

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
03U0021	โฉนด	88772	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 33/31	ตึก																	
						2	70.00	6,500	455,000.00						2	160.00			7,700	1,232,000	10	10.00	1,108,800						
																						1,563,800.00		0.00	1,563,800.00	0.02			
01S0044	โฉนด	181064	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																				
						2	38.00	12,000	456,000.00																				
																						456,000.00		0.00	456,000.00	0.02			
03U0022	โฉนด	94378	0	1	20.00	2	120.00	3,250	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3/30	ตึก																	
						2	120.00	3,250	390,000.00						2	234.00			8,400	1,965,600	10	10.00	1,769,040						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก																	
														2	48.00					122,400	3	3.00	118,728						
																						2,277,768.00		0.00	2,277,768.00	0.02			
06A0128	โฉนด	138948	0	0	31.00	2	31.00	13,000	403,000.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	13,000	403,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/79	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
												2	90.00	7,400	666,000			599,400							
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					403,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03U0025	โฉนด	88770	0	0	64.00	3	64.00	8,000	512,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	เหล็ก		28.00			163,800	3	3.00	158,886					
						3	64.00	8,000	512,000.00				3	28.00	5,850	163,800			158,886						
																					670,886.00		0.00	670,886.00	0.3
03U0024	โฉนด	88771	0	1	20.00	2,3	120.00	6,500	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	120.00	6,500	429,000.00				2	36.00	8,500	306,000			275,400						
						3	120.00	6,500	351,000.00				3	36.00	8,500	306,000			275,400						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										2	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	เหล็ก		180.00			1,053,000	3	3.00	1,021,410						
													3	180.00		5,850	1,053,000			1,021,410						
																					704,400.00		0.00	704,400.00	0.02	
																					1,647,810.00		0.00	1,647,810.00	0.3	
03U0023	โฉนด	94377	0	0	60.00	2,3	60.00	18,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/34	ตึก		153.00			1,810,500	10	10.00	1,629,450						
						2	60.00	18,000	864,000.00					2	153.00		8,500			1,300,500						1,170,450
						3	60.00	18,000	216,000.00					3	60.00		8,500			510,000						459,000
																					675,000.00		0.00	675,000.00	0.3	
																					2,034,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01S0012	โฉนด	181066	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/40	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400						
						2	38.00	12,000	456,000.00					2	140.00		8,400			1,176,000						1,058,400

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,058,400.00		0.00	1,058,400.00	0.02
																						456,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06Y0198	โฉนด	73520	0	0	62.00	2	62.00	3,000	186,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000						
						2	62.00	3,000	186,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000						
																						1,104,000.00		0.00	1,104,000.00	0.02
06A0129	โฉนด	138949	0	0	21.00	2	21.00	13,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 210/80	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400						
						2	21.00	13,000	273,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400						
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						273,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
05D0035	โฉนด	49217	1	1	17.00	2,3	517.00	12,500	6,462,500.00																	
						2	517.00	12,500	393,750.00																	
						2	517.00	12,500	5,675,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						3	517.00	12,500	393,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		91.00		8,500	773,500			696,150					
													2	252.00		1,940,400	10	10.00	1,746,360						
													2	126.00		7,700	970,200			873,180					
													3	126.00		7,700	970,200			873,180					
																					1,266,930.00		0.00	1,266,930.00	0.02
																					1,266,930.00		0.00	1,266,930.00	0.3
																					6,371,150.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03U0031	โฉนด	97411	0	2	10.00	2	210.00	6,500	1,365,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		416.00			3,494,400	10	10.00	3,144,960					
						2	210.00	6,500	1,365,000.00				2	416.00		8,400	3,494,400			3,144,960					
																					4,509,960.00		0.00	4,509,960.00	0.02
01S0015	โฉนด	181069	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/43	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400							
													2	140.00		8,400	1,176,000										
																					1,514,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
02Q0007	โฉนด	56313	0	0	77.00	2	77.00	14,500	1,116,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250							
						2	77.00	14,500	1,116,500.00				2	45.00		8,500	382,500				344,250						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/1	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000							
													2	60.00		8,500	510,000				459,000						
																					1,919,750.00		0.00	1,919,750.00	0.02		
01S0016	โฉนด	181070	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/44	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400							
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000				1,058,400						
																					1,058,400.00		0.00	1,058,400.00	0.02		
																					456,000.00		50,000.00	0.00	0.03		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06A0132	โฉนด	238952	0	0	21.00	2	21.00	13,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/83	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400	456,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	21.00	13,000	273,000.00																
																				599,400.00		0.00	599,400.00	0.02	
																				273,000.00		50,000.00	0.00	0.03	
03U0032	โฉนด	97410	0	0	98.00	2	98.00	6,500	637,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/27	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500					
						2	98.00	6,500	637,000.00																2
																				2,702,500.00		0.00	2,702,500.00	0.02	
01S0020	โฉนด	181074	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/48	ตึก		140.00			1,176,000	14	18.00	964,320					
						2	38.00	12,000	456,000.00																2

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,420,320.00		0.00	1,420,320.00	0.02
03J0107	โฉนด	91592	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/27	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
						2	100.00	6,500	650,000.00					135.00	8,500	1,147,500			1,032,750						
																					1,682,750.00		0.00	1,682,750.00	0.02
01S0023	โฉนด	181077	0	0	95.70	2	95.70	12,000	1,148,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/51	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
						2	95.70	12,000	1,148,400.00					154.00	8,500	1,309,000			1,178,100						
																					1,178,100.00		0.00	1,178,100.00	0.02
																					1,148,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03U0034	โฉนด	97408	0	0	74.00	2	74.00	6,500	481,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/23	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	74.00	6,500	481,000.00					108.00	8,500	918,000			826,200						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,307,200.00		0.00	1,307,200.00	0.02
06A0136	โฉนด	138956	0	0	31.00	2	31.00	13,000	403,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/87	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400						
						2	31.00	13,000	403,000.00					90.00		7,400	666,000			599,400						
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						403,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03U0038	โฉนด	61652	0	1	47.00	2,3	147.00	8,000	1,176,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400						
						2	147.00	8,000	1,116,000.00					96.00		8,500	816,000			734,400						
						3	147.00	8,000	60,000.00					270.00			2,079,000	10	10.00	1,871,100						
														270.00		7,700	2,079,000			1,871,100						
														30.00			76,500	10	10.00	68,850						
													3	30.00		2,550	76,500			68,850						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0113	โฉนด	178410	0	0	24.00	3	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 161/62	ตึก	3	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						3	24.00	17,000	408,000.00					60.00			456,000	410,400							
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.3
01S0033	โฉนด	186231	0	0	76.50	2	76.50	12,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/56	ตึก	2	154.00		8,500	1,309,000	13	16.00	1,099,560					
						2	76.50	12,000	918,000.00					154.00			1,309,000	1,099,560							
																					2,017,560.00		0.00	2,017,560.00	0.02
01S0027	โฉนด	186234	0	0	76.50	2	76.50	12,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/53	ตึก	2	154.00		8,500	1,309,000	10	10.00	1,178,100					
						2	76.50	12,000	918,000.00					154.00			1,309,000	1,178,100							
																					2,096,100.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01S0029	โฉนด	186233	0	0	76.50	2	76.50	12,000	918,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	76.50	12,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/54	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100							
													2	154.00		8,500	1,309,000						1,178,100	1,178,100.00		0.00	1,178,100.00
																						918,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01S0031	โฉนด	186232	0	0	76.50	2	76.50	12,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/55	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100							
						2	76.50	12,000	918,000.00				2	154.00		8,500	1,309,000						1,178,100				
																						1,178,100.00		0.00	1,178,100.00	0.02	
																						918,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
02F0123/0052	โฉนด	219715	0	0	42.60	2	42.60	13,000	553,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/52	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600							
						2	42.60	13,000	553,800.00				2	100.00		8,400	840,000						772,800				
													2	100.00		8,400	840,000						772,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/52	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,099,400.00		0.00	2,099,400.00	0.02
06X0013	โฉนด	73606	0	2	43.00	1	243.00	6,000	1,458,000.00																
						1	243.00	6,000	1,458,000.00																
																					1,458,000.00		1,458,000.00	0.00	0.01
03J0109	โฉนด	80480	0	1	0.00	2	100.00	5,500	550,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/3	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	100.00	5,500	230,340.00					72.00		8,500	612,000			550,800					
						2	100.00	5,500	319,660.00																
										2	ตึกแถวสองชั้น 67/44	ตึก		210.00			1,743,000	10	10.00	1,568,700					
												2	210.00		8,300	1,743,000	1,568,700								
																					1,799,040.00		0.00	1,799,040.00	0.02
																					870,460.00		50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01S0038	โฉนด	181092	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/59	ตึก										870,460.00		0.00	0.00	0.03
						2	60.00	12,000	720,000.00				2	100.00												
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																						720,000.00		50,000.00	0.00	0.03
06A0149	โฉนด	142822	0	0	21.00	2	21.00	13,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/100	ตึก		90.00				666,000	10	10.00	599,400					
						2	21.00	13,000	273,000.00				2	90.00	7,400	666,000	599,400									
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						273,000.00		50,000.00	0.00	0.03
01S0041	โฉนด	181095	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/62	ตึก		100.00				850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.00	12,000	720,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	100.00		8,500	850,000			765,000							
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02		
																					720,000.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03	
01S0042	โฉนด	181096	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/63	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000							
						2	60.00	12,000	720,000.00					100.00	8,500	850,000		765,000									
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02		
																					720,000.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03	
03U0054	โฉนด	102784	0	1	19.00	4	119.00	3,200	380,800.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		80.00				10									
						4	119.00	3,200	380,800.00																		
																					380,800.00		0.00	380,800.00	0.3		
06A0066	โฉนด	142516	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00																		
						2	20.00	13,000	260,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/107	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400						
													2	90.00		7,400	666,000					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					260,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03J0110	โฉนด	59217	0	1	13.00	2	113.00	6,500	734,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 67/1	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300						
						2	113.00	6,500	734,500.00				2	210.00		7,700	1,617,000				1,455,300					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100						
													2	60.00		2,550	153,000				107,100					
																					107,100.00		0.00	107,100.00	0.02	
																					2,189,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03J0111	โฉนด	59218	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/43	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000						
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	80.00		8,500	680,000				612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/43	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000								
													2	80.00		8,500	680,000			612,000								
																					1,262,000.00		0.00	1,262,000.00	0.02			
10H0033	โฉนด	29338	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																			
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																			
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01			
20O0015	โฉนด	202263	0	2	56.80	2	256.80	2,650	680,520.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 98/7	ตึก		540.00			9,072,000	4	4.00	8,709,120								
						2	256.80	2,650	680,520.00				2	540.00		8,400	4,536,000			4,354,560								
													2	540.00		8,400	4,536,000			4,354,560								
																					9,389,640.00		0.00	9,389,640.00	0.02			
06Y0168	โฉนด	73607	0	0	66.00	2	66.00	6,000	396,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200								
						2	66.00	6,000	396,000.00				2	128.00		8,500	1,088,000			979,200								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,375,200.00		0.00	1,375,200.00	0.02
06A0067	โฉนด	142515	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/108	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400						
						2	20.00	13,000	260,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400						
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						260,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01S0090	โฉนด	181099	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/66	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000						
						2	62.00	12,000	744,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000						
																						1,509,000.00		0.00	1,509,000.00	0.02
01S0089	โฉนด	181100	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/67	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000						
						2	62.00	12,000	744,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					744,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06A0071	โฉนด	142512	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 210/112	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	20.00	13,000	260,000.00					90.00			7,400			666,000					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					260,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01S0085	โฉนด	181104	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/71	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	62.00	12,000	744,000.00					100.00			8,500			850,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					744,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01S0083	โฉนด	181106	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00																
						2	62.00	12,000	744,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		3	18.00	7,500	135,000			121,500					
														3	120.00	7,250	870,000	10	10.00	783,000					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		3	1,260.00	0	0	10	10.00	0					
														3	1,260.00	0	0			0					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก			1,232.00	0	0	10	10.00	0					
														3	1,232.00	0	0			0					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้			90.00	229,500	10	30.00	160,650						
														2	90.00	2,550	229,500			160,650					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้			33.00	84,150	10	30.00	58,905						
														2	33.00	2,550	84,150			58,905					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้			78.00	198,900	10	30.00	139,230						
														2	78.00	2,550	198,900			139,230					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก			40.00	102,000	2	2.00	99,960						
														3	40.00	2,550	102,000			99,960					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			225.00	1,912,500	2	2.00	1,874,250						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													3	225.00		8,500	1,912,500			1,874,250							
																						30,000,000.00		0.00	30,000,000.00	0.01	
																						358,785.00		0.00	358,785.00	0.02	
																						29,467,710.00		0.00	29,467,710.00	0.3	
01S0081	โฉนด	181108	0	0	68.00	2	68.00	12,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/75	ตึก															
						2	68.00	12,000	816,000.00				2	100.00			850,000	10	10.00	765,000							
													2	100.00		8,500	850,000			765,000							
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02	
																						816,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01S0080	โฉนด	181109	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/76	ตึก															
						2	60.00	12,000	720,000.00				2	100.00			850,000	10	10.00	765,000							
													2	100.00		8,500	850,000			765,000							
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02	
																						720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
06Y0245	โฉนด	73613	0	1	54.00	2	154.00	6,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/12	ตึก		100.00			850,000	28	46.00	459,000					
					2	154.00	6,000	90,000.00																	
					2	154.00	6,000	834,000.00																	
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	100.00		8,500	850,000			459,000					
										2			2	60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00			8,500			459,000					
																					1,842,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
03V0004	โฉนด	28075	9	0	48.00	1,2,3	3,648.00	3,200	11,673,600.00																
					1	3,648.00	3,200	10,737,600.00																	
					2	3,648.00	3,200	67,200.00																	
					2	3,648.00	3,200	80,000.00																	
					2	3,648.00	3,200	96,000.00																	
					2	3,648.00	3,200	96,800.00																	
					2	3,648.00	3,200	108,000.00																	
					2	3,648.00	3,200	128,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	3,648.00	3,200	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/16	ตึก		100.00			850,000	20	30.00	595,000					
						3	3,648.00	3,200	120,000.00																
						3	3,648.00	3,200	144,000.00																
											โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		180.00		8,500	1,053,000	20	30.00	737,100					
											โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		130.00		5,850	1,053,000	20	30.00	737,100					
											โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		130.00		5,850	760,500	20	30.00	532,350					
										คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		160.00		936,000	20	75.00	234,000							
										คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		160.00		5,850	936,000	20	30.00	234,000						
										บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/68	ตึก		120.00		5,650	678,000	20	30.00	474,600						
										บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/68	ตึก		135.00		8,500	1,147,500	20	30.00	803,250						
												2	135.00			8,500	1,147,500			803,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		121.00			1,028,500	20	30.00	719,950					
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 3/80	ตึก	2	121.00		8,500	1,028,500			719,950					
														84.00			474,600	20	30.00	332,220					
													2	84.00		5,650	474,600			332,220					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		150.00			382,500	20	30.00	267,750					
													3	150.00		2,550	382,500			267,750					
																					3,026,420.00		0.00	3,026,420.00	0.02
																					2,605,800.00		0.00	2,605,800.00	0.3
																					10,737,600.00		10,737,600.00	0.00	0.01
06A0083	โฉนด	142500	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 210/124	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
						2	20.00	13,000	260,000.00				2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					260,000.00		50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/29	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600								
													2	100.00		8,400	840,000			772,800								
													2	100.00		8,400	840,000			772,800								
																					2,289,200.00		0.00	2,289,200.00	0.02			
01S0074	โฉนด	181115	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/82	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000								
						2	60.00	12,000	720,000.00																			
													2	100.00		8,500	850,000			765,000								
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02			
																					720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03		
01S0073	โฉนด	181116	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/83	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000								
						2	60.00	12,000	720,000.00																			
													2	100.00		8,500	850,000			765,000								
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02			
																					720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
02Q0015	โฉนด	47580	0	2	31.00	2	231.00	5,700	1,316,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/3	ตึก						850,000	10	10.00	765,000	720,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	231.00	5,700	1,316,700.00																	
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02	
																					1,316,700.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03J0114	โฉนด	59219	0	2	8.00	2	208.00	6,500	1,352,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/15	ตึก						1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	208.00	6,500	1,352,000.00																	
																					994,500.00		0.00	994,500.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						26,775.00		0.00	26,775.00	0.3
																						1,352,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
02Q0067	โฉนด	22340	0	1	14.00	2	114.00	6,500	741,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/7	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950						
						2	114.00	6,500	741,000.00																	
													2	63.00		8,500	535,500									
														45.00			382,500	10	10.00	344,250						
													2	45.00			382,500									
																						826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																						741,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01S0071	โฉนด	181118	0	0	64.00	2	64.00	12,000	768,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/85	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000						
						2	64.00	12,000	768,000.00																	
													2	100.00		8,500	850,000									
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																						768,000.00		50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
02Q0066	โฉนด	16483	0	1	16.00	2	116.00	7,000	812,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/8	ตึก										768,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	116.00	7,000	812,000.00																	
																					910,350.00		0.00	910,350.00	0.02	
																					812,000.00		50,000.00	0.00	0.03	
03V0012	โฉนด	45660	1	0	60.00	3	460.00	8,000	3,680,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		105.00				267,750	10	30.00	187,425					
						3	460.00	8,000	3,680,000.00					105.00		2,550	267,750									
																					3,867,425.00		0.00	3,867,425.00	0.3	
01S0070	โฉนด	181119	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/86	ตึก		100.00				850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.00	12,000	720,000.00					100.00		8,500	850,000									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					720,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01R0027	โฉนด	73775	1	1	8.00	2,3	508.00	2,500	1,270,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 48/10	ตึก		312.00			2,620,800	17	24.00	1,991,808					
						2	508.00	2,500	920,000.00																
						3	508.00	2,500	350,000.00																
										2		ตึก		312.00		8,400	2,620,800			1,991,808					
2											ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		360.00			10								
																					920,000.00		0.00	920,000.00	0.02
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.3
																					1,991,808.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01R0025	โฉนด	73776	0	0	40.00	2	40.00	4,300	172,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
						2	40.00	4,300	172,000.00																
										2		ตึก		126.00		8,400	1,058,400			952,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,124,560.00		0.00	1,124,560.00	0.02
01R0026	โฉนด	160926	0	3	36.00	2	336.00	5,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/1	ตึก		80.00			680,000	18	26.00	503,200						
						2	336.00	5,000	1,680,000.00				2	80.00	8,500	680,000			503,200							
																						2,183,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03J0115	โฉนด	59220	0	2	7.00	2	207.00	6,500	1,345,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/9	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600						
						2	207.00	6,500	1,248,000.00				2	96.00	8,500	816,000			734,400							
													3	48.00	8,500	408,000			367,200							
																						367,200.00		0.00	367,200.00	0.3
																						1,982,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01B0003	โฉนด	31460	10	2	41.00	1,2,3	4,241.00	6,550	27,778,550.00																	
						1	4,241.00	6,550	13,100,000.00																	
						2	4,241.00	6,550	2,620,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						2	4,241.00	6,550	11,927,550.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		180.00		1,101,100	24	38.00	682,682						
						3	4,241.00	6,550	131,000.00																
											2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		480.00		3,696,000	24	38.00						2,291,520
											2			480.00		7,700	3,696,000								2,291,520
											3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		252.00		2,142,000	24	38.00						1,328,040
													2	252.00		8,500	2,142,000								1,328,040
											4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 7	ตึก		192.00		1,612,800	24	38.00						999,936
													2	192.00		8,400	1,612,800								999,936
											5	ตึกแถวชั้นเดียว 7/1	ตึก		48.00		369,600	24	38.00						229,152
													2	32.00		7,700	246,400								152,768
													3	16.00		7,700	123,200								76,384
											6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		420.00		3,234,000	24	38.00						2,005,080
													2	420.00		7,700	3,234,000								2,005,080
											7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		480.00		3,696,000	24	38.00						2,291,520

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7	ตึก	2	480.00		7,700	3,696,000			2,291,520					
													2	160.00		8,500	1,360,000	24	38.00	843,200					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	3	3.00	44,523					
												3	18.00			2,550	45,900			44,523					
										10	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	3	3.00	59,364					
												3	24.00			2,550	61,200			59,364					
										11	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	3	3.00	44,523					
												3	18.00			2,550	45,900			44,523					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		18.00			45,900	3	3.00	44,523					
												3	18.00			2,550	45,900			44,523					
										13	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
												3	48.00			2,550	122,400			118,728					
										14	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	3	3.00	59,364					
												3	24.00			2,550	61,200			59,364					
										15	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	3	3.00	59,364					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										16	ตึกแถวชั้นเดียว 7/3	เหล็ก	3	24.00		2,550	61,200			59,364					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	24.00		7,700	184,800	2	2.00	181,104					
										17	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	24.00		7,700	184,800			181,104					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	48.00		369,600	369,600	24	38.00	229,152						
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	32.00		7,700	246,400			152,768					
										18	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	16.00		7,700	123,200			76,384					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	48.00		369,600	369,600	24	38.00	229,152						
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	32.00		7,700	246,400			152,768					
										19	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	16.00		7,700	123,200			76,384					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	48.00		369,600	369,600	24	38.00	229,152						
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	32.00		7,700	246,400			152,768					
										20	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	16.00		7,700	123,200			76,384					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	48.00		369,600	369,600	24	38.00	229,152						
										21	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	48.00		7,700	369,600			229,152					
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	48.00		369,600	369,600	24	38.00	229,152						
											ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	48.00		7,700	369,600			229,152					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						22,438,968.00		0.00	22,438,968.00	0.02
																						1,048,029.00		0.00	1,048,029.00	0.3
																						13,100,000.00		13,100,000.00	0.00	0.01
																						3,619,936.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0062	โฉนด	181127	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/94	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000						
						2	60.00	12,000	720,000.00					100.00												
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																						720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03V0040	โฉนด	22643	0	0	73.00	2	73.00	6,500	474,500.00																	
						2	73.00	6,500	474,500.00																	
																						474,500.00		0.00	474,500.00	0.02
03R0072	โฉนด	90289	0	0	50.00	2,3	50.00	3,200	160,000.00																	
						2	50.00	3,200	116,000.00																	
						3	50.00	3,200	44,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4/12	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	62.00		8,500	527,000			474,300					
													3	1.00		8,500	8,500			7,650					
													3	54.00		8,500	459,000			413,100					
																				590,300.00		0.00	590,300.00	0.02	
																				464,750.00		0.00	464,750.00	0.3	
01S0060	โฉนด	181129	0	0	66.00	2	66.00	12,000	792,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/96	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2		12,000	792,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																				765,000.00		0.00	765,000.00	0.02	
																				792,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03	
03J0117	โฉนด	107310	0	0	48.20	2	48.20	6,500	313,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/32	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950					
						2	48.20	6,500	313,300.00				2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950					

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,093,950.00		0.00	1,093,950.00	0.02
																					313,300.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
02Q0014	โฉนด	80398	0	1	0.00	2,3	100.00	2,500	250,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 42/32	ตึก		294.00			2,597,400	10	10.00	2,337,660					
						2	100.00	2,500	156,250.00					294.00		5,850	1,719,900			1,547,910					
						3	100.00	2,500	93,750.00					150.00		5,850	877,500			789,750					
																					1,704,160.00		0.00	1,704,160.00	0.02
																					883,500.00		0.00	883,500.00	0.3
03W0003	โฉนด	61265	12	3	34.00	1	5,134.00	4,050	20,792,700.00																
						1	5,134.00	4,050	20,792,700.00																
																					20,792,700.00		20,792,70 0.00	0.00	0.01
03W0007	โฉนด	63075	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/61	ตึก		504.00			4,233,600	10	10.00	3,810,240					
						2	200.00	8,000	1,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	504.00		8,400	4,233,600			3,810,240						
																					5,410,240.00		0.00	5,410,240.00	0.02	
03J0119	โฉนด	107311	0	0	51.30	4	51.30	6,500	333,450.00																	
						4	51.30	6,500	333,450.00																	
																					333,450.00		0.00	333,450.00	0.60	
06H0040	โฉนด	163831	0	0	81.40	2	81.40	18,000	1,465,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/192	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600						
						2	81.40	18,000	1,465,200.00				2	224.00		8,500	1,904,000		1,713,600							
																					3,178,800.00		0.00	3,178,800.00	0.02	
03W0012	โฉนด	62451	0	2	51.20	1	251.20	5,700	1,431,840.00																	
						1	251.20	5,700	1,431,840.00																	
																					1,431,840.00		1,431,840.00	0.00	0.01	
02Q0071	โฉนด	100417	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850						
						2	400.00	6,500	2,600,000.00																	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	43/4	ตึก		289.00			2,456,500	10	10.00	2,210,850						
													2	289.00		8,500	2,456,500			2,210,850						
																					2,210,850.00		0.00	2,210,850.00	0.02	
																					2,600,000.00		50,000.00	0.00	0.03	
03J0121	โฉนด	107313	0	0	55.40	2	55.40	6,500	360,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/7	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000						
					2	55.40	6,500	360,100.00	60.00					510,000			10	10.00	459,000							
									72.00					612,000			10	10.00	550,800							
									72.00					612,000					550,800							
																					1,369,900.00		0.00	1,369,900.00	0.02	
03J0122	โฉนด	107314	0	0	46.50	2	46.50	6,500	302,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/28	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200						
					2	46.50	6,500	302,250.00	88.00					748,000					673,200							
																					975,450.00		0.00	975,450.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
02J0068	โฉนด	151472	0	0	23.00	2	23.00	6,500	149,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 37/14	ตึก	2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400					
						2	23.00	6,500	149,500.00					60.00			456,000	410,400							
																					559,900.00		0.00	559,900.00	0.02
03J0123	โฉนด	101815	0	0	17.70	2	17.70	6,500	115,050.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 68/18	ตึก	2	120.00		7,400	888,000	10	10.00	799,200					
						2	17.70	6,500	115,050.00					120.00			888,000	799,200							
																					914,250.00		0.00	914,250.00	0.02
03J0128	โฉนด	197655	0	0	21.60	2	21.60	7,000	151,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 68/13	ตึก	2	120.00		7,400	888,000	10	10.00	799,200					
						2	21.60	7,000	151,200.00					120.00			888,000	799,200							
																					950,400.00		0.00	950,400.00	0.02
01A0080	โฉนด	28130	0	0	20.20	2	20.20	7,000	141,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						2	20.20	7,000	141,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/1	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800									
													2	72.00		8,500	612,000				550,800								
																					550,800.00			0.00	550,800.00	0.02			
																					141,400.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03			
01A0078	โฉนด	40361	0	0	29.00	2	29.00	7,000	203,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/2	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800									
						2	29.00	7,000	203,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800									
																					1,360,800.00			0.00	1,360,800.00	0.02			
																					203,000.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03			
01B0039 /0001	โฉนด	229610	0	1	42.60	2	142.60	5,000	713,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 17	ไม้		50.00			410,000	10	40.00	246,000									
						2	142.60	5,000	45,000.00																				
						2	142.60	5,000	668,000.00																				
													2	50.00		8,200	410,000			246,000									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	1	1.00	302,940					
													2	36.00		8,500	306,000			302,940					
																					347,940.00		0.00	347,940.00	0.02
																					914,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03X0402	โฉนด	179489	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/123	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					890,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
04E0086	โฉนด	68746	0	1	50.00	2,3	150.00	17,000	2,550,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 146/17	ตึก			208.00		3,494,400	10	10.00	3,144,960					
						2	150.00	17,000	1,946,500.00																
						3	150.00	17,000	76,500.00																
						3	150.00	17,000	153,000.00																
						3	150.00	17,000	170,000.00																
						3	150.00	17,000	204,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	199.00		8,400	1,671,600			1,504,440					
													2	208.00		8,400	1,747,200			1,572,480					
													3	9.00		8,400	75,600			68,040					
										2				352.00			2,710,400	10	10.00	2,439,360					
													2	259.00		7,700	1,994,300			1,794,870					
													3	9.00		7,700	69,300			62,370					
													3	36.00		7,700	277,200			249,480					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800					
													3	40.00		2,550	102,000			91,800					
																					1,794,870.00		0.00	1,794,870.00	0.02
																					1,407,830.00		0.00	1,407,830.00	0.3
																					5,023,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Y0010	โฉนด	62307	0	1	80.00	1	180.00	6,500	1,170,000.00																
						1	180.00	6,500	1,170,000.00																
																					1,170,000.00		1,170,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
03J0130	โฉนด	107315	0	0	47.50	2	47.50	6,500	308,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/30	ตึก															
						2	47.50	6,500	308,750.00				2	108.00	8,500	918,000	10	10.00	826,200	826,200							
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02		
																					308,750.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
04J0006/0001	โฉนด	75338	0	0	69.00	2	69.00	0	0.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		90.00			229,500	19	28.00	165,240							
						2	69.00	0	0.00				2	90.00	2,550	229,500	165,240										
											2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		98.00			1,646,400	10	10.00	1,481,760						
														2	98.00	8,400	823,200	740,880									740,880
																					1,647,000.00		0.00	1,647,000.00	0.02		
03Y0013	โฉนด	62303	0	1	1.00	2	101.00	6,500	656,500.00																		
						2	101.00	6,500	656,500.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		32.00			81,600	3	3.00	79,152					
													2	32.00		2,550	81,600			79,152					
																					735,652.00		0.00	735,652.00	0.02
03X0399	โฉนด	179486	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/126	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04J0009	โฉนด	47860	0	2	67.00	2	267.00	12,500	3,337,500.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 47/2	ตึก		260.00			1,885,000	15	20.00	1,508,000					
						2	267.00	12,500	812,500.00				2	260.00		7,250	1,885,000			1,508,000					
						2	267.00	12,500	2,525,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/2	ตึก		30.00			255,000	36	62.00	96,900					
													2	30.00		8,500	255,000			96,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		15.00					10									
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/6	ตึก		96.00			816,000	13	16.00	685,440								
												2	96.00		8,500	816,000				685,440								
																						5,627,840.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
04J0009/ 0001	โฉนด	75339	0	0	78.00	2	78.00	9,300	725,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี			360.00			3,060,000	25	40.00	1,836,000								
						2	78.00	9,300	725,400.00			2	360.00		8,500	3,060,000			1,836,000									
																						2,561,400.00		0.00	2,561,400.00	0.02		
04J0013	โฉนด	165586	0	1	0.00	1	100.00	2,500	250,000.00																			
						1	100.00	2,500	250,000.00																			
																						250,000.00		250,000.0 0	0.00	0.01		
04D0033	โฉนด	41696	0	3	3.00	2	303.00	10,000	3,030,000.00																			
						2	303.00	10,000	3,030,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 147/4	ตึก	2	99.00	8,500	841,500	757,350								
													2	364.00		3,057,600	3,057,600	30	50.00	1,528,800					
													2	364.00	8,400	3,057,600	1,528,800								
																					5,316,150.00		0.00	5,316,150.00	0.02
03J0131	โฉนด	107316	0	0	47.80	2	47.80	6,500	310,700.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 67/39	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440					
						2	47.80	6,500	310,700.00				3	108.00	7,700	831,600	748,440								
																					310,700.00		0.00	310,700.00	0.02
																					748,440.00		0.00	748,440.00	0.3
04D0045	โฉนด	159776	0	0	92.50	2	92.50	10,000	925,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 147/5	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
						2	92.50	10,000	925,000.00				2	136.00	8,500	1,156,000	1,040,400								
																					1,965,400.00		50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
09A0350/0003	โฉนด	156654	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 19/61	ตึก										1,965,400.00		0.00	0.00	0.03
						2	23.00	15,000	345,000.00				2	70.00	70.00		7,700	539,000	485,100	485,100						
																					830,100.00		0.00	830,100.00	0.02	
06Q0035	โฉนด	36889	0	0	48.70	2	48.70	9,000	438,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/19	ตึก		72.00				612,000	10	10.00	550,800					
						2	48.70	9,000	438,300.00				2	72.00	8,500	612,000	550,800									
																					989,100.00		0.00	989,100.00	0.02	
06Q0036	โฉนด	75377	0	0	99.00	2	99.00	18,000	1,782,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/25	ตึก		64.00				544,000	10	10.00	489,600					
						2	99.00	18,000	1,782,000.00				2	64.00	8,500	544,000	489,600									
																					2,271,600.00		0.00	2,271,600.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
06Q0474	โฉนด	92234	0	0	3.00	4	3.00	16,000	48,000.00																		
						4	3.00	16,000	48,000.00																		
																					48,000.00		0.00	48,000.00	0.60		
06I0040	โฉนด	57199	1	2	53.00	4	653.00	4,000	2,612,000.00																		
						4	653.00	4,000	2,612,000.00																		
																					2,612,000.00		0.00	2,612,000.00	0.60		
03J0134	โฉนด	107318	0	0	62.70	2	62.70	6,500	407,550.00																		
						2	62.70	6,500	407,550.00																		
																					407,550.00		0.00	407,550.00	0.02		
01O0002	โฉนด	59130	5	3	26.00	1,2	2,326.00	4,400	10,234,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 11/5	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000							
					1	2,326.00	4,400	10,124,400.00																			
					2	2,326.00	4,400	110,000.00																			
													2	100.00			8,200	820,000		492,000							
																					10,124,400.00		10,124,400.00	0.00	0.01		
																					602,000.00		50,000.00	0.00	0.03		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01O0001	โฉนด	75496	5	3	26.00	1	2,326.00	4,400	10,234,400.00																	
						1	2,326.00	4,400	10,234,400.00																	
																					10,234,400.00		10,234,400.00	0.00	0.01	
03J0135	โฉนด	45257	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/11	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800						
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800						
																					1,334,800.00		0.00	1,334,800.00	0.02	
03Z0108	โฉนด	75538	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/10	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800						
						2	17.00	11,500	195,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800						
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02	
																					195,500.00		50,000.00	0.00	0.03	
03Y0063/0001	โฉนด	223820	0	0	39.10	2	39.10	4,400	172,040.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2	39.10	4,400	172,040.00																		
																					172,040.00		0.00	172,040.00	0.02		
03J0136	โฉนด	101814	0	1	0.00	2	100.00	7,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/26	ตึก		108.00		8,500	918,000	10	10.00	826,200							
						2	100.00	7,000	700,000.00					108.00													826,200
																					1,526,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03Z0107	โฉนด	75539	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/11	ตึก		80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800							
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00												532,800	
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02		
03Z0106	โฉนด	75540	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/12	ตึก		80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800							
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00												532,800	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																						728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
03Z0105	โฉนด	75541	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/13	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800						
						2	18.00	11,500	207,000.00					80.00	7,400	592,000										
																						532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																						207,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Q0107	โฉนด	21612	0	0	68.00	4	68.00	6,500	442,000.00																	
						4	68.00	6,500	442,000.00																	
																						442,000.00		0.00	442,000.00	0.60
03Y0060	โฉนด	105223	0	1	61.80	2	161.80	5,700	922,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/20	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450						
						2	161.80	5,700	922,260.00					153.00	8,500	1,300,500										
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/40	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
															64.00	8,500	544,000									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										3	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		63.00			485,100	10	10.00	436,590						
													3	63.00		7,700	485,100			436,590						
																					1,660,050.00		0.00	1,660,050.00	0.02	
																					436,590.00		0.00	436,590.00	0.3	
																					922,260.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Y0057	โฉนด	105225	0	1	89.40	2	189.40	5,700	1,079,580.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/37	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600						
					2	189.40	5,700	1,079,580.00	64.00						8,500	544,000			489,600							
									64.00							492,800	10	10.00	443,520							
									64.00						7,700	492,800			443,520							
																					2,012,700.00		0.00	2,012,700.00	0.02	
06T0007	โฉนด	104600	0	2	94.00	2,3	294.00	15,000	4,410,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 155/58	ตึก		84.00			714,000	29	48.00	371,280						
					2	294.00	15,000	4,230,000.00																		
					3	294.00	15,000	180,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก	2	36.00		8,500	306,000			159,120						
										3			48.00		8,500	408,000			212,160							
													144.00		2,550	367,200	29	48.00	190,944							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	144.00		850,000	850,000	29	48.00	442,000						
													100.00		8,500	850,000			442,000							
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 155/9	ตึก	2	100.00		1,540,000	1,540,000	22	34.00	1,016,400						
													200.00		7,700	1,540,000			1,016,400							
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00		646,800	646,800	22	34.00	426,888						
													2	84.00		7,700	646,800			426,888						
																					6,465,352.00		0.00	6,465,352.00	0.02	
																					392,160.00		0.00	392,160.00	0.3	
03Y0062	โฉนด	105222	0	1	61.30	2	161.30	5,700	919,410.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 25/39	ตึก		153.00				10								
						2	161.30	5,700	919,410.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)														
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			16.00		136,000	10	10.00	122,400																			
													2	16.00		8,500	136,000			122,400																			
																					1,041,810.00		0.00	1,041,810.00	0.02														
06T0010	โฉนด	104597	0	2	56.00	2	256.00	15,000	3,840,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00	377,300	10	10.00	339,570																					
					2	256.00	15,000	1,136,250.00	2																	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	16.00	123,200	10	10.00	110,880							
					2	256.00	15,000	2,703,750.00																															
									2																	140.00	7,700	1,078,000	10	10.00	970,200								
																																							2
									2																	98.00	8,100	793,800	10	10.00	714,420								
																																							2
									155/11																														

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	98.00		8,100	793,800			714,420						
																					3,271,320.00		0.00	3,271,320.00	0.02	
																					3,418,170.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
06V0001	โฉนด	57202	0	1	90.00	2	190.00	12,000	2,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000						
						2	190.00	12,000	2,280,000.00					2	40.00	8,500	340,000		306,000							
									2				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	36.00		306,000	10	10.00	275,400						
									2						36.00	8,500	306,000		275,400							
																					2,861,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
06V0009	โฉนด	76132	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700						
						2	400.00	8,750	3,500,000.00					2	78.00	8,500	663,000		596,700							
									2				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	78.00		663,000	10	10.00	596,700						
									2						78.00	8,500	663,000		596,700							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	78.00		8,500	663,000			596,700						
													2	78.00			663,000	10	10.00	596,700						
													2	78.00		8,500	663,000			596,700						
																					4,693,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0008	โฉนด	76133	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 155/20	ตึก		60.00			1,020,000	10	10.00	918,000						
						2	400.00	8,750	3,500,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000						
																					4,418,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0007	โฉนด	76134	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																	
						2	400.00	8,750	3,500,000.00																	
																					3,500,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0006	โฉนด	76135	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																	
						2	400.00	8,750	3,500,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)ไม่มี	ตึก	2	72.00		8,500	612,000			550,800						
													2	200.00			510,000	10	10.00	459,000						
													2	200.00		2,550	510,000			459,000						
																					4,509,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0005	โฉนด	76136	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																	
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																	
																					2,000,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0004	โฉนด	76137	0	2	0.00	2	200.00	8,750	1,750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 155/17	ตึก		1,248.00			10,483,200	10	10.00	9,434,880						
						2	200.00	8,750	1,750,000.00				2	1,248.00		8,400	10,483,200			9,434,880						
																					11,184,880.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06V0003	โฉนด	76138	0	2	0.00	2	200.00	10,500	2,100,000.00																	
						2	200.00	10,500	2,100,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						2,100,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0002	โฉนด	76139	0	2	0.00	2	200.00	10,500	2,100,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		72.00			0	10	10.00	0						
						2	200.00	10,500	2,100,000.00				2	72.00		0	0	0								
																						2,100,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Y0065	โฉนด	62330	0	3	73.10	1	373.10	5,700	2,126,670.00																	
						1	373.10	5,700	2,126,670.00																	
																						2,126,670.00		2,126,670.00	0.00	0.01
03Y0073	โฉนด	157123	0	0	62.40	2	62.40	6,500	405,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000						
						2	62.40	6,500	405,600.00				2	140.00		8,500	1,190,000		1,071,000							
																						1,476,600.00		0.00	1,476,600.00	0.02
03Y0066	โฉนด	105218	0	2	48.30	2,3	248.30	6,500	1,613,950.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	248.30	6,500	1,574,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			204,000	10	40.00	122,400						
						3	248.30	6,500	39,000.00						2	24.00	8,500	204,000								122,400
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			204,000	10	40.00						122,400
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี			24.00	8,500	204,000			122,400						
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		32.00			272,000	10	40.00						163,200
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี			32.00	8,500	272,000			163,200						
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		30.00			255,000	10	40.00						153,000
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี			30.00	8,500	255,000			153,000						
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720						
													3	24.00	2,550	61,200			36,720							
																				2,135,950.00		0.00	2,135,950.00	0.02		
																				75,720.00		0.00	75,720.00	0.3		
03Y0067	โฉนด	105219	0	3	0.00	2	300.00	5,700	1,710,000.00																	
						2	300.00	5,700	1,710,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/15	ตึก		80.00			592,000	31	52.00	284,160								
													2	80.00		7,400	592,000			284,160								
																					617,660.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03Y0074	โฉนด	157118	0	1	43.80	2	143.80	6,500	934,700.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 25/7-16	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000								
						2	143.80	6,500	934,700.00				2	400.00		7,700	3,080,000			2,772,000								
																					3,706,700.00			0.00	3,706,700.00	0.02		
03Y0079	โฉนด	157122	0	2	32.10	2	232.10	8,000	1,856,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200								
						2	232.10	8,000	1,856,800.00				2	40.00		7,700	308,000			277,200								
													2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	56.00		7,700	431,200			388,080								
													3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													2	32.00		7,700	246,400			221,760								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00		7,700	184,800			166,320					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320			166,320		
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200					
													2	40.00		7,700	308,000			277,200			277,200		
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700					
													2	90.00		7,700	693,000			623,700			623,700		
										8	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		28.00			215,600	10	10.00	194,040					
													2	28.00		7,700	215,600			194,040			194,040		
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640			332,640		
																					4,504,060.00		0.00	4,504,060.00	0.02
03Y0070	โฉนด	157124	0	2	40.20	2	240.20	6,500	1,561,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
						2	240.20	6,500	1,561,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
													2	32.00		8,500	272,000			244,800						
																					1,806,100.00		0.00	1,806,100.00	0.02	
03Y0069	โฉนด	205424	0	0	28.60	2	28.60	2,500	71,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/32	ตึก														
						2	28.60	2,500	71,500.00					48.00				408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200						
																					438,700.00		0.00	438,700.00	0.02	
03X0397	โฉนด	179484	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/131	ตึก														
						2	32.00	20,000	640,000.00					60.00			456,000	10	10.00	410,400						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																					640,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Y0082	โฉนด	62301	0	0	85.00	2	85.00	3,800	323,000.00																	
						2	85.00	3,800	15,200.00																	
						2	85.00	3,800	307,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/6	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	112.00		8,500	952,000			856,800					
													2	25.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					397,700.00		0.00	397,700.00	0.02
																					1,164,600.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0117	โฉนด	75545	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/16	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2		11,500	195,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
03X0395	โฉนด	179482	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/133	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2		20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																						480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03Y0095	โฉนด	62350	3	3	88.00	4	1,588.00	3,500	5,558,000.00																			
						4	1,588.00	3,500	5,558,000.00																			
																						5,558,000.00		0.00	5,558,000.00	0.60		
03Y0096	โฉนด	62349	0	1	69.00	4	169.00	6,500	1,098,500.00																			
						4	169.00	6,500	1,098,500.00																			
																						1,098,500.00		0.00	1,098,500.00	0.60		
03X0392	โฉนด	179479	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/136	ตึก		60.00			463,600	10	10.00	417,240								
						2	32.00	20,000	640,000.00																			
													2	1.00		7,600	7,600		6,840					417,240.00		0.00	417,240.00	0.02
													2	60.00		7,600	456,000		410,400					640,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0324	โฉนด	179368	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																			
						2	18.00	20,000	360,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 43/33	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400						
													2	45.00		7,400	333,000			299,700						
													2	45.00		7,400	333,000			299,700						
																					959,400.00		0.00	959,400.00	0.02	
03X0390	โฉนด	179477	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/138	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400						
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		0.00	890,400.00	0.02	
03X0391	โฉนด	179478	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/137	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400						
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					1,050,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06L0165	โฉนด	91922	0	3	76.30	2	376.30	10,500	3,951,150.00																	
						2	376.30	10,500	1,737,750.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						2	376.30	10,500	2,213,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		135.00			1,039,500	10	10.00	935,550					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 157	ตึก	2	135.00	7,700	1,039,500			935,550						
												2	255.00	255.00		2,167,500	26	42.00	1,257,150						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	8,500	2,167,500			1,257,150						
												2	24.00	24.00		61,200	10	30.00	42,840						
													2	24.00	2,550	61,200			42,840						
																				2,673,300.00		0.00	2,673,300.00	0.02	
																				3,513,390.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Z0113	โฉนด	75549	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/20	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	11,500	195,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																				728,300.00		0.00	728,300.00	0.02	
03X0389	โฉนด	179476	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	15	20.00	680,000					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	100.00		8,500	850,000			680,000					
													2	112.00			918,400	15	65.00	321,440					
										8	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	112.00		8,200	918,400			321,440					
													2	324.00			2,349,000	15	65.00	822,150					
													2	184.00		7,250	1,334,000			466,900					
													3	140.00		7,250	1,015,000			355,250					
										9	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้		130.00			331,500	15	65.00	116,025					
													2	130.00		2,500	331,500			116,025					
																					7,371,650.00		0.00	7,371,650.00	0.02
																					600,250.00		0.00	600,250.00	0.3
03Y0118	โฉนด	56773	1	3	86.00	2,3	786.00	8,000	6,288,000.00																
						2	786.00	8,000	800,000.00																
						2	786.00	8,000	5,328,000.00																
						3	786.00	8,000	160,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 104	ตึก		588.00			2,469,600	25	40.00	1,481,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	294.00		8,400	2,469,600			1,481,760						
											ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก	2	16.00		8,500	136,000	25	40.00	81,600						
										3			3	200.00		0	0	11	12.00	0						
										4	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	3	200.00		0	0			0						
													2	80.00		7,250	580,000	10	40.00	348,000						
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	80.00		580,000				348,000						
													2	128.00		326,400	10	40.00	195,840							
													2	128.00		2,550	326,400			195,840						
																				1,425,440.00		0.00	1,425,440.00	0.02		
																				160,000.00		0.00	160,000.00	0.3		
																				6,809,760.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03Y0106	โฉนด	29174	1	0	2.00	2	402.00	6,500	2,613,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 32/1	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520						
						2	402.00	6,500	2,613,000.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520						

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	---

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		2	768.00		8,500	6,528,000	10	10.00	5,875,200						
																		6,528,000			5,875,200						
																						9,939,720.00			50,000.00	0.00	0.03
03Y0107	โฉนด	29175	1	0	3.00	2	403.00	2,500	1,007,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		2	198.00			1,683,000	10	10.00	1,514,700						
						2	403.00	2,500	1,007,500.00						198.00			8,500	1,683,000			1,514,700					
																						2,522,200.00			0.00	2,522,200.00	0.02
03Y0108	โฉนด	29176	1	0	9.00	1	409.00	2,500	1,022,500.00																		
						1	409.00	2,500	1,022,500.00																		
																						1,022,500.00			1,022,500.00	0.00	0.01
03Y0126	โฉนด	42178	0	1	41.00	2	141.00	8,000	1,128,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		3	160.00			544,000	10	10.00	489,600						
						2	141.00	8,000	1,128,000.00						160.00			3,400	544,000			489,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
																						1,128,000.00		0.00	1,128,000.00	0.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																						489,600.00		0.00	489,600.00	0.3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
03Y0119	โฉนด	59156	0	1	6.00	2	106.00	6,500	689,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/4	ตึก		357.00			3,034,500	10	10.00	2,731,050																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						2	106.00	6,500	689,000.00					357.00			8,500			3,034,500								2,731,050																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		160.00			1,312,000	15	65.00	459,200					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	160.00		8,200	1,312,000			459,200					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี		2	96.00		2,550	244,800	15	65.00	85,680					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	96.00		2,550	244,800			85,680					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	60.00		2,550	153,000	15	65.00	53,550					
										7	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ไม้	2	60.00		2,550	153,000			53,550					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	100.00		2,500	255,000	15	65.00	89,250					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	100.00		2,500	255,000			89,250					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	112.00		2,550	285,600	15	65.00	99,960					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	112.00		2,550	285,600			99,960					
																				5,001,640.00		0.00	5,001,640.00	0.02	
03Z0123	โฉนด	75553	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/24	ตึก		80.00			599,400	10	10.00	539,460					
													2	1.00		7,400	7,400			6,660					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																						
																						539,460.00		0.00	539,460.00	0.02																															
																						195,500.00		50,000.00	0.00	0.03																															
06V0249	โฉนด	80471	0	0	74.00	2	74.00	10,000	740,000.00																																																
						2	74.00	10,000	740,000.00																																																
																						740,000.00		0.00	740,000.00	0.02																															
06V0248	โฉนด	80472	0	0	80.00	2,3	80.00	10,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000																																					
					2	80.00	10,000	300,000.00	2																		โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)ไม่มี	ตึก		3	40.00		8,500	340,000																							
					3	80.00	10,000	500,000.00																																		3	20.00			20.00			51,000	3	3.00	49,470					
																						349,470.00		0.00	349,470.00	0.02																															
																						806,000.00		0.00	806,000.00	0.3																															
06V0247	โฉนด	80473	0	0	83.00	2,3	83.00	10,000	830,000.00																																																
						2	83.00	10,000	415,000.00																																																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						3	83.00	10,000	415,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 157/22	ตึก		160.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200						
													2	160.00		8,400	1,344,000				1,209,600					
													3	160.00		8,400	1,344,000				1,209,600					
																					1,624,600.00		0.00	1,624,600.00	0.02	
																					1,624,600.00		0.00	1,624,600.00	0.3	
03Z0121	โฉนด	75555	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/26	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800						
						2	17.00	11,500	195,500.00				2	80.00		7,400	592,000				532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02	
03Z0007	โฉนด	84406	0	0	34.00		34.00	3,250	0.00																	
							34.00																			
03Z0180	โฉนด	200379	0	0	46.90	2	46.90	3,250	152,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250						
						2	46.90	3,250	152,425.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	105.00		8,500	892,500			803,250							
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02		
																					152,425.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03	
03Z0178	โฉนด	200381	0	0	45.30	2	45.30	5,500	249,150.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00				10									
						2	45.30	5,500	249,150.00																		
																					249,150.00		0.00	249,150.00	0.02		
04E0017	โฉนด	140461	0	1	0.00	2	100.00	20,000	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/6	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000							
						2	100.00	20,000	2,000,000.00				2	160.00	8,500	1,360,000	1,224,000										
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.02		
																					2,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03	
03Z0013	โฉนด	41074	9	3	47.00	1,2,3,4	3,947.00	10,000	39,470,000.00																		
						1	3,947.00	10,000	28,000,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					28,000,000.00		28,000,000.00	0.00	0.01
04E0014	โฉนด	140464	0	1	0.00	2	100.00	20,000	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/9	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
						2	100.00	20,000	2,000,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.02
																					2,000,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Z0119	โฉนด	75557	0	0	28.00	2	28.00	11,500	322,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/28	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	28.00	11,500	322,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					854,800.00		0.00	854,800.00	0.02
04E0034	โฉนด	140480	0	1	0.00	2	100.00	20,000	2,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/25	ตึก		238.00			2,023,000	10	10.00	1,820,700					
						2	100.00	20,000	2,000,000.00				2	238.00		8,500	2,023,000			1,820,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)														
																						3,820,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03							
04E0066	โฉนด	191699	0	0	17.30	2	17.30	12,000	207,600.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 19/135-136	ตึก						5,040,000	10	10.00	4,536,000												
						2	17.30	12,000	207,600.00																								
																						2,022,000.00		0.00	2,022,000.00	0.02							
																						2,721,600.00		0.00	2,721,600.00	0.3							
04E0067	โฉนด	191700	0	0	17.20	2	17.20	12,000	206,400.00																								
						2	17.20	12,000	206,400.00																								
																						206,400.00		0.00	206,400.00	0.02							
03Z0017	โฉนด	43203	0	1	82.00	2	182.00	11,500	2,093,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/16	ตึก						2,956,800	10	10.00	2,661,120												
						2	182.00	11,500	2,093,000.00																								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,754,120.00		0.00	4,754,120.00	0.02
03Z0018	โฉนด	43576	0	0	7.00	2	7.00	10,000	70,000.00																
						2	7.00	10,000	70,000.00																
																					70,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0020	โฉนด	43577	0	1	82.00	2	182.00	11,500	2,093,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/15	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
						2	182.00	11,500	2,093,000.00				2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480					
																					4,421,480.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
04E0027	โฉนด	140487	0	1	18.60	2	118.60	20,000	2,372,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/32	ตึก		168.00			1,428,000	19	28.00	1,028,160					
						2	118.60	20,000	2,372,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,028,160					
																					3,400,160.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0021	โฉนด	43578	0	2	6.00	2,3	206.00	11,500	2,369,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
						2	206.00	11,500	1,776,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 112/14	ตึก																				
						3	206.00	11,500	592,250.00																							
																	2	66.00		8,400	554,400											
																	3	66.00		8,400	554,400											
																	3	132.00		8,400	1,108,800											
03Z0023	โฉนด	33934	1	0	1.00	3	401.00	11,500	4,611,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 158/2	ตึก																				
						3	401.00	11,500	4,611,500.00																							
																	3	224.00		8,500	1,904,000											
																	3	224.00		8,500	1,904,000											
																	3	224.00		8,500	1,904,000											
										2	สระว่ายน้ำไม่มี	ตึก		64.00			486,400	10	10.00		437,760											
													3	64.00		7,600	486,400					437,760										
										3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้นไม่มี	ตึก		180.00			1,737,000	10	10.00		1,563,300											
													3	180.00		9,650	1,737,000					1,563,300										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		9.00			50,850	10	10.00	45,765						
													3	9.00		5,650	50,850			45,765						
																					8,371,925.00		0.00	8,371,925.00	0.3	
03Z0022	โฉนด	33935	0	0	5.00	2	5.00	10,000	50,000.00																	
						2	5.00	10,000	50,000.00																	
																					50,000.00		0.00	50,000.00	0.02	
03Z0027	โฉนด	40827	0	1	22.00	2	122.00	11,500	1,403,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/11	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800						
						2	122.00	11,500	1,403,000.00			2	112.00		8,500	952,000			856,800							
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02	
																					1,403,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Z0131	โฉนด	75561	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/31	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800						
						2	17.00	11,500	195,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
03Z0032	โฉนด	40822	0	1	20.00	2	120.00	11,500	1,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/6	ตึก													
						2	120.00	11,500	1,380,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00											
																					2,604,000.00		0.00	2,604,000.00	0.02
03Z0149	โฉนด	75587	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/56	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	26.00	11,500	299,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,800.00		0.00	831,800.00	0.02
03Q0146	โฉนด	29875	0	1	6.00	2	106.00	5,700	604,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7/13	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
						2	106.00	5,700	604,200.00				2	56.00		8,500	476,000			428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850						
													2	49.00		8,500	416,500			374,850						
																					1,407,450.00		0.00	1,407,450.00	0.02	
03U0011	โฉนด	99435	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 2/9-14	ตึก		468.00			3,884,400	10	10.00	3,495,960						
						2	50.00	16,000	800,000.00				3	468.00		8,300	3,884,400			3,495,960						
																					800,000.00		0.00	800,000.00	0.02	
																					3,495,960.00		0.00	3,495,960.00	0.3	
03U0014	โฉนด	213346	0	0	43.00	2	43.00	8,000	344,000.00																	
						2	43.00	8,000	344,000.00																	
																					344,000.00		0.00	344,000.00	0.02	
03U0013	โฉนด	213347	0	0	16.00	2	16.00	6,500	104,000.00																	
						2	16.00	6,500	104,000.00																	
																					104,000.00		0.00	104,000.00	0.02	
03K0064	โฉนด	59010	5	2	34.00	1,2,4	2,234.00	5,700	12,733,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	2,234.00	5,700	1,710,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00			612,000	10	30.00	428,400					
						2	2,234.00	5,700	342,000.00					240.00		2,550	612,000			428,400					
						4	2,234.00	5,700	10,681,800.00																
																					770,400.00		0.00	770,400.00	0.02
																					10,681,800.00		0.00	10,681,800.00	0.3
																					1,710,000.00		1,710,000.00	0.00	0.01
03Z0034	โฉนด	40820	0	1	7.00	2	107.00	11,500	1,230,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/4	ตึก	2	144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	107.00	11,500	1,230,500.00					144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,332,100.00		0.00	2,332,100.00	0.02
04A0007	โฉนด	28218	0	0	67.00	2	67.00	7,300	489,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/1	ตึก		150.00			1,275,000	14	18.00	1,045,500					
						2	67.00	7,300	489,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													3	150.00		8,500	1,275,000			1,045,500						
																					1,045,500.00		0.00	1,045,500.00	0.3	
																					489,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
04A0037	โฉนด	37732	0	1	0.00	2	100.00	7,300	730,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600						
						2	100.00	7,300	730,000.00				2	84.00		8,500	714,000		642,600			642,600			1,372,600.00	0.00
04A0038	โฉนด	37731	0	1	0.00	2	100.00	7,300	730,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2/6	เหล็ก		168.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720						
						2	100.00	7,300	730,000.00				2	168.00		8,100	1,360,800		1,224,720			1,224,720			1,954,720.00	0.00
03Z0159	โฉนด	75590	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																	
						2	18.00	11,500	207,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/58	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800								
													2	80.00		7,400	592,000			532,800								
																					739,800.00		0.00	739,800.00	0.02			
03Z0038	โฉนด	33928	1	3	58.00	2,3	758.00	11,500	8,717,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 111/243	ตึก		31.50			80,325	5	5.00	76,309								
						2	758.00	11,500	5,750.00					31.50		2,550	80,325			76,309								
						2	758.00	11,500	8,620,400.00					4.00			24,800	5	5.00	23,560								
						3	758.00	11,500	90,850.00					2	4.00		6,200	24,800			23,560							
													2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		4.00			24,800								
																2	4.00		6,200	24,800			23,560					
														3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		50.00			127,500	4	4.00	122,400				
													3	50.00		2,550	127,500			122,400								
																					8,649,710.00		0.00	8,649,710.00	0.02			
																					289,558.75		0.00	289,558.75	0.3			
06J0019	โฉนด	16826	1	0	13.00	2,3	413.00	15,000	6,195,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	413.00	15,000	3,195,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/3	ตึก		120.00			1,008,000	36	62.00	383,040						
						3	413.00	15,000	3,000,000.00					2	120.00		8,400	1,008,000			383,040					
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/2	ตึก		200.00			1,700,000	36	62.00	646,000					
														3	200.00		8,500	1,700,000			646,000					
																					3,578,040.00		0.00	3,578,040.00	0.02	
																					3,646,000.00		0.00	3,646,000.00	0.3	
04A0016	โฉนด	28222	0	1	33.00	2	133.00	10,000	1,330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/8	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000						
						2	133.00	10,000	1,330,000.00					2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,095,000.00		0.00	2,095,000.00	0.02	
03Z0158	โฉนด	75591	0	0	16.00	2	16.00	11,500	184,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/59	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800						
						2	16.00	11,500	184,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 89/3	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 89/4	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
													3	16.00	7,700	123,200	110,880								
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 89/6	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 89/5	ตึก		32.00			246,400	10	10.00	221,760					
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
													2	16.00	7,700	123,200	110,880								
																					2,964,800.00		0.00	2,964,800.00	0.02
																					669,760.00		0.00	669,760.00	0.3
03Z0157	โฉนด	75592	0	0	16.00	2,3	16.00	11,500	184,000.00																
						2	16.00	11,500	159,505.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						3	16.00	11,500	24,495.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/60	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	24.00	7,400	118,400				106,560					
													2	80.00	7,400	394,667				355,200					
													3	16.00	7,400	78,933				71,040					
																					621,265.00		0.00	621,265.00	0.02
																					95,535.00		0.00	95,535.00	0.3
03Z0044	โฉนด	36737	0	1	20.00	2	120.00	7,400	888,000.00																
						2	120.00	7,400	888,000.00																
																					888,000.00		0.00	888,000.00	0.02
04P0005	โฉนด	24660	0	0	42.60	2	42.60	5,850	249,210.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 165/4	ตึก		50.00			385,000	10	10.00	346,500					
						2	42.60	5,850	249,210.00				2	50.00	7,700	385,000				346,500					
																					595,710.00		0.00	595,710.00	0.02
04P0007	โฉนด	107831	0	0	26.60	4	26.60	6,500	51,870.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	26.60	1,950	51,870.00																
																				51,870.00		0.00	51,870.00	0.60	
04P0008	โฉนด	107838	0	0	16.20	4	16.20	2,500	12,150.00																
						4	16.20	750	12,150.00																
																				12,150.00		0.00	12,150.00	0.60	
04P0191	โฉนด	113811	0	0	38.60	4	38.60	6,500	75,270.00																
						4	38.60	1,950	75,270.00																
																				75,270.00		0.00	75,270.00	0.60	
04P0192	โฉนด	113812	0	0	64.10	2	64.10	3,250	62,497.50																
						2	64.10	975	62,497.50																
																				62,497.50		0.00	62,497.50	0.02	
04P0006	โฉนด	113813	0	2	20.20	2	220.20	9,000	1,981,800.00																
						2	220.20	9,000	1,981,800.00																
																				1,981,800.00		0.00	1,981,800.00	0.02	
04P0201	โฉนด	116797	0	0	43.70	4	43.70	6,500	85,215.00																
						4	43.70	1,950	85,215.00																

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																						85,215.00		0.00	85,215.00	0.60
02D0045	โฉนด	75606	0	0	62.70	2	62.70	6,500	407,550.00																	
						2	62.70	6,500	407,550.00																	
																						407,550.00		0.00	407,550.00	0.02
02D0044	โฉนด	98207	0	1	80.10	2	180.10	8,000	1,440,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/7	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600						
						2	180.10	8,000	1,440,800.00				2	144.00	8,500	1,224,000				1,101,600						
																						2,542,400.00		0.00	2,542,400.00	0.02
02D0046	โฉนด	99779	0	0	72.50	2	72.50	8,000	580,000.00																	
						2	72.50	8,000	580,000.00																	
																						580,000.00		0.00	580,000.00	0.02
04A0034	โฉนด	37734	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/16	ตึก		126.00			1,079,500	10	10.00	971,550						
						2	50.00	10,000	500,000.00				2	1.00	8,500	8,500				7,650						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900						
																					1,471,550.00		0.00	1,471,550.00	0.02	
03Z0045	โฉนด	61299	0	0	42.00	2	42.00	16,000	672,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/113	ตึก														
						2	42.00	16,000	672,000.00				2	160.00		7,400	1,184,000	10	10.00	1,065,600						
																					1,065,600.00		0.00	1,065,600.00	0.02	
																					672,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03X0373	โฉนด	179460	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/155	ตึก														
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																					640,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
04A0012	โฉนด	28219	0	1	28.00	2	128.00	10,000	1,280,000.00																	
						2	128.00	10,000	1,280,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/17	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000								
													2	160.00		8,500	1,360,000											
																						2,504,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03Z0046	โฉนด	105052	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/112	ตึก																
						2	20.00	16,000	320,000.00					80.00			592,000	10	10.00	532,800								
													2	80.00		7,400	592,000											
																						852,800.00		0.00	852,800.00	0.02		
03U0017	โฉนด	99437	0	3	8.00	2,3	308.00	8,500	2,618,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 2/34	ตึก																
						2	308.00	8,500	556,070.00																			
						2	308.00	8,500	1,959,930.00																			
						3	308.00	8,500	102,000.00																			
													2															
													2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก													
													2	111.00		2,550	283,050	17	24.00	215,118								
														111.00														

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		91.00			807,500	17	24.00	613,700					
													2	49.00		8,500	416,500			316,540					
													3	1.00		8,500	8,500			6,460					
													3	3.00		8,500	25,500			19,380					
													3	42.00		8,500	357,000			271,320					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/18	ตึก		65.00			552,500	25	40.00	331,500					
													2	65.00		8,500	552,500			331,500					
																					4,656,828.00		0.00	4,656,828.00	0.02
																					399,160.00		0.00	399,160.00	0.3
																					887,570.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03U0012	โฉนด	213348	0	0	15.00	2	15.00	6,500	97,500.00																
						2	15.00	6,500	97,500.00																
																					97,500.00		0.00	97,500.00	0.02
03X0372	โฉนด	179459	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/156	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
													2	60.00		7,600	456,000			410,400										
																					890,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03					
03U0033	โฉนด	97409	0	0	86.00	2	86.00	6,500	559,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/24	ตึก																		
						2	86.00	6,500	559,000.00																					
03Z0103	โฉนด	36739	0	0	55.00	2	55.00	11,500	632,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/1	ตึก																		
						2	55.00	11,500	632,500.00																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
03Z0051	โฉนด	36740	0	0	39.00	2	39.00	16,000	624,000.00																		
						2	39.00	16,000	624,000.00																		
																						624,000.00			50,000.00	0.00	0.03
03Z0050	โฉนด	105056	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000							
						2	20.00	16,000	320,000.00				2	240.00		8,500	2,040,000		1,836,000								
																						2,156,000.00			50,000.00	0.00	0.03
03Z0052	โฉนด	47872	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																		
						2	27.00	11,500	310,500.00																		
																						310,500.00			0.00	310,500.00	0.02
03Z0053	โฉนด	47873	0	0	20.00	2	20.00	11,500	230,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/105	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992							
						2	20.00	11,500	230,000.00				2	64.00		7,400	473,600		340,992								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					570,992.00		0.00	570,992.00	0.02
03X0371	โฉนด	179458	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/157	ตึก													
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00			456,000	10	10.00	410,400					
																					890,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
10A0726/0159	โฉนด	225300	0	0	20.40	2	20.40	9,000	183,600.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 189/161	ตึก													
						2	20.40	9,000	183,600.00				2	54.00			799,200	4	4.00	767,232					
													2	54.00	7,400	399,600				383,616					
																					950,832.00		0.00	950,832.00	0.02
01F0015	โฉนด	33717	0	2	45.00	2	245.00	4,400	1,078,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 66/82	ตึก													
						2	245.00	4,400	1,078,000.00				2	315.00			2,425,500	15	20.00	1,940,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00			76,500	15	50.00	38,250						
													2	30.00		2,550	76,500			38,250						
																					3,056,650.00		0.00	3,056,650.00	0.02	
03K0068	โฉนด	56328	0	0	38.00	2,3	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/1	ตึก		112.00			952,000	25	40.00	571,200						
						2	38.00	16,000	488,000.00				2	112.00		8,500	952,000			571,200						
						3	38.00	16,000	120,000.00					80.00			680,000	25	40.00	408,000						
													2	50.00		8,500	425,000			255,000						
													3	30.00		8,500	255,000			153,000						
																					273,000.00		0.00	273,000.00	0.3	
																					571,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03K0066	โฉนด	56343	0	2	31.00	2	231.00	16,000	3,696,000.00																	
						2	231.00	16,000	3,696,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 89	เหล็ก		270.00			2,187,000	25	40.00	1,312,200							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	270.00		8,100	2,187,000			1,312,200							
													2	48.00			408,000	25	40.00	244,800							
													2	48.00		8,500	408,000			244,800							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	25	40.00	244,800							
													2	48.00		8,500	408,000			244,800							
																					5,497,800.00		0.00	5,497,800.00	0.02		
03K0067	โฉนด	161941	0	0	30.00	2	30.00	2,500	75,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	15	50.00	76,500							
						2	30.00	2,500	75,000.00				2	60.00		2,550	153,000			76,500							
																					151,500.00		0.00	151,500.00	0.02		
04A0018	โฉนด	28223	0	0	95.00	2	95.00	10,000	950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600							
						2	95.00	10,000	950,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
													2	24.00		8,500	204,000			183,600										
																					1,133,600.00		0.00	1,133,600.00	0.02					
04A0017	โฉนด	160968	0	0	95.00	2	95.00	10,000	950,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 2/42	ตึก			147.00		1,131,900	18	26.00	837,606										
						2	95.00	10,000	950,000.00									2	147.00	7,700					1,131,900	837,606				
									60.00																		369,000	10	10.00	332,100
																					2,119,706.00		0.00	2,119,706.00	0.02					
03X0370	โฉนด	179457	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 43/158	ตึก			60.00		456,000	10	10.00	410,400										
						2	24.00	20,000	480,000.00																2	60.00	7,600	456,000	410,400	
																					410,400.00		0.00	410,400.00						0.02
																					480,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03					
03U0008	โฉนด	203526	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	53.00	6,500	344,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/50	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050						
													2	77.00		8,500	654,500				589,050	589,050.00		0.00	589,050.00	0.02
																						344,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0057	โฉนด	47877	0	0	19.00	2	19.00	11,500	218,500.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/101	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360						
						2	19.00	11,500	218,500.00				2	96.00		7,400	710,400	639,360								
																					857,860.00		0.00	857,860.00	0.02	
03Z0058	โฉนด	47878	0	0	19.00	2	19.00	11,500	218,500.00																	
						2	19.00	11,500	218,500.00																	
																					218,500.00		0.00	218,500.00	0.02	
03U0010	โฉนด	99436	0	1	38.00	2	138.00	6,500	897,000.00																	
						2	138.00	6,500	377,000.00																	
						2	138.00	6,500	520,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/52	ตึก		64.00			544,000	11	12.00	478,720							
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2/29	ตึก	2	64.00		8,500	544,000			478,720							
													2	256.00			2,150,400	22	34.00	1,419,264							
													2	256.00		8,400	2,150,400			1,419,264							
																					855,720.00		0.00	855,720.00	0.02		
																					1,939,264.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
04A0005	โฉนด	25623	0	1	16.00	2	116.00	7,300	846,800.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		240.00			1,130,000	10	10.00	1,017,000							
						2	116.00	7,300	846,800.00					3	80.00		5,650	452,000				406,800					
														3	120.00		5,650	678,000				610,200					
																					846,800.00		0.00	846,800.00	0.02		
																					1,017,000.00		0.00	1,017,000.00	0.3		
04Q0198	โฉนด	42036	0	1	1.00	2	101.00	18,000	1,818,000.00																		
						2	101.00	18,000	1,818,000.00																		

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/136	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450							
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450							
																					2,988,450.00		0.00	2,988,450.00	0.02		
04A0004	โฉนด	178005	0	1	29.00	2,3	129.00	7,300	941,700.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 2/54	ตึก		480.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800							
						2	129.00	7,300	65,700.00					480.00		3,400	1,632,000			1,468,800							
						3	129.00	7,300	876,000.00					60.00			900,000	10	10.00	810,000							
													2	50.00		7,500	375,000			337,500							
													2	70.00		7,500	525,000			472,500							
													3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			102,000	10	30.00	71,400				
																2	40.00		2,550	102,000			71,400				
																							947,100.00		0.00	947,100.00	0.02
																							2,344,800.00		0.00	2,344,800.00	0.3

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
03V0001	โฉนด	20554	3	1	20.00	2	1,320.00	5,000	6,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3	ตึก			480.00		4,032,000	10	10.00	3,628,800									
						2	1,320.00	5,000	100,000.00																				
						2	1,320.00	5,000	6,500,000.00																				
						2																							
						2																							
						2																							
						2																							
						2																							
																			</										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03
03K0071	โฉนด	56325	0	1	98.00	2	198.00	14,000	2,772,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 132	ไม้		96.00			561,600	10	40.00	336,960						
						2	198.00	14,000	2,772,000.00					96.00		5,850	561,600			336,960						
														48.00		408,000	10	10.00	367,200							
														48.00		8,500	408,000			367,200						
														80.00		680,000	10	10.00	612,000							
													2	80.00		8,500	680,000			612,000						
																					3,751,200.00		0.00	3,751,200.00	0.02	
																					336,960.00		0.00	336,960.00	0.3	
04Y0010	โฉนด	116990	0	0	82.90	1	82.90	6,500	538,850.00																	
						1	82.90	6,500	538,850.00																	
																					538,850.00		538,850.00	0.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
04Y0066	โฉนด	117002	0	0	57.00	4	57.00	2,500	142,500.00																	
						4	57.00	2,500	142,500.00																	
																					142,500.00		0.00	142,500.00	0.60	
04Y0081	โฉนด	117006	0	0	56.00	4	56.00	2,500	140,000.00																	
						4	56.00	2,500	140,000.00																	
																					140,000.00		0.00	140,000.00	0.60	
04Y0079	โฉนด	117007	0	0	54.00	4	54.00	6,400	345,600.00																	
						4	54.00	6,400	345,600.00																	
																					345,600.00		0.00	345,600.00	0.60	
04Y0078	โฉนด	117008	0	0	55.00	4	55.00	6,400	352,000.00																	
						4	55.00	6,400	352,000.00																	
																					352,000.00		0.00	352,000.00	0.60	
04Y0074	โฉนด	117010	0	0	74.00	4	74.00	6,400	473,600.00																	
						4	74.00	6,400	473,600.00																	
																					473,600.00		0.00	473,600.00	0.60	
04Y0045	โฉนด	117022	0	0	62.00	4	62.00	2,500	155,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						4	62.00	2,500	155,000.00																		
																					155,000.00		0.00	155,000.00	0.60		
04Y0054	โฉนด	117029	0	0	69.00	4	69.00	2,500	172,500.00																		
						4	69.00	2,500	172,500.00																		
																					172,500.00		0.00	172,500.00	0.60		
04Y0057	โฉนด	117033	0	0	60.00	4	60.00	2,500	150,000.00																		
						4	60.00	2,500	150,000.00																		
																					150,000.00		0.00	150,000.00	0.60		
04Y0070	โฉนด	118896	0	0	61.00	4	61.00	2,500	152,500.00																		
						4	61.00	2,500	152,500.00																		
																					152,500.00		0.00	152,500.00	0.60		
04F0140/0007	โฉนด	238571	0	0	22.20	2,3	22.20	7,600	168,720.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/82	ตึก			72.00			612,000	4	4.00	587,520						
						2	22.20	7,600	138,320.00																		
						3	22.20	7,600	30,400.00																		
												2	54.00			8,500	459,000			440,640							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	18.00		8,500	153,000			146,880					
																					177,280.00		0.00	177,280.00	0.3
																					578,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03T0030	โฉนด	75893	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
03T0029	โฉนด	166465	0	1	81.00	4	181.00	6,500	1,176,500.00																
						4	181.00	6,500	1,176,500.00																
																					1,176,500.00		0.00	1,176,500.00	0.60
03R0016	โฉนด	31295	0	1	4.00	2	104.00	6,300	655,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/14	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
						2	104.00	6,300	655,200.00				2	195.00	8,500	1,657,500			1,491,750						
																					1,491,750.00		0.00	1,491,750.00	0.02
																					655,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0094	โฉนด	198517	0	0	60.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
							60.00																			
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03X0447	โฉนด	179534	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/166	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400						
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00	7,600	456,000		410,400								
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
02D0020	โฉนด	75923	1	1	34.00	4	534.00	4,900	2,616,600.00																	
						4	534.00	4,900	2,616,600.00																	
																					2,616,600.00		0.00	2,616,600.00	0.60	
03Z0098	โฉนด	61267	0	0	22.00	2	22.00	11,500	253,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/6	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360						
						2	22.00	11,500	253,000.00				2	96.00	7,400	710,400		639,360								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					892,360.00		0.00	892,360.00	0.02
02D0027	โฉนด	75926	2	2	4.00	1,2	1,004.00	4,900	4,919,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		54.00				459,000	17	24.00	348,840				
						1	1,004.00	4,900	4,429,600.00																
						2	1,004.00	4,900	490,000.00				2	54.00	459,000			348,840							
																					838,840.00		0.00	838,840.00	0.02
																					4,429,600.00		4,429,600.00	0.00	0.01
03X0443	โฉนด	179530	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 43/170	ตึก		60.00				456,000	10	10.00	410,400				
						2	24.00	20,000	480,000.00																
													2	60.00	7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		50,000.000.00	0.00	0.03
02F0123/0084	โฉนด	219747	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก		100.00				1,580,000	8	8.00	1,453,600				
						2	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	889/84	ตึก		100.00			1,580,000	8	8.00	1,453,600					
													2	100.00		7,900	790,000			726,800					
													2	100.00		7,900	790,000			726,800					
																					1,967,100.00		0.00	1,967,100.00	0.02
03Z0100	โฉนด	61269	0	0	22.00	2	22.00	11,500	253,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 157/4	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	22.00	11,500	253,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					253,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03L0002/ 0001	โฉนด	249056	0	1	39.10	4	139.10	3,750	521,625.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			408,000	10	30.00	285,600					
						4	139.10	3,750	521,625.00				2	48.00		8,500	408,000			285,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			369,600	10	30.00	258,720					
													2	48.00		7,700	369,600			258,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																						544,320.00		0.00	544,320.00	0.02
																						521,625.00		0.00	521,625.00	0.3
03L0002/ 0002	โฉนด	249057	0	0	96.60	4	96.60	3,750	362,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/14	ตึก		3	48.00 48.00		8,500	408,000 408,000	10	10.00	367,200 367,200					
						4	96.60	3,750	362,250.00																	
																						729,450.00		0.00	729,450.00	0.3
03L0002/ 0003	โฉนด	249058	0	0	96.60	4	96.60	3,750	362,250.00																	
						4	96.60	3,750	362,250.00																	
																						362,250.00		0.00	362,250.00	0.3
03L0002/ 0004	โฉนด	249059	0	0	96.60	4	96.60	3,750	362,250.00																	
						4	96.60	3,750	362,250.00																	
																						362,250.00		0.00	362,250.00	0.3
03L0002/ 0006	โฉนด	249061	0	1	9.90	4	109.90	3,750	412,125.00																	
						4	109.90	3,750	412,125.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
																					412,125.00		0.00	412,125.00	0.3											
03L0002/0007	โฉนด	249062	0	1	1.30	4	101.30	3,750	379,875.00																											
						4	101.30	3,750	379,875.00																											
																					379,875.00		0.00	379,875.00	0.3											
03L0002/0008	โฉนด	249063	0	1	6.70	4	106.70	3,750	400,125.00																											
						4	106.70	3,750	400,125.00																											
																					400,125.00		0.00	400,125.00	0.3											
03L0002	โฉนด	40042	0	1	12.20	4	112.20	3,750	420,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้			48.00			408,000	10	30.00	285,600															
						4	112.20	3,750	420,750.00																											
																										2			81.00			8,500	408,000			285,600
										2				81.00			688,500	10	10.00	619,650																
														81.00			8,500	688,500			619,650															
																					905,250.00		0.00	905,250.00	0.02											
																					420,750.00		0.00	420,750.00	0.60											
03V0025	โฉนด	94495	0	1	0.00	2,3	100.00	15,000	1,500,000.00																											

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	15,000	1,410,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/94	ตึก		48.00			408,000	5	5.00	387,600					
						3	100.00	15,000	90,000.00					2	24.00	8,500	204,000			193,800					
														3	24.00	8,500	204,000			193,800					
																					1,603,800.00		0.00	1,603,800.00	0.02
																					283,800.00		0.00	283,800.00	0.3
03U0060	โฉนด	143167	0	2	10.00	2	210.00	3,200	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
						2	210.00	3,200	25,184.00					2	42.00	8,500	357,000			321,300					
						2	210.00	3,200	646,816.00		2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
															2	64.00	8,500	544,000			489,600				
											3	ตึกแถวชั้นเดียว 3/73	ตึก		252.00			1,940,400	10	10.00	1,746,360				
													2	31.50			7,700	242,550			218,295				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	220.50		7,700	1,697,850			1,528,065							
																						2,985,781.00		0.00	2,985,781.00	0.02	
																						243,479.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03X0436	โฉนด	179523	0	0	24.00	2,3	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/177	ตึก															
						2	24.00	20,000	400,000.00																		
						3	24.00	20,000	80,000.00																		
													2	68.00		7,600	516,800			465,120							
													3	16.00		7,600	121,600			109,440							
																						189,440.00		0.00	189,440.00	0.3	
																						865,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03V0028	โฉนด	92789	0	1	0.00		100.00	8,000	800,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 3/81	ตึก		360.00			3,240,000	10	10.00	2,916,000							
							100.00	8,000	800,000.00					3	120.00		9,000	1,080,000			972,000						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		3	240.00		9,000	2,160,000			1,944,000						
														3	160.00			408,000	10	10.00	367,200						
														3	160.00		2,550	408,000			367,200						
																						3,283,200.00		0.00	3,283,200.00	0.3	
03N0013	โฉนด	76089	0	2	90.00	2	290.00	7,400	2,146,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/16	ตึก															
						2	290.00	7,400	2,146,000.00				2	72.00					612,000	19	28.00	440,640					
														2	72.00		8,500	612,000			440,640						
																						2,586,640.00		0.00	2,586,640.00	0.02	
03X0435	โฉนด	179522	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/178	ตึก															
						2	24.00	20,000	480,000.00																		
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																						480,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03X0434	โฉนด	179521	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/179	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400						
													2	60.00		7,600	456,000				410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																					640,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0114	โฉนด	148050	0	0	23.00	2,3	23.00	7,000	161,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			425,000	10	10.00	382,500						
						2	23.00	7,000	140,000.00					2	38.00		8,500	323,000				290,700				
						3	23.00	7,000	21,000.00					3	12.00		8,500	102,000				91,800				
																							430,700.00		0.00	430,700.00
																					112,800.00		0.00	112,800.00	0.3	
03Q0118	โฉนด	94499	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4/8	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800						
						2	100.00	6,500	650,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	72.00		8,500	612,000			550,800						
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02	
																					650,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03L0028	โฉนด	83649	0	0	46.00	3	46.00	8,000	368,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 106	ตึก		75.00			675,000	10	10.00	607,500						
						3	46.00	8,000	368,000.00				3	25.00		9,000	225,000			202,500						
													3	50.00		9,000	450,000			405,000						
																					975,500.00		0.00	975,500.00	0.3	
03X0427	โฉนด	179514	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/183	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400						
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00	7,600	456,000			410,400							
																					1,050,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
05Q0012	โฉนด	194098	1	0	11.00	1,2,3	411.00	8,750	3,596,250.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
						1	411.00	8,750	665,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 25/3	ตึก		108.00			831,600	10	10.00	748,440															
						2	411.00	8,750	2,695,000.00																										
						3	411.00	8,750	236,250.00		โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		300.00		7,700	615,000	10	10.00	553,500															
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			82,000	10	30.00	57,400															
										1											40.00			2,050	82,000			57,400							
																					2,695,000.00		0.00	2,695,000.00	0.02										
																					984,690.00		0.00	984,690.00	0.3										
																					1,275,900.00		1,275,900.00	0.00	0.01										
03X0051	โฉนด	179107	0	0	42.00	2	42.00	20,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/32	ตึก		168.00			2,822,400	10	10.00	2,540,160															
						2	42.00	20,000	840,000.00																										
												2	168.00			8,400	1,411,200			1,270,080															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080						
																					3,380,160.00		0.00	3,380,160.00	0.02	
03M0026	โฉนด	41872	0	3	1.00	2	301.00	6,200	1,866,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/2	ตึก														
						2	301.00	6,200	1,866,200.00					48.00		408,000	24	38.00	252,960							
													2	48.00		8,500	408,000			252,960						
																					2,119,160.00		0.00	2,119,160.00	0.02	
03M0028	โฉนด	43047	0	1	61.00	2	161.00	6,500	1,046,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200						
						2	161.00	6,500	1,046,500.00					208.00		8,500	1,768,000			1,591,200						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000						
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
						2	64.00		8,500	544,000	489,600															
																					3,586,300.00		50,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																										
03M0029	โฉนด	43046	0	1	52.00	2	152.00	8,000	1,216,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/1	ตึก						1,632,000	15	20.00	1,305,600	3,586,300.00		0.00	0.00	0.03																			
						2	152.00	8,000	1,216,000.00												1,305,600																								
																					2,521,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03																				
03M0020	โฉนด	43049	0	1	47.00	2	147.00	8,000	1,176,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		2	308.00		8,300	2,556,400	12	14.00	2,198,504																								
						2	147.00	8,000	1,176,000.00												2,198,504																								
						2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้													72.00								183,600	12	38.00	113,832													
																					72.00								2,550	183,600	113,832														
																					3,488,336.00		0.00	3,488,336.00	0.02																				
03Z0142	โฉนด	75580	0	0	34.00	2	34.00	11,500	391,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/49	ตึก						1,184,000	10	10.00	1,065,600																								
						2	34.00	11,500	391,000.00																																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	160.00		7,400	1,184,000			1,065,600						
																					1,456,600.00		0.00	1,456,600.00	0.02	
03X0425	โฉนด	179512	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/185	ตึก														
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		0.00	890,400.00	0.02	
03X0423	โฉนด	179510	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/187	ตึก														
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03X0421	โฉนด	179508	0	0	32.00	2	32.00	20,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/189	ตึก														
						2	32.00	20,000	640,000.00				2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					640,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0144	โฉนด	75578	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/47	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00		7,400	592,000			532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
03Z0148	โฉนด	75574	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/43	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	26.00	11,500	299,000.00					80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					299,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Z0147	โฉนด	75575	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/44	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00			592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	80.00		7,400	592,000			532,800							
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02		
03Z0151	โฉนด	75585	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/54	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800							
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00		7,400	592,000		532,800								
													2	80.00		7,400	592,000			532,800			728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
03Z0152	โฉนด	75584	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/53	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800							
						2	17.00	11,500	195,500.00					80.00		7,400	592,000		532,800								
																					195,500.00		0.00	195,500.00	0.02		
																					532,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
02M0114	โฉนด	184567	0	0	59.50	2	59.50	22,000	1,309,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/98	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200							
						2	59.50	22,000	1,309,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
													2	108.00		8,500	918,000			826,200									
																					2,135,200.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03				
04V0138	โฉนด	107982	0	0	72.00	2	72.00	14,000	1,008,000.00																				
						2	72.00	14,000	1,008,000.00																				
																					1,008,000.00		0.00	1,008,000.00	0.02				
04F0101	โฉนด	76144	0	1	7.00	2,3	107.00	6,500	695,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/22	ตึก		90.00			765,000	18	26.00	566,100									
						2	107.00	6,500	682,500.00					82.00	8,500	697,000			515,780										
						3	107.00	6,500	13,000.00					8.00	8,500	68,000			50,320										
													2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00		142,800	10	40.00	85,680							
																2	56.00	2,550	142,800			85,680							
																	27.00		195,750	10	40.00	117,450							
										3	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		27.00		195,750			117,450										
																					63,320.00		0.00	63,320.00	0.3				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
																						1,401,410.00		50,000,000.00	0.00	0.03			
04F0103	โฉนด	76142	0	1	9.00	2	109.00	6,500	708,500.00																				
						2	109.00	6,500	708,500.00																				
																						708,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03			
01D0028	โฉนด	76336	0	1	55.00	2	155.00	5,000	775,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 72/1-7	ตึก		286.00			2,202,200	10	10.00	1,981,980									
					2	155.00	5,000	775,000.00																					
									2																	286.00	7,700	2,202,200	1,981,980
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750									
													2	35.00			8,500	297,500											
																						3,024,730.00		0.00	3,024,730.00	0.02			
07Q0151	โฉนด	225943	0	0	17.80	2	17.80	10,000	178,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 33/231	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240									
					2	17.80	10,000	178,000.00																					
																													2

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																					604,240.00		0.00	604,240.00	0.02	
01A0004	โฉนด	77038	0	0	60.00																					
01A0005	โฉนด	77039	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																	
						4	60.00	10,000	600,000.00																	
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60	
01A0006	โฉนด	77040	0	0	60.00	3	60.00	10,000	600,000.00																	
						3	60.00	10,000	600,000.00																	
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3	
06R0254	โฉนด	77060	0	0	70.00	2,3	70.00	25,000	1,750,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770						
						2	70.00	25,000	1,618,750.00						2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240				
						3	70.00	25,000	131,250.00						3	21.00		7,700	161,700			145,530				
																					2,782,990.00		0.00	2,782,990.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						276,780.00		0.00	276,780.00	0.3
06R0296	โฉนด	77228	0	1	57.00	2	157.00	5,000	785,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 278/4	ตึก			56.00			431,200	10	10.00	388,080					
						2	157.00	5,000	785,000.00																	
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		2	35.00		8,200	287,000	10	40.00	172,200					
																						1,345,280.00		0.00	1,345,280.00	0.02
04E0162	โฉนด	77084	0	0	79.00	2	79.00	17,000	1,343,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/7	ตึก			532.00			4,468,800	10	10.00	4,021,920					
						2	79.00	17,000	1,343,000.00																	
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น			532.00		8,400	4,468,800									
																						5,364,920.00		0.00	5,364,920.00	0.02
04E0163	โฉนด	83100	0	1	5.00	2	105.00	17,000	1,785,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก			133.00			1,130,500	10	10.00	1,017,450					
						2	105.00	17,000	1,785,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	133.00		8,500	1,130,500			1,017,450							
																					2,802,450.00		0.00	2,802,450.00	0.02		
04E0159	โฉนด	77087	0	0	78.00	2	78.00	17,000	1,326,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/4	ตึก															
						2	78.00	17,000	1,326,000.00				2	442.00		8,400	3,712,800	10	10.00	3,341,520			3,341,520				
																							4,667,520.00		0.00	4,667,520.00	0.02
04E0158	โฉนด	77088	0	0	73.00	2	73.00	17,000	1,241,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/3	ตึก		390.00			3,276,000	10	10.00	2,948,400							
						2	73.00	17,000	1,241,000.00				2	390.00		8,400	3,276,000			2,948,400						2,948,400.00	
																							2,948,400.00		0.00	2,948,400.00	0.02
																							1,241,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
16B0254	โฉนด	79968	0	0	46.23	2	46.23	21,000	970,830.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/185	ตึก		90.00			765,000	29	48.00	397,800							
						2	46.23	21,000	970,830.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			397,800					
																					1,368,630.00		0.00	1,368,630.00	0.02
16G0008	โฉนด	102448	0	1	29.00	2	129.00	21,000	2,709,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/321	ตึก		60.00			504,000	19	28.00	362,880					
						2	129.00	21,000	2,709,000.00																
													2	60.00		8,400	504,000			362,880					
													2	56.00		476,000	19	28.00	342,720						
													2	56.00		476,000			342,720						
													2	81.00		688,500	19	28.00	495,720						
													2	81.00		8,500	688,500			495,720					
																					3,910,320.00		0.00	3,910,320.00	0.02
04E0157	โฉนด	77089	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/2	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840					
						2	60.00	17,000	1,020,000.00																
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840					
																					3,771,840.00		0.00	3,771,840.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)												
06J0006	โฉนด	77136	0	0	17.00	2	17.00	15,000	255,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 16/81	ตึก																			
						2	17.00	15,000	255,000.00						2	81.00			7,400	599,400	10	10.00	539,460								
																						794,460.00		0.00	794,460.00	0.02					
03V0044	โฉนด	104837	0	0	61.00	4	61.00	4,000	244,000.00																						
						4	61.00	4,000	244,000.00																						
																						244,000.00		0.00	244,000.00	0.3					
06G0271	โฉนด	77162	0	0	79.00	2,3	79.00	18,000	1,422,000.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/20 โรงจอดรถ (ประกอบกรค้า) ไม่มี	ตึก ตึก																			
						2	79.00	18,000	1,251,360.00						2	108.00			8,500	918,000	28	46.00	495,720								
						3	79.00	18,000	170,640.00						3	12.00				30,600	2	2.00	29,988								
																3	12.00			2,550	30,600			29,988							
																						1,747,080.00		0.00	1,747,080.00	0.02					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					200,628.00		0.00	200,628.00	0.3
06G0286	โฉนด	77163	0	0	33.00	2	33.00	18,000	594,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 16/48	ตึก													
						2	33.00	18,000	594,000.00				2	36.00		7,600	273,600	10	10.00	246,240					
																					840,240.00		0.00	840,240.00	0.02
06G0311	โฉนด	77164	0	0	48.00	2	48.00	18,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/23	ตึก													
						2	48.00	18,000	864,000.00				2	117.00		8,500	994,500	10	10.00	895,050					
																					1,759,050.00		0.00	1,759,050.00	0.02
06G0297	โฉนด	94686	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 16/37	ตึก													
						2	17.00	18,000	306,000.00				2	80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800					
																					838,800.00		0.00	838,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
06G0292	โฉนด	94949	0	0	17.00	2	17.00	18,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 16/42	ตึก							10	10.00	479,520						
						2	17.00	18,000	306,000.00						2	36.00		7,400	266,400								239,760
															2	36.00		7,400	266,400								239,760
																						785,520.00		0.00	785,520.00	0.02	
04P0163	โฉนด	77170	0	0	75.00																						
							75.00																				
03Z0129	โฉนด	75563	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 157/33	ตึก		80.00					10	10.00	532,800						
						2	17.00	11,500	195,500.00						2	80.00		7,400	592,000								532,800
																						728,300.00		0.00	728,300.00	0.02	
03X0419	โฉนด	179506	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 41/191	ตึก		60.00					10	10.00	410,400						
						2	24.00	20,000	480,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		0.00	890,400.00	0.02	
03X0418	โฉนด	179505	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/192	ตึก														
						2	24.00	20,000	480,000.00																	
													2	60.00		7,600	456,000			410,400						
																					890,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03X0414	โฉนด	179501	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/196	ตึก														
						2	24.00	20,000	480,000.00																	
													2	48.00		7,600	364,800			328,320						
														48.00			364,800			328,320						
																					328,320.00		0.00	328,320.00	0.02	
																					480,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
01A0002	โฉนด	45475	3	0	52.00		1,252.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		323.00				10								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	340	ตึก		323.00					10									
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		108.00					10									
																						2,599,920.00		50,000.00	0.00	0.03		
02Q0021	โฉนด	16481	1	0	11.00	4	411.00	6,500	2,671,500.00																			
						4	411.00	6,500	2,671,500.00																			
																						2,671,500.00		0.00	2,671,500.00	0.60		
03X0431	โฉนด	179518	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 43/203	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400								
						2	24.00	20,000	480,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400								
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02		
																						480,000.00		50,000.00	0.00	0.03		
03M0023	โฉนด	43051	0	1	46.00	2	146.00	6,500	949,000.00																			
						2	146.00	6,500	949,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		234.00			1,801,800	8	8.00	1,657,656							
													2	234.00		7,700	1,801,800			1,657,656							
																					2,606,656.00		0.00	2,606,656.00	0.02		
01B0039	โฉนด	229609	0	1	72.20	2	172.20	5,000	861,000.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 17/3	ไม้		248.00			1,798,000	10	40.00	1,078,800							
						2	172.20	5,000	35,000.00				2	28.00		7,250	203,000	121,800									
						2	172.20	5,000	826,000.00				2	220.00		7,250	1,595,000	957,000									
													2	80.00		616,000	10	10.00	554,400								
													2	80.00		7,700	616,000	554,400									
																					1,511,400.00		0.00	1,511,400.00	0.02		
																					982,800.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03		
03L0042	โฉนด	82281	0	0	19.60	2	19.60	3,700	72,520.00																		
						2	19.60	3,700	72,520.00																		
																							1,032,520.00		0.00	1,032,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
																					618,800.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
03L0049	โฉนด	99427	0	0	46.30	2,3	46.30	8,000	370,400.00																
						2	46.30	8,000	303,760.00																
						3	46.30	8,000	66,640.00																
																					1,844,680.00		0.00	1,844,680.00	0.02
																					429,420.00		0.00	429,420.00	0.3
03L0048	โฉนด	99428	0	0	34.80	2,3	34.80	8,000	278,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 169	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	34.80	8,000	211,760.00																
						3	34.80	8,000	66,640.00																
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500					
																					1,844,680.00		0.00	1,844,680.00	0.02
																					429,420.00		0.00	429,420.00	0.3
03L0047	โฉนด	99429	0	0	40.60	2,3	40.60	8,000	324,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	40.60	8,000	258,160.00																		
						3	40.60	8,000	66,640.00																		
																						1,844,680.00		0.00	1,844,680.00	0.02	
																						429,420.00		0.00	429,420.00	0.3	
03L0046	โฉนด	99430	0	0	37.40	2	37.40	8,000	299,200.00																		
						2	37.40	8,000	299,200.00																		
																						1,032,520.00		0.00	1,032,520.00	0.02	
																						618,800.00		50,000.00	0.00	0.03	
03L0045	โฉนด	99431	0	0	27.60	2	27.60	8,000	220,800.00																		
						2	27.60	8,000	220,800.00																		
																						1,032,520.00		0.00	1,032,520.00	0.02	
																						618,800.00		50,000.00	0.00	0.03	
03L0044	โฉนด	99432	0	0	31.60	2	31.60	8,000	252,800.00																		
						2	31.60	8,000	252,800.00																		
																						1,032,520.00		0.00	1,032,520.00	0.02	
																						618,800.00		50,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03L0043	โฉนด	99433	0	0	23.40	2	23.40	8,000	187,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 106/4	ตึก		80.00			680,000	9	9.00	618,800					
						2	23.40	8,000	187,200.00				2	80.00	8,500	680,000	618,800								
																				1,032,520.00		0.00	1,032,520.00	0.02	
																				618,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03X0471	โฉนด	179555	0	0	35.00	2	35.00	20,000	700,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 43/207	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	35.00	20,000	700,000.00				2	60.00	7,600	456,000	410,400								
																				410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																				700,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0038	โฉนด	41293	0	0	22.00	2	22.00	6,200	136,400.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 6/8	ตึก		108.00			972,000	10	10.00	874,800					
						2	22.00	6,200	136,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	20.00		9,000	180,000			162,000					
													3	88.00		9,000	792,000			712,800					
																					136,400.00		0.00	136,400.00	0.02
																					874,800.00		0.00	874,800.00	0.3
01B0025	โฉนด	156845	0	1	11.00	2	111.00	5,000	555,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/7	ตึก													
						2	111.00	5,000	555,000.00																
													2	121.00		8,500	1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/4	ตึก													
													2	27.00		229,500	206,550	10	10.00	206,550					
													2	27.00		8,500	229,500			206,550					
																					1,687,200.00		0.00	1,687,200.00	0.02
03Q0040	โฉนด	41295	0	0	22.00	2	22.00	6,200	136,400.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 6/10	ตึก													
						2	22.00	6,200	136,400.00																
													2	108.00		799,200	10	10.00	719,280						
													2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					719,280.00		0.00	719,280.00	0.02

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																					136,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
01B0022	โฉนด	94706	0	0	59.00	2	59.00	5,000	295,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/1	ตึก		78.00			663,000	10	10.00	596,700							
						2	59.00	5,000	295,000.00																		
						2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก	2		78.00	8,500	663,000				596,700										
06Q0101	โฉนด	16513	0	0	47.50	2	47.50	15,000	712,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น 27/8	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680							
						2	47.50	15,000	712,500.00																		
03Q0042	โฉนด	38679	0	0	23.00	2	23.00	6,200	142,600.00																		

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	6,200	142,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/12	ตึก		108.00			799,200	34	58.00	335,664					
													2	20.00			7,400	148,000			62,160				
													2	88.00			7,400	651,200			273,504				
																					204,760.00		0.00	204,760.00	0.02
																					273,504.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Q0043	โฉนด	41278	0	0	23.00	2	23.00	6,200	142,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/13	ตึก		108.00			799,200	34	58.00	335,664					
						2	23.00	6,200	142,600.00				2	108.00		7,400	799,200			335,664					
																					478,264.00		0.00	478,264.00	0.02
03Q0048	โฉนด	41283	0	0	20.00	2	20.00	6,200	124,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/18	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
						2	20.00	6,200	124,000.00				2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					719,280.00		0.00	719,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
																						124,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03									
03Q0050	โฉนด	41285	0	0	21.00	2,3	21.00	6,200	130,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 6/20	ตึก		54.00			799,200	35	60.00	319,680															
						2	21.00	6,200	96,100.00																										
						3	21.00	6,200	34,100.00																										
																											2	31.50		7,400	233,100				93,240
																											2	54.00		7,400	399,600				159,840
													3	22.50		7,400	166,500																		
																						100,700.00		0.00	100,700.00	0.3									
																						349,180.00		50,000,000.00	0.00	0.03									
03Q0055	โฉนด	41273	0	0	30.00	2	30.00	6,200	186,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/24	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440															
						2	30.00	6,200	186,000.00																										
													2	66.00		7,600	501,600				451,440														
																						451,440.00		0.00	451,440.00	0.02									
																						186,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03									

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
03X0469	โฉนด	179553	0	0	44.00	2	44.00	20,000	880,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/209	ตึก		60.00				456,000	10	10.00	410,400					
						2	44.00	20,000	880,000.00				2	60.00	7,600	456,000		410,400								
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																						880,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Q0056	โฉนด	38682	0	0	31.00	2	31.00	6,200	192,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/25	ตึก		66.00				501,600	10	10.00	451,440					
						2	31.00	6,200	192,200.00				2	66.00	7,600	501,600		451,440								
																						643,640.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03T0117	โฉนด	103012	0	0	34.40	2	34.40	6,500	223,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/62	ตึก		80.00				680,000	3	3.00	659,600					
						2	34.40	6,500	223,600.00				2	80.00	8,500	680,000		659,600								
																						883,200.00		0.00	883,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
01B0021	โฉนด	45073	0	1	96.00	2	196.00	4,900	960,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/18	ตึก										8	8.00	1,877,904					
						2	196.00	4,900	960,400.00				2	243.00	243.00	8,400	2,041,200	1,877,904											
																								2,838,304.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03Q0060	โฉนด	41308	0	0	29.00	2	29.00	6,200	179,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 6/29	ตึก																	
						2	29.00	6,200	179,800.00				2	48.00	48.00	7,600	364,800	328,320											
																								508,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03Q0061	โฉนด	38681	0	0	44.00	2	44.00	6,200	272,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 6/30	ตึก																	
						2	44.00	6,200	272,800.00				2	48.00	48.00	7,600	364,800	328,320											
																								601,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 248/5	ตึก		648.00			5,184,000	10	10.00	4,665,600						
													2	162.00		8,000	1,296,000			1,166,400						
													2	486.00		8,000	3,888,000			3,499,200						
																					5,685,600.00		0.00	5,685,600.00	0.02	
03Q0067	โฉนด	41277	0	0	31.00	2	31.00	6,200	192,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/34	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440						
						2	31.00	6,200	192,200.00				2	66.00	7,600	501,600			451,440							
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02	
																					192,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0066	โฉนด	38683	0	0	31.00	2	31.00	6,200	192,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/35	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440						
						2	31.00	6,200	192,200.00				2	66.00	7,600	501,600			451,440							
																					643,640.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
03Q0065	โฉนด	41268	0	0	27.00	2	27.00	6,200	167,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/36	ตึก																	
						2	27.00	6,200	167,400.00				2	60.00	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400								
																						410,400.00			0.00	410,400.00	0.02		
																						167,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
03X0466	โฉนด	179550	0	0	30.00	2	30.00	20,000	600,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/212	ตึก																	
						2	30.00	20,000	600,000.00				2	60.00	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400								
																						410,400.00			0.00	410,400.00	0.02		
																						600,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
03Q0064	โฉนด	41269	0	0	27.00	2	27.00	6,200	167,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/37	ตึก																	
						2	27.00	6,200	167,400.00				2	60.00	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																						410,400.00		0.00	410,400.00	0.02	
																						167,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0063	โฉนด	41270	0	0	27.00	2	27.00	6,200	167,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/38	ตึก															
						2	27.00	6,200	167,400.00				2	60.00		7,600	456,000	10	10.00	410,400							
																						577,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06Q0108	โฉนด	16519	0	0	88.00	2	88.00	15,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 248	ตึก															
						2	88.00	15,000	250,050.00				2	63.00		8,500	535,500	43	76.00	128,520							
						2	88.00	15,000	1,069,950.00				2	63.00			535,500			128,520							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
																						1,705,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03				
03Q0079	โฉนด	38685	0	0	33.00	2	33.00	6,200	204,600.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 6/40	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440										
						2	33.00	6,200	204,600.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440										
																						451,440.00		0.00	451,440.00	0.02				
																						204,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03				
01B0010	โฉนด	98590	0	1	81.00	2	181.00	5,000	905,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/12	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850										
						2	181.00	5,000	905,000.00				2	49.00		8,500	416,500			374,850										
																						1,279,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03				
03X0464	โฉนด	179548	0	0	29.00	2,3	29.00	20,000	580,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400										
						2	29.00	20,000	505,000.00																					
						3	29.00	20,000	75,000.00																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	43/215	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400								
													2	15.00		7,600	114,000			102,600								
													2	45.00		7,600	342,000			307,800								
																					102,600.00		0.00	102,600.00	0.02			
																					75,000.00		0.00	75,000.00	0.3			
																					812,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
03Q0077	โฉนด	41303	0	0	26.00	2	26.00	6,200	161,200.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/42	ตึก																
						2	26.00	6,200	161,200.00					66.00		501,600	10	10.00	451,440									
													2	66.00	7,600	501,600			451,440									
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02			
																					161,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
03Q0074	โฉนด	41300	0	0	28.00	2	28.00	6,200	173,600.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/45	ตึก																
						2	28.00	6,200	173,600.00					66.00		501,600	10	10.00	451,440									
													2	66.00	7,600	501,600			451,440									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					173,600.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06D0011	โฉนด	16571	1	2	31.30	2,3	631.30	3,800	2,398,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		49.00			416,500	15	20.00	333,200					
						2	631.30	3,800	2,397,534.00																
						3	631.30	3,800	1,406.00																
													2	49.00		8,500	416,500			333,200					
													2	506.00			4,048,000	15	20.00	3,238,400					
													2	506.00		8,000	4,048,000			3,238,400					
													3	0.00		8,000	0			0					
													2	176.00		2,550	448,800	15	50.00	224,400					
													2	176.00			448,800			224,400					
													2	594.00		8,000	4,752,000	15	20.00	3,801,600					
													2	594.00			4,752,000			3,801,600					
													2	594.00		8,000	4,752,000			3,801,600					
													5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		126.00			321,300					15

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
										6	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		2	126.00		2,550	321,300			160,650								
															152.00			1,170,400	15	20.00	936,320								
														2	152.00		7,700	1,170,400			936,320								
																						11,092,104.00		0.00	11,092,104.00	0.02			
																						1,406.00		0.00	1,406.00	0.3			
06D0010	โฉนด	97730	0	3	80.40	2	380.40	10,000	3,804,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 14	เหล็ก																	
						2	380.40	10,000	1,848,100.00																				
						2	380.40	10,000	1,955,900.00																				
													2			240.00			1,944,000	10	10.00	1,749,600							
																2	240.00		8,100	1,944,000			1,749,600						
													2			56.00			476,000	10	10.00	428,400							
													2	56.00		8,500	476,000			428,400									
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก			198.00			1,118,700	10	10.00	1,006,830								
													2	198.00		5,650	1,118,700			1,006,830									
																						6,988,830.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06D0003	โฉนด	115015	0	0	15.00	3	15.00	18,000	270,000.00																
						3	15.00	18,000	270,000.00																
																					270,000.00		0.00	270,000.00	0.3
06D0002	โฉนด	115016	0	0	69.00	3	69.00	18,000	1,242,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ตึก		81.00			206,550	10	10.00	185,895					
						3	69.00	18,000	216,000.00					81.00	2,550	206,550			185,895						
						3	69.00	18,000	364,500.00					48.00		369,600	10	10.00	332,640						
						3	69.00	18,000	661,500.00					48.00	7,700	369,600			332,640						
																					1,760,535.00		0.00	1,760,535.00	0.3
06D0021	โฉนด	115021	0	0	89.00	2	89.00	10,000	890,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		112.00			285,600	15	50.00	142,800					
						2	89.00	10,000	890,000.00					112.00	2,550	285,600			142,800						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,032,800.00		0.00	1,032,800.00	0.02
06D0012	โฉนด	204007	0	1	75.00	2	175.00	4,000	700,000.00																	
						2	175.00	4,000	700,000.00																	
																						700,000.00		0.00	700,000.00	0.02
03Q0073	โฉนด	41299	0	0	29.00	2	29.00	6,200	179,800.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/46	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440						
						2	29.00	6,200	179,800.00																	
													2	66.00		7,600	501,600					451,440				
																						451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																						179,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03X0456	โฉนด	179541	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/222	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320						
						2	24.00	20,000	480,000.00																	
													2	48.00		7,600	364,800					328,320				
																						328,320.00		0.00	328,320.00	0.02
																						480,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
03M0022	โฉนด	43050	0	0	72.00	2	72.00	6,500	468,000.00																		
						2	72.00	6,500	468,000.00																		
																					468,000.00		0.00	468,000.00	0.02		
03Q0072	โฉนด	41298	0	0	30.00	2	30.00	6,200	186,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 6/47	ตึก	2	66.00			501,600	10	10.00	451,440							
						2	30.00	6,200	186,000.00					66.00		7,600	501,600	451,440									
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02		
																					186,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
01B0005	โฉนด	41764	0	2	50.00	1	250.00	4,900	1,225,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		16.00				10									
						1	250.00	4,900	1,102,500.00																		
																					1,102,500.00		1,102,500 00	0.00	0.01		
01B0011	นส.3	ไม่ทราบ	0	0	1.00	2	1.00	4,900	4,900.00																		
						2	1.00	4,900	4,900.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/15	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600							
													2	224.00		8,500	1,904,000					4,900.00		0.00	4,900.00	0.02	
																					1,713,600.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
02K0087	โฉนด	16770	0	1	24.00	2	124.00	3,800	471,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง ชั้น 34/1	เหล็ก		72.00			583,200	10	10.00	524,880							
					2	124.00	3,800	471,200.00					72.00		8,100	583,200			524,880								
									2				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10						10.00	275,400
															2	36.00		8,500	306,000								275,400
																					1,271,480.00		0.00	1,271,480.00	0.02		
02K0089	โฉนด	86383	0	0	11.00	4	11.00	3,500	38,500.00																		
						4	11.00	3,500	38,500.00																		
																					38,500.00		0.00	38,500.00	0.60		
03M0034	โฉนด	175612	0	3	18.00	4	318.00	12,000	3,816,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						4	318.00	12,000	3,816,000.00																	
																					3,816,000.00		0.00	3,816,000.00	0.60	
03Q0112	โฉนด	64902	3	3	72.00	2,3	1,572.00	4,300	6,759,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 7/15	ตึก		450.00			3,465,000	10	10.00	3,118,500						
						2	1,572.00	4,300	1,284,625.00																	
						2	1,572.00	4,300	5,465,515.00																	
						3	1,572.00	4,300	9,460.00																	
						2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			440.00			3,388,000	10	10.00	3,049,200									
																		2	440.00	7,700					3,388,000	3,049,200
																		2	156.00	8,200					1,279,200	89,544
						4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			99.00			841,500	10	10.00	757,350									
																		2	99.00	8,500					841,500	757,350
						5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			54.00			459,000	10	10.00	413,100									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 7/1	ตึก	2	54.00		8,500	459,000			413,100							
														192.00			1,632,000		6	6.00	1,534,080						
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,534,080							
																						10,156,855.00		0.00	10,156,855.00	0.02	
																						9,460.00		0.00	9,460.00	0.3	
																						5,555,059.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0105	โฉนด	93219	0	2	58.40	1	258.40	6,000	1,550,400.00																		
						1	258.40	6,000	1,550,400.00																		
																						1,550,400.00		1,550,400.00	0.00	0.01	
03Q0105 /0001	โฉนด	234771	0	0	99.60	4	99.60	4,300	428,280.00																		
						4	99.60	4,300	428,280.00																		
																						428,280.00		0.00	428,280.00	0.3	
03M0027	โฉนด	43048	0	1	56.00	2	156.00	6,500	1,014,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/9	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600							
						2	156.00	6,500	1,014,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600						
																						2,727,600.00		0.00	2,727,600.00	0.02
06J0030	โฉนด	16827	0	2	26.00	2	226.00	15,000	3,390,000.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		384.00				3,705,600	10	10.00	3,335,040					
						2	226.00	15,000	3,390,000.00					384.00			9,650	3,705,600			3,335,040					
																						3,390,000.00		0.00	3,390,000.00	0.02
																						3,335,040.00		0.00	3,335,040.00	0.3
01B0026	โฉนด	88960	0	1	58.00	2	158.00	5,000	790,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/2	ตึก		130.00				1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	158.00	5,000	790,000.00					2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
06S0004	โฉนด	16828	0	2	68.60	2,3	268.60	15,000	4,029,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/70	ตึก		432.00			3,628,800	11	12.00	3,193,344						
						2	268.60	15,000	3,847,500.00																	
						3	268.60	15,000	180,000.00																	
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		48.00			360,000	10	10.00	324,000						
										3				48.00			7,500	360,000		324,000						
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.3	
																					7,040,844.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03
06S0135	โฉนด	194008	0	0	45.00	2,3	45.00	15,000	675,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 39/62	ตึก		48.00			1,632,000	15	20.00	1,305,600						
						2	45.00	15,000	562,500.00																	
						3	45.00	15,000	112,500.00																	
														48.00												
														2	48.00		8,500	408,000		326,400						
														2	48.00		8,500	408,000		326,400						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวสี่ชั้น 39/63	ตึก	2	48.00		8,500	408,000	15	20.00	326,400					
									3	48.00			8,500	408,000		326,400									
										120.00			1,020,000	816,000											
									2	120.00			8,500	1,020,000		816,000									
																				1,541,700.00		0.00	1,541,700.00	0.02	
																				438,900.00		0.00	438,900.00	0.3	
																				816,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
01C0006	โฉนด	87845	2	3	56.00	1	1,156.00	4,400	5,086,400.00																
						1	1,156.00	4,400	5,086,400.00																
																				5,086,400.00		5,086,400.00 0.00	0.00	0.01	
01C0001	โฉนด	87862	14	2	30.00	1	5,830.00	2,500	14,575,000.00																
						1	5,830.00	2,500	14,575,000.00																
																				14,575,000.00		14,575,000.00 0.00	0.00	0.01	
03M0030	โฉนด	43052	0	0	7.00	2	7.00	3,250	22,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		72.00			590,400	10	40.00	354,240					
					2	7.00	3,250	22,750.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
										1	ไม่มี	ไม้		72.00			590,400	10	40.00	354,240									
													2	72.00		8,200	590,400			354,240									
																					376,990.00		0.00	376,990.00	0.02				
03M0032	โฉนด	82117	0	0	18.00	1	18.00	3,250	58,500.00																				
						1	18.00	3,250	58,500.00																				
																					58,500.00		58,500.00	0.00	0.01				
01C0007	โฉนด	19158	8	0	12.00	2,3	3,212.00	3,100	9,957,200.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	34	58.00	85,680									
						2	3,212.00	3,100	93,000.00						3	32.00		2,550	81,600			34,272							
						3	3,212.00	3,100	9,864,200.00						3	48.00		2,550	122,400			51,408							
													2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		240.00			1,356,000	34	58.00	569,520						
																	3	240.00		5,650	1,356,000			569,520					
																3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		84.00			474,600	34	58.00	199,332			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
										4	ป้อมยามไม่มี	ตึก	3	84.00		5,650	474,600			199,332										
													3	9.00		49,500		34	58.00	20,790										
										5	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียวไม่มี	ตึก	3	9.00	5,500	49,500				20,790										
													2	100.00		760,000		34	58.00	319,200										
													2	100.00		760,000				319,200										
																					412,200.00		0.00	412,200.00	0.02					
																					10,739,522.00		0.00	10,739,522.00	0.3					
01C0002	โฉนด	19159	6	3	2.00	3	2,702.00	3,100	8,376,200.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 10	ตึก		330.00			2,475,000	34	58.00	1,039,500										
						3	2,702.00	3,100	8,376,200.00				3	330.00	7,500	2,475,000				1,039,500										
										2	โรงงานไม่มี	ตึก		1,440.00		8,928,000		34	58.00	3,749,760										
													3	1,440.00	6,200	8,928,000				3,749,760										
										3	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตรไม่มี	ตึก		264.00		1,491,600		34	58.00	626,472										
													3	264.00	5,650	1,491,600				626,472										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		240.00			1,356,000	34	58.00	569,520						
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก	3	240.00		5,650	1,356,000			569,520						
										6	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		240.00			1,356,000	34	58.00	569,520						
										7	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก	3	240.00		5,650	1,356,000			569,520						
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		300.00			1,695,000	34	58.00	711,900						
										9	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก	3	300.00		5,650	1,695,000			711,900						
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		108.00			275,400	34	58.00	115,668						
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก	3	108.00		2,550	275,400			115,668						
										12	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		96.00			590,400	34	58.00	247,968						
										13	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก	3	96.00		6,150	590,400			247,968						
																					16,006,508.00		0.00	16,006,508.00	0.3	
06S0005	โฉนด	16829	0	1	30.00	2	130.00	15,000	1,950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/8	ตึก		390.00			3,276,000	10	10.00	2,948,400						
						2	130.00	15,000	1,950,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	390.00		8,400	3,276,000			2,948,400							
																					4,898,400.00		0.00	4,898,400.00	0.02		
06S0136	โฉนด	116413	0	1	22.00	2	122.00	15,000	1,830,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก															
						2	122.00	15,000	1,830,000.00																		
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500							
																					3,436,500.00		0.00	3,436,500.00	0.02		
06S0137	โฉนด	116414	0	1	24.00	2	124.00	15,000	1,860,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 39/7	ตึก															
						2	124.00	15,000	1,860,000.00																		
													2	390.00		8,400	3,276,000			2,948,400							
																					4,808,400.00		0.00	4,808,400.00	0.02		
03Q0157	โฉนด	198208	1	3	61.00	2,3	761.00	4,300	3,272,300.00																		
						2	761.00	4,300	1,530,628.00																		
						2	761.00	4,300	1,578,100.00																		
						3	761.00	4,300	163,572.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	--

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
																						2,750,000.00		2,750,000.00	0.00	0.01			
03M0033	โฉนด	20678	1	3	58.00	2	758.00	10,000	7,580,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6/13	ตึก																	
						2	758.00	10,000	7,580,000.00					285.00				2,422,500	10	10.00	2,180,250								
													2	285.00		8,500	2,422,500												
																						9,760,250.00		0.00	9,760,250.00	0.02			
03M0038	โฉนด	81895	2	1	73.00	2	973.00	6,200	6,032,600.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																	
						2	973.00	6,200	6,032,600.00					171.00				1,316,700	10	10.00	1,185,030								
																3	171.00		7,700	1,316,700				1,185,030					
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																					
	96.00				816,000				10	10.00	734,400																		
													2	96.00		8,500	816,000												
																						6,767,000.00		0.00	6,767,000.00	0.02			
																						1,185,030.00		0.00	1,185,030.00	0.3			
03U0007	โฉนด	203525	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																				
						2	53.00	6,500	344,500.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/51	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050							
													2	77.00		8,500	654,500			589,050			933,550.00		0.00	933,550.00	0.02
19G0039	โฉนด	119055	0	1	2.00	2	102.00	16,000	1,632,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 37/16	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000							
						2	102.00	16,000	1,632,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000					1,512,000					
																						3,144,000.00		0.00	3,144,000.00	0.02	
01D0052	โฉนด	167256	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/3	ตึก		204.00			1,734,000	10	10.00	1,560,600							
						2	75.00	5,000	375,000.00				2	204.00		8,500	1,734,000					1,560,600					
01D0020	โฉนด	115741	0	1	48.90	2,3	148.90	5,000	744,500.00																		
						2	148.90	5,000	714,500.00																		
						3	148.90	5,000	30,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		65.00			165,750	10	10.00	149,175					
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
													3	25.00		2,550	63,750			57,375					
																				806,300.00		0.00	806,300.00	0.02	
																				87,375.00		0.00	87,375.00	0.3	
03D0111	นส.3 ก	7963	0	0	63.00	2	63.00	10,000	630,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/4	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	63.00	10,000	630,000.00			2	72.00		8,500	612,000		550,800			550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																				630,000.00		50,000.00 0.00	630,000.00	0.03	
01P0031 /0031	โฉนด	242773	0	0	94.00	3	94.00	3,250	305,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899	ตึก		120.00			2,016,000	2	2.00	1,975,680					
						3	94.00	3,250	305,500.00			3	120.00		8,400	1,008,000		987,840			987,840				
												3	120.00		8,400	1,008,000		987,840							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						2,281,180.00		0.00	2,281,180.00	0.3
01P0031/0002	โฉนด	242774	0	0	57.50	3	57.50	3,250	186,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/1	ตึก		95.68				2								
						3	57.50	3,250	186,875.00																	
																						186,875.00		0.00	186,875.00	0.3
01P0031/0005	โฉนด	242777	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/4	ตึก		94.64				2								
						3	41.80	3,250	135,850.00																	
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3
01P0031/0008	โฉนด	242780	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก		94.64				2								
						3	41.80	3,250	135,850.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
										1	899/7	ตึก		94.64					2										
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3			
01P0031/0010	โฉนด	242782	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/9	ตึก		94.64					2										
						3	41.80	3,250	135,850.00																				
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3			
01P0031/0012	โฉนด	242784	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/11	ตึก		94.64					2										
						3	41.80	3,250	135,850.00																				
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01P0031/0013	โฉนด	242785	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/12	ตึก		94.64				2				135,850.00		0.00	135,850.00	0.3
						3	41.80	3,250	135,850.00																	
01P0031/0014	โฉนด	242786	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/13	ตึก		94.64				2				135,850.00		0.00	135,850.00	0.3
						3	41.80	3,250	135,850.00																	
01P0031/0015	โฉนด	242787	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/14	ตึก		94.64				2				135,850.00				
						3	41.80	3,250	135,850.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
																						135,850.00			0.00		135,850.00		0.3				
01P0031/0016	โฉนด	242788	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/15	ตึก			94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406												
						3	41.80	3,250	135,850.00																								
																						1,601,255.76			0.00		1,601,255.76		0.3				
01P0031/0017	โฉนด	242789	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/16	ตึก			94.64				2														
						3	41.80	3,250	135,850.00																								
																						135,850.00			0.00		135,850.00		0.3				
01P0031/0018	โฉนด	242790	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00																								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
						3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/17	ตึก		94.64					2										
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3			
01P0031/0019	โฉนด	242791	0	0	41.80	3	41.80	3,250	135,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/18	ตึก		94.64					2										
						3	41.80	3,250	135,850.00																				
																						135,850.00		0.00	135,850.00	0.3			
01P0031/0020	โฉนด	242792	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/19	ตึก		94.64					2										
						3	41.90	3,250	136,175.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
01P0031/0021	โฉนด	242793	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/20	ตึก		94.64				2								
						3	41.90	3,250	136,175.00																	
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
01P0031/0022	โฉนด	242794	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/21	ตึก		94.64				2								
						3	41.90	3,250	136,175.00																	
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
01P0031/0023	โฉนด	242795	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		94.64				2								
						3	41.90	3,250	136,175.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
										1	899/22	ตึก		94.64					2										
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3			
01P0031/0024	โฉนด	242796	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/23	ตึก		94.64					2										
						3	41.90	3,250	136,175.00																				
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3			
01P0031/0025	โฉนด	242797	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/24	ตึก		94.64					2										
						3	41.90	3,250	136,175.00																				
																						136,175.00		0.00	136,175.00	0.3			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01P0031/0026	โฉนด	242798	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/25	ตึก		94.64				2				136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
						3	41.90	3,250	136,175.00																	
01P0031/0027	โฉนด	242799	0	0	41.90	3	41.90	3,250	136,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/26	ตึก		97.76				2				136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
						3	41.90	3,250	136,175.00																	
01P0031/0028	โฉนด	242800	0	0	56.10	3	56.10	3,250	182,325.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/27	ตึก		94.64				2				136,175.00		0.00	136,175.00	0.3
						3	56.10	3,250	182,325.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	50.90	3,250	165,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/30	ตึก		95.68			1,607,424	2	2.00	1,575,276					
													3	95.68		8,400	803,712			787,638					
													3	95.68		8,400	803,712			787,638					
																					1,740,700.52		0.00	1,740,700.52	0.3
01P0031/0071	โฉนด	242804	0	0	60.70	3	60.70	3,250	197,275.00																
						3	60.70	3,250	197,275.00																
																					197,275.00		0.00	197,275.00	0.3
01P0031/0074	โฉนด	242805	0	0	76.60	3	76.60	3,250	248,950.00																
						3	76.60	3,250	248,950.00																
																					248,950.00		0.00	248,950.00	0.3
01P0031/0062	โฉนด	242806	0	0	44.00	3	44.00	3,250	143,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/33	ตึก		87.36				2							
						3	44.00	3,250	143,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)															
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/40	ตึก		87.36					2															
																						143,000.00		0.00	143,000.00	0.3								
01P0031 /0065	โฉนด	242807	0	0	43.40	3	43.40	3,250	141,050.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/34	ตึก		87.36				2																
						3	43.40	3,250	141,050.00																									
																						141,050.00		0.00	141,050.00	0.3								
01P0031 /0068	โฉนด	242808	0	0	43.80	3	43.80	3,250	142,350.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/35	ตึก		94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406														
						3	43.80	3,250	142,350.00					3																	94.64	7,900	747,656	732,703
														3																	94.64	7,900	747,656	732,703

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,607,755.76		0.00	1,607,755.76	0.3
01P0031/0064	โฉนด	242811	0	0	43.40	3	43.40	3,250	141,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/38	ตึก		87.36				2								
						3	43.40	3,250	141,050.00																	
																						141,050.00		0.00	141,050.00	0.3
01P0031/0063	โฉนด	242812	0	0	45.00	3	45.00	3,250	146,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/39	ตึก		87.36				2								
						3	45.00	3,250	146,250.00																	
																						146,250.00		0.00	146,250.00	0.3
01P0031/0055	โฉนด	242813	0	0	46.00	3	46.00	3,250	149,500.00																	
						3	46.00	3,250	149,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					149,500.00		0.00	149,500.00	0.3
01P0031/0058	โฉนด	242814	0	0	45.90	3	45.90	3,250	149,175.00																
						3	45.90	3,250	149,175.00																
																					149,175.00		0.00	149,175.00	0.3
01P0031/0061	โฉนด	242815	0	0	42.80	3	42.80	3,250	139,100.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/42	ตึก		94.64			1,409,044	2	2.00	1,380,863					
						3	42.80	3,250	139,100.00				3	83.72	7,900	661,388	648,160								
													3	94.64	7,900	747,656	732,703								
																					1,519,963.12		0.00	1,519,963.12	0.3
01P0031/0060	โฉนด	242816	0	0	43.40	3	43.40	3,250	141,050.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/43	ตึก		94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406					
						3	43.40	3,250	141,050.00				3	94.64	7,900	747,656	732,703								
													3	94.64	7,900	747,656	732,703								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,606,455.76		0.00	1,606,455.76	0.3
01P0031/0057	โฉนด	242818	0	0	45.90	3	45.90	3,250	149,175.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 889/45	ตึก		94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406						
						3	45.90	3,250	149,175.00					94.64	7,900	747,656				732,703						
														94.64	7,900	747,656				732,703						
																						1,614,580.76		0.00	1,614,580.76	0.3
01P0031/0048	โฉนด	242820	0	0	46.50	3	46.50	3,250	151,125.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/47	ตึก		94.64				2								
						3	46.50	3,250	151,125.00																	
																						151,125.00		0.00	151,125.00	0.3
01P0031/0051	โฉนด	242821	0	0	45.90	3	45.90	3,250	149,175.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก		94.64				2								
						3	45.90	3,250	149,175.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	899/48	ตึก		94.64					2									
																							149,175.00		0.00	149,175.00	0.3	
01P0031/0041	โฉนด	242827	0	0	46.40	3	46.40	3,250	150,800.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/54	ตึก		94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406								
						3	46.40	3,250	150,800.00				3	94.64		7,900	747,656			732,703								
													3	94.64		7,900	747,656			732,703								
																						1,616,205.76		0.00	1,616,205.76	0.3		
01P0031/0046	โฉนด	242830	0	0	46.80	3	46.80	3,250	152,100.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/57	ตึก		94.64			1,495,312	2	2.00	1,465,406								
						3	46.80	3,250	152,100.00				3	94.64		7,900	747,656			732,703								
													3	94.64		7,900	747,656			732,703								
																						1,617,505.76		0.00	1,617,505.76	0.3		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
01P0031/0036	โฉนด	242839	0	0	45.90	3	45.90	3,250	149,175.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 899/66	ตึก										1,465,406																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						3	45.90	3,250	149,175.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							18.90																		
01P0031/0033	โฉนด	242845	0	0	22.40		22.40																		
01P0031/0001	โฉนด	242846	0	0	42.60		42.60																		
01P0031	โฉนด	104264	3	1	84.80		1,384.80																		
04A0072	โฉนด	215116	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/16	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	20.00	3,200	64,000.00					96.00	7,400	710,400			639,360						
																				703,360.00		0.00	703,360.00	0.02	
04A0073	โฉนด	215117	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 398/17	ตึก		96.00			720,000	10	10.00	648,000					
					2	20.00	3,200	64,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	96.00		7,500	720,000			648,000					
																					64,000.00		0.00	64,000.00	0.02
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.3
04A0093	โฉนด	215137	0	0	33.90	2	33.90	3,200	108,480.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 398/37	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	33.90	3,200	108,480.00			2	96.00		7,400	710,400			639,360						
																					747,840.00		0.00	747,840.00	0.02
04A0094	โฉนด	215138	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 398/38	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	20.00	3,200	64,000.00			2	96.00		7,400	710,400			639,360						
																					703,360.00		0.00	703,360.00	0.02
04A0095	โฉนด	215139	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 398/39	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	20.00	3,200	64,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	96.00		7,400	710,400			639,360						
																					703,360.00		0.00	703,360.00	0.02	
04A0096	โฉนด	215140	0	0	19.90	2	19.90	3,200	63,680.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/40	ตึก														
						2	19.90	3,200	63,680.00				2	96.00	7,400	710,400	10	10.00	639,360	639,360						
																					703,040.00		0.00	703,040.00	0.02	
04A0098	โฉนด	215142	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/42	ตึก														
						2	20.00	3,200	64,000.00				2	96.00	7,400	710,400	10	10.00	639,360	639,360						
																					703,360.00		0.00	703,360.00	0.02	
04A0105	โฉนด	215149	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/49	ตึก														
						2	20.00	3,200	64,000.00				2	96.00	7,400	710,400	10	10.00	639,360	639,360						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																						703,360.00		0.00	703,360.00	0.02	
04A0109	โฉนด	215153	0	0	32.00	2	32.00	3,200	102,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/53	ตึก															
						2	32.00	3,200	102,400.00				2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360			639,360				
																						741,760.00		0.00	741,760.00	0.02	
04A0116	โฉนด	215159	0	0	22.60	2	22.60	3,200	72,320.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/59	ตึก															
						2	22.60	3,200	72,320.00				2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360			639,360				
																						711,680.00		0.00	711,680.00	0.02	
04A0117	โฉนด	215160	0	0	23.90	2	23.90	3,200	76,480.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/60	ตึก															
						2	23.90	3,200	76,480.00				2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360			639,360				
																						715,840.00		0.00	715,840.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04A0121	โฉนด	215164	0	0	25.00	2	25.00	3,200	80,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/64	ตึก	2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360					
						2	25.00	3,200	80,000.00					96.00			710,400	639,360							
																				719,360.00		0.00	719,360.00	0.02	
04A0123	โฉนด	215166	0	0	27.50	2	27.50	3,200	88,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/66	ตึก	2	96.00		7,400	710,400	10	10.00	639,360					
						2	27.50	3,200	88,000.00					96.00			710,400	639,360							
																				727,360.00		0.00	727,360.00	0.02	
04A0124	โฉนด	215167	0	0	34.60	3	34.60	8,750	302,750.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น null	ตึก	3	12.00		7,500	90,000	5	5.00	85,500					
						3	34.60	8,750	302,750.00					12.00			90,000	85,500							
										2	ห้องน้ำรวม null	ตึก		2.40			14,880	5	5.00	14,136					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													3	2.40		6,200	14,880			14,136						
																					402,386.00		0.00	402,386.00	0.3	
03D0104	นส.3 ก	6042	0	0	87.00	2	87.00	10,000	870,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 46/5	ตึก														
						2	87.00	10,000	870,000.00					192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520						
												2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520			1,451,520.00		0.00	1,451,520.00	0.02
																					870,000.00		50,000.00 0.00	870,000.00	0.03	
01D0007	โฉนด	145889	0	0	24.00	2	24.00	6,200	148,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 21/9	ตึก														
						2	24.00	6,200	148,800.00					112.00			940,800	10	10.00	846,720						
												2	112.00		8,400	940,800			846,720			846,720.00		0.00	846,720.00	0.02
																					148,800.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03R0060	โฉนด	90297	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																	
						2	100.00	6,500	650,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 8/11	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 8/15	ตึก	3	120.00	7,700	924,000		831,600							
													3	64.00		492,800	10	10.00	443,520						
													3	64.00	7,700	492,800		443,520							
																				650,000.00		0.00	650,000.00	0.02	
																				1,275,120.00		0.00	1,275,120.00	0.3	
06R0279	โฉนด	16965	0	3	80.00	4	380.00	15,000	5,700,000.00																
						4	380.00	15,000	5,700,000.00																
																				5,700,000.00		0.00	5,700,000.00	0.60	
06R0280	โฉนด	16966	0	3	78.00	3,4	378.00	15,000	5,670,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	2	6.00	172,584					
						3	378.00	15,000	270,000.00				3	72.00	2,550	183,600		172,584							
						4	378.00	15,000	4,050,000.00	2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	2	2.00	179,928					
													3	72.00	2,550	183,600		179,928							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	2	2.00	179,928					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ไม้	3	72.00	2,550	183,600				179,928					
													3	72.00		183,600	2	6.00	172,584						
										5	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ไม้		72.00	2,550	183,600				172,584					
													3	72.00		183,600	2	6.00	172,584						
										6	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ไม้	3	72.00	2,550	183,600				172,584					
													3	72.00		183,600	2	6.00	172,584						
																					2,670,192.00		0.00	2,670,192.00	0.3
																					4,050,000.00		0.00	4,050,000.00	0.60
03R0062	โฉนด	90295	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/14	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	105.00	8,500	892,500				803,250					
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02
																					325,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01D0024	โฉนด	97460	0	1	30.00	2	130.00	5,000	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/2	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	130.00	5,000	650,000.00																
																					1,629,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01D0027	โฉนด	97461	0	0	17.00	3	17.00	16,000	272,000.00																
						3	17.00	16,000	272,000.00																
																					272,000.00		0.00	272,000.00	0.3
01D0026	โฉนด	97462	0	0	20.00	1	20.00	16,000	320,000.00																
						1	20.00	16,000	320,000.00																
																					320,000.00		320,000.00 0	0.00	0.01
06P0250	โฉนด	140002	0	0	49.00	2	49.00	18,000	882,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 256/32	ตึก		128.00			1,088,000	26	42.00	631,040					
						2	49.00	18,000	882,000.00																2

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,513,040.00		0.00	1,513,040.00	0.02
01D0064	โฉนด	130695	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 21/11	ตึก		224.00			1,881,600	10	10.00	1,693,440						
						2	75.00	5,000	375,000.00					224.00	8,400	1,881,600	1,693,440									
																						1,693,440.00		0.00	1,693,440.00	0.02
																						375,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0060	โฉนด	130698	0	1	19.00	1	119.00	5,000	595,000.00																	
						1	119.00	5,000	595,000.00																	
																						595,000.00		595,000.00	0.00	0.01
03Q0149	โฉนด	23443	1	1	18.00	2	518.00	3,800	1,968,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/4	ตึก		90.00			765,000	36	62.00	290,700						
						2	518.00	3,800	1,968,400.00					90.00	8,500	765,000	290,700									
																						1,968,400.00		0.00	1,968,400.00	0.02
																						290,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03Q0148	โฉนด	23505	0	1	78.00	2	178.00	3,800	676,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/1	ตึก		231.00			1,963,500	41	72.00	549,780	290,700.00		0.00	0.00	0.03
						2	178.00	3,800	676,400.00				2	231.00	8,500	1,963,500			549,780						
01D0006	โฉนด	145890	0	0	24.00	2	24.00	5,000	120,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 21/21	ตึก		112.00			1,260,000	10	10.00	1,134,000					
					2	24.00	5,000	120,000.00	3				9.00	7,500	67,500			60,750							
									3				56.00	7,500	420,000			378,000							
									3				103.00	7,500	772,500			695,250							
																				120,000.00		0.00	120,000.00	0.02	
																				1,134,000.00		0.00	1,134,000.00	0.3	
01D0035	โฉนด	85338	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	75.00	5,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/1	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400							
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				1,193,400.00		0.00	1,193,400.00
																						375,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
01D0034	โฉนด	85339	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00																		
						2	75.00	5,000	375,000.00													375,000.00		0.00	375,000.00	0.02	
03N0093	โฉนด	14502	5	3	94.00		2,394.00	3,700	0.00																		
							2,394.00																				
03N0035	โฉนด	17252	0	2	89.00	2	289.00	11,500	3,323,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400							
						2	289.00	11,500	3,323,500.00				2	16.00		8,500	136,000			122,400				3,445,900.00		0.00	3,445,900.00
03M0083	โฉนด	118639	2	1	22.00		922.00	4,500	0.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
							922.00																			
03M0062	โฉนด	139506	0	2	2.00		202.00	11,500	0.00																	
							202.00																			
03M0061	โฉนด	139507	0	0	19.00	2	19.00	11,500	218,500.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00				10								
						2	19.00	11,500	218,500.00																	
																						218,500.00		0.00	218,500.00	0.02
03M0056	โฉนด	139508	0	0	15.00	4	15.00	11,500	172,500.00																	
						4	15.00	11,500	172,500.00																	
																						172,500.00		0.00	172,500.00	0.60
03M0082	โฉนด	139509	0	0	15.00	3	15.00	11,500	172,500.00																	
						3	15.00	11,500	172,500.00																	
																						172,500.00		0.00	172,500.00	0.3
03F0098	โฉนด	164896	0	0	71.00	2	71.00	6,500	461,500.00																	
						2	71.00	6,500	461,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	59/21	ตึก		52.00			1,294,800	13	16.00	1,087,632					
													2	52.00		8,300	431,600			362,544					
													2	52.00		8,300	431,600			362,544					
													3	52.00		8,300	431,600			362,544					
																				938,368.00		0.00	938,368.00	0.02	
																				469,264.00		0.00	469,264.00	0.3	
01D0039/0006	โฉนด	96294	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 59/24	ตึก		52.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320					
						2	20.00	16,000	106,720.00					52.00		8,300	431,600			388,440					
						2	20.00	16,000	213,280.00					52.00		8,300	431,600			388,440					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
																				1,485,320.00		0.00	1,485,320.00	0.02	
01D0039/0005	โฉนด	96297	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00																
						2	20.00	16,000	106,560.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						3	380.00	15,000	1,023,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		75.00			637,500	10	10.00	573,750								
						3	380.00	15,000	2,515,200.00				2	75.00	8,500	637,500				573,750								
											ห้องน้ำรวมไม่มี	ตึก		25.00			155,000	10	10.00	139,500								
													2	25.00	6,200	155,000				139,500								
											3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			459,000	10	30.00	321,300							
														2	90.00	2,550	229,500				160,650							
											4	ภัตตาคารไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		90.00		2,550	229,500				160,650						
														3	90.00													
														221.00			1,535,950	10	30.00	1,075,165								
													3	221.00		6,950	1,535,950				1,075,165							
																					3,035,100.00			0.00	3,035,100.00	0.02		
																					4,774,615.00			0.00	4,774,615.00	0.3		
01D0039/0007	โฉนด	96296	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00																			
						2	20.00	16,000	320,000.00																			
																					320,000.00			0.00	320,000.00	0.02		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
03Q0125	โฉนด	89516	0	1	0.00	2,3	100.00	7,000	700,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ตึก			16.00			40,800	10	10.00	36,720																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						2	100.00	7,000	577,500.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						3	100.00	7,000	122,500.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																			54.00		459,000	10	10.00	413,100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																	3	54.00	8,500	459,000	413,100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
																																	2	44.00	7,700	338,800	304,920																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																			44.00	7,700	338,800	304,920																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																															3	44.00	7,700	338,800	304,920																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																															3	44.00	7,700	338,800	304,920																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																			54.00		459,000	10	10.00	413,100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
2	54.00	8,500	459,000	413,100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 9/13	ตึก		234.00			1,801,800	10	10.00	1,621,620							
													2	234.00		7,700	1,801,800				1,621,620						
																					2,271,620.00			0.00	2,271,620.00	0.02	
01D0011	โฉนด	156974	0	1	0.00	2	100.00	5,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 22/1	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160							
						2	100.00	5,000	500,000.00				2	286.00	8,400	2,402,400				2,162,160							
																					2,162,160.00			0.00	2,162,160.00	0.02	
																					500,000.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03N0001	โฉนด	30858	7	1	23.00		2,923.00	6,150	0.00																		
							2,923.00																				
04A0032	โฉนด	101670	0	0	50.00	2	50.00	5,000	250,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		60.00			339,000	10	10.00	305,100							
						2	50.00	5,000	250,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/15	ตึก	3	60.00		5,650	339,000			305,100						
													2	40.00		8,500	340,000	22	34.00	224,400						
																					224,400.00		0.00	224,400.00	0.02	
																					305,100.00		0.00	305,100.00	0.3	
																					250,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03Q0141	โฉนด	167244	0	1	3.00	2	103.00	8,000	824,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800						
						2	103.00	8,000	824,000.00					2	72.00		8,500	612,000			550,800					
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/17	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
															2	63.00		8,500	535,500			481,950				
											3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
														2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					2,124,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03F0099	โฉนด	164895	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	70.00	6,500	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/1	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800						
													2	32.00		8,500	272,000				244,800					
																					699,800.00		0.00	699,800.00	0.02	
06R0287	โฉนด	16971	0	0	17.00	2	17.00	4,000	68,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			244,800	10	30.00	171,360						
						2	17.00	4,000	68,000.00				2	96.00		2,550	244,800			171,360						
																					239,360.00		0.00	239,360.00	0.02	
03R0153	โฉนด	173667	0	0	38.00	4	38.00	2,500	95,000.00																	
						4	38.00	2,500	95,000.00																	
																					95,000.00		0.00	95,000.00	0.60	
03Q0124	โฉนด	40301	0	0	27.70	2	27.70	6,500	180,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/11	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100						
						2	27.70	6,500	180,050.00				2	54.00		8,500	459,000			413,100						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						593,150.00		0.00	593,150.00	0.02
03Q0137	โฉนด	40303	0	0	42.90	2	42.90	3,800	163,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/3	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500						
						2	42.90	3,800	163,020.00					90.00			8,500			765,000						
																						688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																						163,020.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03Q0130	โฉนด	90447	0	0	57.00	2	57.00	6,500	370,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/4	ตึก		133.00			1,130,500	10	10.00	1,017,450						
						2	57.00	6,500	370,500.00					133.00			8,500			1,130,500						
																						1,017,450.00		0.00	1,017,450.00	0.02
																						370,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01D0082	โฉนด	119302	0	1	38.00	2	138.00	6,200	855,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/28	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600						
						2	138.00	6,200	855,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600						
																					2,569,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01D0083	โฉนด	102013	0	0	75.00	2	75.00	6,200	465,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/1	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400						
						2	75.00	6,200	465,000.00				2	156.00	8,500	1,326,000			1,193,400							
																					1,658,400.00		0.00	1,658,400.00	0.02	
03Q0108	โฉนด	147254	0	0	69.00	4	69.00	6,500	448,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/7	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600						
						4	69.00	6,500	448,500.00				2	144.00	8,500	1,224,000			1,101,600				1,101,600.00		0.00	1,101,600.00
																					448,500.00		0.00	448,500.00	0.60	
01D0090	โฉนด	91934	0	0	75.00	4	75.00	5,000	375,000.00																	
						4	75.00	5,000	375,000.00																	
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.60	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
03X0468	โฉนด	179552	0	0	42.00	2	42.00	20,000	840,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 43/210	ตึก		60.00 60.00	2		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400						
						2	42.00	20,000	840,000.00																		
																						1,250,400.00		0.00	1,250,400.00	0.02	
01E0004	โฉนด	60691	9	1	96.00	1	3,796.00	3,300	12,526,800.00																		
						1	3,796.00	3,300	12,526,800.00																		
																						12,526,800.00		12,526,800.00	0.00	0.01	
03D0083	โฉนด	167450	0	0	25.00	2	25.00	11,000	275,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 50/17	ตึก		144.00 144.00	2		8,300	1,195,200 1,195,200	10	10.00	1,075,680 1,075,680						
						2	25.00	11,000	275,000.00																		
																						1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.02	
																						275,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01E0005	โฉนด	102454	10	3	61.70	1,2,3	4,361.70	3,300	14,393,610.00																		
						1	4,361.70	3,300	14,304,510.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
						2	4,361.70	3,300	29,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 70/4	ตึก		108.00			918,000	5	5.00	872,100										
						3	4,361.70	3,300	59,400.00																					
																										2	36.00	8,500	306,000	290,700
																										3	72.00	8,500	612,000	581,400
																					320,400.00		0.00	320,400.00	0.02					
																					640,800.00		0.00	640,800.00	0.3					
																					14,304,510.00		14,304,510.00	0.00	0.01					
04D0003	โฉนด	119160	2	0	21.00	1	821.00	8,750	7,183,750.00																					
						1	821.00	8,750	7,183,750.00																					
																					7,183,750.00		7,183,750.00	0.00	0.01					
01E0006	โฉนด	119157	7	0	48.00	1	2,848.00	3,300	9,398,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70	ตึก		1,056.00			8,870,400	34	58.00	3,725,568										
						1	2,848.00	3,300	9,398,400.00																					
																					9,398,400.00		9,398,400	0.00	0.01					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					9,398,400.00		.00	0.00	0.01
																					3,725,568.00		50,000.00	0.00	0.03
03B0070	โฉนด	185808	0	0	18.50	2	18.50	12,000	222,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 50/27	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	18.50	12,000	222,000.00				3	144.00	8,300	1,195,200	1,075,680								
																					222,000.00		0.00	222,000.00	0.02
																					1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.3
14R0025	โฉนด	81699	0	3	67.90	3	367.90	2,650	974,935.00																
						3	367.90	2,650	974,935.00																
																					974,935.00		0.00	974,935.00	0.3
03E0211	โฉนด	73720	0	1	1.00	2	101.00	6,200	626,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	101.00	6,200	24,800.00																
						2	101.00	6,200	601,400.00				2	70.00	8,500	595,000	535,500								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		8.00			68,000	10	10.00	61,200							
													3	8.00		8,500	68,000			61,200			24,800.00		0.00	24,800.00	0.02
																					61,200.00			0.00	61,200.00	0.3	
																					1,136,900.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
01F0040	โฉนด	61246	0	1	0.00	2,3	100.00	8,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/4	ตึก		112.00			952,000	12	14.00	818,720							
						2	100.00	8,000	752,000.00					2	88.00		8,500			748,000		643,280					
						3	100.00	8,000	48,000.00					3	24.00		8,500			204,000		175,440					
																					223,440.00		0.00	223,440.00	0.3		
																					1,395,280.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
01L0066	โฉนด	32216	0	0	4.00	1	4.00	8,000	32,000.00																		
						1	4.00	8,000	32,000.00																		
																					32,000.00		32,000.00	0.00	0.01		

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
01F0008	โฉนด	33724	0	2	45.00	2	245.00	4,400	1,078,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		392.00				3,292,800	6	6.00	3,095,232					
						2	245.00	4,400	1,078,000.00				2	392.00	8,400	3,292,800			3,095,232							
																						4,173,232.00		0.00	4,173,232.00	0.02
01L0078	โฉนด	34087	0	0	2.00	1	2.00	3,700	7,400.00																	
						1	2.00	3,700	7,400.00																	
																						7,400.00		7,400.00	0.00	0.01
01L0070	โฉนด	41436	0	0	9.00	1	9.00	3,700	33,300.00																	
						1	9.00	3,700	33,300.00																	
																						33,300.00		33,300.00	0.00	0.01
01L0071	โฉนด	41437	0	0	21.00	1	21.00	5,000	105,000.00																	
						1	21.00	5,000	105,000.00																	
																						105,000.00		105,000.00	0.00	0.01
01L0072	โฉนด	41438	0	0	22.00	1	22.00	2,500	55,000.00																	
						1	22.00	2,500	55,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						55,000.00		55,000.00	0.00	0.01
01L0073	โฉนด	41439	0	0	60.00	4	60.00	3,700	222,000.00																	
						4	60.00	3,700	222,000.00																	
																						222,000.00		0.00	222,000.00	0.3
01L0079	โฉนด	41440	0	0	22.00	1	22.00	2,500	55,000.00																	
						1	22.00	2,500	55,000.00																	
																						55,000.00		55,000.00	0.00	0.01
01L0080	โฉนด	41442	0	0	26.00	1	26.00	2,500	65,000.00																	
						1	26.00	2,500	65,000.00																	
																						65,000.00		65,000.00	0.00	0.01
01L0067	โฉนด	41458	0	0	31.00	1	31.00	5,000	155,000.00																	
						1	31.00	5,000	155,000.00																	
																						155,000.00		155,000.00	0.00	0.01
01L0068	โฉนด	41459	0	0	21.00	4	21.00	5,000	105,000.00																	
						4	21.00	5,000	105,000.00																	
																						105,000.00		0.00	105,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01L0069	โฉนด	41460	0	0	21.00	1	21.00	3,700	77,700.00																	
						1	21.00	3,700	77,700.00																	
																					77,700.00		77,700.00	0.00	0.01	
01L0077	โฉนด	41461	0	0	24.00	1	24.00	2,500	60,000.00																	
						1	24.00	2,500	60,000.00																	
																					60,000.00		60,000.00	0.00	0.01	
01L0076	โฉนด	41462	0	0	19.00	1	19.00	2,500	47,500.00																	
						1	19.00	2,500	47,500.00																	
																					47,500.00		47,500.00	0.00	0.01	
01L0075	โฉนด	41463	0	0	19.00	1	19.00	2,500	47,500.00																	
						1	19.00	2,500	47,500.00																	
																					47,500.00		47,500.00	0.00	0.01	
01L0074	โฉนด	41464	0	0	23.00	1	23.00	2,500	57,500.00																	
						1	23.00	2,500	57,500.00																	
																					57,500.00		57,500.00	0.00	0.01	
01L0065	โฉนด	41465	0	2	31.00	1	231.00	8,000	1,848,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						1	231.00	8,000	1,848,000.00																	
																					1,848,000.00		1,848,000.00	0.00	0.01	
01M0012	โฉนด	57265	1	0	8.50	2	408.50	12,000	4,902,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600						
						2	408.50	12,000	4,602,000.00					120.00	2,550	306,000		183,600								
						2								16.00		10										
																					4,785,600.00		0.00	4,785,600.00	0.02	
01F0044	โฉนด	61248	0	2	18.00	2	218.00	7,000	1,526,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 66/33-44	ตึก		416.00			3,203,200	10	10.00	2,882,880						
						2	218.00	7,000	1,526,000.00					416.00	7,700	3,203,200		2,882,880								
																					4,408,880.00		0.00	4,408,880.00	0.02	
01F0043	โฉนด	61249	0	2	3.00	2,3	203.00	7,000	1,421,000.00																	
						2	203.00	7,000	1,393,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	203.00	7,000	28,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 66/9-19	ตึก		528.00			4,065,600	10	10.00	3,659,040					
													2	28.00		7,700	215,600			194,040					
													2	484.00		7,700	3,726,800			3,354,120					
													3	16.00		7,700	123,200			110,880					
																					4,941,160.00		0.00	4,941,160.00	0.02
																					138,880.00		0.00	138,880.00	0.3
01F0042	โฉนด	61250	0	2	12.00	2,3	212.00	8,000	1,696,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		324.00			2,494,800	10	10.00	2,245,320					
						2	212.00	8,000	1,624,000.00				2	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840					
						3	212.00	8,000	72,000.00				3	36.00		7,700	277,200			249,480					
																					3,619,840.00		0.00	3,619,840.00	0.02
																					321,480.00		0.00	321,480.00	0.3
01M0008	โฉนด	80696	1	3	1.00	2,3	701.00	4,300	3,014,300.00																

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	701.00	4,300	2,502,600.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม้	ตึก		120.00			678,000	10	10.00	610,200						
						3	701.00	4,300	511,700.00				2	120.00	5,650	678,000			610,200							
												2	ห้องน้ำรวม ไม้	ตึก	50.00			310,000	10	10.00	279,000					
												2	50.00		6,200	310,000			279,000							
										3	ภัตตาคาร 54/13	ตึก	476.00			3,308,200	10	10.00	2,977,380							
										3	476.00		6,950	3,308,200			2,977,380									
																					3,391,800.00		0.00	3,391,800.00	0.02	
																					3,489,080.00		0.00	3,489,080.00	0.3	
04T0196	โฉนด	92199	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/34	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000						
						2	100.00	10,000	1,000,000.00				2	80.00	8,500	680,000			612,000							
																					1,612,000.00		0.00	1,612,000.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
01F0045	โฉนด	121010	2	1	41.00	2,3	941.00	7,000	6,587,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 66/92-99,66/100-108	ตึก		480.00			7,680,000	10	10.00	6,912,000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						2	941.00	7,000	6,503,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						3	941.00	7,000	84,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
01F0047	นส.3 ก	804	0	1	0.00	2	100.00	1,900	190,000.00																
						2	100.00	1,900	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02
01F0046	นส.3 ก	805	0	0	77.00	2	77.00	1,900	146,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 66/136-142	ตึก	2	336.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
						2	77.00	1,900	40,356.00																
						2	77.00	1,900	105,944.00						2	336.00		7,700	2,587,200			2,328,480			
																					2,474,780.00		0.00	2,474,780.00	0.02
03R0120	โฉนด	169323	0	0	74.00	2,3	74.00	6,500	481,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ 10/1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00			842,400	10	30.00	589,680					
						2	74.00	6,500	247,000.00																
						3	74.00	6,500	234,000.00						3	144.00		5,850	842,400			589,680			
																					247,000.00		0.00	247,000.00	0.02
																					823,680.00		0.00	823,680.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03E0009	โฉนด	83155	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87/14	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
						2	50.00	6,500	325,000.00					63.00			63.00			8,500					
																				481,950.00		0.00	481,950.00	0.02	
																				325,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03R0107	โฉนด	184615	0	0	19.00	2	19.00	6,500	123,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 12/22	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	19.00	6,500	123,500.00					80.00			80.00			7,400					
																				656,300.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
07D0231	โฉนด	194528	0	0	38.00	2	38.00	15,000	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/88	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
						2	38.00	15,000	570,000.00					168.00			168.00			8,400					
																				1,840,080.00		0.00	1,840,080.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
03N0020	โฉนด	116607	0	1	0.00	2	100.00	3,100	310,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/17	ตึก																	
						2	100.00	3,100	310,000.00				2	117.00	8,500	994,500	19	28.00	716,040										
03R0109	โฉนด	184613	0	0	22.00	2	22.00	6,500	143,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 12/23	ตึก		80.00															
						2	22.00	6,500	143,000.00				2	80.00	7,400	592,000	10	10.00	532,800										
03R0108	โฉนด	184614	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 12/24	ตึก		80.00															
						2	21.00	6,500	136,500.00				2	80.00	7,400	592,000	10	10.00	532,800										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
																					136,500.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03				
01D0100	โฉนด	164499	0	1	56.00	2	156.00	14,000	2,184,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		112.00			630,000	10	10.00	567,000									
						2	156.00	14,000	2,184,000.00																				
														3	35.00	9,000	315,000			283,500									
														3	35.00	9,000	315,000			283,500									
														2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38	ตึก		48.00		416,500						10	10.00	374,850	
																		2	1.00	8,500						8,500			7,650
																		2	48.00	8,500						408,000			367,200
														3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		48.00								10			
				4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00		554,400	10	10.00	498,960																
								3	72.00	7,700	554,400								498,960										
				5	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00		554,400	10	10.00	498,960																
								3	72.00	7,700	554,400								498,960										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/3	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
										7	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก	2	80.00		8,500	680,000			612,000					
													3	35.00		9,000	315,000			283,500					
																					986,850.00		0.00	986,850.00	0.02
																					1,848,420.00		0.00	1,848,420.00	0.3
																					2,184,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03N0027	โฉนด	99670	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 65/9	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					1,776,520.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
01F0052	โฉนด	86639	0	1	40.00	2	140.00	5,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 137/1	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	140.00	5,000	700,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200								
																					979,200.00		0.00	979,200.00	0.02			
																					700,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03			
03N0028	โฉนด	40283	0	2	0.00	2	200.00	7,400	1,480,000.00	1	โรงเรียนสัตว์ ไม่มี			120.00			246,000	10	0.00	246,000								
					2	200.00	7,400	1,480,000.00	2					บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี			ตึก	120.00	2,050	246,000								246,000
								24.00										204,000	10	10.00						183,600		
								24.00										204,000								183,600		
									3					บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 6			ตึก	255.00								2,167,500	10	10.00
										2	255.00	8,500	2,167,500					1,950,750										
																					3,614,350.00		0.00	3,614,350.00	0.02			
																					246,000.00		0.00	246,000.00	0.3			
03R0088	โฉนด	36070	0	0	44.00	2	44.00	3,800	167,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/3	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800								
						2	44.00	3,800	167,200.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	72.00		8,500	612,000			550,800						
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02	
																					167,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
04C0023	โฉนด	17187	0	1	1.00	2	101.00	13,000	1,313,000.00																	
						2	101.00	13,000	1,313,000.00																	
																					1,313,000.00		0.00	1,313,000.00	0.02	
01F0053	โฉนด	86640	0	1	40.00	2	140.00	5,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	64.00			544,000	10	10.00	489,600						
					2	140.00	5,000	700,000.00	64.00					8,500	544,000			489,600								
									77.00						654,500	10	10.00	589,050								
									77.00						8,500	654,500			589,050							
																					1,778,650.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03R0150 /0002	โฉนด	244149	0	0	95.00	2	95.00	6,500	617,500.00																	
						2	95.00	6,500	617,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																					617,500.00		0.00	617,500.00	0.02			
03R0056	โฉนด	95287	2	0	81.00	2	881.00	6,500	5,726,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		333.00				2,564,100	10	10.00	2,307,690							
						2	881.00	6,500	5,726,500.00					333.00		7,700	2,564,100			2,307,690								
																					5,726,500.00		0.00	5,726,500.00	0.02			
																					2,307,690.00		0.00	2,307,690.00	0.3			
03R0098	โฉนด	129603	0	2	13.00	2	213.00	6,500	1,384,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		189.00				1,455,300	10	10.00	1,309,770							
						2	213.00	6,500	1,384,500.00					189.00		7,700	1,455,300			1,309,770								
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600			489,600					
														64.00		8,500	544,000			489,600								
										3	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 13/79	ตึก		77.00			693,000	10	10.00	623,700			623,700					
														77.00		9,000	693,000			623,700								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,874,100.00		0.00	1,874,100.00	0.02
																						1,933,470.00		0.00	1,933,470.00	0.3
03R0150/0003	โฉนด	244150	0	0	95.00	2	95.00	6,500	617,500.00																	
						2	95.00	6,500	617,500.00																	
																						617,500.00		0.00	617,500.00	0.02
01F0054	โฉนด	86641	0	3	82.00	2	382.00	7,000	2,674,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงเกิน 5 ชั้นขึ้นไป 137	ตึก		224.00			4,210,800	10	10.00	3,789,720						
						2	382.00	7,000	63,000.00																	
						2	382.00	7,000	2,611,000.00																	
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		78.00			198,900	10	30.00	139,230						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	78.00		2,550	198,900			139,230						
																					7,812,820.00		0.00	7,812,820.00	0.02	
																					281,880.00		0.00	281,880.00	0.3	
03N0029	โฉนด	40284	0	2	0.00	2	200.00	7,400	1,480,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			100.00				10								
						2	200.00	7,400	1,480,000.00																	
										2	200.00	7,400	1,480,000.00	2	160.00	8,400	1,344,000			1,209,600						
										3	6.00			8,400	50,400			45,360			2,689,600.00		0.00	2,689,600.00	0.02	
																					45,360.00		0.00	45,360.00	0.3	
03R0093	โฉนด	36067	0	0	52.00	2	52.00	7,600	395,200.00	1	ตึกแถวสามชั้น ไม่มี	ตึก		378.00			3,137,400	14	18.00	2,572,668						
						2	52.00	7,600	395,200.00					2												378.00

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		28.00			71,400	14	46.00	38,556					
													2	28.00		2,550	71,400			38,556					
																					3,006,424.00		0.00	3,006,424.00	0.02
03R0092	โฉนด	36068	0	0	63.00	2	63.00	3,800	239,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/4	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	63.00	3,800	239,400.00			2	130.00		8,500	1,105,000			994,500						
																					239,400.00		0.00	239,400.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03R0094	โฉนด	80079	0	0	44.00	2,3	44.00	7,600	334,400.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 13/7	ตึก		270.00		2,160,000	10	10.00	1,944,000						
						2	44.00	7,600	261,364.00																
						3	44.00	7,600	1,216.00																
						3	44.00	7,600	4,940.00																
						3	44.00	7,600	66,880.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	1.00		8,000	8,000			7,200							
													2	4.00		8,000	32,000			28,800							
													2	211.00		8,000	1,688,000			1,519,200							
													3	54.00		8,000	432,000			388,800							
																					1,816,564.00		0.00	1,816,564.00	0.02		
																					461,836.00		0.00	461,836.00	0.3		
03N0030	โฉนด	40285	0	2	0.00	2	200.00	7,400	1,480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/5	ตึก															
						2	200.00	7,400	1,480,000.00																		
															2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02		
																					1,480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03T0073	โฉนด	85986	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม้มี	ตึก															
						2	22.00	15,000	330,000.00																		
															2	40.00		8,500	340,000	10	10.00	306,000					

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					636,000.00		0.00	636,000.00	0.02
01G0001	โฉนด	102455	0	2	22.00	2,3	222.00	8,000	1,776,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม้มี	เหล็ก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
						2	222.00	8,000	1,704,000.00																
						3	222.00	8,000	72,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
							2.00																					
03N0021	โฉนด	196279	0	0	60.60	2	60.60	6,500	393,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/16	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000								
						2	60.60	6,500	393,900.00					100.00		8,500	850,000			765,000								
																					1,158,900.00		0.00	1,158,900.00	0.02			
03N0115	โฉนด	95962	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/10	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750								
						2	100.00	6,500	650,000.00					195.00		8,500	1,657,500			1,491,750								
																					2,141,750.00		0.00	2,141,750.00	0.02			
03N0114	โฉนด	95963	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/11	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250								
						2	50.00	6,500	325,000.00					105.00		8,500	892,500			803,250								
																					803,250.00		0.00	803,250.00	0.02			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																					325,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0034	โฉนด	17251	1	1	79.20	1	579.20	3,100	1,795,520.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 66	ไม้		2	50.00		7,900	395,000	10	40.00	237,000						
						1	579.20	3,100	1,795,520.00												237,000						
						2	โรงเรียนสัตวไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1									135.00		276,750	10					30.00	193,725
																					1,989,245.00		1,989,245.00	0.00	0.01		
																					237,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0033	โฉนด	40288	1	0	0.00	2	400.00	7,400	2,960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 65	ตึก		2	220.00		8,400	1,848,000	10	10.00	1,663,200						
						2	400.00	7,400	2,960,000.00												1,663,200						
																					4,623,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0034/0001	โฉนด	242751	0	1	40.00																						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
							140.00																				
01D0001	โฉนด	242848	3	1	35.00	2	1,335.00	10,000	13,350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42	ตึก		390.00			3,276,000	25	40.00	1,965,600							
						2	1,335.00	10,000	1,000,000.00					390.00			8,400										3,276,000
																					2,965,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
01H0002	โฉนด	52568	3	1	35.00	2	1,335.00	2,100	2,803,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500							
						2	1,335.00	2,100	2,803,500.00					70.00			8,500									595,000	535,500
						2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก						247.00												506,350	10
													3	247.00	2,050	506,350			455,715			3,339,000.00	0.00	3,339,000.00	0.02		
																					455,715.00		0.00	455,715.00	0.3		
03F0010	โฉนด	124247	0	0	93.00	2,3	93.00	16,000	1,488,000.00																		
						2	93.00	16,000	1,360,000.00																		

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						3	93.00	16,000	128,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก	3	80.00		2,550	204,000			183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
													3	16.00		2,550	40,800			36,720					
													3	16.00		2,550	40,800			36,720					
																					1,543,600.00		0.00	1,543,600.00	0.02
																					385,040.00		0.00	385,040.00	0.3
01H0003	โฉนด	52232	15	0	18.00	1,2	6,018.00	1,800	10,832,400.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		63.00			160,650	10	10.00	144,585					
						1	6,018.00	1,800	10,689,750.00				2	63.00		2,550	160,650			144,585					
						2	6,018.00	1,800	142,650.00	2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		150.00			307,500	10	10.00	276,750					
													1	150.00		2,050	307,500			276,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		120.00			246,000	10	10.00	221,400					
													1	120.00		2,050	246,000			221,400					
										4	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		180.00			369,000	10	10.00	332,100					
													1	180.00		2,050	369,000			332,100					
										5	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		182.00			373,100	10	10.00	335,790					
													1	182.00		2,050	373,100			335,790					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
										7	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		300.00			615,000	10	10.00	553,500					
													1	300.00		2,050	615,000			553,500					
										8	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		432.00			885,600	10	10.00	797,040					
													1	432.00		2,050	885,600			797,040					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										10	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		288.00			590,400	10	10.00	531,360					
													1	288.00		2,050	590,400			531,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		144.00			367,200	10	10.00	330,480					
										12	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้	2	144.00		2,550	367,200			330,480					
													1	48.00		2,050	98,400	10	40.00	59,040					
										13	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			98,400			59,040					
													2	110.00		280,500	10	10.00	252,450						
										14	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้	2	110.00		2,550	280,500			252,450					
													1	88.00		180,400	10	40.00	108,240						
													1	88.00		2,050	180,400			108,240					
																					1,191,465.00		0.00	1,191,465.00	0.02
																					13,904,970.00		13,904,970.00	0.00	0.01
03R0090	โฉนด	36069	0	0	22.00	2	22.00	3,800	83,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/17	ตึก		121.00			1,028,500	26	42.00	596,530					
						2	22.00	3,800	83,600.00				2	121.00		8,500	1,028,500			596,530					
																					680,130.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
03R0091	โฉนด	41250	0	0	27.00	2	27.00	3,800	102,600.00																	
						2	27.00	3,800	102,600.00																	
																					102,600.00			50,000.00	0.00	0.03
03N0120	โฉนด	95961	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00																	
						2	47.00	6,500	305,500.00																	
																					305,500.00			0.00	305,500.00	0.02
05K0058	โฉนด	216478	0	0	87.00	4	87.00	6,500	565,500.00																	
						4	87.00	6,500	565,500.00																	
																					565,500.00			0.00	565,500.00	0.60
01I0003	โฉนด	113443	0	0	21.00		21.00																			
01I0004	โฉนด	113444	0	0	16.00		16.00																			
01I0005	โฉนด	113445	0	0	16.00		16.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0110006	โฉนด	113446	0	0	16.00			16.00																	
0110007	โฉนด	113447	0	0	16.00			16.00																	
0110008	โฉนด	113448	0	0	16.00			16.00																	
0110009	โฉนด	113449	0	0	16.00			16.00																	
03G0123	โฉนด	128379	0	0	67.50	2	67.50	14,000	945,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/224	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	67.50	14,000	945,000.00				2	120.00	8,500	1,020,000			918,000						
																					1,863,000.00		0.00	1,863,000.00	0.02
02F0144	โฉนด	147947	0	1	23.00	2	123.00	15,000	1,845,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	123.00	15,000	1,845,000.00																

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	62/63	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000						
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000						
																					3,222,000.00		0.00	3,222,000.00	0.02	
01D0109	โฉนด	146900	0	0	15.00	2	15.00	5,000	75,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 57/14	ตึก		100.00				740,000	10	10.00	666,000					
						2	15.00	5,000	75,000.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000						
																					741,000.00		0.00	741,000.00	0.02	
04V0152	โฉนด	117980	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/16	ตึก		144.00				1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	72.00	16,500	1,188,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600						
																					2,289,600.00		0.00	2,289,600.00	0.02	
13J0122	โฉนด	178082	0	0	19.90	2	19.90	13,500	268,650.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 155/25	ตึก		120.00				888,000	10	10.00	799,200					
						2	19.90	13,500	268,650.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
													2	120.00		7,400	888,000			799,200										
																					1,067,850.00		0.00	1,067,850.00	0.02					
07R0225	โฉนด	225760	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 33/1013	ตึก																		
						2	16.10	10,000	161,000.00																					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120										
													2	32.00		7,400	236,800			213,120										
																						587,240.00		0.00	587,240.00	0.02				
03R0074	โฉนด	36071	0	2	92.00	3	292.00	3,250	949,000.00																					
						3	292.00	3,250	949,000.00																					
																						949,000.00		0.00	949,000.00	0.3				
03R0152	โฉนด	90282	0	0	50.00	2,3	50.00	3,200	160,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/19	ตึก																		
						2	50.00	3,200	131,200.00																					
						3	50.00	3,200	28,800.00																					
													2	90.00		8,500	765,000			612,000										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													3	4.00		8,500	34,000			27,200							
													3	32.00		8,500	272,000			217,600			273,600.00		0.00	273,600.00	0.3
																					743,200.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03	
04A0064	โฉนด	215108	0	0	19.90	2	19.90	3,200	63,680.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 398/8	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360							
						2	19.90	3,200	63,680.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360							
																					703,040.00			0.00	703,040.00	0.02	
03N0121	โฉนด	95964	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/19	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600							
						2	48.00	6,500	312,000.00				2	84.00		8,500	714,000			642,600							
																					954,600.00			0.00	954,600.00	0.02	
03F0056	โฉนด	64715	0	0	62.30	2	62.30	6,500	404,950.00																		
						2	62.30	6,500	404,950.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)											
																					404,950.00		0.00	404,950.00	0.02					
06E0031	โฉนด	177014	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น 244/147	ตึก			48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680									
						2	19.10	18,000	229,140.00																					
						3	19.10	18,000	114,660.00																					
																										2	48.00	8,300	398,400	358,560
																										2	48.00	8,300	398,400	358,560
03F0004	โฉนด	124251	1	0	37.00	2	437.00	16,000	6,992,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 46	ตึก			330.00			2,772,000	20	30.00	1,940,400									
						2	437.00	16,000	2,544,960.00																					
						2	437.00	16,000	4,447,040.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก			49.00			416,500	20	30.00	291,550									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	49.00		8,500	416,500			291,550						
														458.50			3,530,450	20	30.00	2,471,315						
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	35.00		7,700	269,500			188,650						
														423.50		7,700	3,260,950			2,282,665						
														70.00			178,500	20	93.00	12,495						
													2	70.00		2,550	178,500			12,495						
																					7,222,400.00		0.00	7,222,400.00	0.02	
																					4,485,360.00		50,000.00	0.00	0.03	
06K0196	โฉนด	17456	8	1	69.70		3,369.70	15,000	0.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		4.00				10								
06K0199	โฉนด	144728	0	1	5.20		105.20	18,000	0.00																	
06K0198	โฉนด	144729	0	0	27.70	3	27.70	18,000	498,600.00																	
						3	27.70	18,000	498,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 142/206	ตึก		20.00			150,000	10	10.00	135,000						
													3	20.00		7,500	150,000									
																					633,600.00		0.00	633,600.00	0.3	
06K0001	โฉนด	144730	1	1	46.70	3	546.70	18,000	9,840,600.00	1	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		300.00			2,280,000	10	10.00	2,052,000						
						3	546.70	18,000	9,840,600.00				3	300.00		7,600	2,280,000			2,052,000						
																					11,892,600.00		0.00	11,892,600.00	0.3	
06K0186	โฉนด	189929	0	2	39.00	3	239.00	18,000	4,302,000.00	1	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		72.00			446,400	10	10.00	401,760						
						3	239.00	18,000	4,302,000.00				3	72.00		6,200	446,400			401,760						
										2	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		200.00			1,520,000	16	22.00	1,185,600						
										3			200.00		7,600	1,520,000			1,185,600							
																					5,889,360.00		0.00	5,889,360.00	0.3	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
03F0106	โฉนด	47951	0	1	53.00	2,3	153.00	6,500	994,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 62/4-8	ตึก		168.00			1,293,600	15	20.00	1,034,880								
						2	153.00	6,500	91,000.00																			
						2	153.00	6,500	273,000.00																			
						2	153.00	6,500	585,000.00																			
						3	153.00	6,500	45,500.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	333.00	14,000	1,627,360.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/1	ตึก		96.00			816,000	19	28.00	587,520						
						2	333.00	14,000	2,530,640.00					2	96.00	8,500	816,000			587,520						
						3	333.00	14,000	84,000.00		2	ตึกแถวชั้นเดียว 46/11	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288					
														2	24.00	7,700	184,800			144,144						
														3	24.00	7,700	184,800			144,144						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 46/12	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288						
													2	24.00	7,700	184,800			144,144							
											3	24.00	7,700	184,800			144,144									
											4	ตึกแถวชั้นเดียว 46/13	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288					
														2	24.00	7,700	184,800			144,144						
														24.00			7,700	184,800			144,144					
														24.00			7,700	184,800			144,144					
																					3,215,072.00		0.00	3,215,072.00	0.02	
																					684,432.00		0.00	684,432.00	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						2,214,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03F0003	โฉนด	124250	0	3	19.00	2	319.00	14,000	4,466,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/10	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000						
						2	319.00	14,000	1,666,000.00																	
						2	319.00	14,000	2,800,000.00																	
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 46/4	ตึก		2	224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320					
													2	224.00			7,700	1,724,800			1,552,320					
																						4,352,320.00		0.00	4,352,320.00	0.02
																						2,278,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03F0007	โฉนด	171764	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/14	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200						
						2	31.00	16,000	496,000.00																	
													2	48.00			8,500	408,000			367,200					
																						863,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
06Q0084	โฉนด	17501	0	0	60.00	2	60.00	4,000	240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 140/1	ตึก	2	90.00		8,500	765,000	10	10.00	688,500						
						2	60.00	4,000	240,000.00					90.00			765,000			688,500						
																				928,500.00		0.00	928,500.00	0.02		
06Q0083	โฉนด	17503	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก	3	42.00		8,500	357,000	10	10.00	321,300						
						2	100.00	4,000	400,000.00					42.00			357,000			321,300						
						2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 327/4	เหล็ก	160.00					1,296,000			10			10.00						1,166,400
									2					160.00			8,100			1,296,000						1,166,400
																				1,166,400.00		0.00	1,166,400.00	0.02		
																					321,300.00		0.00	321,300.00	0.3	
																					400,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06K0120	โฉนด	17505	0	1	28.90	2	128.90	9,000	1,160,100.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						2	128.90	9,000	1,160,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/175	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450					
													2	28.00			238,000	10	10.00	214,200					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
																					2,544,750.00		0.00	2,544,750.00	0.02
06C0182	โฉนด	18108	0	1	73.00		173.00	16,000	0.00																
							173.00																		
06C0047	โฉนด	95594	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
						2	54.00	20,000	1,080,000.00				2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					1,454,850.00		0.00	1,454,850.00	0.02
06C0048	โฉนด	95595	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		0.00	1,080,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						1	454.00	4,000	1,816,000.00																	
																					1,816,000.00		0.00	1,816,000.00	0.01	
04C0065	โฉนด	146409	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 173/30	ตึก			168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	20.00	18,000	360,000.00				2	168.00												
																						1,614,960.00		0.00	1,614,960.00	0.02
04C0064	โฉนด	146410	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 173/31	ตึก			168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	20.00	18,000	360,000.00				2	168.00												
																						1,614,960.00		0.00	1,614,960.00	0.02
04C0059	โฉนด	173331	0	3	10.00	1	310.00	4,000	1,240,000.00																	
						1	310.00	4,000	1,240,000.00																	
																						1,240,000.00		0.00	1,240,000.00	0.01
06X0027	โฉนด	19511	1	0	19.00	2	419.00	4,400	1,843,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2	419.00	4,400	1,843,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 299/16	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200							
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200							
																					3,128,800.00			0.00	3,128,800.00	0.02	
04C0027	โฉนด	19803	0	0	92.00	2	92.00	10,000	920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/6	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500							
					2	92.00	10,000	920,000.00					2	130.00	8,500	1,105,000			994,500								
									2				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10						10.00	183,600
															2	24.00	8,500	204,000								183,600	
																					2,098,100.00			50,000,00 0.00	0.00	0.03	
04C0029	โฉนด	19809	0	0	78.00	2	78.00	10,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/5	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400							
					2	78.00	10,000	780,000.00					2	56.00	8,500	476,000			428,400								
																					1,208,400.00			0.00	1,208,400.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
06D0090	โฉนด	81485	0	0	16.60	2,3	16.60	15,000	249,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 20/7	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360							
						2	16.60	15,000	204,000.00																		
						3	16.60	15,000	45,000.00																		
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		96.00			7,400	710,400		639,360							
										3				12.00			30,600	2	2.00	29,988							
														12.00			2,550			29,988							
																					843,360.00		0.00	843,360.00	0.02		
																					74,988.00		0.00	74,988.00	0.3		
06D0092	โฉนด	81487	0	0	17.40	2,3	17.40	15,000	261,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 20/9	ตึก		60.00			799,200	10	10.00	719,280							
					2	17.40	15,000	200,100.00																			
					3	17.40	15,000	60,900.00																			
														32.00			7,400			213,120							
														48.00			7,400			319,680							
														28.00			7,400			186,480							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					732,900.00		0.00	732,900.00	0.02
																					247,380.00		0.00	247,380.00	0.3
04C0035	โฉนด	96903	0	1	46.00	2	146.00	10,000	1,460,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/25	ตึก		160.00				1,360,000	10	10.00	1,224,000				
						2	146.00	10,000	1,460,000.00				2	160.00	8,500	1,360,000			1,224,000						
																					2,684,000.00		0.00	2,684,000.00	0.02
06D0093	โฉนด	101942	0	0	17.90	2,3	17.90	15,000	268,500.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 20/10	ตึก		60.00				799,200	10	10.00	719,280				
						2	17.90	15,000	205,800.00										213,120						
						3	17.90	15,000	62,700.00										319,680						
													2	32.00	7,400	236,800									
													2	48.00	7,400	355,200									
													3	28.00	7,400	207,200			186,480						
																					738,600.00		0.00	738,600.00	0.02
																					249,180.00		0.00	249,180.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
01M0005	โฉนด	58859	0	0	73.00	4	73.00	8,000	584,000.00																		
						4	73.00	8,000	584,000.00																		
																					584,000.00		0.00	584,000.00	0.60		
03N0123	โฉนด	95967	0	0	51.00	1	51.00	6,500	331,500.00																		
						1	51.00	6,500	331,500.00																		
																					331,500.00		331,500.00	0.00	0.01		
03N0124	โฉนด	95969	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/1	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000							
					2	50.00	6,500	325,000.00	2				80.00	8,500		680,000											
																					937,000.00		0.00	937,000.00	0.02		
06R0160	โฉนด	20098	10	2	55.00		4,255.00	11,000	0.00	1	ป้อมยามไม่มี	ตึก		4.00			0	10	10.00	0							
						4,255.00																					
06G0124	โฉนด	62383	2	2	48.90																						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
06G0202	โฉนด	82467	0	1	13.80		113.80	22,000	0.00																	
							113.80																			
06G0199	โฉนด	82470	1	0	8.30		408.30																			
06R0014	โฉนด	82474	0	0	14.10		14.10																			
06R0121	โฉนด	82536	0	0	14.00		14.00																			
06R0114	โฉนด	82537	0	1	25.00		125.00	22,000	0.00																	
							125.00																			
06G0102	โฉนด	82561	0	0	65.10		65.10																			
06G0404	โฉนด	82562	0	0	0.30	2	0.30	20,000	6,000.00																	
						2	0.30	20,000	6,000.00																	
																					6,000.00		0.00	6,000.00	0.02	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
06G0125	โฉนด	82563	0	0	81.80		81.80	20,000	0.00																	
01N0058	โฉนด	21441	0	0	96.00		96.00	2,500	0.00																	
04J0002/ 0001	โฉนด	234844	1	0	11.10	3	411.10	67,000	27,543,700.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		256.00			1,920,000	10	10.00	1,728,000						
						3	411.10	67,000	27,543,700.00					256.00		7,500	1,920,000			1,728,000						
						2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 159	ตึก	3					256.00	7,500	1,920,000			1,728,000							
						104.00		100,360	10					10.00	90,324											
						3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 158	ตึก	3					104.00	9,650	100,360			90,324							
						1003,600	10	10.00	903,240																	
						3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 157	ตึก	3					104.00	9,650	1,003,600	10	10.00	903,240							
5	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 156	ตึก	3	104.00	9,650	1,003,600	10	10.00	903,240																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										6	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 155	ตึก	3	10.40		9,650	100,360			90,324							
										7	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 154	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240							
													3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240							
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240							
																					33,065,308.00		0.00	33,065,308.00	0.3		
04J0003/0001	โฉนด	234845	0	0	5.80	3	5.80	8,000	46,400.00																		
						3	5.80	8,000	46,400.00																		
																					46,400.00		0.00	46,400.00	0.3		
04J0004/0001	โฉนด	234847	1	3	17.60	3	717.60	6,700	4,807,920.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 148	ตึก		104.00			100,360	10	10.00	90,324							
						3	717.60	6,700	4,807,920.00				3	10.40		9,650	100,360			90,324							
										2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 149	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240							
												3	104.00			9,650	1,003,600			903,240							
										3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										3	150	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
										4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 151	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
											โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 135	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										5	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 135	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
										6	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 136	ตึก		104.00		9,650	1,003,600			903,240					
											โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 118	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										7	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 118	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
										8	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 127	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
											โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 128	ตึก	3	104.00		9,650	530,750	10	10.00	477,675					
										9	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 128	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
											โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 129	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										10	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 129	ตึก		10.40			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										11	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 121	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
										12	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ	3	104.00	9,650		1,003,600			903,240					
													3	150.00			1,140,000	10	0.00	1,140,000					
													3	150.00	7,600		1,140,000			1,140,000					
																					14,645,079.00		0.00	14,645,079.00	0.3
04J0002	โฉนด	20298	3	2	37.50	3	1,437.50	6,700	9,631,250.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 160	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
						3	1,437.50	6,700	9,631,250.00				3	104.00	9,650		1,003,600			903,240					
										2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 161	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 666	ตึก		104.00	9,650		1,003,600			903,240					
													3	400.00			6,000,000	10	10.00	5,400,000					
													3	400.00	7,500		3,000,000			2,700,000					
													3	400.00	7,500		3,000,000			2,700,000					
										4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 142	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 143	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240					
										6	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 144	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										7	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 145	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										8	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 146	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										9	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 147	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										10	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 137	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										11	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 138	ตึก		104.00			530,750	10	10.00	477,675					
													3	55.00		9,650	530,750			477,675					
										12	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 139	ตึก		55.00			530,750	10	10.00	477,675					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										13	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 140	ตึก	3	104.00		9,650	530,750			477,675						
													3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240						
										14	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 141	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
													3	104.00			100,360	10	10.00	90,324						
													3	10.40		9,650	100,360			90,324						
										15	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 101	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										16	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 102	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										17	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 103	ตึก		10.40			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										18	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 104	ตึก		10.40			530,750	10	10.00	477,675						
													3	10.40		9,650	530,750			477,675						
																					28,296,719.00		0.00	28,296,719.00	0.3	
04J0004	โฉนด	95713	4	0	51.40	3	1,651.40	8,000	13,211,200.00																	
						3	1,651.40	8,000	13,211,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 153	ตึก		10.40			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 152	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
										3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 302	ตึก		212.00			2,045,800	10	10.00	1,841,220					
													3	212.00		9,650	2,045,800			1,841,220					
										4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 301	ตึก		212.00			2,045,800	10	10.00	1,841,220					
													3	212.00		9,650	2,045,800			1,841,220					
										5	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 204	ตึก		116.00			1,119,400	10	10.00	1,007,460					
													3	116.00		9,650	1,119,400			1,007,460					
										6	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 203	ตึก		78.00			752,700	10	10.00	677,430					
													3	116.00		9,650	752,700			677,430					
										7	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 202	ตึก		116.00			1,119,400	10	10.00	1,007,460					
													3	116.00		9,650	1,119,400			1,007,460					
										8	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 201	ตึก		116.00			1,119,400	10	10.00	1,007,460					
													3	116.00		9,650	1,119,400			1,007,460					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										9	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 132	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										10	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 133	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										11	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 134	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										12	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 130	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										13	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 131	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										14	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 120	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										15	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 119	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										16	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 122	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										17	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 123	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										18	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 124	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										19	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		200.00			3,000,000	10	10.00	2,700,000						
													3	200.00		7,500	1,500,000			1,350,000						
													3	200.00		7,500	1,500,000			1,350,000						
										20	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 125	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										21	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 126	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										22	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		29.00			220,400	10	0.00	220,400						
													3	29.00		7,600	220,400			220,400						
										23	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		29.00			220,400	10	0.00	220,400						
													3	29.00		7,600	220,400			220,400						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										24	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		29.00			220,400	10	0.00	220,400					
										25	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ	3	29.00	7,600	220,400			220,400						
													3	29.00		7,600	220,400			220,400					
										26	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		37.00		281,200	3	0.00	281,200						
													3	37.00		7,600	281,200			281,200					
										27	สระว่ายน้ำ ไม่มี	อื่นๆ		37.00		281,200	10	0.00	281,200						
													3	37.00		7,600	281,200			281,200					
																					37,382,810.00		0.00	37,382,810.00	0.3
04J0003	โฉนด	102467	1	3	31.20	3	731.20	8,000	5,849,600.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 105	ตึก		55.00			530,750	10	10.00	477,675					
						3	731.20	8,000	5,849,600.00					3	104.00	9,650	530,750			477,675					
											2	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 106	ตึก		104.00		1,003,600	10	10.00	903,240					
														3	104.00	9,650	1,003,600			903,240					
										3	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 107	ตึก		104.00		1,003,600	10	10.00	903,240						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 108	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240					
													3	104.00		9,650	1,003,600	10	10.00	903,240					
										5	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 109	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
												3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										6	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 110	ตึก		104.00			100,360	10	10.00	90,324					
												3	10.40		9,650	100,360			90,324						
										7	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 111	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
												3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										8	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 112	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
												3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										9	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 114	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
												3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										10	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 115	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					
												3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
										11	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 116	ตึก		104.00			1,003,600	10	10.00	903,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										12	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 117	ตึก	3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
														104.00			1,003,600	10	10.00	903,240						
													3	104.00		9,650	1,003,600			903,240						
																					15,449,999.00		0.00	15,449,999.00	0.3	
03N0125	โฉนด	95966	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/12	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000						
						2	48.00	6,500	312,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000						
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02	
																					312,000.00		50,000,000.00	0.00	0.00	0.03
01M0006	โฉนด	20472	1	2	90.00	2	690.00	9,200	6,348,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 444	ตึก		64.00				3								
						2	690.00	9,200	6,348,000.00																	
																					6,348,000.00		0.00	6,348,000.00	0.02	
03N0126	โฉนด	95968	0	0	49.00	2	49.00	6,500	318,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	49.00	6,500	318,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/22	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,213,550.00		0.00	1,213,550.00	0.02
06W0021	โฉนด	20597	0	3	49.00	1	349.00	7,000	2,443,000.00																
						1	349.00	7,000	2,443,000.00																
																					2,443,000.00		2,443,000.00	0.00	0.01
03N0131	โฉนด	95972	0	0	81.00	2	81.00	6,500	526,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/17	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	81.00	6,500	526,500.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,444,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03N0132	โฉนด	95973	0	0	45.00	2	45.00	6,500	292,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/13	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
						2	45.00	6,500	292,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,042,200.00		0.00	1,042,200.00	0.02
06T0118	โฉนด	20667	0	1	7.00	4	107.00	22,000	2,354,000.00																
						4	107.00	22,000	2,354,000.00																
																					2,354,000.00		0.00	2,354,000.00	0.60
06T0119	โฉนด	22736	0	0	69.00	4	69.00	22,000	1,518,000.00																
						4	69.00	22,000	1,518,000.00																
																					1,518,000.00		0.00	1,518,000.00	0.60
06T0086	โฉนด	20670	0	0	39.00	1	39.00	22,000	858,000.00																
						1	39.00	22,000	858,000.00																
																					858,000.00		358,000.00	0.00	0.01
06T0070	โฉนด	20673	0	0	72.00	3	72.00	10,000	720,000.00																
						3	72.00	10,000	720,000.00																
																					720,000.00		0.00	720,000.00	0.3
04B0003	โฉนด	20952	15	3	66.00	4	6,366.00	5,650	35,967,900.00																
						4	6,366.00	5,650	35,967,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					35,967,900.00		0.00	35,967,900.00	0.60
06X0067	โฉนด	21029	2	0	43.00	4	843.00	9,000	7,587,000.00																
						4	843.00	9,000	7,587,000.00																
																					7,587,000.00		0.00	7,587,000.00	0.60
03N0133	โฉนด	95974	0	0	46.00	2	46.00	6,500	299,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/21	ตึก	2	98.00			833,000	10	10.00	749,700					
						2	46.00	6,500	299,000.00																
																					1,048,700.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03N0135	โฉนด	95976	0	0	46.00	2	46.00	6,500	299,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/16	ตึก	2	120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	46.00	6,500	299,000.00																
																					1,217,000.00		0.00	1,217,000.00	0.02
03N0136	โฉนด	95977	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00																
						2	47.00	6,500	305,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																					305,500.00		0.00	305,500.00	0.02			
03N0137	โฉนด	95978	0	0	46.00	4	46.00	6,500	299,000.00																			
						4	46.00	6,500	299,000.00																			
																					299,000.00		0.00	299,000.00	0.3			
04A0001	โฉนด	21301	2	1	62.00	4	962.00	6,250	6,012,500.00																			
						4	962.00	6,250	6,012,500.00																			
																					6,012,500.00		0.00	6,012,500.00	0.60			
01F0033	โฉนด	21366	1	3	25.00	4	725.00	3,400	2,465,000.00																			
						4	725.00	3,400	2,465,000.00																			
																					2,465,000.00		0.00	2,465,000.00	0.60			
02F0123/0055	โฉนด	219718	0	0	70.70	2	70.70	13,000	919,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/55	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600								
						2	70.70	13,000	919,100.00																			
																					2,464,700.00		0.00	2,464,700.00	0.02			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
0300002	โฉนด	61601	1	0	0.00	2	400.00	6,150	2,460,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 64/2-64/11	ตึก		400.00			3,080,000	10	10.00	2,772,000														
						2	400.00	6,150	2,460,000.00																									
																									2	400.00		7,700	3,080,000					
																									ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			244,800	10	30.00		
																										2	96.00	2,550	244,800					
																									ตึก		200.00		1,540,000	10	10.00			
01F0035	โฉนด	21368	1	2	77.00	2	677.00	4,400	2,978,800.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	5	15.00	173,400														
						2	677.00	4,400	2,978,800.00																									
													2	80.00	2,550	204,000																		
																					3,152,200.00		0.00	3,152,200.00	0.02									
01F0036	โฉนด	21369	1	2	49.00	2	649.00	7,000	4,543,000.00																									
						2	649.00	7,000	4,543,000.00																									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00					10										
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400		10	30.00	85,680								
												2	48.00		2,550	122,400					85,680								
										3	ตึกแถวสองชั้น 67/16-18,67/25-27	ตึก		144.00			1,195,200		10	10.00	1,075,680								
												2	144.00		8,300	1,195,200					1,075,680								
										4	ตึกแถวสองชั้น 67/19-24,67/28-33	ตึก		288.00			2,390,400		10	10.00	2,151,360								
												2	288.00		8,300	2,390,400					2,151,360								
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 67/1-67/15	ตึก		660.00			5,082,000		10	10.00	4,573,800								
												2	660.00		7,700	5,082,000					4,573,800								
																						12,429,520.00			0.00	12,429,520.00	0.02		
04R0087	โฉนด	69897	0	0	70.00	2	70.00	17,000	1,190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/78	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500									
						2	70.00	17,000	1,190,000.00				2	110.00		8,500	935,000				841,500								
																						841,500.00			0.00	841,500.00	0.02		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																						1,190,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
06P0428	โฉนด	21445	0	0	96.00	2	96.00	18,000	1,728,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/6	ตึก		120.00				1,020,000	10	10.00	918,000						
						2	96.00	18,000	1,728,000.00					120.00				8,500			1,020,000						918,000
																						918,000.00		0.00	918,000.00	0.02	
																						1,728,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03R0011	โฉนด	21533	0	0	61.00	2	61.00	2,500	152,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00				1,105,000	10	10.00	994,500						
						2	61.00	2,500	152,500.00					130.00				8,500			1,105,000						994,500
						2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	240.00																		1,848,000
3	240.00	7,700	1,848,000	1,663,200																							
																						1,147,000.00		0.00	1,147,000.00	0.02	
																						1,663,200.00		0.00	1,663,200.00	0.3	
03O0015	โฉนด	61599	2	0	0.00	2,3	800.00	6,150	4,920,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2	800.00	6,150	4,770,862.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/45	ตึก		100.00				425,000	4	4.00	408,000						
						3	800.00	6,150	33,825.00								2	75.00	8,500	318,750			306,000				
						3	800.00	6,150	38,437.50								3	25.00	8,500	106,250			102,000				
						3	800.00	6,150	76,875.00								2	64.00	8,500	544,000			489,600				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00				544,000	5	10.00	489,600						
														2	64.00	8,500	544,000			489,600							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/24	ตึก		50.00				425,000	5	5.00	403,750						
														3	50.00	8,500	425,000			403,750							
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		32.00				272,000	5	5.00	258,400						
														2	32.00	8,500	272,000			258,400							
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว -	ไม้		88.00				721,600	5	15.00	613,360						
														2	88.00	8,200	721,600			613,360							
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว -	ไม้		32.00				262,400	5	15.00	223,040						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	32.00		8,200	262,400			223,040					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00		8,500	1,275,000	5	5.00	1,211,250					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,211,250					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	110.00			935,000	5	10.00	841,500					
													2	88.00		8,500	748,000			673,200					
										10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว -	ไม้	3	22.00		8,500	187,000			168,300					
													2	108.00		8,500	918,000			872,100					
										11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว -	ไม้	2	108.00			73,800	5	15.00	62,730					
													2	9.00		8,200	73,800			62,730					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	9.00		8,200	73,800			62,730					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,725,840					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	216.00			170,000	5	5.00	161,500					
													2	20.00		8,500	170,000			161,500					
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	20.00		8,500	170,000			161,500					
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	120.00			1,020,000	6	6.00	958,800					
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000			958,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก		25.00			212,500	6	6.00	199,750					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว -	ตึก	2	25.00		8,500	212,500	5		199,750					
																					12,526,432.50		0.00	12,526,432.50	0.02
																					823,187.50		0.00	823,187.50	0.3
0300013	โฉนด	186755	2	0	0.00	2	800.00	6,150	4,920,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		56.00			459,200	10	40.00	275,520					
					2	800.00	6,150	4,920,000.00	56.00						8,200	459,200			275,520						
					2	800.00		4,920,000.00	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี		ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000						
				40.00										8,500	340,000			306,000							
				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี					ตึก			48.00			408,000	10	10.00	367,200							
				48.00									8,500	408,000			367,200								
				บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000												
				100.00				8,500	850,000			765,000													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	2	2.00	299,880					
													2	36.00		8,500	306,000			299,880					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	5	5.00	290,700					
													2	36.00		8,500	306,000			290,700					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	5	5.00	290,700					
													2	36.00		8,500	306,000			290,700					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						10,032,156.00		0.00	10,032,156.00	0.02
03O0016	โฉนด	61598	2	0	0.00	1	800.00	2,500	2,000,000.00																	
						1	800.00	2,500	2,000,000.00																	
																						2,000,000.00		2,000,000.00	0.00	0.01
03O0014	โฉนด	186756	2	0	0.00	1,2	800.00	5,700	4,560,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/4	ตึก		36.00			306,000	2	2.00	299,880						
						1	800.00	5,700	4,474,500.00																	
						2	800.00	5,700	85,500.00				2	36.00	8,500	306,000			299,880							
																						385,380.00		0.00	385,380.00	0.02
																						4,474,500.00		4,474,500.00	0.00	0.01
03O0019	โฉนด	61595	4	0	0.00	1	1,600.00	6,150	9,840,000.00																	
						1	1,600.00	6,150	9,840,000.00																	
																						9,840,000.00		9,840,000.00	0.00	0.01
06P0438	โฉนด	21601	0	0	51.00	2	51.00	18,000	918,000.00																	
						2	51.00	18,000	40,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	51.00	18,000	877,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/46	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	9.00	8,500	76,500			68,850						
													2	75.00	8,500	637,500			573,750						
																					1,560,600.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03O0044 /0001	โฉนด	248180	0	0	50.00	3	50.00	5,700	285,000.00																
						3	50.00	5,700	285,000.00																
																					285,000.00		0.00	285,000.00	0.3
03O0044 /0002	โฉนด	248181	0	0	50.00	3	50.00	5,700	285,000.00																
						3	50.00	5,700	285,000.00																
																					285,000.00		0.00	285,000.00	0.3
03O0044 /0003	โฉนด	248182	0	0	50.00	3	50.00	5,700	285,000.00																
						3	50.00	5,700	285,000.00																
																					285,000.00		0.00	285,000.00	0.3
03O0028 /0004	โฉนด	248190	0	0	81.30	1,4	81.30	5,700	463,410.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
						1	81.30	5,700	235,410.00																			
						4	81.30	5,700	228,000.00																			
																					228,000.00		0.00	228,000.00	0.3			
																					235,410.00		235,410.00	0.00	0.01			
0300027	โฉนด	42452	0	1	0.60	2	100.60	7,000	704,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/11	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500								
						2	100.60	7,000	704,200.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500								
																					1,239,700.00		0.00	1,239,700.00	0.02			
0300026	โฉนด	112390	0	0	97.20	2,3	97.20	7,000	680,400.00	1	ภัตตาคาร 125/18	ครึ่งตึกครึ่งไม้		225.00			1,563,750	6	14.00	1,344,825								
						2	97.20	7,000	286,650.00				3	225.00		6,950	1,563,750			1,344,825								
						3	97.20	7,000	393,750.00				2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	75.00			577,500	6	6.00	542,850						
																2	75.00		7,700	577,500			542,850					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					829,500.00		0.00	829,500.00	0.02
																					1,738,575.00		0.00	1,738,575.00	0.3
06Y0051	โฉนด	22059	0	0	75.00	2	75.00	6,000	450,000.00																
						2	75.00	6,000	450,000.00																
																					450,000.00		0.00	450,000.00	0.02
06Y0053	โฉนด	24422	0	0	79.00	2	79.00	6,000	474,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 152	ตึก													
						2	79.00	6,000	474,000.00				2	162.00		8,500	1,377,000	10	10.00	1,239,300	1,239,300				
																					1,713,300.00		0.00	1,713,300.00	0.02
06Y0052	โฉนด	24423	0	0	77.00	2	77.00	6,000	462,000.00																
						2	77.00	6,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
06Y0092	โฉนด	22064	0	2	8.00	2,3	208.00	16,000	3,328,000.00																
						2	208.00	16,000	544,000.00																
						2	208.00	16,000	2,160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	208.00	16,000	624,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		160.00			1,344,000	15	20.00	1,075,200					
										2	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		160.00		8,400	1,344,000			1,075,200					
										2				272.00			2,257,600	15	20.00	1,806,080					
										2				272.00		8,300	2,257,600			1,806,080					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		25.00			63,750	15	50.00	31,875					
										2				25.00		2,550	63,750			31,875					
										4	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ตึก		140.00			1,015,000	15	20.00	812,000					
														28.00		7,250	203,000			162,400					
														56.00		7,250	406,000			324,800					
														56.00		7,250	406,000			324,800					
																					5,617,155.00		0.00	5,617,155.00	0.02
																					1,436,000.00		0.00	1,436,000.00	0.3
06Y0093	โฉนด	34529	0	0	31.00	2,3	31.00	16,000	496,000.00																
						2	31.00	16,000	212,480.00																
						2	31.00	16,000	212,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
						3	31.00	16,000	70,720.00	1	ตึกแถวสองชั้น 159	ตึก		48.00			398,400	30	50.00	199,200								
										2	ตึกแถวสองชั้น 159	ตึก	2	48.00		8,300	398,400			199,200								
													3	96.00			531,200	30	50.00	265,600								
													3	16.00		8,300	132,800			66,400								
													3	48.00		8,300	398,400			199,200								
																					411,680.00		0.00	411,680.00	0.02			
																					336,320.00		0.00	336,320.00	0.3			
																					212,800.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03			
03Q0140	โฉนด	22105	0	3	14.00	2,3	314.00	7,000	2,198,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	10	10.00	220,320								
					2	314.00	7,000	809,550.00																				220,320
					2	314.00	7,000	1,220,450.00																				
					3	314.00	7,000	168,000.00																				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9	ตึก	3	96.00		2,550	244,800	10	10.00	1,790,100								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										3	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก	2	234.00		8,500	1,989,000			1,790,100								
													2	120.00			924,000	10	10.00	831,600								
													2	120.00		7,700	924,000			831,600			1,641,150.00		0.00	1,641,150.00	0.02	
																					388,320.00			0.00	388,320.00	0.3		
																							3,010,550.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
02Q0069	โฉนด	22342	0	1	99.00	2	199.00	14,500	2,885,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/6	ตึก																
						2	199.00	14,500	2,885,500.00						120.00			1,020,000	10	10.00	918,000							
														2	120.00		8,500	1,020,000			918,000			3,803,500.00		0.00	3,803,500.00	0.02
02Q0081	โฉนด	22343	0	1	94.00	2,3	194.00	14,500	2,813,000.00																			
						2	194.00	14,500	145,000.00																			
						2	194.00	14,500	177,625.00																			
						2	194.00	14,500	2,345,375.00																			
						3	194.00	14,500	145,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			416,500	28	46.00	224,910						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	49.00		8,500	416,500			224,910						
													2	40.00		8,500	340,000			183,600						
													3	40.00		8,500	340,000			183,600						
										3	เรือนคนไข่/ครัว ไม่มี	ตึก		42.00			258,300	28	46.00	139,482						
													2	42.00		6,150	258,300			139,482						
																				328,600.00		0.00	328,600.00	0.3		
																				3,215,992.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
02Q0080	โฉนด	22344	0	0	99.00	2	99.00	6,500	643,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60	ตึก		100.00			850,000	28	46.00	459,000						
						2	99.00	6,500	643,500.00				2	100.00		8,500	850,000			459,000						
																				1,102,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
02Q0058	โฉนด	69021	0	0	28.70	2	28.70	6,500	186,550.00																	
						2	28.70	6,500	89,375.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
						2	28.70	6,500	97,175.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 60/8	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 60/8	ตึก	2	110.00		7,400	814,000			732,600					
													2	30.00			76,500	4	4.00	73,440					
													2	30.00		2,550	76,500			73,440					
																					992,590.00		0.00	992,590.00	0.02
02Q0078	โฉนด	100419	0	0	72.00	2	72.00	3,250	234,000.00																
						2	72.00	3,250	234,000.00																
																					234,000.00		0.00	234,000.00	0.02
06P0377	โฉนด	22514	0	0	51.00	2	51.00	18,000	918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/11	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	51.00	18,000	918,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,530,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06P0376	โฉนด	22515	0	1	0.00	2	100.00	18,000	1,800,000.00																
						2	100.00	18,000	1,800,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/33	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600						
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600						
																					2,901,600.00		0.00	2,901,600.00	0.02	
06P0375	โฉนด	35776	0	1	18.00	2	118.00	18,000	2,124,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 19/43	ตึก		168.00				1,319,700	10	10.00	1,187,730					
						2	118.00	18,000	2,124,000.00				2	168.00	8,300	1,319,700			1,187,730							
						2	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก	144.00					1,195,200	10	10.00	1,075,680									
									2				144.00	8,300	1,195,200			1,075,680								
						3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง ชั้น ไม่มี	เหล็ก	18.00			145,800	10	10.00	131,220											
												2	18.00		8,100	145,800			131,220							
																					4,518,630.00		0.00	4,518,630.00	0.02	
03O0028 /0003	โฉนด	248189	0	0	81.30	1,4	81.30	5,700	463,410.00																	
						1	81.30	5,700	235,410.00																	
						4	81.30	5,700	228,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						228,000.00		0.00	228,000.00	0.3
																						235,410.00		235,410.00	0.00	0.01
03O0043	โฉนด	42454	0	2	5.20	1	205.20	5,700	1,169,640.00																	
						1	205.20	5,700	1,169,640.00																	
																						1,169,640.00		1,169,640.00	0.00	0.01
03O0042	โฉนด	101711	3	0	0.00	1	1,200.00	5,700	6,840,000.00																	
						1	1,200.00	5,700	6,840,000.00																	
																						6,840,000.00		6,840,000.00	0.00	0.01
03O0037	โฉนด	154261	0	2	0.00	4	200.00	7,000	1,400,000.00																	
						4	200.00	7,000	1,400,000.00																	
																						1,400,000.00		0.00	1,400,000.00	0.3
03O0044	โฉนด	248179	0	3	44.30	1,2,4	344.30	5,700	1,962,510.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00			30,600	2	4.00	29,376						
					1	344.30	5,700	570,000.00																		
					2	344.30	5,700	28,500.00																		
					4	344.30	5,700	1,364,010.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00			30,600	2	4.00	29,376					
													2	12.00		2,550	30,600			29,376					
																					57,876.00		0.00	57,876.00	0.02
																					1,364,010.00		0.00	1,364,010.00	0.3
																					570,000.00		570,000.00	0.00	0.01
02K0079	โฉนด	22648	1	0	6.00	1,4	406.00	6,500	2,639,000.00																
						1	406.00	6,500	1,300,000.00																
						4	406.00	6,500	1,339,000.00																
																					1,339,000.00		0.00	1,339,000.00	0.3
																					1,300,000.00		1,300,000.00	0.00	0.01
03O0048/0003	โฉนด	234393	2	0	0.00	1,3	800.00	3,250	2,600,000.00																
						1	800.00	3,250	1,300,000.00																
						3	800.00	3,250	1,300,000.00																
																					1,300,000.00		0.00	1,300,000.00	0.3
																					1,300,000.00		1,300,000.00	0.00	0.01
03O0048	โฉนด	234394	0	2	94.30	1	294.30	3,250	956,475.00																

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.) สิ่งปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
/0004	โฉนด	234394	0	2	94.30	1	294.30	3,250	956,475.00																		
						1	294.30	3,250	956,475.00																		
																					956,475.00			956,475.00		0.00	0.01
0300048/0005	โฉนด	234395	0	1	46.00	1	146.00	3,250	474,500.00																		
						1	146.00	3,250	474,500.00																		
																					474,500.00			474,500.00		0.00	0.01
06S0035	โฉนด	22721	0	0	42.00	3,4	42.00	11,000	462,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	7	7.00	37,944							
					3	42.00	11,000	66,000.00																			
					4	42.00	11,000	396,000.00																			
													3	16.00			2,550	40,800									
																					103,944.00			0.00	103,944.00		0.3
																					396,000.00			0.00	396,000.00		0.60
03P0008	โฉนด	100300	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160							
					2	400.00	6,500	2,600,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	48.00		8,200	393,600			236,160							
														48.00			408,000	10	10.00	367,200							
													2	48.00		8,500	408,000			367,200							
																					3,203,360.00		0.00	3,203,360.00	0.02		
03P0009	โฉนด	56162	0	2	48.00	1,2	248.00	6,500	1,612,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว -	ไม้															
						1	248.00	6,500	1,530,750.00																		
						2	248.00	6,500	40,625.00																		
													2	25.00		8,200	205,000	6	20.00	164,000			164,000				
																							164,000				
													2	25.00		8,200	205,000			164,000							
																					409,250.00		0.00	409,250.00	0.02		
																					1,530,750.00		1,530,750.00	0.00	0.01		
03P0010	โฉนด	56163	1	2	40.00	1	640.00	6,500	4,160,000.00																		
						1	640.00	6,500	4,160,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						4,160,000.00		4,160,000.00	0.00	0.01
06T0078	โฉนด	22723	0	0	29.00	2	29.00	10,000	290,000.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 55/124	ตึก		2,100.00			17,850,000	10	10.00	16,065,000						
						2	29.00	10,000	290,000.00					1,551.00	8,500	13,183,500	11,865,150									
														24.00	8,500	204,000	183,600									
														48.00	8,500	408,000	367,200									
														477.00	8,500	4,054,500	3,649,050									
																						12,155,150.00		0.00	12,155,150.00	0.02
																						4,199,850.00		0.00	4,199,850.00	0.3
06T0079	โฉนด	22724	0	0	30.00	2	30.00	10,000	300,000.00	1	สถานศึกษา ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			300,000	10	30.00	210,000						
						2	30.00	10,000	300,000.00					40.00	7,500	300,000	210,000									
																						300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
																						210,000.00		0.00	210,000.00	0.3

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06T0080	โฉนด	22725	0	0	30.00	2	30.00	22,000	660,000.00																
						2	30.00	22,000	660,000.00																
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.02
06T0081	โฉนด	22726	0	0	60.00	2	60.00	10,000	600,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		12.00				10							
						2	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.02
06T0225	โฉนด	154349	0	0	30.00	2	30.00	10,000	300,000.00																
						2	30.00	10,000	300,000.00																
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
06T0226	โฉนด	154350	0	0	30.00	2	30.00	22,000	660,000.00																
						2	30.00	22,000	660,000.00																
																					660,000.00		0.00	660,000.00	0.02
06T0227	โฉนด	154351	0	0	30.00	2	30.00	10,000	300,000.00																
						2	30.00	10,000	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
03D0101	โฉนด	29965	0	1	0.00	3	100.00	12,000	1,200,000.00																
						3	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.3
03D0095	โฉนด	32671	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 46/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	100.00	12,000	1,200,000.00				2	80.00	8,500	680,000				612,000					
																					1,812,000.00		0.00	1,812,000.00	0.02
03D0098	โฉนด	32673	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/3	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
						2	100.00	12,000	1,200,000.00				2	126.00	8,500	1,071,000				963,900					
						2							ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี		4.00		0	10	0.00	0					
						3							ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4.00		0	10	30.00	0					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			4.00		0	10	0.00	0								
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		4.00		0	10	30.00	0								
																						2,163,900.00		0.00	2,163,900.00	0.02	
03D0099	โฉนด	32674	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400							
						2	100.00	12,000	1,200,000.00			2	96.00		8,500	816,000				734,400							
																						1,934,400.00		0.00	1,934,400.00	0.02	
03D0100	โฉนด	32675	0	1	0.00	3	100.00	12,000	1,200,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค่าปลิกค่าสง 63/17	ตึก		272.00			2,162,400	10	10.00	1,946,160							
						3	100.00	12,000	1,200,000.00			3	272.00		7,950	2,162,400				1,946,160							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																						3,146,160.00		0.00	3,146,160.00	0.3	
03D0108	โฉนด	200611	0	2	8.00	3	208.00	6,800	1,414,400.00																		
						3	208.00	6,800	1,414,400.00																		
																						1,414,400.00		0.00	1,414,400.00	0.3	
03D0107	โฉนด	200612	0	0	90.00	2	90.00	6,800	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 63/18	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280							
						2	90.00	6,800	612,000.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280							
																						2,789,280.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03D0106	โฉนด	200613	0	1	72.00	2	172.00	10,000	1,720,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			25.00			0	10	0.00	0							
						2	172.00	10,000	1,720,000.00				2	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00		240,000	10						30.00	168,000
										2		2	96.00		2,500	240,000			168,000				1,888,000.00		0.00	1,888,000.00	0.02
																						1,888,000.00		0.00	1,888,000.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
03D0088	โฉนด	200614	0	1	40.00	2	140.00	10,000	1,400,000.00																			
						2	140.00	10,000	1,400,000.00																			
																						1,400,000.00		0.00	1,400,000.00	0.02		
02J0052	โฉนด	151488	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																			
						2	34.00	6,500	221,000.00																			
																						221,000.00		0.00	221,000.00	0.02		
02J0051	โฉนด	151489	0	0	33.00	2	33.00	6,500	214,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 37/21	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000								
					2	33.00	6,500	214,500.00	2				80.00	8,500		680,000												
																						612,000.00		0.00	612,000.00	0.02		
																						214,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
06A0006	โฉนด	44462	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 225/64	ตึก		40.00			996,000	10	10.00	896,400								
					2	16.00	18,000	192,060.00																				
					3	16.00	18,000	95,940.00																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
													2	40.00		8,300	332,000			298,800						
													2	40.00		8,300	332,000			298,800						
													3	40.00		8,300	332,000			298,800						
																					789,660.00		0.00	789,660.00	0.02	
																					394,740.00		0.00	394,740.00	0.3	
06A0276	โฉนด	44462	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 210/155	ตึก														
						2	16.00	18,000	191,880.00																	
						3	16.00	18,000	96,120.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/31	ตึก		80.00			680,000	22	34.00	448,800							
													2	80.00		8,500	680,000			448,800							
																					773,800.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03R0095 /0001	โฉนด	64286	0	0	45.00	2	45.00	6,500	292,500.00																		
						2	45.00	6,500	292,500.00																		
																					292,500.00			0.00	292,500.00	0.02	
03R0096	โฉนด	129602	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		270.00			2,160,000	10	10.00	1,944,000							
						2	100.00	6,500	219,375.00						2	270.00		8,000	2,160,000			1,944,000					
						2	100.00	6,500	430,625.00				2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/33	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500				
												2				30.00		8,500	255,000			229,500					
																					2,163,375.00			0.00	2,163,375.00	0.02	
																					660,125.00			50,000.00 0.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03R0055	โฉนด	174248	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/85	เหล็ก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	48.00		8,500	408,000			399,840					
																					1,049,840.00		0.00	1,049,840.00	0.02
03F0008	โฉนด	171765	0	0	31.00	2	31.00	16,000	496,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 46/17	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760					
						2	31.00	16,000	496,000.00				2	96.00		8,400	806,400			725,760					
																					1,221,760.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
03R0053	โฉนด	95294	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/35	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					1,682,750.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
03R0054	โฉนด	95295	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/36	ตึก		196.00			1,646,400	10	10.00	1,481,760							
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	196.00		8,400	1,646,400		1,481,760								
																					1,481,760.00		0.00	1,481,760.00	0.02		
																					325,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03R0046	โฉนด	95288	0	0	44.00	2	44.00	6,500	286,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/38	ตึก		70.00			588,000	10	10.00	529,200							
						2	44.00	6,500	286,000.00				2	70.00		8,400	588,000		529,200								
																					815,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03		
03W0010	โฉนด	111925	0	3	0.00	2	300.00	6,500	1,950,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 13/72	ตึก		147.00			1,131,900	7	7.00	1,052,667							
						2	300.00	6,500	278,460.00																		
						2	300.00	6,500	1,671,540.00				2	21.00		7,700	161,700		150,381								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													2	126.00		7,700	970,200			902,286							
																					2,573,826.00		0.00	2,573,826.00	0.02		
																					428,841.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
06T0124	โฉนด	22731	0	0	61.00	4	61.00	22,000	1,342,000.00																		
						4	61.00	22,000	1,342,000.00																		
																					1,342,000.00		0.00	1,342,000.00	0.60		
06A0277	โฉนด	44463	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 210/156	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680							
						2	16.00	18,000	192,060.00					2	48.00		8,300	398,400			358,560						
						3	16.00	18,000	95,940.00					2	48.00		8,300	398,400			358,560						
														3	48.00		8,300	398,400			358,560						
																								454,500.00		0.00	454,500.00
																					909,180.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0014	โฉนด	154681	0	0	70.20	2	70.20	3,100	217,620.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	70.20	3,100	217,620.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/12	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000							
													2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000	2,485,620.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0016	โฉนด	196286	0	0	60.70	1	60.70	6,500	394,550.00																		
						1	60.70	6,500	394,550.00																		
																					394,550.00		394,550.00	0.00	0.01		
03R0144	โฉนด	34805	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/76	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050							
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	117.00		8,500	994,500			895,050	1,545,050.00		0.00	1,545,050.00	0.02		
03R0124	โฉนด	136736	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/75	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000							
						2	100.00	6,500	650,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					2,027,000.00		50,000.00	0.00	0.03
03R0150	โฉนด	222755	0	1	28.80	2	128.80	6,500	837,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/2	ตึก													
						2	128.80	6,500	837,200.00				2	132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800			1,009,800		
																					1,847,000.00		0.00	1,847,000.00	0.02
03R0150 /0001	โฉนด	244148	0	1	87.50	2	187.50	6,500	1,218,750.00																
						2	187.50	6,500	1,218,750.00																
																					1,218,750.00		0.00	1,218,750.00	0.02
03N0006	โฉนด	72933	0	2	90.00	2	290.00	6,500	1,885,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก													
						2	290.00	6,500	1,885,000.00				2	117.00			994,500	10	10.00	895,050			895,050		
																8,500	994,500								
																					2,780,050.00		0.00	2,780,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
06P0086/0002/0003	โฉนด	231505	0	0	27.00	1	27.00	16,000	432,000.00																		
						1	27.00	16,000	432,000.00																		
																					432,000.00			432,000.00	0.00	0.01	
06P0086/0001	โฉนด	225079	0	0	40.50	1	40.50	16,000	648,000.00																		
						1	40.50	16,000	648,000.00																		
																					648,000.00			648,000.00	0.00	0.01	
06P0086/0002/0001	โฉนด	231503	0	0	40.50	1	40.50	16,000	648,000.00																		
						1	40.50	16,000	648,000.00																		
																					648,000.00			648,000.00	0.00	0.01	
06P0086/0002/0002	โฉนด	231504	0	0	27.00	1	27.00	16,000	432,000.00																		
						1	27.00	16,000	432,000.00																		
																					432,000.00			432,000.00	0.00	0.01	
06J0166	โฉนด	113578	0	0	77.50	2	77.50	18,000	1,395,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	77.50	18,000	1,395,000.00																	
																					1,395,000.00		0.00	1,395,000.00	0.02	
06J0165	โฉนด	113579	0	0	82.40	2	82.40	18,000	1,483,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/30	ตึก		280.00			8,400	2,352,000	10	10.00	2,116,800					
						2	82.40	18,000	1,483,200.00				2													
																						3,600,000.00		0.00	3,600,000.00	0.02
06T0233	โฉนด	219481	0	0	33.80	2	33.80	22,000	743,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น 81/61	ตึก		96.00			8,300	796,800	10	10.00	717,120					
						2	33.80	22,000	743,600.00				2													
																						1,460,720.00		0.00	1,460,720.00	0.02
06T0234	โฉนด	219482	0	0	26.70	2	26.70	22,000	587,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 81/60	ตึก		96.00			7,600	729,600	20	30.00	510,720					
						2	26.70	22,000	587,400.00				2													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
																						1,098,120.00		0.00	1,098,120.00	0.02	
06T0235	โฉนด	219483	0	0	26.40	2	26.40	10,000	264,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 81/59	ตึก		2	96.00		8,300	796,800	796,800	10	10.00	717,120					
						2	26.40	10,000	264,000.00													717,120					
																						981,120.00		0.00	981,120.00	0.02	
06T0237	โฉนด	219485	0	0	25.80	2	25.80	22,000	567,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น 81/57	ตึก		2	96.00		8,300	796,800	796,800	10	10.00	717,120					
						2	25.80	22,000	567,600.00													717,120					
																						1,284,720.00		0.00	1,284,720.00	0.02	
06T0099	โฉนด	22737	0	0	62.00	4	62.00	22,000	1,364,000.00																		
						4	62.00	22,000	1,364,000.00																		
																						1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.60	
06T0098	โฉนด	22748	0	0	62.00	4	62.00	22,000	1,364,000.00																		
						4	62.00	22,000	1,364,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,520,000.00		5,520,000.00	0.00	0.01
06C0002	โฉนด	99509	0	3	69.00	1,2,3	369.00	16,000	5,904,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
						1	369.00	16,000	5,616,000.00																
						2	369.00	16,000	144,000.00																
						3	369.00	16,000	144,000.00																
																					226,620.00		0.00	226,620.00	0.02
																					226,620.00		0.00	226,620.00	0.3
																					5,616,000.00		5,616,000.00	0.00	0.01
06C0176	โฉนด	119162	0	0	26.00	1	26.00	6,300	163,800.00																
						1	26.00	6,300	163,800.00																
																					163,800.00		163,800.00	0.00	0.01
06C0009	โฉนด	119163	0	1	53.00	1	153.00	6,300	963,900.00																
						1	153.00	6,300	963,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																					963,900.00		963,900.00	0.00	0.01	
06C0006	โฉนด	174417	0	0	76.00	2	76.00	6,300	478,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		35.00				297,500	10	10.00	267,750					
						2	76.00	6,300	478,800.00					35.00		8,500	297,500			267,750						
																					746,550.00		0.00	746,550.00	0.02	
06T0100	โฉนด	22739	0	0	62.00	4	62.00	22,000	1,364,000.00																	
						4	62.00	22,000	1,364,000.00																	
																					1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.3	
06T0105	โฉนด	22740	0	0	62.00	4	62.00	22,000	1,364,000.00																	
						4	62.00	22,000	1,364,000.00																	
																					1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.3	
03N0031	โฉนด	40286	0	2	0.00	2	200.00	7,400	1,480,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		54.00				415,800	10	10.00	374,220					
						2	200.00	7,400	1,480,000.00					54.00		7,700	415,800			374,220						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06C0003	โฉนด	99510	0	3	69.00	2	369.00	10,000	3,690,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 111	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950					
						2	369.00	10,000	3,690,000.00					63.00			8,500			535,500					481,950
																					481,950.00		0.00	481,950.00	0.02
																					3,690,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06T0101	โฉนด	22741	0	0	60.00	2,3	60.00	25,000	1,500,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ตึก		45.00			114,750	10	10.00	103,275					
						2	60.00	25,000	889,000.00					45.00			2,550			114,750					103,275
						3	60.00	25,000	611,000.00	2	ตึกแถวสามชั้น 82/49	ตึก		120.00			2,988,000	10	10.00	2,689,200					
									120.00					8,300			996,000			896,400					
									120.00					8,300			996,000			896,400					
									120.00					8,300			996,000			896,400					
																					2,681,800.00		0.00	2,681,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)												
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)													
																						1,610,675.00		0.00	1,610,675.00	0.3						
01D0022	โฉนด	100227	0	0	75.00	2	75.00	6,500	487,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55	ตึก																				
						2	75.00	6,500	487,500.00						117.00																	
																						865,410.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03						
06T0102	โฉนด	22742	0	0	40.00	2	40.00	25,000	1,000,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 82/56-57	ตึก																				
						2	40.00	25,000	1,000,000.00						360.00																	
															2	120.00	8,300	996,000														
															2	120.00	8,300	996,000														

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
03N0134	โฉนด	95975	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/14	ตึก		98.00 98.00	2		8,500	833,000 833,000	23	36.00	533,120 533,120																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		70.00			178,500	10	10.00	160,650								
													2	70.00		2,550	178,500			160,650								
																					920,650.00		0.00	920,650.00	0.02			
01D0088	โฉนด	130696	0	0	38.00	2	38.00	5,000	190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/3	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500								
						2	38.00	5,000	190,000.00			2	50.00		8,500	425,000			382,500									
																					572,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
06T0095	โฉนด	22745	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 82/24-29	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200								
						2	62.00	22,000	1,364,000.00			2	40.00		7,700	308,000			277,200									
																					1,641,200.00		0.00	1,641,200.00	0.02			
06T0096	โฉนด	22746	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200								
						2	62.00	22,000	1,364,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										1	82/18-23	ตึก		40.00			308,000	10	10.00	277,200							
													2	40.00		7,700	308,000			277,200							
																					1,641,200.00		0.00	1,641,200.00	0.02		
06T0097	โฉนด	22747	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00																		
						2	62.00	22,000	1,364,000.00																		
																					1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.02		
06C0008	โฉนด	99506	0	0	76.00	1	76.00	10,000	760,000.00																		
						1	76.00	10,000	760,000.00																		
																					760,000.00		760,000.00	0.00	0.01		
03N0122	โฉนด	95965	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/23	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500							
						2	53.00	6,500	344,500.00				2	70.00		8,500	595,000		535,500								
																					880,000.00		0.00	880,000.00	0.02		
06C0012	โฉนด	99507	0	3	93.00	2	393.00	10,000	3,930,000.00																		
						2	393.00	10,000	3,930,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 111	ตึก		285.00			2,422,500	10	10.00	2,180,250						
													2	285.00		8,500	2,422,500					6,110,250.00		50,000.00	0.00	0.03
06C0017	โฉนด	119161	0	1	80.00	1	180.00	10,000	1,800,000.00																	
						1	180.00	10,000	1,800,000.00																	
																						1,800,000.00		1,800,000	0.00	0.01
01D0039 /0008	โฉนด	96295	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00																	
						2	20.00	16,000	320,000.00																	
																						320,000.00		0.00	320,000.00	0.02
01D0039 /0010	โฉนด	198306	0	0	19.40	2	19.40	16,000	310,400.00																	
						2	19.40	16,000	310,400.00																	
																						310,400.00		0.00	310,400.00	0.02
01S0050	โฉนด	181058	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/32	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400						
						2	38.00	12,000	456,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400						
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02	
03N0039	โฉนด	121417	0	0	89.00	2	89.00	11,500	1,023,500.00																	
						2	89.00	11,500	1,023,500.00																	
																					1,023,500.00		0.00	1,023,500.00	0.02	
03N0040	โฉนด	121418	0	0	88.00	2	88.00	11,500	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/5	ตึก		224.00			1,881,600	10	10.00	1,693,440						
						2	88.00	11,500	1,012,000.00				2	224.00	8,400	1,881,600	1,693,440									
																					2,705,440.00		0.00	2,705,440.00	0.02	
01D0117	นส.3 ก	7676	0	0	18.00	2	18.00	6,200	111,600.00																	
						2	18.00	6,200	111,600.00																	
																					111,600.00		0.00	111,600.00	0.02	
01D0116	นส.3 ก	7677	0	0	18.00	2	18.00	6,200	111,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 61	ตึก		81.00			615,600	10	10.00	554,040						
						2	18.00	6,200	111,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	81.00		7,600	615,600			554,040						
																					554,040.00		0.00	554,040.00	0.02	
																					111,600.00		50,000,000.00	111,600.00	0.03	
03N0041	โฉนด	121419	0	0	88.00		88.00	11,500	1,012,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/6	ตึก		256.00			2,150,400	10	10.00	1,935,360						
						88.00	11,500	1,012,000.00	2				256.00	8,400	2,150,400			1,935,360								
																					1,935,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01D0123	นส.3 ก	7671	0	0	17.00	2	17.00	6,200	105,400.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 67	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240						
						2	17.00	6,200	105,400.00				2	36.00	7,600	273,600			246,240							
																					246,240.00		0.00	246,240.00	0.02	
																					105,400.00		50,000,000.00	105,400.00	0.03	
03N0046	โฉนด	121424	0	0	89.00	2	89.00	11,500	1,023,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	89.00	11,500	1,023,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/11	ตึก		364.00			3,057,600	10	10.00	2,751,840						
													2	364.00		8,400	3,057,600			2,751,840						
																					2,751,840.00		0.00	2,751,840.00	0.02	
																					1,023,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06A0024	โฉนด	167067	0	0	21.00	2,3	21.00	18,000	378,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 222/8	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600						
						2	21.00	18,000	336,060.00					2	40.00		8,300	332,000			298,800					
						3	21.00	18,000	41,940.00					2	60.00		8,300	498,000			448,200					
														2	60.00		8,300	498,000			448,200					
														3	20.00		8,300	166,000			149,400					
																							1,531,260.00		0.00	1,531,260.00
																					191,340.00		0.00	191,340.00	0.3	
03N0052	โฉนด	121430	0	0	72.00	2	72.00	11,500	828,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
						2	72.00	11,500	828,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/17	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600								
													2	160.00		8,400	1,344,000					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02		
																					828,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			
01D0131	โฉนด	163560	0	0	19.00	2	19.00	6,200	117,800.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 74	ตึก		56.00			425,600	10	10.00	383,040								
						2	19.00	6,200	117,800.00				2	56.00	7,600	425,600			383,040									
																					500,840.00		0.00	500,840.00	0.02			
03N0063	โฉนด	121441	0	0	70.00	2	70.00	11,500	805,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/28	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400								
						2	70.00	11,500	805,000.00				2	240.00	8,400	2,016,000			1,814,400									
																					2,619,400.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
03N0064	โฉนด	121442	0	0	70.00	2	70.00	11,500	805,000.00																			
						2	70.00	11,500	805,000.00																			
																						805,000.00			50,000,000.00	0.00	0.03	
03N0082	โฉนด	121445	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/32	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280								
					2	85.00	11,500	977,500.00	2				288.00	8,400			2,419,200			2,177,280								
																						3,154,780.00			0.00	3,154,780.00	0.02	
03J0120	โฉนด	107312	0	0	48.20	2	48.20	6,500	313,300.00	1 2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/6	ตึก ตึก		60.00				10	10.00	459,000								
					2	48.20	6,500	313,300.00	2				60.00	8,500			510,000			459,000								
													60.00				510,000			459,000								
									2				60.00	8,500			510,000			459,000								
																						1,231,300.00			50,000,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
06T0224	โฉนด	22753	0	0	30.00	2	30.00	10,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 82/41	ตึก		96.00	96.00		806,400	806,400	10	10.00	725,760					
						2	30.00	10,000	300,000.00				2													
																					725,760.00		0.00	725,760.00	0.02	
																					300,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03N0080	โฉนด	121447	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/34	ตึก		252.00	252.00		8,400	2,116,800	10	10.00	1,905,120					
						2	85.00	11,500	977,500.00				2													
																					1,905,120.00		0.00	1,905,120.00	0.02	
																					977,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03N0079	โฉนด	121448	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/35	ตึก		80.00	80.00		8,400	1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	85.00	11,500	977,500.00				2													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					2,187,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0387	โฉนด	137448	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/3	ตึก													
						2	18.00	12,000	216,000.00																
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0083	โฉนด	121449	0	0	83.00	2	83.00	11,500	954,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/36	ตึก													
						2	83.00	11,500	954,500.00																
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600					
																					1,965,600.00		0.00	1,965,600.00	0.02
																					954,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0084	โฉนด	121450	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/37	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520							
													2	192.00		8,400	1,612,800				1,451,520	1,451,520.00		0.00	1,451,520.00	0.02	
																					977,500.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03		
01A0386	โฉนด	137449	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 81/4	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200							
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000				799,200						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02		
																					216,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03		
03N0085	โฉนด	121451	0	0	91.00	2	91.00	11,500	1,046,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/38	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600							
						2	91.00	11,500	1,046,500.00				2	260.00		8,400	2,184,000				1,965,600						
																					1,965,600.00		0.00	1,965,600.00	0.02		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,046,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0380	โฉนด	137455	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/10	ตึก														
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000	10	10.00	799,200						
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0378	โฉนด	137457	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/12	ตึก														
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000	10	10.00	799,200						
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0075	โฉนด	22755	0	0	60.00	4	60.00	22,000	1,320,000.00																	
						4	60.00	22,000	1,320,000.00																	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.60
01A0377	โฉนด	137458	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 81/13	ตึก		120.00				888,000	10	10.00	799,200					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	120.00	7,400	888,000			799,200							
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						288,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0086	โฉนด	121452	0	0	96.00	2	96.00	11,500	1,104,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/39	ตึก		216.00				1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	96.00	11,500	1,104,000.00				2	216.00	8,400	1,814,400			1,632,960							
																						2,736,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06T0074	โฉนด	22756	0	0	60.00	4	60.00	22,000	1,320,000.00																	
						4	60.00	22,000	1,320,000.00																	
																						1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.60
03N0087	โฉนด	121456	0	0	99.00	2	99.00	11,500	1,138,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
						2	99.00	11,500	1,138,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/43	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000								
													2	100.00		8,500	850,000			765,000								
																					1,903,500.00			50,000.00	0.00	0.03		
03N0088	โฉนด	121457	0	1	5.00	2	105.00	11,500	1,207,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/44	ตึก		420.00			3,528,000	21	32.00	2,399,040								
						2	105.00	11,500	1,207,500.00					2	420.00		8,400	3,528,000			2,399,040							
																					3,606,540.00			50,000.00	0.00	0.03		
01A0374	โฉนด	137461	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/16	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200								
						2	18.00	12,000	216,000.00					2	120.00		7,400	888,000			799,200							
																					799,200.00			0.00	799,200.00	0.02		
																					216,000.00			50,000.00	0.00	0.03		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
03P0042 /0011	โฉนด	235651	0	0	47.20	2	47.20	3,100	146,320.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/11	ตึก			75.00			1,185,000	1	1.00	1,173,150							
						2	47.20	3,100	146,320.00																			
																					1,319,470.00		0.00	1,319,470.00	0.02			
01A0373	โฉนด	137462	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/17	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200								
						2	18.00	12,000	216,000.00																			
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03		
03N0075	โฉนด	121459	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/46	ตึก			200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000							
						2	110.00	11,500	1,265,000.00																			
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000								

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,777,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0010	โฉนด	96428	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/23	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250					
						2	38.00	20,000	760,000.00					105.00			8,500			892,500					
																					1,563,250.00		0.00	1,563,250.00	0.02
01A0372	โฉนด	137463	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/18	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	18.00	12,000	216,000.00					120.00			7,400			888,000					
																					1,015,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0073	โฉนด	121461	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	110.00	11,500	1,265,000.00					200.00			8,400			1,680,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,777,000.00		0.00	2,777,000.00	0.02
03N0090	โฉนด	121462	0	1	31.00	2	131.00	11,500	1,506,500.00																
						2	131.00	11,500	1,506,500.00																
																					1,506,500.00		0.00	1,506,500.00	0.02
03N0091	โฉนด	121463	0	1	32.00	2	132.00	11,500	1,518,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/50	ตึก		420.00			3,528,000	10	10.00	3,175,200					
						2	132.00	11,500	1,518,000.00				2	420.00			8,400	3,528,000							
																					4,693,200.00		0.00	4,693,200.00	0.02
03Q0017	โฉนด	155644	0	0	18.00		18.00																		
03N0062	โฉนด	121440	0	0	70.00	2	70.00	11,500	805,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/27	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600					
						2	70.00	11,500	805,000.00				2	260.00			8,400	2,184,000							
																					2,770,600.00		0.00	2,770,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0369	โฉนด	137466	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/21	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00	7,400	888,000		799,200							
																				799,200.00		0.00	799,200.00	0.02	
																				216,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06T0094	โฉนด	24163	0	0	62.00	1	62.00	10,000	620,000.00																
						1	62.00	10,000	620,000.00																
																				620,000.00		620,000.00 0	0.00	0.01	
06T0093	โฉนด	24164	0	0	62.00	1	62.00	22,000	1,364,000.00																
						1	62.00	22,000	1,364,000.00																
																				1,364,000.00		1,364,000.00 00	0.00	0.01	
03N0072	โฉนด	121469	0	0	91.00	2	91.00	11,500	1,046,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/56	ตึก		208.00			1,747,200	10	10.00	1,572,480					
						2	91.00	11,500	1,046,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	208.00		8,400	1,747,200			1,572,480						
																					2,618,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01A0368	โฉนด	137467	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/22	ตึก										799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
						2	18.00	12,000	216,000.00																	
																							</			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	203.00	18,000	3,654,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 69/11	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720						
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720						
																					4,878,720.00		0.00	4,878,720.00	0.02	
01A0360	โฉนด	137475	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 81/30	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02	
																					216,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06G0017	โฉนด	93608	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/16	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700						
						2	38.00	20,000	760,000.00				2	98.00		8,500	833,000			749,700						
																					1,509,700.00		0.00	1,509,700.00	0.02	
01A0356	โฉนด	137479	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/34	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200							
													2	120.00		7,400	888,000				799,200						
																					1,015,200.00		50,000.00	0.00	0.03		
03D0053	โฉนด	168394	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 120/20	ตึก		48.00			364,800	13	16.00	306,432							
						2	24.00	15,000	360,000.00				2	48.00		7,600	364,800			306,432							
																					666,432.00		0.00	666,432.00	0.02		
06G0018	โฉนด	93609	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/15	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700							
						2	38.00	20,000	760,000.00				2	98.00		8,500	833,000			749,700							
																					1,509,700.00		0.00	1,509,700.00	0.02		
01A0355	โฉนด	137480	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																		
						2	18.00	12,000	216,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/35	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200							
													2	120.00		7,400	888,000				799,200						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02		
																					216,000.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03	
06G0019	โฉนด	93610	0	0	37.00	2	37.00	20,000	740,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/13	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700							
						2	37.00	20,000	740,000.00				2	98.00		8,500	833,000			749,700							
																					1,489,700.00		0.00	1,489,700.00	0.02		
03J0102	โฉนด	186808	0	1	58.00	2	158.00	7,000	1,106,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		310.00			2,387,000	10	10.00	2,148,300							
						2	158.00	7,000	1,106,000.00				2	310.00		7,700	2,387,000			2,148,300							
																					3,254,300.00		0.00	3,254,300.00	0.02		
03J0099	โฉนด	214869	0	1	48.00	2	148.00	6,500	962,000.00																		
						2	148.00	6,500	962,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200										
													2	108.00		8,500	918,000			826,200			1,788,200.00		50,000.00	0.00	0.03			
01A0352	โฉนด	137483	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) สองชั้น 81/38	ตึก		120.00			888,000	20	30.00	621,600										
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	120.00		7,400	888,000			621,600			621,600.00			0.00	621,600.00	0.02		
																					288,000.00			50,000.00	0.00	0.03				
0310034	โฉนด	180984	0	0	88.00	2	88.00	12,000	1,056,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 19/31	ตึก		64.00			531,000	10	10.00	477,900										
						2	88.00	12,000	1,056,000.00				3	1.00		9,000	9,000			8,100										
													3	2.00		9,000	18,000			16,200										
													3	24.00		9,000	216,000			194,400										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม้มี	ตึก		3	32.00		9,000	288,000			259,200						
														160.00			1,360,000	1,360,000	10	10.00	1,224,000						
														2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000						
																						2,280,000.00		0.00	2,280,000.00	0.02	
																						477,900.00		0.00	477,900.00	0.3	
03J0101	โฉนด	186809	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/1	ตึก															
						2	100.00	6,500	650,000.00							42.00			357,000	357,000	10	10.00	321,300				
														2	42.00		8,500	357,000			321,300						
																						971,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
06G0020	โฉนด	93611	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/14	ตึก															
						2	36.00	20,000	720,000.00							98.00			833,000	833,000	24	38.00	516,460				
														2	98.00		8,500	833,000			516,460						
																						1,236,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)														
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)															
01A0348	โฉนด	137487	0	0	18.00	2,3	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/42	ตึก																						
						2	18.00	12,000	162,000.00							2	30.00		7,400	222,000														
						3	18.00	12,000	54,000.00							2	60.00		7,400	444,000														
																3	30.00		7,400	222,000														
01A0343	โฉนด	137490	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/45	ตึก																						
						2	18.00	12,000	216,000.00							2	120.00		7,400	888,000														
0310040	โฉนด	123939	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00																									
						2	48.00	6,500	312,000.00																									

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/2	ตึก		77.00			654,500	10	10.00	589,050						
													2	77.00		8,500	654,500				589,050					
																					589,050.00		0.00	589,050.00	0.02	
																					312,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
07R0030	โฉนด	196562	0	0	17.90	2	17.90	10,000	179,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 33/1131	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240						
						2	17.90	10,000	179,000.00				2	64.00		7,400	473,600					426,240				
																					605,240.00		0.00	605,240.00	0.02	
01A0342	โฉนด	137491	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/46	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000					799,200				
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02	
																					216,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0341	โฉนด	137492	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/47	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00	7,400	888,000			799,200						
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					216,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
06Y0090	โฉนด	23417	0	0	31.00	2	31.00	3,900	120,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		52.00			442,000	10	10.00	397,800					
						2	31.00	3,900	120,900.00				2	52.00	8,500	442,000			397,800						
																					518,700.00		0.00	518,700.00	0.02
03I0025	โฉนด	191543	0	0	18.00	2,3	18.00	12,000	216,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 20/23	ตึก		168.00			2,659,950	10	10.00	2,393,955					
					2	18.00	12,000	144,000.00																	
					3	18.00	12,000	72,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	236.44		7,500	1,773,300			1,595,970						
													3	118.22		7,500	886,650			797,985						
																					144,000.00		0.00	144,000.00	0.02	
																					869,985.00		0.00	869,985.00	0.3	
																					1,595,970.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03
03J0088	โฉนด	84963	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/12	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000						
						2	400.00	6,500	130,000.00											612,000						
						2	400.00	6,500	2,470,000.00																	
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/11	ตึก		2	80.00		8,500	680,000			612,000					
														99.00			841,500	10	10.00	757,350						
													2	99.00			8,500	841,500			757,350					
																					742,000.00		0.00	742,000.00	0.02	
																					3,227,350.00		50,000.00	0.00	0.00	0.03
01A0413	โฉนด	137497	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																	
						2	18.00	12,000	216,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/52	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200								
													2	120.00		7,400	888,000			799,200								
																					1,015,200.00			50,000.00		0.00		0.03
01A0411	โฉนด	137499	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/54	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200								
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200								
																					799,200.00			0.00		799,200.00		0.02
																					216,000.00			50,000.00		0.00		0.03
03J0100	โฉนด	186810	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/7	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000								
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000								
																					1,262,000.00			50,000.00		0.00		0.03
01A0409	โฉนด	137501	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/56	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
												2	120.00		7,400	888,000			799,200				799,200.00		0.00	799,200.00
																						288,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
03J0125	โฉนด	197658	0	0	16.60	2	16.60	6,500	107,900.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/16	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
						2	16.60	6,500	107,900.00			2	120.00		7,400	888,000			799,200							
																						907,100.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
01A0407	โฉนด	137503	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/58	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
						2	18.00	12,000	216,000.00			2	120.00		7,400	888,000			799,200							
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						216,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
03J0124	โฉนด	197659	0	0	16.50	2	16.50	6,500	107,250.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 68/17	ตึก		120.00				888,000	10	10.00	799,200	216,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	16.50	6,500	107,250.00												120.00					
																					906,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
01A0405	โฉนด	137505	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/60	ตึก		120.00				888,000	10	10.00	799,200					
						2	18.00	12,000	216,000.00												120.00					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02	
																					216,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03	
03O0010	โฉนด	186757	1	0	0.00	2	400.00	3,100	1,240,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00				833,000	10	10.00	749,700					
						2	400.00	3,100	1,240,000.00												98.00					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		450.00			3,735,000	10	10.00	3,361,500					
													2	450.00		8,300	3,735,000			3,361,500					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			377,300	10	10.00	339,570					
													2	49.00		7,700	377,300			339,570					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		49.00			377,300	10	10.00	339,570					
													2	49.00		7,700	377,300			339,570					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		90.00			229,500	10	10.00	206,550					
													2	90.00		2,550	229,500			206,550					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	56.00		7,700	431,200			388,080					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	56.00		7,700	431,200			388,080					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			431,200	10	10.00	388,080					
													2	56.00		7,700	431,200			388,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						8,900,530.00		0.00	8,900,530.00	0.02
01A0402	โฉนด	137508	0	0	28.50	2	28.50	12,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/63	ตึก														
						2	28.50	12,000	342,000.00				2	120.00	7,400	888,000	10	10.00	799,200							
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						342,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0399	โฉนด	137511	0	0	25.80	2	25.80	12,000	309,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/66	ตึก														
						2	25.80	12,000	309,600.00				2	120.00	7,400	888,000	10	10.00	799,200							
																						799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																						309,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0195	โฉนด	92938	0	0	54.00	2	54.00	6,500	351,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/3	ตึก														
						2	54.00	6,500	351,000.00					144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600						
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02	
																					351,000.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03	
01A0394	โฉนด	137516	0	0	20.30	2	20.30	12,000	243,600.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 81/71	ตึก														
						2	20.30	12,000	243,600.00				2	120.00			888,000	10	10.00	799,200						
												2	120.00		7,400	888,000			799,200			799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					243,600.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03	
03I0196	โฉนด	92937	0	0	49.00	2	49.00	6,500	318,500.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง ชั้น 22/7	เหล็ก														
						2	49.00	6,500	318,500.00				2	238.00			1,927,800	10	10.00	1,735,020						
												2	238.00		8,100	1,927,800			1,735,020			1,735,020.00		0.00	1,735,020.00	0.02
																					318,500.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																			
06S0056	โฉนด	23467	0	1	40.00	2,3	140.00	25,000	3,500,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 277/12	ตึก		300.00			1,695,000	10	10.00	1,525,500																		
						2	140.00	25,000	2,375,000.00							2									120.00	5,650	678,000	610,200										
						3	140.00	25,000	1,125,000.00							3									180.00	5,650	1,017,000	915,300										
																																	2,375,000.00		0.00	2,375,000.00	0.02	
																					2,040,300.00		0.00	2,040,300.00	0.3													
																					610,200.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03													
03C0034	โฉนด	185289	0	0	27.00	2,3	27.00	12,000	324,000.00																													
						2	27.00	12,000	216,000.00																													
						3	27.00	12,000	108,000.00																													
																					216,000.00		0.00	216,000.00	0.02													
																					108,000.00		0.00	108,000.00	0.3													
03C0033	โฉนด	185290	0	0	27.00	2,3	27.00	12,000	324,000.00																													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	27.00	12,000	216,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 70/10-11	ตึก					2,788,800	10	10.00	2,509,920							
						3	27.00	12,000	108,000.00					2	112.00		8,300								929,600	836,640	
													2	112.00		8,300	929,600								836,640		
													3	112.00		8,300	929,600								836,640		
																					1,673,280.00		0.00	1,673,280.00	0.02		
																					944,640.00		0.00	944,640.00	0.3		
																					216,000.00		50,000.00	0.00	0.03		
03C0035	โฉนด	185288	0	0	28.00	2	28.00	12,000	336,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 70/12-13	ตึก						2,788,800	10	10.00	2,509,920						
						2	28.00	12,000	336,000.00					3	336.00		8,300	2,788,800								2,509,920	
																							336,000.00		0.00	336,000.00	0.02
																							2,509,920.00		0.00	2,509,920.00	0.3
03I0247	โฉนด	143489	0	0	21.00	2	21.00	8,000	168,000.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	21.00	8,000	168,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 22/10	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640						
													2	104.00		7,400	769,600			692,640						
																					692,640.00		0.00	692,640.00	0.02	
																					168,000.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
03J0012	โฉนด	166703	0	0	47.00	2	47.00	6,500	305,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 145/44	ตึก		100.00			760,000	10	10.00	684,000						
						2	47.00	6,500	305,500.00				2	100.00		7,600	760,000			684,000						
																					989,500.00		0.00	989,500.00	0.02	
03C0041	โฉนด	183053	0	0	34.00	2	34.00	12,000	408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 70/20	ตึก		192.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240						
						2	34.00	12,000	408,000.00				2	192.00		8,300	1,593,600			1,434,240						
																					1,842,240.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
03N0034/0001/004	โฉนด	242755	0	1	68.70	1	168.70	2,500	421,750.00																		
						1	168.70	2,500	421,750.00																		
																						421,750.00		421,750.00	0.00	0.01	
0310244	โฉนด	138158	0	0	24.00	2	24.00	8,000	192,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 22/13	ตึก		104.00			936,000	10	10.00	842,400							
						2	24.00	8,000	192,000.00																	558,900	
														2	69.00	9,000	621,000										40,500
														3	5.00	9,000	45,000										243,000
																							750,900.00		0.00	750,900.00	0.02
																							283,500.00		0.00	283,500.00	0.3
03N0003	โฉนด	142030	0	0	86.00	2	86.00	5,500	473,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/32	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200							
						2	86.00	5,500	473,000.00																	367,200	
													2	48.00		8,500	408,000										

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	--

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 283/1-2	ตึก		96.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360					
													2	80.00		8,300	664,000			597,600					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	16.00		8,300	132,800			119,520					
																				3,200,590.00		0.00	3,200,590.00	0.02	
																				188,270.00		0.00	188,270.00	0.3	
01M0179	โฉนด	23586	33	1	77.50	1	13,377.50	3,300	44,145,750.00																
						1	13,377.50	3,300	44,145,750.00																
																				44,145,750.00		44,145,750.00	0.00	0.01	
05C0087	โฉนด	73614	0	2	0.00	2	200.00	8,000	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	15	20.00	408,000					
						2	200.00	8,000	1,600,000.00				2	60.00		8,500	510,000			408,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/12	ตึก		300.00			2,550,000	15	20.00	2,040,000					
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,040,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,048,000.00		0.00	4,048,000.00	0.02
06G0021	โฉนด	78863	0	0	65.00	2	65.00	20,000	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/11	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950					
						2	65.00	20,000	1,300,000.00				2	143.00			8,500			1,215,500					1,093,950
																					2,393,950.00		0.00	2,393,950.00	0.02
04K0335	โฉนด	128452	0	1	12.70	2	112.70	16,500	1,859,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/28	ตึก		384.00			3,225,600	20	30.00	2,257,920					
						2	112.70	16,500	1,859,550.00				2	384.00			8,400			3,225,600					2,257,920
																					4,117,470.00		0.00	4,117,470.00	0.02
15B0085	โฉนด	196815	0	0	92.80	2	92.80	13,000	1,206,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/307	ตึก		196.00			1,666,000	12	14.00	1,432,760					
						2	92.80	13,000	1,206,400.00				2	196.00			8,500			1,666,000					1,432,760
																					2,639,160.00		0.00	2,639,160.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
03P0013	โฉนด	55889	1	2	2.00	4	602.00	6,500	3,913,000.00																		
						4	602.00	6,500	3,913,000.00																		
																						3,913,000.00		0.00	3,913,000.00	0.60	
03P0016	โฉนด	55891	0	2	5.00	2	205.00	6,500	1,332,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 124/3	ตึก		100.00			850,000	28	46.00	459,000							
						2	205.00	6,500	1,332,500.00				2	100.00		8,500	850,000			459,000							
																						1,791,500.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03	
06L0038	โฉนด	23859	2	0	14.00	2,3	814.00	16,000	13,024,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม้	ไม้		110.00			847,000	10	40.00	508,200							
						2	814.00	16,000	12,024,000.00				3	110.00		7,700	847,000			508,200							
						3	814.00	16,000	1,000,000.00				2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม้	ตึก		77.00		654,500	10	10.00	589,050					
													2	77.00		8,500	654,500			589,050							
										3	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			51,000	10	30.00	35,700							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	3	20.00		2,550	51,000			35,700					
														40.00			340,000	10	10.00	306,000					
										5	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก	3	40.00		8,500	340,000			306,000					
														190.00			1,710,000	10	10.00	1,539,000					
														190.00		9,000	1,710,000			1,539,000					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 44/31	ไม้		56.00			459,200	10	40.00	275,520					
													2	56.00		8,200	459,200			275,520					
										7	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		128.00			723,200	10	10.00	650,880					
													3	128.00		5,650	723,200			650,880					
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		60.00			339,000	10	10.00	305,100					
													3	60.00		5,650	339,000			305,100					
										9	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		84.00			474,600	10	10.00	427,140					
													3	84.00		5,650	474,600			427,140					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			280,500	10	30.00	196,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
										10	ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		110.00			280,500	10	30.00	196,350								
										11	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก	2	110.00		2,550	280,500			196,350								
													3	88.00		5,650	497,200	10	10.00	447,480								
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			497,200			447,480								
													2	48.00			408,000	10	10.00	367,200								
														48.00		8,500	408,000			367,200								
																					13,452,120.00		0.00	13,452,120.00	0.02			
																					5,219,500.00		0.00	5,219,500.00	0.3			
03P0076	โฉนด	59143	0	2	3.00	2	203.00	6,500	1,319,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 174/2	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600								
						2	203.00	6,500	1,319,500.00					2	84.00		8,500	714,000			642,600							
													2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 174/8	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
																2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					2,512,900.00		0.00	2,512,900.00	0.02			

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
03P0077	โฉนด	59142	0	2	8.00	4	208.00	6,500	1,352,000.00																		
						4	208.00	6,500	1,352,000.00																		
																						1,352,000.00		0.00	1,352,000.00	0.60	
03P0085	โฉนด	61512	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 159/14	ตึก	2	50.00		7,600	380,000	10	10.00	342,000							
					2	18.00	6,500	117,000.00	50.00					380,000			342,000										
																						459,000.00		0.00	459,000.00	0.02	
03P0088	โฉนด	61509	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 159/11	ตึก	2	50.00		7,600	380,000	15	20.00	304,000							
					2	17.00	6,500	110,500.00	50.00					380,000			304,000										
																						414,500.00		0.00	414,500.00	0.02	
03P0087	โฉนด	61510	0	0	18.00	2	18.00	6,500	117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 159/12	ตึก		50.00			380,000	15	20.00	304,000							
					2	18.00	6,500	117,000.00																			

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													2	50.00		7,600	380,000			304,000						
																					421,000.00		0.00	421,000.00	0.02	
03P0091	โฉนด	56757	2	0	15.00	2	815.00	6,150	5,012,250.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 133/154	ตึก		200.00			1,800,000	10	10.00	1,620,000						
						2	815.00	6,150	5,012,250.00					3	200.00	9,000	1,800,000			1,620,000						
						2	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ตึก						80.00			468,000	10	10.00	421,200						
														3	80.00	5,850	468,000			421,200						
						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก						100.00			850,000	10	10.00	765,000						
														2	100.00	8,500	850,000			765,000						
						4	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก						250.00			1,925,000	10	10.00	1,732,500						
3	250.00	7,700	1,925,000							1,732,500																
5	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300																
				3	210.00	7,700	1,617,000			1,455,300																
																					5,777,250.00		0.00	5,777,250.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
																						5,229,000.00		0.00	5,229,000.00	0.3				
06T0111	โฉนด	24157	0	1	24.00	1	124.00	22,000	2,728,000.00																					
						1	124.00	22,000	2,728,000.00																					
																						2,728,000.00		2,728,000.00	0.00	0.01				
06T0113	โฉนด	24159	0	0	63.00	2,3	63.00	22,000	1,386,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	เหล็ก		16.00				40,800	3	3.00	39,576									
						2	63.00	22,000	1,298,000.00					3													16.00	2,550	40,800	39,576
						3	63.00	22,000	88,000.00																					
																						1,298,000.00		0.00	1,298,000.00	0.02				
																						127,576.00		0.00	127,576.00	0.3				
06T0114	โฉนด	24160	0	0	64.00	2	64.00	22,000	1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/85	ตึก		48.00				408,000	3	3.00	395,760									
						2	64.00	22,000	1,408,000.00					2				48.00									8,500	408,000	395,760	
																						1,803,760.00		0.00	1,803,760.00	0.02				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06T0115	โฉนด	24161	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
						2	62.00	22,000	1,364,000.00					192.00											
																				2,815,520.00		0.00	2,815,520.00	0.02	
06T0088	โฉนด	24169	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 277/12	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650					
						2	62.00	22,000	1,364,000.00					105.00											
																				1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.02	
																				727,650.00		0.00	727,650.00	0.3	
06T0087	โฉนด	24170	0	0	57.00	2	57.00	22,000	1,254,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 82/57	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500					
						2	57.00	22,000	1,254,000.00					100.00											
																				1,254,000.00		0.00	1,254,000.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					229,500.00		0.00	229,500.00	0.3
06T0116	โฉนด	24162	0	0	72.00	4	72.00	22,000	1,584,000.00																
						4	72.00	22,000	1,584,000.00																
																					1,584,000.00		0.00	1,584,000.00	0.3
03P0102	โฉนด	59151	0	0	49.00	2	49.00	8,000	392,000.00	1	อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิส 160/1	เหล็ก		120.00			1,080,000	10	10.00	972,000					
						2	49.00	8,000	392,000.00				3	9.00	9,000	81,000	72,900								
													3	111.00	9,000	999,000			899,100						
																					392,000.00		0.00	392,000.00	0.02
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.3
06T0092	โฉนด	24165	0	0	62.00	4	62.00	22,000	1,364,000.00																
						4	62.00	22,000	1,364,000.00																
																					1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.60
06T0091	โฉนด	24166	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		9.00			73,800	10	40.00	44,280					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้	2	9.00		8,200	73,800			44,280					
													2	9.00		8,200	73,800			44,280					
																					1,452,560.00		0.00	1,452,560.00	0.02
06T0090	โฉนด	24167	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					1,586,800.00		0.00	1,586,800.00	0.02
06T0089	โฉนด	24168	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			255,000	10	30.00	178,500					
						2	62.00	22,000	1,364,000.00				3	100.00		2,550	255,000			178,500					
																					1,364,000.00		0.00	1,364,000.00	0.02

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					178,500.00		0.00	178,500.00	0.3
04A0014	โฉนด	24212	2	2	77.00	2,3	1,077.00	15,000	16,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 384/39	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200					
						2	1,077.00	15,000	15,682,500.00																
						3	1,077.00	15,000	472,500.00																
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200					
										3			3	126.00			321,300	10	30.00	224,910					
														126.00		2,550	321,300			224,910					
																					17,885,700.00		0.00	17,885,700.00	0.02
																					697,410.00		0.00	697,410.00	0.3
06W0168	โฉนด	45565	0	0	22.50	2	22.50	6,000	135,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/41	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	22.50	6,000	135,000.00																
										2			2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,210,680.00		0.00	1,210,680.00	0.02
06W0030	โฉนด	59115	0	1	35.00	3	135.00	6,000	810,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
						3	135.00	6,000	810,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง			9.00				10														
										2	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร)	เหล็ก		400.00			1,020,000	4	4.00	979,200												
												3	400.00		2,550	1,020,000			979,200													
																					1,789,200.00		0.00	1,789,200.00	0.3							
06W0031	โฉนด	178996	1	3	30.00	2,3	730.00	7,000	5,110,000.00	1	โรงงาน 109/41-50	ครึ่งตึกครึ่งไม้		750.00			4,650,000	10	30.00	3,255,000												
						2	730.00	7,000	3,797,500.00					3	375.00		6,200	2,325,000			1,627,500											
						3	730.00	7,000	1,312,500.00					3	375.00		6,200	2,325,000			1,627,500											
													2	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		400.00			3,320,000	10	10.00	2,988,000									
																2	400.00		8,300	3,320,000			2,988,000									
																					6,785,500.00		0.00	6,785,500.00	0.02							
																					4,567,500.00		0.00	4,567,500.00	0.3							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
06W0037	โฉนด	178998	0	0	17.20	2	17.20	3,000	51,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/47	ตึก	2	144.00		8,300	1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	17.20	3,000	51,600.00					144.00			1,195,200	1,075,680							
																				1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02	
06W0036	โฉนด	178999	0	0	17.20	2	17.20	3,000	51,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/46	ตึก	2	144.00		8,300	1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	17.20	3,000	51,600.00					144.00			1,195,200	1,075,680							
																				1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02	
06W0035	โฉนด	179000	0	0	17.20	2	17.20	3,000	51,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/45	ตึก	2	144.00		8,300	1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	17.20	3,000	51,600.00					144.00			1,195,200	1,075,680							
																				1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02	
06W0034	โฉนด	179001	0	0	17.20	2	17.20	3,000	51,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						2	17.20	3,000	17,190.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/44	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680							
						2	17.20	3,000	34,410.00					47.96		8,300	398,068			358,261							
														96.04		8,300	797,132			717,419							
																					1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02		
06W0033	โฉนด	179002	0	0	17.20	2	17.20	3,000	51,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น 109/43	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680							
						2	17.20	3,000	17,190.00																		
						2	17.20	3,000	34,410.00																		
														48.00		8,300	398,400			358,560							
														48.00		8,300	398,400			358,560							
													48.00		8,300	398,400			358,560								
																					1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02		
06W0032	โฉนด	179003	0	0	17.20	2	17.20	3,000	101,480.00																		
						2	17.20	3,000	51,600.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										1	ตึกแถวสามชั้น 109/42	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680						
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680						
																					1,127,280.00		0.00	1,127,280.00	0.02	
06Y0055	โฉนด	24420	0	0	85.00	2	85.00	6,000	510,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 154	ตึก		90.00				10								
						2	85.00	6,000	510,000.00	2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		35.00				10								
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.02	
04B0005	โฉนด	24507	12	2	82.50	1,2,3	5,082.50	11,500	58,448,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500						
						1	5,082.50	11,500	31,538,750.00																	
						2	5,082.50	11,500	22,839,000.00																	
						3	5,082.50	11,500	161,000.00																	
													2	70.00		8,500	595,000			535,500						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 173/33	ตึก		80.00			420,000	10	10.00	378,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น ไม่มี	เหล็ก	3	56.00	7,500	420,000				378,000					
													2	90.00	8,300	747,000	4	4.00	2,151,360						
													2	90.00	8,300	747,000				717,120					
													2	90.00	8,300	747,000				717,120					
										4	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 173/34	ตึก	2	90.00	8,300	747,000				717,120					
													2	48.50	814,800	8	8.00	749,616							
													2	48.50	8,400	407,400				374,808					
													2	48.50	8,400	407,400				374,808					
																					26,275,476.00		0.00	26,275,476.00	0.02
																					539,000.00		0.00	539,000.00	0.3
																					31,538,750.00	31,538,750.00	0.00	0.01	
06W0114	โฉนด	24717	1	1	1.00	4	501.00	22,000	11,022,000.00																
						4	501.00	22,000	11,022,000.00																
																					11,022,000.00		0.00	11,022,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
06W0115	โฉนด	24718	1	0	71.00	4	471.00	22,000	10,362,000.00																						
						4	471.00	22,000	10,362,000.00																						
																							10,362,000.00		0.00	10,362,000.00	0.60				
06W0116	โฉนด	24719	1	0	86.00	1,3	486.00	22,000	10,692,000.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ตึก		45.00		326,250	10	10.00	293,625												
						1	486.00	22,000	6,714,180.00																						
						3	486.00	22,000	12,320.00																						
						3	486.00	22,000	247,500.00																						
						3	486.00	22,000	660,000.00																						
						3	486.00	22,000	3,058,000.00																						
						2	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มี	ตึก	3																			45.00	7,250	326,250	293,625
						3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ตึก	3																			64.00	355,200	10	10.00
3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียวไม่มี	ตึก		21.00	152,250	10	10.00	137,025																							
																									3	21.00	7,250	152,250	137,025		
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	เหล็ก		3.00		7,650	2	2.00	7,497												

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													3	3.00		2,550	7,650			7,497						
																					4,735,647.00		0.00	4,735,647.00	0.3	
																					6,714,180.00		6,714,180.00	0.00	0.01	
03Y0134	โฉนด	159781	1	0	0.00	2	400.00	7,000	2,800,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 104/1	ไม้		315.00			803,250	55	93.00	56,228						
						2	400.00	7,000	2,800,000.00				2	315.00		2,550	803,250			56,228						
																					2,856,227.50		0.00	2,856,227.50	0.02	
06W0128	โฉนด	200503	0	1	1.00	3	101.00	12,000	1,212,000.00																	
						3	101.00	12,000	1,212,000.00																	
																					1,212,000.00		0.00	1,212,000.00	0.3	
																					1,212,000.00		1,212,000.00	0.00	0.01	
06W0129	โฉนด	24720	0	1	1.00	3	101.00	20,000	2,020,000.00	1	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 44/30	ตึก		270.00			2,146,500	16	22.00	1,674,270						
						3	101.00	20,000	2,020,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
													3	270.00		7,950	2,146,500			1,674,270						
																					3,694,270.00		0.00	3,694,270.00	0.3	
06W0123	โฉนด	200500	0	0	90.00	3	90.00	6,000	540,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบอาคาร) 44/33	ตึก														
						3	90.00	6,000	540,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
03U0046	โฉนด	164878	1	0	0.00	2	400.00	4,900	1,960,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/169	ตึก			57.00		8,500	484,500	10	10.00	436,050																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						2	400.00	4,900	1,960,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						2	400.00	4,900	1,960,000.00																	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		2	48.00		8,500	408,000	10	10.00	367,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																		2	48.00		8,500	408,000	10	10.00	367,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก																		2	42.00		8,500	357,000	10	10.00	321,300																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000						
											โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	2	140.00		357,000	357,000	10	10.00	321,300						
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	140.00		2,550	357,000			321,300						
											โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้	2	140.00		357,000	357,000	10	40.00	214,200						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	140.00		2,550	357,000			214,200						
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	64.00		8,500	544,000	10	10.00	489,600						
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	64.00		8,500	544,000			489,600						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400						
											บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	96.00		8,500	816,000			734,400						
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	40.00		8,200	328,000	10	40.00	196,800						
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	40.00		8,200	328,000			196,800						
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000	10	10.00	1,071,000						
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000						
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	100.00		850,000	850,000	10	10.00	765,000						
											บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	100.00		8,500	850,000			765,000						
																					7,104,660.00		0.00	7,104,660.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					13,440.00		0.00	13,440.00	0.3
03P0122	โฉนด	56167	0	0	51.00	2	51.00	6,500	331,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/1	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
						2	51.00	6,500	331,500.00					256.00		8,500	2,176,000								
																					2,289,900.00		50,000.00 0.00	0.00	0.03
02K0032	โฉนด	124761	0	0	65.00	2	65.00	6,500	422,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/24	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	65.00	6,500	422,500.00					96.00		8,500	816,000								
																					1,156,900.00		0.00	1,156,900.00	0.02
02K0031	โฉนด	124762	0	0	61.00	2	61.00	6,500	396,500.00																
						2	61.00	6,500	396,500.00																
																					396,500.00		0.00	396,500.00	0.02
02K0030	โฉนด	124763	0	0	67.00	1	67.00	6,500	435,500.00																
						1	67.00	6,500	435,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					435,500.00		435,500.00	0.00	0.01
06P0360	โฉนด	25496	0	0	63.00	2	63.00	18,000	1,134,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/14	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
						2	63.00	18,000	1,134,000.00				2	48.00	8,500	408,000									
																					1,501,200.00		0.00	1,501,200.00	0.02
06P0359	โฉนด	25497	0	1	48.00	2	148.00	18,000	2,664,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 24/15	ตึก		35.00			269,500	24	38.00	167,090					
						2	148.00	18,000	2,664,000.00				2	35.00	7,700	269,500									
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,663,200	24	38.00	1,031,184					
													2	216.00	7,700	1,663,200									
																					3,862,274.00		0.00	3,862,274.00	0.02
06P0355	โฉนด	25499	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																
						2	26.00	18,000	468,000.00																
																					468,000.00		0.00	468,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม่/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุ สิ่งปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
06P0356	โฉนด	96584	0	0	26.00	2	26.00	4,000	104,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 24/23	ตึก	3	42.00			7,700	323,400	10	10.00	291,060				
						2	26.00	4,000	104,000.00					42.00				323,400	291,060						
																					104,000.00		0.00	104,000.00	0.02
																					291,060.00		0.00	291,060.00	0.3
06P0354	โฉนด	96585	0	0	28.00	2	28.00	18,000	504,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 24/24	ตึก	3	42.00			7,700	323,400	10	10.00	291,060				
						2	28.00	18,000	504,000.00					42.00				323,400	291,060						
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
																					291,060.00		0.00	291,060.00	0.3
06P0353	โฉนด	96586	0	0	28.00	2	28.00	4,000	112,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 24/25	ตึก	3	30.00			7,700	231,000	10	10.00	207,900				
						2	28.00	4,000	112,000.00					30.00				231,000	207,900						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						112,000.00		0.00	112,000.00	0.02
																						207,900.00		0.00	207,900.00	0.3
01N0048	โฉนด	25613	11	3	37.00	4	4,737.00	8,600	40,738,200.00																	
						4	4,737.00	8,600	40,738,200.00																	
																						40,738,200.00		0.00	40,738,200.00	0.3
03P0124	โฉนด	56165	0	0	52.00	2	52.00	6,500	338,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/12															
						2	52.00	6,500	338,000.00			ตึก		2	60.00			8,500	510,000	10	10.00	459,000				
																						797,000.00		0.00	797,000.00	0.02
04A0003	โฉนด	25624	0	0	3.00	2	3.00	7,300	21,900.00																	
						2	3.00	7,300	21,900.00																	
																						21,900.00		0.00	21,900.00	0.02
04A0011	โฉนด	25626	0	1	4.00	4	104.00	7,300	759,200.00																	
						4	104.00	7,300	759,200.00																	
																						759,200.00		0.00	759,200.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
04A0010	โฉนด	25627	0	0	99.00	2	99.00	7,300	722,700.00																	
						2	99.00	7,300	722,700.00																	
																					722,700.00		0.00	722,700.00	0.02	
06Q0072	โฉนด	25700	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 327/2	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200						
						2	50.00	4,000	200,000.00				2	128.00	8,500	1,088,000			979,200							
																					1,179,200.00		0.00	1,179,200.00	0.02	

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท