โฉนด	45628	0	2	19.00	2	219.00	21,000	4,599,000.00																	
						2	219.00	21,000	4,599,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/29	ตึก		920.00			7,728,000	10	10.00	6,955,200					
													2	920.00		8,400	7,728,000			6,955,200					
																						11,554,200.00		0.00	11,554,200.00	0.02
10M0258	โฉนด	85201	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/4	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0250	โฉนด	148565	0	0	94.30	2	94.30	17,000	1,603,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/152	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
						2	94.30	17,000	1,603,100.00				2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					2,406,350.00		0.00	2,406,350.00	0.02
10F0314	โฉนด	63947	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/36	ตึก		66.00			501,600	35	60.00	200,640					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	66.00		7,600	501,600			200,640					
																					662,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06E0038	โฉนด	177021	0	0	19.10	3	19.10	18,000	343,800.00																
						3	19.10	18,000	343,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น 244/154	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													3	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,419,480.00		0.00	1,419,480.00	0.3
10D0018	โฉนด	122096	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/355	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0019	โฉนด	101270	0	0	20.60	2	20.60	18,000	370,800.00																
						2	20.60	18,000	370,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 94/56	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					526,680.00		0.00	526,680.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					370,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16N0013	โฉนด	142953	0	2	30.00	2	230.00	20,000	4,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/33	ตึก		592.00			5,032,000	10	10.00	4,528,800					
						2	230.00	20,000	4,600,000.00				2	592.00		8,500	5,032,000			4,528,800					
																					9,128,800.00		0.00	9,128,800.00	0.02
11G0148	โฉนด	133539	0	0	64.00	2	64.00	21,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/42	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	64.00	21,000	1,344,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,262,000.00		0.00	2,262,000.00	0.02
11R0054	โฉนด	82770	1	1	0.00	1	500.00	17,500	8,750,000.00																
						1	500.00	17,500	8,750,000.00																
																					8,750,000.00		8,750,000.00	0.00	0.01
10F0092	โฉนด	140520	0	0	65.00	2	65.00	9,000	585,000.00																
						2	65.00	9,000	585,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/14	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					585,000.00		0.00	585,000.00	0.02
																					1,101,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Y0085	โฉนด	112050	0	1	13.40	2	113.40	15,000	1,701,000.00																
						2	113.40	15,000	1,701,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 161/34	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,515,400.00		0.00	3,515,400.00	0.02
13B0006	โฉนด	125097	0	0	54.00	2	54.00	13,000	702,000.00																
						2	54.00	13,000	702,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/43	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,911,600.00		0.00	1,911,600.00	0.02
07H0125	โฉนด	197997	0	0	39.70	2	39.70	13,000	516,100.00																
						2	39.70	13,000	516,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/17	ตึก		126.00			1,058,400	11	12.00	931,392					
													2	126.00		8,400	1,058,400			931,392					
																					1,447,492.00		0.00	1,447,492.00	0.02
16M0128	โฉนด	202582	0	0	38.40	2	38.40	16,000	614,400.00																
						2	38.40	16,000	614,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		144.00			1,209,600	8	8.00	1,112,832					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,112,832					
																					1,727,232.00		0.00	1,727,232.00	0.02
09A0114/0001	โฉนด	232938	0	0	13.50	1	13.50	15,000	202,500.00																
						1	13.50	15,000	202,500.00																
																					202,500.00		202,500.00	0.00	0.01
20J0027	โฉนด	212177	0	1	53.30	4	153.30	3,500	536,550.00																
						4	153.30	3,500	536,550.00																
																					536,550.00		0.00	536,550.00	0.3
20J0028/0003	โฉนด	233044	0	0	42.40	3	42.40	3,500	148,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	42.40	3,500	38,150.00															
						3	42.40	3,500	110,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/22	ตึก		126.00			1,071,000	5	5.00	1,017,450				
													3	126.00		8,500	1,071,000			1,017,450				
																					1,165,850.00		0.00	1,165,850.00	0.3
09C0203	โฉนด	144198	0	0	64.00	2	64.00	22,000	1,408,000.00															
						2	64.00	22,000	1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/797	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0095	โฉนด	90041	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00															
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/40	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09S0059	โฉนด	138908	0	1	51.00	2	151.00	10,000	1,510,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/16	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	151.00	10,000	1,510,000.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					2,887,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13I0013	โฉนด	105015	0	1	25.20	2	125.20	10,000	1,252,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/52	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850					
						2	125.20	10,000	1,252,000.00				2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850					
																					2,210,850.00		0.00	2,210,850.00	0.02
																					1,252,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13I0014	โฉนด	105016	0	0	61.90	2	61.90	15,000	928,500.00																
						2	61.90	15,000	928,500.00																
																					928,500.00		0.00	928,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06Q0310	โฉนด	104592	0	0	23.20	2,3	23.20	25,000	580,000.00															
						2	23.20	25,000	387,500.00															
						3	23.20	25,000	192,500.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 29/17	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					1,224,140.00		0.00	1,224,140.00	0.02
																					610,820.00		0.00	610,820.00	0.3
10N0577	โฉนด	99204	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00															
						2	23.00	21,000	483,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 996/432	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
18R0030/0007/0003	โฉนด	234498	0	0	85.40	2	85.40	6,000	512,400.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	85.40	6,000	512,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		24.00			196,800	5	15.00	167,280				
													2	24.00		8,200	196,800			167,280				
																					679,680.00		0.00	679,680.00	0.02
09H0141	โฉนด	152213	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/29	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
						2	16.00	20,000	320,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.02
																					639,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0173	โฉนด	122249	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/201	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
19K0001	โฉนด	218178	3	1	36.20	1	1,336.20	3,500	4,676,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0004	โฉนด	218178	3	1	36.20	1	1,336.20	3,500	4,676,700.00																
						1	1,336.20	3,500	4,676,700.00																
																					4,676,700.00		0.00	4,676,700.00	0.01
03P0062	โฉนด	215700	0	0	30.00	2	30.00	3,700	111,000.00																
						2	30.00	3,700	111,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 80/21	ตึก		80.00			664,000	9	9.00	604,240				
													2	80.00		8,300	664,000			604,240				
																					715,240.00		0.00	715,240.00	0.02
09J0401	โฉนด	153525	0	0	1.00	2	1.00	21,000	21,000.00																
						2	1.00	21,000	21,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 96/54	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					643,440.00		0.00	643,440.00	0.02
06G0270	โฉนด	79823	0	0	49.00	2	49.00	18,000	882,000.00																
						2	49.00	18,000	882,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/19	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,777,050.00		0.00	1,777,050.00	0.02
06A0126	โฉนด	138947	0	0	31.00	2	31.00	13,000	403,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/78	ตึก		90.00			666,000	34	58.00	279,720					
						2	31.00	13,000	403,000.00				2	90.00		7,400	666,000			279,720					
																					682,720.00		0.00	682,720.00	0.02
04K0536	โฉนด	212354	0	0	18.50	2	18.50	16,500	305,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/161	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	18.50	16,500	305,250.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					971,250.00		0.00	971,250.00	0.02
07R0302	โฉนด	208075	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/941	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
						2	16.10	10,000	161,000.00				2	32.00		7,400	236,800			213,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					587,240.00		0.00	587,240.00	0.02
09P0172	โฉนด	142852	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/52	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10J0145	โฉนด	138733	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/30	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					391,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0233	โฉนด	86569	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 89/63	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					851,400.00		0.00	851,400.00	0.02
10K0048	โฉนด	120499	0	0	28.50	2	28.50	17,000	484,500.00																
						2	28.50	17,000	484,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/971	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					484,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0300	โฉนด	87272	0	0	53.00	2	53.00	22,000	1,166,000.00																
						2	53.00	22,000	1,166,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/56	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,166,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06V0022/0001	โฉนด	234485	0	0	70.60	2	70.60	3,800	268,280.00															
						2	70.60	3,800	28,500.00															
						2	70.60	3,800	57,000.00															
						2	70.60	3,800	182,780.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/9	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500				
													2	60.00		8,500	510,000			484,500				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 89/9	ตึก		30.00			76,500	5	5.00	72,675				
													2	30.00		2,550	76,500			72,675				
																					825,455.00		0.00	825,455.00	0.02
06K0089	โฉนด	144716	0	0	72.20	2	72.20	18,000	1,299,600.00															
						2	72.20	18,000	1,299,600.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/76	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,401,200.00		0.00	2,401,200.00	0.02
06P0396	โฉนด	41618	0	0	46.00	2	46.00	18,000	828,000.00															
						2	46.00	18,000	828,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 282/6	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
																					1,447,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14M0001	โฉนด	57353	11	3	89.30	1,2	4,789.30	1,650	7,902,345.00																
						1	4,789.30	1,650	1,980,000.00																
						2	4,789.30	1,650	660,000.00																
						2	4,789.30	1,650	5,262,345.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70/1	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70/8	ตึก		56.00			476,000	3	3.00	461,720				
													2	56.00		8,500	476,000			461,720				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	3	3.00	197,880				
													3	80.00		2,550	204,000			197,880				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		100.00			255,000	3	9.00	232,050				
													2	100.00		2,550	255,000			232,050				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	3	3.00	118,728				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	3	3.00	237,456					
													2	96.00		2,550	244,800			237,456					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	2	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	2	6.00	230,112					
													2	96.00		2,550	244,800			230,112					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		96.00			244,800	3	3.00	237,456					
													2	96.00		2,550	244,800			237,456					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		16.00			40,800	3	9.00	37,128					
													2	16.00		2,550	40,800			37,128					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	2	6.00	76,704					
													2	32.00		2,550	81,600			76,704					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	3	9.00	74,256					
													2	32.00		2,550	81,600			74,256					
										13	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	2	6.00	76,704					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	32.00		2,550	81,600			76,704					
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		16.00			40,800	3	9.00	37,128					
													3	16.00		2,550	40,800			37,128					
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		32.00			81,600	3	9.00	74,256					
													2	32.00		2,550	81,600			74,256					
										16	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	2	6.00	143,820					
													2	60.00		2,550	153,000			143,820					
										17	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					
										18	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		96.00			244,800	3	3.00	237,456					
													2	96.00		2,550	244,800			237,456					
										19	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		64.00			163,200	3	9.00	148,512					
													2	64.00		2,550	163,200			148,512					
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	2	6.00	191,760					
													2	80.00		2,550	204,000			191,760					
										21	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	3	9.00	55,692					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		2,550	61,200			55,692					
										22	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	3	9.00	55,692					
													2	24.00		2,550	61,200			55,692					
										23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	3	9.00	179,088					
													2	24.00		8,200	196,800			179,088					
										24	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	2	6.00	115,056					
													2	48.00		2,550	122,400			115,056					
										25	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					
										26	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	2	6.00	86,292					
													2	36.00		2,550	91,800			86,292					
										27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	3	3.00	131,920					
													2	16.00		8,500	136,000			131,920					
										28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	3	3.00	494,700					
													2	60.00		8,500	510,000			494,700					
										29	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	3	3.00	197,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		2,550	204,000			197,880					
																					10,178,823.00		0.00	10,178,823.00	0.02
																					235,008.00		0.00	235,008.00	0.3
																					1,980,000.00		1,980,000.00	0.00	0.01
																					660,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0097	โฉนด	215080	0	0	55.00	2	55.00	8,000	440,000.00																
						2	55.00	8,000	440,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/8	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,649,600.00		0.00	1,649,600.00	0.02
10N0695	โฉนด	107665	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/46	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					483,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13B0067	โฉนด	125056	0	0	24.00	2	24.00	13,000	312,000.00												483,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	24.00	13,000	312,000.00																
																					312,000.00		0.00	312,000.00	0.02
13B0062	โฉนด	125061	0	0	32.00	2	32.00	13,000	416,000.00																
						2	32.00	13,000	416,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/3	ตึก		160.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600				
													2	160.00		7,400	1,184,000			1,065,600				
																					1,481,600.00		0.00	1,481,600.00	0.02
10N0495	โฉนด	99120	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/347	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					1,102,440.00		0.00	1,102,440.00	0.02
06G0183	โฉนด	82451	0	0	28.00	2	28.00	22,000	616,000.00																
						2	28.00	22,000	616,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/92	ตึก		132.00			976,800	28	46.00	527,472					
													2	132.00		7,400	976,800			527,472					
																					527,472.00		0.00	527,472.00	0.02
																					616,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0054	โฉนด	108600	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/60	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10E0045	โฉนด	129894	0	0	40.00	2,3	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	510,000.00																
						3	40.00	17,000	68,000.00																
						3	40.00	17,000	102,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/45	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				
													3	24.00		8,500	204,000			183,600				
																					1,060,800.00		0.00	1,060,800.00	0.02
																					476,000.00		0.00	476,000.00	0.3
09E0008	โฉนด	19479	0	0	16.00	2,3	16.00	25,000	400,000.00																
						2	16.00	25,000	266,750.00																
						3	16.00	25,000	133,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/237	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					983,870.00		0.00	983,870.00	0.02
																					491,810.00		0.00	491,810.00	0.3
15J0010/0001	โฉนด	234456	0	0	50.00	4	50.00	2,200	110,000.00																
						4	50.00	2,200	110,000.00																
																					110,000.00		0.00	110,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15J0010/0004	โฉนด	234459	0	1	0.00	4	100.00	2,200	220,000.00																
						4	100.00	2,200	220,000.00																
																					220,000.00		0.00	220,000.00	0.3
04F0118	โฉนด	113897	0	0	49.00	2	49.00	6,500	318,500.00																
						2	49.00	6,500	318,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			91,800	10	30.00	64,260				
													2	36.00		2,550	91,800			64,260				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		8.00			61,600	10	10.00	55,440				
													2	8.00		7,700	61,600			55,440				
																					770,840.00		0.00	770,840.00	0.02
07I0008	โฉนด	40976	0	0	89.00	2	89.00	6,000	534,000.00																
						2	89.00	6,000	534,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/2	ตึก		96.00			816,000	3	3.00	791,520				
													2	96.00		8,500	816,000			791,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,325,520.00		0.00	1,325,520.00	0.02
04Q0269	โฉนด	165506	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/427	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	20.00	18,000	360,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					946,080.00		0.00	946,080.00	0.02
06Q0445	โฉนด	39790	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/135	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	25,000	425,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					957,800.00		0.00	957,800.00	0.02
04G0293	โฉนด	143535	0	0	17.00	2	17.00	16,500	280,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/95	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.00	16,500	280,500.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					919,860.00		0.00	919,860.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10N0442	โฉนด	99090	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/317	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	31.00	21,000	651,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					1,102,440.00		0.00	1,102,440.00	0.02
11G0135	โฉนด	133552	0	0	58.00	2	58.00	21,000	1,218,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/30	ตึก		120.00			1,020,000	20	30.00	714,000					
						2	58.00	21,000	1,218,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			714,000					
																					1,932,000.00		0.00	1,932,000.00	0.02
10F0079	โฉนด	140580	0	0	62.10	2	62.10	21,000	1,304,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/75	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	62.10	21,000	1,304,100.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,313,900.00		0.00	2,313,900.00	0.02
09K0173	โฉนด	103483	0	0	22.40	2	22.40	21,000	470,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.40	21,000	470,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/166	ตึก		0.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					962,880.00		0.00	962,880.00	0.02
09D0358	โฉนด	92455	0	0	61.00	3	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/119	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						3	61.00	22,000	1,342,000.00				3	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,854,000.00		0.00	2,854,000.00	0.3
04V0153	โฉนด	107983	0	1	76.10	2	176.10	14,000	2,465,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/45	ตึก		115.00			977,500	3	3.00	948,175					
						2	176.10	14,000	2,465,400.00				2	115.00		8,500	977,500			948,175					
																					3,413,575.00		0.00	3,413,575.00	0.02
13F0100	โฉนด	156227	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00																
						2	17.00	12,500	212,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/9	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					745,300.00		0.00	745,300.00	0.02
10A0208	โฉนด	63445	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/40	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13J0044	โฉนด	62993	0	0	21.00	2	21.00	14,500	304,500.00																
						2	21.00	14,500	304,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 48/66	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					304,500.00		0.00	304,500.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
01M0208	โฉนด	141922	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/23	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					207,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0209	โฉนด	141923	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																
																					207,000.00		0.00	207,000.00	0.02
20W0001	โฉนด	56409	11	1	74.70	1	4,574.70	3,000	13,724,100.00																
						1	4,574.70	3,000	13,724,100.00																
																					13,724,100.00		13,724,100.00	0.00	0.01
04G0217	โฉนด	186726	0	0	57.00	2	57.00	16,500	940,500.00																
						2	57.00	16,500	940,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/200	ตึก		110.00			935,000	12	14.00	804,100					
													2	110.00		8,500	935,000			804,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,744,600.00		0.00	1,744,600.00	0.02
04G0110	โฉนด	186621	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/95	ตึก		91.00			691,600	12	14.00	594,776					
						2	36.00	16,500	594,000.00				2	91.00		7,600	691,600			594,776					
																					594,776.00		0.00	594,776.00	0.02
																					594,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0277	โฉนด	87247	0	0	22.00	2	22.00	22,000	484,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 25/44	ตึก		72.00			547,200	25	40.00	328,320					
						2	22.00	22,000	484,000.00				2	72.00		7,600	547,200			328,320					
																					812,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0349	โฉนด	93797	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/77	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	61.00	21,000	1,281,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,458,280.00		0.00	3,458,280.00	0.02
11G0348	โฉนด	93798	0	0	61.00	2 2	61.00 61.00	21,000 21,000	1,281,000.00 1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/76	ตึก	2	240.00 240.00		8,400	2,016,000 2,016,000	10	10.00	1,814,400 1,814,400					
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					1,281,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13J0079	โฉนด	64970	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	14,500 14,500	304,500.00 304,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/39	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					304,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0369	โฉนด	29121	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	25,000 25,000	575,000.00 575,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/46	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					985,400.00		0.00	985,400.00	0.02
04G0061	โฉนด	186572	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/46	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	24.00	16,500	396,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					396,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0187	โฉนด	136315	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/142	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	16,000	384,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0252	โฉนด	83038	0	0	17.00	2	17.00	14,000	238,000.00																
						2	17.00	14,000	238,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 18/168	ตึก		80.00			592,000	15	20.00	473,600				
													2	80.00		7,400	592,000			473,600				
																					711,600.00		0.00	711,600.00	0.02
09A0251	โฉนด	83039	0	0	17.00	2	17.00	14,000	238,000.00																
						2	17.00	14,000	238,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 18/169	ตึก		90.00			666,000	17	24.00	506,160				
													2	90.00		7,400	666,000			506,160				
																					744,160.00		0.00	744,160.00	0.02
06W0158	โฉนด	108842	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/13	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					814,560.00		0.00	814,560.00	0.02
16B0183	โฉนด	136311	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/146	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0124	โฉนด	82862	0	0	25.00	2	25.00	21,000	525,000.00																
						2	25.00	21,000	525,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/289	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0025/0002	โฉนด	234833	0	0	48.90	2	48.90	9,000	440,100.00																
						2	48.90	9,000	386,100.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080				
													3	24.00		2,550	61,200			55,080				
																					386,100.00		0.00	386,100.00	0.02
																					55,080.00		0.00	55,080.00	0.3
06Q0025	โฉนด	25794	0	0	48.70	2	48.70	9,000	438,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	48.70	9,000	438,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/37	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,417,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0163	โฉนด	113581	0	0	70.20	2	70.20	18,000	1,263,600.00																
						2	70.20	18,000	1,263,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/28	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,263,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10E0167	โฉนด	130015	0	0	54.00	2	54.00	17,000	918,000.00																
						2	54.00	17,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/166	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					1,040,400.00		0.00	1,040,400.00	0.02
																					918,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16O0013/0028	โฉนด	237571	0	0	50.30	2	50.30	5,300	266,590.00												918,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	50.30	5,300	266,590.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/27	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
																					1,701,982.00		0.00	1,701,982.00	0.02
09X0015	โฉนด	117882	0	0	75.70	2	75.70	17,000	1,286,900.00																
						2	75.70	17,000	1,286,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/1	ตึก		112.00			851,200	19	28.00	612,864				
													2	112.00		7,600	851,200			612,864				
																					1,899,764.00		0.00	1,899,764.00	0.02
07C0116	โฉนด	45563	0	1	74.90	2	174.90	22,000	3,847,800.00																
						2	174.90	22,000	3,847,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34/79	ตึก		576.00			4,838,400	10	10.00	4,354,560				
													2	576.00		8,400	4,838,400			4,354,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					8,202,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0319	โฉนด	122394	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/53	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
04V0009	โฉนด	155315	0	0	80.00	2	80.00	16,500	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 311/60	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	80.00	16,500	1,320,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,245,650.00		0.00	2,245,650.00	0.02
16J0175	โฉนด	150145	0	2	62.50	2	262.50	21,500	5,643,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/177	ตึก		540.00			4,590,000	10	10.00	4,131,000					
						2	262.50	21,500	5,643,750.00				2	540.00		8,500	4,590,000			4,131,000					
																					9,774,750.00		0.00	9,774,750.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19H0068	โฉนด	141090	0	1	3.10	2	103.10	16,000	1,649,600.00																
						2	103.10	16,000	1,649,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/57	ตึก		456.00			3,830,400	10	10.00	3,447,360				
													2	456.00		8,400	3,830,400			3,447,360				
																					5,096,960.00		0.00	5,096,960.00	0.02
04Q0091	โฉนด	116722	0	0	21.00	2	21.00	17,000	357,000.00																
						2	21.00	17,000	357,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/366	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					357,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19N0007	โฉนด	55252	0	1	77.00	2,3	177.00	7,000	1,239,000.00																
						2	177.00	7,000	31,500.00																
						2	177.00	7,000	112,000.00																
						2	177.00	7,000	840,000.00																
						3	177.00	7,000	31,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	177.00	7,000	224,000.00																
										1	ภัตตาคาร 14/9	ตึก		6,544.00			1,000,800	10	10.00	900,720					
													2	72.00		6,950	500,400			450,360					
													3	72.00		6,950	500,400			450,360					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													3	216.00		7,700	1,663,200			1,496,880					
										3	ภัตตาคาร ไม่มี	เหล็ก		48.00			333,600	3	3.00	323,592					
													3	48.00		6,950	333,600			323,592					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			277,200	4	4.00	266,112					
													2	18.00		7,700	138,600			133,056					
													3	18.00		7,700	138,600			133,056					
																					1,566,916.00		0.00	1,566,916.00	0.02
																					2,659,388.00		0.00	2,659,388.00	0.3
06L0111	โฉนด	100974	0	0	98.00	2	98.00	10,000	980,000.00																
						2	98.00	10,000	980,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/1	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200					
																					1,744,200.00		0.00	1,744,200.00	0.02
																					980,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0172	โฉนด	122248	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/202	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
09S0089/0004	โฉนด	233515	0	0	36.50	2	36.50	0	0.00																
						2	36.50	0	0.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/45	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
																					850,630.00		0.00	850,630.00	0.02
04H0056	โฉนด	151329	0	0	50.00	4	50.00	17,000	850,000.00																
						4	50.00	17,000	850,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						850,000.00		0.00	850,000.00	0.3
09I0343	โฉนด	126776	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/41	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						851,400.00		0.00	851,400.00	0.02
10G0094	โฉนด	178391	0	0	24.10	2	24.10	17,000	409,700.00																	
						2	24.10	17,000	409,700.00																	
																						409,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0345	โฉนด	128460	0	0	97.40	2	97.40	16,500	1,607,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/36	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	97.40	16,500	1,607,100.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																						3,784,380.00		0.00	3,784,380.00	0.02
16H0018	โฉนด	147845	0	0	40.00	2	40.00	4,200	168,000.00																	
						2	40.00	4,200	168,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/10	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					718,800.00		0.00	718,800.00	0.02
10A0563	โฉนด	141887	0	0	33.00	2	33.00	17,000	561,000.00																
						2	33.00	17,000	561,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/125	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
													2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					719,280.00		0.00	719,280.00	0.02
																					561,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0108	โฉนด	90054	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/53	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09O0331	โฉนด	67167	0	0	18.40	2 2	18.40 18.40	18,000 18,000	331,200.00 331,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/64	ตึก	2	60.00 60.00		8,500	510,000 510,000	10	10.00	459,000 459,000				
																					790,200.00		0.00	790,200.00	0.02
08P0021/0005/001	โฉนด	236119	0	2	4.70	4 4	204.70 204.70	1,600 1,600	327,520.00 327,520.00																
																					327,520.00		0.00	327,520.00	0.3
11R0066	โฉนด	149870	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	16,000 16,000	448,000.00 448,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/99	ตึก	2	78.00 78.00		7,600	592,800 592,800	10	10.00	533,520 533,520				
																					981,520.00		0.00	981,520.00	0.02
16J0057	โฉนด	134830	0	1	31.00	2 2	131.00 131.00	16,000 16,000	2,096,000.00 2,096,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		300.00			2,550,000	10	10.00	2,295,000				
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,295,000				
																					4,391,000.00		0.00	4,391,000.00	0.02
06C0154	โฉนด	39663	0	0	60.00	2	60.00	20,000	1,200,000.00																
						2	60.00	20,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/322	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					2,095,050.00		0.00	2,095,050.00	0.02
16B0038	โฉนด	135013	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/37	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					504,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04R0138	โฉนด	70648	0	0	67.00	2	67.00	17,000	1,139,000.00																
						2	67.00	17,000	1,139,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,139,000.00		0.00	1,139,000.00	0.02
04R0137	โฉนด	70649	0	0	68.00	2	68.00	17,000	1,156,000.00																
						2	68.00	17,000	1,156,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น -	ตึก		404.11				4							
																					1,156,000.00		0.00	1,156,000.00	0.02
16N0178	โฉนด	92432	1	0	82.00	2	482.00	20,000	9,640,000.00																
						2	482.00	20,000	9,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/99	ตึก		600.00			5,100,000	10	10.00	4,590,000				
													2	600.00		8,500	5,100,000			4,590,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800				
													2	40.00		2,550	102,000			91,800				
																					14,321,800.00		0.00	14,321,800.00	0.02
04K0011	โฉนด	124869	0	0	40.20	2	40.20	16,500	663,300.00																
						2	40.20	16,500	663,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/168	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					663,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0168	โฉนด	89370	0	0	47.00	2	47.00	18,000	846,000.00																
						2	47.00	18,000	846,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/4	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,764,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0231	โฉนด	224115	0	0	19.20	2	19.20	17,000	326,400.00																
						2	19.20	17,000	326,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/239	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,014,600.00		0.00	1,014,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19A0062	โฉนด	186004	0	0	37.50	4	37.50	16,000	600,000.00																
						4	37.50	16,000	600,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 150/48	ตึก		154.00			1,278,200	6	6.00	1,201,508				
													2	154.00		8,300	1,278,200			1,201,508				
																					1,201,508.00		0.00	1,201,508.00	0.02
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
19C0028	โฉนด	113686	0	1	32.00	2	132.00	16,000	2,112,000.00																
						2	132.00	16,000	2,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/9,8	ตึก		352.00			2,956,800	10	10.00	2,661,120				
													2	352.00		8,400	2,956,800			2,661,120				
																					4,773,120.00		0.00	4,773,120.00	0.02
19C0029	โฉนด	113687	0	1	32.00	2	132.00	16,000	2,112,000.00																
						2	132.00	16,000	2,112,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		210.00			1,890,000	10	10.00	1,701,000				
													3	210.00		9,000	1,890,000			1,701,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,112,000.00		0.00	2,112,000.00	0.02
																					1,701,000.00		0.00	1,701,000.00	0.3
19C0120	โฉนด	113778	0	1	55.90	2	155.90	16,000	2,494,400.00																
						2	155.90	16,000	2,494,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/135	ตึก		392.00			3,292,800	10	10.00	2,963,520				
													2	392.00		8,400	3,292,800			2,963,520				
																					5,457,920.00		0.00	5,457,920.00	0.02
18K0009	โฉนด	56254	3	3	64.50	3	1,564.50	2,000	3,129,000.00																
						3	1,564.50	2,000	3,129,000.00																
																					3,129,000.00		0.00	3,129,000.00	0.3
18K0004	โฉนด	56290	1	3	41.90	3	741.90	7,450	5,527,155.00																
						3	741.90	7,450	5,527,155.00																
																					5,527,155.00		0.00	5,527,155.00	0.3
10G0051/0232	โฉนด	224116	0	0	19.40	2	19.40	17,000	329,800.00																
						2	19.40	17,000	329,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/240	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,018,000.00		0.00	1,018,000.00	0.02
16A0071	โฉนด	147264	0	0	16.00	2,3	16.00	21,000	336,000.00																
						2	16.00	21,000	261,450.00																
						3	16.00	21,000	74,550.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 112/238	ตึก		48.00			1,328,000	10	10.00	1,195,200					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					1,098,090.00		0.00	1,098,090.00	0.02
																					433,110.00		0.00	433,110.00	0.3
10G0051/0237	โฉนด	224121	0	0	20.90	2	20.90	17,000	355,300.00																
						2	20.90	17,000	355,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/245	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,043,500.00		0.00	1,043,500.00	0.02
10G0051/0239	โฉนด	224123	0	0	21.40	2	21.40	17,000	363,800.00																
						2	21.40	17,000	363,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/247	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
																					1,052,000.00		0.00	1,052,000.00	0.02
09W0001/0085	โฉนด	217060	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/49	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
20A0050	โฉนด	178993	0	3	7.00	2	307.00	3,500	1,074,500.00																
						2	307.00	3,500	1,074,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/5	ตึก		91.00			773,500	13	16.00	649,740					
													2	91.00		8,500	773,500			649,740					
																					1,724,240.00		0.00	1,724,240.00	0.02
09L0080	โฉนด	126400	0	0	37.10	2	37.10	16,000	593,600.00																
						2	37.10	16,000	593,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/158	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,052,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09W0001/0116	โฉนด	217091	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/41	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
03N0018	โฉนด	196284	0	0	62.00	2	62.00	6,500	403,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	62.00	6,500	169,000.00															
						2	62.00	6,500	234,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/20	ตึก		144.00			1,224,000	6	6.00	1,150,560				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,150,560				
																					1,553,560.00		0.00	1,553,560.00	0.02
13G0186	โฉนด	148979	0	0	1.00	2	1.00	15,000	15,000.00																
						2	1.00	15,000	15,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/51	ตึก		48.00			340,800	10	10.00	306,720				
																					15,000.00		0.00	15,000.00	0.02
14D0059 /0002	โฉนด	230748	0	0	35.20	2	35.20	13,000	457,600.00																
						2	35.20	13,000	182,000.00																
						2	35.20	13,000	275,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/14	ตึก		56.00			940,800	7	7.00	874,944				
													2	56.00		8,400	470,400			437,472				
													2	56.00		8,400	470,400			437,472				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					1,332,544.00		0.00	1,332,544.00	0.02
13K0025	โฉนด	50716	0	1	86.00	4	186.00	6,000	1,116,000.00																
						4	186.00	6,000	1,116,000.00																
																					1,116,000.00		0.00	1,116,000.00	0.3
04T0101 /0003	โฉนด	244982	0	0	37.40		37.40	6,500	243,100.00																
							37.40																		
09U0006 /0039	โฉนด	213806	0	0	37.50	2	37.50	15,000	562,500.00																
						2	37.50	15,000	270,000.00																
						2	37.50	15,000	292,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 85/39	ตึก		72.00			1,137,600	9	9.00	1,035,216				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
																					1,597,716.00		0.00	1,597,716.00	0.02
16A0257	โฉนด	215692	2	3	45.80	2,3	1,145.80	16,000	18,332,800.00																
						2	1,145.80	16,000	32,000.00																
						2	1,145.80	16,000	64,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	1,145.80	16,000	96,000.00																
						2	1,145.80	16,000	192,000.00																
						2	1,145.80	16,000	432,000.00																
						2	1,145.80	16,000	576,000.00																
						2	1,145.80	16,000	9,248,800.00																
						3	1,145.80	16,000	64,000.00																
						3	1,145.80	16,000	108,000.00																
						3	1,145.80	16,000	128,000.00																
						3	1,145.80	16,000	288,000.00																
						3	1,145.80	16,000	384,000.00																
						3	1,145.80	16,000	5,760,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		27.00			68,850	18	26.00	50,949					
													3	27.00		2,550	68,850			50,949					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 109/2	ตึก		72.00			612,000	18	26.00	452,880					
													3	72.00		8,500	612,000			452,880					
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		144.00			892,800	18	26.00	660,672					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		6,200	892,800			660,672					
										4	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		108.00			831,600	18	26.00	615,384					
													2	108.00		7,700	831,600			615,384					
										5	ตึกแถวสองชั้น 209/19	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264					
													3	96.00		8,300	796,800			589,632					
													3	96.00		8,300	796,800			589,632					
										6	ตึกแถวสองชั้น 209/20	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										7	ตึกแถวสองชั้น 209/21	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										8	ตึกแถวสองชั้น 209/22	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										9	ตึกแถวสองชั้น 209/23	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										10	ตึกแถวสองชั้น 209/24	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										11	ตึกแถวสองชั้น 209/25	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										12	ตึกแถวสองชั้น 209/26	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264					
													2	96.00		8,300	796,800			589,632					
													3	96.00		8,300	796,800			589,632					
										13	ตลาด พื้นที่เกิน 1,000 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		1,440.00			5,616,000	18	26.00	4,155,840					
													3	1,440.00		3,900	5,616,000			4,155,840					
																					14,915,384.00		0.00	14,915,384.00	0.02
																					15,249,461.00		0.00	15,249,461.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
16A0257/0001	โฉนด	229499	1	2	75.90	2	675.90	16,000	10,814,400.00																	
						2	675.90	16,000	160,000.00																	
						2	675.90	16,000	240,000.00																	
						2	675.90	16,000	3,344,000.00																	
						2	675.90	16,000	7,070,400.00																	
										1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		60.00			369,000	18	26.00	273,060					
													3	60.00		6,150	369,000			273,060					
										2	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		40.00			304,000	18	26.00	224,960					
													2	40.00		7,600	304,000			224,960					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 209/29	ตึก		3,344.00			29,092,800	18	26.00	21,528,672					
													2	40.00		8,700	348,000			257,520					
													2	64.00		8,700	556,800			412,032					
													2	732.00		8,700	6,368,400			4,712,616					
													2	2,508.00		8,700	21,819,600			16,146,504					
																					32,568,032.00		0.00	32,568,032.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					273,060.00		0.00	273,060.00	0.3
09U0006/0042	โฉนด	213809	0	0	39.70	2	39.70	15,000	595,500.00																
						2	39.70	15,000	270,000.00																
						2	39.70	15,000	325,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 85/36	ตึก		72.00			1,137,600	9	9.00	1,035,216				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
																					1,630,416.00		0.00	1,630,416.00	0.02
16B0132	โฉนด	136265	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/114	ตึก		84.00			596,400	10	10.00	536,760				
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
09U0006/0024	โฉนด	213791	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	330,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/26	ตึก		66.00			976,800	9	9.00	888,888				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,400	488,400			444,444					
													2	66.00		7,400	488,400			444,444					
																					1,218,888.00		0.00	1,218,888.00	0.02
12L0033	โฉนด	215478	0	0	53.50	2	53.50	15,000	802,500.00																
						2	53.50	15,000	802,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/160	ตึก		77.50			1,302,000	5	5.00	1,236,900				
													2	77.50		8,400	651,000			618,450				
													2	77.50		8,400	651,000			618,450				
																					2,039,400.00		0.00	2,039,400.00	0.02
09U0006 /0036	โฉนด	213803	0	0	39.10	2	39.10	15,000	586,500.00																
						2	39.10	15,000	270,000.00																
						2	39.10	15,000	315,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 85/30	ตึก		72.00			1,137,600	9	9.00	1,035,216				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
													2	72.00		7,900	568,800			517,608				
																					1,620,966.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16L0004/0005	โฉนด	232919	0	0	96.70	2	96.70	10,000	967,000.00																
						2	96.70	10,000	967,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/4	ตึก		289.00			4,855,200	6	6.00	4,563,888				
													2	289.00		8,400	2,427,600			2,281,944				
													2	289.00		8,400	2,427,600			2,281,944				
																					5,530,888.00		0.00	5,530,888.00	0.02
05G0087/0002	โฉนด	233194	0	0	56.40	2	56.40	4,500	253,800.00																
						2	56.40	4,500	253,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/14	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000				
													2	80.00		8,500	680,000			646,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338				
													2	15.00		2,550	38,250			36,338				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	5	5.00	96,900				
													2	12.00		8,500	102,000			96,900				
																					1,033,037.50		0.00	1,033,037.50	0.02
16N0080	โฉนด	152296	0	1	65.00	2	165.00	20,000	3,300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	165.00	20,000	3,300,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 13/25	ตึก		406.00			3,126,200	27	44.00	1,750,672				
													2	406.00		7,700	3,126,200			1,750,672				
																					5,050,672.00		0.00	5,050,672.00	0.02
05G0091/0001	โฉนด	234003	0	0	59.80	2	59.80	4,500	269,100.00																
						2	59.80	4,500	269,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/4	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000				
													2	80.00		8,500	680,000			646,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338				
													2	15.00		2,550	38,250			36,338				
																					951,437.50		0.00	951,437.50	0.02
09U0006/0001	โฉนด	213768	0	0	31.00	2	31.00	15,000	465,000.00																
						2	31.00	15,000	465,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85	ตึก		66.00			976,800	9	9.00	888,888				
													2	66.00		7,400	488,400			444,444				
													2	66.00		7,400	488,400			444,444				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85	ตึก		66.00			976,800	9	9.00	888,888					
													2	66.00		7,400	488,400			444,444					
													2	66.00		7,400	488,400			444,444					
																					1,353,888.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09U0006/0002	โฉนด	213769	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	206,250.00																
						3	22.00	15,000	123,750.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 85/1	ตึก		66.00			1,095,600	9	9.00	996,996					
													2	16.50		8,300	136,950			124,624					
													2	66.00		8,300	547,800			498,498					
													3	49.50		8,300	410,850			373,874					
																					497,623.50		0.00	497,623.50	0.3
																					829,372.50		50,000,000.00	0.00	0.03
20D0050/0002	โฉนด	227730	0	0	36.60	2	36.60	0	0.00																
						2	36.60	0	0.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		105.00			892,500	6	6.00	838,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	22/20	ตึก		105.00			892,500	6	6.00	838,950					
													2	105.00		8,500	892,500			838,950					
																					838,950.00		0.00	838,950.00	0.02
20F0043/0001	โฉนด	235992	7	0	0.00	1	2,800.00	1,400	3,920,000.00																
						1	2,800.00	1,400	3,920,000.00																
																					3,920,000.00		3,920,000.00	0.00	0.01
09U0006/0005	โฉนด	213772	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	165,000.00																
						3	22.00	15,000	165,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 85/4	ตึก		66.00			1,095,600	9	9.00	996,996					
													2	66.00		8,300	547,800			498,498					
													3	66.00		8,300	547,800			498,498					
																					663,498.00		0.00	663,498.00	0.02
																					663,498.00		0.00	663,498.00	0.3
20G0028	โฉนด	182937	0	0	64.20	2	64.20	3,500	224,700.00																
						2	64.20	3,500	61,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	27.40	2	27.40	10,000	274,000.00																
						2	27.40	10,000	274,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/39	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
09S0090/0001/0005	โฉนด	234963																			224,700.00		0.00	224,700.00	0.02
																					1,124,630.00		0.00	1,124,630.00	0.02
20P0019	โฉนด	169023	0	1	25.90	2	125.90	3,500	440,650.00																
						2	125.90	3,500	440,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/14	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					1,606,500.00		0.00	1,606,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					440,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20U0035/0001	โฉนด	229445	0	0	45.70	2	45.70	1,800	82,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/18	ตึก		80.00			680,000	7	7.00	632,400					
						2	45.70	1,800	82,260.00				2	80.00		8,500	680,000			632,400					
																					82,260.00		0.00	82,260.00	0.02
																					632,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09U0006/0010	โฉนด	213777	0	0	38.11	2	38.11	15,000	571,650.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 85/9	ตึก		66.00			1,016,400	9	9.00	924,924					
						2	38.11	15,000	571,650.00				2	66.00		7,700	508,200			462,462					
													2	66.00		7,700	508,200			462,462					
																					1,496,574.00		0.00	1,496,574.00	0.02
08I0065	โฉนด	62793	0	1	9.00	2,3	109.00	3,500	381,500.00																
						2	109.00	3,500	367,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	109.00	3,500	14,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 15/29	ตึก		195.00			3,276,000	10	10.00	2,948,400					
													2	375.00		8,400	3,150,000			2,835,000					
													3	15.00		8,400	126,000			113,400					
																					3,202,500.00		0.00	3,202,500.00	0.02
																					127,400.00		0.00	127,400.00	0.3
08I0066	โฉนด	62794	0	1	9.00	2	109.00	3,500	381,500.00																
						2	109.00	3,500	381,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	10	10.00	57,375					
													2	25.00		2,550	63,750			57,375					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					493,955.00		0.00	493,955.00	0.02
08K0008	โฉนด	59013	4	1	54.00	2	1,754.00	3,050	5,349,700.00																
						2	1,754.00	3,050	5,349,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	72.00		8,500	612,000			550,800					
														80.00			656,000	10	40.00	393,600					
													2	80.00		8,200	656,000			393,600					
																					6,294,100.00		0.00	6,294,100.00	0.02
08V0021	โฉนด	173755	0	1	12.00	2	112.00	12,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/56	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120					
						2	112.00	12,000	1,344,000.00				2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120					
																					3,249,120.00		0.00	3,249,120.00	0.02
13C0074	โฉนด	57045	0	2	31.80	2	231.80	6,000	1,390,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/7	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000					
						2	231.80	6,000	480,000.00				2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000					
																					2,928,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0196	โฉนด	186705	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00																
						2	24.00	16,500	396,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/179	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					888,480.00		0.00	888,480.00	0.02
04G0316	โฉนด	143560	0	0	33.80	2	33.80	16,500	557,700.00																
						2	33.80	16,500	557,700.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/72	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					557,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0167	โฉนด	225676	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1061	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 33/1061	ไม้		24.00			61,200	4	12.00	53,856					
													2	24.00		2,550	61,200			53,856					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					640,096.00		0.00	640,096.00	0.02
04K0247	โฉนด	129047	0	0	61.00	2	61.00	17,000	1,037,000.00																
						2	61.00	17,000	1,037,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/149	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250				
													2	105.00		8,500	892,500			803,250				
																					1,840,250.00		0.00	1,840,250.00	0.02
06V0022 /0005	โฉนด	234489	0	1	10.20	2	110.20	3,800	418,760.00																
						2	110.20	3,800	11,400.00																
						2	110.20	3,800	114,000.00																
						2	110.20	3,800	293,360.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/5	ตึก		120.00			1,020,000	5	5.00	969,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			969,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 89/5	ตึก		12.00			30,600	5	5.00	29,070				
													2	12.00		2,550	30,600			29,070				
																					1,416,830.00		0.00	1,416,830.00	0.02
06V0022	โฉนด	104639	0	0	27.70	3	27.70	10,000	277,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	27.70	10,000	277,000.00																
																					277,000.00		0.00	277,000.00	0.3
18C0045	โฉนด	213493	0	1	32.70	1	132.70	16,000	2,123,200.00																
						1	132.70	16,000	2,123,200.00																
																					2,123,200.00		2,123,200.00	0.00	0.01
06V0022/0003	โฉนด	234487	0	0	71.20	2	71.20	3,800	270,560.00																
						2	71.20	3,800	28,500.00																
						2	71.20	3,800	57,000.00																
						2	71.20	3,800	185,060.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/7	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500				
													2	60.00		8,500	510,000			484,500				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 89/7	ตึก		30.00			76,500	5	5.00	72,675				
													2	30.00		2,550	76,500			72,675				
																					827,735.00		0.00	827,735.00	0.02
04R0114	โฉนด	69901	0	0	63.00	2	63.00	17,000	1,071,000.00																
						2	63.00	17,000	1,071,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/115	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350				
													2	99.00		8,500	841,500			757,350				
																					1,828,350.00		0.00	1,828,350.00	0.02
04S0155	โฉนด	156096	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 316	ตึก		49.50			376,200	10	10.00	338,580				
													2	49.50		7,600	376,200			338,580				
																					685,080.00		0.00	685,080.00	0.02
12O0005/0006/004	โฉนด	235613	0	0	19.90	2	19.90	3,400	67,660.00																
						2	19.90	3,400	67,660.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/16	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
																					840,960.00		0.00	840,960.00	0.02
11M0031/0002	โฉนด	233984	0	2	22.20	4	222.20	7,500	1,666,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	222.20	7,500	1,666,500.00																
																					1,666,500.00		0.00	1,666,500.00	0.60
06V0022/0004	โฉนด	234488	0	0	72.30	2	72.30	3,800	274,740.00																
						2	72.30	3,800	11,400.00																
						2	72.30	3,800	57,000.00																
						2	72.30	3,800	206,340.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/6	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500				
													2	60.00		8,500	510,000			484,500				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 89/6	ตึก		12.00			30,600	5	5.00	29,070				
													2	12.00		2,550	30,600			29,070				
																					788,310.00		0.00	788,310.00	0.02
03I0231/0001	โฉนด	232904	0	0	34.60	2	34.60	5,500	190,300.00																
						2	34.60	5,500	78,650.00																
						2	34.60	5,500	111,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/49	ตึก		81.20			617,120	5	5.00	586,264				
													2	81.20		7,600	617,120			586,264				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					776,564.00		0.00	776,564.00	0.02
04Z0191	โฉนด	168838	0	1	18.00	2	118.00	26,000	3,068,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/160	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	118.00	26,000	3,068,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					4,169,600.00		0.00	4,169,600.00	0.02
06F0015	โฉนด	161356	0	0	55.00	2	55.00	9,000	495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/6	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	55.00	9,000	495,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,566,000.00		0.00	1,566,000.00	0.02
10J0067	โฉนด	138656	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/97	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	17,000	391,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					883,480.00		0.00	883,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10N0156/0004	โฉนด	220765	0	0	19.50	2,3	19.50	12,000	234,000.00																
						2	19.50	12,000	167,160.00																
						3	19.50	12,000	66,840.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 99/1075	ตึก		54.00			1,597,050	7	7.00	1,485,256				
													2	27.00		8,450	228,150			212,180				
													2	54.00		8,450	456,300			424,359				
													2	54.00		8,450	456,300			424,359				
													3	54.00		8,450	456,300			424,359				
																					1,228,057.50		0.00	1,228,057.50	0.02
																					491,199.00		0.00	491,199.00	0.3
08J0014	โฉนด	209495	0	1	5.20	2	105.20	2,600	273,520.00																
						2	105.20	2,600	273,520.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/7	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840				
													2	48.00		8,500	408,000			399,840				
																					673,360.00		0.00	673,360.00	0.02
08J0020	โฉนด	209498	0	1	4.50	2	104.50	2,600	271,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	104.50	2,600	271,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					539,450.00		0.00	539,450.00	0.02
08J0021	โฉนด	209499	0	1	32.20	1	132.20	2,600	343,720.00																
						1	132.20	2,600	343,720.00																
																					343,720.00		343,720.00	0.00	0.01
07R0417	โฉนด	208172	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/826	ตึก		28.00			414,400	19	28.00	298,368					
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
																					458,368.00		0.00	458,368.00	0.02
07R0494	โฉนด	208194	0	0	15.60	2	15.60	10,000	156,000.00																
						2	15.60	10,000	156,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/749	ตึก		28.00			414,400	19	28.00	298,368					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
																					454,368.00		0.00	454,368.00	0.02
07R0323	โฉนด	208110	0	0	15.80	2	15.80	10,000	158,000.00																
						2	15.80	10,000	158,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/920	ตึก		28.00			414,400	19	28.00	298,368					
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
													2	28.00		7,400	207,200			149,184					
																					456,368.00		0.00	456,368.00	0.02
17F0010/0002	โฉนด	225570	3	1	81.40	2	1,381.40	1,900	2,624,660.00																
						2	1,381.40	1,900	2,624,660.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
										8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		32.00			262,400	10	40.00	157,440					
													2	32.00		8,200	262,400			157,440					
										9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			984,000	10	30.00	688,800					
													2	120.00		8,200	984,000			688,800					
																					6,093,980.00		0.00	6,093,980.00	0.02
09D0331	โฉนด	92479	0	0	39.00	2	39.00	22,000	858,000.00																
						2	39.00	22,000	858,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/145	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,623,000.00		0.00	1,623,000.00	0.02
17F0010/0001	โฉนด	225569	3	2	82.00	2	1,482.00	1,900	2,815,800.00																
						2	1,482.00	1,900	2,815,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้นไม่มี	ไม้		48.00			379,200	10	40.00	227,520					
													2	48.00		7,900	379,200			227,520					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		30.00			246,000	10	40.00	147,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	ไม่มี	ไม้		30.00			246,000	10	40.00	147,600					
													2	30.00		8,200	246,000			147,600					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					5,940,600.00		0.00	5,940,600.00	0.02
17F0010	โฉนด	50467	3	2	80.90	2	1,480.90	1,900	2,813,710.00																
						2	1,480.90	1,900	2,813,710.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		180.00			1,476,000	10	40.00	885,600					
													2	180.00		8,200	1,476,000			885,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					5,688,310.00		0.00	5,688,310.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16I0053	โฉนด	166390	0	0	80.40	2	80.40	10,000	804,000.00																
						2	80.40	10,000	331,500.00																
						2	80.40	10,000	472,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว -	ตึก		189.00			1,455,300	5	5.00	1,382,535					
													2	189.00		7,700	1,455,300			1,382,535					
																					2,186,535.00		0.00	2,186,535.00	0.02
18S0001	โฉนด	59165	1	3	76.90	2	776.90	6,000	4,661,400.00																
						2	776.90	6,000	4,661,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/21	ตึก		90.00			1,512,000	5	5.00	1,436,400					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/22	ตึก		90.00			1,512,000	5	5.00	1,436,400					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/20	ตึก		90.00			1,512,000	5	5.00	1,436,400					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/19	ตึก	2	90.00		8,400	756,000			718,200					
														90.00			1,512,000	5	5.00	1,436,400					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
													2	90.00		8,400	756,000			718,200					
																					10,407,000.00		0.00	10,407,000.00	0.02
17M0001	โฉนด	50240	1	0	15.90	2	415.90	1,900	790,210.00																
						2	415.90	1,900	228,000.00																
						2	415.90	1,900	562,210.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 12/27	ตึก		480.00			4,032,000	4	4.00	3,870,720					
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,870,720					
																					4,660,930.00		0.00	4,660,930.00	0.02
20J0028/0001	โฉนด	233042	0	0	42.60	2	42.60	3,500	149,100.00																
						2	42.60	3,500	38,850.00																
						2	42.60	3,500	110,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		126.00			1,071,000	5	5.00	1,017,450					
													2	126.00		8,500	1,071,000			1,017,450					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,166,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0358	โฉนด	81265	0	0	26.00	2 2	26.00 26.00	18,000 18,000	468,000.00 468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/33	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					960,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0359	โฉนด	81266	0	0	27.00	2 2	27.00 27.00	18,000 18,000	486,000.00 486,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/31	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	28	46.00	295,488 295,488					
																					486,000.00		0.00	486,000.00	0.02
																					295,488.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0285/0002	โฉนด	232440	0	0	53.00	2 2	53.00 53.00	0 0	0.00 0.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 46/21	ตึก		62.50			925,000	5	5.00	878,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
													2	62.50		7,400	462,500			439,375					
																					878,750.00		0.00	878,750.00	0.02
20O0063/0002	โฉนด	231748	0	0	50.90	2	50.90	1,800	91,620.00																
						2	50.90	1,800	91,620.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/11	ตึก		80.00			680,000	6	6.00	639,200					
													2	80.00		8,500	680,000			639,200					
																					730,820.00		0.00	730,820.00	0.02
06Q0268	โฉนด	93417	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																
						2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/102	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,543,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20G0028/0001	โฉนด	234842	0	0	50.00	2	50.00	1,600	80,000.00																
						2	50.00	1,600	32,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	1,600	48,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/14	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					692,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0144	โฉนด	147792	0	0	24.30	2,3	24.30	25,000	607,500.00																
						2	24.30	25,000	405,000.00																
						3	24.30	25,000	202,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 125/1	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													3	60.00		8,300	498,000			448,200				
																					1,301,400.00		0.00	1,301,400.00	0.02
																					650,700.00		0.00	650,700.00	0.3
06R0145	โฉนด	147793	0	0	20.00	2,3	20.00	25,000	500,000.00																
						2	20.00	25,000	333,250.00																
						3	20.00	25,000	166,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 125/2	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					1,229,650.00		0.00	1,229,650.00	0.02
																					614,950.00		0.00	614,950.00	0.3
17G0012	โฉนด	87754	1	0	5.00	1	405.00	6,150	2,490,750.00																
						1	405.00	6,150	2,490,750.00																
																					2,490,750.00		2,490,750.00	0.00	0.01
17G0007	โฉนด	87758	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																
																					2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01
17G0006	โฉนด	87759	1	0	0.00	1	400.00	5,250	2,100,000.00																
						1	400.00	5,250	2,100,000.00																
																					2,100,000.00		2,100,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03X0186	โฉนด	179242	0	0	48.10	2	48.10	20,000	962,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/206	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400				
						2	48.10	20,000	962,000.00					96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,696,400.00		0.00	1,696,400.00	0.02
03X0192	โฉนด	179248	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/200	ตึก	2	91.00		8,500	773,500	10	10.00	696,150				
						2	36.00	20,000	720,000.00					91.00		8,500	773,500			696,150				
																					1,416,150.00		0.00	1,416,150.00	0.02
03X0299	โฉนด	179312	0	0	51.00	2	51.00	20,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/236	ตึก	2	130.00		8,500	1,105,000	10	10.00	994,500				
						2	51.00	20,000	1,020,000.00					130.00		8,500	1,105,000			994,500				
																					2,014,500.00		0.00	2,014,500.00	0.02
03X0300	โฉนด	179313	0	0	41.00	2	41.00	20,000	820,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	41.00	20,000	820,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/237	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500				
																					1,814,500.00		0.00	1,814,500.00	0.02
05U0021	โฉนด	182556	0	0	32.00	2,3	32.00	6,500	208,000.00																
						2	32.00	6,500	169,000.00																
						3	32.00	6,500	39,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 40/76	ตึก		150.00			1,110,000	13	16.00	932,400				
													2	50.00		7,400	370,000			310,800				
													2	75.00		7,400	555,000			466,200				
													3	25.00		7,400	185,000			155,400				
																					194,400.00		0.00	194,400.00	0.3
																					946,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05U0020	โฉนด	182557	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	78,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 40/77	ตึก		150.00			1,287,600	10	10.00	1,158,840				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		7,400	177,600			159,840					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,314,840.00		0.00	1,314,840.00	0.02
10E0030	โฉนด	129879	0	0	39.80	2	39.80	17,000	676,600.00																
						2	39.80	17,000	676,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/30	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,533,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16L0004	โฉนด	94715	0	1	41.70	2	141.70	5,200	736,840.00																
						2	141.70	5,200	736,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169	ตึก		240.00			4,032,000	6	6.00	3,790,080					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,895,040					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,895,040					
																					4,526,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16L0004/0001	โฉนด	232915	0	0	69.90	2	69.90	10,000	699,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	69.90	10,000	699,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/8	ตึก		172.00			2,889,600	6	6.00	2,716,224				
													2	172.00		8,400	1,444,800			1,358,112				
													2	172.00		8,400	1,444,800			1,358,112				
																					3,415,224.00		0.00	3,415,224.00	0.02
16L0004/0002	โฉนด	232916	0	1	9.00	2	109.00	10,000	1,090,000.00																
						2	109.00	10,000	1,090,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/7	ตึก		374.00			6,283,200	6	6.00	5,906,208				
													2	374.00		8,400	3,141,600			2,953,104				
													2	374.00		8,400	3,141,600			2,953,104				
																					6,996,208.00		0.00	6,996,208.00	0.02
16L0004/0003	โฉนด	232917	0	1	16.40	2	116.40	10,000	1,164,000.00																
						2	116.40	10,000	1,164,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/6	ตึก		357.00			5,997,600	6	6.00	5,637,744				
													2	357.00		8,400	2,998,800			2,818,872				
													2	357.00		8,400	2,998,800			2,818,872				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,801,744.00		0.00	6,801,744.00	0.02
16L0004/0004	โฉนด	232918	0	1	47.10	2	147.10	10,000	1,471,000.00																
						2	147.10	10,000	1,471,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 169/5	ตึก		312.00			5,241,600	6	6.00	4,927,104					
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,463,552					
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,463,552					
																					6,398,104.00		0.00	6,398,104.00	0.02
02K0001	โฉนด	37480	10	1	40.60	1	4,140.60	5,000	20,703,000.00																
						1	4,140.60	5,000	20,703,000.00																
																					20,703,000.00		20,703,000.00	0.00	0.01
12B0077	โฉนด	178827	0	1	0.00	2,3	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	870,000.00																
						3	100.00	12,000	330,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ตึก		110.00			643,500	10	10.00	579,150					
													3	110.00		5,850	643,500			579,150					
																					870,000.00		0.00	870,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					909,150.00		0.00	909,150.00	0.3
12B0078	โฉนด	178828	0	1	0.00	2,3	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	822,000.00																
						3	100.00	12,000	378,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/9	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													3	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				
																					1,303,950.00		0.00	1,303,950.00	0.02
																					1,341,900.00		0.00	1,341,900.00	0.3
06R0198 /0004/00 01	โฉนด	234090	0	0	2.50	2	2.50	10,000	25,000.00																
						2	2.50	10,000	25,000.00																
																					25,000.00		0.00	25,000.00	0.02
20A0060 /0001	โฉนด	220999	0	1	0.80	2	100.80	1,600	161,280.00																
						2	100.80	1,600	12,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	100.80	1,600	25,600.00															
			2			2	100.80	1,600	123,680.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	ตึก		30.00			76,500	5	5.00	72,675				
													2	30.00		2,550	76,500			72,675				
																					723,555.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0178	โฉนด	225687	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00															
						2	16.00	10,000	160,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1072	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 33/1072	ไม้		24.00			61,200	4	12.00	53,856				
													2	24.00		2,550	61,200			53,856				
																					640,096.00		0.00	640,096.00	0.02
06P0494	โฉนด	151995	0	0	10.00	2	10.00	18,000	180,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	10.00	18,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 256/26	ตึก		32.00			243,200	10	10.00	218,880				
													2	32.00		7,600	243,200			218,880				
																					398,880.00		0.00	398,880.00	0.02
04G0046	โฉนด	186557	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00																
						2	37.00	16,500	610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/31	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					1,467,300.00		0.00	1,467,300.00	0.02
04G0048	โฉนด	186559	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00																
						2	37.00	16,500	610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/33	ตึก		112.00			952,000	12	14.00	818,720				
													2	112.00		8,500	952,000			818,720				
																					1,429,220.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0109	โฉนด	186620	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/94	ตึก		91.00			773,500	12	14.00	665,210					
													3	91.00		8,500	773,500			665,210					
																					594,000.00		0.00	594,000.00	0.02
																					665,210.00		0.00	665,210.00	0.3
04G0124	โฉนด	186635	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 389/109	ตึก		120.00			1,008,000	12	14.00	866,880					
													2	120.00		8,400	1,008,000			866,880					
																					1,460,880.00		0.00	1,460,880.00	0.02
06X0053	โฉนด	73591	0	1	45.10	2,3	145.10	12,000	1,741,200.00																
						2	145.10	12,000	1,014,600.00																
						3	145.10	12,000	726,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 104/1	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		30.00			208,500	10	10.00	187,650					
													3	30.00		6,950	208,500			187,650					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		100.00			695,000	10	10.00	625,500					
													3	100.00		6,950	695,000			625,500					
																					1,539,750.00		0.00	1,539,750.00	0.3
																					1,871,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13U0030	นส.3 ก	13915	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	6,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 107/6	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					1,820,900.00		0.00	1,820,900.00	0.02
10D0151	โฉนด	122227	0	0	44.20	2	44.20	17,000	751,400.00																
						2	44.20	17,000	751,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/223	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					751,400.00		0.00	751,400.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
10D0152	โฉนด	122228	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/222	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					408,000.00		0.00	408,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
04G0132	โฉนด	186641	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/115	ตึก		84.00			714,000	12	14.00	614,040					
													2	84.00		8,500	714,000			614,040					
																					1,208,040.00		0.00	1,208,040.00	0.02
03I0227	โฉนด	64686	0	0	31.00	2	31.00	6,500	201,500.00																
						2	31.00	6,500	69,550.00																
						2	31.00	6,500	131,950.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/54	ตึก		81.20			617,120	5	5.00	586,264					
													2	81.20		7,600	617,120			586,264					
																					787,764.00		0.00	787,764.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0329	โฉนด	179373	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/38	ตึก		90.00			666,000	14	18.00	546,120					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			546,120					
																					906,120.00		0.00	906,120.00	0.02
04G0064	โฉนด	186575	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/49	ตึก		72.00			723,444	12	14.00	622,162					
						2	24.00	16,500	396,000.00				2	95.19		7,600	723,444			622,162					
																					1,018,161.84		0.00	1,018,161.84	0.02
07P0045 /0001	โฉนด	235736	0	0	50.00	1	50.00	4,600	230,000.00																
						1	50.00	4,600	230,000.00																
																					230,000.00		230,000.00	0.00	0.01
10E0139	โฉนด	129987	0	0	86.50	2	86.50	17,000	1,470,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84.00			714,000	20	30.00	499,800					
						2	86.50	17,000	1,470,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	21/138	ตึก		84.00			714,000	20	30.00	499,800					
													2	84.00		8,500	714,000			499,800					
																					1,970,300.00		0.00	1,970,300.00	0.02
10E0196	โฉนด	130043	0	0	96.50	2	96.50	17,000	1,640,500.00																
						2	96.50	17,000	1,640,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/194	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,941,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0030	โฉนด	46465	0	0	97.60	4	97.60	9,000	878,400.00																
						4	97.60	9,000	878,400.00																
																					878,400.00		0.00	878,400.00	0.3
10F0031	โฉนด	107154	0	1	0.20	1	100.20	9,000	901,800.00																
						1	100.20	9,000	901,800.00																
																					901,800.00		901,800.00	0.00	0.01
07P0045/0002	โฉนด	235737	0	0	50.00	1	50.00	4,600	230,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	50.00	4,600	230,000.00																
																					230,000.00		230,000.00	0.00	0.01
10J0112	โฉนด	138701	0	0	23.00	2	23.00	17,000	391,000.00																
						2	23.00	17,000	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/47	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					883,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0064	โฉนด	87124	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	21,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/37	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					513,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0230	โฉนด	98895	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00																
						2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/114	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
10N0324	โฉนด	98957	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/184	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0364	โฉนด	174419	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
18R0030/0006/0001	โฉนด	233791	0	1	76.40	2	176.40	6,000	1,058,400.00																
						2	176.40	6,000	1,058,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	10	40.00	73,440					
													2	48.00		2,550	122,400			73,440					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		20.00			170,000	10	40.00	102,000					
													2	20.00		8,500	170,000			102,000					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		20.00			164,000	10	40.00	98,400					
													2	20.00		8,200	164,000			98,400					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		72.00			612,000	10	40.00	367,200					
													2	72.00		8,500	612,000			367,200					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 42/16	ไม้		78.00			639,600	10	40.00	383,760					
													2	78.00		8,200	639,600			383,760					
																					2,508,240.00		0.00	2,508,240.00	0.02
16A0024	โฉนด	115708	0	0	48.00	2	48.00	12,000	576,000.00																
						2	48.00	12,000	576,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 111/26	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,494,000.00		0.00	1,494,000.00	0.02
16N0145	โฉนด	101444	0	3	25.80	2	325.80	20,000	6,516,000.00																
						2	325.80	20,000	6,516,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/58	ตึก		360.00			3,060,000	18	26.00	2,264,400				
													2	360.00		8,500	3,060,000			2,264,400				
																					8,780,400.00		0.00	8,780,400.00	0.02
04G0141	โฉนด	186650	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/124	ตึก		84.00			714,000	12	14.00	614,040				
													2	84.00		8,500	714,000			614,040				
																					1,208,040.00		0.00	1,208,040.00	0.02
04G0145	โฉนด	186654	0	0	23.00	2	23.00	16,500	379,500.00																
						2	23.00	16,500	379,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/128	ตึก		72.00			547,200	12	14.00	470,592				
													2	72.00		7,600	547,200			470,592				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					850,092.00		0.00	850,092.00	0.02
04G0182	โฉนด	186691	0	0	23.00	2	23.00	16,500	379,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 389/165	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	23.00	16,500	379,500.00				3	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					379,500.00		0.00	379,500.00	0.02
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.3
04G0206	โฉนด	186715	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/189	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
						2	37.00	16,500	610,500.00				3	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					610,500.00		0.00	610,500.00	0.02
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.3
04G0211	โฉนด	186720	0	0	37.00	2	37.00	16,500	610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/194	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
						2	37.00	16,500	610,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					610,500.00		0.00	610,500.00	0.02
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.3
04T0021	โฉนด	211648	0	0	42.70	2	42.70	6,500	277,550.00																
						2	42.70	6,500	277,550.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/60	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													3	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					277,550.00		0.00	277,550.00	0.02
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.3
04T0028	โฉนด	211645	0	0	23.20	2	23.20	6,500	150,800.00																
						2	23.20	6,500	150,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/52	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					561,200.00		0.00	561,200.00	0.02
04T0030	โฉนด	211643	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/54	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					553,400.00		0.00	553,400.00	0.02
04T0044	โฉนด	211619	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/28	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		0.00	556,650.00	0.02
04T0046	โฉนด	211617	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/26	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04T0047	โฉนด	211616	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	211/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		0.00	556,650.00	0.02
04T0050	โฉนด	211613	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/22	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		0.00	556,650.00	0.02
04T0054	โฉนด	211624	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00																
						2	22.50	6,500	146,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/13	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		0.00	556,650.00	0.02
04T0062	โฉนด	211641	0	0	22.40	2	22.40	6,500	145,600.00																
						2	22.40	6,500	145,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/10	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,000.00		0.00	556,000.00	0.02
04T0070	โฉนด	211633	0	0	22.50	2	22.50	6,500	146,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/2	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	22.50	6,500	146,250.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					556,650.00		0.00	556,650.00	0.02
04X0031	โฉนด	200028	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/64	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	24.00	15,000	360,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					892,800.00		0.00	892,800.00	0.02
04X0034	โฉนด	200025	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/67	ตึก		80.00			592,000	11	12.00	520,960					
						2	16.00	15,000	240,000.00				2	80.00		7,400	592,000			520,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					760,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0033	โฉนด	200026	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/66	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	15,000	240,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.02
04X0032	โฉนด	200027	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/65	ตึก		40.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	15,000	240,000.00				2	40.00		7,400	296,000			266,400					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.02
04X0036	โฉนด	200023	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 180/69	ตึก		40.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	15,000	240,000.00				2	40.00		7,400	296,000			266,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.02
04X0070	โฉนด	199997	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/32	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					729,360.00		0.00	729,360.00	0.02
04X0094	โฉนด	199965	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/17	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					729,360.00		0.00	729,360.00	0.02
04X0100	โฉนด	199959	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/23	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					729,360.00		0.00	729,360.00	0.02
09B0062	โฉนด	122670	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 23/45	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
						2	23.00	15,000	345,000.00				2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					345,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0026	โฉนด	197567	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/51	ตึก		120.00			888,000	11	12.00	781,440					
						2	21.00	15,000	315,000.00				2	120.00		7,400	888,000			781,440					
																					1,096,440.00		0.00	1,096,440.00	0.02
09I0275	โฉนด	126309	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/50	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	31.00	21,000	651,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					651,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0077	โฉนด	96482	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 90/9	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	60.00	21,000	1,260,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					1,260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0338	โฉนด	103338	0	0	77.40	2	77.40	21,000	1,625,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/18	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	77.40	21,000	1,625,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,727,000.00		0.00	2,727,000.00	0.02
09K0487	โฉนด	145713	0	0	44.10	2	44.10	21,000	926,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 78/39	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
						2	44.10	21,000	926,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					1,692,180.00		0.00	1,692,180.00	0.02
09K0659	โฉนด	92698	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/67	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0073	โฉนด	126406	0	0	32.40	2	32.40	22,000	712,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/151	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	32.40	22,000	712,800.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					712,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0165	โฉนด	127145	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/209	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					22,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0171	โฉนด	127150	0	0	22.00	2,3	22.00	22,000	484,000.00																
						2	22.00	22,000	363,000.00																
						3	22.00	22,000	121,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 50/204	ตึก		40.00			632,000	10	10.00	568,800					
													2	20.00		7,900	158,000			142,200					
													2	40.00		7,900	316,000			284,400					
													3	20.00		7,900	158,000			142,200					
																					263,200.00		0.00	263,200.00	0.3
																					789,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0092	โฉนด	85642	0	0	46.00	2	46.00	21,000	966,000.00																
						2	46.00	21,000	966,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/51	ตึก		126.00			1,071,000	26	42.00	621,180					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			621,180					
																					1,587,180.00		0.00	1,587,180.00	0.02
04F0153	โฉนด	218797	0	0	28.30	2	28.30	17,000	481,100.00																
						2	28.30	17,000	481,100.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 129/90	ตึก		96.00			1,420,800	10	10.00	1,278,720					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,759,820.00		0.00	1,759,820.00	0.02
04A0058	โฉนด	215102	0	0	19.90	2	19.90	3,200	63,680.00																
						2	19.90	3,200	63,680.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 398/2	ตึก		96.00			710,400	8	8.00	653,568					
													2	96.00		7,400	710,400			653,568					
																					717,248.00		0.00	717,248.00	0.02
04G0123	โฉนด	186634	0	0	36.00	3	36.00	16,500	594,000.00																
						3	36.00	16,500	594,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 389/108	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					1,501,200.00		0.00	1,501,200.00	0.3
04T0016	โฉนด	211595	0	0	26.10	2	26.10	6,500	169,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 211/44	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	26.10	6,500	169,650.00				3	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					169,650.00		0.00	169,650.00	0.02
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.3
19A0086 /0004	โฉนด	217255	0	0	55.70	2	55.70	12,000	668,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/75	ตึก		77.00			1,293,600	3	3.00	1,254,792					
						2	55.70	12,000	668,400.00				2	77.00		8,400	646,800			627,396					
													2	77.00		8,400	646,800			627,396					
																					1,923,192.00		0.00	1,923,192.00	0.02
19A0086 /0002	โฉนด	217253	0	0	62.50	2	62.50	12,000	750,000.00																
						2	62.50	12,000	750,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		218.00			0	10	10.00	0					
													2	109.00		8,400	0			0					
													2	109.00		8,400	0			0					
																					750,000.00		0.00	750,000.00	0.02
16J0126	โฉนด	150098	0	3	18.80	2	318.80	21,500	6,854,200.00																
						2	318.80	21,500	6,854,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		30.00				3							
																					6,854,200.00		0.00	6,854,200.00	0.02
16J0115/0001	โฉนด	232560	0	2	67.20	3	267.20	16,000	4,275,200.00																
						3	267.20	16,000	4,275,200.00																
																					4,275,200.00		0.00	4,275,200.00	0.3
16J0115/0002	โฉนด	232561	0	2	41.60	3	241.60	16,000	3,865,600.00																
						3	241.60	16,000	3,865,600.00																
																					3,865,600.00		0.00	3,865,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16J0115/0003	โฉนด	232562	0	2	54.60	3	254.60	16,000	4,073,600.00																
						3	254.60	16,000	4,073,600.00																
																					4,073,600.00		0.00	4,073,600.00	0.3
16J0115/0004	โฉนด	232563	0	2	67.60	2,3	267.60	16,000	4,281,600.00																
						2	267.60	16,000	320,000.00																
						3	267.60	16,000	3,961,600.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	อื่นๆ		80.00			204,000	5	0.00	204,000				
													2	80.00		2,550	204,000			204,000				
																					524,000.00		0.00	524,000.00	0.02
																					3,961,600.00		0.00	3,961,600.00	0.3
16J0115/0005	โฉนด	232564	0	2	55.00	3	255.00	16,000	4,080,000.00																
						3	255.00	16,000	4,080,000.00																
																					4,080,000.00		0.00	4,080,000.00	0.3
16J0115/0006	โฉนด	232565	0	2	45.70	3	245.70	16,000	3,931,200.00																
						3	245.70	16,000	64,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	245.70	16,000	3,867,200.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น -	ครึ่งตึกครึ่งไม้	 3	16.00 16.00		 7,500	120,000 120,000	5	10.00	108,000 108,000					
																					4,039,200.00		0.00	4,039,200.00	0.3
10A0238	โฉนด	161567	0	0	14.00	2 2	14.00 14.00	12,000 12,000	168,000.00 168,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 156/2	ตึก	 2	80.00 80.00		 7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					700,800.00		0.00	700,800.00	0.02
14A0014	โฉนด	203005	0	0	88.50	2 2	88.50 88.50	6,300 6,300	557,550.00 557,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 52/17	ตึก	 2	200.00 200.00		 8,400	1,680,000 1,680,000	10	10.00	1,512,000 1,512,000					
																					2,069,550.00		0.00	2,069,550.00	0.02
09D0116	โฉนด	130413	0	0	20.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							20.00																			
09D0473	โฉนด	130414	0	0	20.00		20.00																			
09D0119	โฉนด	130417	0	0	20.00		20.00																			
09D0120	โฉนด	130418	0	0	20.00		20.00																			
09D0127	โฉนด	130425	0	0	20.00		20.00																			
09D0134	โฉนด	130432	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00																	
						2	20.00	22,000	412,500.00																	
						3	20.00	22,000	27,500.00																	
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 44/56	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													3	5.00		7,400	37,000			33,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,178,400.00		0.00	1,178,400.00	0.02
																						60,800.00		0.00	60,800.00	0.3
09D0136	โฉนด	130434	0	0	20.00		20.00																			
09D0069	โฉนด	122976	0	0	16.00		16.00																			
09D0075	โฉนด	127186	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																	
						2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/296	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																						991,360.00		0.00	991,360.00	0.02
09D0087	โฉนด	127185	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00																	
						2	20.00	22,000	440,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/297	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																						1,079,360.00		0.00	1,079,360.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0091	โฉนด	127181	0	0	16.00		16.00																		
09D0092	โฉนด	127180	0	0	16.00		16.00																		
09D0093	โฉนด	127179	0	0	16.00		16.00																		
09D0094	โฉนด	127178	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/304	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					661,360.00		0.00	661,360.00	0.02
12L0104/0128	โฉนด	221906	0	0	24.50	2	24.50	15,000	367,500.00																
						2	24.50	15,000	367,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/128	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				
													2	55.00		7,400	407,000			378,510				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/128	ตึก		55.00			814,000	7	7.00	757,020					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
													2	55.00		7,400	407,000			378,510					
																					1,124,520.00		0.00	1,124,520.00	0.02
05G0092	โฉนด	73235	0	0	64.30	3	64.30	6,500	417,950.00																
						3	64.30	6,500	417,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/2	ตึก		80.00			680,000	5	5.00	646,000					
													2	80.00		8,500	680,000			646,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	5	5.00	36,338					
													3	15.00		2,550	38,250			36,338					
																					646,000.00		0.00	646,000.00	0.02
																					454,287.50		0.00	454,287.50	0.3
05G0091	โฉนด	73236	0	0	27.80	3	27.80	5,700	158,460.00																
						3	27.80	5,700	158,460.00																
																					158,460.00		0.00	158,460.00	0.3
07I0089	โฉนด	214543	0	0	54.40	2	54.40	13,000	707,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	54.40	13,000	707,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/15	ตึก		240.00			4,032,000	6	6.00	3,790,080				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,895,040				
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,895,040				
																					4,497,280.00		0.00	4,497,280.00	0.02
07I0113	โฉนด	214560	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00																
						2	60.00	13,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/32	ตึก		192.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032				
																					2,296,032.00		0.00	2,296,032.00	0.02
07I0109	โฉนด	214564	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00																
						2	60.00	13,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/36	ตึก		192.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032				
																					2,296,032.00		0.00	2,296,032.00	0.02
07I0107	โฉนด	214566	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	13,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/38	ตึก		192.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032					
																					2,296,032.00		0.00	2,296,032.00	0.02
07I0104	โฉนด	214578	0	0	72.20	2	72.20	4,600	332,120.00																
						2	72.20	4,600	332,120.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/50	ตึก		240.00			2,016,000	6	6.00	1,895,040					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,895,040					
																					2,227,160.00		0.00	2,227,160.00	0.02
12O0005 /0006	โฉนด	234159	0	0	24.20	2	24.20	3,400	82,280.00																
						2	24.20	3,400	82,280.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/17	ตึก		55.00				5							
																					82,280.00		0.00	82,280.00	0.02
12O0005	โฉนด	235611	0	0	19.60	2	19.60	3,400	66,640.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
/0006/002	โฉนด	235611	0	0	19.60	2	19.60	3,400	66,640.00															
						2	19.60	3,400	66,640.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/14	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
																					839,940.00		0.00	839,940.00	0.02
12O0005/0006/003	โฉนด	235612	0	0	19.80	2	19.80	3,400	67,320.00															
						2	19.80	3,400	67,320.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/15	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
																					840,620.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0033	โฉนด	11223	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00															
						2	200.00	15,000	3,000,000.00															
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		238.00			9,520,000	6	6.00	8,948,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	356	ตึก		238.00			9,520,000	6	6.00	8,948,800					
													2	238.00		8,000	1,904,000			1,789,760					
													2	238.00		8,000	1,904,000			1,789,760					
													2	238.00		8,000	1,904,000			1,789,760					
													2	238.00		8,000	1,904,000			1,789,760					
													2	238.00		8,000	1,904,000			1,789,760					
																					11,948,800.00		0.00	11,948,800.00	0.02
18U0033	โฉนด	151383	0	0	94.00	2	94.00	14,000	1,316,000.00																
						2	94.00	14,000	1,316,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/25	ตึก		144.00			1,224,000	23	36.00	783,360					
													2	144.00		8,500	1,224,000			783,360					
																					2,099,360.00		0.00	2,099,360.00	0.02
19A0091	โฉนด	185975	0	0	43.80	2	43.80	16,000	700,800.00																
						2	43.80	16,000	700,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 150/19	ตึก		113.00			892,700	7	7.00	830,211					
													2	56.50		7,900	446,350			415,106					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.50		7,900	446,350			415,106					
																					1,531,011.00		0.00	1,531,011.00	0.02
05W0130/0004	โฉนด	234152	0	0	26.40	2	26.40	6,500	171,600.00																
						2	26.40	6,500	54,600.00																
						2	26.40	6,500	117,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/8	ตึก		72.00			547,200	6	6.00	514,368					
													2	72.00		7,600	547,200			514,368					
																					685,968.00		0.00	685,968.00	0.02
05W0130/0005	โฉนด	234153	0	0	27.30	2	27.30	6,500	177,450.00																
						2	27.30	6,500	60,450.00																
						2	27.30	6,500	117,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/7	ตึก		72.00			547,200	6	6.00	514,368					
													2	72.00		7,600	547,200			514,368					
																					691,818.00		0.00	691,818.00	0.02
09D0077	โฉนด	122982	0	0	16.00		16.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0084	โฉนด	122989	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/325	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					661,360.00		0.00	661,360.00	0.02
09D0085	โฉนด	122990	0	0	16.00		16.00																		
09D0101	โฉนด	122993	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	440,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/321	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,079,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0168	โฉนด	127148	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/206	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/206	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0172	โฉนด	127151	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/203	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0173	โฉนด	127152	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/202	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0175	โฉนด	127154	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/200	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0176	โฉนด	127155	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/199	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0178	โฉนด	127157	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/197	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0179	โฉนด	127158	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/196	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0198	โฉนด	127126	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/228	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					22,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0183	โฉนด	127161	0	0	1.00	2	1.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/193	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	1.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0186	โฉนด	127164	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/190	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0188	โฉนด	127166	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/188	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																						554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0190	โฉนด	127168	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/186	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																						554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0192	โฉนด	127170	0	0	16.00		16.00																			
09L0218	โฉนด	126549	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/246	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	352,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					884,800.00		0.00	884,800.00	0.02
09L0220	โฉนด	127109	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/248	ตึก		80.00			592,000	30	50.00	296,000					
						2	16.00	22,000	352,000.00				2	80.00		7,400	592,000			296,000					
																					648,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0221	โฉนด	126547	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/249	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0281	โฉนด	127106	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/53	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	48.00	22,000	1,056,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,056,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0223	โฉนด	127108	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/251	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0230	โฉนด	126540	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/257	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0297	โฉนด	126527	0	0	40.00	2	40.00	22,000	880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/40	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	40.00	22,000	880,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,614,400.00		0.00	1,614,400.00	0.02
09L0323	โฉนด	176312	0	0	28.20	2	28.20	14,000	394,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/623	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
						2	28.20	14,000	14,000.00				2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					561,200.00		0.00	561,200.00	0.02
09L0267	โฉนด	146940	0	0	23.30	2	23.30	22,000	512,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/645	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	23.30	22,000	512,600.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					879,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0153	โฉนด	127134	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/220	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09L0157	โฉนด	127138	0	0	16.00	2 2	16.00 16.00	22,000 22,000	352,000.00 22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/216	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800	554,800.00		0.00	0.00	0.03
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0163	โฉนด	127143	0	0	16.00	2 2	16.00 16.00	22,000 22,000	352,000.00 22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/211	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
09L0166	โฉนด	127146	0	0	16.00	2 2	16.00 16.00	22,000 22,000	352,000.00 352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/208	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					884,800.00		0.00	884,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09L0194	โฉนด	127130	0	0	16.00		16.00																		
03P0042/0052	โฉนด	235692	0	0	37.80	2	37.80	3,100	117,180.00																
						2	37.80	3,100	117,180.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/52	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,167,880.00		0.00	1,167,880.00	0.02
03P0042/0055	โฉนด	235695	0	0	39.90	2	39.90	3,100	123,690.00																
						2	39.90	3,100	123,690.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/55	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,174,390.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0206	โฉนด	127119	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/235	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
03P0042 /0060	โฉนด	235700	0	0	38.10	2	38.10	3,100	118,110.00																
						2	38.10	3,100	118,110.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/60	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				
																					1,168,810.00		0.00	1,168,810.00	0.02
09L0210	โฉนด	127115	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	22,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 52/239	ตึก		80.00			720,000	10	10.00	648,000				
													3	16.00		9,000	144,000			129,600				
													3	64.00		9,000	576,000			518,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					22,000.00		0.00	22,000.00	0.02
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.3
09L0211	โฉนด	127114	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/240	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
03P0042 /0064	โฉนด	235704	0	0	38.10	2	38.10	3,100	118,110.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/64	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
						2	38.10	3,100	118,110.00				2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,168,810.00		0.00	1,168,810.00	0.02
03P0042 /0065	โฉนด	235705	0	0	38.10	2	38.10	3,100	118,110.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/65	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
						2	38.10	3,100	118,110.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,168,810.00		0.00	1,168,810.00	0.02
09L0276	โฉนด	146941	0	0	26.90	2	26.90	22,000	591,800.00																
						2	26.90	22,000	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/643	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.02
03P0042 /0068	โฉนด	235708	0	0	42.00	2	42.00	3,100	130,200.00																
						2	42.00	3,100	130,200.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/68	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
													2	70.00		7,900	553,000			525,350					
																					1,180,900.00		0.00	1,180,900.00	0.02
09L0294	โฉนด	126524	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	22,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/43	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					756,400.00		0.00	756,400.00	0.02
09L0258	โฉนด	126477	0	0	43.90	2	43.90	22,000	965,800.00																
						2	43.90	22,000	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/75	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					756,400.00		0.00	756,400.00	0.02
09L0260	โฉนด	126483	0	0	48.30	2	48.30	22,000	1,062,600.00																
						2	48.30	22,000	1,062,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/68	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,797,000.00		0.00	1,797,000.00	0.02
09L0261	โฉนด	126484	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/67	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,790,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0266	โฉนด	126480	0	0	46.10	2	46.10	22,000	1,014,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/72	ตึก		96.00			816,000	30	50.00	408,000				
						2	46.10	22,000	1,014,200.00				2	96.00		8,500	816,000			408,000				
																					1,422,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0062	โฉนด	178359	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 161/11	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10G0003/0003	โฉนด	230895	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/3	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504				
						2	24.00	12,000	288,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		7,600	501,600			471,504					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 186/3	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
																					817,032.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0003/0071	โฉนด	230963	0	0	25.90	2	25.90	12,000	310,800.00																
						2	25.90	12,000	310,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/71	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
													2	66.00		7,600	501,600			471,504					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
																					839,832.00		0.00	839,832.00	0.02
10G0003/0036	โฉนด	230928	0	0	31.90	2	31.90	12,000	382,800.00																
						2	31.90	12,000	48,000.00																
						2	31.90	12,000	136,800.00																
						2	31.90	12,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	186/36	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
													2	66.00		7,600	501,600			471,504					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 186/36	ตึก		16.00			40,800	6	6.00	38,352					
													2	16.00		2,550	40,800			38,352					
																					892,656.00		0.00	892,656.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท