ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0350	โฉนด	81867	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/49	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					960,480.00		0.00	960,480.00	0.02
06G0357	โฉนด	81264	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/35	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					960,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0264	โฉนด	62684	0	0	80.00	2	80.00	13,000	1,040,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 113/3	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770				
						2	80.00	13,000	1,040,000.00				2	189.00		7,700	1,455,300			1,309,770				
																					2,349,770.00		0.00	2,349,770.00	0.02
06G0361	โฉนด	81268	0	0	27.00	2	27.00	15,000	405,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	27.00	15,000	405,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/27	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					897,480.00		0.00	897,480.00	0.02
06G0365	โฉนด	81257	0	0	31.00	2	31.00	18,000	558,000.00																
						2	31.00	18,000	558,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/19	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					1,050,480.00		0.00	1,050,480.00	0.02
06G0366	โฉนด	81258	0	1	5.00	2	105.00	18,000	1,890,000.00																
						2	105.00	18,000	1,890,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/17	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	130.00		8,400	1,092,000			982,800				
													2	130.00		8,400	1,092,000			982,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100				
													3	60.00		2,550	153,000			107,100				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					107,100.00		0.00	107,100.00	0.3
																					3,855,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0367	โฉนด	81259	0	1	5.00	2	105.00	18,000	1,890,000.00																
						2	105.00	18,000	1,890,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/15	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					1,890,000.00		0.00	1,890,000.00	0.02
																					895,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0368	โฉนด	81260	0	0	53.00	2	53.00	18,000	954,000.00																
						2	53.00	18,000	954,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/13	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350				
													2	99.00		8,500	841,500			757,350				
																					1,711,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06H0008	โฉนด	62494	0	1	15.00	3	115.00	15,000	1,725,000.00																
						3	115.00	15,000	1,725,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)	เหล็ก		312.00			795,600	2	2.00	779,688				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	63/113	เหล็ก		312.00			795,600	2	2.00	779,688					
													3	312.00		2,550	795,600			779,688					
																					2,504,688.00		0.00	2,504,688.00	0.3
06H0009	โฉนด	95053	0	1	70.00	2	170.00	15,000	2,550,000.00																
						2	170.00	15,000	2,550,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/31	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,177,280.00		0.00	2,177,280.00	0.02
																					2,550,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06I0005	โฉนด	56505	1	0	4.00	2,3	404.00	16,000	6,464,000.00																
						2	404.00	16,000	1,024,000.00																
						2	404.00	16,000	4,400,000.00																
						3	404.00	16,000	1,040,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 223/1	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 223/16	เหล็ก		416.00			1,060,800	10	10.00	954,720					
													2	156.00		2,550	397,800			358,020					
													3	260.00		2,550	663,000			596,700					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 223/15	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000					
													2	100.00		7,700	770,000			693,000					
													3	100.00		7,700	770,000			693,000					
																					2,970,070.00		0.00	2,970,070.00	0.02
																					2,329,700.00		0.00	2,329,700.00	0.3
																					5,578,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06I0008	โฉนด	95405	0	0	31.00	2	31.00	12,000	372,000.00																
						2	31.00	12,000	372,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 39/7	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
													2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,251,120.00		0.00	1,251,120.00	0.02
06I0009	โฉนด	95406	0	0	31.00	2,3	31.00	12,000	372,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	12,000	304,320.00																
						3	31.00	12,000	67,680.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 39/8	ตึก		66.00			1,643,400	10	10.00	1,479,060				
													2	42.00		8,300	522,900			470,610				
													2	66.00		8,300	821,700			739,530				
													3	24.00		8,300	298,800			268,920				
																					1,514,460.00		0.00	1,514,460.00	0.02
																					336,600.00		0.00	336,600.00	0.3
06I0011	โฉนด	95404	0	0	32.00	2,3	32.00	12,000	384,000.00																
						2	32.00	12,000	312,000.00																
						3	32.00	12,000	72,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/10	ตึก		66.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
													3	24.00		8,500	204,000			183,600				
																					1,138,200.00		0.00	1,138,200.00	0.02
																					255,600.00		0.00	255,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06I0025	โฉนด	95296	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00																
						2	100.00	4,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.02
06I0024	โฉนด	95297	0	1	0.00	2	100.00	5,200	520,000.00																
						2	100.00	5,200	520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,132,000.00		0.00	1,132,000.00	0.02
06I0039	โฉนด	57198	0	3	80.00	2	380.00	10,000	3,800,000.00																
						2	380.00	10,000	3,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/1	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
																					4,978,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0002	โฉนด	116214	0	1	77.70	2	177.70	15,000	2,665,500.00																
						2	177.70	15,000	2,665,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/23	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					4,479,900.00		0.00	4,479,900.00	0.02
06S0014	โฉนด	36782	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/5	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,668,000.00		0.00	1,668,000.00	0.02
06S0028	โฉนด	31996	0	1	9.00	2	109.00	22,000	2,398,000.00																
						2	109.00	22,000	479,600.00																
						2	109.00	22,000	1,918,400.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/1	ตึก		146.00			816,200	10	10.00	734,580				
													2	40.00		7,700	308,000			277,200				
													2	66.00		7,700	508,200			457,380				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			4.00				10							
																					2,375,780.00		0.00	2,375,780.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					756,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0037	โฉนด	93463	0	0	50.00	2	50.00	22,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/31	ตึก	2	108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200					
						2	50.00	22,000	1,100,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					1,100,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0038	โฉนด	93464	0	0	51.00	2	51.00	22,000	1,122,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/30	ตึก	2	108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200					
						2	51.00	22,000	1,122,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,948,200.00		0.00	1,948,200.00	0.02
06S0039	โฉนด	93465	0	0	51.00	2	51.00	22,000	1,122,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/29	ตึก	2	108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200					
						2	51.00	22,000	1,122,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,948,200.00		0.00	1,948,200.00	0.02
06S0049	โฉนด	93475	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/19	ตึก	2	108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200					
					2		56.00	22,000	1,232,000.00					108.00			918,000			826,200					
																					2,058,200.00		0.00	2,058,200.00	0.02
06V0015	โฉนด	200642	0	0	35.10	2	35.10	12,000	421,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 162/5	ตึก	2	100.00		7,400	740,000	10	10.00	666,000					
					2		35.10	12,000	421,200.00					100.00			740,000			666,000					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
06S0053	โฉนด	93479	0	0	58.00	2	58.00	22,000	1,276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/15	ตึก	2	108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200					
					2		58.00	22,000	1,276,000.00					108.00			918,000			826,200					
																					2,102,200.00		0.00	2,102,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07A0044	โฉนด	47820	0	1	1.00	1	101.00	6,000	606,000.00																
						1	101.00	6,000	606,000.00																
																					606,000.00		606,000.00	0.00	0.01
06S0060	โฉนด	28266	0	0	52.00	2	52.00	10,000	520,000.00																
						2	52.00	10,000	520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 263	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					520,000.00		520,000.00	0.00	0.03
06S0061	โฉนด	28267	0	0	52.00	2	52.00	10,000	520,000.00																
						2	52.00	10,000	520,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600				
													3	120.00		7,700	924,000			831,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/5	ตึก		70.00			620,500	10	10.00	558,450				
													2	1.00		8,500	8,500			7,650				
													2	2.00		8,500	17,000			15,300				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					558,450.00		0.00	558,450.00	0.02
																					831,600.00		0.00	831,600.00	0.3
																					520,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0067	โฉนด	40141	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																
						2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/2	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,459,600.00		0.00	1,459,600.00	0.02
06S0068	โฉนด	40140	0	0	27.00	2	27.00	10,000	270,000.00																
						2	27.00	10,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		32.00			236,800	3	3.00	229,696				
													2	32.00		7,400	236,800			229,696				
																					499,696.00		0.00	499,696.00	0.02
06S0124	โฉนด	84100	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00				10							
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.02
06S0142	โฉนด	93630	0	0	54.00	2	54.00	10,000	540,000.00																
						2	54.00	10,000	540,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00				10							
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.02
06S0120	โฉนด	34458	0	0	59.00	2	59.00	10,000	590,000.00																
						2	59.00	10,000	590,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
																					2,181,200.00		0.00	2,181,200.00	0.02
06S0144	โฉนด	84176	0	0	26.00	2	26.00	10,000	260,000.00																
						2	26.00	10,000	260,000.00																
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06T0008	โฉนด	104599	0	2	59.00	2	259.00	15,000	3,885,000.00																
						2	259.00	15,000	1,828,200.00																
						2	259.00	15,000	2,056,800.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920				
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920				
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 155/76	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
																					6,500,490.00		0.00	6,500,490.00	0.02
06T0006	โฉนด	104601	0	2	50.00	2	250.00	15,000	3,750,000.00																
						2	250.00	15,000	33,750.00																
						2	250.00	15,000	3,716,250.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		196.00			1,568,000	10	10.00	1,411,200				
													2	9.00		8,000	72,000			64,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	187.00		8,000	1,496,000			1,346,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 155/21	ตึก		324.00			2,494,800	10	10.00	2,245,320					
													2	324.00		7,700	2,494,800			2,245,320					
										3	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		56.00			464,800	10	10.00	418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		28.00			71,400	10	40.00	42,840					
													2	28.00		2,550	71,400			42,840					
																					7,867,680.00		0.00	7,867,680.00	0.02
06T0017	โฉนด	97889	0	0	90.30	2	90.30	22,000	1,986,600.00																
						2	90.30	22,000	1,986,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/5	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					1,986,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0020	โฉนด	97892	0	0	76.20	2	76.20	22,000	1,676,400.00																
						2	76.20	22,000	1,676,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/12	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200						
													2	88.00		8,500	748,000			673,200						
																					2,349,600.00		0.00	2,349,600.00	0.02
06T0024	โฉนด	97896	0	0	81.20	2	81.20	22,000	1,786,400.00																	
						2	81.20	22,000	1,786,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/16	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200						
													2	88.00		8,500	748,000			673,200						
																					2,459,600.00		0.00	2,459,600.00	0.02
06T0025	โฉนด	97897	0	0	80.90	2	80.90	22,000	1,779,800.00																	
						2	80.90	22,000	1,779,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/17	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200						
													2	88.00		8,500	748,000			673,200						
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					1,779,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0028	โฉนด	97900	0	0	92.80	2	92.80	22,000	2,041,600.00																	
						2	92.80	22,000	2,041,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/24	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					2,714,800.00		0.00	2,714,800.00	0.02
06T0036	โฉนด	97908	0	0	71.00	2	71.00	22,000	1,562,000.00																
						2	71.00	22,000	1,562,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/38	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					2,235,200.00		0.00	2,235,200.00	0.02
06T0039	โฉนด	97910	0	1	22.70	2	122.70	22,000	2,699,400.00																
						2	122.70	22,000	2,699,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/40	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					3,770,400.00		0.00	3,770,400.00	0.02
06T0048	โฉนด	97914	0	0	69.80	2	69.80	22,000	1,535,600.00																
						2	69.80	22,000	1,535,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/28	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,453,600.00		0.00	2,453,600.00	0.02
06T0049	โฉนด	97913	0	0	69.80	2	69.80	22,000	1,535,600.00																
						2	69.80	22,000	1,535,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/31	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,453,600.00		0.00	2,453,600.00	0.02
06T0050	โฉนด	97912	0	0	75.40	2	75.40	22,000	1,658,800.00																
						2	75.40	22,000	1,658,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/32	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,576,800.00		0.00	2,576,800.00	0.02
06T0052	โฉนด	97921	0	0	69.80	2	69.80	22,000	1,535,600.00																
						2	69.80	22,000	1,535,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/10	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,453,600.00		0.00	2,453,600.00	0.02
06T0053	โฉนด	97922	0	0	69.70	2	69.70	22,000	1,533,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/19	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	69.70	22,000	1,533,400.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,451,400.00		0.00	2,451,400.00	0.02
06T0055	โฉนด	97924	0	0	69.70	2	69.70	22,000	1,533,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/29	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	69.70	22,000	1,533,400.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,451,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0056	โฉนด	97925	0	0	69.70	2	69.70	22,000	1,533,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/30	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	69.70	22,000	1,533,400.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,451,400.00		0.00	2,451,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06T0058	โฉนด	97938	0	0	81.30	2	81.30	22,000	1,788,600.00															
						2	81.30	22,000	1,788,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/53	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,706,600.00		0.00	2,706,600.00	0.02
06T0066	โฉนด	97930	0	0	59.40	2	59.40	22,000	1,306,800.00															
						2	59.40	22,000	1,306,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/45	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,224,800.00		0.00	2,224,800.00	0.02
06T0213	โฉนด	117159	0	0	24.00	2,3	24.00	25,000	600,000.00															
						2	24.00	25,000	493,250.00															
						3	24.00	25,000	106,750.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/34	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													2	28.00		8,300	232,400			209,160				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,598,810.00		0.00	1,598,810.00	0.02
																					345,790.00		0.00	345,790.00	0.3
06T0215	โฉนด	117161	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/36	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					1,944,600.00		0.00	1,944,600.00	0.02
06T0216	โฉนด	117162	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/37	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													3	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.02
																					1,344,600.00		0.00	1,344,600.00	0.3
06T0219	โฉนด	117164	0	1	65.00	2,3	165.00	25,000	4,125,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	165.00	25,000	3,260,500.00																
						3	165.00	25,000	56,250.00																
						3	165.00	25,000	75,000.00																
						3	165.00	25,000	733,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 82/89	ตึก		150.00			3,735,000	10	10.00	3,361,500				
													2	70.00		8,300	581,000			522,900				
													2	150.00		8,300	1,245,000			1,120,500				
													2	150.00		8,300	1,245,000			1,120,500				
													3	80.00		8,300	664,000			597,600				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		9.00			22,950	10	10.00	20,655				
													3	9.00		2,550	22,950			20,655				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 82/70	ตึก		12.00			30,600	4	4.00	29,376				
													3	12.00		2,550	30,600			29,376				
																					6,024,400.00		0.00	6,024,400.00	0.02
																					1,512,131.00		0.00	1,512,131.00	0.3
06T0218	โฉนด	176775	0	0	43.00	2,3	43.00	25,000	1,075,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	43.00	25,000	597,250.00																
						3	43.00	25,000	477,750.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/39	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	20.00		8,300	166,000			149,400					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
										2	ตึกแถวสามชั้น 82/40	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	20.00		8,300	166,000			149,400					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
																					2,688,850.00		0.00	2,688,850.00	0.02
																					1,075,350.00		0.00	1,075,350.00	0.3
06U0002	โฉนด	56483	0	2	18.40		218.40	5,000	0.00																
							218.40																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06U0008	โฉนด	56474	0	1	4.00	2,3	104.00	10,000	1,040,000.00																
						2	104.00	10,000	306,900.00																
						2	104.00	10,000	682,000.00																
						3	104.00	10,000	51,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 190/4	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
													3	6.00		8,500	51,000			45,900					
																					582,300.00		0.00	582,300.00	0.02
																					97,000.00		0.00	97,000.00	0.3
																					1,294,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06U0009	โฉนด	56475	0	1	6.00	2	106.00	5,900	625,400.00																
						2	106.00	5,900	625,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 190/1	ตึก		84.00			705,600	10	10.00	635,040					
													2	84.00		8,400	705,600			635,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 190/2	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,688,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06U0010	โฉนด	56476	0	1	0.00	2	100.00	5,900	590,000.00																
						2	100.00	5,900	590,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 190/5	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,041,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06U0013	โฉนด	56477	0	1	53.00	2,3	153.00	25,000	3,825,000.00																
						2	153.00	25,000	525,000.00																
						2	153.00	25,000	2,925,000.00																
						3	153.00	25,000	375,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 190/10	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			462,000	10	30.00	323,400					
													3	60.00		7,700	462,000			323,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 190	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			646,800	10	10.00	582,120					
													2	84.00		7,700	646,800			582,120					
																					1,107,120.00		0.00	1,107,120.00	0.02
																					698,400.00		0.00	698,400.00	0.3
																					3,406,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0017	โฉนด	57203	1	2	53.00	2,3	653.00	5,000	3,265,000.00																
						2	653.00	5,000	2,465,000.00																
						3	653.00	5,000	800,000.00																
										1	เรือนคนใช้/ครัว 155/55	ตึก		96.00			590,400	10	10.00	531,360					
													2	20.00		6,150	123,000			110,700					
													2	76.00		6,150	467,400			420,660					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800					
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													2	70.00		7,700	539,000			485,100					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		7,700	492,800			443,520					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													2	81.00		7,700	623,700			561,330					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													2	96.00		7,700	739,200			665,280					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		21.00			53,550	10	30.00	37,485					
													3	21.00		2,550	53,550			37,485					
										10	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		21.00			53,550	10	30.00	37,485					
													3	21.00		2,550	53,550			37,485					
																					5,654,330.00		0.00	5,654,330.00	0.02
																					874,970.00		0.00	874,970.00	0.3
																					420,660.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06U0017	โฉนด	106911	0	0	50.00	2,3	50.00	5,900	295,000.00																
						2	50.00	5,900	272,875.00																
						3	50.00	5,900	22,125.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		15.00			0	15	50.00	0				
													2	15.00		0	0			0				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			92,400	15	20.00	73,920				
													2	12.00		7,700	92,400			73,920				
																					346,795.00		0.00	346,795.00	0.02
																					22,125.00		0.00	22,125.00	0.3
06U0018	โฉนด	106912	0	0	57.00	2	57.00	10,000	570,000.00																
						2	57.00	10,000	570,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		54.00			432,000	15	20.00	345,600				
													2	54.00		8,000	432,000			345,600				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		18.00				15							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 150/2	ตึก		180.00			1,440,000	15	20.00	1,152,000					
													2	180.00		8,000	1,440,000			1,152,000					
																					2,067,600.00		0.00	2,067,600.00	0.02
06U0022	โฉนด	56478	1	0	0.00	2	400.00	22,000	8,800,000.00																
						2	400.00	22,000	8,800,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 155/74	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		234.00			1,801,800	10	10.00	1,621,620					
													2	234.00		7,700	1,801,800			1,621,620					
										3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			261,000	10	40.00	156,600					
													2	36.00		7,250	261,000			156,600					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			646,800	10	10.00	582,120					
													2	84.00		7,700	646,800			582,120					
																					11,326,660.00		0.00	11,326,660.00	0.02
06U0024	โฉนด	56473	0	3	98.00	2	398.00	10,000	3,980,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	398.00	10,000	3,980,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440				
													2	108.00		7,700	831,600			748,440				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		36.00			203,400	10	10.00	183,060				
													2	36.00		5,650	203,400			183,060				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440				
													2	108.00		7,700	831,600			748,440				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
													2	60.00		7,700	462,000			415,800				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
																					6,741,020.00		0.00	6,741,020.00	0.02
06U0065	โฉนด	61647	0	1	53.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							153.00																		
06U0026	โฉนด	56487	0	0	47.00	2	47.00	10,000	470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/4	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
						2	47.00	10,000	470,000.00				2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					791,300.00		0.00	791,300.00	0.02
06U0032	โฉนด	56695	0	1	5.00	2	105.00	10,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/2	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
						2	105.00	10,000	1,050,000.00				2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					2,886,000.00		0.00	2,886,000.00	0.02
06U0043	โฉนด	56696	0	0	48.00	2	48.00	12,000	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 94	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
						2	48.00	12,000	576,000.00				2	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					989,100.00		0.00	989,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06U0045	โฉนด	56466	0	1	73.00	2	173.00	10,000	1,730,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 97	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
						2	173.00	10,000	1,730,000.00				2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					481,950.00		0.00	481,950.00	0.02
																					1,730,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03T0052	โฉนด	112381	0	1	0.00	2	100.00	2,500	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/63	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						2	100.00	2,500	250,000.00				2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,106,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0105	โฉนด	138545	0	0	62.00	2	62.00	18,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/22	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	62.00	18,000	1,116,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,116,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0106	โฉนด	138544	0	0	62.00	2	62.00	18,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/21	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	62.00	18,000	1,116,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					1,116,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0265	โฉนด	102853	0	0	75.00	2	75.00	13,000	975,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 113/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	75.00	13,000	975,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,740,000.00		0.00	1,740,000.00	0.02
06W0104	โฉนด	138546	0	0	99.00	2	99.00	19,000	1,881,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/23	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	99.00	19,000	1,881,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																						1,881,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0098	โฉนด	138552	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/29	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	60.00	18,000	1,080,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																						925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																						1,080,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0095	โฉนด	138555	0	0	97.00	2	97.00	18,000	1,746,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/32	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	97.00	18,000	1,746,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																						925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																						1,746,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0056	โฉนด	41251	0	1	51.00	2	151.00	18,000	2,718,000.00																	
						2	151.00	18,000	2,718,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/1	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840					
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840					
																					2,751,840.00		0.00	2,751,840.00	0.02
																					2,718,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0497	นส.3 ก	3236	0	0	10.00	2	10.00	18,000	180,000.00																
						2	10.00	18,000	180,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 256/23	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													3	32.00		7,700	246,400			221,760					
																					180,000.00		0.00	180,000.00	0.02
																					221,760.00		0.00	221,760.00	0.3
06A0271	โฉนด	62587	0	3	62.00		362.00	5,200	0.00																
							362.00			1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													3	18.00		8,300	149,400			134,460					
													3	222.00		8,300	1,842,600			1,658,340					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		135.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	สถานศึกษาไม่มี	ตึก		288.00				10	10.00	1,944,000					
													3	288.00		7,500	2,160,000			1,944,000					
										4	สถานศึกษาไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			960,000	10	30.00	672,000					
													3	128.00		7,500	960,000			672,000					
																					4,408,800.00		0.00	4,408,800.00	0.3
06A0272	โฉนด	81734	0	2	0.00		200.00	4,000	0.00																
							200.00			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 225/77	ตึก		560.00				10							
06V0125	โฉนด	111713	0	0	40.00	2	40.00	5,900	236,000.00																
						2	40.00	5,900	236,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/2	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					547,200.00		0.00	547,200.00	0.02
																					236,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0119	โฉนด	110345	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	10,000 10,000	240,000.00 240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/3	ตึก	2	63.00 63.00		8,500 8,500	535,500 535,500	10	10.00	481,950 481,950	236,000.00		0.00	0.00	0.03
																					481,950.00		0.00	481,950.00	0.02
																					240,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0050	โฉนด	120937	0	0	74.00	2 2	74.00 74.00	16,500 16,500	1,221,000.00 1,221,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/23	ตึก	2	156.00 156.00		8,500 8,500	1,326,000 1,326,000	10	10.00	1,193,400 1,193,400					
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02
																					1,221,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0185	โฉนด	81839	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	18,000 18,000	1,170,000.00 1,170,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/193	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,394,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0128	โฉนด	110354	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/8	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0121	โฉนด	110347	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/7	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					640,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0127	โฉนด	110355	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/6	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0126	โฉนด	110356	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/4	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					670,920.00		0.00	670,920.00	0.02
06C0035	โฉนด	95605	0	1	5.00	2	105.00	20,000	2,100,000.00																
						2	105.00	20,000	2,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/304	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					3,293,400.00		0.00	3,293,400.00	0.02
03Z0026	โฉนด	33932	0	1	28.00	2,3	128.00	11,500	1,472,000.00																
						2	128.00	11,500	1,403,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	128.00	11,500	69,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/12	ตึก		182.00			1,547,000	34	58.00	649,740					
													2	158.00		8,500	1,343,000			564,060					
													3	24.00		8,500	204,000			85,680					
																					1,967,060.00		0.00	1,967,060.00	0.02
																					154,680.00		0.00	154,680.00	0.3
09H0172 /0001	โฉนด	242862	0	0	86.70	2	86.70	10,000	867,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/27	ตึก		204.00			1,734,000	10	10.00	1,560,600					
						2	86.70	10,000	867,000.00				2	204.00		8,500	1,734,000			1,560,600					
																					2,427,600.00		0.00	2,427,600.00	0.02
06V0130	โฉนด	110352	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/12	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	21.00	10,000	210,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					640,920.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03L0024	โฉนด	81785	0	1	29.00	1	129.00	6,500	838,500.00												640,920.00		0.00	0.00	0.03
						1	129.00	6,500	838,500.00																
																					838,500.00		838,500.00	0.00	0.01
06V0123	โฉนด	110349	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/11	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0001	โฉนด	33948	0	1	4.00	2,3	104.00	8,000	832,000.00																
						2	104.00	8,000	552,000.00																
						3	104.00	8,000	280,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 120/12	ตึก		168.00			499,800	18	26.00	369,852				
													2	56.00		2,550	142,800			105,672				
													3	140.00		2,550	357,000			264,180				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					657,672.00		0.00	657,672.00	0.02
																					544,180.00		0.00	544,180.00	0.3
06V0135	โฉนด	57193	0	0	61.00	3	61.00	25,000	1,525,000.00	1	ภัตตาคาร 58/4	ตึก		170.00			1,181,500	10	10.00	1,063,350					
						3	61.00	25,000	1,525,000.00				3	170.00		6,950	1,181,500			1,063,350					
																					2,588,350.00		0.00	2,588,350.00	0.3
06U0044	โฉนด	119844	0	0	48.00	2	48.00	12,000	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 69	ตึก		54.00			907,200	29	48.00	471,744					
						2	48.00	12,000	576,000.00				2	108.00		8,400	907,200			471,744					
																					1,047,744.00		0.00	1,047,744.00	0.02
09G0055	นส.3 ก	9544	0	0	50.00	2	50.00	12,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/3	ตึก		84.00			714,000	32	54.00	328,440					
						2	50.00	12,000	600,000.00				2	84.00		8,500	714,000			328,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					928,440.00		0.00	928,440.00	0.02
03L0027	โฉนด	81782	0	1	29.00	2	129.00	6,500	838,500.00																
						2	129.00	6,500	838,500.00																
																					838,500.00		0.00	838,500.00	0.02
06C0041	โฉนด	95600	0	0	72.00	2	72.00	20,000	1,440,000.00																
						2	72.00	20,000	1,440,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/299	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,633,400.00		0.00	2,633,400.00	0.02
06Y0011	โฉนด	33949	1	2	6.00	2	606.00	6,000	3,636,000.00																
						2	606.00	6,000	3,636,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 120	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 120/1	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					5,349,600.00		0.00	5,349,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06K0184	โฉนด	137332	0	1	23.50	2	123.50	18,000	2,223,000.00																
						2	123.50	18,000	2,223,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/10	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400				
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400				
																					1,346,400.00		0.00	1,346,400.00	0.02
																					2,223,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0181	โฉนด	137330	0	0	69.90	2	69.90	18,000	1,258,200.00																
						2	69.90	18,000	1,258,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/12	ตึก		121.00			1,028,500	20	30.00	719,950				
													2	121.00		8,500	1,028,500			719,950				
																					1,978,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0082	โฉนด	32217	0	1	89.00	1	189.00	5,000	945,000.00																
						1	189.00	5,000	945,000.00																
																					945,000.00		945,000.00	0.00	0.01
01L0083	โฉนด	33992	0	1	91.00	1	191.00	5,000	955,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	191.00	5,000	955,000.00																
																					955,000.00		955,000.00	0.00	0.01
01L0085	โฉนด	33994	0	1	0.00	1	100.00	5,000	500,000.00																
						1	100.00	5,000	500,000.00																
																					500,000.00		500,000.00	0.00	0.01
01L0084	โฉนด	33993	0	1	0.00	4	100.00	5,000	500,000.00																
						4	100.00	5,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.3
06K0167	โฉนด	137316	0	1	65.30	2	165.30	18,000	2,975,400.00																
						2	165.30	18,000	2,975,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/26	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
																					1,591,200.00		0.00	1,591,200.00	0.02
																					2,975,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0161	โฉนด	137283	0	0	90.90	2	90.90	18,000	1,636,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	90.90	18,000	1,636,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/32	ตึก		132.00			1,122,000	20	30.00	785,400					
													2	132.00		8,500	1,122,000			785,400					
																					2,421,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0086	โฉนด	33995	0	1	1.00	1	101.00	5,000	505,000.00																
						1	101.00	5,000	505,000.00																
																					505,000.00		505,000.00	0.00	0.01
01L0087	โฉนด	33996	0	1	2.00	1	102.00	5,000	510,000.00																
						1	102.00	5,000	510,000.00																
																					510,000.00		510,000.00	0.00	0.01
01L0088	โฉนด	32218	0	1	2.00	4	102.00	5,000	510,000.00																
						4	102.00	5,000	510,000.00																
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.60
01L0089	โฉนด	33997	0	1	3.00	4	103.00	5,000	515,000.00																
						4	103.00	5,000	515,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					515,000.00		0.00	515,000.00	0.60
01L0090	โฉนด	33998	0	1	3.00	4	103.00	5,000	515,000.00																
						4	103.00	5,000	515,000.00																
																					515,000.00		0.00	515,000.00	0.60
06K0155	โฉนด	137289	0	0	71.50	2	71.50	18,000	1,287,000.00																
						2	71.50	18,000	1,287,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/38	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,388,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09G0051	โฉนด	164386	0	0	34.00	2	34.00	12,000	408,000.00																
						2	34.00	12,000	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 60/5	ตึก		180.00			1,512,000	7	7.00	1,406,160				
													1	180.00		8,400	1,512,000			1,406,160				
																					1,406,160.00		1,406,160.00	0.00	0.01
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04R0124	โฉนด	69864	0	0	63.00	2	63.00	17,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/105	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
						2	63.00	17,000	1,071,000.00				2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					1,828,350.00		0.00	1,828,350.00	0.02
06K0153	โฉนด	137291	0	1	35.90	2	135.90	18,000	2,446,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/40	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	135.90	18,000	2,446,200.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					2,446,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0148	โฉนด	137296	0	0	81.30	2	81.30	18,000	1,463,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/45	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	81.30	18,000	1,463,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,463,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0091	โฉนด	33999	0	1	4.00	4	104.00	5,000	520,000.00																
						4	104.00	5,000	520,000.00																
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.60
01L0092	โฉนด	34000	0	1	4.00	4	104.00	5,000	520,000.00																
						4	104.00	5,000	520,000.00																
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.60
06K0147	โฉนด	137297	0	0	81.10	2	81.10	18,000	1,459,800.00																
						2	81.10	18,000	1,459,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/46	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,459,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06I0034	โฉนด	165173	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00																
						2	62.00	12,000	744,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	61/6	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,356,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0095	โฉนด	32219	0	1	43.00	4	143.00	5,000	715,000.00																
						4	143.00	5,000	715,000.00																
																					715,000.00		0.00	715,000.00	0.60
01L0093	โฉนด	34001	0	1	5.00	4	105.00	5,000	525,000.00																
						4	105.00	5,000	525,000.00																
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.60
01L0094	โฉนด	34002	0	1	5.00	4	105.00	5,000	525,000.00																
						4	105.00	5,000	525,000.00																
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.60
06K0143	โฉนด	137301	0	0	70.50	2	70.50	18,000	1,269,000.00																
						2	70.50	18,000	1,269,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/50	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					1,269,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0054	โฉนด	95587	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/288	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
						2	54.00	20,000	1,080,000.00				2	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					589,050.00		0.00	589,050.00	0.02
																					1,080,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0055	โฉนด	95586	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/287	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
						2	54.00	20,000	1,080,000.00				2	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					1,669,050.00		0.00	1,669,050.00	0.02
06K0140	โฉนด	137304	0	0	70.90	2	70.90	18,000	1,276,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/53	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
						2	70.90	18,000	1,276,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					1,276,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0052	โฉนด	34082	0	1	86.00	4	186.00	3,700	688,200.00																
						4	186.00	3,700	688,200.00																
																					688,200.00		0.00	688,200.00	0.60
06C0057	โฉนด	95584	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/285	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					1,669,050.00		0.00	1,669,050.00	0.02
06C0056	โฉนด	95585	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/286	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					1,669,050.00		0.00	1,669,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01D0051	โฉนด	81499	0	0	74.00	2	74.00	5,000	370,000.00																
						2	74.00	5,000	370,000.00																
																					370,000.00		0.00	370,000.00	0.02
01D0036	โฉนด	81500	0	0	74.00	2	74.00	5,000	370,000.00																
						2	74.00	5,000	370,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/2	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					1,173,250.00		0.00	1,173,250.00	0.02
06K0119	โฉนด	137315	0	0	96.40	2	96.40	18,000	1,735,200.00																
						2	96.40	18,000	1,735,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/64	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,735,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01L0050	โฉนด	34095	0	1	84.00	4	184.00	5,000	920,000.00																
						4	184.00	5,000	920,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					920,000.00		0.00	920,000.00	0.60
01L0058	โฉนด	34089	0	0	99.00	4	99.00	5,000	495,000.00																
						4	99.00	5,000	495,000.00																
																					495,000.00		0.00	495,000.00	0.60
01L0060	โฉนด	34091	0	1	2.00	4	102.00	5,000	510,000.00																
						4	102.00	5,000	510,000.00																
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.60
01L0061	โฉนด	34092	0	1	4.00	4	104.00	5,000	520,000.00																
						4	104.00	5,000	520,000.00																
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.60
06F0118	นส.3 ก	1074	0	0	17.70	2	17.70	16,000	283,200.00																
						2	17.70	16,000	283,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/309	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					283,200.00		50,000,000.00	283,200.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06C0059	โฉนด	95582	0	0	57.00	2	57.00	20,000	1,140,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 16/283	ตึก		84.00			730,800	10	10.00	657,720					
						2	57.00	20,000	1,140,000.00				2	84.00		8,700	730,800			657,720					
																					1,797,720.00		0.00	1,797,720.00	0.02
09H0133	โฉนด	146146	0	0	17.00	2	17.00	20,000	340,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/37	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.00	20,000	340,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					979,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0080	โฉนด	144709	0	0	72.40	2	72.40	18,000	1,303,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/83	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	72.40	18,000	1,303,200.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,303,200.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06D0045	โฉนด	81480	0	0	62.00	2,3	62.00	15,000	930,000.00												1,303,200.00		0.00	0.00	0.03
						2	62.00	15,000	727,500.00																
						3	62.00	15,000	202,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440				
													2	54.00		7,700	415,800			374,220				
													3	54.00		7,700	415,800			374,220				
																					1,101,720.00		0.00	1,101,720.00	0.02
																					576,720.00		0.00	576,720.00	0.3
06F0114	โฉนด	81480	0	0	62.00	2	62.00	15,000	930,000.00																
						2	62.00	15,000	930,000.00																
																					930,000.00		0.00	930,000.00	0.02
06K0083	โฉนด	144706	0	0	72.70	2	72.70	18,000	1,308,600.00																
						2	72.70	18,000	1,308,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/86	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,308,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0084	โฉนด	82516	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																
						2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/36	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400				
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400				
																					3,429,800.00		0.00	3,429,800.00	0.02
09H0123	โฉนด	77853	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 62/47	ตึก		96.00			796,800	32	54.00	366,528				
													3	96.00		8,300	796,800			366,528				
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.02
																					366,528.00		0.00	366,528.00	0.3
06K0060	โฉนด	144703	0	0	72.20	2	72.20	18,000	1,299,600.00																
						2	72.20	18,000	1,299,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/89	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,299,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0061	โฉนด	144702	0	0	72.20	2	72.20	18,000	1,299,600.00																
						2	72.20	18,000	1,299,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/90	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,299,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0065	โฉนด	144698	0	0	84.80	2	84.80	18,000	1,526,400.00																
						2	84.80	18,000	1,526,400.00																
																					1,526,400.00		0.00	1,526,400.00	0.02
06K0052	โฉนด	144695	0	0	89.80	2	89.80	18,000	1,616,400.00																
						2	89.80	18,000	1,616,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/97	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,718,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0053	โฉนด	144694	0	0	76.40	2	76.40	18,000	1,375,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/98	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
						2	76.40	18,000	1,375,200.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,476,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0071	โฉนด	95574	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/276	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
						2	54.00	20,000	1,080,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,722,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0081	โฉนด	82522	0	1	38.60	2	138.60	15,000	2,079,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750				
						2	138.60	15,000	2,079,000.00				2	35.00		8,500	297,500			267,750				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,346,750.00		0.00	2,346,750.00	0.02
06D0031	โฉนด	81476	0	0	99.00	2	99.00	10,000	990,000.00																
						2	99.00	10,000	990,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/22	ตึก		100.00			850,000	14	18.00	697,000					
													2	100.00		8,500	850,000			697,000					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		54.00				10							
																					1,687,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0058	โฉนด	144689	0	1	7.40	2	107.40	18,000	1,933,200.00																
						2	107.40	18,000	1,933,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/103	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,814,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0072	โฉนด	95573	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	16/275	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.02
																					1,080,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0031	โฉนด	144687	0	0	76.60	2	76.60	18,000	1,378,800.00																
						2	76.60	18,000	1,378,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/105	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,480,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0034	โฉนด	144684	0	0	76.50	2	76.50	18,000	1,377,000.00																
						2	76.50	18,000	1,377,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/108	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,377,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06C0073	โฉนด	95572	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/274	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.02
																					1,080,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02C0048	โฉนด	33709	0	1	40.00	3	140.00	6,500	910,000.00																
						3	140.00	6,500	910,000.00																
																					910,000.00		0.00	910,000.00	0.3
01S0121	โฉนด	201583	0	0	18.50	3	18.50	2,500	46,250.00																
						3	18.50	2,500	46,250.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		66.00			168,300	15	50.00	84,150					
													3	66.00		2,550	168,300			84,150					
																					130,400.00		0.00	130,400.00	0.3
01S0010	โฉนด	31581	3	2	40.00	3	1,440.00	4,400	6,336,000.00																
						3	1,440.00	4,400	6,336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		231.00			1,732,500	15	20.00	1,386,000					
													3	231.00		7,500	1,732,500			1,386,000					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		28.00			210,000	15	20.00	168,000					
													3	28.00		7,500	210,000			168,000					
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,500.00			11,250,000	15	20.00	9,000,000					
													3	1,500.00		7,500	11,250,000			9,000,000					
										4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00			1,200,000	15	50.00	600,000					
													3	160.00		7,500	1,200,000			600,000					
																					17,490,000.00		0.00	17,490,000.00	0.3
01S0120	โฉนด	185704	0	1	11.00	3	111.00	2,500	277,500.00																
						3	111.00	2,500	277,500.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		132.00			990,000	15	20.00	792,000					
													3	132.00		7,500	990,000			792,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,069,500.00		0.00	1,069,500.00	0.3
06Q0053	โฉนด	29750	0	0	22.60	2	22.60	18,000	406,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 23/17	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
						2	22.60	18,000	406,800.00				3	45.00		7,700	346,500			311,850					
																					406,800.00		0.00	406,800.00	0.02
																					311,850.00		0.00	311,850.00	0.3
06Q0054	โฉนด	31524	0	0	22.40	2	22.40	18,000	403,200.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 23/16	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
						2	22.40	18,000	403,200.00				3	45.00		7,700	346,500			311,850					
																					403,200.00		0.00	403,200.00	0.02
																					311,850.00		0.00	311,850.00	0.3
06C0077	โฉนด	95568	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/270	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
						2	54.00	20,000	1,080,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,829,700.00		0.00	1,829,700.00	0.02
06K0036	โฉนด	144682	0	0	76.40	2	76.40	18,000	1,375,200.00																
						2	76.40	18,000	1,375,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/110	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,476,800.00		0.00	2,476,800.00	0.02
06K0002	โฉนด	144672	0	1	3.70	2	103.70	18,000	1,866,600.00																
						2	103.70	18,000	1,866,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/120	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					4,419,720.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09H0090	โฉนด	152197	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/77	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					959,360.00		0.00	959,360.00	0.02
06C0078	โฉนด	95567	0	0	54.00		54.00																		
06Q0061	โฉนด	31521	0	0	21.60	2	21.60	18,000	388,800.00																
						2	21.60	18,000	388,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 23/9	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800					
													2	45.00		7,600	342,000			307,800					
																					696,600.00		0.00	696,600.00	0.02
06K0008	โฉนด	144666	0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00																
						2	76.70	18,000	1,380,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/126	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,380,600.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06K0007	โฉนด	144667	0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00												1,380,600.00		0.00	0.00	0.03
						2	76.70	18,000	1,380,600.00																
																					1,380,600.00		0.00	1,380,600.00	0.02
06K0010	โฉนด	144664	0	0	75.90	2	75.90	18,000	1,366,200.00																
						2	75.90	18,000	1,366,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/128	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,366,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07A0015	โฉนด	96686	0	1	59.00	2	159.00	20,000	3,180,000.00																
						2	159.00	20,000	3,180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 5/9	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520				
																					1,829,520.00		0.00	1,829,520.00	0.02
																					3,180,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06K0012	โฉนด	144662	0	0	76.10	2	76.10	18,000	1,369,800.00																
						2	76.10	18,000	1,369,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/130	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,369,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0016	โฉนด	144658	0	0	86.50	2	86.50	18,000	1,557,000.00																
						2	86.50	18,000	1,557,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/134	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,557,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0097	โฉนด	144628	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00																
						2	70.10	18,000	1,261,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/164	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,363,400.00		0.00	2,363,400.00	0.02
06K0017	โฉนด	144657	0	0	76.20	2 2	76.20 76.20	18,000 18,000	1,371,600.00 1,371,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/135	ตึก	2	120.00 120.00		8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,371,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01F0021/0001	โฉนด	240377	0	0	76.60	2 2	76.60 76.60	4,400 4,400	337,040.00 337,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/171	ตึก	2	80.00 80.00		8,500	680,000 680,000	6	6.00	639,200 639,200					
																					976,240.00		0.00	976,240.00	0.02
01F0038	โฉนด	21371	0	1	52.00	2 2	152.00 152.00	3,400 3,400	516,800.00 516,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/2	ตึก	2	140.00 140.00		8,500	1,190,000 1,190,000	10	10.00	1,071,000 1,071,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,587,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01F0021	โฉนด	33713	0	1	13.40	2	113.40	4,400	498,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/1	ตึก	2	72.00		8,500	612,000	10	10.00	550,800					
						2	113.40	4,400	498,960.00					72.00			612,000			550,800					
																					1,049,760.00		0.00	1,049,760.00	0.02
06K0019	โฉนด	144655	0	0	76.10	2	76.10	18,000	1,369,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/137	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	76.10	18,000	1,369,800.00					120.00			1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,369,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0081	โฉนด	95564	0	0	58.00	2	58.00	20,000	1,160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/266	ตึก	2	91.00		8,500	773,500	10	10.00	696,150					
						2	58.00	20,000	1,160,000.00					91.00			773,500			696,150					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.02
																					1,160,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0021	โฉนด	144653	0	0	76.00	2	76.00	18,000	1,368,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/139	ตึก		120.00			1,020,000	19	28.00	734,400					
						2	76.00	18,000	1,368,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			734,400					
																					2,102,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0039	โฉนด	144651	0	0	85.30	2	85.30	18,000	1,535,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/141	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	85.30	18,000	1,535,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,535,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0038	โฉนด	144652	0	0	92.30	2	92.30	18,000	1,661,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	92.30	18,000	1,661,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	142/140	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,661,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0083	โฉนด	95557	0	0	73.00	2	73.00	20,000	1,460,000.00																
						2	73.00	20,000	1,460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/265	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,469,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0084	โฉนด	95558	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																
						2	68.00	20,000	1,360,000.00																
																					1,360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01F0016	โฉนด	33716	0	2	45.00	2	245.00	4,400	1,078,000.00																
						2	245.00	4,400	1,078,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	56.00		8,500	476,000			428,400					
														84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					2,149,000.00		0.00	2,149,000.00	0.02
06K0043	โฉนด	144647	0	0	87.30	2	87.30	18,000	1,571,400.00																
						2	87.30	18,000	1,571,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/145	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,452,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0044	โฉนด	144646	0	0	81.90	2	81.90	18,000	1,474,200.00																
						2	81.90	18,000	1,474,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/146	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,575,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0046	โฉนด	144644	0	0	82.00	2	82.00	18,000	1,476,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	82.00	18,000	1,476,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/148	ตึก		146.50			1,224,000	19	28.00	881,280					
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					881,280.00		0.00	881,280.00	0.02
																					1,476,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0067	โฉนด	144642	0	0	85.20	2	85.20	18,000	1,533,600.00																
						2	85.20	18,000	1,533,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/150	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,533,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01F0012	โฉนด	33720	0	2	45.00	1	245.00	4,400	1,078,000.00																
						1	245.00	4,400	1,078,000.00																
																					1,078,000.00		1,078,000.00	0.00	0.01
06K0068	โฉนด	144641	0	0	76.60	2	76.60	18,000	1,378,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	76.60	18,000	1,378,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/151	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,480,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0069	โฉนด	144640	0	0	72.30	2	72.30	18,000	1,301,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/152	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
						2	72.30	18,000	1,301,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,182,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09H0172	โฉนด	213204	0	0	70.00	2	70.00	10,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/28	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
						2	70.00	10,000	700,000.00				2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,000,500.00		0.00	2,000,500.00	0.02
01F0011	โฉนด	33721	0	2	43.00	1	243.00	4,400	1,069,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	243.00	4,400	1,069,200.00																
																					1,069,200.00		1,069,200.00	0.00	0.01
01F0010	โฉนด	33722	0	2	43.00	1	243.00	4,400	1,069,200.00																
						1	243.00	4,400	1,069,200.00																
																					1,069,200.00		1,069,200.00	0.00	0.01
06K0074	โฉนด	144635	0	0	73.00	2	73.00	18,000	1,314,000.00																
						2	73.00	18,000	1,314,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/157	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,314,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0116	โฉนด	31062	0	1	0.00	4	100.00	10,000	1,000,000.00																
						4	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.3
01F0009	โฉนด	33723	0	2	45.00	1	245.00	4,400	1,078,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	245.00	4,400	1,078,000.00																
																					1,078,000.00		1,078,000.00	0.00	0.01
01F0007	โฉนด	33725	1	0	0.00	1	400.00	7,000	2,800,000.00																
						1	400.00	7,000	2,800,000.00																
																					2,800,000.00		2,800,000.00	0.00	0.01
06K0095	โฉนด	144630	0	0	70.20	2	70.20	18,000	1,263,600.00																
						2	70.20	18,000	1,263,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/162	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,263,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03D0093	โฉนด	32669	0	1	0.00	2,3	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	900,000.00																
						3	100.00	12,000	300,000.00																
										1	ภัตตาคาร 46/13	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			1,042,500	10	30.00	729,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	100.00		6,950	695,000			486,500					
													3	50.00		6,950	347,500			243,250					
																					1,386,500.00		0.00	1,386,500.00	0.02
																					543,250.00		0.00	543,250.00	0.3
09K0408	โฉนด	145636	0	0	86.80	2	86.80	21,000	1,822,800.00																
						2	86.80	21,000	1,822,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/118	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,704,080.00		0.00	2,704,080.00	0.02
06K0103	โฉนด	144622	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00																
						2	70.10	18,000	1,261,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/170	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,143,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0106	โฉนด	144619	0	0	70.20	2	70.20	18,000	1,263,600.00																
						2	70.20	18,000	1,263,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/173	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,263,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0123	โฉนด	31060	1	0	0.00	1	400.00	10,000	4,000,000.00																
						1	400.00	10,000	4,000,000.00																
																					4,000,000.00		4,000,000.00	0.00	0.01
06K0107	โฉนด	144618	0	0	72.60	2	72.60	18,000	1,306,800.00																
						2	72.60	18,000	1,306,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/174	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,306,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0094	โฉนด	98582	0	1	44.00	2	144.00	20,000	2,880,000.00																
						2	144.00	20,000	2,880,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/258	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					4,165,200.00		0.00	4,165,200.00	0.02
03M0071	โฉนด	139505	0	0	99.00	2	99.00	11,500	1,138,500.00																
						2	99.00	11,500	1,138,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/34	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					2,408,580.00		0.00	2,408,580.00	0.02
06K0122	โฉนด	144617	0	0	74.40	2	74.40	18,000	1,339,200.00																
						2	74.40	18,000	1,339,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/177	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,339,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0123	โฉนด	144616	0	0	74.40	2	74.40	18,000	1,339,200.00																
						2	74.40	18,000	1,339,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/178	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,440,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06M0073	โฉนด	102593	0	1	67.40	2,3	167.40	16,500	2,762,100.00																
						2	167.40	16,500	2,481,600.00																
						3	167.40	16,500	280,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/35	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900				
													2	66.00		8,500	561,000			504,900				
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		48.00			333,600	10	10.00	300,240				
													3	48.00		6,950	333,600			300,240				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		20.00			51,000	10	40.00	30,600				
													3	20.00		2,550	51,000			30,600				
																					611,340.00		0.00	611,340.00	0.3
																					2,986,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06M0064	โฉนด	108205	0	0	36.00	2	36.00	14,000	504,000.00																
						2	36.00	14,000	504,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
06S0070	โฉนด	30594	1	0	0.00	1	400.00	10,000	4,000,000.00																
						1	400.00	10,000	4,000,000.00																
																					4,000,000.00		4,000,000.00	0.00	0.01
06C0099	โฉนด	98577	0	2	68.00	2	268.00	16,000	4,288,000.00																
						2	268.00	16,000	4,288,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/247	ตึก		340.00			2,890,000	10	10.00	2,601,000				
													2	340.00		8,500	2,890,000			2,601,000				
																					6,889,000.00		0.00	6,889,000.00	0.02
06L0053	โฉนด	120941	0	0	74.00	2	74.00	16,500	1,221,000.00																
						2	74.00	16,500	1,221,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/8	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,414,400.00		0.00	2,414,400.00	0.02
02K0078	โฉนด	40925	0	3	12.00	2,3	312.00	14,500	4,524,000.00																
						2	312.00	14,500	2,102,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	312.00	14,500	2,175,000.00																
						3	312.00	14,500	246,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 1/4-1/9	ตึก		168.00			1,293,600	25	40.00	776,160					
													2	168.00		7,700	1,293,600			776,160					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		60.00			153,000	15	65.00	53,550					
													3	60.00		2,550	153,000			53,550					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1/2	ตึก		120.00			1,020,000	25	40.00	612,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			612,000					
																					2,951,160.00		0.00	2,951,160.00	0.02
																					300,050.00		0.00	300,050.00	0.3
																					2,714,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0102	โฉนด	95549	0	0	67.00		67.00																		
06C0101	โฉนด	95550	0	0	63.00	2	63.00	20,000	1,260,000.00																
						2	63.00	20,000	1,260,000.00																
																					1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06S0091	โฉนด	32956	0	1	0.00	4	100.00	10,000	1,000,000.00																
						4	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.60
03I0171	โฉนด	64590	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/26	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													2	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					701,380.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0419	โฉนด	33240	0	0	24.00	2	24.00	13,000	312,000.00																
						2	24.00	13,000	312,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/142	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					722,400.00		0.00	722,400.00	0.02
06C0106	โฉนด	95545	0	0	72.00	2	72.00	20,000	1,440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	72.00	20,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/250	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,725,200.00		0.00	2,725,200.00	0.02
06Q0429	โฉนด	32162	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/70	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				
						2	25.00	25,000	625,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
03J0069	โฉนด	30334	0	0	60.00	2	60.00	5,500	330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 146/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
						2	60.00	5,500	330,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,095,000.00		0.00	1,095,000.00	0.02
06C0108	โฉนด	95543	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	68.00	20,000	1,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/248	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					1,360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0003	โฉนด	152274	0	0	54.00	2	54.00	12,000	648,000.00																
						2	54.00	12,000	648,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/8	ตึก		576.00			4,838,400	10	10.00	4,354,560					
													2	576.00		8,400	4,838,400			4,354,560					
																					5,002,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0012	โฉนด	152275	0	0	51.00	2	51.00	6,200	316,200.00																
						2	51.00	6,200	316,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/9	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					2,433,000.00		0.00	2,433,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06C0109	โฉนด	95542	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																
						2	68.00	20,000	1,360,000.00																
																					1,360,000.00		0.00	1,360,000.00	0.02
03Q0009	โฉนด	160170	0	0	23.00	2,3	23.00	6,500	149,500.00																
						2	23.00	6,500	99,645.00																
						3	23.00	6,500	49,855.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 119/3	ตึก		56.00			1,394,400	16	22.00	1,087,632					
													2	56.00		8,300	464,800			362,544					
													2	56.00		8,300	464,800			362,544					
													3	56.00		8,300	464,800			362,544					
																					412,399.00		0.00	412,399.00	0.3
																					824,733.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Q0010	โฉนด	160171	0	0	22.00	2,3	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	95,290.00																
						3	22.00	6,500	47,710.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 119/4	ตึก		168.00			1,394,400	16	22.00	1,087,632					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,300	929,600			725,088					
													3	56.00		8,300	464,800			362,544					
																					820,378.00		0.00	820,378.00	0.02
																					410,254.00		0.00	410,254.00	0.3
06C0110	โฉนด	95541	0	0	63.00	2	63.00	20,000	1,260,000.00																
						2	63.00	20,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/246	ตึก		156.00			1,326,000	22	34.00	875,160					
													2	156.00		8,500	1,326,000			875,160					
																					2,135,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0012	โฉนด	30272	0	0	1.00	2	1.00	18,000	18,000.00																
						2	1.00	18,000	18,000.00																
																					18,000.00		0.00	18,000.00	0.02
03M0018	โฉนด	152280	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00																
						2	47.00	6,500	305,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/16	ตึก		312.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720					
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,358,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,358,720.00		0.00	2,358,720.00	0.02
																					305,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0019	โฉนด	152281	0	0	50.00	2	50.00	8,000	400,000.00																
						2	50.00	8,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.02
03I0106	โฉนด	155512	0	0	26.00	2,3	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	230,000.00																
						3	26.00	11,500	69,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/46	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
													3	24.00		7,600	182,400			164,160				
																					233,160.00		0.00	233,160.00	0.3
																					599,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0107	โฉนด	155513	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/47	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					299,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0108	โฉนด	155514	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/48	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				
													2	78.00		7,600	592,800			533,520				
																					832,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0111	โฉนด	155517	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/51	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				
													2	78.00		7,600	592,800			533,520				
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					299,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0075	โฉนด	29966	0	0	80.00	2	80.00	7,800	624,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	80.00	7,800	624,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 30/7	ตึก		130.00			1,001,000	16	22.00	780,780					
													2	130.00		7,700	1,001,000			780,780					
																					1,404,780.00		0.00	1,404,780.00	0.02
03E0047	โฉนด	90244	0	1	45.00	2,3	145.00	6,500	942,500.00																
						2	145.00	6,500	923,000.00																
						3	145.00	6,500	19,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00			30,600	10	30.00	21,420					
													3	12.00		2,550	30,600			21,420					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 102/11	ตึก		75.00			637,500	10	10.00	573,750					
													2	75.00		8,500	637,500			573,750					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	10	30.00	178,500					
													2	100.00		2,550	255,000			178,500					
																					40,920.00		0.00	40,920.00	0.3
																					1,675,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0113	โฉนด	155519	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/53	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0115	โฉนด	155521	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/55	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0116	โฉนด	155522	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/56	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0118	โฉนด	36561	0	1	47.50		147.50 147.50	9,000	0.00																
03I0119	โฉนด	155525	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	11,500 11,500	276,000.00 276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/59	ตึก	 2	78.00 78.00		 7,600	592,800 592,800	10	10.00	533,520 533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0084/0004	โฉนด	244151	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	6,750 6,750	675,000.00 675,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	 2	24.00 24.00		 2,550	61,200 61,200	3	9.00	55,692 55,692					
																					730,692.00		0.00	730,692.00	0.02
06L0084/0005	โฉนด	244152	0	1	69.50	2	169.50	6,750	1,144,125.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	169.50	6,750	1,144,125.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
													2	30.00		8,500	255,000			229,500				
																					1,832,625.00		0.00	1,832,625.00	0.02
06L0084/0006	โฉนด	244153	0	0	87.60	2	87.60	6,750	591,300.00																
						2	87.60	6,750	591,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/8	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/9	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/10	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,417,500.00		0.00	1,417,500.00	0.02
06L0084/0007	โฉนด	244154	0	0	31.40	4	31.40	6,750	211,950.00																
						4	31.40	6,750	211,950.00																
																					211,950.00		0.00	211,950.00	0.3
06L0083/0001	โฉนด	244155	0	1	48.90	2	148.90	4,000	595,600.00																
						2	148.90	4,000	595,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		135.72			1,153,620	3	3.00	1,119,011				
													2	135.72		8,500	1,153,620			1,119,011				
																					1,714,611.40		0.00	1,714,611.40	0.02
06L0221	โฉนด	29911	0	1	0.00	2	100.00	5,700	570,000.00																
						2	100.00	5,700	570,000.00																
																					570,000.00		0.00	570,000.00	0.02
06L0084	โฉนด	56441	0	0	14.80	2	14.80	6,750	99,900.00																
						2	14.80	6,750	99,900.00																
																					99,900.00		0.00	99,900.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0083	โฉนด	112391	0	1	40.90	4	140.90	4,000	563,600.00																
						4	140.90	4,000	563,600.00																
																					563,600.00		0.00	563,600.00	0.60
03I0137	โฉนด	155527	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/61	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					299,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0421	โฉนด	29067	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00																
						2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/78	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0334	โฉนด	29086	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/11	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0342	โฉนด	29094	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00																
						2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/19	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0374	โฉนด	29126	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																
						2	23.00	25,000	575,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/51	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					575,000.00		0.00	575,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0422	โฉนด	32138	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/77	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	25.00	25,000	625,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0409	โฉนด	33257	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/86	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	24.00	25,000	600,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
03I0140	โฉนด	155530	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/64	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	25.00	11,500	287,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Q0144	โฉนด	29877	0	1	7.00	2	107.00	2,500	267,500.00																
						2	107.00	2,500	267,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/14	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					1,460,900.00		0.00	1,460,900.00	0.02
03I0142	โฉนด	155532	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00																
						2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/66	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					299,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0146	โฉนด	155536	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/70	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0018	โฉนด	57204	0	0	49.00	1	49.00	7,800	382,200.00																
						1	49.00	7,800	382,200.00																
																					382,200.00		382,200.00	0.00	0.01
03I0147	โฉนด	155537	0	0	25.00		25.00																		
03I0148	โฉนด	155538	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00																
																					287,500.00		0.00	287,500.00	0.02
03I0150	โฉนด	155540	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/74	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,285,200.00		0.00	1,285,200.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0151	โฉนด	155541	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00																
																					287,500.00		0.00	287,500.00	0.02
03I0136	โฉนด	155557	0	0	50.00	2	50.00	9,200	460,000.00																
						2	50.00	9,200	460,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 26/77	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					1,663,200.00		0.00	1,663,200.00	0.02
																					460,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0127	โฉนด	155551	0	0	63.00	2	63.00	11,500	724,500.00																
						2	63.00	11,500	724,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/83	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					795,600.00		0.00	795,600.00	0.02
																					724,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0128	โฉนด	155550	0	0	63.00	2	63.00	11,500	724,500.00																
						2	63.00	11,500	724,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 26/84	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
																					1,995,840.00		0.00	1,995,840.00	0.02
																					724,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0129	โฉนด	155549	0	0	63.00	2	63.00	11,500	724,500.00																
						2	63.00	11,500	724,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/85	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
																					1,902,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0124	โฉนด	155545	0	0	50.00	2	50.00	11,500	575,000.00																
						2	50.00	11,500	575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	26/90	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					1,032,750.00		0.00	1,032,750.00	0.02
																					575,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0128	โฉนด	42754	0	0	62.00	2	62.00	20,000	1,240,000.00																
						2	62.00	20,000	1,240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/348	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,433,400.00		0.00	2,433,400.00	0.02
03I0126	โฉนด	155547	0	0	50.00	2	50.00	11,500	575,000.00																
						2	50.00	11,500	575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/92	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,248,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0052	โฉนด	139473	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00																
						2	88.00	11,500	1,012,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/2	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
																					1,012,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0380	โฉนด	179467	0	0	32.00	2,3	32.00	20,000	640,000.00																
						2	32.00	20,000	490,000.00																
						3	32.00	20,000	150,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00			15,300	10	30.00	10,710					
													3	6.00		2,550	15,300			10,710					
										2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 43/148	ตึก		60.00			756,000	14	18.00	619,920					
													2	60.00		9,000	540,000			442,800					
													3	24.00		9,000	216,000			177,120					
																					932,800.00		0.00	932,800.00	0.02
																					337,830.00		0.00	337,830.00	0.3
06G0272	โฉนด	31587	1	0	88.00		488.00	15,000	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							488.00																		
03M0051	โฉนด	139474	0	0	94.00	2	94.00	11,500	1,081,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/3	ตึก		234.00			1,965,600	10	10.00	1,769,040					
						2	94.00	11,500	1,081,000.00				2	234.00		8,400	1,965,600			1,769,040					
																					1,769,040.00		0.00	1,769,040.00	0.02
																					1,081,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Z0096	โฉนด	36738	0	0	60.00		60.00	11,500	0.00																
							60.00																		
06Q0059	โฉนด	29747	0	0	22.00	2	22.00	18,000	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 23/11	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800					
						2	22.00	18,000	396,000.00				2	45.00		7,600	342,000			307,800					
																					703,800.00		0.00	703,800.00	0.02
06C0131	โฉนด	42744	0	0	62.00	2	62.00	20,000	1,240,000.00																
						2	62.00	20,000	1,240,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/345	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,433,400.00		0.00	2,433,400.00	0.02
06V0020	โฉนด	104641	1	0	23.00	1	423.00	8,750	3,701,250.00																
						1	423.00	8,750	3,701,250.00																
																					3,701,250.00		3,701,250.00	0.00	0.01
06Q0060	โฉนด	29746	0	0	21.70	2	21.70	18,000	390,600.00																
						2	21.70	18,000	390,600.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 23/10	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
																					702,450.00		0.00	702,450.00	0.02
06C0132	โฉนด	42745	0	0	62.00	2	62.00	20,000	1,240,000.00																
						2	62.00	20,000	1,240,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/344	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,433,400.00		0.00	2,433,400.00	0.02
01V0011	โฉนด	29738	0	0	74.00	2 2	74.00 74.00	12,000 12,000	888,000.00 888,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/1	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	22	34.00	561,000 561,000					
																					1,449,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0044	โฉนด	139482	0	1	92.00	2 2	192.00 192.00	11,500 11,500	2,208,000.00 2,208,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/11	ตึก	2	286.00 286.00		8,400	2,402,400 2,402,400	10	10.00	2,162,160 2,162,160					
																					2,162,160.00		0.00	2,162,160.00	0.02
																					2,208,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0110	โฉนด	64944	0	1	78.00	2,3 2 3	178.00 178.00 178.00	8,000 8,000 8,000	1,424,000.00 1,352,000.00 72,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 27/36	ตึก		120.00			924,000	17	24.00	702,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		7,700	924,000			702,240					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		196.00			249,900	10	10.00	224,910					
													2	24.50		2,550	62,475			56,228					
													2	73.50		2,550	187,425			168,682					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			277,200	10	10.00	249,480					
													3	36.00		7,700	277,200			249,480					
																					2,611,790.00		0.00	2,611,790.00	0.02
																					321,480.00		0.00	321,480.00	0.3
03M0060	โฉนด	139483	0	1	3.00	2	103.00	11,500	1,184,500.00																
						2	103.00	11,500	1,184,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/12	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,286,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0066	โฉนด	139487	0	0	90.70	2	90.70	11,500	1,043,050.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	90.70	11,500	1,043,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/16	ตึก		168.00			1,411,200	20	30.00	987,840					
													2	168.00		8,400	1,411,200			987,840					
																					2,030,890.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0063	โฉนด	139490	0	0	86.00	2	86.00	11,500	989,000.00																
						2	86.00	11,500	989,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/19	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					2,259,080.00		0.00	2,259,080.00	0.02
06R0235	โฉนด	29712	0	0	94.00	1	94.00	15,000	1,410,000.00																
						1	94.00	15,000	1,410,000.00																
																					1,410,000.00		1,410,000.00	0.00	0.01
03M0081	โฉนด	139491	0	0	78.00	2	78.00	11,500	897,000.00																
						2	78.00	11,500	897,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/20	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,270,080.00		0.00	1,270,080.00	0.02
																					897,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0135	โฉนด	42748	0	0	62.40	2	62.40	20,000	1,248,000.00																
						2	62.40	20,000	1,248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/341	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,441,400.00		0.00	2,441,400.00	0.02
06R0233	โฉนด	29711	0	0	47.00	2	47.00	15,000	705,000.00																
						2	47.00	15,000	705,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/41	ตึก		108.00			918,000	16	22.00	716,040				
													2	108.00		8,500	918,000			716,040				
																					1,421,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0234	โฉนด	34639	0	0	48.00	1	48.00	15,000	720,000.00																
						1	48.00	15,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					720,000.00		720,000.00	0.00	0.01
03M0072	โฉนด	139498	0	1	41.00	2	141.00	11,500	1,621,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/27	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
						2	141.00	11,500	1,621,500.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					1,621,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0059	โฉนด	139484	0	0	68.00	2	68.00	11,500	782,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/28	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
						2	68.00	11,500	782,000.00				2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,270,080.00		0.00	1,270,080.00	0.02
																					782,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0067	โฉนด	139502	0	0	79.00	2	79.00	11,500	908,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
						2	79.00	11,500	908,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	27/31	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,270,080.00		0.00	1,270,080.00	0.02
																					908,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0210	โฉนด	129588	3	1	15.00	2	1,315.00	3,700	4,865,500.00																
						2	1,315.00	3,700	1,129,425.00																
						2	1,315.00	3,700	3,736,075.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/1	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00			408,000	10	30.00	285,600					
													2	160.00		2,550	408,000			285,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		260.00			2,210,000	10	10.00	1,989,000					
													2	260.00		8,500	2,210,000			1,989,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			595,000	10	30.00	416,500					
													2	70.00		8,500	595,000			416,500					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			544,000	10	30.00	380,800					
													2	64.00		8,500	544,000			380,800					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			476,000	10	30.00	333,200					
													2	56.00		8,500	476,000			333,200					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					9,208,675.00		0.00	9,208,675.00	0.02
																					4,225,675.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0205	โฉนด	137014	2	0	0.00	2	800.00	3,400	2,720,000.00																
						2	800.00	3,400	2,720,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			680,000	10	30.00	476,000					
													2	80.00		8,500	680,000			476,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			544,000	10	30.00	380,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		8,500	544,000			380,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			306,000	10	30.00	214,200					
													2	36.00		8,500	306,000			214,200					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					5,382,200.00		0.00	5,382,200.00	0.02
03I0208	โฉนด	137016	1	0	0.00	1	400.00	3,400	1,360,000.00																
						1	400.00	3,400	1,360,000.00																
																					1,360,000.00		1,360,000.00	0.00	0.01
03I0207	โฉนด	137017	0	1	96.00	2	196.00	1,700	333,200.00																
						2	196.00	1,700	333,200.00																
																					333,200.00		0.00	333,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0195	โฉนด	151043	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/22	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					720,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0194	โฉนด	151044	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/23	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0069	โฉนด	215113	0	0	21.00	2	21.00	3,200	67,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 398/13	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	21.00	3,200	67,200.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					706,560.00		0.00	706,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0394	โฉนด	33242	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																
						2	23.00	25,000	575,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/102	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200					
													2	60.00		7,600	456,000			319,200					
																					894,200.00		0.00	894,200.00	0.02
06Q0319	โฉนด	39650	0	0	34.00	2	34.00	25,000	850,000.00																
						2	34.00	25,000	850,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/126	ตึก		160.00			1,184,000	20	30.00	828,800					
													2	160.00		7,400	1,184,000			828,800					
																					1,678,800.00		0.00	1,678,800.00	0.02
03E0193	โฉนด	151045	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/24	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0165	โฉนด	151030	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/48	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0192	โฉนด	151046	0	0	27.00	2,3	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	224,250.00																
						3	27.00	11,500	86,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	30.00		7,600	228,000			205,200					
													3	30.00		7,600	228,000			205,200					
																					429,450.00		0.00	429,450.00	0.02
																					291,450.00		0.00	291,450.00	0.3
03E0190	โฉนด	151048	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/27	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0395	โฉนด	33243	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																
						2	23.00	25,000	575,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/101	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					575,000.00		0.00	575,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
03E0189	โฉนด	151049	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/28	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0188	โฉนด	151050	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/29	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400	310,500.00		0.00	0.00	0.03
						2	27.00	11,500	310,500.00					60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0187	โฉนด	151051	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/30	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00					60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0185	โฉนด	151053	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00																
																					310,500.00		0.00	310,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03E0184	โฉนด	151054	0	0	28.00	2	28.00	11,500	322,000.00																
						2	28.00	11,500	322,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/33	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					322,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0012	โฉนด	196609	0	0	19.10	2	19.10	10,000	191,000.00																
						2	19.10	10,000	191,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1178	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					617,240.00		0.00	617,240.00	0.02
03E0182	โฉนด	151056	0	0	28.00	2	28.00	11,500	322,000.00																
						2	28.00	11,500	322,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/35	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					322,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0231	โฉนด	29708	0	1	21.00	1	121.00	15,000	1,815,000.00																
						1	121.00	15,000	1,815,000.00																
																					1,815,000.00		1,815,000.00	0.00	0.01
03E0180	โฉนด	151058	0	0	28.00	2	28.00	11,500	322,000.00																
						2	28.00	11,500	322,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/37	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					322,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0167	โฉนด	151028	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/49	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0061	โฉนด	62657	0	0	22.00	4	22.00	20,000	440,000.00																
						4	22.00	20,000	440,000.00																
																					440,000.00		0.00	440,000.00	0.60
06V0062	โฉนด	62658	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0063	โฉนด	62659	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0064	โฉนด	62660	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0065	โฉนด	62695	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0066	โฉนด	62696	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0067	โฉนด	62697	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0068	โฉนด	62698	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06Q0405	โฉนด	33247	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/90	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	25,000	600,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,010,400.00		0.00	1,010,400.00	0.02
03J0092	โฉนด	64891	0	1	0.00	4	100.00	6,500	650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	100.00	6,500	650,000.00																	
																						650,000.00		0.00	650,000.00	0.3
03E0168	โฉนด	151026	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																	
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/50	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
03F0217	โฉนด	210400	0	0	47.50	2	47.50	6,200	294,500.00																	
						2	47.50	6,200	294,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 124/51	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						704,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02R0029	โฉนด	126341	0	1	0.00	4	100.00	3,800	380,000.00																	
						4	100.00	3,800	380,000.00																	
																						380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
03E0170	โฉนด	151022	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/52	ตึก		60.00			463,600	10	10.00	417,240					
													2	1.00		7,600	7,600			6,840					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					417,240.00		0.00	417,240.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0172	โฉนด	151018	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/54	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0230	โฉนด	29707	0	1	28.00	1	128.00	10,000	1,280,000.00																
						1	128.00	10,000	1,280,000.00																
																					1,280,000.00		1,280,000,00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0173	โฉนด	151016	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/55	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	25.00	11,500	287,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					697,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0155	โฉนด	150983	0	0	57.00		57.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/59	ตึก		88.00				16							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02K0083	โฉนด	29691	1	2	41.50	4	641.50	5,700	3,656,550.00																
						4	641.50	5,700	3,656,550.00																
																					3,656,550.00		0.00	3,656,550.00	0.60
03E0145	โฉนด	151025	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	28/67	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0144	โฉนด	151023	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/68	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0402	โฉนด	33254	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/93	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,010,400.00		0.00	1,010,400.00	0.02
03E0141	โฉนด	151017	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/71	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0139	โฉนด	151013	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/73	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0152	โฉนด	39661	0	0	60.00	2	60.00	20,000	1,200,000.00																
						2	60.00	20,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/324	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					2,095,050.00		0.00	2,095,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0138	โฉนด	151011	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/74	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	25.00	11,500	287,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					287,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0153	โฉนด	39662	0	0	60.00	2	60.00	20,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/323	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
						2	60.00	20,000	1,200,000.00				2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					2,095,050.00		0.00	2,095,050.00	0.02
01A0135	โฉนด	183826	0	0	52.00	2	52.00	12,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/157	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
						2	52.00	12,000	624,000.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,075,520.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0330	โฉนด	29082	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00												2,075,520.00		0.00	0.00	0.03
						2	25.00	25,000	625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/7	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,035,400.00		0.00	1,035,400.00	0.02
06Q0411	โฉนด	33259	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/84	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,010,400.00		0.00	1,010,400.00	0.02
03E0120	โฉนด	150992	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/81	ตึก		60.00			463,600	10	10.00	417,240				
													2	1.00		7,600	7,600			6,840				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					417,240.00		0.00	417,240.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0119	โฉนด	150993	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/82	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0113	โฉนด	150998	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/87	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					720,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0112	โฉนด	150999	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	28/88	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					720,900.00		0.00	720,900.00	0.02
06Q0412	โฉนด	33260	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/83	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0008	โฉนด	29647	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00																
						2	19.00	18,000	342,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 69/14	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					831,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0108	โฉนด	151003	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/92	ตึก		60.00			456,000	18	26.00	337,440					
													2	60.00		7,600	456,000			337,440					
																					647,940.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0107	โฉนด	151004	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/93	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0106	โฉนด	151005	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/94	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0105	โฉนด	151006	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/95	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0104	โฉนด	151007	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/96	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0066	โฉนด	33268	0	1	6.20	2	106.20	7,000	743,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 40/1	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
						2	106.20	7,000	743,400.00				2	40.00		8,200	328,000			196,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					940,200.00		0.00	940,200.00	0.02
03E0154	โฉนด	168518	0	0	45.00	2	45.00	11,500	517,500.00																
						2	45.00	11,500	517,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/98	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,190,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0094	โฉนด	97838	1	1	65.00	2,3	565.00	5,700	3,220,500.00																
						2	565.00	5,700	30,894.00																
						2	565.00	5,700	31,008.00																
						2	565.00	5,700	144,723.00																
						2	565.00	5,700	158,688.00																
						2	565.00	5,700	191,235.00																
						2	565.00	5,700	472,701.00																
						2	565.00	5,700	764,598.00																
						2	565.00	5,700	1,323,084.00																
						3	565.00	5,700	2,565.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	565.00	5,700	15,504.00															
						3	565.00	5,700	85,500.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		296.00			2,279,200	10	10.00	2,051,280				
													2	296.00		7,700	2,279,200			2,051,280				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		74.00			188,700	10	30.00	132,090				
													2	74.00		2,550	188,700			132,090				
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		512.00			4,096,000	10	10.00	3,686,400				
													2	512.00		8,000	4,096,000			3,686,400				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00				10						
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		117.00			298,988	10	30.00	209,291				
													2	56.00		2,550	142,800			99,960				
													2	61.25		2,550	156,188			109,331				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3				60.00		8,500	510,000			459,000					
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00			0	10	30.00	0					
										3				6.00		0	0			0					
										8	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00				10							
																					10,389,392.25		0.00	10,389,392.25	0.02
																					562,569.00		0.00	562,569.00	0.3
06C0162	โฉนด	39654	0	0	60.00	2	60.00	20,000	1,200,000.00																
						2	60.00	20,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/315	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02
																					1,200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03E0175	โฉนด	151012	0	0	25.00	2	25.00	11,500	287,500.00																
						2	25.00	11,500	287,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/57	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					697,900.00		0.00	697,900.00	0.02
03I0184	โฉนด	29627	0	0	54.00	2	54.00	8,000	432,000.00																
						2	54.00	8,000	432,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87/8	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100				
													2	54.00		8,500	459,000			413,100				
																					845,100.00		0.00	845,100.00	0.02
02C0046	โฉนด	33705	0	2	94.80	2,3	294.80	6,500	1,916,200.00																
						2	294.80	6,500	502,580.00																
						3	294.80	6,500	1,413,620.00																
										1	โรงงาน 26/31	ตึก		180.00			1,116,000	10	10.00	1,004,400				
													3	180.00		6,200	1,116,000			1,004,400				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 26/30	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520				
													2	64.00		7,700	492,800			443,520				
																					946,100.00		0.00	946,100.00	0.02
																					2,418,020.00		0.00	2,418,020.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02C0038	โฉนด	33706	0	0	92.40	2	92.40	3,300	304,920.00																
						2	92.40	3,300	304,920.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/28	ตึก		180.00			1,368,000	15	20.00	1,094,400					
													2	180.00		7,600	1,368,000			1,094,400					
																					1,399,320.00		0.00	1,399,320.00	0.02
06S0113	โฉนด	29603	0	0	99.00	4	99.00	15,000	1,485,000.00																
						4	99.00	15,000	1,485,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					153,000.00		0.00	153,000.00	0.02
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.3
06S0114	โฉนด	29604	0	2	0.00	2	200.00	5,200	1,040,000.00																
						2	200.00	5,200	1,040,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		384.00				10							
																					1,040,000.00		0.00	1,040,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0117	โฉนด	121002	0	1	64.00	2	164.00	4,000	656,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	164.00	4,000	656,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,268,000.00		0.00	1,268,000.00	0.02
06V0120	โฉนด	110346	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/5	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	21.00	10,000	210,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					640,920.00		0.00	640,920.00	0.02
06S0117	โฉนด	29605	0	0	9.00	2	9.00	10,000	90,000.00																
						2	9.00	10,000	90,000.00																
																					90,000.00		0.00	90,000.00	0.02
06S0152	โฉนด	174005	0	0	41.00	2	41.00	10,000	410,000.00																
						2	41.00	10,000	410,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,400	940,800			846,720					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/1	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					1,945,220.00		0.00	1,945,220.00	0.02
06V0122	โฉนด	110348	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/9	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					640,920.00		0.00	640,920.00	0.02
03R0128	โฉนด	136739	0	0	45.00	2	45.00	6,500	292,500.00																
						2	45.00	6,500	292,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/11	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					782,100.00		0.00	782,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03R0127	โฉนด	173820	0	0	55.00	2	55.00	6,500	357,500.00																
						2	55.00	6,500	357,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/12	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					696,150.00		0.00	696,150.00	0.02
																					357,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0068	โฉนด	62535	0	0	1.00	2	1.00	14,000	14,000.00																
						2	1.00	14,000	14,000.00																
																					14,000.00		0.00	14,000.00	0.02
03I0011	โฉนด	212929	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/34	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0064	โฉนด	62531	0	0	59.00	2	59.00	18,000	1,062,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	59.00	18,000	1,062,000.00																	
																						1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
06D0063	โฉนด	62532	0	0	79.00	2	79.00	18,000	1,422,000.00																	
						2	79.00	18,000	1,422,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 310/1	ตึก		476.00			3,998,400	10	10.00	3,598,560					
													2	476.00		8,400	3,998,400			3,598,560					
																						5,020,560.00		0.00	5,020,560.00	0.02
06D0062	โฉนด	62537	0	0	59.00	2	59.00	18,000	1,062,000.00																	
						2	59.00	18,000	1,062,000.00																	
																						1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
06D0061	โฉนด	62538	0	0	59.00	2	59.00	18,000	1,062,000.00																	
						2	59.00	18,000	1,062,000.00																	
																						1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
03I0010	โฉนด	212930	0	0	60.00	2	60.00	6,500	390,000.00																	
						2	60.00	6,500	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/35	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	66.00		8,500	561,000			504,900					
																					504,900.00		0.00	504,900.00	0.02
																					390,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0133	โฉนด	57192	0	0	96.00	4	96.00	12,000	1,152,000.00																
						4	96.00	12,000	1,152,000.00																
																					1,152,000.00		0.00	1,152,000.00	0.60
03Y0113	โฉนด	29177	0	0	34.00	2	34.00	8,000	272,000.00																
						2	34.00	8,000	272,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			408,000	10	30.00	285,600					
													2	48.00		8,500	408,000			285,600					
																					557,600.00		0.00	557,600.00	0.02
03F0118	โฉนด	27199	0	1	13.00	2	113.00	6,500	734,500.00																
						2	113.00	6,500	734,500.00																
																					734,500.00		0.00	734,500.00	0.02
03F0073	โฉนด	112577	0	0	54.00	2	54.00	6,500	351,000.00																
						2	54.00	6,500	351,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					351,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03F0074	โฉนด	112576	0	0	84.00	2	84.00	6,500	546,000.00																
						2	84.00	6,500	546,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/2	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					546,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03F0070	โฉนด	112575	0	0	91.00	2	91.00	6,500	591,500.00																
						2	91.00	6,500	591,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/7	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/3	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/7	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000				
													2	40.00		8,500	340,000			306,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/3	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					591,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0378	โฉนด	29130	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																
						2	23.00	25,000	575,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/55	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					985,400.00		0.00	985,400.00	0.02
03F0079	โฉนด	202396	0	1	50.00	2	150.00	6,500	975,000.00																
						2	150.00	6,500	390,000.00																
						2	150.00	6,500	585,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/3	ตึก		80.00			680,000	11	12.00	598,400				
													2	80.00		8,500	680,000			598,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	120.00		7,700	924,000			831,600					
																					2,053,200.00		0.00	2,053,200.00	0.02
																					1,183,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0377	โฉนด	29129	0	0	23.00	2	23.00	25,000	575,000.00																
						2	23.00	25,000	575,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/54	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					985,400.00		0.00	985,400.00	0.02
06R0095	โฉนด	82533	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/18	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					4,509,200.00		0.00	4,509,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
06D0069	โฉนด	62534	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 310/11	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					2,151,000.00		0.00	2,151,000.00	0.02
06R0104	โฉนด	82543	0	2	50.50	2	250.50	22,000	5,511,000.00																
						2	250.50	22,000	5,511,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/6	ตึก		486.00			4,131,000	25	40.00	2,478,600				
													2	486.00		8,500	4,131,000			2,478,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	25	40.00	153,000				
													2	30.00		8,500	255,000			153,000				
																					8,142,600.00		0.00	8,142,600.00	0.02
06R0105	โฉนด	82544	0	0	73.60	2	73.60	22,000	1,619,200.00																
						2	73.60	22,000	1,619,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/140	ตึก		112.00			952,000	20	30.00	666,400				
													2	112.00		8,500	952,000			666,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,285,600.00		0.00	2,285,600.00	0.02
06D0071	โฉนด	95172	0	0	31.00	2	31.00	18,000	558,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 310/7	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	31.00	18,000	558,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,017,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0235	โฉนด	80784	0	0	75.00	2	75.00	10,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/11	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	75.00	10,000	750,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,821,000.00		0.00	1,821,000.00	0.02
06R0107	โฉนด	82545	0	1	46.80	2	146.80	22,000	3,229,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/5	ตึก		342.00			2,907,000	15	20.00	2,325,600					
						2	146.80	22,000	3,229,600.00				2	342.00		8,500	2,907,000			2,325,600					
																					5,555,200.00		0.00	5,555,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03D0014	นส.3 ก	5464	0	0	8.00	2	8.00	6,800	54,400.00																
						2	8.00	6,800	54,400.00																
																					54,400.00		50,000,000.00	54,400.00	0.03
06V0239	โฉนด	80788	0	0	75.00	2	75.00	10,000	750,000.00																
						2	75.00	10,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/18	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,821,000.00		0.00	1,821,000.00	0.02
06V0240	โฉนด	80789	0	0	75.00	2	75.00	10,000	750,000.00																
						2	75.00	10,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/17	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,821,000.00		0.00	1,821,000.00	0.02
06R0125	โฉนด	82550	0	1	75.50	3	175.50	22,000	3,861,000.00																
						3	175.50	22,000	3,861,000.00																
																					3,861,000.00		0.00	3,861,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06D0075	โฉนด	62528	0	0	61.00	2	61.00	18,000	1,098,000.00																
						2	61.00	18,000	1,098,000.00																
																					1,098,000.00		0.00	1,098,000.00	0.02
06V0258	โฉนด	80983	0	0	50.00	2	50.00	20,000	1,000,000.00																
						2	50.00	20,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/28	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,612,000.00		0.00	1,612,000.00	0.02
06Q0366	โฉนด	29118	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/43	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0259	โฉนด	80984	0	0	51.00	2	51.00	20,000	1,020,000.00																
						2	51.00	20,000	1,020,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/38	ตึก		80.00				10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,632,000.00		0.00	1,632,000.00	0.02
06G0075	โฉนด	82554	0	1	17.30	2	117.30	20,000	2,346,000.00																
						2	117.30	20,000	2,346,000.00																
																					2,346,000.00		0.00	2,346,000.00	0.02
06G0076	โฉนด	82555	0	1	30.60	2	130.60	20,000	2,612,000.00																
						2	130.60	20,000	2,612,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/142	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					5,152,160.00		0.00	5,152,160.00	0.02
03X0307	โฉนด	179351	0	0	34.00	2,3	34.00	20,000	680,000.00																
						2	34.00	20,000	600,000.00																
						3	34.00	20,000	80,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/16	ตึก		45.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	29.00		7,400	214,600			193,140					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	45.00		7,400	333,000			299,700					
													3	16.00		7,400	118,400			106,560					
																					1,092,840.00		0.00	1,092,840.00	0.02
																					186,560.00		0.00	186,560.00	0.3
01A0305	โฉนด	183672	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/3	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0302	โฉนด	183675	0	0	54.00	2	54.00	12,000	648,000.00																
						2	54.00	12,000	648,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/6	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,857,600.00		0.00	1,857,600.00	0.02
01A0287	โฉนด	183678	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/9	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					1,689,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0267	โฉนด	183687	0	0	58.70	2	58.70	12,000	704,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/18	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
						2	58.70	12,000	704,400.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					704,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0230	โฉนด	183705	0	0	51.00		51.00	12,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 144/36	ไม้		108.00			896,400		0.00	896,400				
							51.00						3	16.00		8,300	132,800			132,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	92.00		8,300	763,600			763,600					
																					896,400.00		0.00	896,400.00	0.3
12B0081	โฉนด	178831	0	0	69.70	4	69.70	6,000	418,200.00																
						4	69.70	6,000	418,200.00																
																					418,200.00		0.00	418,200.00	0.3
12B0081 /0001	โฉนด	233953	0	0	69.00	4	69.00	6,000	414,000.00																
						4	69.00	6,000	414,000.00																
																					414,000.00		0.00	414,000.00	0.3
01A0238	โฉนด	183703	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/34	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0245	โฉนด	183697	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	144/28	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0253	โฉนด	183695	0	0	41.00	2	41.00	12,000	492,000.00																
						2	41.00	12,000	492,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/26	ตึก		160.00			1,344,000	14	18.00	1,102,080					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,102,080					
																					1,594,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0100	โฉนด	82559	0	1	12.60	2,3	112.60	20,000	2,252,000.00																
						2	112.60	20,000	1,126,000.00																
						3	112.60	20,000	1,126,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/244	ตึก		240.00			2,040,000	8	8.00	1,876,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			938,400					
													3	120.00		8,500	1,020,000			938,400					
																					2,064,400.00		0.00	2,064,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,064,400.00		0.00	2,064,400.00	0.3
06V0270	โฉนด	77773	0	1	4.30	2	104.30	20,000	2,086,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/23	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	104.30	20,000	2,086,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					2,728,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0275	โฉนด	95673	0	1	0.00	4	100.00	4,000	400,000.00																
						4	100.00	4,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.3
01A0226	โฉนด	183711	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/42	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0234	โฉนด	183709	0	0	41.00	2	41.00	12,000	492,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	41.00	12,000	492,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/40	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					492,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0309	โฉนด	179353	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/18	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0310	โฉนด	179354	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/19	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0318	โฉนด	179362	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00												360,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	18.00	20,000	360,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/27	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	45.00		7,400	333,000			299,700					
													2	45.00		7,400	333,000			299,700					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0231	โฉนด	183706	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/37	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
03X0321	โฉนด	179365	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/30	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0213	โฉนด	183728	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/59	ตึก	2	160.00		8,400	1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00					160.00			1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0325	โฉนด	179369	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/34	ตึก	2	90.00		7,400	666,000	10	10.00	599,400					
						2	18.00	20,000	360,000.00					90.00			666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0218	โฉนด	183723	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	144/54	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0217	โฉนด	183722	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/53	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0216	โฉนด	183721	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/52	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0333	โฉนด	179377	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/42	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0291	โฉนด	35723	2	1	85.00	1	985.00	10,500	10,342,500.00																
						1	985.00	10,500	10,342,500.00																
																					10,342,500.00		10,342,500.00	0.00	0.01
03X0334	โฉนด	179378	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/43	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0335	โฉนด	179379	0	0	18.00	3	18.00	20,000	360,000.00																
						3	18.00	20,000	360,000.00	1	โรงงาน 43/44	ตึก		90.00			558,000	13	16.00	468,720					
													3	90.00		6,200	558,000			468,720					
																					828,720.00		0.00	828,720.00	0.3
03X0336	โฉนด	179380	0	0	18.00	3	18.00	20,000	360,000.00																
						3	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/45	ตึก		45.00			666,000	13	16.00	559,440					
													3	45.00		7,400	333,000			279,720					
													3	45.00		7,400	333,000			279,720					
																					919,440.00		0.00	919,440.00	0.3
01A0207	โฉนด	183731	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/62	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0206	โฉนด	183732	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/63	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0338	โฉนด	179382	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	20,000 20,000	360,000.00 360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/47	ตึก	2	90.00 90.00		7,400	666,000 666,000	10	10.00	599,400 599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0205	โฉนด	183733	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	144/64	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0340	โฉนด	179384	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/49	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0007	โฉนด	57338	0	0	54.00	2	54.00	6,000	324,000.00																
						2	54.00	6,000	324,000.00																
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.02
06W0008	โฉนด	57339	0	0	68.00	2	68.00	12,000	816,000.00																
						2	68.00	12,000	816,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส	ตึก		40.00			117,000	10	10.00	105,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		40.00			117,000	10	10.00	105,300					
													3	4.00		9,000	36,000			32,400					
													3	9.00		9,000	81,000			72,900					
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.02
																					105,300.00		0.00	105,300.00	0.3
06W0002	โฉนด	57340	0	1	5.00	2	105.00	12,000	1,260,000.00																
						2	105.00	12,000	1,260,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 51/5	ตึก		594.00			4,752,000	10	10.00	4,276,800					
													2	594.00		8,000	4,752,000			4,276,800					
																					5,536,800.00		0.00	5,536,800.00	0.02
01A0200	โฉนด	183738	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/69	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0343	โฉนด	179387	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	20,000 20,000	360,000.00 360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/52	ตึก	2	90.00 90.00		7,400	666,000 666,000	10	10.00	599,400 599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0139	โฉนด	183831	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	12,000 12,000	600,000.00 600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/162	ตึก	2	176.00 176.00		8,400	1,478,400 1,478,400	14	18.00	1,212,288 1,212,288					
																					1,812,288.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0003	โฉนด	87083	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	3,000 3,000	150,000.00 150,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 51/5	ตึก		405.00			3,240,000	25	40.00	1,944,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	405.00		8,000	3,240,000			1,944,000					
																					2,094,000.00		0.00	2,094,000.00	0.02
06W0005	โฉนด	88335	0	0	29.00	2	29.00	6,000	174,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			510,000	10	30.00	357,000					
			2		29.00		29.00	6,000	174,000.00				2	200.00		2,550	510,000			357,000					
																					531,000.00		0.00	531,000.00	0.02
06W0006	โฉนด	101188	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
			2		50.00		50.00	6,000	300,000.00																
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
03X0344	โฉนด	179388	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/53	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
			2		18.00		18.00	20,000	360,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0346	โฉนด	179390	0	0	18.00	2,3	18.00	20,000	360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	20,000	279,000.00																
						3	18.00	20,000	81,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/55	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	67.50		7,400	499,500			449,550					
													3	22.50		7,400	166,500			149,850					
																					230,850.00		0.00	230,850.00	0.3
																					728,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0347	โฉนด	179391	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/56	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0099	โฉนด	82635	0	1	17.00	2	117.00	5,000	585,000.00																
						2	117.00	5,000	585,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/19	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					2,237,400.00		0.00	2,237,400.00	0.02
03X0246	โฉนด	179396	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/61	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	90.00		7,400	666,000			599,400				
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0249	โฉนด	179399	0	0	18.00	2,3	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	270,000.00																
						3	18.00	20,000	90,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/64	ตึก		63.00			799,200	10	10.00	719,280				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
													2	45.00		7,400	333,000			299,700				
													3	18.00		7,400	133,200			119,880				
																					209,880.00		0.00	209,880.00	0.3
																					869,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06W0010	โฉนด	57335	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/10	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0166	โฉนด	218318	0	0	47.00	2	47.00	8,000	376,000.00																
						2	47.00	8,000	376,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 53/38	ตึก		400.00			7,218,000	9	9.00	6,568,380					
													3	2.00		9,000	18,000			16,380					
													3	400.00		9,000	3,600,000			3,276,000					
													3	400.00		9,000	3,600,000			3,276,000					
																					376,000.00		0.00	376,000.00	0.02
																					6,568,380.00		0.00	6,568,380.00	0.3
03X0252	โฉนด	179402	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/67	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0009	โฉนด	82712	1	0	89.00	4	489.00	4,400	2,151,600.00																
						4	489.00	4,400	2,151,600.00																
																					2,151,600.00		0.00	2,151,600.00	0.60
03X0254	โฉนด	179404	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/69	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0190	โฉนด	183748	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	144/79	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0256	โฉนด	179406	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/71	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0015	โฉนด	57334	0	1	11.00	2	111.00	12,000	1,332,000.00																
						2	111.00	12,000	1,332,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116/5	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					2,709,000.00		0.00	2,709,000.00	0.02
03X0261	โฉนด	179411	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	43/76	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					959,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0016	โฉนด	56729	0	1	12.00	1	112.00	6,000	672,000.00																
						1	112.00	6,000	672,000.00																
																					672,000.00		672,000.00	0.00	0.01
03X0265	โฉนด	179415	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/80	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0269	โฉนด	179419	0	0	41.00	2	41.00	20,000	820,000.00																
						2	41.00	20,000	820,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/84	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					1,419,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0178	โฉนด	124957	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/85	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02
06G0332	โฉนด	82829	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/32	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	26.00	18,000	468,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					960,480.00		0.00	960,480.00	0.02
03X0272	โฉนด	179422	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/87	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					890,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16C0043	โฉนด	113245	0	1	10.00	2,3	110.00	10,000	1,100,000.00																
						2	110.00	10,000	725,000.00																
						3	110.00	10,000	375,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 107/52	ตึก		225.00			1,912,500	21	32.00	1,300,500				
													2	75.00		8,500	637,500			433,500				
													3	150.00		8,500	1,275,000			867,000				
																					1,158,500.00		0.00	1,158,500.00	0.02
																					1,242,000.00		0.00	1,242,000.00	0.3
03X0273	โฉนด	179423	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 43/88	ตึก		60.00			351,000	10	10.00	315,900				
													3	60.00		5,850	351,000			315,900				
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.02
																					315,900.00		0.00	315,900.00	0.3
06W0020	โฉนด	56730	1	1	88.00	4	588.00	5,250	3,087,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	588.00	5,250	3,087,000.00																
																					3,087,000.00		0.00	3,087,000.00	0.60
03X0275	โฉนด	179425	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/90	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					640,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0279	โฉนด	179429	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/94	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0180	โฉนด	83097	0	0	86.00	2	86.00	17,000	1,462,000.00																
						2	86.00	17,000	1,462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/12	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					
													2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600					
																					4,183,600.00		0.00	4,183,600.00	0.02
03X0282	โฉนด	179432	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00																
						2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/97	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					640,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0198	โฉนด	183740	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/71	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04E0181	โฉนด	83098	0	1	11.00	2	111.00	17,000	1,887,000.00																
						2	111.00	17,000	1,887,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/16	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02
																					1,887,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0284	โฉนด	179434	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/99	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0164	โฉนด	83099	0	1	64.00	2	164.00	17,000	2,788,000.00																
						2	164.00	17,000	2,788,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/18	ตึก		700.00			5,880,000	10	10.00	5,292,000					
													2	700.00		8,400	5,880,000			5,292,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					8,080,000.00		0.00	8,080,000.00	0.02
03X0287	โฉนด	179437	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00																
						2	32.00	20,000	640,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/102	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					640,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0309	โฉนด	104593	0	0	20.60	2,3	20.60	25,000	515,000.00																
						2	20.60	25,000	343,500.00																
						3	20.60	25,000	171,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 28/18	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,180,140.00		0.00	1,180,140.00	0.02
																					589,820.00		0.00	589,820.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0354	โฉนด	179441	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	20,000 20,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/106	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0355	โฉนด	179442	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	20,000 20,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/104	ตึก	2	60.00 60.00		8,500	510,000 510,000	10	10.00	459,000 459,000					
																					939,000.00		0.00	939,000.00	0.02
03X0361	โฉนด	179448	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	20,000 20,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/113	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					890,400.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0362	โฉนด	179449	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/114	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400	890,400.00		0.00	0.00	0.03
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,050,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0365	โฉนด	179452	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/117	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0027	โฉนด	57328	0	1	15.00	1	115.00	6,000	690,000.00																
						1	115.00	6,000	690,000.00												690,000.00		690,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06A0056	โฉนด	82331	0	2	7.00	2	207.00	13,000	2,691,000.00																
						2	207.00	13,000	2,691,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					3,333,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0059	โฉนด	82340	0	1	88.00	2	188.00	13,000	2,444,000.00																
						2	188.00	13,000	2,444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/28	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					2,444,000.00		0.00	2,444,000.00	0.02
																					459,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0185	โฉนด	183753	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/84	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0187	โฉนด	183751	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/82	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0047	โฉนด	56490	0	1	16.00	2,3	116.00	12,000	1,392,000.00																
						2	116.00	12,000	894,960.00																
						3	116.00	12,000	497,040.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 49/2	ตึก		280.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	180.00		2,550	459,000			413,100				
													3	100.00		2,550	255,000			229,500				
																					1,308,060.00		0.00	1,308,060.00	0.02
																					726,540.00		0.00	726,540.00	0.3
06W0048	โฉนด	56489	0	2	68.00	2,3	268.00	12,000	3,216,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2		268.00	12,000	672,000.00																
					3		268.00	12,000	2,544,000.00																
										1	ภัตตาคาร 49/5	ตึก		360.00			2,502,000	10	10.00	2,251,800				
													3	360.00		6,950	2,502,000			2,251,800				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800				
													2	80.00		2,550	204,000			142,800				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		40.00			226,000	10	10.00	203,400				
													3	40.00		5,650	226,000			203,400				
										4	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		64.00			486,400	10	10.00	437,760				
													2	64.00		7,600	486,400			437,760				
										5	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		16.00			99,200	10	10.00	89,280				
													2	16.00		6,200	99,200			89,280				
										6	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		288.00			2,304,000	10	10.00	2,073,600				
													2	288.00		8,000	2,304,000			2,073,600				
																					3,415,440.00		0.00	3,415,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,999,200.00		0.00	4,999,200.00	0.3
01A0176	โฉนด	183762	0	0	40.00	2 2	40.00 40.00	12,000 12,000	480,000.00 480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/93	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0052	โฉนด	56445	0	0	89.00		89.00 89.00	10,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	128.00 128.00		8,500	1,088,000 1,088,000	10	10.00	979,200 979,200					
																					979,200.00		0.00	979,200.00	0.02
01A0170	โฉนด	183768	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/99	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																						456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0164	โฉนด	183774	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/105	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																						444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0166	โฉนด	183772	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/103	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,653,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0057	โฉนด	56450	0	0	44.00	2	44.00	10,000	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
						2	44.00	10,000	440,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					1,472,750.00		0.00	1,472,750.00	0.02
01A0168	โฉนด	183770	0	0	39.00	2	39.00	12,000	468,000.00																
						2	39.00	12,000	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/101	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					468,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0029	โฉนด	183200	0	0	21.00	2	21.00	8,000	168,000.00																
						2	21.00	8,000	168,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 7/29	ตึก		168.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													3	24.00		9,000	216,000			194,400					
													3	144.00		9,000	1,296,000			1,166,400					
																					168,000.00		0.00	168,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,360,800.00		0.00	1,360,800.00	0.3
01A0158	โฉนด	183780	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/111	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0058	โฉนด	56451	0	0	44.00	2	44.00	10,000	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/9	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
						2	44.00	10,000	440,000.00				2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,710,080.00		0.00	1,710,080.00	0.02
01A0155	โฉนด	183783	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/114	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,653,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0060	โฉนด	58914	0	0	45.00	2	45.00	10,000	450,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.00				10							
						2	45.00	10,000	450,000.00																
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.02
01A0160	โฉนด	183778	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/109	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	40.00	12,000	480,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0061	โฉนด	56608	0	0	45.00	2	45.00	10,000	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/12	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
						2	45.00	10,000	450,000.00				2	40.00		8,500	340,000			306,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
01A0162	โฉนด	183776	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/107	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0194	โฉนด	82462	0	0	27.80	2	27.80	22,000	611,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/86	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	27.80	22,000	611,600.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,410,800.00		0.00	1,410,800.00	0.02
01A0163	โฉนด	183775	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/106	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0062	โฉนด	56502	0	0	24.00	2	24.00	4,000	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/15	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	24.00	4,000	96,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					922,200.00		0.00	922,200.00	0.02
06W0063	โฉนด	56501	0	0	28.00	2	28.00	10,000	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	28.00	10,000	280,000.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					647,200.00		0.00	647,200.00	0.02
01A0145	โฉนด	183793	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/124	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	40.00	12,000	480,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																						480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0065	โฉนด	56499	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/13	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	25.00	10,000	250,000.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																						617,200.00		0.00	617,200.00	0.02
01A0147	โฉนด	183791	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/122	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																						444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0201	โฉนด	82468	0	1	84.60	2	184.60	22,000	4,061,200.00																	
						2	184.60	22,000	4,061,200.00																	
																						4,061,200.00		0.00	4,061,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06G0200	โฉนด	82469	0	1	54.60	2	154.60	22,000	3,401,200.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 38/80-81	ตึก		980.00				10							
						2	154.60	22,000	3,401,200.00												3,401,200.00		0.00	3,401,200.00	0.02
06W0068	โฉนด	56496	0	0	40.00	2	40.00	10,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/7	ตึก		224.00			1,881,600	10	10.00	1,693,440					
						2	40.00	10,000	400,000.00				2	224.00		8,400	1,881,600			1,693,440					
																					1,693,440.00		0.00	1,693,440.00	0.02
																					400,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0283	นส.3 ก	3370	0	0	49.00	2	49.00	18,000	882,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/14	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	49.00	18,000	882,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					882,000.00		50,000,000.00	882,000.00	0.03
01A0151	โฉนด	183787	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/118	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0227	โฉนด	87984	0	0	51.00	2	51.00	4,000	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/15	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	51.00	4,000	204,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0011	โฉนด	82471	0	0	28.40	2	28.40	15,000	426,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/73	ตึก		154.00			1,139,600	10	10.00	1,025,640					
						2	28.40	15,000	426,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	154.00		7,400	1,139,600			1,025,640					
																					1,451,640.00		0.00	1,451,640.00	0.02
06W0076	โฉนด	56508	0	0	40.00	2	40.00	10,000	400,000.00																
						2	40.00	10,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/5	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750				
													2	35.00		8,500	297,500			267,750				
																					267,750.00		0.00	267,750.00	0.02
																					400,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0152	โฉนด	183786	0	0	39.00	2	39.00	12,000	468,000.00																
						2	39.00	12,000	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/117	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,677,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0012	โฉนด	82472	0	0	21.40	2	21.40	22,000	470,800.00																
						2	21.40	22,000	470,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		176.00			1,302,400	10	10.00	1,172,160				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	38/74	ตึก		176.00			1,302,400	10	10.00	1,172,160				
													2	176.00		7,400	1,302,400			1,172,160				
																					1,642,960.00		0.00	1,642,960.00	0.02
06W0078	โฉนด	57190	0	2	79.00	2,3	279.00	10,000	2,790,000.00																
						2	279.00	10,000	163,300.00																
						2	279.00	10,000	588,100.00																
						2	279.00	10,000	1,960,200.00																
						3	279.00	10,000	78,400.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 50/77	ตึก		600.00			4,800,000	13	16.00	4,032,000				
													2	600.00		8,000	4,800,000			4,032,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 55/77	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	13	42.00	73,950				
													2	50.00		2,550	127,500			73,950				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,386,000	27	44.00	776,160				
													2	180.00		7,700	1,386,000			776,160				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	24.00		2,550	61,200			36,720					
																					7,593,710.00		0.00	7,593,710.00	0.02
																					115,120.00		0.00	115,120.00	0.3
06W0145	โฉนด	220492	0	0	13.60	2	13.60	5,200	70,720.00																
						2	13.60	5,200	70,720.00																
																					70,720.00		0.00	70,720.00	0.02
01A0117	โฉนด	183802	0	0	70.00																				
							70.00																		
06W0084	โฉนด	35615	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																
						2	400.00	8,750	3,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					4,877,000.00		0.00	4,877,000.00	0.02
06W0087	โฉนด	114208	0	1	28.00	1	128.00	10,000	1,280,000.00																
						1	128.00	10,000	1,280,000.00																
																					1,280,000.00		1,280,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06W0086	โฉนด	114209	0	2	72.00	1	272.00	10,000	2,720,000.00												1,280,000.00		.00	0.00	0.01
						1	272.00	10,000	2,720,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			25.00			0	10	0.00	0					
													3	25.00		0	0			0					
																					2,720,000.00		2,720,000.00	0.00	0.01
01A0315	โฉนด	183805	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/136	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0094	โฉนด	138557	0	1	23.00	2	123.00	18,000	2,214,000.00																
						2	123.00	18,000	2,214,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/34	ตึก		121.00			1,028,500	19	28.00	740,520				
													2	121.00		8,500	1,028,500			740,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,954,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0115	โฉนด	183800	0	0	88.00	2	88.00	12,000	1,056,000.00																
						2	88.00	12,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/131	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					1,056,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0163/0002	โฉนด	193396	0	0	90.00	2	90.00	7,500	675,000.00																
						2	90.00	7,500	241,050.00																
						2	90.00	7,500	433,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/20	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
																					1,317,600.00		0.00	1,317,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06W0096	โฉนด	138554	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/31	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,005,650.00		0.00	2,005,650.00	0.02
01A0144	โฉนด	183794	0	1	20.00	2	120.00	12,000	1,440,000.00																
						2	120.00	12,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/125	ตึก		336.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160					
													2	336.00		8,400	2,822,400			2,540,160					
																					3,980,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0113	โฉนด	183798	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/129	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,409,600.00		0.00	2,409,600.00	0.02
06W0097	โฉนด	138553	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/30	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,005,650.00		0.00	2,005,650.00	0.02
01A0316	โฉนด	183806	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/137	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0016	โฉนด	82476	0	0	21.30	2	21.30	22,000	468,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/77	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
						2	21.30	22,000	468,600.00				2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,347,720.00		0.00	1,347,720.00	0.02
01A0119	โฉนด	183810	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/141	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880					
																					1,496,880.00		0.00	1,496,880.00	0.02
																					720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09F0051	โฉนด	137230	0	0	49.90	2,3	49.90	18,000	898,200.00																
						2	49.90	18,000	598,860.00																
						3	49.90	18,000	299,340.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 161/16-17	ตึก		128.00			3,187,200	10	10.00	2,868,480					
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160					
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160					
													3	128.00		8,300	1,062,400			956,160					
																					2,511,180.00		0.00	2,511,180.00	0.02
																					1,255,500.00		0.00	1,255,500.00	0.3
07Q0329	โฉนด	206847	0	0	23.60	2	23.60	10,000	236,000.00																
						2	23.60	10,000	236,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/258	ตึก		64.00			947,200	10	10.00	852,480					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
													2	64.00		7,400	473,600			426,240					
																					1,088,480.00		0.00	1,088,480.00	0.02
06R0017	โฉนด	82477	0	0	21.30	2	21.30	22,000	468,600.00																
						2	21.30	22,000	468,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/78-79	ตึก		264.00			1,953,600	10	10.00	1,758,240					
													2	264.00		7,400	1,953,600			1,758,240					
																					2,226,840.00		0.00	2,226,840.00	0.02
06R0018	โฉนด	82478	0	0	36.10	2	36.10	22,000	794,200.00																
						2	36.10	22,000	794,200.00																
																					794,200.00		0.00	794,200.00	0.02
01A0126	โฉนด	183817	0	0	51.00	2	51.00	12,000	612,000.00																
						2	51.00	12,000	612,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/148	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																						612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0128	โฉนด	183819	0	0	51.00	2	51.00	12,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/150	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
						2	51.00	12,000	612,000.00				2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880					
																						1,496,880.00		0.00	1,496,880.00	0.02
																						612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0107	โฉนด	138543	0	0	62.00	2	62.00	18,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/20	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	62.00	18,000	1,116,000.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																						2,041,650.00		0.00	2,041,650.00	0.02
06W0108	โฉนด	138542	0	0	62.00	2	62.00	18,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/19	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	62.00	18,000	1,116,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,041,650.00		0.00	2,041,650.00	0.02
06R0021	โฉนด	82481	0	1	5.70	2	105.70	22,000	2,325,400.00																
						2	105.70	22,000	2,325,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/70	ตึก		247.00			2,099,500	10	10.00	1,889,550				
													2	247.00		8,500	2,099,500			1,889,550				
																					4,214,950.00		0.00	4,214,950.00	0.02
01A0129	โฉนด	183820	0	0	53.00	2	53.00	12,000	636,000.00																
						2	53.00	12,000	636,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/151	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					1,330,560.00		0.00	1,330,560.00	0.02
																					636,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0022	โฉนด	82482	0	1	6.10	2	106.10	22,000	2,334,200.00																
						2	106.10	22,000	2,334,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/71	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					3,328,700.00		0.00	3,328,700.00	0.02
01A0133	โฉนด	183824	0	0	52.00	2,3	52.00	12,000	624,000.00																
						2	52.00	12,000	468,000.00																
						3	52.00	12,000	156,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/155	ตึก		156.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720					
													2	78.00		8,400	655,200			589,680					
													2	156.00		8,400	1,310,400			1,179,360					
													3	78.00		8,400	655,200			589,680					
																					745,680.00		0.00	745,680.00	0.3
																					2,237,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0029	โฉนด	82484	0	0	98.80	2	98.80	22,000	2,173,600.00																
						2	98.80	22,000	2,173,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/63	ตึก		432.00			3,628,800	10	10.00	3,265,920					
													2	432.00		8,400	3,628,800			3,265,920					
																					5,439,520.00		0.00	5,439,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06R0292	โฉนด	90423	0	0	47.60	2	47.60	22,000	1,047,200.00																	
						2	47.60	22,000	1,047,200.00																	
																						1,047,200.00		0.00	1,047,200.00	0.02
06W0117	โฉนด	27103	0	0	61.00	4	61.00	6,000	366,000.00																	
						4	61.00	6,000	366,000.00																	
																						366,000.00		0.00	366,000.00	0.3
06R0030	โฉนด	82486	0	0	49.90	2	49.90	22,000	1,097,800.00																	
						2	49.90	22,000	1,097,800.00																	
																						1,097,800.00		0.00	1,097,800.00	0.02
06R0031	โฉนด	82488	0	0	97.20	2	97.20	22,000	2,138,400.00																	
						2	97.20	22,000	2,138,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/65	ตึก		364.00			3,094,000	10	10.00	2,784,600					
													2	364.00		8,500	3,094,000			2,784,600					
																						2,784,600.00		0.00	2,784,600.00	0.02
																						2,138,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0119	โฉนด	27105	0	0	58.00	4	58.00	6,000	348,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	58.00	6,000	348,000.00																
																					348,000.00		0.00	348,000.00	0.3
06W0120	โฉนด	27106	0	0	57.00	4	57.00	6,000	342,000.00																
						4	57.00	6,000	342,000.00																
																					342,000.00		0.00	342,000.00	0.60
06W0122	โฉนด	27108	0	0	54.00	4	54.00	6,000	324,000.00																
						4	54.00	6,000	324,000.00																
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.60
03B0047	โฉนด	192732	0	0	19.70	2	19.70	12,000	236,400.00																
						2	19.70	12,000	236,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		120.00			996,000	10	10.00	896,400					
													2	120.00		8,300	996,000			896,400					
																					1,132,800.00		0.00	1,132,800.00	0.02
06F0253	นส.3 ก	986	0	0	55.00	2	55.00	9,000	495,000.00																
						2	55.00	9,000	495,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/53	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					495,000.00		0.00	495,000.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0132	โฉนด	122797	0	0	39.00	2	39.00	16,000	624,000.00																
						2	39.00	16,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/55	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,083,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0265	โฉนด	183845	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/176	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0035	โฉนด	82491	0	0	94.70	2,3	94.70	22,000	2,083,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	94.70	22,000	1,643,400.00															
						3	94.70	22,000	440,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/58	ตึก		378.00			3,213,000	10	10.00	2,891,700				
													2	298.00		8,500	2,533,000			2,279,700				
													3	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					3,923,100.00		0.00	3,923,100.00	0.02
																					1,052,000.00		0.00	1,052,000.00	0.3
06R0034	โฉนด	82493	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00																
																					2,090,000.00		0.00	2,090,000.00	0.02
01A0264	โฉนด	183844	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/175	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0234	โฉนด	85348	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 16/58	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					540,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0259	โฉนด	183839	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/170	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0158	โฉนด	147932	0	0	80.00	2	80.00	15,000	1,200,000.00																
						2	80.00	15,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/41	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,179,200.00		0.00	2,179,200.00	0.02
06R0048	โฉนด	82494	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/57	ตึก	2	272.00		8,500	2,312,000	10	10.00	2,080,800					
						2	95.00	22,000	2,090,000.00				2	272.00		8,500	2,312,000			2,080,800					
																						4,170,800.00		0.00	4,170,800.00	0.02
01A0261	โฉนด	183841	0	0	52.00	2	52.00	12,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/172	ตึก	2	160.00		8,400	1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	52.00	12,000	624,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																						624,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0049	โฉนด	82495	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																	
						2	94.70	22,000	2,083,400.00																	
																						2,083,400.00		0.00	2,083,400.00	0.02
06R0050	โฉนด	82497	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/48	ตึก		364.00			3,094,000	10	10.00	2,784,600				
													2	364.00		8,500	3,094,000			2,784,600				
																					4,868,000.00		0.00	4,868,000.00	0.02
06W0146	โฉนด	108830	0	0	33.00	2	33.00	10,000	330,000.00																
						2	33.00	10,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/1	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					904,560.00		0.00	904,560.00	0.02
06W0147	โฉนด	108831	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/2	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800				
													2	70.00		7,600	532,000			478,800				
																					688,800.00		0.00	688,800.00	0.02
01A0290	โฉนด	183858	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/189	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0149	โฉนด	108833	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/4	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					755,500.00		0.00	755,500.00	0.02
01Q0178	โฉนด	216134	0	0	84.20	2	84.20	8,600	724,120.00																
						2	84.20	8,600	724,120.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/56	ตึก		200.00			3,360,000	8	8.00	3,091,200					
													3	200.00		8,400	1,680,000			1,545,600					
													3	200.00		8,400	1,680,000			1,545,600					
																					724,120.00		0.00	724,120.00	0.02
																					3,091,200.00		0.00	3,091,200.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0283	โฉนด	183857	0	0	38.00	2,3	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	342,000.00																
						3	38.00	12,000	114,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/188	ตึก		80.00			1,344,000	14	18.00	1,102,080					
													2	40.00		8,400	336,000			275,520					
													2	80.00		8,400	672,000			551,040					
													3	40.00		8,400	336,000			275,520					
																					342,000.00		0.00	342,000.00	0.02
																					389,520.00		0.00	389,520.00	0.3
																					826,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0282	โฉนด	183856	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/187	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0154	โฉนด	108838	0	0	27.00	2	27.00	10,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	27.00	10,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/9	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					844,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0155	โฉนด	108839	0	0	32.00	2	32.00	10,000	320,000.00																
						2	32.00	10,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/10	ตึก		98.00			744,800	10	10.00	670,320					
													2	98.00		7,600	744,800			670,320					
																					990,320.00		0.00	990,320.00	0.02
01A0273	โฉนด	183847	0	0	65.00	2	65.00	12,000	780,000.00																
						2	65.00	12,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/178	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,989,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0297	โฉนด	183865	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/196	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0295	โฉนด	183863	0	0	50.00	2	50.00	12,000	600,000.00																
						2	50.00	12,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/194	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0159	โฉนด	108843	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 125/14	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					814,560.00		0.00	814,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0294	โฉนด	183862	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/193	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0310	โฉนด	183872	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/203	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					456,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0053	โฉนด	82503	0	0	97.90	2 2	97.90 97.90	22,000 22,000	2,153,800.00 2,153,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/52	ตึก	2	300.00 300.00		8,400	2,520,000 2,520,000	10	10.00	2,268,000 2,268,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									4,421,800.00												4,421,800.00		0.00	4,421,800.00	0.02
01A0298	โฉนด	183866	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/197	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
									1,665,600.00														50,000,000.00	0.00	0.03
06R0064	โฉนด	82504	0	0	97.50	2	97.50	22,000	2,145,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/43	ตึก		340.00			2,856,000	24	38.00	1,770,720					
						2	97.50	22,000	2,145,000.00				2	340.00		8,400	2,856,000			1,770,720					
									3,915,720.00												3,915,720.00		0.00	3,915,720.00	0.02
06F0243	โฉนด	191894	0	0	46.00	2	46.00	18,000	828,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/131	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	46.00	18,000	828,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
									642,600.00												642,600.00		0.00	642,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					828,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0137	โฉนด	62492	0	0	39.00	2	39.00	6,500	253,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/5	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520				
						2	39.00	6,500	253,500.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520				
																					1,451,520.00		0.00	1,451,520.00	0.02
																					253,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0128	โฉนด	113810	0	0	64.90	2	64.90	6,500	421,850.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 22/4	ตึก		128.00			985,600	10	10.00	887,040				
						2	64.90	6,500	421,850.00				3	128.00		7,700	985,600			887,040				
																					421,850.00		0.00	421,850.00	0.02
																					887,040.00		0.00	887,040.00	0.3
04X0194	โฉนด	151879	0	0	20.00	2	20.00	9,000	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/9	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
						2	20.00	9,000	180,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					846,000.00		0.00	846,000.00	0.02
04X0189	โฉนด	151884	0	0	29.00	2	29.00	9,000	261,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/16	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	29.00	9,000	261,000.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					927,000.00		0.00	927,000.00	0.02
06X0005	โฉนด	47009	0	0	20.00	2	20.00	8,000	160,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 109/11	ตึก		80.00			664,000	20	30.00	464,800					
						2	20.00	8,000	160,000.00				2	80.00		8,300	664,000			464,800					
																					624,800.00		0.00	624,800.00	0.02
06R0065	โฉนด	82506	0	0	97.50	2	97.50	22,000	2,145,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/44	ตึก		525.00			4,462,500	10	10.00	4,016,250					
						2	97.50	22,000	2,145,000.00				2	525.00		8,500	4,462,500			4,016,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,161,250.00		0.00	6,161,250.00	0.02
06R0066	โฉนด	82508	0	0	97.20	2	97.20	22,000	2,138,400.00																
						2	97.20	22,000	2,138,400.00																
																					2,138,400.00		0.00	2,138,400.00	0.02
04E0118	โฉนด	62558	0	1	69.00	2	169.00	6,500	1,098,500.00																
						2	169.00	6,500	1,098,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/14	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/10	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400					
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400					
																					1,262,250.00		0.00	1,262,250.00	0.02
																					2,444,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06X0006	โฉนด	47010	0	0	20.00	2	20.00	8,000	160,000.00																
						2	20.00	8,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 109/12	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					160,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0136	โฉนด	62491	0	0	31.00	2	31.00	6,500	201,500.00																
						2	31.00	6,500	201,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/11	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					737,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06X0007	โฉนด	47011	0	0	20.00	2,3	20.00	8,000	160,000.00																
						2	20.00	8,000	123,200.00																
						3	20.00	8,000	36,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 109/13	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	10	10.00	55,080				
													3	24.00		2,550	61,200			55,080				
																					656,000.00		0.00	656,000.00	0.02
																					91,880.00		0.00	91,880.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04E0122	โฉนด	113804	0	0	76.50	2	76.50	6,500	497,250.00																
						2	76.50	6,500	497,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/19	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					994,500.00		0.00	994,500.00	0.02
																					497,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0239	นส.3 ก	1032	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/177	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	990,000.00	0.03
04O0044	โฉนด	56764	0	0	18.00	2	18.00	14,500	261,000.00																
						2	18.00	14,500	261,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 23/17	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					978,120.00		0.00	978,120.00	0.02
06X0014	โฉนด	46200	0	0	86.00	3	86.00	6,000	516,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			12.00				10			516,000.00		0.00	516,000.00	0.3
						3	86.00	6,000	516,000.00																
06F0250	โฉนด	161358	0	0	55.00	2	55.00	9,000	495,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/179	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000	459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
						2	55.00	9,000	495,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
06R0067	โฉนด	82510	0	0	94.70	2	94.70	22,000	2,083,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/47	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600	495,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
						2	94.70	22,000	2,083,400.00				2	304.00		8,500	2,584,000			2,325,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,409,000.00		0.00	4,409,000.00	0.02
06R0068	โฉนด	82512	0	0	95.00	2	95.00	22,000	2,090,000.00																
						2	95.00	22,000	2,090,000.00																
																					2,090,000.00		0.00	2,090,000.00	0.02
04E0121	โฉนด	113803	0	1	2.80	2	102.80	6,500	668,200.00																
						2	102.80	6,500	668,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/21	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200				
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200				
																					3,087,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0247	นส.3 ก	1027	0	0	60.00	2	60.00	9,000	540,000.00																
						2	60.00	9,000	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/185	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					540,000.00		50,000,000.00	540,000.00	0.03
03G0055	โฉนด	128208	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.60	16,000	313,600.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/53	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					2,027,200.00		0.00	2,027,200.00	0.02
03G0056	โฉนด	128209	0	0	44.10	2	44.10	16,000	705,600.00																
						2	44.10	16,000	705,600.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/54	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					2,847,600.00		0.00	2,847,600.00	0.02
04F0014	โฉนด	137266	0	1	28.00	2	128.00	9,000	1,152,000.00																
						2	128.00	9,000	1,152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/45	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,070,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06U0061	โฉนด	219074	1	1	62.00	2	562.00	3,200	1,798,400.00																
						2	562.00	3,200	1,798,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 143	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
																					2,729,900.00		0.00	2,729,900.00	0.02
04E0127	โฉนด	113809	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/42	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0192	โฉนด	151881	0	0	20.00	2	20.00	9,000	180,000.00																
						2	20.00	9,000	180,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/11	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					180,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0026	โฉนด	107828	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/15	ตึก	2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	6,500	117,000.00					96.00			710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					117,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0025	โฉนด	107827	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/14	ตึก	2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	6,500	117,000.00					96.00			710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					117,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0165	โฉนด	82435	0	0	27.70	2	27.70	22,000	609,400.00																
						2	27.70	22,000	609,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									609,400.00														0.00	609,400.00	0.02
06G0164	โฉนด	82437	0	0	35.10	2	35.10	22,000	772,200.00																
						2	35.10	22,000	772,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/120	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800				
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800				
									2,889,000.00														0.00	2,889,000.00	0.02
06X0054	โฉนด	50668	0	1	47.00	2	147.00	12,000	1,764,000.00																
						2	147.00	12,000	759,360.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 104/3	ตึก		80.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800				
													2	40.00		8,300	332,000			298,800				
													2	80.00		8,300	664,000			597,600				
													2	80.00		8,300	664,000			597,600				
													3	40.00		8,300	332,000			298,800				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 104/4	ตึก		88.00			338,800	10	10.00	304,920				
													3	44.00		7,700	338,800			304,920				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		44.00			338,800	10	10.00	304,920				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		44.00			338,800	10	10.00	304,920					
													2	20.00		7,700	154,000			138,600					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
																					2,530,560.00		0.00	2,530,560.00	0.02
																					936,360.00		0.00	936,360.00	0.3
06X0057	โฉนด	90704	0	0	61.00	3	61.00	6,000	366,000.00																
						3	61.00	6,000	366,000.00																
																					366,000.00		0.00	366,000.00	0.3
06G0163	โฉนด	82436	0	0	35.80	2	35.80	22,000	787,600.00																
						2	35.80	22,000	787,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/122	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,846,000.00		0.00	1,846,000.00	0.02
04P0029	โฉนด	107821	0	0	34.00	2	34.00	7,600	258,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	34.00	7,600	258,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/23	ตึก		72.00			532,800	21	32.00	362,304					
													2	72.00		7,400	532,800			362,304					
																					620,704.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0031	โฉนด	107819	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/21	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	6,500	110,500.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0033	โฉนด	107817	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/19	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	6,500	110,500.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					110,500.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04X0197	โฉนด	151877	0	0	18.00	2	18.00	9,000	162,000.00												110,500.00		0.00	0.00	0.03
						2	18.00	9,000	162,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/6	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					828,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0174	โฉนด	82442	0	0	27.70	2	27.70	22,000	609,400.00																
						2	27.70	22,000	609,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/97	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
													2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,488,520.00		0.00	1,488,520.00	0.02
06F0181	โฉนด	102195	0	0	65.00	2	65.00	9,000	585,000.00																
						2	65.00	9,000	585,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/189	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					585,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0035	โฉนด	107812	0	0	51.40	2	51.40	6,500	334,100.00																
						2	51.40	6,500	334,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/24	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					334,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0194	โฉนด	122883	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/203	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					306,000.00		0.00	306,000.00	0.02
																					666,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04P0083	โฉนด	108629	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/31	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0170	โฉนด	82450	0	0	28.00	2	28.00	22,000	616,000.00																
						2	28.00	22,000	616,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/101	ตึก		132.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													2	132.00		8,400	1,108,800			997,920					
																					1,613,920.00		0.00	1,613,920.00	0.02
06F0198	โฉนด	122884	0	0	27.00	2	27.00	16,000	432,000.00																
						2	27.00	16,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/207	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0201	โฉนด	122890	0	0	18.00	2	18.00	18,000	324,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/210	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	18,000	324,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					324,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0006	โฉนด	108939	0	0	23.00	2	23.00	6,000	138,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 120/7	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920					
						2	23.00	6,000	138,000.00				2	112.00		7,400	828,800			745,920					
																					883,920.00		0.00	883,920.00	0.02
04P0077	โฉนด	108623	0	0	29.90	2	29.90	6,500	194,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/37	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	29.90	6,500	194,350.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						194,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0202	โฉนด	122889	0	0	18.00	2	18.00	18,000	324,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/211	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	18,000	324,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																						532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																						324,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0029	โฉนด	83719	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/9	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	100.00	6,000	600,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																						1,701,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0237	โฉนด	100344	0	0	8.00	2	8.00	18,000	144,000.00																	
						2	8.00	18,000	144,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					144,000.00		0.00	144,000.00	0.02
06V0298	โฉนด	56700	0	3	0.00	2	300.00	10,500	3,150,000.00																
						2	300.00	10,500	3,150,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 84/7	ตึก		1,088.00			9,030,400	13	16.00	7,585,536					
													2	32.00		8,300	265,600			223,104					
													2	1,056.00		8,300	8,764,800			7,362,432					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	13	16.00	310,464					
													2	48.00		7,700	369,600			310,464					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100					
													2	60.00		2,550	153,000			107,100					
																					11,153,100.00		0.00	11,153,100.00	0.02
06F0226	โฉนด	122872	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		0.00	1,080,000.00	0.02
06F0227	โฉนด	122873	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/109	ตึก		120.00			1,020,000	13	16.00	856,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			856,800					
																					1,936,800.00		0.00	1,936,800.00	0.02
04P0072	โฉนด	108618	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/42	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					221,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0068	โฉนด	108614	0	0	38.30	2	38.30	6,500	248,950.00																
						2	38.30	6,500	248,950.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/46	ตึก		162.00			1,198,800	10	10.00	1,078,920					
													2	162.00		7,400	1,198,800			1,078,920					
																					1,078,920.00		0.00	1,078,920.00	0.02
																					248,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Y0032	โฉนด	28245	0	0	56.00	2	56.00	12,000	672,000.00																
						2	56.00	12,000	672,000.00																
																					672,000.00		0.00	672,000.00	0.02
06Y0037	โฉนด	28240	0	0	70.00	3	70.00	16,000	1,120,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 53/36	ตึก		300.00			1,650,000	2	2.00	1,617,000					
						3	70.00	16,000	1,120,000.00				3	300.00		5,500	1,650,000			1,617,000					
																					2,737,000.00		0.00	2,737,000.00	0.3
06Y0036	โฉนด	28241	0	0	54.00	3	54.00	12,000	648,000.00																
						3	54.00	12,000	648,000.00																
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.3
06Y0035	โฉนด	28242	0	0	54.00	4	54.00	12,000	648,000.00																
						4	54.00	12,000	648,000.00																
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.60
06Y0034	โฉนด	28243	0	0	55.00	4	55.00	12,000	660,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	55.00	12,000	660,000.00																
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.60
06Y0033	โฉนด	28244	0	0	56.00	4	56.00	12,000	672,000.00																
						4	56.00	12,000	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													4	77.00		8,500	654,500			589,050				
																					1,261,050.00		0.00	1,261,050.00	0.60
04P0064	โฉนด	108610	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/50	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0070	โฉนด	95575	0	1	2.00	2	102.00	20,000	2,040,000.00																
						2	102.00	20,000	2,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/277	ตึก		84.00			714,000	24	38.00	442,680				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		8,500	714,000			442,680					
																					2,482,680.00		0.00	2,482,680.00	0.02
06C0032	โฉนด	95608	0	1	47.00	2	147.00	20,000	2,940,000.00																
						2	147.00	20,000	2,940,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/307	ตึก		169.00			1,436,500	24	38.00	890,630				
													2	169.00		8,500	1,436,500			890,630				
																					3,830,630.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0060	โฉนด	108606	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/54	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					696,580.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0081	โฉนด	215125	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00																
						2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 398/25	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					703,360.00		0.00	703,360.00	0.02
06Y0061	โฉนด	28000	0	0	57.00	2	57.00	6,000	342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/1	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	57.00	6,000	342,000.00				2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0064	โฉนด	50607	0	0	34.00	2	34.00	6,000	204,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/1	ตึก		100.00			850,000	35	60.00	340,000					
						2	34.00	6,000	204,000.00				2	100.00		8,500	850,000			340,000					
																					340,000.00		0.00	340,000.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0065	โฉนด	28003	0	0	34.00	2	34.00	3,000	102,000.00																
						2	34.00	3,000	102,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					591,600.00		0.00	591,600.00	0.02
06Y0068	โฉนด	28004	0	1	20.00	2	120.00	8,000	960,000.00																
						2	120.00	8,000	960,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		25.00				10						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 138	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					3,163,200.00		0.00	3,163,200.00	0.02
04P0051	โฉนด	108597	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/63	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0070	โฉนด	28006	0	0	61.00	2	61.00	6,000	366,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/2	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
						2	61.00	6,000	366,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,590,000.00		0.00	1,590,000.00	0.02
06Y0076	โฉนด	28016	0	0	60.00	2	60.00	6,000	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	60.00	6,000	360,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,461,600.00		0.00	1,461,600.00	0.02
06Y0081	โฉนด	28011	0	0	61.00	2	61.00	6,000	366,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
						2	61.00	6,000	366,000.00				2	25.00		8,500	212,500			191,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					557,250.00		0.00	557,250.00	0.02
06Y0109	โฉนด	34494	0	0	15.90	2,3	15.90	16,000	254,400.00																
						2	15.90	16,000	192,000.00																
						3	15.90	16,000	62,400.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 175	ตึก		48.00			796,800	8	8.00	733,056				
													2	24.00		8,300	199,200			183,264				
													2	48.00		8,300	398,400			366,528				
													3	24.00		8,300	199,200			183,264				
																					741,792.00		0.00	741,792.00	0.02
																					245,664.00		0.00	245,664.00	0.3
06Y0145	โฉนด	34495	0	0	39.20	2	39.20	6,000	235,200.00																
						2	39.20	6,000	235,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 210	ตึก		100.00			760,000	10	10.00	684,000				
													2	100.00		7,600	760,000			684,000				
																					919,200.00		0.00	919,200.00	0.02
06Y0111	โฉนด	34575	0	0	16.00	2,3	16.00	16,000	256,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	16.00	16,000	213,280.00																
			3			3	16.00	16,000	42,720.00																
										1	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00			664,000	10	10.00	597,600				
													2	32.00		8,300	221,333			199,200				
													2	48.00		8,300	332,000			298,800				
													3	16.00		8,300	110,667			99,600				
																					711,280.00		0.00	711,280.00	0.02
																					142,320.00		0.00	142,320.00	0.3
06L0078	โฉนด	104013	1	0	0.00	2	400.00	10,500	4,200,000.00																
						2	400.00	10,500	4,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/10	ครึ่งตึกครึ่งไม้		256.00											
																					4,200,000.00		0.00	4,200,000.00	0.02
06Y0112	โฉนด	34576	0	0	16.00	2,3	16.00	16,000	256,000.00																
						2	16.00	16,000	170,720.00																
						3	16.00	16,000	85,280.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสองชั้น 178	ตึก		48.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					648,800.00		0.00	648,800.00	0.02
																					324,320.00		0.00	324,320.00	0.3
06Y0113	โฉนด	34577	0	0	16.00	2	16.00	16,000	256,000.00																
						2	16.00	16,000	256,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 179	ตึก		96.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
																					973,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0048	โฉนด	108594	0	0	38.20	2	38.20	6,500	248,300.00																
						2	38.20	6,500	248,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/66	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					248,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0028/0001/0002	โฉนด	230384	0	1	16.20	2 2	116.20 116.20	4,200 4,200	488,040.00 488,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.60 66.60		8,500	566,100 566,100	4	8.00	520,812 520,812					
																					1,008,852.00		0.00	1,008,852.00	0.02
04P0009	โฉนด	113899	0	0	9.20	2 2	9.20 9.20	6,500 6,500	59,800.00 59,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/76	ตึก	2	72.00 72.00		7,400	532,800 532,800	20	30.00	372,960 372,960					
																					432,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0205	โฉนด	116793	0	0	38.60	2 2	38.60 38.60	6,500 6,500	250,900.00 250,900.00																
																					250,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0135	โฉนด	34547	0	0	21.10	2	21.10	6,000	126,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	21.10	6,000	126,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 203	ตึก		50.00			380,000	10	10.00	342,000					
													2	50.00		7,600	380,000			342,000					
																					468,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0047	โฉนด	108585	0	0	34.40	2	34.40	9,000	309,600.00																	
						2	34.40	9,000	309,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/75	ตึก		80.00			592,000	21	32.00	402,560					
													2	80.00		7,400	592,000			402,560					
																					712,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0136	โฉนด	34548	0	0	21.10	2	21.10	6,000	126,600.00																	
						2	21.10	6,000	126,600.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		50.00				10							
																					126,600.00		0.00	126,600.00	0.02
04F0097	โฉนด	62327	1	1	6.00	1,2	506.00	7,500	3,795,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	506.00	7,500	70,350.00																
						1	506.00	7,500	2,890,275.00																
						2	506.00	7,500	84,375.00																
						2	506.00	7,500	105,000.00																
						2	506.00	7,500	303,750.00																
						2	506.00	7,500	341,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24	ตึก		162.00			1,377,000	15	20.00	1,101,600					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,101,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 24/25-31	ตึก		182.00			1,401,400	15	20.00	1,121,120					
													2	182.00		7,700	1,401,400			1,121,120					
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		56.00			190,400	15	20.00	152,320					
													2	56.00		3,400	190,400			152,320					
										4	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		37.50			76,875	15	50.00	38,438					
													1	37.50		2,050	76,875			38,438					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/31	ตึก		45.00			382,500	5	5.00	363,375					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	45.00		8,500	382,500			363,375					
																					2,167,440.00		0.00	2,167,440.00	0.02
																					2,999,062.50		2,999,062.50	0.00	0.01
																					1,405,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0014	โฉนด	107832	0	0	28.50	2	28.50	6,500	185,250.00																
						2	28.50	6,500	185,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/86	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					185,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0202	โฉนด	116796	0	0	0.70	2	0.70	2,500	1,750.00																
						2	0.70	2,500	1,750.00																
																					1,750.00		0.00	1,750.00	0.02
04P0015	โฉนด	107833	0	0	16.80	2	16.80	6,500	109,200.00																
						2	16.80	6,500	109,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	23/85	ตึก		80.00				10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					109,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0172	โฉนด	57006	0	0	42.00	2	42.00	6,000	252,000.00																
						2	42.00	6,000	252,000.00																
																					252,000.00		0.00	252,000.00	0.02
06Y0171	โฉนด	57007	0	0	56.00	2	56.00	6,000	336,000.00																
						2	56.00	6,000	336,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/17	ตึก		48.00				10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		144.00			2,304,000	10	10.00	2,073,600					
													2	144.00		8,000	1,152,000			1,036,800					
													2	144.00		8,000	1,152,000			1,036,800					
																					2,776,800.00		0.00	2,776,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04C0005	โฉนด	132767	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 18/92	ตึก	2	48.00		7,600	364,800	10	10.00	328,320					
						2	24.00	10,000	240,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					328,320.00		0.00	328,320.00	0.02
																					240,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0011	โฉนด	63037	0	0	28.00	2	28.00	6,500	182,000.00																
						2	28.00	6,500	182,000.00																
																					182,000.00		0.00	182,000.00	0.02
06Y0184	โฉนด	60701	0	1	49.00	2	149.00	6,000	894,000.00																
						2	149.00	6,000	894,000.00																
																					894,000.00		0.00	894,000.00	0.02
04F0071	โฉนด	84248	0	1	30.00	2	130.00	6,500	845,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/8	ตึก	2	32.00		8,500	272,000	10	10.00	244,800					
						2	130.00	6,500	845,000.00				2	32.00		8,500	272,000			244,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,089,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04F0075	โฉนด	62311	0	1	27.00	2,3	127.00	8,750	1,111,250.00																
						2	127.00	8,750	902,912.50																
						3	127.00	8,750	208,337.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/20	ตึก		48.00			408,000	19	28.00	293,760				
													2	39.00		8,500	331,500			238,680				
													3	9.00		8,500	76,500			55,080				
																					263,417.50		0.00	263,417.50	0.3
																					1,141,592.50		50,000,000.00	0.00	0.03
04F0147	โฉนด	220251	0	2	13.00	2	213.00	8,750	1,863,750.00																
						2	213.00	8,750	1,863,750.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,078,000	10	10.00	970,200				
													2	140.00		7,700	1,078,000			970,200				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		25.00			63,750	10	30.00	44,625				
													2	25.00		2,550	63,750			44,625				
																					2,878,575.00		0.00	2,878,575.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Y0195	โฉนด	65661	0	0	52.00	2 2	52.00 52.00	6,000 6,000	312,000.00 312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/8	ตึก	 2	81.00 81.00		 8,500	688,500 688,500	10	10.00	619,650 619,650					
																					931,650.00		0.00	931,650.00	0.02
06Y0206	โฉนด	61207	0	0	44.00	2 2	44.00 44.00	6,000 6,000	264,000.00 264,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/3	ตึก	 2	126.00 126.00		 8,500	1,071,000 1,071,000	10	10.00	963,900 963,900					
																					1,227,900.00		0.00	1,227,900.00	0.02
06Y0207	โฉนด	53974	0	0	73.00	2 2	73.00 73.00	6,000 6,000	438,000.00 438,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/4	ตึก	 2	72.00 72.00		 8,500	612,000 612,000	10	10.00	550,800 550,800					
																					988,800.00		0.00	988,800.00	0.02
06Y0212	โฉนด	61368	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	200.00	8,000	448,000.00															
						2	200.00	8,000	1,152,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320				
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,552,320				
																					3,634,270.00		0.00	3,634,270.00	0.02
06Y0213	โฉนด	61369	0	0	46.00	2,3	46.00	8,000	368,000.00															
						2	46.00	8,000	194,880.00															
						3	46.00	8,000	173,120.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		68.00			578,000	10	10.00	520,200				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
													3	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					470,280.00		0.00	470,280.00	0.02
																					417,920.00		0.00	417,920.00	0.3
04K0323	โฉนด	81330	0	2	25.00	4	225.00	17,000	3,825,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	225.00	17,000	3,825,000.00																
																					3,825,000.00		0.00	3,825,000.00	0.60
06Y0258	โฉนด	128080	0	0	57.90	2,3	57.90	8,000	463,200.01																
						2	57.90	8,000	271,200.00																
						3	57.90	8,000	192,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/3	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280					
													3	96.00		7,700	739,200			665,280					
																					1,005,600.00		0.00	1,005,600.00	0.02
																					857,280.00		0.00	857,280.00	0.3
04D0021	โฉนด	157237	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/83	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					692,640.00		0.00	692,640.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					160,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0322	โฉนด	81331	0	1	60.00	4	160.00	17,000	2,720,000.00																
						4	160.00	17,000	2,720,000.00																
																					2,720,000.00		0.00	2,720,000.00	0.60
04D0018	โฉนด	157234	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/86	ตึก		104.00			769,600	18	26.00	569,504				
													2	104.00		7,400	769,600			569,504				
																					729,504.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0321	โฉนด	81332	0	0	80.00	4	80.00	17,000	1,360,000.00																
						4	80.00	17,000	1,360,000.00																
																					1,360,000.00		0.00	1,360,000.00	0.3
04D0017	โฉนด	157233	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/87	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640				
													2	104.00		7,400	769,600			692,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/87	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					852,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04D0014	โฉนด	157230	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/90	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
						2	25.00	10,000	250,000.00				2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					692,640.00		0.00	692,640.00	0.02
																					250,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0324	โฉนด	81333	0	0	80.00	4	80.00	17,000	1,360,000.00																
						4	80.00	17,000	1,360,000.00																
																					1,360,000.00		0.00	1,360,000.00	0.3
06Q0003	โฉนด	95038	0	0	98.00	2	98.00	18,000	1,764,000.00																
						2	98.00	18,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/4	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,590,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0008	โฉนด	26003	0	1	42.50	2	142.50	18,000	2,565,000.00																
						2	142.50	18,000	2,565,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/13	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/77	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					665,550.00		0.00	665,550.00	0.02
																					2,565,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0065	โฉนด	191698	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00																
						2	17.30	12,000	46,080.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 19/134	ตึก		168.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
																					1,121,760.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04E0069	โฉนด	191702	0	0	34.00	2,3	34.00	12,000	408,000.00												1,121,760.00		0.00	0.00	0.03
						2	34.00	12,000	272,040.00																
						3	34.00	12,000	135,960.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 19/139-140	ตึก		336.00			2,788,800	12	14.00	2,398,368				
													2	112.00		8,300	929,600			799,456				
													2	112.00		8,300	929,600			799,456				
													3	112.00		8,300	929,600			799,456				
																					272,040.00		0.00	272,040.00	0.02
																					935,416.00		0.00	935,416.00	0.3
																					1,598,912.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0076	โฉนด	191709	0	0	34.60	2,3	34.60	12,000	415,199.98																
						2	34.60	12,000	316,320.00																
						3	34.60	12,000	49,440.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 19/148	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	36.00		8,300	298,800			268,920				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวสามชั้น 19/149	ตึก	2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	20.00		8,300	166,000			149,400					
														56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	36.00		8,300	298,800			268,920					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	20.00		8,300	166,000			149,400					
																					2,527,440.00		0.00	2,527,440.00	0.02
																					397,680.00		0.00	397,680.00	0.3
04G0484	โฉนด	81939	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/16	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,415,000.00		0.00	1,415,000.00	0.02
04G0507	โฉนด	81940	0	0	72.60	2	72.60	6,500	471,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	72.60	6,500	471,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/13	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,083,900.00		0.00	1,083,900.00	0.02
06L0129	โฉนด	81944	0	1	4.00	2	104.00	12,000	1,248,000.00																
						2	104.00	12,000	1,248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 179/1	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					2,143,050.00		0.00	2,143,050.00	0.02
06F0228	โฉนด	81967	0	0	12.00	4	12.00	15,000	180,000.00																
						4	12.00	15,000	180,000.00																
																					180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
02J0031	โฉนด	82245	0	0	17.00	2	17.00	14,500	246,500.00																
						2	17.00	14,500	246,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น 155/4	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,591,100.00		0.00	1,591,100.00	0.02
02J0030	โฉนด	82246	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	14,500 14,500	246,500.00 246,500.00	1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก	2	180.00 180.00		8,300	1,494,000 1,494,000	10	10.00	1,344,600 1,344,600					
																					1,591,100.00		0.00	1,591,100.00	0.02
02J0029	โฉนด	82247	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	14,500 14,500	261,000.00 261,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 5/36	ตึก	2	180.00 180.00		8,300	1,494,000 1,494,000	10	10.00	1,344,600 1,344,600					
																					1,344,600.00		0.00	1,344,600.00	0.02
																					261,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0018	โฉนด	82251	0	1	55.00	2 2	155.00 155.00	4,500 4,500	697,500.00 697,500.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	330.00 330.00		5,850	1,930,500 1,930,500	10	30.00	1,351,350 1,351,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ตึก		144.00			842,400	10	10.00	758,160					
													3	144.00		5,850	842,400			758,160					
																					697,500.00		0.00	697,500.00	0.02
																					2,109,510.00		0.00	2,109,510.00	0.3
04B0013	โฉนด	81972	0	1	12.00		112.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0150	โฉนด	82413	0	0	40.40	2	40.40	22,000	888,800.00																
						2	40.40	22,000	888,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/119	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,821,200.00		0.00	1,821,200.00	0.02
06G0157	โฉนด	82425	0	0	39.40	2	39.40	22,000	866,800.00																
						2	39.40	22,000	866,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/109	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,925,200.00		0.00	1,925,200.00	0.02
06G0169	โฉนด	82426	0	0	46.80	2	46.80	22,000	1,029,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/102	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	46.80	22,000	1,029,600.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					2,088,000.00		0.00	2,088,000.00	0.02
06G0158	โฉนด	82427	0	0	28.00	2	28.00	22,000	616,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/108	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	28.00	22,000	616,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,674,400.00		0.00	1,674,400.00	0.02
06Q0329	โฉนด	29081	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 59/6	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
						2	25.00	25,000	625,000.00				3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					625,000.00		0.00	625,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06Q0333	โฉนด	29085	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	25,000 25,000	625,000.00 625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/10	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					625,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0339	โฉนด	29091	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	25,000 25,000	625,000.00 625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/16	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					1,035,400.00		0.00	1,035,400.00	0.02
06Q0343	โฉนด	29095	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	25,000 25,000	625,000.00 625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/20	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	20	30.00	319,200 319,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					944,200.00		0.00	944,200.00	0.02
04A0053	โฉนด	25887	0	1	84.00	2	184.00	5,000	920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/69	ตึก		140.00			1,190,000	21	32.00	809,200					
						2	184.00	5,000	920,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			809,200					
																					920,000.00		0.00	920,000.00	0.02
																					809,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0052	โฉนด	25888	0	1	0.00	2	100.00	5,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 3/57	เหล็ก		680.00			5,508,000	19	28.00	3,965,760					
						2	100.00	5,000	500,000.00				2	680.00		8,100	5,508,000			3,965,760					
																					4,465,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0049	โฉนด	25889	0	1	0.00	1	100.00	5,000	500,000.00																
						1	100.00	5,000	500,000.00																
																					500,000.00		500,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04A0050	โฉนด	25890	0	1	0.00	1	100.00	5,000	500,000.00																	
						1	100.00	5,000	500,000.00																	
																						500,000.00		500,000.00	0.00	0.01
02J0075	โฉนด	26946	0	3	16.00	2,3	316.00	12,500	3,950,000.00																	
						2	316.00	12,500	125,000.00																	
						3	316.00	12,500	3,825,000.00																	
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		25.00			187,500	10	10.00	168,750					
													3	25.00		7,500	187,500			168,750					
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			667,200	10	30.00	467,040					
													3	96.00		6,950	667,200			467,040					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																						431,000.00		0.00	431,000.00	0.02
																						4,460,790.00		0.00	4,460,790.00	0.3
05C0014	โฉนด	64857	1	2	38.00	1,3	638.00	4,100	2,615,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						1	638.00	4,100	2,460,000.00																
						3	638.00	4,100	155,800.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 72/17	ตึก		64.00			374,400	15	20.00	299,520					
													3	64.00		5,850	374,400			299,520					
																					455,320.00		0.00	455,320.00	0.3
																					2,460,000.00		2,460,000.00	0.00	0.01
02J0079	โฉนด	26947	0	1	24.00	2	124.00	7,000	868,000.00																
						2	124.00	7,000	868,000.00																
																					868,000.00		0.00	868,000.00	0.02
04P0004	โฉนด	27002	9	1	44.00	3	3,744.00	13,500	46,064,700.00																
						3	3,744.00	4,050	1,919,700.00																
						3	3,744.00	13,500	44,145,000.00																
										1	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		20.00			110,000	19	28.00	79,200					
													3	20.00		5,500	110,000			79,200					
										2	โรงงาน ไม่มี	ตึก		72.00			446,400	34	58.00	187,488					
													3	72.00		6,200	446,400			187,488					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงงาน 228	ตึก		180.00			1,116,000	52	76.00	267,840					
													3	180.00		6,200	1,116,000			267,840					
																					46,599,228.00		0.00	46,599,228.00	0.3
04B0007	โฉนด	27193	0	1	11.00	4	111.00	9,200	1,021,200.00																
						4	111.00	9,200	1,021,200.00																
																					1,021,200.00		0.00	1,021,200.00	0.60
04B0008	โฉนด	27194	0	1	86.00	1	186.00	9,200	1,711,200.00																
						1	186.00	9,200	1,711,200.00																
																					1,711,200.00		1,711,200.00	0.00	0.01
04G0465	โฉนด	62279	0	1	3.00	2	103.00	6,500	669,500.00																
						2	103.00	6,500	669,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 194/1-2	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													2	108.00		7,700	831,600			748,440					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 194/3-4	ตึก		99.00			762,300	10	10.00	686,070					
													2	99.00		7,700	762,300			686,070					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,104,010.00		0.00	2,104,010.00	0.02
04B0010	โฉนด	27196	0	1	24.00	1	124.00	9,200	1,140,800.00																
						1	124.00	9,200	1,140,800.00																
																					1,140,800.00		1,140,800.00	0.00	0.01
06S0141	โฉนด	27211	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/30	ตึก		105.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					2,106,500.00		0.00	2,106,500.00	0.02
04E0039	โฉนด	27229	9	0	2.00	3	3,602.00	7,500	27,015,000.00																
						3	3,602.00	7,500	7,710,075.00																
						3	3,602.00	7,500	19,304,925.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	15	20.00	734,400					
													3	108.00		8,500	918,000			734,400					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	15	20.00	734,400					
													3	108.00		8,500	918,000			734,400					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	15	20.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	108.00		8,500	918,000			734,400					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	15	20.00	285,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	42.00		8,500	357,000			285,600					
										19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	15	20.00	652,800					
													3	96.00		8,500	816,000			652,800					
										20	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		30.00			186,000	15	20.00	148,800					
													3	30.00		6,200	186,000			148,800					
										21	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ไม้		216.00			1,641,600	15	65.00	574,560					
													3	216.00		7,600	1,641,600			574,560					
										22	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			89,250	15	50.00	44,625					
													3	35.00		2,550	89,250			44,625					
										23	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			51,000	15	50.00	25,500					
													3	20.00		2,550	51,000			25,500					
										24	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		1,254.00			8,715,300	15	20.00	6,972,240					
													3	1,254.00		6,950	8,715,300			6,972,240					
										25	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		104.00			265,200	15	50.00	132,600					
													3	104.00		2,550	265,200			132,600					
										26	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		12.00			66,000	15	20.00	52,800					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	12.00		5,500	66,000			52,800					
										27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		66.00			561,000	15	20.00	448,800					
													3	66.00		8,500	561,000			448,800					
										28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		225.00			1,912,500	15	20.00	1,530,000					
													3	225.00		8,500	1,912,500			1,530,000					
										29	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		936.00			7,488,000	15	20.00	5,990,400					
													3	936.00		8,000	7,488,000			5,990,400					
										30	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		936.00			7,488,000	15	20.00	5,990,400					
													3	936.00		8,000	7,488,000			5,990,400					
										31	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		936.00			7,488,000	15	20.00	5,990,400					
													3	0.00		8,000	0			0					
													3	936.00		8,000	7,488,000			5,990,400					
																					65,007,325.00		0.00	65,007,325.00	0.3,0.4
04E0038	โฉนด	181347	0	3	98.50	3	398.50	10,500	4,184,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	398.50	10,500	4,184,250.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		160.00			408,000	15	50.00	204,000					
													3	160.00		2,550	408,000			204,000					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 147/7	ตึก		4,480.00			38,976,000	15	20.00	31,180,800					
													3	4,480.00		8,700	38,976,000			31,180,800					
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		50.00			310,000	15	20.00	248,000					
													3	50.00		6,200	310,000			248,000					
																					35,817,050.00		0.00	35,817,050.00	0.3
04E0037	โฉนด	211539	1	2	39.30	3	639.30	10,500	6,712,650.00																
						3	639.30	10,500	6,712,650.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	15	20.00	380,800					
													3	56.00		8,500	476,000			380,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	15	20.00	380,800					
													3	56.00		8,500	476,000			380,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	15	20.00	380,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	56.00		8,500	476,000			380,800					
														56.00			476,000	15	20.00	380,800					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	56.00		8,500	476,000			380,800					
														104.00			884,000	15	20.00	707,200					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	104.00		8,500	884,000			707,200					
														104.00			884,000	15	20.00	707,200					
													3	104.00		8,500	884,000			707,200					
																					9,650,250.00		0.00	9,650,250.00	0.3
06Q0112	โฉนด	27231	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 316/10	ตึก	2	64.00		8,500	544,000	10	10.00	489,600					
						2	60.00	15,000	900,000.00																
														64.00			544,000	10	10.00	489,600					
																					1,389,600.00		0.00	1,389,600.00	0.02
06L0219	โฉนด	27984	0	1	4.00	1	104.00	10,000	1,040,000.00																
						1	104.00	10,000	1,040,000.00																
																					1,040,000.00		1,040,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0215	โฉนด	40980	0	0	50.00	1	50.00	12,000	600,000.00												1,040,000.00		.00	0.00	0.01
						1	50.00	12,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
06L0214	โฉนด	40981	0	0	50.00	1	50.00	12,000	600,000.00																
						1	50.00	12,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
06L0213	โฉนด	40982	0	0	50.00	1	50.00	12,000	600,000.00																
						1	50.00	12,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
06L0217	โฉนด	40984	0	1	28.00	1	128.00	10,000	1,280,000.00																
						1	128.00	10,000	1,280,000.00																
																					1,280,000.00		1,280,000.00	0.00	0.01
06L0218	โฉนด	40985	0	1	20.00	1	120.00	10,000	1,200,000.00																
						1	120.00	10,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
06L0220	โฉนด	40986	0	0	52.00	1	52.00	8,750	455,000.00																
						1	52.00	8,750	455,000.00																
																					455,000.00		455,000.00	0.00	0.01
06J0050	โฉนด	164490	0	0	71.20	4	71.20	10,000	712,000.00																
						4	71.20	10,000	712,000.00																
																					712,000.00		0.00	712,000.00	0.60
06J0051	โฉนด	164491	0	0	72.10	4	72.10	10,000	721,000.00																
						4	72.10	10,000	721,000.00																
																					721,000.00		0.00	721,000.00	0.3
04B0001	โฉนด	28077	9	2	40.80	4	3,840.80	7,500	28,806,000.00																
						4	3,840.80	7,500	28,806,000.00																
																					28,806,000.00		0.00	28,806,000.00	0.60
01A0076	โฉนด	28132	0	0	47.00	2	47.00	7,000	329,000.00																
						2	47.00	7,000	329,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	41/2	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					1,637,150.00		0.00	1,637,150.00	0.02
04E0106	โฉนด	210490	0	0	32.30	2	32.30	12,000	387,600.00																
						2	32.30	12,000	387,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 19/158	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
													3	120.00		8,300	996,000			896,400					
																					387,600.00		0.00	387,600.00	0.02
																					1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.3
04A0015	โฉนด	28221	0	1	55.00	2	155.00	10,000	1,550,000.00																
						2	155.00	10,000	1,550,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/6	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					2,353,250.00		0.00	2,353,250.00	0.02
06Y0040	โฉนด	28247	1	0	32.00	2,3	432.00	14,000	6,048,000.00																
						2	432.00	14,000	140,000.00																
						2	432.00	14,000	5,390,000.00																
						3	432.00	14,000	224,000.00																
						3	432.00	14,000	294,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		84.00			214,200	20	75.00	53,550					
													2	84.00		2,550	214,200			53,550					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 108/6	ตึก		351.00			2,983,500	20	30.00	2,088,450					
													2	351.00		8,500	2,983,500			2,088,450					
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 108/9	ตึก		104.00			790,400	20	30.00	553,280					
													2	40.00		7,600	304,000			212,800					
													3	64.00		7,600	486,400			340,480					
																					352,800.00		0.00	352,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					858,480.00		0.00	858,480.00	0.3
																					7,532,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0059	โฉนด	28265	0	0	52.00	2	52.00	10,000	520,000.00																
						2	52.00	10,000	520,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			4.00				10						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		75.00				10						
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.02
06S0064	โฉนด	28269	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	137,900.00																
						2	50.00	10,000	362,100.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 277/59	ตึก		80.00			896,000	5	5.00	851,200				
													2	32.00		8,000	256,000			243,200				
													2	80.00		8,000	640,000			608,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			4.00			0	5	0.00	0					
																					970,100.00		0.00	970,100.00	0.02
																					381,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0201	โฉนด	28333	7	0	38.00	1	2,838.00	15,000	42,570,000.00																
						1	2,838.00	15,000	42,570,000.00																
																					42,570,000.00		42,570,000.00	0.00	0.01
06S0096	โฉนด	28488	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/7	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,239,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0010	โฉนด	203906	0	0	20.10	2,3	20.10	14,500	291,450.00																
						2	20.10	14,500	97,150.00																
						3	20.10	14,500	194,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
										1	ตึกแถวสามชั้น 116/31	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					993,550.00		0.00	993,550.00	0.02
																					642,500.00		0.00	642,500.00	0.3
02J0011	โฉนด	203907	0	0	20.10	2,3	20.10	14,500	291,450.00																
						2	20.10	14,500	236,785.00																
						3	20.10	14,500	54,665.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 116/32	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	36.00		8,300	298,800			268,920					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		12.00			30,600	2	2.00	29,988					
													3	12.00		2,550	30,600			29,988					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					1,402,105.00		0.00	1,402,105.00	0.02
																					263,933.00		0.00	263,933.00	0.3
06J0027	โฉนด	217200	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	213,750.00																
						3	19.00	15,000	71,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 45/18	ตึก		168.00			1,859,200	10	10.00	1,673,280				
													2	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					1,468,710.00		0.00	1,468,710.00	0.02
																					489,570.00		0.00	489,570.00	0.3
06J0022	โฉนด	217201	0	0	18.50	2,3	18.50	15,000	277,500.00																
						2	18.50	15,000	234,900.00																
						3	18.50	15,000	42,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 45/13	ตึก		156.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320				
													2	132.00		8,300	1,095,600			986,040				
													3	24.00		8,300	199,200			179,280				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,220,940.00		0.00	1,220,940.00	0.02
																					221,880.00		0.00	221,880.00	0.3
06A0021	โฉนด	28853	0	1	16.00	2,3	116.00	18,000	2,088,000.00																
						2	116.00	18,000	270,000.00																
						2	116.00	18,000	1,417,500.00																
						3	116.00	18,000	157,500.00																
						3	116.00	18,000	243,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 210	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													2	27.00		7,700	207,900			187,110					
													3	54.00		7,700	415,800			374,220					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													2	21.00		7,700	161,700			145,530					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	14.00		7,700	107,800			97,020					
													3	35.00		7,700	269,500			242,550					
																					2,435,940.00		0.00	2,435,940.00	0.02
																					1,114,290.00		0.00	1,114,290.00	0.3
																					367,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06A0022	โฉนด	89943	0	0	33.00	2,3	33.00	18,000	594,000.00																
						2	33.00	18,000	540,000.00																
						3	33.00	18,000	54,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.02
																					54,000.00		0.00	54,000.00	0.3
06Q0413	โฉนด	29064	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00																
						2	25.00	25,000	625,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/82	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,035,400.00		0.00	1,035,400.00	0.02
06Q0425	โฉนด	29069	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	25.00	25,000	625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/74	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,035,400.00		0.00	1,035,400.00	0.02
06Q0433	โฉนด	29071	0	0	25.00	2	25.00	25,000	625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/66	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
						2	25.00	25,000	625,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					1,035,400.00		0.00	1,035,400.00	0.02
06Q0439	โฉนด	29073	0	0	51.00	2	51.00	25,000	1,275,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/61	ตึก		120.00			912,000	24	38.00	565,440				
						2	51.00	25,000	1,275,000.00				2	120.00		7,600	912,000			565,440				
																					1,840,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0314	โฉนด	36680	0	0	18.00	2,3	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	189,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	18.00	21,000	189,000.00																
																					189,000.00		0.00	189,000.00	0.02
																					189,000.00		0.00	189,000.00	0.3
06Q0313	โฉนด	36681	0	0	16.00	2,3	16.00	25,000	400,000.00																
						2	16.00	25,000	200,000.00																
						3	16.00	25,000	200,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 59/116-117	ตึก		96.00			1,593,600	37	64.00	573,696					
													2	96.00		8,300	796,800			286,848					
													3	96.00		8,300	796,800			286,848					
																					486,848.00		0.00	486,848.00	0.02
																					486,848.00		0.00	486,848.00	0.3
06Q0453	โฉนด	29074	0	0	15.00	2	15.00	25,000	375,000.00																
						2	15.00	25,000	187,500.00																
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.02
06Q0452	โฉนด	35981	0	0	16.00	2	16.00	25,000	400,000.00																
						2	16.00	25,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสองชั้น 59/120-121	ตึก		192.00			1,593,600	35	60.00	637,440					
													2	192.00		8,300	1,593,600			637,440					
																					1,037,440.00		0.00	1,037,440.00	0.02
06Q0365	โฉนด	29117	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/42	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,010,400.00		0.00	1,010,400.00	0.02
06Q0357	โฉนด	29109	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/34	ตึก		30.00			228,000	10	10.00	205,200					
													2	30.00		7,600	228,000			205,200					
																					805,200.00		0.00	805,200.00	0.02
06Q0353	โฉนด	29105	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/30	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0352	โฉนด	29104	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/29	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					600,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0349	โฉนด	29101	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/26-27	ตึก		120.00			912,000	10	10.00	820,800				
													2	120.00		7,600	912,000			820,800				
																					1,420,800.00		0.00	1,420,800.00	0.02
06Q0350	โฉนด	29102	0	0	24.00	2	24.00	25,000	600,000.00																
						2	24.00	25,000	600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.02
06Q0348	โฉนด	29100	0	0	24.00	2	24.00	13,000	312,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	13,000	312,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					722,400.00		0.00	722,400.00	0.02
06P0020	โฉนด	143449	0	0	71.00	2	71.00	15,000	1,065,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	71.00	15,000	1,065,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,065,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0028	โฉนด	96678	0	0	57.60	2	57.60	22,000	1,267,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/49	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	57.60	22,000	1,267,200.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					2,032,200.00		0.00	2,032,200.00	0.02
06P0079	โฉนด	124571	0	0	23.70	2,3	23.70	25,000	592,500.00																
						2	23.70	25,000	395,000.00																
						3	23.70	25,000	197,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 67/57	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					1,231,640.00		0.00	1,231,640.00	0.02
																					615,820.00		0.00	615,820.00	0.3
06P0078	โฉนด	124572	0	0	20.30	2,3	20.30	25,000	507,500.00																
						2	20.30	25,000	338,250.00																
						3	20.30	25,000	169,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 67/56	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,174,890.00		0.00	1,174,890.00	0.02
																					587,570.00		0.00	587,570.00	0.3
06P0104	โฉนด	131141	0	0	34.00	2	34.00	18,000	612,000.00																
						2	34.00	18,000	612,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 326/74	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200				
													2	80.00		7,600	608,000			547,200				
																					1,159,200.00		0.00	1,159,200.00	0.02
06P0105	โฉนด	131142	0	0	21.30	2	21.30	22,000	468,600.00																
						2	21.30	22,000	468,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 326/73	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					879,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0110	โฉนด	131137	0	0	28.20	2	28.20	22,000	620,400.00																
						2	28.20	22,000	620,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 326/68	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,030,800.00		0.00	1,030,800.00	0.02
06P0232	โฉนด	151984	0	0	12.00	2	12.00	18,000	216,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 256/10	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
						2	12.00	18,000	216,000.00				3	32.00		7,700	246,400			221,760					
																					216,000.00		0.00	216,000.00	0.02
																					221,760.00		0.00	221,760.00	0.3
06P0233	โฉนด	151985	0	0	10.00	2	10.00	18,000	180,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 256/11	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
						2	10.00	18,000	180,000.00				3	32.00		7,700	246,400			221,760					
																					180,000.00		0.00	180,000.00	0.02
																					221,760.00		0.00	221,760.00	0.3
06J0043	โฉนด	130501	0	0	69.00	2	69.00	20,000	1,380,000.00																
						2	69.00	20,000	1,380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/79	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,298,000.00		0.00	2,298,000.00	0.02
06P0235	โฉนด	151987	0	0	11.00	2	11.00	18,000	198,000.00																
						2	11.00	18,000	198,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 256/13	ตึก		32.00			243,200	10	10.00	218,880					
													2	32.00		7,600	243,200			218,880					
																					416,880.00		0.00	416,880.00	0.02
06P0249	โฉนด	140336	0	2	51.00	2	251.00	18,000	4,518,000.00																
						2	251.00	18,000	4,518,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		28.00			71,400	10	40.00	42,840					
													2	28.00		2,550	71,400			42,840					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			142,800	10	30.00	99,960					
													2	56.00		2,550	142,800			99,960					
																					4,660,800.00		0.00	4,660,800.00	0.02
06P0398	โฉนด	41617	0	0	91.00	2	91.00	18,000	1,638,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	91.00	18,000	1,638,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 282/7	ตึก		100.00			850,000	31	52.00	408,000					
													2	100.00		8,500	850,000			408,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					2,658,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0405	โฉนด	41613	0	0	47.00	2	47.00	18,000	846,000.00																
						2	47.00	18,000	846,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 282/1	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,917,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0033	โฉนด	144597	0	0	47.00	2	47.00	18,000	846,000.00																
						2	47.00	18,000	846,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					846,000.00		0.00	846,000.00	0.02
06P0465/0001	โฉนด	242625	0	0	52.30	2	52.30	18,000	941,400.00																
						2	52.30	18,000	941,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	3	3.00	791,520					
													2	96.00		8,500	816,000			791,520					
																					1,732,920.00		0.00	1,732,920.00	0.02
06P0464	โฉนด	15320	0	1	12.00	2	112.00	18,000	2,016,000.00																
						2	112.00	18,000	2,016,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		216.00			1,728,000	10	10.00	1,555,200					
													2	216.00		8,000	1,728,000			1,555,200					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		216.00			1,728,000	10	10.00	1,555,200					
													2	54.00		8,000	432,000			388,800					
													2	162.00		8,000	1,296,000			1,166,400					
																					5,126,400.00		0.00	5,126,400.00	0.02
06D0098	โฉนด	62614	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	26.00	18,000	468,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 297	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					741,600.00		0.00	741,600.00	0.02
06Q0307	โฉนด	93455	0	0	39.00	2,3	39.00	25,000	975,000.00																
						2	39.00	25,000	650,000.00																
						3	39.00	25,000	325,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 29/20-21	ตึก		112.00			2,788,800	10	10.00	2,509,920					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	112.00		8,300	929,600			836,640					
																					2,323,280.00		0.00	2,323,280.00	0.02
																					1,161,640.00		0.00	1,161,640.00	0.3
06Q0440	โฉนด	39785	0	0	19.00	2	19.00	25,000	475,000.00																
						2	19.00	25,000	475,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/140	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					475,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0003	โฉนด	128034	0	0	25.00	2	25.00	22,000	550,000.00																
						2	25.00	22,000	550,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/182	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	110.00		7,400	814,000			732,600				
																					1,282,600.00		0.00	1,282,600.00	0.02
06R0004	โฉนด	128033	0	0	18.00	2	18.00	22,000	396,000.00																
						2	18.00	22,000	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/181	ตึก		110.00			814,000	20	30.00	569,800				
													2	110.00		7,400	814,000			569,800				
																					965,800.00		0.00	965,800.00	0.02
06R0008	โฉนด	128029	0	0	19.00	2	19.00	22,000	418,000.00																
						2	19.00	22,000	418,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/177	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					1,150,600.00		0.00	1,150,600.00	0.02
06R0009	โฉนด	128028	0	0	19.00	2	19.00	22,000	418,000.00																
						2	19.00	22,000	418,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/176	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
													2	55.00		7,400	407,000			366,300				
																					1,150,600.00		0.00	1,150,600.00	0.02
06R0041	โฉนด	91286	0	1	26.00	2	126.00	15,000	1,890,000.00																
						2	126.00	15,000	1,890,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/209	ตึก		330.00			2,805,000	10	10.00	2,524,500				
													2	330.00		8,500	2,805,000			2,524,500				
																					4,414,500.00		0.00	4,414,500.00	0.02
06R0063	โฉนด	94215	2	1	66.00	2,3	966.00	15,000	14,490,000.00																
						2	966.00	15,000	1,945,950.00																
						2	966.00	15,000	2,485,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	966.00	15,000	4,058,400.00															
						2	966.00	15,000	4,725,000.00															
						3	966.00	15,000	1,275,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/7	ตึก		240.00			2,040,000	25	40.00	1,224,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,224,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35/6	ตึก		77.00			654,500	25	40.00	392,700				
													2	77.00		8,500	654,500			392,700				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		549.00			4,227,300	10	10.00	3,804,570				
													2	549.00		7,700	4,227,300			3,804,570				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		105.00			267,750	10	10.00	240,975				
													2	105.00		2,550	267,750			240,975				
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00			0	10	10.00	0				
													2	4.00		0	0			0				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 35	ตึก		288.00			2,448,000	11	12.00	2,154,240				
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,154,240				
										7	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก		237.00			1,884,150	12	14.00	1,620,369				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	125/38	ตึก		237.00			1,884,150	12	14.00	1,620,369					
													3	237.00		7,950	1,884,150			1,620,369					
																					14,818,845.00		0.00	14,818,845.00	0.02
																					2,895,369.00		0.00	2,895,369.00	0.3
																					6,212,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0062	โฉนด	137794	0	0	84.00	2	84.00	15,000	1,260,000.00																
						2	84.00	15,000	1,260,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		70.00			560,000	10	10.00	504,000					
													2	35.00		8,000	280,000			252,000					
													2	35.00		8,000	280,000			252,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		38.00			96,900	10	10.00	87,210					
													2	38.00		2,550	96,900			87,210					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		9.00				10							
																					1,851,210.00		0.00	1,851,210.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
06R0130	โฉนด	147798	0	0	19.80	2	19.80	22,000	435,599.98															
						2	19.80	22,000	435,600.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 125/19	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640				
													2	52.00		7,400	384,800			346,320				
													2	52.00		7,400	384,800			346,320				
																					1,128,240.00		0.00	1,128,240.00	0.02
06R0147	โฉนด	147795	0	0	20.00	2,3	20.00	25,000	500,000.00															
						2	20.00	25,000	390,000.00															
						3	20.00	25,000	110,000.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 125/4	ตึก		60.00			3,486,000	18	26.00	2,579,640				
													2	32.00		8,300	265,600			196,544				
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,105,560				
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,105,560				
													3	28.00		8,300	232,400			171,976				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		14.00			35,700	2	2.00	34,986				
													3	14.00		2,550	35,700			34,986				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	54.00	4	54.00	10,000	540,000.00												2,797,664.00		0.00	2,797,664.00	0.02
						4	54.00	10,000	540,000.00																
																					316,962.00		0.00	316,962.00	0.3
06R0171	โฉนด	146285	0	0	54.00	4	54.00	10,000	540,000.00																
						4	54.00	10,000	540,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.60
06R0181	โฉนด	146273	0	1	4.00	2	104.00	8,750	910,000.00																
						2	104.00	8,750	910,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/1	ตึก		156.00			1,326,000	37	64.00	477,360				
													2	156.00		8,500	1,326,000			477,360				
																					1,387,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0191	โฉนด	146277	0	0	52.00	2	52.00	4,000	208,000.00																
						2	52.00	4,000	208,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 41/40-47	ตึก		288.00			2,390,400	17	24.00	1,816,704				
													2	288.00		8,300	2,390,400			1,816,704				
																					2,024,704.00		0.00	2,024,704.00	0.02
06R0163	โฉนด	184280	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	4,000	200,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 41/19-21	ตึก		99.00			762,300	25	40.00	457,380					
													2	99.00		7,700	762,300			457,380					
																					657,380.00		0.00	657,380.00	0.02
06R0169	โฉนด	184281	0	1	60.00	2	160.00	22,000	3,520,000.00																
						2	160.00	22,000	3,520,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 41/59	ตึก		300.00			2,310,000	3	3.00	2,240,700					
													2	300.00		7,700	2,310,000			2,240,700					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		5.00				10							
																					5,760,700.00		0.00	5,760,700.00	0.02
06R0175	โฉนด	146267	0	1	4.00	2,3	104.00	25,000	2,600,000.00																
						2	104.00	25,000	1,243,750.00																
						3	104.00	25,000	300,000.00																
						3	104.00	25,000	1,056,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 40	ตึก		169.00			1,301,300	20	30.00	910,910					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก	3	169.00		7,700	1,301,300			910,910					
														48.00			122,400	2	2.00	119,952					
													3	48.00		2,550	122,400			119,952					
																					1,243,750.00		0.00	1,243,750.00	0.02
																					2,387,112.00		0.00	2,387,112.00	0.3
06R0190	โฉนด	146283	0	0	52.00	2	52.00	4,000	208,000.00																
						2	52.00	4,000	208,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			81,600	10	30.00	57,120					
													2	32.00		2,550	81,600			57,120					
																					265,120.00		0.00	265,120.00	0.02
06R0161	นส.3 ก	8475	0	1	68.00	1,2	168.00	4,000	672,000.00																
						1	168.00	4,000	272,000.00																
						2	168.00	4,000	400,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		170.00			1,445,000	20	30.00	1,011,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,011,500					
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		48.00			98,400	3	9.00	89,544					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													1	48.00		2,050	98,400			89,544					
																					1,411,500.00		0.00	1,411,500.00	0.02
																					361,544.00		89,544.00	272,000.00	0.01
06R0178	โฉนด	146270	0	1	4.00	2	104.00	10,000	1,040,000.00																
						2	104.00	10,000	270,000.00																
						2	104.00	10,000	770,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 41/16	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													2	108.00		7,700	831,600			748,440					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 41/55-58	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
													2	108.00		7,700	831,600			748,440					
																					1,018,440.00		0.00	1,018,440.00	0.02
																					1,518,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0166	นส.3 ก	8478	0	1	64.00	2	164.00	4,000	656,000.00																
						2	164.00	4,000	656,000.00																
																					656,000.00		0.00	656,000.00	0.02
03M0065	โฉนด	139488	0	0	74.00	2	74.00	11,500	851,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	74.00	11,500	851,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/17	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					2,121,080.00		0.00	2,121,080.00	0.02
06R0179	โฉนด	146271	0	1	4.00	2	104.00	10,000	1,040,000.00																
						2	104.00	10,000	1,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/4	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,040,000.00		0.00	1,040,000.00	0.02
																					963,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0214	โฉนด	89613	0	1	14.00	2	114.00	15,000	1,710,000.00																
						2	114.00	15,000	1,710,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		280.00			2,156,000	10	10.00	1,940,400					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,940,400					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,650,400.00		0.00	3,650,400.00	0.02
06R0224	โฉนด	84858	0	1	12.00	2	112.00	15,000	1,680,000.00																
						2	112.00	15,000	1,680,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770				
													2	189.00		7,700	1,455,300			1,309,770				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 62/5	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920				
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920				
																					3,987,690.00		0.00	3,987,690.00	0.02
06R0222	โฉนด	92287	0	1	15.00	2	115.00	15,000	1,725,000.00																
						2	115.00	15,000	1,725,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600				
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500				
																					4,244,100.00		0.00	4,244,100.00	0.02
06R0288	โฉนด	154357	0	1	63.00	2	163.00	15,000	2,445,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	163.00	15,000	2,445,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิสไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		255.00			2,295,000	10	30.00	1,606,500					
													3	255.00		9,000	2,295,000			1,606,500					
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		28.00			203,000	10	40.00	121,800					
													3	28.00		7,250	203,000			121,800					
																					2,445,000.00		0.00	2,445,000.00	0.02
																					1,728,300.00		0.00	1,728,300.00	0.3
06A0027	โฉนด	167070	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00																
						2	16.00	18,000	192,060.00																
						3	16.00	18,000	95,940.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 222/5	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					909,180.00		0.00	909,180.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					454,500.00		0.00	454,500.00	0.3
06A0028	โฉนด	167071	0	0	15.00	2,3	15.00	18,000	270,000.00																
						2	15.00	18,000	216,000.00																
						3	15.00	18,000	54,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 222/4	ตึก		120.00			996,000	10	10.00	896,400					
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	40.00		8,300	332,000			298,800					
													2	40.00		8,300	332,000			298,800					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					933,120.00		0.00	933,120.00	0.02
																					233,280.00		0.00	233,280.00	0.3
06R0316	โฉนด	89835	0	1	14.00		114.00	22,000	0.00																
							114.00																		
06S0036	โฉนด	93462	0	0	53.00	2	53.00	22,000	1,166,000.00																
						2	53.00	22,000	1,166,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/32	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,992,200.00		0.00	1,992,200.00	0.02
06S0045	โฉนด	93471	0	0	53.00	2	53.00	22,000	1,166,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/23	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	53.00	22,000	1,166,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,992,200.00		0.00	1,992,200.00	0.02
06S0046	โฉนด	93472	0	0	63.00	2	63.00	22,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/22	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	63.00	22,000	1,386,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,212,200.00		0.00	2,212,200.00	0.02
06S0055	โฉนด	93481	0	0	63.00	2	63.00	22,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/13	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	63.00	22,000	1,386,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,212,200.00		0.00	2,212,200.00	0.02
06S0073	โฉนด	36604	0	1	1.00	1	101.00	10,000	1,010,000.00																
						1	101.00	10,000	1,010,000.00																
																					1,010,000.00		1,010,000.00	0.00	0.01
06S0075	โฉนด	36606	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 278/3	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				
													2	42.00		8,500	357,000			321,300				
																					321,300.00		0.00	321,300.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0077	โฉนด	40143	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 51/17-21	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600				
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			4.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,524,600.00		0.00	2,524,600.00	0.02
06S0078	โฉนด	49402	0	1	42.00	2	142.00	10,000	1,420,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 51/26	ตึก		640.00			5,120,000	10	10.00	4,608,000					
						2	142.00	10,000	1,420,000.00				2	640.00		8,000	5,120,000			4,608,000					
																						6,028,000.00		0.00	6,028,000.00	0.02
06S0088	โฉนด	43198	0	0	67.00	2	67.00	15,000	1,005,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/3	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	67.00	15,000	1,005,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																						1,005,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0102	โฉนด	40873	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	50.00	15,000	750,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					2,241,750.00		0.00	2,241,750.00	0.02
06S0122	โฉนด	34459	0	0	77.00	1	77.00	10,000	770,000.00																
						1	77.00	10,000	770,000.00																
																					770,000.00		770,000.00	0.00	0.01
06S0149	โฉนด	40139	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		182.00			1,510,600	10	10.00	1,359,540					
													3	182.00		8,300	1,510,600			1,359,540					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/8	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					1,196,150.00		0.00	1,196,150.00	0.02
																					1,359,540.00		0.00	1,359,540.00	0.3
06T0003	โฉนด	104604	0	2	33.00	2,3	233.00	15,000	3,495,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	233.00	15,000	3,000,000.00																
						3	233.00	15,000	495,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 155/5	ตึก		176.00			1,355,200	10	10.00	1,219,680					
													3	176.00		7,700	1,355,200			1,219,680					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		66.00			508,200	10	10.00	457,380					
													3	66.00		7,700	508,200			457,380					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		18.00			101,700	10	10.00	91,530					
													3	18.00		5,650	101,700			91,530					
																					3,000,000.00		0.00	3,000,000.00	0.02
																					2,263,590.00		0.00	2,263,590.00	0.3
06T0139	โฉนด	152284	0	0	63.00	4	63.00	10,000	630,000.00																
						4	63.00	10,000	630,000.00																
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.60
06T0138	โฉนด	152285	0	0	63.00	4	63.00	10,000	630,000.00																
						4	63.00	10,000	630,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.60
06T0142	โฉนด	93015	0	0	57.00	4	57.00	10,000	570,000.00																
						4	57.00	10,000	570,000.00																
																					570,000.00		0.00	570,000.00	0.60
06T0221	โฉนด	104603	0	0	73.00	3	73.00	15,000	1,095,000.00																
						3	73.00	15,000	1,095,000.00																
																					1,095,000.00		0.00	1,095,000.00	0.3
06U0011	โฉนด	56703	0	1	2.00	2	102.00	5,900	601,800.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 190/17	ตึก		96.00			1,536,000	21	32.00	1,044,480					
						2	102.00	5,900	601,800.00				2	192.00		8,000	1,536,000			1,044,480					
																					1,646,280.00		0.00	1,646,280.00	0.02
06U0034	โฉนด	148208	0	0	35.00	2	35.00	12,000	420,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 94/2	ตึก		324.00			2,689,200	17	24.00	2,043,792					
						2	35.00	12,000	420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	324.00		8,300	2,689,200			2,043,792					
																					2,463,792.00		0.00	2,463,792.00	0.02
06U0042	โฉนด	142292	0	0	26.00	2	26.00	12,000	312,000.00																
						2	26.00	12,000	312,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 94/10	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,387,680.00		0.00	1,387,680.00	0.02
06U0040	โฉนด	148214	0	0	21.00	2	21.00	12,000	252,000.00																
						2	21.00	12,000	252,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 94/8	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,327,680.00		0.00	1,327,680.00	0.02
06U0041	โฉนด	148215	0	0	22.00	2	22.00	12,000	264,000.00																
						2	22.00	12,000	264,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 94/9	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,339,680.00														0.00	1,339,680.00	0.02
06U0047	โฉนด	56697	0	3	78.00	2,3	378.00	12,000	4,536,000.00																
						2	378.00	12,000	316,080.00																
						2	378.00	12,000	569,160.00																
						2	378.00	12,000	571,440.00																
						2	378.00	12,000	1,208,040.00																
						2	378.00	12,000	1,519,200.00																
						3	378.00	12,000	36,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			820,800	25	40.00	492,480				
													2	108.00		7,600	820,800			492,480				
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			410,400	25	40.00	246,240				
													2	54.00		7,600	410,400			246,240				
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			410,400	25	40.00	246,240				
													2	54.00		7,600	410,400			246,240				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		30.00			169,500	25	40.00	101,700				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	30.00		5,650	169,500			101,700								
										5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 66	ตึก		144.00			1,209,600	25	40.00	725,760					
													2	144.00		8,400	1,209,600			725,760					
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		30.00			169,500	25	40.00	101,700					
													2	30.00		5,650	169,500			101,700					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		12.00				2							
																					4,169,160.00		0.00	4,169,160.00	0.02
																					36,000.00		0.00	36,000.00	0.3
																					2,244,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0280	โฉนด	119240	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00																
						2	62.00	12,000	744,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/4	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					1,111,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
06V0289	โฉนด	106525	1	0	29.00	1	429.00	12,000	5,148,000.00																
						1	429.00	12,000	5,148,000.00																
																					5,148,000.00		5,148,000.00	0.00	0.01
06W0004	โฉนด	57337	0	1	30.00	3	130.00	6,000	780,000.00																
						3	130.00	6,000	780,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 77/47	ตึก		70.00			525,000	10	10.00	472,500				
													3	70.00		7,500	525,000			472,500				
										2	โรงงาน 77/47	ตึก		180.00			1,116,000	10	10.00	1,004,400				
													3	180.00		6,200	1,116,000			1,004,400				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		27.00			68,850	2	2.00	67,473				
													3	27.00		2,550	68,850			67,473				
																					2,324,373.00		0.00	2,324,373.00	0.3
06W0081	โฉนด	57189	1	3	51.10	2	751.10	8,750	6,572,125.00																
						2	751.10	8,750	6,572,125.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 51/39-48	ตึก		304.00			2,340,800	15	20.00	1,872,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	304.00		7,700	2,340,800			1,872,640				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 51/6-15	ตึก		420.00			3,234,000	20	30.00	2,263,800				
													2	420.00		7,700	3,234,000			2,263,800				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 51/19-28	ตึก		336.00			2,587,200	18	26.00	1,914,528				
													2	336.00		7,700	2,587,200			1,914,528				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/6	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					13,112,693.00		0.00	13,112,693.00	0.02
06W0099	โฉนด	138551	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/28	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				
																					2,005,650.00		0.00	2,005,650.00	0.02
06W0110	โฉนด	138540	0	0	77.00	2,3	77.00	18,000	1,386,000.00																
						2	77.00	18,000	576,000.00																
						3	77.00	18,000	810,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 53/17	ตึก		300.00			765,000	20	30.00	535,500					
													2	120.00		2,550	306,000			214,200					
													3	180.00		2,550	459,000			321,300					
																					790,200.00		0.00	790,200.00	0.02
																					1,131,300.00		0.00	1,131,300.00	0.3
06W0124	โฉนด	132497	0	0	5.00	2	5.00	18,000	90,000.00																
						2	5.00	18,000	90,000.00																
																					90,000.00		0.00	90,000.00	0.02
06D0105	โฉนด	62608	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00																
						2	23.00	18,000	414,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 290	ตึก		40.00			369,000	10	10.00	332,100					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	40.00		9,000	360,000			324,000					
																					414,000.00		0.00	414,000.00	0.02
																					332,100.00		0.00	332,100.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06D0106	โฉนด	62607	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00																
						2	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 289	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					687,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0109	โฉนด	62604	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 286	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					651,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06X0015	โฉนด	46199	0	0	97.00	2	97.00	6,000	582,000.00																
						2	97.00	6,000	582,000.00																
																					582,000.00		0.00	582,000.00	0.02
06D0112	โฉนด	62618	0	0	67.00	2	67.00	18,000	1,206,000.00																
						2	67.00	18,000	1,206,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	303/26	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,971,000.00		0.00	1,971,000.00	0.02
06D0116	โฉนด	62623	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00																
						2	20.00	18,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 274	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					273,600.00		0.00	273,600.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0118	โฉนด	62625	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00																
						2	20.00	18,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 276	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					360,000.00		0.00	360,000.00	0.02
																					273,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0121	โฉนด	62636	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	18,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 279	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					273,600.00		0.00	273,600.00	0.02
																					360,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0123	โฉนด	62628	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00																
						2	20.00	18,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 281	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					633,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0127	โฉนด	62600	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00																
																					540,000.00		0.00	540,000.00	0.02
06D0126	โฉนด	62601	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00																
						2	40.00	18,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					720,000.00		0.00	720,000.00	0.02
06D0130	โฉนด	62631	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 304	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
						2	40.00	18,000	720,000.00				2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,599,120.00		0.00	1,599,120.00	0.02
06Y0107	โฉนด	34492	0	0	15.90	2	15.90	16,000	254,400.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 173	ตึก		96.00			820,800	10	10.00	738,720					
						2	15.90	16,000	254,400.00																
																					254,400.00		0.00	254,400.00	0.02
06Y0110	โฉนด	34574	0	0	16.00	2,3	16.00	16,000	256,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 176	ตึก		48.00			796,800	10	10.00	717,120					
						2	16.00	16,000	170,720.00																
						3	16.00	16,000	85,280.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					648,800.00		0.00	648,800.00	0.02
																					324,320.00		0.00	324,320.00	0.3
06D0129	โฉนด	62598	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 302	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					991,440.00		0.00	991,440.00	0.02
06D0134	โฉนด	62509	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 308	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120				
													2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,419,120.00		0.00	1,419,120.00	0.02
06D0135	โฉนด	62510	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 309	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120				
													2	132.00		7,400	976,800			879,120				
																					1,419,120.00		0.00	1,419,120.00	0.02
06Y0132	โฉนด	34545	0	0	21.40	2	21.40	6,000	128,400.00																
						2	21.40	6,000	128,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 190	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					538,800.00		0.00	538,800.00	0.02
06D0136	โฉนด	107855	0	0	35.10	2	35.10	18,000	631,800.00																
						2	35.10	18,000	631,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 262/5	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700				
													2	78.00		8,500	663,000			596,700				
																					596,700.00		0.00	596,700.00	0.02
																					631,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0141	โฉนด	62514	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 268	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					414,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0143	โฉนด	62516	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00																
						2	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 266	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,000,080.00		0.00	1,000,080.00	0.02
06D0146	โฉนด	62519	0	0	29.00	2	29.00	18,000	522,000.00																
						2	29.00	18,000	522,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 263	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,108,080.00		0.00	1,108,080.00	0.02
06D0157	โฉนด	41408	0	0	24.00	4	24.00	18,000	432,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	24.00	18,000	432,000.00																
																					432,000.00		0.00	432,000.00	0.60
06D0158	โฉนด	41409	0	0	63.00	4	63.00	18,000	1,134,000.00																
						4	63.00	18,000	1,134,000.00																
																					1,134,000.00		0.00	1,134,000.00	0.60
06D0159	โฉนด	41410	0	0	64.00	4	64.00	18,000	1,152,000.00																
						4	64.00	18,000	1,152,000.00																
																					1,152,000.00		0.00	1,152,000.00	0.60
06D0160	โฉนด	41411	0	0	64.50	4	64.50	18,000	1,161,000.00																
						4	64.50	18,000	1,161,000.00																
																					1,161,000.00		0.00	1,161,000.00	0.60
06D0161	โฉนด	41412	0	0	65.00	4	65.00	18,000	1,170,000.00																
						4	65.00	18,000	1,170,000.00																
																					1,170,000.00		0.00	1,170,000.00	0.60
06D0162	โฉนด	41413	0	0	66.00	1	66.00	18,000	1,188,000.00																
						1	66.00	18,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
06D0163	โฉนด	41414	0	0	66.50	1	66.50	18,000	1,197,000.00																	
						1	66.50	18,000	1,197,000.00																	
																						1,197,000.00		1,197,000.00	0.00	0.01
06D0165	โฉนด	40802	0	0	68.00	2	68.00	18,000	1,224,000.00																	
						2	68.00	18,000	1,224,000.00																	
																						1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.02
06D0164	โฉนด	41415	0	0	67.00	4	67.00	18,000	1,206,000.00																	
						4	67.00	18,000	1,206,000.00																	
																						1,206,000.00		0.00	1,206,000.00	0.60
06D0166	โฉนด	41416	0	0	68.00	4	68.00	18,000	1,224,000.00																	
						4	68.00	18,000	1,224,000.00																	
																						1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.60
06D0167	โฉนด	41417	0	0	69.00	4	69.00	18,000	1,242,000.00																	
						4	69.00	18,000	1,242,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,242,000.00		0.00	1,242,000.00	0.60
06A0041	โฉนด	142055	0	1	0.00	2	100.00	13,000	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/8	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	100.00	13,000	1,300,000.00				2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																						1,667,200.00		0.00	1,667,200.00	0.02
06D0168	โฉนด	41418	0	0	70.00	4	70.00	18,000	1,260,000.00																	
						4	70.00	18,000	1,260,000.00																	
																						1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.60
06D0169	โฉนด	41419	0	0	70.00	4	70.00	18,000	1,260,000.00																	
						4	70.00	18,000	1,260,000.00																	
																						1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.60
06D0170	โฉนด	41420	0	0	71.00	4	71.00	18,000	1,278,000.00																	
						4	71.00	18,000	1,278,000.00																	
																						1,278,000.00		0.00	1,278,000.00	0.60
06D0171	โฉนด	41421	0	0	72.00	4	72.00	18,000	1,296,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	72.00	18,000	1,296,000.00																
																					1,296,000.00		0.00	1,296,000.00	0.60
06F0204	โฉนด	89851	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/218	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	55.00	18,000	990,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0203	โฉนด	89852	0	0	36.00	2	36.00	18,000	648,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/215	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	36.00	18,000	648,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,183,500.00		0.00	1,183,500.00	0.02
06F0245	โฉนด	89853	0	0	45.00	2	45.00	16,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/214	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	45.00	16,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					1,255,500.00		0.00	1,255,500.00	0.02
06G0023	โฉนด	90777	0	0	41.00	2	41.00	20,000	820,000.00																
						2	41.00	20,000	820,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/9	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,462,600.00		0.00	1,462,600.00	0.02
06D0034	โฉนด	81470	0	0	86.00	2,3	86.00	18,000	1,548,000.00																
						2	86.00	18,000	570,240.00																
						3	86.00	18,000	977,760.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	20	30.00	374,850				
													2	63.00		8,500	535,500			374,850				
										2	ตึกแถวสองชั้น 17/26	ตึก		152.00			2,523,200	4	4.00	2,422,272				
													2	56.00		8,300	464,800			446,208				
													2	56.00		8,300	464,800			446,208				
													3	96.00		8,300	796,800			764,928				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	96.00		8,300	796,800			764,928					
																					1,837,506.00		0.00	1,837,506.00	0.02
																					2,507,616.00		0.00	2,507,616.00	0.3
06D0035	โฉนด	81471	0	0	89.00	2,3	89.00	18,000	1,602,000.00																
						2	89.00	18,000	1,201,500.00																
						3	89.00	18,000	400,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 17/18	ตึก		152.00			2,523,200	4	4.00	2,422,272				
													2	96.00		8,300	796,800			764,928				
													2	152.00		8,300	1,261,600			1,211,136				
													3	56.00		8,300	464,800			446,208				
																					3,177,564.00		0.00	3,177,564.00	0.02
																					846,708.00		0.00	846,708.00	0.3
06D0052	โฉนด	81478	0	1	50.00	1	150.00	15,000	2,250,000.00																
						1	150.00	15,000	2,250,000.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		88.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,250,000.00		2,250,000.00	0.00	0.01
06D0089	โฉนด	81484	0	0	17.70	2,3	17.70	15,000	265,500.00																
						2	17.70	15,000	154,200.00																
						3	17.70	15,000	111,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 20/6	ตึก		48.00			1,065,600	10	10.00	959,040				
													2	24.00		7,400	177,600			159,840				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
													3	24.00		7,400	177,600			159,840				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) null	ตึก		12.00			30,600	2	2.00	29,988				
													3	12.00		2,550	30,600			29,988				
																					953,400.00		0.00	953,400.00	0.02
																					301,128.00		0.00	301,128.00	0.3
06D0037	โฉนด	95795	0	0	30.00	3	30.00	15,000	450,000.00																
						3	30.00	15,000	450,000.00																
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.3
06D0038	โฉนด	124823	0	0	40.00	3	40.00	18,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	40.00	18,000	360,000.00																
																					720,000.00		0.00	720,000.00	0.3
06D0046	โฉนด	196278	0	0	17.10	2,3	17.10	15,000	256,500.00																
						2	17.10	15,000	164,250.00																
						3	17.10	15,000	92,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 17/25	ตึก		44.00			1,095,600	10	10.00	986,040				
													2	12.00		8,300	99,600			89,640				
													2	44.00		8,300	365,200			328,680				
													2	44.00		8,300	365,200			328,680				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					911,250.00		0.00	911,250.00	0.02
																					331,290.00		0.00	331,290.00	0.3
06A0070	โฉนด	142513	0	0	31.00	2	31.00	13,000	403,000.00																
						2	31.00	13,000	403,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/111	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400				
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					932,400.00		0.00	932,400.00	0.02
																					403,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0026	โฉนด	92090	0	0	35.00	2	35.00	20,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/6	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
						2	35.00	20,000	700,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					1,342,600.00		0.00	1,342,600.00	0.02
06A0121	โฉนด	138942	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/73	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
						2	20.00	13,000	260,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400				
																					859,400.00		0.00	859,400.00	0.02
06G0034	โฉนด	95614	0	0	90.00	2	90.00	20,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/165	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200				
						2	90.00	20,000	1,800,000.00				2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						4,219,200.00		0.00	4,219,200.00	0.02
06A0148	โฉนด	142821	0	0	21.00	2	21.00	13,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/99	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	21.00	13,000	273,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																						872,400.00		0.00	872,400.00	0.02
02B0029	โฉนด	54152	2	1	25.00		925.00	4,800	0.00																	
							925.00																			
02B0050	โฉนด	177185	0	1	90.80	4	190.80	6,500	1,240,200.00																	
						4	190.80	6,500	1,240,200.00																	
																						1,240,200.00		0.00	1,240,200.00	0.60
02B0051	โฉนด	177186	0	1	91.40	1	191.40	6,500	1,244,100.00																	
						1	191.40	6,500	1,244,100.00																	
																						1,244,100.00		1,244,100.00	0.00	0.01
02B0053	โฉนด	177188	0	1	91.90	1	191.90	6,500	1,247,350.00																	
						1	191.90	6,500	1,247,350.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,247,350.00		1,247,350.00	0.00	0.01
02B0055	โฉนด	177190	0	3	5.40	2	305.40	6,500	1,985,100.00																
						2	305.40	6,500	1,985,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		420.00			3,570,000	10	10.00	3,213,000				
													2	420.00		8,500	3,570,000			3,213,000				
																					5,198,100.00		0.00	5,198,100.00	0.02
06A0151	โฉนด	142824	0	0	32.00	2	32.00	60,000	1,920,000.00																
						2	32.00	60,000	1,920,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/102	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400				
													2	90.00		7,400	666,000			599,400				
																					2,519,400.00		0.00	2,519,400.00	0.02
02C0001	โฉนด	102464	0	1	53.00	2,3	153.00	14,500	2,218,500.00																
						2	153.00	14,500	2,102,500.00																
						3	153.00	14,500	116,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		32.00			81,600	3	3.00	79,152					
													3	32.00		2,550	81,600			79,152					
																					2,435,140.00		0.00	2,435,140.00	0.02
																					195,152.00		0.00	195,152.00	0.3
01P0014	โฉนด	161818	1	3	61.00	1	761.00	4,400	3,348,400.00																
						1	761.00	4,400	3,348,400.00																
																					3,348,400.00		3,348,400.00	0.00	0.01
06A0167	โฉนด	36401	0	0	55.20	2	55.20	13,000	717,600.00																
						2	55.20	13,000	717,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 210/32	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,406,100.00		0.00	1,406,100.00	0.02
06A0207	โฉนด	34357	0	0	56.00	2	56.00	13,000	728,000.00																
						2	56.00	13,000	728,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 210/10	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,646,000.00		0.00	1,646,000.00	0.02
02I0040	โฉนด	61097	0	0	58.00	2	58.00	14,500	841,000.00																
						2	58.00	14,500	841,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 130/1	ตึก		112.00			2,788,800	10	10.00	2,509,920				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
										2	ตึกแถวสามชั้น 130/2	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					4,605,880.00		0.00	4,605,880.00	0.02
06J0007	โฉนด	77137	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/82	ตึก		81.00			599,400	10	10.00	539,460				
													2	81.00		7,400	599,400			539,460				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					809,460.00		0.00	809,460.00	0.02
06J0008	โฉนด	77138	0	0	18.00	2 2	18.00	15,000 15,000	270,000.00 270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/83	ตึก	 2	81.00 81.00		 7,400	599,400 599,400	10	10.00	539,460 539,460					
																					809,460.00		0.00	809,460.00	0.02
06J0147	โฉนด	113601	0	0	95.80	2 2	95.80	18,000 18,000	1,724,400.00 1,724,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/8	ตึก	 2	216.00 216.00		 8,400	1,814,400 1,814,400	10	10.00	1,632,960 1,632,960					
																					3,357,360.00		0.00	3,357,360.00	0.02
06J0148	โฉนด	113602	0	0	96.40	2 2	96.40	18,000 18,000	1,735,200.00 1,735,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/7	ตึก	 2	216.00 216.00		 8,400	1,814,400 1,814,400	10	10.00	1,632,960 1,632,960					
																					3,368,160.00		0.00	3,368,160.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06J0150	โฉนด	113604	0	0	97.60	2	97.60	18,000	1,756,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/5	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	97.60	18,000	1,756,800.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,389,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0157	โฉนด	113587	0	0	70.40	2	70.40	18,000	1,267,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/22	ตึก		112.00			940,800	21	32.00	639,744					
						2	70.40	18,000	1,267,200.00				2	112.00		8,400	940,800			639,744					
																					639,744.00		0.00	639,744.00	0.02
																					1,267,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0155	โฉนด	104696	6	3	6.70		2,706.70	7,500	0.00																
							2,706.70																		
06J0205	โฉนด	113541	0	0	83.10	3	83.10	18,000	1,495,800.00																
						3	83.10	18,000	1,495,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,495,800.00		0.00	1,495,800.00	0.3
06J0219	โฉนด	113549	0	0	68.20	2	68.20	15,000	1,023,000.00																
						2	68.20	15,000	1,023,000.00																
																					1,023,000.00		0.00	1,023,000.00	0.02
06J0195	โฉนด	113552	0	0	71.20	3	71.20	18,000	1,281,599.95																
						3	71.20	18,000	1,281,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		150.00				10						
																					1,281,600.00		0.00	1,281,600.00	0.3
06J0190	โฉนด	113557	0	0	69.90	3	69.90	18,000	1,258,200.00																
						3	69.90	18,000	1,258,200.00																
																					1,258,200.00		0.00	1,258,200.00	0.3
06J0188	โฉนด	113559	0	0	86.60	3	86.60	18,000	1,558,800.00																
						3	86.60	18,000	1,558,800.00																
																					1,558,800.00		0.00	1,558,800.00	0.3
06J0167	โฉนด	113575	0	0	35.00	3	35.00	18,000	630,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	35.00	18,000	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		112.00				10							
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.3
06J0160	โฉนด	113584	0	0	74.20	3	74.20	18,000	1,335,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/25	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
						3	74.20	18,000	1,335,600.00				3	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					2,192,400.00		0.00	2,192,400.00	0.3
06J0213	โฉนด	113591	0	0	79.60	3	79.60	18,000	1,432,800.00																
						3	79.60	18,000	1,432,800.00																
																					1,432,800.00		0.00	1,432,800.00	0.3
06J0216	โฉนด	113609	0	3	10.60		310.60																		
06J0215	โฉนด	113610	0	3	0.30		300.30																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
06J0217	โฉนด	113612	0	0	96.10		96.10			1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		896.00				10							
06J0197	โฉนด	113613	0	3	0.00		300.00			1	ภัตตาคารไม่มี	ตึก		289.00				2							
06J0187	โฉนด	178312	0	1	0.20	3	100.20	18,000	1,803,600.00																
						3	100.20	18,000	1,803,600.00																
																					1,803,600.00		0.00	1,803,600.00	0.3
06J0186	โฉนด	178313	0	0	69.80	3	69.80	18,000	1,256,400.00																
						3	69.80	18,000	1,256,400.00																
																					1,256,400.00		0.00	1,256,400.00	0.3
06J0185	โฉนด	178314	0	0	69.90	3	69.90	18,000	1,258,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	69.90	18,000	1,258,200.00																
																					1,258,200.00		0.00	1,258,200.00	0.3
06J0184	โฉนด	178315	0	0	70.00		70.00 70.00	18,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	 2	150.00 150.00		 8,700	1,305,000 1,305,000	10	10.00	1,174,500 1,174,500					
																					1,174,500.00		0.00	1,174,500.00	0.02
06J0189	โฉนด	178316	0	0	70.10	3 3	70.10 70.10	18,000 18,000	1,261,800.00 1,261,800.00																
																					1,261,800.00		0.00	1,261,800.00	0.3
06J0170	โฉนด	178574	0	0	35.20		35.20 35.20	18,000	0.00																
06J0179	โฉนด	178577	0	0	75.50	3 3	75.50 75.50	18,000 18,000	1,359,000.00 1,359,000.00																
																					1,359,000.00		0.00	1,359,000.00	0.3
06J0180	โฉนด	178578	0	0	70.10	3	70.10	18,000	1,261,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	70.10	18,000	1,261,800.00																
																					1,261,800.00		0.00	1,261,800.00	0.3
06J0181	โฉนด	178579	0	0	70.20	3	70.20	18,000	1,263,600.00																
						3	70.20	18,000	1,263,600.00																
																					1,263,600.00		0.00	1,263,600.00	0.3
06J0182	โฉนด	178580	0	0	70.20		70.20	18,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
							70.20						2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
06J0192	โฉนด	178581	0	0	69.80	3	69.80	18,000	1,256,400.00																
						3	69.80	18,000	1,256,400.00																
																					1,256,400.00		0.00	1,256,400.00	0.3
06J0193	โฉนด	178582	0	0	69.80	3	69.80	18,000	1,256,400.00																
						3	69.80	18,000	1,256,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					2,403,900.00		0.00	2,403,900.00	0.3
06J0194	โฉนด	178583	0	0	69.90		69.90 69.90	18,000	1,258,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	 3	150.00 150.00		 8,500	1,275,000 1,275,000	10	10.00	1,147,500 1,147,500				
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.3
06J0202	โฉนด	178592	0	0	82.00	3 3	82.00 82.00	15,000 15,000	1,230,000.00 1,230,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/66	ตึก	 3	360.00 360.00		 8,400	3,024,000 3,024,000	10	10.00	2,721,600 2,721,600				
																					3,951,600.00		0.00	3,951,600.00	0.3
06J0203	โฉนด	178593	0	0	82.00		82.00 82.00	18,000	0.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		360.00			2,700,000	10	10.00	2,430,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	360.00		7,500	2,700,000			2,430,000					
																					2,430,000.00		0.00	2,430,000.00	0.3
06J0204	โฉนด	178594	0	0	89.60	2	89.60	18,000	1,612,800.00																
						2	89.60	18,000	1,612,800.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		35.00			89,250	10	40.00	53,550				
													2	35.00		2,550	89,250			53,550				
																					1,666,350.00		0.00	1,666,350.00	0.02
06J0210	โฉนด	178706	0	1	28.50	3	128.50	18,000	2,313,000.00																
						3	128.50	18,000	2,313,000.00																
																					2,313,000.00		0.00	2,313,000.00	0.3
06J0211	โฉนด	178707	0	0	56.20	3	56.20	18,000	1,011,600.00																
						3	56.20	18,000	1,011,600.00																
																					1,011,600.00		0.00	1,011,600.00	0.3
06J0212	โฉนด	178708	0	1	20.80	3	120.80	18,000	2,174,400.00																
						3	120.80	18,000	2,174,400.00																
																					2,174,400.00		0.00	2,174,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06J0196	โฉนด	179096	0	1	48.00	3	148.00	18,000	2,664,000.00															
						3	148.00	18,000	2,664,000.00															
										1	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		180.00			1,368,000	10	10.00	1,231,200				
													3	180.00		7,600	1,368,000			1,231,200				
										2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		20.00			124,000	10	10.00	111,600				
													3	20.00		6,200	124,000			111,600				
																					4,006,800.00		0.00	4,006,800.00	0.3
06J0218	โฉนด	179097	0	1	14.30	3	114.30	18,000	2,057,400.00															
						3	114.30	18,000	2,057,400.00															
																					2,057,400.00		0.00	2,057,400.00	0.3
06J0236	โฉนด	179098	0	0	29.00		29.00	18,000	0.00															
							29.00																	
06J0235	โฉนด	179099	0	0	6.00																			
							6.00			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		20.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06J0139	โฉนด	113593	0	0	90.80	3	90.80	18,000	1,634,400.00																
						3	90.80	18,000	1,634,400.00																
																					1,634,400.00		0.00	1,634,400.00	0.3
03Y0014	โฉนด	139585	0	0	67.70	2	67.70	6,500	440,050.00																
						2	67.70	6,500	440,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/18	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					807,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0065	โฉนด	98584	0	2	74.00	2	274.00	20,000	5,480,000.00																
						2	274.00	20,000	5,480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/264	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					6,658,100.00		0.00	6,658,100.00	0.02
03Y0072	โฉนด	157125	0	0	93.70	2	93.70	6,500	609,050.00																
						2	93.70	6,500	609,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/26	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/25	ตึก	2	28.00		8,500	238,000			214,200					
														70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					749,700.00		0.00	749,700.00	0.02
																					609,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท