ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
10M0233	โฉนด	179706	0	0	20.00	2,3	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	359,940.00																
						3	20.00	21,000	60,060.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/204	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													3	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					1,828,740.00		0.00	1,828,740.00	0.02
																					304,860.00		0.00	304,860.00	0.3
10M0234	โฉนด	179707	0	0	20.00	2	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	420,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/205	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					2,133,600.00		0.00	2,133,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04F0104	โฉนด	147842	0	0	38.00	1 1	38.00 38.00	6,500 6,500	247,000.00 247,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ไม้	1	24.00 24.00		2,050	49,200 49,200	10	40.00	29,520 29,520					
																					276,520.00		276,520.00	0.00	0.01
09D0337	โฉนด	92485	0	0	39.00	2 2	39.00 39.00	22,000 22,000	858,000.00 858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/140	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					1,623,000.00		0.00	1,623,000.00	0.02
10M0239	โฉนด	85227	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	21,000 21,000	504,000.00 504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
11G0368	โฉนด	93778	0	0	35.00	2 2	35.00 35.00	21,000 21,000	735,000.00 735,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 39/95	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,391,640.00		0.00	1,391,640.00	0.02
16B0044	โฉนด	135019	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 20/31	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
						2	24.00	21,000	504,000.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,078,560.00		0.00	1,078,560.00	0.02
09D0339	โฉนด	92487	0	0	50.00	2	50.00	22,000	1,100,000.00																
						2	50.00	22,000	1,100,000.00																
																					1,100,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0149	โฉนด	123029	0	0	55.20	2	55.20	16,000	883,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/6	ตึก		96.00			816,000	30	50.00	408,000					
						2	55.20	16,000	883,200.00				2	96.00		8,500	816,000			408,000					
																					1,291,200.00		0.00	1,291,200.00	0.02
09D0148	โฉนด	123028	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	48.00	22,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/7	ตึก		96.00			816,000	30	50.00	408,000					
													2	96.00		8,500	816,000			408,000					
																					1,464,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0341	โฉนด	92489	0	0	17.00	2	17.00	22,000	374,000.00																
						2	17.00	22,000	374,000.00																
																					374,000.00		0.00	374,000.00	0.02
09D0342	โฉนด	92490	0	0	40.00	2	40.00	22,000	880,000.00																
						2	40.00	22,000	880,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/132	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,645,000.00		0.00	1,645,000.00	0.02
10M0242	โฉนด	85215	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/21	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						914,400.00		0.00	914,400.00	0.02
01A0392	โฉนด	137518	0	0	58.20	2	58.20	12,000	698,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/73	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	58.20	12,000	698,400.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						1,497,600.00		0.00	1,497,600.00	0.02
08O0008	โฉนด	115869	3	2	91.30	1	1,491.30	2,150	3,206,295.00																	
						1	1,491.30	2,150	3,206,295.00																	
																						3,206,295.00		3,206,295.00	0.00	0.01
09D0345	โฉนด	92493	0	0	55.00	2	55.00	22,000	1,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/125	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	55.00	22,000	1,210,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																						765,000.00		0.00	765,000.00	0.02
																						1,210,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16A0172	โฉนด	90119	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.00	21,000	1,050,000.00																
																					1,050,000.00		0.00	1,050,000.00	0.02
16A0173	โฉนด	90120	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/119	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
						2	50.00	21,000	1,050,000.00				2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					2,274,000.00		0.00	2,274,000.00	0.02
10N0786	โฉนด	112930	0	0	72.50	2	72.50	21,000	1,522,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/709	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
						2	72.50	21,000	1,522,500.00				2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,823,000.00		0.00	2,823,000.00	0.02
10N0789	โฉนด	112927	0	0	73.10	2	73.10	21,000	1,535,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/712	ตึก		188.00			1,598,000	10	10.00	1,438,200					
						2	73.10	21,000	1,535,100.00				2	188.00		8,500	1,598,000			1,438,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,973,300.00		0.00	2,973,300.00	0.02
09D0350	โฉนด	92463	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/111	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,854,000.00		0.00	2,854,000.00	0.02
09D0351	โฉนด	92462	0	0	65.00	2	65.00	22,000	1,430,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/112	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	65.00	22,000	1,430,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,942,000.00		0.00	2,942,000.00	0.02
09D0353	โฉนด	92460	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/114	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	61.00	22,000	1,342,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,854,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0458	โฉนด	112245	0	0	18.50	2,3	18.50	25,000	462,500.00																
						2	18.50	25,000	374,500.00																
						3	18.50	25,000	88,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/359	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	24.00		8,300	199,200			179,280				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					374,500.00		0.00	374,500.00	0.02
																					327,040.00		0.00	327,040.00	0.3
																					1,015,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0354	โฉนด	92459	0	0	63.00	2	63.00	22,000	1,386,000.00																
						2	63.00	22,000	1,386,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/115	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000				
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000				
																					2,898,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10M0251	โฉนด	85209	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
																					384,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0253	โฉนด	85211	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	21,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/9	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					431,400.00		0.00	431,400.00	0.02
18R0002	โฉนด	84338	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/1	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
																					1,629,200.00		0.00	1,629,200.00	0.02
10M0255	โฉนด	85213	0	0	34.00	2	34.00	21,000	714,000.00																
						2	34.00	21,000	714,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/7	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					1,124,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0876	โฉนด	112839	0	0	88.00	2	88.00	21,000	1,848,000.00																
						2	88.00	21,000	1,848,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/800	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					3,133,200.00		0.00	3,133,200.00	0.02
10M0259	โฉนด	85202	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00																
						2	24.00	21,000	504,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/3	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					914,400.00		0.00	914,400.00	0.02
09R0027/0001	โฉนด	153775	0	0	20.00	2	20.00	16,000	320,000.00																
						2	20.00	16,000	320,000.00																
																					320,000.00		0.00	320,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0027	โฉนด	152126	0	0	17.00	2	17.00	16,000	272,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/135	ตึก	2	60.00		8,500	510,000	10	10.00	459,000					
						2	17.00	16,000	272,000.00					60.00			510,000			459,000					
																					731,000.00		0.00	731,000.00	0.02
09D0365	โฉนด	88901	0	0	39.00	2	39.00	22,000	858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/61	ตึก	2	80.00		8,500	680,000	10	10.00	612,000					
						2	39.00	22,000	858,000.00					80.00			680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					858,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0369	โฉนด	88897	0	0	39.00	2	39.00	22,000	858,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/65	ตึก	2	80.00		8,500	680,000	10	10.00	612,000					
						2	39.00	22,000	858,000.00					80.00			680,000			612,000					
																					1,470,000.00		0.00	1,470,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09R0174	โฉนด	75419	0	0	30.00	2 2	30.00 30.00	18,000 18,000	540,000.00 540,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/129	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					540,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0177	โฉนด	75422	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	18,000 18,000	450,000.00 450,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/132	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					942,480.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0180	โฉนด	75425	0	0	21.00	2 2	21.00 21.00	18,000 18,000	378,000.00 378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/125	ตึก	2	72.00 72.00		7,600	547,200 547,200	10	10.00	492,480 492,480					
																					870,480.00		0.00	870,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0375	โฉนด	88891	0	0	37.00	2	37.00	22,000	814,000.00																
						2	37.00	22,000	814,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/71	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					1,670,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04E0072	โฉนด	191705	0	0	17.10	2,3	17.10	12,000	205,200.00																
						2	17.10	12,000	136,800.00																
						3	17.10	12,000	68,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 19/143	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					973,440.00		0.00	973,440.00	0.02
																					486,720.00		0.00	486,720.00	0.3
09D0378	โฉนด	88888	0	0	25.00	2	25.00	22,000	550,000.00																
						2	25.00	22,000	550,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/74	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800						
													2	70.00		7,600	532,000			478,800						
																					1,028,800.00		0.00	1,028,800.00	0.02
09D0385	โฉนด	88881	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																	
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/81	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800						
													2	70.00		7,600	532,000			478,800						
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0386	โฉนด	88880	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																	
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/82	ตึก		70.00			532,000	10	10.00	478,800						
													2	70.00		7,600	532,000			478,800						
																					478,800.00		0.00	478,800.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0388	โฉนด	88903	0	0	11.00	2,3	11.00	22,000	242,000.00																
						2	11.00	22,000	161,260.00																
						3	11.00	22,000	80,740.00																
																					161,260.00		0.00	161,260.00	0.02
																					80,740.00		0.00	80,740.00	0.3
09D0472	โฉนด	109686	0	0	6.00	2,3	6.00	25,000	150,000.00																
						2	6.00	25,000	100,000.00																
						3	6.00	25,000	50,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/348	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					936,640.00		0.00	936,640.00	0.02
																					468,320.00		0.00	468,320.00	0.3
09D0114	โฉนด	130411	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	256,740.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	20.00	22,000	183,260.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 44/34-35	ตึก		96.00			1,612,800	26	42.00	935,424					
													2	16.00		8,400	134,400			77,952					
													2	96.00		8,400	806,400			467,712					
													3	80.00		8,400	672,000			389,760					
																					802,404.00		0.00	802,404.00	0.02
																					573,020.00		0.00	573,020.00	0.3
09D0115	โฉนด	130412	0	0	20.00	2,3	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	256,740.00																
						3	20.00	22,000	183,260.00																
																					256,740.00		0.00	256,740.00	0.02
																					183,260.00		0.00	183,260.00	0.3
10A0339	โฉนด	171368	0	0	74.00	2	74.00	10,000	740,000.00																
						2	74.00	10,000	740,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว null	ตึก		280.00			2,156,000	4	4.00	2,069,760					
													2	280.00		7,700	2,156,000			2,069,760					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,809,760.00		0.00	2,809,760.00	0.02
09D0397	โฉนด	88923	0	0	50.00	2	50.00	22,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/56	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	50.00	22,000	1,100,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,612,000.00		0.00	2,612,000.00	0.02
09D0400	โฉนด	88920	0	0	78.00	2	78.00	22,000	1,716,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 42/59	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	78.00	22,000	1,716,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					3,228,000.00		0.00	3,228,000.00	0.02
10F0042	โฉนด	174098	0	2	62.00	2	262.00	10,000	2,620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 38/74	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	262.00	10,000	700,000.00				2	90.00		8,400	756,000			680,400					
						2	262.00	10,000	1,920,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	90.00		8,400	756,000			680,400					
														122.50			943,250	10	10.00	848,925					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	122.50		7,700	943,250			848,925					
														171.50			1,320,550	10	10.00	1,188,495					
													2	171.50		7,700	1,320,550			1,188,495					
																					3,957,420.00		0.00	3,957,420.00	0.02
																					2,060,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0310	โฉนด	172906	0	0	49.20	2	49.20	17,000	836,400.00																
						2	49.20	17,000	836,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/573	ตึก	2	84.00		7,600	638,400	10	10.00	574,560					
														84.00			638,400			574,560					
																					1,410,960.00		0.00	1,410,960.00	0.02
09F0157	โฉนด	85924	0	0	41.00	2	41.00	22,000	902,000.00																
						2	41.00	22,000	902,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 98/19	ตึก	2	84.00		8,500	714,000	10	10.00	642,600					
														84.00			714,000			642,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					902,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0246	โฉนด	92590	0	0	61.10	4	61.10	22,000	1,344,200.00																
						4	61.10	22,000	1,344,200.00																
																					1,344,200.00		0.00	1,344,200.00	0.60
10N0832	โฉนด	112883	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/756	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500				
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500				
																					1,300,500.00		0.00	1,300,500.00	0.02
																					1,680,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0835	โฉนด	112880	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/759	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400				
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400				
																					1,193,400.00		0.00	1,193,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,680,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0273	โฉนด	178724	0	0	32.00	2	32.00	10,000	320,000.00																
						2	32.00	10,000	320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/3	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850					
													2	49.00		8,500	416,500			374,850					
																					374,850.00		0.00	374,850.00	0.02
																					320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03F0062	โฉนด	81455	0	1	5.00	2	105.00	6,500	682,500.00																
						2	105.00	6,500	682,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 79	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					2,518,500.00		0.00	2,518,500.00	0.02
09D0231	โฉนด	92575	0	0	14.60	2,3	14.60	25,000	365,000.00																
						2	14.60	25,000	243,500.00																
						3	14.60	25,000	121,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/365	ตึก		108.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208					
													3	48.00		7,700	369,600			362,208					
																					1,080,140.00		0.00	1,080,140.00	0.02
																					722,748.00		0.00	722,748.00	0.3
09D0232	โฉนด	92576	0	0	22.40	2,3	22.40	25,000	560,000.00																
						2	22.40	25,000	373,500.00																
						3	22.40	25,000	186,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/364	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,210,140.00		0.00	1,210,140.00	0.02
																					425,540.00		0.00	425,540.00	0.3
09D0274	โฉนด	111816	0	0	16.00	2	16.00	4,000	64,000.00																
						2	16.00	4,000	21,320.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	16.00	4,000	42,680.00	1	ตึกแถวสามชั้น 42/367	ตึก		108.00			929,600	10	10.00	836,640					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
																					900,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0275	โฉนด	111817	0	0	19.00	2,3	19.00	25,000	475,000.00																
						2	19.00	25,000	316,750.00																
						3	19.00	25,000	158,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/366	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,153,390.00		0.00	1,153,390.00	0.02
																					397,290.00		0.00	397,290.00	0.3
09D0454	โฉนด	111819	0	0	3.10	2	3.10	25,000	77,500.00																
						2	3.10	25,000	77,500.00																
																					77,500.00		0.00	77,500.00	0.02
09D0276	โฉนด	111818	0	0	50.40	2,3	50.40	25,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	50.40	25,000	915,500.00																
						3	50.40	25,000	100,000.00																
						3	50.40	25,000	144,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 42/363	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	16.00		8,300	132,800			119,520				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680				
													2	32.00		2,550	81,600			57,120				
													3	16.00		2,550	40,800			28,560				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	2	2.00	39,984				
													3	16.00		2,550	40,800			39,984				
																					1,809,260.00		0.00	1,809,260.00	0.02
																					652,084.00		0.00	652,084.00	0.3
09D0277	โฉนด	129035	0	0	30.40	2	30.40	22,000	668,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	30.40	22,000	668,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/215	ตึก		78.00				10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					1,202,320.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0288	โฉนด	92543	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/203	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0289	โฉนด	92544	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/202	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	33.70	22,000	741,400.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,363,840.00		0.00	1,363,840.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0181	โฉนด	153789	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/3	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400					
						2	21.00	22,000	462,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,196,400.00		0.00	1,196,400.00	0.02
09D0182	โฉนด	153790	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
09D0292	โฉนด	92547	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/199	ตึก	2	91.00		7,600	691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0185	โฉนด	153793	0	0	21.00	2	21.00	11,000	231,000.00																
						2	21.00	11,000	231,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/5	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					965,400.00		0.00	965,400.00	0.02
09D0186	โฉนด	153794	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10C0092	โฉนด	97872	0	0	35.70	2	35.70	21,000	749,700.00																
						2	35.70	21,000	749,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 138/18	ตึก		323.00			2,745,500	10	10.00	2,470,950					
													2	323.00		8,500	2,745,500			2,470,950					
																					2,470,950.00		0.00	2,470,950.00	0.02
																					749,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0293	โฉนด	92548	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/198	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,159,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0294	โฉนด	92549	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/197	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
						2	24.40	22,000	536,800.00				2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,159,240.00		0.00	1,159,240.00	0.02
10E0264	โฉนด	130110	0	0	68.30	2	68.30	17,000	1,161,100.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 21/261	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400					
						2	68.30	17,000	1,161,100.00				3	32.00		9,000	288,000			259,200					
													3	112.00		9,000	1,008,000			907,200					
																					1,161,100.00		0.00	1,161,100.00	0.02
																					1,166,400.00		0.00	1,166,400.00	0.3
10N0866	โฉนด	112849	0	0	80.00	2	80.00	21,000	1,680,000.00																
						2	80.00	21,000	1,680,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/790	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800				
																					3,148,800.00		0.00	3,148,800.00	0.02
06T0019	โฉนด	97891	0	0	71.10	2	71.10	22,000	1,564,200.00																
						2	71.10	22,000	1,564,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/7	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					2,237,400.00		0.00	2,237,400.00	0.02
09D0296	โฉนด	92551	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00																
						2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/195	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					1,363,840.00		0.00	1,363,840.00	0.02
09D0195	โฉนด	153803	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/15	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					1,066,800.00		0.00	1,066,800.00	0.02
10E0151	โฉนด	129999	0	0	53.70	2	53.70	17,000	912,900.00																
						2	53.70	17,000	912,900.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 21/150	ตึก		136.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													3	1.00		9,000	9,000			8,100					
													3	135.00		9,000	1,215,000			1,093,500					
																					912,900.00		0.00	912,900.00	0.02
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.3
09D0299	โฉนด	92554	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00																
																					536,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0301	โฉนด	92556	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00																
						2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/190	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					622,440.00		0.00	622,440.00	0.02
																					741,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0304	โฉนด	92559	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/187	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440				
													2	91.00		7,600	691,600			622,440				
																					1,159,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10E0159	โฉนด	130007	0	0	53.80	2	53.80	17,000	914,600.00																
						2	53.80	17,000	914,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/158	ตึก		136.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400				
													2	136.00		8,500	1,156,000			1,040,400				
																					1,040,400.00		0.00	1,040,400.00	0.02
																					914,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10C0138	โฉนด	148275	0	0	36.50	2	36.50	21,000	766,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	36.50	21,000	766,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 138/219	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					2,021,460.00		0.00	2,021,460.00	0.02
10C0139	โฉนด	148276	0	0	35.60	2	35.60	21,000	747,599.97																
						2	35.60	21,000	249,270.00																
						2	35.60	21,000	498,330.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 138/220	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,584,240.00		0.00	1,584,240.00	0.02
																					418,320.00		0.00	418,320.00	0.3
10C0148	โฉนด	148284	0	0	23.40	2,3	23.40	21,000	491,399.99																
						2	23.40	21,000	415,800.00																
						3	23.40	21,000	75,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 138/228	ตึก		52.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
													2	52.00		8,300	431,600			388,440					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					254,880.00		0.00	254,880.00	0.3
																					1,401,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17P0023	โฉนด	111312	0	1	18.00	2	118.00	6,000	708,000.00																
						2	118.00	6,000	708,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 10/17	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000					
																					2,850,000.00		0.00	2,850,000.00	0.02
05E0013	โฉนด	115380	0	2	0.00	1	200.00	6,500	1,300,000.00																
						1	200.00	6,500	1,300,000.00																
																					1,300,000.00		1,300,000.00	0.00	0.01
09D0180	โฉนด	110849	0	0	27.00	2	27.00	25,000	675,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	27.00	25,000	675,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 47/48	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,750,680.00		0.00	1,750,680.00	0.02
10E0283	โฉนด	130129	0	0	68.10	2	68.10	17,000	1,157,700.00																
						2	68.10	17,000	1,157,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/242	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,157,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10E0294	โฉนด	130140	0	0	79.20	2	79.20	17,000	1,346,400.00																
						2	79.20	17,000	1,346,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/231	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,346,400.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0310	โฉนด	92565	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00												1,346,400.00		0.00	0.00	0.03
						2	24.40	22,000	536,800.00																
																					536,800.00		0.00	536,800.00	0.02
03R0077	โฉนด	90285	0	0	50.00	4	50.00	3,200	160,000.00																
						4	50.00	3,200	160,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		16.00			0	10	10.00	0				
																					160,000.00		0.00	160,000.00	0.60
09D0196	โฉนด	153804	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 47/16	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800				
													2	80.00		8,400	672,000			604,800				
																					1,066,800.00		0.00	1,066,800.00	0.02
10N0888	โฉนด	112827	0	0	90.30	2	90.30	21,000	1,896,300.00																
						2	90.30	21,000	1,896,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/812	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750					
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750					
																					2,929,050.00		0.00	2,929,050.00	0.02
09D0317	โฉนด	92572	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/174	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,159,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0318	โฉนด	92573	0	0	24.40	2	24.40	22,000	536,800.00																
						2	24.40	22,000	536,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/173	ตึก		91.00			691,600	10	10.00	622,440					
													2	91.00		7,600	691,600			622,440					
																					1,159,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0203	โฉนด	153811	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/23	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0328	โฉนด	163339	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/51	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10A0485	นส.3 ก	10862	0	0	18.00	2	18.00	17,000	306,000.00																
						2	18.00	17,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/65	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																					905,400.00		0.00	905,400.00	0.02
10F0330	โฉนด	163340	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/53	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
01F0029	โฉนด	135301	0	0	25.00	2,3	25.00	1,900	47,500.00																
						2	25.00	1,900	33,250.00																
						3	25.00	1,900	14,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 70/5-6	ตึก		120.00			924,000	10	10.00	831,600					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													3	30.00		7,700	231,000			207,900					
													3	30.00		7,700	231,000			207,900					
																					449,050.00		0.00	449,050.00	0.02
																					430,050.00		0.00	430,050.00	0.3
01F0026	โฉนด	135304	0	0	62.00	2	62.00	1,900	117,800.00																
						2	62.00	1,900	117,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					607,400.00		0.00	607,400.00	0.02
01F0025	โฉนด	135307	0	2	64.00	4	264.00	1,900	501,600.00																
						4	264.00	1,900	501,600.00																
																					501,600.00		0.00	501,600.00	0.3
06Y0102	โฉนด	34570	0	0	16.00	2,3	16.00	16,000	256,000.00																
						2	16.00	16,000	192,000.00																
						3	16.00	16,000	64,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 168	ตึก		48.00			796,800	10	10.00	717,120					
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					729,840.00		0.00	729,840.00	0.02
																					243,280.00		0.00	243,280.00	0.3
09D0214	โฉนด	153822	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/34	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0331	โฉนด	163341	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 134/54	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					1,219,350.00		0.00	1,219,350.00	0.02
10F0332	โฉนด	163342	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
10F0333	โฉนด	163343	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/55	ตึก		120.00			912,000	10	10.00	820,800					
													2	120.00		7,600	912,000			820,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,282,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0334	โฉนด	163344	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0216	โฉนด	153824	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/36	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0218	โฉนด	153826	0	0	21.00	2	21.00	22,000	462,000.00																
						2	21.00	22,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 47/38	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480				
													2	72.00		7,600	547,200			492,480				
																					492,480.00		0.00	492,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0222	โฉนด	153830	0	0	47.00	2,3	47.00	22,000	1,034,000.00																
						2	47.00	22,000	979,000.00																
						3	47.00	22,000	55,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 47/42	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	10.00		8,500	85,000			76,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					76,500.00		0.00	76,500.00	0.02
																					55,000.00		0.00	55,000.00	0.3
																					1,667,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03C0037	โฉนด	185286	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																
						2	60.00	12,000	720,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 70/14	ตึก		336.00			2,520,000	10	10.00	2,268,000					
													3	336.00		7,500	2,520,000			2,268,000					
																					720,000.00		0.00	720,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,268,000.00		0.00	2,268,000.00	0.3
09D0223	โฉนด	41871	0	0	7.00		7.00 7.00	22,000	0.00																
11E0100	โฉนด	130833	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	21,000 21,000	378,000.00 378,000.00																
																					378,000.00		0.00	378,000.00	0.02
11E0101	โฉนด	130834	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	21,000 21,000	378,000.00 378,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 93/11	ตึก	 2	80.00 80.00		 7,600	608,000 608,000	10	10.00	547,200 547,200					
																					925,200.00		0.00	925,200.00	0.02
10F0080	โฉนด	140581	0	0	64.40	2 2	64.40 64.40	12,000 12,000	772,800.00 772,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/76	ตึก	 2	132.00 132.00		 8,500	1,122,000 1,122,000	10	10.00	1,009,800 1,009,800					
																					1,782,600.00		0.00	1,782,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
02K0096	โฉนด	120849	0	3	19.00	2	319.00	3,800	1,212,200.00																
						2	319.00	3,800	1,212,200.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 32/37	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
										2	ตึกแถวสองชั้น 32/38	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
										3	ตึกแถวสองชั้น 32/39	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
										4	ตึกแถวสองชั้น 32/40	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
										5	ตึกแถวสองชั้น 32/41	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
										6	ตึกแถวสองชั้น 32/42	ตึก		80.00			664,000	15	20.00	531,200				
													2	80.00		8,300	664,000			531,200				
																					4,399,400.00		0.00	4,399,400.00	0.02
04G0395	โฉนด	63332	1	3	35.00	2,3	735.00	16,500	12,127,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	735.00	16,500	11,995,500.00															
			3			3	735.00	16,500	132,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400				
													3	16.00		8,500	136,000			122,400				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 30/10	ตึก		200.00			1,700,000	35	60.00	680,000				
													2	200.00		8,500	1,700,000			680,000				
																					13,409,900.00		0.00	13,409,900.00	0.02
																					254,400.00		0.00	254,400.00	0.3
09D0224	โฉนด	41869	0	0	65.00	4	65.00	22,000	1,430,000.00																
						4	65.00	22,000	1,430,000.00																
																					1,430,000.00		0.00	1,430,000.00	0.3
10N0858	โฉนด	112857	0	0	79.90	2	79.90	21,000	1,677,900.00																
						2	79.90	21,000	1,677,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/782	ตึก		181.00			1,538,500	10	10.00	1,384,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	181.00		8,500	1,538,500			1,384,650					
																					1,384,650.00		0.00	1,384,650.00	0.02
																					1,677,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09K0565	โฉนด	118991	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 84/75	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,373,400.00		0.00	1,373,400.00	0.02
09K0572	โฉนด	118995	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 84/61	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
						2	21.00	21,000	441,000.00				2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					932,400.00		0.00	932,400.00	0.02
																					441,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09I0200	โฉนด	87018	0	0	21.00	2	21.00	21,000	441,000.00																
						2	21.00	21,000	441,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 89/30	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					851,400.00		0.00	851,400.00	0.02
09J0105	โฉนด	96517	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 90/44	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,185,650.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09J0120	โฉนด	96529	0	0	89.00	2	89.00	21,000	1,869,000.00																
						2	89.00	21,000	1,869,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 90/56	ตึก		156.00			1,201,200	10	10.00	1,081,080					
													2	156.00		7,700	1,201,200			1,081,080					
																					2,950,080.00		0.00	2,950,080.00	0.02
09K0253	โฉนด	103410	0	0	32.00	2	32.00	21,000	672,000.00																
						2	32.00	21,000	672,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	15/93	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					1,164,480.00		0.00	1,164,480.00	0.02
09J0112	โฉนด	96521	0	0	84.00	2	84.00	21,000	1,764,000.00																
						2	84.00	21,000	1,764,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 90/48	ตึก		312.00			2,620,800	10	10.00	2,358,720					
													2	312.00		8,400	2,620,800			2,358,720					
																					4,122,720.00		0.00	4,122,720.00	0.02
09J0262	โฉนด	144942	0	0	45.20	2	45.20	21,000	949,200.00																
						2	45.20	21,000	949,200.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 77/81-82	ตึก		360.00			2,988,000	10	10.00	2,689,200					
													2	120.00		8,300	996,000			896,400					
													2	120.00		8,300	996,000			896,400					
													2	120.00		8,300	996,000			896,400					
																					3,638,400.00		0.00	3,638,400.00	0.02
09E0383	นส.3 ก	7843	0	0	60.00	4	60.00	18,000	1,080,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	60.00	18,000	1,080,000.00																	
																						1,080,000.00		0.00	1,080,000.00	0.60
10F0359	โฉนด	163337	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																	
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/38	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																						913,440.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10A0508	โฉนด	141876	0	0	18.00	2	18.00	17,000	306,000.00																	
						2	18.00	17,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/39	ตึก		90.00			666,000	10	10.00	599,400					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
																						599,400.00		0.00	599,400.00	0.02
																						306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10N0909	โฉนด	173265	0	0	15.80	2,3	15.80	16,000	252,800.00																	
						2	15.80	16,000	169,600.00																	
						3	15.80	16,000	83,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	ตึกแถวสามชั้น 99/1032	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					886,720.00		0.00	886,720.00	0.02
																					441,760.00		0.00	441,760.00	0.3
04Z0298	โฉนด	170587	0	0	52.00	2,3	52.00	26,000	1,352,000.00																
						2	52.00	26,000	1,094,600.00																
						3	52.00	26,000	257,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 222/103	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
										2	ตึกแถวสามชั้น 222/104	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					2,767,880.00		0.00	2,767,880.00	0.02
																					1,094,040.00		0.00	1,094,040.00	0.3
10F0019	โฉนด	61791	0	0	96.00	4	96.00	10,000	960,000.00																
						4	96.00	10,000	960,000.00																
																					960,000.00		0.00	960,000.00	0.60
10F0018	โฉนด	111160	0	0	96.00	2	96.00	10,000	960,000.00																
						2	96.00	10,000	960,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		72.00			590,400	10	40.00	354,240					
													2	72.00		8,200	590,400			354,240					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900					
													2	66.00		8,500	561,000			504,900					
																					1,819,140.00		0.00	1,819,140.00	0.02
10F0099	โฉนด	140527	0	0	31.90	2	31.90	21,000	669,900.00																
						2	31.90	21,000	669,900.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 142/21	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,244,460.00		0.00	1,244,460.00	0.02
10F0106	โฉนด	140533	0	0	36.10	2	36.10	21,000	758,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 142/27	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
					36.10	2	36.10	21,000	758,100.00				2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,332,660.00		0.00	1,332,660.00	0.02
09D0225	โฉนด	41870	0	0	32.00		32.00	22,000	0.00																
							32.00																		
10A0569	นส.3 ก	10952	0	0	18.00	2	18.00	17,000	306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 158/119	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
					18.00	2	18.00	17,000	306,000.00				2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					1,025,280.00		0.00	1,025,280.00	0.02
09D0229	โฉนด	80423	0	0	29.00	2	29.00	10,000	290,000.00																
						2	29.00	10,000	290,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 61/1	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					856,800.00		0.00	856,800.00	0.02
																					290,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
17R0030	โฉนด	208608	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00																
						2	100.00	6,000	600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,747,500.00		0.00	1,747,500.00	0.02
17R0031	โฉนด	208609	0	1	0.00	2	100.00	6,000	600,000.00																
						2	100.00	6,000	600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/12	ตึก		147.00			680,000	3	3.00	659,600					
													2	80.00		8,500	680,000			659,600					
																					1,259,600.00		0.00	1,259,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09D0235	โฉนด	92579	0	0	33.20	2	33.20	22,000	730,400.00																
						2	33.20	22,000	730,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/209	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					730,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09D0240	โฉนด	92584	0	0	42.40	2	42.40	22,000	932,800.00																
						2	42.40	22,000	932,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 42/214	ตึก		78.00			592,800	10	10.00	533,520					
													2	78.00		7,600	592,800			533,520					
																					533,520.00		0.00	533,520.00	0.02
																					932,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0301	โฉนด	163335	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/23	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					913,440.00		0.00	913,440.00	0.02
10F0163	โฉนด	72206	0	1	20.00	2	120.00	21,000	2,520,000.00																
						2	120.00	21,000	2,520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/28	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
										2	โรงงาน ไม่มี	ตึก		32.00			198,400	10	10.00	178,560					
													3	32.00		6,200	198,400			178,560					
																					1,009,800.00		0.00	1,009,800.00	0.02
																					178,560.00		0.00	178,560.00	0.3
																					2,520,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0164	โฉนด	74908	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																
						2	60.00	21,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 135/29	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					2,185,650.00		0.00	2,185,650.00	0.02
10F0166	โฉนด	74906	0	0	60.00	2	60.00	21,000	1,260,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
10F0316	โฉนด	163338				2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 134/39	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					462,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
			0	0	79.30	2	79.30	21,000	1,665,300.00																
10N0859	โฉนด	112856				2	79.30	21,000	1,665,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/783	ตึก		135.00			1,147,500	21	32.00	780,300					
													2	135.00		8,500	1,147,500			780,300					
																					2,445,600.00		0.00	2,445,600.00	0.02
10F0190	โฉนด	74926	0	1	24.00	2	124.00	21,000	2,604,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	124.00	21,000	2,604,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 135/3	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		70.00			588,000	10	10.00	529,200				
													2	70.00		8,400	588,000			529,200				
										3	โรงงาน ไม่มี	ตึก		55.00			341,000	10	10.00	306,900				
													3	55.00		6,200	341,000			306,900				
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00				10						
																					5,129,040.00		0.00	5,129,040.00	0.02
																					306,900.00		0.00	306,900.00	0.3
10F0191	โฉนด	74927	0	0	61.00	2	61.00	21,000	1,281,000.00																
						2	61.00	21,000	1,281,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 135/4	ตึก		264.00			2,217,600	32	54.00	1,020,096				
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,020,096				
																					2,301,096.00		0.00	2,301,096.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10F0192	โฉนด	74928	0	1	20.00	2 2	120.00 120.00	21,000 21,000	2,520,000.00 2,520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 135/5	ตึก	 2	264.00 264.00		 8,400	2,217,600 2,217,600	10	10.00	1,995,840 1,995,840					
																					4,515,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10F0193	โฉนด	74929	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	21,000 21,000	1,260,000.00 1,260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 135/6	ตึก	 2	264.00 264.00		 8,400	2,217,600 2,217,600	10	10.00	1,995,840 1,995,840					
																					3,255,840.00		0.00	3,255,840.00	0.02
10F0194	โฉนด	72210	0	0	59.00	2 2	59.00 59.00	21,000 21,000	1,239,000.00 1,239,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 135/7	ตึก	 2	264.00 264.00		 8,400	2,217,600 2,217,600	10	10.00	1,995,840 1,995,840					
																					3,234,840.00		0.00	3,234,840.00	0.02
10A0641	โฉนด	161353	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	30.00	21,000	630,000.00															
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 154/26	ตึก		55.00			418,000	10	10.00	376,200				
													2	55.00		7,600	418,000			376,200				
																					1,006,200.00		0.00	1,006,200.00	0.02
04Y0002	โฉนด	97679	8	3	21.60	2,3	3,521.60	6,250	22,010,000.00															
						2	3,521.60	6,250	62,500.00															
						2	3,521.60	6,250	112,500.00															
						2	3,521.60	6,250	20,960,000.00															
						3	3,521.60	6,250	312,500.00															
						3	3,521.60	6,250	500,000.00															
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		240.00			1,404,000	10	30.00	982,800				
													2	40.00		5,850	234,000			163,800				
													3	200.00		5,850	1,170,000			819,000				
										2	ตลาด พื้นที่เกิน 1,000 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		360.00			1,404,000	10	30.00	982,800				
													2	40.00		3,900	156,000			109,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 59/1	ตึก	3	320.00		3,900	1,248,000			873,600					
														294.00			2,499,000	31	52.00	1,199,520					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	294.00		8,500	2,499,000			1,199,520					
														72.00			612,000	10	10.00	550,800					
										5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 59	เหล็ก	2	72.00		8,500	612,000			550,800					
														288.00			2,332,800	10	10.00	2,099,520					
													2	288.00		8,100	2,332,800			2,099,520					
																					1,061,300.00		0.00	1,061,300.00	0.02
																					2,505,100.00		0.00	2,505,100.00	0.3
																					24,259,040.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0003	โฉนด	134070	0	0	60.00	1	60.00	10,000	600,000.00																
						1	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
05J0017	โฉนด	68415	1	3	10.00	2,3	710.00	8,000	5,680,000.00																
						2	710.00	8,000	122,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	710.00	8,000	5,526,000.00																
						3	710.00	8,000	32,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		77.00			500,200	10	40.00	300,120					
													2	61.00		8,200	500,200			300,120					
																					5,948,120.00		0.00	5,948,120.00	0.02
																					32,000.00		0.00	32,000.00	0.3
01L0010	โฉนด	77666	0	0	54.00	3	54.00	2,500	135,000.00																
						3	54.00	2,500	135,000.00																
																					135,000.00		0.00	135,000.00	0.3
04O0059	โฉนด	112732	0	0	16.80	2,3	16.80	9,450	158,760.00																
						2	16.80	9,450	59,535.00																
						3	16.80	9,450	99,225.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 23/67	ตึก		75.00			577,500	10	10.00	519,750					
													2	75.00		7,700	577,500			519,750					
																					579,285.00		0.00	579,285.00	0.02
																					99,225.00		0.00	99,225.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
01L0008	โฉนด	178224	0	0	17.00	3	17.00	16,000	272,000.00																	
						3	17.00	16,000	272,000.00																	
																						272,000.00		0.00	272,000.00	0.3
01L0007	โฉนด	178225	0	0	15.00	3	15.00	16,000	240,000.00																	
						3	15.00	16,000	240,000.00																	
																						240,000.00		0.00	240,000.00	0.3
01L0006	โฉนด	178226	0	0	10.00	3	10.00	10,500	105,000.00																	
						3	10.00	10,500	105,000.00																	
																						105,000.00		0.00	105,000.00	0.3
05B0018	โฉนด	47062	3	1	52.00	4	1,352.00	5,700	7,706,400.00																	
						4	1,352.00	5,700	7,706,400.00																	
																						7,706,400.00		0.00	7,706,400.00	0.60
02K0012	โฉนด	49224	0	1	24.00	4	124.00	2,500	310,000.00																	
						4	124.00	2,500	310,000.00																	
																						310,000.00		0.00	310,000.00	0.60
05V0042	โฉนด	32745	11	0	64.00	1,2,3	4,464.00	6,150	27,453,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						1	4,464.00	6,150	24,796,800.00															
						2	4,464.00	6,150	541,200.00															
						3	4,464.00	6,150	86,100.00															
						3	4,464.00	6,150	246,000.00															
						3	4,464.00	6,150	553,500.00															
						3	4,464.00	6,150	1,230,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160				
													2	72.00		2,550	183,600			110,160				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800				
													2	40.00		8,200	328,000			196,800				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	10	40.00	367,200				
													2	240.00		2,550	612,000			367,200				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/2	ตึก		360.00			3,060,000	10	10.00	2,754,000				
													3	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
													3	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000						
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680						
													3	56.00		2,550	142,800			85,680						
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		800.00			0	10	10.00	0						
													3	800.00		0	0			0						
																					1,215,360.00		0.00	1,215,360.00	0.02
																					6,179,280.00		0.00	6,179,280.00	0.3
																					24,796,800.00		24,796,800.00	0.00	0.01
04O0072	โฉนด	56186	0	0	74.00	4	74.00	6,500	481,000.00																	
						4	74.00	6,500	481,000.00																	
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.60
10L0005	โฉนด	134072	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																	
						4	60.00	10,000	600,000.00																	
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
04O0073	โฉนด	56185	0	0	74.00	4	74.00	6,500	481,000.00																	
						4	74.00	6,500	481,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.60
03K0052	โฉนด	144843	0	0	14.00	3	14.00	6,200	86,800.00																
						3	14.00	6,200	86,800.00																
																					86,800.00		0.00	86,800.00	0.3
03K0051	โฉนด	144844	0	0	14.00	3	14.00	6,200	86,800.00																
						3	14.00	6,200	86,800.00																
																					86,800.00		0.00	86,800.00	0.3
03K0053	โฉนด	144858	0	0	60.00	3	60.00	6,200	372,000.00																
						3	60.00	6,200	372,000.00																
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.3
03K0054	โฉนด	144859	0	0	60.00	3	60.00	6,200	372,000.00																
						3	60.00	6,200	372,000.00																
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.3
04O0074	โฉนด	163211	0	0	51.00	2	51.00	11,000	561,000.00																
						2	51.00	11,000	561,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	210.00		7,700	1,617,000			1,455,300					
																					2,016,300.00		0.00	2,016,300.00	0.02
10L0006	โฉนด	134073	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																
						4	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
03I0256	โฉนด	64694	0	0	48.00	2	48.00	8,000	384,000.00																
						2	48.00	8,000	384,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/46	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600					
													2	104.00		8,500	884,000			795,600					
																					1,179,600.00		0.00	1,179,600.00	0.02
05B0022	โฉนด	49496	0	3	24.00	2,3	324.00	10,000	3,240,000.00																
						2	324.00	10,000	3,200,000.00																
						3	324.00	10,000	40,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 45/4-16	ตึก		728.00			5,605,600	10	10.00	5,045,040					
													2	728.00		7,700	5,605,600			5,045,040					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		8.00			20,400	2	2.00	19,992					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	8.00		2,550	20,400			19,992					
																					8,245,040.00		0.00	8,245,040.00	0.02
																					59,992.00		0.00	59,992.00	0.3
10L0007	โฉนด	134074	0	0	60.00	4	60.00	10,000	600,000.00																
						4	60.00	10,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.3
10L0008	โฉนด	134075	0	0	57.00	4	57.00	10,000	570,000.00																
						4	57.00	10,000	570,000.00																
																					570,000.00		0.00	570,000.00	0.60
04O0083	โฉนด	46471	0	1	93.00	2,3	193.00	10,000	1,930,000.00																
						2	193.00	10,000	224,900.00																
						2	193.00	10,000	1,372,600.00																
						3	193.00	10,000	150,000.00																
						3	193.00	10,000	182,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	60.00		8,500	510,000			459,000					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		240.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400					
													3	60.00		7,700	462,000			415,800					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		162.00			1,247,400	10	10.00	1,122,660					
													2	162.00		7,700	1,247,400			1,122,660					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/24	ตึก		70.00			595,000	3	3.00	577,150					
													2	70.00		8,500	595,000			577,150					
																					5,738,110.00		0.00	5,738,110.00	0.02
																					1,207,300.00		0.00	1,207,300.00	0.3
05A0014	โฉนด	46474	0	3	3.00	2	303.00	7,000	2,121,000.00																
						2	303.00	7,000	2,121,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/1	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
													2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					3,498,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05A0045	โฉนด	85984	0	0	60.00	1	60.00	6,500	390,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	60.00	6,500	390,000.00																	
																						390,000.00		390,000.00	0.00	0.01
10N0222	โฉนด	98833	0	0	38.00	2	38.00	21,000	798,000.00																	
						2	38.00	21,000	798,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/42	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																						1,249,440.00		0.00	1,249,440.00	0.02
10L0010	โฉนด	134061	0	0	60.00	1	60.00	10,000	600,000.00																	
						1	60.00	10,000	600,000.00																	
																						600,000.00		600,000.00	0.00	0.01
10L0011	โฉนด	134062	0	0	64.00	1	64.00	10,000	640,000.00																	
						1	64.00	10,000	640,000.00																	
																						640,000.00		640,000.00	0.00	0.01
10L0013	โฉนด	134064	0	0	77.00	1	77.00	10,000	770,000.00																	
						1	77.00	10,000	770,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					770,000.00		770,000.00	0.00	0.01
06V0118	โฉนด	110344	0	0	28.00	2	28.00	12,000	336,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/1	ตึก	2	48.00		8,500	408,000	10	10.00	367,200					
						2	28.00	12,000	336,000.00					48.00			408,000			367,200					
																					703,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0014	โฉนด	134065	0	0	47.00	4	47.00	10,000	470,000.00																
						4	47.00	10,000	470,000.00																
																					470,000.00		0.00	470,000.00	0.60
10L0015	โฉนด	134066	0	0	46.00	4	46.00	10,000	460,000.00																
						4	46.00	10,000	460,000.00																
																					460,000.00		0.00	460,000.00	0.60
13F0033	โฉนด	137428	0	0	18.00	2	18.00	13,000	234,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 45/3	ตึก	2	80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	13,000	234,000.00					80.00			592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 45/3	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					766,800.00		0.00	766,800.00	0.02
11E0045	โฉนด	20493	2	1	58.00		958.00																		
10F0204	โฉนด	39931	2	1	37.00	2	937.00	10,500	9,838,500.00																
						2	937.00	10,500	9,838,500.00												9,838,500.00		0.00	9,838,500.00	0.02
10N0881	โฉนด	112834	0	0	89.30	2	89.30	21,000	1,875,300.00																
						2	89.30	21,000	1,875,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/805	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,976,900.00		0.00	2,976,900.00	0.02
11E0119	โฉนด	130850	0	0	37.00	2	37.00	21,000	777,000.00																
						2	37.00	21,000	777,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	93/33	ตึก		60.00				10	10.00	415,800					
													2	60.00		7,700	462,000			415,800					
																					1,192,800.00		0.00	1,192,800.00	0.02
10F0215	โฉนด	81400	3	3	49.00	1	1,549.00	10,500	16,264,500.00																
						1	1,549.00	10,500	16,264,500.00																
																					16,264,500.00		16,264,500.00	0.00	0.01
10F0216	โฉนด	63965	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
																					620,700.00		0.00	620,700.00	0.02
09S0035	โฉนด	56633	0	2	84.00	2,3	284.00	10,000	2,840,000.00																
						2	284.00	10,000	2,540,000.00																
						3	284.00	10,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/4	ตึก		80.00			680,000	25	40.00	408,000					
													2	80.00		8,500	680,000			408,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		120.00			306,000	4	4.00	293,760					
													2	120.00		2,550	306,000			293,760					
																					293,760.00		0.00	293,760.00	0.02
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.3
																					2,948,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10L0160	โฉนด	78903	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/20	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,050,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02R0024	โฉนด	123160	0	1	0.00	4	100.00	6,500	650,000.00																
						4	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.60
10N0825	โฉนด	112890	0	0	64.00	2	64.00	21,000	1,344,000.00																
						2	64.00	21,000	1,344,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/749	ตึก		170.00			1,445,000	10	10.00	1,300,500					
													2	170.00		8,500	1,445,000			1,300,500					
																					2,644,500.00		0.00	2,644,500.00	0.02
10L0161	โฉนด	78904	0	0	50.00	2	50.00	21,000	1,050,000.00																
						2	50.00	21,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 110/18	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,784,400.00		0.00	1,784,400.00	0.02
10N0185	โฉนด	98806	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/6	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					651,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10K0120	โฉนด	120427	0	0	35.00	2	35.00	17,000	595,000.00																
						2	35.00	17,000	595,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/899	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,251,640.00		0.00	1,251,640.00	0.02
10K0149	โฉนด	120398	0	0	35.20	2	35.20	17,000	598,400.00																
						2	35.20	17,000	598,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/870	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640					
													2	96.00		7,600	729,600			656,640					
																					1,255,040.00		0.00	1,255,040.00	0.02
10N0371	โฉนด	98994	0	0	31.00	2	31.00	21,000	651,000.00																
						2	31.00	21,000	651,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/221	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					
																					1,102,440.00		0.00	1,102,440.00	0.02
09P0074	โฉนด	174685	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 357/8	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					829,200.00		0.00	829,200.00	0.02
09P0073	โฉนด	174686	0	0	20.00	2	20.00	21,000	420,000.00																
						2	20.00	21,000	420,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 357/7	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,495,680.00		0.00	1,495,680.00	0.02
09P0071	โฉนด	174688	0	0	22.00	2	22.00	21,000	462,000.00																
						2	22.00	21,000	462,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					
													3	24.00		2,550	61,200			42,840					
										2	ตึกแถวสามชั้น 357/5	ตึก		144.00			0	10	10.00	0					
																					462,000.00		0.00	462,000.00	0.02
																					42,840.00		0.00	42,840.00	0.3
09P0070	โฉนด	174689	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 357/4	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					
													3	24.00		2,550	61,200			42,840					
																					1,558,680.00		0.00	1,558,680.00	0.02
																					42,840.00		0.00	42,840.00	0.3
09P0069	โฉนด	83701	0	0	40.00	2	40.00	21,000	840,000.00																
						2	40.00	21,000	840,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 357/3	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,915,680.00		0.00	1,915,680.00	0.02
10N0403	โฉนด	99046	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/273	ตึก		66.00			501,600	10	10.00	451,440					
													2	66.00		7,600	501,600			451,440					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					934,440.00		0.00	934,440.00	0.02
13B0081	โฉนด	122478	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 36/8	ตึก		100.00			830,000	10	10.00	747,000					
						2	20.00	15,000	300,000.00				3	100.00		8,300	830,000			747,000					
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
																					747,000.00		0.00	747,000.00	0.3
13B0083	โฉนด	122480	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 36/10	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	20.00	15,000	300,000.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					966,000.00		0.00	966,000.00	0.02
13B0086	โฉนด	122483	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 36/13	ตึก		100.00			830,000	10	10.00	747,000					
						2	20.00	15,000	300,000.00				3	100.00		8,300	830,000			747,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
																					747,000.00		0.00	747,000.00	0.3
09P0047	โฉนด	101296	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00																
						2	40.00	18,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 94/16	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800				
													2	112.00		8,500	952,000			856,800				
																					1,576,800.00		0.00	1,576,800.00	0.02
09P0178	โฉนด	142881	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/46	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					999,200.00		0.00	999,200.00	0.02
09J0004	นส.3 ก	14769	0	0	11.00	2	11.00	21,000	231,000.00																
						2	11.00	21,000	231,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/15	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					965,400.00		0.00	965,400.00	0.02
17R0021	โฉนด	197807	0	1	0.00	2 2	100.00 100.00	6,000 6,000	600,000.00 600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก	2	56.00 56.00		8,500	476,000 476,000	10	10.00	428,400 428,400					
																					1,028,400.00		0.00	1,028,400.00	0.02
10N0539	โฉนด	99159	0	0	23.00	2 2	23.00 23.00	21,000 21,000	483,000.00 483,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 99/386	ตึก	2	66.00 66.00		7,600	501,600 501,600	10	10.00	451,440 451,440					
																					451,440.00		0.00	451,440.00	0.02
																					483,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0303	โฉนด	126531	0	0	16.20	2 2	16.20 16.20	22,000 22,000	356,400.00 356,400.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 50/624	ตึก		80.00			720,000	10	10.00	648,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	16.00		9,000	144,000			129,600					
													3	64.00		9,000	576,000			518,400					
																					356,400.00		0.00	356,400.00	0.02
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.3
09L0304	โฉนด	133391	0	0	8.90	4	8.90	22,000	195,800.00																
						4	8.90	22,000	195,800.00																
																					195,800.00		0.00	195,800.00	0.60
09P0030	โฉนด	101279	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 94/35	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
													2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					958,680.00		0.00	958,680.00	0.02
09L0078	โฉนด	126402	0	0	37.20	2	37.20	16,000	595,200.00																
						2	37.20	16,000	595,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/156	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					595,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0005	โฉนด	55068	0	3	9.00	2,3	309.00	12,000	3,708,000.00																
						2	309.00	12,000	981,000.00																
						2	309.00	12,000	2,583,000.00																
						3	309.00	12,000	144,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/2	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
													3	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		32.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		40.00				10							
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		56.00			476,000	10	30.00	333,200				
													2	56.00		8,500	476,000			333,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		49.00			416,500	10	30.00	291,550					
													2	49.00		8,500	416,500			291,550					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		35.00			266,000	10	30.00	186,200					
													2	35.00		8,200	266,000			186,200					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			486,400	10	30.00	340,480					
													2	64.00		8,500	486,400			340,480					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		35.00			89,250	10	40.00	53,550					
													2	35.00		2,550	89,250			53,550					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00				10							
										11	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		35.00				10							
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			544,000	10	30.00	380,800					
													2	64.00		8,500	544,000			380,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,750,380.00		0.00	2,750,380.00	0.02
																						511,200.00		0.00	511,200.00	0.3
																						3,042,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0004	โฉนด	90918	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																	
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			612,000	10	30.00	428,400					
													2	72.00		8,500	612,000			428,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			459,000	10	30.00	321,300					
													2	54.00		8,500	459,000			321,300					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			459,000	10	30.00	321,300					
													2	54.00		8,500	459,000			321,300					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			304,000	10	30.00	212,800					
													2	40.00		8,200	304,000			212,800					
																						2,483,800.00		0.00	2,483,800.00	0.02
09L0093	โฉนด	126388	0	0	31.80	2	31.80	22,000	699,600.00																	
						2	31.80	22,000	699,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/171	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					699,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09B0174	โฉนด	130498	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00																
						2	40.00	18,000	720,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 34/34	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,294,560.00		0.00	1,294,560.00	0.02
09L0095	โฉนด	126386	0	0	32.80	2	32.80	22,000	721,600.00																
						2	32.80	22,000	721,600.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 50/173	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000					
													3	24.00		9,000	216,000			194,400					
													3	36.00		9,000	324,000			291,600					
																					721,600.00		0.00	721,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					486,000.00		0.00	486,000.00	0.3
18T0001	โฉนด	6160	9	0	86.00		3,686.00																		
18P0023	โฉนด	6248	9	0	80.00	1,3	3,680.00	9,400	34,592,000.00																
						1	3,680.00	9,400	16,353,180.00																
						3	3,680.00	9,400	18,238,820.00																
																					16,353,180.00		0.00	16,353,180.00	0.01
																					18,238,820.00		0.00	18,238,820.00	0.3
18P0001	โฉนด	72998	11	1	66.00	1	4,566.00	5,650	25,797,900.00																
						1	4,566.00	5,650	25,797,900.00																
																					25,797,900.00		0.00	25,797,900.00	0.01
18D0001	โฉนด	25596	1	3	68.00	1,2	768.00	16,000	12,288,000.00																
						1	768.00	16,000	1,840,000.00																
						2	768.00	16,000	10,448,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			492,000	10	10.00	442,800					
													2	60.00		8,200	492,000			442,800					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		63.00			516,600	10	40.00	309,960					
													2	63.00		8,200	516,600			309,960					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		63.00			516,600	10	40.00	309,960					
													2	63.00		8,200	516,600			309,960					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										8	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		70.00			143,500	10	40.00	86,100					
													1	70.00		2,050	143,500			86,100					
																					12,796,160.00		0.00	12,796,160.00	0.02
																					1,926,100.00		1,926,100	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					1,926,100.00		.00	0.00	0.01
18D0001/0007	โฉนด	222632	3	1	15.00	2	1,315.00	8,000	10,520,000.00																
						2	1,315.00	8,000	128,000.00																
						2	1,315.00	8,000	3,200,000.00																
						2	1,315.00	8,000	7,192,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 14/21	ไม้		84.00			688,800	10	40.00	413,280				
													2	84.00		8,200	688,800			413,280				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 14/22	ไม้		84.00			688,800	10	40.00	413,280				
													2	84.00		8,200	688,800			413,280				
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 14/23	ไม้		84.00			688,800	10	40.00	413,280				
													2	84.00		8,200	688,800			413,280				
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 14/24	ตึก		84.00			688,800	10	10.00	619,920				
													2	84.00		8,200	688,800			619,920				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 14/102	ตึก		176.00			1,355,200	10	10.00	1,219,680				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	176.00		7,700	1,355,200			1,219,680					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		80.00			656,000	10	40.00	393,600					
													2	80.00		8,200	656,000			393,600					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		18.00			45,900	10	10.00	41,310					
													2	18.00		2,550	45,900			41,310					
										10	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		32.00			196,800	10	10.00	177,120					
													2	32.00		6,150	196,800			177,120					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
																					14,147,790.00		0.00	14,147,790.00	0.02
																					3,613,280.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0002	โฉนด	55069	1	1	83.00	2	583.00	12,000	6,996,000.00																
						2	583.00	12,000	6,996,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 31/7	ตึก		198.00			1,643,400	10	10.00	1,479,060					
													2	198.00		8,300	1,643,400			1,479,060					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		340.00			1,156,000	10	10.00	1,040,400					
													3	340.00		3,400	1,156,000			1,040,400					
										3	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		504.00			4,183,200	10	10.00	3,764,880					
													3	252.00		8,300	2,091,600			1,882,440					
													3	252.00		8,300	2,091,600			1,882,440					
																					8,475,060.00		0.00	8,475,060.00	0.02
																					4,805,280.00		0.00	4,805,280.00	0.3
16I0020/0001	โฉนด	230064	1	3	7.80	2	707.80	8,000	5,662,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	707.80	8,000	5,662,400.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		280.00			2,156,000	10	10.00	1,940,400					
													2	280.00		7,700	2,156,000			1,940,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		320.00			2,464,000	10	10.00	2,217,600					
													2	320.00		7,700	2,464,000			2,217,600					
																					9,820,400.00		0.00	9,820,400.00	0.02
16I0020/0002	โฉนด	230065	0	1	46.00	2	146.00	8,000	1,168,000.00																
						2	146.00	8,000	1,168,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		24.00			174,000	5	15.00	147,900					
													2	24.00		7,250	174,000			147,900					
																					1,315,900.00		0.00	1,315,900.00	0.02
16I0020/0003	โฉนด	230066	1	0	47.00	2	447.00	8,000	3,576,000.00																
						2	447.00	8,000	3,576,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					5,335,500.00		0.00	5,335,500.00	0.02
18D0001/0003/001	โฉนด	238164	0	1	43.00	1	143.00	8,700	1,244,100.00																
						1	143.00	8,700	1,244,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		96.00			787,200	10	40.00	472,320					
													2	96.00		8,200	787,200			472,320					
																					472,320.00		0.00	472,320.00	0.02
																					1,244,100.00		1,244,100.00	0.00	0.01
16I0020	โฉนด	45229	2	2	49.30	2	1,049.30	10,500	11,017,650.00																
						2	1,049.30	10,500	11,017,650.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		40.00			0	10	10.00	0					
													2	40.00		0	0			0					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 11	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11/1	ตึก		240.00			2,040,000	28	46.00	1,101,600					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,101,600					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		168.00			428,400	10	30.00	299,880					
													2	168.00		2,550	428,400			299,880					
																					13,854,630.00		0.00	13,854,630.00	0.02
																					1,101,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16I0008	โฉนด	56884	2	2	68.00	1	1,068.00	7,500	2,002,500.00																
						1	1,068.00	1,875	2,002,500.00																
																					2,002,500.00		2,002,500.00	0.00	0.01
16I0007	โฉนด	56915	2	2	59.00	2	1,059.00	8,750	9,266,250.00																
						2	1,059.00	8,750	9,266,250.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง)	ตึก		144.00			1,044,000	10	10.00	939,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ตึก		144.00			1,044,000	10	10.00	939,600					
													2	144.00		7,250	1,044,000			939,600					
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) 11/18	ตึก		144.00			1,044,000	10	10.00	939,600					
													2	144.00		7,250	1,044,000			939,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					11,604,450.00		0.00	11,604,450.00	0.02
18D0050	โฉนด	56917	2	3	75.90	2,3	1,175.90	6,850	8,054,915.01																
						2	1,175.90	6,850	5,547,815.00																
						3	1,175.90	6,850	102,750.00																
						3	1,175.90	6,850	2,219,400.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 14/1-3	ตึก		1,440.00			4,896,000	12	14.00	4,210,560					
													2	36.00		3,400	122,400			105,264					
													2	108.00		3,400	367,200			315,792					
													3	1,296.00		3,400	4,406,400			3,789,504					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	12	14.00	264,880					
													2	40.00		7,700	308,000			264,880					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	12	14.00	131,580					
													3	60.00		2,550	153,000			131,580					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		216.00			1,836,000	12	14.00	1,578,960					
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,578,960					
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00			0	12	14.00	0					
													2	16.00		0	0			0					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	12	14.00	264,880					
													2	20.00		7,700	154,000			132,440					
													3	20.00		7,700	154,000			132,440					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	12	14.00	264,880					
													3	40.00		7,700	308,000			264,880					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			308,000	12	14.00	264,880					
													2	40.00		7,700	308,000			264,880					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 14/37	ตึก		40.00			308,000	12	14.00	264,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										10	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก	2	40.00		7,700	308,000			264,880					
														72.00			183,600	3	3.00	178,092					
													2	72.00		2,550	183,600			178,092					
																					8,653,003.00		0.00	8,653,003.00	0.02
																					6,743,304.00		0.00	6,743,304.00	0.3
18D0001/0005	โฉนด	222630	0	2	28.00	2	228.00	8,000	1,824,000.00																
						2	228.00	8,000	1,824,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		81.00			664,200	10	40.00	398,520					
													2	81.00		8,200	664,200			398,520					
																					2,222,520.00		0.00	2,222,520.00	0.02
18D0001/0006	โฉนด	222631	3	1	15.00	2	1,315.00	8,000	10,520,000.00																
						2	1,315.00	8,000	10,520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		64.00			524,800	10	40.00	314,880					
													2	64.00		8,200	524,800			314,880					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		168.00			1,377,600	10	40.00	826,560					
													2	168.00		8,200	1,377,600			826,560					
										6	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		360.00			2,214,000	10	10.00	1,992,600					
													2	360.00		6,150	2,214,000			1,992,600					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
													2	45.00		8,500	382,500			344,250					
										10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			295,200	10	40.00	177,120					
													2	36.00		8,200	295,200			177,120					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 14/12	ตึก		480.00			3,696,000	10	10.00	3,326,400					
													2	480.00		7,700	3,696,000			3,326,400					
										12	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		112.00			918,400	10	40.00	551,040					
													2	112.00		8,200	918,400			551,040					
										14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		140.00			1,148,000	10	40.00	688,800					
													2	140.00		8,200	1,148,000			688,800					
										15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					23,584,490.00		0.00	23,584,490.00	0.02
18D0001 /0001	โฉนด	222626	1	1	35.00	2	535.00	8,000	4,280,000.00																
						2	535.00	8,000	4,280,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 14/20	ตึก		560.00			4,312,000	15	20.00	3,449,600					
													2	560.00		7,700	4,312,000			3,449,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					7,729,600.00		0.00	7,729,600.00	0.02
18D0001/0004	โฉนด	222629	3	0	0.00	2,3	1,200.00	8,000	9,600,000.00																
						2	1,200.00	8,000	216,000.00																
						2	1,200.00	8,000	9,132,000.00																
						3	1,200.00	8,000	252,000.00																
										1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ตึก		320.00			1,968,000	10	10.00	1,771,200				
													2	320.00		6,150	1,968,000			1,771,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/29	ตึก		108.00			918,000	21	32.00	624,240				
													2	108.00		8,500	918,000			624,240				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/14	ตึก		150.00			1,275,000	20	30.00	892,500				
													2	110.00		8,500	935,000			654,500				
													3	40.00		8,500	340,000			238,000				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/34	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		63.00			535,500	10	10.00	481,950				
													2	63.00		8,500	535,500			481,950				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/27	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/28	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					14,518,250.00		0.00	14,518,250.00	0.02
																					490,000.00		0.00	490,000.00	0.3
																					840,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0096	โฉนด	126385	0	0	33.70	2	33.70	22,000	741,400.00																
						2	33.70	22,000	741,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/174	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					741,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0005	โฉนด	158920	0	1	86.00	2	186.00	16,000	2,976,000.00																
						2	186.00	16,000	2,976,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก		96.00			2,390,400	3	3.00	2,318,688					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	18/36	ตึก		96.00			2,390,400	3	3.00	2,318,688				
													2	96.00		8,300	796,800			772,896				
													2	96.00		8,300	796,800			772,896				
													2	96.00		8,300	796,800			772,896				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	3	3.00	178,092				
													2	72.00		2,550	183,600			178,092				
																					5,472,780.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0006	โฉนด	158921	0	1	86.10	3	186.10	16,000	2,977,600.00																
						3	186.10	16,000	2,977,600.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 55/82	ตึก		250.00			678,000	10	10.00	610,200				
													3	120.00		5,650	678,000			610,200				
																					3,587,800.00		0.00	3,587,800.00	0.3
18O0003	โฉนด	158922	0	1	86.10	3	186.10	16,000	2,977,600.00																
						3	186.10	16,000	2,977,600.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 18/15	ตึก		450.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	450.00		3,400	1,530,000			1,377,000					
																					4,354,600.00		0.00	4,354,600.00	0.3
18O0002	โฉนด	158923	0	1	86.00	2,3	186.00	16,000	2,976,000.00																
						2	186.00	16,000	264,000.00																
						3	186.00	16,000	2,712,000.00																
										1	โรงงานไม่มี	ตึก		216.00			1,339,200	10	10.00	1,205,280				
													2	66.00		6,200	409,200			368,280				
													3	150.00		6,200	930,000			837,000				
																					632,280.00		0.00	632,280.00	0.02
																					3,549,000.00		0.00	3,549,000.00	0.3
09V0007	โฉนด	56615	0	0	59.00	2	59.00	10,000	590,000.00																
						2	59.00	10,000	590,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 158/1	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000				
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000				
																					1,814,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0004	โฉนด	152419	0	0	47.50	3	47.50	8,000	380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	47.50	8,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.3
09L0101	โฉนด	126380	0	0	38.60	2	38.60	22,000	849,200.00																
						2	38.60	22,000	849,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/179	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,308,200.00		0.00	1,308,200.00	0.02
03V0038	โฉนด	123467	0	2	78.00	2	278.00	8,000	2,224,000.00																
						2	278.00	8,000	2,224,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น ไม่มี	ตึก		1,080.00			8,964,000	13	16.00	7,529,760				
													2	1,080.00		8,300	8,964,000			7,529,760				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400				
													2	120.00		2,550	306,000			275,400				
																					10,029,160.00		0.00	10,029,160.00	0.02
20C0021	โฉนด	54030	0	1	82.00	4	182.00	3,500	637,000.00																
						4	182.00	3,500	637,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	73.00	4	73.00	3,500	255,500.00												637,000.00		0.00	637,000.00	0.3
20C0022	โฉนด	66228				4	73.00	3,500	255,500.00																
			0	1	49.00	1	149.00	3,500	521,500.00												255,500.00		0.00	255,500.00	0.3
15R0027	โฉนด	163781				1	149.00	3,500	521,500.00																
			0	1	9.00	2	109.00	12,000	1,308,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 31/9	ตึก		66.00			561,000	10	10.00	504,900	521,500.00		521,500.00	0.00	0.01
18P0006	โฉนด	90919				2	109.00	12,000	1,308,000.00				2	66.00		8,500	561,000			504,900					
			0	0	16.00	2	16.00	22,000	352,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/241	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800	1,812,900.00		0.00	1,812,900.00	0.02
09L0212	โฉนด	127113				2	16.00	22,000	22,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					554,800.00		0.00	554,800.00	0.02
15B0012	โฉนด	196743	0	0	76.40	2	76.40	13,000	993,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 74/234	ตึก		210.00			1,785,000	10	10.00	1,606,500					
						2	76.40	13,000	993,200.00				2	210.00		8,500	1,785,000			1,606,500					
																					2,599,700.00		0.00	2,599,700.00	0.02
18P0008	โฉนด	166781	0	1	22.00	1	122.00	12,000	1,464,000.00																
						1	122.00	12,000	1,464,000.00																
																					1,464,000.00		1,464,000.00	0.00	0.01
18P0009	โฉนด	166782	0	1	22.00	1	122.00	12,000	1,464,000.00																
						1	122.00	12,000	1,464,000.00																
																					1,464,000.00		1,464,000.00	0.00	0.01
18P0010	โฉนด	55228	0	3	23.00	1	323.00	12,000	3,876,000.00																
						1	323.00	12,000	3,876,000.00																
																					3,876,000.00		3,876,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
09L0239	โฉนด	126442	0	0	48.60	2	48.60	22,000	1,069,200.00																
						2	48.60	22,000	1,069,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/84	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,069,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07O0013	โฉนด	47522	0	1	27.00	2	127.00	6,000	762,000.00																
						2	127.00	6,000	762,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,496,400.00		0.00	1,496,400.00	0.02
18P0012	โฉนด	189019	0	0	84.00	2	84.00	12,000	1,008,000.00																
						2	84.00	12,000	1,008,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		42.00			107,100	10	40.00	64,260					
													2	42.00		2,550	107,100			64,260					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		42.00			107,100	10	40.00	64,260					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	42.00		2,550	107,100						64,260					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		66.00			168,300	10	40.00	100,980					
													2	66.00		2,550	168,300			100,980					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		77.00			196,350	10	30.00	137,445					
													2	77.00		8,200	196,350			137,445					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		66.00			168,300	10	30.00	117,810					
													2	66.00		8,200	168,300			117,810					
																					1,492,755.00		0.00	1,492,755.00	0.02
18P0013	โฉนด	189020	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00			153,000	10	30.00	107,100					
													2	60.00		8,200	153,000			107,100					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		54.00			137,700	10	30.00	96,390					
													2	54.00		8,200	137,700			96,390					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			178,500	10	30.00	124,950					
													2	70.00		8,200	178,500			124,950					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			178,500	10	30.00	124,950					
													2	70.00		8,200	178,500			124,950					
																					1,653,390.00		0.00	1,653,390.00	0.02
09L0240	โฉนด	126443	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/83	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,056,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0017	โฉนด	147291	0	0	59.00	2	59.00	16,000	944,000.00																
						2	59.00	16,000	944,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/9	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,907,900.00		0.00	1,907,900.00	0.02
09L0242	โฉนด	126441	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																
						2	45.00	22,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/85	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0133	โฉนด	126513	0	0	32.00	2	32.00	16,000	512,000.00																
						2	32.00	16,000	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/126	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					475,000.00		0.00	475,000.00	0.02
18O0018	โฉนด	147288	0	0	59.00	2	59.00	16,000	944,000.00																
						2	59.00	16,000	944,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/7	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,907,900.00		0.00	1,907,900.00	0.02
09P0169	โฉนด	142849	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/55	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200						
													2	120.00		7,400	888,000			799,200						
																					999,200.00		0.00	999,200.00	0.02
18V0001	โฉนด	17344	0	1	14.00	4	114.00	12,000	1,368,000.00																	
						4	114.00	12,000	1,368,000.00																	
																					1,368,000.00		0.00	1,368,000.00	0.60
18V0016	โฉนด	17445	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0009	โฉนด	17453	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0008	โฉนด	17454	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0004	โฉนด	17341	0	0	96.00	1	96.00	12,000	1,152,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	96.00	12,000	1,152,000.00																
																					1,152,000.00		1,152,000.00	0.00	0.01
18V0002	โฉนด	17343	0	0	97.00	1	97.00	12,000	1,164,000.00																
						1	97.00	12,000	1,164,000.00																
																					1,164,000.00		1,164,000.00	0.00	0.01
18O0019	โฉนด	147289	0	0	58.00	2	58.00	16,000	928,000.00																
						2	58.00	16,000	928,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/3	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				
																					1,891,900.00		0.00	1,891,900.00	0.02
09L0243	โฉนด	126440	0	0	44.80	2	44.80	22,000	985,600.00																
						2	44.80	22,000	985,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/86	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					985,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0003	โฉนด	17342	0	1	9.00	2	109.00	12,000	1,308,000.00																
						2	109.00	12,000	1,308,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 31/69	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,940,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0005	โฉนด	17340	0	1	87.00	1,2	187.00	12,000	2,244,000.00																
						1	187.00	12,000	1,944,000.00																
						2	187.00	12,000	300,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/19	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					1,065,000.00		0.00	1,065,000.00	0.02
																					1,944,000.00		1,944,000.00	0.00	0.01
18T0135	โฉนด	58935	0	3	87.00	1,2	387.00	6,500	2,515,500.00																
						1	387.00	6,500	2,359,500.00																
						2	387.00	6,500	156,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		96.00			696,000	10	40.00	417,600					
													2	96.00		7,250	696,000			417,600					
																					573,600.00		0.00	573,600.00	0.02
																					2,359,500.00		2,359,500.00	0.00	0.01
18T0146	โฉนด	58938	1	0	24.00	1	424.00	5,700	2,416,800.00																
						1	424.00	5,700	2,416,800.00																
																					2,416,800.00		2,416,800.00	0.00	0.01
04K0280	โฉนด	61382	0	0	42.00	2	42.00	17,000	714,000.00																
						2	42.00	17,000	714,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/89	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,249,500.00		0.00	1,249,500.00	0.02
18V0006	โฉนด	211724	0	1	8.00	2	108.00	12,000	1,296,000.00																
						2	108.00	12,000	1,296,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		100.00			255,000	10	40.00	153,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		2,550	255,000			153,000					
																					1,449,000.00		0.00	1,449,000.00	0.02
18V0007	โฉนด	3886	0	1	6.00	2,3	106.00	12,000	1,272,000.00																
						2	106.00	12,000	912,000.00																
						3	106.00	12,000	360,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 31/30	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													3	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		28.00			71,400	10	10.00	64,260					
													3	28.00		2,550	71,400			64,260					
																					2,182,080.00		0.00	2,182,080.00	0.02
																					913,860.00		0.00	913,860.00	0.3
18V0012	โฉนด	17450	0	1	48.00	4	148.00	12,000	1,776,000.00																
						4	148.00	12,000	1,776,000.00																
																					1,776,000.00		0.00	1,776,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0020	โฉนด	147290	0	0	59.00	2	59.00	16,000	944,000.00																
						2	59.00	16,000	944,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/5	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					944,000.00		0.00	944,000.00	0.02
																					963,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09L0244	โฉนด	126439	0	0	44.70	2	44.70	22,000	983,400.00																
						2	44.70	22,000	983,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/87	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,717,800.00		0.00	1,717,800.00	0.02
18V0013	โฉนด	17442	0	0	97.00	4	97.00	12,000	1,164,000.00																
						4	97.00	12,000	1,164,000.00																
																					1,164,000.00		0.00	1,164,000.00	0.60
18V0014	โฉนด	17443	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18P0016	โฉนด	56275	0	2	16.00	2	216.00	12,000	2,592,000.00																	
						2	216.00	12,000	2,592,000.00																	
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	10	40.00	36,720					
													3	24.00		2,550	61,200			36,720					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	10	40.00	73,440					
													3	48.00		2,550	122,400			73,440					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		54.00			137,700	10	40.00	82,620					
													2	54.00		2,550	137,700			82,620					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													3	36.00		2,550	91,800			55,080					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
																						2,729,700.00		0.00	2,729,700.00	0.02
																						165,240.00		0.00	165,240.00	0.3
09P0167	โฉนด	142847	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	10,000	200,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 245/57	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					999,200.00		0.00	999,200.00	0.02
18P0017	โฉนด	77968	0	0	81.00	2	81.00	12,000	972,000.00																
						2	81.00	12,000	972,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		70.00			178,500	10	30.00	124,950					
													2	70.00		2,550	178,500			124,950					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680					
													2	56.00		2,550	142,800			85,680					
																					1,182,630.00		0.00	1,182,630.00	0.02
18V0018	โฉนด	17447	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0019	โฉนด	17448	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
09P0166	โฉนด	142846	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 245/58	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					610,400.00		0.00	610,400.00	0.02
18V0020	โฉนด	17449	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18P0019	โฉนด	56276	2	1	2.00	4	902.00	12,000	10,824,000.00																
						4	902.00	12,000	10,824,000.00																
																					10,824,000.00		0.00	10,824,000.00	0.60
18O0036	โฉนด	140265	0	0	58.50	2	58.50	16,000	936,000.00																
						2	58.50	16,000	936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/6	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900				
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,899,900.00		0.00	1,899,900.00	0.02
18O0027	โฉนด	147286	0	0	71.00	2	71.00	16,000	1,136,000.00																
						2	71.00	16,000	1,136,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/24	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					2,099,900.00		0.00	2,099,900.00	0.02
18V0021	โฉนด	17295	0	2	10.00	2	210.00	12,000	2,520,000.00																
						2	210.00	12,000	2,520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 63/10	ตึก		48.00			360,000	10	10.00	324,000					
													3	48.00		7,500	360,000			324,000					
										3	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		432.00			3,585,600	10	10.00	3,227,040					
													3	432.00		8,300	3,585,600			3,227,040					
																					2,795,400.00		0.00	2,795,400.00	0.02
																					3,551,040.00		0.00	3,551,040.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0045	โฉนด	17403	0	0	97.00	4	97.00	12,000	1,164,000.00																
						4	97.00	12,000	1,164,000.00																
																					1,164,000.00		0.00	1,164,000.00	0.60
18D0002	โฉนด	203835	5	0	0.00		2,000.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00				10							
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		864.00				10							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0022	โฉนด	17296	0	0	95.00	1	95.00	12,000	1,140,000.00																
						1	95.00	12,000	1,140,000.00																
																					1,140,000.00		1,140,000.00	0.00	0.01
18V0023	โฉนด	17297	0	1	11.00	1	111.00	12,000	1,332,000.00																
						1	111.00	12,000	1,332,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,332,000.00		1,332,000.00	0.00	0.01
09L0246	โฉนด	126437	0	0	44.30	2	44.30	22,000	974,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/89	ตึก	2	96.00		8,500	816,000	10	10.00	734,400					
						2	44.30	22,000	974,600.00					96.00			816,000			734,400					
																						734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																						974,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0024	โฉนด	17298	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																	
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																	
																						1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0025	โฉนด	17299	0	1	10.00	1	110.00	12,000	1,320,000.00																	
						1	110.00	12,000	1,320,000.00																	
																						1,320,000.00		1,320,000.00	0.00	0.01
18V0026	โฉนด	17300	0	1	19.00	1	119.00	12,000	1,428,000.00																	
						1	119.00	12,000	1,428,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,428,000.00		1,428,000.00	0.00	0.01
18V0027	โฉนด	17301	0	1	20.00	1	120.00	6,000	720,000.00																
						1	120.00	6,000	720,000.00																
																					720,000.00		720,000.00	0.00	0.01
14X0043	โฉนด	56399	35	0	65.30	1	14,065.30	1,450	20,394,685.00																
						1	14,065.30	1,450	20,394,685.00																
																					20,394,685.00		20,394,685.00	0.00	0.01
18D0003	โฉนด	45157	3	1	34.60	1,2,3	1,334.60	16,000	21,353,600.00																
						1	1,334.60	16,000	18,857,600.00																
						2	1,334.60	16,000	576,000.00																
						2	1,334.60	16,000	960,000.00																
						3	1,334.60	16,000	960,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 3/99	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										2	ตึกแถวสองชั้น 3/100	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										3	ตึกแถวสองชั้น 3/101	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										4	ตึกแถวสองชั้น 3/102	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										5	ตึกแถวสองชั้น 3/103	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										6	ตึกแถวสองชั้น 3/103	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
										7	ตึกแถวสองชั้น 3/95	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										8	ตึกแถวสองชั้น 3/96	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										9	ตึกแถวสองชั้น 3/97	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										10	ตึกแถวสองชั้น 3/98	ตึก		42.00			697,200	10	10.00	627,480					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740					
													3	42.00		8,300	348,600			313,740					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		144.00			367,200	10	10.00	330,480					
													2	144.00		2,550	367,200			330,480					
																					5,317,620.00		0.00	5,317,620.00	0.02
																					3,783,660.00		0.00	3,783,660.00	0.3
																					18,857,600.00		18,857,600.00	0.00	0.01
18V0029	โฉนด	17440	0	1	1.00	4	101.00	12,000	1,212,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	101.00	12,000	1,212,000.00																
																					1,212,000.00		0.00	1,212,000.00	0.60
18V0028	โฉนด	17441	0	1	4.00	4	104.00	12,000	1,248,000.00																
						4	104.00	12,000	1,248,000.00																
																					1,248,000.00		0.00	1,248,000.00	0.60
18O0029	โฉนด	160914	0	0	68.00	2	68.00	16,000	1,088,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/18	ตึก		126.00			1,071,000	18	26.00	792,540					
						2	68.00	16,000	1,088,000.00				2	126.00		8,500	1,071,000			792,540					
																					1,880,540.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0024	โฉนด	137240	1	0	44.00		444.00	5,700	0.00																
							444.00																		
18P0070	โฉนด	176933	0	0	76.30	4	76.30	16,000	1,220,800.00																
						4	76.30	16,000	1,220,800.00																
																					1,220,800.00		0.00	1,220,800.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18P0047	โฉนด	176934	0	0	31.40	2	31.40	16,000	502,400.00																
						2	31.40	16,000	502,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					655,400.00		0.00	655,400.00	0.02
09L0247	โฉนด	126436	0	0	44.10	2	44.10	22,000	970,200.00																
						2	44.10	22,000	970,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/90	ตึก		96.00			816,000	28	46.00	440,640					
													2	96.00		8,500	816,000			440,640					
																					970,200.00		0.00	970,200.00	0.02
																					440,640.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0030	โฉนด	17439	0	1	1.00	4	101.00	12,000	1,212,000.00																
						4	101.00	12,000	1,212,000.00																
																					1,212,000.00		0.00	1,212,000.00	0.60
09L0248	โฉนด	126435	0	0	43.90	2	43.90	22,000	965,800.00																
						2	43.90	22,000	965,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/91	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,700,200.00		0.00	1,700,200.00	0.02
09L0249	โฉนด	126434	0	0	43.80	2	43.80	22,000	963,600.00																
						2	43.80	22,000	963,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/92	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					963,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0056	โฉนด	102212	0	1	20.00	2	120.00	22,000	2,640,000.00																
						2	120.00	22,000	2,640,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/22	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					3,864,720.00		0.00	3,864,720.00	0.02
06P0057	โฉนด	102213	0	0	60.00	2	60.00	22,000	1,320,000.00																
						2	60.00	22,000	1,320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 67/20	ตึก		200.00			1,680,000	21	32.00	1,142,400					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,142,400					
																					2,462,400.00		0.00	2,462,400.00	0.02
09L0252	โฉนด	126445	0	0	44.90	2	44.90	22,000	987,800.00																
						2	44.90	22,000	987,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 50/81	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,722,200.00		0.00	1,722,200.00	0.02
18R0053	โฉนด	119394	0	0	6.00	2,3	6.00	9,750	58,500.00																
						2	6.00	9,750	23,400.00																
						3	6.00	9,750	35,100.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 35/25	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	104.00		8,300	863,200			776,880					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
																					800,280.00		0.00	800,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					333,900.00		0.00	333,900.00	0.3
18R0055	โฉนด	119395	0	0	17.00	2	17.00	15,000	255,000.00																
						2	17.00	15,000	255,000.00																
																					255,000.00		0.00	255,000.00	0.02
18A0068	โฉนด	71664	2	0	0.00	2	800.00	5,600	4,480,000.00																
						2	800.00	5,600	861,560.00																
						2	800.00	5,600	3,618,440.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/1	ตึก		672.00			5,644,800	28	46.00	3,048,192					
													2	672.00		8,400	5,644,800			3,048,192					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,360,000	28	46.00	734,400					
													2	160.00		8,500	1,360,000			734,400					
																					1,595,960.00		0.00	1,595,960.00	0.02
																					6,666,632.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0069	โฉนด	71665	2	0	0.00	2	800.00	8,100	6,480,000.00																
						2	800.00	8,100	1,851,417.00																
						2	800.00	8,100	4,628,583.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		100.00			272,000	28	46.00	146,880					
													2	80.00		3,400	272,000			146,880					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		250.00			637,500	28	46.00	344,250					
													2	250.00		2,550	637,500			344,250					
																					6,971,130.00		0.00	6,971,130.00	0.02
18D0004	โฉนด	203836	3	0	1.00	2,3	1,201.00	12,000	14,412,000.00																
						2	1,201.00	12,000	1,522,560.00																
						2	1,201.00	12,000	11,366,880.00																
						3	1,201.00	12,000	1,522,560.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น ไม่มี	ตึก		1,015.00			8,424,500	28	46.00	4,549,230					
													2	507.50		8,300	4,212,250			2,274,615					
													3	507.50		8,300	4,212,250			2,274,615					
																					15,164,055.00		0.00	15,164,055.00	0.02
																					3,797,175.00		0.00	3,797,175.00	0.3
18V0031	โฉนด	17438	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																	
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18V0071	โฉนด	17407	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0072	โฉนด	17408	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0073	โฉนด	17409	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0074	โฉนด	17410	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																	
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0063	โฉนด	17422	0	0	98.00	1	98.00	12,000	1,176,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	98.00	12,000	1,176,000.00																
																					1,176,000.00		1,176,000.00	0.00	0.01
18V0062	โฉนด	17423	0	0	98.00	1	98.00	12,000	1,176,000.00																
						1	98.00	12,000	1,176,000.00																
																					1,176,000.00		1,176,000.00	0.00	0.01
18V0036	โฉนด	17425	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0037	โฉนด	17426	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18V0038	โฉนด	17427	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0039	โฉนด	17428	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
14R0022	โฉนด	81697	0	2	26.00	2	226.00	2,650	598,900.00																
						2	226.00	2,650	598,900.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250				
													2	45.00		8,500	382,500			344,250				
																					943,150.00		0.00	943,150.00	0.02
14R0023	โฉนด	81698	2	2	71.00	2	1,071.00	2,650	2,838,150.00																
						2	1,071.00	2,650	2,838,150.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		216.00			734,400	10	10.00	660,960				
													3	216.00		3,400	734,400			660,960				
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		520.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200				
													3	520.00		3,400	1,768,000			1,591,200				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			253.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			253.00				10							
										5	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			253.00				10							
										6	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			253.00				10							
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			253.00				10							
										8	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			531,200	10	30.00	371,840					
													2	64.00		8,300	531,200			371,840					
																					3,209,990.00		0.00	3,209,990.00	0.02
																					2,252,160.00		0.00	2,252,160.00	0.3
14R0024	โฉนด	173508	1	1	42.00	2	542.00	2,650	1,436,300.00																
						2	542.00	2,650	1,436,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													3	90.00		8,500	765,000			688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			128.00				10							
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
										4	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		104.00			353,600	10	10.00	318,240					
													3	104.00		3,400	353,600			318,240					
										5	โรงงาน ไม่มี	ตึก		56.00			347,200	10	10.00	312,480					
													3	56.00		6,200	347,200			312,480					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		104.00			265,200	10	30.00	185,640					
													3	104.00		2,550	265,200			185,640					
																					2,545,100.00		0.00	2,545,100.00	0.02
																					1,504,860.00		0.00	1,504,860.00	0.3
18V0040	โฉนด	17429	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0041	โฉนด	17430	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0042	โฉนด	17431	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0043	โฉนด	17432	0	0	99.00	2	99.00	12,000	1,188,000.00																
						2	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.02
18V0046	โฉนด	17402	0	0	97.00	2	97.00	12,000	1,164,000.00																
						2	97.00	12,000	1,164,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/23	ตึก		144.00			3,628,800	12	14.00	3,120,768					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,040,256					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,040,256					
													2	144.00		8,400	1,209,600			1,040,256					
																					4,284,768.00		0.00	4,284,768.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
09K0638	โฉนด	92678	0	0	68.00	2	68.00	18,000	1,224,000.00															
						2	68.00	18,000	1,224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/44	ตึก		120.00			1,020,000	24	38.00	632,400				
													2	120.00		8,500	1,020,000			632,400				
																					1,856,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0090	โฉนด	17350	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00															
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	4	12.00	215,424				
													2	96.00		2,550	244,800			215,424				
																					1,415,424.00		0.00	1,415,424.00	0.02
18V0053	โฉนด	17388	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00															
						4	100.00	12,000	1,200,000.00															
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0050	โฉนด	17398	0	0	98.00	4	98.00	12,000	1,176,000.00															
						4	98.00	12,000	1,176,000.00															
																					1,176,000.00		0.00	1,176,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0059	โฉนด	17394	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18V0060	โฉนด	17395	0	1	49.00	1	149.00	12,000	1,788,000.00																
						1	149.00	12,000	1,788,000.00																
																					1,788,000.00		1,788,000.00	0.00	0.01
18V0052	โฉนด	17396	0	1	46.00	1	146.00	12,000	1,752,000.00																
						1	146.00	12,000	1,752,000.00																
																					1,752,000.00		1,752,000.00	0.00	0.01
18V0051	โฉนด	17397	0	0	98.00	1	98.00	12,000	1,176,000.00																
						1	98.00	12,000	1,176,000.00																
																					1,176,000.00		1,176,000.00	0.00	0.01
18O0032	โฉนด	168145	0	0	71.90	2	71.90	16,000	1,150,400.00																
						2	71.90	16,000	1,150,400.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		90.00			229,500	10	40.00	137,700					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		2,550	229,500			137,700					
																					1,288,100.00		0.00	1,288,100.00	0.02
14S0017	โฉนด	57364	1	3	12.50	2	712.50	7,600	5,415,000.00																
						2	712.50	7,600	5,415,000.00																
																					5,415,000.00		0.00	5,415,000.00	0.02
14S0018	โฉนด	57365	0	0	7.80	2	7.80	14,000	109,200.00																
						2	7.80	14,000	109,200.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		12.00				10							
																					109,200.00		0.00	109,200.00	0.02
14S0021	โฉนด	100785	0	1	1.60	2	101.60	14,000	1,422,400.00																
						2	101.60	14,000	1,422,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/14	ตึก		255.00			2,167,500	10	10.00	1,950,750					
													2	255.00		8,500	2,167,500			1,950,750					
																					3,373,150.00		0.00	3,373,150.00	0.02
14S0002	โฉนด	100788	0	1	34.30	2	134.30	14,000	1,880,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	134.30	14,000	1,880,200.00																	
																					1,880,200.00		0.00	1,880,200.00	0.02
14S0005	โฉนด	100789	0	0	48.90	2	48.90	14,000	684,600.00																	
						2	48.90	14,000	684,600.00																	
																					684,600.00		0.00	684,600.00	0.02
14S0009	โฉนด	100790	0	1	17.90	2	117.90	14,000	1,650,600.00																	
						2	117.90	14,000	1,650,600.00																	
																					1,650,600.00		0.00	1,650,600.00	0.02
14S0013	โฉนด	100791	0	1	12.90	2	112.90	14,000	1,580,600.00																	
						2	112.90	14,000	1,580,600.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/3	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600					
													2	304.00		8,500	2,584,000			2,325,600					
																					3,906,200.00		0.00	3,906,200.00	0.02
14S0020	โฉนด	138770	0	0	93.10	2	93.10	14,000	1,303,400.00																	
						2	93.10	14,000	1,303,400.00																	
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		50.00			127,500	10	10.00	114,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		2,550	127,500			114,750					
																					1,418,150.00		0.00	1,418,150.00	0.02
14S0027	โฉนด	138777	0	1	10.00	2	110.00	14,000	1,540,000.00																
						2	110.00	14,000	1,540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/19	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250				
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250				
																					3,261,250.00		0.00	3,261,250.00	0.02
14S0026	โฉนด	138778	0	1	43.10	2	143.10	14,000	2,003,400.00																
						2	143.10	14,000	2,003,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/18	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250				
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250				
																					3,724,650.00		0.00	3,724,650.00	0.02
14S0034	โฉนด	138779	0	1	17.00	2	117.00	14,000	1,638,000.00																
						2	117.00	14,000	1,638,000.00																
																					1,638,000.00		0.00	1,638,000.00	0.02
14S0033	โฉนด	138780	0	1	15.50	2	115.50	14,000	1,617,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	115.50	14,000	1,617,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/24	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					3,330,600.00		0.00	3,330,600.00	0.02
14S0032	โฉนด	138781	0	1	15.60	2	115.60	14,000	1,618,400.00																
						2	115.60	14,000	1,618,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/23	ตึก		225.00			1,912,500	10	10.00	1,721,250					
													2	225.00		8,500	1,912,500			1,721,250					
																					3,339,650.00		0.00	3,339,650.00	0.02
14S0004	โฉนด	138783	0	1	17.80	2	117.80	14,000	1,649,200.00																
						2	117.80	14,000	1,649,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/10	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600					
													2	304.00		8,500	2,584,000			2,325,600					
																					3,974,800.00		0.00	3,974,800.00	0.02
14S0008	โฉนด	138785	0	1	24.90	2	124.90	14,000	1,748,600.00																
						2	124.90	14,000	1,748,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 65/7	ตึก		304.00			2,584,000	10	10.00	2,325,600					
													2	304.00		8,500	2,584,000			2,325,600					
																					4,074,200.00		0.00	4,074,200.00	0.02
14S0016	โฉนด	138791	0	1	10.90	2	110.90	14,000	1,552,600.00																
						2	110.90	14,000	1,552,600.00																
																					1,552,600.00		0.00	1,552,600.00	0.02
19R0047	โฉนด	67158	0	1	17.00	1	117.00	3,500	409,500.00																
						1	117.00	3,500	409,500.00																
																					409,500.00		409,500.00	0.00	0.01
19R0046	โฉนด	67159	0	1	17.00	1	117.00	3,500	409,500.00																
						1	117.00	3,500	409,500.00																
																					409,500.00		409,500.00	0.00	0.01
19R0045	โฉนด	67160	0	0	71.00	1	71.00	3,500	248,500.00																
						1	71.00	3,500	248,500.00																
																					248,500.00		248,500.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19R0044	โฉนด	67161	0	0	71.00	2	71.00	3,500	248,500.00																
						2	71.00	3,500	248,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00			403,200	10	10.00	362,880					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
																					611,380.00		0.00	611,380.00	0.02
19R0043	โฉนด	67162	0	0	71.00	2	71.00	3,500	248,500.00																
						2	71.00	3,500	248,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00			403,200	10	10.00	362,880					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
																					611,380.00		0.00	611,380.00	0.02
19R0042	โฉนด	67163	0	0	71.00	2	71.00	3,500	248,500.00																
						2	71.00	3,500	248,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00			403,200	10	10.00	362,880					
													2	48.00		8,400	403,200			362,880					
																					611,380.00		0.00	611,380.00	0.02
19R0041	โฉนด	67164	0	0	70.00	2	70.00	3,500	245,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	70.00	3,500	245,000.00	1	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		48.00			398,400	10	10.00	358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					603,560.00		0.00	603,560.00	0.02
19R0040	โฉนด	67165	2	2	12.00	2	1,012.00	3,500	3,542,000.00																
						2	1,012.00	3,500	3,542,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																					4,031,600.00		0.00	4,031,600.00	0.02
18D0019	โฉนด	133047	0	0	53.00	1	53.00	10,000	530,000.00																
						1	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		530,000.00	0.00	0.01
18D0012	โฉนด	133048	0	0	53.00	1	53.00	10,000	530,000.00																
						1	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		530,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18D0005	โฉนด	133049	0	1	21.00	1	121.00	12,000	1,452,000.00																
						1	121.00	12,000	1,452,000.00																
																					1,452,000.00		1,452,000.00	0.00	0.01
18D0033	โฉนด	133050	0	0	57.00	1	57.00	10,000	570,000.00																
						1	57.00	10,000	570,000.00																
																					570,000.00		570,000.00	0.00	0.01
18D0028	โฉนด	155054	0	0	26.00	2	26.00	14,000	364,000.00																
						2	26.00	14,000	364,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					1,708,600.00		0.00	1,708,600.00	0.02
18D0027	โฉนด	155055	0	0	34.00	2,3	34.00	14,000	476,000.00																
						2	34.00	14,000	317,380.00																
						3	34.00	14,000	158,620.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นไม่มี	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					1,213,780.00		0.00	1,213,780.00	0.02
																					606,820.00		0.00	606,820.00	0.3
18D0032	โฉนด	162761	0	0	57.00	1	57.00	10,000	570,000.00																
						1	57.00	10,000	570,000.00																
																					570,000.00		570,000.00	0.00	0.01
18D0006	โฉนด	89931	0	0	53.00	4	53.00	10,000	530,000.00																
						4	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.60
18O0033	โฉนด	168144	0	0	70.70	2	70.70	16,000	1,131,200.00																
						2	70.70	16,000	1,131,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/12	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					1,131,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0054	โฉนด	17389	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	4	12.00	538,560					
													2	240.00		2,550	612,000			538,560					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	4	12.00	538,560					
													2	240.00		2,550	612,000			538,560					
																					2,277,120.00		0.00	2,277,120.00	0.02
18V0055	โฉนด	17390	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	4	12.00	538,560					
													2	240.00		2,550	612,000			538,560					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		240.00			612,000	4	12.00	538,560					
													2	240.00		2,550	612,000			538,560					
																					2,277,120.00		0.00	2,277,120.00	0.02
18D0007	โฉนด	139226	0	0	53.00	2	53.00	10,000	530,000.00																
						2	53.00	10,000	530,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/2	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,142,000.00		0.00	1,142,000.00	0.02
18O0035	โฉนด	140266	0	0	59.40	2	59.40	16,000	950,400.00																
						2	59.40	16,000	950,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/8	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					1,914,300.00		0.00	1,914,300.00	0.02
18V0058	โฉนด	17393	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	4	12.00	161,568					
													2	72.00		2,550	183,600			161,568					
																					1,361,568.00		0.00	1,361,568.00	0.02
09H0078	โฉนด	152185	0	0	16.00	2	16.00	13,000	208,000.00																
						2	16.00	13,000	208,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/89	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					208,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0070	โฉนด	17406	0	1	11.00	1	111.00	12,000	1,332,000.00																
						1	111.00	12,000	1,332,000.00																
																					1,332,000.00		1,332,000.00	0.00	0.01
18V0061	โฉนด	17424	0	1	10.00	1	110.00	12,000	1,320,000.00																
						1	110.00	12,000	1,320,000.00																
																					1,320,000.00		1,320,000.00	0.00	0.01
18D0008	โฉนด	156835	0	0	53.00	4	53.00	10,000	530,000.00																
						4	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.60
09H0083	โฉนด	152190	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/84	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09H0084	โฉนด	152191	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/83	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18D0009	โฉนด	92433	0	0	53.00	4	53.00	10,000	530,000.00																
						4	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.3
18V0065	โฉนด	17420	0	0	98.00	4	98.00	12,000	1,176,000.00																
						4	98.00	12,000	1,176,000.00																
																					1,176,000.00		0.00	1,176,000.00	0.3
18V0064	โฉนด	17421	0	0	98.00	4	98.00	12,000	1,176,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	98.00	12,000	1,176,000.00																
																					1,176,000.00		0.00	1,176,000.00	0.3
03R0007	โฉนด	29396	0	0	47.60	3	47.60	8,000	380,800.00																
						3	47.60	8,000	380,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 51/17	ตึก		112.00			3,718,400	2	2.00	3,644,032				
													3	112.00		8,300	1,239,467			1,214,677				
													3	112.00		8,300	1,239,467			1,214,677				
													3	112.00		8,300	1,239,467			1,214,677				
																					4,024,832.00		0.00	4,024,832.00	0.3
06V0059	โฉนด	62653	0	0	20.00	4	20.00	20,000	400,000.00																
						4	20.00	20,000	400,000.00																
																					400,000.00		0.00	400,000.00	0.60
06V0058	โฉนด	62654	0	0	21.00	4	21.00	20,000	420,000.00																
						4	21.00	20,000	420,000.00																
																					420,000.00		0.00	420,000.00	0.60
06V0057	โฉนด	62655	0	0	22.00	4	22.00	20,000	440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	22.00	20,000	440,000.00																
																					440,000.00		0.00	440,000.00	0.60
06V0056	โฉนด	62656	0	0	24.00	4	24.00	20,000	480,000.00																
						4	24.00	20,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.60
06V0078	โฉนด	62708	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0079	โฉนด	62709	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0080	โฉนด	62710	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0081	โฉนด	62711	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0082	โฉนด	62712	0	0	19.00	4	19.00	20,000	380,000.00																
						4	19.00	20,000	380,000.00																
																					380,000.00		0.00	380,000.00	0.60
06V0083	โฉนด	62713	0	0	23.00	4	23.00	20,000	460,000.00																
						4	23.00	20,000	460,000.00																
																					460,000.00		0.00	460,000.00	0.60
03R0004	โฉนด	213579	0	0	24.10	2,3	24.10	8,000	192,800.00																
						2	24.10	8,000	156,000.00																
						3	24.10	8,000	36,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 51/14	ตึก		56.00			1,394,400	2	2.00	1,366,512					
													2	24.00		8,300	199,200			195,216					
													2	56.00		8,300	464,800			455,504					
													2	56.00		8,300	464,800			455,504					
													3	32.00		8,300	265,600			260,288					
																					1,262,224.00		0.00	1,262,224.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					297,088.00		0.00	297,088.00	0.3
03R0005	โฉนด	213580	0	0	18.50	2,3	18.50	8,000	148,000.00																
						2	18.50	8,000	120,000.00																
						3	18.50	8,000	28,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 51/15	ตึก		56.00			1,394,400	2	2.00	1,366,512				
													2	24.00		8,300	199,200			195,216				
													2	56.00		8,300	464,800			455,504				
													2	56.00		8,300	464,800			455,504				
													3	32.00		8,300	265,600			260,288				
																					1,226,224.00		0.00	1,226,224.00	0.02
																					288,288.00		0.00	288,288.00	0.3
03R0006	โฉนด	213581	0	0	19.20	3	19.20	8,000	153,600.00																
						3	19.20	8,000	153,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 51/16	ตึก		56.00			1,394,400	2	2.00	1,366,512				
													3	56.00		8,300	464,800			455,504				
													3	56.00		8,300	464,800			455,504				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			455,504					
																					1,520,112.00		0.00	1,520,112.00	0.3
18V0067	โฉนด	17418	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.3
18V0069	โฉนด	17416	0	1	35.00	1	135.00	12,000	1,620,000.00																
						1	135.00	12,000	1,620,000.00																
																					1,620,000.00		1,620,000.00	0.00	0.01
18V0068	โฉนด	168230	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18O0040	โฉนด	55043	0	2	8.90	2	208.90	10,000	2,089,000.00																
						2	208.90	10,000	2,089,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			269,500	10	10.00	242,550					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,331,550.00		0.00	2,331,550.00	0.02
18O0042	โฉนด	160937	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		16.00			40,800	3	3.00	39,576					
													2	16.00		2,550	40,800			39,576					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	3	3.00	118,728					
													2	48.00		2,550	122,400			118,728					
																					808,304.00		0.00	808,304.00	0.02
18O0041	โฉนด	160938	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 49/28	ตึก		49.00			377,300	10	10.00	339,570					
													2	49.00		7,700	377,300			339,570					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			92,400	10	10.00	83,160					
													2	12.00		7,700	92,400			83,160					
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		35.00			119,000	10	10.00	107,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	35.00		3,400	119,000			107,100					
																					1,829,830.00		0.00	1,829,830.00	0.02
18O0059	โฉนด	161970	0	1	80.00	2	180.00	6,500	1,170,000.00																
						2	180.00	6,500	1,170,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/27	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					2,960,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09H0116	โฉนด	152140	0	0	20.00	2,3	20.00	17,000	340,000.00																
						2	20.00	17,000	283,390.00																
						3	20.00	17,000	56,610.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 62/8	ตึก		64.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,478,590.00		0.00	1,478,590.00	0.02
																					295,650.00		0.00	295,650.00	0.3
09H0120	โฉนด	152205	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																
						2	16.00	20,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/50	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					959,360.00		0.00	959,360.00	0.02
18V0075	โฉนด	17411	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.3
18V0076	โฉนด	17412	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000 00	0.00	0.01
18V0077	โฉนด	17413	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0078	โฉนด	17414	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0079	โฉนด	17415	0	0	86.00	4	86.00	12,000	1,032,000.00																
						4	86.00	12,000	1,032,000.00																
																					1,032,000.00		0.00	1,032,000.00	0.60
09H0117	โฉนด	152139	0	0	20.00	2,3	20.00	25,000	500,000.00																
						2	20.00	25,000	416,750.00																
						3	20.00	25,000	83,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 62/7	ตึก		64.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,611,950.00		0.00	1,611,950.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					322,290.00		0.00	322,290.00	0.3
18V0081	โฉนด	17361	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18V0080	โฉนด	17362	0	1	0.00		100.00																		
18O0049	โฉนด	55044	0	1	12.00	2	112.00	6,500	728,000.00																
						2	112.00	6,500	728,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 49/44	ตึก		240.00			1,920,000	13	16.00	1,612,800				
													2	120.00		8,000	960,000			806,400				
													2	120.00		8,000	960,000			806,400				
																					2,340,800.00		0.00	2,340,800.00	0.02
18O0078	โฉนด	90323	0	1	0.00	2,3	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	535,340.00																
						3	100.00	6,500	114,660.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		136.00			1,047,200	10	10.00	942,480					
													2	136.00		7,700	1,047,200			942,480					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		24.00			180,000	10	10.00	162,000					
													3	24.00		7,500	180,000			162,000					
																					1,477,820.00		0.00	1,477,820.00	0.02
																					276,660.00		0.00	276,660.00	0.3
18O0079	โฉนด	90324	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/14	ตึก		120.00			1,020,000	23	36.00	652,800					
													2	120.00		8,500	1,020,000			652,800					
																					1,302,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0056	โฉนด	106962	0	2	0.00	2,3	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	832,000.00																
						3	200.00	6,500	468,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก		216.00			1,220,400	10	10.00	1,098,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	49/18	ตึก		216.00			1,220,400	10	10.00	1,098,360					
													3	216.00		5,650	1,220,400			1,098,360					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 49/35	ตึก		384.00			3,072,000	14	18.00	2,519,040					
													2	384.00		8,000	3,072,000			2,519,040					
																					3,351,040.00		0.00	3,351,040.00	0.02
																					1,566,360.00		0.00	1,566,360.00	0.3
18O0058	โฉนด	161969	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 49/30	ตึก		260.00			4,160,000	14	18.00	3,411,200					
													2	260.00		8,000	2,080,000			1,705,600					
													2	260.00		8,000	2,080,000			1,705,600					
																					4,061,200.00		0.00	4,061,200.00	0.02
18O0048	โฉนด	179978	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		120.00			1,920,000	10	10.00	1,728,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	49/36	ตึก		120.00			1,920,000	10	10.00	1,728,000				
													2	120.00		8,000	960,000			864,000				
													2	120.00		8,000	960,000			864,000				
																					2,378,000.00		0.00	2,378,000.00	0.02
09H0118	โฉนด	152138	0	0	20.00	2,3	20.00	25,000	500,000.00																
						2	20.00	25,000	335,000.00																
						3	20.00	25,000	165,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 62/6	ตึก		64.00			3,718,400	35	60.00	1,487,360				
													2	32.00		8,300	265,600			106,240				
													2	192.00		8,300	1,593,600			637,440				
													2	192.00		8,300	1,593,600			637,440				
													3	32.00		8,300	265,600			106,240				
																					106,240.00		0.00	106,240.00	0.02
																					271,240.00		0.00	271,240.00	0.3
																					1,609,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0026	โฉนด	176910	0	0	45.70	2	45.70	16,000	731,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	1	0.00	2	45.70	16,000	731,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/171	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,730,200.00		0.00	1,730,200.00	0.02
18V0083	โฉนด	17359	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0082	โฉนด	17360	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18D0013	โฉนด	139227	0	0	53.00	2	53.00	10,000	530,000.00																
						2	53.00	10,000	530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/88	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					1,981,520.00		0.00	1,981,520.00	0.02
18P0027	โฉนด	176909	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/170	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0086	โฉนด	17356	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
09A0388	โฉนด	161432	0	0	22.00	2	22.00	15,000	330,000.00																
						2	22.00	15,000	330,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/125	ตึก		140.00			1,036,000	10	10.00	932,400					
													2	140.00		7,400	1,036,000			932,400					
																					1,262,400.00		0.00	1,262,400.00	0.02
18V0088	โฉนด	17348	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			271,200	4	8.00	249,504					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00		5,650	271,200			249,504					
														24.00			135,600	4	8.00	124,752					
													2	24.00		5,650	135,600			124,752					
																					1,574,256.00		0.00	1,574,256.00	0.02
18D0014	โฉนด	139228	0	0	53.00	2	53.00	10,000	530,000.00																
						2	53.00	10,000	530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/89	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					1,981,520.00		0.00	1,981,520.00	0.02
05I0058	โฉนด	212165	0	0	25.70	2	25.70	8,000	205,600.00																
						2	25.70	8,000	205,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 25/10	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					791,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0089	โฉนด	17349	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		96.00			240,000	4	8.00	220,800				
													2	96.00		2,500	240,000			220,800				
																					1,420,800.00		0.00	1,420,800.00	0.02
18P0030	โฉนด	176906	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/167	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0029	โฉนด	176907	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/168	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0091	โฉนด	17351	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00												1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.02
18V0092	โฉนด	17352	0	1		4	100.00	12,000	1,200,000.00																
					0.00																1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0093	โฉนด	17353	0	1		4	100.00	12,000	1,200,000.00																
					0.00																1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18D0015	นส.3 ก	8046	0	0		2	53.00	8,100	429,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/47	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
					53.00								2	32.00		8,500	272,000			244,800					
					0.00																244,800.00		0.00	244,800.00	0.02
					0.00																429,300.00		50,000,000.00	429,300.00	0.03
18O0053	โฉนด	111294	0	1		4	140.00	8,900	1,246,000.00																
					40.00																1,246,000.00		0.00	1,246,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0094	โฉนด	17354	0	1	49.00	1	149.00	12,000	1,788,000.00																
						1	149.00	12,000	1,788,000.00																
																					1,788,000.00		1,788,000.00	0.00	0.01
18V0095	โฉนด	17385	0	1	11.00	1	111.00	12,000	1,332,000.00																
						1	111.00	12,000	1,332,000.00																
																					1,332,000.00		1,332,000.00	0.00	0.01
18V0096	โฉนด	17384	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0097	โฉนด	17383	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
12A0042	โฉนด	170518	0	0	39.00	3	39.00	15,000	585,000.00																
						3	39.00	15,000	585,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 79/16	ตึก		120.00			996,000	16	22.00	776,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวสามชั้น 79/17	ตึก	3	120.00		8,300	996,000	16	22.00	776,880					
														40.00			996,000			776,880					
													3	120.00		8,300	996,000			776,880					
																					2,138,760.00		0.00	2,138,760.00	0.3
12A0043	โฉนด	170519	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	190,050.00																
						3	19.00	15,000	94,950.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 79/18-19	ตึก		240.00			1,992,000	16	22.00	1,553,760					
													2	80.00		8,300	664,000			517,920					
													2	80.00		8,300	664,000			517,920					
													3	80.00		8,300	664,000			517,920					
																					1,225,890.00		0.00	1,225,890.00	0.02
																					612,870.00		0.00	612,870.00	0.3
12A0044	โฉนด	170520	0	0	19.00	2,3	19.00	15,000	285,000.00																
						2	19.00	15,000	190,050.00																
						3	19.00	15,000	94,950.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					190,050.00		0.00	190,050.00	0.02
																					94,950.00		0.00	94,950.00	0.3
18V0100	โฉนด	17380	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0099	โฉนด	17381	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0098	โฉนด	17382	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18P0031	โฉนด	176905	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/166	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0101	โฉนด	17379	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18P0034	โฉนด	176902	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/163	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0033	โฉนด	176903	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/164	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0032	โฉนด	176904	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/165	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18D0020	โฉนด	77602	0	0	53.00	4	53.00	10,000	530,000.00																
						4	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.60
18V0108	โฉนด	17368	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0102	โฉนด	17378	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0103	โฉนด	17377	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18D0021	โฉนด	139233	0	0	53.00	2	53.00	10,000	530,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	53.00	10,000	530,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/3	ตึก		84.00				10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					642,600.00		0.00	642,600.00	0.02
																					530,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0257	โฉนด	64695	0	0	79.00	4	79.00	8,000	632,000.00																
						4	79.00	8,000	632,000.00																
																					632,000.00		0.00	632,000.00	0.3
09H0160	โฉนด	152254	0	0	16.00	2	16.00	13,000	208,000.00																
						2	16.00	13,000	208,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/129	ตึก		96.00				10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					847,360.00		0.00	847,360.00	0.02
13G0063	โฉนด	152045	0	0	23.00	2,3	23.00	10,000	230,000.00																
						2	23.00	10,000	200,000.00																
						3	23.00	10,000	30,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 41/126	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
													2	36.00		7,600	273,600			246,240					
													3	12.00		7,600	91,200			82,080					
																					446,240.00		0.00	446,240.00	0.02
																					112,080.00		0.00	112,080.00	0.3
13G0064	โฉนด	152047	0	0	21.00	2	21.00	10,000	210,000.00																
						2	21.00	10,000	210,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 41/127	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					542,640.00		0.00	542,640.00	0.02
16G0033	โฉนด	36550	0	1	14.00	2	114.00	10,000	1,140,000.00																
						2	114.00	10,000	1,140,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/26	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000						
																					2,899,500.00		0.00	2,899,500.00	0.02
18V0104	โฉนด	17376	0	1	49.00	4	149.00	12,000	1,788,000.00																	
						4	149.00	12,000	1,788,000.00																	
																					1,788,000.00		0.00	1,788,000.00	0.60
18V0105	โฉนด	17365	0	1	11.00	1	111.00	12,000	1,332,000.00																	
						1	111.00	12,000	1,332,000.00																	
																					1,332,000.00		1,332,000.00	0.00	0.01
09H0162	โฉนด	152252	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00																	
						2	16.00	20,000	320,000.00																	
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/131	ตึก		96.00			710,400	34	58.00	298,368						
													2	24.00		7,400	177,600			74,592						
													2	72.00		7,400	532,800			223,776						
																					618,368.00		50,000,000.00	0.00	0.03	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0106	โฉนด	17366	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18D0022	โฉนด	139236	0	0	53.00	4	53.00	10,000	530,000.00																
						4	53.00	10,000	530,000.00																
																					530,000.00		0.00	530,000.00	0.60
09H0189	โฉนด	152250	0	0	16.00	2	16.00	20,000	320,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 62/133	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	16.00	20,000	320,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																					320,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0107	โฉนด	17367	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18D0023	นส.3 ก	8054	0	0	53.00	2	53.00	8,100	429,300.00																
						2	53.00	8,100	429,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,179,000.00		0.00	1,179,000.00	0.02
18V0126	โฉนด	17315	0	1	1.00	2,3	101.00	12,000	1,212,000.00																
						2	101.00	12,000	454,560.00																
						3	101.00	12,000	757,440.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			693,000	10	10.00	623,700					
													2	90.00		7,700	693,000			623,700					
										2	โรงงาน 68/5	ตึก		150.00			930,000	10	10.00	837,000					
													3	150.00		6,200	930,000			837,000					
																					1,078,260.00		0.00	1,078,260.00	0.02
																					1,594,440.00		0.00	1,594,440.00	0.3
18V0127	โฉนด	17316	0	1	1.00	2	101.00	12,000	1,212,000.00																
						2	101.00	12,000	1,212,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,747,500.00		0.00	1,747,500.00	0.02
18V0109	โฉนด	17369	0	0	99.00	2,3	99.00	12,000	1,188,000.00																
						2	99.00	12,000	327,720.00																
						3	99.00	12,000	860,280.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		84.00			214,200	10	10.00	192,780					
													3	84.00		2,550	214,200			192,780					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					
													2	32.00		2,550	81,600			73,440					
																					401,160.00		0.00	401,160.00	0.02
																					1,053,060.00		0.00	1,053,060.00	0.3
18D0024	นส.3 ก	8055	0	0	53.00	2	53.00	8,100	429,300.00																
						2	53.00	8,100	429,300.00																
																					429,300.00		0.00	429,300.00	0.02
18V0110	โฉนด	17370	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0111	โฉนด	17371	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0112	โฉนด	17372	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.3
18V0113	โฉนด	17373	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.3
09P0109	โฉนด	83706	0	0	46.00	2	46.00	21,000	966,000.00																
						2	46.00	21,000	966,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 81/65	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					966,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18D0026	โฉนด	133044	0	0	56.00	4	56.00	10,000	560,000.00																
						4	56.00	10,000	560,000.00																
																					560,000.00		0.00	560,000.00	0.60
18D0030	โฉนด	155052	0	0	33.00	2,3	33.00	14,000	462,000.00																
						2	33.00	14,000	308,000.00																
						3	33.00	14,000	154,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/90	ตึก		60.00			2,490,000	10	10.00	2,241,000				
													2	60.00		8,300	830,000			747,000				
													2	60.00		8,300	830,000			747,000				
													3	60.00		8,300	830,000			747,000				
																					1,802,000.00		0.00	1,802,000.00	0.02
																					901,000.00		0.00	901,000.00	0.3
09K0489	โฉนด	145715	0	0	44.30	2	44.30	21,000	930,300.00																
						2	44.30	21,000	930,300.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 78/37	ตึก		112.00			851,200	10	10.00	766,080				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	112.00		7,600	851,200			766,080					
																					1,696,380.00		0.00	1,696,380.00	0.02
18P0036	โฉนด	176900	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/161	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					499,200.00		0.00	499,200.00	0.02
																					999,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0057	โฉนด	55033	0	0	83.00	2	83.00	6,500	539,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/2	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	83.00	6,500	539,500.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					1,377,000.00		0.00	1,377,000.00	0.02
																					539,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0114	โฉนด	17374	0	0	99.00	4	99.00	12,000	1,188,000.00																
						4	99.00	12,000	1,188,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,188,000.00		0.00	1,188,000.00	0.60
18V0115	โฉนด	17375	0	1	2.00	4	102.00	12,000	1,224,000.00																
						4	102.00	12,000	1,224,000.00																
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.60
18V0116	โฉนด	17305	0	0	97.00	2	97.00	12,000	1,164,000.00																
						2	97.00	12,000	1,164,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520				
													2	72.00		2,550	183,600			128,520				
																					1,292,520.00		0.00	1,292,520.00	0.02
18V0117	โฉนด	17306	0	0	98.00	2	98.00	12,000	1,176,000.00																
						2	98.00	12,000	1,176,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160				
													2	48.00		8,200	393,600			236,160				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					2,146,560.00		0.00	2,146,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
18V0118	โฉนด	17307	0	0	98.00	2	98.00	12,000	1,176,000.00																
						2	98.00	12,000	1,176,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					2,155,200.00		0.00	2,155,200.00	0.02
18P0038	โฉนด	176898	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 151/154	ตึก		150.00			1,245,000	14	18.00	1,020,900				
													2	150.00		8,300	1,245,000			1,020,900				
																					1,520,100.00		0.00	1,520,100.00	0.02
18V0122	โฉนด	17311	0	0	99.00	1	99.00	12,000	1,188,000.00																
						1	99.00	12,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
18V0123	โฉนด	17312	0	1	0.00	1	100.00	12,000	1,200,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	100.00	12,000	1,200,000.00																	
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
18P0039	โฉนด	176897	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/158	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0128	โฉนด	17317	0	1	1.00	4	101.00	12,000	1,212,000.00																	
						4	101.00	12,000	1,212,000.00																	
																					1,212,000.00		0.00	1,212,000.00	0.60
18V0129	โฉนด	17318	0	1	2.00	4	102.00	12,000	1,224,000.00																	
						4	102.00	12,000	1,224,000.00																	
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.3
18V0130	โฉนด	17319	0	1	2.00	1	102.00	12,000	1,224,000.00																	
						1	102.00	12,000	1,224,000.00																	
																					1,224,000.00		1,224,000	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18P0040	โฉนด	176896	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/157	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000	1,224,000.00		.00	0.00	0.01
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0148	โฉนด	17334	0	1	0.70		100.70																		
18V0150	โฉนด	17335	0	3	35.10		335.10																		
18V0149	โฉนด	17336	0	0	92.60		92.60			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 64/7	ตึก		96.00				10							
18V0133	โฉนด	17337	0	1	9.00	1	109.00	6,500	708,500.00																
						1	109.00	6,500	708,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					708,500.00		708,500.00	0.00	0.01
18V0132	โฉนด	17338	0	0	84.00	1	84.00	6,500	546,000.00																
						1	84.00	6,500	546,000.00																
																					546,000.00		546,000.00	0.00	0.01
18V0131	โฉนด	17339	0	1	65.00	2	165.00	12,000	1,980,000.00																
						2	165.00	12,000	1,980,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/11	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720					
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720					
																					3,204,720.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18W0004	โฉนด	59066	2	0	11.00	2	811.00	6,500	5,271,500.00																
						2	811.00	6,500	5,271,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 68/2	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว null	ตึก		54.00			459,000	10	10.00	413,100					
													2	54.00		8,500	459,000			413,100					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			0	10	30.00	0					
																					7,922,360.00		0.00	7,922,360.00	0.02
18D0031	โฉนด	87765	0	1	25.00	4	125.00	12,000	1,500,000.00																
						4	125.00	12,000	1,500,000.00																
																					1,500,000.00		0.00	1,500,000.00	0.60
18O0060	โฉนด	161971	0	1	80.00	2,3	180.00	6,500	1,170,000.00																
						2	180.00	6,500	1,140,750.00																
						3	180.00	6,500	29,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 49	เหล็ก		168.00			2,721,600	10	10.00	2,449,440					
													2	150.00		8,100	1,215,000			1,093,500					
													2	168.00		8,100	1,360,800			1,224,720					
													3	18.00		8,100	145,800			131,220					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					160,470.00		0.00	160,470.00	0.3
																					3,458,970.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0041	โฉนด	176895	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/156	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18D0034	โฉนด	131412	0	1	12.00	4	112.00	10,000	1,120,000.00																
						4	112.00	10,000	1,120,000.00																
																					1,120,000.00		0.00	1,120,000.00	0.60
18V0135	โฉนด	17332	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18P0042	โฉนด	176894	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/155	ตึก		150.00			1,110,000	14	18.00	910,200				
						2	31.20	16,000	499,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	150.00		7,400	1,110,000			910,200					
																					1,409,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0134	โฉนด	17333	0	1	2.00	4	102.00	12,000	1,224,000.00																
						4	102.00	12,000	1,224,000.00																
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.60
18D0036	นส.3 ก	8029	0	1	6.00	4	106.00	8,600	911,600.00																
						4	106.00	8,600	911,600.00																
																					911,600.00		0.00	911,600.00	0.60
20O0052	โฉนด	98548	0	1	86.00	2	186.00	5,000	930,000.00																
						2	186.00	5,000	930,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 72	ตึก		345.00			2,932,500	36	62.00	1,114,350					
													2	345.00		8,500	2,932,500			1,114,350					
																					2,044,350.00		0.00	2,044,350.00	0.02
18P0043	โฉนด	176893	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	151/154	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0138	โฉนด	17329	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00																
						2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		252.00			1,423,800	10	10.00	1,281,420					
													2	252.00		5,650	1,423,800			1,281,420					
																					2,481,420.00		0.00	2,481,420.00	0.02
18O0062	โฉนด	182536	0	1	8.00	2	108.00	6,500	702,000.00																
						2	108.00	6,500	702,000.00																
																					702,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0063	โฉนด	182537	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 156	ตึก		240.00			2,016,000	2	2.00	1,975,680					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,975,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,625,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0105	โฉนด	146903	0	0	16.00	2	16.00	5,000	80,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
						2	16.00	5,000	80,000.00				2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					746,000.00		0.00	746,000.00	0.02
18V0141	โฉนด	17326	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/18	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	100.00	12,000	1,200,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					2,258,400.00		0.00	2,258,400.00	0.02
18V0140	โฉนด	17327	0	1	0.00	2	100.00	12,000	1,200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800					
						2	100.00	12,000	1,200,000.00				2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					1,804,800.00		0.00	1,804,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0142	โฉนด	17325	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18O0064	โฉนด	182538	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ไม้		48.00			122,400	3	9.00	111,384					
													2	48.00		2,550	122,400			111,384					
																					872,768.00		0.00	872,768.00	0.02
18V0143	โฉนด	17324	0	1	0.00	4	100.00	12,000	1,200,000.00																
						4	100.00	12,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
10N0612	โฉนด	111581	0	0	90.30	2	90.30	21,000	1,896,300.00																
						2	90.30	21,000	1,896,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/476	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก	2	156.00 35.00		8,500	1,326,000	10		1,193,400						
																					3,089,700.00		0.00	3,089,700.00	0.02
10N0036	โฉนด	111625	0	0	79.60	2 2	79.60 79.60	21,000 21,000	1,671,600.00 1,671,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 99/648	ตึก	2	177.00 177.00		8,500	1,504,500 1,504,500	10	10.00	1,354,050 1,354,050						
																					1,354,050.00		0.00	1,354,050.00	0.02
																					1,671,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18V0144	โฉนด	17323	0	1	0.00	4 4	100.00 100.00	12,000 12,000	1,200,000.00 1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18P0046	โฉนด	176890	0	0	56.20	2 2	56.20 56.20	16,000 16,000	899,200.00 899,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/151	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 60.00	150.00		7,400	1,110,000	10		999,000					
																					1,898,200.00		0.00	1,898,200.00	0.02
18P0045	โฉนด	176891	0	0	31.20	2 2	31.20 31.20	16,000 16,000	499,200.00 499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/152	ตึก	2	150.00 150.00		7,400	1,110,000 1,110,000	10	10.00	999,000 999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18V0146	โฉนด	17321	0	1	0.00	4 4	100.00 100.00	12,000 12,000	1,200,000.00 1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18V0145	โฉนด	17322	0	1	0.00	4 4	100.00 100.00	12,000 12,000	1,200,000.00 1,200,000.00																
																					1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.60
18D0040	โฉนด	139895	0	0	91.00	2	91.00	10,000	910,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	91.00	10,000	910,000.00	1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		18.00			110,700	4	8.00	101,844					
													2	18.00		6,150	110,700			101,844					
																					1,011,844.00		0.00	1,011,844.00	0.02
18V0147	โฉนด	17320	0	2	48.00	4	248.00	12,000	2,976,000.00																
						4	248.00	12,000	2,976,000.00																
																					2,976,000.00		0.00	2,976,000.00	0.3
02J0070	โฉนด	151470	0	0	20.00	2	20.00	6,500	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 37/27	ตึก		90.00			756,000	10	10.00	680,400					
						2	20.00	6,500	130,000.00				2	90.00		8,400	756,000			680,400					
																					810,400.00		0.00	810,400.00	0.02
08I0003	โฉนด	62758	0	1	0.00	1	100.00	3,500	350,000.00																
						1	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01
08I0026	โฉนด	62782	0	1	0.00	1	100.00	3,500	350,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	100.00	3,500	350,000.00																
																					350,000.00		350,000.00	0.00	0.01
05W0004	โฉนด	157086	2	0	0.00	2	800.00	7,000	5,600,000.00																
						2	800.00	7,000	5,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2	ตึก		320.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000				
													2	320.00		8,500	2,720,000			2,448,000				
																					8,048,000.00		0.00	8,048,000.00	0.02
06P0163	โฉนด	105885	0	0	61.00	2	61.00	22,000	1,342,000.00																
						2	61.00	22,000	1,342,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 326/55	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					2,107,000.00		0.00	2,107,000.00	0.02
06W0071	โฉนด	56510	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/76	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,019,200.00		0.00	1,019,200.00	0.02
04G0016	โฉนด	62452	0	3	85.00	4	385.00	7,600	2,926,000.00																
						4	385.00	7,600	2,926,000.00																
																					2,926,000.00		0.00	2,926,000.00	0.60
06W0072	โฉนด	167075	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 50/75	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	19.00	10,000	190,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					989,200.00		0.00	989,200.00	0.02
07O0170	โฉนด	50654	0	1	0.00	4	100.00	6,000	600,000.00																
						4	100.00	6,000	600,000.00																
																					600,000.00		0.00	600,000.00	0.60
18O0068	โฉนด	55053	0	1	15.00	4	115.00	6,500	747,500.00																
						4	115.00	6,500	747,500.00																
																					747,500.00		0.00	747,500.00	0.60
18D0041	โฉนด	161421	0	0	29.00	2	29.00	10,000	290,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	29.00	10,000	290,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/59	ตึก		792.00			6,573,600	10	10.00	5,916,240					
													2	792.00		8,300	6,573,600			5,916,240					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		16.00			120,000	10	10.00	108,000					
													2	16.00		7,500	120,000			108,000					
																					6,314,240.00		0.00	6,314,240.00	0.02
18D0042	โฉนด	161422	0	0	18.00	2	18.00	10,000	180,000.00																
						2	18.00	10,000	180,000.00																
																					180,000.00		0.00	180,000.00	0.02
18D0043	โฉนด	161423	0	0	19.00	2	19.00	10,000	190,000.00																
						2	19.00	10,000	190,000.00																
																					190,000.00		0.00	190,000.00	0.02
18D0044	โฉนด	161424	0	0	26.00	2	26.00	10,000	260,000.00																
						2	26.00	10,000	260,000.00																
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18D0045	โฉนด	161429	0	0	29.00	2	29.00	10,000	290,000.00																
						2	29.00	10,000	290,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		36.00			91,800	10	10.00	82,620					
													2	36.00		2,550	91,800			82,620					
																					372,620.00		0.00	372,620.00	0.02
18O0069	โฉนด	55054	0	1	15.00	2,3	115.00	6,500	747,500.00																
						2	115.00	6,500	682,500.00																
						3	115.00	6,500	65,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
													3	36.00		8,500	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/25	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					2,105,400.00		0.00	2,105,400.00	0.02
																					340,400.00		0.00	340,400.00	0.3
18T0168	โฉนด	44915	0	1	54.00	4	154.00	12,000	1,848,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						4	154.00	12,000	1,848,000.00															
																					1,848,000.00		0.00	1,848,000.00	0.60
18V0151	โฉนด	48594	5	3	11.00	2	2,311.00	2,000	4,622,000.00																
						2	2,311.00	2,000	815,640.00																
						2	2,311.00	2,000	3,806,360.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 64/17	ตึก		1,120.00			9,408,000	10	10.00	8,467,200				
													2	1,120.00		8,400	9,408,000			8,467,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		168.00			1,411,200	10	10.00	1,270,080				
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080				
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		96.00			0	10	10.00	0				
													2	96.00		0	0			0				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		72.00			183,600	10	30.00	128,520				
													2	72.00		2,550	183,600			128,520				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					15,314,000.00		0.00	15,314,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18V0152	โฉนด	60862	16	1	41.00	1,2	6,541.00	4,950	32,377,950.00																
						1	6,541.00	4,950	20,381,971.50																
						2	6,541.00	4,950	2,428,321.50																
						2	6,541.00	4,950	9,567,657.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		288.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360					
													2	288.00		8,000	2,390,400			2,151,360					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		540.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			595.00				10							
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		32.00			81,600	10	10.00	73,440					
													3	32.00		2,550	81,600			73,440					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		400.00				10							
										6	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		600.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		1,200.00				10							
										8	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00				10							
										9	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		144.00				10							
																					14,147,338.50		0.00	14,147,338.50	0.02
																					73,440.00		0.00	73,440.00	0.3
																					20,381,971.50		20,381,971.50	0.00	0.01
18U0001	โฉนด	61430	1	1	20.00	2	520.00	9,400	4,888,000.00																
						2	520.00	9,400	4,888,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			0	10	30.00	0					
													2	32.00		0	0			0					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		28.00			71,400	10	10.00	64,260					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	28.00		2,550	71,400			64,260					
																					4,952,260.00		0.00	4,952,260.00	0.02
18P0048	โฉนด	176911	0	0	45.50	2	45.50	16,000	728,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/172	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
					45.50	2	45.50	16,000	728,000.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,727,000.00		0.00	1,727,000.00	0.02
18S0011	โฉนด	55219	2	0	52.00	1	852.00	4,050	3,450,600.00																
						1	852.00	4,050	3,450,600.00																
																					3,450,600.00		3,450,600.00	0.00	0.01
18S0019	โฉนด	62026	2	1	14.00	1	914.00	4,050	3,701,700.00																
						1	914.00	4,050	3,701,700.00																
																					3,701,700.00		3,701,700.00	0.00	0.01
18S0003	โฉนด	90965	5	0	83.00	1	2,083.00	3,500	7,290,500.00																
						1	2,083.00	3,500	7,290,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					7,290,500.00		7,290,500.00	0.00	0.01
18S0004	โฉนด	90966	0	3	28.00	1	328.00	2,000	656,000.00																
						1	328.00	2,000	656,000.00																
																					656,000.00		656,000.00	0.00	0.01
18S0005	โฉนด	90967	0	0	62.00	1	62.00	2,000	124,000.00																
						1	62.00	2,000	124,000.00																
																					124,000.00		124,000.00	0.00	0.01
18S0010	โฉนด	90970	0	1	19.00	2	119.00	6,500	773,500.00																
						2	119.00	6,500	773,500.00																
																					773,500.00		0.00	773,500.00	0.02
18S0014	โฉนด	90971	0	0	97.00	1	97.00	6,500	630,500.00																
						1	97.00	6,500	630,500.00																
																					630,500.00		630,500.00	0.00	0.01
18S0013	โฉนด	90972	0	0	18.00	1	18.00	6,500	117,000.00																
						1	18.00	6,500	117,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					117,000.00		117,000.00	0.00	0.01
18P0050	โฉนด	176913	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/174	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0051	โฉนด	176914	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/175	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
07H0139	โฉนด	197983	0	0	47.80	2	47.80	13,000	621,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 150/3	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
						2	47.80	13,000	621,400.00				2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					1,573,960.00		0.00	1,573,960.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18D0046	โฉนด	161428	0	0	28.00	2,3	28.00	14,000	392,000.00																
						2	28.00	14,000	326,620.00																
						3	28.00	14,000	65,380.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/56	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	24.00		8,300	199,200			179,280				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	24.00		8,300	199,200			179,280				
																					1,223,020.00		0.00	1,223,020.00	0.02
																					244,660.00		0.00	244,660.00	0.3
18D0047	โฉนด	161427	0	0	17.00	2,3	17.00	14,000	238,000.00																
						2	17.00	14,000	198,380.00																
						3	17.00	14,000	39,620.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/55	ตึก		42.00			1,045,800	10	10.00	941,220				
													2	21.00		8,300	174,300			156,870				
													2	42.00		8,300	348,600			313,740				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	42.00		8,300	348,600			313,740				
													3	21.00		8,300	174,300			156,870				
																					982,730.00		0.00	982,730.00	0.02
																					196,490.00		0.00	196,490.00	0.3
02D0002	โฉนด	50060	0	2	70.00		270.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18D0048	โฉนด	161426	0	0	16.00	2,3	16.00	14,000	224,000.00																
						2	16.00	14,000	158,200.00																
						3	16.00	14,000	65,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 14/54	ตึก		42.00			1,045,800	10	10.00	941,220				
													2	21.00		8,300	174,300			156,870				
													2	42.00		8,300	348,600			313,740				
													2	42.00		8,300	348,600			313,740				
													3	21.00		8,300	174,300			156,870				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		14.00			35,700	9	9.00	32,487				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	14.00		2,550	35,700			32,487					
																					942,550.00		0.00	942,550.00	0.02
																					255,157.00		0.00	255,157.00	0.3
18O0073	โฉนด	55058	0	1	15.00	2	115.00	6,500	747,500.00																
						2	115.00	6,500	747,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 49/10	ตึก		260.00			2,184,000	10	10.00	1,965,600				
													2	260.00		8,400	2,184,000			1,965,600				
																					2,713,100.00		0.00	2,713,100.00	0.02
18P0055	โฉนด	176918	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/179	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0056	โฉนด	176919	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/180	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18P0057	โฉนด	176920	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/181	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18S0021	โฉนด	90992	0	0	19.00	2	19.00	6,500	123,500.00																
						2	19.00	6,500	123,500.00																
																					123,500.00		0.00	123,500.00	0.02
18S0022	โฉนด	90991	0	1	5.00	2	105.00	6,500	682,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
						2	105.00	6,500	682,500.00				2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					1,233,300.00		0.00	1,233,300.00	0.02
18P0058	โฉนด	176921	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/182	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18O0076	โฉนด	55046	0	1	12.00	2	112.00	6,500	728,000.00																
						2	112.00	6,500	728,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		102.00			867,000	10	10.00	780,300					
													2	102.00		8,500	867,000			780,300					
																					1,508,300.00		0.00	1,508,300.00	0.02
18O0077	โฉนด	90322	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/8	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
													2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					971,300.00		0.00	971,300.00	0.02
09Q0063	โฉนด	163632	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 96/10	ตึก		60.00			456,000	22	34.00	300,960					
													2	60.00		7,600	456,000			300,960					
																					228,000.00		0.00	228,000.00	0.02
																					300,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0063	โฉนด	56524	0	0	31.00	2	31.00	17,000	527,000.00																
						2	31.00	17,000	527,000.00																
																					527,000.00		0.00	527,000.00	0.02
04Q0045	โฉนด	56525	0	0	41.00	2	41.00	17,000	697,000.00																
						2	41.00	17,000	697,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/302	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					1,959,250.00		0.00	1,959,250.00	0.02
09Q0064	โฉนด	163633	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					687,000.00		0.00	687,000.00	0.02
09Q0065	โฉนด	163634	0	0	23.00	2	23.00	12,000	276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 96/8	ตึก		60.00			510,000	22	34.00	336,600					
						2	23.00	12,000	276,000.00				2	60.00		8,500	510,000			336,600					
																					612,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0059	โฉนด	176922	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/183	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
						2	31.20	16,000	499,200.00				2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18S0023	โฉนด	90990	1	0	47.00	2	447.00	5,700	2,547,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	12	14.00	701,760					
						2	447.00	5,700	2,547,900.00				2	96.00		8,500	816,000			701,760					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		84.00			214,200	12	50.00	107,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	84.00		2,550	214,200			107,100					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	12	14.00	877,200					
													2	120.00		8,500	1,020,000			877,200					
										4	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		140.00			357,000	12	50.00	178,500					
													2	140.00		2,550	357,000			178,500					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 49/34	ตึก		192.00			489,600	11	12.00	430,848					
													2	192.00		2,550	489,600			430,848					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		140.00			357,000	12	14.00	307,020					
													2	140.00		2,550	357,000			307,020					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		24.00			61,200	12	50.00	30,600					
													2	24.00		2,550	61,200			30,600					
																					5,180,928.00		0.00	5,180,928.00	0.02
18P0060	โฉนด	176923	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/184	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18S0030	โฉนด	20381	2	0	25.00	3	825.00	13,000	10,725,000.00																
						3	825.00	13,000	10,725,000.00																
																					10,725,000.00		0.00	10,725,000.00	0.3
18S0032	โฉนด	82911	3	1	44.00	3	1,344.00	2,400	3,225,600.00																
						3	1,344.00	2,400	3,225,600.00																
																					3,225,600.00		0.00	3,225,600.00	0.3
18S0033	โฉนด	82912	3	1	80.00	3	1,380.00	11,500	15,870,000.00																
						3	1,380.00	11,500	15,870,000.00																
										1	ตลาด พื้นที่เกิน 1,000 ตารางเมตร ไม่มี	เหล็ก		2,100.00						7,944,300					
													3	2,100.00		3,900	8,190,000			7,944,300					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	เหล็ก		18.00			135,000	3	3.00	130,950					
													3	18.00		7,500	135,000			130,950					
																					23,945,250.00		0.00	23,945,250.00	0.3
18S0034	โฉนด	82913	3	2	11.00	3	1,411.00	11,500	16,226,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	1,411.00	11,500	2,426,500.00															
						3	1,411.00	11,500	13,800,000.00															
																					16,226,500.00		0.00	16,226,500.00	0.3
18S0035	โฉนด	82914	3	3	74.00	3	1,574.00	11,500	18,101,000.00															
						3	1,574.00	11,500	18,101,000.00															
										1	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		72.00			446,400	3	3.00	433,008				
													3	72.00		6,200	446,400			433,008				
																					18,534,008.00		0.00	18,534,008.00	0.3
18S0029	โฉนด	185122	1	2	16.00	2	616.00	6,500	4,004,000.00															
						2	616.00	6,500	4,004,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) 42/10	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600				
													2	120.00		2,550	306,000			183,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600				
													2	120.00		2,550	306,000			183,600				
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		200.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	200.00		2,550	510,000			459,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400					
													2	80.00		2,550	204,000			122,400					
																					4,952,600.00		0.00	4,952,600.00	0.02
18S0028	โฉนด	185123	1	1	32.00	3	532.00	6,500	3,458,000.00																
						3	532.00	6,500	3,458,000.00																
																					3,458,000.00		0.00	3,458,000.00	0.3
18S0027	โฉนด	185124	1	1	62.00	3	562.00	6,500	3,653,000.00																
						3	562.00	6,500	3,653,000.00																
																					3,653,000.00		0.00	3,653,000.00	0.3
18S0026	โฉนด	185131	1	1	98.00	3	598.00	2,000	1,196,000.00																
						3	598.00	2,000	1,196,000.00																
																					1,196,000.00		0.00	1,196,000.00	0.3
18S0024	โฉนด	185133	1	0	69.00	3	469.00	6,500	3,048,500.00																
						3	469.00	6,500	3,048,500.00																
																					3,048,500.00		0.00	3,048,500.00	0.3
09R0011	โฉนด	75441	0	0	56.00	2	56.00	18,000	1,008,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	56.00	18,000	1,008,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/155	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,773,000.00		0.00	1,773,000.00	0.02
18P0061	โฉนด	176924	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/185	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
09R0012	โฉนด	75442	0	0	69.00	2	69.00	18,000	1,242,000.00																
						2	69.00	18,000	1,242,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/154	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					887,400.00		0.00	887,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,242,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0063	โฉนด	176926	0	0	31.20	2,3	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	416,000.00																
						3	31.20	16,000	83,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/187	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													3	30.00		8,500	255,000			229,500					
																					1,415,000.00		0.00	1,415,000.00	0.02
																					312,700.00		0.00	312,700.00	0.3
18O0082	โฉนด	187463	0	0	34.00	2	34.00	10,000	340,000.00																
						2	34.00	10,000	340,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		49.00				10							
																					340,000.00		0.00	340,000.00	0.02
18O0083	โฉนด	187464	0	0	22.00	4	22.00	10,000	220,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	22.00	10,000	220,000.00																	
																						220,000.00		0.00	220,000.00	0.60
18O0084	โฉนด	187465	0	0	18.00	4	18.00	10,000	180,000.00																	
						4	18.00	10,000	180,000.00																	
																						180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
18O0085	โฉนด	187466	0	0	18.00	4	18.00	10,000	180,000.00																	
						4	18.00	10,000	180,000.00																	
																						180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
18O0086	โฉนด	187467	0	0	18.00	4	18.00	10,000	180,000.00																	
						4	18.00	10,000	180,000.00																	
																						180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
18O0087	โฉนด	187468	0	0	18.00	4	18.00	10,000	180,000.00																	
						4	18.00	10,000	180,000.00																	
																						180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
18O0088	โฉนด	187469	0	0	18.00	4	18.00	10,000	180,000.00																	
						4	18.00	10,000	180,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					180,000.00		0.00	180,000.00	0.60
18O0089	โฉนด	187470	0	0	97.00	2	97.00	10,000	970,000.00																
						2	97.00	10,000	970,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
																					1,612,600.00		0.00	1,612,600.00	0.02
10O0057	โฉนด	117917	0	3	57.00	2,3	357.00	10,000	3,570,000.00																
						2	357.00	10,000	2,290,000.00																
						3	357.00	10,000	1,280,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 34/42	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 34/35	ตึก		48.00			246,400	12	14.00	211,904					
													2	16.00		7,700	123,200			105,952					
													3	16.00		7,700	123,200			105,952					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 34/36	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		7,700	246,400			211,904					
													3	16.00		7,700	123,200			105,952					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 34/37	ตึก		48.00			246,400	12	14.00	211,904					
													2	16.00		7,700	123,200			105,952					
													3	16.00		7,700	123,200			105,952					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 34/38	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 34/39	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 34/40	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 34/41	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 41/43	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว 41/44	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	48.00		7,700	369,600			317,856					
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 41/45	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										12	ตึกแถวชั้นเดียว 41/46	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										13	ตึกแถวชั้นเดียว 41/47	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										14	ตึกแถวชั้นเดียว 41/48	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										15	ตึกแถวชั้นเดียว 41/49	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
										16	ตึกแถวชั้นเดียว 41/50	ตึก		48.00			369,600	12	14.00	317,856					
													2	24.00		7,700	184,800			158,928					
													3	24.00		7,700	184,800			158,928					
																					4,938,800.00		0.00	4,938,800.00	0.02
																					3,504,992.00		0.00	3,504,992.00	0.3
16B0014	โฉนด	134381	0	0	90.00	2,3	90.00	21,000	1,890,000.00																
						2	90.00	21,000	1,680,000.00																
						3	90.00	21,000	210,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/39	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/38	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/37	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/36	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/35	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 115/34	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					2,737,056.00		0.00	2,737,056.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
																					306,096.00		0.00	306,096.00	0.3
16B0013	โฉนด	134382	0	0	90.00	4	90.00	21,000	1,890,000.00																
						4	90.00	21,000	1,890,000.00																
																					1,890,000.00		0.00	1,890,000.00	0.60
16B0012	โฉนด	134393	0	0	88.00	4	88.00	21,000	1,848,000.00																
						4	88.00	21,000	1,848,000.00																
																					1,848,000.00		0.00	1,848,000.00	0.60
16B0015	โฉนด	134993	0	0	90.00	2,3	90.00	21,000	1,890,000.00																
						2	90.00	21,000	1,575,000.00																
						3	90.00	21,000	315,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/40	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/41	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/42	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/43	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/44	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 115/45	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					2,439,864.00		0.00	2,439,864.00	0.02
																					603,288.00		0.00	603,288.00	0.3
16B0011	โฉนด	134994	0	0	37.00	2	37.00	21,000	777,000.00																
						2	37.00	21,000	777,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		12.00			102,000	16	22.00	79,560					
													2	12.00		8,500	102,000			79,560					
																					856,560.00		0.00	856,560.00	0.02
16B0002	โฉนด	136365	0	1	5.00	2,3	105.00	16,000	1,680,000.00																
						2	105.00	16,000	1,296,000.00																
						3	105.00	16,000	384,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/48	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/49	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/50	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					1,872,576.00		0.00	1,872,576.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					672,288.00		0.00	672,288.00	0.3
16B0003	โฉนด	136366	0	1	17.00	2,3	117.00	21,000	2,457,000.00																
						2	117.00	21,000	1,869,000.00																
						3	117.00	21,000	588,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/2	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288				
													2	32.00		7,700	246,400			192,192				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/3	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288				
													2	32.00		7,700	246,400			192,192				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/4	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288				
													2	32.00		7,700	246,400			192,192				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/5	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288				
													2	32.00		7,700	246,400			192,192				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/6	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288						
													2	32.00		7,700	246,400			192,192						
													3	16.00		7,700	123,200			96,096						
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 115/7	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288						
													2	32.00		7,700	246,400			192,192						
													3	16.00		7,700	123,200			96,096						
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 115/8	ตึก		48.00			369,600	16	22.00	288,288						
													2	32.00		7,700	246,400			192,192						
													3	16.00		7,700	123,200			96,096						
																					3,214,344.00		0.00	3,214,344.00	0.02
																					1,260,672.00		0.00	1,260,672.00	0.3
16B0004	โฉนด	136367	0	1	25.00	3	125.00	21,000	2,625,000.00																	
						3	125.00	21,000	2,625,000.00																	
																					2,625,000.00		0.00	2,625,000.00	0.3
16B0005	โฉนด	136368	0	1	31.00	3	131.00	21,000	2,751,000.00																	
						3	131.00	21,000	2,751,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					2,751,000.00		0.00	2,751,000.00	0.3
16B0006	โฉนด	136369	0	1	33.00	2,3	133.00	21,000	2,793,000.00																
						2	133.00	21,000	1,396,500.00																
						3	133.00	21,000	1,396,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/9	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/10	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/11	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/12	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/13	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 115/14	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					1,973,076.00		0.00	1,973,076.00	0.02
																					1,973,076.00		0.00	1,973,076.00	0.3
16B0017	โฉนด	136372	0	0	90.00	3	90.00	21,000	1,890,000.00																
						3	90.00	21,000	1,890,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 115/51	ตึก		220.00			1,749,000	8	8.00	1,609,080					
													3	220.00		7,950	1,749,000			1,609,080					
																					3,499,080.00		0.00	3,499,080.00	0.3
16B0016	โฉนด	136444	0	0	90.00	3	90.00	21,000	1,890,000.00																
						3	90.00	21,000	1,890,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,890,000.00		0.00	1,890,000.00	0.3
16B0007	โฉนด	136445	0	1	27.00	2,3	127.00	21,000	2,667,000.00																
						2	127.00	21,000	84,000.00																
						2	127.00	21,000	1,827,000.00																
						3	127.00	21,000	84,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/15	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/16	ตึก		32.00			369,600	16	22.00	288,288					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/17	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/18	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/19	ตึก	3	16.00		7,700	123,200			96,096					
														32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					3,015,768.00		0.00	3,015,768.00	0.02
																					708,288.00		0.00	708,288.00	0.3
16B0008	โฉนด	136446	0	1	21.00	2,3	121.00	21,000	2,541,000.00																
						2	121.00	21,000	84,000.00																
						2	121.00	21,000	336,000.00																
						2	121.00	21,000	1,701,000.00																
						3	121.00	21,000	84,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/20	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/21	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/22	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/23	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
																					2,769,480.00		0.00	2,769,480.00	0.02
																					540,288.00		0.00	540,288.00	0.3
16B0009	โฉนด	136447	0	1	14.00	2,3	114.00	21,000	2,394,000.00																
						2	114.00	21,000	84,000.00																
						2	114.00	21,000	168,000.00																
						2	114.00	21,000	1,386,000.00																
						3	114.00	21,000	84,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/24	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/25	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/26	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													3	16.00		7,700	123,200			96,096					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/27	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 115/28	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
													2	16.00		7,700	123,200			96,096					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 115/29	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192					
													2	32.00		7,700	246,400			192,192					
																					2,922,864.00		0.00	2,922,864.00	0.02
																					624,288.00		0.00	624,288.00	0.3
16B0010	โฉนด	136448	0	1	58.00	2,3	158.00	21,000	3,318,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2			2	158.00	21,000	84,000.00															
			2			2	158.00	21,000	168,000.00															
			2			2	158.00	21,000	2,646,000.00															
			3			2	158.00	21,000	84,000.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 115/30	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 115/31	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													3	16.00		7,700	123,200			96,096				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 115/32	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
													2	16.00		7,700	123,200			96,096				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 115/33	ตึก		32.00			246,400	16	22.00	192,192				
													2	32.00		7,700	246,400			192,192				
																					3,642,576.00		0.00	3,642,576.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					444,192.00		0.00	444,192.00	0.3
16B0001	โฉนด	144025	0	0	4.00	2	4.00	21,000	84,000.00																
						2	4.00	21,000	84,000.00																
																					84,000.00		0.00	84,000.00	0.02
19H0086	โฉนด	14867	8	2	50.00	1	3,450.00	11,500	39,675,000.00																
						1	3,450.00	11,500	39,675,000.00																
																					39,675,000.00		39,675,000.00	0.00	0.01
16G0020	โฉนด	51908	1	0	74.00		474.00																		
19H0077	โฉนด	68057	0	3	7.00	4	307.00	8,000	2,456,000.00																
						4	307.00	8,000	2,456,000.00																
																					2,456,000.00		0.00	2,456,000.00	0.60
16G0095	โฉนด	75126	1	1	41.00		541.00																		
16G0092	โฉนด	75127	0	0	92.00		92.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16G0007	โฉนด	77502	0	0	85.00		85.00																		
16B0252	โฉนด	83220	0	0	4.00	2	4.00	16,000	64,000.00																
						2	4.00	16,000	64,000.00																
																					64,000.00		0.00	64,000.00	0.02
16G0014	โฉนด	86283	0	0	50.00		50.00																		
19H0026	โฉนด	103565	0	1	78.90	2	178.90	8,000	1,431,200.00																
						2	178.90	8,000	1,431,200.00																
																					1,431,200.00		0.00	1,431,200.00	0.02
19H0036	โฉนด	136103	0	1	6.70	2	106.70	8,000	853,600.00																
						2	106.70	8,000	853,600.00																
																					853,600.00		0.00	853,600.00	0.02
19H0008	โฉนด	136104	0	2	51.00	4	251.00	16,000	4,016,000.00																
						4	251.00	16,000	4,016,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					4,016,000.00		0.00	4,016,000.00	0.60
19H0019	โฉนด	141100	0	0	13.60	2	13.60	8,000	108,800.00																
						2	13.60	8,000	108,800.00																
																					108,800.00		0.00	108,800.00	0.02
19H0085	โฉนด	172396	0	0	55.00	1	55.00	6,500	357,500.00																
						1	55.00	6,500	357,500.00																
																					357,500.00		357,500.00	0.00	0.01
19H0084	โฉนด	172397	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0083	โฉนด	172398	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0082	โฉนด	172399	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0081	โฉนด	172400	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0080	โฉนด	172401	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0079	โฉนด	172402	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0078	โฉนด	172403	0	0	51.00	1	51.00	16,000	816,000.00																
						1	51.00	16,000	816,000.00																
																					816,000.00		816,000.00	0.00	0.01
19H0037	โฉนด	172430	1	1	42.80	2	542.80	16,000	8,684,800.00																
						2	542.80	16,000	8,684,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950					
													2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950					
																					9,778,750.00		0.00	9,778,750.00	0.02
16G0155	โฉนด	181412	0	1	32.00		132.00																		
16G0156	โฉนด	181413	0	0	1.00		1.00																		
16B0198	นส.3 ก	11149	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
18D0051	โฉนด	104736	1	0	0.00	2	400.00	10,500	4,200,000.00																
						2	400.00	10,500	4,200,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		100.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/50	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800					
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		25.00			85,000	10	10.00	76,500					
													3	25.00		3,400	85,000			76,500					
																					7,828,800.00		0.00	7,828,800.00	0.02
																					76,500.00		0.00	76,500.00	0.3
02B0076	โฉนด	35132	1	3	93.00	2	793.00	8,000	6,344,000.00																
						2	793.00	8,000	6,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/9	ตึก		775.00			6,587,500	19	28.00	4,743,000				
													2	775.00		8,500	6,587,500			4,743,000				
																					11,087,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18S0042	โฉนด	93177	1	0	0.00	3	400.00	10,000	4,000,000.00																
						3	400.00	10,000	4,000,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 35/16-17	ตึก		1,612.00			5,480,800	19	28.00	3,946,176				
													3	1,612.00		3,400	5,480,800			3,946,176				
																					7,946,176.00		0.00	7,946,176.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18S0041	โฉนด	93178	0	2	0.00	3	200.00	6,500	1,300,000.00																
						3	200.00	6,500	1,300,000.00																
																					1,300,000.00		0.00	1,300,000.00	0.3
18S0040	โฉนด	93179	0	2	0.00	3	200.00	10,000	2,000,000.00																
						3	200.00	10,000	2,000,000.00																
																					2,000,000.00		0.00	2,000,000.00	0.3
18D0052	โฉนด	125140	1	0	0.00	2	400.00	8,750	3,500,000.00																
						2	400.00	8,750	3,500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/52	ตึก		360.00			3,024,000	10	10.00	2,721,600				
													2	360.00		8,400	3,024,000			2,721,600				
																					6,221,600.00		0.00	6,221,600.00	0.02
18P0066	โฉนด	176929	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/190	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
18D0053	โฉนด	31091	5	1	34.70	1,2,3	2,134.70	8,600	18,358,420.00															
						1	2,134.70	8,600	6,880,000.00															
						2	2,134.70	8,600	8,459,820.00															
						3	2,134.70	8,600	77,400.00															
						3	2,134.70	8,600	154,800.00															
						3	2,134.70	8,600	167,700.00															
						3	2,134.70	8,600	275,200.00															
						3	2,134.70	8,600	279,500.00															
						3	2,134.70	8,600	2,064,000.00															
										1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 22/21	ตึก		504.00			3,654,000	21	32.00	2,484,720				
													2	504.00		7,250	3,654,000			2,484,720				
										2	อาคารพาณิชยกรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 22/32	ตึก		285.12			2,266,704	5	5.00	2,153,369				
													3	285.12		7,950	2,266,704			2,153,369				
										3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 22/4-9	ตึก		260.00			1,885,000	21	32.00	1,281,800				
													2	130.00		7,250	942,500			640,900				
													3	130.00		7,250	942,500			640,900				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										4	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			985,600	10	10.00	887,040					
													2	50.00		7,700	385,000			346,500					
													3	78.00		7,700	600,600			540,540					
										5	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		144.00			367,200	21	32.00	249,696					
													2	72.00		2,550	183,600			124,848					
													3	72.00		2,550	183,600			124,848					
										6	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			754,000	21	32.00	512,720					
													2	68.00		7,250	493,000			335,240					
													3	36.00		7,250	261,000			177,480					
										7	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		208.00			1,508,000	21	32.00	1,025,440					
													2	80.00		7,250	580,000			394,400					
													3	128.00		7,250	928,000			631,040					
																					12,786,428.00		0.00	12,786,428.00	0.02
																					7,286,776.80		0.00	7,286,776.80	0.3
																					6,880,000.00		6,880,000.00	0.00	0.01
18P0067	โฉนด	176930	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/191	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					999,000.00		0.00	999,000.00	0.02
																					499,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18P0068	โฉนด	176931	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/192	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000				
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000				
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
10B0017	โฉนด	106752	0	0	65.40	2	65.40	10,000	654,000.00																
						2	65.40	10,000	654,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/12	ตึก		336.00			2,587,200	10	10.00	2,328,480				
													2	336.00		7,700	2,587,200			2,328,480				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		90.00			229,500	10	30.00	160,650				
													2	90.00		2,550	229,500			160,650				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					3,143,130.00		0.00	3,143,130.00	0.02
10B0017/0001	โฉนด	222737	0	0	33.70	2	33.70	10,000	337,000.00																
						2	33.70	10,000	337,000.00																
																					337,000.00		0.00	337,000.00	0.02
10B0017/0002	โฉนด	222738	0	1	1.10	2	101.10	10,000	1,011,000.00																
						2	101.10	10,000	1,011,000.00																
																					1,011,000.00		0.00	1,011,000.00	0.02
18P0069	โฉนด	176932	0	0	31.20	2	31.20	16,000	499,200.00																
						2	31.20	16,000	499,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 151/193	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,498,200.00		0.00	1,498,200.00	0.02
18O0112	โฉนด	142886	0	1	23.00	3	123.00	10,000	1,230,000.00																
						3	123.00	10,000	1,230,000.00																
																					1,230,000.00		0.00	1,230,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18O0111	โฉนด	142887	0	1	3.00	3	103.00	8,300	854,900.00																
						3	103.00	8,300	854,900.00																
																					854,900.00		0.00	854,900.00	0.3
18O0110	โฉนด	142888	0	1	2.00	3	102.00	8,300	846,600.00																
						3	102.00	8,300	846,600.00																
																					846,600.00		0.00	846,600.00	0.3
18O0109	โฉนด	142889	0	1	2.00	3	102.00	8,300	846,600.00																
						3	102.00	8,300	846,600.00																
																					846,600.00		0.00	846,600.00	0.3
18O0099	โฉนด	142893	0	0	98.00	3	98.00	8,300	813,400.00																
						3	98.00	8,300	813,400.00																
																					813,400.00		0.00	813,400.00	0.3
18O0100	โฉนด	142894	0	1	0.00	3	100.00	8,300	830,000.00																
						3	100.00	8,300	830,000.00																
																					830,000.00		0.00	830,000.00	0.3
18O0102	โฉนด	142895	0	1	0.00	3	100.00	8,300	830,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	100.00	8,300	830,000.00																	
																						830,000.00		0.00	830,000.00	0.3
18O0103	โฉนด	142896	0	1	0.00	3	100.00	8,300	830,000.00																	
						3	100.00	8,300	830,000.00																	
																						830,000.00		0.00	830,000.00	0.3
18O0101	โฉนด	142897	0	1	0.00	3	100.00	8,300	830,000.00																	
						3	100.00	8,300	830,000.00																	
																						830,000.00		0.00	830,000.00	0.3
18O0104	โฉนด	142898	0	1	0.00	2	100.00	8,300	830,000.00																	
						2	100.00	8,300	830,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
																						1,319,600.00		0.00	1,319,600.00	0.02
18O0105	โฉนด	156580	0	1	81.00	2	181.00	10,000	1,810,000.00																	
						2	181.00	10,000	1,810,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/60	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			1,020,000	10	30.00	714,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			714,000					
																					2,524,000.00		0.00	2,524,000.00	0.02
18P0072	โฉนด	154332	0	0	16.50	2,3	16.50	7,100	117,150.00																
						2	16.50	7,100	87,898.00																
						3	16.50	7,100	29,252.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 152/6	ตึก		48.00			1,632,000	18	26.00	1,207,680				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													3	48.00		8,500	408,000			301,920				
																					331,172.00		0.00	331,172.00	0.3
																					993,658.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0012	โฉนด	39394	0	1	79.00	1	179.00	6,000	1,074,000.00																
						1	179.00	6,000	1,074,000.00																
																					1,074,000.00		1,074,000.00	0.00	0.01
18O0108	โฉนด	142890	0	1	1.00	2	101.00	8,300	838,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	101.00	8,300	838,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/61	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,572,700.00		0.00	1,572,700.00	0.02
18O0107	โฉนด	142891	0	1	1.00	2	101.00	8,300	838,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 42/12	ตึก		242.00			2,057,000	10	10.00	1,851,300					
						2	101.00	8,300	838,300.00				2	242.00		8,500	2,057,000			1,851,300					
																					2,689,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18O0106	โฉนด	142892	0	1	16.00	2	116.00	8,300	962,800.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		98.00			249,900	10	10.00	224,910					
						2	116.00	8,300	962,800.00				2	98.00		2,550	249,900			224,910					
																					1,187,710.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0025	โฉนด	75456	0	0	37.00	2	37.00	16,000	592,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	37.00	16,000	592,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/141	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.02
																					592,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0031	โฉนด	75458	0	0	38.00	2	38.00	16,000	608,000.00																
						2	38.00	16,000	608,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/139	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,067,000.00		0.00	1,067,000.00	0.02
18O0115	โฉนด	129353	1	0	6.00	4	406.00	4,900	1,989,400.00																
						4	406.00	4,900	1,989,400.00																
																					1,989,400.00		0.00	1,989,400.00	0.60
18O0114	โฉนด	129354	1	0	0.00	4	400.00	4,900	1,960,000.00																
						4	400.00	4,900	1,960,000.00																
																					1,960,000.00		0.00	1,960,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11B0103	โฉนด	172479	0	0	19.00	2,3	19.00	18,000	342,000.00																
						2	19.00	18,000	228,060.00																
						3	19.00	18,000	113,940.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 160/24	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	96.00		8,300	796,800			717,120					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					945,180.00		0.00	945,180.00	0.02
																					472,500.00		0.00	472,500.00	0.3
16N0135	โฉนด	152306	0	2	24.00	2	224.00	20,000	4,480,000.00																
						2	224.00	20,000	4,480,000.00																
																					4,480,000.00		0.00	4,480,000.00	0.02
16N0134	โฉนด	152307	0	0	70.00	2	70.00	20,000	1,400,000.00																
						2	70.00	20,000	1,400,000.00																
																					1,400,000.00		0.00	1,400,000.00	0.02
16N0133	โฉนด	152308	0	0	69.00	2	69.00	20,000	1,380,000.00																
						2	69.00	20,000	1,380,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสองชั้น 13/84	ตึก		384.00			3,187,200	10	10.00	2,868,480					
													3	384.00		8,300	3,187,200			2,868,480					
																					1,380,000.00		0.00	1,380,000.00	0.02
																					2,868,480.00		0.00	2,868,480.00	0.3
16N0132	โฉนด	152309	0	0	68.00	2	68.00	20,000	1,360,000.00																
						2	68.00	20,000	1,360,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		20.00				10							
																					1,360,000.00		0.00	1,360,000.00	0.02
16N0131	โฉนด	152310	0	0	5.00	2	5.00	20,000	100,000.00																
						2	5.00	20,000	100,000.00																
																					100,000.00		0.00	100,000.00	0.02
18P0078	โฉนด	154326	0	0	25.00	2,3	25.00	7,100	177,500.00																
						2	25.00	7,100	133,125.00																
						3	25.00	7,100	44,375.00																
																					133,125.00		0.00	133,125.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					44,375.00		0.00	44,375.00	0.3
18P0077	โฉนด	154327	0	0	16.50	2,3	16.50	7,100	117,150.00																
						2	16.50	7,100	87,898.00																
						3	16.50	7,100	29,252.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 263/114-115	ตึก		96.00			3,264,000	10	10.00	2,937,600				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
													3	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					2,291,098.00		0.00	2,291,098.00	0.02
																					763,652.00		0.00	763,652.00	0.3
10O0009	โฉนด	173671	0	1	70.00	4	170.00	4,000	680,000.00																
						4	170.00	4,000	680,000.00																
																					680,000.00		0.00	680,000.00	0.60
10O0010	โฉนด	173672	0	0	86.00	4	86.00	4,000	344,000.00																
						4	86.00	4,000	344,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					344,000.00		0.00	344,000.00	0.60
10O0011	โฉนด	173673	0	0	86.00	4	86.00	4,000	344,000.00																
						4	86.00	4,000	344,000.00																
																					344,000.00		0.00	344,000.00	0.60
10O0012	โฉนด	173674	0	3	39.10	4	339.10	4,000	1,356,400.00																
						4	339.10	4,000	1,356,400.00																
																					1,356,400.00		0.00	1,356,400.00	0.60
18P0079	โฉนด	169272	0	0	27.50	2,3	27.50	16,000	440,000.00																
						2	27.50	16,000	329,920.00																
						3	27.50	16,000	110,080.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 152/1	ตึก		48.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													3	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					1,431,520.00		0.00	1,431,520.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					477,280.00		0.00	477,280.00	0.3
18P0080	โฉนด	169273	0	0	16.50	2,3	16.50	16,000	264,000.00																
						2	16.50	16,000	197,920.00																
						3	16.50	16,000	66,080.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 152/2	ตึก		48.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													3	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					1,299,520.00		0.00	1,299,520.00	0.02
																					433,280.00		0.00	433,280.00	0.3
18L0030	โฉนด	50504	0	0	52.00	2	52.00	16,000	832,000.00																
						2	52.00	16,000	832,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 53/2	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					1,627,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18L0064	โฉนด	55203	0	0	95.00	2	95.00	16,000	1,520,000.00																
						2	95.00	16,000	1,520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 53/82	ตึก		150.00			1,260,000	10	10.00	1,134,000				
													2	150.00		8,400	1,260,000			1,134,000				
																					2,654,000.00		0.00	2,654,000.00	0.02
10B0041 /0002	โฉนด	240472	0	0	26.70	2	26.70	17,500	467,250.00																
						2	26.70	17,500	467,250.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640				
													2	48.00		7,700	369,600			332,640				
																					799,890.00		0.00	799,890.00	0.02
10B0043	โฉนด	198273	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	240,000.00																
						2	100.00	10,000	760,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			739,200	10	10.00	665,280				
													2	96.00		7,700	739,200			665,280				
																					1,665,280.00		0.00	1,665,280.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10B0041/0003	โฉนด	240473	0	0	26.20	2	26.20	17,500	458,500.01															
						2	26.20	17,500	458,500.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		80.00			1,344,000	2	2.00	1,317,120				
													2	80.00		8,400	672,000			658,560				
													2	80.00		8,400	672,000			658,560				
																					1,775,620.00		0.00	1,775,620.00	0.02
10B0046	โฉนด	198269	0	0	97.00	2	97.00	9,000	873,000.00															
						2	97.00	9,000	873,000.00															
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					2,005,200.00		0.00	2,005,200.00	0.02
10B0041/0004	โฉนด	240474	0	0	26.70	2	26.70	17,500	467,250.00															
						2	26.70	17,500	467,250.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย)	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ไม่มี	ไม้		36.00			91,800	10	40.00	55,080					
													2	36.00		2,550	91,800			55,080					
																					522,330.00		0.00	522,330.00	0.02
10B0045	โฉนด	198270	0	0	47.00	1	47.00	10,000	470,000.00																
						1	47.00	10,000	470,000.00																
																					470,000.00		470,000.00	0.00	0.01
18L0229	โฉนด	169034	0	1	62.00	2	162.00	16,000	2,592,000.00																
						2	162.00	16,000	2,592,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 54/1	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400				
													2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400				
																					4,244,400.00		0.00	4,244,400.00	0.02
09R0074	โฉนด	75437	0	0	41.00	2	41.00	18,000	738,000.00																
						2	41.00	18,000	738,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/112	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000				
													2	60.00		8,500	510,000			459,000				
																					1,197,000.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
10B0056	โฉนด	150963	0	1	38.00	2	138.00	10,000	1,380,000.00												1,197,000.00		0.00	0.00	0.03
						2	138.00	10,000	1,380,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 19/55	ตึก		880.00			7,040,000	14	18.00	5,772,800				
													2	880.00		8,000	7,040,000			5,772,800				
																					7,152,800.00		0.00	7,152,800.00	0.02
18P0081	โฉนด	169274	0	0	16.50	2,3	16.50	16,000	264,000.00																
						2	16.50	16,000	230,400.00																
						3	16.50	16,000	33,600.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 263/123	ตึก		48.00			1,632,000	18	26.00	1,207,680				
													2	24.00		8,500	204,000			150,960				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													2	48.00		8,500	408,000			301,920				
													3	24.00		8,500	204,000			150,960				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,287,120.00		0.00	1,287,120.00	0.02
																					184,560.00		0.00	184,560.00	0.3
18P0082	โฉนด	169275	0	0	16.50	2,3	16.50	16,000	264,000.00																
						2	16.50	16,000	220,000.00																
						3	16.50	16,000	44,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้นไม่มี	ตึก		48.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800				
													2	16.00		8,500	136,000			122,400				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
													3	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					1,444,000.00		0.00	1,444,000.00	0.02
																					288,800.00		0.00	288,800.00	0.3
04B0041	โฉนด	156788	0	0	16.00	3	16.00	18,000	288,000.00																
						3	16.00	18,000	288,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 225/73	ตึก		56.00			929,600	36	62.00	353,248				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,300	464,800			176,624					
													3	56.00		8,300	464,800			176,624					
																					641,248.00		0.00	641,248.00	0.3
04B0042	โฉนด	156789	0	0	16.00	3	16.00	18,000	288,000.00																
						3	16.00	18,000	288,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 225/74	ตึก		56.00			929,600	36	62.00	353,248				
													3	56.00		8,300	464,800			176,624					
													3	56.00		8,300	464,800			176,624					
																					641,248.00		0.00	641,248.00	0.3
18A0001	โฉนด	43620	1	1	41.00	2	541.00	16,000	8,656,000.00																
						2	541.00	16,000	896,000.00																
						2	541.00	16,000	7,760,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/1	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320				
													2	224.00		7,700	1,724,800			1,552,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					2,448,320.00		0.00	2,448,320.00	0.02
																					9,045,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0005/0002	โฉนด	248534	0	0	84.00	2	84.00	10,000	840,000.00																
						2	84.00	10,000	840,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		144.00			367,200	2	2.00	359,856				
													2	144.00		2,550	367,200			359,856				
										2	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ตึก		36.00			261,000	2	2.00	255,780				
													2	36.00		7,250	261,000			255,780				
																					1,455,636.00		0.00	1,455,636.00	0.02
18A0005	โฉนด	36276	0	1	2.10	2	102.10	10,000	1,021,000.00																
						2	102.10	10,000	1,021,000.00																
										1	โรงเก็บของ (มีผนัง) ไม่มี	ไม้		32.00			232,000	2	6.00	218,080				
													2	32.00		7,250	232,000			218,080				
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		60.00			435,000	2	6.00	408,900				
													2	60.00		7,250	435,000			408,900				
																					1,647,980.00		0.00	1,647,980.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
18A0002	โฉนด	92026	0	1	28.00	2,3	128.00	14,000	1,792,000.00																
						2	128.00	14,000	386,540.00																
						2	128.00	14,000	1,335,460.00																
						3	128.00	14,000	70,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/14	ตึก		120.00			1,020,000	25	40.00	612,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			612,000				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	25	40.00	102,000				
													3	20.00		8,500	170,000			102,000				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/36	ตึก		21.00			178,500	25	40.00	107,100				
													2	21.00		8,500	178,500			107,100				
																					493,640.00		0.00	493,640.00	0.02
																					172,000.00		0.00	172,000.00	0.3
																					1,947,460.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10O0033	โฉนด	80853	0	0	80.00	2	80.00	4,000	320,000.00																
						2	80.00	4,000	320,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 32/31	ตึก		32.00			246,400	2	2.00	241,472				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 32/32	ตึก	2 32.00	32.00		7,700 246,400	246,400	2	2.00	241,472 241,472					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 32/33	ตึก	2 32.00	32.00		7,700 246,400	246,400	2	2.00	241,472 241,472					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 32/34	ตึก	2 32.00	32.00		7,700 246,400	246,400	2	2.00	241,472 241,472					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 32/35	ตึก	2 32.00	32.00		7,700 246,400	246,400	2	2.00	241,472 241,472					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 32/36	ตึก	2 32.00	32.00		7,700 246,400	246,400	2	2.00	241,472 241,472					
																					1,768,832.00		0.00	1,768,832.00	0.02
08A0060	โฉนด	49844	0	0	50.00	4 4	50.00 50.00	14,000 14,000	700,000.00 700,000.00																
																					700,000.00		0.00	700,000.00	0.60
06F0144	โฉนด	122843	0	0	80.00	4	80.00	18,000	1,440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	80.00	18,000	1,440,000.00																
																					1,440,000.00		0.00	1,440,000.00	0.60
01A0001	โฉนด	147748	4	1	40.00	2	1,740.00	7,000	12,180,000.00																
						2	1,740.00	7,000	12,180,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 16/43	ตึก		16.00			27,451,200	10	10.00	24,706,080				
													2	1,634.00		8,400	13,725,600			12,353,040				
													2	1,634.00		8,400	13,725,600			12,353,040				
																					36,886,080.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0079	โฉนด	28013	0	0	60.00	2	60.00	6,000	360,000.00																
						2	60.00	6,000	360,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 126	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,186,200.00		0.00	1,186,200.00	0.02
07I0035	โฉนด	39391	0	0	80.00	4	80.00	6,000	480,000.00																
						4	80.00	6,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
07I0019	โฉนด	40955	0	0	78.20	4	78.20	8,000	625,600.00																	
						4	78.20	8,000	625,600.00																	
																						625,600.00		0.00	625,600.00	0.60
07I0020	โฉนด	40956	0	0	80.20	4	80.20	6,000	481,200.00																	
						4	80.20	6,000	481,200.00																	
																						481,200.00		0.00	481,200.00	0.60
07I0021	โฉนด	40957	0	0	80.30	4	80.30	6,000	481,800.00																	
						4	80.30	6,000	481,800.00																	
																						481,800.00		0.00	481,800.00	0.60
07I0042	โฉนด	40959	0	0	40.70	4	40.70	8,000	325,600.00																	
						4	40.70	8,000	325,600.00																	
																						325,600.00		0.00	325,600.00	0.60
07I0041	โฉนด	40960	0	0	80.20	4	80.20	6,000	481,200.00																	
						4	80.20	6,000	481,200.00																	
																						481,200.00		0.00	481,200.00	0.60
07I0040	โฉนด	40961	0	0	80.10	4	80.10	6,000	480,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	80.10	6,000	480,600.00																	
																						480,600.00		0.00	480,600.00	0.60
07I0039	โฉนด	40962	0	0	80.10	4	80.10	6,000	480,600.00																	
						4	80.10	6,000	480,600.00																	
																						480,600.00		0.00	480,600.00	0.60
18A0004	โฉนด	92024	0	0	41.00	4	41.00	10,000	410,000.00																	
						4	41.00	10,000	410,000.00																	
																						410,000.00		0.00	410,000.00	0.60
18A0007	โฉนด	92028	0	0	59.00	4	59.00	10,000	590,000.00																	
						4	59.00	10,000	590,000.00																	
																						590,000.00		0.00	590,000.00	0.60
18A0006	โฉนด	92029	0	2	96.00	2,3	296.00	14,000	4,144,000.00																	
						2	296.00	14,000	504,000.00																	
						2	296.00	14,000	747,180.00																	
						2	296.00	14,000	2,556,820.00																	
						3	296.00	14,000	336,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 3/38	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	48.00		7,700	369,600			332,640					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 3	ตึก		480.00			4,032,000	10	10.00	3,628,800					
													2	480.00		8,400	4,032,000			3,628,800					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 3/39	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 3/40	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 3/41	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 3/42	ตึก		48.00			369,600	10	10.00	332,640					
													2	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,249,100.00		0.00	2,249,100.00	0.02
																						1,001,280.00		0.00	1,001,280.00	0.3
																						6,185,620.00		50,000,000.00	0.00	0.03
16H0019	โฉนด	147846	0	1	6.00	2	106.00	10,000	1,060,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600						
						2	106.00	10,000	1,060,000.00				2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600						
																						2,584,600.00		0.00	2,584,600.00	0.02
16H0020	โฉนด	147847	0	0	48.00	2	48.00	10,000	480,000.00																	
						2	48.00	10,000	480,000.00																	
																						480,000.00		0.00	480,000.00	0.02
16H0022	โฉนด	147849	0	2	23.00	2	223.00	10,000	2,230,000.00																	
						2	223.00	10,000	506,600.00																	
						2	223.00	10,000	506,800.00																	
						2	223.00	10,000	507,300.00																	
						2	223.00	10,000	709,300.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100.00			850,000	6	6.00	799,000					
													2	100.00		8,500	850,000			799,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100.00			850,000	6	6.00	799,000					
													2	100.00		8,500	850,000			799,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		100.00			850,000	6	6.00	799,000					
													2	100.00		8,500	850,000			799,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/27	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/44	ตึก		24.00			204,000	6	6.00	191,760					
													2	24.00		8,500	204,000			191,760					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/62	ตึก		24.00			204,000	6	6.00	191,760					
													2	24.00		8,500	204,000			191,760					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/43	ตึก		24.00			204,000	6	6.00	191,760					
													2	24.00		8,500	204,000			191,760					
																					6,273,280.00		0.00	6,273,280.00	0.02
16H0113	โฉนด	213187	0	0	52.00	2	52.00	10,000	520,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.00	10,000	520,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/70	ตึก		24.00			204,000	5	5.00	193,800					
													2	24.00		8,500	204,000			193,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/64	ตึก		24.00			204,000	6	6.00	191,760					
													2	24.00		8,500	204,000			191,760					
																					905,560.00		0.00	905,560.00	0.02
16H0114	โฉนด	213188	0	1	46.00	2	146.00	10,000	1,460,000.00																
						2	146.00	10,000	1,460,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		570.00			4,389,000	10	10.00	3,950,100					
													2	570.00		7,700	4,389,000			3,950,100					
																					5,410,100.00		0.00	5,410,100.00	0.02
18A0003	โฉนด	92025	0	1	3.00	2	103.00	10,000	1,030,000.00																
						2	103.00	10,000	1,030,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/12	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		40.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					1,856,200.00		0.00	1,856,200.00	0.02
18A0008	โฉนด	92027	0	0	80.00	2,3	80.00	12,000	960,000.00															
						2	80.00	12,000	636,000.00															
						3	80.00	12,000	324,000.00															
										1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		108.00			631,800	10	10.00	568,620				
													3	36.00		5,850	210,600			189,540				
													3	72.00		5,850	421,200			379,080				
																					636,000.00		0.00	636,000.00	0.02
																					892,620.00		0.00	892,620.00	0.3
10B0076	โฉนด	182192	0	2	4.00	2	204.00	10,000	2,040,000.00															
						2	204.00	10,000	2,040,000.00															
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		560.00			4,480,000	10	10.00	4,032,000				
													2	280.00		8,000	2,240,000			2,016,000				
													2	280.00		8,000	2,240,000			2,016,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			61,200	10	30.00	42,840					
													2	24.00		2,550	61,200			42,840					
																					6,114,840.00		0.00	6,114,840.00	0.02
10B0075	โฉนด	185458	0	0	20.00	2	20.00	4,000	80,000.00																
						2	20.00	4,000	80,000.00																
																					80,000.00		0.00	80,000.00	0.02
09R0114	โฉนด	76956	0	0	44.00	2	44.00	18,000	792,000.00																
						2	44.00	18,000	792,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/62	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,526,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0014	โฉนด	92023	0	1	59.00		159.00	5,000	0.00																
							159.00																		
18A0017	โฉนด	165180	0	1	32.80	4	132.80	4,000	531,200.00																
						4	132.80	4,000	531,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					531,200.00		0.00	531,200.00	0.60
18A0012	โฉนด	197898	0	1	31.90	2	131.90	10,000	1,319,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 4/17	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
						2	131.90	10,000	1,319,000.00				2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
																					3,277,400.00		0.00	3,277,400.00	0.02
18A0013	โฉนด	197899	0	1	43.80	2	143.80	10,000	1,438,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
						2	143.80	10,000	1,438,000.00				2	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
																					3,396,400.00		0.00	3,396,400.00	0.02
18A0016	โฉนด	197900	0	1	13.80		113.80	10,000	1,138,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400					
							113.80						3	256.00		8,500	2,176,000			1,958,400					
																					1,958,400.00		0.00	1,958,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18A0015	โฉนด	197901	0	1	20.10		120.10	10,000	1,201,000.00																
							120.10			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		256.00			0	10	10.00	0				
													3	256.00		8,500	0			0				
18A0018	โฉนด	92022	2	3	6.00	4	1,106.00	8,750	9,677,500.00																
						4	1,106.00	8,750	9,677,500.00																
																					9,677,500.00		0.00	9,677,500.00	0.60
18A0022	โฉนด	148560	1	0	75.00	2,3	475.00	8,750	4,156,250.00																
						2	475.00	8,750	4,025,000.00																
						3	475.00	8,750	131,250.00																
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		64.00			163,200	10	30.00	114,240				
													3	64.00		2,550	163,200			114,240				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					4,790,000.00		0.00	4,790,000.00	0.02
																					245,490.00		0.00	245,490.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18I0086	โฉนด	56208	0	2	0.00	1	200.00	8,500	1,700,000.00																
						1	200.00	8,500	1,700,000.00																
																					1,700,000.00		1,700,000.00	0.00	0.01
18I0092	โฉนด	69495	1	2	5.00	1	605.00	6,000	3,630,000.00																
						1	605.00	6,000	3,630,000.00																
																					3,630,000.00		3,630,000.00	0.00	0.01
18I0005	โฉนด	97833	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
																					1,758,800.00		0.00	1,758,800.00	0.02
18A0023	โฉนด	148559	1	0	76.00	2	476.00	8,750	4,165,000.00																
						2	476.00	8,750	4,165,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		216.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													3	216.00		7,700	1,663,200			1,496,880					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		288.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													3	288.00		7,700	2,217,600			1,995,840					
																					4,165,000.00		0.00	4,165,000.00	0.02
																					3,492,720.00		0.00	3,492,720.00	0.3
10O0040	โฉนด	117910	0	0	53.40	2	53.40	18,000	961,200.00																
						2	53.40	18,000	961,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/16	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					961,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0025	โฉนด	26942	0	0	83.00	1	83.00	5,600	464,800.00																
						1	83.00	5,600	464,800.00																
																					464,800.00		464,800.00	0.00	0.01
18A0067	โฉนด	71663	2	1	96.00	2	996.00	9,000	8,964,000.00																
						2	996.00	9,000	8,964,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		2,550	306,000			275,400					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 14	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
																					9,915,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0070	โฉนด	71666	1	1	45.00	1	545.00	12,000	6,540,000.00																
						1	545.00	12,000	6,540,000.00																
																					6,540,000.00		6,540,000.00	0.00	0.01
18A0027	โฉนด	45635	0	1	50.00	2,3	150.00	14,000	2,100,000.00																
						2	150.00	14,000	2,012,500.00																
						3	150.00	14,000	87,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/7	ตึก		240.00			2,040,000	31	52.00	979,200					
													2	215.00		8,500	1,827,500			877,200					
													3	25.00		8,500	212,500			102,000					
																					189,500.00		0.00	189,500.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,889,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0026	โฉนด	84864	0	1	52.00	2	152.00	14,000	2,128,000.00																
						2	152.00	14,000	2,128,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		240.00			1,848,000	31	52.00	887,040				
													2	240.00		7,700	1,848,000			887,040				
																					3,015,040.00		0.00	3,015,040.00	0.02
18A0028	โฉนด	84863	0	1	19.00	2	119.00	10,000	1,190,000.00																
						2	119.00	10,000	1,190,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 14/6	ตึก		224.00			1,724,800	10	10.00	1,552,320				
													2	56.00		7,700	431,200			388,080				
													2	168.00		7,700	1,293,600			1,164,240				
																					2,742,320.00		0.00	2,742,320.00	0.02
18G0018	โฉนด	176797	0	2	0.00	1,2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						1	200.00	6,500	1,280,500.00																
						2	200.00	6,500	19,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		12.00			98,400	2	6.00	92,496				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	12.00		8,200	98,400			92,496					
																					111,996.00		0.00	111,996.00	0.02
																					1,280,500.00		1,280,500.00	0.00	0.01
18A0038	โฉนด	194021	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		105.00			808,500	10	10.00	727,650				
													2	105.00		7,700	808,500			727,650				
																					1,227,650.00		0.00	1,227,650.00	0.02
10O0046	โฉนด	117914	0	0	59.40	2	59.40	18,000	1,069,200.00																
						2	59.40	18,000	1,069,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/6	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					1,069,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0029	โฉนด	92922	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	57.00	2	57.00	18,000	1,026,000.00																
						2	57.00	18,000	1,026,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/7	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,760,400.00		0.00	1,760,400.00	0.02
18A0031	โฉนด	80017	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		128.00			299,200	10	10.00	269,280					
													3	24.00		3,400	81,600			73,440					
													3	64.00		3,400	217,600			195,840					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/8	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,101,600.00		0.00	3,101,600.00	0.02
																					269,280.00		0.00	269,280.00	0.3
10O0048	โฉนด	117916	0	0	57.00	2	57.00	18,000	1,026,000.00																
						2	57.00	18,000	1,026,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/8	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,760,400.00		0.00	1,760,400.00	0.02
18A0032	โฉนด	45637	0	1	93.00	2	193.00	10,000	1,930,000.00																
						2	193.00	10,000	1,930,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 181/1	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		81.00				10							
																					963,900.00		0.00	963,900.00	0.02
																					1,930,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0071	โฉนด	65300	0	2	0.00	2	200.00	10,000	2,000,000.00																
						2	200.00	10,000	2,000,000.00																
																					2,000,000.00		0.00	2,000,000.00	0.02
12G0065	โฉนด	82317	0	0	30.00		30.00	7,500	0.00																
							30.00																		
04Y0030	โฉนด	154149	0	0	60.00																				
							60.00																		
04Y0031	โฉนด	154150	0	0	60.00	4	60.00	2,500	150,000.00																
						4	60.00	2,500	150,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					150,000.00		0.00	150,000.00	0.60
18A0033	โฉนด	60876	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		112.00			952,000	10	10.00	856,800					
													2	112.00		8,500	952,000			856,800					
																					2,392,300.00		0.00	2,392,300.00	0.02
18A0034	โฉนด	60877	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
																					1,146,880.00		0.00	1,146,880.00	0.02
18A0035 /0001	โฉนด	237036	0	1	70.80	2	170.80	10,000	1,708,000.00																
						2	170.80	10,000	1,708,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 13/28	ตึก		306.00			2,356,200	20	30.00	1,649,340					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	306.00		7,700	2,356,200			1,649,340					
																					3,357,340.00		0.00	3,357,340.00	0.02
18A0045/0001	โฉนด	238962	0	0	8.30	2	8.30	11,000	91,300.00																
						2	8.30	11,000	91,300.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800					
													2	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/20	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,852,500.00		0.00	2,852,500.00	0.02
18T0024	โฉนด	3884	2	1	45.40		945.40																		
18T0074	โฉนด	104279	6	1	43.70		2,543.70																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18T0121	โฉนด	106308	1	0	20.00		420.00																		
18T0002	โฉนด	106345	0	0	19.50	3	19.50	22,000	429,000.00	1	ภัตตาคาร 151/1	ตึก		60.00			540,000	10	10.00	486,000					
						3	19.50	22,000	429,000.00				3	60.00		9,000	540,000			486,000					
																					915,000.00		0.00	915,000.00	0.3
18T0011	โฉนด	106346	0	3	96.90		396.90																		
18I0012	โฉนด	170646	0	0	69.50	2	69.50	16,000	1,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 8/80	ไม้		120.00			984,000	10	40.00	590,400					
						2	69.50	16,000	1,112,000.00				2	120.00		8,200	984,000			590,400					
																					1,702,400.00		0.00	1,702,400.00	0.02
18A0040	โฉนด	45639	0	2	14.00	1	214.00	10,000	2,140,000.00																
						1	214.00	10,000	2,140,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,140,000.00		2,140,000.00	0.00	0.01
18T0003	โฉนด	106344	0	0	74.70	2	74.70	22,000	1,643,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/1	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	74.70	22,000	1,643,400.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,561,400.00		0.00	2,561,400.00	0.02
18I0014	โฉนด	170648	0	0	69.50	2	69.50	16,000	1,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 8/82	ไม้		120.00			984,000	10	40.00	590,400					
						2	69.50	16,000	1,112,000.00				2	120.00		8,200	984,000			590,400					
																					1,702,400.00		0.00	1,702,400.00	0.02
18I0078	โฉนด	55005	0	2	51.00	2	251.00	5,700	1,430,700.00	1	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		96.00			696,000	10	40.00	417,600					
						2	251.00	5,700	1,430,700.00				3	96.00		7,250	696,000			417,600					
																					1,430,700.00		0.00	1,430,700.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						417,600.00		0.00	417,600.00	0.3
18I0079	โฉนด	55006	0	2	53.00	2	253.00	5,700	1,442,100.00																	
						2	253.00	5,700	1,442,100.00																	
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			81,600	10	30.00	57,120					
													2	32.00		2,550	81,600			57,120					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32.00			262,400	10	30.00	183,680					
													2	32.00		8,200	262,400			183,680					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		32.00			262,400	10	40.00	157,440					
													2	32.00		8,200	262,400			157,440					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		24.00			204,000	10	30.00	142,800					
													2	24.00		8,500	204,000			142,800					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			1,049,600	10	30.00	734,720					
													2	128.00		8,200	1,049,600			734,720					
																						2,717,860.00		0.00	2,717,860.00	0.02
09R0162	โฉนด	80174	0	0	31.00	2	31.00	18,000	558,000.00																	
						2	31.00	18,000	558,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/92	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					558,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18I0015	โฉนด	170649	0	0	69.50	2	69.50	16,000	1,112,000.00																
						2	69.50	16,000	1,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 8/83	ตึก		120.00			984,000	16	22.00	767,520					
													2	120.00		8,200	984,000			767,520					
																					1,879,520.00		0.00	1,879,520.00	0.02
18T0007	โฉนด	106340	0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00																
						2	46.40	22,000	1,020,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		25.00			212,500	10	10.00	191,250					
													2	25.00		8,500	212,500			191,250					
																					1,212,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0006	โฉนด	106341	0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	46.40	22,000	1,020,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/4	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,755,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
09R0163	โฉนด	80172	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/86	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					574,560.00		0.00	574,560.00	0.02
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10O0062	โฉนด	145115	0	0	59.50	2	59.50	4,000	238,000.00																
						2	59.50	4,000	238,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	เหล็ก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,003,000.00		0.00	1,003,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10O0063	โฉนด	145114	0	0	59.50	2	59.50	4,000	238,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		256.00			652,800	10	30.00	456,960					
						2	59.50	4,000	238,000.00				3	256.00		2,550	652,800			456,960					
																					238,000.00		0.00	238,000.00	0.02
																					456,960.00		0.00	456,960.00	0.3
18T0009	โฉนด	106338	0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00																
						2	46.40	22,000	1,020,800.00																
																					1,020,800.00		0.00	1,020,800.00	0.02
18T0008	โฉนด	106339	0	0	46.40	2	46.40	22,000	1,020,800.00																
						2	46.40	22,000	1,020,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/5-6	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					2,856,800.00		0.00	2,856,800.00	0.02
10O0064	โฉนด	145113	0	0	59.50	2	59.50	4,000	238,000.00																
						2	59.50	4,000	238,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					238,000.00		0.00	238,000.00	0.02
04Z0218	โฉนด	173848	0	0	85.00	2	85.00	26,000	2,210,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 222/132	ตึก		180.00			1,530,000	10	10.00	1,377,000					
						2	85.00	26,000	2,210,000.00				2	180.00		8,500	1,530,000			1,377,000					
																					3,587,000.00		0.00	3,587,000.00	0.02
09R0164	โฉนด	80173	0	0	24.00	2	24.00	18,000	432,000.00																
						2	24.00	18,000	432,000.00																
																					432,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0097	โฉนด	106269	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/86	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	45.00	22,000	990,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					990,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0088	โฉนด	106278	0	0	45.00	2	45.00	22,000	990,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	45.00	22,000	990,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/95	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,908,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0087	โฉนด	106279	0	0	46.20	2	46.20	22,000	1,016,400.00																
						2	46.20	22,000	1,016,400.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		25.00				10							
																					1,016,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0010	โฉนด	106337	0	0	71.50	2	71.50	22,000	1,573,000.00																
						2	71.50	22,000	1,573,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/7	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					2,307,400.00		0.00	2,307,400.00	0.02
18A0044	โฉนด	60881	0	0	50.00	2	50.00	10,000	500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	50.00	10,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/106	ตึก		110.00			935,000	11	12.00	822,800				
													2	110.00		8,500	935,000			822,800				
																					822,800.00		0.00	822,800.00	0.02
																					500,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0047	โฉนด	52281	0	1	0.00	2	100.00	10,000	1,000,000.00																
						2	100.00	10,000	1,000,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/11	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,468,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0012	โฉนด	106314	0	0	68.40	2	68.40	22,000	1,504,800.00																
						2	68.40	22,000	1,504,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/14	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,422,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0014	โฉนด	28704	0	0	88.50	2,3	88.50	12,500	1,106,250.00																
						2	88.50	12,500	936,125.00																
						3	88.50	12,500	170,125.00																
																					936,125.00		0.00	936,125.00	0.02
																					170,125.00		0.00	170,125.00	0.3
02J0009	โฉนด	203905	0	0	20.20	2,3	20.20	14,500	292,900.00																
						2	20.20	14,500	97,585.00																
						3	20.20	14,500	195,315.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 116/30	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	60.00		8,300	498,000			448,200					
																					993,985.00		0.00	993,985.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					643,515.00		0.00	643,515.00	0.3
11E0339	โฉนด	169264	0	0	24.00	2	24.00	21,000	504,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 141/8	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
						2	24.00	21,000	504,000.00				3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
05L0016	โฉนด	216672	1	0	0.00	2	400.00	5,700	2,280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 95	ตึก		1,080.00			9,072,000	10	10.00	8,164,800					
						2	400.00	5,700	2,280,000.00				2	1,080.00		8,400	9,072,000			8,164,800					
																					8,164,800.00		0.00	8,164,800.00	0.02
																					2,280,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06C0044	โฉนด	95591	0	0	55.00	2	55.00	20,000	1,100,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		35.00			297,500	10	10.00	267,750					
						2	55.00	20,000	1,100,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	35.00		8,500	297,500			267,750					
																					1,367,750.00		0.00	1,367,750.00	0.02
06C0045	โฉนด	95592	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00																
																					1,080,000.00		0.00	1,080,000.00	0.02
06C0046	โฉนด	95593	0	0	54.00	2	54.00	20,000	1,080,000.00																
						2	54.00	20,000	1,080,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					2,273,400.00		0.00	2,273,400.00	0.02
06C0043	โฉนด	95602	0	0	77.00	2	77.00	20,000	1,540,000.00																
						2	77.00	20,000	1,540,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/295	ตึก		240.00			2,040,000	10	10.00	1,836,000					
													2	240.00		8,500	2,040,000			1,836,000					
																					3,376,000.00		0.00	3,376,000.00	0.02
04W0153	โฉนด	107292	0	0	35.30	2,3	35.30	22,500	794,250.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			2				35.30	22,500	569,250.00																
			3				35.30	22,500	225,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 1/19	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	24.00		8,300	199,200			179,280				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					1,585,170.00		0.00	1,585,170.00	0.02
																					464,040.00		0.00	464,040.00	0.3
04W0152	โฉนด	180856	0	0	28.80	2,3	28.80	22,500	648,000.00																
						2	28.80	22,500	468,000.00																
						3	28.80	22,500	180,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 1/20	ตึก		56.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	24.00		8,300	199,200			179,280				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				
													2	56.00		8,300	464,800			418,320				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,483,920.00		0.00	1,483,920.00	0.02
																					419,040.00		0.00	419,040.00	0.3
18T0014	โฉนด	106312	0	0	48.00	2	48.00	22,000	1,056,000.00																
						2	48.00	22,000	1,056,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/11	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,790,400.00		0.00	1,790,400.00	0.02
18A0051	โฉนด	28275	0	1	92.00	2	192.00	8,100	1,555,200.00																
						2	192.00	8,100	1,555,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/5	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
													2	99.00		8,500	841,500			757,350					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,583,550.00		0.00	1,583,550.00	0.02
																					1,555,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18A0053	โฉนด	100226	0	1	1.00	2	101.00	10,000	1,010,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 15	เหล็ก		120.00			972,000	10	10.00	874,800					
						2	101.00	10,000	1,010,000.00				2	120.00		8,100	972,000			874,800					
																					1,884,800.00		0.00	1,884,800.00	0.02
18C0050	โฉนด	56575	0	1	6.00	2	106.00	18,000	1,908,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 29/9	ตึก		270.00			2,295,000	10	10.00	2,065,500					
						2	106.00	18,000	1,908,000.00				2	270.00		8,500	2,295,000			2,065,500					
																					3,973,500.00		0.00	3,973,500.00	0.02
18T0016	โฉนด	106310	0	0	48.10	2	48.10	22,000	1,058,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/9	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	48.10	22,000	1,058,200.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,792,600.00		0.00	1,792,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18A0057	โฉนด	129485	0	0	51.00	2	51.00	10,000	510,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 15/4	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	51.00	10,000	510,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					734,400.00		0.00	734,400.00	0.02
																					510,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0058	โฉนด	120829	0	1	22.50	4	122.50	10,000	1,225,000.00																
						4	122.50	10,000	1,225,000.00																
																					1,225,000.00		0.00	1,225,000.00	0.60
18T0017	โฉนด	106309	0	0	70.00	2	70.00	22,000	1,540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/8	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	70.00	22,000	1,540,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,458,000.00		0.00	2,458,000.00	0.02
12J0082	โฉนด	156000	0	1	4.00	2	104.00	15,000	1,560,000.00																
						2	104.00	15,000	1,560,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/20	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					2,845,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18A0059	โฉนด	107596	1	0	69.00	2	469.00	8,750	4,103,750.00																
						2	469.00	8,750	4,103,750.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		440.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400				
													3	440.00		3,400	1,496,000			1,346,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 14/10	ตึก		28.00			238,000	10	10.00	214,200				
													2	28.00		8,500	238,000			214,200				
																					4,317,950.00		0.00	4,317,950.00	0.02
																					1,346,400.00		0.00	1,346,400.00	0.3
18T0018	โฉนด	106315	0	0	73.60	2	73.60	22,000	1,619,200.00																
						2	73.60	22,000	1,619,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/18	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,537,200.00		0.00	2,537,200.00	0.02
17C0017	โฉนด	166739	0	0	39.00	1	39.00	6,000	234,000.00																
						1	39.00	6,000	234,000.00																
																					234,000.00		234,000.00	0.00	0.01
17C0018	โฉนด	166740	0	0	38.00	1	38.00	6,000	228,000.00																
						1	38.00	6,000	228,000.00																
																					228,000.00		228,000.00	0.00	0.01
17C0019	โฉนด	166741	0	0	39.00	1	39.00	6,000	234,000.00																
						1	39.00	6,000	234,000.00																
																					234,000.00		234,000.00	0.00	0.01
18A0065	โฉนด	56241	2	3	1.00	1,2	1,101.00	7,500	8,257,500.00																
						1	1,101.00	7,500	358,350.00																
						2	1,101.00	7,500	7,899,150.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		24.00			204,000	2	2.00	199,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	2	2.00	199,920					
													2	24.00		8,500	204,000			199,920					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	2	2.00	199,920					
													2	24.00		8,500	204,000			199,920					
										4	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		24.00			49,200	2	6.00	46,248					
													1	24.00		2,050	49,200			46,248					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	2	2.00	199,920					
													2	24.00		8,500	204,000			199,920					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	2	2.00	199,920					
													2	24.00		8,500	204,000			199,920					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่ม่	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่ม่	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
										14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		48.00			408,000	2	2.00	399,840					
													2	48.00		8,500	408,000			399,840					
																					12,297,390.00		0.00	12,297,390.00	0.02
																					404,598.00		404,598.00	0.00	0.01
18A0064	โฉนด	199007	2	0	0.00	1	800.00	8,750	7,000,000.00																
						1	800.00	8,750	7,000,000.00																
																					7,000,000.00		7,000,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16N0174	โฉนด	90785	1	0	0.00	2	400.00	20,000	8,000,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 13/72	ตึก		1,950.00			16,185,000	10	10.00	14,566,500					
						2	400.00	20,000	8,000,000.00				3	1,950.00		8,300	16,185,000			14,566,500					
																					8,000,000.00		0.00	8,000,000.00	0.02
																					14,566,500.00		0.00	14,566,500.00	0.3
18T0019	โฉนด	106316	0	0	48.10	2	48.10	22,000	1,058,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/17	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	48.10	22,000	1,058,200.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,976,200.00		0.00	1,976,200.00	0.02
18T0020	โฉนด	106317	0	0	48.10	2	48.10	22,000	1,058,200.00																
						2	48.10	22,000	1,058,200.00																
																					1,058,200.00		0.00	1,058,200.00	0.02
18F0038	โฉนด	37482	5	0	0.00	2	2,000.00	10,500	21,000,000.00																
						2	2,000.00	10,500	21,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		480.00			3,696,000	10	10.00	3,326,400					
													2	480.00		7,700	3,696,000			3,326,400					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			924,000	15	20.00	739,200					
													2	120.00		7,700	924,000			739,200					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		192.00			1,478,400	15	20.00	1,182,720					
													2	192.00		7,700	1,478,400			1,182,720					
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		16.00			0	24	38.00	0					
													2	16.00		0	0			0					
																					26,248,320.00		0.00	26,248,320.00	0.02
18F0037	โฉนด	37483	3	3	57.30	1,2,3	1,557.30	8,750	13,626,375.00																
						1	1,557.30	8,750	5,538,750.00																
						1	1,557.30	8,750	7,772,625.00																
						2	1,557.30	8,750	157,500.00																
						3	1,557.30	8,750	157,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/163	ตึก		72.00			612,000	4	4.00	587,520					
													2	72.00		8,500	612,000			587,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		72.00			446,400	26	42.00	258,912					
													3	72.00		6,200	446,400			258,912					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		320.00			0	26	42.00	0					
													2	320.00		0	0			0					
																					745,020.00		0.00	745,020.00	0.02
																					416,412.00		0.00	416,412.00	0.3
																					13,311,375.00		13,311,375.00	0.00	0.01
18A0066	โฉนด	71662	2	0	0.00	1,2	800.00	14,000	11,200,000.00																
						1	800.00	14,000	5,600,000.00																
						2	800.00	14,000	5,600,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 14/26	ตึก		144.00			1,209,600	20	30.00	846,720					
													2	144.00		8,400	1,209,600			846,720					
																					6,446,720.00		0.00	6,446,720.00	0.02
																					5,600,000.00		5,600,000.00	0.00	0.01
18T0023	โฉนด	106320	0	0	72.20	2	72.20	22,000	1,588,400.00																
						2	72.20	22,000	1,588,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/15	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,506,400.00		0.00	2,506,400.00	0.02
17C0031	โฉนด	199088	0	2	0.00	1	200.00	6,000	1,200,000.00																
						1	200.00	6,000	1,200,000.00																
																					1,200,000.00		1,200,000.00	0.00	0.01
17C0033	นส.3 ก	13865	0	1	36.00	4	136.00	6,000	816,000.00																
						4	136.00	6,000	816,000.00																
																					816,000.00		0.00	816,000.00	0.60
09R0184	โฉนด	75429	0	0	21.00	2	21.00	18,000	378,000.00																
						2	21.00	18,000	378,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 57/121	ตึก		72.00			547,200	10	10.00	492,480					
													2	72.00		7,600	547,200			492,480					
																					870,480.00		0.00	870,480.00	0.02
09D0061	โฉนด	130438	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00																
						2	20.00	22,000	440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 44/31	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					440,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
18T0028	โฉนด	106325	0	0	47.90	2	47.90	22,000	1,053,800.00																
						2	47.90	22,000	1,053,800.00																
																					1,053,800.00		0.00	1,053,800.00	0.02
18T0027	โฉนด	106326	0	0	47.90	2	47.90	22,000	1,053,800.00																
						2	47.90	22,000	1,053,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 151/22	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,053,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0037/0072	โฉนด	234238	0	0	22.00	3	22.00	2,500	55,000.00																
						3	22.00	2,500	55,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/72	ตึก		70.50			1,043,400	3	3.00	1,012,098					
													3	70.50		7,400	521,700			506,049					
													3	70.50		7,400	521,700			506,049					
																					1,067,098.00		0.00	1,067,098.00	0.3
02D0037/0004	โฉนด	234170	0	0	52.30	3	52.30	2,500	130,750.00																
						3	52.30	2,500	130,750.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 818/4	ตึก		75.00			1,125,000	5	5.00	1,068,750					
													3	75.00		7,500	562,500			534,375					
													3	75.00		7,500	562,500			534,375					
																					1,199,500.00		0.00	1,199,500.00	0.3
02D0037/0016	โฉนด	234182	0	0	31.30	3	31.30	2,500	78,250.00																
						3	31.30	2,500	78,250.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/16	ตึก		70.50			1,043,400	5	5.00	991,230					
													3	70.50		7,400	521,700			495,615					
													3	70.50		7,400	521,700			495,615					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									1,069,480.00													0.00	1,069,480.00	0.3
02D0037/0035	โฉนด	234201	0	0	22.20	3	22.20	2,500	55,500.00																
						3	22.20	2,500	55,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/35	ตึก		56.56			1,043,400	5	5.00	991,230				
													3	70.50		7,400	521,700			495,615				
													3	70.50		7,400	521,700			495,615				
									1,046,730.00													0.00	1,046,730.00	0.3
02D0037/0037	โฉนด	234203	0	0	22.40	3	22.40	2,500	56,000.00																
						3	22.40	2,500	56,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/37	ตึก		70.50			1,043,400	5	5.00	991,230				
													3	70.50		7,400	521,700			495,615				
													3	70.50		7,400	521,700			495,615				
									1,047,230.00													0.00	1,047,230.00	0.3
02D0037/0040	โฉนด	234206	0	0	26.20	3	26.20	2,500	65,500.00																
						3	26.20	2,500	65,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		70.50			1,043,400	5	5.00	991,230				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	818/40	ตึก		70.50			1,043,400	5	5.00	991,230					
													3	70.50		7,400	521,700			495,615					
													3	70.50		7,400	521,700			495,615					
																					1,056,730.00		0.00	1,056,730.00	0.3
02D0037/0046	โฉนด	234212	0	0	39.60	3	39.60	2,500	99,000.00																
						3	39.60	2,500	99,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/46	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664					
													3	70.50		7,400	521,700			500,832					
													3	70.50		7,400	521,700			500,832					
																					1,100,664.00		0.00	1,100,664.00	0.3
02D0037/0050	โฉนด	234216	0	0	22.10	3	22.10	2,500	55,250.00																
						3	22.10	2,500	55,250.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/50	ตึก		70.50			1,043,400	4	4.00	1,001,664					
													3	70.50		7,400	521,700			500,832					
													3	70.50		7,400	521,700			500,832					
																					1,056,914.00		0.00	1,056,914.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02D0037/0070	โฉนด	234236	0	0	22.00	3	22.00	2,500	55,000.00																
						3	22.00	2,500	55,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 818/70	ตึก		70.50			1,043,400	3	3.00	1,012,098				
													3	70.50		7,400	521,700			506,049				
													3	70.50		7,400	521,700			506,049				
																					1,067,098.00		0.00	1,067,098.00	0.3
02D0037/0083	โฉนด	234249	0	0	45.10	3	45.10	2,500	112,750.00																
						3	45.10	2,500	112,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/83	ตึก		74.50			1,177,100	5	5.00	1,118,245				
													3	74.50		7,900	588,550			559,122				
													3	74.50		7,900	588,550			559,122				
																					1,230,995.00		0.00	1,230,995.00	0.3
02D0037/0096	โฉนด	234262	0	0	37.20	3	37.20	2,500	93,000.00																
						3	37.20	2,500	93,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/96	ตึก		74.50			1,177,100	3	3.00	1,141,787				
													3	74.50		7,900	588,550			570,894				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	74.50		7,900	588,550			570,894					
																					1,234,787.00		0.00	1,234,787.00	0.3
02D0037/0141	โฉนด	234307	0	0	39.20	3	39.20	2,500	98,000.00																
						3	39.20	2,500	98,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 818/141	ตึก		74.50			1,177,100	3	3.00	1,141,787					
													3	74.50		7,900	588,550			570,894					
													3	74.50		7,900	588,550			570,894					
																					1,239,787.00		0.00	1,239,787.00	0.3
02D0037/0150	โฉนด	234316	0	2	81.80		281.80																		
02D0037/0151	โฉนด	234317	0	0	30.70		30.70			1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น -	ตึก		44.00				5							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02D0037/0152	โฉนด	234318	0	0	90.40		90.40																		
02D0037/0153	โฉนด	234319	0	0	16.70		16.70			1	เรือนคนใช้/ครัว -	ตึก		40.00				5							
02D0037	โฉนด	54166	6	1	66.00		2,566.00																		
14V0001	โฉนด	8544	25	1	14.30	1	10,114.30	2,050	20,734,315.00																
						1	10,114.30	2,050	20,734,315.00																
																					20,734,315.00		0.00	20,734,315.00	0.01
14T0001	โฉนด	10841	149	3	2.00	1	59,902.00	1,450	86,857,900.00																
						1	59,902.00	1,450	86,857,900.00																
																					86,857,900.00		0.00	86,857,900.00	0.01,0.03
04K0379	โฉนด	212278	0	0	23.00	3	23.00	16,500	379,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	23.00	16,500	379,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 345/85	ตึก		100.00			1,480,000	10	10.00	1,332,000					
													3	100.00		7,400	740,000			666,000					
													3	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,711,500.00		0.00	1,711,500.00	0.3
14P0011	โฉนด	128008	1	3	66.30	1	766.30	3,050	2,337,215.00																
						1	766.30	3,050	2,337,215.00																
																					2,337,215.00		0.00	2,337,215.00	0.01
14P0012	โฉนด	128009	2	2	0.00	1	1,000.00	1,400	1,400,000.00																
						1	1,000.00	1,400	1,400,000.00																
																					1,400,000.00		0.00	1,400,000.00	0.01
17I0045	โฉนด	27079	3	0	14.70		1,214.70																		
17I0013	โฉนด	27080	0	1	59.60		159.60																		
17I0024	โฉนด	27221	0	1	48.90																				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
							148.90																		
17I0012	โฉนด	107683	4	1	38.70	4	1,738.70	3,900	6,780,930.00																
						4	1,738.70	3,900	6,780,930.00																
																					6,780,930.00		0.00	6,780,930.00	0.3
17I0044	โฉนด	107685	4	2	16.40	4	1,816.40	3,900	7,083,960.00																
						4	1,816.40	3,900	7,083,960.00																
																					7,083,960.00		0.00	7,083,960.00	0.3
17I0023	โฉนด	107686	4	1	36.10	4	1,736.10	3,900	6,770,790.00																
						4	1,736.10	3,900	6,770,790.00																
																					6,770,790.00		0.00	6,770,790.00	0.3
17I0034	โฉนด	112324	0	1	61.90	4	161.90	12,000	1,942,800.00																
						4	161.90	12,000	1,942,800.00																
																					1,942,800.00		0.00	1,942,800.00	0.3
17I0035	โฉนด	112325	0	2	79.60	4	279.60	6,000	1,677,600.00																
						4	279.60	6,000	1,677,600.00																
																					1,677,600.00		0.00	1,677,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17I0036	โฉนด	112326	0	1	46.20	4	146.20	6,000	877,200.00																
						4	146.20	6,000	877,200.00																
																					877,200.00		0.00	877,200.00	0.3
17I0037	โฉนด	112327	0	1	45.60	4	145.60	6,000	873,600.00																
						4	145.60	6,000	873,600.00																
																					873,600.00		0.00	873,600.00	0.3
17I0038	โฉนด	112328	0	1	44.90	4	144.90	6,000	869,400.00																
						4	144.90	6,000	869,400.00																
																					869,400.00		0.00	869,400.00	0.3
17I0039	โฉนด	112329	0	1	44.30	4	144.30	6,000	865,800.00																
						4	144.30	6,000	865,800.00																
																					865,800.00		0.00	865,800.00	0.3
17I0040	โฉนด	112330	0	1	43.60	4	143.60	6,000	861,600.00																
						4	143.60	6,000	861,600.00																
																					861,600.00		0.00	861,600.00	0.3
17I0041	โฉนด	112331	0	1	43.00	4	143.00	6,000	858,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	143.00	6,000	858,000.00																	
																						858,000.00		0.00	858,000.00	0.3
17I0042	โฉนด	112332	0	1	42.30	4	142.30	6,000	853,800.00																	
						4	142.30	6,000	853,800.00																	
																						853,800.00		0.00	853,800.00	0.3
17I0043	โฉนด	112333	0	1	98.20	4	198.20	6,000	1,189,200.00																	
						4	198.20	6,000	1,189,200.00																	
																						1,189,200.00		0.00	1,189,200.00	0.3
17I0033	โฉนด	112334	0	1	14.80	4	114.80	6,000	688,800.00																	
						4	114.80	6,000	688,800.00																	
																						688,800.00		0.00	688,800.00	0.3
17I0032	โฉนด	112335	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																	
						4	115.00	6,000	690,000.00																	
																						690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0031	โฉนด	112336	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																	
						4	115.00	6,000	690,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0030	โฉนด	112337	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0029	โฉนด	112338	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0028	โฉนด	112339	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0027	โฉนด	112340	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0026	โฉนด	112341	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17I0025	โฉนด	112342	0	0	78.20	4	78.20	6,000	469,200.00																
						4	78.20	6,000	469,200.00																
																					469,200.00		0.00	469,200.00	0.3
17I0022	โฉนด	112343	0	1	14.80	4	114.80	6,000	688,800.00																
						4	114.80	6,000	688,800.00																
																					688,800.00		0.00	688,800.00	0.3
17I0021	โฉนด	112344	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0020	โฉนด	112345	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0019	โฉนด	112346	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																
						4	115.00	6,000	690,000.00																
																					690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0018	โฉนด	112347	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	115.00	6,000	690,000.00																	
																						690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0017	โฉนด	112348	0	1	15.00	4	115.00	5,900	678,500.00																	
						4	115.00	5,900	678,500.00																	
																						678,500.00		0.00	678,500.00	0.3
17I0016	โฉนด	112349	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																	
						4	115.00	6,000	690,000.00																	
																						690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0015	โฉนด	112350	0	1	15.00	4	115.00	6,000	690,000.00																	
						4	115.00	6,000	690,000.00																	
																						690,000.00		0.00	690,000.00	0.3
17I0014	โฉนด	112351	0	2	39.20	4	239.20	6,000	1,435,200.00																	
						4	239.20	6,000	1,435,200.00																	
																						1,435,200.00		0.00	1,435,200.00	0.3
17I0011	โฉนด	112352	0	1	96.60	4	196.60	6,000	1,179,600.00																	
						4	196.60	6,000	1,179,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,179,600.00		0.00	1,179,600.00	0.3
17I0010	โฉนด	112353	0	1	41.30	4	141.30	6,000	847,800.00																
						4	141.30	6,000	847,800.00																
																					847,800.00		0.00	847,800.00	0.3
17I0009	โฉนด	112354	0	1	42.00	4	142.00	6,000	852,000.00																
						4	142.00	6,000	852,000.00																
																					852,000.00		0.00	852,000.00	0.3
17I0008	โฉนด	112355	0	1	42.70	4	142.70	6,000	856,200.00																
						4	142.70	6,000	856,200.00																
																					856,200.00		0.00	856,200.00	0.3
17I0007	โฉนด	112356	0	1	43.40	4	143.40	6,000	860,400.00																
						4	143.40	6,000	860,400.00																
																					860,400.00		0.00	860,400.00	0.3
17I0006	โฉนด	112357	0	1	44.10	4	144.10	6,000	864,600.00																
						4	144.10	6,000	864,600.00																
																					864,600.00		0.00	864,600.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17I0005	โฉนด	112358	0	1	44.80	4	144.80	6,000	868,800.00																	
						4	144.80	6,000	868,800.00																	
																						868,800.00		0.00	868,800.00	0.3
17I0004	โฉนด	112359	0	1	45.50	4	145.50	6,000	873,000.00																	
						4	145.50	6,000	873,000.00																	
																						873,000.00		0.00	873,000.00	0.3
17I0003	โฉนด	112360	0	1	36.30	4	136.30	6,000	817,800.00																	
						4	136.30	6,000	817,800.00																	
																						817,800.00		0.00	817,800.00	0.3
16O0013/0183	โฉนด	237726	0	0	62.10	3	62.10	5,300	329,130.00																	
						3	62.10	5,300	329,130.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/182	ตึก		109.00				2							
																						329,130.00		0.00	329,130.00	0.3
18G0001	โฉนด	218488	0	0	15.20																					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
/0157	โฉนด	218488	0	0	15.20		15.20			1	เรือนคนใช้/ครัว null	ตึก		45.00				8							
16O0013/0230	โฉนด	237773	0	0	51.70	3 3	51.70 51.70	5,300 5,300	274,010.00 274,010.00	1	โรงเก็บของ (มีผนัง) null	เหล็ก	 3	75.00 75.00		 7,250	543,750 543,750	4	4.00	522,000 522,000					
																					796,010.00		0.00	796,010.00	0.3
16O0013/0214	โฉนด	237757	0	0	50.40	3 3	50.40 50.40	5,300 5,300	267,120.00 267,120.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/213	ตึก		89.00				2							
																					267,120.00		0.00	267,120.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16O0013/0192	โฉนด	237735	0	0	60.30	3	60.30	5,300	319,590.00																
						3	60.30	5,300	319,590.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/191	ตึก		95.00				2			319,590.00		0.00	319,590.00	0.3
16O0013/0185	โฉนด	237728	0	0	51.60	3	51.60	5,300	273,480.00																
						3	51.60	5,300	273,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/184	ตึก		89.00				2			273,480.00		0.00	273,480.00	0.3
16O0013/0182	โฉนด	237725	0	0	54.40	3	54.40	5,300	288,320.00																
						3	54.40	5,300	288,320.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/181	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
																					1,753,616.00		0.00	1,753,616.00	0.3
16O0013/0172	โฉนด	237715	0	0	52.00	3	52.00	5,300	275,600.00																
						3	52.00	5,300	275,600.00																
																					275,600.00		0.00	275,600.00	0.3
16O0013/0163	โฉนด	237706	0	0	61.60	3	61.60	5,300	326,480.00																
						3	61.60	5,300	326,480.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/162-163	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					3,043,040.00		0.00	3,043,040.00	0.3
16O0013/0161	โฉนด	237704	0	0	50.40	3	50.40	5,300	267,120.00																
						3	50.40	5,300	267,120.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/160-161	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					2,983,680.00		0.00	2,983,680.00	0.3
16O0013/0045	โฉนด	237588	0	0	63.70	3	63.70	5,300	337,610.00																
						3	63.70	5,300	337,610.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/44	ตึก		104.00			1,747,200	4	4.00	1,677,312					
													3	104.00		8,400	873,600			838,656					
													3	104.00		8,400	873,600			838,656					
																					2,014,922.00		0.00	2,014,922.00	0.3
16O0013/0046	โฉนด	237589	0	0	55.90	3	55.90	5,300	296,270.00																
						3	55.90	5,300	296,270.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/45	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392					
													3	89.00		8,400	747,600			717,696					
													3	89.00		8,400	747,600			717,696					
																					1,731,662.00		0.00	1,731,662.00	0.3
16O0013/0159	โฉนด	237702	0	0	50.40	3	50.40	5,300	267,120.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	50.40	5,300	267,120.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/158-159	ตึก		146.50			2,461,200	2	2.00	2,411,976					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
																					2,679,096.00		0.00	2,679,096.00	0.3
18G0001/0155	โฉนด	218486	0	1	96.60		196.60																		
18G0001/0156	โฉนด	218487	0	0	33.60		33.60																		
18G0001/0158	โฉนด	218489	0	0	25.60		25.60																		
16O0013/0006	โฉนด	237549	0	0	61.60	3	61.60	5,300	326,480.00																
						3	61.60	5,300	326,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/6	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					3,043,040.00		0.00	3,043,040.00	0.3
16O0013/0007	โฉนด	237550	0	0	55.20	3	55.20	5,300	292,560.00																
						3	55.20	5,300	292,560.00																
																					292,560.00		0.00	292,560.00	0.3
16O0013/0031	โฉนด	237574	0	0	55.00	3	55.00	5,300	291,500.00																
						3	55.00	5,300	291,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/30	ตึก		89.00			1,495,200	4	4.00	1,435,392					
													3	89.00		8,400	747,600			717,696					
													3	89.00		8,400	747,600			717,696					
																					1,726,892.00		0.00	1,726,892.00	0.3
16O0013/0041	โฉนด	237584	0	0	52.70	3	52.70	5,300	279,310.00																
						3	52.70	5,300	279,310.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/40	ตึก		95.00			1,596,000	4	4.00	1,532,160					
													3	95.00		8,400	798,000			766,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	95.00		8,400	798,000			766,080					
																					1,811,470.00		0.00	1,811,470.00	0.3
16O0013/0042	โฉนด	237585	0	0	66.60	3	66.60	5,300	352,980.00																
						3	66.60	5,300	352,980.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/41	ตึก		109.00			1,831,200	4	4.00	1,757,952					
													3	109.00		8,400	915,600			878,976					
													3	109.00		8,400	915,600			878,976					
																					2,110,932.00		0.00	2,110,932.00	0.3
16O0013/0132	โฉนด	237675	0	0	68.50	3	68.50	5,300	363,050.00																
						3	68.50	5,300	363,050.00																
																					363,050.00		0.00	363,050.00	0.3
16O0013/0133	โฉนด	237676	0	0	52.80	3	52.80	5,300	279,840.00																
						3	52.80	5,300	279,840.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/131-132	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					2,996,400.00		0.00	2,996,400.00	0.3
16O0013/0134	โฉนด	237677	0	0	52.80	3	52.80	5,300	279,840.00																
						3	52.80	5,300	279,840.00																
																					279,840.00		0.00	279,840.00	0.3
16O0013/0135	โฉนด	237678	0	0	59.80	3	59.80	5,300	316,940.00																
						3	59.80	5,300	316,940.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/133-134	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					3,033,500.00		0.00	3,033,500.00	0.3
16O0013/0140	โฉนด	237683	0	0	55.90	3	55.90	5,300	296,270.00																
						3	55.90	5,300	296,270.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/139-140	ตึก		109.00			1,831,200	2	2.00	1,794,576					
													3	109.00		8,400	915,600			897,288					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	109.00		8,400	915,600			897,288					
																					2,090,846.00		0.00	2,090,846.00	0.3
16O0013/0141	โฉนด	237684	0	0	57.30	3	57.30	5,300	303,690.00																
						3	57.30	5,300	303,690.00																
																					303,690.00		0.00	303,690.00	0.3
16O0013/0145	โฉนด	237688	0	0	52.40	3	52.40	5,300	277,720.00																
						3	52.40	5,300	277,720.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/144-145	ตึก		165.00			2,772,000	2	2.00	2,716,560					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
													3	165.00		8,400	1,386,000			1,358,280					
																					2,994,280.00		0.00	2,994,280.00	0.3
16O0013/0146	โฉนด	237689	0	0	57.80	3	57.80	5,300	306,340.00																
						3	57.80	5,300	306,340.00																
																					306,340.00		0.00	306,340.00	0.3
16O0013/0147	โฉนด	237690	0	0	55.50	3	55.50	5,300	294,150.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	55.50	5,300	294,150.00																
																					294,150.00		0.00	294,150.00	0.3
16O0013/0148	โฉนด	237691	0	0	54.00	3	54.00	5,300	286,200.00																
						3	54.00	5,300	286,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/146-147	ตึก		146.50			2,461,200	2	2.00	2,411,976					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
																					2,698,176.00		0.00	2,698,176.00	0.3
16O0013/0152	โฉนด	237695	0	0	54.00	3	54.00	5,300	286,200.00																
						3	54.00	5,300	286,200.00																
																					286,200.00		0.00	286,200.00	0.3
16O0013/0153	โฉนด	237696	0	0	50.40	3	50.40	5,300	267,120.00																
						3	50.40	5,300	267,120.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/151-152	ตึก		146.50			2,461,200	2	2.00	2,411,976					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
																					2,679,096.00		0.00	2,679,096.00	0.3
16O0013/0160	โฉนด	237703	0	0	50.40	3	50.40	5,300	267,120.00																
						3	50.40	5,300	267,120.00																
																					267,120.00		0.00	267,120.00	0.3
16O0013/0162	โฉนด	237705	0	0	55.30	3	55.30	5,300	293,090.00																
						3	55.30	5,300	293,090.00																
																					293,090.00		0.00	293,090.00	0.3
16O0013/0164	โฉนด	237707	0	0	59.20	3	59.20	5,300	313,760.00																
						3	59.20	5,300	313,760.00																
																					313,760.00		0.00	313,760.00	0.3
16O0013/0165	โฉนด	237708	0	0	56.00	3	56.00	5,300	296,800.00																
						3	56.00	5,300	296,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/164	ตึก		104.00			1,747,200	2	2.00	1,712,256					
													3	104.00		8,400	873,600			856,128					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	104.00		8,400	873,600			856,128					
																					2,009,056.00		0.00	2,009,056.00	0.3
16O0013/0166	โฉนด	237709	0	0	59.20	3	59.20	5,300	313,760.00																
						3	59.20	5,300	313,760.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 99/165	ตึก		109.00			1,831,200	2	2.00	1,794,576					
													3	109.00		8,400	915,600			897,288					
													3	109.00		8,400	915,600			897,288					
																					2,108,336.00		0.00	2,108,336.00	0.3
16O0013/0167	โฉนด	237710	0	0	59.20	3	59.20	5,300	313,760.00																
						3	59.20	5,300	313,760.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/166	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
																					1,779,056.00		0.00	1,779,056.00	0.3
16O0013/0168	โฉนด	237711	0	0	56.00	3	56.00	5,300	296,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	56.00	5,300	296,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/167	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				
																					1,762,096.00		0.00	1,762,096.00	0.3
16O0013/0169	โฉนด	237712	0	0	56.00	3	56.00	5,300	296,800.00																
						3	56.00	5,300	296,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/168	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				
																					1,762,096.00		0.00	1,762,096.00	0.3
16O0013/0170	โฉนด	237713	0	0	60.00	3	60.00	5,300	318,000.00																
						3	60.00	5,300	318,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/169	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,783,296.00		0.00	1,783,296.00	0.3
16O0013/0171	โฉนด	237714	0	0	52.80	3	52.80	5,300	279,840.00																
						3	52.80	5,300	279,840.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/170-171	ตึก		146.50			2,461,200	2	2.00	2,411,976					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
													3	146.50		8,400	1,230,600			1,205,988					
																					2,691,816.00		0.00	2,691,816.00	0.3
16O0013/0173	โฉนด	237716	0	0	52.00	3	52.00	5,300	275,600.00																
						3	52.00	5,300	275,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/172	ตึก		95.00			1,596,000	2	2.00	1,564,080					
													3	95.00		8,400	798,000			782,040					
													3	95.00		8,400	798,000			782,040					
																					1,839,680.00		0.00	1,839,680.00	0.3
16O0013/0174	โฉนด	237717	0	0	52.00	3	52.00	5,300	275,600.00																
						3	52.00	5,300	275,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		95.00			1,596,000	2	2.00	1,564,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	999/173	ตึก		95.00			1,596,000	2	2.00	1,564,080				
													3	95.00		8,400	798,000			782,040				
													3	95.00		8,400	798,000			782,040				
																					1,839,680.00		0.00	1,839,680.00	0.3
16O0013/0175	โฉนด	237718	0	0	52.00	3	52.00	5,300	275,600.00																
						3	52.00	5,300	275,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/174	ตึก		95.00			1,596,000	2	2.00	1,564,080				
													3	95.00		8,400	798,000			782,040				
													3	95.00		8,400	798,000			782,040				
																					1,839,680.00		0.00	1,839,680.00	0.3
16O0013/0176	โฉนด	237719	0	0	52.00	3	52.00	5,300	275,600.00																
						3	52.00	5,300	275,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/175	ตึก		104.00			1,747,200	2	2.00	1,712,256				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
																					1,987,856.00		0.00	1,987,856.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
16O0013/0177	โฉนด	237720	0	0	54.10	3	54.10	5,300	286,730.00																
						3	54.10	5,300	286,730.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/176	ตึก		104.00			1,747,200	2	2.00	1,712,256				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
																					1,998,986.00		0.00	1,998,986.00	0.3
16O0013/0178	โฉนด	237721	0	0	55.40	3	55.40	5,300	293,620.00																
						3	55.40	5,300	293,620.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/177	ตึก		104.00			1,747,200	2	2.00	1,712,256				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
													3	104.00		8,400	873,600			856,128				
																					2,005,876.00		0.00	2,005,876.00	0.3
16O0013/0179	โฉนด	237722	0	0	54.40	3	54.40	5,300	288,320.00																
						3	54.40	5,300	288,320.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/178	ตึก		89.00			1,621,200	2	2.00	1,588,776				
													3	89.00		8,400	747,600			732,648				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	104.00		8,400	873,600			856,128					
																					1,877,096.00		0.00	1,877,096.00	0.3
16O0013/0180	โฉนด	237723	0	0	54.40	3	54.40	5,300	288,320.00																
						3	54.40	5,300	288,320.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/179	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
																					1,753,616.00		0.00	1,753,616.00	0.3
16O0013/0181	โฉนด	237724	0	0	54.40	3	54.40	5,300	288,320.00																
						3	54.40	5,300	288,320.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/180	ตึก		89.00			1,495,200	2	2.00	1,465,296					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
													3	89.00		8,400	747,600			732,648					
																					1,753,616.00		0.00	1,753,616.00	0.3
16O0013/0184	โฉนด	237727	0	0	51.30	3	51.30	5,300	271,890.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	51.30	5,300	271,890.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/183	ตึก		104.00				2						
																					271,890.00		0.00	271,890.00	0.3
16O0013/0186	โฉนด	237729	0	0	50.40	3	50.40	5,300	267,120.00																
						3	50.40	5,300	267,120.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/185	ตึก		89.00				2						
																					267,120.00		0.00	267,120.00	0.3
16O0013/0188	โฉนด	237731	0	0	51.60	3	51.60	5,300	273,480.00																
						3	51.60	5,300	273,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 999/187	ตึก		95.00				2						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					273,480.00		0.00	273,480.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท