ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11R0075	โฉนด	149840	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	16,000 16,000	448,000.00 448,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/133	ตึก	 2	78.00 78.00		 7,600	592,800 592,800	10	10.00	533,520 533,520					
																					981,520.00		0.00	981,520.00	0.02
11R0080	โฉนด	149845	0	0	28.00	2 2	28.00 28.00	16,000 16,000	448,000.00 448,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/128	ตึก	 2	78.00 78.00		 7,600	592,800 592,800	10	10.00	533,520 533,520					
																					981,520.00		0.00	981,520.00	0.02
04S0188	โฉนด	150243	0	0	22.00	2 2	22.00 22.00	16,500 16,500	363,000.00 363,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 286	ตึก	 2	63.00 63.00		 7,600	478,800 478,800	10	10.00	430,920 430,920					
																					793,920.00		0.00	793,920.00	0.02
11H0098	โฉนด	154602	0	0	46.10	2	46.10	17,000	783,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	46.10	17,000	783,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/98	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					1,678,750.00		0.00	1,678,750.00	0.02
04W0116	โฉนด	154733	0	0	68.00	2	68.00	22,500	1,530,000.00																
						2	68.00	22,500	1,530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 215/76	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
																					2,754,000.00		0.00	2,754,000.00	0.02
04V0103	โฉนด	155336	0	0	27.00	2	27.00	16,500	445,500.00																
						2	27.00	16,500	445,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 311/81	ตึก		144.00			1,065,600	10	10.00	959,040				
													2	144.00		7,400	1,065,600			959,040				
																					1,404,540.00		0.00	1,404,540.00	0.02
13U0022	โฉนด	156769	0	0	50.50	2	50.50	13,000	656,500.00																
						2	50.50	13,000	656,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 107/28	ตึก		128.00			1,075,200	10	10.00	967,680					
													2	128.00		8,400	1,075,200			967,680					
																					1,624,180.00		0.00	1,624,180.00	0.02
18V0124	โฉนด	17313	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18V0087/0001	โฉนด	243978	0	0	74.40	2	74.40	12,000	892,800.00																
						2	74.40	12,000	892,800.00																
																					892,800.00		0.00	892,800.00	0.02
18V0087	โฉนด	17355	0	0	74.40	2	74.40	12,000	892,800.00																
						2	74.40	12,000	892,800.00																
																					892,800.00		0.00	892,800.00	0.02
04S0247	โฉนด	177207	0	0	41.00	2	41.00	12,000	492,000.00																
						2	41.00	12,000	492,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/63	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					920,400.00		0.00	920,400.00	0.02
09B0036	โฉนด	25264	0	1	20.00	2	120.00	15,000	1,800,000.00																
						2	120.00	15,000	1,800,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 280/44	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		110.00			902,000	10	40.00	541,200				
													2	110.00		8,200	902,000			541,200				
																					3,626,400.00		0.00	3,626,400.00	0.02
04S0248	โฉนด	177208	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/65	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,144,800.00		0.00	1,144,800.00	0.02
03G0109	โฉนด	128230	0	1	5.00	2	105.00	14,000	1,470,000.00																
						2	105.00	14,000	1,470,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/75	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					2,158,500.00		0.00	2,158,500.00	0.02
06Q0331	โฉนด	29083	0	0	25.00	3	25.00	25,000	625,000.00																
						3	25.00	25,000	625,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 59/8	ตึก		60.00			456,000	37	64.00	164,160					
													3	60.00		7,600	456,000			164,160					
																					789,160.00		0.00	789,160.00	0.3
06S0119	โฉนด	31061	0	0	36.40	2	36.40	10,000	364,000.00																
						2	36.40	10,000	364,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่งไม้มี	ตึก		56.00			464,800	3	3.00	450,856					
													2	56.00		8,300	464,800			450,856					
																					814,856.00		0.00	814,856.00	0.02
06J0222	โฉนด	178565	0	0	34.90	2	34.90	18,000	628,200.00																
						2	34.90	18,000	628,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 56/75	ตึก		112.00			940,800	10	10.00	846,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,400	940,800			846,720					
																					846,720.00		0.00	846,720.00	0.02
																					628,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0317	โฉนด	39652	0	0	17.00	2	17.00	25,000	425,000.00																
						2	17.00	25,000	425,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 59/124	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					957,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0286	โฉนด	42719	0	0	88.00	2	88.00	18,000	1,584,000.00																
						2	88.00	18,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/21	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800				
																					5,212,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05H0086	โฉนด	46338	0	1	16.70	2	116.70	10,000	1,167,000.00																
						2	116.70	10,000	147,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	116.70	10,000	1,019,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 44/1	เหล็ก		200.00			1,620,000	23	36.00	1,036,800					
													2	200.00		8,100	1,620,000			1,036,800					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	5	5.00	193,800					
													2	24.00		8,500	204,000			193,800					
																					1,481,050.00		0.00	1,481,050.00	0.02
																					1,184,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14R0014	โฉนด	178988	0	1	0.10	2	100.10	3,500	350,350.00																
						2	100.10	3,500	350,350.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		18.00			138,600	6	6.00	130,284					
													2	18.00		7,700	138,600			130,284					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		144.00			367,200	10	40.00	220,320					
													2	144.00		2,550	367,200			220,320					
																					847,834.00		0.00	847,834.00	0.02
14R0014/0003	โฉนด	244853	0	1	0.20		100.20																		
12V0101	โฉนด	166042	0	0	77.40	2	77.40	20,000	1,548,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/163	ตึก		168.00			1,428,000	17	24.00	1,085,280					
						2	77.40	20,000	1,548,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,085,280					
																					2,633,280.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0051	โฉนด	49837	0	0	46.00	1	46.00	14,000	644,000.00																
						1	46.00	14,000	644,000.00																
																					644,000.00		644,000.00	0.00	0.01
07O0125	โฉนด	50778	0	0	24.00	2	24.00	12,500	300,000.00																
						2	24.00	12,500	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/13	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					669,360.00		0.00	669,360.00	0.02
10A0267	โฉนด	63470	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					441,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20A0031/0002	โฉนด	247946	0	1	22.20	2	122.20	1,750	213,850.00																
						2	122.20	1,750	213,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/7	ตึก		216.00			1,836,000	6	6.00	1,725,840					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,725,840					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	5	5.00	87,210					
													2	36.00		2,550	91,800			87,210					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,026,900.00		0.00	2,026,900.00	0.02
20A0031/0003	โฉนด	247947	0	1	38.70	2	138.70	1,750	242,725.00																
						2	138.70	1,750	242,725.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/8	ตึก		216.00			3,628,800	4	4.00	3,483,648					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,741,824					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,741,824					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	5	5.00	174,420					
													2	72.00		2,550	183,600			174,420					
																					3,900,793.00		0.00	3,900,793.00	0.02
20A0031/0008	โฉนด	247952	1	3	85.70	1	785.70	1,750	1,374,975.00																
						1	785.70	1,750	87,500.00																
						1	785.70	1,750	175,000.00																
						1	785.70	1,750	1,112,475.00																
										1	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ตึก		252.00			516,600	2	2.00	506,268					
													1	252.00		2,050	516,600			506,268					
																					1,881,243.00		1,881,243	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04G0244	โฉนด	68610	0	0	45.00	2 2	45.00 45.00	6,500 6,500	292,500.00 292,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/36	ตึก	2	99.00 99.00		8,500	841,500 841,500	10	10.00	757,350 757,350	1,881,243.00		.00	0.00	0.01
																					1,049,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Z0145	โฉนด	75577	0	0	17.00	2 2	17.00 17.00	11,500 11,500	195,500.00 195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/46	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
04E0160	โฉนด	77086	0	0	65.00	2 2	65.00 65.00	17,000 17,000	1,105,000.00 1,105,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/5	ตึก	2	416.00 416.00		8,400	3,494,400 3,494,400	27	44.00	1,956,864 1,956,864					
																					1,956,864.00		0.00	1,956,864.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,105,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14R0002	โฉนด	77734	1	0	0.00	2	400.00	3,050	1,220,000.00																
						2	400.00	3,050	1,220,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/3	ตึก		120.00			1,008,000	2	2.00	987,840					
													2	120.00		8,400	1,008,000			987,840					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		81.00			206,550	2	2.00	202,419					
													2	81.00		2,550	206,550			202,419					
																					2,410,259.00		0.00	2,410,259.00	0.02
14R0003 /0001	โฉนด	245860	0	0	20.40	3	20.40	3,500	71,400.00																
						3	20.40	3,500	71,400.00																
																					71,400.00		0.00	71,400.00	0.3
16B0306	โฉนด	79928	0	0	27.60	2	27.60	21,000	579,600.00																
						2	27.60	21,000	579,600.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		96.00			326,400	10	10.00	293,760					
													3	96.00		3,400	326,400			293,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					579,600.00		0.00	579,600.00	0.02
																					293,760.00		0.00	293,760.00	0.3
20H0004	โฉนด	54093	2	0	0.00	2	800.00	2,200	1,760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	800.00	2,200	1,760,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,678,000.00		0.00	2,678,000.00	0.02
20H0004 /0001	โฉนด	248587	0	2	0.00	1	200.00	2,200	440,000.00																
						1	200.00	2,200	440,000.00																
																					440,000.00		440,000.00	0.00	0.01
20H0004 /0002	โฉนด	248588	0	2	0.00	1	200.00	2,200	440,000.00																
						1	200.00	2,200	440,000.00																
																					440,000.00		440,000.00	0.00	0.01
20H0004 /0003	โฉนด	248589	0	3	96.00	1	396.00	2,200	871,200.00																
						1	396.00	2,200	871,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					871,200.00		871,200.00	0.00	0.01
20H0004/0004	โฉนด	248590	0	3	95.80	1	395.80	2,200	870,760.00																
						1	395.80	2,200	870,760.00																
																					870,760.00		870,760.00	0.00	0.01
20H0004/0005	โฉนด	248591	0	3	96.00	1	396.00	2,200	871,200.00																
						1	396.00	2,200	871,200.00																
																					871,200.00		871,200.00	0.00	0.01
03X0128	โฉนด	179184	0	0	50.00	2	50.00	20,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/95	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				
						2	50.00	20,000	1,000,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500				
																					1,994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15O0001	โฉนด	56733	15	1	20.00	1	6,120.00	1,450	8,874,000.00																
						1	6,120.00	1,450	8,874,000.00																
																					8,874,000.00		8,874,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17G0013	โฉนด	194967	0	1	1.00	2	101.00	6,000	606,000.00																
						2	101.00	6,000	606,000.00																
																					606,000.00		0.00	606,000.00	0.02
15J0009/0004	โฉนด	223841	0	1	36.30																				
							136.30																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09O0472	โฉนด	87304	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/655	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750				
													2	35.00		8,500	297,500			267,750				
																					1,587,750.00		0.00	1,587,750.00	0.02
09O0195	โฉนด	87412	0	0	16.00	2,3	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	264,000.00																
						3	16.00	22,000	88,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/436	ตึก		48.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	24.00		7,400	177,600			159,840				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
													3	24.00		7,400	177,600			159,840					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					247,840.00		0.00	247,840.00	0.3
																					264,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0405	โฉนด	88931	0	0	67.00	2	67.00	22,000	1,474,000.00																
						2	67.00	22,000	1,474,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/49	ตึก		200.00			1,680,000	24	38.00	1,041,600				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,041,600				
																					2,515,600.00		0.00	2,515,600.00	0.02
16A0100	โฉนด	90046	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/45	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0003	โฉนด	45476	0	1	50.00	4	150.00	7,000	1,050,000.00																	
						4	150.00	7,000	1,050,000.00																	
																						1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.3
06S0054	โฉนด	93480	0	0	58.00	2	58.00	22,000	1,276,000.00																	
						2	58.00	22,000	1,276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/14	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																						2,102,200.00		0.00	2,102,200.00	0.02
18R0005	โฉนด	94044	0	0	52.00	2	52.00	6,500	338,000.00																	
						2	52.00	6,500	338,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/11	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																						1,789,520.00		0.00	1,789,520.00	0.02
06C0042	โฉนด	95601	0	0	72.00	2	72.00	20,000	1,440,000.00																	
						2	72.00	20,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/298	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,633,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0316	โฉนด	131009	0	0	84.10	2	84.10	21,000	1,766,100.00																
						2	84.10	21,000	1,766,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/69	ตึก		152.00			1,292,000	20	30.00	904,400				
													2	152.00		8,500	1,292,000			904,400				
																					2,670,500.00		0.00	2,670,500.00	0.02
11H0266	โฉนด	131733	0	0	59.50	2	59.50	17,000	1,011,500.00																
						2	59.50	17,000	1,011,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/7	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,929,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07C0008	โฉนด	132917	0	1	15.10	2	115.10	22,000	2,532,200.00																
						2	115.10	22,000	2,532,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/4	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,460,000.00		0.00	4,460,000.00	0.02
08F0037	โฉนด	45653	0	1	94.00	2	194.00	21,000	4,074,000.00																
						2	194.00	21,000	4,074,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 17/22	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800				
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800				
																					7,702,800.00		0.00	7,702,800.00	0.02
08F0036	โฉนด	45654	0	1	94.00	2	194.00	21,000	4,074,000.00																
						2	194.00	21,000	4,074,000.00																
																					4,074,000.00		0.00	4,074,000.00	0.02
09C0147	โฉนด	91130	0	0	64.00	2	64.00	22,000	1,408,000.00																
						2	64.00	22,000	1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/41	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,509,600.00		0.00	2,509,600.00	0.02
09E0180	โฉนด	125363	0	0	54.00	2	54.00	18,000	972,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	54.00	18,000	972,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 55/39	ตึก		120.00			912,000	10	10.00	820,800					
													2	120.00		7,600	912,000			820,800					
																					1,792,800.00		0.00	1,792,800.00	0.02
13U0047	โฉนด	102097	0	1	1.70	2	101.70	13,000	1,322,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2/7	ตึก		306.00			2,570,400	10	10.00	2,313,360					
						2	101.70	13,000	1,322,100.00				2	306.00		8,400	2,570,400			2,313,360					
																					3,635,460.00		0.00	3,635,460.00	0.02
03T0081	โฉนด	100607	0	0	25.00	2	25.00	8,000	200,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 133/9	ตึก		32.00			246,400	26	42.00	142,912					
						2	25.00	8,000	200,000.00				2	32.00		7,700	246,400			142,912					
																					342,912.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06M0058	โฉนด	102563	0	1	23.60	3	123.60	16,500	2,039,400.00																
						3	123.60	16,500	2,039,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/4	ตึก		255.00			2,167,500	24	38.00	1,343,850					
													3	255.00		8,500	2,167,500			1,343,850					
																					3,383,250.00		0.00	3,383,250.00	0.3
10N0699	โฉนด	103276	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/118	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
16B0311	โฉนด	136293	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/134	ตึก		84.00			638,400	28	46.00	344,736					
													2	84.00		7,600	638,400			344,736					
																					848,736.00		0.00	848,736.00	0.02
04P0057	โฉนด	108603	0	0	27.00	2	27.00	6,500	175,500.00																
						2	27.00	6,500	175,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/57	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					761,580.00		0.00	761,580.00	0.02
04K0065	โฉนด	124927	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/114	ตึก		80.00			592,000	4	4.00	568,320					
													2	80.00		7,400	592,000			568,320					
																					865,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18F0047	โฉนด	42592	6	0	0.00	2	2,400.00	5,400	12,960,000.00																
						2	2,400.00	5,400	4,741,470.00																
						2	2,400.00	5,400	8,218,530.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 8/31-32,73/1	ตึก		192.00			1,478,400	10	10.00	1,330,560					
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,330,560					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 8/33-8/38	ตึก		432.00			3,326,400	10	10.00	2,993,760					
													2	432.00		7,700	3,326,400			2,993,760					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 8/53-8/62	ตึก		810.00			6,237,000	10	10.00	5,613,300					
													2	810.00		7,700	6,237,000			5,613,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 73/21-73/25	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	240.00		7,700	1,848,000			1,663,200					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 73/14-73/18	ตึก		200.00			1,540,000	10	10.00	1,386,000					
													2	200.00		7,700	1,540,000			1,386,000					
																					26,864,820.00		0.00	26,864,820.00	0.02
16B0224	โฉนด	61960	0	3	99.80	2	399.80	10,000	3,998,000.00																
						2	399.80	10,000	3,998,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 9/60	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 9/59	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 9/58	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 9/57	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 9/56	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 9/55	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 9/54	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 9/53	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 9/52	ตึก		48.00			369,600	3	3.00	358,512					
													2	48.00		7,700	369,600			358,512					
																					7,224,608.00		0.00	7,224,608.00	0.02
04K0169	โฉนด	124966	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/76	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					298,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0253	โฉนด	134954	0	0	49.00	2	49.00	0	0.00																
						2	49.00	0	0.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 59/22	ตึก		126.00			0	22	34.00	0					
													2	126.00		0	0			0					
18L0301	โฉนด	138406	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00																
						2	51.00	16,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/49	ตึก		200.00			1,700,000	10	10.00	1,530,000					
													2	200.00		8,500	1,700,000			1,530,000					
																					2,346,000.00		0.00	2,346,000.00	0.02
18L0302	โฉนด	138408	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00																
						2	51.00	16,000	816,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.02
12S0034	โฉนด	138836	0	3	1.70	2	301.70	15,000	4,525,500.00																
						2	301.70	15,000	4,525,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/44	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
																					7,307,130.00		0.00	7,307,130.00	0.02
13U0022 /0001	โฉนด	242651	0	0	39.40	2	39.40	13,000	512,200.00																
						2	39.40	13,000	512,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 107/37	ตึก		72.00			612,000	2	2.00	599,760					
													2	72.00		8,500	612,000			599,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,111,960.00		0.00	1,111,960.00	0.02
13G0141	โฉนด	62875	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/181	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
						2	18.00	15,000	270,000.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					598,320.00		0.00	598,320.00	0.02
13G0237	โฉนด	62980	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 41/102	ตึก		45.00			382,500	32	54.00	175,950					
						2	22.00	15,000	330,000.00				2	45.00		8,500	382,500			175,950					
																					505,950.00		0.00	505,950.00	0.02
13G0238	โฉนด	152044	0	0	30.00	2	30.00	4,000	120,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/103	ตึก		35.00			266,000	10	10.00	239,400					
						2	30.00	4,000	120,000.00				2	35.00		7,600	266,000			239,400					
																					359,400.00		0.00	359,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
19C0047	โฉนด	113693	0	1	6.50	2	106.50	16,000	1,704,000.00																
						2	106.50	16,000	1,704,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/15	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880				
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00				10						
																					3,200,880.00		0.00	3,200,880.00	0.02
04K0110	โฉนด	125024	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/18	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
05S0010	โฉนด	118218	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00																
						2	400.00	6,500	2,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 61/5	ตึก		840.00			7,056,000	10	10.00	6,350,400				
													2	840.00		8,400	7,056,000			6,350,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									8,950,400.00														50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0027/0003	โฉนด	242926	0 2	0	26.00 26.00	2 2	26.00 26.00	18,000 18,000	468,000.00 468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/2	ตึก	2	112.00 112.00		8,500	952,000 952,000	10	10.00	856,800 856,800					
									1,324,800.00														0.00	1,324,800.00	0.02
01Q0025	โฉนด	170411	0 2	0	17.00 17.00	2 2	17.00 17.00	12,000 12,000	204,000.00 204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/10	ตึก	2	88.00 88.00		7,400	651,200 651,200	10	10.00	586,080 586,080					
									790,080.00														0.00	790,080.00	0.02
04G0243	โฉนด	174150	0 2	0	45.00 45.00	2 2	45.00 45.00	6,500 6,500	292,500.00 292,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/23	ตึก	2	104.00 104.00		8,500	884,000 884,000	10	10.00	795,600 795,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,088,100.00		0.00	1,088,100.00	0.02
07C0123	โฉนด	175104	0	0	20.60	2	20.60	22,000	453,200.00	1	ตึกแถวสามชั้น 34/196	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	20.60	22,000	453,200.00				3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					453,200.00		0.00	453,200.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
07I0112	โฉนด	214561	0	0	60.00	2	60.00	4,600	276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/33	ตึก		192.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032					
						2	60.00	4,600	276,000.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032					
																					1,792,032.00		0.00	1,792,032.00	0.02
10G0102	โฉนด	178399	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 161/51	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0216	โฉนด	179272	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/176	ตึก		168.00			1,411,200	12	14.00	1,213,632					
						2	36.00	20,000	720,000.00				2	168.00		8,400	1,411,200			1,213,632					
																					1,933,632.00		0.00	1,933,632.00	0.02
03X0289	โฉนด	179302	0	0	42.00	2	42.00	20,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/226	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	42.00	20,000	840,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,574,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0487	โฉนด	205905	0	0	2.10	2	2.10	20,000	42,000.00																
						2	2.10	20,000	42,000.00																
																					42,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03X0251	โฉนด	179401	0	0	18.00	3	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/66	ตึก		90.00			0	14	18.00	0					
						3	18.00	20,000	360,000.00												360,000.00		0.00	360,000.00	0.3
18L0284	โฉนด	138901	0	0	51.00	2	51.00	16,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 59/45	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	51.00	16,000	816,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,448,960.00		0.00	2,448,960.00	0.02
03M0043	โฉนด	139481	0	1	88.00	2	188.00	11,500	2,162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/10	ตึก		259.00			2,175,600	20	30.00	1,522,920					
						2	188.00	11,500	2,162,000.00				2	259.00		8,400	2,175,600			1,522,920					
																					3,684,920.00		0.00	3,684,920.00	0.02
14D0044	โฉนด	180648	0	0	44.70	2	44.70	13,000	581,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	44.70	13,000	581,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 290/36	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240				
																					1,745,340.00		0.00	1,745,340.00	0.02
04W0168	โฉนด	145894	0	0	85.00	2	85.00	19,000	1,615,000.00																
						2	85.00	19,000	1,615,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 215/11	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,533,000.00		0.00	2,533,000.00	0.02
20U0027	โฉนด	145513	0	2	0.00	2	200.00	3,500	700,000.00																
						2	200.00	3,500	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/22	ตึก		60.00			510,000	4	4.00	489,600				
													2	60.00		8,500	510,000			489,600				
																					489,600.00		0.00	489,600.00	0.02
																					700,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19R0030	โฉนด	184696	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	100.00	3,500	350,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		210.00				2					
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.02
02F0146	โฉนด	147945	0	1	68.00	2	168.00	13,000	2,184,000.00																
						2	168.00	13,000	2,184,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/61	ตึก		340.00			2,890,000	18	26.00	2,138,600				
													2	340.00		8,500	2,890,000			2,138,600				
																					4,322,600.00		0.00	4,322,600.00	0.02
20A0067	โฉนด	185670	1	0	0.00	2	400.00	3,050	1,220,000.00																
						2	400.00	3,050	305,000.00																
						2	400.00	3,050	915,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	3	3.00	197,880				
													2	24.00		8,500	204,000			197,880				
																					1,417,880.00		0.00	1,417,880.00	0.02
08R0008	โฉนด	147999	1	1	66.00	1	566.00	3,500	1,981,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	566.00	3,500	1,981,000.00																	
																					1,981,000.00		1,981,000.00	0.00	0.01
14C0005	โฉนด	148223	0	0	45.00	2	45.00	6,300	283,500.00											1,330,560					
						2	45.00	6,300	283,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 288/20	ตึก		176.00			1,478,400	10	10.00					
													2	176.00		8,400	1,478,400			1,330,560				
																					1,614,060.00		0.00	1,614,060.00	0.02
03E0121	โฉนด	150991	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00											410,400					
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 28/80	ตึก		60.00			456,000	10	10.00					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					720,900.00		0.00	720,900.00	0.02
12M0265	โฉนด	188853	0	1	10.40	2	110.40	7,500	828,000.00											2,019,600					
						2	110.40	7,500	828,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/73	ตึก		264.00			2,244,000	10	10.00					
													2	264.00		8,500	2,244,000			2,019,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,847,600.00		0.00	2,847,600.00	0.02
13G0184	โฉนด	152038	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/49	ตึก		48.00			364,800	35	60.00	145,920					
						2	18.00	15,000	270,000.00				2	48.00		7,600	364,800			145,920					
																					270,000.00		0.00	270,000.00	0.02
																					145,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04W0091	โฉนด	154718	0	0	70.00	2	70.00	22,500	1,575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 215/54	ตึก		120.00			1,020,000	18	26.00	754,800					
						2	70.00	22,500	1,575,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			754,800					
																					2,329,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17N0035	โฉนด	189196	0	1	36.00	2	136.00	6,000	816,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	136.00	6,000	816,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,917,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0071	โฉนด	192309	0	0	15.90	2	15.90	10,000	159,000.00																
						2	15.90	10,000	159,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/66	ตึก		64.00				10							
																					159,000.00		0.00	159,000.00	0.02
14D0059	โฉนด	194223	0	0	35.10	2	35.10	13,000	456,300.00																
						2	35.10	13,000	456,300.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 291/19	ตึก		112.00			884,800	7	7.00	822,864					
													2	56.00		7,900	442,400			411,432					
													2	56.00		7,900	442,400			411,432					
																					1,279,164.00		0.00	1,279,164.00	0.02
06F0124	โฉนด	216159	0	0	55.00	3	55.00	18,000	990,000.00																
						3	55.00	18,000	990,000.00																
																					990,000.00		0.00	990,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0258	โฉนด	226514	0	0	55.00	3	55.00	18,000	990,000.00																	
						3	55.00	18,000	990,000.00																	
																						990,000.00		0.00	990,000.00	0.3
10I0025	โฉนด	195037	0	0	17.70	2	17.70	21,000	371,700.00																	
						2	17.70	21,000	371,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/12	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																						639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																						371,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10I0168	โฉนด	195180	0	0	27.30	2	27.30	21,000	573,300.00																	
						2	27.30	21,000	573,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/155	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																						586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																						573,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10I0198	โฉนด	195209	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/184	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					365,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12C0053	โฉนด	195438	0	0	52.40	2	52.40	15,000	786,000.00																
						2	52.40	15,000	786,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/35	ตึก		60.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	60.00		8,400	504,000			453,600					
													2	60.00		8,400	504,000			453,600					
																					1,693,200.00		0.00	1,693,200.00	0.02
15B0040	โฉนด	196771	0	0	60.40	2	60.40	13,000	785,200.00																
						2	60.40	13,000	785,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/260	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,749,100.00		0.00	1,749,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07H0095	โฉนด	198028	0	0	45.50	2	45.50	13,000	591,500.00																
						2	45.50	13,000	591,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/48	ตึก		126.00				10							
																					591,500.00		0.00	591,500.00	0.02
07J0032	โฉนด	199254	0	0	92.60	4	92.60	4,500	416,700.00																
						4	92.60	4,500	416,700.00																
																					416,700.00		0.00	416,700.00	0.3
04X0049	โฉนด	200010	0	0	31.90	2	31.90	15,000	478,500.00																
						2	31.90	15,000	478,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/82	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					369,360.00		0.00	369,360.00	0.02
																					478,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0001	โฉนด	200054	0	0	59.80	2	59.80	15,000	897,000.00																
						2	59.80	15,000	897,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,723,200.00		0.00	1,723,200.00	0.02
07R0724	โฉนด	208397	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/523	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09P0154	โฉนด	62545	0	0	34.00	2	34.00	21,000	714,000.00																
						2	34.00	21,000	714,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 81/33	ตึก		120.00			912,000	27	44.00	510,720					
													2	120.00		7,600	912,000			510,720					
																					1,224,720.00		0.00	1,224,720.00	0.02
12A0199	โฉนด	209508	0	0	35.50	2	35.50	3,500	124,250.00																
						2	35.50	3,500	124,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/1	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					657,770.00		0.00	657,770.00	0.02
12A0187	โฉนด	209520	0	0	24.00	2	24.00	7,500	180,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/13	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
						2	24.00	7,500	180,000.00				2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					713,520.00		0.00	713,520.00	0.02
12A0184	โฉนด	209523	0	0	32.00	2	32.00	7,500	240,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/16	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
						2	32.00	7,500	240,000.00				2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					773,520.00		0.00	773,520.00	0.02
12A0160	โฉนด	209547	0	4	1.00	2	401.00	15,000	6,015,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 222/40	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
						2	401.00	15,000	6,015,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					6,548,520.00		0.00	6,548,520.00	0.02
10O0004	โฉนด	211899	0	1	97.40	4	197.40	4,000	789,600.00																
						4	197.40	4,000	789,600.00																
																					789,600.00		0.00	789,600.00	0.3
10O0004 /0001	โฉนด	242986	0	1	69.60	4	169.60	4,000	678,400.00																
						4	169.60	4,000	678,400.00																
																					678,400.00		0.00	678,400.00	0.3
10O0004 /0002	โฉนด	242987	0	1	17.70	2	117.70	4,000	470,800.00																
						2	117.70	4,000	470,800.00																
																					470,800.00		0.00	470,800.00	0.02
10O0004 /0003	โฉนด	242988	0	1	18.00	2	118.00	4,000	472,000.00																
						2	118.00	4,000	472,000.00																
																					472,000.00		0.00	472,000.00	0.02
10O0004 /0004	โฉนด	242989	0	1	18.40	3	118.40	4,000	473,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	118.40	4,000	473,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/7	ตึก		230.00			1,932,000	2	2.00	1,893,360					
													3	230.00		8,400	1,932,000			1,893,360					
																					2,366,960.00		0.00	2,366,960.00	0.3
10O0004/0005	โฉนด	242990	0	1	18.60	4	118.60	4,000	474,400.00																
						4	118.60	4,000	474,400.00																
																					474,400.00		0.00	474,400.00	0.3
10O0004/0006	โฉนด	242991	0	2	0.90	4	200.90	4,000	803,600.00																
						4	200.90	4,000	803,600.00																
																					803,600.00		0.00	803,600.00	0.3
05B0030/0001	โฉนด	246174	0	1	27.50	3	127.50	5,000	637,500.00																
						3	127.50	5,000	637,500.00																
																					637,500.00		0.00	637,500.00	0.3
05B0030/0002	โฉนด	246175	0	1	32.10	3	132.10	5,000	660,500.00																
						3	132.10	5,000	660,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					660,500.00		0.00	660,500.00	0.3
05B0030/0003	โฉนด	246176	0	1	53.60	3	153.60	5,000	768,000.00																
						3	153.60	5,000	768,000.00																
																					768,000.00		0.00	768,000.00	0.3
05B0030/0004	โฉนด	246177	0	1	74.60	3	174.60	5,000	873,000.00																
						3	174.60	5,000	873,000.00																
																					873,000.00		0.00	873,000.00	0.3
05B0030/0005	โฉนด	246178	0	1	40.10	3	140.10	5,000	700,500.00																
						3	140.10	5,000	700,500.00																
																					700,500.00		0.00	700,500.00	0.3
05B0030/0006	โฉนด	246179	0	1	14.80	3	114.80	5,000	574,000.00																
						3	114.80	5,000	574,000.00																
																					574,000.00		0.00	574,000.00	0.3
05B0030/0007	โฉนด	246180	0	1	29.40	3	129.40	5,000	647,000.00																
						3	129.40	5,000	647,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					647,000.00		0.00	647,000.00	0.3
05B0030	โฉนด	33546	0	2	68.70	4	268.70	5,000	1,343,500.00																
						4	268.70	5,000	1,343,500.00																
																					1,343,500.00		0.00	1,343,500.00	0.3
19A0025	โฉนด	33961	1	0	13.60	2	413.60	4,300	1,778,480.00																
						2	413.60	4,300	1,778,480.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/142	ตึก		100.00			850,000	9	9.00	773,500					
													2	100.00		8,500	850,000			773,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					3,301,680.00		0.00	3,301,680.00	0.02
06S0093	โฉนด	35973	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 53/5	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
																					2,572,800.00		0.00	2,572,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07I0005	โฉนด	41105	0	0	87.00	2	87.00	6,000	522,000.00																
						2	87.00	6,000	522,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/4	ตึก		81.00			688,500	3	3.00	667,845					
													2	81.00		8,500	688,500			667,845					
																					1,189,845.00		0.00	1,189,845.00	0.02
11F0124	โฉนด	214479	0	0	25.80	4	25.80	17,000	438,600.00																
						4	25.80	17,000	438,600.00																
																					438,600.00		0.00	438,600.00	0.3
16O0013/0068	โฉนด	237611	0	0	61.90	2	61.90	5,300	328,070.00																
						2	61.90	5,300	328,070.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/67	ตึก		130.50			2,192,400	4	4.00	2,104,704					
													2	130.50		8,400	1,096,200			1,052,352					
													2	130.50		8,400	1,096,200			1,052,352					
																					2,432,774.00		0.00	2,432,774.00	0.02
16O0013/0079	โฉนด	237622	0	0	55.00	2	55.00	5,300	291,500.00																
						2	55.00	5,300	291,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/78	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
																					1,968,812.00		0.00	1,968,812.00	0.02
14A0046	โฉนด	102286	0	1	45.00	2	145.00	13,000	1,885,000.00																
						2	145.00	13,000	1,885,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/39	ตึก		315.00			2,677,500	10	10.00	2,409,750					
													2	315.00		8,500	2,677,500			2,409,750					
																					4,294,750.00		0.00	4,294,750.00	0.02
17N0015/0001	โฉนด	238252	0	0	56.00	2	56.00	2,500	140,000.00																
						2	56.00	2,500	140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		157.50				4							
																					140,000.00		0.00	140,000.00	0.02
13G0213	โฉนด	62974	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/82	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					598,320.00		0.00	598,320.00	0.02
09W0001/0034	โฉนด	217009	0	0	54.60	2	54.60	15,000	819,000.00																
						2	54.60	15,000	337,500.00																
						2	54.60	15,000	481,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 198/88	ตึก		90.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
													2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					2,179,800.00		0.00	2,179,800.00	0.02
02F0123/0013	โฉนด	219676	0	0	59.90	2	59.90	13,000	778,700.00																
						2	59.90	13,000	778,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 889/13	ตึก		120.00			1,020,000	7	7.00	948,600					
													2	120.00		8,500	1,020,000			948,600					
																					1,727,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18X0015	โฉนด	44041	0	2	73.00	3	273.00	6,500	1,774,500.00																	
						3	273.00	6,500	1,774,500.00																	
																						1,774,500.00		0.00	1,774,500.00	0.3
06S0119/0001	โฉนด	240503	0	0	29.00	2	29.00	10,000	290,000.00																	
						2	29.00	10,000	290,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		56.00			464,800	3	3.00	450,856					
													2	56.00		8,300	464,800			450,856					
																						740,856.00		0.00	740,856.00	0.02
09T0052/0002	โฉนด	241261	0	0	61.40	2	61.40	8,750	537,250.00																	
						2	61.40	8,750	537,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 73/56	ตึก		120.00			1,020,000	3	3.00	989,400					
													2	120.00		8,500	1,020,000			989,400					
																						1,526,650.00		0.00	1,526,650.00	0.02
14R0028/0001	โฉนด	241274	0	1	8.60	2	108.60	1,900	206,340.00																	
						2	108.60	1,900	206,340.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		140.00			357,000	7	18.00	292,740					
													2	140.00		2,550	357,000			292,740					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			459,000	7	18.00	376,380					
													2	180.00		2,550	459,000			376,380					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		216.00			550,800	7	18.00	451,656					
													2	216.00		2,550	550,800			451,656					
																					1,327,116.00		0.00	1,327,116.00	0.02
01B0020	โฉนด	45072	0	0	99.00	2	99.00	4,900	485,100.00																
						2	99.00	4,900	485,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		140.00			2,352,000	3	3.00	2,281,440					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,281,440					
																					2,766,540.00		0.00	2,766,540.00	0.02
12L0104/0041	โฉนด	221819	0	0	24.50	2	24.50	15,000	367,500.00																
						2	24.50	15,000	367,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/41	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,165,220.00		0.00	1,165,220.00	0.02
06J0094/0001	โฉนด	241890	0	0	44.20	2	44.20	20,000	884,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/116	ตึก		64.00			544,000	3	3.00	527,680					
			0	0	44.20	2	44.20	20,000	884,000.00				2	64.00		8,500	544,000			527,680					
																					1,411,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08A0046	โฉนด	49872	0	0	50.00	4	50.00	14,000	700,000.00																
			0	0	50.00	4	50.00	14,000	700,000.00																
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.3
06F0157	โฉนด	122848	0	0	66.00	2	66.00	9,000	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/89	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
			0	0	66.00	2	66.00	9,000	594,000.00				2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					2,307,600.00		0.00	2,307,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06F0158	โฉนด	122849	0	0	65.00	2	65.00	18,000	1,170,000.00																
						2	65.00	18,000	1,170,000.00																
																					1,170,000.00		0.00	1,170,000.00	0.02
06F0161	โฉนด	122852	0	0	69.00	2	69.00	18,000	1,242,000.00																
						2	69.00	18,000	1,242,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		72.00			590,400	10	40.00	354,240				
													2	72.00		8,200	590,400			354,240				
																					1,596,240.00		0.00	1,596,240.00	0.02
06F0162	โฉนด	122854	0	0	69.00	2	69.00	18,000	1,242,000.00																
						2	69.00	18,000	1,242,000.00																
																					1,242,000.00		0.00	1,242,000.00	0.02
09E0078/0002	โฉนด	241903	0	0	33.70	2	33.70	12,000	404,400.00																
						2	33.70	12,000	404,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/74	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360				
													2	60.00		7,400	444,000			430,680				
													2	60.00		7,400	444,000			430,680				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,265,760.00		0.00	1,265,760.00	0.02
12L0104/0103	โฉนด	221881	0	0	21.80	2	21.80	15,000	327,000.00																
						2	21.80	15,000	327,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/103	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
																					1,221,660.00		0.00	1,221,660.00	0.02
09E0078/0005	โฉนด	241906	0	0	30.80	2	30.80	12,000	369,600.00																
						2	30.80	12,000	369,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/77	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360				
													2	60.00		7,400	444,000			430,680				
													2	60.00		7,400	444,000			430,680				
																					1,230,960.00		0.00	1,230,960.00	0.02
09E0078/0004	โฉนด	241905	0	0	31.80	2	31.80	12,000	381,600.00																
						2	31.80	12,000	381,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	88/76	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360					
													2	60.00		7,400	444,000			430,680					
													2	60.00		7,400	444,000			430,680					
																					1,242,960.00		0.00	1,242,960.00	0.02
05V0028/0007	โฉนด	241942	0	0	36.10	2	36.10	6,500	234,650.00																
						2	36.10	6,500	234,650.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/15	ตึก		48.00			408,000	3	3.00	395,760					
													2	48.00		8,500	408,000			395,760					
																					630,410.00		0.00	630,410.00	0.02
03O0008	โฉนด	65363	1	0	44.00	4	444.00	6,500	2,886,000.00																
						4	444.00	6,500	2,886,000.00																
																					2,886,000.00		0.00	2,886,000.00	0.3
20N0003	โฉนด	54062	5	1	23.90	4	2,123.90	1,450	3,079,655.00																
						4	2,123.90	1,450	3,079,655.00																
																					3,079,655.00		0.00	3,079,655.00	0.3
12L0104/	โฉนด	221882	0	0	21.80	2	21.80	15,000	327,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0104	โฉนด	221882	0	0	21.80	2	21.80	15,000	327,000.00																
						2	21.80	15,000	327,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/104	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
													2	65.00		7,400	481,000			447,330					
																					1,221,660.00		0.00	1,221,660.00	0.02
12T0004	โฉนด	247703	0	3	8.20	3	308.20	6,000	1,849,200.00																
						3	308.20	6,000	1,849,200.00																
																					1,849,200.00		0.00	1,849,200.00	0.3
12T0004 /0001	โฉนด	247704	0	1	42.20	2	142.20	6,000	853,200.00																
						2	142.20	6,000	853,200.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		100.00			255,000	2	6.00	239,700					
													2	100.00		2,550	255,000			239,700					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		63.00			160,650	2	6.00	151,011					
													2	63.00		2,550	160,650			151,011					
										3	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ไม้		12.00			74,400	2	6.00	69,936					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	12.00		6,200	74,400			69,936					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		10.00			25,500	2	6.00	23,970					
													2	10.00		2,550	25,500			23,970					
																					1,337,817.00		0.00	1,337,817.00	0.02
12T0004/0002	โฉนด	247705	0	1	42.20	3	142.20	6,000	853,200.00																
						3	142.20	6,000	853,200.00																
																					853,200.00		0.00	853,200.00	0.3
12T0004/0003	โฉนด	247706	0	1	42.20	3	142.20	6,000	853,200.00																
						3	142.20	6,000	853,200.00																
																					853,200.00		0.00	853,200.00	0.3
12T0004/0004	โฉนด	247707	0	1	42.20	3	142.20	6,000	853,200.00																
						3	142.20	6,000	853,200.00																
																					853,200.00		0.00	853,200.00	0.3
12T0004/0005	โฉนด	247708	0	1	42.10	3	142.10	6,000	852,600.00																
						3	142.10	6,000	852,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					852,600.00		0.00	852,600.00	0.3
12T0004/0006	โฉนด	247709	0	1	42.20	3	142.20	6,000	853,200.00																
						3	142.20	6,000	853,200.00																
																					853,200.00		0.00	853,200.00	0.3
12T0004/0007	โฉนด	247710	0	1	42.20	3	142.20	6,000	853,200.00																
						3	142.20	6,000	853,200.00																
																					853,200.00		0.00	853,200.00	0.3
12T0004/0008	โฉนด	247711	0	1	42.10	3	142.10	6,000	852,600.00																
						3	142.10	6,000	852,600.00																
																					852,600.00		0.00	852,600.00	0.3
10G0003/0067	โฉนด	230959	0	0	27.20	2	27.20	12,000	326,400.00																
						2	27.20	12,000	326,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/67	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504				
													2	66.00		7,600	501,600			471,504				
																					797,904.00		0.00	797,904.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07O0181	โฉนด	50660	0	2	50.00	2	250.00	6,000	1,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/2	ตึก		168.00			1,428,000	29	48.00	742,560					
						2	250.00	6,000	1,500,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			742,560					
																					2,242,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0027/0001	โฉนด	242924	0	0	50.00	2	50.00	18,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/21	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	50.00	18,000	900,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,359,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09S0022	โฉนด	57307	0	0	73.00	2	73.00	12,000	876,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 191/31	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	73.00	12,000	876,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,236,800.00		0.00	2,236,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19G0061/0001	โฉนด	232306	0	0	26.80	2	26.80	3,100	83,080.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/11	ตึก		72.00			547,200	4	4.00	525,312					
						2	26.80	3,100	83,080.00				2	72.00		7,600	547,200			525,312					
																					608,392.00		0.00	608,392.00	0.02
06D0058	โฉนด	62539	0	0	47.00	2	47.00	18,000	846,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 303/24	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	47.00	18,000	846,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,672,200.00		0.00	1,672,200.00	0.02
13G0199	โฉนด	62940	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/59	ตึก		48.00			364,800	35	60.00	145,920					
						2	18.00	15,000	270,000.00				2	48.00		7,600	364,800			145,920					
																					415,920.00		0.00	415,920.00	0.02
07F0012	โฉนด	73329	0	2	37.80	1	237.80	6,000	1,426,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	237.80	6,000	1,276,800.00	1	เสาสัญญาณโทรศัพท์ไม่มี	เหล็ก		16.00				2							
																					1,276,800.00		1,276,800.00	0.00	0.01
07F0041	โฉนด	73601	0	2	34.00	2	234.00	6,000	1,404,000.00																
						2	234.00	6,000	1,404,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					4,188,600.00		0.00	4,188,600.00	0.02
03P0059	โฉนด	75042	0	0	21.00	2	21.00	6,500	136,500.00																
						2	21.00	6,500	136,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 80/6	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					802,500.00		0.00	802,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04M0003/0008/003	โฉนด	243583	0	0	49.10	2	49.10	5,700	279,870.00																
						2	49.10	5,700	279,870.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 115/7	ตึก		72.00			547,200	3	3.00	530,784				
													2	72.00		7,600	547,200			530,784				
																					810,654.00		0.00	810,654.00	0.02
12L0104/0150	โฉนด	221928	0	0	24.50	2	24.50	15,000	367,500.00																
						2	24.50	15,000	367,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/150	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
													2	55.00		7,400	407,000			386,650				
																					1,140,800.00		0.00	1,140,800.00	0.02
04M0003/0007/004	โฉนด	244010	0	0	30.80	2	30.80	5,700	175,560.00																
						2	30.80	5,700	175,560.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 115/12	ตึก		72.00			547,200	3	3.00	530,784				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			530,784					
																					706,344.00		0.00	706,344.00	0.02
12F0104	โฉนด	76870	0	0	60.00	1	60.00	15,000	900,000.00																
						1	60.00	15,000	900,000.00																
																					900,000.00		900,000.00	0.00	0.01
14J0045/0001	โฉนด	228107	0	0	50.60	2	50.60	6,550	331,430.00																
						2	50.60	6,550	331,430.00																
																					331,430.00		0.00	331,430.00	0.02
10L0155	โฉนด	78898	0	0	51.00	2	51.00	21,000	1,071,000.00																
						2	51.00	21,000	1,071,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/22	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,805,400.00		0.00	1,805,400.00	0.02
12L0104/0153	โฉนด	221931	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/153	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
																					1,043,300.00		0.00	1,043,300.00	0.02
10G0051/0145	โฉนด	224029	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/151	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
06G0334	โฉนด	82831	0	0	27.00	2	27.00	18,000	486,000.00																
						2	27.00	18,000	486,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/28	ตึก		105.00			798,000	10	10.00	718,200					
													2	105.00		7,600	798,000			718,200					
																					1,204,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16G0173	โฉนด	83193	0	0	41.00	2	41.00	21,000	861,000.00															
						2	41.00	21,000	861,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/313	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,595,400.00		0.00	1,595,400.00	0.02
09A0230	โฉนด	83261	0	0	14.00	2,3	14.00	18,000	252,000.00															
						2	14.00	18,000	126,000.00															
						3	14.00	18,000	126,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/178	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760				
													2	48.00		8,400	403,200			362,880				
													3	48.00		8,400	403,200			362,880				
																					488,880.00		0.00	488,880.00	0.02
																					488,880.00		0.00	488,880.00	0.3
09P0135	โฉนด	84239	0	0	21.00	2,3	21.00	21,000	441,000.00															
						2	21.00	21,000	294,000.00															
						3	21.00	21,000	147,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 81/14	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
													3	24.00		7,600	182,400			164,160					
																					311,160.00		0.00	311,160.00	0.3
																					622,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09A0246	โฉนด	84280	0	0	47.00	2	47.00	18,000	846,000.00																
						2	47.00	18,000	846,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/194	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,478,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16G0131	โฉนด	84652	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/290	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					956,400.00		0.00	956,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0160	โฉนด	224044	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/166	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
02D0037/0028	โฉนด	234194	0	0	22.00	2	22.00	2,500	55,000.00																
						2	22.00	2,500	55,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/28	ตึก		70.50			1,043,400	5	5.00	991,230					
													2	70.50		7,400	521,700			495,615					
													2	70.50		7,400	521,700			495,615					
																					1,046,230.00		0.00	1,046,230.00	0.02
06G0295	โฉนด	84756	0	0	29.00	2	29.00	15,000	435,000.00																
						2	29.00	15,000	435,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/39	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						967,800.00		0.00	967,800.00	0.02
09A0528	โฉนด	85807	0	0	63.90	2	63.90	22,000	1,405,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/82	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
						2	63.90	22,000	1,405,800.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																						3,220,200.00		0.00	3,220,200.00	0.02
05C0096	โฉนด	86854	0	1	1.00	2,3	101.00	8,000	808,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		240.00			612,000	2	2.00	599,760					
						2	101.00	8,000	408,000.00				2	80.00		2,550	204,000			199,920					
						3	101.00	8,000	400,000.00				3	160.00		2,550	408,000			399,840					
																						607,920.00		0.00	607,920.00	0.02
																						799,840.00		0.00	799,840.00	0.3
13K0009	โฉนด	89694	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																	
						2	50.00	6,000	300,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,218,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0037/0134	โฉนด	234300	0	0	38.10	2	38.10	2,500	95,250.00																
						2	38.10	2,500	95,250.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/134	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
																					1,225,266.00		0.00	1,225,266.00	0.02
10G0051/0167	โฉนด	224051	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	153,850.00																
						2	22.80	17,000	233,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/173	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0188	โฉนด	224072	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/194	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
02D0037/0136	โฉนด	234302	0	0	65.30	2	65.30	2,500	163,250.00																
						2	65.30	2,500	163,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 818/136	ตึก		57.93			973,224	4	4.00	934,295					
													2	57.93		8,400	486,612			467,148					
													2	57.93		8,400	486,612			467,148					
																					1,097,545.04		0.00	1,097,545.04	0.02
10A0726/0020	โฉนด	225161	0	0	21.40	2	21.40	9,000	192,600.00																
						2	21.40	9,000	192,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 189/22	ตึก		72.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 189/22	ตึก		72.00			1,065,600	5	5.00	1,012,320					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
													2	72.00		7,400	532,800			506,160					
																					1,204,920.00		0.00	1,204,920.00	0.02
02D0037/0147	โฉนด	234313	0	0	40.80	2	40.80	2,500	102,000.00																
						2	40.80	2,500	102,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/147	ตึก		74.50			647,405	4	4.00	621,509					
													2	7.45		7,900	58,855			56,501					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
																					723,508.80		0.00	723,508.80	0.02
07R0107	โฉนด	225729	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1114	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0229	โฉนด	93386	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	22,000 22,000	528,000.00 528,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/48	ตึก	2	63.00 63.00		7,600	478,800 478,800	10	10.00	430,920 430,920					
																					958,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Q0485	โฉนด	93434	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	22,000 22,000	506,000.00 506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/77	ตึก	2	63.00 63.00		7,600	478,800 478,800	3	3.00	464,436 464,436					
																					464,436.00		0.00	464,436.00	0.02
																					506,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06S0041	โฉนด	93467	0	0	52.00	2 2	52.00 52.00	22,000 22,000	1,144,000.00 1,144,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/27	ตึก	2	108.00 108.00		8,500	918,000 918,000	10	10.00	826,200 826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,144,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13C0114	โฉนด	95114	0	0	18.00	2	18.00	11,000	198,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 31/45	ตึก		69.00			524,400	10	10.00	471,960					
						2	18.00	11,000	198,000.00				2	69.00		7,600	524,400			471,960					
																					669,960.00		0.00	669,960.00	0.02
18B0062	โฉนด	97186	0	0	88.00	2	88.00	18,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/7	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
						2	88.00	18,000	1,584,000.00				2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					2,876,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0573	โฉนด	99208	0	0	30.00	2,3	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/436	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024					
						2	30.00	21,000	588,000.00				2	48.00		7,600	364,800			233,472					
						3	30.00	21,000	42,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	18.00		7,600	136,800			87,552					
																					821,472.00		0.00	821,472.00	0.02
																					129,552.00		0.00	129,552.00	0.3
13I0055	โฉนด	99820	0	1	16.20	3	116.20	7,000	813,400.00																
						3	116.20	7,000	813,400.00																
																					813,400.00		0.00	813,400.00	0.3
13I0056	โฉนด	99821	0	0	89.20	3	89.20	7,000	624,400.00																
						3	89.20	7,000	624,400.00																
																					624,400.00		0.00	624,400.00	0.3
13I0001	โฉนด	105011	0	1	79.60	2,3	179.60	15,000	2,694,000.00																
						2	179.60	15,000	1,363,500.00																
						3	179.60	15,000	1,330,500.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			80,000	2	4.00	76,800					
													2	32.00		2,500	80,000			76,800					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			81,600	2	4.00	78,336					
													3	32.00		2,550	81,600			78,336					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,440,300.00		0.00	1,440,300.00	0.02
																					1,408,836.00		0.00	1,408,836.00	0.3
13I0070	โฉนด	162183	0	1	0.70	3	100.70	5,250	528,675.00																
						3	100.70	5,250	528,675.00																
																					528,675.00		0.00	528,675.00	0.3
09P0059	โฉนด	101307	0	0	37.60	2	37.60	18,000	676,800.00																
						2	37.60	18,000	676,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 94/9	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					676,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17O0012/0001	โฉนด	234996	0	0	88.90	2	88.90	4,600	408,940.00																
						2	88.90	4,600	408,940.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 888/3	ตึก		220.00			3,696,000	4	4.00	3,548,160					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,774,080					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,774,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,957,100.00		0.00	3,957,100.00	0.02
12M0161/0003	โฉนด	236849	0	0	23.00	2	23.00	15,000	345,000.00																
						2	23.00	15,000	345,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/7	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					755,400.00		0.00	755,400.00	0.02
13G0008	โฉนด	49181	0	0	64.00	2,3	64.00	7,000	448,000.00																
						2	64.00	7,000	399,000.00																
						3	64.00	7,000	49,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	52.00		8,500	442,000			397,800				
													3	28.00		8,500	238,000			214,200				
																					263,200.00		0.00	263,200.00	0.3
																					796,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12M0198	โฉนด	204951	0	0	36.00	2	36.00	15,000	540,000.00																
						2	36.00	15,000	540,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,090,800.00		0.00	1,090,800.00	0.02
10N0052	โฉนด	103845	0	0	75.10	2	75.10	21,000	1,577,100.00																
						2	75.10	21,000	1,577,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/480	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					2,571,600.00		0.00	2,571,600.00	0.02
10N0158	โฉนด	103944	0	1	92.40	2	192.40	21,000	4,040,400.00																
						2	192.40	21,000	4,040,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/620	ตึก		476.00			3,998,400	10	10.00	3,598,560					
													2	476.00		8,400	3,998,400			3,598,560					
																					7,638,960.00		0.00	7,638,960.00	0.02
11G0065	โฉนด	133588	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/67	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					546,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0166	โฉนด	105882	0	0	52.00	2	52.00	22,000	1,144,000.00																
						2	52.00	22,000	1,144,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 326/52	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,909,000.00		0.00	1,909,000.00	0.02
14J0010/0003	โฉนด	244747	0	0	94.10	3	94.10	4,050	381,105.00																
						3	94.10	4,050	145,800.00																
						3	94.10	4,050	235,305.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760					
													2	40.00		7,700	308,000			298,760					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760					
													3	40.00		7,700	308,000			298,760					
																					298,760.00		0.00	298,760.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									679,865.00													0.00	679,865.00	0.3
14J0010/0002	โฉนด	244746	0	0	93.30	3	93.30	4,050	377,865.00																
						3	93.30	4,050	145,800.00																
						3	93.30	4,050	232,065.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 89/6	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760				
													3	40.00		7,700	308,000			298,760				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760				
													3	40.00		7,700	308,000			298,760				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		40.00			102,000	3	3.00	98,940				
													3	40.00		2,550	102,000			98,940				
																					1,074,325.00		0.00	1,074,325.00	0.3
14J0010/0004	โฉนด	244748	0	0	94.50	3	94.50	4,050	382,725.00																
						3	94.50	4,050	145,800.00																
						3	94.50	4,050	236,925.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760				
													2	40.00		7,700	308,000			298,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	3	3.00	298,760				
													3	40.00		7,700	308,000			298,760				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		40.00			308,000	1	1.00	304,920				
													3	40.00		7,700	308,000			304,920				
																					298,760.00		0.00	298,760.00	0.02
																					986,405.00		0.00	986,405.00	0.3
14J0010/0006	โฉนด	244750	0	3	86.50	2	386.50	4,050	1,565,325.00																
						2	386.50	4,050	1,565,325.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/2	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/3	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/4	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 89/5	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,939,885.00		0.00	3,939,885.00	0.02
14J0010/0007	โฉนด	244751	0	3	86.50	2	386.50	4,050	1,565,325.00																
						2	386.50	4,050	1,565,325.00																
										1	สถานพยาบาล 89	ตึก		168.00			1,579,200	3	3.00	1,531,824					
													3	168.00		9,400	1,579,200			1,531,824					
																					1,565,325.00		0.00	1,565,325.00	0.02
																					1,531,824.00		0.00	1,531,824.00	0.3
14J0010	โฉนด	109522	0	3	86.50	3	386.50	4,050	1,565,325.00																
						3	386.50	4,050	1,565,325.00																
										1	สถานพยาบาล 89	ตึก		60.00			564,000	3	3.00	547,080					
													3	60.00		9,400	564,000			547,080					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 89	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	4	8.00	140,760					
													3	60.00		2,550	153,000			140,760					
										3	สถานพยาบาล 89	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			601,600	3	6.00	565,504					
													3	64.00		9,400	601,600			565,504					
																					2,818,669.00		0.00	2,818,669.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06V0124	โฉนด	110350	0	0	27.00	2 2	27.00 27.00	10,000 10,000	270,000.00 270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/13	ตึก	2	63.00 63.00		7,600	478,800 478,800	10	10.00	430,920 430,920					
																					700,920.00		0.00	700,920.00	0.02
06K0128	โฉนด	112622	0	1	90.60	2 2	190.60 190.60	18,000 18,000	3,430,800.00 3,430,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/186	ตึก	2	156.00 156.00		8,500	1,326,000 1,326,000	10	10.00	1,193,400 1,193,400					
																					4,624,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12H0141	โฉนด	114959	0	0	83.00	2 2	83.00 83.00	15,000 15,000	1,245,000.00 1,245,000.00																
																					1,245,000.00		0.00	1,245,000.00	0.02
12H0140	โฉนด	120222	0	0	61.00	2 2	61.00 61.00	13,000 13,000	793,000.00 793,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/77	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,756,900.00		0.00	1,756,900.00	0.02
18M0011	โฉนด	115547	0	0	75.20	2	75.20	16,000	1,203,200.00																
						2	75.20	16,000	1,203,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 26/16	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,203,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0099	โฉนด	120448	0	0	35.10		35.10	17,000	596,700.00																
							35.10	17,000	596,700.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 99/920	ตึก		96.00			864,000	10	10.00	777,600				
													3	15.00		9,000	135,000			121,500				
													3	81.00		9,000	729,000			656,100				
																					777,600.00		0.00	777,600.00	0.3
10D0247	โฉนด	122322	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/125	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0367	โฉนด	122442	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/4	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
13B0075	โฉนด	122472	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 36/2	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					666,000.00		0.00	666,000.00	0.02
																					300,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05P0115	โฉนด	124639	0	0	98.00	2	98.00	15,000	1,470,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	98.00	15,000	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/22	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500				
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500				
																					2,770,500.00		0.00	2,770,500.00	0.02
04K0099	โฉนด	125035	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/7	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
09I0294	โฉนด	126302	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	350,070.00																
						3	20.00	21,000	69,930.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 92/1	ตึก		72.00			1,792,800	10	10.00	1,613,520				
													2	36.00		8,300	298,800			268,920				
													2	72.00		8,300	597,600			537,840				
													2	72.00		8,300	597,600			537,840				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	36.00		8,300	298,800			268,920					
																					1,694,670.00		0.00	1,694,670.00	0.02
																					338,850.00		0.00	338,850.00	0.3
10M0156	โฉนด	148686	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 103/10	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
																					3,437,280.00		0.00	3,437,280.00	0.02
09L0155	โฉนด	127136	0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00																
						2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/218	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					884,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0081	โฉนด	128218	0	1	5.00	2	105.00	14,000	1,470,000.00																
						2	105.00	14,000	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/63	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					1,470,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16O0013/0051	โฉนด	237594	0	0	58.40	2	58.40	5,300	309,520.00																
						2	58.40	5,300	309,520.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/50	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
																					1,986,832.00		0.00	1,986,832.00	0.02
10H0030	โฉนด	29336	0	1	2.00	2	102.00	10,000	1,020,000.00																
						2	102.00	10,000	1,020,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	4	12.00	161,568					
													2	72.00		2,550	183,600			161,568					
																					1,181,568.00		0.00	1,181,568.00	0.02
10H0032	โฉนด	29339	0	1	0.00	2	100.00	9,000	900,000.00																
						2	100.00	9,000	900,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	4	12.00	215,424				
													2	96.00		2,550	244,800			215,424				
																					1,115,424.00		0.00	1,115,424.00	0.02
10E0198	โฉนด	130045	0	0	96.50	2	96.50	17,000	1,640,500.00																
						2	96.50	17,000	1,640,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/196	ตึก		170.00			1,445,000	20	30.00	1,011,500				
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,011,500				
																					2,652,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10E0229	โฉนด	130075	0	0	58.20	2	58.20	17,000	989,400.00																
						2	58.20	17,000	989,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/295	ตึก		136.00			1,156,000	20	30.00	809,200				
													2	136.00		8,500	1,156,000			809,200				
																					1,798,600.00		0.00	1,798,600.00	0.02
10C0033	โฉนด	148308	0	0	29.70	2,3	29.70	21,000	623,700.00																
						2	29.70	21,000	592,200.00																
						3	29.70	21,000	31,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 138/249	ตึก		104.00			2,589,600	10	10.00	2,330,640					
													2	88.00		8,300	730,400			657,360					
													2	104.00		8,300	863,200			776,880					
													2	104.00		8,300	863,200			776,880					
													3	16.00		8,300	132,800			119,520					
																					2,803,320.00		0.00	2,803,320.00	0.02
																					151,020.00		0.00	151,020.00	0.3
18B0060	โฉนด	113643	0	0	33.00	2	33.00	18,000	594,000.00																
						2	33.00	18,000	594,000.00																
																					594,000.00		0.00	594,000.00	0.02
10E0239	โฉนด	130085	0	0	76.80	2	76.80	17,000	1,305,600.00																
						2	76.80	17,000	1,305,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/285	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,407,200.00		0.00	2,407,200.00	0.02
06J0099	โฉนด	130527	0	0	48.00	2	48.00	14,000	672,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	48.00	14,000	672,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/35	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500				
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500				
																					1,666,500.00		0.00	1,666,500.00	0.02
20F0004	โฉนด	131395	0	2	75.00	2	275.00	3,500	962,500.00																
						2	275.00	3,500	962,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/24	ตึก		400.00			3,400,000	8	8.00	3,128,000				
													2	400.00		8,500	3,400,000			3,128,000				
																					4,090,500.00		0.00	4,090,500.00	0.02
11H0273	โฉนด	131739	0	0	59.80	2	59.80	17,000	1,016,600.00																
						2	59.80	17,000	1,016,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,934,600.00		0.00	1,934,600.00	0.02
11E0193	โฉนด	133254	0	0	18.00	2	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	378,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 93/82	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,112,400.00		0.00	1,112,400.00	0.02
11E0194	โฉนด	133255	0	0	18.00	2	18.00	21,000	378,000.00																
						2	18.00	21,000	378,000.00																
																					378,000.00		0.00	378,000.00	0.02
09I0267	โฉนด	233542	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/68	ตึก		84.00			714,000	15	20.00	571,200					
													2	84.00		8,500	714,000			571,200					
																					1,222,200.00		0.00	1,222,200.00	0.02
16J0056	โฉนด	133848	0	1	31.00	2	131.00	16,000	2,096,000.00																
						2	131.00	16,000	2,096,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/83	ตึก		300.00			2,550,000	10	10.00	2,295,000					
													2	300.00		8,500	2,550,000			2,295,000					
																					4,391,000.00		0.00	4,391,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
12M0032	โฉนด	134372	0	0	67.00	2	67.00	15,000	1,005,000.00																
						2	67.00	15,000	1,005,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/36	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
																					2,382,000.00		0.00	2,382,000.00	0.02
11K0056	โฉนด	135795	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/91	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					972,480.00		0.00	972,480.00	0.02
10N0380	โฉนด	98985	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/212	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					934,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16B0164	โฉนด	136295	0	0	38.00	2	38.00	21,000	798,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	21,000	798,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 20/164	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2							2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,869,000.00		0.00	1,869,000.00	0.02
05S0051	โฉนด	137083	0	0	60.00	2	60.00	2,500	150,000.00																
						2	60.00	2,500	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,068,000.00		0.00	1,068,000.00	0.02
09C0049	โฉนด	51861	0	0	57.80	2	57.80	22,000	1,271,600.00																
						2	57.80	22,000	1,271,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/43	ตึก		168.00			1,428,000	21	32.00	971,040					
													2	168.00		8,500	1,428,000			971,040					
																					2,242,640.00		0.00	2,242,640.00	0.02
09C0050	โฉนด	51862	0	0	3.20	2	3.20	17,000	54,400.00																
						2	3.20	17,000	54,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					54,400.00		0.00	54,400.00	0.02
09C0123	โฉนด	110630	0	0	60.60	2	60.60	22,000	1,333,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
						2	60.60	22,000	1,333,200.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,618,400.00		0.00	2,618,400.00	0.02
01A0344	โฉนด	137489	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/44	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
09E0078	โฉนด	142916	0	0	35.20	2	35.20	12,000	422,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/78	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360					
						2	35.20	12,000	422,400.00				2	60.00		7,400	444,000			430,680					
													2	60.00		7,400	444,000			430,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,283,760.00		0.00	1,283,760.00	0.02
04G0300	โฉนด	143540	0	0	17.00	2	17.00	16,500	280,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/88	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.00	16,500	280,500.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					280,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09H0132	โฉนด	145777	0	0	17.00	2	17.00	20,000	340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 62/38	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760					
						2	17.00	20,000	340,000.00				2	96.00		8,400	806,400			725,760					
																					340,000.00		0.00	340,000.00	0.02
																					725,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0203	โฉนด	156852	0	0	43.00	2	43.00	16,500	709,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 338	ตึก		126.00			1,071,000	31	52.00	514,080					
						2	43.00	16,500	709,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			514,080					
																					1,223,580.00		0.00	1,223,580.00	0.02
04H0068	โฉนด	151318	0	0	50.00	2	50.00	17,000	850,000.00																
						2	50.00	17,000	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 36/23	ตึก		96.00			816,000	18	26.00	603,840				
													2	96.00		8,500	816,000			603,840				
																					1,453,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0180	โฉนด	151964	0	0	19.00	2	19.00	9,000	171,000.00																
						2	19.00	9,000	171,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/37	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					1,503,000.00		0.00	1,503,000.00	0.02
09L0077	โฉนด	126403	0	0	36.30	2	36.30	16,000	580,800.00																
						2	36.30	16,000	580,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/155	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,039,800.00		0.00	1,039,800.00	0.02
14X0030	โฉนด	90591	1	0	0.00	2,3	400.00	3,050	1,220,000.00																
						2	400.00	3,050	442,250.00																
						3	400.00	3,050	777,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/1	ตึก		160.00			680,000	35	60.00	272,000					
													2	40.00		8,500	340,000			136,000					
													3	40.00		8,500	340,000			136,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		135.00			344,250	10	10.00	309,825					
													3	135.00		2,550	344,250			309,825					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													3	80.00		2,550	204,000			183,600					
																					1,407,175.00		0.00	1,407,175.00	0.3
																					578,250.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13I0036	โฉนด	105022	0	0	75.80	2	75.80	15,000	1,137,000.00																
						2	75.80	15,000	1,137,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/57	ตึก		238.00			2,023,000	10	10.00	1,820,700					
													2	238.00		8,500	2,023,000			1,820,700					
																					2,957,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13I0037	โฉนด	169307	0	0	11.50	2	11.50	15,000	172,500.00																
						2	11.50	15,000	172,500.00																
																					172,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11K0138	โฉนด	135845	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																
						2	68.00	20,000	1,360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/67	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					2,859,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20S0008	โฉนด	48506	113	1	97.00	3	45,397.00	1,900	86,254,300.00																
						3	45,397.00	1,900	86,254,300.00	1	โรงมหรสพ 789	ตึก		2,377.00			18,778,300	3	3.00	18,214,951					
													3	2,377.00		7,900	18,778,300			18,214,951					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					104,469,251.00		0.00	104,469,251.00	0.3,0.4
09P0212	โฉนด	142873	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	10,000 10,000	250,000.00 250,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/13	ตึก	2	144.00 144.00		7,400	1,065,600 1,065,600	10	10.00	959,040 959,040					
																					1,209,040.00		0.00	1,209,040.00	0.02
09K0269	โฉนด	103405	0	0	34.00	2 2	34.00 34.00	21,000 21,000	714,000.00 714,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/88	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					1,206,480.00		0.00	1,206,480.00	0.02
03Q0030	โฉนด	41286	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	11,500 11,500	264,500.00 264,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 6/1	ตึก	2	88.00 88.00		7,400	651,200 651,200	10	10.00	586,080 586,080					
																					850,580.00		0.00	850,580.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05C0028	โฉนด	41628	3	1	49.00	1,4	1,349.00	5,700	7,689,300.00																	
						1	1,349.00	5,700	4,560,000.00																	
						4	1,349.00	5,700	3,129,300.00																	
																						3,129,300.00		0.00	3,129,300.00	0.3
																						4,560,000.00		4,560,000.00	0.00	0.01
05C0004	โฉนด	41629	1	2	81.00	2,3	681.00	8,750	5,958,750.00																	
						2	681.00	8,750	5,748,750.00																	
						3	681.00	8,750	210,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		96.00			244,800	10	10.00	220,320					
													3	96.00		2,550	244,800			220,320					
																						430,320.00		0.00	430,320.00	0.3
																						6,360,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0261	โฉนด	42702	0	0	35.20	2	35.20	18,000	633,600.00																	
						2	35.20	18,000	633,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/448	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,272,960.00		0.00	1,272,960.00	0.02
01B0008	โฉนด	45150	0	3	61.00	4	361.00	5,000	1,805,000.00																
						4	361.00	5,000	1,805,000.00																
																					1,805,000.00		0.00	1,805,000.00	0.3
07A0051	โฉนด	50700	0	0	20.00	2	20.00	6,000	120,000.00																
						2	20.00	6,000	120,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 58/3	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					120,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18E0151	โฉนด	56249	0	0	92.00	4	92.00	18,000	1,656,000.00																
						4	92.00	18,000	1,656,000.00																
																					1,656,000.00		0.00	1,656,000.00	0.3
18E0152	โฉนด	56250	0	0	91.00	2	91.00	18,000	1,638,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	91.00	18,000	1,638,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					2,188,800.00		0.00	2,188,800.00	0.02
18E0153	โฉนด	56259	0	0	92.00	2	92.00	18,000	1,656,000.00																
						2	92.00	18,000	1,656,000.00																
																					1,656,000.00		0.00	1,656,000.00	0.02
14Z0010/0001	โฉนด	246051	0	0	50.00	4	50.00	600	30,000.00																
						4	50.00	600	30,000.00																
																					30,000.00		0.00	30,000.00	0.3
14Z0010/0002	โฉนด	246052	0	0	50.00	4	50.00	600	30,000.00																
						4	50.00	600	30,000.00																
																					30,000.00		0.00	30,000.00	0.3
14Z0010/0003	โฉนด	246053	0	0	50.00	4	50.00	600	30,000.00																
						4	50.00	600	30,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					30,000.00		0.00	30,000.00	0.3
14Z0010/0004	โฉนด	246054	0	0	50.00		50.00																		
14Z0010/0006	โฉนด	246056	0	0	78.10	4	78.10	600	46,860.00																
						4	78.10	600	46,860.00																
																					46,860.00		0.00	46,860.00	0.3
14Z0010/0008	โฉนด	246058	0	1	20.40	4	120.40	600	72,240.00																
						4	120.40	600	72,240.00																
																					72,240.00		0.00	72,240.00	0.3
09G0037	โฉนด	56784	0	1	63.00	2	163.00	12,000	1,956,000.00																
						2	163.00	12,000	1,956,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/2	ตึก		160.00			1,360,000	15	20.00	1,088,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,088,000				
																					3,044,000.00		0.00	3,044,000.00	0.02
07C0006	โฉนด	57230	0	1	11.00	2	111.00	22,000	2,442,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	111.00	22,000	2,442,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/2	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800					
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					4,369,800.00		0.00	4,369,800.00	0.02
05Y0020	โฉนด	109114	0	1	50.20	2	150.20	15,000	2,253,000.00																
						2	150.20	15,000	2,253,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/62	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					4,395,000.00		0.00	4,395,000.00	0.02
13B0072	โฉนด	58944	0	1	6.50	3	106.50	6,000	639,000.00																
						3	106.50	6,000	639,000.00																
																					639,000.00		0.00	639,000.00	0.3
13B0072 /0001	โฉนด	240547	0	0	31.30	2,3	31.30	5,900	184,670.00																
						2	31.30	5,900	123,900.00																
						3	31.30	5,900	60,770.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 79/30	ตึก		56.00			1,394,400	3	3.00	1,352,568					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,300	464,800			450,856					
													2	56.00		8,300	464,800			450,856					
													3	56.00		8,300	464,800			450,856					
																					1,025,612.00		0.00	1,025,612.00	0.02
																					511,626.00		0.00	511,626.00	0.3
09W0004	โฉนด	61938	4	1	99.00	2	1,799.00	6,700	12,053,300.00																
						2	1,799.00	6,700	12,053,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			748,000	15	20.00	598,400					
													2	88.00		8,500	748,000			598,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	15	20.00	435,200					
													2	64.00		8,500	544,000			435,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	15	20.00	795,600					
													2	117.00		8,500	994,500			795,600					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			1,071,000	15	20.00	856,800					
													2	126.00		8,500	1,071,000			856,800					
																					14,739,300.00		0.00	14,739,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06D0110	โฉนด	62603	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 285	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
						2	21.00	18,000	378,000.00				2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					651,600.00		0.00	651,600.00	0.02
13G0096	โฉนด	62804	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/138	ตึก		48.00			364,800	13	16.00	306,432					
						2	18.00	15,000	270,000.00				2	48.00		7,600	364,800			306,432					
																					576,432.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05W0089	โฉนด	69097	0	0	64.40	2	64.40	6,500	418,600.00																
						2	64.40	6,500	418,600.00																
																					418,600.00		0.00	418,600.00	0.02
20E0011	โฉนด	71215	0	1	0.00	2	100.00	3,500	350,000.00																
						2	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		0.00	350,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20E0010	โฉนด	71216	0	1	1.00	2 2	101.00 101.00	3,500 3,500	353,500.00 353,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/3	ตึก	 2	289.00 289.00		 8,500	2,456,500 2,456,500	25	40.00	1,473,900 1,473,900					
																					1,827,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20E0009	โฉนด	71217	0	1	1.00	2 2	101.00 101.00	3,500 3,500	353,500.00 353,500.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก	 2	128.00 128.00		 2,550	326,400 326,400	9	9.00	297,024 297,024					
																					650,524.00		0.00	650,524.00	0.02
04R0063	โฉนด	69887	0	0	63.00	2 2	63.00 63.00	17,000 17,000	1,071,000.00 1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/50	ตึก	 2	99.00 99.00		 8,500	841,500 841,500	28	46.00	454,410 454,410					
																					1,525,410.00		0.00	1,525,410.00	0.02
04V0130	โฉนด	74560	0	0	40.00	2	40.00	16,500	660,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	40.00	16,500	660,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/3	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,210,800.00		0.00	1,210,800.00	0.02
06D0195	โฉนด	74746	0	0	69.00	2	69.00	18,000	1,242,000.00																
						2	69.00	18,000	1,242,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 299/5	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					2,313,000.00		0.00	2,313,000.00	0.02
03Z0134	โฉนด	75572	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 157/42	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					843,300.00		0.00	843,300.00	0.02
05V0034	โฉนด	75593	0	1	20.00	4	120.00	6,500	780,000.00																
						4	120.00	6,500	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					780,000.00		0.00	780,000.00	0.3
12G0119	โฉนด	78337	0	1	20.00	2	120.00	15,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/30	ตึก		168.00			1,428,000	29	48.00	742,560					
						2	120.00	15,000	1,800,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			742,560					
																					2,542,560.00		0.00	2,542,560.00	0.02
10L0173	โฉนด	78793	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/10	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,784,400.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
06G0009	โฉนด	78862	0	0	38.00	2	38.00	20,000	760,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/24	ตึก		105.00			892,500	21	32.00	606,900					
						2	38.00	20,000	760,000.00				2	105.00		8,500	892,500			606,900					
																					1,366,900.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01M0139	โฉนด	181672	0	0	30.00	2	30.00	11,500	345,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/58	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080	1,366,900.00		0.00	0.00	0.03
						2	30.00	11,500	345,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					931,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0495	โฉนด	81937	0	0	44.80	2	44.80	6,500	291,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/61	ตึก		64.00			544,000	42	74.00	141,440					
						2	44.80	6,500	291,200.00				2	64.00		8,500	544,000			141,440					
																					432,640.00		0.00	432,640.00	0.02
09D0159	โฉนด	123019	0	0	60.40	2	60.40	22,000	1,328,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/16	ตึก		96.00			816,000	30	50.00	408,000					
						2	60.40	22,000	1,328,800.00				2	96.00		8,500	816,000			408,000					
																					1,736,800.00		0.00	1,736,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04B0015	โฉนด	89793	0	0	96.00	2	96.00	18,000	1,728,000.00																
						2	96.00	18,000	1,728,000.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 225/100	ตึก		189.00			6,048,000	10	10.00	5,443,200				
													2	189.00		8,000	1,512,000			1,360,800				
													2	567.00		8,000	4,536,000			4,082,400				
																					7,171,200.00		0.00	7,171,200.00	0.02
16A0147	โฉนด	90092	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																
						2	61.00	21,000	1,281,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/91	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,382,600.00		0.00	2,382,600.00	0.02
16A0035	โฉนด	90218	0	0	27.00	2	27.00	21,000	567,000.00																
						2	27.00	21,000	567,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 112/220	ตึก		72.00			547,200	25	40.00	328,320				
													2	72.00		7,600	547,200			328,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					895,320.00		0.00	895,320.00	0.02
09J0185	โฉนด	91220	0	0	63.00	2	63.00	15,000	945,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/134	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950					
						2	63.00	15,000	945,000.00				2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950					
																					2,038,950.00		0.00	2,038,950.00	0.02
09J0218	โฉนด	91231	0	0	46.10	2	46.10	21,000	968,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/183	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	46.10	21,000	968,100.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					968,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0040	โฉนด	93146	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/254	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	30.00	18,000	540,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					540,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02F0156	โฉนด	147939	0	0	85.00	2	85.00	15,000	1,275,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/56	ตึก		128.00			1,088,000	18	26.00	805,120				
						2	85.00	15,000	1,275,000.00				2	128.00		8,500	1,088,000			805,120				
																					2,080,120.00		0.00	2,080,120.00	0.02
10G0051/0066	โฉนด	223950	0	0	29.10	2	29.10	17,000	494,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/68	ตึก		55.00			418,000	1	1.00	413,820				
						2	29.10	17,000	494,700.00				2	55.00		7,600	418,000			413,820				
																					908,520.00		0.00	908,520.00	0.02
07A0018	โฉนด	96698	0	0	90.00	2	90.00	20,000	1,800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 5/24	ตึก		228.00			1,938,000	10	10.00	1,744,200				
						2	90.00	20,000	1,800,000.00				2	228.00		8,500	1,938,000			1,744,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,544,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05E0003	โฉนด	210902	0	0	44.00	2	44.00	6,500	286,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 61/11	ตึก		88.00			677,600	10	10.00	609,840				
						2	44.00	6,500	286,000.00				2	88.00		7,700	677,600			609,840				
																					895,840.00		0.00	895,840.00	0.02
18B0109	โฉนด	98268	0	1	10.40	2	110.40	18,000	1,987,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 28/41	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400				
						2	110.40	18,000	1,987,200.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400				
																					1,814,400.00		0.00	1,814,400.00	0.02
																					1,987,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0219	โฉนด	98836	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/47	ตึก		66.00			501,600	23	36.00	321,024				
						2	30.00	21,000	630,000.00				2	66.00		7,600	501,600			321,024				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					951,024.00		0.00	951,024.00	0.02
10N0323	โฉนด	98958	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/185	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	30.00	21,000	630,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					1,081,440.00		0.00	1,081,440.00	0.02
01V0015	โฉนด	101093	0	0	96.60	2	96.60	12,000	1,159,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/5	ตึก		176.00			1,496,000	22	34.00	987,360					
						2	96.60	12,000	1,159,200.00				2	176.00		8,500	1,496,000			987,360					
																					2,146,560.00		0.00	2,146,560.00	0.02
09K0341	โฉนด	103333	0	0	60.00	2,3	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/12	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	60.00	21,000	1,071,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
						3	60.00	21,000	189,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	36.00		8,500	306,000			275,400					
																					464,400.00		0.00	464,400.00	0.3
																					1,897,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0022	โฉนด	104418	0	0	50.00	2,3	50.00	6,000	300,000.00																
						2	50.00	6,000	276,000.00																
						3	50.00	6,000	24,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 143/6	ตึก		240.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	112.00		8,400	940,800			846,720				
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640				
													3	8.00		8,400	67,200			60,480				
																					84,480.00		0.00	84,480.00	0.3
																					2,211,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17K0023	โฉนด	128523	0	0	33.50	2	33.50	6,000	201,000.00																
						2	33.50	6,000	201,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620				
													2	36.00		2,550	91,800			82,620				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					283,620.00		0.00	283,620.00	0.02
04W0147	โฉนด	107291	0	1	82.70	2 2	182.70 182.70	22,500 22,500	4,110,750.00 4,110,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 216/1	ตึก	2	368.00 368.00		8,500	3,128,000 3,128,000	21	32.00	2,127,040 2,127,040					
																					6,237,790.00		0.00	6,237,790.00	0.02
04P0024	โฉนด	107826	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	6,500 6,500	117,000.00 117,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/13	ตึก	2	96.00 96.00		7,400	710,400 710,400	10	10.00	639,360 639,360					
																					756,360.00		0.00	756,360.00	0.02
10N0659	โฉนด	111605	0	0	80.30	4 4	80.30 80.30	21,000 21,000	1,686,300.00 1,686,300.00																
																					1,686,300.00		0.00	1,686,300.00	0.3
04Y0101	โฉนด	112064	0	0	67.50	2 2	67.50 67.50	15,000 15,000	1,012,500.00 1,012,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/48	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					1,012,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18M0039	โฉนด	115568	0	0	69.00	2	69.00	16,000	1,104,000.00																
						2	69.00	16,000	1,104,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/12	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,205,600.00		0.00	2,205,600.00	0.02
09N0044	โฉนด	119832	0	0	32.00	2	32.00	22,000	704,000.00																
						2	32.00	22,000	704,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/760	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,254,800.00		0.00	1,254,800.00	0.02
02K0053	โฉนด	120647	0	0	70.00	2	70.00	3,500	245,000.00																
						2	70.00	3,500	245,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		130.00			1,105,000	2	2.00	1,082,900					
													2	130.00		8,500	1,105,000			1,082,900					
																					1,327,900.00		0.00	1,327,900.00	0.02
02K0021	โฉนด	120850	0	0	51.00	2	51.00	6,500	331,500.00																
						2	51.00	6,500	331,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/63	ตึก		110.00			935,000	3	3.00	906,950					
													2	110.00		8,500	935,000			906,950					
																					1,238,450.00		0.00	1,238,450.00	0.02
10D0014	โฉนด	122092	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/359	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10B0043/0001	โฉนด	248633	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.3
10E0176	โฉนด	130024	0	0	53.80	2	53.80	17,000	914,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/175	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
						2	53.80	17,000	914,600.00				2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					1,955,000.00		0.00	1,955,000.00	0.02
10D0332	โฉนด	122407	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/40	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
10D0347	โฉนด	122422	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/25	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	56.00	17,000	952,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,362,400.00		0.00	1,362,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0082	โฉนด	124945	0	0	22.30	2 2	22.30 22.30	16,500 16,500	367,950.00 367,950.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/97	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					367,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0129	โฉนด	125005	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	16,500 16,500	297,000.00 297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/37	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					297,000.00		0.00	297,000.00	0.02
																					532,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0346	โฉนด	126779	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	21,000 21,000	441,000.00 441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/35	ตึก	2	60.00 60.00		7,600	456,000 456,000	10	10.00	410,400 410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					851,400.00		0.00	851,400.00	0.02
03G0185	โฉนด	128331	0	0	58.80	2	58.80	14,000	823,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/176	ตึก	2	120.00		8,500	1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	58.80	14,000	823,200.00					120.00			1,020,000			918,000					
																					1,741,200.00		0.00	1,741,200.00	0.02
07L0122	โฉนด	132391	0	0	70.00	2	70.00	14,500	1,015,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/84	ตึก	2	80.00		8,500	680,000	10	10.00	612,000					
						2	70.00	14,500	1,015,000.00					80.00			680,000			612,000					
																					1,627,000.00		0.00	1,627,000.00	0.02
11C0002	โฉนด	132499	0	1	85.80	2	185.80	18,000	3,344,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/3	ตึก	2	195.00		8,500	1,657,500	10	10.00	1,491,750					
						2	185.80	18,000	3,344,400.00					195.00			1,657,500			1,491,750					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		70.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,836,150.00		0.00	4,836,150.00	0.02
09N0297	โฉนด	133287	0	0	70.00	2	70.00	18,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/21	ตึก	2	112.00		8,500	952,000	16	22.00	742,560					
						2	70.00	18,000	1,260,000.00					112.00			952,000			742,560					
																					2,002,560.00		0.00	2,002,560.00	0.02
12M0013	โฉนด	134356	0	0	67.00	2	67.00	15,000	1,005,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 17/17	ตึก	2	150.00		8,500	1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	67.00	15,000	1,005,000.00					150.00			1,275,000			1,147,500					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,005,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05V0028	โฉนด	68645	0	0	37.00	2	37.00	6,500	240,500.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 39/16	ตึก		48.00			417,600	3	3.00	405,072					
						2	37.00	6,500	240,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,700	417,600			405,072					
																					645,572.00		0.00	645,572.00	0.02
05V0028/0001	โฉนด	241936	0	0	36.30	2	36.30	6,500	235,950.00																
						2	36.30	6,500	235,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/14	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					603,150.00		0.00	603,150.00	0.02
05V0028/0002	โฉนด	241937	0	0	36.30	2	36.30	6,500	235,950.00																
						2	36.30	6,500	235,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/13	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					603,150.00		0.00	603,150.00	0.02
16B0040	โฉนด	135015	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/35	ตึก		84.00			638,400	40	70.00	191,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			191,520					
																					695,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19H0006	โฉนด	141043	0	0	87.00	2	87.00	16,000	1,392,000.00																
						2	87.00	16,000	1,392,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/6	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480				
													2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480				
																					3,720,480.00		0.00	3,720,480.00	0.02
01M0185	โฉนด	141902	0	0	21.00	2	21.00	11,500	241,500.00																
						2	21.00	11,500	241,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/6	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					369,360.00		0.00	369,360.00	0.02
																					241,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0226	โฉนด	142443	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	52/59	ตึก		96.00			806,400	10	10.00	725,760					
													2	96.00		8,400	806,400			725,760					
																					1,001,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
08C0067	โฉนด	143012	0	1	18.00	2	118.00	3,500	413,000.00																
						2	118.00	3,500	413,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/4	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					757,350.00		0.00	757,350.00	0.02
																					413,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0312	โฉนด	143552	0	0	17.00	2	17.00	16,500	280,500.00																
						2	17.00	16,500	280,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/76	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					919,860.00		0.00	919,860.00	0.02
20F0027	โฉนด	144003	0	3	48.60	4	348.60	1,900	3,791,260.00																
						4	348.60	1,900	662,340.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					662,340.00		0.00	662,340.00	0.3
04S0134	โฉนด	150256	0	0	21.00	3 3	21.00 21.00	16,500 16,500	346,500.00 346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 251	ตึก	3	54.00 54.00		7,600	410,400 410,400	10	10.00	369,360 369,360					
																					715,860.00		0.00	715,860.00	0.3
11Q0094	โฉนด	152833	0	0	71.00	2 2	71.00 71.00	15,000 15,000	1,065,000.00 1,065,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/37	ตึก	2	186.00 186.00		8,500	1,581,000 1,581,000	10	10.00	1,422,900 1,422,900					
																					2,487,900.00		0.00	2,487,900.00	0.02
11Q0068	โฉนด	152834	0	0	60.10	2 2	60.10 60.10	16,000 16,000	961,600.00 961,600.00																
																					961,600.00		0.00	961,600.00	0.02
09D0211	โฉนด	153819	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	22,000 22,000	462,000.00 462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/31	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					954,480.00		0.00	954,480.00	0.02
02N0069	โฉนด	160795	0	0	76.00	2	76.00	12,000	912,000.00																
						2	76.00	12,000	912,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/15	ตึก		100.00			850,000	2	2.00	833,000					
													2	100.00		8,500	850,000			833,000					
																					1,745,000.00		0.00	1,745,000.00	0.02
09I0137	โฉนด	167560	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 91/84	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					441,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0392	โฉนด	167561	0	0	14.00	2	14.00	21,000	294,000.00																
						2	14.00	21,000	294,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					294,000.00		0.00	294,000.00	0.02
04S0244	โฉนด	174931	0	0	60.20	2	60.20	16,500	993,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/57	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.20	16,500	993,300.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,911,300.00		0.00	1,911,300.00	0.02
13J0151	โฉนด	178111	0	0	19.90	2	19.90	13,500	268,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/54	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	19.90	13,500	268,650.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,067,850.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0215	โฉนด	178783	0	1	73.00	2	173.00	16,000	2,768,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/14	ตึก		216.00			1,836,000	15	20.00	1,468,800					
						2	173.00	16,000	2,768,000.00				2	216.00		8,500	1,836,000			1,468,800					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		30.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,236,800.00		0.00	4,236,800.00	0.02
03X0120	โฉนด	179176	0	0	50.00	2	50.00	20,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/103	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	50.00	20,000	1,000,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,994,500.00		0.00	1,994,500.00	0.02
03X0341	โฉนด	179385	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/50	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	20,000	360,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					892,800.00		0.00	892,800.00	0.02
15B0380	โฉนด	181174	0	0	37.00	2	37.00	13,000	481,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/184	ตึก		70.00			532,000	14	18.00	436,240					
						2	37.00	13,000	481,000.00				2	70.00		7,600	532,000			436,240					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					436,240.00		0.00	436,240.00	0.02
																					481,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
15B0316	โฉนด	181186	0	0	37.00	2	37.00	13,000	481,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/120	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
						2	37.00	13,000	481,000.00				2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					1,007,680.00		0.00	1,007,680.00	0.02
15B0295	โฉนด	181231	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/100	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
						2	28.00	13,000	364,000.00				2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					890,680.00		0.00	890,680.00	0.02
15B0233	โฉนด	181324	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/39	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
						2	28.00	13,000	364,000.00				2	77.00		7,600	585,200			526,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	0.00																890,680.00		0.00	890,680.00	0.02
05G0103	โฉนด	183653	0	1	48.10	2	148.10	6,500	962,650.00																
						2	148.10	6,500	962,650.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			295,200	10	40.00	177,120				
													2	36.00		8,200	295,200			177,120				
																					1,139,770.00		0.00	1,139,770.00	0.02
03Q0135	โฉนด	23444	0	0	72.50	2	72.50	3,800	275,500.00																
						2	72.50	3,800	275,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					734,500.00		0.00	734,500.00	0.02
04G0142	โฉนด	186651	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 389/125	ตึก		72.00			612,000	12	14.00	526,320				
													2	72.00		8,500	612,000			526,320				
																					1,120,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07Q0110	โฉนด	192348	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	34,200.00																
						2	16.00	10,000	125,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/104	ตึก		112.00			828,800	10	10.00	745,920				
													2	24.00		7,400	177,600			159,840				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					905,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07Q0156	โฉนด	192397	0	0	17.10	2	17.10	10,000	171,000.00																
						2	17.10	10,000	171,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/236	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					597,240.00		0.00	597,240.00	0.02
07D0283	โฉนด	194570	0	0	37.80	2	37.80	15,000	567,000.00																
						2	37.80	15,000	567,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/130	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					1,226,600.00		0.00	1,226,600.00	0.02
07D0210	โฉนด	194587	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/237	ตึก		80.00			592,000	11	12.00	520,960				
													2	40.00		7,400	296,000			260,480				
													2	40.00		7,400	296,000			260,480				
																					790,960.00		0.00	790,960.00	0.02
07D0206	โฉนด	194590	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/234	ตึก		80.00			592,000	6	6.00	556,480				
													2	40.00		7,400	296,000			278,240				
													2	40.00		7,400	296,000			278,240				
																					826,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0188	โฉนด	194606	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/218	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					802,800.00		0.00	802,800.00	0.02
07D0186	โฉนด	194608	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/216	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					802,800.00		0.00	802,800.00	0.02
07D0185	โฉนด	194609	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/215	ตึก		80.00			592,000	11	12.00	520,960					
													2	40.00		7,400	296,000			260,480					
													2	40.00		7,400	296,000			260,480					
																					790,960.00		0.00	790,960.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10I0030	โฉนด	195042	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/17	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.40	21,000	365,400.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,004,760.00		0.00	1,004,760.00	0.02
10I0141	โฉนด	195153	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/128	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.40	21,000	365,400.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					365,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10I0230	โฉนด	195241	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/216	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.40	21,000	365,400.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,004,760.00		0.00	1,004,760.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04X0132	โฉนด	40892	0	1	16.00	2	116.00	6,500	754,000.00																
						2	116.00	6,500	754,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 288/5	ตึก		216.00			1,836,000	3	3.00	1,780,920					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,780,920					
																					2,534,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12C0122	โฉนด	195474	0	0	40.30	2	40.30	15,000	604,500.00																
						2	40.30	15,000	604,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 70/71	ตึก		120.00			1,008,000	10	10.00	907,200					
													2	120.00		8,400	1,008,000			907,200					
																					1,511,700.00		0.00	1,511,700.00	0.02
09P0239	โฉนด	196297	0	0	32.60	2,3	32.60	12,000	391,200.00																
						2	32.60	12,000	264,360.00																
						3	32.60	12,000	126,840.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 243/38	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,101,000.00		0.00	1,101,000.00	0.02
																					545,160.00		0.00	545,160.00	0.3
07R0144	โฉนด	196663	0	0	24.00	2	24.00	10,000	240,000.00																
						2	24.00	10,000	240,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1216	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					666,240.00		0.00	666,240.00	0.02
07R0149	โฉนด	196668	0	0	19.70	2	19.70	10,000	197,000.00																
						2	19.70	10,000	197,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 33/1221	ตึก		64.00			486,400	10	10.00	437,760				
													2	64.00		7,600	486,400			437,760				
																					634,760.00		0.00	634,760.00	0.02
01K0011	โฉนด	198647	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/52	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0010	โฉนด	198648	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/53	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0007	โฉนด	198651	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/56	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0004	โฉนด	198654	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/59	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0003	โฉนด	198655	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/60	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0029	โฉนด	198664	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/69	ตึก		80.00			608,000	3	3.00	589,760					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	80.00		7,600	608,000			589,760					
																					865,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0065	โฉนด	199992	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/37	ตึก		54.30			412,680	11	12.00	363,158					
						2	32.00	15,000	480,000.00				2	54.30		7,600	412,680			363,158					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					843,158.40		0.00	843,158.40	0.02
13S0021/0001	โฉนด	246658	0	0	97.90	4	97.90	6,000	587,400.00																
						4	97.90	6,000	587,400.00																
																					587,400.00		0.00	587,400.00	0.3
13S0021	โฉนด	201537	0	0	98.00	4	98.00	6,000	588,000.00																
						4	98.00	6,000	588,000.00																
																					588,000.00		0.00	588,000.00	0.3
08C0068	โฉนด	203382	0	1	29.00	2	129.00	3,500	451,500.00																
						2	129.00	3,500	451,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/4	ตึก		266.00			2,261,000	10	10.00	2,034,900				
													2	266.00		8,500	2,261,000			2,034,900				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				
													2	84.00		8,500	714,000			642,600				
																					2,677,500.00		0.00	2,677,500.00	0.02
																					451,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0427	โฉนด	208162	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/816	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
09C0236	โฉนด	209435	0	0	58.90	2	58.90	22,000	1,295,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/96	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
						2	58.90	22,000	1,295,800.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					2,030,200.00		0.00	2,030,200.00	0.02
12I0146	โฉนด	215333	0	0	47.10	2	47.10	15,000	706,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/196	ตึก		70.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
						2	47.10	15,000	706,500.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					1,777,500.00		0.00	1,777,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12I0132	โฉนด	215347	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/209	ตึก		77.50			1,302,000	10	10.00	1,171,800				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
													2	77.50		8,400	651,000			585,900				
																					1,921,800.00		0.00	1,921,800.00	0.02
06Y0182	โฉนด	216417	0	0	51.50	2	51.50	6,000	309,000.00																
						2	51.50	6,000	309,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 96/15	ตึก		72.00			1,065,600	3	3.00	1,033,632				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
																					1,342,632.00		0.00	1,342,632.00	0.02
09W0001 /0095	โฉนด	217070	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 198/59	ตึก		60.50			895,400	10	10.00	805,860				
													2	60.50		7,400	447,700			402,930				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.50		7,400	447,700			402,930					
																					1,147,860.00		0.00	1,147,860.00	0.02
09W0001/0128	โฉนด	217103	0	0	22.80	2	22.80	15,000	342,000.00																
						2	22.80	15,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 189/9	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
													2	44.00		7,400	325,600			293,040				
																					928,080.00		0.00	928,080.00	0.02
19A0085/0002	โฉนด	217259	0	0	58.30	2	58.30	16,000	932,800.00																
						2	58.30	16,000	932,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/79	ตึก		88.00			1,478,400	4	4.00	1,419,264				
													2	88.00		8,400	739,200			709,632				
													2	88.00		8,400	739,200			709,632				
																					2,352,064.00		0.00	2,352,064.00	0.02
02F0123/0100	โฉนด	219763	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/100	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
12L0104/0036	โฉนด	221814	0	0	24.40	2	24.40	15,000	366,000.00																
						2	24.40	15,000	366,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/36	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,163,720.00		0.00	1,163,720.00	0.02
12L0104/0037	โฉนด	221815	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/37	ตึก		5.50			447,700	2	2.00	438,746					
													2	5.50		7,400	40,700			39,886					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					708,746.00		0.00	708,746.00	0.02
12L0104/0039	โฉนด	221817	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/39	ตึก		5.50			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,067,720.00		0.00	1,067,720.00	0.02
12L0104/0043	โฉนด	221821	0	0	21.50	2	21.50	15,000	322,500.00																
						2	21.50	15,000	322,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/43	ตึก		5.50			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,120,220.00		0.00	1,120,220.00	0.02
12L0104/0045	โฉนด	221823	0	0	25.50	2	25.50	15,000	382,500.00																
						2	25.50	15,000	382,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	85/45	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
																					1,180,220.00		0.00	1,180,220.00	0.02
12L0104/0106	โฉนด	221884	0	0	29.60	2	29.60	15,000	444,000.00																
						2	29.60	15,000	444,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/106	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
																					1,338,660.00		0.00	1,338,660.00	0.02
12L0104/0107	โฉนด	221885	0	0	21.80	2	21.80	15,000	327,000.00																
						2	21.80	15,000	327,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/107	ตึก		65.00			962,000	7	7.00	894,660				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
													2	65.00		7,400	481,000			447,330				
																					1,221,660.00		0.00	1,221,660.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12L0104/0149	โฉนด	221927	0	0	24.50	2	24.50	15,000	367,500.00																
						2	24.50	15,000	367,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/149	ตึก		55.00			814,000	5	5.00	773,300					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
													2	55.00		7,400	407,000			386,650					
																					1,140,800.00		0.00	1,140,800.00	0.02
10G0051/0001	โฉนด	223885	0	0	32.90	2,3	32.90	17,000	559,300.00																
						2	32.90	17,000	454,070.00																
						3	32.90	17,000	105,230.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/1	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
													2	50.00		7,400	370,000			344,100					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	2	2.00	59,976					
													3	24.00		2,550	61,200			59,976					
																					165,206.00		0.00	165,206.00	0.3
																					1,142,270.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0088	โฉนด	223972	0	0	23.40	2	23.40	17,000	397,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/90	ตึก		55.00			418,000	1	1.00	413,820					
						2	23.40	17,000	397,800.00				2	55.00		7,600	418,000			413,820					
																					811,620.00		0.00	811,620.00	0.02
10G0051/0180	โฉนด	224064	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/186	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0184	โฉนด	224068	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/190	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0051/0187	โฉนด	224071	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/193	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0191	โฉนด	224075	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/197	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0228	โฉนด	224112	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/236	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10G0003/0034	โฉนด	230926	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/34	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	66.00		7,600	501,600			471,504					
																					759,504.00		0.00	759,504.00	0.02
03O0035/0009	โฉนด	231304	0	0	26.00	2	26.00	3,100	80,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/20	ตึก		60.00			510,000	5	5.00	484,500					
						2	26.00	3,100	80,600.00				2	60.00		8,500	510,000			484,500					
																					565,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02S0011/0002	โฉนด	233218	0	0	35.20	4	35.20	3,600	126,720.00																
						4	35.20	3,600	126,720.00																
																					126,720.00		0.00	126,720.00	0.3
02D0037/0023	โฉนด	234189	0	0	47.60	2	47.60	2,500	119,000.00																
						2	47.60	2,500	119,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/23	ตึก		74.50			1,177,100	5	5.00	1,118,245					
													2	74.50		7,900	588,550			559,122					
													2	74.50		7,900	588,550			559,122					
																					1,237,245.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0037/0024	โฉนด	234190	0	0	48.30	2	48.30	2,500	120,750.00																
						2	48.30	2,500	120,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/24	ตึก		74.50			1,177,100	5	5.00	1,118,245					
													2	74.50		7,900	588,550			559,122					
													2	74.50		7,900	588,550			559,122					
																					1,238,995.00		0.00	1,238,995.00	0.02
02D0037/0042	โฉนด	234208	0	0	23.00	2	23.00	2,500	57,500.00																
						2	23.00	2,500	57,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/42	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664					
													2	70.50		7,400	521,700			500,832					
													2	70.50		7,400	521,700			500,832					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,059,164.00		0.00	1,059,164.00	0.02
02D0037/0043	โฉนด	234209	0	0	23.10	2	23.10	2,500	57,750.00																
						2	23.10	2,500	57,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/43	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664				
													2	70.50		7,400	521,700			500,832				
													2	70.50		7,400	521,700			500,832				
																					1,059,414.00		0.00	1,059,414.00	0.02
02D0037/0045	โฉนด	234211	0	0	23.20	2	23.20	2,500	58,000.00																
						2	23.20	2,500	58,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/45	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664				
													2	70.50		7,400	521,700			500,832				
													2	70.50		7,400	521,700			500,832				
																					1,059,664.00		0.00	1,059,664.00	0.02
02D0037/0122	โฉนด	234288	0	0	38.80	2	38.80	2,500	97,000.00																
						2	38.80	2,500	97,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	818/122	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016				
													2	74.50		7,900	588,550			565,008				
													2	74.50		7,900	588,550			565,008				
																					1,130,016.00		0.00	1,130,016.00	0.02
																					97,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0037/0148	โฉนด	234314	0	0	41.80	2	41.80	2,500	104,500.00																
						2	41.80	2,500	104,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 818/148	ตึก		74.50			1,296,300	4	4.00	1,244,448				
													2	74.50		8,700	648,150			622,224				
													2	74.50		8,700	648,150			622,224				
																					1,348,948.00		0.00	1,348,948.00	0.02
03P0042/0037	โฉนด	235677	0	0	36.70	2	36.70	3,100	113,770.00																
						2	36.70	3,100	113,770.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/37	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,164,470.00														0.00	1,164,470.00	0.02
03P0042/0058	โฉนด	235698	0	0	38.10	2	38.10	3,100	118,110.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 88/58	ตึก		70.00			1,106,000	5	5.00	1,050,700				
						2	38.10	3,100	118,110.00				2	70.00		7,900	553,000			525,350				
													2	70.00		7,900	553,000			525,350				
									1,168,810.00														0.00	1,168,810.00	0.02
20G0018	โฉนด	214661	0	0	80.80	2	80.80	3,500	282,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/23	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				
						2	80.80	3,500	282,800.00				2	80.00		8,500	680,000			659,600				
									942,400.00													50,000,000.00	0.00	0.03	
04X0133	โฉนด	40893	0	1	17.00	2	117.00	6,500	760,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 288/4	ตึก		216.00			1,836,000	3	3.00	1,780,920				
						2	117.00	6,500	760,500.00				2	216.00		8,500	1,836,000			1,780,920				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,541,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16O0013/0019	โฉนด	237562	0	0	62.30	2	62.30	5,300	330,190.00																
						2	62.30	5,300	330,190.00																
																					330,190.00		0.00	330,190.00	0.02
16O0013/0018	โฉนด	237561	0	0	59.80	2	59.80	5,300	316,940.00																
						2	59.80	5,300	316,940.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/18	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560				
													2	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280				
													2	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280				
																					3,033,500.00		0.00	3,033,500.00	0.02
16O0013/0082	โฉนด	237625	0	0	60.90	2	60.90	5,300	322,770.00																
						2	60.90	5,300	322,770.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/81	ตึก		109.00			1,831,200	4	4.00	1,757,952				
													2	109.00		8,400	915,600			878,976				
													2	109.00		8,400	915,600			878,976				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									2,080,722.00														0.00	2,080,722.00	0.02
16O0013/0026	โฉนด	237569	0	0	51.50	2	51.50	5,300	272,950.00																
						2	51.50	5,300	272,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/25	ตึก		95.00			1,596,000	4	4.00	1,532,160				
													2	95.00		8,400	798,000			766,080				
													2	95.00		8,400	798,000			766,080				
									1,805,110.00														0.00	1,805,110.00	0.02
18D0049	โฉนด	161425	0	0	30.00	2,3	30.00	14,000	420,000.00																
						2	30.00	14,000	308,000.00																
						3	30.00	14,000	112,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	36.00		8,500	306,000			275,400				
										2	ตึกแถวสามชั้น 14/53	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,300,520.00		0.00	1,300,520.00	0.02
																					470,560.00		0.00	470,560.00	0.3
16O0013/0050	โฉนด	237593	0	0	58.40	2	58.40	5,300	309,520.00																
						2	58.40	5,300	309,520.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/49	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
													2	104.00		8,400	873,600			838,656					
																					1,986,832.00		0.00	1,986,832.00	0.02
16O0013/0059	โฉนด	237602	0	0	50.60	2	50.60	5,300	268,180.00																
						2	50.60	5,300	268,180.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/58	ตึก		95.00			1,596,000	4	4.00	1,532,160					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
																					1,800,340.00		0.00	1,800,340.00	0.02
16O0013/0060	โฉนด	237603	0	0	50.60	2	50.60	5,300	268,180.00																
						2	50.60	5,300	268,180.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/59	ตึก		95.00			1,596,000	4	4.00	1,532,160					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
																					1,800,340.00		0.00	1,800,340.00	0.02
16O0013/0066	โฉนด	237609	0	0	53.60	2	53.60	5,300	284,080.00																
						2	53.60	5,300	284,080.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/65	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392					
													2	89.00		8,400	747,600			717,696					
													2	89.00		8,400	747,600			717,696					
																					1,719,472.00		0.00	1,719,472.00	0.02
16O0013/0091	โฉนด	237634	0	0	56.90	2	56.90	5,300	301,570.00																
						2	56.90	5,300	301,570.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/90	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392					
													2	89.00		8,400	747,600			717,696					
													2	89.00		8,400	747,600			717,696					
																					1,736,962.00		0.00	1,736,962.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16O0013/0096	โฉนด	237639	0	0	56.90	2	56.90	5,300	301,570.00															
						2	56.90	5,300	301,570.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/95	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312				
													2	104.00		8,400	873,600			838,656				
													2	104.00		8,400	873,600			838,656				
																					1,978,882.00		0.00	1,978,882.00	0.02
14W0007/0004/001	โฉนด	239082	0	2	0.00	2	200.00	1,400	280,000.00															
						2	200.00	1,400	280,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 444/5	ตึก		56.70			481,950	2	2.00	472,311				
													2	56.70		8,500	481,950			472,311				
																					752,311.00		0.00	752,311.00	0.02
05M0088/0003	โฉนด	240960	0	0	98.10	2	98.10	6,550	642,555.00															
						2	98.10	6,550	642,555.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/8	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,236,195.00		0.00	1,236,195.00	0.02
05M0088/0005	โฉนด	240962	0	0	85.90	2	85.90	6,550	562,645.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/6	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640					
						2	85.90	6,550	562,645.00				2	72.00		8,500	612,000			593,640					
																						1,156,285.00		0.00	1,156,285.00	0.02
05M0088/0006	โฉนด	240963	0	0	84.30	2	84.30	6,550	552,165.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/5	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640					
						2	84.30	6,550	552,165.00				2	72.00		8,500	612,000			593,640					
																						1,145,805.00		0.00	1,145,805.00	0.02
14R0025/0005	โฉนด	241487	0	0	54.00	2	54.00	2,650	143,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/11	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
						2	54.00	2,650	143,100.00				2	80.00		8,500	680,000			659,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					802,700.00		0.00	802,700.00	0.02
14R0025/0006	โฉนด	241488	0	0	53.90	2	53.90	2,650	142,835.00																
						2	53.90	2,650	142,835.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/10	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				
													2	80.00		8,500	680,000			659,600				
																					802,435.00		0.00	802,435.00	0.02
18A0046/0003	โฉนด	241873	0	0	20.80	2	20.80	10,000	208,000.00																
						2	20.80	10,000	208,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/3	ตึก		80.00			1,344,000	3	3.00	1,303,680				
													2	80.00		8,400	672,000			651,840				
													2	80.00		8,400	672,000			651,840				
																					1,511,680.00		0.00	1,511,680.00	0.02
05G0103/0001	โฉนด	241896	0	1	25.40	2	125.40	6,500	815,100.00																
						2	125.40	6,500	815,100.00																
																					815,100.00		0.00	815,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
05G0103/0002	โฉนด	241897	0	1	36.60	2	136.60	6,500	887,900.00																	
						2	136.60	6,500	887,900.00																	
																						887,900.00		0.00	887,900.00	0.02
09E0078/0001	โฉนด	241902	0	0	45.60	2	45.60	12,000	547,200.00																	
						2	45.60	12,000	547,200.00																	
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 88/73	ตึก		60.00			888,000	3	3.00	861,360					
													2	60.00		7,400	444,000			430,680					
													2	60.00		7,400	444,000			430,680					
																						1,408,560.00		0.00	1,408,560.00	0.02
02E0010/0002	โฉนด	242509	0	0	73.80		73.80																			
02M0137/0002	โฉนด	242898	0	0	50.00		50.00																			
02M0137/0003	โฉนด	242899	0	0	50.00	4	50.00	12,000	600,000.00																	
						4	50.00	12,000	600,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
03T0117/0002	โฉนด	243546	0	0	20.10	2	20.10	6,500	130,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/63	ตึก	2	80.00		8,500	680,000	3	3.00	659,600					
						2	20.10	6,500	130,650.00					80.00			680,000			659,600					
																					790,250.00		0.00	790,250.00	0.02
04M0003/0007/003	โฉนด	244009	0	0	30.00	2	30.00	5,700	171,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 115/11	ตึก	2	72.00		7,600	547,200	3	3.00	530,784					
						2	30.00	5,700	171,000.00					72.00			547,200			530,784					
																					701,784.00		0.00	701,784.00	0.02
11B0179	โฉนด	172555	0	0	31.00	2	31.00	18,000	558,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/100	ตึก	2	144.00		7,400	1,065,600	10	10.00	959,040					
						2	31.00	18,000	558,000.00					144.00			1,065,600			959,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					959,040.00		0.00	959,040.00	0.02
																					558,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13F0013	โฉนด	137408	0	0	18.00	2	18.00	13,000	234,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 45/23	ตึก	2	80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800					
			0	0	18.00	2	18.00	13,000	234,000.00					80.00			592,000			532,800					
																					766,800.00		0.00	766,800.00	0.02
05D0048	โฉนด	187356	0	1	66.00	1	166.00	6,500	1,079,000.00																
			0	1	66.00	1	166.00	6,500	1,079,000.00																
																					1,079,000.00		1,079,000,000.00	0.00	0.01
06P0283	โฉนด	11156	0	0	6.00	2	6.00	16,000	96,000.00																
			0	0	6.00	2	6.00	16,000	96,000.00																
																					96,000.00		0.00	96,000.00	0.02
06P0282	โฉนด	11157	0	0	11.00	2	11.00	18,000	198,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
			0	0	11.00	2	11.00	18,000	198,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	339/7	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					677,520.00		0.00	677,520.00	0.02
07F0001	โฉนด	26660	1	1	68.00	2	568.00	10,500	5,964,000.00																
						2	568.00	10,500	5,964,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		342.00			2,872,800	10	10.00	2,585,520					
													2	342.00		8,400	2,872,800			2,585,520					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		476.00			3,998,400	10	10.00	3,598,560					
													2	476.00		8,400	3,998,400			3,598,560					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
																					12,752,430.00		0.00	12,752,430.00	0.02
06Y0127	โฉนด	34540	0	0	21.90	2	21.90	6,000	131,400.00																
						2	21.90	6,000	131,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 195	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					541,800.00		0.00	541,800.00	0.02
16J0020	โฉนด	134834	0	2	75.00	4	275.00	21,500	5,912,500.00																
						4	275.00	21,500	5,912,500.00																
																					5,912,500.00		0.00	5,912,500.00	0.3
04X0130	โฉนด	40889	0	1	5.00	2	105.00	6,500	682,500.00																
						2	105.00	6,500	682,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 288/2	ตึก		216.00			1,836,000	3	3.00	1,780,920					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,780,920					
																					2,463,420.00		0.00	2,463,420.00	0.02
04H0035	โฉนด	48949	0	1	74.00	2	174.00	10,000	1,740,000.00																
						2	174.00	10,000	1,740,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/3	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					2,596,800.00		0.00	2,596,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
08A0006	โฉนด	50041	0	0	90.00	4	90.00	14,000	1,260,000.00																	
						4	90.00	14,000	1,260,000.00																	
																						1,260,000.00		0.00	1,260,000.00	0.3
02Q0004	โฉนด	50733	0	2	29.00	2	229.00	6,500	1,488,500.00																	
						2	229.00	6,500	1,488,500.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		72.00			244,800	10	10.00	220,320					
													3	72.00		3,400	244,800			220,320					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 33/4	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		110.00				10								
																						841,500.00		0.00	841,500.00	0.02
																						220,320.00		0.00	220,320.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,488,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0064	โฉนด	63367	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	21,000 21,000	525,000.00 525,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/119	ตึก	2	77.00 77.00		7,600	585,200 585,200	10	10.00	526,680 526,680					
																					1,051,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09V0034	โฉนด	56712	0	0	55.00	2 2	55.00 55.00	17,000 17,000	935,000.00 935,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 87/3	ตึก	2	128.00 128.00		8,500	1,088,000 1,088,000	18	26.00	805,120 805,120					
																					1,740,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04O0045	โฉนด	56765	0	0	18.00	2,3 2 3	18.00 18.00 18.00	14,500 14,500 14,500	261,000.00 130,500.00 130,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น 23/18	ตึก		96.00			796,800	34	58.00	334,656					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,300	398,400			167,328					
													3	48.00		8,300	398,400			167,328					
																					297,828.00		0.00	297,828.00	0.02
																					297,828.00		0.00	297,828.00	0.3
20Q0016	โฉนด	58913	1	0	17.60	3	417.60	2,200	918,720.00																
						3	417.60	2,200	918,720.00																
																					918,720.00		0.00	918,720.00	0.3
20Q0016 /0001	โฉนด	251062	0	2	92.50	3	292.50	2,200	643,500.00																
						3	292.50	2,200	643,500.00																
																					643,500.00		0.00	643,500.00	0.3
20Q0016 /0002	โฉนด	251063	2	1	38.50	3	938.50	2,200	2,064,700.00																
						3	938.50	2,200	2,064,700.00																
																					2,064,700.00		0.00	2,064,700.00	0.3
20Q0016 /0003	โฉนด	251064	2	3	17.00		1,117.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13G0201	โฉนด	62937	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/58	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					598,320.00		0.00	598,320.00	0.02
06G0380	โฉนด	78201	0	0	99.00	2	99.00	10,000	990,000.00																
						2	99.00	10,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 322/11	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900					
													2	66.00		8,500	561,000			504,900					
																					1,494,900.00		0.00	1,494,900.00	0.02
06G0146	โฉนด	82421	0	0	21.10	2	21.10	22,000	464,200.00																
						2	21.10	22,000	464,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/116	ตึก		132.00			976,800	10	10.00	879,120					
													2	132.00		7,400	976,800			879,120					
																					1,343,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09O0015	โฉนด	83287	0	0	55.00	2	55.00	22,000	1,210,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	55.00	22,000	1,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 50/342	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,661,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0057	โฉนด	140558	0	0	21.90	2	21.90	21,000	459,900.00																
						2	21.90	21,000	459,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/53	ตึก		78.00			663,000	20	30.00	464,100					
													2	78.00		8,500	663,000			464,100					
																					924,000.00		0.00	924,000.00	0.02
10A0483	นส.3 ก	10860	0	0	18.00	2	18.00	17,000	306,000.00																
						2	18.00	17,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/67	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					905,400.00		0.00	905,400.00	0.02
09I0277	นส.3 ก	12622	0	0	20.60	2	20.60	21,000	432,600.00																
						2	20.60	21,000	432,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/46	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					843,000.00		0.00	843,000.00	0.02
09D0344	โฉนด	92492	0	0	64.00	2	64.00	22,000	1,408,000.00																
						2	64.00	22,000	1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/130	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,408,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0028	โฉนด	93158	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/266	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Q0281	โฉนด	93429	0	0	23.00	2	23.00	22,000	506,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 29/72	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920					
						2	23.00	22,000	506,000.00				2	63.00		7,600	478,800			430,920					
																					430,920.00		0.00	430,920.00	0.02
																					506,000.00		500,000.00	0.00	0.03
06G0040	โฉนด	95618	0	0	92.00	2	92.00	20,000	1,840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/169	ตึก		150.00			1,275,000	22	34.00	841,500					
						2	92.00	20,000	1,840,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			841,500					
																					2,681,500.00		0.00	2,681,500.00	0.02
10N0195	โฉนด	98860	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/79	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
						2	23.00	21,000	483,000.00				2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06A0191	โฉนด	36418	0	0	56.00	2,3	56.00	13,000	728,000.00																
						2	56.00	13,000	598,000.00																
						3	56.00	13,000	130,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 210/42	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
													3	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					980,500.00		0.00	980,500.00	0.02
																					436,000.00		0.00	436,000.00	0.3
10N0374	โฉนด	98991	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/218	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
09X0085 /0064	โฉนด	248374	0	0	26.30	2	26.30	5,400	142,020.00																
						2	26.30	5,400	142,020.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			547,200	2	2.00	536,256					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,600	547,200			536,256					
																					678,276.00		0.00	678,276.00	0.02
09K0584	นส.3 ก	11519	0	0	21.00	2	21.00	17,500	367,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 84/33	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	21.00	17,500	367,500.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,299,900.00		0.00	1,299,900.00	0.02
06F0255	นส.3 ก	11650	0	0	18.00	2	18.00	18,000	324,000.00																
						2	18.00	18,000	324,000.00																
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.02
06F0269	นส.3 ก	11651	0	0	18.00	2	18.00	9,000	162,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/219	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
						2	18.00	9,000	162,000.00				2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					535,500.00		0.00	535,500.00	0.02
																					162,000.00		50,000,000.00	162,000.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13U0026	นส.3 ก	13907	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	6,500 6,500	325,000.00 325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 107/12	ตึก	2	120.00 120.00		8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					1,243,000.00		0.00	1,243,000.00	0.02
10A0243	นส.3 ก	4619	0	0	14.00	2 2	14.00 14.00	21,000 21,000	294,000.00 294,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 156/7	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					826,800.00		0.00	826,800.00	0.02
09I0112	นส.3 ก	12891	0	0	20.00	2 2	20.00 20.00	21,000 21,000	420,000.00 420,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 91/25	ตึก	2	108.00 108.00		7,400	799,200 799,200	10	10.00	719,280 719,280					
																					1,139,280.00		0.00	1,139,280.00	0.02
06U0067	นส.3 ก	7876	0	0	1.00	2	1.00	25,000	25,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	1.00	25,000	25,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 190/20	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	64.00		7,400	473,600			426,240				
																					451,240.00		0.00	451,240.00	0.02
10A0265	นส.3 ก	9663	0	0	13.00	2	13.00	21,000	273,000.00																
						2	13.00	21,000	273,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 152/10	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					805,800.00		0.00	805,800.00	0.02
09H0186	นส.3 ก	6783	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/127	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					799,360.00		0.00	799,360.00	0.02
01D0124	นส.3 ก	7670	0	0	16.00	3	16.00	6,200	99,200.00																
						3	16.00	6,200	99,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 68	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240					
													3	36.00		7,600	273,600			246,240					
																					345,440.00		0.00	345,440.00	0.3
10A0512	นส.3 ก	10891	0	0	18.00	2	18.00	9,200	165,600.00																
						2	18.00	9,200	165,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/35	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																					165,600.00		50,000,000.00	165,600.00	0.03
09B0071	นส.3 ก	3547	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 34/79	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	432,000.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01D0119	นส.3 ก	7674	0	0	17.00	2	17.00	6,200	105,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 64	ตึก		36.00			273,600	10	10.00	246,240					
						2	17.00	6,200	105,400.00				2	36.00		7,600	273,600			246,240					
																					351,640.00		0.00	351,640.00	0.02
09K0566	นส.3 ก	11536	0	0	20.00	2	20.00	17,500	350,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 84/67	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	20.00	17,500	350,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					932,400.00		0.00	932,400.00	0.02
																					350,000.00		50,000,000.00	350,000.00	0.03
11N0016	โฉนด	93615	0	1	95.00	2	195.00	10,000	1,950,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 55/4	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600					
						2	195.00	10,000	1,950,000.00				2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600					
																					4,671,600.00		0.00	4,671,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0169	โฉนด	92535	0	0	41.00	2	41.00	4,000	164,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/15	ตึก		63.00			535,500	26	42.00	310,590					
						2	41.00	4,000	164,000.00				2	63.00		8,500	535,500			310,590					
																					474,590.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0045	โฉนด	102090	0	0	60.30	2	60.30	22,000	1,326,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/32	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.30	22,000	1,326,600.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,091,600.00		0.00	2,091,600.00	0.02
01V0110	โฉนด	106378	0	0	97.10	2	97.10	12,000	1,165,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/74	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	97.10	12,000	1,165,200.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																					1,165,200.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09E0349	โฉนด	106808	0	0	30.30	2	30.30	22,000	666,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/261	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520	1,165,200.00		0.00	0.00	0.03
						2	30.30	22,000	666,600.00				2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					666,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12D0013	โฉนด	109617	0	0	76.60	2	76.60	15,000	1,149,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/10	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250					
						2	76.60	15,000	1,149,000.00				2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250					
																					2,870,250.00		0.00	2,870,250.00	0.02
16M0173	โฉนด	205137	0	0	48.60	2	48.60	20,000	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 10/86	ตึก		72.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	48.60	20,000	972,000.00				2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					2,060,640.00		0.00	2,060,640.00	0.02
																					1,088,640.00		0.00	1,088,640.00	0.3
18O0054	โฉนด	111293	0	0	80.00	2,3	80.00	6,500	520,000.00																
						2	80.00	6,500	390,000.00																
						3	80.00	6,500	130,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 49/20	ตึก		160.00			1,232,000	15	20.00	985,600					
													2	80.00		7,700	616,000			492,800					
													3	80.00		7,700	616,000			492,800					
																					390,000.00		0.00	390,000.00	0.02
																					622,800.00		0.00	622,800.00	0.3
																					492,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Y0138	โฉนด	112037	0	1	2.20	2	102.20	15,000	1,533,000.00																
						2	102.20	15,000	1,533,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/3	ตึก		119.00			1,011,500	10	10.00	910,350					
													2	119.00		8,500	1,011,500			910,350					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					910,350.00		0.00	910,350.00	0.02
																					1,533,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Y0116	โฉนด	112080	0	0	87.50	2	87.50	15,000	1,312,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/21	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	87.50	15,000	1,312,500.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,460,000.00		0.00	2,460,000.00	0.02
10N0873	โฉนด	112842	0	1	18.40	2	118.40	21,000	2,486,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/797	ตึก		170.00			1,547,000	10	10.00	1,392,300					
						2	118.40	21,000	2,486,400.00				2	182.00		8,500	1,547,000			1,392,300					
																					3,878,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0173	โฉนด	178736	0	0	86.00	2	86.00	16,000	1,376,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/32	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	86.00	16,000	1,376,000.00				3	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		20.00			51,000	10	10.00	45,900					
													2	20.00		2,550	51,000			45,900					
																					1,421,900.00		0.00	1,421,900.00	0.02
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.3
19C0134	โฉนด	113781	0	1	10.00	2	110.00	16,000	1,760,000.00																
						2	110.00	16,000	1,760,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 129/107	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													3	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
																					1,760,000.00		0.00	1,760,000.00	0.02
																					1,792,800.00		0.00	1,792,800.00	0.3
04Q0281	โฉนด	113658	0	0	37.40	2	37.40	18,000	673,200.00																
						2	37.40	18,000	673,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/348	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,206,000.00		0.00	1,206,000.00	0.02
06W0165	โฉนด	116631	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 125/20	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					892,600.00		0.00	892,600.00	0.02
19G0038	โฉนด	119056	0	1	2.00	2	102.00	16,000	1,632,000.00																
						2	102.00	16,000	1,632,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 37/18	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					3,144,000.00		0.00	3,144,000.00	0.02
03N0081	โฉนด	121446	0	0	85.00	2	85.00	11,500	977,500.00																
						2	85.00	11,500	977,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/33	ตึก		252.00			2,116,800	21	32.00	1,439,424					
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,439,424					
																					2,416,924.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0004	โฉนด	121810	0	0	59.70	2	59.70	20,000	1,194,000.00																
						2	59.70	20,000	1,194,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/29	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					1,194,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10D0155	โฉนด	122231	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/219	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
13B0104	โฉนด	122500	0	0	25.00	2	25.00	15,000	375,000.00																
						2	25.00	15,000	375,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 36/29	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,174,200.00		0.00	1,174,200.00	0.02
11G0447	โฉนด	124029	0	0	18.80	2	18.80	12,000	225,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	18.80	12,000	225,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/146	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280				
													2	108.00		7,400	799,200			719,280				
																					944,880.00		0.00	944,880.00	0.02
09X0019	โฉนด	124168	0	0	31.20	2	31.20	17,000	530,400.00																
						2	31.20	17,000	530,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/15	ตึก		84.00			638,400	20	30.00	446,880				
													2	84.00		7,600	638,400			446,880				
																					977,280.00		0.00	977,280.00	0.02
11H0269	โฉนด	131730	0	0	54.40	2	54.40	17,000	924,800.00																
						2	54.40	17,000	924,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 128/10	ตึก		120.00			1,020,000	20	30.00	714,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			714,000				
																					1,638,800.00		0.00	1,638,800.00	0.02
11G0139	โฉนด	134760	0	0	56.00	2	56.00	21,000	1,176,000.00																
						2	56.00	21,000	1,176,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/37	ตึก		120.00			1,020,000	20	30.00	714,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			714,000					
																					1,890,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11G0029	โฉนด	134765	0	0	75.00	2	75.00	21,000	1,575,000.00																
						2	75.00	21,000	1,575,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/22	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					1,377,000.00		0.00	1,377,000.00	0.02
																					1,575,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11K0209	โฉนด	135840	0	0	25.50	2	25.50	20,000	510,000.00																
						2	25.50	20,000	510,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 49/136	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,002,480.00		0.00	1,002,480.00	0.02
06K0189	โฉนด	137276	0	1	25.30	3	125.30	18,000	2,255,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	125.30	18,000	2,255,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/7	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													3	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					3,357,000.00		0.00	3,357,000.00	0.3
14S0023	โฉนด	138773	0	1	26.50	2	126.50	14,000	1,771,000.00																
						2	126.50	14,000	1,771,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/16	ตึก		304.00			2,584,000	22	34.00	1,705,440				
													2	304.00		8,500	2,584,000			1,705,440				
																					3,476,440.00		0.00	3,476,440.00	0.02
10F0103	โฉนด	140531	0	0	24.10	2	24.10	21,000	506,100.00																
						2	24.10	21,000	506,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 142/25	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				
													2	78.00		7,600	592,800			533,520				
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					506,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0151	โฉนด	141665	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 91/52	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
18C0020	โฉนด	142124	0	1	23.60	4	123.60	18,000	2,224,800.00																
						4	123.60	18,000	2,224,800.00																
																					2,224,800.00		0.00	2,224,800.00	0.3
11G0294	โฉนด	93735	0	0	44.00	2	44.00	21,000	924,000.00																
						2	44.00	21,000	924,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/22	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,750,200.00		0.00	1,750,200.00	0.02
09N0329	โฉนด	144193	0	0	34.00	2	34.00	18,000	612,000.00																
						2	34.00	18,000	612,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/66	ตึก		140.00			1,036,000	19	28.00	745,920					
													2	140.00		7,400	1,036,000			745,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,357,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06K0102	โฉนด	144623	0	0	70.10	2	70.10	18,000	1,261,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/169	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	70.10	18,000	1,261,800.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,363,400.00		0.00	2,363,400.00	0.02
09L0300	โฉนด	146964	0	0	21.40	2	21.40	22,000	470,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/633	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
						2	21.40	22,000	22,000.00				2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.02
04F0054	โฉนด	148230	0	0	17.00	2	17.00	6,500	110,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 234/42	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	6,500	110,500.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					110,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11R0137	โฉนด	149776	0	0	40.00	2	40.00	16,000	640,000.00																
						2	40.00	16,000	640,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/51	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													3	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.3
																					640,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13F0111	โฉนด	156238	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00																
						2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/20	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					212,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04B0043	โฉนด	156790	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00																
						2	16.00	18,000	267,300.00																
						3	16.00	18,000	20,700.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 225/75	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	156.00		8,300	1,294,800			1,165,320					
													3	12.00		8,300	99,600			89,640					
																					1,432,620.00		0.00	1,432,620.00	0.02
																					110,340.00		0.00	110,340.00	0.3
02N0067	โฉนด	160793	0	0	79.00	2	79.00	12,000	948,000.00																
						2	79.00	12,000	421,800.00																
						2	79.00	12,000	526,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/13	ตึก		175.40			1,490,892	17	24.00	1,133,078					
													2	175.40		8,500	1,490,892			1,133,078					
																					2,081,077.54		0.00	2,081,077.54	0.02
06E0059	โฉนด	167111	0	0	65.80	2	65.80	18,000	1,184,400.00																
						2	65.80	18,000	1,184,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/2	ตึก		128.00			1,075,200	14	18.00	881,664					
													2	128.00		8,400	1,075,200			881,664					
																					2,066,064.00		0.00	2,066,064.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11B0138	โฉนด	172514	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00																
						2	19.00	18,000	342,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/59	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					981,360.00		0.00	981,360.00	0.02
09L0322	โฉนด	174476	0	0	31.90	2	31.90	22,000	701,800.00																
						2	31.90	22,000	701,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 50/622	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,249,000.00		0.00	1,249,000.00	0.02
07C0104	โฉนด	175128	0	1	17.20	2	117.20	22,000	2,578,400.00																
						2	117.20	22,000	2,578,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/73	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					3,496,400.00		0.00	3,496,400.00	0.02
17O0014	โฉนด	176309	1	0	67.30	4	467.30	5,250	2,453,325.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	467.30	5,250	2,453,325.00																
																					2,453,325.00		0.00	2,453,325.00	0.3
13J0212	โฉนด	178147	0	0	26.90	2	26.90	13,500	363,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/90	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	26.90	13,500	363,150.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					363,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0224	โฉนด	178521	0	0	50.50	2	50.50	17,000	858,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 161/173	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.50	17,000	858,500.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					858,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0073	โฉนด	179129	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00																
						2	36.00	20,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/55	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					1,990,080.00		0.00	1,990,080.00	0.02
03X0074	โฉนด	179130	0	0	36.00	2	36.00	20,000	720,000.00																
						2	36.00	20,000	720,000.00																
																					720,000.00		0.00	720,000.00	0.02
03X0285	โฉนด	179435	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/100	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					410,400.00		0.00	410,400.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04S0243	โฉนด	179695	0	0	40.70	2	40.70	16,500	671,550.00																
						2	40.70	16,500	671,550.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/60	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,207,050.00		0.00	1,207,050.00	0.02
15B0301	โฉนด	181237	0	0	28.00	2	28.00	13,000	364,000.00																
						2	28.00	13,000	364,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 74/106	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680				
													2	77.00		7,600	585,200			526,680				
																					890,680.00		0.00	890,680.00	0.02
01A0286	โฉนด	183683	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00																
						2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/14	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					1,689,600.00		0.00	1,689,600.00	0.02
01A0143	โฉนด	183795	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/126	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,073,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07J0125	โฉนด	185050	0	0	20.00	2	20.00	13,000	260,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 238/19	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	20.00	13,000	260,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,059,200.00		0.00	1,059,200.00	0.02
10B0039	โฉนด	189249	0	1	28.60	4	128.60	12,000	1,543,200.00																
						4	128.60	12,000	1,543,200.00																
																					1,543,200.00		0.00	1,543,200.00	0.3
07Q0026	โฉนด	192262	0	0	18.20	2	18.20	10,000	182,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/24	ตึก		64.00				10							
						2	18.20	10,000	182,000.00																
																					182,000.00		0.00	182,000.00	0.02
13M0098	โฉนด	194136	0	0	16.90	2	16.90	13,500	228,150.00																
						2	16.90	13,500	228,150.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 156/28	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					827,550.00		0.00	827,550.00	0.02
07D0287	โฉนด	194566	0	0	37.70	2	37.70	15,000	565,500.00																
						2	37.70	15,000	565,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/126	ตึก		80.00			680,000	2	2.00	666,400					
													2	80.00		8,500	680,000			666,400					
																					1,231,900.00		0.00	1,231,900.00	0.02
07D0284	โฉนด	194569	0	0	37.80	2	37.80	15,000	567,000.00																
						2	37.80	15,000	567,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/129	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					1,226,600.00		0.00	1,226,600.00	0.02
07D0183	โฉนด	194611	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/213	ตึก		80.00			1,184,000	11	12.00	1,041,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			520,960					
													2	80.00		7,400	592,000			520,960					
																					1,311,920.00		0.00	1,311,920.00	0.02
16H0111	โฉนด	195969	0	0	35.50	2	35.50	10,000	355,000.00																
						2	35.50	10,000	355,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น null	ตึก		60.00			1,008,000	6	6.00	947,520					
													2	60.00		8,400	504,000			473,760					
													2	60.00		8,400	504,000			473,760					
																					1,302,520.00		0.00	1,302,520.00	0.02
19D0050	โฉนด	196101	0	1	65.00	2	165.00	16,000	2,640,000.00																
						2	165.00	16,000	2,640,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 41/90	ตึก		258.75			2,173,500	3	3.00	2,108,295					
													2	258.75		8,400	2,173,500			2,108,295					
																					4,748,295.00		0.00	4,748,295.00	0.02
07R0156	โฉนด	196676	0	0	20.40	2	20.40	10,000	204,000.00																
						2	20.40	10,000	204,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1229	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					630,240.00		0.00	630,240.00	0.02
15B0162	โฉนด	196723	0	0	42.50	2	42.50	13,000	552,500.00																
						2	42.50	13,000	552,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/219	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					552,500.00		0.00	552,500.00	0.02
																					856,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0429	โฉนด	88863	0	0	69.00	2,3	69.00	22,000	1,518,000.00																
						2	69.00	22,000	1,444,740.00																
						3	69.00	22,000	73,260.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/14	ตึก		104.00			850,000	25	40.00	510,000					
													2	86.67		8,500	736,695			442,017					
													3	13.33		8,500	113,305			67,983					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,886,757.00		0.00	1,886,757.00	0.02
																					141,243.00		0.00	141,243.00	0.3
15J0005/0001	โฉนด	226354	0	0	98.30	2	98.30	2,800	275,240.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/13	ตึก		140.00			1,190,000	5	5.00	1,130,500					
						2	98.30	2,800	275,240.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,130,500					
																					1,405,740.00		0.00	1,405,740.00	0.02
07H0127	โฉนด	197995	0	0	38.40	2	38.40	13,000	499,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/15	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
						2	38.40	13,000	499,200.00				2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					1,451,760.00		0.00	1,451,760.00	0.02
01K0022	โฉนด	198636	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/41	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0009	โฉนด	198649	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/54	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0008	โฉนด	198650	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/55	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0005	โฉนด	198653	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/58	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04X0060	โฉนด	199987	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 180/42	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					369,360.00		0.00	369,360.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04X0054	โฉนด	200005	0	0	54.90	2	54.90	15,000	823,500.00																
						2	54.90	15,000	823,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				
																					1,787,400.00		0.00	1,787,400.00	0.02
17G0022	โฉนด	201523	0	0	73.80	2	73.80	6,000	442,800.00																
						2	73.80	6,000	442,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 204/14	ตึก		76.00			646,000	10	10.00	581,400				
													2	76.00		8,500	646,000			581,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,024,200.00		0.00	1,024,200.00	0.02
17G0023	โฉนด	201524	0	0	74.40	2	74.40	6,000	446,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		76.50			650,250	10	10.00	585,225					
						2	74.40	6,000	446,400.00				2	76.50		8,500	650,250			585,225					
																					1,031,625.00		0.00	1,031,625.00	0.02
17G0025	โฉนด	201526	0	1	30.10	2	130.10	6,000	780,600.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		32.00			108,800	10	10.00	97,920					
						2	130.10	6,000	780,600.00				2	32.00		3,400	108,800			97,920					
																					878,520.00		0.00	878,520.00	0.02
16M0089	โฉนด	202545	0	0	35.00	2	35.00	20,000	700,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/193	ตึก		144.00			1,209,600	8	8.00	1,112,832					
						2	35.00	20,000	700,000.00				2	144.00		8,400	1,209,600			1,112,832					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,812,832.00		0.00	1,812,832.00	0.02
05I0062	โฉนด	212169	0	0	22.70	2	22.70	8,000	181,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 25/14	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	22.70	8,000	181,600.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					847,600.00		0.00	847,600.00	0.02
12L0034	โฉนด	215477	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/159	ตึก		77.50			1,302,000	5	5.00	1,236,900					
						2	50.00	15,000	330,000.00				2	77.50		8,400	651,000			618,450					
						2	50.00	15,000	420,000.00				2	77.50		8,400	651,000			618,450					
																					1,986,900.00		0.00	1,986,900.00	0.02
19G0058	โฉนด	205460	0	0	69.60	2	69.60	6,500	452,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 39/5	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	69.60	6,500	452,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,370,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03P0065	โฉนด	215703	0	0	25.60	2	25.60	3,700	94,720.00																
						2	25.60	3,700	94,720.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 80/18	ตึก		100.00			830,000	9	9.00	755,300					
													2	50.00		8,300	415,000			377,650					
													2	50.00		8,300	415,000			377,650					
																					850,020.00		0.00	850,020.00	0.02
20G0013	โฉนด	218499	0	2	13.60	1	213.60	3,500	747,600.00																
						1	213.60	3,500	747,600.00																
																					747,600.00		747,600.00	0.00	0.01
02F0123/0045	โฉนด	219708	0	0	80.90	2	80.90	13,000	1,051,700.00																
						2	80.90	13,000	1,051,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/45	ตึก		120.00			2,016,000	8	8.00	1,854,720					
													2	120.00		8,400	1,008,000			927,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,400	1,008,000			927,360					
																					2,906,420.00		0.00	2,906,420.00	0.02
12L0104/0034	โฉนด	221812	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/34	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
													2	55.00		7,400	407,000			398,860				
																					1,067,720.00		0.00	1,067,720.00	0.02
12L0104/0038	โฉนด	221816	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/38	ตึก		55.00			81,400	2	2.00	79,772				
													2	5.50		7,400	40,700			39,886				
													2	5.50		7,400	40,700			39,886				
																					349,772.00		0.00	349,772.00	0.02
10G0051/0176	โฉนด	224060	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/182	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
													2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0051/0194	โฉนด	224078	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/200	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0229	โฉนด	224113	0	0	22.80	2	22.80	17,000	387,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 888/237	ตึก		55.00			418,000	7	7.00	388,740					
						2	22.80	17,000	387,600.00				2	55.00		7,600	418,000			388,740					
																					776,340.00		0.00	776,340.00	0.02
10G0051/0240	โฉนด	224124	0	0	21.70	2	21.70	17,000	368,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.70	17,000	368,900.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 888/248	ตึก		50.00			740,000	7	7.00	688,200				
													2	50.00		7,400	370,000			344,100				
													2	50.00		7,400	370,000			344,100				
																					1,057,100.00		0.00	1,057,100.00	0.02
07R0190	โฉนด	225709	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00															
						2	16.00	10,000	160,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1030	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0437	โฉนด	225875	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00															
						2	16.00	10,000	160,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/806	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
10G0003/0050	โฉนด	230942	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/50	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	66.00		7,600	501,600			471,504					
																					759,504.00		50,000,000.00	0.00	0.03
19G0061/0005	โฉนด	232310	0	0	20.00	2	20.00	3,100	62,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/15	ตึก		76.50			581,400	4	4.00	558,144					
						2	20.00	3,100	62,000.00				2	76.50		7,600	581,400			558,144					
																					620,144.00		0.00	620,144.00	0.02
07K0003/0022	โฉนด	233490	0	0	30.00	2	30.00	13,000	390,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น -	ตึก		60.50			895,400	5	5.00	850,630					
						2	30.00	13,000	193,375.00																
						2	30.00	13,000	196,625.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
													2	60.50		7,400	447,700			425,315					
																					1,240,630.00		0.00	1,240,630.00	0.02
02D0037/0059	โฉนด	234225	0	0	22.00	2	22.00	2,500	55,000.00																
						2	22.00	2,500	55,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/59	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664					
													2	70.50		7,400	521,700			500,832					
													2	70.50		7,400	521,700			500,832					
																					1,056,664.00		0.00	1,056,664.00	0.02
02D0037/0092	โฉนด	234258	0	0	36.40	2	36.40	2,500	91,000.00																
						2	36.40	2,500	91,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/92	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
																					1,221,016.00		0.00	1,221,016.00	0.02
02D0037	โฉนด	234297	0	0	37.30	2	37.30	2,500	93,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0131	โฉนด	234297	0	0	37.30	2	37.30	2,500	93,250.00																
						2	37.30	2,500	93,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/131	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016				
													2	74.50		7,900	588,550			565,008				
													2	74.50		7,900	588,550			565,008				
																					1,223,266.00		0.00	1,223,266.00	0.02
10M0088	โฉนด	168571	0	0	18.00	2,3	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	270,000.00																
						3	18.00	20,000	90,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 2/8	ตึก		59.50			2,023,000	14	18.00	1,658,860				
													2	24.50		8,500	208,250			170,765				
													2	59.50		8,500	505,750			414,715				
													2	59.50		8,500	505,750			414,715				
													2	59.50		8,500	505,750			414,715				
													3	35.00		8,500	297,500			243,950				
																					1,684,910.00		0.00	1,684,910.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					333,950.00		0.00	333,950.00	0.3
02D0037/0133	โฉนด	234299	0	0	37.90	2	37.90	2,500	94,750.00																
						2	37.90	2,500	94,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/133	ตึก		74.50			1,177,100	4	4.00	1,130,016					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
													2	74.50		7,900	588,550			565,008					
																					1,224,766.00		0.00	1,224,766.00	0.02
16O0013/0033	โฉนด	237576	0	0	50.20	2	50.20	5,300	266,060.00																
						2	50.20	5,300	266,060.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/32	ตึก		95.00			1,596,000	4	4.00	1,532,160					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
													2	95.00		8,400	798,000			766,080					
																					1,798,220.00		0.00	1,798,220.00	0.02
16O0013/0049	โฉนด	237592	0	0	58.40	2	58.40	5,300	309,520.00																
						2	58.40	5,300	309,520.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	999/48	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
													2	89.00		8,400	747,600			717,696				
																					1,744,912.00		0.00	1,744,912.00	0.02
16O0013/0080	โฉนด	237623	0	0	61.90	2	61.90	5,300	328,070.00																
						2	61.90	5,300	328,070.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/79	ตึก		109.00			1,831,200	4	4.00	1,757,952				
													2	109.00		8,400	915,600			878,976				
													2	109.00		8,400	915,600			878,976				
																					2,086,022.00		0.00	2,086,022.00	0.02
16O0013/0084	โฉนด	237627	0	0	54.60	2	54.60	5,300	289,380.00																
						2	54.60	5,300	289,380.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/83	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312				
													2	104.00		8,400	873,600			838,656				
													2	104.00		8,400	873,600			838,656				
																					1,966,692.00		0.00	1,966,692.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11M0031/0011	โฉนด	238320	0	0	65.00	3	65.00	9,000	585,000.00																	
						3	65.00	9,000	585,000.00																	
																						585,000.00		0.00	585,000.00	0.3
11M0031/0012	โฉนด	238321	0	0	60.40	3	60.40	9,000	543,600.00																	
						3	60.40	9,000	543,600.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 456/17	ตึก		250.00			4,200,000	3	3.00	4,074,000					
													3	250.00		8,400	2,100,000			2,037,000					
													3	250.00		8,400	2,100,000			2,037,000					
																						4,617,600.00		0.00	4,617,600.00	0.3
17O0028/0001	โฉนด	238939	0	0	80.00		80.00	6,000	480,000.00																	
							80.00																			
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/27	ตึก		96.00			816,000	3	3.00	791,520					
													2	96.00		8,500	816,000			791,520					
																						791,520.00		0.00	791,520.00	0.02
09F0035/0003	โฉนด	239061	0	0	45.00	2	45.00	9,100	409,500.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	45.00	9,100	409,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/79	ตึก		60.00			510,000	4	4.00	489,600					
													2	60.00		8,500	510,000			489,600					
																					899,100.00		0.00	899,100.00	0.02
06Y0165/0002	โฉนด	240927	0	0	29.20	2	29.20	5,900	172,280.00																
						2	29.20	5,900	172,280.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 6/8	ตึก		64.00			537,600	3	3.00	521,472					
													2	64.00		8,400	537,600			521,472					
																					693,752.00		0.00	693,752.00	0.02
04M0003/0007	โฉนด	241429	0	0	66.20	2	66.20	5,700	377,340.00																
						2	66.20	5,700	377,340.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 115/13	ตึก		72.00			547,200	3	3.00	530,784					
													2	72.00		7,600	547,200			530,784					
																					908,124.00		0.00	908,124.00	0.02
14R0025/0008	โฉนด	241490	0	0	54.60	2	54.60	2,650	144,690.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	54.60	2,650	144,690.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/8	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600					
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					804,290.00		50,000,000.00	0.00	0.03
20P0007/0002	โฉนด	241901	0	1	50.00	4	150.00	3,500	525,000.00																
						4	150.00	3,500	525,000.00																
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.3
20P0007/0001	โฉนด	241900	0	1	50.00	4	150.00	3,500	525,000.00																
						4	150.00	3,500	525,000.00																
																					525,000.00		0.00	525,000.00	0.3
03P0055/0001	โฉนด	242220	0	0	31.50	2	31.50	6,500	204,750.00																
						2	31.50	6,500	204,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/30	ตึก		96.00			816,000	3	3.00	791,520					
													2	96.00		8,500	816,000			791,520					
																					996,270.00		0.00	996,270.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0218/0002	โฉนด	242436	0	0	17.50	2	17.50	16,000	280,000.00																
						2	17.50	16,000	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/477	ตึก		60.00			1,008,000	3	3.00	977,760					
													2	60.00		8,400	504,000			488,880					
													2	60.00		8,400	504,000			488,880					
																					1,257,760.00		0.00	1,257,760.00	0.02
03T0118/0002	โฉนด	242495	0	0	29.00	2	29.00	7,000	203,000.00																
						2	29.00	7,000	203,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 14/61	ตึก		80.00			608,000	3	3.00	589,760					
													2	80.00		7,600	608,000			589,760					
																					792,760.00		0.00	792,760.00	0.02
19H0007	โฉนด	136098	0	0	90.00	2	90.00	16,000	1,440,000.00																
						2	90.00	16,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/5	ตึก		308.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480					
													2	308.00		8,400	2,587,200			2,328,480					
																					3,768,480.00		0.00	3,768,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Y0182/0001	โฉนด	243570	0	0	46.90	2	46.90	6,000	281,400.00																
						2	46.90	6,000	281,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 96/19	ตึก		72.00			1,065,600	3	3.00	1,033,632				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
																					1,315,032.00		0.00	1,315,032.00	0.02
04G0333	โฉนด	143572	0	0	40.40	2	40.40	16,500	666,600.00																
						2	40.40	16,500	666,600.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/55	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,465,800.00		0.00	1,465,800.00	0.02
06Y0182/0003	โฉนด	243572	0	0	26.20	2	26.20	6,000	157,200.00																
						2	26.20	6,000	157,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 96/17	ตึก		72.00			1,065,600	3	3.00	1,033,632				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,190,832.00		0.00	1,190,832.00	0.02
06Y0182/0004	โฉนด	243573	0	0	26.70	2	26.70	1,000	26,700.00																
						2	26.70	1,000	26,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 96/16	ตึก		72.00			1,065,600	3	3.00	1,033,632				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
													2	72.00		7,400	532,800			516,816				
																					1,060,332.00		0.00	1,060,332.00	0.02
02M0137/0007	โฉนด	242903	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.3
11G0310	โฉนด	93719	0	0	28.00	2	28.00	21,000	588,000.00																
						2	28.00	21,000	588,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/38	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					1,162,560.00		0.00	1,162,560.00	0.02
10J0121	โฉนด	138709	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/55	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,019,480.00		0.00	1,019,480.00	0.02
10E0231	โฉนด	130077	0	0	58.10	2	58.10	17,000	987,700.00																
						2	58.10	17,000	987,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/293	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400					
																					1,040,400.00		0.00	1,040,400.00	0.02
																					987,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0063	โฉนด	108609	0	0	34.00	2	34.00	6,500	221,000.00																
						2	34.00	6,500	221,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/51	ตึก		154.00			1,139,600	10	10.00	1,025,640					
													2	154.00		7,400	1,139,600			1,025,640					
																					1,246,640.00		0.00	1,246,640.00	0.02
06J0137	โฉนด	189038	0	0	44.20																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							44.20																		
18B0085	โฉนด	98241	0	0	89.80	2	89.80	18,000	1,616,400.00																
						2	89.80	18,000	1,616,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 28/15	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					3,067,920.00		0.00	3,067,920.00	0.02
04K0365	โฉนด	128429	0	0	93.90	2	93.90	16,500	1,549,350.00																
						2	93.90	16,500	1,549,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/5	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,726,630.00		0.00	3,726,630.00	0.02
11R0069	โฉนด	149867	0	0	36.00	2	36.00	16,000	576,000.00																
						2	36.00	16,000	576,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/96	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					1,109,520.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03R0021	โฉนด	22409	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	63.00		8,500	535,500	10	10.00	481,950	1,109,520.00		0.00	0.00	0.03
						2	100.00	6,500	650,000.00				2	63.00		8,500	535,500			481,950					
																					1,131,950.00		0.00	1,131,950.00	0.02
10A0230	โฉนด	131075	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/8	ตึก	2	80.00		7,600	608,000	10	10.00	547,200					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					547,200.00		0.00	547,200.00	0.02
																					441,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06I0038/0003	โฉนด	244913	0	1	20.00	2	120.00	8,750	1,050,000.00																
						2	120.00	8,750	1,050,000.00																
																					1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.02
16J0164	โฉนด	150135	0	1	57.60	2	157.60	21,500	3,388,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	157.60	21,500	3,388,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 78/242	ตึก		150.00			2,520,000	3	3.00	2,444,400				
													2	150.00		8,400	1,260,000			1,222,200				
													2	150.00		8,400	1,260,000			1,222,200				
																					5,832,800.00		0.00	5,832,800.00	0.02
16J0164/0001	โฉนด	217176	0	1	4.90	2	104.90	21,500	2,255,350.00																
						2	104.90	21,500	2,255,350.00																
																					2,255,350.00		0.00	2,255,350.00	0.02
04B0064	โฉนด	149431	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00																
						2	103.00	10,000	1,030,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		192.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240				
													2	192.00		8,300	1,593,600			1,434,240				
																					2,464,240.00		0.00	2,464,240.00	0.02
04B0063	โฉนด	149432	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00																
						2	50.00	4,000	28,000.00																
						2	50.00	4,000	172,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 173/2	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 173/23	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
																					242,200.00		0.00	242,200.00	0.02
																					937,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11F0024/0001	โฉนด	230081	0	0	82.40	4	82.40	10,000	824,000.00																
						4	82.40	10,000	824,000.00																
																					824,000.00		0.00	824,000.00	0.3
13N0027	โฉนด	57411	15	2	44.00	1	6,244.00	4,500	28,098,000.00																
						1	6,244.00	4,500	28,098,000.00																
																					28,098,000.00		28,098,000.00	0.00	0.01
09I0005	โฉนด	83303	0	0	35.00	2	35.00	14,000	490,000.00																
						2	35.00	14,000	490,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/296	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					1,941,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04V0181	โฉนด	74572	0	0	63.00	2	63.00	16,500	1,039,500.00																
						2	63.00	16,500	1,039,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 139/24	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,039,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0030	โฉนด	62721	0	0	19.00	2	19.00	20,000	380,000.00																
						2	19.00	20,000	380,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 197/3	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					912,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04T0114	โฉนด	61448	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 19/11	ตึก		48.00			364,800	32	54.00	167,808					
													2	48.00		7,600	364,800			167,808					
																					377,808.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16F0049	โฉนด	113194	0	0	91.00	2	91.00	10,000	910,000.00																
						2	91.00	10,000	910,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/39	ตึก		180.00			1,530,000	22	34.00	1,009,800					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,009,800					
																					1,919,800.00		0.00	1,919,800.00	0.02
09E0147	โฉนด	83356	0	0	26.70	2	26.70	18,000	480,600.00																
						2	26.70	18,000	480,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/146	ตึก		48.00			355,200	3	3.00	344,544					
													2	48.00		7,400	355,200			344,544					
																					825,144.00		0.00	825,144.00	0.02
09X0011	โฉนด	36299	0	1	92.00	4	192.00	17,000	3,264,000.00																
						4	192.00	17,000	3,264,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,264,000.00		0.00	3,264,000.00	0.3
09K0405	โฉนด	145631	0	0	85.00	2 2	85.00 85.00	21,000 21,000	1,785,000.00 1,785,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 78/123	ตึก	2	144.00 144.00		8,500	1,224,000 1,224,000	10	10.00	1,101,600 1,101,600					
																					2,886,600.00		0.00	2,886,600.00	0.02
20F0028	โฉนด	144004	3	0	0.00	1 1	1,200.00 1,200.00	3,500 3,500	4,200,000.00 4,200,000.00																
																					4,200,000.00		0.00	4,200,000.00	0.01
20F0028/0002	โฉนด	241551	0	0	26.90	3 3	26.90 26.90	3,500 3,500	94,150.00 94,150.00																
																					94,150.00		0.00	94,150.00	0.3
20F0028/0001	โฉนด	241552	0	1	16.10	3 3	116.10 116.10	3,500 3,500	406,350.00 406,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96	ตึก	3	193.00 193.00		8,500	1,640,500 1,640,500	3	3.00	1,591,285 1,591,285					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	93.30	3	93.30	3,500	326,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96	ตึก		193.00			1,640,500	3	3.00	1,591,285					
						3	93.30	3,500	326,550.00				3	193.00		8,500	1,640,500			1,591,285					
																					1,997,635.00		0.00	1,997,635.00	0.3
20F0028/0001/006	โฉนด	246037	0	0	93.30	3	93.30	3,500	326,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/6	ตึก		193.00			1,640,500	2	2.00	1,607,690					
						3	93.30	3,500	326,550.00				3	193.00		8,500	1,640,500			1,607,690					
																					1,934,240.00		0.00	1,934,240.00	0.3
20F0028/0001/005	โฉนด	246038	0	0	93.50	3	93.50	3,500	327,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/5	ตึก		193.00			1,640,500	3	3.00	1,591,285					
						3	93.50	3,500	327,250.00				3	193.00		8,500	1,640,500			1,591,285					
																					1,918,535.00		0.00	1,918,535.00	0.3
20F0028/0001/002	โฉนด	246041	0	0	93.20	3	93.20	3,500	326,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	93.20	3,500	326,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/2	ตึก		193.00			1,640,500	3	3.00	1,591,285					
													3	193.00		8,500	1,640,500			1,591,285					
																					1,917,485.00		0.00	1,917,485.00	0.3
20F0028/0001/001	โฉนด	246042	0	0	93.80	3	93.80	3,500	328,300.00																
						3	93.80	3,500	328,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/1	ตึก		193.00			1,640,500	2	2.00	1,607,690					
													3	193.00		8,500	1,640,500			1,607,690					
																					1,935,990.00		0.00	1,935,990.00	0.3
20F0028/0002/001	โฉนด	247804	0	1	43.80	3	143.80	3,500	503,300.00																
						3	143.80	3,500	503,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/16	ตึก		193.00			1,640,500	3	3.00	1,591,285					
													3	193.00		8,500	1,640,500			1,591,285					
																					2,094,585.00		0.00	2,094,585.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09E0147/0007	โฉนด	217714	0	0	18.70	2 2	18.70 18.70	18,000 18,000	336,600.00 336,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/145	ตึก	2	48.00 48.00		7,400	355,200 355,200	3	3.00	344,544 344,544					
																					681,144.00		0.00	681,144.00	0.02
09E0147/0004	โฉนด	217711	0	0	18.20	2 2	18.20 18.20	18,000 18,000	327,600.00 327,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/142	ตึก	2	48.00 48.00		7,400	355,200 355,200	3	3.00	344,544 344,544					
																					672,144.00		0.00	672,144.00	0.02
09E0147/0003	โฉนด	217710	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	18,000 18,000	324,000.00 324,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/141	ตึก	2	48.00 48.00		7,400	355,200 355,200	3	3.00	344,544 344,544					
																					668,544.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09E0147/0001	โฉนด	217708	0	0	26.00	2	26.00	18,000	468,000.00																
						2	26.00	18,000	468,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 55/139	ตึก		48.00			355,200	3	3.00	344,544				
													2	48.00		7,400	355,200			344,544				
																					812,544.00		0.00	812,544.00	0.02
05G0074	โฉนด	197614	0	0	19.80	2	19.80	15,000	297,000.00																
						2	19.80	15,000	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 90/29	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					936,360.00		0.00	936,360.00	0.02
10M0077/0050	โฉนด	224402	0	0	20.00	3	20.00	16,000	320,000.00																
						3	20.00	16,000	56,000.00																
						3	20.00	16,000	264,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/216	ตึก		58.50			865,800	7	7.00	805,194				
													3	58.50		7,400	432,900			402,597				
													3	58.50		7,400	432,900			402,597				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,125,194.00		0.00	1,125,194.00	0.3
10M0077/0054	โฉนด	224406	0	0	20.10	2	20.10	16,000	321,600.00																
						2	20.10	16,000	57,600.00																
						2	20.10	16,000	264,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 999/220	ตึก		58.50			865,800	7	7.00	805,194					
													2	58.50		7,400	432,900			402,597					
													2	58.50		7,400	432,900			402,597					
																					1,126,794.00		0.00	1,126,794.00	0.02
10M0112	โฉนด	99421	0	0	64.00	2	64.00	21,000	1,344,000.00																
						2	64.00	21,000	1,344,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 105/6	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,568,000.00		0.00	2,568,000.00	0.02
11R0093	โฉนด	149831	0	0	40.00	2	40.00	16,000	640,000.00																
						2	40.00	16,000	640,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/142	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					1,173,520.00		0.00	1,173,520.00	0.02
01S0104	โฉนด	187816	0	0	25.50	2	25.50	12,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/12	ตึก		120.00			888,000	13	16.00	745,920					
						2	25.50	12,000	306,000.00				2	120.00		7,400	888,000			745,920					
																					1,051,920.00		0.00	1,051,920.00	0.02
10A0403	นส.3 ก	2355	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/126	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200					
						2	22.00	21,000	462,000.00				2	55.00		7,600	418,000			376,200					
																					838,200.00		0.00	838,200.00	0.02
11E0125	โฉนด	130857	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/22	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
						2	17.00	21,000	357,000.00				3	64.00		7,700	492,800			443,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																						443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
10D0345	โฉนด	122420	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/27	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
11B0160	โฉนด	172536	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/81	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	21.00	18,000	378,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																						1,017,360.00		0.00	1,017,360.00	0.02
02I0026	โฉนด	54145	0	0	85.00	4	85.00	14,500	1,232,500.00																	
						4	85.00	14,500	1,232,500.00																	
																						1,232,500.00		0.00	1,232,500.00	0.3
05M0006/0002/00	โฉนด	246820	0	0	84.70	2	84.70	7,500	635,250.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	246820	0	0	84.70	2	84.70	7,500	635,250.00																
						2	84.70	7,500	635,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/15	ตึก		72.00			612,000	3	3.00	593,640				
													2	72.00		8,500	612,000			593,640				
																					1,228,890.00		0.00	1,228,890.00	0.02
17H0041 /0002	โฉนด	242090	0	0	93.80	2	93.80	4,700	440,860.00																
						2	93.80	4,700	440,860.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/21	ตึก		135.00			1,147,500	3	3.00	1,113,075				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,113,075				
																					1,553,935.00		0.00	1,553,935.00	0.02
06E0055	โฉนด	167115	0	0	64.30	2	64.30	18,000	1,157,400.00																
						2	64.30	18,000	1,157,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/6	ตึก		80.00			1,344,000	3	3.00	1,303,680				
													2	80.00		8,400	672,000			651,840				
													2	80.00		8,400	672,000			651,840				
																					2,461,080.00		0.00	2,461,080.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10O0005	โฉนด	233399	2	2	22.00	1	1,022.00	4,000	4,088,000.00																
						1	1,022.00	4,000	4,088,000.00																
																					4,088,000.00		0.00	4,088,000.00	0.01
03D0044	โฉนด	168361	0	0	48.00	2	48.00	15,000	720,000.00																
						2	48.00	15,000	720,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 120/52	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200					
													2	80.00		7,600	608,000			547,200					
																					1,267,200.00		0.00	1,267,200.00	0.02
03D0027	โฉนด	168376	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 120/38	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					808,320.00		0.00	808,320.00	0.02
18L0242	โฉนด	134913	0	0	50.00	2	50.00	16,000	800,000.00																
						2	50.00	16,000	800,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/12	ตึก		126.00			1,071,000	22	34.00	706,860					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	126.00		8,500	1,071,000			706,860					
																					706,860.00		0.00	706,860.00	0.02
																					800,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0413	โฉนด	179500	0	0	24.00	2	24.00	20,000	480,000.00																
						2	24.00	20,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/197	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					808,320.00		0.00	808,320.00	0.02
04D0016	โฉนด	157232	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/88	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640				
													2	104.00		7,400	769,600			692,640				
																					852,640.00		0.00	852,640.00	0.02
07C0163	โฉนด	132986	0	1	68.50	2	168.50	22,000	3,707,000.00																
						2	168.50	22,000	3,707,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/110	ตึก		252.00			2,142,000	10	10.00	1,927,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	252.00		8,500	2,142,000			1,927,800					
																					5,634,800.00		0.00	5,634,800.00	0.02
04G0377	โฉนด	143611	0	0	33.80	2	33.80	16,500	557,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/13	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	33.80	16,500	557,700.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,197,060.00		0.00	1,197,060.00	0.02
17R0052	โฉนด	200467	0	0	31.80	2	31.80	14,000	445,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 29/29	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	31.80	14,000	445,200.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,244,400.00		0.00	1,244,400.00	0.02
06E0099	โฉนด	167151	0	1	5.70	2	105.70	18,000	1,902,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/77	ตึก		360.00			3,024,000	15	20.00	2,419,200					
						2	105.70	18,000	1,902,600.00				2	360.00		8,400	3,024,000			2,419,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,321,800.00		0.00	4,321,800.00	0.02
01A0177	โฉนด	183761	0	0	40.00	2	40.00	12,000	480,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/92	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	40.00	12,000	480,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,209,600.00		0.00	1,209,600.00	0.02
																					480,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0152	โฉนด	120395	0	0	39.10	2	39.10	17,000	664,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/867	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
						2	39.10	17,000	664,700.00				2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,321,340.00		0.00	1,321,340.00	0.02
09V0072	โฉนด	56632	18	2	69.10	1	7,469.10	5,200	38,839,320.00																
						1	7,469.10	5,200	38,839,320.00																
																					38,839,320.00		0.00	38,839,320.00	0.01
10M0172	โฉนด	148702	0	0	62.00	2	62.00	21,000	1,302,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	62.00	21,000	1,302,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 103/17	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,403,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10G0003/0068	โฉนด	230960	0	0	26.90	2	26.90	12,000	322,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/68	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
						2	26.90	12,000	322,800.00				2	66.00		7,600	501,600			471,504					
																					794,304.00		0.00	794,304.00	0.02
10G0003/0072	โฉนด	230964	0	0	25.60	2	25.60	12,000	307,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 186/72	ตึก		66.00			501,600	6	6.00	471,504					
						2	25.60	12,000	307,200.00				2	66.00		7,600	501,600			471,504					
																					778,704.00		0.00	778,704.00	0.02
09D0173	โฉนด	110570	0	0	50.00	2	50.00	4,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	4,000	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/50	ตึก		144.00			1,209,600	10	10.00	1,088,640					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,088,640					
																					1,288,640.00		0.00	1,288,640.00	0.02
10G0003/0091	โฉนด	230983	0	0	35.10	2	35.10	12,000	421,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 186/91	ตึก		108.00			918,000	3	3.00	890,460					
						2	35.10	12,000	421,200.00				2	108.00		8,500	918,000			890,460					
																					1,311,660.00		0.00	1,311,660.00	0.02
13F0101	โฉนด	156228	0	0	17.00	2	17.00	12,500	212,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/10	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.00	12,500	212,500.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					745,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16N0048	โฉนด	92893	0	3	30.00	2	330.00	20,000	6,600,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	330.00	20,000	6,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 10/20	ตึก		560.00			5,913,600	10	10.00	5,322,240				
													2	352.00		8,400	2,956,800			2,661,120				
													2	352.00		8,400	2,956,800			2,661,120				
																					11,922,240.00		0.00	11,922,240.00	0.02
10I0040	โฉนด	195052	0	0	23.50	2	23.50	21,000	493,500.00																
						2	23.50	21,000	493,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/27	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					586,080.00		0.00	586,080.00	0.02
																					493,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0515	โฉนด	99183	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/410	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17O0025	โฉนด	231352	0	1	40.30	2	140.30	4,400	617,320.00																
						2	140.30	4,400	138,600.00																
						2	140.30	4,400	301,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/10	ตึก		126.00			2,142,000	6	6.00	2,013,480					
													2	126.00		8,500	1,071,000			1,006,740					
													2	126.00		8,500	1,071,000			1,006,740					
																					2,453,480.00		0.00	2,453,480.00	0.02
09D0020	โฉนด	126374	0	0	16.40	2	16.40	16,000	262,400.00																
						2	16.40	16,000	262,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/268	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					262,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
11B0197	โฉนด	172573	0	0	19.00	2	19.00	18,000	342,000.00																
						2	19.00	18,000	342,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 160/118	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					981,360.00		0.00	981,360.00	0.02
13B0110	โฉนด	122501	0	0	97.00	3	97.00	15,000	1,455,000.00																
						3	97.00	15,000	1,455,000.00																
																					1,455,000.00		0.00	1,455,000.00	0.3
08V0071	โฉนด	171071	0	2	44.20	2	244.20	12,000	2,930,400.00																
						2	244.20	12,000	2,930,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/88	ตึก		423.00			3,553,200	2	2.00	3,482,136				
													2	423.00		8,400	3,553,200			3,482,136				
																					6,412,536.00		0.00	6,412,536.00	0.02
08V0094	โฉนด	201305	0	1	11.00	2	111.00	12,000	1,332,000.00																
						2	111.00	12,000	1,332,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/27	ตึก		252.00			2,116,800	17	24.00	1,608,768				
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,608,768				
																					2,940,768.00		0.00	2,940,768.00	0.02
08V0097	โฉนด	201308	0	1	10.00	4	110.00	12,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	110.00	12,000	1,320,000.00																
																					1,320,000.00		0.00	1,320,000.00	0.3
08V0031	โฉนด	184358	0	0	58.00	2	58.00	12,000	696,000.00																
						2	58.00	12,000	696,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 51/48	ตึก		234.00			1,965,600	16	22.00	1,533,168				
													2	234.00		8,400	1,965,600			1,533,168				
																					2,229,168.00		0.00	2,229,168.00	0.02
08V0030	โฉนด	202825	0	0	62.00	2	62.00	10,000	620,000.00																
						2	62.00	10,000	620,000.00																
																					620,000.00		0.00	620,000.00	0.02
07R0171	โฉนด	225680	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1065	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					500,992.00		0.00	500,992.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07R0967	โฉนด	208782	0	0	18.40	2	18.40	10,000	184,000.00																
						2	18.40	10,000	184,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/338	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					524,992.00		0.00	524,992.00	0.02
07R0567	โฉนด	208306	0	0	16.10	2	16.10	10,000	161,000.00																
						2	16.10	10,000	161,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/676	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					501,992.00		0.00	501,992.00	0.02
07R0643	โฉนด	225821	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/602	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240				
													2	32.00		7,400	236,800			213,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					586,240.00		0.00	586,240.00	0.02
07R0435	โฉนด	225873	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/808	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					500,992.00		0.00	500,992.00	0.02
05S0076/0001	โฉนด	241145	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
																					2,000,000.00		0.00	2,000,000.00	0.02
05D0006	โฉนด	121068	0	1	13.80	2	113.80	15,000	1,707,000.00																
						2	113.80	15,000	1,707,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/2	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,992,200.00		0.00	2,992,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09N0077	โฉนด	121028	0	0	81.00	2	81.00	22,000	1,782,000.00																
						2	81.00	22,000	1,782,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/729	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,883,600.00		0.00	2,883,600.00	0.02
10J0077	โฉนด	138666	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	680,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/188	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,172,480.00		0.00	1,172,480.00	0.02
10N0585	โฉนด	99196	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 99/424	ตึก		66.00			508,200	10	10.00	457,380					
													3	66.00		7,700	508,200			457,380					
																					651,000.00		0.00	651,000.00	0.02
																					457,380.00		0.00	457,380.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04K0286	โฉนด	61383	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	680,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/12	ตึก		70.00			595,000	34	58.00	249,900				
													2	70.00		8,500	595,000			249,900				
																					929,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0120	โฉนด	19512	8	1	73.00	1,3	3,373.00	8,200	27,658,600.00																
						1	3,373.00	8,200	22,960,000.00																
						3	3,373.00	8,200	4,698,600.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง ไม่มี	ตึก		240.00			1,908,000	10	10.00	1,717,200				
													3	240.00		7,950	1,908,000			1,717,200				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		448.00			2,531,200	10	10.00	2,278,080				
													3	448.00		5,650	2,531,200			2,278,080				
										3	ภัตตาคาร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		280.00			1,946,000	3	6.00	1,829,240				
													3	280.00		6,950	1,946,000			1,829,240				
																					22,960,000.00		0.00	22,960,000.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					10,523,120.00		0.00	10,523,120.00	0.3
10L0113	โฉนด	105913	3	1	17.90	1	1,317.90	10,000	13,179,000.00																
						1	1,317.90	10,000	13,179,000.00																
																					13,179,000.00		0.00	13,179,000.00	0.01
10L0113/0002	โฉนด	217624	2	0	43.10	3	843.10	10,000	8,431,000.00																
						3	843.10	10,000	1,750,000.00																
						3	843.10	10,000	6,681,000.00																
										1	ภัตตาคาร 111/1	เหล็ก		180.00			1,251,000	10	10.00	1,125,900				
													3	180.00		6,950	1,251,000			1,125,900				
										2	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 111/3	ตึก		272.00			2,162,400	10	10.00	1,946,160				
													3	272.00		7,950	2,162,400			1,946,160				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576				
													3	16.00		2,550	40,800			39,576				
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576				
													3	16.00		2,550	40,800			39,576				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576					
													3	16.00		2,550	40,800			39,576					
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576					
													3	16.00		2,550	40,800			39,576					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		4.00			10,200	3	3.00	9,894					
													3	4.00		2,550	10,200			9,894					
										8	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		9.00			22,950	3	3.00	22,262					
													3	9.00		2,550	22,950			22,262					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		25.00			63,750	3	3.00	61,838					
													3	25.00		2,550	63,750			61,838					
										10	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576					
													3	16.00		2,550	40,800			39,576					
										11	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		8.00			20,400	3	3.00	19,788					
													3	8.00		2,550	20,400			19,788					
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		12.00			30,600	3	3.00	29,682					
													3	12.00		2,550	30,600			29,682					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน** ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										13	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		6.00			15,300	3	3.00	14,841				
													3	6.00		2,550	15,300			14,841				
																					11,859,244.00		0.00	11,859,244.00	0.3
10L0113/0001	โฉนด	217625	7	2	17.50	1,3	3,017.50	10,000	30,175,000.00																
						1	3,017.50	10,000	8,000,000.00																
						3	3,017.50	10,000	22,175,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		625.00			8,500,000	10	10.00	7,650,000				
													3	2,500.00		3,400	8,500,000			7,650,000				
										2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		4.00			99,200	10	10.00	89,280				
													3	16.00		6,200	99,200			89,280				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440				
													3	32.00		2,550	81,600			73,440				
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		192.00			192,000	10	10.00	172,800				
													3	24.00		8,000	192,000			172,800				
										5	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300	ตึก		625.00			2,125,000	3	3.00	2,061,250				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		625.00			2,125,000	3	3.00	2,061,250					
													3	625.00		3,400	2,125,000			2,061,250					
																					8,000,000.00		0.00	8,000,000.00	0.01
																					32,221,770.00		0.00	32,221,770.00	0.3
14Z0010/0005	โฉนด	246055	0	0	50.00	4	50.00	600	30,000.00																
						4	50.00	600	30,000.00																
																					30,000.00		0.00	30,000.00	0.3
06J0116	โฉนด	130535	0	0	56.00	2	56.00	20,000	1,120,000.00																
						2	56.00	20,000	1,120,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/22	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,038,000.00		0.00	2,038,000.00	0.02
06E0069	โฉนด	167135	0	0	69.80	2	69.80	18,000	1,256,400.00																
						2	69.80	18,000	1,256,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/24	ตึก		128.00			1,075,200	10	10.00	967,680					
													2	128.00		8,400	1,075,200			967,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,224,080.00		0.00	2,224,080.00	0.02
07D0189	โฉนด	194605	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/219	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
													2	40.00		7,400	296,000			266,400					
																					802,800.00		0.00	802,800.00	0.02
09I0131	โฉนด	83995	0	0	70.00	2	70.00	14,000	980,000.00																
						2	70.00	14,000	980,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/388	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,189,600.00		0.00	2,189,600.00	0.02
01O0018	โฉนด	186408	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 342/60	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					310,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0028	โฉนด	171274	0	0	24.00	2	24.00	16,500	396,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/30	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
						2	24.00	16,500	396,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					1,035,360.00		0.00	1,035,360.00	0.02
18P0053	โฉนด	176916	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/177	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
09O0416	โฉนด	85895	0	0	34.00	2	34.00	22,000	748,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/513	ตึก		84.00			714,000	26	42.00	414,120				
						2	34.00	22,000	748,000.00				2	84.00		8,500	714,000			414,120				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,162,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0581	โฉนด	99200	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	21,000 21,000	483,000.00 483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/428	ตึก	2	66.00 66.00		7,600	501,600 501,600	10	10.00	451,440 451,440					
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
01K0012	โฉนด	198646	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	11,500 11,500	276,000.00 276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/51	ตึก	2	54.00 54.00		7,600	410,400 410,400	3	3.00	398,088 398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0014	โฉนด	198644	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	11,500 11,500	276,000.00 276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/49	ตึก	2	54.00 54.00		7,600	410,400 410,400	3	3.00	398,088 398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07D0219	โฉนด	194540	0	0	38.40	2	38.40	15,000	576,000.00																
						2	38.40	15,000	576,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/100	ตึก		91.00			773,500	11	12.00	680,680					
													2	91.00		8,500	773,500			680,680					
																					1,256,680.00		0.00	1,256,680.00	0.02
01K0013	โฉนด	198645	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/50	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0045	โฉนด	198680	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/85	ตึก		56.41			428,716	10	10.00	385,844					
													2	56.41		7,600	428,716			385,844					
																					661,844.40		0.00	661,844.40	0.02
11R0186	โฉนด	149853	0	0	30.00	2	30.00	16,000	480,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	30.00	16,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 70/120	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520				
													2	78.00		7,600	592,800			533,520				
																					1,013,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0428	โฉนด	208488	0	1	17.00	4	117.00	5,800	678,600.00																
						4	117.00	5,800	678,600.00																
																					678,600.00		0.00	678,600.00	0.3
07D0286	โฉนด	194567	0	0	37.70	2	37.70	15,000	565,500.00																
						2	37.70	15,000	565,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/127	ตึก		8.00			68,000	2	2.00	66,640				
													2	8.00		8,500	68,000			66,640				
																					632,140.00		0.00	632,140.00	0.02
06V0132	โฉนด	57191	0	1	8.00	2	108.00	12,000	1,296,000.00																
						2	108.00	12,000	1,296,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 58/5	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,443,500.00		0.00	2,443,500.00	0.02
01K0017	โฉนด	198641	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/46	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0064	โฉนด	198699	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/122	ตึก		60.00			456,000	11	12.00	401,280					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	60.00		7,600	456,000			401,280					
																					401,280.00		0.00	401,280.00	0.02
																					276,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01K0033	โฉนด	198668	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/73	ตึก		80.00			608,000	3	3.00	589,760					
						2	24.00	11,500	276,000.00				2	80.00		7,600	608,000			589,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					865,760.00		0.00	865,760.00	0.02
11L0086	โฉนด	91593	0	1	8.00	1	108.00	10,000	1,080,000.00																
						1	108.00	10,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		1,080,000.00	0.00	0.01
11L0088	โฉนด	91594	0	1	8.00	1	108.00	10,000	1,080,000.00																
						1	108.00	10,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		1,080,000.00	0.00	0.01
11L0087	โฉนด	91595	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
11L0089	โฉนด	91596	0	1	0.00	1	100.00	10,000	1,000,000.00																
						1	100.00	10,000	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
11L0090	โฉนด	91597	0	1	32.00	1	132.00	10,000	1,320,000.00																
						1	132.00	10,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,320,000.00		1,320,000.00	0.00	0.01
11L0091	โฉนด	91598	0	1	53.00	1	153.00	10,000	1,530,000.00																
						1	153.00	10,000	1,530,000.00																
																					1,530,000.00		1,530,000.00	0.00	0.01
07D0102	โฉนด	194571	0	0	37.80	2	37.80	15,000	567,000.00																
						2	37.80	15,000	567,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/131	ตึก		80.00			680,000	3	3.00	659,600				
													2	80.00		8,500	680,000			659,600				
																					1,226,600.00		0.00	1,226,600.00	0.02
01K0038	โฉนด	198673	0	0	29.70	2	29.70	11,500	341,550.00																
						2	29.70	11,500	341,550.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/78	ตึก		80.00			608,000	10	10.00	547,200				
													2	80.00		7,600	608,000			547,200				
																					888,750.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01K0037	โฉนด	198672	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/77	ตึก		80.00			608,000	3	3.00	589,760					
													2	80.00		7,600	608,000			589,760					
																					865,760.00		0.00	865,760.00	0.02
07D0290	โฉนด	194563	0	0	38.00	2	38.00	15,000	570,000.00																
						2	38.00	15,000	570,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/123	ตึก		120.00			1,020,000	2	2.00	999,600					
													2	120.00		8,500	1,020,000			999,600					
																					1,569,600.00		0.00	1,569,600.00	0.02
07D0027	โฉนด	194447	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																
						2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/7	ตึก		162.00			1,377,000	10	10.00	1,239,300					
													2	162.00		8,500	1,377,000			1,239,300					
																					2,019,300.00		0.00	2,019,300.00	0.02
03F0215	โฉนด	210398	0	0	27.10	2	27.10	6,200	168,020.00																
						2	27.10	6,200	168,020.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 124/53	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					578,420.00		0.00	578,420.00	0.02
07D0285	โฉนด	194568	0	0	37.80	2	37.80	15,000	566,999.99																
						2	37.80	15,000	567,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 343/128	ตึก		8.00			68,000	3	3.00	65,960					
													2	8.00		8,500	68,000			65,960					
																					632,960.00		0.00	632,960.00	0.02
01K0020	โฉนด	198638	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/43	ตึก		54.00			410,400	3	3.00	398,088					
													2	54.00		7,600	410,400			398,088					
																					674,088.00		0.00	674,088.00	0.02
01K0036	โฉนด	198671	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/76	ตึก		80.00			608,000	3	3.00	589,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,600	608,000			589,760					
																					865,760.00		0.00	865,760.00	0.02
06F0108	โฉนด	84291	0	0	67.00	4	67.00	18,000	1,206,000.00																
						4	67.00	18,000	1,206,000.00																
																					1,206,000.00		0.00	1,206,000.00	0.3
20C0045	โฉนด	89303	0	3	25.00	4	325.00	3,050	991,250.00																
						4	325.00	3,050	991,250.00																
																					991,250.00		0.00	991,250.00	0.3
06Y0141	โฉนด	34538	0	0	21.20	2	21.20	6,000	127,200.00																
						2	21.20	6,000	127,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 206	ตึก		40.00			304,000	10	10.00	273,600					
													2	40.00		7,600	304,000			273,600					
																					400,800.00		0.00	400,800.00	0.02
10I0047	โฉนด	195059	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																
						2	17.40	21,000	365,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/34	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,004,760.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0764	โฉนด	112951	0	0	64.80	2	64.80	12,000	777,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/689	ตึก		144.00			1,224,000	21	32.00	832,320					
						2	64.80	12,000	777,600.00				2	144.00		8,500	1,224,000			832,320					
																					1,609,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0136	โฉนด	117763	0	0	21.70	2	21.70	18,000	390,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/386	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	21.70	18,000	390,600.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					976,680.00		0.00	976,680.00	0.02
10F0172	โฉนด	74894	0	0	70.00	2	70.00	21,000	1,470,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/37	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
						2	70.00	21,000	1,470,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,395,650.00		0.00	2,395,650.00	0.02
06S0014/0001	โฉนด	230067	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/6	ตึก		84.00			714,000	23	36.00	456,960					
			0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00				2	84.00		8,500	714,000			456,960					
																					1,206,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0198	โฉนด	141914	0	0	18.00	2	18.00	9,200	165,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/18	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
			0	0	18.00	2	18.00	9,200	165,600.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,007,100.00		0.00	1,007,100.00	0.02
01M0199	โฉนด	141915	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
			0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
																					207,000.00		0.00	207,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01M0199/0001	โฉนด	164299	0	0	12.00	2	12.00	0	0.00																
						2	12.00	0	0.00																
13J0190	โฉนด	178058	0	0	26.80	2	26.80	13,500	361,800.00																
						2	26.80	13,500	361,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 155/1	ตึก		120.00			888,000	15	20.00	710,400				
													2	120.00		7,400	888,000			710,400				
																					1,072,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
14Y0007/0006	โฉนด	223090	0	0	85.80	2	85.80	1,800	154,440.00																
						2	85.80	1,800	154,440.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/21	ตึก		80.00			680,000	7	7.00	632,400				
													2	80.00		8,500	680,000			632,400				
																					786,840.00		0.00	786,840.00	0.02
09O0264	โฉนด	67184	0	0	34.00	2	34.00	18,000	612,000.00																
						2	34.00	18,000	612,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 48/3	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,254,600.00		0.00	1,254,600.00	0.02
18E0104	โฉนด	94537	0	0	90.00	2	90.00	18,000	1,620,000.00																
						2	90.00	18,000	1,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/13	ตึก		338.00			2,839,200	10	10.00	2,555,280				
													2	338.00		8,400	2,839,200			2,555,280				
																					4,175,280.00		0.00	4,175,280.00	0.02
09E0205/0001	โฉนด	67610	0	0	29.00	2	29.00	16,000	464,000.00																
						2	29.00	16,000	464,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/5	ตึก		160.00			1,360,000	2	2.00	1,332,800				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,332,800				
																					1,796,800.00		0.00	1,796,800.00	0.02
10J0065	โฉนด	138654	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 100/95	ตึก		59.00			448,400	20	30.00	313,880				
													2	59.00		7,600	448,400			313,880				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					840,880.00		0.00	840,880.00	0.02
11N0049	โฉนด	113209	0	1	44.00	3	144.00	10,000	1,440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
						3	144.00	10,000	1,440,000.00				2	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					1,440,000.00		0.00	1,440,000.00	0.3
11N0049/0001	โฉนด	194345	0	1	44.00	3	144.00	14,000	2,016,000.00																
						3	144.00	14,000	2,016,000.00																
																					2,016,000.00		0.00	2,016,000.00	0.3
10M0113	โฉนด	148674	0	0	64.60	2	64.60	21,000	1,356,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 105/7	ตึก		160.00			1,360,000	26	42.00	788,800					
						2	64.60	21,000	1,356,600.00				2	160.00		8,500	1,360,000			788,800					
																					2,145,400.00		0.00	2,145,400.00	0.02
11D0021	โฉนด	243552	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0001	โฉนด	243552	0	0	50.00	4	50.00	10,000	500,000.00																
						4	50.00	10,000	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.3
11D0021	โฉนด	36977	0	0	66.70	4	66.70	10,000	667,000.00																
						4	66.70	10,000	1,170,000.00																
																					1,170,000.00		0.00	1,170,000.00	0.3
03K0011	โฉนด	41163	0	1	98.10	2,3	198.10	6,500	1,287,650.00																
						2	198.10	6,500	1,238,250.00																
						3	198.10	6,500	49,400.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		224.00			3,584,000	12	14.00	3,082,240				
													2	192.00		8,000	1,536,000			1,320,960				
													2	224.00		8,000	1,792,000			1,541,120				
													3	32.00		8,000	256,000			220,160				
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		192.00			3,072,000	12	14.00	2,641,920				
													2	192.00		8,000	1,536,000			1,320,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,000	1,536,000			1,320,960					
																					6,742,250.00		0.00	6,742,250.00	0.02
																					269,560.00		0.00	269,560.00	0.3
03K0014	โฉนด	74406	0	0	94.00	2	94.00	6,500	611,000.00																
						2	94.00	6,500	611,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 75/4	ตึก		256.00			1,971,200	10	10.00	1,774,080					
													2	256.00		7,700	1,971,200			1,774,080					
																					2,385,080.00		0.00	2,385,080.00	0.02
03K0079	โฉนด	104562	0	0	2.00	2	2.00	3,250	6,500.00																
						2	2.00	3,250	6,500.00																
																					6,500.00		0.00	6,500.00	0.02
05V0011 /0002	โฉนด	245106	0	0	54.80	3	54.80	10,000	548,000.00																
						3	54.80	10,000	548,000.00																
																					548,000.00		0.00	548,000.00	0.3
05V0011	โฉนด	47068	0	0	71.10	2	71.10	10,000	711,000.00																
						2	71.10	10,000	711,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28/19	ตึก		125.00			1,062,500	3	3.00	1,030,625					
													2	125.00		8,500	1,062,500			1,030,625					
																					1,741,625.00		0.00	1,741,625.00	0.02
05H0025	โฉนด	61688	0	1	10.00	2,3	110.00	6,500	715,000.00																
						2	110.00	6,500	406,250.00																
						3	110.00	6,500	308,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 13/8	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
										2	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		190.00			389,500	10	30.00	272,650					
													3	190.00		2,050	389,500			272,650					
																					2,583,530.00		0.00	2,583,530.00	0.02
																					581,400.00		0.00	581,400.00	0.3
07C0146	โฉนด	47077	0	0	84.60	2	84.60	15,000	1,269,000.00																
						2	84.60	15,000	1,269,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/8	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,105,000.00		0.00	3,105,000.00	0.02
08E0055	โฉนด	102398	1	3	85.30	4	785.30	3,050	2,395,165.00																
						4	785.30	3,050	2,395,165.00																
																					2,395,165.00		0.00	2,395,165.00	0.3
06D0060	โฉนด	62539	0	0	47.00	4	47.00	18,000	846,000.00																
						4	47.00	18,000	846,000.00																
																					846,000.00		0.00	846,000.00	0.3
15B0046	โฉนด	196777	0	0	85.00	2	85.00	13,000	1,105,000.00																
						2	85.00	13,000	1,105,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/269	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400				
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400				
																					2,604,400.00		0.00	2,604,400.00	0.02
07O0128	โฉนด	50770	0	0	24.00	2	24.00	12,500	300,000.00																
						2	24.00	12,500	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/16	ตึก		54.00			410,400	35	60.00	164,160				
													2	54.00		7,600	410,400			164,160				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						464,160.00		0.00	464,160.00	0.02
07O0129	โฉนด	50779	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	12,500 12,500	300,000.00 300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 63/17	ตึก	 2	54.00 54.00		 7,600	410,400 410,400	35	60.00	164,160 164,160					
																						464,160.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0459/0001	โฉนด	247654	0	0	24.80	2 2	24.80 24.80	10,000 10,000	248,000.00 248,000.00																	
																						248,000.00		0.00	248,000.00	0.02
09B0459	โฉนด	56691	0	0	25.40	2 2	25.40 25.40	10,000 10,000	254,000.00 254,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		96.00				2								
																						254,000.00		0.00	254,000.00	0.02
13N0009	โฉนด	247426	11	2	87.40	1	4,687.40	4,500	21,093,300.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	4,687.40	4,500	21,093,300.00																	
																						21,093,300.00		21,093,300.00	0.00	0.01
02P0012	โฉนด	47577	9	0	28.00	1	3,628.00	4,900	17,777,200.00																	
						1	3,628.00	4,900	17,777,200.00																	
																						17,777,200.00		0.00	17,777,200.00	0.01
05N0028/0001	โฉนด	244519	1	0	16.00		416.00																			
																						2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06V0295/0001	โฉนด	244632	0	0	31.00	2	31.00	10,000	310,000.00																	
						2	31.00	10,000	310,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/12	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																						860,800.00		0.00	860,800.00	0.02
06S0031/0001	โฉนด	244842	0	0	26.80	2	26.80	21,000	562,800.00																	
						2	26.80	21,000	562,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 46/17	ตึก		90.00			693,000	3	3.00	672,210				
													2	90.00		7,700	693,000			672,210				
																					1,235,010.00		0.00	1,235,010.00	0.02
10A0726/0098/001	โฉนด	244886	0	0	63.20	2	63.20	21,000	1,327,200.00																
						2	63.20	21,000	1,327,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 189/100	ตึก		72.00			1,209,600	4	4.00	1,161,216				
													2	72.00		8,400	604,800			580,608				
													2	72.00		8,400	604,800			580,608				
																					2,488,416.00		0.00	2,488,416.00	0.02
10A0726/0098/002	โฉนด	244887	0	0	69.50		69.50	21,000	1,459,500.00																
							69.50																		
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 189/101	ตึก		72.00			1,209,600	3	3.00	1,173,312				
													2	72.00		8,400	604,800			586,656				
													2	72.00		8,400	604,800			586,656				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	1	39.80	3	139.80	1,900	265,620.00												1,173,312.00		0.00	1,173,312.00	0.02
20O0023/0001	โฉนด	244925				3	139.80	1,900	265,620.00																
																					265,620.00		0.00	265,620.00	0.3
20O0023/0001/001	โฉนด	248913	0	1	81.50	3	181.50	1,900	344,850.00																
						3	181.50	1,900	344,850.00																
																					344,850.00		0.00	344,850.00	0.3
20O0023/0001/002	โฉนด	248914	0	1	19.30	3	119.30	1,900	226,670.00																
						3	119.30	1,900	226,670.00																
																					226,670.00		0.00	226,670.00	0.3
20O0023/0001/003	โฉนด	248915	0	1	36.30	3	136.30	1,900	258,970.00																
						3	136.30	1,900	258,970.00																
																					258,970.00		0.00	258,970.00	0.3
20O0023/0001/00	โฉนด	248916	0	1	8.00	3	108.00	1,900	205,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4	โฉนด	248916	0	1	8.00	3 3	108.00 108.00	1,900 1,900	205,200.00 205,200.00																
																					205,200.00		0.00	205,200.00	0.3
20O0023/0002/001	โฉนด	248811	0	1	32.60	3 3	132.60 132.60	1,900 1,900	251,940.00 251,940.00																
																					251,940.00		0.00	251,940.00	0.3
20O0023/0002/002	โฉนด	248812	0	1	10.00	3 3	110.00 110.00	1,900 1,900	209,000.00 209,000.00																
																					209,000.00		0.00	209,000.00	0.3
20O0023/0002/003	โฉนด	248813	0	1	19.60	3 3	119.60 119.60	1,900 1,900	227,240.00 227,240.00																
																					227,240.00		0.00	227,240.00	0.3
01T0032	โฉนด	62206	0	2	88.00	2,3 2	288.00 288.00	5,000 5,000	1,440,000.00 1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	288.00	5,000	120,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 43	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
										3	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		16.00			120,000	10	10.00	108,000					
													3	16.00		7,500	120,000			108,000					
										4	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		188.00			120,000	10	10.00	108,000					
													2	16.00		7,500	120,000			108,000					
																					108,000.00		0.00	108,000.00	0.02
																					228,000.00		0.00	228,000.00	0.3
																					3,436,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0228/0002	โฉนด	235949	0	0	25.00	2	25.00	16,000	400,000.00																
						2	25.00	16,000	400,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					
													2	32.00		2,550	81,600			73,440					
																					473,440.00		0.00	473,440.00	0.02
06P0228	โฉนด	62373	0	0	24.70	2	24.70	18,000	444,600.01																
						2	24.70	18,000	444,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 256/4	ตึก		96.00			1,612,800	2	2.00	1,580,544					
													2	96.00		8,400	806,400			790,272					
													2	96.00		8,400	806,400			790,272					
																					2,025,144.00		0.00	2,025,144.00	0.02
04E0135	โฉนด	62490	0	0	32.00	2	32.00	6,500	208,000.00																
						2	32.00	6,500	208,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/8	ตึก		70.00			595,000	31	52.00	285,600					
													2	70.00		8,500	595,000			285,600					
																					493,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13G0154	โฉนด	62887	0	0	19.00	2	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	285,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/196	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					613,320.00		0.00	613,320.00	0.02
13J0020	โฉนด	63002	0	0	26.00	2	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	377,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/90	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					787,400.00		0.00	787,400.00	0.02
13J0025	โฉนด	63003	0	0	26.00	2	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	377,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/85	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					787,400.00		0.00	787,400.00	0.02
10A0219	โฉนด	63450	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/45	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	70.00		7,600	532,000			478,800					
																					940,800.00		0.00	940,800.00	0.02
13J0081	โฉนด	64968	0	0	21.00	2	21.00	14,500	304,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/37	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	21.00	14,500	304,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					714,900.00		0.00	714,900.00	0.02
09K0660	โฉนด	92699	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/68	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,006,560.00		0.00	1,006,560.00	0.02
11G0247	โฉนด	72365	0	0	25.00	2	25.00	10,000	250,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
						2	25.00	10,000	250,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					742,480.00		0.00	742,480.00	0.02
12H0034	โฉนด	81371	0	0	75.00	2 2	75.00 75.00	15,000 15,000	1,125,000.00 1,125,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/74	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					1,890,000.00		0.00	1,890,000.00	0.02
09A0192	โฉนด	82714	0	0	37.10	2 2	37.10 37.10	18,000 18,000	667,800.00 667,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/235	ตึก	2	70.00 70.00		8,500	595,000 595,000	10	10.00	535,500 535,500					
																					1,203,300.00		0.00	1,203,300.00	0.02
09O0246	โฉนด	87373	0	0	40.00	2,3 2 3	40.00 40.00 40.00	22,000 22,000 22,000	880,000.00 544,500.00 335,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/463	ตึก	2	48.00 24.00		7,400	710,400 177,600	10	10.00	639,360 159,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		7,400	355,200			319,680					
													3	24.00		7,400	177,600			159,840					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		28.00			71,400	10	30.00	49,980					
													3	28.00		2,550	71,400			49,980					
																					1,024,020.00		0.00	1,024,020.00	0.02
																					545,320.00		0.00	545,320.00	0.3
09D0284	โฉนด	92539	0	0	31.90	2	31.90	22,000	701,800.00																
						2	31.90	22,000	701,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/207	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,324,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09N0133	โฉนด	96080	0	0	64.00	2	64.00	18,000	1,152,000.00																
						2	64.00	18,000	1,152,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 245/235	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,437,200.00		0.00	2,437,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18R0009	โฉนด	96562	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
18R0010	โฉนด	96563	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/4	ตึก		240.00			2,040,000	25	40.00	1,224,000				
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,224,000				
																					1,549,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18R0011	โฉนด	96564	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		6.00				10						
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
18R0012	โฉนด	96565	0	0	50.00	1	50.00	6,500	325,000.00																
						1	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		325,000.0	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17R0086	โฉนด	73475	0	2	90.00	1 1	290.00 290.00	6,150 6,150	1,783,500.00 1,783,500.00												325,000.00		0	0.00	0.01
																					1,783,500.00		1,783,500.00	0.00	0.01
20O0023/0003/001	โฉนด	247765	0	1	20.00	3 3	120.00 120.00	1,900 1,900	228,000.00 228,000.00																
																					228,000.00		0.00	228,000.00	0.3
20O0023/0003/002	โฉนด	247766	0	1	18.90	3 3	118.90 118.90	1,900 1,900	225,910.00 225,910.00																
																					225,910.00		0.00	225,910.00	0.3
20O0023/0003/003	โฉนด	247767	0	0	81.10	3 3	81.10 81.10	1,900 1,900	154,090.00 154,090.00																
																					154,090.00		0.00	154,090.00	0.3
20O0023/0003/00	โฉนด	247768	0	0	89.90	3	89.90	1,900	170,810.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4	โฉนด	247768	0	0	89.90	3	89.90	1,900	170,810.00																
						3	89.90	1,900	170,810.00																
																					170,810.00		0.00	170,810.00	0.3
20O0023/0004	โฉนด	244928	0	1	96.60	3	196.60	1,900	373,540.00																
						3	196.60	1,900	373,540.00																
																					373,540.00		0.00	373,540.00	0.3
20O0023/0004/001	โฉนด	247683	0	0	89.90	3	89.90	1,900	170,810.00																
						3	89.90	1,900	170,810.00																
																					170,810.00		0.00	170,810.00	0.3
20O0023/0004/002	โฉนด	247684	0	0	89.80	3	89.80	1,900	170,620.00																
						3	89.80	1,900	170,620.00																
																					170,620.00		0.00	170,620.00	0.3
20O0023/0004/003	โฉนด	247685	0	0	89.20	3	89.20	1,900	169,480.00																
						3	89.20	1,900	169,480.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					169,480.00		0.00	169,480.00	0.3
20O0023/0004/004	โฉนด	247686	0	0	89.40	3 3	89.40 89.40	1,900 1,900	169,860.00 169,860.00																
																					169,860.00		0.00	169,860.00	0.3
20O0023/0004/005	โฉนด	247687	0	1	13.60	3 3	113.60 113.60	1,900 1,900	215,840.00 215,840.00																
																					215,840.00		0.00	215,840.00	0.3
18V0085	โฉนด	17357	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	12,000 12,000	1,200,000.00 1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/29	ตึก	 2	84.00 84.00		 8,500	714,000 714,000	3	3.00	692,580 692,580					
																					1,892,580.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0040	โฉนด	102080	0	0	60.40	2 2	60.40 60.40	22,000 22,000	1,328,800.00 1,328,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/37	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					2,093,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0089	โฉนด	103902	0	0	82.90	2	82.90	21,000	1,740,900.00																
						2	82.90	21,000	1,740,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/550	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,888,400.00		0.00	2,888,400.00	0.02
12N0109	โฉนด	72335	0	0	50.00	2	50.00	15,000	750,000.00																
						2	50.00	15,000	750,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 98/32	ตึก		101.00			858,500	21	32.00	583,780					
													2	101.00		8,500	858,500			583,780					
																					1,333,780.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17H0023	โฉนด	49891	0	3	92.00	4	392.00	5,250	2,058,000.00																
						4	392.00	5,250	2,058,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,058,000.00		0.00	2,058,000.00	0.3
09I0259	นส.3 ก	12641	0	0	20.60	2	20.60	21,000	432,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 92/84	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	20.60	21,000	432,600.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																						432,600.00		0.00	432,600.00	0.02
																						410,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0091	โฉนด	198514	0	0	60.00	4	60.00	6,500	390,000.00																	
						4	60.00	6,500	390,000.00																	
																						390,000.00		0.00	390,000.00	0.3
14C0044/0001/001	โฉนด	221522	0	0	91.10	2	91.10	2,500	227,750.00																	
						2	91.10	2,500	227,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	4	4.00	783,360					
													2	96.00		8,500	816,000			783,360					
																						1,011,110.00		0.00	1,011,110.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07I0006	โฉนด	41106	0	0	87.00	4	87.00	6,000	522,000.00																
						4	87.00	6,000	522,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 85/3	ตึก		81.00			688,500	3	3.00	667,845					
													2	81.00		8,500	688,500			667,845					
																					667,845.00		0.00	667,845.00	0.02
																					522,000.00		0.00	522,000.00	0.3
07O0008	โฉนด	47518	0	3	57.00	2	357.00	6,000	2,142,000.00																
						2	357.00	6,000	2,142,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000					
													2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000					
																					4,590,000.00		0.00	4,590,000.00	0.02
07O0009	โฉนด	47519	0	0	60.00	2	60.00	6,000	360,000.00																
						2	60.00	6,000	360,000.00																
																					360,000.00		0.00	360,000.00	0.02
07O0010	โฉนด	47520	0	0	37.00	2	37.00	6,000	222,000.00																
						2	37.00	6,000	222,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					222,000.00		0.00	222,000.00	0.02
07O0011	โฉนด	47521	0	0	99.00	2	99.00	3,000	297,000.00																
						2	99.00	3,000	297,000.00																
																					297,000.00		0.00	297,000.00	0.02
07O0012	โฉนด	76670	0	0	55.00	2	55.00	6,000	330,000.00																
						2	55.00	6,000	330,000.00																
																					330,000.00		0.00	330,000.00	0.02
16F0038	โฉนด	113180	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00																
						2	103.00	10,000	1,030,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/3	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650				
													2	81.00		8,500	688,500			619,650				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					2,322,850.00		0.00	2,322,850.00	0.02
01V0220	โฉนด	119491	12	1	58.00	1	4,958.00	3,750	18,592,500.00																
						1	4,958.00	3,750	18,592,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					18,592,500.00		18,592,500.00	0.00	0.01
01N0088	โฉนด	120725	0	0	21.70	2	21.70	5,000	108,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/90	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
			0	0	21.70	2	21.70	5,000	108,500.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					518,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04G0224	โฉนด	48935	0	0	25.30	2	25.30	6,500	164,450.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 28/41	ตึก		60.00			799,200	2	2.00	783,216					
			0	0	25.30	2	25.30	6,500	164,450.00				2	48.00		7,400	355,200			348,096					
													2	60.00		7,400	444,000			435,120					
																					947,666.00		0.00	947,666.00	0.02
10D0073	โฉนด	122149	0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/301	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
			0	0	32.00	2	32.00	17,000	544,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					954,400.00		0.00	954,400.00	0.02
10D0229	โฉนด	122304	0	0	38.30	2	38.30	17,000	651,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/143	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	38.30	17,000	651,100.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,061,500.00		0.00	1,061,500.00	0.02
10D0333	โฉนด	122408	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/39	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	24.00	17,000	408,000.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					818,400.00		0.00	818,400.00	0.02
05P0114	โฉนด	124638	0	1	36.00	2	136.00	15,000	2,040,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/80	ตึก		112.00			952,000	2	2.00	932,960					
						2	136.00	15,000	2,040,000.00				2	112.00		8,500	952,000			932,960					
																					2,972,960.00		0.00	2,972,960.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07A0146	โฉนด	181505	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 66/30	ตึก		120.00			888,000	14	18.00	728,160					
													2	120.00		7,400	888,000			728,160					
																					1,208,160.00		0.00	1,208,160.00	0.02
10E0046	โฉนด	129895	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/46	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					680,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13C0057	โฉนด	56582	0	2	17.80	4	217.80	6,000	1,306,800.00																
						4	217.80	6,000	1,306,800.00																
																					1,306,800.00		0.00	1,306,800.00	0.3
10E0098	โฉนด	129947	0	0	40.00	2	40.00	17,000	680,000.00																
						2	40.00	17,000	680,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/98	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,536,800.00		0.00	1,536,800.00	0.02
11E0140	โฉนด	130872	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 93/51	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
													3	64.00		7,700	492,800			443,520					
																					357,000.00		0.00	357,000.00	0.02
																					443,520.00		0.00	443,520.00	0.3
12I0152/0226/001	โฉนด	56841	2	2	24.50	1	1,024.50	3,900	3,995,550.00																
						1	1,024.50	3,900	3,995,550.00																
																					3,995,550.00		0.00	3,995,550.00	0.01
12I0152/0226/003	โฉนด	242532	1	1	48.50	3	548.50	3,900	2,139,150.00																
						3	548.50	3,900	2,139,150.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,139,150.00		0.00	2,139,150.00	0.3
12I0152/0226/004	โฉนด	242533	5	0	0.00	1 1	2,000.00 2,000.00	3,900 3,900	7,800,000.00 7,800,000.00																
																					7,800,000.00		0.00	7,800,000.00	0.01
12I0152/0226/005	โฉนด	242534	7	2	42.40	3 3	3,042.40 3,042.40	3,900 3,900	11,865,360.00 11,865,360.00																
																					11,865,360.00		0.00	11,865,360.00	0.3
12I0152/0226/002	โฉนด	242535	0	1	57.90	1 1	157.90 157.90	3,900 3,900	615,810.00 615,810.00																
																					615,810.00		0.00	615,810.00	0.01
12I0152/0226	โฉนด	242536	3	0	87.90	1 1	1,287.90 1,287.90	3,900 3,900	5,022,810.00 5,022,810.00																
																					5,022,810.00		0.00	5,022,810.00	0.01
08U0001	โฉนด	132187	2	2	84.90	2	1,084.90	3,500	3,797,150.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	1,084.90	3,500	3,797,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/14	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					4,531,550.00		0.00	4,531,550.00	0.02
08I0054	โฉนด	63739	0	1	65.00	1	165.00	3,500	577,500.00																
						1	165.00	3,500	577,500.00																
																					577,500.00		0.00	577,500.00	0.01
08I0021	โฉนด	63766	0	1	1.00	1	101.00	3,500	353,500.00																
						1	101.00	3,500	353,500.00																
																					353,500.00		353,500.00	0.00	0.01
08I0019	โฉนด	233596	0	1	82.80	1	182.80	12,000	2,193,600.00																
						1	182.80	12,000	2,193,600.00																
																					2,193,600.00		2,193,600.00	0.00	0.01
08I0020	โฉนด	233597	0	1	82.30	1	182.30	12,000	2,187,600.00																
						1	182.30	12,000	2,187,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,187,600.00		2,187,600.00	0.00	0.01
10F0240	โฉนด	63891	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0239	โฉนด	63892	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 134/67	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400				
													2	80.00		7,700	616,000			554,400				
																					1,016,400.00		0.00	1,016,400.00	0.02
05O0099	โฉนด	71252	0	0	80.00	2	80.00	6,500	520,000.00																
						2	80.00	6,500	520,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 24/30	ไม้		63.00			516,600	10	40.00	309,960				
													2	63.00		8,200	516,600			309,960				
																					829,960.00		0.00	829,960.00	0.02
02M0126	โฉนด	184555	0	0	69.30	2	69.30	22,000	1,524,600.00																
						2	69.30	22,000	1,524,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/87	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,157,560.00		0.00	3,157,560.00	0.02
04Z0200	โฉนด	184643	0	0	97.00	2	97.00	26,000	2,522,000.00																
						2	97.00	26,000	2,522,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/148	ตึก		221.00			1,878,500	10	10.00	1,690,650					
													2	221.00		8,500	1,878,500			1,690,650					
																					4,212,650.00		0.00	4,212,650.00	0.02
09N0304	โฉนด	133223	0	0	18.00	2	18.00	18,000	324,000.00																
						2	18.00	18,000	324,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/29	ตึก		70.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	70.00		7,400	518,000			466,200					
													2	70.00		7,400	518,000			466,200					
																					1,256,400.00		0.00	1,256,400.00	0.02
04Z0202	โฉนด	173867	0	0	87.00	2	87.00	26,000	2,262,000.00																
						2	87.00	26,000	2,262,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/150	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400					
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400					
																					3,761,400.00		0.00	3,761,400.00	0.02
19A0106	โฉนด	185960	0	0	52.50	2	52.50	16,000	840,000.00																
						2	52.50	16,000	840,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 150/4	ตึก		200.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													2	200.00		7,400	1,480,000			1,332,000					
																					2,172,000.00		0.00	2,172,000.00	0.02
11G0112	โฉนด	133625	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00																
						2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 127/95	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,120,560.00		0.00	1,120,560.00	0.02
10L0004	โฉนด	134071	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																
						4	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19R0062	โฉนด	75622	0	2	50.00	4	250.00	3,500	875,000.00																
						4	250.00	3,500	875,000.00																
																					875,000.00		0.00	875,000.00	0.3
10I0011	โฉนด	195260	0	0	30.60	2	30.60	21,000	642,600.00																
						2	30.60	21,000	642,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น 178/235	ตึก		96.00			796,800	11	12.00	701,184				
													2	96.00		8,300	796,800			701,184				
																					1,343,784.00		0.00	1,343,784.00	0.02
12I0121	โฉนด	215358	0	0	35.00	2	35.00	15,000	525,000.00																
						2	35.00	15,000	525,000.00	1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 68/220	ตึก		70.50			1,113,900	10	10.00	1,002,510				
													2	70.50		7,900	556,950			501,255				
													2	70.50		7,900	556,950			501,255				
																					1,527,510.00		0.00	1,527,510.00	0.02
10F0120	โฉนด	140547	0	0	25.90	2	25.90	21,000	543,900.00																
						2	25.90	21,000	543,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 142/41	ตึก		65.00			494,000	19	28.00	355,680					
													2	65.00		7,600	494,000			355,680					
																					899,580.00		0.00	899,580.00	0.02
07R0146	โฉนด	196665	0	0	19.40	2	19.40	10,000	194,000.00																
						2	19.40	10,000	194,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1218	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					620,240.00		0.00	620,240.00	0.02
09R0058	โฉนด	76934	0	0	74.00	2,3	74.00	18,000	1,332,000.00																
						2	74.00	18,000	1,278,000.00																
						3	74.00	18,000	54,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/17	ตึก		126.00			1,071,000	28	46.00	578,340					
													2	112.00		8,500	952,000			514,080					
													3	14.00		8,500	119,000			64,260					
																					1,792,080.00		0.00	1,792,080.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					118,260.00		0.00	118,260.00	0.3
06K0014	โฉนด	144660	0	0	76.20	2	76.20	18,000	1,371,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/132	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	76.20	18,000	1,371,600.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,289,600.00		0.00	2,289,600.00	0.02
09K0441	โฉนด	145669	0	0	42.40	2	42.40	21,000	890,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 78/85	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
						2	42.40	21,000	890,400.00				2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					1,656,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0466	โฉนด	145687	0	0	61.70	2	61.70	21,000	1,295,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 78/60	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080					
						2	61.70	21,000	1,295,700.00				2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					766,080.00		0.00	766,080.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,295,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05F0019	โฉนด	149256	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 5/21	ตึก		129.60			1,075,680	31	52.00	516,326				
													2	129.60		8,300	1,075,680			516,326				
																					716,326.40		0.00	716,326.40	0.02
05F0020	โฉนด	149257	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 5/22	ตึก		129.60			1,075,680	31	52.00	516,326				
													2	129.60		8,300	1,075,680			516,326				
																					726,326.40		0.00	726,326.40	0.02
05F0021	โฉนด	149258	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 5/23	ตึก		156.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320				
													2	156.00		8,300	1,294,800			1,165,320				
																					1,385,320.00		0.00	1,385,320.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09E0027	โฉนด	81466	0	0	64.00	2	64.00	22,000	1,408,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 54/38	ตึก		300.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
						2	64.00	22,000	1,408,000.00				2	300.00		8,400	2,520,000			2,268,000					
																					3,676,000.00		0.00	3,676,000.00	0.02
04H0082	โฉนด	151309	0	0	50.00	2	50.00	17,000	850,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 36/51	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	50.00	17,000	850,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,908,400.00		0.00	1,908,400.00	0.02
13J0071	โฉนด	152017	0	0	21.00	2	21.00	4,000	84,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 48/46	ตึก		60.00			228,000	10	10.00	205,200					
						2	21.00	4,000	42,000.00				2	30.00		7,600	228,000			205,200					
																					247,200.00		0.00	247,200.00	0.02
04N0026	โฉนด	81897	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	200.00	6,500	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 23/66	ตึก		154.00			1,309,000	17	24.00	994,840				
													2	154.00		8,500	1,309,000			994,840				
																					2,294,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
13G0232	โฉนด	152043	0	0	18.00	2	18.00	4,000	72,000.00																
						2	18.00	4,000	72,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/96	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320				
													2	48.00		7,600	364,800			328,320				
																					400,320.00		0.00	400,320.00	0.02
11Q0049	โฉนด	152822	0	0	85.30	2	85.30	15,000	1,279,500.00																
						2	85.30	15,000	1,279,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		191.00			1,623,500	10	10.00	1,461,150				
													2	191.00		8,500	1,623,500			1,461,150				
																					2,740,650.00		0.00	2,740,650.00	0.02
11Q0076	โฉนด	152824	0	0	65.10	4	65.10	16,000	1,041,600.00																
						4	65.10	16,000	1,041,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,041,600.00		0.00	1,041,600.00	0.3
11Q0077	โฉนด	152825	0	0	79.50	2	79.50	15,000	1,192,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	256.00		8,500	2,176,000	10	10.00	1,958,400					
					2		79.50	15,000	1,192,500.00					256.00			2,176,000			1,958,400					
																						3,150,900.00		0.00	3,150,900.00	0.02
16C0050	โฉนด	84296	0	0	42.60	2	42.60	11,000	468,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 107/81	ตึก		192.00				10							
					2		42.60	11,000	468,600.00																	
																						468,600.00		0.00	468,600.00	0.02
16M0061	โฉนด	202533	0	0	36.80	2	36.80	20,000	736,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		144.00				10							
					2		36.80	20,000	736,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					736,000.00		0.00	736,000.00	0.02
11H0124	โฉนด	154539	0	0	28.20	2	28.20	17,000	479,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 40/12	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	28.20	17,000	479,400.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					971,880.00		0.00	971,880.00	0.02
12H0074	โฉนด	84662	0	1	6.00	2	106.00	15,000	1,590,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/3	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
						2	106.00	15,000	1,590,000.00				2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					2,263,200.00		0.00	2,263,200.00	0.02
14D0060	โฉนด	203998	0	0	36.20	2	36.20	13,000	470,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 291/20	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
						2	36.20	13,000	470,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,982,600.00		0.00	1,982,600.00	0.02
12M0225	โฉนด	204915	0	0	38.20	2	38.20	15,000	573,000.00																
						2	38.20	15,000	573,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,123,800.00		0.00	1,123,800.00	0.02
16G0055	โฉนด	85131	0	1	33.00	2,3	133.00	8,400	1,117,200.00																
						2	133.00	8,400	1,066,800.00																
						3	133.00	8,400	50,400.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650					
													2	105.00		7,700	808,500			727,650					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		9.00				10							
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 8/27	ตึก		81.00			311,850	10	10.00	280,665					
													2	20.25		7,700	155,925			140,332					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	20.25		7,700	155,925			140,332					
																					1,934,782.50		0.00	1,934,782.50	0.02
																					190,732.50		0.00	190,732.50	0.3
07R0699	โฉนด	208427	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/548	ตึก		32.00			473,600	19	28.00	340,992				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
													2	32.00		7,400	236,800			170,496				
																					500,992.00		0.00	500,992.00	0.02
13F0120	โฉนด	156275	0	0	35.00	2	35.00	12,500	437,500.00																
						2	35.00	12,500	437,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 102/85	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					970,300.00		0.00	970,300.00	0.02
09C0243	โฉนด	209438	0	0	63.80	2	63.80	22,000	1,403,600.00																
						2	63.80	22,000	1,403,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 40/66	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,505,200.00		0.00	2,505,200.00	0.02
04S0168	โฉนด	167570	0	0	22.00	2	22.00	16,500	363,000.00																
						2	22.00	16,500	363,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 270	ตึก		46.20			351,120	10	10.00	316,008					
													2	46.20		7,600	351,120			316,008					
																					679,008.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18L0227	โฉนด	169036	0	1	39.00	2	139.00	16,000	2,224,000.00																
						2	139.00	16,000	2,224,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/3	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		30.00				10							
																					1,652,400.00		0.00	1,652,400.00	0.02
																					2,224,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12E0091	โฉนด	169816	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/75	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200	2,224,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	52.00	15,000	780,000.00				2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					2,065,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12E0078	โฉนด	169829	0	0	60.00	2	60.00	15,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72/55	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	60.00	15,000	900,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					900,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0046	โฉนด	170418	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/17	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	17.00	12,000	204,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					790,080.00		0.00	790,080.00	0.02
01Q0063	โฉนด	170461	0	0	32.20	2	32.20	12,000	386,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/60	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520				
						2	32.20	12,000	386,400.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520				
																					865,920.00		0.00	865,920.00	0.02
18I0064	โฉนด	170679	0	1	29.20	3	129.20	16,000	2,067,200.00																
						3	129.20	16,000	2,067,200.00																
																					2,067,200.00		0.00	2,067,200.00	0.3
07C0088	โฉนด	175115	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 34/184	ตึก		168.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
						2	20.00	22,000	264,000.00				2	24.00		9,000	216,000			194,400				
						3	20.00	22,000	176,000.00				2	56.00		9,000	504,000			453,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		9,000	504,000			453,600					
													3	32.00		9,000	288,000			259,200					
																					1,365,600.00		0.00	1,365,600.00	0.02
																					435,200.00		0.00	435,200.00	0.3
07G0037	โฉนด	176949	0	1	40.00	2	140.00	13,000	1,820,000.00																
						2	140.00	13,000	1,820,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/3	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400				
													2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400				
																					3,778,400.00		0.00	3,778,400.00	0.02
11F0110	โฉนด	214438	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 162/21	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440				
													2	66.00		7,600	501,600			451,440				
																					859,440.00		0.00	859,440.00	0.02
03X0226	โฉนด	179282	0	0	53.10	2	53.10	20,000	1,062,000.00																
						2	53.10	20,000	1,062,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 118/166	ตึก		182.00			1,528,800	10	10.00	1,375,920					
													2	182.00		8,400	1,528,800			1,375,920					
																					2,437,920.00		0.00	2,437,920.00	0.02
14Z0001	โฉนด	219538	2	2	76.60	2	1,076.60	3,050	3,283,630.00																
						2	1,076.60	3,050	3,283,630.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/10	ตึก		210.00			1,785,000	2	2.00	1,749,300					
													2	210.00		8,500	1,785,000			1,749,300					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		120.00			870,000	2	2.00	852,600					
													2	120.00		7,250	870,000			852,600					
																					5,885,530.00		0.00	5,885,530.00	0.02
10M0273	โฉนด	179735	0	0	17.00	2	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	357,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/195	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					2,070,600.00		0.00	2,070,600.00	0.02
01A0203	โฉนด	183735	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 144/66	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,665,600.00		0.00	1,665,600.00	0.02
11D0015	โฉนด	86364	3	1	53.00	1	1,353.00	8,750	11,838,750.00																
						1	1,353.00	8,750	11,838,750.00																
																					11,838,750.00		0.00	11,838,750.00	0.01
11R0014 /0001	โฉนด	248055	2	3	13.90	2	1,113.90	8,750	9,746,625.00																
						2	1,113.90	8,750	9,746,625.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/9	ตึก		308.00			2,618,000	26	42.00	1,518,440					
													2	308.00		8,500	2,618,000			1,518,440					
																					11,265,065.00		0.00	11,265,065.00	0.02
05E0041	โฉนด	91842	1	0	0.00	2	400.00	6,500	2,600,000.00																
						2	400.00	6,500	2,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	2	2.00	599,760					
													2	72.00		8,500	612,000			599,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 98	ตึก		384.00			3,225,600	2	2.00	3,161,088					
													2	384.00		8,400	3,225,600			3,161,088					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	2	2.00	179,928					
													2	72.00		2,550	183,600			179,928					
																					6,540,776.00		0.00	6,540,776.00	0.02
20U0030/0001	โฉนด	241101	2	0	0.00	1	800.00	1,900	1,520,000.00																
						1	800.00	1,900	1,520,000.00																
																					1,520,000.00		1,520,000.00	0.00	0.01
19A0070	โฉนด	185996	0	0	37.50	2	37.50	16,000	600,000.00																
						2	37.50	16,000	600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 150/40	ตึก		75.00			1,185,000	3	3.00	1,149,450					
													2	75.00		7,900	592,500			574,725					
													2	75.00		7,900	592,500			574,725					
																					1,749,450.00		0.00	1,749,450.00	0.02
09K0708	โฉนด	92731	0	0	23.00	2	23.00	18,000	414,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	18,000	414,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/103	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560				
													2	84.00		7,600	638,400			574,560				
																					988,560.00		0.00	988,560.00	0.02
09K0113	โฉนด	93092	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/192	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0156	โฉนด	93107	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/164	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
						2	24.00	18,000	432,000.00				2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					924,480.00		0.00	924,480.00	0.02
07D0044	โฉนด	194510	0	0	52.00	2	52.00	15,000	780,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	52.00	15,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 343/70	ตึก		128.00				10						
																					780,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07D0211	โฉนด	194586	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 343/238	ตึก		80.00			888,000	11	12.00	781,440				
													2	40.00		7,400	296,000			260,480				
													2	80.00		7,400	592,000			520,960				
																					1,051,440.00		0.00	1,051,440.00	0.02
10I0188	โฉนด	195200	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																
						2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/175	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					1,004,760.00		0.00	1,004,760.00	0.02
10I0219	โฉนด	195230	0	0	17.40	2	17.40	21,000	365,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	17.40	21,000	365,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 178/205	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					951,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07H0045	โฉนด	198075	0	0	37.40	2	37.40	13,000	486,200.00																
						2	37.40	13,000	486,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/95	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					1,438,760.00		0.00	1,438,760.00	0.02
06G0302	โฉนด	94681	0	0	30.00	2	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 16/32	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,072,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0067	โฉนด	196595	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1164	ตึก		32.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
																					626,240.00		0.00	626,240.00	0.02
06R0274	โฉนด	153831	0	0	55.00	2	55.00	4,000	220,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/2	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
						2	55.00	4,000	220,000.00				2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					876,640.00		0.00	876,640.00	0.02
01K0112	โฉนด	198622	0	0	24.00	2	24.00	9,200	220,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/27	ตึก		56.40			428,640	10	10.00	385,776					
						2	24.00	9,200	220,800.00				2	56.40		7,600	428,640			385,776					
																					606,576.00		0.00	606,576.00	0.02
16I0003/0003	โฉนด	199913	0	0	50.00	4	50.00	8,000	400,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	50.00	8,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.3
03E0210	โฉนด	96178	0	1	7.00	2,3	107.00	12,000	1,284,000.00																
						2	107.00	12,000	654,000.00																
						3	107.00	12,000	630,000.00																
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ไม่มี	ตึก		210.00			1,228,500	2	2.00	1,203,930				
													3	210.00		5,850	1,228,500			1,203,930				
																					654,000.00		0.00	654,000.00	0.02
																					1,833,930.00		0.00	1,833,930.00	0.3
03I0234	โฉนด	204237	0	0	50.00	2	50.00	5,000	250,000.00																
						2	50.00	5,000	250,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/101	ตึก		80.00			680,000	2	2.00	666,400				
													2	80.00		8,500	680,000			666,400				
																					916,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07R0785	โฉนด	208053	0	0	18.80	2	18.80	10,000	188,000.00																
						2	18.80	10,000	188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/1252	ตึก		64.00			473,600	19	28.00	340,992					
													2	64.00		7,400	473,600			340,992					
																					528,992.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05I0063	โฉนด	212170	0	0	29.50	2	29.50	8,000	236,000.00																
						2	29.50	8,000	236,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 25/15	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					902,000.00		0.00	902,000.00	0.02
07I0114	โฉนด	214559	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00																
						2	60.00	13,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 234/31	ตึก		192.00			1,612,800	6	6.00	1,516,032					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,516,032					
																					2,296,032.00		0.00	2,296,032.00	0.02
04A0104	โฉนด	215148	0	0	20.00	2	20.00	3,200	64,000.00																
						2	20.00	3,200	64,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	398/48	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					703,360.00		0.00	703,360.00	0.02
06P0479	โฉนด	215910	0	0	21.90	2	21.90	18,000	394,200.00																
						2	21.90	18,000	394,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 339/75	ตึก		45.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	45.00		7,400	333,000			299,700					
													2	45.00		7,400	333,000			299,700					
																					993,600.00		0.00	993,600.00	0.02
13Y0001	โฉนด	218887	0	0	86.10	2	86.10	7,000	602,700.00																
						2	86.10	7,000	602,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/14	ตึก		80.00				10							
																					602,700.00		0.00	602,700.00	0.02
02F0123/0040	โฉนด	219703	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/40	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
09J0067	โฉนด	96492	0	0	68.00	2	68.00	21,000	1,428,000.00																
						2	68.00	21,000	1,428,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 90/19	ตึก		360.00			3,024,000	22	34.00	1,995,840					
													2	360.00		8,400	3,024,000			1,995,840					
																					3,423,840.00		0.00	3,423,840.00	0.02
09J0066	โฉนด	96493	0	0	68.00	2	68.00	21,000	1,428,000.00																
						2	68.00	21,000	1,428,000.00																
																					1,428,000.00		0.00	1,428,000.00	0.02
18B0001	โฉนด	97236	0	1	87.00	4	187.00	18,000	3,366,000.00																
						4	187.00	18,000	3,366,000.00																
																					3,366,000.00		0.00	3,366,000.00	0.3
12L0104/	โฉนด	221803	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0025	โฉนด	221803	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																	
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/25	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,067,720.00		0.00	1,067,720.00	0.02
12L0104/0026	โฉนด	221804	0	0	18.00	2	18.00	15,000	270,000.00																	
						2	18.00	15,000	270,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 85/26	ตึก		55.00			814,000	2	2.00	797,720					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
													2	55.00		7,400	407,000			398,860					
																					1,067,720.00		0.00	1,067,720.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท