ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06C0066	โฉนด	98583	0	2	29.00	2	229.00	10,000	2,290,000.00																
						2	229.00	10,000	2,290,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/262	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					3,575,200.00		0.00	3,575,200.00	0.02
06J0214	โฉนด	113589	0	0	98.80	2	98.80	18,000	1,778,400.00																
						2	98.80	18,000	1,778,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/20	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					4,046,400.00		0.00	4,046,400.00	0.02
06C0095	โฉนด	98581	0	1	46.00	2	146.00	16,000	2,336,000.00																
						2	146.00	16,000	2,336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/260	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					3,621,200.00		0.00	3,621,200.00	0.02
06K0156	โฉนด	137288	0	0	77.10	2	77.10	18,000	1,387,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	77.10	18,000	1,387,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/37	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,489,400.00		0.00	2,489,400.00	0.02
06K0187	โฉนด	189928	0	2	35.50	2,3	235.50	18,000	4,239,000.00																
						2	235.50	18,000	315,000.00																
						2	235.50	18,000	3,474,000.00																
						3	235.50	18,000	450,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/188	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					5,089,500.00		0.00	5,089,500.00	0.02
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.3
06L0047	โฉนด	120935	0	0	49.00	2	49.00	16,500	808,500.00																
						2	49.00	16,500	808,500.00																
										1	ภัตตาคาร 55/11	ตึก		36.00			750,600	10	10.00	675,540					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	36.00		6,950	250,200			225,180					
													3	36.00		6,950	250,200			225,180					
													3	36.00		6,950	250,200			225,180					
										2	สระว่ายน้ำไม่มี			45.00			342,000	10	0.00	342,000					
													3	45.00		7,600	342,000			342,000					
																					808,500.00		0.00	808,500.00	0.02
																					1,017,540.00		0.00	1,017,540.00	0.3
06C0141	โฉนด	39917	0	0	26.40	2	26.40	20,000	528,000.00																
						2	26.40	20,000	528,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/333	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,813,200.00		0.00	1,813,200.00	0.02
06C0142	โฉนด	39918	0	0	36.00	2	36.00	18,000	648,000.00																
						2	36.00	18,000	648,000.00																
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.02
06L0054	โฉนด	120940	0	0	75.00	2	75.00	16,500	1,237,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	75.00	16,500	1,237,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/9	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,430,900.00		0.00	2,430,900.00	0.02
12L0104/0191	โฉนด	221969	0	0	18.10	2	18.10	15,000	271,500.00																
						2	18.10	15,000	271,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/191	ตึก		5.50			814,000	2	2.00	797,720				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
																					1,069,220.00		0.00	1,069,220.00	0.02
03Y0084	โฉนด	173816	0	0	84.00	2	84.00	6,500	546,000.00																
						2	84.00	6,500	546,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/1	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200				
													2	28.00		8,500	238,000			214,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,938,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0145	โฉนด	42598	0	0	94.00	2	94.00	18,000	1,692,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/330	ตึก	2	144.00		8,500	1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	94.00	18,000	1,692,000.00					144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,793,600.00		0.00	2,793,600.00	0.02
06L0059	โฉนด	120900	0	0	75.00	2	75.00	16,500	1,237,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/4	ตึก	2	156.00		8,500	1,326,000	10	10.00	1,193,400					
						2	75.00	16,500	1,237,500.00					156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,430,900.00		0.00	2,430,900.00	0.02
06C0149	โฉนด	42594	0	0	78.00	2	78.00	20,000	1,560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/326	ตึก	2	156.00		8,500	1,326,000	10	10.00	1,193,400					
						2	78.00	20,000	1,560,000.00					156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,753,400.00		0.00	2,753,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06L0060	โฉนด	120901	0	0	75.00	2	75.00	16,500	1,237,500.00															
						2	75.00	16,500	1,237,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/5	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,430,900.00		0.00	2,430,900.00	0.02
03Y0121/0001	โฉนด	231613	0	0	12.00	2	12.00	1,900	22,800.00															
						2	12.00	1,900	22,800.00															
																					22,800.00		0.00	22,800.00	0.02
03Y0121	โฉนด	56752	0	0	8.00	2	8.00	1,900	15,200.00															
						2	8.00	1,900	15,200.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น null	ตึก		72.00			1,209,600	5	5.00	1,149,120				
													2	72.00		8,400	604,800			574,560				
													2	72.00		8,400	604,800			574,560				
																					1,164,320.00		0.00	1,164,320.00	0.02
03Y0088	โฉนด	173812	0	2	46.00	2	246.00	6,500	1,599,000.00															
						2	246.00	6,500	39,390.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	246.00	6,500	77,675.00																
						2	246.00	6,500	272,090.00																
						2	246.00	6,500	291,460.00																
						2	246.00	6,500	393,640.00																
						2	246.00	6,500	524,745.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520					
													2	48.00		8,500	408,000			383,520					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 26/5	ตึก		162.00			1,360,800	15	20.00	1,088,640					
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,088,640					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/4	ตึก		112.00			952,000	6	6.00	894,880					
													2	112.00		8,500	952,000			894,880					
										4	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		120.00			996,000	7	7.00	926,280					
													2	120.00		8,300	996,000			926,280					
										5	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 26/19	ตึก		108.00			1,728,000	6	6.00	1,624,320					
													2	108.00		8,000	864,000			812,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	108.00		8,000	864,000			812,160					
																					6,516,640.00		0.00	6,516,640.00	0.02
03Y0085	โฉนด	173815	0	0	82.00	2	82.00	6,500	533,000.00																
						2	82.00	6,500	533,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/7	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					533,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0128	โฉนด	130426	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	440,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44/50	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					1,347,200.00		0.00	1,347,200.00	0.02
04K0095	โฉนด	125038	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.40	16,500	518,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/4	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
																					518,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0101	โฉนด	125033	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/9	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0102	โฉนด	125032	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/10	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
06D0005	โฉนด	140594	0	0	24.00	2,3	24.00	18,000	432,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 16/196	ตึก		56.00			504,000	10	10.00	453,600	297,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	24.00	18,000	216,000.00				2	24.00		9,000	216,000			194,400					
						3	24.00	18,000	216,000.00				3	32.00		9,000	288,000			259,200					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					475,200.00		0.00	475,200.00	0.3
06L0104	โฉนด	77808	0	2	1.00	1	201.00	5,000	1,005,000.00																
						1	201.00	5,000	1,005,000.00																
																					1,005,000.00		1,005,000.00	0.00	0.01
06L0099	โฉนด	99434	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	324,300.00																
						2	100.00	10,000	675,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/23	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
										2	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		288.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360					
													2	288.00		8,300	2,390,400			2,151,360					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		8.00				10							
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		4.00				10							
																					2,827,060.00		0.00	2,827,060.00	0.02
																					1,412,940.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0108	โฉนด	126808	0	0	39.00	1	39.00	10,000	390,000.00																
						1	39.00	10,000	390,000.00																
																					390,000.00		390,000.00	0.00	0.01
06D0006	โฉนด	115017	0	0	24.00	2,3	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	81,000.00																
						3	24.00	18,000	351,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/197	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	18.00		8,500	153,000			137,700					
													3	36.00		8,500	306,000			275,400					
																					218,700.00		0.00	218,700.00	0.02
																					626,400.00		0.00	626,400.00	0.3
06D0025	โฉนด	115025	0	0	57.00	1	57.00	10,000	570,000.00																
						1	57.00	10,000	570,000.00																
																					570,000.00		570,000.00	0.00	0.01
04K0104	โฉนด	125030	0	0	35.10	2	35.10	16,500	579,150.00																
						2	35.10	16,500	579,150.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/12	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					579,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0107	โฉนด	125027	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/15	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					298,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0109	โฉนด	125025	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/17	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					298,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0112	โฉนด	125022	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																
						2	31.40	16,500	518,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/20	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					
													2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					932,500.00		0.00	932,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0116	โฉนด	125018	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/24	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0116	โฉนด	102387	0	1	83.00	1	183.00	4,000	732,000.00																
						1	183.00	4,000	732,000.00																
																					732,000.00		732,000.00	0.00	0.01
06L0190	โฉนด	84695	0	0	65.00	2	65.00	10,000	650,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		171.00			1,316,700	10	10.00	1,185,030					
						2	65.00	10,000	650,000.00				3	171.00		7,700	1,316,700			1,185,030					
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
																					1,185,030.00		0.00	1,185,030.00	0.3
06L0191	โฉนด	84696	0	3	33.00	2	333.00	8,750	2,913,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	333.00	8,750	2,913,750.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		171.00			1,316,700	10	10.00	1,185,030					
													3	171.00		7,700	1,316,700			1,185,030					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		190.00			1,463,000	10	10.00	1,316,700					
													3	190.00		7,700	1,463,000			1,316,700					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		10.00			0	10	30.00	0					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		315.00			2,677,500	10	10.00	2,409,750					
													2	315.00		8,500	2,677,500			2,409,750					
																					5,323,500.00		0.00	5,323,500.00	0.02
																					2,501,730.00		0.00	2,501,730.00	0.3
06L0120	โฉนด	102383	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													3	70.00		7,700	539,000			485,100					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.02
																					817,740.00		0.00	817,740.00	0.3
06L0119	โฉนด	102384	0	1	19.00	2	119.00	4,000	476,000.00																
						2	119.00	4,000	476,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
										2	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													3	70.00		7,700	539,000			485,100					
										3	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													3	70.00		7,700	539,000			485,100					
										4	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					476,000.00		0.00	476,000.00	0.02
																					1,718,640.00		0.00	1,718,640.00	0.3
06L0121	โฉนด	173608	0	0	58.00	2	58.00	4,000	232,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	58.00	4,000	232,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		114.00			877,800	10	10.00	790,020					
													3	114.00		7,700	877,800			790,020					
																					232,000.00		0.00	232,000.00	0.02
																					790,020.00		0.00	790,020.00	0.3
06D0024	โฉนด	115024	0	0	63.00	2	63.00	10,000	630,000.00																
						2	63.00	10,000	630,000.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			82,000	10	30.00	57,400					
													3	40.00		2,050	82,000			57,400					
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			82,000	10	30.00	57,400					
													3	40.00		2,050	82,000			57,400					
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.02
																					114,800.00		0.00	114,800.00	0.3
06D0027	โฉนด	115116	0	0	93.00	2,3	93.00	10,000	930,000.00																
						2	93.00	10,000	810,000.00																
						3	93.00	10,000	120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 16/1	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					2,140,560.00		0.00	2,140,560.00	0.02
																					452,640.00		0.00	452,640.00	0.3
06L0133	โฉนด	56460	0	1	30.00	2	130.00	12,000	1,560,000.00																
						2	130.00	12,000	1,560,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 180	ตึก		260.00			1,469,000	10	10.00	1,322,100					
													2	260.00		5,650	1,469,000			1,322,100					
																					2,882,100.00		0.00	2,882,100.00	0.02
06V0245	โฉนด	79729	0	0	77.00	2	77.00	10,000	770,000.00																
						2	77.00	10,000	770,000.00																
																					770,000.00		0.00	770,000.00	0.02
06V0246	โฉนด	80474	0	0	83.00	2	83.00	10,000	830,000.00																
						2	83.00	10,000	830,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 108	ตึก		300.00			2,550,000	10	10.00	2,295,000					
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,295,000					
																					3,125,000.00		0.00	3,125,000.00	0.02
06V0229	โฉนด	176281	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 153/6	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,432,400.00		0.00	1,432,400.00	0.02
06D0053	โฉนด	114739	1	0	18.00	2	418.00	7,500	3,135,000.00																
						2	418.00	7,500	3,135,000.00																
																					3,135,000.00		0.00	3,135,000.00	0.02
06L0142	โฉนด	56457	0	1	10.00	3	110.00	12,000	1,320,000.00																
						3	110.00	12,000	1,320,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		25.00			146,250	10	10.00	131,625					
													3	25.00		5,850	146,250			131,625					
																					1,451,625.00		0.00	1,451,625.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0143	โฉนด	56456	0	1	30.00	2	130.00	12,000	1,560,000.00																
						2	130.00	12,000	1,560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/1	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					895,050.00		0.00	895,050.00	0.02
																					1,560,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06D0155	โฉนด	40800	0	3	87.00		387.00	9,000	0.00																
							387.00																		
06D0174	โฉนด	40803	0	0	74.00	2,3	74.00	20,000	1,480,000.00																
						2	74.00	20,000	1,030,000.00																
						3	74.00	20,000	450,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		150.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
													3	90.00		2,550	229,500			206,550					
																					1,167,700.00		0.00	1,167,700.00	0.02
																					656,550.00		0.00	656,550.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0009	โฉนด	122922	0	0	70.00	2	70.00	18,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/10	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
						2	70.00	18,000	1,260,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,902,600.00		0.00	1,902,600.00	0.02
06F0110	โฉนด	96901	0	0	79.00	2	79.00	18,000	1,422,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/119	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
						2	79.00	18,000	1,422,000.00				2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					3,258,000.00		0.00	3,258,000.00	0.02
06F0113	โฉนด	96899	0	0	76.00	2	76.00	18,000	1,368,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/118	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
						2	76.00	18,000	1,368,000.00				2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					3,204,000.00		0.00	3,204,000.00	0.02
06F0131	โฉนด	122796	0	0	27.20	2	27.20	18,000	489,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	27.20	18,000	489,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 16/125	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					968,400.00		0.00	968,400.00	0.02
06F0170	โฉนด	122853	0	0	40.10	2	40.10	16,000	641,600.00																
						2	40.10	16,000	641,600.00																
																					641,600.00		0.00	641,600.00	0.02
06F0191	โฉนด	122880	0	0	54.00	1	54.00	18,000	972,000.00																
						1	54.00	18,000	972,000.00																
																					972,000.00		972,000.00	0.00	0.01
06F0192	โฉนด	122881	0	0	54.00	1	54.00	18,000	972,000.00																
						1	54.00	18,000	972,000.00																
																					972,000.00		972,000.00	0.00	0.01
06F0215	โฉนด	122862	0	1	0.00	2	100.00	18,000	1,800,000.00																
						2	100.00	18,000	1,800,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	16/97	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,565,000.00		0.00	2,565,000.00	0.02
06F0216	โฉนด	122863	0	0	80.00	2	80.00	18,000	1,440,000.00																
						2	80.00	18,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/98	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
													2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					1,921,950.00		0.00	1,921,950.00	0.02
06F0217	โฉนด	122864	0	0	70.00	2	70.00	18,000	1,260,000.00																
						2	70.00	18,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/99	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,872,000.00		0.00	1,872,000.00	0.02
06F0219	โฉนด	122866	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/101	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,539,000.00		0.00	1,539,000.00	0.02
04K0120	โฉนด	125014	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/28	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
			0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0123	โฉนด	125011	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/31	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
			0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0131	โฉนด	125003	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/39	ตึก		80.00			592,000	16	22.00	461,760					
			0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			461,760					
																					758,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0132	โฉนด	125002	0	0	36.10	2 2	36.10 36.10	16,500 16,500	595,650.00 595,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/40	ตึก	 2	80.00 80.00		 7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					1,128,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0133	โฉนด	125001	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	16,500 16,500	610,500.00 610,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/41	ตึก	 2	100.00 100.00		 8,400	840,000 840,000	10	10.00	756,000 756,000					
																					756,000.00		0.00	756,000.00	0.02
																					610,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0140	โฉนด	124995	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	16,500 16,500	297,000.00 297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/47	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0142	โฉนด	124993	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/49	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0143	โฉนด	124992	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/50	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0166	โฉนด	95939	0	0	82.00	2	82.00	12,000	984,000.00																
						2	82.00	12,000	984,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157/1	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750				
																					2,016,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0167	โฉนด	118302	0	0	39.00	2	39.00	4,000	156,000.00																
						2	39.00	4,000	156,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 157/20	ตึก		144.00			1,108,800	20	30.00	776,160				
													2	144.00		7,700	1,108,800			776,160				
																					932,160.00		0.00	932,160.00	0.02
06L0222	โฉนด	214329	0	0	10.70	2	10.70	4,000	42,800.00																
						2	10.70	4,000	42,800.00																
																					42,800.00		0.00	42,800.00	0.02
04K0144	โฉนด	124991	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/51	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					604,800.00		0.00	604,800.00	0.02
																					592,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0146	โฉนด	124989	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/53	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400				
													2	80.00		7,400	592,000			414,400				
																					711,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0148	โฉนด	124987	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/55	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0149	โฉนด	124986	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/56	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0197	โฉนด	88251	0	0	30.00	2	30.00	15,000	450,000.00																
						2	30.00	15,000	450,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/7	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
06L0168	โฉนด	95940	0	0	11.00	2	11.00	12,000	132,000.00																
						2	11.00	12,000	132,000.00																
																					132,000.00		0.00	132,000.00	0.02
06L0205	โฉนด	107874	0	0	55.20	2	55.20	12,000	662,400.00																
						2	55.20	12,000	662,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 229/1	ตึก		120.00			1,020,000	20	30.00	714,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			714,000					
																					1,376,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0152	โฉนด	124983	0	0	37.60	2	37.60	16,500	620,400.00																
						2	37.60	16,500	620,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/59	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					620,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0048	โฉนด	131685	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/15	ตึก		132.00			1,122,000	20	30.00	785,400					
													2	132.00		8,500	1,122,000			785,400					
																					1,595,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0154	โฉนด	124981	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/61	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					604,800.00		0.00	604,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0157	โฉนด	124978	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/64	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0160	โฉนด	124975	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/67	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0161	โฉนด	124974	0	0	17.90	2 2	17.90 17.90	16,500 16,500	295,350.00 295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/68	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					295,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0170	โฉนด	91920	0	0	1.00	2 2	1.00 1.00	4,000 4,000	4,000.00 4,000.00																
																					4,000.00		0.00	4,000.00	0.02
06G0236	โฉนด	62480	0	0	55.30	2 2	55.30 55.30	7,500 7,500	414,750.00 414,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/96	ตึก	2	88.00 88.00		8,500	748,000 748,000	10	10.00	673,200 673,200					
																					1,087,950.00		0.00	1,087,950.00	0.02
06G0241	โฉนด	62484	0	1	50.00	2,3	150.00	15,000	2,250,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	150.00	15,000	60,000.00															
			2			2	150.00	15,000	75,000.00															
			2			2	150.00	15,000	1,995,000.00															
			3			2	150.00	15,000	60,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/4	ตึก		117.00			994,500	36	62.00	377,910				
													2	117.00		8,500	994,500			377,910				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		20.00			51,000	10	10.00	45,900				
													2	20.00		2,550	51,000			45,900				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	10	10.00	34,425				
													3	15.00		2,550	38,250			34,425				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	10	10.00	34,425				
													3	15.00		2,550	38,250			34,425				
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		15.00			38,250	10	10.00	34,425				
													2	15.00		2,550	38,250			34,425				
																					215,325.00		0.00	215,325.00	0.02
																					188,850.00		0.00	188,850.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,372,910.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0174	โฉนด	56452	0	1	15.00	2	115.00	10,000	1,150,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		152.00			1,170,400	10	10.00	1,053,360					
						2	115.00	10,000	1,150,000.00				2	152.00		7,700	1,170,400			1,053,360					
																					2,203,360.00		0.00	2,203,360.00	0.02
04K0171	โฉนด	124964	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/78	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0174	โฉนด	124961	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/81	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																						297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0181	โฉนด	97129	0	0	94.00	2	94.00	5,200	488,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/28	ตึก	2	264.00		8,500	2,244,000	10	10.00	2,019,600					
						2	94.00	5,200	488,800.00					264.00			2,244,000			2,019,600					
																						2,508,400.00		0.00	2,508,400.00	0.02
06L0182	โฉนด	97130	0	0	94.00	2	94.00	4,000	376,000.00																	
						2	94.00	4,000	376,000.00																	
																						376,000.00		0.00	376,000.00	0.02
04K0179	โฉนด	124956	0	0	37.10	2	37.10	16,500	612,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/86	ตึก	2	80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800					
						2	37.10	16,500	612,150.00					80.00			592,000			532,800					
																						532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																						612,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0088	โฉนด	124951	0	0	23.70	2	23.70	16,500	391,050.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/91	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	23.70	16,500	391,050.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					923,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0086	โฉนด	124949	0	0	52.30	2	52.30	16,500	862,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/93	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000					
						2	52.30	16,500	862,950.00				2	100.00		8,400	840,000			756,000					
																					1,618,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06H0017	โฉนด	102108	11	0	15.90	1	4,415.90	3,200	14,130,880.00																
						1	4,415.90	3,200	14,130,880.00																
																					14,130,880.00		14,130,880.00	0.00	0.01
04K0084	โฉนด	124947	0	0	39.60	2	39.60	16,500	653,400.00																
						2	39.60	16,500	653,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/95	ตึก		80.00				10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					653,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0083	โฉนด	124946	0	0	22.50	2	22.50	16,500	371,250.00																
						2	22.50	16,500	371,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/96	ตึก		80.00				10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					904,050.00		0.00	904,050.00	0.02
06I0019	โฉนด	95298	0	2	2.00	2	202.00	10,000	2,020,000.00																
						2	202.00	10,000	2,020,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		270.00			2,079,000	10	10.00	1,871,100					
													3	270.00		7,700	2,079,000			1,871,100					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			51,000	10	30.00	35,700					
													3	20.00		2,550	51,000			35,700					
																					2,020,000.00		0.00	2,020,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,906,800.00		0.00	1,906,800.00	0.3
04K0080	โฉนด	124943	0	0	41.10	2	41.10	16,500	678,150.00																	
						2	41.10	16,500	678,150.00																	
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/99	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																						1,210,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0212	โฉนด	40983	0	0	50.00	2,3	50.00	12,000	600,000.00																	
						2	50.00	12,000	552,000.00																	
						3	50.00	12,000	48,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/2	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																						1,225,200.00		0.00	1,225,200.00	0.02
																						170,400.00		0.00	170,400.00	0.3
04K0076	โฉนด	124940	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																	
						2	18.00	16,500	297,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/103	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0012	โฉนด	47225	0	0	21.00	2	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	105,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/21	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,569,960.00		0.00	1,569,960.00	0.02
09J0199	โฉนด	91206	0	0	71.00	2	71.00	21,000	1,491,000.00																
						2	71.00	21,000	1,491,000.00																
																					1,491,000.00		0.00	1,491,000.00	0.02
06J0209	โฉนด	189471	0	0	46.00	2,3	46.00	18,000	828,000.00																
						2	46.00	18,000	552,060.00																
						3	46.00	18,000	275,940.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/22	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,388,700.00		0.00	1,388,700.00	0.02
																					694,260.00		0.00	694,260.00	0.3
06J0017	โฉนด	193412	0	0	23.00	2,3	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	230,100.00																
						3	23.00	15,000	114,900.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/16	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,066,740.00		0.00	1,066,740.00	0.02
																					533,220.00		0.00	533,220.00	0.3
06J0016	โฉนด	193413	0	0	22.00	2,3	22.00	15,000	330,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	15,000	220,050.00																
						3	22.00	15,000	109,950.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/17	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					1,056,690.00		0.00	1,056,690.00	0.02
																					528,270.00		0.00	528,270.00	0.3
06J0015	โฉนด	193414	0	0	21.00	2,3	21.00	15,000	315,000.00																
						2	21.00	15,000	105,000.00																
						3	21.00	15,000	105,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/18	ตึก		56.00			1,394,400	11	12.00	1,227,072				
													2	56.00		8,300	464,800			409,024				
													2	56.00		8,300	464,800			409,024				
													3	56.00		8,300	464,800			409,024				
																					1,028,048.00		0.00	1,028,048.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					514,024.00		0.00	514,024.00	0.3
06J0014	โฉนด	193415	0	0	20.00	2,3	20.00	15,000	300,000.00																	
						2	20.00	15,000	99,975.00																	
						3	20.00	15,000	100,050.00																	
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/19	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,036,590.00		0.00	1,036,590.00	0.02
																					518,370.00		0.00	518,370.00	0.3
06J0013	โฉนด	193416	0	0	19.00	2	19.00	15,000	285,000.00																	
						2	19.00	15,000	94,800.00																	
						2	19.00	15,000	95,100.00																	
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/20	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,539,960.00		0.00	1,539,960.00	0.02
06J0018	โฉนด	193411	0	0	30.00	2,3	30.00	15,000	450,000.00																
						2	30.00	15,000	300,000.00																
						3	30.00	15,000	150,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/15	ตึก		56.00			1,394,400	11	12.00	1,227,072					
													2	56.00		8,300	464,800			409,024					
													2	56.00		8,300	464,800			409,024					
													3	56.00		8,300	464,800			409,024					
																					1,118,048.00		0.00	1,118,048.00	0.02
																					559,024.00		0.00	559,024.00	0.3
06J0208	โฉนด	194696	0	0	35.00	2,3	35.00	18,000	630,000.00																
						2	35.00	18,000	420,120.00																
						3	35.00	18,000	209,880.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/23	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,256,760.00		0.00	1,256,760.00	0.02
																					628,200.00		0.00	628,200.00	0.3
06D0048	โฉนด	196276	0	0	28.50	2	28.50	15,000	427,500.00																
						2	28.50	15,000	427,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 17/23	ตึก		198.00			1,643,400	10	10.00	1,479,060					
													2	198.00		8,300	1,643,400			1,479,060					
																					1,906,560.00		0.00	1,906,560.00	0.02
04K0071	โฉนด	124933	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/108	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0068	โฉนด	124936	0	0	36.90	2	36.90	16,500	608,850.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	36.90	16,500	608,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/111	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					608,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0066	โฉนด	124926	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00																
						2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/113	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0064	โฉนด	124928	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/115	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0062	โฉนด	124930	0	0	35.80	2	35.80	16,500	590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/117	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800	297,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	35.80	16,500	590,700.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					590,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0059	โฉนด	124921	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/120	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					711,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0057	โฉนด	124923	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/122	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					298,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0056	โฉนด	124924	0	0	39.20	2	39.20	16,500	646,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/123	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	39.20	16,500	646,800.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					646,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0055	โฉนด	124913	0	0	40.50	2	40.50	16,500	668,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/124	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	40.50	16,500	668,250.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,201,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0053	โฉนด	124915	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	27/126	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0051	โฉนด	124917	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/128	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0091	โฉนด	130513	0	0	42.00	2	42.00	20,000	840,000.00																
						2	42.00	20,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/49	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,574,400.00		0.00	1,574,400.00	0.02
06J0233	โฉนด	191176	0	0	20.00	2	20.00	20,000	400,000.00																
						2	20.00	20,000	400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.02
06J0097	โฉนด	130529	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/33	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
						2	20.00	15,000	300,000.00				2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,095,600.00		0.00	1,095,600.00	0.02
04K0040	โฉนด	124906	0	0	31.30	2	31.30	16,500	516,450.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/139	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	31.30	16,500	516,450.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,049,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0038	โฉนด	124900	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/141	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0036	โฉนด	124902	0	0	39.60	2	39.60	16,500	653,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/143	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	39.60	16,500	653,400.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,186,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0206	โฉนด	113540	0	1	11.30	2	111.30	18,000	2,003,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/70	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	111.30	18,000	2,003,400.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					4,180,680.00		0.00	4,180,680.00	0.02
06J0207	โฉนด	113539	0	0	83.30	2	83.30	18,000	1,499,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/71	ตึก		288.00			2,419,200	21	32.00	1,645,056					
						2	83.30	18,000	1,499,400.00				2	288.00		8,400	2,419,200			1,645,056					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,144,456.00		0.00	3,144,456.00	0.02
04K0034	โฉนด	124894	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/145	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					295,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0033	โฉนด	124895	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/146	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					709,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0032	โฉนด	124896	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/147	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					295,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0030	โฉนด	124898	0	0	35.80	2	35.80	16,500	590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/149	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
						2	35.80	16,500	590,700.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					590,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0027	โฉนด	124889	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/152	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400				
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			414,400				
																					711,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0025	โฉนด	124891	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
						2	17.90	16,500	295,350.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	27/154	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0009	โฉนด	144665	0	0	89.80	2	89.80	18,000	1,616,400.00																
						2	89.80	18,000	1,616,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/127	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,718,000.00		0.00	2,718,000.00	0.02
06K0015	โฉนด	144659	0	1	31.60	2	131.60	18,000	2,368,800.00																
						2	131.60	18,000	2,368,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/133	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,470,400.00		0.00	3,470,400.00	0.02
04K0021	โฉนด	124883	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/158	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					298,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0019	โฉนด	124885	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/160	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0017	โฉนด	124875	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/162	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					592,350.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0016	โฉนด	124876	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/163	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0015	โฉนด	124877	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/164	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0014	โฉนด	124878	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/165	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0246	โฉนด	210485	0	0	26.80	2	26.80	17,000	455,600.00																
						2	26.80	17,000	455,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 19/162	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					1,531,280.00		0.00	1,531,280.00	0.02
06K0022	โฉนด	144680	0	0	90.00	2	90.00	18,000	1,620,000.00																
						2	90.00	18,000	1,620,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/112	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,385,000.00		0.00	2,385,000.00	0.02
04K0009	โฉนด	124871	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/170	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0037	โฉนด	144681	0	0	89.60	2	89.60	18,000	1,612,800.00																
						2	89.60	18,000	1,612,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/101	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,714,400.00		0.00	2,714,400.00	0.02
04K0096	โฉนด	125037	0	0	31.50	2	31.50	16,500	519,750.00																
						2	31.50	16,500	519,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/5	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000				
													2	100.00		8,400	840,000			756,000				
																					1,275,750.00		0.00	1,275,750.00	0.02
04K0004	โฉนด	124866	0	0	45.10	2	45.10	16,500	744,150.00																
						2	45.10	16,500	744,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/175	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,410,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0056	โฉนด	144691	0	0	76.60	2	76.60	18,000	1,378,800.00																
						2	76.60	18,000	1,378,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/101	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,480,400.00		0.00	2,480,400.00	0.02
04K0002	โฉนด	124865	0	0	49.80	2	49.80	16,500	821,700.00																
						2	49.80	16,500	821,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/177	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					1,487,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0242	โฉนด	68609	0	0	64.00	2	64.00	6,500	416,000.00																
						2	64.00	6,500	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/1	ตึก		130.00			1,105,000	39	68.00	353,600				
													2	130.00		8,500	1,105,000			353,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					769,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0273	โฉนด	48938	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/3	ตึก	2	77.00		8,500	654,500	10	10.00	589,050					
						2	100.00	6,500	650,000.00					77.00			654,500			589,050					
																					589,050.00		0.00	589,050.00	0.02
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0272	โฉนด	48939	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก	3	32.00		3,400	108,800	10	10.00	97,920					
						2	100.00	6,500	650,000.00					32.00			108,800			97,920					
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
																					97,920.00		0.00	97,920.00	0.3
04G0257	โฉนด	68623	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/5	ตึก		120.00			1,020,000	30	50.00	510,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			510,000					
																					835,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0258	โฉนด	68624	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/7	ตึก		88.00			748,000	28	46.00	403,920					
													2	88.00		8,500	748,000			403,920					
																					728,920.00		0.00	728,920.00	0.02
04G0227	โฉนด	160195	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																
						2	53.00	6,500	344,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/20	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,239,300					
																					1,583,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0066	โฉนด	144697	0	0	84.50	2	84.50	18,000	1,521,000.00																
						2	84.50	18,000	1,521,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/95	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,622,600.00		0.00	2,622,600.00	0.02
04G0422	โฉนด	62292	0	0	94.00	2	94.00	6,500	611,000.00																
						2	94.00	6,500	140,075.00																
						2	94.00	6,500	209,820.00																
						2	94.00	6,500	261,105.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	45.00		8,500	382,500			344,250					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		30.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	30.00		2,550	76,500			68,850					
																					898,430.00		0.00	898,430.00	0.02
																					554,070.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04F0042	โฉนด	86236	0	1	50.00	2	150.00	15,000	2,250,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	150.00	15,000	360,000.00																
						2	150.00	15,000	600,000.00																
						2	150.00	15,000	690,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/74	ตึก		54.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	54.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	2	2.00	799,680					
													2	96.00		8,500	816,000			799,680					
																					4,059,480.00		0.00	4,059,480.00	0.02
04F0043	โฉนด	86237	0	2	11.00	1	211.00	15,000	3,165,000.00																
						1	211.00	15,000	3,165,000.00																
																					3,165,000.00		3,165,000.00	0.00	0.01
06K0092	โฉนด	144713	0	0	84.70	2	84.70	18,000	1,524,600.00																
						2	84.70	18,000	1,524,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/79	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,626,200.00		0.00	2,626,200.00	0.02
06F0199	โฉนด	122888	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/298	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	27.00	18,000	486,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,018,800.00		0.00	1,018,800.00	0.02
02A0003	โฉนด	102465	1	2	78.00	1	678.00	3,800	2,576,400.00																
						1	678.00	3,800	2,576,400.00																
																					2,576,400.00		2,576,400.00	0.00	0.01
01Q0001	โฉนด	161003	3	2	24.00	1	1,424.00	2,500	3,560,000.00																
						1	1,424.00	2,500	3,560,000.00																
																					3,560,000.00		3,560,000.00	0.00	0.01
01P0011	โฉนด	161815	1	3	61.00	1	761.00	3,750	2,853,750.00																
						1	761.00	3,750	2,853,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,853,750.00		2,853,750.00	0.00	0.01
01O0004	โฉนด	161820	3	2	89.00	2	1,489.00	3,250	4,839,250.00																
						2	1,489.00	3,250	4,839,250.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	3	3.00	118,728				
													2	48.00		2,550	122,400			118,728				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		240.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	240.00		2,550	612,000			593,640				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		240.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	240.00		2,550	612,000			593,640				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		240.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	240.00		2,550	612,000			593,640				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		240.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	240.00		2,550	612,000			593,640				
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		240.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	240.00		2,550	612,000			593,640				
																					7,926,178.00		0.00	7,926,178.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0206	โฉนด	122893	0	0	27.00	2 2	27.00 27.00	16,000 16,000	432,000.00 432,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/223	ตึก	2	70.00 70.00		8,500	595,000 595,000	10	10.00	535,500 535,500					
																					967,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0207	โฉนด	122897	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	16,000 16,000	288,000.00 288,000.00																
																					288,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0116	โฉนด	137312	0	1	19.10	2 2	119.10 119.10	18,000 18,000	2,143,800.00 2,143,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/61	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																					3,245,400.00		0.00	3,245,400.00	0.02
06K0133	โฉนด	137311	0	1	30.10	2 2	130.10 130.10	18,000 18,000	2,341,800.00 2,341,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	142/60	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400					
													2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400					
																					3,688,200.00		0.00	3,688,200.00	0.02
06K0134	โฉนด	137310	0	0	69.80	2	69.80	18,000	1,256,400.00																
						2	69.80	18,000	1,256,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/59	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,266,200.00		0.00	2,266,200.00	0.02
06F0220	โฉนด	122867	0	0	62.00	2	62.00	18,000	1,116,000.00																
						2	62.00	18,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/102	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,881,000.00		0.00	1,881,000.00	0.02
06F0221	โฉนด	122868	0	0	60.00	2	60.00	18,000	1,080,000.00																
						2	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/103	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					1,080,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0223	โฉนด	122898	0	0	56.00	2	56.00	18,000	1,008,000.00																
						2	56.00	18,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/105	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,008,000.00		0.00	1,008,000.00	0.02
																					459,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06F0224	โฉนด	122870	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/106	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,449,000.00		0.00	1,449,000.00	0.02
06F0225	โฉนด	122871	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/107	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0138	โฉนด	137306	0	0	78.00	2	78.00	18,000	1,404,000.00																
						2	78.00	18,000	1,404,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/55	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,413,800.00		0.00	2,413,800.00	0.02
02B0005	โฉนด	54172	0	2	73.00	2	273.00	6,500	1,774,500.00																
						2	273.00	6,500	1,774,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/8	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		96.00				10							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					3,431,400.00		0.00	3,431,400.00	0.02
02B0004	โฉนด	56780	0	2	96.00	2	296.00	6,500	1,924,000.00																
						2	296.00	6,500	1,924,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 33/9	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/7	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					3,745,600.00		0.00	3,745,600.00	0.02
02B0043	โฉนด	112278	1	0	90.00	1	490.00	5,700	2,793,000.00																
						1	490.00	5,700	2,793,000.00																
																					2,793,000.00		2,793,000.00	0.00	0.01
06K0139	โฉนด	137305	0	0	75.90	2	75.90	18,000	1,366,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	75.90	18,000	1,366,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/54	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,376,000.00		0.00	2,376,000.00	0.02
06I0027	โฉนด	132273	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00																
						2	50.00	4,000	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 223/12	ไม้		104.00			852,800	10	40.00	511,680				
													2	104.00		8,200	852,800			511,680				
																					511,680.00		0.00	511,680.00	0.02
																					200,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0145	โฉนด	137299	0	1	15.00	2	115.00	18,000	2,070,000.00																
						2	115.00	18,000	2,070,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/48	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					3,079,800.00		0.00	3,079,800.00	0.02
06K0152	โฉนด	137292	0	1	81.10	2	181.10	18,000	3,259,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	181.10	18,000	3,259,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/41	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					4,361,400.00		0.00	4,361,400.00	0.02
02B0006	โฉนด	54155	0	2	99.00	1	299.00	6,500	1,943,500.00																
						1	299.00	6,500	1,943,500.00																
																					1,943,500.00		1,943,500.00	0.00	0.01
02B0007	โฉนด	54156	0	2	91.00		291.00	6,500	0.00																
							291.00																		
06K0154	โฉนด	137290	0	0	78.50	2	78.50	18,000	1,413,000.00																
						2	78.50	18,000	1,413,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/39	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,514,600.00		0.00	2,514,600.00	0.02
06K0159	โฉนด	137285	0	0	96.70	2	96.70	18,000	1,740,600.00																
						2	96.70	18,000	1,740,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/34	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,750,400.00		0.00	2,750,400.00	0.02
06J0066	โฉนด	130503	0	0	39.00	2	39.00	20,000	780,000.00																
						2	39.00	20,000	780,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/76	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,529,700.00		0.00	1,529,700.00	0.02
06J0068	โฉนด	130502	0	0	80.00	2	80.00	20,000	1,600,000.00																
						2	80.00	20,000	1,600,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 335/78	ตึก		144.00			243,000	10	10.00	218,700					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	2.00		9,000	18,000			16,200					
													3	24.00		9,000	216,000			194,400					
																					1,600,000.00		0.00	1,600,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					218,700.00		0.00	218,700.00	0.3
06A0255	โฉนด	184231	0	0	12.00	2	12.00	4,000	48,000.00																
						2	12.00	4,000	48,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 237/1	ตึก		90.00			526,500	10	10.00	473,850				
													3	9.00		5,850	52,650			47,385				
													3	81.00		5,850	473,850			426,465				
																					48,000.00		0.00	48,000.00	0.02
																					473,850.00		0.00	473,850.00	0.3
06A0256	โฉนด	184232	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00																
						2	20.00	13,000	260,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 327/4	ตึก		45.00			346,500	10	10.00	311,850				
													3	45.00		7,700	346,500			311,850				
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.02
																					311,850.00		0.00	311,850.00	0.3
06Q0095	โฉนด	38943	0	0	97.00	2	97.00	15,000	1,455,000.00																
						2	97.00	15,000	1,455,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 360/11-16	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770					
													2	189.00		7,700	1,455,300			1,309,770					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		9.00				10							
																					2,764,770.00		0.00	2,764,770.00	0.02
06Q0096	โฉนด	42660	0	0	94.00	2	94.00	15,000	1,410,000.00																
						2	94.00	15,000	1,410,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 360/4-10	ตึก		225.00			1,732,500	10	10.00	1,559,250					
													2	225.00		7,700	1,732,500			1,559,250					
																					2,969,250.00		0.00	2,969,250.00	0.02
06Q0098	โฉนด	41004	0	0	96.00	2	96.00	15,000	1,440,000.00																
						2	96.00	15,000	1,440,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/9	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					3,582,000.00		0.00	3,582,000.00	0.02
06Q0097	โฉนด	41005	0	0	94.00	2	94.00	7,600	714,400.00																
						2	94.00	7,600	714,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	50.00		8,500	425,000			382,500					
														50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					2,129,650.00		0.00	2,129,650.00	0.02
06A0260	โฉนด	182851	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00																
						2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 327/8	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800					
													2	45.00		7,600	342,000			307,800					
																					567,800.00		0.00	567,800.00	0.02
02A0007	โฉนด	197353	0	0	80.00	4	80.00	6,500	520,000.00																
						4	80.00	6,500	520,000.00																
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.3
02A0008	โฉนด	197354	0	1	90.00	4	190.00	6,500	1,235,000.00																
						4	190.00	6,500	1,235,000.00																
																					1,235,000.00		0.00	1,235,000.00	0.3
06A0261	โฉนด	182852	0	0	23.00	2	23.00	13,000	299,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	13,000	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 327/9	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800				
													2	45.00		7,600	342,000			307,800				
																					606,800.00		0.00	606,800.00	0.02
02A0012	โฉนด	219520	0	0	1.00	2	1.00	12,000	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/9	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
						2	1.00	12,000	12,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					624,000.00		0.00	624,000.00	0.02
06F0171	โฉนด	91945	0	0	62.00	2	62.00	9,000	558,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/226	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
						2	62.00	9,000	558,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					1,170,000.00		0.00	1,170,000.00	0.02
06F0178	โฉนด	210249	0	1	39.10	2	139.10	9,000	1,251,900.00																
						2	139.10	9,000	1,251,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/229	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					1,251,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02A0016	โฉนด	220355	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																
						2	53.00	6,500	344,500.00																
																					344,500.00		0.00	344,500.00	0.02
06F0241	โฉนด	184386	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00																
						2	27.00	18,000	486,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 16/122	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					964,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02A0031	โฉนด	128078	0	0	67.00	2	67.00	2,500	167,500.00																
						2	67.00	2,500	167,500.00																
																					167,500.00		0.00	167,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02A0033	โฉนด	128076	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																	
						2	100.00	6,500	650,000.00																	
																						650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
02A0034	โฉนด	128077	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																	
						2	100.00	6,500	650,000.00																	
																						650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
02A0011	โฉนด	162139	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																	
						2	100.00	6,500	650,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					1,262,000.00		0.00	1,262,000.00	0.02
02A0036	โฉนด	197356	0	1	13.00	2	113.00	6,500	734,500.00																
						2	113.00	6,500	734,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					1,224,100.00		0.00	1,224,100.00	0.02
06Q0115	โฉนด	114256	0	0	42.00	2	42.00	7,600	319,200.00																
						2	42.00	7,600	319,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 316/9	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,007,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06H0034	โฉนด	180444	0	0	82.40	2	82.40	18,000	1,483,200.00																
						2	82.40	18,000	1,483,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/196	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,408,850.00		0.00	2,408,850.00	0.02
06Q0140	โฉนด	102421	0	0	86.90	1	86.90	15,000	1,303,500.00																
						1	86.90	15,000	1,303,500.00																
																					1,303,500.00		1,303,500.00	0.00	0.01
06Q0143	โฉนด	102422	0	0	86.00	1	86.00	15,000	1,290,000.00																
						1	86.00	15,000	1,290,000.00																
																					1,290,000.00		1,290,000.00	0.00	0.01
02B0094	โฉนด	180582	0	0	21.00	2	21.00	8,000	168,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.00	8,000	168,000.00															
										1	ตึกแถวสองชั้น 138/9	ตึก		48.00			796,800	14	18.00	653,376				
													2	48.00		8,300	398,400			326,688				
													2	48.00		8,300	398,400			326,688				
																					821,376.00		0.00	821,376.00	0.02
06Q0189	โฉนด	88259	0	0	29.00	2	29.00	15,000	435,000.00															
						2	29.00	15,000	435,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/15	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					845,400.00		0.00	845,400.00	0.02
02C0014	โฉนด	210117	0	3	54.40	2,3	354.40	12,500	4,430,000.00															
						2	354.40	12,500	4,305,000.00															
						3	354.40	12,500	125,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		420.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		420.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000					
													2	420.00		8,000	3,360,000			3,024,000					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		400.00			3,200,000	10	10.00	2,880,000					
													2	400.00		8,000	3,200,000			2,880,000					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		84.00			214,200	10	10.00	192,780					
													2	84.00		2,550	214,200			192,780					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
																					11,536,452.00		0.00	11,536,452.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					346,760.00		0.00	346,760.00	0.3
06Q0191	โฉนด	88257	0	0	29.00	2 2	29.00 29.00	15,000 15,000	435,000.00 435,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/13	ตึก	 2	60.00 60.00		 7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					
																					845,400.00		0.00	845,400.00	0.02
06Q0194	โฉนด	88254	0	0	30.00	2 2	30.00 30.00	15,000 15,000	450,000.00 450,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/10	ตึก	 3	60.00 60.00		 7,700	462,000 462,000	10	10.00	415,800 415,800					
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.02
																					415,800.00		0.00	415,800.00	0.3
02D0073	โฉนด	136065	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	6,500 6,500	650,000.00 650,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก	 2	72.00 72.00		 2,550	183,600 183,600	3	3.00	178,092 178,092					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	3	3.00	178,092					
													2	72.00		2,550	183,600			178,092					
																					1,006,184.00		0.00	1,006,184.00	0.02
06Q0206	โฉนด	104590	0	0	19.40	2,3	19.40	25,000	485,000.00																
						2	19.40	25,000	323,250.00																
						3	19.40	25,000	161,750.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 29/22	ตึก		56.00			1,394,400	21	32.00	948,192					
													2	56.00		8,300	464,800			316,064					
													2	56.00		8,300	464,800			316,064					
													3	56.00		8,300	464,800			316,064					
																					955,378.00		0.00	955,378.00	0.02
																					477,814.00		0.00	477,814.00	0.3
06Q0210	โฉนด	93367	0	1	2.00	2	102.00	22,000	2,244,000.00																
						2	102.00	22,000	2,244,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/28	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,604,800.00		0.00	3,604,800.00	0.02
06Q0214	โฉนด	93371	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	22,000 22,000	1,430,000.00 1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/32	ตึก	 2	180.00 180.00		 8,400	1,512,000 1,512,000	10	10.00	1,360,800 1,360,800					
																					2,790,800.00		0.00	2,790,800.00	0.02
06Q0216	โฉนด	93373	0	0	48.00	2 2	48.00 48.00	22,000 22,000	1,056,000.00 1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/34	ตึก	 2	81.00 81.00		 8,500	688,500 688,500	10	10.00	619,650 619,650					
																					1,675,650.00		0.00	1,675,650.00	0.02
06Q0218	โฉนด	93375	0	0	48.00	2 2	48.00 48.00	22,000 22,000	1,056,000.00 1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/36	ตึก	 2	81.00 81.00		 8,500	688,500 688,500	10	10.00	619,650 619,650					
																					1,675,650.00		0.00	1,675,650.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0219	โฉนด	93376	0	0	44.00	2	44.00	22,000	968,000.00																
						2	44.00	22,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/37	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,587,650.00		0.00	1,587,650.00	0.02
06J0036	โฉนด	189134	0	0	44.00	2	44.00	20,000	880,000.00																
						2	44.00	20,000	880,000.00																
																					880,000.00		0.00	880,000.00	0.02
06Q0222	โฉนด	93379	0	0	44.00	2	44.00	22,000	968,000.00																
						2	44.00	22,000	968,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/40	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,587,650.00		0.00	1,587,650.00	0.02
02F0046	โฉนด	131661	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/13	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					1,819,800.00		0.00	1,819,800.00	0.02
06J0056	โฉนด	194750	0	0	38.50	2	38.50	20,000	770,000.00																
						2	38.50	20,000	770,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/66	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700				
													2	98.00		8,500	833,000			749,700				
																					1,519,700.00		0.00	1,519,700.00	0.02
06Q0237	โฉนด	93394	0	0	31.00	2	31.00	22,000	682,000.00																
						2	31.00	22,000	682,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/56	ตึก		81.00			615,600	10	10.00	554,040				
													2	81.00		7,600	615,600			554,040				
																					1,236,040.00		0.00	1,236,040.00	0.02
02F0051	โฉนด	131688	0	0	55.00	2	55.00	15,000	825,000.00																
						2	55.00	15,000	825,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/18	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,018,400.00		0.00	2,018,400.00	0.02
02F0053	โฉนด	131680	0	0	98.00	2 2	98.00 98.00	15,000 15,000	1,470,000.00 1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/20	ตึก	 2	132.00 132.00		 8,500	1,122,000 1,122,000	10	10.00	1,009,800 1,009,800					
																					2,479,800.00		0.00	2,479,800.00	0.02
02F0054	โฉนด	131681	0	0	54.00	2 2	54.00 54.00	15,000 15,000	810,000.00 810,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/21	ตึก	 2	132.00 132.00		 8,500	1,122,000 1,122,000	10	10.00	1,009,800 1,009,800					
																					1,819,800.00		0.00	1,819,800.00	0.02
06J0077	โฉนด	194745	0	0	39.30	2 2	39.30 39.30	20,000 20,000	786,000.00 786,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 335/60	ตึก	 3	98.00 98.00		 7,700	754,600 754,600	10	10.00	679,140 679,140					
																					786,000.00		0.00	786,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					679,140.00		0.00	679,140.00	0.3
06J0081	นส.3 ก	13458	0	0	87.00	4	87.00	20,000	1,740,000.00																
						4	87.00	20,000	1,740,000.00																
																					1,740,000.00		0.00	1,740,000.00	0.3
02F0056	โฉนด	131683	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/23	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					810,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0240	โฉนด	175440	0	1	0.00	1	100.00	4,000	400,000.00																
						1	100.00	4,000	400,000.00																
																					400,000.00		400,000.00	0.00	0.01
06J0082	โฉนด	215230	0	0	35.50	2	35.50	20,000	710,000.00																
						2	35.50	20,000	710,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		84.00			714,000	9	9.00	649,740				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	335/111	ตึก		84.00				9	9.00	649,740					
													2	84.00		8,500	714,000			649,740					
																					1,359,740.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0123/0102	โฉนด	219765	0	0	39.40	2	39.40	13,000	512,200.00																
						2	39.40	13,000	512,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/102	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,057,800.00		0.00	2,057,800.00	0.02
02F0012/0005	โฉนด	228103	0	0	26.50	2	26.50	0	0.00																
						2	26.50	0	0.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 889/115	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 889/115	ตึก		55.80			825,840	6	6.00	776,290					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 889/115	ตึก		24.00			61,200	6	6.00	57,528					
													2	24.00		2,550	61,200			57,528					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 889/115	ตึก		55.80			825,840	6	6.00	776,290					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					
													2	55.80		7,400	412,920			388,145					
																					833,817.60		0.00	833,817.60	0.02
01S0095	โฉนด	181047	0	0	45.00	2	45.00	12,000	540,000.00																
						2	45.00	12,000	540,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/21	ตึก		140.00			1,176,000	14	18.00	964,320					
													2	140.00		8,400	1,176,000			964,320					
																					1,504,320.00		0.00	1,504,320.00	0.02
03X0357	โฉนด	179444	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00																
						2	32.00	20,000	640,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/109	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,050,400.00		0.00	1,050,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0261	โฉนด	93410	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/109	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,609,650.00		0.00	1,609,650.00	0.02
06Q0262	โฉนด	93411	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/108	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,565,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0123/0105	โฉนด	219768	0	0	39.50	2	39.50	3,500	138,250.00																
						2	39.50	3,500	138,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/105	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					1,683,850.00		0.00	1,683,850.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02F0062	โฉนด	131667	0	1	5.00	2	105.00	15,000	1,575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/29	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	105.00	15,000	1,575,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,676,600.00		0.00	2,676,600.00	0.02
02F0119	โฉนด	162063	0	0	86.00	2	86.00	15,000	1,290,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/68	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	86.00	15,000	1,290,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,055,000.00		0.00	2,055,000.00	0.02
01S0099	โฉนด	187823	0	0	25.50	2	25.50	12,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/17	ตึก		156.00			1,154,400	10	10.00	1,038,960					
						2	25.50	12,000	306,000.00				2	156.00		7,400	1,154,400			1,038,960					
																					1,344,960.00		0.00	1,344,960.00	0.02
06Q0269	โฉนด	93418	0	0	42.00	2	42.00	22,000	924,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	42.00	22,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/101	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
																					1,543,650.00		0.00	1,543,650.00	0.02
02F0067	โฉนด	131679	0	0	62.00	2	62.00	15,000	930,000.00																
						2	62.00	15,000	930,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/41	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,031,600.00		0.00	2,031,600.00	0.02
02F0073	โฉนด	131670	0	0	57.00	2	57.00	15,000	855,000.00																
						2	57.00	15,000	855,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/32	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850				
													2	49.00		8,500	416,500			374,850				
																					1,229,850.00		0.00	1,229,850.00	0.02
02F0072	โฉนด	131671	0	0	54.00	2	54.00	15,000	810,000.00																
						2	54.00	15,000	810,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/33	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950					
													2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950					
																					1,903,950.00		0.00	1,903,950.00	0.02
06Q0277	โฉนด	93425	0	0	30.00	2	30.00	22,000	660,000.00																
						2	30.00	22,000	660,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 29/68	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													3	81.00		7,700	623,700			561,330					
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.02
																					561,330.00		0.00	561,330.00	0.3
02I0043/0001	โฉนด	249178	0	0	9.00	2	9.00	6,500	58,500.00																
						2	9.00	6,500	58,500.00																
																					58,500.00		0.00	58,500.00	0.02
02I0042/0001	โฉนด	249179	0	0	50.00	1	50.00	6,500	325,000.00																
						1	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		325,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02I0042/0002	โฉนด	249180	0	0	50.00	1	50.00	6,500	325,000.00																
						1	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		325,000.00	0.00	0.01
02I0042/0003	โฉนด	249181	0	0	50.00	1	50.00	6,500	325,000.00																
						1	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		325,000.00	0.00	0.01
02I0042	โฉนด	167395	0	0	51.10	1	51.10	6,500	332,150.00																
						1	51.10	6,500	332,150.00																
																					332,150.00		1,300,000.00	0.00	0.01
02I0043	โฉนด	167396	0	1	95.80	2	195.80	6,500	1,272,700.00																
						2	195.80	6,500	1,272,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/30	ตึก		80.00			0	11	12.00	0					
													2	0.00		8,500	0			0					
																					1,272,700.00		0.00	1,272,700.00	0.02
06J0134	โฉนด	189266	0	0	35.50	2	35.50	20,000	710,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	35.50	20,000	710,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/14	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,398,500.00		0.00	1,398,500.00	0.02
02F0075	โฉนด	131668	0	1	7.00	2	107.00	13,000	1,391,000.00																
						2	107.00	13,000	1,391,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/30	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,584,400.00		0.00	2,584,400.00	0.02
06Q0278	โฉนด	93426	0	0	29.00	2	29.00	22,000	638,000.00																
						2	29.00	22,000	638,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/69	ตึก		81.00			615,600	10	10.00	554,040				
													2	81.00		7,600	615,600			554,040				
																					1,192,040.00		0.00	1,192,040.00	0.02
06Q0279	โฉนด	93427	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00																
						2	23.00	22,000	506,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/70	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					936,920.00		0.00	936,920.00	0.02
02F0137	โฉนด	147926	0	1	45.00	2	145.00	15,000	2,175,000.00																
						2	145.00	15,000	2,175,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/43	ตึก		133.00			1,130,500	10	10.00	1,017,450				
													2	133.00		8,500	1,130,500			1,017,450				
																					3,192,450.00		0.00	3,192,450.00	0.02
06Q0284	โฉนด	93432	0	0	31.00	2	31.00	22,000	682,000.00																
						2	31.00	22,000	682,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/75	ตึก		90.00			684,000	10	10.00	615,600				
													2	90.00		7,600	684,000			615,600				
																					615,600.00		0.00	615,600.00	0.02
																					682,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0291	โฉนด	93439	0	0	43.00	2	43.00	22,000	946,000.00																
						2	43.00	22,000	946,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/83	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,565,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0300	โฉนด	93448	0	1	20.00	2	120.00	22,000	2,640,000.00																
						2	120.00	22,000	2,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/92	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					3,558,000.00		0.00	3,558,000.00	0.02
06M0020	โฉนด	200913	0	0	27.00	1	27.00	16,500	445,500.00																
						1	27.00	16,500	445,500.00																
																					445,500.00		445,500.00	0.00	0.01
06Q0304	โฉนด	93452	0	1	22.00	2	122.00	22,000	2,684,000.00																
						2	122.00	22,000	2,684,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/97	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,044,800.00		0.00	4,044,800.00	0.02
06Q0306	โฉนด	93454	0	0	70.00	2	70.00	22,000	1,540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/99	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	70.00	22,000	1,540,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,900,800.00		0.00	2,900,800.00	0.02
06Q0305	โฉนด	93453	0	0	68.00	2	68.00	22,000	1,496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 29/98	ตึก		180.00			1,512,000	23	36.00	967,680					
						2	68.00	22,000	1,496,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			967,680					
																					1,496,000.00		0.00	1,496,000.00	0.02
																					967,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0311	โฉนด	36683	0	0	16.00	2	16.00	21,000	336,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 59/114	ตึก		96.00			796,800	35	60.00	318,720					
						2	16.00	21,000	336,000.00				2	96.00		8,300	796,800			318,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					654,720.00		0.00	654,720.00	0.02
06Q0312	โฉนด	36682	0	0	16.00	2	16.00	25,000	400,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/115	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	16.00	25,000	400,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,039,360.00		0.00	1,039,360.00	0.02
06Q0315	โฉนด	36684	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/122	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	25,000	425,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					957,800.00		0.00	957,800.00	0.02
06Q0322	โฉนด	39647	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/129	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	25,000	425,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					957,800.00		0.00	957,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06M0112	โฉนด	217208	0	0	74.90	2	74.90	9,000	674,100.00																
						2	74.90	9,000	674,100.00																
																					674,100.00		0.00	674,100.00	0.02
02F0121	โฉนด	50034	2	1	55.00		955.00	7,500	0.00																
							955.00																		
02F0063	โฉนด	131695	0	1	36.00	3	136.00	6,400	870,400.00																
						3	136.00	6,400	870,400.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		4.00			30,000	10	10.00	27,000				
													3	4.00		7,500	30,000			27,000				
																					897,400.00		0.00	897,400.00	0.3
06P0086	โฉนด	62363	0	1	29.40	2	129.40	16,000	2,070,400.00																
						2	129.40	16,000	2,070,400.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.50			208,250	5	5.00	197,838				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.50		8,500	208,250			197,838					
																					2,933,517.50		0.00	2,933,517.50	0.02
06P0088	โฉนด	209958	0	1	35.00	2	135.00	18,000	2,430,000.00																
						2	135.00	18,000	2,430,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													3	56.00		7,700	431,200			388,080					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													3	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
																					2,430,000.00		0.00	2,430,000.00	0.02
																					1,386,000.00		0.00	1,386,000.00	0.3
02F0125	โฉนด	39669	0	1	65.00	3	165.00	3,800	627,000.00																
						3	165.00	3,800	627,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		6.00				10							
																					627,000.00		0.00	627,000.00	0.3
02F0029	โฉนด	40611	0	0	21.00		21.00	6,500	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							21.00																		
02F0126	โฉนด	40614	0	1	63.00	2	163.00	6,500	1,059,500.00																
						2	163.00	6,500	1,059,500.00																
										1	สระว่ายน้ำไม่มี	ตึก		120.00			912,000	10	10.00	820,800					
													3	120.00		7,600	912,000			820,800					
										2	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 62/66	ตึก		264.00			1,476,000	10	10.00	1,328,400					
													3	4.00		9,000	36,000			32,400					
													3	160.00		9,000	1,440,000			1,296,000					
																					1,059,500.00		0.00	1,059,500.00	0.02
																					2,149,200.00		0.00	2,149,200.00	0.3
02F0122	โฉนด	50035	2	3	28.00		1,128.00	7,500	0.00																
							1,128.00																		
02F0161	โฉนด	61325	3	1	71.00		1,371.00	7,500	0.00																
							1,371.00																		
02F0151	โฉนด	147940	0	0	31.00	2	31.00	13,000	403,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	13,000	403,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00				10							
																					403,000.00		0.00	403,000.00	0.02
02F0154	โฉนด	147937	0	0	80.00	2,3	80.00	15,000	1,200,000.00																
						2	80.00	15,000	1,110,000.00																
						3	80.00	15,000	90,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/54	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
													3	24.00		8,500	204,000			183,600					
																					1,905,600.00		0.00	1,905,600.00	0.02
																					273,600.00		0.00	273,600.00	0.3
06P0331	โฉนด	210915	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00																
						2	17.00	18,000	306,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/66	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					838,800.00		0.00	838,800.00	0.02
06P0332	โฉนด	210914	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/65	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					838,800.00		0.00	838,800.00	0.02
02F0155	โฉนด	147938	0	0	80.00	2	80.00	15,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/55	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	80.00	15,000	1,200,000.00				2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					2,179,200.00		0.00	2,179,200.00	0.02
04G0319	โฉนด	143557	0	0	16.90	2,3	16.90	16,500	278,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/69	ตึก		48.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	16.90	16,500	244,035.00				2	12.00		7,400	88,800			79,920					
						3	16.90	16,500	34,815.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	36.00		7,400	266,400			239,760					
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
																					883,395.00		0.00	883,395.00	0.02
																					34,815.00		0.00	34,815.00	0.3
06P0261	โฉนด	13764	0	0	32.20	2	32.20	18,000	579,600.01																
						2	32.20	18,000	579,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/72	ตึก		90.00			1,332,000	10	10.00	1,198,800					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					1,778,400.00		0.00	1,778,400.00	0.02
06P0334	โฉนด	210912	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/62	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,072,800.00		0.00	1,072,800.00	0.02
02F0157	โฉนด	147931	0	0	84.00	2	84.00	15,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	84.00	15,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/48	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
																					2,239,200.00		0.00	2,239,200.00	0.02
02F0105	โฉนด	162070	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00																
						2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/75	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,665,000.00		0.00	1,665,000.00	0.02
06Q0091	โฉนด	13602	5	1	71.00	1,2,3	2,171.00	7,600	16,499,600.00																
						1	2,171.00	7,600	6,080,000.00																
						2	2,171.00	7,600	10,184.00																
						2	2,171.00	7,600	30,400.00																
						2	2,171.00	7,600	114,000.00																
						2	2,171.00	7,600	186,200.00																
						2	2,171.00	7,600	262,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	2,171.00	7,600	285,000.00																
						2	2,171.00	7,600	855,000.00																
						2	2,171.00	7,600	5,061,600.00																
						3	2,171.00	7,600	20,216.00																
						3	2,171.00	7,600	22,800.00																
						3	2,171.00	7,600	114,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		6.00			0	10	10.00	0				
													2	0.00		0	0			0				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		98.00			754,600	10	30.00	528,220				
													2	98.00		7,700	754,600			528,220				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		24.00			0	10	10.00	0				
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 24/46	ตึก		750.00			32,625,000	10	10.00	29,362,500				
													2	690.00		8,700	6,003,000			5,402,700				
													2	750.00		8,700	6,525,000			5,872,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	750.00		8,700	6,525,000			5,872,500				
													2	750.00		8,700	6,525,000			5,872,500				
													2	750.00		8,700	6,525,000			5,872,500				
													3	60.00		8,700	522,000			469,800				
										5	ตึกแถวสามชั้น 24/41	ตึก		180.00			4,482,000	26	42.00	2,599,560				
													2	180.00		8,300	1,494,000			866,520				
													2	180.00		8,300	1,494,000			866,520				
													3	180.00		8,300	1,494,000			866,520				
										6	ตึกแถวสามชั้น 24/42	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	16.00		8,300	132,800			119,520				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
										7	ตึกแถวสามชั้น 24/43	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	16.00		8,300	132,800			119,520				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
										8	ตึกแถวสามชั้น 24/44	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
										9	ตึกแถวสามชั้น 24/45	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					41,662,456.00		0.00	41,662,456.00	0.02
																					2,510,144.00		0.00	2,510,144.00	0.3
																					6,080,000.00		6,080,000.00	0.00	0.01
06Q0037	โฉนด	207625	0	0	33.40	2	33.40	18,000	601,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	33.40	18,000	601,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 24/73	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,134,000.00		0.00	1,134,000.00	0.02
02F0160	โฉนด	147934	0	0	80.00	2	80.00	15,000	1,200,000.00																
						2	80.00	15,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/51	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					2,179,200.00		0.00	2,179,200.00	0.02
01S0009/0003	โฉนด	248970	0	3	85.00	1	385.00	4,400	1,694,000.00																
						1	385.00	4,400	1,694,000.00																
																					1,694,000.00		1,694,000.00	0.00	0.01
02G0014	โฉนด	213761	1	3	57.00	2	757.00	5,700	4,314,900.00																
						2	757.00	5,700	4,314,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	4	4.00	783,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			783,360					
																					5,098,260.00		0.00	5,098,260.00	0.02
02H0004	โฉนด	142899	11	0	57.00	1	4,457.00	3,800	16,936,600.00																
						1	4,457.00	3,800	16,936,600.00																
																					16,936,600.00		16,936,600.00	0.00	0.01
02I0007	โฉนด	136786	0	0	10.00	2	10.00	5,100	51,000.00																
						2	10.00	5,100	16,983.00																
						2	10.00	5,100	34,017.00																
																					51,000.00		0.00	51,000.00	0.02
02I0006	โฉนด	136788	0	0	10.00	2	10.00	5,100	51,000.00																
						2	10.00	5,100	51,000.00																
																					51,000.00		0.00	51,000.00	0.02
02I0008	โฉนด	136789	0	0	10.00	2	10.00	5,100	51,000.00																
						2	10.00	5,100	51,000.00																
																					51,000.00		0.00	51,000.00	0.02
02I0005	โฉนด	136791	0	0	19.00	2	19.00	5,100	96,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	19.00	5,100	96,900.00																
																					96,900.00		0.00	96,900.00	0.02
02I0002	โฉนด	45662	0	0	9.30	2,3	9.30	5,100	47,430.00																
						2	9.30	5,100	27,030.00																
						3	9.30	5,100	20,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 31/3	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	32.00		8,300	265,600			239,040				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	16.00		8,300	132,800			119,520				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) -	ตึก		14.00			35,700	10	10.00	32,130				
													2	14.00		2,550	35,700			32,130				
																					1,015,320.00		0.00	1,015,320.00	0.02
																					139,920.00		0.00	139,920.00	0.3
02I0003	โฉนด	45663	0	0	10.30	2	10.30	5,100	52,530.00																
						2	10.30	5,100	17,493.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	10.30	5,100	35,037.00	1	ตึกแถวสามชั้น 31/4	ตึก		192.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240				
													2	64.00		8,300	531,200			478,080				
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160				
																					1,486,770.00		0.00	1,486,770.00	0.02
02I0062	โฉนด	147860	0	0	47.00	2	47.00	14,500	681,500.00																
						2	47.00	14,500	681,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 111/19-20	ตึก		405.00			3,361,500	10	10.00	3,025,350				
													2	405.00		8,300	3,361,500			3,025,350				
																					3,706,850.00		0.00	3,706,850.00	0.02
02I0063	โฉนด	147859	0	0	14.00	2,3	14.00	14,500	203,000.00																
						2	14.00	14,500	189,225.00																
						3	14.00	14,500	13,775.00																
																					189,225.00		0.00	189,225.00	0.02
																					13,775.00		0.00	13,775.00	0.3
02I0064	โฉนด	147861	0	0	10.00	2,3	10.00	7,700	77,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2	10.00	7,700	5,236.00																	
					3	10.00	7,700	71,764.00																	
									1	ตึกแถวสามชั้น 111/18	ตึก		67.50			1,680,750	33	56.00	739,530					
												2	31.50		8,300	261,450			115,038					
												2	67.50		8,300	560,250			246,510					
												2	67.50		8,300	560,250			246,510					
												3	36.00		8,300	298,800			131,472					
																				613,294.00		0.00	613,294.00	0.02
																				203,236.00		0.00	203,236.00	0.3
09L0120	โฉนด	126507	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/141	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																				1,515,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0174	โฉนด	206401	0	1	75.20	2	175.20	15,000	2,628,000.00																
						2	175.20	15,000	2,628,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 13/8	ตึก		140.00			1,078,000	10	10.00	970,200					
													3	140.00		7,700	1,078,000			970,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			331,500	10	10.00	298,350					
													2	1.00		8,500	8,500			7,650					
													2	3.00		8,500	25,500			22,950					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
																					2,981,430.00		0.00	2,981,430.00	0.02
																					970,200.00		0.00	970,200.00	0.3
06Q0176 /0003	โฉนด	225636	0	0	22.30	2	22.30	15,000	334,500.00																
						2	22.30	15,000	334,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/45	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					608,100.00		0.00	608,100.00	0.02
06Q0176	โฉนด	225638	0	0	22.20	2	22.20	15,000	333,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0005	โฉนด	225638	0	0	22.20	2	22.20	15,000	333,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/43	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
						2	22.20	15,000	333,000.00				2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					606,600.00		0.00	606,600.00	0.02
06Q0441	โฉนด	39786	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/141	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	17.00	25,000	425,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,224,200.00		0.00	1,224,200.00	0.02
06Q0442	โฉนด	39787	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/138	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	25,000	425,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					957,800.00		0.00	957,800.00	0.02
06Q0177	โฉนด	206399	0	1	38.60	2	138.60	15,000	2,079,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	138.60	15,000	2,079,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00				10						
																					2,629,800.00		0.00	2,629,800.00	0.02
06Q0444	โฉนด	39789	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00																
						2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/136	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					957,800.00		0.00	957,800.00	0.02
06Q0180	โฉนด	206396	0	0	21.60	2	21.60	15,000	324,000.00																
						2	21.60	15,000	324,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/37	ตึก		50.00			380,000	10	10.00	342,000				
													2	50.00		7,600	380,000			342,000				
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0449	โฉนด	35978	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	25,000 25,000	450,000.00 450,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/131	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					982,800.00		0.00	982,800.00	0.02
06Q0183	โฉนด	206390	0	0	21.70	2 2	21.70 21.70	15,000 15,000	325,500.00 325,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/34	ตึก	2	50.00 50.00		7,600	380,000 380,000	10	10.00	342,000 342,000					
																					667,500.00		0.00	667,500.00	0.02
02J0036	โฉนด	128726	0	1	32.00	2 2	132.00 132.00	6,500 6,500	858,000.00 858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 155/6	ตึก	2	225.00 225.00		8,500	1,912,500 1,912,500	10	10.00	1,721,250 1,721,250					
																					2,579,250.00		0.00	2,579,250.00	0.02
02J0037	โฉนด	213144	0	0	73.00	2,3	73.00	6,500	474,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	73.00	6,500	255,125.00																
						3	73.00	6,500	219,375.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 155/9	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		135.00			344,250	10	30.00	240,975					
													3	135.00		2,550	344,250			240,975					
																					460,350.00		0.00	460,350.00	0.3
																					989,525.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0185	โฉนด	206392	0	0	22.10	2	22.10	15,000	331,500.00																
						2	22.10	15,000	331,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/32	ตึก		50.00			380,000	10	10.00	342,000					
													2	50.00		7,600	380,000			342,000					
																					673,500.00		0.00	673,500.00	0.02
06Q0193	โฉนด	88255	0	0	30.00	2	30.00	15,000	450,000.00																
						2	30.00	15,000	450,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/11	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					860,400.00		0.00	860,400.00	0.02
04P0156	โฉนด	39913	0	0	90.00	2	90.00	18,000	1,620,000.00																
						2	90.00	18,000	1,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/344	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					1,620,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0042	โฉนด	151498	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00																
						2	21.00	6,500	136,500.00																
																					136,500.00		0.00	136,500.00	0.02
02J0041	โฉนด	151499	0	0	21.00	2	21.00	3,800	79,800.00																
						2	21.00	3,800	79,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/26	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					79,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0026	โฉนด	99336	0	1	67.00	2	167.00	22,000	3,674,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/194	ตึก	2	252.00		8,500	2,142,000	10	10.00	1,927,800					
						2	167.00	22,000	3,674,000.00				2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					5,601,800.00		0.00	5,601,800.00	0.02
02J0046	โฉนด	151494	0	0	24.00	2	24.00	6,500	156,000.00																
						2	24.00	6,500	156,000.00																
																					156,000.00		0.00	156,000.00	0.02
02J0045	โฉนด	151495	0	0	23.00	2	23.00	3,800	87,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/24	ตึก	2	72.00		8,500	612,000	10	10.00	550,800					
						2	23.00	3,800	87,400.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					87,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0043	โฉนด	100623	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/201	ตึก		144.00			1,224,000	23	36.00	783,360				
													2	144.00		8,500	1,224,000			783,360				
																					1,533,360.00		0.00	1,533,360.00	0.02
06S0132	โฉนด	194005	0	0	16.60	2	16.60	15,000	249,000.00																
						2	16.60	15,000	249,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/59	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760				
													2	96.00		8,400	806,400			725,760				
																					974,760.00		0.00	974,760.00	0.02
06S0131	โฉนด	195705	0	0	2.00	2	2.00	15,000	30,000.00																
						2	2.00	15,000	30,000.00																
																					30,000.00		0.00	30,000.00	0.02
06R0076	โฉนด	99773	0	0	20.40	2	20.40	22,000	448,800.00																
						2	20.40	22,000	448,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/134	ตึก		121.00			895,400	10	10.00	805,860				
													2	121.00		7,400	895,400			805,860				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,254,660.00		0.00	1,254,660.00	0.02
06R0078	โฉนด	90426	0	0	20.40	2	20.40	22,000	448,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/132	ตึก		121.00			895,400	10	10.00	805,860					
						2	20.40	22,000	448,800.00				2	121.00		7,400	895,400			805,860					
																					1,254,660.00		0.00	1,254,660.00	0.02
06R0099	โฉนด	100793	0	0	32.50	2	32.50	22,000	715,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/204	ตึก		130.00			1,092,000	10	10.00	982,800					
						2	32.50	22,000	715,000.00				2	130.00		8,400	1,092,000			982,800					
																					1,697,800.00		0.00	1,697,800.00	0.02
02J0057	โฉนด	151484	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/18	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	22.00	6,500	143,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0058	โฉนด	151485	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00																
																					221,000.00		0.00	221,000.00	0.02
06R0102	โฉนด	100774	0	0	32.00	2	32.00	22,000	704,000.00																
						2	32.00	22,000	704,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/207	ตึก		130.00			1,092,000	10	10.00	982,800				
													2	130.00		8,400	1,092,000			982,800				
																					1,686,800.00		0.00	1,686,800.00	0.02
06R0106	โฉนด	88605	0	0	73.60	2	73.60	22,000	1,619,200.00																
						2	73.60	22,000	1,619,200.00																
																					1,619,200.00		0.00	1,619,200.00	0.02
02J0059	โฉนด	151478	0	0	37.00	2	37.00	6,500	240,500.00																
						2	37.00	6,500	240,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/17	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					240,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0060	โฉนด	151479	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00																
																					143,000.00		0.00	143,000.00	0.02
06T0134	โฉนด	183442	0	0	14.00	2,3	14.00	25,000	350,000.00																
						2	14.00	25,000	233,250.00																
						3	14.00	25,000	116,750.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 82/68-69	ตึก		112.00			2,788,800	10	10.00	2,509,920				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													3	112.00		8,300	929,600			836,640				
																					1,906,530.00		0.00	1,906,530.00	0.02
																					953,390.00		0.00	953,390.00	0.3
06T0135	โฉนด	183443	0	0	20.00	2,3	20.00	25,000	500,000.00																
						2	20.00	25,000	333,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	20.00	25,000	166,750.00																
																					333,250.00		0.00	333,250.00	0.02
																					166,750.00		0.00	166,750.00	0.3
02J0061	โฉนด	151480	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/16	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					143,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0062	โฉนด	151481	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00																
						2	22.00	6,500	143,000.00																
																					143,000.00		0.00	143,000.00	0.02
06R0211	โฉนด	84852	0	1	19.00	2	119.00	15,000	1,785,000.00																
						2	119.00	15,000	633,450.00																
						2	119.00	15,000	1,151,550.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/6	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
																					2,260,350.00		0.00	2,260,350.00	0.02
																					1,306,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0065	โฉนด	151475	0	0	31.00	2	31.00	6,500	201,500.00																
						2	31.00	6,500	201,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 37/11	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					735,020.00		0.00	735,020.00	0.02
02J0064	โฉนด	151476	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 37/10	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					795,560.00		0.00	795,560.00	0.02
06R0246	โฉนด	51867	0	0	62.00	2	62.00	15,000	930,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	62.00	15,000	930,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 322/6	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,618,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0069	โฉนด	151471	0	0	41.00	2,3	41.00	6,500	266,500.00																
						2	41.00	6,500	234,000.00																
						3	41.00	6,500	32,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/15	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
													3	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					185,500.00		0.00	185,500.00	0.3
																					769,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0072	โฉนด	151468	0	0	20.90	2	20.90	3,800	79,420.00																
						2	20.90	3,800	79,420.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 37/29	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	21.40	2	21.40	14,500	310,300.00												772,060.00		0.00	772,060.00	0.02
02J0071	โฉนด	151469				2	21.40	14,500	310,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 37/28	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					692,640.00		0.00	692,640.00	0.02
																					310,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
			0	0	22.40	2	22.40	12,000	268,800.00																
06V0013	โฉนด	200640				2	22.40	12,000	268,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 162/7	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					934,800.00		0.00	934,800.00	0.02
02K0009	โฉนด	130407	0	3	73.00	1	373.00	6,500	2,424,500.00																
						1	373.00	6,500	2,424,500.00																
																					2,424,500.00		2,424,500.00	0.00	0.01
02K0008	โฉนด	130408	0	3	78.00	2	378.00	6,500	2,457,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	378.00	6,500	2,457,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					3,908,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0033	โฉนด	119855	9	2	74.00		3,874.00	3,700	0.00																
							3,874.00																		
01A0048	โฉนด	163579	0	1	0.00		100.00	7,400	0.00																
							100.00																		
01A0044	โฉนด	164366	0	1	0.00		100.00	7,400	0.00																
							100.00																		
01A0040	โฉนด	164451	0	1	0.00		100.00	7,400	0.00																
							100.00																		
01A0068	โฉนด	37067	0	0	52.00	2	52.00	7,000	364,000.00																
						2	52.00	7,000	364,000.00																
																					364,000.00		0.00	364,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02K0034	โฉนด	124765	0	1	2.00	2	102.00	6,500	663,000.00																
						2	102.00	6,500	663,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					1,626,900.00		0.00	1,626,900.00	0.02
01A0102	โฉนด	141111	2	1	46.00	2	946.00	3,650	3,452,900.00																
						2	946.00	3,650	3,452,900.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			89,250	10	30.00	62,475					
													2	35.00		2,550	89,250			62,475					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 43/3	ตึก		160.00			1,200,000	10	10.00	1,080,000					
													3	80.00		7,500	600,000			540,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	80.00		7,500	600,000			540,000					
										3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		830.00			8,009,500	10	10.00	7,208,550					
													3	30.00		9,650	289,500			260,550					
													3	800.00		9,650	7,720,000			6,948,000					
										4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,079.00			10,412,350	10	10.00	9,371,115					
													3	39.00		9,650	376,350			338,715					
													3	1,040.00		9,650	10,036,000			9,032,400					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		16.00				10							
																					3,515,375.00		0.00	3,515,375.00	0.02
																					17,659,665.00		0.00	17,659,665.00	0.3
01A0188	โฉนด	183750	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/81	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0120	โฉนด	183811	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	12,000 12,000	612,000.00 612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/142	ตึก	2	198.00 198.00		8,400	1,663,200 1,663,200	10	10.00	1,496,880 1,496,880					
																					2,108,880.00		0.00	2,108,880.00	0.02
01A0121	โฉนด	183812	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	12,000 12,000	612,000.00 612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/143	ตึก	2	240.00 240.00		8,400	2,016,000 2,016,000	13	16.00	1,693,440 1,693,440					
																					2,305,440.00		0.00	2,305,440.00	0.02
01A0123	โฉนด	183814	0	0	51.00	2 2	51.00 51.00	12,000 12,000	612,000.00 612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/145	ตึก	2	198.00 198.00		8,400	1,663,200 1,663,200	10	10.00	1,496,880 1,496,880					
																					1,496,880.00		0.00	1,496,880.00	0.02
																					612,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
14U0003	โฉนด	174818	0	1	4.00	2	104.00	3,500	364,000.00																
						2	104.00	3,500	364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100				
													2	54.00		8,500	459,000			413,100				
																					777,100.00		0.00	777,100.00	0.02
01A0124	โฉนด	183815	0	0	51.00	2	51.00	12,000	612,000.00																
						2	51.00	12,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/146	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560				
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					1,942,560.00		0.00	1,942,560.00	0.02
02M0005	โฉนด	184546	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00																
						2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/77	ตึก		180.00			1,512,000	11	12.00	1,330,560				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,330,560				
																					2,485,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0084	โฉนด	130519	0	0	48.00	2	48.00	14,000	672,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	48.00	14,000	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/43	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
02B0021	โฉนด	100191	0	1	46.70	1	146.70	6,500	953,550.00																
						1	146.70	6,500	953,550.00																
																					953,550.00		953,550.00	0.00	0.01
02B0017	โฉนด	100192	0	2	89.90	2	289.90	6,500	1,884,350.00																
						2	289.90	6,500	1,884,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 34	ตึก		960.00			8,064,000	28	46.00	4,354,560				
													2	960.00		8,400	8,064,000			4,354,560				
																					6,238,910.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02B0011	โฉนด	177983	0	1	45.00	2	145.00	6,500	942,500.00																
						2	145.00	6,500	942,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/20	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					1,868,150.00		0.00	1,868,150.00	0.02
02B0023	โฉนด	43519	0	1	18.00	2	118.00	6,500	767,000.00																
						2	118.00	6,500	767,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		330.00			2,805,000	10	10.00	2,524,500				
													2	330.00		8,500	2,805,000			2,524,500				
																					3,291,500.00		0.00	3,291,500.00	0.02
02B0031	โฉนด	54153	2	0	62.00	4	862.00	7,000	6,034,000.00																
						4	862.00	7,000	6,034,000.00																
																					6,034,000.00		0.00	6,034,000.00	0.60
06J0090	โฉนด	130514	0	0	48.00	2	48.00	15,000	720,000.00																
						2	48.00	15,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/48	ตึก		108.00			918,000	13	16.00	771,120				
													2	108.00		8,500	918,000			771,120				
																					1,491,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06J0093	โฉนด	130512	0	0	21.00	2	21.00	20,000	420,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.00	20,000	420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 335/99	ตึก		65.00			494,000	10	10.00	444,600				
													2	65.00		7,600	494,000			444,600				
																					864,600.00		0.00	864,600.00	0.02
06J0232	โฉนด	216351	0	0	21.00	2	21.00	20,000	420,000.00																
						2	21.00	20,000	420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 335/100	ตึก		65.00			494,000	10	10.00	444,600				
													2	65.00		7,600	494,000			444,600				
																					864,600.00		0.00	864,600.00	0.02
06J0110	โฉนด	130531	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/28	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,038,000.00		0.00	2,038,000.00	0.02
06J0113	โฉนด	130538	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/25	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,038,000.00		0.00	2,038,000.00	0.02
06J0115	โฉนด	130536	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/23	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,038,000.00		0.00	2,038,000.00	0.02
06K0003	โฉนด	144671	0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00																
						2	76.70	18,000	1,380,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/121	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					2,145,600.00		0.00	2,145,600.00	0.02
01O0086	โฉนด	93490	0	2	0.00	2	200.00	5,000	1,000,000.00																
						2	200.00	5,000	1,000,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 85/77	ตึก		570.00			4,731,000	10	10.00	4,257,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	190.00		8,300	1,577,000			1,419,300						
													2	190.00		8,300	1,577,000			1,419,300						
													2	190.00		8,300	1,577,000			1,419,300						
										2	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		4.00			24,600	10	10.00	22,140						
													2	4.00		6,150	24,600			22,140						
										3	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		16.00			121,600	10	10.00	109,440						
													3	16.00		7,600	121,600			109,440						
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		84.00				10								
																					5,280,040.00		0.00	5,280,040.00	0.02
																					109,440.00		0.00	109,440.00	0.3
01O0092	โฉนด	93491	0	2	0.00	2	200.00	5,000	1,000,000.00																	
						2	200.00	5,000	1,000,000.00																	
																					1,000,000.00		0.00	1,000,000.00	0.02
01O0091	โฉนด	93492	0	2	41.00	4	241.00	5,000	1,205,000.00																	
						4	241.00	5,000	1,205,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,205,000.00		0.00	1,205,000.00	0.3
01O0085	โฉนด	93497	0	2	0.00	2	200.00	5,000	1,000,000.00																
						2	200.00	5,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/1	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					2,683,000.00		0.00	2,683,000.00	0.02
06K0006	โฉนด	144668	0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00																
						2	76.70	18,000	1,380,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/124	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,145,600.00		0.00	2,145,600.00	0.02
01O0088	โฉนด	93493	0	0	68.80	2	68.80	5,000	344,000.00																
						2	68.80	5,000	344,000.00																
																					344,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
01O0089	โฉนด	218923	0	0	81.20	2	81.20	5,000	406,000.00																
						2	81.20	5,000	406,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/1	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					1,247,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01O0080	โฉนด	93494	0	1	50.00	2	150.00	5,000	750,000.00																
						2	150.00	5,000	750,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080				
													2	36.00		2,550	91,800			55,080				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง ไม่มี	ไม้		25.00			207,500	10	40.00	124,500				
													2	25.00		8,300	207,500			124,500				
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 85	ไม้		108.00			885,600	10	40.00	531,360				
													2	108.00		8,200	885,600			531,360				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		81.00			206,550	10	40.00	123,930				
													2	81.00		2,550	206,550			123,930				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			492,000	10	40.00	295,200					
													2	60.00		8,200	492,000			295,200					
																					1,880,070.00		0.00	1,880,070.00	0.02
06K0011	โฉนด	144663	0	0	76.00	2	76.00	18,000	1,368,000.00																
						2	76.00	18,000	1,368,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/129	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,286,000.00		0.00	2,286,000.00	0.02
01O0082	โฉนด	93495	0	0	30.00	4	30.00	5,000	150,000.00																
						4	30.00	5,000	150,000.00																
																					150,000.00		0.00	150,000.00	0.60
01O0084	โฉนด	93496	0	1	34.00	2	134.00	5,000	670,000.00																
						2	134.00	5,000	670,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/2	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,239,300.00		0.00	1,239,300.00	0.02
																					670,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0013	โฉนด	144661	0	0	76.20	2	76.20	18,000	1,371,600.00																
						2	76.20	18,000	1,371,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/131	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,289,600.00		0.00	2,289,600.00	0.02
06K0018	โฉนด	144656	0	0	76.20	2	76.20	18,000	1,371,600.00																
						2	76.20	18,000	1,371,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/136	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,289,600.00		0.00	2,289,600.00	0.02
06K0020	โฉนด	144654	0	0	76.00	2	76.00	18,000	1,368,000.00																
						2	76.00	18,000	1,368,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/138	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,286,000.00		0.00	2,286,000.00	0.02
06K0024	โฉนด	144678	0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/114	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
			0	0	76.70	2	76.70	18,000	1,380,600.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,145,600.00		0.00	2,145,600.00	0.02
06K0029	โฉนด	144673	0	0	88.30	2	88.30	18,000	1,589,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/119	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
			0	0	88.30	2	88.30	18,000	1,589,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,691,000.00		0.00	2,691,000.00	0.02
01D0097	โฉนด	93673	0	1	14.00	2	114.00	5,000	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/5	ตึก		143.00			1,215,500	24	38.00	753,610					
			0	1	14.00	2	114.00	5,000	570,000.00				2	143.00		8,500	1,215,500			753,610					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					570,000.00		0.00	570,000.00	0.02
																					753,610.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0030	โฉนด	144688	0	1	7.90	2	107.90	18,000	1,942,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/104	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
			0	1	7.90	2	107.90	18,000	1,942,200.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,043,800.00		0.00	3,043,800.00	0.02
01B0015	โฉนด	93893	0	1	11.00		111.00																		
01B0014	โฉนด	93947	0	1	0.00	2	100.00	4,900	490,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/11	ตึก		150.00			1,275,000	25	40.00	765,000					
			0	1	0.00	2	100.00	4,900	490,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			765,000					
																					1,255,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0032	โฉนด	144686	0	0	76.60	2	76.60	18,000	1,378,800.00																
			0	0	76.60	2	76.60	18,000	1,378,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/106	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,480,400.00		0.00	2,480,400.00	0.02
06K0033	โฉนด	144685	0	0	76.50	2	76.50	18,000	1,377,000.00																
						2	76.50	18,000	1,377,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/107	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,478,600.00		0.00	2,478,600.00	0.02
06K0035	โฉนด	144683	0	0	76.40	2	76.40	18,000	1,375,200.00																
						2	76.40	18,000	1,375,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/109	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,375,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0041	โฉนด	144649	0	0	85.20	2	85.20	18,000	1,533,600.00																
						2	85.20	18,000	1,533,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/143	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,635,200.00		0.00	2,635,200.00	0.02
02F0134	โฉนด	94103	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00																
						2	200.00	15,000	3,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/18	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					3,765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0042	โฉนด	144648	0	0	85.50	2	85.50	18,000	1,539,000.00																
						2	85.50	18,000	1,539,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/144	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,640,600.00		0.00	2,640,600.00	0.02
04C0020	โฉนด	94145	0	1	0.00	2	100.00	15,000	1,500,000.00																
						2	100.00	15,000	1,500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		204.00			1,713,600	10	10.00	1,542,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	18/24	ตึก		204.00			1,713,600	10	10.00	1,542,240					
													2	204.00		8,400	1,713,600			1,542,240					
																					3,042,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04C0019	โฉนด	94144	0	0	13.00	2	13.00	4,000	52,000.00																
						2	13.00	4,000	52,000.00																
																					52,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0054	โฉนด	144693	0	0	76.50	2	76.50	18,000	1,377,000.00																
						2	76.50	18,000	1,377,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/99	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,478,600.00		0.00	2,478,600.00	0.02
06K0055	โฉนด	144692	0	0	76.50	2	76.50	18,000	1,377,000.00																
						2	76.50	18,000	1,377,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/100	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,478,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0059	โฉนด	144704	0	1	7.30	2	107.30	18,000	1,931,400.00																
						2	107.30	18,000	1,931,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/88	ตึก		144.00			1,224,000	8	8.00	1,126,080					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,126,080					
																					3,057,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0026	โฉนด	94494	0	1	20.00	2	120.00	15,000	1,800,000.00																
						2	120.00	15,000	1,800,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/60	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					3,827,250.00		0.00	3,827,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06K0064	โฉนด	144699	0	0	72.10	2	72.10	18,000	1,297,800.00																
						2	72.10	18,000	1,297,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/93	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,297,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0063	โฉนด	144700	0	0	72.10	2	72.10	18,000	1,297,800.00																
						2	72.10	18,000	1,297,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/92	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,399,400.00		0.00	2,399,400.00	0.02
06K0071	โฉนด	144638	0	0	72.90	2	72.90	18,000	1,312,200.00																
						2	72.90	18,000	1,312,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/154	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,413,800.00		0.00	2,413,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
06K0073	โฉนด	144636	0	0	73.20	2	73.20	18,000	1,317,600.00															
						2	73.20	18,000	1,317,600.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/156	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,419,200.00		0.00	2,419,200.00	0.02
01B0023	โฉนด	94705	0	0	59.00	2	59.00	5,000	295,000.00															
						2	59.00	5,000	295,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/7	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		9.00			76,500	10	10.00	68,850				
													2	9.00		8,500	76,500			68,850				
																					436,050.00		0.00	436,050.00	0.02
																					295,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0084	โฉนด	144705	0	1	3.70	2	103.70	18,000	1,866,600.00															
						2	103.70	18,000	1,866,600.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/87	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,968,200.00		0.00	2,968,200.00	0.02
06K0086	โฉนด	144719	0	0	72.20	2	72.20	18,000	1,299,600.00																
						2	72.20	18,000	1,299,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/73	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,401,200.00		0.00	2,401,200.00	0.02
06K0091	โฉนด	144714	0	0	72.30	2	72.30	18,000	1,301,400.00																
						2	72.30	18,000	1,301,400.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 142/78	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400				
													3	144.00		9,000	1,296,000			1,166,400				
																					1,301,400.00		0.00	1,301,400.00	0.02
																					1,166,400.00		0.00	1,166,400.00	0.3
01T0026	โฉนด	94804	2	0	0.00	4	800.00	3,250	2,600,000.00																
						4	800.00	3,250	2,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,600,000.00		0.00	2,600,000.00	0.60
06K0096	โฉนด	144629	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/163	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280					
						2	70.10	18,000	1,261,800.00				2	144.00		8,500	1,224,000			881,280					
																					2,143,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0098	โฉนด	144627	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/165	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	70.10	18,000	1,261,800.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,363,400.00		0.00	2,363,400.00	0.02
06K0100	โฉนด	144625	0	0	96.10	2	96.10	18,000	1,729,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/167	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	96.10	18,000	1,729,800.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,831,400.00		0.00	2,831,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01D0039/0002	โฉนด	95055	0	0	20.00	2,3	20.00	16,000	320,000.00																
						2	20.00	16,000	220,800.00																
						3	20.00	16,000	99,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 59/20	ตึก		72.00			1,792,800	10	10.00	1,613,520				
													2	72.00		8,300	597,600			537,840				
													2	72.00		8,300	597,600			537,840				
													3	72.00		8,300	597,600			537,840				
																					637,040.00		0.00	637,040.00	0.3
																					1,296,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0101	โฉนด	144624	0	0	70.00	2	70.00	18,000	1,260,000.00																
						2	70.00	18,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/168	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,361,600.00		0.00	2,361,600.00	0.02
06K0099	โฉนด	144626	0	0	99.40	2	99.40	18,000	1,789,200.00																
						2	99.40	18,000	1,789,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/166	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,890,800.00		0.00	2,890,800.00	0.02
06K0104	โฉนด	144621	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00																
						2	70.10	18,000	1,261,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/171	ตึก		144.00			1,224,000	19	28.00	881,280				
													2	144.00		8,500	1,224,000			881,280				
																					2,143,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04M0009	โฉนด	89057	0	2	0.00	2	200.00	6,550	1,310,000.00																
						2	200.00	6,550	1,310,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/10	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,503,400.00		0.00	2,503,400.00	0.02
06K0109	โฉนด	144726	0	1	23.80	2	123.80	18,000	2,228,400.00																
						2	123.80	18,000	2,228,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	142/66	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,330,000.00		0.00	3,330,000.00	0.02
06K0113	โฉนด	144722	0	0	85.80	2	85.80	18,000	1,544,400.00																
						2	85.80	18,000	1,544,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/70	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					2,523,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11A0009	โฉนด	37918	0	2	12.00	4	212.00	12,000	2,544,000.00																
						4	212.00	12,000	2,544,000.00																
																					2,544,000.00		0.00	2,544,000.00	0.60
11A0008	โฉนด	161916	1	2	76.00	3,4	676.00	12,000	8,112,000.00																
						3	676.00	12,000	360,000.00																
						4	676.00	12,000	7,752,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		25.00			63,750	2	6.00	59,925					
													3	25.00		2,550	63,750			59,925					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		15.00			38,250	2	6.00	35,955					
													3	15.00		2,550	38,250			35,955					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		4.00			10,200	2	2.00	9,996					
													3	4.00		2,550	10,200			9,996					
																					465,876.00		0.00	465,876.00	0.3
																					7,752,000.00		0.00	7,752,000.00	0.60
04P0002	โฉนด	89115	5	1	4.00	4	2,104.00	11,500	24,196,000.00																
						4	2,104.00	11,500	24,196,000.00																
																					24,196,000.00		0.00	24,196,000.00	0.60
04S0016	โฉนด	89170	0	0	98.00	4	98.00	16,500	1,617,000.00																
						4	98.00	16,500	1,617,000.00																
																					1,617,000.00		0.00	1,617,000.00	0.60
04S0017	โฉนด	89171	0	0	95.00	4	95.00	16,500	1,567,500.00																
						4	95.00	16,500	1,567,500.00																
																					1,567,500.00		0.00	1,567,500.00	0.60
04S0018	โฉนด	89172	0	1	61.00	4	161.00	16,500	2,656,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	161.00	16,500	2,656,500.00																
																					2,656,500.00		0.00	2,656,500.00	0.60
06K0125	โฉนด	144614	0	0	74.40	2	74.40	18,000	1,339,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/180	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	74.40	18,000	1,339,200.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,339,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0126	โฉนด	144613	0	1	20.30	2	120.30	18,000	2,165,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/181	ตึก		144.00			1,224,000	17	24.00	930,240					
						2	120.30	18,000	2,165,400.00				2	144.00		8,500	1,224,000			930,240					
																					3,095,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0132	โฉนด	144612	0	1	94.80	2	194.80	18,000	3,506,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	194.80	18,000	3,506,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	142/182	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					4,424,400.00		0.00	4,424,400.00	0.02
06K0142	โฉนด	137302	0	0	71.90	2	71.90	18,000	1,294,200.00																
						2	71.90	18,000	1,294,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/51	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					2,304,000.00		0.00	2,304,000.00	0.02
06K0146	โฉนด	137298	0	0	80.90	2	80.90	18,000	1,456,200.00																
						2	80.90	18,000	1,456,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/47	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,557,800.00		0.00	2,557,800.00	0.02
02S0019	โฉนด	89355	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00																
						2	100.00	4,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/4	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,318,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04R0009	โฉนด	67426	0	2	28.00	3	228.00	15,000	3,420,000.00																
						3	228.00	15,000	720,000.00																
						3	228.00	15,000	2,700,000.00																
										1	สถานศึกษา 163/1	ตึก		1,224.00			10,620,000	10	10.00	9,558,000				
													3	192.00		7,500	1,440,000			1,296,000				
													3	1,224.00		7,500	9,180,000			8,262,000				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		119.00				10						
										3	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		4.00			22,000	10	10.00	19,800				
													3	4.00		5,500	22,000			19,800				
																					12,997,800.00		0.00	12,997,800.00	0.3
04R0002	โฉนด	88022	0	2	23.00		223.00	17,000	0.00																
							223.00																		
04R0003	โฉนด	88023	0	2	58.00		258.00	17,000	0.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							258.00																		
04R0004	โฉนด	88024	0	2	51.00		251.00	17,000	0.00																
							251.00																		
04R0005	โฉนด	88025	0	2	22.00		222.00	17,000	0.00																
							222.00																		
04R0006	โฉนด	88026	0	2	22.00		222.00	17,000	0.00																
							222.00																		
04R0007	โฉนด	88027	0	2	84.00		284.00	17,000	0.00																
							284.00																		
04R0008	โฉนด	88028	0	3	5.00	2	305.00	17,000	5,185,000.00																
						2	305.00	17,000	5,185,000.00																
										1	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		48.00			297,600	10	10.00	267,840					
													3	48.00		6,200	297,600			267,840					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		85.00			722,500	10	10.00	650,250					
													3	85.00		8,500	722,500			650,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			178,500	10	30.00	124,950					
													3	70.00		2,550	178,500			124,950					
																					5,185,000.00		0.00	5,185,000.00	0.02
																					1,043,040.00		0.00	1,043,040.00	0.3
04Q0199	โฉนด	42038	0	1	14.00	2	114.00	18,000	2,052,000.00																
						2	114.00	18,000	2,052,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/137	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,684,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0200	โฉนด	42040	0	1	27.00	2,3	127.00	18,000	2,286,000.00																
						2	127.00	18,000	1,912,860.00																
						3	127.00	18,000	373,140.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/136	ตึก		272.00			2,284,800	10	10.00	2,056,320					
													2	272.00		8,400	2,284,800			2,056,320					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		132.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													2	66.00		8,400	554,400			498,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	66.00		8,400	554,400			498,960					
																					2,411,820.00		0.00	2,411,820.00	0.02
																					872,100.00		0.00	872,100.00	0.3
																					2,056,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04C0057	โฉนด	89946	1	2	64.00	2,3,4	664.00	5,200	3,452,800.00																
						2	664.00	5,200	627,640.00																
						3	664.00	5,200	1,255,800.00																
						4	664.00	5,200	1,569,360.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
													3	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										2	ภัตตาคาร 15/5	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			667,200	2	4.00	640,512					
													3	96.00		6,950	667,200			640,512					
																					994,840.00		0.00	994,840.00	0.02
																					3,181,512.00		0.00	3,181,512.00	0.3
																					1,569,360.00		0.00	1,569,360.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04C0058	โฉนด	95283	0	3	35.00	3	335.00	18,000	6,030,000.00																
						3	335.00	18,000	2,430,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 15/6	ตึก		204.00			1,621,800	8	8.00	1,492,056					
													3	204.00		7,950	1,621,800			1,492,056					
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		216.00			1,263,600	1	1.00	1,250,964					
													3	216.00		5,850	1,263,600			1,250,964					
																					3,680,964.00		0.00	3,680,964.00	0.3
06G0045	โฉนด	101784	0	0	67.00	2	67.00	20,000	1,340,000.00																
						2	67.00	20,000	1,340,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/215	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					2,602,250.00		0.00	2,602,250.00	0.02
02R0023	โฉนด	90358	0	1	1.00	4	101.00	6,500	656,500.00																
						4	101.00	6,500	656,500.00																
																					656,500.00		0.00	656,500.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03S0006	โฉนด	90750	2	2	69.00	1	1,069.00	3,100	3,313,900.00																
						1	1,069.00	3,100	3,313,900.00																
																					3,313,900.00		3,313,900.00	0.00	0.01
03S0010	โฉนด	90754	1	3	37.00	2,3	737.00	5,700	4,200,900.00																
						2	737.00	5,700	3,288,900.00																
						3	737.00	5,700	912,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 133/93	ตึก		640.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400				
													3	640.00		3,400	2,176,000			1,958,400				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	เหล็ก		192.00			1,084,800	4	4.00	1,041,408				
													2	192.00		5,650	1,084,800			1,041,408				
																					4,330,308.00		0.00	4,330,308.00	0.02
																					2,870,400.00		0.00	2,870,400.00	0.3
04J0019	โฉนด	102461	1	0	40.00	1	440.00	10,000	4,400,000.00																
						1	440.00	10,000	4,400,000.00																
																					4,400,000.00		4,400,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01O0005	โฉนด	161821	3	2	88.00	1	1,488.00	3,750	5,580,000.00												4,400,000.00		.00	0.00	0.01
						1	1,488.00	3,750	5,580,000.00																
																					5,580,000.00		5,580,000.00	0.00	0.01
04J0020	โฉนด	102462	0	3	52.80	3	352.80	14,500	5,115,600.00																
						3	352.80	14,500	5,115,600.00																
																					5,115,600.00		0.00	5,115,600.00	0.3
02D0064	โฉนด	99810	0	2	9.00	4	209.00	6,500	1,358,500.00																
						4	209.00	6,500	1,358,500.00																
																					1,358,500.00		0.00	1,358,500.00	0.60
02D0066	โฉนด	99811	0	2	69.20	4	269.20	6,500	1,749,800.00																
						4	269.20	6,500	1,749,800.00																
																					1,749,800.00		0.00	1,749,800.00	0.60
02D0065	โฉนด	99812	0	2	12.30	4	212.30	6,500	1,379,950.00																
						4	212.30	6,500	1,379,950.00																
																					1,379,950.00		0.00	1,379,950.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04G0449/0001/0001	โฉนด	233075	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00																
																					750,000.00		0.00	750,000.00	0.02
04F0040	โฉนด	86234	0	1	50.00	2,3	150.00	6,500	975,000.00																
						2	150.00	6,500	949,000.00																
						3	150.00	6,500	26,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/54	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950				
													2	47.00		8,500	399,500			359,550				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 22/63	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					1,973,830.00		0.00	1,973,830.00	0.02
																					148,400.00		0.00	148,400.00	0.3
04G0449	โฉนด	233075	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					692,200.00		0.00	692,200.00	0.02
06M0086	โฉนด	102570	0	1	24.40	2	124.40	16,500	2,052,600.00																
						2	124.40	16,500	2,052,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/11	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					4,003,350.00		0.00	4,003,350.00	0.02
04G0408	โฉนด	86252	0	1	17.00	2	117.00	6,500	760,500.00																
						2	117.00	6,500	760,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 183	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					2,688,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02K0088	โฉนด	86384	0	0	83.00	2	83.00	3,500	290,500.00																
						2	83.00	3,500	290,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					841,300.00		0.00	841,300.00	0.02
02B0046	โฉนด	100195	0	1	18.00	2	118.00	6,500	767,000.00																
						2	118.00	6,500	767,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/1	ตึก		220.00			1,870,000	10	10.00	1,683,000					
													2	220.00		8,500	1,870,000			1,683,000					
																					2,450,000.00		0.00	2,450,000.00	0.02
06M0080	โฉนด	102576	0	1	25.00	2	125.00	16,500	2,062,500.00																
						2	125.00	16,500	2,062,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/17	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					4,013,250.00		0.00	4,013,250.00	0.02
02R0017	โฉนด	86408	0	1	24.00	2	124.00	3,500	434,000.00																
						2	124.00	3,500	434,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					2,361,800.00		0.00	2,361,800.00	0.02
06M0095	โฉนด	102577	0	1	24.90	2	124.90	16,500	2,060,850.00																
						2	124.90	16,500	2,060,850.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/18	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					4,011,600.00		0.00	4,011,600.00	0.02
02R0018	โฉนด	86409	0	1	52.00	2	152.00	3,800	577,600.00																
						2	152.00	3,800	577,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700					
													2	78.00		8,500	663,000			596,700					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,725,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0036	โฉนด	100233	0	0	51.00	2,3	51.00	15,000	765,000.00																
						2	51.00	15,000	746,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	51.00	15,000	18,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/49	ตึก		120.00			2,100,000	10	10.00	1,890,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
													2	125.00		8,400	1,050,000			945,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		80.00			178,500	10	40.00	107,100					
													2	65.00		2,550	165,750			99,450					
													3	5.00		2,550	12,750			7,650					
																					26,400.00		0.00	26,400.00	0.3
																					2,735,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0035	โฉนด	100234	0	0	33.00	2	33.00	15,000	495,000.00																
						2	33.00	15,000	495,000.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 18/47	ตึก		120.00			1,080,000	10	10.00	972,000					
													3	120.00		9,000	1,080,000			972,000					
																					495,000.00		0.00	495,000.00	0.02
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06M0088	โฉนด	102584	0	1	37.00	2	137.00	16,500	2,260,500.00																
						2	137.00	16,500	2,260,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/25	ตึก		266.00			2,261,000	10	10.00	2,034,900					
													2	266.00		8,500	2,261,000			2,034,900					
																					4,295,400.00		0.00	4,295,400.00	0.02
06M0104	โฉนด	102585	0	1	46.30	2	146.30	16,500	2,413,950.00																
						2	146.30	16,500	2,413,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/26	ตึก		360.00			3,060,000	10	10.00	2,754,000					
													2	360.00		8,500	3,060,000			2,754,000					
																					5,167,950.00		0.00	5,167,950.00	0.02
04N0006	โฉนด	100248	0	0	82.80	2	82.80	6,500	538,200.00																
						2	82.80	6,500	538,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		132.00			1,082,400	10	40.00	649,440					
													2	132.00		8,200	1,082,400			649,440					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		20.00			51,000	10	40.00	30,600						
													2	20.00		2,550	51,000			30,600						
																					1,409,490.00		0.00	1,409,490.00	0.02
01N0038	โฉนด	86909	0	0	36.30		36.30	7,400	0.00																	
							36.30																			
01N0039	โฉนด	86908	0	0	37.50	2	37.50	2,500	93,750.00																	
						2	37.50	2,500	93,750.00																	
																					93,750.00		0.00	93,750.00	0.02
01N0037	โฉนด	86910	0	0	27.30	2	27.30	2,500	68,250.00																	
						2	27.30	2,500	68,250.00																	
																					68,250.00		0.00	68,250.00	0.02
01N0035	โฉนด	86912	0	0	29.50	4	29.50	3,250	95,875.00																	
						4	29.50	3,250	95,875.00																	
																					95,875.00		0.00	95,875.00	0.3
01N0034	โฉนด	86913	1	0	5.00	4	405.00	5,000	2,025,000.00																	
						4	405.00	5,000	2,025,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,025,000.00		0.00	2,025,000.00	0.3
01N0078	โฉนด	121899	0	0	38.60	2	38.60	2,500	96,500.00																
						2	38.60	2,500	96,500.00																
																					96,500.00		0.00	96,500.00	0.02
01N0082	โฉนด	121900	0	0	46.00	4	46.00	16,000	736,000.00																
						4	46.00	16,000	736,000.00																
																					736,000.00		0.00	736,000.00	0.3
01N0083	โฉนด	121901	0	0	46.00	4	46.00	16,000	736,000.00																
						4	46.00	16,000	736,000.00																
																					736,000.00		0.00	736,000.00	0.3
01N0085	โฉนด	121902	0	0	47.40	4	47.40	2,500	118,500.00																
						4	47.40	2,500	118,500.00																
																					118,500.00		0.00	118,500.00	0.3
01N0084	โฉนด	121903	0	0	47.30	4	47.30	9,200	435,160.00																
						4	47.30	9,200	435,160.00																
																					435,160.00		0.00	435,160.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01N0103	โฉนด	121909	0	0	43.30	4	43.30	5,000	216,500.00																
						4	43.30	5,000	216,500.00																
																					216,500.00		0.00	216,500.00	0.3
01N0106	โฉนด	121910	0	0	44.90	4	44.90	5,000	224,500.00																
						4	44.90	5,000	224,500.00																
																					224,500.00		0.00	224,500.00	0.3
01N0040	โฉนด	158891	0	1	87.10	4	187.10	5,000	935,500.00																
						4	187.10	5,000	935,500.00																
																					935,500.00		0.00	935,500.00	0.3
01N0100	โฉนด	121908	0	0	37.00	2	37.00	5,000	273,800.00																
						2	37.00	5,000	185,000.00																
																					185,000.00		0.00	185,000.00	0.02
06L0146	โฉนด	100507	0	0	27.60	2	27.60	12,000	331,200.00																
						2	27.60	12,000	331,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/4	ตึก		72.00			612,000	26	42.00	354,960					
													2	72.00		8,500	612,000			354,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					686,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01N0036	โฉนด	86911	0	0	37.70		37.70 37.70	2,500	0.00																
06L0147	โฉนด	100508	0	0	26.90	2 2	26.90 26.90	10,000 10,000	269,000.00 269,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/5	ตึก	 2	80.00 80.00		 8,500	680,000 680,000	10	10.00	612,000 612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					269,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03B0064	โฉนด	214515	0	1	74.00	2 2	174.00 174.00	10,000 10,000	1,740,000.00 1,740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	 2	24.00 24.00		 8,500	204,000 204,000	4	4.00	195,840 195,840					
																					1,935,840.00		0.00	1,935,840.00	0.02
02J0080	โฉนด	102722	0	1	84.00	2 2	184.00 184.00	14,000 14,000	2,576,000.00 2,576,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/2	ตึก		480.00			4,032,000	22	34.00	2,661,120					
													2	480.00		8,400	4,032,000			2,661,120					
																					5,237,120.00		0.00	5,237,120.00	0.02
03T0080	โฉนด	100608	0	0	75.00	2	75.00	6,500	487,500.00																
						2	75.00	6,500	487,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/23	ตึก		108.00			918,000	22	34.00	605,880					
													2	108.00		8,500	918,000			605,880					
																					1,093,380.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0082	โฉนด	102724	0	2	80.00	2	280.00	14,000	3,920,000.00																
						2	280.00	14,000	3,920,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/6	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800					
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800					
																					8,543,300.00		0.00	8,543,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04G0236	โฉนด	100886	0	1	50.00	2	150.00	6,500	975,000.00																
						2	150.00	6,500	975,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/15	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					1,300,500.00		0.00	1,300,500.00	0.02
																					975,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0076	โฉนด	102725	0	2	22.00	2	222.00	14,000	3,108,000.00																
						2	222.00	14,000	3,108,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/5	ตึก		612.00			5,140,800	10	10.00	4,626,720					
													2	612.00		8,400	5,140,800			4,626,720					
																					7,734,720.00		0.00	7,734,720.00	0.02
04H0017	โฉนด	98397	0	0	99.30	2	99.30	6,500	645,450.00																
						2	99.30	6,500	645,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,257,450.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04Q0007	โฉนด	62313	1	1	14.00	2	514.00	6,500	3,341,000.00												1,257,450.00		0.00	0.00	0.03
						2	514.00	6,500	3,341,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) 165/32	ตึก		48.00			348,000	10	10.00	313,200					
													2	48.00		7,250	348,000			313,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 165/23	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					4,205,000.00		0.00	4,205,000.00	0.02
04Q0006	โฉนด	62455	0	3	69.00	2	369.00	6,500	2,398,500.00																
						2	369.00	6,500	2,398,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 165/24-30	ตึก		371.00			5,490,800	10	10.00	4,941,720					
													2	371.00		7,400	2,745,400			2,470,860					
													2	371.00		7,400	2,745,400			2,470,860					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		48.00			0	2	2.00	0					
																					7,340,220.00		0.00	7,340,220.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04H0021	โฉนด	98398	0	1	71.70	1	171.70	6,500	1,116,050.00																
						1	171.70	6,500	1,116,050.00																
																					1,116,050.00		1,116,050.00	0.00	0.01
06S0012	โฉนด	36780	0	2	0.00	2	200.00	15,000	3,000,000.00																
						2	200.00	15,000	3,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/7	ตึก		840.00			7,056,000	10	10.00	6,350,400				
													2	840.00		8,400	7,056,000			6,350,400				
																					9,350,400.00		0.00	9,350,400.00	0.02
04K0003	โฉนด	36822	0	0	43.10	2	43.10	16,500	711,150.00																
						2	43.10	16,500	711,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/176	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
										2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		24.00			216,000	10	10.00	194,400				
													3	24.00		9,000	216,000			194,400				
																					1,377,150.00		0.00	1,377,150.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					194,400.00		0.00	194,400.00	0.3
04S0001	โฉนด	98466	0	0	97.00	4	97.00	16,500	1,600,500.00																
						4	97.00	16,500	1,600,500.00																
																					1,600,500.00		0.00	1,600,500.00	0.60
04N0010	โฉนด	98516	0	0	23.30		23.30	8,000	0.00																
							23.30																		
06L0062	โฉนด	37066	1	0	77.00	2	477.00	8,250	3,935,250.00																
						2	477.00	8,250	3,935,250.00	1	ป้อมยามไม่มี	ตึก		4.00			22,000	10	10.00	19,800				
													3	4.00		5,500	22,000			19,800				
																					3,935,250.00		0.00	3,935,250.00	0.02
																					19,800.00		0.00	19,800.00	0.3
06L0211	โฉนด	120893	0	0	18.00		18.00	18,000	0.00																
							18.00																		
04P0161	โฉนด	37504	0	0	55.00	2,3	55.00	16,000	880,000.00																
						2	55.00	16,000	572,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	55.00	16,000	308,000.00																	
										1	ตึกแถวสองชั้น 164/405	ตึก		210.00			1,743,000	10	10.00	1,568,700					
													2	210.00		8,300	1,743,000			1,568,700					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		77.00			196,350	10	10.00	176,715					
													3	77.00		2,550	196,350			176,715					
																					2,140,700.00		0.00	2,140,700.00	0.02
																					484,715.00		0.00	484,715.00	0.3
04P0144	โฉนด	37503	0	0	72.70	2	72.70	18,000	1,308,600.00																	
						2	72.70	18,000	1,308,600.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/337	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,155,150.00		0.00	1,155,150.00	0.02
																					1,308,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01F0024	โฉนด	83337	1	1	64.00	2	564.00	5,250	2,961,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	564.00	5,250	174,195.00															
						2	564.00	5,250	2,786,805.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		9.00			22,950	10	10.00	20,655				
													2	9.00		2,550	22,950			20,655				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					4,083,255.00		0.00	4,083,255.00	0.02
01B0012	โฉนด	83646	0	1	85.00	2	185.00	4,900	906,500.00															
						2	185.00	4,900	906,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/8	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					2,099,900.00		0.00	2,099,900.00	0.02
01R0029	โฉนด	83871	0	2	0.00	1	200.00	5,000	1,000,000.00															
						1	200.00	5,000	1,000,000.00															
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
03I0052	โฉนด	83898	1	0	41.00	1	441.00	6,500	2,866,500.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	441.00	6,500	2,866,500.00																	
																					2,866,500.00		2,866,500.00	0.00	0.01
04S0257	โฉนด	84126	0	1	3.00	1	103.00	16,500	1,699,500.00																	
						1	103.00	16,500	1,699,500.00																	
																					1,699,500.00		1,699,500.00	0.00	0.01
04S0047	โฉนด	85366	0	0	77.00	1	77.00	16,500	1,270,500.00																	
						1	77.00	16,500	1,270,500.00																	
																					1,270,500.00		1,270,500.00	0.00	0.01
01L0023	โฉนด	84198	0	0	31.00	2	31.00	10,000	310,000.00																	
						2	31.00	10,000	310,000.00																	
																					310,000.00		0.00	310,000.00	0.02
01L0022	โฉนด	84199	0	0	30.00	2	30.00	16,000	480,000.00																	
						2	30.00	16,000	480,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					694,200.00		0.00	694,200.00	0.02
01L0021	โฉนด	84200	0	0	30.00	2	30.00	16,000	480,000.00																
						2	30.00	16,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.02
01L0020	โฉนด	84201	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00																
						2	31.00	16,000	496,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		640.00				10						
																					496,000.00		0.00	496,000.00	0.02
01L0019	โฉนด	84202	0	0	32.00	4	32.00	16,000	512,000.00																
						4	32.00	16,000	512,000.00																
																					512,000.00		0.00	512,000.00	0.60
01L0018	โฉนด	84203	0	0	39.00	4	39.00	16,000	624,000.00																
						4	39.00	16,000	624,000.00																
																					624,000.00		0.00	624,000.00	0.60
01L0017	โฉนด	84204	0	0	35.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							35.00																		
01L0016	โฉนด	84205	0	0	43.00	4	43.00	10,000	430,000.00																
						4	43.00	10,000	430,000.00																
																					430,000.00		0.00	430,000.00	0.60
02Q0042	โฉนด	99792	0	0	50.00	2	50.00	7,700	385,000.00																
						2	50.00	7,700	385,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/29	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					385,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0030	โฉนด	103596	0	0	12.00	2	12.00	3,250	39,000.00																
						2	12.00	3,250	39,000.00																
																					39,000.00		0.00	39,000.00	0.02
02Q0031	โฉนด	139467	0	0	67.00	2	67.00	6,000	402,000.00																
						2	67.00	6,000	402,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	60/36	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,396,500.00		0.00	1,396,500.00	0.02
04F0072	โฉนด	84247	0	1	30.00	2	130.00	6,500	845,000.00																
						2	130.00	6,500	845,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/7	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,487,600.00		0.00	1,487,600.00	0.02
02D0049	โฉนด	84317	1	0	80.00	2	480.00	2,500	1,200,000.00																
						2	480.00	2,500	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/4	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200					
																					3,403,200.00		0.00	3,403,200.00	0.02
04S0033	โฉนด	84587	0	1	99.00	4	199.00	16,500	3,283,500.00																
						4	199.00	16,500	3,283,500.00																
																					3,283,500.00		0.00	3,283,500.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02L0004	โฉนด	47573	0	2	65.00	2	265.00	3,250	861,250.00																
						2	265.00	3,250	861,250.00																
																					861,250.00		0.00	861,250.00	0.02
02L0005	โฉนด	91496	9	0	26.00	3	3,626.00	4,300	15,591,800.00																
						3	3,626.00	4,300	106,081.00																
						3	3,626.00	4,300	15,485,719.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง -	ตึก		9,409.00			0	15	20.00	0					
													3	0.00		0	0			0					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 77	ตึก		390.00			5,850,000	15	20.00	4,680,000					
													3	390.00		7,500	2,925,000			2,340,000					
													3	390.00		7,500	2,925,000			2,340,000					
										3	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		330.00			2,475,000	15	20.00	1,980,000					
													3	330.00		7,500	2,475,000			1,980,000					
										4	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		300.00			2,250,000	15	20.00	1,800,000					
													3	300.00		7,500	2,250,000			1,800,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		176.00			1,320,000	15	20.00	1,056,000					
													3	176.00		7,500	1,320,000			1,056,000					
										6	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		616.00			4,620,000	15	20.00	3,696,000					
													3	616.00		7,500	4,620,000			3,696,000					
										7	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		70.00			395,500	15	20.00	316,400					
													3	70.00		5,650	395,500			316,400					
										8	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		1,836.00			13,770,000	15	20.00	11,016,000					
													3	1,836.00		7,500	13,770,000			11,016,000					
										9	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		280.00			1,722,000	15	20.00	1,377,600					
													3	280.00		6,150	1,722,000			1,377,600					
										10	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		435.00			3,262,500	15	20.00	2,610,000					
													3	435.00		7,500	3,262,500			2,610,000					
										11	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		308.00			2,587,200	15	20.00	2,069,760					
													3	308.00		8,400	2,587,200			2,069,760					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		50.00			127,500	15	20.00	102,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	50.00		2,550	127,500			102,000					
										13	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		36.00			273,600	15	20.00	218,880					
													3	36.00		7,600	273,600			218,880					
										14	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		500.00			3,800,000	15	20.00	3,040,000					
													3	500.00		7,600	3,800,000			3,040,000					
										15	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		30.00			76,500	15	20.00	61,200					
													3	30.00		2,550	76,500			61,200					
										16	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		100.00			565,000	15	20.00	452,000					
													3	100.00		5,650	565,000			452,000					
										17	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		25.00			155,000	15	20.00	124,000					
													3	25.00		6,200	155,000			124,000					
										18	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		9.00			49,500	15	20.00	39,600					
													3	9.00		5,500	49,500			39,600					
										19	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		475.00			12,112,500	15	20.00	9,690,000					
													2	475.00		7,500	3,562,500			2,850,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													3	95.00		7,500	712,500			570,000				
													3	95.00		7,500	712,500			570,000				
													3	475.00		7,500	3,562,500			2,850,000				
													3	475.00		7,500	3,562,500			2,850,000				
																					2,850,000.00		0.00	2,850,000.00	0.02
																					57,071,240.00		0.00	57,071,240.00	0.3,0.4
02L0007	โฉนด	91497	6	0	4.00	3	2,404.00	5,700	13,702,800.00																
						3	2,404.00	5,700	13,702,800.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		75.00			191,250	15	20.00	153,000				
													3	75.00		2,550	191,250			153,000				
										2	สถานศึกษา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		330.00			2,475,000	15	50.00	1,237,500				
													3	330.00		7,500	2,475,000			1,237,500				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		180.00			459,000	15	20.00	367,200				
													3	180.00		2,550	459,000			367,200				
										4	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		9.00			49,500	15	20.00	39,600				
													3	9.00		5,500	49,500			39,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					15,500,100.00		0.00	15,500,100.00	0.3
02L0013	โฉนด	168937	0	2	50.00	3	250.00	5,700	1,425,000.00																
						3	250.00	5,700	217,284.00																
						3	250.00	5,700	338,352.00																
						3	250.00	5,700	869,364.00																
										1	(ยกเลิก) ลานคอนกรีต (ใหม่คือ 611) ไม่มี	ตึก		140.00			0	15	20.00	0					
													3	0.00		500	0			0					
										2	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		360.00			2,700,000	15	20.00	2,160,000					
													3	360.00		7,500	2,700,000			2,160,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	15	20.00	612,000					
													3	90.00		8,500	765,000			612,000					
																					4,197,000.00		0.00	4,197,000.00	0.3
02L0012	โฉนด	168938	0	2	97.00	3	297.00	6,500	1,930,500.00																
						3	297.00	6,500	1,930,500.00																
										1	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		330.00			2,475,000	15	20.00	1,980,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก	3	330.00		7,500	2,475,000			1,980,000					
														40.00			102,000	15	20.00	81,600					
													3	40.00		2,550	102,000			81,600					
																					3,992,100.00		0.00	3,992,100.00	0.3
02L0008	โฉนด	168939	1	0	0.00	3	400.00	5,700	2,280,000.00																
						3	400.00	5,700	2,280,000.00	1	สถานศึกษา ไม่มี	ตึก		1,080.00			8,100,000	15	20.00	6,480,000					
													3	1,080.00		7,500	8,100,000			6,480,000					
																					8,760,000.00		0.00	8,760,000.00	0.3
02L0009	โฉนด	168940	1	0	0.00	3	400.00	5,700	2,280,000.00																
						3	400.00	5,700	2,280,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		400.00			3,200,000	15	20.00	2,560,000					
													3	400.00		8,000	3,200,000			2,560,000					
																					4,840,000.00		0.00	4,840,000.00	0.3
02P0013	โฉนด	221636	0	0	1.00	2	1.00	3,800	3,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	1.00	3,800	3,800.00																
																					3,800.00		0.00	3,800.00	0.02
03F0105	โฉนด	91681	0	2	0.00	4	200.00	3,100	620,000.00																
						4	200.00	3,100	620,000.00																
																					620,000.00		0.00	620,000.00	0.3
06L0158	โฉนด	91921	1	1	0.00	2,3	500.00	4,400	2,200,000.00																
						2	500.00	4,400	134,640.00																
						2	500.00	4,400	173,140.00																
						2	500.00	4,400	284,680.00																
						2	500.00	4,400	567,160.00																
						2	500.00	4,400	1,000,780.00																
						3	500.00	4,400	39,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/4	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/10	ตึก		90.00			765,000	9	9.00	696,150				
													2	90.00		8,500	765,000			696,150				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	30	50.00	45,900					
													3	36.00		2,550	91,800			45,900					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 43	ตึก		234.00			1,801,800	30	50.00	900,900					
													2	202.00		7,700	1,555,400			777,700					
													3	32.00		7,700	246,400			123,200					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		208.00			1,601,600	30	50.00	800,800					
													2	208.00		7,700	1,601,600			800,800					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	30	50.00	119,000					
													2	28.00		8,500	238,000			119,000					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/5	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					5,769,340.00		0.00	5,769,340.00	0.02
																					208,700.00		0.00	208,700.00	0.3
																					1,263,310.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03J0086	โฉนด	84958	1	3	95.00	2,3,4	795.00	6,150	4,889,250.00															
						2	795.00	6,150	123,000.00															
						2	795.00	6,150	982,462.50															
						2	795.00	6,150	3,118,050.00															
						3	795.00	6,150	50,737.50															
						4	795.00	6,150	615,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/9	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		264.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520				
													2	264.00		7,700	2,032,800			1,829,520				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		99.00			252,450	10	30.00	176,715				
													2	99.00		2,550	252,450			176,715				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		363.00			2,795,100	10	10.00	2,515,590				
													2	363.00		7,700	2,795,100			2,515,590				
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	4	4.00	235,008				
													2	96.00		2,550	244,800			235,008				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/24	ตึก		99.00			841,500	5	5.00	799,425					
													2	99.00		8,500	841,500			799,425					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		30.00			76,500	5	5.00	72,675					
													2	30.00		2,550	76,500			72,675					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	2	2.00	99,960					
													2	40.00		2,550	102,000			99,960					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		33.00			84,150	10	10.00	75,735					
													3	33.00		2,550	84,150			75,735					
																					8,774,268.00		0.00	8,774,268.00	0.02
																					126,472.50		0.00	126,472.50	0.3
																					615,000.00		0.00	615,000.00	0.60
																					2,096,137.50		50,000,000.00	0.00	0.03
03J0086/0001	โฉนด	246685	0	0	45.50	4	45.50	6,150	279,825.00																
						4	45.50	6,150	279,825.00																
																					279,825.00		0.00	279,825.00	0.3
03J0086/	โฉนด	246686	0	0	45.40	4	45.40	6,150	279,210.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0002	โฉนด	246686	0	0	45.40	4	45.40	6,150	279,210.00																	
						4	45.40	6,150	279,210.00																	
																						279,210.00		0.00	279,210.00	0.3
03J0086/0003	โฉนด	246687	0	0	33.80	2	33.80	6,150	207,870.00																	
						2	33.80	6,150	207,870.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
																						391,470.00		0.00	391,470.00	0.02
03J0086/0004	โฉนด	246688	0	0	33.80	3	33.80	6,150	207,870.00																	
						3	33.80	6,150	207,870.00																	
																						207,870.00		0.00	207,870.00	0.3
03J0086/0005	โฉนด	246689	0	0	33.80	3	33.80	6,150	207,870.00																	
						3	33.80	6,150	207,870.00																	
																						207,870.00		0.00	207,870.00	0.3
03T0050	โฉนด	85250	1	0	0.00	1	400.00	5,700	2,280,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	400.00	5,700	2,280,000.00																
																					2,280,000.00		2,280,000.00	0.00	0.01
06L0173	โฉนด	92534	0	0	30.00	2	30.00	4,000	120,000.00																
						2	30.00	4,000	120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/14	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
																					533,100.00		0.00	533,100.00	0.02
03T0051	โฉนด	85251	0	1	63.90	2,3	163.90	4,250	696,575.01																
						2	163.90	4,250	667,632.50																
						3	163.90	4,250	28,942.50																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 133/102	ตึก		240.00			1,920,000	7	7.00	1,785,600					
													2	240.00		8,000	1,920,000			1,785,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/103	ตึก		144.00			1,224,000	7	7.00	1,138,320					
													2	128.00		8,500	1,088,000			1,011,840					
													3	16.00		8,500	136,000			126,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,465,072.50		0.00	3,465,072.50	0.02
																					155,422.50		0.00	155,422.50	0.3
03T0055	โฉนด	85252	0	1	67.50	1	167.50	3,800	636,500.00																
						1	167.50	3,800	636,500.00																
																					636,500.00		0.00	636,500.00	0.01
03T0087	โฉนด	85253	0	1	54.00	2	154.00	3,800	585,200.00																
						2	154.00	3,800	585,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		25.00			205,000	10	40.00	123,000					
													2	25.00		8,200	205,000			123,000					
																					944,360.00		0.00	944,360.00	0.02
03I0160	โฉนด	92934	0	0	69.00	2	69.00	6,500	448,500.00																
						2	69.00	6,500	448,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/58	ตึก		56.00			470,400	2	2.00	460,992					
													2	56.00		8,400	470,400			460,992					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					909,492.00		0.00	909,492.00	0.02
04O0023	โฉนด	85375	0	0	34.00	2	34.00	14,500	493,000.00																
						2	34.00	14,500	493,000.00																
																					493,000.00		0.00	493,000.00	0.02
02J0063	โฉนด	151477	0	0	38.00	2	38.00	6,500	247,000.00																
						2	38.00	6,500	247,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 37/9	ตึก		90.00			684,000	10	10.00	615,600				
													2	90.00		7,600	684,000			615,600				
																					862,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0027	โฉนด	93244	0	1	0.00	2	100.00	15,000	1,500,000.00																
						2	100.00	15,000	1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850				
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850				
																					2,792,850.00		0.00	2,792,850.00	0.02
06P0252	โฉนด	11072	0	2	5.00	2	205.00	16,000	3,280,000.00																
						2	205.00	16,000	3,280,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		42.00			0	10	40.00	0					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ไม้		15.00				10							
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		12.00			98,400	10	40.00	59,040					
													2	12.00		8,200	98,400			59,040					
																					3,339,040.00		0.00	3,339,040.00	0.02
03T0064	โฉนด	95099	0	0	85.10	2	85.10	3,800	323,380.00																
						2	85.10	3,800	136,800.00																
						2	85.10	3,800	186,580.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 130/42	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			1,224,000	5	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,424,980.00		0.00	1,424,980.00	0.02
03T0070	โฉนด	95101	0	1	33.00	2	133.00	6,500	864,500.00																
						2	133.00	6,500	864,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 136	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,292,900.00		0.00	1,292,900.00	0.02
03T0125	โฉนด	95103	0	2	0.00	1	200.00	5,700	1,140,000.00																
						1	200.00	5,700	1,140,000.00																
																					1,140,000.00		1,140,000.00	0.00	0.01
04A0036	โฉนด	37733	0	1	0.00	2	100.00	7,300	730,000.00																
						2	100.00	7,300	730,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/5	ตึก		112.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	0.00		8,500	0			0					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
																					2,622,970.00		0.00	2,622,970.00	0.02
04A0033	โฉนด	95709	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/22	ตึก		49.00			416,500	22	34.00	274,890					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	49.00		8,500	416,500			274,890					
																					774,890.00		0.00	774,890.00	0.02
04A0030	โฉนด	95710	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																
						2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300				
													2	42.00		8,500	357,000			321,300				
																					571,300.00		0.00	571,300.00	0.02
03B0009	โฉนด	95803	0	0	99.00	4	99.00	10,000	990,000.00																
						4	99.00	10,000	990,000.00																
																					990,000.00		0.00	990,000.00	0.60
03B0012	โฉนด	95804	0	0	45.00	2	45.00	10,000	450,000.00																
						2	45.00	10,000	450,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/12	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,368,000.00		0.00	1,368,000.00	0.02
01D0039	โฉนด	96293	0	0	21.00	2,3	21.00	16,000	336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0009	โฉนด	96293	0	0	21.00	2,3	21.00	16,000	336,000.00																
						2	21.00	16,000	224,000.00																
						3	21.00	16,000	112,000.00																
																					112,000.00		0.00	112,000.00	0.3
																					224,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0039	โฉนด	45307	0	0	32.00	2	32.00	6,000	192,000.00																
						2	32.00	6,000	192,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 60/26	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					732,600.00		0.00	732,600.00	0.02
																					192,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0040	โฉนด	96577	0	0	9.00	2	9.00	7,700	69,300.00																
						2	9.00	7,700	69,300.00																
																					69,300.00		0.00	69,300.00	0.02
04F0032	โฉนด	101403	0	0	80.00	2	80.00	6,500	520,000.00																
						2	80.00	6,500	520,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/15	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800						
													2	90.00		8,400	756,000			680,400						
													3	90.00		8,400	756,000			680,400						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400						
													2	16.00		8,500	136,000			122,400						
																					1,322,800.00		0.00	1,322,800.00	0.02
																					680,400.00		0.00	680,400.00	0.3
04F0034	โฉนด	101405	0	0	81.00	2	81.00	6,500	526,500.00																	
						2	81.00	6,500	526,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/18	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280						
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280						
																					2,703,780.00		0.00	2,703,780.00	0.02
04F0035	โฉนด	101406	0	0	81.00	2	81.00	6,500	526,500.00																	
						2	81.00	6,500	526,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/24	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280						
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,236,780.00		0.00	3,236,780.00	0.02
04F0036	โฉนด	101407	0	0	82.00	2	82.00	6,500	533,000.00																
						2	82.00	6,500	533,000.00																
																					3,236,780.00		0.00	3,236,780.00	0.02
04F0037	โฉนด	101408	0	0	81.00	2	81.00	6,500	526,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/23	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	81.00	6,500	526,500.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,038,500.00		0.00	2,038,500.00	0.02
04F0038	โฉนด	101409	0	2	36.00	2	236.00	6,500	1,534,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/22	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
						2	236.00	6,500	1,534,000.00				2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					2,758,720.00		0.00	2,758,720.00	0.02
04N0028	โฉนด	96751	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																
						2	400.00	8,750	124,075.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	400.00	8,750	3,375,925.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/26	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,350.00			13,027,500	10	10.00	11,724,750					
													2	0.00		9,650	0			0					
													2	1,350.00		9,650	13,027,500			11,724,750					
										3	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		98.00			744,800	10	10.00	670,320					
													2	98.00		7,600	744,800			670,320					
																					16,790,120.00		0.00	16,790,120.00	0.02
04N0029	โฉนด	96752	1	0	0.00	2,3	400.00	8,750	3,500,000.00																
						2	400.00	8,750	343,000.00																
						3	400.00	8,750	3,157,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		119.00			303,450	10	30.00	212,415					
													2	119.00		2,550	303,450			212,415					
										2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		1,554.00			14,996,100	10	10.00	13,496,490					
													2	1,554.00		9,650	14,996,100			13,496,490					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ภัตตาคาร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			347,500	10	30.00	243,250					
													2	50.00		6,950	347,500			243,250					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00				10							
																					14,295,155.00		0.00	14,295,155.00	0.02
																					3,157,000.00		0.00	3,157,000.00	0.3
03R0048	โฉนด	95290	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/34	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,220,050.00		0.00	1,220,050.00	0.02
04N0035	โฉนด	96754	0	0	54.10	2	54.10	6,500	351,650.00																
						2	54.10	6,500	351,650.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/42	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,945,550.00		0.00	1,945,550.00	0.02
03R0049	โฉนด	95291	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500				
													2	50.00		8,500	425,000			382,500				
																					707,500.00		0.00	707,500.00	0.02
04C0045	โฉนด	61502	0	0	88.00	2	88.00	10,000	880,000.00																
						2	88.00	10,000	880,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													3	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840				
													3	24.00		2,550	61,200			42,840				
																					880,000.00		0.00	880,000.00	0.02
																					1,151,640.00		0.00	1,151,640.00	0.3
04C0034	โฉนด	96904	0	1	0.00	2	100.00	5,200	520,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	5,200	520,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	10	30.00	178,500					
													2	100.00		2,550	255,000			178,500					
																					698,500.00		0.00	698,500.00	0.02
04G0230	โฉนด	97016	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/14	ตึก		98.00			833,000	23	36.00	533,120					
													2	98.00		8,500	833,000			533,120					
																					858,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0231	โฉนด	97017	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/21	ตึก		120.00			1,020,000	17	24.00	775,200					
													2	120.00		8,500	1,020,000			775,200					
																					1,100,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0107	โฉนด	95544	0	0	67.00	2	67.00	20,000	1,340,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	67.00	20,000	1,340,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/249	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,625,200.00		0.00	2,625,200.00	0.02
04F0049	โฉนด	97507	0	2	13.00	1	213.00	6,500	1,384,500.00																
						1	213.00	6,500	1,384,500.00																
																					1,384,500.00		1,384,500.00	0.00	0.01
04F0083	โฉนด	62322	1	0	20.00	3	420.00	6,500	2,730,000.00																
						3	420.00	6,500	2,730,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00				10							
										2	ห้องน้ำรวมไม่มี	ตึก		24.00			148,800	10	10.00	133,920					
													3	24.00		6,200	148,800			133,920					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		9.00				10							
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
										5	ภัตตาคาร 24/6	ตึก		624.00			4,336,800	10	10.00	3,903,120					
													3	624.00		6,950	4,336,800			3,903,120					
										6	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		9.00			62,550	10	10.00	56,295					
													3	9.00		6,950	62,550			56,295					
																					7,282,335.00		0.00	7,282,335.00	0.3
04F0048	โฉนด	97508	0	2	64.00	2,3	264.00	6,500	1,716,000.00																
						2	264.00	6,500	1,144,000.00																
						3	264.00	6,500	572,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 24/42	ตึก		600.00			14,400,000	10	10.00	12,960,000					
													2	600.00		8,000	4,800,000			4,320,000					
													2	600.00		8,000	4,800,000			4,320,000					
													3	600.00		8,000	4,800,000			4,320,000					
																					9,784,000.00		0.00	9,784,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,892,000.00		0.00	4,892,000.00	0.3
03U0027	โฉนด	97414	0	0	97.00	2,3	97.00	6,500	630,500.00																
						2	97.00	6,500	591,500.00																
						3	97.00	6,500	39,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/31	ตึก		234.00			1,989,000	10	10.00	1,790,100				
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500				
													3	24.00		8,500	204,000			183,600				
																					2,198,000.00		0.00	2,198,000.00	0.02
																					222,600.00		0.00	222,600.00	0.3
03U0026	โฉนด	97415	0	1	47.00	2	147.00	6,500	955,500.00																
						2	147.00	6,500	955,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2/21	ตึก		352.00			2,956,800	10	10.00	2,661,120				
													2	352.00		8,400	2,956,800			2,661,120				
																					3,616,620.00		0.00	3,616,620.00	0.02
06T0022	โฉนด	97894	0	0	85.10	2	85.10	22,000	1,872,200.00																
						2	85.10	22,000	1,872,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/14	ตึก		88.00				10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					2,545,400.00		0.00	2,545,400.00	0.02
06W0046	โฉนด	95669	0	0	45.00	4	45.00	7,800	351,000.00																
						4	45.00	7,800	351,000.00																
																					351,000.00		0.00	351,000.00	0.60
03Q0106	โฉนด	35656	1	2	35.00	1	635.00	5,700	3,619,500.00																
						1	635.00	5,700	3,619,500.00																
																					3,619,500.00		3,619,500.00	0.00	0.01
02D0035	โฉนด	35732	5	2	86.00	1,3	2,286.00	2,300	5,257,800.00																
						1	2,286.00	2,300	5,175,000.00																
						3	2,286.00	2,300	82,800.00																
										1	ป้ายโฆษณา ไม่มี	ตึก		30.00				10							
																					5,175,000.00		0.00	5,175,000.00	0.01
																					82,800.00		0.00	82,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02E0004	โฉนด	54146	6	2	26.00	1	2,626.00	2,000	5,252,000.00																
						1	2,626.00	2,000	5,252,000.00																
																					5,252,000.00		0.00	5,252,000.00	0.01
02B0058	โฉนด	160756	0	0	82.00	2	82.00	8,000	656,000.00																
						2	82.00	8,000	656,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		154.00			1,185,800	10	10.00	1,067,220					
													2	154.00		7,700	1,185,800			1,067,220					
																					1,723,220.00		0.00	1,723,220.00	0.02
02K0084	โฉนด	35330	0	1	29.80	2	129.80	2,500	324,500.00																
						2	129.80	2,500	324,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/1	ตึก		36.00			306,000	19	28.00	220,320					
													2	36.00		8,500	306,000			220,320					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 35/7	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/8	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					865,680.00		0.00	865,680.00	0.02
																					544,820.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02K0085	โฉนด	35331	0	1	41.80	2	141.80	6,500	921,700.00																
						2	141.80	6,500	921,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					921,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02K0082	โฉนด	35332	0	1	41.70	2	141.70	3,800	538,460.00																
						2	141.70	3,800	538,460.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		20.00			164,000	10	40.00	98,400					
													2	20.00		8,200	164,000			98,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/3	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					710,400.00		0.00	710,400.00	0.02
																					538,460.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03Y0109	โฉนด	35369	0	0	39.00	2	39.00	3,800	148,200.00												538,460.00		0.00	0.00	0.03
						2	39.00	3,800	148,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500				
													2	50.00		8,500	425,000			382,500				
																					530,700.00		0.00	530,700.00	0.02
03Y0112	โฉนด	35370	0	1	9.00	4	109.00	8,000	872,000.00																
						4	109.00	8,000	872,000.00																
																					872,000.00		0.00	872,000.00	0.3
05A0030	โฉนด	42117	0	2	1.00	2,3	201.00	14,500	2,914,500.00																
						2	201.00	14,500	1,000,500.00																
						2	201.00	14,500	1,073,000.00																
						3	201.00	14,500	232,000.00																
						3	201.00	14,500	609,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		304.00			775,200	10	10.00	697,680				
													2	240.00		2,550	612,000			550,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	64.00		2,550	163,200			146,880					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		204.00			520,200	10	10.00	468,180					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
													3	168.00		2,550	428,400			385,560					
																					2,706,920.00		0.00	2,706,920.00	0.02
																					1,373,440.00		0.00	1,373,440.00	0.3
01U0024	โฉนด	160222	0	1	51.00	2,3	151.00	6,500	981,500.00																
						2	151.00	6,500	87,750.00																
						2	151.00	6,500	211,250.00																
						2	151.00	6,500	453,375.00																
						3	151.00	6,500	58,500.00																
						3	151.00	6,500	170,625.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		105.00			267,750	10	10.00	240,975					
													3	105.00		2,550	267,750			240,975					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	36.00		8,500	306,000			275,400					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130.00			734,500	10	30.00	514,150					
													2	130.00		5,650	734,500			514,150					
																					1,679,625.00		0.00	1,679,625.00	0.02
																					745,500.00		0.00	745,500.00	0.3
02K0016	โฉนด	43854	1	0	0.00	2,3	400.00	14,500	5,800,000.00																
						2	400.00	14,500	130,500.00																
						2	400.00	14,500	326,250.00																
						2	400.00	14,500	348,000.00																
						2	400.00	14,500	4,263,000.00																
						3	400.00	14,500	116,000.00																
						3	400.00	14,500	290,000.00																
						3	400.00	14,500	326,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
													3	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			277,200	10	10.00	249,480					
													2	36.00		7,700	277,200			249,480					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		128.00			326,400	10	10.00	293,760					
													2	96.00		2,550	244,800			220,320					
													3	32.00		2,550	81,600			73,440					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	2	4.00	195,840					
													3	80.00		2,550	204,000			195,840					
																					6,226,050.00		0.00	6,226,050.00	0.02
																					1,690,030.00		0.00	1,690,030.00	0.3
05A0031	โฉนด	42116	2	0	59.00	2	859.00	6,000	5,154,000.00																
						2	859.00	6,000	5,154,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/1	ตึก		242.00			2,057,000	10	10.00	1,851,300					
													2	242.00		8,500	2,057,000			1,851,300					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39	ตึก	2	40.00		8,500	340,000			306,000					
														40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					8,841,300.00		0.00	8,841,300.00	0.02
03Z0109	โฉนด	36612	0	0	17.00	2	17.00	9,200	156,400.00																
						2	17.00	9,200	156,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/9	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					689,200.00		0.00	689,200.00	0.02
05H0009	โฉนด	211551	0	1	94.00	2	194.00	15,000	2,910,000.00																
						2	194.00	15,000	2,910,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		238.00			1,999,200	10	10.00	1,799,280					
													2	238.00		8,400	1,999,200			1,799,280					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		84.00			705,600	10	10.00	635,040					
													2	84.00		8,400	705,600			635,040					
																					5,344,320.00		0.00	5,344,320.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03N0071	โฉนด	121465	0	0	99.00	2	99.00	11,500	1,138,500.00																
						2	99.00	11,500	1,138,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/52	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520				
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520				
																					2,590,020.00		0.00	2,590,020.00	0.02
03N0070	โฉนด	121466	0	1	43.00	2	143.00	11,500	1,644,500.00																
						2	143.00	11,500	1,644,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/53	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					3,786,500.00		0.00	3,786,500.00	0.02
03N0069	โฉนด	121467	0	0	51.00	2	51.00	10,000	510,000.00																
						2	51.00	10,000	510,000.00																
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.02
02B0042	โฉนด	112279	0	2	45.40	1	245.40	5,700	1,398,780.00																
						1	245.40	5,700	1,398,780.00																
																					1,398,780.00		1,398,780.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02B0044	โฉนด	112277	1	0	90.00	1	490.00	2,500	1,225,000.00																
						1	490.00	2,500	1,225,000.00																
																					1,225,000.00		1,225,000.00	0.00	0.01
01N0079	โฉนด	121896	0	0	48.40	2	48.40	5,000	242,000.00																
						2	48.40	5,000	242,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/84	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,313,000.00		0.00	1,313,000.00	0.02
02B0075	โฉนด	107857	0	0	35.00	2	35.00	7,000	245,000.00																
						2	35.00	7,000	245,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/28	ตึก		64.00			537,600	10	10.00	483,840				
													2	64.00		8,400	537,600			483,840				
																					728,840.00		0.00	728,840.00	0.02
03P0105	โฉนด	43912	2	1	85.40	4	985.40	7,000	6,897,800.00																
						4	985.40	7,000	6,897,800.00																
																					6,897,800.00		0.00	6,897,800.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01N0093	โฉนด	120728	0	0	29.80	2	29.80	5,000	149,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/80	ตึก		90.00			684,000	10	10.00	615,600					
						2	29.80	5,000	149,000.00				2	90.00		7,600	684,000			615,600					
																					764,600.00		0.00	764,600.00	0.02
01N0094	โฉนด	120729	0	0	29.80	2	29.80	5,000	149,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			684,000	10	10.00	615,600					
						2	29.80	5,000	149,000.00				2	90.00		7,600	684,000			615,600					
																					764,600.00		0.00	764,600.00	0.02
01A0418	โฉนด	119849	2	0	44.30	2	844.30	11,000	9,287,300.00																
						2	844.30	11,000	9,287,300.00																
																					9,287,300.00		0.00	9,287,300.00	0.02
01A0421	โฉนด	137519	0	1	37.50		137.50			1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		75.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02B0083	โฉนด	45242	0	1	16.00	2	116.00	8,000	928,000.00																	
						2	116.00	8,000	928,000.00																	
																						928,000.00		0.00	928,000.00	0.02
02B0078	โฉนด	46494	0	1	17.00	2	117.00	2,500	292,500.00																	
						2	117.00	2,500	292,500.00																	
																						292,500.00		0.00	292,500.00	0.02
02B0079	โฉนด	46495	0	1	90.00	2	190.00	2,500	515,000.00																	
						2	190.00	2,500	475,000.00																	
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) 35/4	ตึก		800.00			5,800,000	10	10.00	5,220,000					
													2	800.00		7,250	5,800,000			5,220,000					
																						5,695,000.00		0.00	5,695,000.00	0.02
01T0014	โฉนด	70049	2	0	1.00	2	801.00	3,750	3,003,750.00																	
						2	801.00	3,750	3,003,750.00																	
										1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 46/4	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			916,400	10	30.00	641,480					
													2	16.00		7,900	126,400			88,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		7,900	790,000			553,000					
																					3,645,230.00		0.00	3,645,230.00	0.02
04E0036	โฉนด	119754	1	1	33.10	3	533.10	10,000	5,331,000.00																
						3	533.10	10,000	5,331,000.00																
										1	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		48.00			264,000	10	10.00	237,600					
													3	48.00		5,500	264,000			237,600					
																					5,568,600.00		0.00	5,568,600.00	0.3
04E0023	โฉนด	140455	0	1	39.00	3	139.00	20,000	2,780,000.00																
						3	139.00	20,000	2,780,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 160	ตึก		224.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													3	224.00		7,500	1,680,000			1,512,000					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00			63,750	1	1.00	63,112					
													2	25.00		2,550	63,750			63,112					
																					63,112.50		0.00	63,112.50	0.02
																					4,292,000.00		0.00	4,292,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04E0021	โฉนด	140457	0	1	0.00	3 3	100.00 100.00	20,000 20,000	2,000,000.00 2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/2	ตึก	3	160.00 160.00		8,500	1,360,000 1,360,000	10	10.00	1,224,000 1,224,000				
																					3,224,000.00		0.00	3,224,000.00	0.3
04E0016	โฉนด	140462	0	1	0.00	3 3	100.00 100.00	20,000 20,000	2,000,000.00 2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/7	ตึก	3	160.00 160.00		8,500	1,360,000 1,360,000	10	10.00	1,224,000 1,224,000				
																					3,224,000.00		0.00	3,224,000.00	0.3
04E0015	โฉนด	140463	0	1	0.00	3 3	100.00 100.00	20,000 20,000	2,000,000.00 2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/8	ตึก	3	224.00 224.00		8,500	1,904,000 1,904,000	10	10.00	1,713,600 1,713,600				
																					3,713,600.00		0.00	3,713,600.00	0.3
04E0032	โฉนด	140482	0	1	0.00	3	100.00	20,000	2,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	100.00	20,000	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/27	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450					
													3	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450					
																					3,170,450.00		0.00	3,170,450.00	0.3
04E0026	โฉนด	140488	0	0	12.00	3	12.00	20,000	240,000.00																
						3	12.00	20,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.3
04E0025	โฉนด	140489	0	0	6.00	3	6.00	20,000	120,000.00																
						3	6.00	20,000	120,000.00																
																					120,000.00		0.00	120,000.00	0.3
04E0024	โฉนด	140490	0	0	92.20	3	92.20	20,000	1,844,000.00																
						3	92.20	20,000	1,844,000.00																
																					1,844,000.00		0.00	1,844,000.00	0.3
04E0035	โฉนด	217483	0	0	96.40	3	96.40	15,000	1,446,000.00																
						3	96.40	15,000	1,446,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/24	ตึก		238.00			2,023,000	10	10.00	1,820,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	238.00		8,500	2,023,000			1,820,700					
																					3,266,700.00		0.00	3,266,700.00	0.3
04E0193	โฉนด	217484	0	0	20.00	3	20.00	15,000	300,000.00																
						3	20.00	15,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													3	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					567,750.00		0.00	567,750.00	0.3
04E0012	โฉนด	217485	0	1	12.60	1,2	112.60	7,500	844,500.00																
						1	112.60	7,500	156,375.00																
						2	112.60	7,500	688,125.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			102,500	10	30.00	71,750					
													1	50.00		2,050	102,500			71,750					
										2	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130.00			325,000	10	30.00	227,500					
													2	130.00		2,500	325,000			227,500					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		90.00			229,500	10	30.00	160,650					
													2	90.00		2,550	229,500			160,650					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					228,125.00		0.00	228,125.00	0.01
																					1,076,275.00		0.00	1,076,275.00	0.02
04D0042	โฉนด	43954	0	1	81.60	2	181.60	10,000	1,816,000.00																
						2	181.60	10,000	1,816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 147/36	ตึก		528.00			4,488,000	10	10.00	4,039,200				
													2	528.00		8,500	4,488,000			4,039,200				
																					5,855,200.00		0.00	5,855,200.00	0.02
04E0130	โฉนด	62557	0	0	39.00	2	39.00	6,500	253,500.00																
						2	39.00	6,500	253,500.00																
																					253,500.00		0.00	253,500.00	0.02
04E0132	โฉนด	119552	0	0	40.00	2	40.00	6,500	260,000.00																
						2	40.00	6,500	260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/9	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					260,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04E0131	โฉนด	119553	0	0	40.00	2	40.00	6,500	260,000.00																
						2	40.00	6,500	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					627,200.00		0.00	627,200.00	0.02
02B0080	โฉนด	46496	0	1	61.00	2	161.00	6,500	1,046,500.00																
						2	161.00	6,500	1,046,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150				
													2	91.00		8,500	773,500			696,150				
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		63.00				10							
																					1,742,650.00		0.00	1,742,650.00	0.02
04D0043	โฉนด	43955	0	1	81.60	2	181.60	10,000	1,816,000.00																
						2	181.60	10,000	1,816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 147/6	ตึก		400.00			3,360,000	10	10.00	3,024,000				
													2	400.00		8,400	3,360,000			3,024,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					4,840,000.00		0.00	4,840,000.00	0.02
04D0044	โฉนด	43956	0	0	88.80	2	88.80	10,000	888,000.00																
						2	88.80	10,000	888,000.00																
																					888,000.00		0.00	888,000.00	0.02
02B0081	โฉนด	45240	0	0	22.00	2	22.00	8,000	800,000.00																
						2	22.00	8,000	176,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		21.00			152,250	10	10.00	137,025				
													2	21.00		7,250	152,250			137,025				
																					313,025.00		0.00	313,025.00	0.02
02B0082	โฉนด	45241	0	0	97.00	2,3	97.00	8,000	776,000.00																
						2	97.00	8,000	245,600.00																
						2	97.00	8,000	374,400.00																
						3	97.00	8,000	156,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			970,200	10	10.00	873,180				
													2	126.00		7,700	970,200			873,180				
										2	ตึกแถวสามชั้น 40/1	ตึก		96.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	16.00		8,300	132,800			119,520					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	80.00		8,300	664,000			597,600					
																					3,046,940.00		0.00	3,046,940.00	0.02
																					753,600.00		0.00	753,600.00	0.3
02I0051	โฉนด	119525	0	1	82.00	2	182.00	6,500	1,183,000.00																
						2	182.00	6,500	1,183,000.00																
																					1,183,000.00		0.00	1,183,000.00	0.02
02I0050	โฉนด	119526	0	1	93.00	2	193.00	6,500	1,254,500.00																
						2	193.00	6,500	1,254,500.00																
																					1,254,500.00		0.00	1,254,500.00	0.02
02I0048	โฉนด	119527	0	2	53.00	2	253.00	6,500	1,644,500.00																
						2	253.00	6,500	1,644,500.00																
																					1,644,500.00		0.00	1,644,500.00	0.02
02I0049	โฉนด	55876	0	0	70.00	2	70.00	3,250	227,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	70.00	3,250	227,500.00																
																					227,500.00		0.00	227,500.00	0.02
02I0046	โฉนด	105139	0	0	28.00	3	28.00	3,250	91,000.00																
						3	28.00	3,250	91,000.00																
																					91,000.00		0.00	91,000.00	0.3
02I0053	โฉนด	119523	0	1	36.00	2	136.00	6,500	884,000.00																
						2	136.00	6,500	884,000.00																
																					884,000.00		0.00	884,000.00	0.02
02I0052	โฉนด	119524	0	1	89.00	2	189.00	6,500	1,228,500.00																
						2	189.00	6,500	1,228,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/25	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,993,500.00		0.00	1,993,500.00	0.02
02R0002	โฉนด	41185	8	2	99.00	1	3,499.00	2,400	8,397,600.00																
						1	3,499.00	2,400	8,397,600.00																
																					8,397,600.00		8,397,600	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02R0022	โฉนด	43158	6	1	49.30	1	2,549.30	4,050	10,324,665.00												8,397,600.00		.00	0.00	0.01
						1	2,549.30	4,050	10,324,665.00																
																					10,324,665.00		10,324,665.00	0.00	0.01
02R0001	โฉนด	44898	18	3	4.00	1	7,504.00	2,100	15,758,400.00																
						1	7,504.00	2,100	15,758,400.00																
																					15,758,400.00		15,758,400.00	0.00	0.01
02B0086	โฉนด	46493	0	1	61.00	2	161.00	6,500	1,046,500.00																
						2	161.00	6,500	1,046,500.00																
																					1,046,500.00		0.00	1,046,500.00	0.02
06P0004	โฉนด	40600	0	1	8.30	2	108.30	16,000	1,732,800.00																
						2	108.30	16,000	1,732,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
										2	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 69/18	ตึก		96.00			243,200	10	10.00	218,880					
													2	32.00		7,600	243,200			218,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
										4	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					3,264,960.00		0.00	3,264,960.00	0.02
02B0100	โฉนด	55878	1	2	11.00	2	611.00	8,000	4,888,000.00																
						2	611.00	8,000	4,888,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/6	ตึก		400.00			3,400,000	10	10.00	3,060,000					
													2	400.00		8,500	3,400,000			3,060,000					
																					7,948,000.00		0.00	7,948,000.00	0.02
02C0015	โฉนด	59029	0	3	6.00	2,3	306.00	12,500	3,825,000.00																
						2	306.00	12,500	750,000.00																
						3	306.00	12,500	3,075,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 24/5	ตึก		792.00			5,940,000	24	38.00	3,682,800					
													3	792.00		7,500	5,940,000			3,682,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	โรงงาน ไม่มี	ตึก		140.00			868,000	24	38.00	538,160				
													3	140.00		6,200	868,000			538,160				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		64.00			361,600	24	38.00	224,192				
													3	64.00		5,650	361,600			224,192				
										4	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		240.00			1,740,000	24	93.00	121,800				
													2	240.00		7,250	1,740,000			121,800				
																					871,800.00		0.00	871,800.00	0.02
																					7,520,152.00		0.00	7,520,152.00	0.3
04Q0276	โฉนด	51970	0	0	96.00		96.00																		
03N0043	โฉนด	121421	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00																
						2	88.00	11,500	1,012,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		224.00			1,881,600	10	10.00	1,693,440				
													2	224.00		8,400	1,881,600			1,693,440				
																					2,705,440.00		0.00	2,705,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0231	โฉนด	40370	0	1	18.00	4	118.00	18,000	2,124,000.00																	
						4	118.00	18,000	2,124,000.00																	
																						2,124,000.00		0.00	2,124,000.00	0.60
03N0044	โฉนด	121422	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00																	
						2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/9	ตึก		208.00			1,747,200	10	10.00	1,572,480					
													2	208.00		8,400	1,747,200			1,572,480					
																						2,549,980.00		0.00	2,549,980.00	0.02
04Q0215	โฉนด	40369	0	1	17.00	2	117.00	18,000	2,106,000.00																	
						2	117.00	18,000	2,106,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/63	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																						2,903,040.00		0.00	2,903,040.00	0.02
																						2,106,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0213	โฉนด	43014	0	0	59.00	2	59.00	16,000	944,000.00																	
						2	59.00	16,000	944,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						944,000.00		0.00	944,000.00	0.02
03N0045	โฉนด	121423	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/10	ตึก		182.00			1,528,800	10	10.00	1,375,920					
						2	88.00	11,500	1,012,000.00				2	182.00		8,400	1,528,800			1,375,920					
																						2,387,920.00		0.00	2,387,920.00	0.02
03N0047	โฉนด	121425	0	0	86.00	2	86.00	11,500	989,000.00																	
						2	86.00	11,500	989,000.00																	
																						989,000.00		0.00	989,000.00	0.02
03N0048	โฉนด	121426	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/12	ตึก		400.00			3,400,000	10	10.00	3,060,000					
						2	88.00	11,500	1,012,000.00				2	400.00		8,500	3,400,000			3,060,000					
																						4,072,000.00		0.00	4,072,000.00	0.02
04Q0173	โฉนด	218925	0	0	29.90	2	29.90	18,000	538,200.00																	
						2	29.90	18,000	538,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/455	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
04Q0174	โฉนด	218926	0	0	19.90	2	19.90	18,000	358,200.00																
						2	19.90	18,000	358,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/454	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					891,000.00		0.00	891,000.00	0.02
03N0049	โฉนด	121427	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00																
						2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/14	ตึก		208.00			1,747,200	10	10.00	1,572,480					
													2	208.00		8,400	1,747,200			1,572,480					
																					2,549,980.00		0.00	2,549,980.00	0.02
04Q0180	โฉนด	40364	0	1	42.00		142.00	9,000	0.00																
							142.00																		
03N0050	โฉนด	121428	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	88.00	11,500	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/15	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					2,826,400.00		0.00	2,826,400.00	0.02
03N0053	โฉนด	121431	0	0	72.00	2	72.00	11,500	828,000.00																
						2	72.00	11,500	828,000.00																
																					828,000.00		0.00	828,000.00	0.02
03N0054	โฉนด	121432	0	0	72.00	2	72.00	11,500	828,000.00																
						2	72.00	11,500	828,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/19	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					
																					2,793,600.00		0.00	2,793,600.00	0.02
03Q0136	โฉนด	40304	0	1	13.30	2	113.30	3,800	430,540.00																
						2	113.30	3,800	430,540.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/5	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,394,440.00		0.00	1,394,440.00	0.02
03N0055	โฉนด	121433	0	0	72.00	2 2	72.00 72.00	11,500 11,500	828,000.00 828,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/20	ตึก	2	288.00 288.00		8,400	2,419,200 2,419,200	21	32.00	1,645,056 1,645,056					
																						2,473,056.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0056	โฉนด	121434	0	0	72.00	2 2	72.00 72.00	11,500 11,500	828,000.00 828,000.00																	
																						828,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0057	โฉนด	121435	0	0	72.00	2 2	72.00 72.00	11,500 11,500	828,000.00 828,000.00																	
																						828,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0026	โฉนด	40282	0	1	50.00	2 2	150.00 150.00	7,400 7,400	1,110,000.00 1,110,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/1	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,722,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0061	โฉนด	121439	0	0	70.00	2	70.00	11,500	805,000.00																
						2	70.00	11,500	805,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/26	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					
																					2,770,600.00		0.00	2,770,600.00	0.02
03N0025	โฉนด	40281	0	2	0.00	2,3	200.00	8,000	1,600,000.00																
						2	200.00	8,000	360,000.00																
						2	200.00	8,000	1,040,000.00																
						3	200.00	8,000	200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/4	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 65/49	ตึก		180.00			1,440,000	10	10.00	1,296,000					
													2	180.00		8,000	1,440,000			1,296,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			1.00				10							
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500					
													3	100.00		2,550	255,000			229,500					
																					2,696,000.00		0.00	2,696,000.00	0.02
																					429,500.00		0.00	429,500.00	0.3
																					925,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0065	โฉนด	121443	0	0	70.00	2	70.00	10,000	700,000.00																
						2	70.00	10,000	700,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/30	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					2,514,400.00		0.00	2,514,400.00	0.02
03N0066	โฉนด	121444	0	0	81.00	2	81.00	10,000	810,000.00																
						2	81.00	10,000	810,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/57	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,261,520.00		0.00	2,261,520.00	0.02
03N0078	โฉนด	121453	0	0	96.00	2	96.00	11,500	1,104,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/40	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	96.00	11,500	1,104,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,104,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0032	โฉนด	45308	0	0	77.00	2	77.00	6,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/37	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
						2	77.00	6,000	462,000.00				2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					1,081,650.00		0.00	1,081,650.00	0.02
03N0077	โฉนด	121454	0	0	96.00	2	96.00	11,500	1,104,000.00																
						2	96.00	11,500	1,104,000.00																
																					1,104,000.00		0.00	1,104,000.00	0.02
03N0076	โฉนด	121455	0	0	99.00	2	99.00	11,500	1,138,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	99.00	11,500	1,138,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/42	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600				
																					3,104,100.00		0.00	3,104,100.00	0.02
03N0092	โฉนด	121464	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00																
						2	110.00	11,500	1,265,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		312.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720				
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,358,720				
																					3,623,720.00		0.00	3,623,720.00	0.02
03N0089	โฉนด	121458	0	1	14.00	2	114.00	11,500	1,311,000.00																
						2	114.00	11,500	1,311,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/45	ตึก		200.00			1,680,000	21	32.00	1,142,400				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,142,400				
																					2,453,400.00		0.00	2,453,400.00	0.02
02Q0033	โฉนด	39412	0	1	34.00		134.00	7,700	0.00																
							134.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03N0074	โฉนด	121460	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
						2	110.00	11,500	1,265,000.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,079,400.00		0.00	3,079,400.00	0.02
06L0036	โฉนด	45425	0	3	85.00		385.00	11,000	0.00																
							385.00																		
03Q0062	โฉนด	38684	0	0	41.00	2	41.00	6,200	254,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 6/39	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	41.00	6,200	254,200.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					664,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0162	โฉนด	137282	0	1	23.30	2	123.30	18,000	2,219,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/31	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
						2	123.30	18,000	2,219,400.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,229,200.00		0.00	3,229,200.00	0.02
02I0001	โฉนด	45661	0	0	10.70	2,3	10.70	5,100	54,570.00																
						2	10.70	5,100	34,170.00																
						3	10.70	5,100	20,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 17/15	ตึก		57.60			1,434,240	19	28.00	1,032,653				
													2	41.60		8,300	345,280			248,602				
													2	57.60		8,300	478,080			344,218				
													2	57.60		8,300	478,080			344,218				
													3	16.00		8,300	132,800			95,616				
																					971,206.80		0.00	971,206.80	0.02
																					116,016.00		0.00	116,016.00	0.3
02I0004	โฉนด	45664	0	0	11.30	2	11.30	5,100	57,630.00																
						2	11.30	5,100	57,630.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 17/12	ตึก		57.60			1,274,880	19	28.00	917,914				
													2	48.00		8,300	398,400			286,848				
													2	48.00		8,300	398,400			286,848				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) -	ตึก	2	57.60		8,300	478,080			344,218					
														14.00			35,700	19	28.00	25,704					
													2	14.00		2,550	35,700			25,704					
																					1,001,247.60		0.00	1,001,247.60	0.02
06K0164	โฉนด	137280	0	1	73.60	2	173.60	18,000	3,124,800.00																
						2	173.60	18,000	3,124,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/29	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																					4,134,600.00		0.00	4,134,600.00	0.02
02I0010	โฉนด	45665	0	0	15.80	2,3	15.80	7,700	121,660.00																
						2	15.80	7,700	90,860.00																
						3	15.80	7,700	30,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 17/8	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	16.00		8,300	132,800			119,520					
																					1,047,020.00		0.00	1,047,020.00	0.02
																					150,320.00		0.00	150,320.00	0.3
02I0083	โฉนด	136792	0	0	2.00	2	2.00	7,700	15,400.00																
						2	2.00	7,700	15,400.00																
																					15,400.00		0.00	15,400.00	0.02
03Q0051	โฉนด	38680	0	0	36.00	2	36.00	6,200	223,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/21	ตึก		108.00			799,200	35	60.00	319,680					
						2	36.00	6,200	223,200.00				2	108.00		7,400	799,200			319,680					
																					542,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0168	โฉนด	137317	0	0	88.40	2	88.40	18,000	1,591,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/25	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
						2	88.40	18,000	1,591,200.00				2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					2,884,050.00		0.00	2,884,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04J0011	โฉนด	46166	0	3	18.00	2,3	318.00	12,500	3,975,000.00																
						2	318.00	12,500	3,750,000.00																
						3	318.00	12,500	225,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/4	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
													3	36.00		8,500	306,000			275,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/12	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				
																					6,481,050.00		0.00	6,481,050.00	0.02
																					500,400.00		0.00	500,400.00	0.3
06K0169	โฉนด	137318	0	0	82.00	2	82.00	18,000	1,476,000.00																
						2	82.00	18,000	1,476,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/24	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850				
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,768,850.00		0.00	2,768,850.00	0.02
03R0087	โฉนด	38045	0	0	43.00	2	43.00	3,800	163,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/80	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
						2	43.00	3,800	163,400.00				2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					484,700.00		0.00	484,700.00	0.02
04P0155	โฉนด	40090	0	0	81.00	2	81.00	18,000	1,458,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/343	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	81.00	18,000	1,458,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,605,500.00		0.00	2,605,500.00	0.02
06K0172	โฉนด	137321	0	0	73.90	2	73.90	18,000	1,330,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/21	ตึก		121.00			1,028,500	20	30.00	719,950					
						2	73.90	18,000	1,330,200.00				2	121.00		8,500	1,028,500			719,950					
																					2,050,150.00		0.00	2,050,150.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04P0154	โฉนด	40089	0	0	90.00	2	90.00	18,000	1,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/342	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	90.00	18,000	1,620,000.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					2,170,800.00		0.00	2,170,800.00	0.02
08J0018/0001	โฉนด	240478	0	0	51.00	2	51.00	1,000	51,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/11	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
						2	51.00	1,000	51,000.00				2	48.00		8,500	408,000			399,840					
																					450,840.00		0.00	450,840.00	0.02
08J0018	โฉนด	209496	0	0	70.30	2	70.30	1,000	70,300.00																
						2	70.30	1,000	70,300.00																
																					70,300.00		0.00	70,300.00	0.02
06K0175	โฉนด	137324	0	0	73.30	2	73.30	18,000	1,319,400.05	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/18	ตึก		155.00			1,317,500	20	30.00	922,250					
						2	73.30	18,000	1,319,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	155.00		8,500	1,317,500			922,250					
																					2,241,650.00		0.00	2,241,650.00	0.02
06K0078	โฉนด	144711	0	0	84.90	2	84.90	18,000	1,528,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/81	ตึก		155.00			1,317,500	19	28.00	948,600					
						2	84.90	18,000	1,528,200.00				2	155.00		8,500	1,317,500			948,600					
																					2,476,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0152	โฉนด	40087	0	1	0.00	2	100.00	18,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/340	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
						2	100.00	18,000	1,800,000.00				2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					2,557,350.00		0.00	2,557,350.00	0.02
04P0151	โฉนด	40086	0	0	97.00	2	97.00	18,000	1,746,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/339	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						2	97.00	18,000	1,746,000.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,587,500.00		0.00	2,587,500.00	0.02
04O0082	โฉนด	46470	0	1	38.00	2,3	138.00	10,000	1,380,000.00																
						2	138.00	10,000	644,100.00																
						3	138.00	10,000	735,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/7	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													3	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		49.00				10						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					1,133,700.00		0.00	1,133,700.00	0.02
																					1,653,900.00		0.00	1,653,900.00	0.3
06K0182	โฉนด	137329	0	0	93.20	2	93.20	18,000	1,677,600.00																
						2	93.20	18,000	1,677,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/13	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650				
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,603,250.00		0.00	2,603,250.00	0.02
06K0183	โฉนด	137333	0	1	36.10	2	136.10	18,000	2,449,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/9	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	136.10	18,000	2,449,800.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																						3,826,800.00		0.00	3,826,800.00	0.02
04P0150	โฉนด	39914	0	0	86.00	2	86.00	18,000	1,548,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/332	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
						2	86.00	18,000	1,548,000.00				2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																						2,167,650.00		0.00	2,167,650.00	0.02
06L0073	โฉนด	131635	1	0	0.00	1	400.00	12,000	4,800,000.00																	
						1	400.00	12,000	4,800,000.00																	
																						4,800,000.00		4,800,000.00	0.00	0.01
01N0116	โฉนด	120716	0	0	27.70	4	27.70	7,400	204,980.00																	
						4	27.70	7,400	204,980.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					204,980.00		0.00	204,980.00	0.60
04P0157	โฉนด	39912	0	1	51.00	2	151.00	18,000	2,718,000.00																
						2	151.00	18,000	2,718,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/331	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					4,842,000.00		0.00	4,842,000.00	0.02
01N0120	โฉนด	120720	0	0	26.70		26.70	3,250	0.00																
							26.70																		
01N0096	โฉนด	120731	0	0	30.80	4	30.80	5,000	154,000.00																
						4	30.80	5,000	154,000.00																
																					154,000.00		0.00	154,000.00	0.60
01N0097	โฉนด	120732	0	0	30.80	4	30.80	5,000	154,000.00																
						4	30.80	5,000	154,000.00																
																					154,000.00		0.00	154,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01N0098	โฉนด	120733	0	0	30.90	4	30.90	5,000	154,500.00																
						4	30.90	5,000	154,500.00																
																					154,500.00		0.00	154,500.00	0.60
01N0092	โฉนด	120721	0	0	21.70	2	21.70	5,000	108,500.00																
						2	21.70	5,000	108,500.00																
																					108,500.00		0.00	108,500.00	0.02
01N0091	โฉนด	120722	0	0	21.70	2	21.70	5,000	108,500.00																
						2	21.70	5,000	108,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/92	ตึก		112.00			952,000	4	4.00	913,920				
													2	112.00		8,500	952,000			913,920				
																					1,022,420.00		0.00	1,022,420.00	0.02
01N0087	โฉนด	120726	0	0	21.70	2	21.70	5,000	108,500.00																
						2	21.70	5,000	108,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/91	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					567,500.00		0.00	567,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0112	โฉนด	153061	0	1	0.00	1	100.00	7,500	750,000.00																
						1	100.00	7,500	750,000.00																
																					750,000.00		750,000.00	0.00	0.01
01N0099	โฉนด	120734	0	0	28.40	4	28.40	2,500	71,000.00																
						4	28.40	2,500	71,000.00																
																					71,000.00		0.00	71,000.00	0.60
06Y0176	โฉนด	47015	0	2	8.00	2,3	208.00	6,000	1,248,000.00																
						2	208.00	6,000	1,212,000.00																
						3	208.00	6,000	36,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/3	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
													3	0.00		8,500	0			0				
													3	0.00		8,500	0			0				
													3	20.00		8,500	170,000			153,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					2,007,600.00		0.00	2,007,600.00	0.02
																					189,000.00		0.00	189,000.00	0.3
																					642,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06M0021	โฉนด	42974	0	0	27.00	4	27.00	16,500	445,500.00																
						4	27.00	16,500	445,500.00																
																					445,500.00		0.00	445,500.00	0.60
06M0026	โฉนด	21160	2	3	22.10	1,3	1,122.10	10,500	11,782,050.00																
						1	1,122.10	10,500	7,350,000.00																
						3	1,122.10	10,500	4,432,050.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		24.00			49,200	3	9.00	44,772					
													1	24.00		2,050	49,200			44,772					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640					
													3	72.00		8,500	612,000			593,640					
																					5,025,690.00		0.00	5,025,690.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					7,394,772.00		7,394,772.00	0.00	0.01
02R0045	โฉนด	123168	0	0	74.00	4	74.00	6,500	481,000.00																
						4	74.00	6,500	481,000.00																
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.60
02R0044	โฉนด	123167	0	1	0.00	4	100.00	3,800	380,000.00																
						4	100.00	3,800	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
03T0014	โฉนด	47404	0	0	44.90	2	44.90	4,250	190,825.00																
						2	44.90	4,250	190,825.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/40	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					190,825.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03T0024	โฉนด	47405	0	0	53.50	2	53.50	3,250	173,875.00																
						2	53.50	3,250	173,875.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	133/76	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					793,525.00		0.00	793,525.00	0.02
02R0040	โฉนด	123162	0	0	73.30	4	73.30	6,500	476,450.00																
						4	73.30	6,500	476,450.00																
																					476,450.00		0.00	476,450.00	0.3
06M0072	โฉนด	58926	5	0	24.00	1	2,024.00	5,250	10,626,000.00																
						1	2,024.00	5,250	10,626,000.00																
																					10,626,000.00		0.00	10,626,000.00	0.01
02R0030	โฉนด	123154	0	1	23.00	1	123.00	6,500	799,500.00																
						1	123.00	6,500	799,500.00																
																					799,500.00		799,500.00	0.00	0.01
02R0047	โฉนด	123170	0	1	15.00	1	115.00	6,500	747,500.00																
						1	115.00	6,500	747,500.00																
																					747,500.00		747,500.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02R0057	โฉนด	123179	0	1	20.00	1	120.00	6,500	780,000.00																
						1	120.00	6,500	780,000.00																
																					780,000.00		780,000.00	0.00	0.01
02R0036	โฉนด	123150	0	0	64.40	2	64.40	6,500	418,600.00																
						2	64.40	6,500	418,600.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 57/7	ตึก		260.00			4,316,000	10	10.00	3,884,400					
													2	260.00		8,300	2,158,000			1,942,200					
													2	260.00		8,300	2,158,000			1,942,200					
																					4,303,000.00		0.00	4,303,000.00	0.02
02R0033	โฉนด	123152	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00																
						2	70.00	6,500	455,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/4	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					829,850.00		0.00	829,850.00	0.02
02R0048	โฉนด	123171	0	0	75.00	2	75.00	6,500	487,500.00																
						2	75.00	6,500	487,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					946,500.00		0.00	946,500.00	0.02
02R0034	โฉนด	123151	0	0	72.00	2	72.00	6,500	468,000.00																
						2	72.00	6,500	468,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	17	24.00	62,016					
													2	32.00		2,550	81,600			62,016					
																					530,016.00		0.00	530,016.00	0.02
02K0020	โฉนด	120851	0	0	61.00	2	61.00	3,800	231,800.00																
						2	61.00	3,800	231,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/15	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					782,600.00		0.00	782,600.00	0.02
02R0037	โฉนด	123149	1	3	4.00		704.00	3,800	0.00																
							704.00																		
02Q0001	โฉนด	47578	9	2	18.30	1	3,818.30	4,900	18,709,670.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	3,818.30	4,900	18,709,670.00																
																					18,709,670.00		18,709,670.00	0.00	0.01
01V0090	โฉนด	124034	0	0	69.70	2	69.70	12,000	836,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/93	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	20	30.00	595,000					
						2	69.70	12,000	836,400.00				2	100.00		8,500	850,000			595,000					
																					1,431,400.00		0.00	1,431,400.00	0.02
06Y0178	โฉนด	47817	0	0	80.00	2	80.00	8,000	640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	91.00		8,500	773,500	10	10.00	696,150					
						2	80.00	8,000	640,000.00				2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					1,336,150.00		0.00	1,336,150.00	0.02
01D0096	โฉนด	123948	0	1	19.00	4	119.00	5,000	595,000.00																
						4	119.00	5,000	595,000.00																
																					595,000.00		0.00	595,000.00	0.60
06K0173	โฉนด	137320	0	0	92.60	2	92.60	18,000	1,666,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	92.60	18,000	1,666,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/22	ตึก		121.00			1,028,500	19	28.00	740,520				
													2	121.00		8,500	1,028,500			740,520				
																					2,407,320.00		0.00	2,407,320.00	0.02
04G0421	โฉนด	123474	0	0	30.00	2	30.00	2,500	75,000.00																
						2	30.00	2,500	75,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/3	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100				
													2	54.00		8,500	459,000			413,100				
																					488,100.00		0.00	488,100.00	0.02
03N0036	โฉนด	121414	0	1	25.00	2	125.00	11,500	1,437,500.00																
						2	125.00	11,500	1,437,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/1	ตึก		390.00			3,276,000	10	10.00	2,948,400				
													2	390.00		8,400	3,276,000			2,948,400				
																					4,385,900.00		0.00	4,385,900.00	0.02
04G0418	โฉนด	123471	0	0	40.00	2	40.00	2,500	100,000.00																
						2	40.00	2,500	100,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					100,000.00		0.00	100,000.00	0.02
03N0037	โฉนด	121415	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	11,500 11,500	1,150,000.00 1,150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/2	ตึก	2	306.00 306.00		8,500	2,601,000 2,601,000	10	10.00	2,340,900 2,340,900					
																					3,490,900.00		0.00	3,490,900.00	0.02
06K0174	โฉนด	137325	0	0	87.00	2 2	87.00 87.00	18,000 18,000	1,566,000.00 1,566,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/17	ตึก	2	121.00 121.00		8,500	1,028,500 1,028,500	10	10.00	925,650 925,650					
																					2,491,650.00		0.00	2,491,650.00	0.02
03F0114	โฉนด	47954	0	0	88.00	2 2	88.00 88.00	6,500 6,500	572,000.00 572,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 84/1	ตึก	2	168.00 168.00		7,700	1,293,600 1,293,600	15	20.00	1,034,880 1,034,880					
																					1,606,880.00		0.00	1,606,880.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06K0180	โฉนด	137331	0	0	81.40	2	81.40	18,000	1,465,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/11	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	81.40	18,000	1,465,200.00				2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,390,850.00		0.00	2,390,850.00	0.02
03F0117	โฉนด	47956	0	1	9.00	2	109.00	6,500	708,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34	ตึก		330.00			2,805,000	10	10.00	2,524,500					
						2	109.00	6,500	708,500.00				2	330.00		8,500	2,805,000			2,524,500					
																					2,524,500.00		0.00	2,524,500.00	0.02
																					708,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0197	โฉนด	34779	6	0	30.00		2,430.00	18,000	0.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		4.00				16							
							2,430.00																		
06K0185	โฉนด	137334	0	0	45.00	3	45.00	18,000	810,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	45.00	18,000	810,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 142/189	ตึก		72.00			540,000	16	22.00	421,200					
													3	72.00		7,500	540,000			421,200					
																					1,231,200.00		0.00	1,231,200.00	0.3
06K0115	โฉนด	137335	0	3	89.90		389.90	18,000	0.00																
							389.90																		
03E0059	โฉนด	47957	1	0	92.00	2	492.00	3,250	1,599,000.00																
						2	492.00	3,250	1,599,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		190.00			1,463,000	15	20.00	1,170,400					
													2	190.00		7,700	1,463,000			1,170,400					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 102	เหล็ก		720.00			5,832,000	15	20.00	4,665,600					
													2	720.00		8,100	5,832,000			4,665,600					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,640,100	15	20.00	1,312,080					
													2	213.00		7,700	1,640,100			1,312,080					
																					2,482,480.00		0.00	2,482,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,264,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02P0001	โฉนด	48616	5	1	10.90	2	2,110.90	1,900	4,010,710.00																
						2	2,110.90	1,900	4,010,710.00																
																					4,010,710.00		0.00	4,010,710.00	0.02
06K0192	โฉนด	119159	0	0	92.60	2	92.60	18,000	1,666,800.00																
						2	92.60	18,000	1,666,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/4	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,676,600.00		0.00	2,676,600.00	0.02
04G0493	โฉนด	123377	0	1	3.00	2	103.00	6,500	669,500.00																
						2	103.00	6,500	669,500.00																
																					669,500.00		0.00	669,500.00	0.02
04G0494	โฉนด	151269	0	0	97.00	2	97.00	6,500	630,500.00																
						2	97.00	6,500	630,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,594,400.00		0.00	1,594,400.00	0.02
06K0194	โฉนด	56504	0	1	28.10	2	128.10	18,000	2,305,800.00																	
						2	128.10	18,000	2,305,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/2	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
																						3,315,600.00		0.00	3,315,600.00	0.02
02L0002	โฉนด	48643	9	0	24.00	1	3,624.00	4,900	17,757,600.00																	
						1	3,624.00	4,900	17,757,600.00																	
																						17,757,600.00		17,757,600.00	0.00	0.01
02K0061	โฉนด	107157	0	0	43.10	2	43.10	3,500	150,850.00																	
						2	43.10	3,500	150,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/6	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																						640,450.00		0.00	640,450.00	0.02
02K0060	โฉนด	107158	0	0	68.10	2	68.10	3,500	238,350.00																	
						2	68.10	3,500	238,350.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/12	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					697,350.00		0.00	697,350.00	0.02
04G0223	โฉนด	48934	0	3	41.00	2	341.00	8,750	2,983,750.00																
						2	341.00	8,750	1,222,812.50																
						2	341.00	8,750	1,760,937.50																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		559.00			4,304,300	10	10.00	3,873,870					
													2	559.00		7,700	4,304,300			3,873,870					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		172.00				10							
																					5,096,682.50		0.00	5,096,682.50	0.02
																					3,711,687.50		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0195	โฉนด	56503	0	1	27.70	2	127.70	9,000	1,149,300.00																
						2	127.70	9,000	1,149,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/1	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					2,159,100.00		0.00	2,159,100.00	0.02
01V0072	โฉนด	123221	0	1	45.00	2	145.00	12,000	1,740,000.00																
						2	145.00	12,000	1,740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/106	ตึก		234.00			1,989,000	10	10.00	1,790,100				
													2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100				
																					3,530,100.00		0.00	3,530,100.00	0.02
01V0073	โฉนด	123220	0	1	39.50	2	139.50	12,000	1,674,000.00																
						2	139.50	12,000	1,674,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/107	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
																					3,051,000.00		0.00	3,051,000.00	0.02
01V0084	โฉนด	123219	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/101	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,629,000.00		0.00	1,629,000.00	0.02
01V0085	โฉนด	123218	0	0	73.40	2	73.40	12,000	880,800.00																
						2	73.40	12,000	880,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/88	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,645,800.00		0.00	1,645,800.00	0.02
04G0270	โฉนด	48940	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		144.00			367,200	10	30.00	257,040					
													2	144.00		2,550	367,200			257,040					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 28/35	ตึก		288.00			2,304,000	10	10.00	2,073,600					
													2	288.00		8,000	2,304,000			2,073,600					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		27.00			68,850	10	10.00	61,965					
													2	27.00		2,550	68,850			61,965					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,042,605.00		0.00	3,042,605.00	0.02
02R0056	โฉนด	123178	0	0	57.20	1	57.20	6,500	371,800.00																
						1	57.20	6,500	371,800.00																
																					371,800.00		371,800.00	0.00	0.01
04A0021	โฉนด	107773	0	0	38.00	2	38.00	10,000	380,000.00																
						2	38.00	10,000	380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/69	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,451,000.00		0.00	1,451,000.00	0.02
04A0022	โฉนด	107774	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02
04A0023	โฉนด	107775	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700				
													3	90.00		7,700	693,000			623,700				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02
																					623,700.00		0.00	623,700.00	0.3
04A0024	โฉนด	107776	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02
06Q0082	โฉนด	15606	0	0	46.04	2	46.04	4,000	184,160.00																
						2	46.04	4,000	64,160.00																
						2	46.04	4,000	120,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 33/4	เหล็ก		240.00			1,458,000	42	74.00	379,080				
													2	60.00		8,100	486,000			126,360				
													2	120.00		8,100	972,000			252,720				
																					563,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0269	โฉนด	48941	0	0	47.00	2	47.00	7,600	357,200.00																
						2	47.00	7,600	357,200.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 28/34	ตึก		234.00			1,942,200	10	10.00	1,747,980				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	2	234.00		8,300	1,942,200			1,747,980					
														45.00			114,750	10	10.00	103,275					
													2	45.00		2,550	114,750			103,275					
																					2,208,455.00		0.00	2,208,455.00	0.02
04H0030	โฉนด	48945	0	1	36.00	2	136.00	6,500	884,000.00																
						2	136.00	6,500	884,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/15	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/14	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					2,628,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04A0025	โฉนด	107777	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		26.00			221,000	2	2.00	216,580					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	9/20	ตึก		26.00			221,000	2	2.00	216,580					
													2	26.00		8,500	221,000			216,580					
																					406,580.00		0.00	406,580.00	0.02
04A0026	โฉนด	107778	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					511,300.00		0.00	511,300.00	0.02
03Q0127	โฉนด	89518	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/16	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง null	ตึก		4.00				10							
																					1,950,500.00		0.00	1,950,500.00	0.02
03T0076	โฉนด	124719	0	0	76.70	2	76.70	6,500	498,550.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	76.70	6,500	498,550.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		36.00			295,200	10	40.00	177,120					
													2	36.00		8,200	295,200			177,120					
																					675,670.00		0.00	675,670.00	0.02
04H0032	โฉนด	48946	0	0	87.00	4	87.00	6,500	565,500.00																
						4	87.00	6,500	565,500.00																
																					565,500.00		0.00	565,500.00	0.60
06L0102	โฉนด	127284	0	0	80.90	2	80.90	14,000	1,132,600.00																
						2	80.90	14,000	1,132,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 47/28	ตึก		147.00			1,131,900	10	10.00	1,018,710					
													3	147.00		7,700	1,131,900			1,018,710					
																					1,132,600.00		0.00	1,132,600.00	0.02
																					1,018,710.00		0.00	1,018,710.00	0.3
06L0096/0001	โฉนด	225384	0	0	38.00	4	38.00	3,800	144,400.00																
						4	38.00	3,800	144,400.00																
																					144,400.00		0.00	144,400.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04G0475	โฉนด	124210	0	1	0.00	2	100.00	2,500	250,000.00																
						2	100.00	2,500	250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					785,500.00		0.00	785,500.00	0.02
03F0001	โฉนด	124248	0	3	81.00	2	381.00	14,000	5,334,000.00																
						2	381.00	14,000	2,566,060.00																
						2	381.00	14,000	2,767,940.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 48	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 46/3	ตึก		312.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160					
													2	312.00		7,700	2,402,400			2,162,160					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		150.00			1,155,000	10	10.00	1,039,500					
													2	150.00		7,700	1,155,000			1,039,500					
																					5,767,720.00		0.00	5,767,720.00	0.02
																					4,219,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04G0410	โฉนด	62268	0	2	7.00	4	207.00	2,500	517,500.00																
						4	207.00	2,500	517,500.00																
																					517,500.00		0.00	517,500.00	0.60
04G0474	โฉนด	124209	0	3	91.00	4	391.00	7,500	2,932,500.00																
						4	391.00	7,500	2,932,500.00																
																					2,932,500.00		0.00	2,932,500.00	0.60
01V0075	โฉนด	124192	0	0	70.40	2	70.40	12,000	844,800.00																
						2	70.40	12,000	844,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/109	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					844,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01V0076	โฉนด	124191	0	0	70.60	2	70.60	12,000	847,200.00																
						2	70.60	12,000	847,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/110	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,612,200.00		0.00	1,612,200.00	0.02
02Q0019	โฉนด	49222	2	1	33.00	2,3	933.00	12,500	11,662,500.00																
						2	933.00	12,500	11,337,500.00																
						3	933.00	12,500	325,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/12	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/13	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100				
													2	54.00		8,500	459,000			413,100				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/1	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		105.00			267,750	10	10.00	240,975				
													3	105.00		2,550	267,750			240,975				
																					14,688,200.00		0.00	14,688,200.00	0.02
																					565,975.00		0.00	565,975.00	0.3
01V0083	โฉนด	124189	0	0	71.00	2	71.00	12,000	852,000.00																
						2	71.00	12,000	852,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/100	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,617,000.00		0.00	1,617,000.00	0.02
01V0082	โฉนด	124188	0	0	70.90	2	70.90	12,000	850,800.00																
						2	70.90	12,000	850,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/99	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,615,800.00		0.00	1,615,800.00	0.02
03T0042	โฉนด	41262	1	0	0.00	2	400.00	5,700	2,280,000.00																
						2	400.00	5,700	2,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					4,457,280.00		0.00	4,457,280.00	0.02
01V0079	โฉนด	124185	0	0	70.40	2	70.40	12,000	844,800.00																
						2	70.40	12,000	844,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/96	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,609,800.00		0.00	1,609,800.00	0.02
01V0078	โฉนด	124184	0	0	70.10	2	70.10	12,000	841,200.00																
						2	70.10	12,000	841,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/95	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					841,200.00		0.00	841,200.00	0.02
																					765,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03S0037	โฉนด	41263	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	178,750.00																
						2	200.00	6,500	263,250.00																
						2	200.00	6,500	858,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 112/21	ตึก		162.00			1,247,400	10	10.00	1,122,660					
													2	162.00		7,700	1,247,400			1,122,660					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		110.00			847,000	10	10.00	762,300					
													2	110.00		7,700	847,000			762,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/22	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
																					2,326,960.00		0.00	2,326,960.00	0.02
																					1,253,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0006	โฉนด	124874	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/173	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
04K0007	โฉนด	124873	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/172	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0008	โฉนด	124872	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/171	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0005	โฉนด	124867	0	0	45.00	2	45.00	16,500	742,500.00																
						2	45.00	16,500	742,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/174	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,408,500.00		0.00	1,408,500.00	0.02
02G0016	โฉนด	37927	7	3	76.00	1	3,176.00	6,000	19,056,000.00																
						1	3,176.00	6,000	19,056,000.00																
																					19,056,000.00		19,056,000.00	0.00	0.01
02K0002	โฉนด	37926	12	1	57.90	1	4,957.90	5,000	24,789,500.00																
						1	4,957.90	5,000	24,789,500.00																
																					24,789,500.00		24,789,500.00	0.00	0.01
04A0035	โฉนด	37735	0	0	62.00	2	62.00	6,100	378,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	62.00	6,100	378,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/67	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					378,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04C0002	โฉนด	38011	0	0	71.00		71.00 71.00	10,000	0.00																
03Z0162	โฉนด	41319	5	3	91.00	3	2,391.00	3,250	7,770,750.00																
						3	2,391.00	3,250	7,770,750.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		4,000.00			13,600,000	10	10.00	12,240,000				
													3	4,000.00		3,400	13,600,000			12,240,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		200.00			510,000	10	10.00	459,000				
													3	200.00		2,550	510,000			459,000				
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		300.00			1,695,000	10	10.00	1,525,500				
													3	300.00		5,650	1,695,000			1,525,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		4,000.00			13,600,000	10	10.00	12,240,000					
													3	4,000.00		3,400	13,600,000			12,240,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		200.00			510,000	10	10.00	459,000					
													3	200.00		2,550	510,000			459,000					
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		300.00			1,695,000	10	10.00	1,525,500					
													3	300.00		5,650	1,695,000			1,525,500					
																					21,995,250.00		0.00	21,995,250.00	0.3
03Z0163	โฉนด	158506	5	2	66.00	3	2,266.00	7,500	16,995,000.00																
						3	2,266.00	7,500	16,995,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		3,360.00			11,424,000	10	10.00	10,281,600					
													3	3,360.00		3,400	11,424,000			10,281,600					
																					27,276,600.00		0.00	27,276,600.00	0.3
04N0052	โฉนด	112206	0	2	1.90		201.90	6,500	0.00																
							201.90																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		105.00				10							
04N0062	โฉนด	185130	0	1	44.30	2	144.30	2,500	360,750.00																
						2	144.30	2,500	360,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/84	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,239,300					
																					1,600,050.00		0.00	1,600,050.00	0.02
04K0243	โฉนด	40995	1	0	2.00	2	402.00	17,000	6,834,000.00																
						2	402.00	17,000	6,834,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 90/9	ตึก		720.00			6,048,000	10	10.00	5,443,200					
													2	720.00		8,400	6,048,000			5,443,200					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		32.00				10							
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		115.00			977,500	10	10.00	879,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ไม่มี	ตึก		115.00			977,500	10	10.00	879,750					
													2	115.00		8,500	977,500			879,750					
																					13,501,350.00		0.00	13,501,350.00	0.02
04D0010	โฉนด	111780	1	0	11.00	4	411.00	8,750	3,596,250.00																
						4	411.00	8,750	3,596,250.00																
																					3,596,250.00		0.00	3,596,250.00	0.3
04D0009	โฉนด	203463	0	1	16.40	4	116.40	8,750	1,018,500.00																
						4	116.40	8,750	1,018,500.00																
																					1,018,500.00		0.00	1,018,500.00	0.3
01A0138	โฉนด	183829	0	0	68.00	2	68.00	12,000	816,000.00																
						2	68.00	12,000	816,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/160	ตึก		270.00			2,268,000	10	10.00	2,041,200					
													2	270.00		8,400	2,268,000			2,041,200					
																					2,857,200.00		0.00	2,857,200.00	0.02
04K0244	โฉนด	40996	0	3	97.20	2,3	397.20	17,000	6,752,400.00																
						2	397.20	17,000	5,100,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	397.20	17,000	1,652,400.00															
										1	ภัตตาคาร 90/10	ตึก		120.00			1,251,000	3	3.00	1,213,470				
													2	120.00		6,950	834,000			808,980				
													3	60.00		6,950	417,000			404,490				
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		18.00			130,500	3	3.00	126,585				
													2	18.00		7,250	130,500			126,585				
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		27.00			195,750	3	3.00	189,878				
													2	27.00		7,250	195,750			189,878				
																					316,462.50		0.00	316,462.50	0.02
																					2,056,890.00		0.00	2,056,890.00	0.3
																					5,908,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0252	โฉนด	61380	0	0	26.00		26.00	8,500	0.00																
							26.00																		
04K0255	โฉนด	166502	0	0	97.00	4	97.00	17,000	1,649,000.00																
						4	97.00	17,000	1,649,000.00																
																					1,649,000.00		0.00	1,649,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0256	โฉนด	166503	0	1	0.00	4	100.00	17,000	1,700,000.00																	
						4	100.00	17,000	1,700,000.00																	
																						1,700,000.00		0.00	1,700,000.00	0.60
04K0326	โฉนด	41001	0	2	0.00	4	200.00	17,000	3,400,000.00																	
						4	200.00	17,000	3,400,000.00																	
																						3,400,000.00		0.00	3,400,000.00	0.60
04Q0283	โฉนด	41057	0	1	1.00	1	101.00	18,000	1,818,000.00																	
						1	101.00	18,000	1,818,000.00																	
																						1,818,000.00		1,818,000.00	0.00	0.01
04Q0012	โฉนด	57134	0	0	68.00	2	68.00	17,000	1,156,000.00																	
						2	68.00	17,000	1,156,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																						3,151,840.00		0.00	3,151,840.00	0.02
04P0190	โฉนด	41063	0	1	54.00	2	154.00	18,000	2,772,000.00																	
						2	154.00	18,000	2,772,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,772,000.00		0.00	2,772,000.00	0.02
04Q0193	โฉนด	42035	0	0	85.00	2	85.00	18,000	1,530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/142	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
						2	85.00	18,000	1,530,000.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					2,371,500.00		0.00	2,371,500.00	0.02
06V0129	โฉนด	110353	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/10	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
						2	21.00	10,000	210,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920				
																					640,920.00		0.00	640,920.00	0.02
03K0008	โฉนด	41162	0	0	20.10	2	20.10	6,500	130,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 75/14	ตึก		45.00			342,000	10	10.00	307,800				
						2	20.10	6,500	130,650.00				2	45.00		7,600	342,000			307,800				
																					307,800.00		0.00	307,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					130,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0176	โฉนด	109836	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 263	ตึก		58.50			444,600	10	10.00	400,140				
													2	58.50		7,600	444,600			400,140				
																					400,140.00		0.00	400,140.00	0.02
																					346,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0173	โฉนด	109834	0	0	22.00	2	22.00	16,500	363,000.00																
						2	22.00	16,500	363,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 265	ตึก		46.20			351,120	10	10.00	316,008				
													2	46.20		7,600	351,120			316,008				
																					679,008.00		0.00	679,008.00	0.02
04S0021	โฉนด	109827	0	1	3.00	1	103.00	16,500	1,699,500.00																
						1	103.00	16,500	1,699,500.00																
																					1,699,500.00		1,699,500.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03R0084	โฉนด	41246	0	0	55.00		55.00	3,800	209,000.00																
							55.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		48.00			408,000	6	6.00	383,520				
													2	48.00		8,500	408,000			383,520				
																					383,520.00		0.00	383,520.00	0.02
03R0089	โฉนด	41248	0	0	69.00	2	69.00	3,800	262,200.00																
						2	69.00	3,800	262,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/10	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050				
													2	77.00		8,500	654,500			589,050				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		66.00			168,300	10	10.00	151,470				
													2	66.00		2,550	168,300			151,470				
																					151,470.00		0.00	151,470.00	0.02
																					851,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0235	โฉนด	42650	0	1	18.00	1	118.00	18,000	2,124,000.00																
						1	118.00	18,000	2,124,000.00																
																					2,124,000.00		2,124,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03J0137	โฉนด	42653	0	1	2.00	2	102.00	6,500	663,000.00												2,124,000.00		.00	0.00	0.01
						2	102.00	6,500	663,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 145/49	ตึก		224.00			1,724,800	16	22.00	1,345,344					
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,345,344					
																					2,008,344.00		0.00	2,008,344.00	0.02
02Q0084	โฉนด	42668	2	0	66.00	2,3	866.00	13,000	11,258,000.00																
						2	866.00	13,000	10,400,000.00																
						3	866.00	13,000	858,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		35.00			89,250	10	10.00	80,325					
													2	35.00		2,550	89,250			80,325					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 42/2	ครึ่งตึกครึ่งไม้		198.00			1,603,800	49	85.00	240,570					
													2	198.00		8,100	1,603,800			240,570					
																					10,480,325.00		0.00	10,480,325.00	0.02
																					858,000.00		0.00	858,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					240,570.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02Q0083	โฉนด	54114	3	1	11.00	2,3	1,311.00	7,800	10,225,800.00																
						2	1,311.00	7,800	9,991,800.00																
						3	1,311.00	7,800	234,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/14	ตึก		98.00			833,000	13	16.00	699,720				
													3	98.00		8,500	833,000			699,720				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		288.00			2,448,000	13	16.00	2,056,320				
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,056,320				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/34	ตึก		153.00			1,300,500	13	16.00	1,092,420				
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,092,420				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	13	16.00	835,380				
													2	117.00		8,500	994,500			835,380				
																					13,975,920.00		0.00	13,975,920.00	0.02
																					933,720.00		0.00	933,720.00	0.3
02R0007	โฉนด	42669	3	1	2.00	2,3	1,302.00	9,050	11,783,100.00																
						2	1,302.00	9,050	382,362.50																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	1,302.00	9,050	11,346,437.50																
						3	1,302.00	9,050	54,300.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 58/38-58/44	ตึก		300.00			2,310,000	12	14.00	1,986,600					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,854,160					
													3	20.00		7,700	154,000			132,440					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 58/3-58-12	ตึก		525.00			3,503,500	12	14.00	3,013,010					
													2	455.00		7,700	3,503,500			3,013,010					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 58/13-58/22	ตึก		420.00			2,964,500	12	14.00	2,549,470					
													2	385.00		7,700	2,964,500			2,549,470					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 58/26-58/33	ตึก		374.00			2,879,800	12	14.00	2,476,628					
													2	374.00		7,700	2,879,800			2,476,628					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 58/45-58/51	ตึก		224.00			1,724,800	12	14.00	1,483,328					
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,483,328					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/24	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					22,723,033.50		0.00	22,723,033.50	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					186,740.00		0.00	186,740.00	0.3
																					1,675,212.50		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0274	โฉนด	42715	0	0	39.50	2	39.50	18,000	711,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/423	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	39.50	18,000	711,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					711,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0253	โฉนด	42716	0	0	44.00	2	44.00	18,000	792,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/396	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	44.00	18,000	792,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,378,080.00		0.00	1,378,080.00	0.02
04Q0248	โฉนด	42717	0	0	44.60	2	44.60	18,000	802,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/391	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240					
						2	44.60	18,000	802,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240					
																					1,967,040.00		0.00	1,967,040.00	0.02
04S0138	โฉนด	105902	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 247	ตึก		50.40			383,040	10	10.00	344,736				
													2	50.40		7,600	383,040			344,736				
																					691,236.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0053	โฉนด	105900	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 202-203	ตึก		92.40			702,240	10	10.00	632,016				
													2	92.40		7,600	702,240			632,016				
																					978,516.00		0.00	978,516.00	0.02
04S0054	โฉนด	105901	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00																
																					346,500.00		0.00	346,500.00	0.02
04Q0207	โฉนด	43011	0	1	17.00	4	117.00	18,000	2,106,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	117.00	18,000	2,106,000.00																
																					2,106,000.00		0.00	2,106,000.00	0.60
04Q0206	โฉนด	43019	0	1	18.00	3	118.00	18,000	2,124,000.00																
						3	118.00	18,000	2,124,000.00																
																					2,124,000.00		0.00	2,124,000.00	0.3
04Q0129	โฉนด	56963	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/247	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,938,000.00		0.00	1,938,000.00	0.02
04Q0211	โฉนด	43013	0	1	17.00	2	117.00	18,000	2,106,000.00																
						2	117.00	18,000	2,106,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/61	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200				
													2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200				
																					2,419,200.00		0.00	2,419,200.00	0.02
																					2,106,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0212	โฉนด	88117	0	0	59.00	2	59.00	18,000	1,062,000.00																
						2	59.00	18,000	1,062,000.00																
																					1,062,000.00		0.00	1,062,000.00	0.02
04S0059	โฉนด	105895	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 197	ตึก		46.20			351,120	10	10.00	316,008				
													2	46.20		7,600	351,120			316,008				
																					662,508.00		0.00	662,508.00	0.02
04Q0205	โฉนด	43020	0	0	42.00		42.00	18,000	756,000.00																
							42.00	18,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/432	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					489,600.00		0.00	489,600.00	0.02
01A0130	โฉนด	183821	0	0	52.00	2	52.00	12,000	624,000.00																
						2	52.00	12,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/152	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,075,520.00		0.00	2,075,520.00	0.02
01V0117	โฉนด	106385	0	0	73.90	2	73.90	12,000	886,800.00																
						2	73.90	12,000	886,800.00																
																					886,800.00		0.00	886,800.00	0.02
01V0221	โฉนด	120627	0	0	70.80	2	70.80	12,000	849,600.00																
						2	70.80	12,000	849,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/59	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,614,600.00		0.00	1,614,600.00	0.02
01A0131	โฉนด	183822	0	0	52.00	2	52.00	12,000	624,000.00																
						2	52.00	12,000	624,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/153	ตึก		208.00			1,747,200	10	10.00	1,572,480					
													2	208.00		8,400	1,747,200			1,572,480					
																					2,196,480.00		0.00	2,196,480.00	0.02
04P0045	โฉนด	108587	0	0	19.40	2	19.40	9,000	174,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.40	9,000	174,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/73	ตึก		80.00			680,000	20	30.00	476,000				
													2	80.00		8,500	680,000			476,000				
																					650,600.00		0.00	650,600.00	0.02
04P0044	โฉนด	108588	0	0	20.10	2	20.10	9,000	180,900.00																
						2	20.10	9,000	180,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/72	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					713,700.00		0.00	713,700.00	0.02
04P0043	โฉนด	108589	0	0	20.70	2	20.70	9,000	186,300.00																
						2	20.70	9,000	186,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/71	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					186,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0042	โฉนด	108590	0	0	43.30	2	43.30	9,000	389,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	43.30	9,000	389,700.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 23/70	ตึก		80.00				10						
																					389,700.00		0.00	389,700.00	0.02
04P0037	โฉนด	107814	0	0	21.90	2	21.90	6,500	142,350.00																
						2	21.90	6,500	142,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/26	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					728,430.00		0.00	728,430.00	0.02
04P0040	โฉนด	108592	0	0	23.90	2	23.90	9,000	215,100.00																
						2	23.90	9,000	215,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/68	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					801,180.00		0.00	801,180.00	0.02
04P0070	โฉนด	108616	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/44	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					590,020.00		0.00	590,020.00	0.02
04P0071	โฉนด	108617	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/43	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					590,020.00		0.00	590,020.00	0.02
04P0039	โฉนด	108593	0	0	54.90	2	54.90	6,500	356,850.00																
						2	54.90	6,500	356,850.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/67	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					942,930.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0038	โฉนด	107815	0	0	41.10	2	41.10	6,500	267,150.00																
						2	41.10	6,500	267,150.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	23/27	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
													2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					879,120.00		0.00	879,120.00	0.02
																					267,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0034	โฉนด	107816	0	0	33.00	2	33.00	6,500	214,500.00																
						2	33.00	6,500	214,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/18	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
													2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					933,780.00		0.00	933,780.00	0.02
04P0049	โฉนด	108595	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/65	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					590,020.00		0.00	590,020.00	0.02
03X0049	โฉนด	179105	0	0	61.30	2	61.30	20,000	1,226,000.00																
						2	61.30	20,000	1,226,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/30	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					2,496,080.00		0.00	2,496,080.00	0.02
04Q0048	โฉนด	56515	0	1	46.00	4	146.00	15,000	2,190,000.00																
						4	146.00	15,000	2,190,000.00																
																					2,190,000.00		0.00	2,190,000.00	0.60
04P0052	โฉนด	108598	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/62	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					820,400.00		0.00	820,400.00	0.02
04P0053	โฉนด	108599	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/61	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					820,400.00		0.00	820,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04P0020	โฉนด	107822	0	0	29.90	2	29.90	6,500	194,350.00																
						2	29.90	6,500	194,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/9	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					833,710.00		0.00	833,710.00	0.02
01M0101	โฉนด	181630	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/36	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
01A0136	โฉนด	183827	0	0	52.00	2	52.00	12,000	624,000.00																
						2	52.00	12,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/158	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,740,800.00		0.00	2,740,800.00	0.02
01A0137	โฉนด	183828	0	0	53.00	2	53.00	12,000	636,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/159	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
						2	53.00	12,000	636,000.00				2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					2,752,800.00		0.00	2,752,800.00	0.02
01A0311	โฉนด	183873	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/204	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0056	โฉนด	108602	0	0	33.60	2	33.60	6,500	218,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/58	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	33.60	6,500	218,400.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					697,920.00		0.00	697,920.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0146	โฉนด	183792	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/123	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					444,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0150	โฉนด	183788	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/119	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
01A0154	โฉนด	183784	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/115	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0156	โฉนด	183782	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	12,000 12,000	444,000.00 444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/113	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
01A0157	โฉนด	183781	0	0	37.00	2 2	37.00 37.00	12,000 12,000	444,000.00 444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/112	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
04Q0244	โฉนด	43024	0	1	3.00	2 2	103.00 103.00	18,000 18,000	1,854,000.00 1,854,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/53	ตึก	2	442.00 442.00		8,400	3,712,800 3,712,800	10	10.00	3,341,520 3,341,520					
																					5,195,520.00		0.00	5,195,520.00	0.02
01A0165	โฉนด	183773	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/104	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
04Q0293	โฉนด	190661	0	0	19.80	2	19.80	18,000	356,400.00	1	ตึกแถวสามชั้น 164/72	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	19.80	18,000	356,400.00				3	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					356,400.00		0.00	356,400.00	0.02
																					1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.3
01A0167	โฉนด	183771	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/102	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05C0079	โฉนด	197293	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	6,500	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,231,600.00		0.00	1,231,600.00	0.02
14A0031	โฉนด	102277	0	1	50.00	2	150.00	13,000	1,950,000.00																
						2	150.00	13,000	1,950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		323.00			2,745,500	10	10.00	2,470,950					
													2	323.00		8,500	2,745,500			2,470,950					
																					4,420,950.00		0.00	4,420,950.00	0.02
14A0043	โฉนด	102283	0	1	50.00	1	150.00	13,000	1,950,000.00																
						1	150.00	13,000	1,950,000.00																
																					1,950,000.00		1,950,000.00	0.00	0.01
14A0037	โฉนด	145478	0	0	40.00	1	40.00	6,300	252,000.00																
						1	40.00	6,300	252,000.00																
																					252,000.00		252,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14A0038	โฉนด	145479	0	0	40.00	4	40.00	6,300	252,000.00																	
						4	40.00	6,300	252,000.00																	
																						252,000.00		0.00	252,000.00	0.60
01A0171	โฉนด	183767	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																	
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/98	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
01A0173	โฉนด	183765	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																	
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/96	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04Q0258	โฉนด	43031	0	0	44.60	2	44.60	18,000	802,800.00																	
						2	44.60	18,000	802,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/30	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					1,560,150.00		0.00	1,560,150.00	0.02
01A0174	โฉนด	183764	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/95	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0058	โฉนด	108604	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/56	ตึก		88.00			651,200	15	20.00	520,960					
													2	44.00		7,400	325,600			260,480					
													2	44.00		7,400	325,600			260,480					
																					631,460.00		0.00	631,460.00	0.02
01A0175	โฉนด	183763	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/94	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
01A0172	โฉนด	183766	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/97	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0257	โฉนด	43032	0	0	44.60	4	44.60	18,000	802,800.00																
						4	44.60	18,000	802,800.00																
																					802,800.00		0.00	802,800.00	0.60
04Q0256	โฉนด	43033	0	0	44.60	4	44.60	18,000	802,800.00																
						4	44.60	18,000	802,800.00																
																					802,800.00		0.00	802,800.00	0.60
04S0029	โฉนด	105809	0	0	96.00	2	96.00	16,500	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						2	96.00	16,500	1,584,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	238/3	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,425,500.00		0.00	2,425,500.00	0.02
01A0178	โฉนด	183760	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/91	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0259	โฉนด	105808	0	0	51.80	2	51.80	16,500	854,700.00																
						2	51.80	16,500	854,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/74	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
													2	105.00		8,500	892,500			803,250					
																					1,657,950.00		0.00	1,657,950.00	0.02
04S0260	โฉนด	105807	0	1	0.00	4	100.00	16,500	1,650,000.00																
						4	100.00	16,500	1,650,000.00																
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0181	โฉนด	183757	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/88	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0180	โฉนด	105806	0	0	67.00	2	67.00	16,500	1,105,500.00																
						2	67.00	16,500	1,105,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 339	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,931,700.00		0.00	1,931,700.00	0.02
05J0044	โฉนด	163647	1	0	86.00	1	486.00	4,200	2,041,200.00																
						1	486.00	4,200	2,041,200.00																
																					2,041,200.00		2,041,200.00	0.00	0.01
04P0019	โฉนด	107837	0	0	33.90	2,3	33.90	6,500	220,350.00																
						2	33.90	6,500	175,662.50																
						3	33.90	6,500	44,687.50																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/81	ตึก		112.00			1,642,800	10	10.00	1,478,520					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	112.00		7,400	828,800			745,920					
													3	55.00		7,400	407,000			366,300					
																					1,287,882.50		0.00	1,287,882.50	0.02
																					410,987.50		0.00	410,987.50	0.3
19E0004	โฉนด	29951	8	2	26.00	2	3,426.00	4,700	16,102,200.00																
						2	3,426.00	4,700	6,702,200.00																
						2	3,426.00	4,700	9,400,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		150.00			382,500	10	30.00	267,750					
													2	150.00		2,550	382,500			267,750					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		720.00			5,832,000	10	30.00	4,082,400					
													2	720.00		8,100	5,832,000			4,082,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/2	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
										5	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		65.00			403,000	10	10.00	362,700				
													2	65.00		6,200	403,000			362,700				
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
										7	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		384.00			6,451,200	10	10.00	5,806,080				
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040				
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040				
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		836.00			2,131,800	10	10.00	1,918,620				
													2	836.00		2,550	2,131,800			1,918,620				
										10	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		42.00			260,400	10	10.00	234,360				
													3	42.00		6,200	260,400			234,360				
										11	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		112.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					22,322,150.00		0.00	22,322,150.00	0.02
																					234,360.00		0.00	234,360.00	0.3
																					10,226,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05J0045	โฉนด	163648	0	2	10.00	2	210.00	4,200	882,000.00																
						2	210.00	4,200	882,000.00																
										1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		132.00			811,800	10	30.00	568,260					
													2	132.00		6,150	811,800			568,260					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,878,660.00		0.00	1,878,660.00	0.02
05J0046	โฉนด	163649	0	2	23.00	2	223.00	4,200	936,600.00																
						2	223.00	4,200	936,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/2	ตึก		209.00			1,776,500	15	20.00	1,421,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	209.00		8,500	1,776,500			1,421,200				
																					2,357,800.00		0.00	2,357,800.00	0.02
05J0047	โฉนด	163650	0	2	22.00	2,3	222.00	4,200	932,400.00																
						2	222.00	4,200	894,726.00																
						3	222.00	4,200	37,674.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 25/44	ตึก		666.00			5,328,000	10	10.00	4,795,200				
													2	666.00		8,000	5,328,000			4,795,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200				
													3	28.00		8,500	238,000			214,200				
																					5,689,926.00		0.00	5,689,926.00	0.02
																					251,874.00		0.00	251,874.00	0.3
01A0183	โฉนด	183755	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/86	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
01A0186	โฉนด	183752	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/83	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
05K0013	โฉนด	48626	0	2	55.00	2,3	255.00	5,700	1,453,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9809	ตึก		120.00			1,020,000	19	28.00	734,400					
						2	255.00	5,700	1,407,900.00				2	88.00		8,500	748,000			538,560					
						3	255.00	5,700	45,600.00				3	32.00		8,500	272,000			195,840					
																					1,946,460.00		0.00	1,946,460.00	0.02
																					241,440.00		0.00	241,440.00	0.3
05K0056	โฉนด	213915	0	1	44.00	1,2	144.00	3,600	518,400.00																
						1	144.00	3,600	410,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	144.00	3,600	108,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	120.00		2,550	306,000			275,400					
																					383,400.00		0.00	383,400.00	0.02
																					410,400.00		410,400.00	0.00	0.01
04S0022	โฉนด	105805	0	1	50.00	1	150.00	16,500	2,475,000.00																
						1	150.00	16,500	2,475,000.00																
																					2,475,000.00		2,475,000.00	0.00	0.01
04S0267	โฉนด	105801	0	0	34.00	2,3	34.00	16,500	561,000.00																
						2	34.00	16,500	445,500.00																
						3	34.00	16,500	115,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 238/52	ตึก		80.00			1,184,000	10	10.00	1,065,600					
													2	55.00		7,400	407,000			366,300					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
													3	25.00		7,400	185,000			166,500					
																					445,500.00		0.00	445,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					282,000.00		0.00	282,000.00	0.3
																					899,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05M0087	โฉนด	68055	5	1	20.00	2,3	2,120.00	5,400	11,448,000.00																
						2	2,120.00	5,400	21,600.00																
						2	2,120.00	5,400	47,250.00																
						2	2,120.00	5,400	324,000.00																
						2	2,120.00	5,400	445,500.00																
						2	2,120.00	5,400	486,000.00																
						2	2,120.00	5,400	8,298,450.00																
						3	2,120.00	5,400	75,600.00																
						3	2,120.00	5,400	445,500.00																
						3	2,120.00	5,400	1,304,100.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 21/2	ตึก		56.00			420,000	10	10.00	378,000				
													3	56.00		7,500	420,000			378,000				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		16.00			40,800	10	10.00	36,720				
													2	16.00		2,550	40,800			36,720				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงงาน ไม่มี	ตึก		966.00			5,989,200	10	10.00	5,390,280					
													3	966.00		6,200	5,989,200			5,390,280					
										4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		330.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													3	330.00		3,400	1,122,000			1,009,800					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		330.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	330.00		2,550	841,500			757,350					
										6	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		35.00			217,000	10	10.00	195,300					
													2	35.00		6,200	217,000			195,300					
										7	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		240.00			1,740,000	10	10.00	1,566,000					
													2	240.00		7,250	1,740,000			1,566,000					
										8	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		360.00			2,736,000	10	10.00	2,462,400					
													2	360.00		7,600	2,736,000			2,462,400					
																					14,640,570.00		0.00	14,640,570.00	0.02
																					8,603,280.00		0.00	8,603,280.00	0.3
01A0191	โฉนด	183747	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/78	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0003	โฉนด	105799	0	1	0.00	4	100.00	16,500	1,650,000.00																
						4	100.00	16,500	1,650,000.00																
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.60
01A0196	โฉนด	183742	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/73	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0069	โฉนด	108615	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/45	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920					
						2	17.00	6,500	110,500.00				2	112.00		7,400	828,800			745,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					856,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0006	โฉนด	150206	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00																
						2	100.00	16,500	1,650,000.00																
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.02
04S0007	โฉนด	150207	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00																
						2	100.00	16,500	1,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 177	ตึก		612.00			5,140,800	10	10.00	4,626,720				
													2	612.00		8,400	5,140,800			4,626,720				
																					6,276,720.00		0.00	6,276,720.00	0.02
01A0202	โฉนด	183736	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
																					456,000.00		0.00	456,000.00	0.02
01A0201	โฉนด	183737	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/67-68	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600				
													2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,201,600.00		0.00	3,201,600.00	0.02
04S0002	โฉนด	105798	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/24	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	100.00	16,500	1,650,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,568,000.00		0.00	2,568,000.00	0.02
01A0204	โฉนด	183734	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/65	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0073	โฉนด	108619	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/41	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	34.00	6,500	221,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					700,520.00		0.00	700,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0247	โฉนด	183833	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/164	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0025	โฉนด	105796	0	0	80.00	4	80.00	16,500	1,320,000.00																
						4	80.00	16,500	1,320,000.00																
																					1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.60
05S0077	โฉนด	65068	1	0	13.00	2	413.00	5,700	2,354,100.00																
						2	413.00	5,700	2,354,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/3	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					3,853,500.00		0.00	3,853,500.00	0.02
01A0248	โฉนด	183834	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/165	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0004	โฉนด	105785	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00																
						2	100.00	16,500	1,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 177/2	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160				
													2	286.00		8,400	2,402,400			2,162,160				
																					3,812,160.00		0.00	3,812,160.00	0.02
03G0099	โฉนด	128400	0	0	73.20	2	73.20	14,000	1,024,800.00																
						2	73.20	14,000	1,024,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/245	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,942,800.00		0.00	1,942,800.00	0.02
01A0255	โฉนด	183691	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/22	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
01A0258	โฉนด	183838	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/169	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	37.00	12,000	444,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
04P0078	โฉนด	108624	0	0	50.50	2	50.50	6,500	328,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/36	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	50.50	6,500	328,250.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,127,450.00		0.00	1,127,450.00	0.02
05T0034	โฉนด	217716	0	0	68.50		68.50																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05T0031	โฉนด	217719	0	1	18.60	2	118.60	10,000	1,186,000.00																
						2	118.60	10,000	1,186,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/5	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					1,186,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05T0032	โฉนด	217718	0	0	63.20	1	63.20	6,500	410,800.00																
						1	63.20	6,500	410,800.00																
																					410,800.00		410,800.00	0.00	0.01
05T0033	โฉนด	217717	0	0	62.90		62.90	6,500	0.00																
							62.90																		
04P0079	โฉนด	108625	0	0	45.00	2	45.00	6,500	292,500.00																
						2	45.00	6,500	292,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/35	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,091,700.00		0.00	1,091,700.00	0.02
04S0264	โฉนด	105361	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	100.00	16,500	1,650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/77	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850				
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850				
																					2,942,850.00		0.00	2,942,850.00	0.02
01A0268	โฉนด	183688	0	0	37.00	2	37.00	12,000	444,000.00																
						2	37.00	12,000	444,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/19	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,653,600.00		0.00	1,653,600.00	0.02
04P0080	โฉนด	108626	0	0	48.90	2	48.90	6,500	317,850.00																
						2	48.90	6,500	317,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/34	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,117,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0201	โฉนด	105360	0	0	22.00	2	22.00	16,500	363,000.00																
						2	22.00	16,500	363,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 331	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					793,920.00		0.00	793,920.00	0.02
01A0271	โฉนด	183685	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/16	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0081	โฉนด	108627	0	0	52.70	2	52.70	6,500	342,550.00																
						2	52.70	6,500	342,550.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/33	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,141,750.00		0.00	1,141,750.00	0.02
01A0274	โฉนด	183848	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/179	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0082	โฉนด	108628	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/32	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	34.00	6,500	221,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					807,080.00		0.00	807,080.00	0.02
04H0097	โฉนด	43610	1	0	0.00	4	400.00	8,750	3,500,000.00																
						4	400.00	8,750	3,500,000.00																
																					3,500,000.00		0.00	3,500,000.00	0.60
01A0279	โฉนด	183853	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/184	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
01A0280	โฉนด	183854	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/185	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04P0084	โฉนด	108630	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/30	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	17.00	6,500	110,500.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					696,580.00		0.00	696,580.00	0.02
01A0281	โฉนด	183855	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/186	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0091	โฉนด	69095	0	0	47.50		47.50	4,600	218,500.00																
							47.50	4,600	218,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/40	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
04P0085	โฉนด	108631	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00																
						2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/29	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					696,580.00		0.00	696,580.00	0.02
05W0137	โฉนด	74633	0	0	27.00	2	27.00	5,300	143,100.00																
						2	27.00	5,300	143,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/8	ตึก		200.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													2	200.00		7,400	1,480,000			1,332,000					
																					1,475,100.00		0.00	1,475,100.00	0.02
05W0136	โฉนด	78812	0	0	16.00	2	16.00	5,300	84,800.00																
						2	16.00	5,300	84,800.00																
																					84,800.00		0.00	84,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04S0200	โฉนด	105359	0	0	22.00	2,3	22.00	16,500	363,000.00																
						2	22.00	16,500	264,000.00																
						3	22.00	16,500	99,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 332	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
													2	39.00		7,600	296,400			266,760					
													3	24.00		7,600	182,400			164,160					
																					530,760.00		0.00	530,760.00	0.02
																					263,160.00		0.00	263,160.00	0.3
01A0291	โฉนด	183859	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/190	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0139	โฉนด	74635	0	0	21.00	2	21.00	5,300	111,300.00																
						2	21.00	5,300	111,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 63/6	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
													2	50.00		7,400	370,000			333,000					
																					777,300.00		0.00	777,300.00	0.02
03R0095	โฉนด	108816	0	1	45.00	2	145.00	6,500	942,500.00																
						2	145.00	6,500	942,500.00																
										1	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		308.00			2,556,400	10	10.00	2,300,760					
													2	308.00		8,300	2,556,400			2,300,760					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			51,000	10	30.00	35,700					
													2	20.00		2,550	51,000			35,700					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		70.00			588,000	10	10.00	529,200					
													2	70.00		8,400	588,000			529,200					
										4	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
													2	72.00		7,700	554,400			498,960					
																					4,307,120.00		0.00	4,307,120.00	0.02
01A0293	โฉนด	183861	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/192	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0269	โฉนด	105356	0	1	0.00	2	100.00	16,500	1,650,000.00																
						2	100.00	16,500	1,650,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 238/19	ตึก		264.00			279,000	10	10.00	251,100					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	30.00		9,000	270,000			243,000					
																					1,650,000.00		0.00	1,650,000.00	0.02
																					251,100.00		0.00	251,100.00	0.3
04S0272	โฉนด	105350	0	1	13.00	2	113.00	16,500	1,864,500.00																
						2	113.00	16,500	1,864,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/16	ตึก		171.00			1,453,500	10	10.00	1,308,150					
													2	171.00		8,500	1,453,500			1,308,150					
																					3,172,650.00		0.00	3,172,650.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
01A0299	โฉนด	183867	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/198	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
01A0300	โฉนด	183868	0	0	38.00	2,3	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	399,000.00																
						3	38.00	12,000	57,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/199	ตึก		80.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	60.00		8,400	504,000			453,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													3	20.00		8,400	168,000			151,200				
																					208,200.00		0.00	208,200.00	0.3
																					1,457,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0303	โฉนด	183676	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/7	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
04S0271	โฉนด	105349	0	1	12.70	2	112.70	16,500	1,859,550.00																
						2	112.70	16,500	1,859,550.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/15	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										2	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		35.00			360,000	10	10.00	324,000					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	4.00		9,000	36,000			32,400					
													3	35.00		9,000	315,000			283,500					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.3
																					1,859,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0309	โฉนด	183871	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/202	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
12A0035	โฉนด	62097	0	0	84.00	2	84.00	15,000	1,260,000.00																
						2	84.00	15,000	1,260,000.00																
																					1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.02
12A0034	โฉนด	62098	0	0	53.00	2	53.00	15,000	795,000.00																
						2	53.00	15,000	795,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 33/21	ตึก		132.00			1,016,400	19	28.00	731,808					
													2	132.00		7,700	1,016,400			731,808					
																					1,526,808.00		0.00	1,526,808.00	0.02
07D0035	โฉนด	194445	0	0	71.90	2	71.90	15,000	1,078,500.00																
						2	71.90	15,000	1,078,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/5	ตึก		143.80			1,207,920	10	10.00	1,087,128					
													2	143.80		8,400	1,207,920			1,087,128					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,165,628.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0016	โฉนด	107834	0	0	16.80	2,3	16.80	6,500	109,200.00																
						2	16.80	6,500	108,355.00																
						3	16.80	6,500	845.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/84	ตึก		112.00			836,200	10	10.00	752,580				
													2	111.00		7,400	828,734			745,861				
													3	1.00		7,400	7,466			6,719				
																					854,215.54		0.00	854,215.54	0.02
																					7,564.46		0.00	7,564.46	0.3
01A0317	โฉนด	183807	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 144/138	ตึก		64.40			1,017,520	4	4.00	976,819				
													2	64.40		7,900	508,760			488,410				
													2	64.40		7,900	508,760			488,410				
																					1,432,819.20		0.00	1,432,819.20	0.02
01A0318	โฉนด	183808	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/139	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท