แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04P0017	โฉนด	107835	0	0	16.90	2	16.90	6,500	109,850.00																
						2	16.90	6,500	109,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/83	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					642,650.00		0.00	642,650.00	0.02
01A0391	โฉนด	137446	0	0	20.40	2,3	20.40	12,000	244,800.00																
						2	20.40	12,000	163,320.00																
						3	20.40	12,000	81,480.00																
																					163,320.00		0.00	163,320.00	0.02
																					81,480.00		0.00	81,480.00	0.3
01A0346	โฉนด	137493	0	0	5.30	2	5.30	12,000	63,600.00																
						2	5.30	12,000	63,600.00																
																					63,600.00		0.00	63,600.00	0.02
01A0345	โฉนด	161121	0	0	21.40	2	21.40	12,000	256,800.00																
						2	21.40	12,000	256,800.00																
																					256,800.00		0.00	256,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
01A0389	โฉนด	203882	0	0	20.20	2,3	20.20	12,000	242,400.00																
						2	20.20	12,000	161,640.00																
						3	20.20	12,000	80,760.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 81/89	ตึก		64.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240				
													2	64.00		8,300	531,200			478,080				
													2	64.00		8,300	531,200			478,080				
													3	64.00		8,300	531,200			478,080				
																					1,117,800.00		0.00	1,117,800.00	0.02
																					558,840.00		0.00	558,840.00	0.3
01A0390	โฉนด	203883	0	0	20.60	2,3	20.60	12,000	247,200.00																
						2	20.60	12,000	164,880.00																
						3	20.60	12,000	82,320.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 81/88	ตึก		128.00			3,187,200	10	10.00	2,868,480				
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160				
													2	128.00		8,300	1,062,400			956,160				
													3	128.00		8,300	1,062,400			956,160				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,077,200.00		0.00	2,077,200.00	0.02
																					1,038,480.00		0.00	1,038,480.00	0.3
01A0349	โฉนด	137486	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/41	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
01A0350	โฉนด	137485	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/40	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
04S0187	โฉนด	105340	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 287	ตึก		63.00			478,800	10	10.00	430,920				
													2	63.00		7,600	478,800			430,920				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						777,420.00		0.00	777,420.00	0.02
01A0354	โฉนด	137481	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/36	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	18.00	12,000	216,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
04S0128	โฉนด	105339	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 226	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
						2	21.00	16,500	346,500.00				2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																						715,860.00		0.00	715,860.00	0.02
01A0358	โฉนด	137477	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/32	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	24.00	12,000	288,000.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																						1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04P0128	โฉนด	41564	0	0	74.00	2	74.00	18,000	1,332,000.00																
						2	74.00	18,000	1,332,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/134	ตึก		121.00			1,028,500	31	52.00	493,680					
													2	121.00		8,500	1,028,500			493,680					
																					493,680.00		0.00	493,680.00	0.02
																					1,332,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0361	โฉนด	137474	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/29	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
01A0363	โฉนด	137472	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/27	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
07B0111	โฉนด	182818	0	0	26.00	2	26.00	20,000	520,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น 55/21	ตึก		118.50			983,550	10	10.00	885,195					
						2	26.00	20,000	520,000.00				3	118.50		8,300	983,550			885,195					
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.02
																					885,195.00		0.00	885,195.00	0.3
09D0040	โฉนด	130565	0	0	24.00	2	24.00	16,000	384,000.00																
						2	24.00	16,000	384,000.00																
																					384,000.00		0.00	384,000.00	0.02
09D0451	โฉนด	130566	0	0	20.00	2	20.00	22,000	440,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 44/8-9	ตึก		192.00			1,420,800		0.00	1,420,800					
						2	20.00	22,000	440,000.00				2	192.00		7,400	1,420,800			1,420,800					
																					1,860,800.00		0.00	1,860,800.00	0.02
04P0129	โฉนด	41565	0	0	79.00	2	79.00	18,000	1,422,000.00																
						2	79.00	18,000	1,422,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/133	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,600,100.00		0.00	2,600,100.00	0.02
01A0364	โฉนด	137471	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/26	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
02N0006	โฉนด	108198	16	1	6.00	1	6,506.00	3,250	21,144,500.00																
						1	6,506.00	3,250	21,144,500.00																
																					21,144,500.00		21,144,500.00	0.00	0.01
04P0130	โฉนด	41566	0	0	84.00	2	84.00	18,000	1,512,000.00																
						2	84.00	18,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/132	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,430,000.00		0.00	2,430,000.00	0.02
04S0036	โฉนด	105335	0	1	28.00	2	128.00	16,500	2,112,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 238/22	ตึก		260.00			2,210,000	10	10.00	1,989,000					
						2	128.00	16,500	2,112,000.00				2	260.00		8,500	2,210,000			1,989,000					
																						4,101,000.00		0.00	4,101,000.00	0.02
04P0088	โฉนด	108584	0	3	52.10	4	352.10	6,500	2,288,650.00																	
						4	352.10	6,500	2,288,650.00																	
																						2,288,650.00		0.00	2,288,650.00	0.60
04P0131	โฉนด	41567	0	0	89.00	2	89.00	18,000	1,602,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/131	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	89.00	18,000	1,602,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																						3,114,000.00		0.00	3,114,000.00	0.02
04P0046	โฉนด	108586	0	0	18.80	2	18.80	9,000	169,200.00																	
						2	18.80	9,000	169,200.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 23/74	ตึก		80.00											
													2	80.00		7,400	592,000	10	10.00	532,800					
																					702,000.00		0.00	702,000.00	0.02
04P0135	โฉนด	41568	0	0	21.50	2	21.50	16,000	344,000.00																
						2	21.50	16,000	344,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/387	ตึก		88.00											
													2	88.00		7,400	651,200	10	10.00	586,080					
																					930,080.00		0.00	930,080.00	0.02
01A0370	โฉนด	137465	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/20	ตึก		120.00											
													2	120.00		7,400	888,000	10	10.00	799,200					
																					1,087,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0371	โฉนด	137464	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	81/19	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01A0404	โฉนด	137506	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/61	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
04P0141	โฉนด	41571	0	0	82.00	2	82.00	18,000	1,476,000.00																
						2	82.00	18,000	1,476,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/129	ตึก		171.00			1,453,500	10	10.00	1,308,150					
													2	171.00		8,500	1,453,500			1,308,150					
																					2,784,150.00		0.00	2,784,150.00	0.02
03T0094	โฉนด	112694	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,500	408,000			367,200					
																					1,667,200.00		0.00	1,667,200.00	0.02
03T0093	โฉนด	172098	0	1	52.70	4	152.70	6,500	992,550.00																
						4	152.70	6,500	992,550.00																
																					992,550.00		0.00	992,550.00	0.60
01A0376	โฉนด	137459	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/14	ตึก		120.00			895,400	10	10.00	805,860				
													2	1.00		7,400	7,400			6,660				
													2	120.00		7,400	888,000			799,200				
																					1,093,860.00		0.00	1,093,860.00	0.02
02Q0073	โฉนด	112759	0	2	3.00	2	203.00	5,700	1,157,100.00																
						2	203.00	5,700	1,157,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 43/1	ตึก		288.00			2,448,000	10	10.00	2,203,200				
													2	288.00		8,500	2,448,000			2,203,200				
																					3,360,300.00		0.00	3,360,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03Y0063	โฉนด	105221	0	1	87.10	2	187.10	4,400	823,240.00																
						2	187.10	4,400	823,240.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/38	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					2,628,640.00		0.00	2,628,640.00	0.02
03Y0063 /0002	โฉนด	223819	0	0	31.20	4	31.20	4,400	137,280.00																
						4	31.20	4,400	123,200.00																
																					123,200.00		0.00	123,200.00	0.3
01A0381	โฉนด	137454	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/9	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
04P0115	โฉนด	41575	0	0	87.00	2	87.00	18,000	1,566,000.00																
						2	87.00	18,000	1,566,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/151	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,407,500.00		0.00	2,407,500.00	0.02
01A0384	โฉนด	137451	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00																
						2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/6	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
01A0382	โฉนด	137453	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/8	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
04P0118	โฉนด	41578	0	0	96.00	4	96.00	18,000	1,728,000.00																
						4	96.00	18,000	1,728,000.00																
																					1,728,000.00		0.00	1,728,000.00	0.60
04P0119	โฉนด	41579	0	0	92.00	2	92.00	18,000	1,656,000.00																
						2	92.00	18,000	1,656,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/147	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					3,319,200.00		0.00	3,319,200.00	0.02
01A0388	โฉนด	137447	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/2	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
02F0077	โฉนด	162105	0	0	20.00	2	20.00	15,000	300,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	15,000	300,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 62/110	ตึก		4.00			30,000	10	10.00	27,000				
													3	4.00		7,500	30,000			27,000				
																					300,000.00		0.00	300,000.00	0.02
																					27,000.00		0.00	27,000.00	0.3
02F0076	โฉนด	162106	0	1	56.00		156.00	13,000	0.00																
							156.00																		
02F0123/0003	โฉนด	219666	0	0	60.00	2	60.00	13,000	780,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 889/3	ตึก		120.00			1,020,000	8	8.00	938,400				
						2	60.00	13,000	780,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			938,400				
																					1,718,400.00		0.00	1,718,400.00	0.02
02F0123/0022	โฉนด	219685	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/22	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600				
						2	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0023	โฉนด	219686	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/23	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0024	โฉนด	219687	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/24	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/	โฉนด	219689	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
0026	โฉนด	219689	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/26	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0032	โฉนด	219695	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/32	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0034	โฉนด	219697	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/34	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0035	โฉนด	219698	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/35	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0064	โฉนด	219727	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																
						3	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/64	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													3	100.00		8,400	840,000			772,800					
													3	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.3
02F0123/0066	โฉนด	219729	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	39.50	13,000	513,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/66	ตึก		100.00				4							
																					513,500.00		0.00	513,500.00	0.3
02F0123/0085	โฉนด	219748	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																
						3	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 889/85	ตึก		100.00			1,580,000	8	8.00	1,453,600					
													3	100.00		7,900	790,000			726,800					
													3	100.00		7,900	790,000			726,800					
																					1,967,100.00		0.00	1,967,100.00	0.3
02F0123/0086	โฉนด	219749	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																
						3	39.50	13,000	513,500.00																
																					513,500.00		0.00	513,500.00	0.3
02F0123/0088	โฉนด	219751	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						3	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 889/88	ตึก		100.00			1,580,000	8	8.00	1,453,600				
													3	100.00		7,900	790,000			726,800				
													3	100.00		7,900	790,000			726,800				
																					1,967,100.00		0.00	1,967,100.00	0.3
02F0123/0095	โฉนด	219758	0	0	42.10	2	42.10	13,000	547,300.00																
						2	42.10	13,000	547,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/95	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600				
													2	100.00		8,400	840,000			772,800				
													2	100.00		8,400	840,000			772,800				
																					2,092,900.00		0.00	2,092,900.00	0.02
02F0123/0097	โฉนด	219760	0	0	39.50	3	39.50	13,000	513,500.00																
						3	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น 889/97	ตึก		100.00			1,580,000	8	8.00	1,453,600				
													3	100.00		7,900	790,000			726,800				
													3	100.00		7,900	790,000			726,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,967,100.00		0.00	1,967,100.00	0.3
02F0123/0099	โฉนด	219762	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/99	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,059,100.00		0.00	2,059,100.00	0.02
02F0123/0107	โฉนด	219770	0	0	39.50	2	39.50	3,500	138,250.00																
						2	39.50	3,500	138,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/107	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					1,683,850.00		0.00	1,683,850.00	0.02
02F0123/0113	โฉนด	219776	0	0	17.10	3	17.10	3,500	59,850.00																
						3	17.10	3,500	59,850.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					59,850.00		0.00	59,850.00	0.3
02F0123/0114	โฉนด	219777	0	0	16.40	3 3	16.40 16.40	3,500 3,500	57,400.00 57,400.00	1	เรือนคนใช้/ครัว ไม่มี	อื่นๆ	3	30.00 30.00		6,150	184,500 184,500	6	0.00	184,500 184,500					
																					241,900.00		0.00	241,900.00	0.3
02F0123/0116	โฉนด	219779	0	0	25.30	3 3	25.30 25.30	3,500 3,500	88,550.00 88,550.00																
																					88,550.00		0.00	88,550.00	0.3
02F0123/0117	โฉนด	219810	0	2	59.60	3 3	259.60 259.60	3,500 3,500	908,600.00 908,600.00																
																					908,600.00		0.00	908,600.00	0.3
02F0012/0001	โฉนด	228099	0	0	18.60	3 3 3	18.60 18.60 18.60	2,900 2,900 2,900	53,940.00 18,415.00 35,525.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น -	ตึก		49.00			367,500	7	7.00	341,775					
													3	49.00		7,500	367,500			341,775					
																					395,715.00		0.00	395,715.00	0.3
02F0123	โฉนด	50036	5	2	51.40	3	2,251.40	3,500	7,879,900.00																
						3	2,251.40	3,500	7,879,900.00																
																					7,879,900.00		0.00	7,879,900.00	0.3
02F0123/0115	โฉนด	219778	0	1	27.20	3	127.20	3,500	445,200.00																
						3	127.20	3,500	445,200.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		100.00			750,000	8	8.00	690,000					
													3	100.00		7,500	750,000			690,000					
																					1,135,200.00		0.00	1,135,200.00	0.3
02F0012/0001/001	โฉนด	238547	0	0	52.70	3	52.70	2,900	152,830.00																
						3	52.70	2,900	152,830.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 899/120	ตึก		73.00			1,226,400	3	3.00	1,189,608					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	73.00		8,400	613,200			594,804					
													3	73.00		8,400	613,200			594,804					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		24.00			61,200	3	3.00	59,364					
													3	24.00		2,550	61,200			59,364					
																					1,401,802.00		0.00	1,401,802.00	0.3
18W0006	โฉนด	183537	0	0	90.20	4	90.20	5,700	514,140.00																
						4	90.20	5,700	514,140.00																
																					514,140.00		0.00	514,140.00	0.3
04P0103	โฉนด	41585	0	0	70.00	2	70.00	18,000	1,260,000.00																
						2	70.00	18,000	1,260,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/162	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					2,155,050.00		0.00	2,155,050.00	0.02
01A0415	โฉนด	137495	0	0	24.00	2	24.00	12,000	288,000.00																
						2	24.00	12,000	288,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/50	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
																					1,087,200.00		0.00	1,087,200.00	0.02
01A0398	โฉนด	137512	0	0	33.10	2	33.10	12,000	397,200.00																
						2	33.10	12,000	397,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/67	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,196,400.00		0.00	1,196,400.00	0.02
06M0068	โฉนด	104879	0	2	15.70	2	215.70	16,500	3,559,050.00																
						2	215.70	16,500	3,559,050.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 64/45	ตึก		266.00			2,261,000	10	10.00	2,034,900					
													2	266.00		8,500	2,261,000			2,034,900					
																					5,593,950.00		0.00	5,593,950.00	0.02
03U0056	โฉนด	170747	0	1	62.00	3	162.00	3,200	518,400.00																
						3	162.00	3,200	438,400.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	เหล็ก		8.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					438,400.00		0.00	438,400.00	0.3
03U0057	โฉนด	170748	0	0	77.00	2	77.00	6,500	500,500.00																
						2	77.00	6,500	206,115.00																
						2	77.00	6,500	294,385.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		100.00			565,000	10	30.00	395,500				
													2	100.00		5,650	565,000			395,500				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ไม้		70.00			178,500	10	40.00	107,100				
													2	70.00		2,550	178,500			107,100				
																					1,003,100.00		0.00	1,003,100.00	0.02
04A0056	โฉนด	104838	1	1	62.00	2	562.00	8,750	4,917,500.00																
						2	562.00	8,750	4,917,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800				
													2	40.00		8,200	328,000			196,800				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					
										4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					
										5	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		70.00			574,000	10	40.00	344,400					
													2	70.00		8,200	574,000			344,400					
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		100.00			820,000	10	40.00	492,000					
													2	100.00		8,200	820,000			492,000					
										7	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					
													2	48.00		8,200	393,600			236,160					
										8	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		40.00			328,000	10	40.00	196,800					
													2	40.00		8,200	328,000			196,800					
										9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		56.00			459,200	10	40.00	275,520					
													2	56.00		8,200	459,200			275,520					
										10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไม่มี	ไม้		48.00			393,600	10	40.00	236,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	48.00		8,200	393,600			236,160						
														64.00			524,800	10	40.00	314,880						
										12	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	64.00		8,200	524,800			314,880						
														64.00			524,800	10	40.00	314,880						
										13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	64.00		8,200	524,800			314,880						
														64.00			524,800	10	40.00	314,880						
													2	64.00		8,200	524,800			314,880						
																					8,725,580.00		0.00	8,725,580.00	0.02
04P0106	โฉนด	41588	0	0	84.00	2	84.00	18,000	1,512,000.00																	
						2	84.00	18,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/159	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800						
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800						
																					1,512,000.00		0.00	1,512,000.00	0.02
																					1,009,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0107	โฉนด	41589	0	0	88.00	2	88.00	18,000	1,584,000.00																	
						2	88.00	18,000	1,584,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/158	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					1,584,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0108	โฉนด	41590	0	0	93.00	2	93.00	18,000	1,674,000.00																
						2	93.00	18,000	1,674,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/157	ตึก		169.00			1,436,500	10	10.00	1,292,850					
													2	169.00		8,500	1,436,500			1,292,850					
																					1,292,850.00		0.00	1,292,850.00	0.02
																					1,674,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0097	โฉนด	41599	0	0	88.00	2	88.00	18,000	1,584,000.00																
						2	88.00	18,000	1,584,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,944,800.00		0.00	2,944,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01A0406	โฉนด	137504	0	0	18.00	2	18.00	12,000	216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/59	ตึก	2	120.00		7,400	888,000	20	30.00	621,600					
						2	18.00	12,000	216,000.00					120.00			888,000			621,600					
																					837,600.00		0.00	837,600.00	0.02
04P0111	โฉนด	41593	0	0	91.00	2	91.00	18,000	1,638,000.00																
						2	91.00	18,000	1,638,000.00																
																					1,638,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0112	โฉนด	41594	0	1	6.00	2	106.00	18,000	1,908,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/153	ตึก	2	198.00		8,400	1,663,200	10	10.00	1,496,880					
						2	106.00	18,000	1,908,000.00					198.00			1,663,200			1,496,880					
																					3,404,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0093	โฉนด	41595	0	1	4.00	2	104.00	18,000	1,872,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
						2	104.00	18,000	1,872,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	164/180	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					3,535,200.00		0.00	3,535,200.00	0.02
04K0215	โฉนด	104554	0	0	69.10	4	69.10	17,000	1,174,700.00																
						4	69.10	17,000	1,174,700.00																
																					1,174,700.00		0.00	1,174,700.00	0.60
04K0568	โฉนด	155167	0	0	2.90	4	2.90	14,000	40,600.00																
						4	2.90	14,000	40,600.00																
																					40,600.00		0.00	40,600.00	0.60
04P0098	โฉนด	41600	0	0	44.80	2	44.80	16,000	716,800.00																
						2	44.80	16,000	716,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/379	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					1,196,320.00		0.00	1,196,320.00	0.02
04K0216	โฉนด	104553	0	0	72.00	2	72.00	17,000	1,224,000.00																
						2	72.00	17,000	1,224,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 166/84	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,736,000.00		0.00	2,736,000.00	0.02
06P0372	โฉนด	40175	0	1	0.00		100.00	18,000	0.00																
							100.00																		
06P0505	โฉนด	122676	0	1	39.00		139.00	18,000	0.00																
							139.00			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		144.00				10							
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 283	ตึก		120.00				10							
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		600.00				10							
06P0394	โฉนด	155163	0	0	49.00		49.00	18,000	0.00																
							49.00																		

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04F0116	โฉนด	113895	0	0	50.00		50.00 50.00	6,500	0.00																
01A0408	โฉนด	137502	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	12,000 12,000	216,000.00 216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/57	ตึก	 2	120.00 120.00		 7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
01A0410	โฉนด	137500	0	0	24.00	2 2	24.00 24.00	12,000 12,000	288,000.00 288,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/55	ตึก	 2	120.00 120.00		 7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																					1,087,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0099	โฉนด	41601	0	0	41.80	2 2	41.80 41.80	18,000 18,000	752,400.00 752,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/374	ตึก	 2	72.00 72.00		 7,400	532,800 532,800	10	10.00	479,520 479,520					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,231,920.00		0.00	1,231,920.00	0.02
04K0217	โฉนด	104552	0	0	72.00	2	72.00	17,000	1,224,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 166/83	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
						2	72.00	17,000	1,224,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,736,000.00		0.00	2,736,000.00	0.02
04Q0068	โฉนด	113645	0	0	21.20	2	21.20	17,000	360,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/359	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	21.20	17,000	360,400.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,159,600.00		0.00	1,159,600.00	0.02
04P0100	โฉนด	41602	0	0	77.00	2	77.00	18,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/173	ตึก		234.00			1,965,600	10	10.00	1,769,040					
						2	77.00	18,000	1,386,000.00				2	234.00		8,400	1,965,600			1,769,040					
																					1,769,040.00		0.00	1,769,040.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						1,386,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0218	โฉนด	104551	0	1	56.20		156.20 156.20	17,000	0.00																	
01A0340	โฉนด	159740	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	12,000 12,000	216,000.00 216,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 81/48	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					
																						1,015,200.00		0.00	1,015,200.00	0.02
04Q0071	โฉนด	113647	0	0	18.90	2 2	18.90 18.90	17,000 17,000	321,300.00 321,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/362	ตึก	2	96.00 96.00		7,400	710,400 710,400	10	10.00	639,360 639,360					
																						639,360.00		0.00	639,360.00	0.02
																						321,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0142	โฉนด	113648	0	0	31.40	2 2	31.40 31.40	17,000 17,000	533,800.00 533,800.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/357	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,333,000.00		0.00	1,333,000.00	0.02
04P0102	โฉนด	41604	0	0	66.00	1	66.00	18,000	1,188,000.00																
						1	66.00	18,000	1,188,000.00																
																					1,188,000.00		1,188,000.00	0.00	0.01
01B0009	โฉนด	146235	0	0	72.00	2	72.00	5,000	360,000.00																
						2	72.00	5,000	360,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,109,700.00		0.00	1,109,700.00	0.02
04Q0153	โฉนด	113651	0	0	31.60	2	31.60	17,000	537,200.00																
						2	31.60	17,000	537,200.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/354	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,070,000.00		0.00	1,070,000.00	0.02
04P0196	โฉนด	113652	0	0	19.70	2	19.70	18,000	354,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/376	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	19.70	18,000	354,600.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					834,120.00		0.00	834,120.00	0.02
04P0197	โฉนด	113653	0	0	19.50	2	19.50	18,000	351,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/375	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	19.50	18,000	351,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					830,520.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0003	โฉนด	145893	0	0	40.00	2	40.00	6,200	248,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/3	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	40.00	6,200	248,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					982,400.00		0.00	982,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01B0024	โฉนด	156844	0	1	21.00	2	121.00	5,000	605,000.00																
						2	121.00	5,000	605,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/3	ตึก		108.00			907,200	10	10.00	816,480					
													2	108.00		8,400	907,200			816,480					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 18/9	ตึก		108.00			907,200	10	10.00	816,480					
													2	108.00		8,400	907,200			816,480					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		126.00			1,071,000	10	10.00	963,900					
													2	126.00		8,500	1,071,000			963,900					
																					3,201,860.00		0.00	3,201,860.00	0.02
04E0123	โฉนด	113805	0	0	68.00	2	68.00	6,500	442,000.00																
						2	68.00	6,500	442,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/20	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
													2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					1,138,150.00		0.00	1,138,150.00	0.02
03B0008	โฉนด	187704	1	2	0.00	4	600.00	10,000	6,000,000.00																
						4	600.00	10,000	6,000,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					6,000,000.00		0.00	6,000,000.00	0.60
04E0124	โฉนด	113806	0	0	42.20		42.20 42.20	3,250	0.00																
04E0247	โฉนด	216432	0	0	36.60	4	36.60 36.60	9,000 9,000	329,400.00 329,400.00																
																					329,400.00		0.00	329,400.00	0.60
04E0248	โฉนด	216433	0	0	23.30	4	23.30 23.30	9,000 9,000	209,700.00 209,700.00																
																					209,700.00		0.00	209,700.00	0.60
04E0249	โฉนด	216434	0	0	23.10	4	23.10 23.10	9,000 9,000	207,900.00 207,900.00																
																					207,900.00		0.00	207,900.00	0.60
04E0250	โฉนด	216435	0	0	35.00	4	35.00 35.00	6,500 6,500	227,500.00 227,500.00																
																					227,500.00		0.00	227,500.00	0.60
01D0008	โฉนด	145888	0	0	24.00	2	24.00	6,800	163,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	52.30	2	52.30	6,500	339,950.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	52.30	6,500	339,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/13	ตึก		153.00			1,300,500	10	10.00	1,170,450					
													2	153.00		8,500	1,300,500			1,170,450					
																					1,510,400.00		0.00	1,510,400.00	0.02
01D0032	โฉนด	149890	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00																
						2	75.00	5,000	375,000.00																
																					375,000.00		0.00	375,000.00	0.02
01D0056	โฉนด	149893	0	0	23.00	2	23.00	6,200	142,600.00																
						2	23.00	6,200	142,600.00																
																					142,600.00		0.00	142,600.00	0.02
01D0055	โฉนด	149894	0	0	53.00	2	53.00	5,000	265,000.00																
						2	53.00	5,000	265,000.00																
																					265,000.00		0.00	265,000.00	0.02
01D0054	โฉนด	149895	0	0	76.00	2	76.00	5,000	380,000.00																
						2	76.00	5,000	380,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,298,000.00		0.00	1,298,000.00	0.02
04P0146	โฉนด	104076	0	1	6.00	2	106.00	18,000	1,908,000.00																
						2	106.00	18,000	1,908,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					2,596,500.00		0.00	2,596,500.00	0.02
02O0001	โฉนด	155674	15	0	14.00	2	6,014.00	4,900	29,468,600.00																
						2	6,014.00	4,900	29,468,600.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี			600.00				10						
																					29,468,600.00		0.00	29,468,600.00	0.02
02K0011	โฉนด	49223	2	1	70.00	2	970.00	2,500	2,425,000.00																
						2	970.00	2,500	2,425,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		32.00			262,400	10	40.00	157,440				
													2	32.00		8,200	262,400			157,440				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 26	เหล็ก		512.00			4,147,200	10	10.00	3,732,480					
													2	512.00		8,100	4,147,200			3,732,480					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	32.00		8,500	272,000			244,800					
																					5,450,520.00		0.00	5,450,520.00	0.02
																					2,425,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02K0010	โฉนด	57229	2	1	92.00	2,3	992.00	7,000	6,944,000.00																
						2	992.00	7,000	6,938,750.00																
						3	992.00	7,000	5,250.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,108,800	10	10.00	997,920					
													2	144.00		7,700	1,108,800			997,920					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		20.00			170,000	10	10.00	153,000					
													2	20.00		8,500	170,000			153,000					
										6	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		128.00			1,075,200	10	10.00	967,680					
													2	128.00		8,400	1,075,200			967,680					
										7	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ตึก		8.00			40,800	10	10.00	36,720					
													3	8.00		2,550	20,400			18,360					
													3	8.00		2,550	20,400			18,360					
										8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
										10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		27.00			229,500	10	10.00	206,550					
													2	27.00		8,500	229,500			206,550					
										11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		36.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	36.00		8,500	306,000			275,400					
																					10,487,900.00		0.00	10,487,900.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
									41,970.00														0.00	41,970.00	0.3
02S0017	โฉนด	209981	1	3	75.00	2,3	775.00	6,150	4,766,250.00																
						2	775.00	6,150	4,378,800.00																
						3	775.00	6,150	387,450.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 55/13	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				
													2	45.00		8,500	382,500			344,250				
													3	105.00		8,500	892,500			803,250				
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง ไม่มี	ไม้		36.00			298,800	2	6.00	280,872				
													2	36.00		8,300	298,800			280,872				
										3	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น ไม่มี	ไม้		36.00			284,400	2	6.00	267,336				
													2	36.00		7,900	284,400			267,336				
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		90.00			229,500	2	2.00	224,910				
													2	90.00		2,550	229,500			224,910				
										5	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	เหล็ก		9.00			50,850	2	2.00	49,833				
													3	9.00		5,650	50,850			49,833				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	2	2.00	59,976					
													2	24.00		2,550	61,200			59,976					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	2	2.00	179,928					
													2	72.00		2,550	183,600			179,928					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		48.00			122,400	2	2.00	119,952					
													2	48.00		2,550	122,400			119,952					
																					5,856,024.00		0.00	5,856,024.00	0.02
																					1,240,533.00		0.00	1,240,533.00	0.3
01D0019	โฉนด	163561	0	0	75.00	2	75.00	6,200	465,000.00																
						2	75.00	6,200	111,600.00																
						2	75.00	6,200	353,400.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 72/8	ตึก		228.00			1,755,600	10	10.00	1,580,040					
													2	228.00		7,700	1,755,600			1,580,040					
																					2,045,040.00		0.00	2,045,040.00	0.02
02Q0006	โฉนด	49225	0	0	54.00	3	54.00	14,500	783,000.00																
						3	54.00	14,500	783,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		180.00			306,000	10	30.00	214,200					
													3	120.00		2,550	306,000			214,200					
																					997,200.00		0.00	997,200.00	0.3
01D0067	โฉนด	130694	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/4	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	75.00	5,000	375,000.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					987,000.00		0.00	987,000.00	0.02
01D0068	โฉนด	130693	0	0	75.00	2	75.00	5,000	375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 21/1	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
						2	75.00	5,000	375,000.00				2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					1,451,520.00		0.00	1,451,520.00	0.02
																					375,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01D0085	โฉนด	131547	0	0	74.00	4	74.00	6,200	458,800.00																
						4	74.00	6,200	458,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						458,800.00		0.00	458,800.00	0.3
01D0084	โฉนด	131548	0	0	74.00	4	74.00	6,200	458,800.00																	
						4	74.00	6,200	458,800.00																	
																						458,800.00		0.00	458,800.00	0.3
02Q0029	โฉนด	103595	0	0	50.00	2	50.00	6,000	300,000.00																	
						2	50.00	6,000	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/35	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																						919,650.00		0.00	919,650.00	0.02
02Q0027	โฉนด	103593	0	0	59.00	2	59.00	6,000	354,000.00																	
						2	59.00	6,000	354,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 60/33	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
													2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																						1,348,500.00		0.00	1,348,500.00	0.02
01D0093	โฉนด	131723	0	0	87.00	1	87.00	5,000	435,000.00																	
						1	87.00	5,000	435,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					435,000.00		435,000.00	0.00	0.01
01D0106	โฉนด	146904	0	0	15.00	2	15.00	5,000	75,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 57/17	ตึก		100.00			740,000	18	26.00	547,600					
						2	15.00	5,000	75,000.00				2	100.00		7,400	740,000			547,600					
																					622,600.00		0.00	622,600.00	0.02
04Q0194	โฉนด	42037	0	0	98.00	2	98.00	18,000	1,764,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/141	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	98.00	18,000	1,764,000.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					2,452,500.00		0.00	2,452,500.00	0.02
01E0008	โฉนด	155463	0	0	84.00	2	84.00	7,000	588,000.00																
						2	84.00	7,000	588,000.00																
																					588,000.00		0.00	588,000.00	0.02
16A0132	โฉนด	20097	3	2	77.90	2,3	1,477.90	14,000	20,690,600.00																
						2	1,477.90	14,000	56,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	1,477.90	14,000	112,000.00															
						2	1,477.90	14,000	168,000.00															
						2	1,477.90	14,000	336,000.00															
						2	1,477.90	14,000	7,334,600.00															
						3	1,477.90	14,000	112,000.00															
						3	1,477.90	14,000	224,000.00															
						3	1,477.90	14,000	252,000.00															
						3	1,477.90	14,000	280,000.00															
						3	1,477.90	14,000	9,800,000.00															
										1	ตลาด พื้นที่เกิน 1,000 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		2,800.00			10,920,000	18	26.00	8,080,800				
													3	2,800.00		3,900	10,920,000			8,080,800				
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		82.00			204,000	18	26.00	150,960				
													3	80.00		2,550	204,000			150,960				
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		72.00			183,600	18	26.00	135,864				
													3	72.00		2,550	183,600			135,864				
										4	ตึกแถวสองชั้น	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										4	209/11	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264				
													2	96.00		8,300	796,800			589,632				
													3	96.00		8,300	796,800			589,632				
										5	ตึกแถวสองชั้น 209/12	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										6	ตึกแถวสองชั้น 209/13	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										7	ตึกแถวสองชั้น 209/14	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										8	ตึกแถวสองชั้น 209/15	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										9	ตึกแถวสองชั้น 209/16	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										10	ตึกแถวสองชั้น 209/17	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632				
													2	48.00		8,300	398,400			294,816				
													3	48.00		8,300	398,400			294,816				
										11	ตึกแถวสองชั้น 209/18	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264				
													2	96.00		8,300	796,800			589,632				
													3	96.00		8,300	796,800			589,632				
										12	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		36.00			91,800	1	1.00	90,882				
													3	36.00		2,550	91,800			90,882				
																					11,485,128.00		0.00	11,485,128.00	0.02
																					21,933,034.00		0.00	21,933,034.00	0.3
16A0132/0001	โฉนด	229498	1	2	0.00	2,3	600.00	14,000	8,400,000.00																
						2	600.00	14,000	56,000.00																
						2	600.00	14,000	168,000.00																
						2	600.00	14,000	294,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	600.00	14,000	336,000.00																
						2	600.00	14,000	1,312,500.00																
						2	600.00	14,000	3,601,500.00																
						3	600.00	14,000	112,000.00																
						3	600.00	14,000	280,000.00																
						3	600.00	14,000	336,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		358.40			2,695,000	18	26.00	1,994,300					
													2	350.00		7,700	2,695,000			1,994,300					
										2	ห้องน้ำรวม ไม่มี	ตึก		84.00			520,800	18	26.00	385,392					
													3	84.00		6,200	520,800			385,392					
										3	ตึกแถวสองชั้น 209/3	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264					
													2	96.00		8,300	796,800			589,632					
													3	96.00		8,300	796,800			589,632					
										4	ตึกแถวสองชั้น 209/4	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										5	ตึกแถวสองชั้น 209/5	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										6	ตึกแถวสองชั้น 209/6	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										7	ตึกแถวสองชั้น 209/7	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										8	ตึกแถวสองชั้น 209/8	ตึก		48.00			796,800	4	4.00	764,928					
													3	48.00		8,300	398,400			382,464					
													3	48.00		8,300	398,400			382,464					
										9	ตึกแถวสองชั้น 209/9	ตึก		48.00			796,800	18	26.00	589,632					
													2	48.00		8,300	398,400			294,816					
													3	48.00		8,300	398,400			294,816					
										10	ตึกแถวสองชั้น 209/10	ตึก		96.00			1,593,600	18	26.00	1,179,264					

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,300	796,800			589,632					
													3	96.00		8,300	796,800			589,632					
																					11,703,644.00		0.00	11,703,644.00	0.02
																					4,214,736.00		0.00	4,214,736.00	0.3
02K0058/0001	โฉนด	232671	0	1	0.00	1	100.00	3,800	380,000.00																
						1	100.00	3,800	380,000.00																
																					380,000.00		380,000.00	0.00	0.01
02K0035	โฉนด	124764	0	1	66.00	2,3	166.00	6,500	1,079,000.00																
						2	166.00	6,500	1,046,500.00																
						3	166.00	6,500	32,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 27/6	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		21.00			352,800	10	10.00	317,520					
													2	12.00		8,400	100,800			90,720					
													2	21.00		8,400	176,400			158,760					
													3	9.00		8,400	75,600			68,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					249,480.00		0.00	249,480.00	0.02
																					100,540.00		0.00	100,540.00	0.3
																					1,872,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
07I0016	โฉนด	41217	0	1	5.00	4	105.00	6,000	630,000.00																
						4	105.00	6,000	630,000.00																
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.3
04Q0196	โฉนด	42041	0	1	24.00	4	124.00	18,000	2,232,000.00																
						4	124.00	18,000	2,232,000.00																
																					2,232,000.00		0.00	2,232,000.00	0.60
01F0027	โฉนด	135305	0	0	67.00	2	67.00	1,900	127,300.00																
						2	67.00	1,900	127,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 70/1	ตึก		247.00			1,901,900	36	62.00	722,722				
													2	247.00		7,700	1,901,900			722,722				
																					850,022.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02J0078	โฉนด	102727	0	1	58.00	2	158.00	14,000	2,212,000.00																
						2	158.00	14,000	2,212,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/3	ตึก		612.00			5,140,800	10	10.00	4,626,720					
													2	612.00		8,400	5,140,800			4,626,720					
																					6,838,720.00		0.00	6,838,720.00	0.02
04Q0172	โฉนด	42045	0	0	40.00	2	40.00	18,000	720,000.00																
						2	40.00	18,000	720,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/443	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,306,080.00		0.00	1,306,080.00	0.02
02J0077	โฉนด	102726	0	1	70.00	2	170.00	14,000	2,380,000.00																
						2	170.00	14,000	2,380,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 19/4	ตึก		612.00			5,140,800	10	10.00	4,626,720					
													2	612.00		8,400	5,140,800			4,626,720					
																					7,006,720.00		0.00	7,006,720.00	0.02
04Q0179	โฉนด	42046	0	0	79.00	2	79.00	16,000	1,264,000.00																
						2	79.00	16,000	1,264,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/181	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,776,000.00		0.00	2,776,000.00	0.02
04Q0178	โฉนด	42047	0	0	89.00	4	89.00	18,000	1,602,000.00																
						4	89.00	18,000	1,602,000.00																
																					1,602,000.00		0.00	1,602,000.00	0.60
04Q0177	โฉนด	42048	0	0	89.00	4	89.00	18,000	1,602,000.00																
						4	89.00	18,000	1,602,000.00																
																					1,602,000.00		0.00	1,602,000.00	0.3
04G0478	โฉนด	62299	1	1	65.00	2	565.00	7,500	4,237,500.00																
						2	565.00	7,500	4,237,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		50.00			127,500	10	30.00	89,250					
													2	50.00		2,550	127,500			89,250					
										3	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		468.00			3,744,000	10	10.00	3,369,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	468.00		8,000	3,744,000				3,369,600							
										4	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		3.00				10							
																				7,879,950.00		0.00	7,879,950.00	0.02
04C0063	โฉนด	114760	0	3	22.00	3	322.00	18,000	5,796,000.00																	
						3	322.00	18,000	5,796,000.00																	
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า)ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		120.00			306,000	10	30.00	214,200					
													3	120.00		2,550	306,000			214,200					
										2	ห้องน้ำรวมไม่มี	ตึก		60.00			372,000	10	10.00	334,800					
													3	60.00		6,200	372,000			334,800					
																					6,345,000.00		0.00	6,345,000.00	0.3
04E0013	โฉนด	140465	0	1	0.00	2	100.00	20,000	2,000,000.00																	
						2	100.00	20,000	2,000,000.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 160/10	ตึก		160.00			1,360,000	10	10.00	1,224,000					
													2	160.00		8,500	1,360,000			1,224,000					
																					3,224,000.00		0.00	3,224,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01K0042	โฉนด	198677	0	0	24.00	2,3	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	230,000.00																
						3	24.00	11,500	46,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/82	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	52.00		7,600	395,200			355,680				
													3	8.00		7,600	60,800			54,720				
																					585,680.00		0.00	585,680.00	0.02
																					100,720.00		0.00	100,720.00	0.3
01K0043	โฉนด	198678	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/83	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				
																					686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
04H0026	โฉนด	42182	0	0	67.00	2	67.00	4,000	268,000.00																
						2	67.00	4,000	268,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/2	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					1,415,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04H0027	โฉนด	42183	0	1	7.00	2	107.00	6,500	695,500.00																
						2	107.00	6,500	695,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		175.00			1,347,500	10	10.00	1,212,750					
													3	175.00		7,700	1,347,500			1,212,750					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		200.00			510,000	10	30.00	357,000					
													3	200.00		2,550	510,000			357,000					
																					695,500.00		0.00	695,500.00	0.02
																					1,569,750.00		0.00	1,569,750.00	0.3
04H0028	โฉนด	42184	0	0	87.00	2	87.00	6,500	565,500.00																
						2	87.00	6,500	565,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2/2	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,483,500.00		0.00	1,483,500.00	0.02
03Y0111	โฉนด	187153	0	0	33.00	2	33.00	2,500	82,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	33.00	2,500	82,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/46	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					618,000.00		0.00	618,000.00	0.02
03Y0110	โฉนด	187154	0	0	20.00	2	20.00	2,500	50,000.00																
						2	20.00	2,500	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/25	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					417,200.00		0.00	417,200.00	0.02
04H0029	โฉนด	42185	0	1	3.00	2	103.00	6,500	669,500.00																
						2	103.00	6,500	669,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/6	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200				
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200				
																					1,648,700.00		0.00	1,648,700.00	0.02
01K0062	โฉนด	198697	0	0	24.00	2	24.00	11,500	276,000.00																
						2	24.00	11,500	276,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/120	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					686,400.00		0.00	686,400.00	0.02
04Q0156	โฉนด	42540	0	1	6.00	2	106.00	18,000	1,908,000.00																
						2	106.00	18,000	1,908,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น ไม่มี	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
													2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					2,860,560.00		0.00	2,860,560.00	0.02
04Q0159	โฉนด	42536	0	0	77.00	2	77.00	18,000	1,386,000.00																
						2	77.00	18,000	1,386,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/193	ตึก		192.00			1,612,800	10	10.00	1,451,520					
													2	192.00		8,400	1,612,800			1,451,520					
																					2,837,520.00		0.00	2,837,520.00	0.02
04Q0186	โฉนด	42541	0	0	78.00	4	78.00	18,000	1,404,000.00																
						4	78.00	18,000	1,404,000.00																
																					1,404,000.00		0.00	1,404,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01K0066	โฉนด	198701	0	0	25.90	2	25.90	11,500	297,850.00																
						2	25.90	11,500	297,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/124	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
													2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					708,250.00		0.00	708,250.00	0.02
04Q0187	โฉนด	42542	0	0	32.40	2	32.40	18,000	583,200.00																
						2	32.40	18,000	583,200.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000					
													2	100.00		7,400	740,000			666,000					
																					1,249,200.00		0.00	1,249,200.00	0.02
06P0094	โฉนด	116427	0	1	38.30	4	138.30	18,000	2,489,400.00																
						4	138.30	18,000	2,489,400.00																
																					2,489,400.00		0.00	2,489,400.00	0.60
04Q0190	โฉนด	42543	0	0	84.00	2	84.00	18,000	1,512,000.00																
						2	84.00	18,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/165	ตึก		384.00			3,225,600	24	38.00	1,999,872					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	384.00		8,400	3,225,600			1,999,872					
																					3,511,872.00		0.00	3,511,872.00	0.02
01K0071	โฉนด	198706	0	0	29.90	2	29.90	11,500	343,850.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/129	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	29.90	11,500	343,850.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
																					754,250.00		0.00	754,250.00	0.02
04Q0185	โฉนด	42545	0	0	91.00	4	91.00	18,000	1,638,000.00																
						4	91.00	18,000	1,638,000.00																
																					1,638,000.00		0.00	1,638,000.00	0.3
04Q0184	โฉนด	42546	0	0	82.00	2	82.00	18,000	1,476,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/168	ตึก		130.00			1,105,000	10	10.00	994,500					
						2	82.00	18,000	1,476,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			994,500					
																					1,476,000.00		0.00	1,476,000.00	0.02
																					994,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01N0060	โฉนด	171241	0	1	5.00	2	105.00	5,000	525,000.00																
						2	105.00	5,000	525,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 112	ตึก		189.00			1,455,300	25	40.00	873,180					
													2	189.00		7,700	1,455,300			873,180					
																					1,398,180.00		0.00	1,398,180.00	0.02
04Q0181	โฉนด	42548	0	0	37.00	2	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	666,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/446	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
													2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					1,385,280.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01N0066	โฉนด	171240	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	425,600.00																
																					425,600.00		0.00	425,600.00	0.02
01N0062	โฉนด	219871	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	425,600.00																
																					425,600.00		0.00	425,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01N0063	โฉนด	219872	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	425,600.00																
																					425,600.00		0.00	425,600.00	0.02
01N0064	โฉนด	219873	0	0	26.60	2,3	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	365,600.00																
						3	26.60	16,000	60,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 50/14	ตึก		270.00			2,079,000	10	10.00	1,871,100				
													2	39.00		7,700	300,300			270,270				
													2	216.00		7,700	1,663,200			1,496,880				
													3	15.00		7,700	115,500			103,950				
																					2,132,750.00		0.00	2,132,750.00	0.02
																					163,950.00		0.00	163,950.00	0.3
01N0065	โฉนด	219874	0	0	26.60	2	26.60	16,000	425,600.00																
						2	26.60	16,000	425,600.00																
																					425,600.00		0.00	425,600.00	0.02
09D0124	โฉนด	130422	0	0	20.00	2,3	20.00	16,000	320,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	20.00	16,000	253,280.00																
						3	20.00	16,000	66,720.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 44/46	ตึก		60.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	35.00		7,400	259,000			233,100					
													2	60.00		7,400	444,000			399,600					
													3	25.00		7,400	185,000			166,500					
																					885,980.00		0.00	885,980.00	0.02
																					233,220.00		0.00	233,220.00	0.3
02M0009	โฉนด	184550	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00																
						2	52.50	22,000	1,155,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/81	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,515,800.00		0.00	2,515,800.00	0.02
02B0035	โฉนด	211908	0	0	80.00	2	80.00	2,500	200,000.00																
						2	80.00	2,500	200,000.00																
																					200,000.00		0.00	200,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02C0019	โฉนด	195718	0	0	26.00	2	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	377,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 23/75	ตึก		192.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
													3	192.00		8,300	1,593,600			1,434,240					
																					377,000.00		0.00	377,000.00	0.02
																					1,434,240.00		0.00	1,434,240.00	0.3
02C0021	โฉนด	195720	0	0	26.00	2,3	26.00	14,500	377,000.00																
						2	26.00	14,500	145,000.00																
						3	26.00	14,500	232,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 23/77	ตึก		64.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													3	64.00		8,300	531,200			478,080					
																					1,101,160.00		0.00	1,101,160.00	0.02
																					710,080.00		0.00	710,080.00	0.3
02M0017	โฉนด	184472	0	0	54.40	2	54.40	22,000	1,196,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	54.40	22,000	1,196,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/3	ตึก		90.00			1,512,000	14	18.00	1,239,840				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,239,840				
																					2,436,640.00		0.00	2,436,640.00	0.02
02M0014	โฉนด	184475	0	0	58.00	2	58.00	22,000	1,276,000.00																
						2	58.00	22,000	1,276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/6	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,908,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0021	โฉนด	184487	0	0	68.50	2	68.50	22,000	1,507,000.00																
						2	68.50	22,000	1,507,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/18	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					3,139,960.00		0.00	3,139,960.00	0.02
02M0069	โฉนด	184526	0	0	90.80	2	90.80	22,000	1,997,600.00																
						2	90.80	22,000	1,997,600.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/57	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,630,560.00		0.00	3,630,560.00	0.02
02M0007	โฉนด	184548	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00																
						2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/79	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,515,800.00		0.00	2,515,800.00	0.02
06R0138	โฉนด	154678	0	0	19.30	2	19.30	22,000	424,600.00																
						2	19.30	22,000	424,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 125/27	ตึก		104.00			769,600	18	26.00	569,504					
													2	52.00		7,400	384,800			284,752					
													2	52.00		7,400	384,800			284,752					
																					994,104.00		0.00	994,104.00	0.02
02M0015	โฉนด	184474	0	0	54.40	2	54.40	22,000	1,196,800.00																
						2	54.40	22,000	1,196,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/5	ตึก		216.00			1,814,400	12	14.00	1,560,384					
													2	108.00		8,400	907,200			780,192					
													2	108.00		8,400	907,200			780,192					
																					2,757,184.00		0.00	2,757,184.00	0.02
04P0138	โฉนด	117765	0	0	22.20	2	22.20	18,000	399,600.00																
						2	22.20	18,000	399,600.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 164/384	ตึก		88.00			792,000	10	10.00	712,800					
													3	88.00		9,000	792,000			712,800					
																					399,600.00		0.00	399,600.00	0.02
																					712,800.00		0.00	712,800.00	0.3
04Q0188	โฉนด	117767	0	0	17.50	2	17.50	18,000	315,000.00																
						2	17.50	18,000	315,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/381	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					847,800.00		0.00	847,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04P0134	โฉนด	117772	0	0	21.30	2	21.30	18,000	383,400.00															
						2	21.30	18,000	383,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/388	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					969,480.00		0.00	969,480.00	0.02
02M0037	โฉนด	184488	0	0	54.20	2	54.20	22,000	1,192,400.00															
						2	54.20	22,000	1,192,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/19	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,825,360.00		0.00	2,825,360.00	0.02
02M0025	โฉนด	184483	0	0	54.40	2	54.40	22,000	1,196,800.00															
						2	54.40	22,000	1,196,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/14	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,829,760.00		0.00	2,829,760.00	0.02
02M0026	โฉนด	184482	0	0	58.00	2	58.00	22,000	1,276,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	58.00	22,000	1,276,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/13	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,908,960.00		0.00	2,908,960.00	0.02
06V0175	โฉนด	217543	0	0	18.00	2	18.00	20,000	360,000.00																
						2	18.00	20,000	360,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 187/39	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					999,360.00		0.00	999,360.00	0.02
04Q0164	โฉนด	42563	0	0	91.00	4	91.00	16,000	1,456,000.00																
						4	91.00	16,000	1,456,000.00																
																					1,456,000.00		0.00	1,456,000.00	0.60
04Q0165	โฉนด	42564	0	0	97.00	2	97.00	18,000	1,746,000.00																
						2	97.00	18,000	1,746,000.00																
																					1,746,000.00		0.00	1,746,000.00	0.02
04Q0166	โฉนด	42565	0	0	99.00	2	99.00	18,000	1,782,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	99.00	18,000	1,782,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/190	ตึก		162.00			1,360,800	10	10.00	1,224,720				
													2	162.00		8,400	1,360,800			1,224,720				
																					3,006,720.00		0.00	3,006,720.00	0.02
02M0034	โฉนด	184491	0	0	52.50		52.50	12,000	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/22	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
							52.50						2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
02M0041	โฉนด	184498	0	0	50.60	2	50.60	22,000	1,113,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/29	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
						2	50.60	22,000	1,113,200.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200				
																					1,939,400.00		0.00	1,939,400.00	0.02
02M0098	โฉนด	184583	0	0	62.70	2	62.70	22,000	1,379,400.00																
						2	62.70	22,000	1,379,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/114	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,012,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0099	โฉนด	184582	0	0	78.50	2	78.50	22,000	1,727,000.00																
						2	78.50	22,000	1,727,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/113	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					1,632,960.00		0.00	1,632,960.00	0.02
																					1,727,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0036	โฉนด	184489	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00																
						2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/20	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,787,960.00		0.00	2,787,960.00	0.02
04G0457	โฉนด	116688	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200					
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200					
																					1,935,200.00		0.00	1,935,200.00	0.02
02A0015	โฉนด	178219	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00																
						2	53.00	6,500	344,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/7	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,078,900.00		0.00	1,078,900.00	0.02
03O0001	โฉนด	61602	0	1	50.00	2	150.00	3,250	487,500.00																
						2	150.00	3,250	487,500.00																
																					487,500.00		0.00	487,500.00	0.02
03O0049	โฉนด	129356	0	0	15.00	3	15.00	3,250	48,750.00																
						3	15.00	3,250	48,750.00																
																					48,750.00		0.00	48,750.00	0.3
03O0050	โฉนด	129357	0	1	12.00	3	112.00	7,000	784,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	112.00	7,000	784,000.00																
																					784,000.00		0.00	784,000.00	0.3
03O0051	โฉนด	129358	0	1	20.00	3	120.00	6,500	780,000.00																
						3	120.00	6,500	780,000.00																
																					780,000.00		0.00	780,000.00	0.3
03O0052	โฉนด	129359	0	1	33.00	2	133.00	6,500	864,500.00																
						2	133.00	6,500	864,500.00																
																					864,500.00		0.00	864,500.00	0.02
03O0053	โฉนด	129360	0	0	90.00	2	90.00	7,000	630,000.00																
						2	90.00	7,000	630,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					1,525,050.00		0.00	1,525,050.00	0.02
03O0054	โฉนด	129361	0	0	90.00	2,3	90.00	6,500	585,000.00																
						2	90.00	6,500	162,500.00																
						3	90.00	6,500	422,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		80.00			600,000	10	10.00	540,000					
													2	40.00		7,500	300,000			270,000					
													3	40.00		7,500	300,000			270,000					
																					432,500.00		0.00	432,500.00	0.02
																					692,500.00		0.00	692,500.00	0.3
03O0055	โฉนด	129509	0	0	90.00	2	90.00	6,500	585,000.00																
						2	90.00	6,500	585,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
																					768,600.00		0.00	768,600.00	0.02
06L0114	โฉนด	126806	0	1	12.00	1	112.00	4,000	448,000.00																
						1	112.00	4,000	448,000.00																
																					448,000.00		448,000.00	0.00	0.01
02C0045	โฉนด	174112	0	0	44.60	2	44.60	6,500	289,900.00																
						2	44.60	6,500	289,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 26/21	ตึก		110.00			836,000	10	10.00	752,400					
													2	110.00		7,600	836,000			752,400					
																					1,042,300.00		0.00	1,042,300.00	0.02
02M0052	โฉนด	184509	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00																
						2	52.50	22,000	1,155,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/40	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,787,960.00		0.00	2,787,960.00	0.02
02F0023	โฉนด	176760	0	0	29.30	2,3	29.30	6,500	190,450.00																
						2	29.30	6,500	174,590.00																
						3	29.30	6,500	15,860.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้นไม่มี	ตึก		108.00			1,598,400	10	10.00	1,438,560					
													2	90.00		7,400	666,000			599,400					
													2	108.00		7,400	799,200			719,280					
													3	18.00		7,400	133,200			119,880					
																					1,493,270.00		0.00	1,493,270.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						135,740.00		0.00	135,740.00	0.3
02F0022	โฉนด	177254	0	0	20.70	2	20.70	8,000	165,600.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 62/111	ตึก		40.00			300,000	10	10.00	270,000					
						2	20.70	8,000	165,600.00				3	40.00		7,500	300,000			270,000					
																						165,600.00		0.00	165,600.00	0.02
																						270,000.00		0.00	270,000.00	0.3
06A0023	โฉนด	167066	0	0	31.00	2,3	31.00	18,000	558,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 222/9	ตึก		192.00			1,593,600	10	10.00	1,434,240					
						2	31.00	18,000	453,420.00				2	28.00		8,300	232,400			209,160					
						3	31.00	18,000	104,580.00				2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													2	64.00		8,300	531,200			478,080					
													3	36.00		8,300	298,800			268,920					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,618,740.00		0.00	1,618,740.00	0.02
																					373,500.00		0.00	373,500.00	0.3
02M0054	โฉนด	184511	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/42	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,787,960.00		0.00	2,787,960.00	0.02
02M0055	โฉนด	184512	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/43	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,787,960.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0056	โฉนด	184513	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/44	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,787,960.00		0.00	2,787,960.00	0.02
03P0015	โฉนด	196150	0	2	5.10	1	205.10	6,500	1,333,150.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์ไม่มี	ไม้		64.00			131,200	10	40.00	78,720					
						1	205.10	6,500	1,333,150.00				1	64.00		2,050	131,200			78,720					
																					1,411,870.00		1,411,870.00	0.00	0.01
02M0058	โฉนด	184515	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/46	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,787,960.00		0.00	2,787,960.00	0.02
02M0059	โฉนด	184516	0	0	60.80	2	60.80	22,000	1,337,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/47	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
						2	60.80	22,000	1,337,600.00				2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,970,560.00		0.00	2,970,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02M0060	โฉนด	184517	0	0	54.40	2	54.40	22,000	1,196,800.00																
						2	54.40	22,000	1,196,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/48	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,829,760.00		0.00	2,829,760.00	0.02
02M0061	โฉนด	184518	0	0	54.40	2	54.40	22,000	1,196,800.00																
						2	54.40	22,000	1,196,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/49	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					2,829,760.00		0.00	2,829,760.00	0.02
03P0038	โฉนด	142522	0	0	95.00	4	95.00	6,500	617,500.00																
						4	95.00	6,500	617,500.00																
																					617,500.00		0.00	617,500.00	0.60
03P0039	โฉนด	142521	0	0	93.00	4	93.00	6,500	604,500.00																
						4	93.00	6,500	604,500.00																
																					604,500.00		0.00	604,500.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03P0040	โฉนด	142520	0	0	94.00	2	94.00	6,500	611,000.00															
						2	94.00	6,500	611,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 127/15	ตึก		160.00			1,232,000	12	14.00	1,059,520				
													2	40.00		7,700	308,000			264,880				
													2	120.00		7,700	924,000			794,640				
																					1,405,640.00		0.00	1,405,640.00	0.02
																					264,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04P0170	โฉนด	161796	0	0	20.00	2	20.00	18,000	360,000.00															
						2	20.00	18,000	360,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 164/58	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680				
																					1,435,680.00		0.00	1,435,680.00	0.02
02M0071	โฉนด	184528	0	0	56.20	2	56.20	22,000	1,236,400.00															
						2	56.20	22,000	1,236,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/59	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,597,200.00		0.00	2,597,200.00	0.02
04Q0092	โฉนด	116723	0	0	21.00	2	21.00	17,000	357,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/367	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	21.00	17,000	357,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																						943,080.00		0.00	943,080.00	0.02
04Q0094	โฉนด	56530	0	0	46.00	2	46.00	17,000	782,000.00																	
						2	46.00	17,000	782,000.00																	
																						782,000.00		0.00	782,000.00	0.02
04Q0093	โฉนด	116724	0	0	21.00	2	21.00	17,000	357,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/368	ตึก		176.00			1,302,400	10	10.00	1,172,160					
						2	21.00	17,000	357,000.00				2	176.00		7,400	1,302,400			1,172,160					
																						1,529,160.00		0.00	1,529,160.00	0.02
02M0072	โฉนด	184529	0	0	56.20	2	56.20	22,000	1,236,400.00																	
						2	56.20	22,000	1,236,400.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/60	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,597,200.00		0.00	2,597,200.00	0.02
03O0003	โฉนด	219618	1	0	0.00	2	400.00	6,150	2,460,000.00																
						2	400.00	6,150	2,460,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 64/1	ตึก		50.00			385,000	10	10.00	346,500					
													2	50.00		7,700	385,000			346,500					
																					2,460,000.00		0.00	2,460,000.00	0.02
																					346,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03O0007	โฉนด	60865	1	0	94.00	2	494.00	3,100	1,531,400.00																
						2	494.00	3,100	1,531,400.00																
																					1,531,400.00		0.00	1,531,400.00	0.02
01P0028	โฉนด	164041	0	2	19.00	2,3	219.00	5,100	1,116,900.00																
						2	219.00	5,100	306,000.00																
						2	219.00	5,100	683,400.00																
						3	219.00	5,100	127,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/14	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		176.00			1,355,200	10	10.00	1,219,680					
													3	176.00		7,700	1,355,200			1,219,680					
										3	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	เหล็ก		24.00			61,200	10	10.00	55,080					
													3	24.00		2,550	61,200			55,080					
																					1,147,500.00		0.00	1,147,500.00	0.02
																					1,402,260.00		0.00	1,402,260.00	0.3
																					683,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01P0029	โฉนด	164042	1	0	62.00	2	462.00	4,400	2,032,800.00																
						2	462.00	4,400	2,032,800.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													3	70.00		7,700	539,000			485,100					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 121/3	ตึก		150.00			1,155,000	10	10.00	1,039,500					
													3	150.00		7,700	1,155,000			1,039,500					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			585,200	10	10.00	526,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	4.00		7,700	30,800			27,720					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
													3	48.00		7,700	369,600			332,640					
																					2,032,800.00		0.00	2,032,800.00	0.02
																					2,051,280.00		0.00	2,051,280.00	0.3
02N0009	โฉนด	168538	0	2	70.00	4	270.00	1,700	459,000.00																
						4	270.00	1,700	459,000.00																
																					459,000.00		0.00	459,000.00	0.3
02N0010	โฉนด	179760	0	1	86.00	2	186.00	5,000	930,000.00																
						2	186.00	5,000	930,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		72.00			0	10	10.00	0					
													2	72.00		0	0			0					
																					930,000.00		0.00	930,000.00	0.02
02M0078	โฉนด	184535	0	0	56.20	2	56.20	22,000	1,236,400.00																
						2	56.20	22,000	1,236,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/66	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					2,869,360.00		0.00	2,869,360.00	0.02
03P0026	โฉนด	142519	1	3	84.00	1	784.00	3,100	2,430,400.00																
						1	784.00	3,100	2,430,400.00																
																					2,430,400.00		2,430,400.00	0.00	0.01
03P0027	โฉนด	56741	0	0	70.00	4	70.00	7,000	490,000.00																
						4	70.00	7,000	490,000.00																
																					490,000.00		0.00	490,000.00	0.60
02M0086	โฉนด	184595	0	0	88.00	2	88.00	22,000	1,936,000.00																
						2	88.00	22,000	1,936,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/126	ตึก		252.00			2,116,800	10	10.00	1,905,120				
													2	252.00		8,400	2,116,800			1,905,120				
																					3,841,120.00		0.00	3,841,120.00	0.02
01R0030	โฉนด	83872	0	1	0.00	1	100.00	5,000	500,000.00																
						1	100.00	5,000	500,000.00																
																					500,000.00		500,000.0	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01Q0005	โฉนด	161004	0	1	52.80	1	152.80	3,750	573,000.00												500,000.00		0	0.00	0.01
						1	152.80	3,750	573,000.00																
																					573,000.00		573,000.00	0.00	0.01
01Q0004	โฉนด	165170	1	0	0.00	1,3	400.00	5,000	2,000,000.00																
						1	400.00	5,000	1,920,000.00																
						3	400.00	5,000	80,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		64.00			480,000	4	4.00	460,800				
													3	64.00		7,500	480,000			460,800				
																					540,800.00		0.00	540,800.00	0.3
																					1,920,000.00		1,920,000.00	0.00	0.01
01Q0003	โฉนด	165171	1	0	71.20	1,2	471.20	2,500	1,178,000.00																
						1	471.20	2,500	1,164,875.00																
						2	471.20	2,500	13,125.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/84	ตึก		21.00			178,500	4	4.00	171,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	21.00		8,500	178,500			171,360					
																					184,485.00		0.00	184,485.00	0.02
																					1,164,875.00		1,164,875.00	0.00	0.01
01Q0002	โฉนด	165172	1	0	0.00	1	400.00	2,500	1,000,000.00																
						1	400.00	2,500	1,000,000.00																
																					1,000,000.00		1,000,000.00	0.00	0.01
02M0087	โฉนด	184594	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00																
						2	56.00	22,000	1,232,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/125	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,592,800.00		0.00	2,592,800.00	0.02
01Q0012	โฉนด	170476	0	0	34.00	2	34.00	12,000	408,000.00																
						2	34.00	12,000	408,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/75	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					994,080.00		0.00	994,080.00	0.02
02M0089	โฉนด	184592	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/123	ตึก		180.00			1,512,000	9	9.00	1,375,920					
						2	56.00	22,000	1,232,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,375,920					
																					2,607,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03X0104	โฉนด	179160	0	0	50.00	2	50.00	20,000	1,000,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 118/78	ตึก		130.00			1,105,000	12	14.00	950,300					
						2	50.00	20,000	1,000,000.00				2	130.00		8,500	1,105,000			950,300					
																					1,950,300.00		0.00	1,950,300.00	0.02
02M0090	โฉนด	184591	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/122	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	56.00	22,000	1,232,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,592,800.00		0.00	2,592,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
02M0109	โฉนด	184572	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00															
						2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/103	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					2,515,800.00		0.00	2,515,800.00	0.02
02M0092	โฉนด	184589	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00															
						2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/120	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					2,592,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0110	โฉนด	184571	0	0	76.20	2	76.20	22,000	1,676,400.00															
						2	76.20	22,000	1,676,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/102	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					3,309,360.00		0.00	3,309,360.00	0.02
06C0120	โฉนด	179682	0	0	72.50	2	72.50	4,000	290,000.00															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	72.50	4,000	290,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/336	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
																					1,483,400.00		0.00	1,483,400.00	0.02
02M0111	โฉนด	184570	0	0	90.00	2	90.00	22,000	1,980,000.00																
						2	90.00	22,000	1,980,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/101	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960					
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960					
																					3,612,960.00		0.00	3,612,960.00	0.02
03G0024	โฉนด	128177	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	236,480.00																
						3	19.70	16,000	78,720.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/22	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,521,680.00		0.00	1,521,680.00	0.02
																					507,120.00		0.00	507,120.00	0.3
03P0041	โฉนด	141815	0	0	98.00	2	98.00	8,000	784,000.00																
						2	98.00	8,000	784,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/10	ตึก		81.00			688,500	18	26.00	509,490				
													2	81.00		8,500	688,500			509,490				
																					1,293,490.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0095	โฉนด	184586	0	0	62.50	2	62.50	22,000	1,375,000.00																
						2	62.50	22,000	1,375,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/117	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					2,735,800.00		0.00	2,735,800.00	0.02
15B0150	โฉนด	196692	0	1	10.20	3	110.20	13,000	1,432,600.00																
						3	110.20	13,000	2,845,700.00																
																					2,845,700.00		0.00	2,845,700.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02M0097	โฉนด	184584	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00																
						2	56.00	22,000	1,232,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/115	ตึก		180.00			1,512,000	11	12.00	1,330,560					
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,330,560					
																					2,562,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0019	โฉนด	170405	0	0	33.30	2,3	33.30	12,000	399,600.00																
						2	33.30	12,000	369,600.00																
						3	33.30	12,000	30,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/4	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 341/4	ตึก		10.00			85,000	1	1.00	84,150					
													3	10.00		8,500	85,000			84,150					
																					955,680.00		0.00	955,680.00	0.02
																					114,150.00		0.00	114,150.00	0.3
02M0113	โฉนด	184568	0	0	59.50	2	59.50	22,000	1,309,000.00																
						2	59.50	22,000	1,309,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/99	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,135,200.00		0.00	2,135,200.00	0.02
02M0115	โฉนด	184566	0	0	66.00	2	66.00	22,000	1,452,000.00																
						2	66.00	22,000	1,452,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/97	ตึก		108.00			918,000	12	14.00	789,480					
													2	108.00		8,500	918,000			789,480					
																					2,241,480.00		0.00	2,241,480.00	0.02
02M0116	โฉนด	184565	0	0	55.50	2	55.50	22,000	1,221,000.00																
						2	55.50	22,000	1,221,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/96	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,047,200.00		0.00	2,047,200.00	0.02
01Q0024	โฉนด	170410	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/9	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					790,080.00		0.00	790,080.00	0.02
02M0101	โฉนด	184580	0	0	56.00	2	56.00	22,000	1,232,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/111	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	56.00	22,000	1,232,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,592,800.00		0.00	2,592,800.00	0.02
01Q0028	โฉนด	170470	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/69	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
						2	17.00	12,000	204,000.00				2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02M0120	โฉนด	184561	0	0	70.50	2	70.50	22,000	1,551,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/92	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	70.50	22,000	1,551,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,377,200.00		0.00	2,377,200.00	0.02
02M0121	โฉนด	184560	0	0	57.70	2	57.70	22,000	1,269,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/91	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	57.70	22,000	1,269,400.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,095,600.00		0.00	2,095,600.00	0.02
02M0122	โฉนด	184559	0	0	62.40	2	62.40	22,000	1,372,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/90	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	62.40	22,000	1,372,800.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,199,000.00		0.00	2,199,000.00	0.02
06E0006	โฉนด	178980	5	0	0.00	1,2,3	2,000.00	13,500	27,000,000.00																
						1	2,000.00	13,500	25,380,000.00																
						2	2,000.00	13,500	324,000.00																
						3	2,000.00	13,500	162,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			3			3	2,000.00	13,500	324,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) 240/34	เหล็ก		48.00			122,400	2	2.00	119,952				
													3	48.00		2,550	122,400			119,952				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 240/33	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 240/32	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										4	ตึกแถวชั้นเดียว 240/31	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 240/30	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 240/29	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 240/28	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				
													3	48.00		7,700	369,600			362,208				
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 240/27	ตึก		48.00			369,600	2	2.00	362,208				

หมายเหตุ **ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน**

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 240/26	ตึก	3	48.00		7,700	369,600			362,208					
														96.00			739,200	2	2.00	724,416					
													3	96.00		7,700	739,200			724,416					
																					25,380,000.00		0.00	25,380,000.00	0.01
																					324,000.00		0.00	324,000.00	0.02
																					4,675,824.00		0.00	4,675,824.00	0.3
02M0123	โฉนด	184558	0	0	62.70	2	62.70	22,000	1,379,400.00																
						2	62.70	22,000	1,379,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/89	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,205,600.00		0.00	2,205,600.00	0.02
02M0124	โฉนด	184557	0	0	62.00	2	62.00	22,000	1,364,000.00																
						2	62.00	22,000	1,364,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 88/88	ตึก		108.00			918,000	13	16.00	771,120					
													2	108.00		8,500	918,000			771,120					
																					2,135,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06E0008	โฉนด	176991	0	0	19.10	2	19.10	15,000	286,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 244/124	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	19.10	15,000	286,500.00				2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,362,180.00		0.00	1,362,180.00	0.02
02M0106	โฉนด	184575	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/106	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,515,800.00		0.00	2,515,800.00	0.02
02M0107	โฉนด	184574	0	0	52.50	2	52.50	22,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/105	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800					
						2	52.50	22,000	1,155,000.00				2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800					
																					2,515,800.00		0.00	2,515,800.00	0.02
06E0009	โฉนด	176992	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.10	18,000	267,480.00															
						3	19.10	18,000	76,320.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/125	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													3	32.00		8,300	265,600			239,040				
																					1,104,120.00		0.00	1,104,120.00	0.02
																					315,360.00		0.00	315,360.00	0.3
02M0129	โฉนด	184552	0	0	77.70	2	77.70	22,000	1,709,400.00																
						2	77.70	22,000	1,709,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 88/83	ตึก		216.00			1,814,400	10	10.00	1,632,960				
													2	216.00		8,400	1,814,400			1,632,960				
																					3,342,360.00		0.00	3,342,360.00	0.02
01K0126	โฉนด	198608	0	0	27.00	2	27.00	9,200	248,400.00																
						2	27.00	9,200	248,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/13	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400				
													2	60.00		7,600	456,000			410,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	0.00																658,800.00		0.00	658,800.00	0.02
01K0127	โฉนด	198607	0	0	27.20	2	27.20	9,200	250,240.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 212/12	ตึก		60.00			456,000	10	10.00	410,400					
						2	27.20	9,200	250,240.00				2	60.00		7,600	456,000			410,400					
			0	0	0.00																660,640.00		0.00	660,640.00	0.02
01M0026	โฉนด	194975	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 65/26	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400					
						2	22.00	5,000	73,300.00				2	16.00		9,000	144,000			129,600					
						3	22.00	5,000	36,700.00				2	48.00		9,000	432,000			388,800					
													2	48.00		9,000	432,000			388,800					
													3	32.00		9,000	288,000			259,200					
			0	0	0.00																980,500.00		0.00	980,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					295,900.00		0.00	295,900.00	0.3
01M0027	โฉนด	194976	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																
						2	22.00	5,000	73,300.00																
						3	22.00	5,000	36,700.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 65/27	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400					
													2	16.00		9,000	144,000			129,600					
													2	48.00		9,000	432,000			388,800					
													2	48.00		9,000	432,000			388,800					
													3	32.00		9,000	288,000			259,200					
																					980,500.00		0.00	980,500.00	0.02
																					295,900.00		0.00	295,900.00	0.3
01M0023	โฉนด	191889	0	1	27.00	2	127.00	16,000	2,032,000.00																
						2	127.00	16,000	2,032,000.00																
																					2,032,000.00		0.00	2,032,000.00	0.02
01M0031	โฉนด	191892	0	0	58.00	2	58.00	5,000	290,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	58.00	5,000	290,000.00															
																					290,000.00		0.00	290,000.00	0.02
01M0024	โฉนด	194973	0	0	36.00	2	36.00	5,000	180,000.00															
						2	36.00	5,000	180,000.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/24	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					1,255,680.00		0.00	1,255,680.00	0.02
01M0025	โฉนด	194974	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00															
						2	22.00	5,000	73,350.00															
						3	22.00	5,000	36,650.00															
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/25	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					790,470.00		0.00	790,470.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					395,210.00		0.00	395,210.00	0.3
01M0028	โฉนด	194977	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																
						2	22.00	5,000	73,700.00																
						3	22.00	5,000	36,300.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/28-29	ตึก		288.00			2,390,400	10	10.00	2,151,360				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
													3	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					1,507,940.00		0.00	1,507,940.00	0.02
																					753,420.00		0.00	753,420.00	0.3
01M0029	โฉนด	194978	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																
						2	22.00	5,000	73,700.00																
						3	22.00	5,000	36,300.00																
																					73,700.00		0.00	73,700.00	0.02
																					36,300.00		0.00	36,300.00	0.3
01M0032	โฉนด	195737	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
					2	22.00	5,000	73,700.00																	
					3	22.00	5,000	36,300.00																	
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/30	ตึก		48.00			1,195,200	3	3.00	1,159,344					
													2	48.00		8,300	398,400			386,448					
													2	48.00		8,300	398,400			386,448					
													3	48.00		8,300	398,400			386,448					
																					846,596.00		0.00	846,596.00	0.02
																					422,748.00		0.00	422,748.00	0.3
01M0033	โฉนด	195738	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																
					2	22.00	5,000	73,700.00																	
					3	22.00	5,000	36,300.00																	
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/31	ตึก		96.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					790,820.00		0.00	790,820.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					394,860.00		0.00	394,860.00	0.3
01M0034	โฉนด	195739	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																
						2	22.00	5,000	73,350.00																
						3	22.00	5,000	36,650.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/32	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					790,470.00		0.00	790,470.00	0.02
																					395,210.00		0.00	395,210.00	0.3
01M0035	โฉนด	195740	0	0	22.00	2	22.00	5,000	110,000.00																
						2	22.00	5,000	110,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/33	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680				
																					1,185,680.00		0.00	1,185,680.00	0.02
01M0036	โฉนด	195741	0	0	22.00	2,3	22.00	5,000	110,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	22.00	5,000	72,000.00																
						3	22.00	5,000	38,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/34	ตึก		144.00			3,585,600	10	10.00	3,227,040					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
													3	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					2,223,360.00		0.00	2,223,360.00	0.02
																					1,113,680.00		0.00	1,113,680.00	0.3
01M0037	โฉนด	195742	0	0	26.00	2,3	26.00	5,000	130,000.00																
						2	26.00	5,000	86,650.00																
						3	26.00	5,000	43,350.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 65/35	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					803,770.00		0.00	803,770.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					401,910.00		0.00	401,910.00	0.3
01M0030	โฉนด	191890	0	1	84.00	3	184.00	8,000	1,472,000.00																
						3	184.00	8,000	1,472,000.00																
																					1,472,000.00		0.00	1,472,000.00	0.3
01M0038	โฉนด	191891	0	1	4.00	3	104.00	5,000	520,000.00																
						3	104.00	5,000	520,000.00																
																					520,000.00		0.00	520,000.00	0.3
02R0039	โฉนด	126351	0	1	5.00	4	105.00	3,800	399,000.00																
						4	105.00	3,800	399,000.00																
																					399,000.00		0.00	399,000.00	0.60
01M0052	โฉนด	181583	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/4	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	48.00		7,400	355,200			319,680				
													2	48.00		7,400	355,200			319,680				
																					846,360.00		0.00	846,360.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01M0053	โฉนด	181582	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/5	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					846,360.00		0.00	846,360.00	0.02
01M0057	โฉนด	181596	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/9	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					846,360.00		0.00	846,360.00	0.02
01M0062	โฉนด	181591	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/124	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					846,360.00		0.00	846,360.00	0.02
01M0070	โฉนด	181601	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/14	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					846,360.00		0.00	846,360.00	0.02
01Q0032	โฉนด	170474	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/73	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520				
													2	72.00		7,400	532,800			479,520				
																					683,520.00		0.00	683,520.00	0.02
01M0086	โฉนด	181625	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/29	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
01M0089	โฉนด	181622	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/32	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
06E0015	โฉนด	176998	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	114,480.00																
						2	19.10	18,000	114,840.00																
						3	19.10	18,000	114,480.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/131	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													3	48.00		8,300	398,400			358,560				
																					946,440.00		0.00	946,440.00	0.02
																					473,040.00		0.00	473,040.00	0.3
01Q0034	โฉนด	170462	0	0	32.20	2	32.20	12,000	386,400.00																
						2	32.20	12,000	386,400.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/61	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					386,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06E0022	โฉนด	177005	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.01																
						2	19.10	18,000	286,560.00																
						3	19.10	18,000	57,240.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/138	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					896,400.00		0.00	896,400.00	0.02
																					236,520.00		0.00	236,520.00	0.3
																					286,560.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0094	โฉนด	181617	0	0	32.00	2	32.00	11,500	368,000.00																
						2	32.00	11,500	368,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/118	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					900,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0096	โฉนด	181635	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/112	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					739,800.00		0.00	739,800.00	0.02
01M0100	โฉนด	181631	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/35	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
01M0102	โฉนด	181629	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	149/37	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
01M0109	โฉนด	181642	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/44	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					781,580.00		0.00	781,580.00	0.02
01Q0037	โฉนด	170465	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/64	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0113	โฉนด	181638	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/109	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					195,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0116	โฉนด	181655	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/104	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
01M0121	โฉนด	181650	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/48	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					781,580.00		0.00	781,580.00	0.02
01M0122	โฉนด	181649	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/49	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					781,580.00		0.00	781,580.00	0.02
06E0023	โฉนด	177006	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 244/139	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680				
																					1,419,480.00		0.00	1,419,480.00	0.02
04R0093	โฉนด	79890	0	0	70.00	2	70.00	17,000	1,190,000.00																
						2	70.00	17,000	1,190,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 163/72	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					2,031,500.00		0.00	2,031,500.00	0.02
01M0126	โฉนด	181665	0	0	17.00	2,3	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	151,110.00																
						3	17.00	11,500	44,390.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/53	ตึก		44.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	24.00		7,400	177,600			159,840					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
													3	20.00		7,400	148,000			133,200					
																					603,990.00		0.00	603,990.00	0.02
																					177,590.00		0.00	177,590.00	0.3
04B0058	โฉนด	149213	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00																
						2	20.00	10,000	200,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 173/3	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					659,000.00		0.00	659,000.00	0.02
06E0024	โฉนด	177007	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/140	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													3	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					343,800.00		0.00	343,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.3
04B0059	โฉนด	151930	0	0	20.00	2	20.00	10,000	200,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 173/32	ตึก		180.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
						2	20.00	10,000	200,000.00				2	180.00		8,300	1,494,000			1,344,600					
																					1,544,600.00		0.00	1,544,600.00	0.02
01Q0053	โฉนด	170425	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/24	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	17.00	12,000	204,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					790,080.00		0.00	790,080.00	0.02
04B0054	โฉนด	149209	0	0	19.00		19.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 173	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04B0061	โฉนด	149215	0	0	25.00		25.00			1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส ไม่มี	ตึก		240.00			1,080,000	10	10.00	972,000					
													2	120.00		9,000	1,080,000			972,000					
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06E0025	โฉนด	177008	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 244/141	ตึก		144.00			1,296,000	10	10.00	1,166,400					
													3	144.00		9,000	1,296,000			1,166,400					
																					343,800.00		0.00	343,800.00	0.02
																					1,166,400.00		0.00	1,166,400.00	0.3
04B0091	โฉนด	149217	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128.00			326,400	10	30.00	228,480					
													2	128.00		2,550	326,400			228,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					448,480.00		0.00	448,480.00	0.02
04B0067	โฉนด	149218	0	0	22.00	2	22.00	10,000	220,000.00																
						2	22.00	10,000	220,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		36.00			91,800	10	30.00	64,260				
													2	36.00		2,550	91,800			64,260				
																					284,260.00		0.00	284,260.00	0.02
04B0068	โฉนด	149219	0	0	16.00	2,3	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	160,050.00																
						3	16.00	15,000	79,950.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 173/14	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
													3	56.00		8,300	464,800			418,320				
																					996,690.00		0.00	996,690.00	0.02
																					498,270.00		0.00	498,270.00	0.3
04B0069	โฉนด	149220	0	0	16.00	2,3	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	160,050.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	16.00	15,000	79,950.00	1	ตึกแถวสามชั้น 173/13	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					996,690.00		0.00	996,690.00	0.02
																					498,270.00		0.00	498,270.00	0.3
04B0070	โฉนด	149221	0	0	16.00	2,3	16.00	18,000	288,000.00																
						2	16.00	18,000	192,060.00																
						3	16.00	18,000	95,940.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 173/12	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,028,700.00		0.00	1,028,700.00	0.02
																					514,260.00		0.00	514,260.00	0.3
04B0071	โฉนด	149222	0	0	16.00	2	16.00	18,000	288,000.00																
						2	16.00	18,000	95,940.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	16.00	18,000	192,060.00	1	ตึกแถวสามชั้น 173/11	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	112.00		8,300	929,600			836,640					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,124,640.00		0.00	1,124,640.00	0.02
																					418,320.00		0.00	418,320.00	0.3
04B0072	โฉนด	149223	0	0	22.00	2	22.00	18,000	396,000.00																
						2	22.00	18,000	396,000.00																
																					396,000.00		0.00	396,000.00	0.02
01M0142	โฉนด	181669	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/61	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					781,580.00		0.00	781,580.00	0.02
01M0143	โฉนด	181668	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/62	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					781,580.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0153	โฉนด	181678	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/93	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					728,300.00		0.00	728,300.00	0.02
06E0028	โฉนด	177011	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	114,480.00																
						2	19.10	18,000	229,320.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/144	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680				
													2	48.00		8,300	398,400			358,560				
													2	96.00		8,300	796,800			717,120				
																					1,419,480.00		0.00	1,419,480.00	0.02
06E0029	โฉนด	177012	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น 244/145	ตึก		48.00			929,600	10	10.00	836,640				
													2	112.00		8,300	929,600			836,640				
																					1,180,440.00		0.00	1,180,440.00	0.02
01Q0062	โฉนด	170460	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/59	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520				
													2	72.00		7,400	532,800			479,520				
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04B0078	โฉนด	141019	0	0	94.00	2	94.00	4,000	376,000.00																
						2	94.00	4,000	129,000.00																
						2	94.00	4,000	247,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 230/7-14	ตึก		36.00			298,800	10	10.00	268,920				
													2	36.00		8,300	298,800			268,920				
										2	ตึกแถวสองชั้น 230/7-14	ตึก		98.00			813,400	10	10.00	732,060				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 230/14	ตึก	2	98.00		8,300	813,400			732,060					
														70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,912,480.00		0.00	1,912,480.00	0.02
03P0074	โฉนด	59144	0	1	32.00	2	132.00	6,500	858,000.00																
						2	132.00	6,500	858,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 168	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 168/2	ตึก		60.00				10							
																					1,753,050.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03P0143	โฉนด	195278	0	0	13.00	2	13.00	3,250	42,250.00																
						2	13.00	3,250	42,250.00																
																					42,250.00		0.00	42,250.00	0.02
03P0075	โฉนด	195279	0	0	65.00	2	65.00	6,500	422,500.00																
						2	65.00	6,500	422,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 168/1	ตึก		80.00				10							
																					422,500.00		0.00	422,500.00	0.02
01M0160	โฉนด	181691	0	0	17.00	2	17.00	11,500	195,500.00																
						2	17.00	11,500	195,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/71	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					781,580.00		0.00	781,580.00	0.02
03P0127	โฉนด	56170	0	0	48.00	2	48.00	6,500	312,000.00																
						2	48.00	6,500	312,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/13	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
																					740,400.00		0.00	740,400.00	0.02
04B0082	โฉนด	135260	0	0	44.00	2,3	44.00	18,000	792,000.00																
						2	44.00	18,000	495,000.00																
						3	44.00	18,000	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 173/16-17	ตึก		256.00			7,056,000	10	10.00	6,350,400					
													2	176.00		9,000	1,584,000			1,425,600					
													2	256.00		9,000	2,304,000			2,073,600					
													2	256.00		9,000	2,304,000			2,073,600					
													3	96.00		9,000	864,000			777,600					
																					6,067,800.00		0.00	6,067,800.00	0.02
																					1,074,600.00		0.00	1,074,600.00	0.3
04B0083	โฉนด	135261	0	0	37.00	2,3	37.00	18,000	666,000.00																
						2	37.00	18,000	416,160.00																
						3	37.00	18,000	249,840.00																
																					416,160.00		0.00	416,160.00	0.02
																					249,840.00		0.00	249,840.00	0.3
04B0079	โฉนด	141020	0	0	36.00	2	36.00	4,000	144,000.00																
						2	36.00	4,000	144,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 230/3	ตึก		32.00			272,000	40	70.00	81,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	32.00		8,500	272,000			81,600					
																					81,600.00		0.00	81,600.00	0.02
																					144,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06O0015	โฉนด	171094	0	0	30.00	2,3	30.00	18,000	540,000.00																
						2	30.00	18,000	360,000.00																
						3	30.00	18,000	180,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 25/19	ตึก		64.00			1,527,200	10	10.00	1,374,480				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													3	64.00		8,300	531,200			478,080				
																					1,256,400.00		0.00	1,256,400.00	0.02
																					658,080.00		0.00	658,080.00	0.3
03P0080	โฉนด	59140	0	1	99.00	2	199.00	6,500	1,293,500.00																
						2	199.00	6,500	1,293,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 174/7	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					2,823,500.00		0.00	2,823,500.00	0.02
01M0167	โฉนด	181705	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/78	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					793,080.00		0.00	793,080.00	0.02
01M0171	โฉนด	181701	0	0	43.00	2	43.00	11,500	494,500.00																
						2	43.00	11,500	494,500.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/82	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
													2	44.00		7,400	325,600			293,040					
																					1,080,580.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
01N0074	โฉนด	202794	0	0	21.00	2,3	21.00	16,000	336,000.00												1,080,580.00		0.00	0.00	0.03
						2	21.00	16,000	240,000.00																
						3	21.00	16,000	96,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 54/21	ตึก		52.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320				
													2	116.00		8,300	962,800			866,520				
													3	40.00		8,300	332,000			298,800				
																					1,106,520.00		0.00	1,106,520.00	0.02
																					394,800.00		0.00	394,800.00	0.3
01Q0067	โฉนด	170451	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/50	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520				
													2	72.00		7,400	532,800			479,520				
																					683,520.00		0.00	683,520.00	0.02
03P0081	โฉนด	55429	0	0	95.00	2	95.00	3,250	308,750.00																
						2	95.00	3,250	308,750.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					431,150.00		0.00	431,150.00	0.02
01Q0068	โฉนด	170452	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/51	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					479,520.00		0.00	479,520.00	0.02
																					204,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0173	โฉนด	181699	0	0	27.00	2	27.00	11,500	310,500.00																
						2	27.00	11,500	310,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 149/84	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
													2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					896,580.00		0.00	896,580.00	0.02
06E0030	โฉนด	177013	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	229,140.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	19.10	18,000	114,660.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/146	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					946,260.00		0.00	946,260.00	0.02
																					473,220.00		0.00	473,220.00	0.3
01Q0070	โฉนด	170454	0	0	33.90	2	33.90	12,000	406,800.00																
						2	33.90	12,000	406,800.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/53	ตึก		72.00			532,800	10	10.00	479,520					
													2	72.00		7,400	532,800			479,520					
																					886,320.00		0.00	886,320.00	0.02
06E0033	โฉนด	177016	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 244/149	ตึก		144.00			1,080,000	10	10.00	972,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	32.00		7,500	240,000			216,000					
													3	112.00		7,500	840,000			756,000					
																					343,800.00		0.00	343,800.00	0.02
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.3
06E0034	โฉนด	177017	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/150	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													3	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					343,800.00		0.00	343,800.00	0.02
																					1,075,680.00		0.00	1,075,680.00	0.3
03P0095	โฉนด	185482	0	1	0.00	4	100.00	6,500	650,000.00																
						4	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.60
06E0035	โฉนด	177018	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	229,140.00																
						3	19.10	18,000	114,660.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/151	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872					
													2	48.00		8,300	398,400			342,624					
													2	48.00		8,300	398,400			342,624					
													3	48.00		8,300	398,400			342,624					
																					914,388.00		0.00	914,388.00	0.02
																					457,284.00		0.00	457,284.00	0.3
06E0036	โฉนด	177019	0	0	19.10	2,3	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	229,140.00																
						3	19.10	18,000	114,660.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 244/152	ตึก		48.00			1,195,200	12	14.00	1,027,872					
													2	48.00		8,300	398,400			342,624					
													2	48.00		8,300	398,400			342,624					
													3	48.00		8,300	398,400			342,624					
																					914,388.00		0.00	914,388.00	0.02
																					457,284.00		0.00	457,284.00	0.3
03P0112	โฉนด	142581	0	1	15.00	2	115.00	8,000	920,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	115.00	8,000	920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 56/2	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					1,713,600.00		0.00	1,713,600.00	0.02
																					920,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03P0119	โฉนด	180731	1	2	18.00	2	618.00	7,000	4,326,000.00																
						2	618.00	7,000	4,326,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 127/20	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					4,326,000.00		0.00	4,326,000.00	0.02
																					734,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03P0136	โฉนด	185842	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 159/6	เหล็ก		286.00			2,316,600	10	10.00	2,084,940				
													2	286.00		8,100	2,316,600			2,084,940				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,734,940.00		0.00	2,734,940.00	0.02
03P0137	โฉนด	185841	0	0	50.00	4	50.00	6,500	325,000.00																
						4	50.00	6,500	325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.60
06E0039	โฉนด	177022	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	ตึกแถวสามชั้น 244/155	ตึก		144.00			1,195,200	14	18.00	980,064				
													2	144.00		8,300	1,195,200			980,064				
																					1,323,864.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0075	โฉนด	170433	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/32	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080				
													2	88.00		7,400	651,200			586,080				
																					790,080.00		0.00	790,080.00	0.02
01Q0081	โฉนด	170439	0	0	18.20	2	18.20	12,000	218,400.00																
						2	18.20	12,000	218,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/38	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					751,200.00		0.00	751,200.00	0.02
06E0042	โฉนด	177025	0	0	19.10	2	19.10	18,000	343,800.00																
						2	19.10	18,000	343,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 244/158	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,419,480.00		0.00	1,419,480.00	0.02
01Q0082	โฉนด	170440	0	0	18.30	2	18.30	12,000	219,600.00																
						2	18.30	12,000	219,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/39	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					752,400.00		0.00	752,400.00	0.02
04A0013	โฉนด	28220	0	1	27.00	4	127.00	10,000	1,270,000.00																
						4	127.00	10,000	1,270,000.00																
																					1,270,000.00		0.00	1,270,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01Q0086	โฉนด	170443	0	0	35.80	2	35.80	12,000	429,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/42	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	35.80	12,000	429,600.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					962,400.00		0.00	962,400.00	0.02
01Q0088	โฉนด	170445	0	0	18.90	2	18.90	12,000	226,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 341/44	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.90	12,000	226,800.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					226,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01R0033	โฉนด	155669	0	1	0.00	2	100.00	5,000	500,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	100.00	5,000	500,000.00				2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,234,400.00		0.00	1,234,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01M0182	โฉนด	141899	0	0	18.00	2	18.00	9,200	165,600.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 52/3	ตึก		108.00			799,200	10	10.00	719,280					
						2	18.00	9,200	165,600.00				2	108.00		7,400	799,200			719,280					
																					719,280.00		0.00	719,280.00	0.02
																					165,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06E0073	โฉนด	167138	0	1	39.70	2	139.70	18,000	2,514,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/26	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
						2	139.70	18,000	2,514,600.00				2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					4,329,000.00		0.00	4,329,000.00	0.02
03Q0133	โฉนด	180523	0	0	52.00	2	52.00	6,500	338,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 7/24	ตึก		140.00			1,078,000	22	34.00	711,480					
						2	52.00	6,500	338,000.00				2	140.00		7,700	1,078,000			711,480					
																					1,049,480.00		0.00	1,049,480.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04C0003	โฉนด	132773	0	1	14.00	2	114.00	15,000	1,710,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/107	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
						2	114.00	15,000	1,710,000.00				2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,888,100.00		0.00	2,888,100.00	0.02
01M0187	โฉนด	141904	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/8	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					576,360.00		0.00	576,360.00	0.02
06E0145	โฉนด	167158	0	0	60.90	2	60.90	18,000	1,096,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 244/94	ตึก		320.00			2,688,000	10	10.00	2,419,200					
						2	60.90	18,000	1,096,200.00				2	320.00		8,400	2,688,000			2,419,200					
																					3,515,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0188	โฉนด	141905	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/9	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
													2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					576,360.00		0.00	576,360.00	0.02
01M0189	โฉนด	141906	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/10	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					576,360.00		0.00	576,360.00	0.02
01M0191	โฉนด	141908	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/12	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360				
						2	18.00	11,500	207,000.00				2	54.00		7,600	410,400			369,360				
																					576,360.00		0.00	576,360.00	0.02
03R0014	โฉนด	189137	0	1	24.00	2	124.00	6,500	806,000.00																
						2	124.00	6,500	806,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 51/6	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,724,000.00		0.00	1,724,000.00	0.02
01M0192	โฉนด	141909	0	0	10.00	2	10.00	11,500	115,000.00																
						2	10.00	11,500	115,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 52/13	ตึก		54.00			410,400	10	10.00	369,360					
													2	54.00		7,600	410,400			369,360					
																					484,360.00		0.00	484,360.00	0.02
01M0193	โฉนด	204231	0	0	8.00	2	8.00	9,200	73,600.00																
						2	8.00	9,200	73,600.00																
																					73,600.00		0.00	73,600.00	0.02
04C0015	โฉนด	10473	0	0	10.00	1	10.00	4,000	40,000.00																
						1	10.00	4,000	40,000.00																
																					40,000.00		40,000.00	0.00	0.01
04C0013	โฉนด	174520	0	1	0.00	1	100.00	15,000	1,500,000.00																
						1	100.00	15,000	1,500,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,500,000.00		1,500,000.00	0.00	0.01
04C0012	โฉนด	174521	10	3	10.00	1,3	4,310.00	6,150	26,506,500.00																
						1	4,310.00	6,150	25,276,500.00																
						3	4,310.00	6,150	1,230,000.00																
										1	ภัตตาคาร 18/128	ตึก		400.00				2							
										2	ตึกแถวชั้นเดียวไม่มี	ตึก		64.00			492,800	1	1.00	487,872					
													2	64.00		7,700	492,800			487,872					
																					487,872.00		0.00	487,872.00	0.02
																					1,230,000.00		0.00	1,230,000.00	0.3
																					25,276,500.00		25,276,500.00	0.00	0.01
06F0085	โฉนด	161351	0	0	55.00	2	55.00	18,000	990,000.00																
						2	55.00	18,000	990,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 16/158	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
													2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,137,500.00		0.00	2,137,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03R0024	นส.3	1161/113	1	1	50.00	3	550.00	4,300	2,365,000.00																
						3	550.00	4,300	2,365,000.00																
										1	ป้อมยาม ไม่มี	ตึก		15.00			82,500	10	10.00	74,250				
													3	15.00		5,500	82,500			74,250				
										2	โรงงาน 7/12	ตึก		225.00			1,395,000	10	10.00	1,255,500				
													3	225.00		6,200	1,395,000			1,255,500				
										3	โรงงาน ไม่มี	ตึก		420.00			2,604,000	10	10.00	2,343,600				
													3	420.00		6,200	2,604,000			2,343,600				
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		120.00			678,000	10	10.00	610,200				
													3	120.00		5,650	678,000			610,200				
																					6,648,550.00		0.00	6,648,550.00	0.3
01M0194	โฉนด	141910	0	0	14.00	2	14.00	9,200	128,800.00																
						2	14.00	9,200	128,800.00																
																					128,800.00		0.00	128,800.00	0.02
01M0195	โฉนด	141911	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/16	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					207,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
05G0105	โฉนด	183655	0	2	5.40	2	205.40	6,500	1,335,100.00																
						2	205.40	6,500	1,335,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 8/8	ตึก		315.00			2,677,500	3	3.00	2,597,175					
													2	315.00		8,500	2,677,500			2,597,175					
																					1,335,100.00		0.00	1,335,100.00	0.02
																					2,597,175.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0196	โฉนด	141912	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/17	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					895,500.00		0.00	895,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01M0197	โฉนด	141913	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																
																					207,000.00		0.00	207,000.00	0.02
03R0030	โฉนด	183201	0	0	20.00	2,3	20.00	8,000	160,000.00																
						2	20.00	8,000	129,600.00																
						3	20.00	8,000	30,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 7/30	ตึก		56.00			1,527,200	14	18.00	1,252,304					
													2	24.00		8,300	199,200			163,344					
													2	56.00		8,300	464,800			381,136					
													2	72.00		8,300	597,600			490,032					
													3	32.00		8,300	265,600			217,792					
																					129,600.00		0.00	129,600.00	0.02
																					248,192.00		0.00	248,192.00	0.3
																					1,034,512.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01V0175	โฉนด	171689	0	0	46.00	2	46.00	9,500	437,000.00																
						2	46.00	9,500	437,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/108	ตึก		150.00			1,110,000	10	10.00	999,000					
													2	150.00		7,400	1,110,000			999,000					
																					1,436,000.00		0.00	1,436,000.00	0.02
03R0031	โฉนด	183202	0	0	18.00	2	18.00	8,000	144,000.00																
						2	18.00	8,000	144,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 7/31	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					1,398,960.00		0.00	1,398,960.00	0.02
01V0177	โฉนด	171687	0	0	17.00	2	17.00	9,500	161,500.00																
						2	17.00	9,500	161,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/106	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					800,860.00		0.00	800,860.00	0.02
01V0178	โฉนด	171686	0	0	17.00	2	17.00	9,500	161,500.00																
						2	17.00	9,500	161,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/105	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					800,860.00		0.00	800,860.00	0.02
04C0046	โฉนด	61501	0	0	85.00	2	85.00	10,000	850,000.00																
						2	85.00	10,000	850,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			184,800	10	10.00	166,320					
													3	24.00		7,700	184,800			166,320					
																					850,000.00		0.00	850,000.00	0.02
																					166,320.00		0.00	166,320.00	0.3
04C0044	โฉนด	61503	0	0	81.00	2	81.00	10,000	810,000.00																
						2	81.00	10,000	810,000.00																
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		128.00			2,048,000	10	10.00	1,843,200					
													2	128.00		8,000	1,024,000			921,600					
													2	128.00		8,000	1,024,000			921,600					
										2	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 18/108	ตึก		24.00			180,000	10	10.00	162,000					
													3	24.00		7,500	180,000			162,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,653,200.00		0.00	2,653,200.00	0.02
																					162,000.00		0.00	162,000.00	0.3
04C0033	โฉนด	145126	0	0	67.00	2	67.00	4,000	268,000.00																
						2	67.00	4,000	268,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		140.00			1,078,000	10	10.00	970,200				
													3	140.00		7,700	1,078,000			970,200				
																					268,000.00		0.00	268,000.00	0.02
																					970,200.00		0.00	970,200.00	0.3
06H0025	โฉนด	163824	0	0	85.70	2	85.70	18,000	1,542,600.00																
						2	85.70	18,000	1,542,600.00																
																					1,542,600.00		0.00	1,542,600.00	0.02
06H0026	โฉนด	163825	0	0	79.20	2	79.20	18,000	1,425,600.00																
						2	79.20	18,000	1,425,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 142/201-202	ตึก		196.00			1,666,000	10	10.00	1,499,400				
													2	196.00		8,500	1,666,000			1,499,400				
																					2,925,000.00		0.00	2,925,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01V0186	โฉนด	171678	0	0	17.00	2	17.00	9,500	161,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/97	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.00	9,500	161,500.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					800,860.00		0.00	800,860.00	0.02
01V0189	โฉนด	171675	0	0	17.00	2	17.00	9,500	161,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 43/94	ตึก		48.00			364,800	10	10.00	328,320					
						2	17.00	9,500	161,500.00				2	48.00		7,600	364,800			328,320					
																					489,820.00		0.00	489,820.00	0.02
01V0193	โฉนด	171671	0	0	21.00	2	21.00	9,500	199,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สามชั้น 43/90	ตึก		180.00			1,359,000	10	10.00	1,223,100					
						2	21.00	9,500	199,500.00				2	180.00		7,550	1,359,000			1,223,100					
																					1,422,600.00		0.00	1,422,600.00	0.02
01V0195	โฉนด	171669	0	0	21.00	2	21.00	9,500	199,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	17.00	2	17.00	9,500	161,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 43/117	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	17.00	9,500	161,500.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					960,700.00		0.00	960,700.00	0.02
03R0125	โฉนด	136737	0	1	0.00	1	100.00	6,500	650,000.00																
						1	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		650,000.00	0.00	0.01
03R0126	โฉนด	136738	0	1	0.00	1	100.00	6,500	650,000.00																
						1	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		650,000.00	0.00	0.01

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04C0047	โฉนด	61500	0	0	92.00	4	92.00	10,000	920,000.00																	
						4	92.00	10,000	920,000.00																	
																						920,000.00		0.00	920,000.00	0.60
04C0049	โฉนด	61498	0	1	3.00	2,3	103.00	10,000	1,030,000.00																	
						2	103.00	10,000	1,012,600.00																	
						3	103.00	10,000	17,400.00																	
																						1,012,600.00		0.00	1,012,600.00	0.02
																						17,400.00		0.00	17,400.00	0.3
04C0048	โฉนด	61499	0	0	97.00	2,3	97.00	10,000	970,000.00																	
						2	97.00	10,000	953,700.00																	
						3	97.00	10,000	16,300.00																	
										1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 19/179	ตึก		398.00			12,736,000	10	10.00	11,462,400					
													2	276.00		8,000	2,208,000			1,987,200					
													2	1,288.00		8,000	10,304,000			9,273,600					
													3	28.00		8,000	224,000			201,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
																					12,352,200.00		0.00	12,352,200.00	0.02
																					217,900.00		0.00	217,900.00	0.3
04C0051	โฉนด	61496	0	1	15.00	3	115.00	10,000	1,150,000.00																
						3	115.00	10,000	1,150,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		245.00			624,750	10	30.00	437,325					
													3	245.00		2,550	624,750			437,325					
																					1,587,325.00		0.00	1,587,325.00	0.3
04C0050	โฉนด	61497	0	1	8.00	2	108.00	10,000	1,080,000.00																
						2	108.00	10,000	1,080,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 18/96	ตึก		245.00			1,886,500	10	10.00	1,697,850					
													2	245.00		7,700	1,886,500			1,697,850					
																					2,777,850.00		0.00	2,777,850.00	0.02
03R0136	โฉนด	183160	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00																
						2	25.00	6,500	29,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	25.00	6,500	40,300.00																
						2	25.00	6,500	92,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/8	ตึก		56.80			482,800	5	5.00	458,660					
													2	56.80		8,500	482,800			458,660					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) null	ตึก		18.40			46,920	5	5.00	44,574					
													2	18.40		2,550	46,920			44,574					
																					665,734.00		0.00	665,734.00	0.02
03R0137	โฉนด	183161	0	0	25.00	2	25.00	6,500	162,500.00																
						2	25.00	6,500	162,500.00																
																					162,500.00		0.00	162,500.00	0.02
03R0138	โฉนด	144323	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		48.00			122,400	10	30.00	85,680					
													2	48.00		2,550	122,400			85,680					
																					410,680.00		0.00	410,680.00	0.02
03R0140	โฉนด	144328	0	0	30.00	2	30.00	6,500	195,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	30.00	6,500	195,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 13/58	ตึก		18.00			153,000	10	10.00	137,700				
													2	18.00		8,500	153,000			137,700				
																					137,700.00		0.00	137,700.00	0.02
																					195,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04C0052	โฉนด	61495	0	2	40.00	2,3	240.00	18,000	4,320,000.00																
						2	240.00	18,000	3,960,000.00																
						3	240.00	18,000	180,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/23	ตึก		130.00			680,000	10	10.00	612,000				
													3	40.00		8,500	340,000			306,000				
													3	40.00		8,500	340,000			306,000				
										2	สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			0	10	30.00	0				
													3	1.00		0	0			0				
													3	3.00		0	0			0				
													3	16.00		0	0			0				
																					3,960,000.00		0.00	3,960,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					972,000.00		0.00	972,000.00	0.3
03R0155	โฉนด	144326	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 13/77	ไม้		156.00			1,232,400	10	40.00	739,440					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	156.00		7,900	1,232,400			739,440					
																					1,064,440.00		0.00	1,064,440.00	0.02
03R0142	โฉนด	144329	0	0	70.00	2	70.00	6,500	455,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 13/57	ไม้		280.00			2,212,000	18	86.00	309,680					
						2	70.00	6,500	455,000.00				2	280.00		7,900	2,212,000			309,680					
																					764,680.00		0.00	764,680.00	0.02
01M0227	โฉนด	142442	0	0	26.00	2	26.00	11,500	299,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 52/58	ตึก		126.00			1,058,400	10	10.00	952,560					
						2	26.00	11,500	299,000.00				2	126.00		8,400	1,058,400			952,560					
																					1,251,560.00		0.00	1,251,560.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
03S0004	โฉนด	146896	3	3	97.60	2,3	1,597.60	6,150	9,825,240.00																
						2	1,597.60	6,150	9,548,490.00																
						3	1,597.60	6,150	276,750.00																
										1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร ไม่มี	ตึก		182.00			1,028,300	10	10.00	925,470				
													3	182.00		5,650	1,028,300			925,470				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		50.00			127,500	10	40.00	76,500				
													2	50.00		2,550	127,500			76,500				
										3	ตึกแถวชั้นเดียว 112/29	ตึก		550.00			4,235,000	10	10.00	3,811,500				
													2	550.00		7,700	4,235,000			3,811,500				
																					13,436,490.00		0.00	13,436,490.00	0.02
																					1,202,220.00		0.00	1,202,220.00	0.3
03S0019	โฉนด	189117	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 133/84-85	ตึก		180.00			1,386,000	10	10.00	1,247,400				
													2	180.00		7,700	1,386,000			1,247,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,897,400.00		0.00	1,897,400.00	0.02
03S0020	โฉนด	189118	0	0	95.00	2	95.00	6,500	617,500.00																
						2	95.00	6,500	617,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		162.00			1,247,400	10	10.00	1,122,660				
													2	162.00		7,700	1,247,400			1,122,660				
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		4.00				10						
																					1,740,160.00		0.00	1,740,160.00	0.02
01M0236	โฉนด	141989	0	0	31.00	2	31.00	11,500	356,500.00																
						2	31.00	11,500	356,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/51	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200				
													2	88.00		8,500	748,000			673,200				
																					673,200.00		0.00	673,200.00	0.02
																					356,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0235	โฉนด	142446	0	0	7.00	2	7.00	11,500	80,500.00																
						2	7.00	11,500	80,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					80,500.00		0.00	80,500.00	0.02
03S0035	โฉนด	140983	0	0	50.00	2 2	50.00 50.00	2,500 2,500	125,000.00 125,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 112/20	ตึก	 2	63.00 63.00		 8,500	535,500 535,500	10	10.00	481,950 481,950					
																					606,950.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0237	โฉนด	141986	0	0	25.00	2 2	25.00 25.00	11,500 11,500	287,500.00 287,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 52/50	ตึก	 2	182.00 182.00		 8,400	1,528,800 1,528,800	10	10.00	1,375,920 1,375,920					
																					1,663,420.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03S0038	โฉนด	155464	0	0	50.00	4 4	50.00 50.00	6,500 6,500	325,000.00 325,000.00																
																					325,000.00		0.00	325,000.00	0.60
01M0240	โฉนด	141983	0	0	69.00	2 2	69.00 69.00	11,500 11,500	793,500.00 793,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 52/49	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					550,800.00		0.00	550,800.00	0.02
																					793,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01M0238	โฉนด	141985	0	0	18.00	2	18.00	11,500	207,000.00																
						2	18.00	11,500	207,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 52/49	ตึก		182.00			1,528,800	10	10.00	1,375,920					
													2	182.00		8,400	1,528,800			1,375,920					
																					1,375,920.00		0.00	1,375,920.00	0.02
																					207,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04C0071	โฉนด	146403	0	0	36.00	3	36.00	18,000	648,000.00																
						3	36.00	18,000	648,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 178/24	ตึก		378.00			3,137,400	10	10.00	2,823,660					
													2	90.00		8,300	747,000			672,300					
													2	288.00		8,300	2,390,400			2,151,360					
																					2,823,660.00		0.00	2,823,660.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					648,000.00		0.00	648,000.00	0.3
03T0009	โฉนด	137074	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/95	ตึก		60.00			510,000	11	12.00	448,800					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	60.00		8,500	510,000			448,800					
																					773,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03T0011	โฉนด	138152	0	0	74.00	2	74.00	6,500	481,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 133/72	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
						2	74.00	6,500	481,000.00				2	81.00		8,500	688,500			619,650					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		9.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	9.00		8,500	76,500			68,850					
																					1,169,500.00		0.00	1,169,500.00	0.02
03T0059	โฉนด	146873	0	0	64.00	2	64.00	16,000	1,024,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 130/38	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
						2	64.00	16,000	1,024,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,758,400.00		0.00	1,758,400.00	0.02
10D0308	โฉนด	122383	0	0	24.00	2	24.00	17,000	408,000.00																
						2	24.00	17,000	408,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 22/64	ตึก		60.00			456,000	20	30.00	319,200				
													2	60.00		7,600	456,000			319,200				
																					727,200.00		0.00	727,200.00	0.02
03T0060	โฉนด	146874	0	0	60.00	2	60.00	6,500	390,000.00																
						2	60.00	6,500	390,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 38/97	ตึก		96.00			816,000	13	16.00	685,440				
													2	96.00		8,500	816,000			685,440				
																					1,075,440.00		0.00	1,075,440.00	0.02
01N0001	โฉนด	87117	0	3	55.00	4	355.00	10,000	3,550,000.00																
						4	355.00	10,000	3,550,000.00																
																					3,550,000.00		0.00	3,550,000.00	0.60
01N0075	โฉนด	202795	0	0	21.00	2	21.00	16,000	336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	21.00	16,000	336,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 54/22	ตึก		156.00			1,294,800	10	10.00	1,165,320				
													2	156.00		8,300	1,294,800			1,165,320				
																					1,501,320.00		0.00	1,501,320.00	0.02
03T0062	โฉนด	146876	0	0	85.20	2	85.20	6,500	553,800.00																
						2	85.20	6,500	553,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800				
													2	72.00		8,500	612,000			550,800				
																					1,104,600.00		0.00	1,104,600.00	0.02
03T0069	โฉนด	185627	0	1	72.00	2	172.00	6,500	1,118,000.00																
						2	172.00	6,500	1,118,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 133/90-92	ตึก		160.00			1,232,000	10	10.00	1,108,800				
													3	160.00		7,700	1,232,000			1,108,800				
																					1,118,000.00		0.00	1,118,000.00	0.02
																					1,108,800.00		0.00	1,108,800.00	0.3
06L0004	โฉนด	171246	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	21.00	16,500	346,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/2	ตึก		44.00			1,095,600	10	10.00	986,040					
													2	44.00		8,300	365,200			328,680					
													2	44.00		8,300	365,200			328,680					
													2	44.00		8,300	365,200			328,680					
																					1,332,540.00		0.00	1,332,540.00	0.02
03T0078 /0001	โฉนด	248826	0	0	39.20	2	39.20	6,500	254,800.00																
						2	39.20	6,500	254,800.00																
																					254,800.00		0.00	254,800.00	0.02
03T0127	โฉนด	140735	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,568,000.00		0.00	1,568,000.00	0.02
03T0129	โฉนด	184167	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	240,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	100.00	6,500	409,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 133/94	ตึก		252.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					
													2	36.00		7,700	277,200			249,480					
													2	252.00		7,700	1,940,400			1,746,360					
																					2,155,860.00		0.00	2,155,860.00	0.02
																					489,980.00		50,000,000.00	0.00	0.03
10M0272	โฉนด	179736	0	0	17.00	2,3	17.00	21,000	357,000.00																
						2	17.00	21,000	89,250.00																
						3	17.00	21,000	89,250.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 100/194	ตึก		56.00			1,904,000	12	14.00	1,637,440					
													2	56.00		8,500	476,000			409,360					
													2	56.00		8,500	476,000			409,360					
													2	56.00		8,500	476,000			409,360					
													3	56.00		8,500	476,000			409,360					
																					1,495,830.00		0.00	1,495,830.00	0.02
																					498,610.00		0.00	498,610.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0014	โฉนด	171256	0	0	19.00	2,3	19.00	16,500	313,500.00																
						2	19.00	16,500	104,445.00																
						2	19.00	16,500	104,610.00																
						3	19.00	16,500	104,445.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/12	ตึก		132.00			3,286,800	10	10.00	2,958,120				
													2	132.00		8,300	1,095,600			986,040				
													2	132.00		8,300	1,095,600			986,040				
													3	132.00		8,300	1,095,600			986,040				
																					2,181,135.00		0.00	2,181,135.00	0.02
																					1,090,485.00		0.00	1,090,485.00	0.3
06L0015	โฉนด	171257	0	0	19.00	3	19.00	16,500	313,500.00																
						3	19.00	16,500	313,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/13	ตึก		48.00			1,195,200	15	20.00	956,160				
													2	48.00		8,300	398,400			318,720				
													2	48.00		8,300	398,400			318,720				
													3	48.00		8,300	398,400			318,720				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					637,440.00		0.00	637,440.00	0.02
																					632,220.00		0.00	632,220.00	0.3
06L0016	โฉนด	171258	0	0	19.00	2,3	19.00	16,500	313,500.00																
						2	19.00	16,500	206,250.00																
						3	19.00	16,500	107,250.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/14	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	48.00		8,300	398,400			358,560					
																					923,370.00		0.00	923,370.00	0.02
																					465,810.00		0.00	465,810.00	0.3
01O0003	โฉนด	137272	1	0	47.00	1	447.00	3,250	1,452,750.00																
						1	447.00	3,250	1,452,750.00																
																					1,452,750.00		1,452,750.00	0.00	0.01
01O0090	โฉนด	149608	0	1	50.00	2	150.00	5,000	750,000.00																
						2	150.00	5,000	750,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		36.00			295,200	10	40.00	177,120					
													2	36.00		8,200	295,200			177,120					
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		42.00			344,400	10	40.00	206,640					
													2	42.00		8,200	344,400			206,640					
																					1,363,260.00		0.00	1,363,260.00	0.02
01P0025	โฉนด	185894	0	0	50.00	2,3	50.00	5,000	250,000.00																
						2	50.00	5,000	238,750.00																
						3	50.00	5,000	11,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 12/19	ตึก		70.00			595,000	10	10.00	535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					774,250.00		0.00	774,250.00	0.02
																					11,250.00		0.00	11,250.00	0.3
01P0026	โฉนด	185895	0	0	50.00	4	50.00	5,000	250,000.00																
						4	50.00	5,000	250,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					250,000.00		0.00	250,000.00	0.60
01Q0094	โฉนด	215083	0	0	60.20	2 2	60.20 60.20	8,000 8,000	481,600.00 481,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/11	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,691,200.00		0.00	1,691,200.00	0.02
01Q0095	โฉนด	215082	0	0	58.00	2 2	58.00 58.00	8,000 8,000	464,000.00 464,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/10	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,673,600.00		0.00	1,673,600.00	0.02
01Q0096	โฉนด	215081	0	0	56.00	2 2	56.00 56.00	8,000 8,000	448,000.00 448,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/9	ตึก	2	160.00 160.00		8,400	1,344,000 1,344,000	10	10.00	1,209,600 1,209,600					
																					1,657,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
01Q0098	โฉนด	215079	0	0	54.90	2	54.90	8,000	439,200.00																
						2	54.90	8,000	439,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/7	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,648,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01Q0099	โฉนด	215078	0	0	54.80	2	54.80	8,000	438,400.00																
						2	54.80	8,000	438,400.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/6	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,648,000.00		0.00	1,648,000.00	0.02
03U0059	โฉนด	143166	0	1	5.00	2	105.00	6,300	661,500.00																
						2	105.00	6,300	88,263.00																
						2	105.00	6,300	573,237.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 3/71	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600				
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			385,000	10	10.00	346,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	50.00		7,700	385,000			346,500					
																					2,532,600.00		0.00	2,532,600.00	0.02
03V0014	โฉนด	61633	1	2	1.00	2	601.00	3,200	1,923,200.00																
						2	601.00	3,200	1,923,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/40	ไม้		525.00			4,462,500	10	40.00	2,677,500				
													2	525.00		8,500	4,462,500			2,677,500				
																					4,600,700.00		0.00	4,600,700.00	0.02
03V0015	โฉนด	187675	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0016	โฉนด	187676	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0017	โฉนด	187677	0	0	32.00	2	32.00	15,000	480,000.00																
						2	32.00	15,000	480,000.00																
																					480,000.00		0.00	480,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03V0018	โฉนด	187678	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0019	โฉนด	187679	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0020	โฉนด	187680	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0021	โฉนด	187681	0	0	16.00	2	16.00	15,000	240,000.00																
						2	16.00	15,000	240,000.00																
																					240,000.00		0.00	240,000.00	0.02
03V0022	โฉนด	187682	0	0	24.00	2	24.00	15,000	360,000.00																
						2	24.00	15,000	360,000.00																
																					360,000.00		0.00	360,000.00	0.02
11K0219/0002	โฉนด	200326	0	0	31.00	2	31.00	20,000	620,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	31.00	20,000	620,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 42/32	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,695,680.00		0.00	1,695,680.00	0.02
11K0219/0001	โฉนด	200327	0	0	23.60	2	23.60	20,000	472,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 42/33	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	23.60	20,000	472,000.00				2	144.00		8,300	1,195,200			1,075,680					
																					1,547,680.00		0.00	1,547,680.00	0.02
03I0012	โฉนด	212928	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		208.00			1,768,000	10	10.00	1,591,200					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
																					1,916,200.00		0.00	1,916,200.00	0.02
03I0013	โฉนด	212927	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00																
						2	50.00	6,500	325,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						325,000.00		0.00	325,000.00	0.02
01Q0112	โฉนด	215087	0	0	62.90	2	62.90	8,000	503,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/15	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	62.90	8,000	503,200.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																						1,712,800.00		0.00	1,712,800.00	0.02
03I0039	โฉนด	151465	0	0	53.00	2	53.00	6,500	344,500.00	1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 20/3	ตึก		176.00			1,408,000	10	10.00	1,267,200					
						2	53.00	6,500	344,500.00				2	176.00		8,000	1,408,000			1,267,200					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			4.00				10								
																						1,611,700.00		0.00	1,611,700.00	0.02
01Q0115	โฉนด	215092	0	0	65.20	2	65.20	8,000	521,600.00																	
						2	65.20	8,000	521,600.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/20	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					2,033,600.00		0.00	2,033,600.00	0.02
03I0022	โฉนด	191540	0	0	5.00	2	5.00	12,000	60,000.00																
						2	5.00	12,000	60,000.00																
																					60,000.00		0.00	60,000.00	0.02
03I0023	โฉนด	191541	0	0	16.00	2	16.00	12,000	192,000.00																
						2	16.00	12,000	192,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 20/21	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					
																					192,000.00		0.00	192,000.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
03I0024	โฉนด	191542	0	0	17.00	2	17.00	12,000	204,000.00																
						2	17.00	12,000	204,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 20/22	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					204,000.00		0.00	204,000.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
01Q0137	โฉนด	182551	0	0	68.00	2	68.00	5,000	340,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/126	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	68.00	5,000	340,000.00				2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,319,200.00		0.00	1,319,200.00	0.02
03V0031	โฉนด	129039	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว 3/51	ตึก		189.00			1,455,300	10	10.00	1,309,770					
						2	100.00	6,500	650,000.00				3	189.00		7,700	1,455,300			1,309,770					
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.02
																					1,309,770.00		0.00	1,309,770.00	0.3
01Q0138	โฉนด	193143	0	0	66.00	2	66.00	8,000	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 44/128	ตึก		128.00			1,088,000	10	10.00	979,200					
						2	66.00	8,000	528,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	128.00		8,500	1,088,000			979,200					
																					1,507,200.00		0.00	1,507,200.00	0.02
03I0026	โฉนด	191544	0	0	19.00	2	19.00	12,000	228,000.00																
						2	19.00	12,000	228,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น 20/24	ตึก		168.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960				
													3	168.00		8,300	1,394,400			1,254,960				
																					228,000.00		0.00	228,000.00	0.02
																					1,254,960.00		0.00	1,254,960.00	0.3
03I0032	โฉนด	135932	0	1	0.00	4	100.00	6,500	650,000.00																
						4	100.00	6,500	650,000.00																
																					650,000.00		0.00	650,000.00	0.60
03Y0009	โฉนด	62308	0	1	31.00	2	131.00	6,500	851,500.00																
						2	131.00	6,500	851,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/31	ตึก		40.00			340,000	14	18.00	278,800				
													2	40.00		8,500	340,000			278,800				
																					1,130,300.00		0.00	1,130,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01Q0155	โฉนด	216142	0	0	50.80	2	50.80	8,600	436,880.00																
						2	50.80	8,600	436,880.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 355/64	ตึก		160.00			1,344,000	8	8.00	1,236,480					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,236,480					
																					1,673,360.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0037	โฉนด	195925	0	0	61.50	2	61.50	10,000	615,000.00																
						2	61.50	10,000	615,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,716,600.00		0.00	1,716,600.00	0.02
03Y0016	โฉนด	139584	0	0	19.40		19.40	6,500	0.00																
							19.40																		
03Y0017	โฉนด	139583	0	0	86.20	2	86.20	7,000	603,400.00																
						2	86.20	7,000	603,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		24.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	24.00		8,500	204,000			183,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						787,000.00		0.00	787,000.00	0.02
03Y0063/0002/001	โฉนด	223818	0	0	28.00	4	28.00	4,400	123,200.00																	
						4	28.00	4,400	123,200.00																	
																						123,200.00		0.00	123,200.00	0.3
03Y0056	โฉนด	62328	0	1	97.90	4	197.90	5,700	1,128,030.00																	
						4	197.90	5,700	1,128,030.00																	
																						1,128,030.00		0.00	1,128,030.00	0.3
03Y0055	โฉนด	139586	1	0	85.30	2	485.30	3,800	1,844,140.00																	
						2	485.30	3,800	760,000.00																	
						2	485.30	3,800	1,084,140.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/45	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
										2	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป ไม่มี	ตึก		560.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	560.00		3,400	1,904,000			1,713,600					
																						2,797,740.00		0.00	2,797,740.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,272,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Y0061	โฉนด	219477	0	0	27.50	4	27.50	2,500	68,750.00																
						4	27.50	2,500	68,750.00																
																					68,750.00		0.00	68,750.00	0.60
03Y0059	โฉนด	219478	0	0	26.50	2	26.50	2,500	66,250.00																
						2	26.50	2,500	66,250.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	ตึก		48.00			120,000	10	10.00	108,000					
													2	48.00		2,500	120,000			108,000					
																					174,250.00		0.00	174,250.00	0.02
03I0044	โฉนด	189777	0	3	0.00	2,3	300.00	7,000	2,100,000.00																
						2	300.00	7,000	4,060.00																
						2	300.00	7,000	40,880.00																
						2	300.00	7,000	163,590.00																
						2	300.00	7,000	286,300.00																
						2	300.00	7,000	695,240.00																
						2	300.00	7,000	802,900.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						3	300.00	7,000	107,030.00															
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 20/28	ตึก		61.00			462,000	10	10.00	415,800				
													3	60.00		7,700	462,000			415,800				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว 20/28	ตึก		140.00			1,078,000	10	10.00	970,200				
													2	140.00		7,700	1,078,000			970,200				
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 20/26	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040				
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040				
										4	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 20/30	ตึก		340.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000				
													2	340.00		8,000	2,720,000			2,448,000				
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 20/30	ตึก		80.00			616,000	10	10.00	554,400				
													2	80.00		7,700	616,000			554,400				
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		20.00			51,000	10	30.00	35,700				
													2	20.00		2,550	51,000			35,700				
										7	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	อื่นๆ		2.00				10						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					5,198,370.00		0.00	5,198,370.00	0.02
																					522,830.00		0.00	522,830.00	0.3
																					3,705,940.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03Y0071	โฉนด	205425	0	0	40.00	2	40.00	6,500	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 25/44	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
						2	40.00	6,500	260,000.00				2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					1,469,600.00		0.00	1,469,600.00	0.02
03I0054	โฉนด	218103	0	0	77.60	2	77.60	6,500	504,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 21/3	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	77.60	6,500	504,400.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,422,400.00		0.00	1,422,400.00	0.02
03Y0120	โฉนด	59157	0	0	76.90	2	76.90	6,500	499,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 32/26	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400					
						2	76.90	6,500	499,850.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					928,250.00		0.00	928,250.00	0.02
12B0103	โฉนด	58959	0	1	32.10	2	132.10	7,000	924,700.00																
						2	132.10	7,000	924,700.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1/1	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	10	10.00	795,600				
													2	104.00		8,500	884,000			795,600				
																					2,148,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
12B0086	โฉนด	219854	2	2	67.50	1	1,067.50	3,000	3,202,500.00																
						1	1,067.50	3,000	3,202,500.00																
																					3,202,500.00		3,202,500.00	0.00	0.01
17F0012/0001	โฉนด	219850	4	2	42.00	2	1,842.00	3,900	7,183,800.00																
						2	1,842.00	3,900	7,183,800.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		150.00			382,500	10	10.00	344,250				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	150.00		2,550	382,500			344,250					
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										7	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										8	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										9	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										10	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		48.00			122,400	10	10.00	110,160					
													2	48.00		2,550	122,400			110,160					
										11	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400					
													2	80.00		2,550	204,000			122,400					
										12	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	10	40.00	183,600					
													2	120.00		2,550	306,000			183,600					
										13	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		50.00			127,500	10	40.00	76,500					
													2	50.00		2,550	127,500			76,500					
										14	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		140.00			357,000	10	40.00	214,200					
													2	140.00		2,550	357,000			214,200					
										15	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		50.00			127,500	10	10.00	114,750					
													2	50.00		2,550	127,500			114,750					
										16	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		64.00			163,200	10	40.00	97,920					
													2	64.00		2,550	163,200			97,920					
										17	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		112.00			285,600	10	10.00	257,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	112.00		2,550	285,600			257,040				
										18	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880				
													2	64.00		2,550	163,200			146,880				
										19	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160				
													2	72.00		2,550	183,600			110,160				
										20	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700				
													2	60.00		2,550	153,000			137,700				
										21	โรงเลี้ยงสัตว์ ไม่มี	ไม้		48.00			98,400	10	40.00	59,040				
													1	48.00		2,050	98,400			59,040				
										22	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680				
													2	56.00		2,550	142,800			85,680				
										23	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		56.00			142,800	10	40.00	85,680				
													2	56.00		2,550	142,800			85,680				
										24	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000				
													2	40.00		2,550	340,000			306,000				
										25	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		40.00			102,000	10	10.00	91,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	40.00		2,550	102,000			91,800					
										26	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										27	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										28	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										29	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										30	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										31	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		32.00				10							
										32	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										33	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										34	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	10	40.00	73,440					
													2	48.00		2,550	122,400			73,440					
										35	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400					
													2	80.00		2,550	204,000			122,400					
										36	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		96.00			244,800	10	40.00	146,880					
													2	96.00		2,550	244,800			146,880					
										37	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		60.00				10							
										38	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
										39	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ตึก		9.00				10							
										40	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	100.00		2,550	255,000			229,500					
										41	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		80.00			204,000	10	30.00	142,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		2,550	204,000			142,800					
										42	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		80.00			204,000	10	40.00	122,400					
													2	80.00		2,550	204,000			122,400					
										43	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		90.00			229,500	10	10.00	206,550					
													2	90.00		2,550	229,500			206,550					
										44	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		160.00			408,000	10	40.00	244,800					
													2	160.00		2,550	408,000			244,800					
										45	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ไม้		48.00				10							
										46	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										47	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										48	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										49	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		72.00			183,600	10	40.00	110,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	72.00		2,550	183,600			110,160					
										50	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		72.00			183,600	10	10.00	165,240					
													2	72.00		2,550	183,600			165,240					
										51	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										52	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600					
													2	80.00		2,550	204,000			183,600					
										53	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		64.00			163,200	10	10.00	146,880					
													2	64.00		2,550	163,200			146,880					
										54	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		120.00			306,000	10	10.00	275,400					
													2	120.00		2,550	306,000			275,400					
																					14,968,950.00		0.00	14,968,950.00	0.02
																					59,040.00		59,040.00	0.00	0.01
03I0162	โฉนด	197930	0	0	43.00	2	43.00	6,500	279,500.00																
						2	43.00	6,500	279,500.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		48.00			122,400	7	25.00	91,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		2,550	122,400			91,800					
																					371,300.00		0.00	371,300.00	0.02
03I0163	โฉนด	197931	0	0	43.00	2	43.00	6,500	279,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/5	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	43.00	6,500	279,500.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,105,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03I0165	โฉนด	151256	0	0	47.00	4	47.00	6,500	305,500.00																
						4	47.00	6,500	305,500.00																
																					305,500.00		0.00	305,500.00	0.60
03Z0184	โฉนด	212651	4	0	0.00	1	1,600.00	12,000	19,200,000.00																
						1	1,600.00	12,000	19,200,000.00																
																					19,200,000.00		19,200,000.00	0.00	0.01
03I0166	โฉนด	151257	0	0	47.00	4	47.00	6,500	305,500.00																
						4	47.00	6,500	305,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					305,500.00		0.00	305,500.00	0.60
01Q0214	โฉนด	163293	2	0	75.00	1	875.00	4,900	4,287,500.00																
						1	875.00	4,900	4,287,500.00																
																					4,287,500.00		4,287,500.00	0.00	0.01
01Q0213	โฉนด	206822	4	3	18.70	2	1,918.70	8,000	15,349,600.00																
						2	1,918.70	8,000	15,349,600.00																
																					15,349,600.00		0.00	15,349,600.00	0.02
01R0021	โฉนด	125053	0	0	80.00	4	80.00	3,250	260,000.00																
						4	80.00	3,250	260,000.00																
																					260,000.00		0.00	260,000.00	0.60
01S0011	โฉนด	181065	0	0	42.00	2	42.00	12,000	504,000.00																
						2	42.00	12,000	504,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/39	ตึก		140.00			1,184,400	10	10.00	1,065,960					
													2	1.00		8,400	8,400			7,560					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,569,960.00		0.00	1,569,960.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12H0054	นส.3 ก	8017	0	0	72.00	2	72.00	15,000	1,080,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 18/64	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	72.00	15,000	1,080,000.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,181,600.00		0.00	2,181,600.00	0.02
01S0013	โฉนด	181067	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/41	ตึก		140.00			1,176,000	13	16.00	987,840					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			987,840					
																					456,000.00		0.00	456,000.00	0.02
																					987,840.00		50,000,00 0.00	0.00	0.03
01S0014	โฉนด	181068	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/42	ตึก		140.00			1,176,000	14	18.00	964,320					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			964,320					
																					1,420,320.00		50,000,00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
01S0018	โฉนด	181072	0	0	38.00	2 2	38.00 38.00	12,000 12,000	456,000.00 456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/46	ตึก	2	140.00 140.00		8,400	1,176,000 1,176,000	10	10.00	1,058,400 1,058,400	1,420,320.00		0.00	0.00	0.03
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0025	โฉนด	186235	0	0	76.50	2 2	76.50 76.50	12,000 12,000	918,000.00 918,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/52	ตึก	2	154.00 154.00		8,500	1,309,000 1,309,000	10	10.00	1,178,100 1,178,100					
																					2,096,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0040	โฉนด	181094	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	12,000 12,000	720,000.00 720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/61	ตึก	2	100.00 100.00		8,500	850,000 850,000	10	10.00	765,000 765,000					
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					720,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0043	โฉนด	181097	0	0	70.00	2	70.00	12,000	840,000.00																
						2	70.00	12,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/64	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/38	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,823,400.00		0.00	1,823,400.00	0.02
																					840,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0045	โฉนด	181063	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/37	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0046	โฉนด	181062	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/36	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0048	โฉนด	181060	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/34	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0051	โฉนด	181057	0	0	49.00	2	49.00	12,000	588,000.00																
						2	49.00	12,000	588,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/31	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,646,400.00		0.00	1,646,400.00	0.02
02F0120	โฉนด	162062	0	0	90.00	2	90.00	15,000	1,350,000.00																
						2	90.00	15,000	1,350,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/67	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,191,500.00		0.00	2,191,500.00	0.02
01S0021	โฉนด	181075	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00																
						2	38.00	12,000	456,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/49-50	ตึก		280.00			4,704,000	14	18.00	3,857,280				
													2	280.00		8,400	2,352,000			1,928,640				
													2	280.00		8,400	2,352,000			1,928,640				
																					4,313,280.00		0.00	4,313,280.00	0.02
01S0022	โฉนด	181076	0	0	56.00	2	56.00	12,000	672,000.00																
						2	56.00	12,000	672,000.00																
																					672,000.00		0.00	672,000.00	0.02
02F0123/0041	โฉนด	219704	0	0	39.50	2	39.50	13,000	513,500.00																
						2	39.50	13,000	513,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/41	ตึก		100.00			1,680,000	4	4.00	1,612,800				
													2	100.00		8,400	840,000			806,400				
													2	100.00		8,400	840,000			806,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,126,300.00		0.00	2,126,300.00	0.02
02F0123/0044	โฉนด	219707	0	0	38.80	2	38.80	13,000	504,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/44	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
						2	38.80	13,000	504,400.00				2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,050,000.00		0.00	2,050,000.00	0.02
02F0081	โฉนด	162101	0	0	74.00	2	74.00	15,000	1,110,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 62/106	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
						2	74.00	15,000	1,110,000.00				2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,951,500.00		0.00	1,951,500.00	0.02
01S0054	โฉนด	181054	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/28	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0055	โฉนด	181053	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/27	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0056	โฉนด	181052	0	0	38.00	2	38.00	12,000	456,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/26	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	38.00	12,000	456,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,514,400.00		0.00	1,514,400.00	0.02
01S0057	โฉนด	181051	0	0	44.00	2	44.00	12,000	528,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/25	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
						2	44.00	12,000	528,000.00				2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					1,586,400.00		0.00	1,586,400.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01S0061	โฉนด	181128	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																
						2	60.00	12,000	720,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/95	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
03I0200	โฉนด	214341	0	2	0.00	2	200.00	6,500	1,300,000.00																
						2	200.00	6,500	1,300,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		102.00			785,400	10	10.00	706,860					
													3	102.00		7,700	785,400			706,860					
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			554,400	10	10.00	498,960					
													3	72.00		7,700	554,400			498,960					
										3	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		81.00			623,700	10	10.00	561,330					
													3	81.00		7,700	623,700			561,330					
																					1,300,000.00		0.00	1,300,000.00	0.02
																					1,767,150.00		0.00	1,767,150.00	0.3
01S0064	โฉนด	181125	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/92	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
01S0065	โฉนด	181124	0	0	92.00	2	92.00	12,000	1,104,000.00																
						2	92.00	12,000	1,104,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/91	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,869,000.00		0.00	1,869,000.00	0.02
03I0206	โฉนด	137015	2	0	0.00	2,3	800.00	3,300	2,640,000.00																
						2	800.00	3,300	2,560,800.00																
						3	800.00	3,300	39,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		96.00			816,000	4	4.00	783,360					
													2	96.00		8,500	816,000			783,360					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			408,000	4	4.00	391,680					
													2	48.00		8,500	408,000			391,680					
										8	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มีเลขที่	ตึก		48.00			280,800		0.00	280,800					
													3	48.00		5,850	280,800			280,800					
										9	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มีเลขที่	ตึก		40.00			122,400	4	4.00	117,504					
													3	48.00		2,550	122,400			117,504					
																					5,694,240.00		0.00	5,694,240.00	0.02
																					477,504.00		0.00	477,504.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01S0066	โฉนด	181123	0	0	79.00	2	79.00	12,000	948,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/90	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	79.00	12,000	948,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,713,000.00		0.00	1,713,000.00	0.02
01S0068	โฉนด	181121	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/88	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.00	12,000	720,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
01S0069	โฉนด	181120	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/87	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.00	12,000	720,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
03I0209	โฉนด	137018	2	0	0.00	2,3	800.00	4,300	3,440,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
						2	800.00	4,300	430,000.00															
						2	800.00	4,300	2,967,000.00															
						3	800.00	4,300	43,000.00															
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		80.00			204,000	10	10.00	183,600				
													2	80.00		2,550	204,000			183,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		70.00			178,500	10	10.00	160,650				
													2	70.00		2,550	178,500			160,650				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 28	ตึก		49.00			416,500	10	10.00	374,850				
													2	24.50		8,500	208,250			187,425				
													2	24.50		8,500	208,250			187,425				
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
										6	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		64.00			163,200	3	3.00	158,304				
													2	64.00		2,550	163,200			158,304				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,466,379.00		0.00	2,466,379.00	0.02
																					43,000.00		0.00	43,000.00	0.3
																					3,154,425.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0072	โฉนด	181117	0	0	63.00	2	63.00	12,000	756,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/84	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	10	10.00	765,000	1,521,000.00		0.00	1,521,000.00	0.02
						2	63.00	12,000	756,000.00					100.00			850,000			765,000					
01S0075	โฉนด	181114	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/81	ตึก	2	100.00		8,500	850,000	10	10.00	765,000	1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
						2	60.00	12,000	720,000.00					100.00			850,000			765,000					
01S0076	โฉนด	181113	0	1	26.00	2	126.00	12,000	1,512,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/80	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
						2	126.00	12,000	1,512,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					2,980,800.00		0.00	2,980,800.00	0.02
03I0245	โฉนด	143491	0	0	21.00	2	21.00	8,000	168,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 22/12	ตึก		104.00			769,600	19	28.00	554,112					
						2	21.00	8,000	168,000.00				2	104.00		7,400	769,600			554,112					
																					722,112.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0079	โฉนด	181110	0	0	60.00	2	60.00	12,000	720,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/77	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	60.00	12,000	720,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,485,000.00		0.00	1,485,000.00	0.02
03I0248	โฉนด	143488	0	0	23.00	2	23.00	8,000	184,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 22/9	ตึก		104.00			936,000	10	10.00	842,400					
						2	23.00	8,000	184,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	16.00		9,000	144,000			129,600					
													3	88.00		9,000	792,000			712,800					
																					184,000.00		0.00	184,000.00	0.02
																					842,400.00		0.00	842,400.00	0.3
03I0249	โฉนด	199658	0	0	51.00	2	51.00	10,000	510,000.00																
						2	51.00	10,000	510,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 22/32	ตึก		238.00			1,975,400	10	10.00	1,777,860					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	91.00		8,300	755,300			679,770					
													2	119.00		8,300	987,700			888,930					
										2	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี			2.00				10							
																					2,287,860.00		0.00	2,287,860.00	0.02
01S0082	โฉนด	181107	0	0	68.00	2	68.00	12,000	816,000.00																
						2	68.00	12,000	816,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/74	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,581,000.00		0.00	1,581,000.00	0.02
01S0084	โฉนด	181105	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/72	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	62.00	12,000	744,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,509,000.00		0.00	1,509,000.00	0.02
01S0086	โฉนด	181103	0	0	93.00	2	93.00	12,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/70	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	93.00	12,000	1,116,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,881,000.00		0.00	1,881,000.00	0.02
03J0025	โฉนด	61211	0	0	13.60	2	13.60	6,500	88,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
						2	13.60	6,500	88,400.00				2	45.00		8,500	382,500			344,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					432,650.00		0.00	432,650.00	0.02
10A0046	โฉนด	63362	0	0	26.00	2	26.00	21,000	546,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 153/146	ตึก		77.00			585,200	10	10.00	526,680					
						2	26.00	21,000	546,000.00				2	77.00		7,600	585,200			526,680					
																					1,072,680.00		0.00	1,072,680.00	0.02
01S0088	โฉนด	181101	0	0	62.00	2	62.00	12,000	744,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/68	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000					
						2	62.00	12,000	744,000.00				2	100.00		8,500	850,000			765,000					
																					1,509,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03J0027	โฉนด	61209	0	0	13.60	2	13.60	6,500	88,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 147	ตึก		45.00			382,500	10	10.00	344,250					
						2	13.60	6,500	88,400.00				2	45.00		8,500	382,500			344,250					
																					344,250.00		0.00	344,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																					88,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03J0108	โฉนด	59216	0	1	9.00	2	109.00	6,500	708,500.00																
						2	109.00	6,500	708,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/2	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 67/31	ตึก		135.00			1,147,500	10	10.00	1,032,750				
													2	135.00		8,500	1,147,500			1,032,750				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00			408,000	10	10.00	367,200				
													2	48.00		8,500	408,000			367,200				
																					1,767,150.00		0.00	1,767,150.00	0.02
																					708,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01S0091	โฉนด	181098	0	0	73.00	2	73.00	12,000	876,000.00																
						2	73.00	12,000	876,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 359/65	ตึก		100.00			850,000	10	10.00	765,000				
													2	100.00		8,500	850,000			765,000				
																					765,000.00		0.00	765,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									876,000.00														50,000,000.00	0.00	0.03
07R0263	โฉนด	225902	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 33/980	ตึก		64.00			473,600	10	10.00	426,240					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
													2	32.00		7,400	236,800			213,120					
									586,240.00														0.00	586,240.00	0.02
01S0094	โฉนด	181048	0	0	45.00	2	45.00	12,000	540,000.00																
						2	45.00	12,000	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/22	ตึก		140.00			1,176,000	10	10.00	1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
									1,598,400.00														0.00	1,598,400.00	0.02
01S0093	โฉนด	181049	0	0	45.00	2	45.00	12,000	540,000.00																
						2	45.00	12,000	540,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 359/23	ตึก		140.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
																					2,656,800.00		0.00	2,656,800.00	0.02
01S0098	โฉนด	187822	0	0	54.20	2	54.20	12,000	650,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/18	ตึก		234.00			1,731,600	10	10.00	1,558,440					
						2	54.20	12,000	650,400.00				2	234.00		7,400	1,731,600			1,558,440					
																					2,208,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03J0127	โฉนด	197656	0	0	16.30	2	16.30	6,500	105,950.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 68/14	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
						2	16.30	6,500	105,950.00				2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					905,150.00		0.00	905,150.00	0.02
03K0005	โฉนด	186441	0	0	95.00	2	95.00	6,500	617,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
						2	95.00	6,500	617,500.00				2	80.00		8,500	680,000			612,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,229,500.00		0.00	1,229,500.00	0.02
01S0102	โฉนด	187826	0	0	26.40	2 2	26.40 26.40	12,000 12,000	316,800.00 316,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/14	ตึก	2	156.00 156.00		7,400	1,154,400 1,154,400	10	10.00	1,038,960 1,038,960					
																					1,355,760.00		0.00	1,355,760.00	0.02
03K0037	โฉนด	144857	0	0	70.00	1 1	70.00 70.00	6,200 6,200	434,000.00 434,000.00																
																					434,000.00		434,000.00	0.00	0.01
03K0038	โฉนด	171362	0	0	30.00	1 1	30.00 30.00	6,200 6,200	186,000.00 186,000.00																
																					186,000.00		186,000.00	0.00	0.01
01S0105	โฉนด	187817	0	0	25.50	2 2	25.50 25.50	12,000 12,000	306,000.00 306,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/11	ตึก	2	120.00 120.00		7,400	888,000 888,000	10	10.00	799,200 799,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/11	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					1,105,200.00		0.00	1,105,200.00	0.02
01S0106	โฉนด	187818	0	0	34.20	2	34.20	12,000	410,400.00																
						2	34.20	12,000	410,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 359/10	ตึก		120.00			888,000	10	10.00	799,200					
													2	120.00		7,400	888,000			799,200					
																					799,200.00		0.00	799,200.00	0.02
																					410,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01U0005	โฉนด	129429	2	1	16.00	4	916.00	5,100	4,671,600.00																
						4	916.00	5,100	4,671,600.00																
																					4,671,600.00		0.00	4,671,600.00	0.60
01U0001	โฉนด	129431	0	2	0.00	4	200.00	2,500	500,000.00																
						4	200.00	2,500	500,000.00																
																					500,000.00		0.00	500,000.00	0.60
01V0129	โฉนด	132340	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		98.00			833,000	10	10.00	749,700					
													2	98.00		8,500	833,000			749,700					
																					1,613,700.00		0.00	1,613,700.00	0.02
03K0050	โฉนด	144845	0	0	14.00	3	14.00	16,000	224,000.00																
						3	14.00	16,000	224,000.00																
																					224,000.00		0.00	224,000.00	0.3
03K0049	โฉนด	144846	0	0	14.00	3	14.00	16,000	224,000.00																
						3	14.00	16,000	224,000.00																
																					224,000.00		0.00	224,000.00	0.3
03K0042	โฉนด	144853	0	0	60.00	4	60.00	6,200	372,000.00																
						4	60.00	6,200	372,000.00																
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.60
03K0041	โฉนด	144854	0	0	60.00	4	60.00	6,200	372,000.00																
						4	60.00	6,200	372,000.00																
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01V0131	โฉนด	132342	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/9	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
																					1,759,050.00		0.00	1,759,050.00	0.02
01V0135	โฉนด	132364	0	1	13.00	2	113.00	12,000	1,356,000.00																
						2	113.00	12,000	1,356,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/31	ตึก		156.00			1,326,000	10	10.00	1,193,400					
													2	156.00		8,500	1,326,000			1,193,400					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		72.00			612,000	10	10.00	550,800					
													2	72.00		8,500	612,000			550,800					
																					3,100,200.00		0.00	3,100,200.00	0.02
01V0138	โฉนด	132361	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/28	ตึก		195.00			1,657,500	10	10.00	1,491,750					
													2	195.00		8,500	1,657,500			1,491,750					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,355,750.00		0.00	2,355,750.00	0.02
01V0139	โฉนด	132360	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/27	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
						2	72.00	12,000	864,000.00				2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,690,200.00		0.00	1,690,200.00	0.02
01V0141	โฉนด	132358	0	1	1.00	2	101.00	12,000	1,212,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/25	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	101.00	12,000	1,212,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,283,000.00		0.00	2,283,000.00	0.02
03K0055	โฉนด	144860	0	0	60.00	4	60.00	6,200	372,000.00																
						4	60.00	6,200	372,000.00																
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.60
03K0056	โฉนด	144861	0	0	60.00	4	60.00	6,200	372,000.00																
						4	60.00	6,200	372,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					372,000.00		0.00	372,000.00	0.60
03K0057	โฉนด	144862	0	0	70.00	4	70.00	6,200	434,000.00																
						4	70.00	6,200	434,000.00																
																					434,000.00		0.00	434,000.00	0.60
01V0143	โฉนด	132356	0	1	10.00	2	110.00	6,000	660,000.00																
						2	110.00	6,000	660,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/23	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					1,761,600.00		0.00	1,761,600.00	0.02
02I0069	โฉนด	59214	0	0	80.00	2,3	80.00	7,700	616,000.00																
						2	80.00	7,700	410,718.00																
						3	80.00	7,700	205,282.00																
										1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 111/11-13	ตึก		501.00			5,544,400	32	54.00	2,550,424				
													2	501.00		8,300	4,158,300			1,912,818				
													3	167.00		8,300	1,386,100			637,606				
																					2,323,536.00		0.00	2,323,536.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					842,888.00		0.00	842,888.00	0.3
01V0158	โฉนด	132377	0	1	12.00	2	112.00	12,000	1,344,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/44	ตึก		99.00			841,500	10	10.00	757,350					
						2	112.00	12,000	1,344,000.00				2	99.00		8,500	841,500			757,350					
																					2,101,350.00		0.00	2,101,350.00	0.02
01V0159	โฉนด	132378	0	1	14.00	2	114.00	12,000	1,368,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/45	ตึก		176.00			1,496,000	10	10.00	1,346,400					
						2	114.00	12,000	1,368,000.00				2	176.00		8,500	1,496,000			1,346,400					
																					2,714,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0015	โฉนด	152278	0	0	50.00	2	50.00	6,500	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 24/19	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	50.00	6,500	325,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,243,000.00		0.00	1,243,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
01V0162	โฉนด	132345	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00																
						2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/12	ตึก		221.00			1,878,500	10	10.00	1,690,650					
													2	221.00		8,500	1,878,500			1,690,650					
																					2,554,650.00		0.00	2,554,650.00	0.02
01V0163	โฉนด	132346	0	0	93.00	2	93.00	12,000	1,116,000.00																
						2	93.00	12,000	1,116,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,034,000.00		0.00	2,034,000.00	0.02
03M0021	โฉนด	213730	0	0	74.00	2	74.00	6,500	481,000.00																
						2	74.00	6,500	481,000.00																
																					481,000.00		0.00	481,000.00	0.02
03M0047	โฉนด	139478	0	1	21.00	2	121.00	11,500	1,391,500.00																
						2	121.00	11,500	1,391,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/7	ตึก		286.00			2,402,400	10	10.00	2,162,160					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	286.00		8,400	2,402,400			2,162,160					
																					3,553,660.00		0.00	3,553,660.00	0.02
01V0165	โฉนด	132348	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/15	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	72.00	12,000	864,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,935,000.00		0.00	1,935,000.00	0.02
01V0166	โฉนด	132349	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/16	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	72.00	12,000	864,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					1,935,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
01V0170	โฉนด	132353	0	0	72.00	2	72.00	12,000	864,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/20	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	72.00	12,000	864,000.00				2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,935,000.00		0.00	1,935,000.00	0.02
01V0172	โฉนด	132355	0	0	83.00	2	83.00	12,000	996,000.00																
						2	83.00	12,000	996,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 68/22	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,067,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06L0022	โฉนด	171264	0	0	19.00	2,3	19.00	16,500	313,500.00																
						2	19.00	16,500	261,195.00																
						3	19.00	16,500	52,305.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 399/20	ตึก		144.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	24.00		8,300	199,200			179,280					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	24.00		8,300	199,200			179,280					
																					1,157,595.00		0.00	1,157,595.00	0.02
																					231,585.00		0.00	231,585.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06L0023	โฉนด	171265	0	0	19.00	2	19.00	16,500	313,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 399/21	ตึก	2	144.00		8,300	1,195,200	10	10.00	1,075,680					
						2	19.00	16,500	313,500.00					144.00			1,195,200			1,075,680					
																					1,389,180.00		0.00	1,389,180.00	0.02
06L0026	โฉนด	171276	0	0	20.00	4	20.00	16,500	330,000.00																
						4	20.00	16,500	330,000.00																
																					330,000.00		0.00	330,000.00	0.60
06L0025	โฉนด	171277	0	0	42.00	4	42.00	16,500	693,000.00																
						4	42.00	16,500	693,000.00																
																					693,000.00		0.00	693,000.00	0.60
03M0073	โฉนด	139499	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00																
						2	110.00	11,500	1,265,000.00																
																					1,265,000.00		0.00	1,265,000.00	0.02
03M0074	โฉนด	139500	0	1	9.00	2	109.00	11,500	1,253,500.00																
						2	109.00	11,500	1,253,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/29	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					1,253,500.00		0.00	1,253,500.00	0.02
																					1,512,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0076	โฉนด	139496	0	1	10.00	2	110.00	11,500	1,265,000.00																
						2	110.00	11,500	1,265,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/25	ตึก		242.00			2,032,800	10	10.00	1,829,520					
													2	242.00		8,400	2,032,800			1,829,520					
																					3,094,520.00		0.00	3,094,520.00	0.02
03M0077	โฉนด	139497	0	1	22.00	2	122.00	11,500	1,403,000.00																
						2	122.00	11,500	1,403,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/26	ตึก		240.00			2,016,000	10	10.00	1,814,400					
													2	240.00		8,400	2,016,000			1,814,400					
																					3,217,400.00		0.00	3,217,400.00	0.02
06L0029	โฉนด	171273	0	0	35.00	2	35.00	16,500	577,500.00																
						2	35.00	16,500	577,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/29	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,216,860.00		0.00	1,216,860.00	0.02
06L0032	โฉนด	171269	0	0	21.00	2	21.00	16,500	346,500.00																
						2	21.00	16,500	346,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/25	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					1,079,100.00		0.00	1,079,100.00	0.02
06L0035	โฉนด	171272	0	0	39.00	2	39.00	16,500	643,500.00																
						2	39.00	16,500	643,500.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 399/28	ตึก		110.00			814,000	10	10.00	732,600					
													2	110.00		7,400	814,000			732,600					
																					1,376,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03M0079	โฉนด	139493	0	1	60.00	2	160.00	11,500	1,840,000.00																
						2	160.00	11,500	1,840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก		264.00			2,217,600	10	10.00	1,995,840					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	27/22	ตึก		264.00				10	10.00	1,995,840					
													2	264.00		8,400	2,217,600			1,995,840					
																					3,835,840.00		0.00	3,835,840.00	0.02
03M0080	โฉนด	139492	0	0	89.00	2	89.00	11,500	1,023,500.00																
						2	89.00	11,500	1,023,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/21	ตึก		168.00				10	10.00	1,270,080					
													2	168.00		8,400	1,411,200			1,270,080					
																					2,293,580.00		0.00	2,293,580.00	0.02
06W0009	โฉนด	194285	0	0	41.00	2	41.00	6,000	246,000.00																
						2	41.00	6,000	246,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 116	ตึก		80.00				10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					246,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0138	โฉนด	201268	0	0	42.00	2	42.00	8,000	336,000.00																
						2	42.00	8,000	336,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					718,500.00		0.00	718,500.00	0.02
06L0199	โฉนด	170345	0	0	47.00	2	47.00	12,000	564,000.00																
						2	47.00	12,000	564,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 45/32	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,390,200.00		0.00	1,390,200.00	0.02
06X0017	โฉนด	203215	0	0	38.20	2	38.20	8,000	305,600.00																
						2	38.20	8,000	305,600.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 109/3	ตึก		288.00			1,350,000	10	10.00	1,215,000					
													3	6.00		9,000	54,000			48,600					
													3	144.00		9,000	1,296,000			1,166,400					
																					305,600.00		0.00	305,600.00	0.02
																					1,215,000.00		0.00	1,215,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06X0039	โฉนด	207672	0	0	50.00	2	50.00	8,000	400,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 22/16	ตึก		42.00			357,000	10	10.00	321,300					
						2	50.00	8,000	400,000.00				2	42.00		8,500	357,000			321,300					
																					721,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06X0040	โฉนด	207671	0	0	50.00	1	50.00	8,000	400,000.00																
						1	50.00	8,000	400,000.00																
																					400,000.00		400,000.00	0.00	0.01
03N0022	โฉนด	196280	0	0	54.00	1	54.00	6,500	351,000.00																
						1	54.00	6,500	351,000.00																
																					351,000.00		351,000.00	0.00	0.01
06M0074	โฉนด	175704	0	0	30.60	2	30.60	16,500	504,900.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 64/57	ตึก		180.00			1,350,000	10	10.00	1,215,000					
						2	30.60	16,500	504,900.00				3	180.00		7,500	1,350,000			1,215,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					504,900.00		0.00	504,900.00	0.02
																					1,215,000.00		0.00	1,215,000.00	0.3
03N0023	โฉนด	196281	0	0	54.00	1	54.00	6,500	351,000.00																
						1	54.00	6,500	351,000.00																
																					351,000.00		351,000.00	0.00	0.01
06M0075	โฉนด	175705	0	0	26.70	2,3	26.70	18,000	480,600.00																
						2	26.70	18,000	395,100.00																
						3	26.70	18,000	85,500.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 64/58	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600					
													2	28.00		8,300	232,400			209,160					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													2	60.00		8,300	498,000			448,200					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					1,500,660.00		0.00	1,500,660.00	0.02
																					324,540.00		0.00	324,540.00	0.3
06M0076	โฉนด	175706	0	0	26.20		26.20	16,500	432,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							26.20			1	ตึกแถวสามชั้น 64/59	ตึก		60.00			1,494,000	10	10.00	1,344,600				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													2	60.00		8,300	498,000			448,200				
													3	60.00		8,300	498,000			448,200				
																					896,400.00		0.00	896,400.00	0.02
																					448,200.00		0.00	448,200.00	0.3
07L0009	โฉนด	132144	0	1	84.00	2	184.00	14,500	2,668,000.00																
						2	184.00	14,500	2,668,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 80/88	ตึก		504.00			4,233,600	10	10.00	3,810,240				
													2	504.00		8,400	4,233,600			3,810,240				
																					3,810,240.00		0.00	3,810,240.00	0.02
																					2,668,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06Y0180	โฉนด	216419	0	0	80.00		80.00	6,000	0.00																
							80.00			1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		208.00				10							

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
06M0078	โฉนด	175708	0	0	25.10		25.10 25.10	18,000	451,800.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 64/61	ตึก		60.00			1,350,000	10	10.00	1,215,000				
													2	60.00		7,500	450,000			405,000				
													2	60.00		7,500	450,000			405,000				
													3	60.00		7,500	450,000			405,000				
																					810,000.00		0.00	810,000.00	0.02
																					405,000.00		0.00	405,000.00	0.3
06Y0246	โฉนด	211700	0	0	42.80	2	42.80 42.80	6,000 6,000	256,800.00 256,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/13	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000				
													2	80.00		8,500	680,000			612,000				
																					612,000.00		0.00	612,000.00	0.02
																					256,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
06Y0248	โฉนด	211698	0	0	27.00	2	27.00	6,000	162,000.00																
						2	27.00	6,000	162,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 9/14	ตึก		44.00			374,000	10	10.00	336,600					
													2	44.00		8,500	374,000			336,600					
																					336,600.00		0.00	336,600.00	0.02
																					162,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06P0014	โฉนด	160694	0	0	42.00	2,3	42.00	18,000	756,000.00																
						2	42.00	18,000	684,000.00																
						3	42.00	18,000	72,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 21/4	ตึก		32.00			243,200	10	10.00	218,880					
													2	32.00		7,600	243,200			218,880					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 66/11	ตึก		32.00			272,000	10	10.00	244,800					
													2	16.00		8,500	136,000			122,400					
													3	16.00		8,500	136,000			122,400					
																					122,400.00		0.00	122,400.00	0.02
																					194,400.00		0.00	194,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					902,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0099	โฉนด	160192	0	1	6.18	3	106.18	7,000	743,260.00																
						3	106.18	7,000	743,260.00																
																					743,260.00		0.00	743,260.00	0.3
03N0097	โฉนด	214371	0	0	39.60	2	39.60	6,500	257,400.00																
						2	39.60	6,500	257,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวไม่มี	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000				
													2	40.00		8,500	340,000			306,000				
																					257,400.00		0.00	257,400.00	0.02
																					306,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03N0098	โฉนด	214372	0	0	43.30	2	43.30	6,500	281,450.00																
						2	43.30	6,500	281,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					1,491,050.00		0.00	1,491,050.00	0.02
03N0100	โฉนด	214373	0	0	18.30	3	18.30	7,000	128,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	18.30	7,000	128,100.00																
																					128,100.00		0.00	128,100.00	0.3
03N0102	โฉนด	220467	0	0	58.70	4	58.70	8,000	469,600.00																
						4	58.70	8,000	469,600.00																
																					469,600.00		0.00	469,600.00	0.60
03N0105	โฉนด	220469	0	0	59.10	4	59.10	6,500	384,150.00																
						4	59.10	6,500	384,150.00																
																					384,150.00		0.00	384,150.00	0.60
03N0106	โฉนด	220468	0	1	94.50	2	194.50	6,500	1,264,250.00																
						2	194.50	6,500	1,264,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 11/8	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600				
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600				
																					2,473,850.00		0.00	2,473,850.00	0.02
06R0001	โฉนด	164234	0	0	37.00	2	37.00	22,000	814,000.00																
						2	37.00	22,000	814,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/184	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,453,360.00		0.00	1,453,360.00	0.02
06R0239	โฉนด	175441	0	1	0.00	2	100.00	4,000	400,000.00	1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ตึก		100.00			255,000	10	10.00	229,500					
			2			2	100.00	4,000	400,000.00				2	100.00		2,550	255,000			229,500					
																					629,500.00		0.00	629,500.00	0.02
06J0033	โฉนด	194753	0	0	45.00	2	45.00	20,000	900,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 335/85	ตึก		91.00			773,500	10	10.00	696,150					
			2			2	45.00	20,000	900,000.00				2	91.00		8,500	773,500			696,150					
																					1,596,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06R0252	โฉนด	170858	0	1	29.00	2	129.00	10,000	1,290,000.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		30.00				10							
			2			2	129.00	10,000	1,290,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 277/85	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										3	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 277/36	ตึก		208.00				10							
																					1,779,600.00		0.00	1,779,600.00	0.02
04D0022	โฉนด	145025	0	0	32.00	2	32.00	10,000	320,000.00																
						2	32.00	10,000	320,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/82	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					1,012,640.00		0.00	1,012,640.00	0.02
04D0023	โฉนด	145026	0	0	12.00	2	12.00	10,000	120,000.00																
						2	12.00	10,000	120,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/73	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					812,640.00		0.00	812,640.00	0.02
04D0024	โฉนด	145027	0	0	16.00	2	16.00	10,000	160,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	16.00	10,000	160,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 19/72	ตึก		104.00			769,600	10	10.00	692,640					
													2	104.00		7,400	769,600			692,640					
																					852,640.00		0.00	852,640.00	0.02
04H0095	โฉนด	137356	0	0	65.50	2	65.50	10,000	655,000.00																
						2	65.50	10,000	655,000.00																
																					655,000.00		0.00	655,000.00	0.02
04H0094	โฉนด	137357	0	0	31.30	2	31.30	10,000	313,000.00																
						2	31.30	10,000	313,000.00																
																					313,000.00		0.00	313,000.00	0.02
04K0012	โฉนด	124880	0	0	37.90	2	37.90	16,500	625,350.00																
						2	37.90	16,500	625,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/167	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,158,150.00		0.00	1,158,150.00	0.02
06A0274	โฉนด	44460	0	0	23.00	2,3	23.00	18,000	414,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						2	23.00	18,000	275,940.00																
						3	23.00	18,000	138,060.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 210/153	ตึก		144.00			1,195,200	35	60.00	478,080					
													2	96.00		8,300	796,800			318,720					
													3	48.00		8,300	398,400			159,360					
																					594,660.00		0.00	594,660.00	0.02
																					297,420.00		0.00	297,420.00	0.3
04K0013	โฉนด	124879	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00																
						2	17.90	16,500	295,350.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/166	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02
06T0147	โฉนด	168104	0	0	25.30	1	25.30	10,000	253,000.00																
						1	25.30	10,000	253,000.00																
																					253,000.00		253,000.00	0.00	0.01
06T0148	โฉนด	168105	0	0	19.60	1	19.60	10,000	196,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	19.60	10,000	196,000.00																
																					196,000.00		196,000.00	0.00	0.01
06T0149	โฉนด	168106	0	0	19.50	1	19.50	10,000	195,000.00																
						1	19.50	10,000	195,000.00																
																					195,000.00		195,000.00	0.00	0.01
04K0018	โฉนด	124886	0	0	35.80	2	35.80	16,500	590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/161	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	35.80	16,500	590,700.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,123,500.00		0.00	1,123,500.00	0.02
04K0020	โฉนด	124884	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/159	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					297,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0023	โฉนด	124881	0	0	36.20	2	36.20	16,500	597,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/156	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	36.20	16,500	597,300.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,130,100.00		0.00	1,130,100.00	0.02
04K0024	โฉนด	124892	0	0	34.00	2	34.00	16,500	561,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/155	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					
						2	34.00	16,500	561,000.00				2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					975,400.00		0.00	975,400.00	0.02
04K0026	โฉนด	124890	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/153	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0028	โฉนด	124888	0	0	18.00	2 2	18.00 18.00	16,500 16,500	297,000.00 297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/151	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0029	โฉนด	124887	0	0	35.80	2 2	35.80 35.80	16,500 16,500	590,700.00 590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/150	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					1,123,500.00		0.00	1,123,500.00	0.02
04K0035	โฉนด	124893	0	0	32.10	2 2	32.10 32.10	16,500 16,500	529,650.00 529,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/144	ตึก	2	80.00 80.00		7,400	592,000 592,000	10	10.00	532,800 532,800					
																					1,062,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0037	โฉนด	124901	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/142	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		0.00	831,450.00	0.02
04K0039	โฉนด	124899	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																
						2	31.40	16,500	518,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/140	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,050,900.00		0.00	1,050,900.00	0.02
04K0041	โฉนด	124905	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00																
						2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/138	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02
04K0045	โฉนด	124911	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/134	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		0.00	831,450.00	0.02
04K0047	โฉนด	124909	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/132	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0046	โฉนด	124910	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00																
						2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/133	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		0.00	831,450.00	0.02
04K0050	โฉนด	124918	0	0	35.80	2	35.80	16,500	590,700.00																
						2	35.80	16,500	590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/129	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,123,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0058	โฉนด	124922	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/121	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0063	โฉนด	124929	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/116	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0067	โฉนด	124925	0	0	38.10	2	38.10	16,500	628,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/112	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	38.10	16,500	628,650.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,161,450.00		0.00	1,161,450.00	0.02
04K0069	โฉนด	124935	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/110	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0072	โฉนด	124932	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/107	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0073	โฉนด	124931	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/106	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	35.90	16,500	592,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
04K0074	โฉนด	124942	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/105	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	35.90	16,500	592,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
04K0075	โฉนด	124941	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/104	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0168	โฉนด	124967	0	0	18.10	2	18.10	16,500	298,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/75	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	18.10	16,500	298,650.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					831,450.00		0.00	831,450.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0111	โฉนด	125023	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/19	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	31.40	16,500	518,100.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,050,900.00		0.00	1,050,900.00	0.02
04K0162	โฉนด	124973	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/69	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02
04G0351	โฉนด	143589	0	0	17.10	2	17.10	16,500	282,150.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 38/39	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	17.10	16,500	282,150.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					921,510.00		0.00	921,510.00	0.02
04K0158	โฉนด	124977	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	35.90	16,500	592,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/65	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					1,197,150.00		0.00	1,197,150.00	0.02
06X0011	โฉนด	136129	0	0	75.00		75.00			1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 19/21	ตึก		54.00				10							
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		48.00				10							
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0155	โฉนด	124980	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/62	ตึก		80.00			672,000	10	10.00	604,800					
													2	80.00		8,400	672,000			604,800					
																					901,800.00		0.00	901,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04O0049	โฉนด	56344	0	0	18.00	2,3	18.00	14,500	261,000.00																
						2	18.00	14,500	130,500.00																
						3	18.00	14,500	130,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 23/22	ตึก		144.00			3,585,600	34	58.00	1,505,952					
													2	144.00		8,300	1,195,200			501,984					
													2	144.00		8,300	1,195,200			501,984					
													3	144.00		8,300	1,195,200			501,984					
																					130,500.00		0.00	130,500.00	0.02
																					632,484.00		0.00	632,484.00	0.3
																					1,003,968.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04O0055	โฉนด	56335	0	0	18.00		18.00																		
																					2,599,920.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0147	โฉนด	124988	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/54	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04K0173	โฉนด	124962	0	0	35.80	2	35.80	16,500	590,700.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/80	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
					35.80	2	35.80	16,500	590,700.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,123,500.00		0.00	1,123,500.00	0.02
04K0145	โฉนด	124990	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00	1	ตึกแถวสองชั้น 27/52	ตึก		80.00			664,000	10	10.00	597,600					
					35.90	2	35.90	16,500	592,350.00				3	80.00		8,300	664,000			597,600					
																					592,350.00		0.00	592,350.00	0.02
																					597,600.00		0.00	597,600.00	0.3
03J0003	โฉนด	56180	0	0	91.00	2,3	91.00	8,000	728,000.00																
						2	91.00	8,000	520,000.00																
						3	91.00	8,000	208,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 145/1	ตึก		104.00			884,000	14	18.00	724,880				
													2	104.00		8,500	884,000			724,880				
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		104.00			884,000	14	18.00	724,880				
													3	104.00		8,500	884,000			724,880				
																					932,880.00		0.00	932,880.00	0.3
																					1,244,880.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0138	โฉนด	124997	0	0	37.50	2	37.50	16,500	618,750.00																
						2	37.50	16,500	618,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/45	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					1,151,550.00		0.00	1,151,550.00	0.02
04K0137	โฉนด	124998	0	0	36.00	2	36.00	16,500	594,000.00																
						2	36.00	16,500	594,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/44	ตึก		100.00			840,000	10	10.00	756,000				
													2	100.00		8,400	840,000			756,000				
																					1,350,000.00		0.00	1,350,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
04K0079	โฉนด	124937	0	0	35.50	2	35.50	16,500	585,750.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/100	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
						2	35.50	16,500	585,750.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					1,118,550.00		0.00	1,118,550.00	0.02
04K0078	โฉนด	124938	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/101	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
						2	18.00	16,500	297,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
02I0058	โฉนด	55431	1	1	56.00	2	556.00	6,500	3,614,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250				
						2	556.00	6,500	3,614,000.00				2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250				
																					4,876,250.00		0.00	4,876,250.00	0.02
04K0077	โฉนด	124939	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/102	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
02I0061	โฉนด	55433	0	0	24.00	2	24.00	14,500	348,000.00																
						2	24.00	14,500	348,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 111/21	ตึก		202.50			1,680,750	10	10.00	1,512,675				
													2	202.50		8,300	1,680,750			1,512,675				
																					1,860,675.00		0.00	1,860,675.00	0.02
04K0081	โฉนด	124944	0	0	22.10	2	22.10	16,500	364,650.00																
						2	22.10	16,500	364,650.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/98	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					897,450.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0087	โฉนด	124950	0	0	41.20	2	41.20	16,500	679,800.00																
						2	41.20	16,500	679,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/92	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,212,600.00		0.00	1,212,600.00	0.02
04K0089	โฉนด	124952	0	0	23.90	2	23.90	16,500	394,350.00																	
						2	23.90	16,500	394,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/90	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					927,150.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02I0033	โฉนด	55877	0	0	94.00	2	94.00	6,500	611,000.00																	
						2	94.00	6,500	611,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 8/2	ตึก		378.00			3,175,200	10	10.00	2,857,680					
													2	378.00		8,400	3,175,200			2,857,680					
																					3,468,680.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06W0050	โฉนด	56495	0	0	81.00	2	81.00	10,000	810,000.00																	
						2	81.00	10,000	810,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					810,000.00		0.00	810,000.00	0.02
04K0091	โฉนด	124954	0	0	24.20	2	24.20	16,500	399,300.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/88	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	24.20	16,500	399,300.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					932,100.00		0.00	932,100.00	0.02
04K0176	โฉนด	124959	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/83	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	17.90	16,500	295,350.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					828,150.00		0.00	828,150.00	0.02
02I0057	โฉนด	55882	5	2	3.00	1,2	2,203.00	6,100	13,438,300.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		64.00			492,800	10	10.00	443,520					
						1	2,203.00	6,100	13,304,100.00				2	64.00		7,700	492,800			443,520					
						2	2,203.00	6,100	134,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		24.00			174,000	10	40.00	104,400					
													2	24.00		7,250	174,000			104,400					
																					682,120.00		0.00	682,120.00	0.02
																					13,304,100.00		13,304,100.00	0.00	0.01
04K0177	โฉนด	124958	0	0	17.90		17.90																		
03P0014	โฉนด	55890	1	2	2.00	1	602.00	6,500	3,913,000.00																
						1	602.00	6,500	3,913,000.00																
																					3,913,000.00		3,913,000.00	0.00	0.01
03G0004	โฉนด	128157	0	0	19.60	2	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	313,600.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 77/2	ตึก		224.00			1,394,400	17	24.00	1,059,744					
													2	56.00		8,300	464,800			353,248					
													2	56.00		8,300	464,800			353,248					
													2	56.00		8,300	464,800			353,248					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					1,059,744.00		0.00	1,059,744.00	0.02
																					313,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0006	โฉนด	128159	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	208,960.00																
						3	19.60	16,000	104,640.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 77/4	ตึก		224.00			1,394,400	17	24.00	1,059,744				
													2	56.00		8,300	464,800			353,248				
													2	56.00		8,300	464,800			353,248				
													3	56.00		8,300	464,800			353,248				
																					915,456.00		0.00	915,456.00	0.02
																					457,888.00		0.00	457,888.00	0.3
04Q0022	โฉนด	57137	0	0	57.00	2	57.00	17,000	969,000.00																
						2	57.00	17,000	969,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 167/287	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200				
																					2,632,200.00		0.00	2,632,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0021	โฉนด	57138	0	0	58.00	2	58.00	17,000	986,000.00																
						2	58.00	17,000	986,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		16.00			136,000	10	10.00	122,400				
													2	16.00		8,500	136,000			122,400				
																					1,108,400.00		0.00	1,108,400.00	0.02
03G0042	โฉนด	128195	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	270,240.00																
						3	19.70	16,000	44,960.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/40	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	24.00		8,500	204,000			183,600				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													3	32.00		8,500	272,000			244,800				
																					882,240.00		0.00	882,240.00	0.02
																					289,760.00		0.00	289,760.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					856,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0043	โฉนด	128196	0	0	19.70	2	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	78,400.00																
						2	19.70	16,000	236,800.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/41	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
																					2,028,800.00		0.00	2,028,800.00	0.02
04Q0028	โฉนด	57140	0	0	56.00	4	56.00	17,000	952,000.00																
						4	56.00	17,000	952,000.00																
																					952,000.00		0.00	952,000.00	0.60
03G0044	โฉนด	128197	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	235,200.00																
						3	19.60	16,000	78,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/42	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,520,400.00		0.00	1,520,400.00	0.02
																					506,800.00		0.00	506,800.00	0.3
01D0038	โฉนด	95762	0	1	42.00	2	142.00	5,000	710,000.00																
						2	142.00	5,000	710,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/1	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					2,056,400.00		0.00	2,056,400.00	0.02
04Q0027	โฉนด	57141	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/214	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,793,500.00		0.00	1,793,500.00	0.02
04Q0011	โฉนด	57135	0	1	10.00	2	110.00	17,000	1,870,000.00																
						2	110.00	17,000	1,870,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/199	ตึก		220.00			1,848,000	33	56.00	813,120					
													2	220.00		8,400	1,848,000			813,120					
																					2,683,120.00		0.00	2,683,120.00	0.02
03G0049	โฉนด	128202	0	0	19.60	3	19.60	16,000	313,600.01																
						3	19.60	16,000	313,600.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/47	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					2,027,200.00		0.00	2,027,200.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0053	โฉนด	128206	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																	
						2	19.60	16,000	274,400.00																	
						3	19.60	16,000	39,200.00																	
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/51	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	28.00		8,500	238,000			214,200					
																					1,773,800.00		0.00	1,773,800.00	0.02
																					253,400.00		0.00	253,400.00	0.3
04Q0051	โฉนด	56519	0	0	17.70	2	17.70	17,000	300,900.00																	
						2	17.70	17,000	300,900.00																	
																					300,900.00		0.00	300,900.00	0.02
04Q0050	โฉนด	56520	0	0	18.90	2	18.90	17,000	321,300.00																	
						2	18.90	17,000	321,300.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/373	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
													2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					960,660.00		0.00	960,660.00	0.02
03G0050	โฉนด	128203	0	0	19.60	3	19.60	16,000	313,600.00																
						3	19.60	16,000	313,600.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/48	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					2,027,200.00		0.00	2,027,200.00	0.3
03G0051	โฉนด	128204	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	235,200.00																
						3	19.60	16,000	78,400.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/49	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,520,400.00		0.00	1,520,400.00	0.02
																					506,800.00		0.00	506,800.00	0.3
03G0052	โฉนด	128205	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	274,400.00																
						3	19.60	16,000	39,200.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/50	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	28.00		8,500	238,000			214,200					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	28.00		8,500	238,000			214,200					
																					1,773,800.00		0.00	1,773,800.00	0.02
																					253,400.00		0.00	253,400.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0013	โฉนด	57133	0	0	68.00	2	68.00	17,000	1,156,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/201	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	68.00	17,000	1,156,000.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,844,500.00		0.00	1,844,500.00	0.02
03G0176	โฉนด	128340	0	0	63.20	2	63.20	14,000	884,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/185	ตึก		132.00			1,122,000	19	28.00	807,840					
						2	63.20	14,000	884,800.00				2	132.00		8,500	1,122,000			807,840					
																					884,800.00		0.00	884,800.00	0.02
																					807,840.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0053	โฉนด	56522	0	0	37.00	2	37.00	17,000	629,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/371	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360					
						2	37.00	17,000	629,000.00				2	96.00		7,400	710,400			639,360					
																					1,268,360.00		0.00	1,268,360.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0034	โฉนด	57099	0	0	67.00	2	67.00	17,000	1,139,000.00																
						2	67.00	17,000	1,139,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/221	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200					
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200					
																					2,802,200.00		0.00	2,802,200.00	0.02
04Q0014	โฉนด	57132	0	0	69.00	2	69.00	17,000	1,173,000.00																
						2	69.00	17,000	1,173,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/202	ตึก		160.00			1,344,000	10	10.00	1,209,600					
													2	160.00		8,400	1,344,000			1,209,600					
																					2,382,600.00		0.00	2,382,600.00	0.02
04Q0087	โฉนด	56523	0	1	15.00	4	115.00	17,000	1,955,000.00																
						4	115.00	17,000	1,955,000.00																
																					1,955,000.00		0.00	1,955,000.00	0.60
04Q0088	โฉนด	56532	0	0	99.00	4	99.00	17,000	1,683,000.00																
						4	99.00	17,000	1,683,000.00																
																					1,683,000.00		0.00	1,683,000.00	0.60

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0039	โฉนด	57125	0	0	25.00	2	25.00	17,000	425,000.00																
						2	25.00	17,000	425,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800				
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800				
																					1,434,800.00		0.00	1,434,800.00	0.02
04Q0059	โฉนด	57126	0	0	44.00	2	44.00	17,000	748,000.00																
						2	44.00	17,000	748,000.00																
																					748,000.00		0.00	748,000.00	0.02
04Q0064	โฉนด	56526	0	0	30.00	2	30.00	17,000	510,000.00																
						2	30.00	17,000	510,000.00																
																					510,000.00		0.00	510,000.00	0.02
04Q0046	โฉนด	56527	0	0	43.00	2	43.00	17,000	731,000.00																
						2	43.00	17,000	731,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/301	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050				
													2	117.00		8,500	994,500			895,050				
																					1,626,050.00		0.00	1,626,050.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0072	โฉนด	57124	0	0	28.40	2	28.40	17,000	482,800.00																
						2	28.40	17,000	482,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/363	ตึก		96.00			710,400	10	10.00	639,360				
													2	96.00		7,400	710,400			639,360				
																					1,122,160.00		0.00	1,122,160.00	0.02
04Q0086	โฉนด	56528	0	0	72.00	4	72.00	17,000	1,224,000.00																
						4	72.00	17,000	1,224,000.00																
																					1,224,000.00		0.00	1,224,000.00	0.60
04V0141	โฉนด	116452	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00																
						2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/28	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250				
													2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250				
																					2,450,250.00		0.00	2,450,250.00	0.02
04Q0096	โฉนด	56529	0	0	37.00	2	37.00	17,000	629,000.00																
						2	37.00	17,000	629,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/402	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,161,800.00		0.00	1,161,800.00	0.02
04Q0089	โฉนด	56531	0	0	39.00	2	39.00	17,000	663,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/364	ตึก		88.00			651,200	10	10.00	586,080					
						2	39.00	17,000	663,000.00				2	88.00		7,400	651,200			586,080					
																					1,249,080.00		0.00	1,249,080.00	0.02
04K0042	โฉนด	124904	0	0	17.90	2	17.90	16,500	295,350.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/137	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					
						2	17.90	16,500	328,350.00				2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					742,750.00		0.00	742,750.00	0.02
04Q0098	โฉนด	56535	0	0	43.00	2	43.00	17,000	731,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 164/404	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
						2	43.00	17,000	731,000.00				2	80.00		7,400	592,000			532,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
									1,263,800.00														50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0107	โฉนด	56536	0	0	63.00	2	63.00	17,000	1,071,000.00																	
						2	63.00	17,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/267	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880					
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880					
									2,567,880.00														0.00	2,567,880.00	0.02
03G0175	โฉนด	128341	0	0	59.40	2	59.40	14,000	831,600.00																	
						2	59.40	14,000	831,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/186	ตึก		132.00			1,122,000	10	10.00	1,009,800					
													2	132.00		8,500	1,122,000			1,009,800					
									1,841,400.00														0.00	1,841,400.00	0.02
04Q0104	โฉนด	56541	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																	
						2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/288	ตึก		96.00			1,612,800	7	7.00	1,499,904					
													2	96.00		8,400	806,400			749,952					
													2	96.00		8,400	806,400			749,952					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,451,904.00		0.00	2,451,904.00	0.02
04V0142	โฉนด	116451	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/27	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
						2	72.00	16,500	1,188,000.00				2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					2,450,250.00		0.00	2,450,250.00	0.02
04V0143	โฉนด	116450	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/26	ตึก		150.00			1,275,000	10	10.00	1,147,500					
						2	72.00	16,500	1,188,000.00				2	150.00		8,500	1,275,000			1,147,500					
																					2,335,500.00		0.00	2,335,500.00	0.02
04V0144	โฉนด	116449	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/25	ตึก		165.00			1,402,500	10	10.00	1,262,250					
						2	72.00	16,500	1,188,000.00				2	165.00		8,500	1,402,500			1,262,250					
																					2,450,250.00		0.00	2,450,250.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04V0145	โฉนด	116448	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00																
						2	72.00	16,500	1,188,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/24	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400				
													2	96.00		8,500	816,000			734,400				
																					1,922,400.00		0.00	1,922,400.00	0.02
04Q0108	โฉนด	56551	0	0	61.00	2	61.00	17,000	1,037,000.00																
						2	61.00	17,000	1,037,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/268	ตึก		154.00			1,293,600	10	10.00	1,164,240				
													2	154.00		8,400	1,293,600			1,164,240				
																					1,164,240.00		0.00	1,164,240.00	0.02
																					1,037,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0164	โฉนด	128348	0	0	70.50	2	70.50	14,000	987,000.00																
						2	70.50	14,000	987,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/193	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,905,000.00		0.00	1,905,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04Q0113	โฉนด	56552	0	0	76.00		76.00																		
03G0166	โฉนด	128350	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/195	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
04V0146	โฉนด	116446	0	1	11.00	2	111.00	16,500	1,831,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/22	ตึก		216.00			1,836,000	10	10.00	1,652,400					
						2	111.00	16,500	1,831,500.00				2	216.00		8,500	1,836,000			1,652,400					
																					3,483,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04V0162	โฉนด	114603	0	0	79.50	2	79.50	10,000	795,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/32	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
						2	79.50	10,000	795,000.00				2	88.00		8,500	748,000			673,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,468,200.00		0.00	1,468,200.00	0.02
03G0167	โฉนด	128351	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	14,000 14,000	840,000.00 840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/196	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0168	โฉนด	128352	0	0	60.00	2 2	60.00 60.00	14,000 14,000	840,000.00 840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/197	ตึก	 2	120.00 120.00		 8,500	1,020,000 1,020,000	10	10.00	918,000 918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
04V0163	โฉนด	114604	0	0	80.00	2 2	80.00 80.00	16,500 16,500	1,320,000.00 1,320,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/5	ตึก	 2	234.00 234.00		 8,500	1,989,000 1,989,000	10	10.00	1,790,100 1,790,100					
																					3,110,100.00		0.00	3,110,100.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0156	โฉนด	128354	0	0	77.90	2	77.90	14,000	1,090,600.00																
						2	77.90	14,000	1,090,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/199	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,008,600.00		0.00	2,008,600.00	0.02
03G0157	โฉนด	128355	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/200	ตึก		120.00			1,020,000	19	28.00	734,400				
													2	120.00		8,500	1,020,000			734,400				
																					1,574,400.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0026	โฉนด	57142	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/213	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500				
													2	110.00		8,500	935,000			841,500				
																					1,793,500.00		0.00	1,793,500.00	0.02
03G0159	โฉนด	128357	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/202	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0160	โฉนด	128358	0	0	63.70	2	63.70	14,000	891,800.00																
						2	63.70	14,000	891,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/203	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,809,800.00		0.00	1,809,800.00	0.02
03G0161	โฉนด	128359	0	0	70.50	2	70.50	14,000	987,000.00																
						2	70.50	14,000	987,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/204	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,905,000.00		0.00	1,905,000.00	0.02
04V0164	โฉนด	114605	0	1	60.00	2	160.00	16,500	2,640,000.00																
						2	160.00	16,500	2,640,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 80/3	ตึก		468.00			3,931,200	10	10.00	3,538,080					
													2	468.00		8,400	3,931,200			3,538,080					
																					6,178,080.00		0.00	6,178,080.00	0.02
04V0165	โฉนด	137603	0	1	73.10	4	173.10	16,500	2,856,150.00																
						4	173.10	16,500	2,856,150.00																
																					2,856,150.00		0.00	2,856,150.00	0.3
04V0167	โฉนด	147651	0	1	19.40	2	119.40	16,500	1,970,100.00																
						2	119.40	16,500	1,970,100.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 80/37	ตึก		238.00			2,023,000	20	30.00	1,416,100					
													2	238.00		8,500	2,023,000			1,416,100					
																					3,386,200.00		0.00	3,386,200.00	0.02
04V0168	โฉนด	147650	0	0	72.00	2	72.00	16,500	1,188,000.00																
						2	72.00	16,500	1,188,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 80/41	ตึก		330.00			2,772,000	10	10.00	2,494,800					
													2	330.00		8,400	2,772,000			2,494,800					
																					3,682,800.00		0.00	3,682,800.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0150	โฉนด	128363	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/208	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0152	โฉนด	128365	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/210	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0129	โฉนด	128369	0	0	70.50	2	70.50	14,000	987,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/214	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	70.50	14,000	987,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,905,000.00		0.00	1,905,000.00	0.02
02R0061	โฉนด	176370	0	1	19.00	2	119.00	6,500	773,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	119.00	6,500	773,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 57/13	ตึก		151.00				3							
																					773,500.00		0.00	773,500.00	0.02
02I0022	โฉนด	57245	0	1	36.00	2,3	136.00	14,500	1,972,000.00																
						2	136.00	14,500	1,381,125.00																
						3	136.00	14,500	590,875.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 9/10	ตึก		96.00			546,700	10	10.00	492,030					
													3	71.00		7,700	546,700			492,030					
										2	ตึกแถวสองชั้นไม่มี	ตึก		252.00			3,917,600	10	10.00	3,525,840					
													2	204.00		8,300	1,693,200			1,523,880					
													2	236.00		8,300	1,958,800			1,762,920					
													3	32.00		8,300	265,600			239,040					
																					4,667,925.00		0.00	4,667,925.00	0.02
																					1,321,945.00		0.00	1,321,945.00	0.3
02S0024	โฉนด	56747	2	3	56.00	1	1,156.00	6,150	7,109,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						1	1,156.00	6,150	7,109,400.00																	
																					7,109,400.00		7,109,400.00	0.00	0.01
03G0130	โฉนด	128370	0	0	67.50	2	67.50	14,000	945,000.00																	
						2	67.50	14,000	945,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/215	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,863,000.00		0.00	1,863,000.00	0.02
06O0030	โฉนด	50625	0	0	12.00	2	12.00	14,000	168,000.00																	
						2	12.00	14,000	168,000.00																	
																					168,000.00		0.00	168,000.00	0.02
06O0031	โฉนด	50626	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																	
						2	20.00	14,000	280,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 3/18	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,121,500.00		0.00	1,121,500.00	0.02
06O0032	โฉนด	50627	0	0	20.00	2	20.00	14,000	280,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			0	0	2.00	2	20.00	14,000	280,000.00																	
																						280,000.00		0.00	280,000.00	0.02
02P0008	โฉนด	173738	0	3	45.10	2,3	345.10	5,700	1,967,070.00																	
						2	345.10	5,700	1,397,070.00																	
						3	345.10	5,700	570,000.00																	
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		192.00			480,000	2	2.00	470,400					
													2	96.00		2,500	240,000			235,200					
													3	96.00		2,500	240,000			235,200					
																						1,632,270.00		0.00	1,632,270.00	0.02
																						805,200.00		0.00	805,200.00	0.3
02P0008 /0003	โฉนด	240985	0	1	29.50	1	129.50	5,700	738,150.00																	
						1	129.50	5,700	738,150.00																	
																						738,150.00		738,150.00	0.00	0.01
02P0008 /0002	โฉนด	240986	0	3	45.10	2,3	345.10	5,700	1,967,070.00																	
						2	345.10	5,700	570,000.00																	
						3	345.10	5,700	570,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	345.10	5,700	827,070.00	1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		64.00			160,000	2	2.00	156,800					
													2	64.00		2,500	160,000			156,800					
																					726,800.00		0.00	726,800.00	0.02
																					1,397,070.00		0.00	1,397,070.00	0.3
02P0008/0001	โฉนด	240987	0	3	45.10	2,3	345.10	5,700	1,967,070.00																
						2	345.10	5,700	1,397,070.00																
						3	345.10	5,700	570,000.00																
										1	โรงเก็บของ (ไม่มีผนัง) ไม่มี	เหล็ก		150.00			375,000	2	2.00	367,500					
													3	150.00		2,500	375,000			367,500					
																					1,397,070.00		0.00	1,397,070.00	0.02
																					937,500.00		0.00	937,500.00	0.3
02D0069	โฉนด	50147	2	1	40.40	2	940.40	4,900	4,607,960.00																
						2	940.40	4,900	4,607,960.00																
										1	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	6	20.00	244,800					
													2	120.00		2,550	306,000			244,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	6	20.00	244,800					
													2	120.00		2,550	306,000			244,800					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	6	20.00	244,800					
													2	120.00		2,550	306,000			244,800					
										4	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	6	20.00	244,800					
													2	120.00		2,550	306,000			244,800					
										5	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ไม้		120.00			306,000	6	20.00	244,800					
													2	120.00		2,550	306,000			244,800					
																					5,831,960.00		0.00	5,831,960.00	0.02
03G0135	โฉนด	128375	0	0	63.80	2	63.80	14,000	893,200.00																
						2	63.80	14,000	893,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/220	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,811,200.00		0.00	1,811,200.00	0.02
04Q0077	โฉนด	57107	0	0	61.00	2	61.00	17,000	1,037,000.00																
						2	61.00	17,000	1,037,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,037,000.00		0.00	1,037,000.00	0.02
02D0076	โฉนด	50150	2	2	3.00	4	1,003.00	4,050	4,062,150.00																
						4	1,003.00	4,050	4,062,150.00																
																					4,062,150.00		0.00	4,062,150.00	0.60
04K0126	โฉนด	125008	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																
						2	31.40	16,500	518,100.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/34	ตึก		100.00			740,000	10	10.00	666,000				
													2	100.00		7,400	740,000			666,000				
																					1,184,100.00		0.00	1,184,100.00	0.02
04Q0083	โฉนด	57105	0	0	61.00	2	61.00	17,000	1,037,000.00																
						2	61.00	17,000	1,037,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/273	ตึก		156.00			1,326,000	30	50.00	663,000				
													2	156.00		8,500	1,326,000			663,000				
																					1,700,000.00		0.00	1,700,000.00	0.02
04K0125	โฉนด	125009	0	0	31.40	2	31.40	16,500	518,100.00																
						2	31.40	16,500	518,100.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/33	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					532,800.00		0.00	532,800.00	0.02
																					518,100.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0029	โฉนด	57104	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/216	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,861,500.00		0.00	1,861,500.00	0.02
04K0124	โฉนด	125010	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/32	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04Q0103	โฉนด	57110	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/289	ตึก		96.00			1,612,800	7	7.00	1,499,904					
													2	96.00		8,400	806,400			749,952					
													2	96.00		8,400	806,400			749,952					
																					2,451,904.00		0.00	2,451,904.00	0.02
04K0119	โฉนด	125015	0	0	35.90	2	35.90	16,500	592,350.00																
						2	35.90	16,500	592,350.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/27	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,125,150.00		0.00	1,125,150.00	0.02
02F0007	โฉนด	59123	0	3	96.90	2	396.90	6,500	2,579,850.00																
						2	396.90	6,500	2,579,850.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/3	ตึก		323.00			2,745,500	10	10.00	2,470,950					
													2	323.00		8,500	2,745,500			2,470,950					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		50.00			425,000	10	10.00	382,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	50.00		8,500	425,000			382,500					
																					5,815,800.00		0.00	5,815,800.00	0.02
02F0001	โฉนด	59124	2	0	96.00	2,3	896.00	6,000	5,376,000.00																
						2	896.00	6,000	58,320.00																
						2	896.00	6,000	86,040.00																
						2	896.00	6,000	107,520.00																
						2	896.00	6,000	108,060.00																
						2	896.00	6,000	121,500.00																
						2	896.00	6,000	130,140.00																
						2	896.00	6,000	134,940.00																
						2	896.00	6,000	151,080.00																
						2	896.00	6,000	323,640.00																
						2	896.00	6,000	404,820.00																
						2	896.00	6,000	1,748,820.00																
						3	896.00	6,000	90,000.00																
						3	896.00	6,000	162,300.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		210.00			1,617,000	10	10.00	1,455,300					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													2	30.00		7,700	231,000			207,900					
													3	30.00		7,700	231,000			207,900					
													3	30.00		7,700	231,000			207,900					
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 34/8	ตึก		648.00			10,368,000	10	10.00	9,331,200					
													2	648.00		8,000	5,184,000			4,665,600					
													2	648.00		8,000	5,184,000			4,665,600					
										3	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	เหล็ก		60.00			153,000	10	10.00	137,700					
													2	60.00		2,550	153,000			137,700					
										4	โรงงานซ่อมรถยนต์ ไม่มี	ตึก		80.00			468,000	10	10.00	421,200					
													2	32.00		5,850	187,200			168,480					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										3				48.00		5,850	280,800			252,720				
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
										6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		50.00			410,000	10	40.00	246,000				
													2	50.00		8,200	410,000			246,000				
										7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		56.00			476,000	10	10.00	428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
										8	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		45.00			326,250	10	40.00	195,750				
													2	45.00		7,250	326,250			195,750				
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 34/36	ครึ่งตึกครึ่งไม้		40.00			340,000	10	30.00	238,000				
													2	40.00		8,500	340,000			238,000				
										10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		25.00			205,000	10	40.00	123,000				
													2	25.00		8,200	205,000			123,000				
																					17,949,730.00		0.00	17,949,730.00	0.02
																					920,820.00		0.00	920,820.00	0.3
02F0005	โฉนด	59125	2	2	51.00	2	1,051.00	2,500	2,627,500.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	1,051.00	2,500	2,627,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 34/1	ไม้		90.00			738,000	10	40.00	442,800				
													2	90.00		8,200	738,000			442,800				
																					3,070,300.00		0.00	3,070,300.00	0.02
04K0118	โฉนด	125016	0	0	35.60	2	35.60	16,500	587,400.00																
						2	35.60	16,500	587,400.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/26	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					1,120,200.00		0.00	1,120,200.00	0.02
04Q0033	โฉนด	57100	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้นไม่มี	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200				
																					2,683,200.00		0.00	2,683,200.00	0.02
10M0063	โฉนด	85484	0	0	23.00	2	23.00	21,000	483,000.00																
						2	23.00	21,000	483,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 106/38	ตึก		72.00			547,200	26	42.00	317,376					
													2	72.00		7,600	547,200			317,376					
																					800,376.00		0.00	800,376.00	0.02
04Q0032	โฉนด	57101	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/219	ตึก		110.00			935,000	32	54.00	430,100					
													2	110.00		8,500	935,000			430,100					
																					1,382,100.00		0.00	1,382,100.00	0.02
02F0003	โฉนด	59127	0	1	89.00	3	189.00	8,000	1,512,000.00																
						3	189.00	8,000	1,512,000.00	1	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		156.00			397,800	10	30.00	278,460					
													3	156.00		2,550	397,800			278,460					
																					1,790,460.00		0.00	1,790,460.00	0.3
04K0115	โฉนด	125019	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/23	ตึก		80.00			592,000	20	30.00	414,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	80.00		7,400	592,000			414,400					
																					711,400.00		0.00	711,400.00	0.02
02E0008	โฉนด	50154	4	3	4.00	1	1,904.00	4,050	7,711,200.00																
						1	1,904.00	4,050	7,711,200.00																
																					7,711,200.00		7,711,200.00	0.00	0.01
04K0114	โฉนด	125020	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/22	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
03C0048	โฉนด	51572	0	1	31.00	2	131.00	6,500	851,500.00																
						2	131.00	6,500	851,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/1	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น ไม่มี	เหล็ก		80.00			648,000	10	10.00	583,200					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้	2	80.00		8,100	648,000			583,200					
														24.00			196,800	10	40.00	118,080					
													2	24.00		8,200	196,800			118,080					
																					2,042,380.00		0.00	2,042,380.00	0.02
04K0113	โฉนด	125021	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/21	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04O0001	โฉนด	59032	2	0	53.00	2,3	853.00	14,500	12,368,500.00																
						2	853.00	14,500	5,800,000.00																
						3	853.00	14,500	6,568,500.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 118/9	ตึก		70.00			539,000	10	10.00	485,100					
													2	45.00		7,700	346,500			311,850					
													3	25.00		7,700	192,500			173,250					
										2	โรงจอดรถ (ประกอบการค้า) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		375.00			956,250	10	30.00	669,375					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													2	375.00		2,550	956,250			669,375					
										3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 24/4	ตึก		140.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
													2	140.00		8,400	1,176,000			1,058,400					
										4	ตึกแถวสองชั้น 118/10	ตึก		60.00			498,000	10	10.00	448,200					
													2	35.00		8,300	290,500			261,450					
													3	25.00		8,300	207,500			186,750					
										5	ตึกแถวชั้นเดียว 118/11	ตึก		60.00			462,000	3	3.00	448,140					
													2	35.00		7,700	269,500			261,415					
													3	25.00		7,700	192,500			186,725					
										6	ตึกแถวชั้นเดียว 118/12	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
													3	25.00		7,700	192,500			173,250					
										7	ตึกแถวชั้นเดียว 118/13	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
													3	25.00		7,700	192,500			173,250					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										8	ตึกแถวชั้นเดียว 118/14	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	25.00		7,700	192,500			173,250					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
										9	ตึกแถวชั้นเดียว 118/15	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	25.00		7,700	192,500			173,250					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
										10	ตึกแถวชั้นเดียว 118/16	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	25.00		7,700	192,500			173,250					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
										11	ตึกแถวชั้นเดียว 118/17	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	25.00		7,700	192,500			173,250					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
										12	ตึกแถวชั้นเดียว 118/18	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
													3	25.00		7,700	192,500			173,250					
										13	ตึกแถวชั้นเดียว 118/19	ตึก		60.00			462,000	10	10.00	415,800					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	35.00		7,700	269,500			242,550					
													3	25.00		7,700	192,500			173,250					
																					12,054,290.00		0.00	12,054,290.00	0.02
																					7,808,225.00		0.00	7,808,225.00	0.3
02D0034	โฉนด	52408	0	0	90.00	2	90.00	2,500	225,000.00																
						2	90.00	2,500	225,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 175/1	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200					
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					826,200.00		0.00	826,200.00	0.02
																					225,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0105	โฉนด	125029	0	0	35.50	2	35.50	16,500	585,750.00																
						2	35.50	16,500	585,750.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/13	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					1,118,550.00		0.00	1,118,550.00	0.02
02D0033	โฉนด	52407	0	0	60.00	2	60.00	2,500	150,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	60.00	2,500	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 129/3	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					1,101,600.00		0.00	1,101,600.00	0.02
																					150,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
02D0032	โฉนด	52406	0	1	0.00	2	100.00	2,500	250,000.00																
						2	100.00	2,500	250,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 129/24	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					2,427,280.00		0.00	2,427,280.00	0.02
04O0053	โฉนด	59021	0	0	18.00	2,3	18.00	14,500	261,000.00																
						2	18.00	14,500	232,000.00																
						3	18.00	14,500	29,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 23/26	ตึก		48.00			1,195,200	10	10.00	1,075,680					
													2	32.00		8,300	265,600			239,040					
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	48.00		8,300	398,400			358,560					
													3	16.00		8,300	132,800			119,520					
																					1,188,160.00		0.00	1,188,160.00	0.02
																					148,520.00		0.00	148,520.00	0.3
09P0122	โฉนด	83703	0	0	30.00	2	30.00	21,000	630,000.00																
						2	30.00	21,000	630,000.00																
										1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		24.00			0	10	10.00	0					
													3	24.00		0	0			0					
																					630,000.00		0.00	630,000.00	0.02
09P0121	โฉนด	89868	0	0	57.00	3	57.00	21,000	1,197,000.00																
						3	57.00	21,000	1,197,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 81/80	ตึก		164.00			1,303,800	20	30.00	912,660					
													3	164.00		7,950	1,303,800			912,660					
																					2,109,660.00		0.00	2,109,660.00	0.3
09B0296	โฉนด	87268	0	0	59.00	2	59.00	22,000	1,298,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	59.00	22,000	1,298,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 25/60	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,369,000.00		0.00	2,369,000.00	0.02
09K0088	โฉนด	93031	0	1	12.00	2	112.00	18,000	2,016,000.00																
						2	112.00	18,000	2,016,000.00																
																					2,016,000.00		0.00	2,016,000.00	0.02
09K0168	โฉนด	103488	0	0	58.20	2	58.20	14,000	814,800.00																
						2	58.20	14,000	814,800.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 15/171	ตึก		84.00			638,400	10	10.00	574,560					
													2	84.00		7,600	638,400			574,560					
																					1,389,360.00		0.00	1,389,360.00	0.02
09K0291	โฉนด	103510	0	2	40.00	3	240.00	21,000	5,040,000.00																
						3	240.00	21,000	5,040,000.00	1	สระว่ายน้ำ ไม่มี	ตึก		240.00			1,824,000	10	10.00	1,641,600					
													3	240.00		7,600	1,824,000			1,641,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2	ภัตตาคาร ไม่มี	ตึก		168.00			1,167,600	10	10.00	1,050,840					
													3	48.00		6,950	333,600			300,240					
													3	120.00		6,950	834,000			750,600					
																					7,732,440.00		0.00	7,732,440.00	0.3
04Q0141	โฉนด	56971	0	0	67.00	3	67.00	17,000	1,139,000.00																
						3	67.00	17,000	1,139,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		88.00			748,000	10	10.00	673,200					
													3	88.00		8,500	748,000			673,200					
																					1,812,200.00		0.00	1,812,200.00	0.3
04Q0137	โฉนด	56977	0	0	70.00	4	70.00	17,000	1,190,000.00																
						4	70.00	17,000	1,190,000.00																
																					1,190,000.00		0.00	1,190,000.00	0.60
04Q0138	โฉนด	56978	0	0	69.00	4	69.00	17,000	1,173,000.00																
						4	69.00	17,000	1,173,000.00																
																					1,173,000.00		0.00	1,173,000.00	0.60
04Q0139	โฉนด	56981	0	0	68.00	4	68.00	17,000	1,156,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						4	68.00	17,000	1,156,000.00																
																					1,156,000.00		0.00	1,156,000.00	0.60
04Q0140	โฉนด	56982	0	0	68.00	4	68.00	17,000	1,156,000.00																
						4	68.00	17,000	1,156,000.00																
																					1,156,000.00		0.00	1,156,000.00	0.60
04K0103	โฉนด	125031	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00																
										1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/11	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800					
													2	80.00		7,400	592,000			532,800					
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
02R0021 /0004	โฉนด	248121	0	0	66.80	4	66.80	12,500	835,000.00																
						4	66.80	12,500	835,000.00																
																					835,000.00		0.00	835,000.00	0.3
04Q0123	โฉนด	56979	0	0	56.00	2	56.00	17,000	952,000.00																
						2	56.00	17,000	952,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	164/241	ตึก		96.00			816,000	10	10.00	734,400					
													2	96.00		8,500	816,000			734,400					
																					1,686,400.00		0.00	1,686,400.00	0.02
04Q0311	โฉนด	51963	0	0	28.00	3	28.00	18,000	504,000.00																
						3	28.00	18,000	504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.3
04Q0310	โฉนด	51964	0	0	28.00	3	28.00	18,000	504,000.00																
						3	28.00	18,000	504,000.00																
																					504,000.00		0.00	504,000.00	0.3
04Q0309	โฉนด	51965	0	0	29.00	3	29.00	18,000	522,000.00																
						3	29.00	18,000	522,000.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 165/13	ตึก		194.93			1,549,694	16	22.00	1,208,761					
													3	194.93		7,950	1,549,694			1,208,761					
																					1,730,760.93		0.00	1,730,760.93	0.3
04Q0308	โฉนด	51966	0	0	29.00	3	29.00	18,000	522,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	29.00	18,000	522,000.00																
																					522,000.00		0.00	522,000.00	0.3
04Q0242	โฉนด	51962	0	1	17.00	2	117.00	18,000	2,106,000.00																
						2	117.00	18,000	2,106,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/39	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200				
																					3,769,200.00		0.00	3,769,200.00	0.02
04K0100	โฉนด	125034	0	0	18.00	2	18.00	16,500	297,000.00																
						2	18.00	16,500	297,000.00	1	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 27/8	ตึก		80.00			592,000	10	10.00	532,800				
													2	80.00		7,400	592,000			532,800				
																					829,800.00		0.00	829,800.00	0.02
04Q0130	โฉนด	56964	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/248	ตึก		198.00			1,663,200	10	10.00	1,496,880				
													2	198.00		8,400	1,663,200			1,496,880				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						2,516,880.00		0.00	2,516,880.00	0.02
04Q0148	โฉนด	56965	0	0	63.00	2	63.00	17,000	1,071,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว ไม่มี	ไม้		96.00			787,200	10	40.00	472,320					
						2	63.00	17,000	1,071,000.00				2	96.00		8,200	787,200			472,320					
																						1,543,320.00		0.00	1,543,320.00	0.02
04Q0241	โฉนด	51960	0	1	18.00	2	118.00	18,000	2,124,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/40	ตึก		200.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
						2	118.00	18,000	2,124,000.00				2	200.00		8,400	1,680,000			1,545,600					
																						3,669,600.00		0.00	3,669,600.00	0.02
04Q0221	โฉนด	51959	0	1	21.00	4	121.00	16,000	1,936,000.00																	
						4	121.00	16,000	1,936,000.00																	
																						1,936,000.00		0.00	1,936,000.00	0.60
04Q0240	โฉนด	51958	0	1	18.00	2	118.00	18,000	2,124,000.00																	
						2	118.00	18,000	2,124,000.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		396.00			3,049,200	10	10.00	2,744,280					
													2	396.00		7,700	3,049,200			2,744,280					
																					4,868,280.00		0.00	4,868,280.00	0.02
04Q0149	โฉนด	56966	0	0	64.00	2	64.00	17,000	1,088,000.00																
						2	64.00	17,000	1,088,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/228	ตึก		60.00			510,000	10	10.00	459,000					
													2	60.00		8,500	510,000			459,000					
																					1,547,000.00		0.00	1,547,000.00	0.02
04K0093	โฉนด	125039	0	0	43.40	2,3	43.40	16,500	716,100.00																
						2	43.40	16,500	571,725.00																
						3	43.40	16,500	144,375.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 27/3	ตึก		50.00			1,134,000	10	10.00	1,020,600					
													2	100.00		8,400	840,000			756,000					
													3	35.00		8,400	294,000			264,600					
																					408,975.00		0.00	408,975.00	0.3
																					1,327,725.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04Q0220	โฉนด	51957	0	1	20.00	2	120.00	16,000	1,920,000.00																
						2	120.00	16,000	1,920,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/68	ตึก		180.00			1,512,000	10	10.00	1,360,800				
													2	180.00		8,400	1,512,000			1,360,800				
																					3,280,800.00		0.00	3,280,800.00	0.02
04K0135	โฉนด	125042	0	2	43.20	2	243.20	16,500	4,012,800.00																
						2	243.20	16,500	4,012,800.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้าง 27/179	ตึก		25.00				10							
																					4,012,800.00		0.00	4,012,800.00	0.02
04Q0133	โฉนด	56955	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 164/251	ตึก		220.00			1,848,000	10	10.00	1,663,200				
													2	220.00		8,400	1,848,000			1,663,200				
																					1,663,200.00		0.00	1,663,200.00	0.02
																					1,020,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04Q0132	โฉนด	56968	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00																
																					1,020,000.00		0.00	1,020,000.00	0.02
03C0081	โฉนด	51573	0	2	95.00	2	295.00	6,200	1,829,000.00																
						2	295.00	6,200	1,829,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 76/2	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
										2	ตึกแถวชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		128.00			985,600	10	10.00	887,040				
													2	64.00		7,700	492,800			443,520				
													2	64.00		7,700	492,800			443,520				
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/1	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					3,090,240.00		0.00	3,090,240.00	0.02
																					1,829,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04Q0134	โฉนด	56956	0	0	60.00	2	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	1,020,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/252	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,861,500.00		0.00	1,861,500.00	0.02
04Q0147	โฉนด	56962	0	0	60.00	2,3	60.00	17,000	1,020,000.00																
						2	60.00	17,000	942,140.00																
						3	60.00	17,000	77,860.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 164/230	ตึก		210.00			1,785,000	29	48.00	928,200					
													2	194.00		8,500	1,649,000			857,480					
													3	16.00		8,500	136,000			70,720					
																					1,799,620.00		0.00	1,799,620.00	0.02
																					148,580.00		0.00	148,580.00	0.3
02A0030	โฉนด	56778	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 45/3	ตึก		340.00			2,856,000	29	48.00	1,485,120					
													2	340.00		8,400	2,856,000			1,485,120					
																					2,135,120.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
02I0070	โฉนด	59213	0	0	24.00	2,3	24.00	14,500	348,000.00																
						2	24.00	14,500	232,000.00																
						3	24.00	14,500	116,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 111/10	ตึก		67.50			1,680,750	10	10.00	1,512,675				
													2	67.50		8,300	560,250			504,225				
													2	67.50		8,300	560,250			504,225				
													3	67.50		8,300	560,250			504,225				
																					1,240,450.00		0.00	1,240,450.00	0.02
																					620,225.00		0.00	620,225.00	0.3
04O0039	โฉนด	56769	0	0	18.00	2,3	18.00	14,500	261,000.00																
						2	18.00	14,500	207,350.00																
						3	18.00	14,500	53,650.00																
										1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 23/4	ตึก		156.00			1,404,000	30	50.00	702,000				
													2	124.00		9,000	1,116,000			558,000				
													3	32.00		9,000	288,000			144,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
																					765,350.00		0.00	765,350.00	0.02
																					197,650.00		0.00	197,650.00	0.3
02D0018	โฉนด	54148	1	1	50.00	3	550.00	2,300	1,265,000.00																
						3	550.00	2,300	1,265,000.00																
										1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 42/19	ตึก		480.00			14,400,000	10	10.00	12,960,000				
													3	480.00		7,500	3,600,000			3,240,000				
													3	480.00		7,500	3,600,000			3,240,000				
													3	480.00		7,500	3,600,000			3,240,000				
													3	480.00		7,500	3,600,000			3,240,000				
																					14,225,000.00		0.00	14,225,000.00	0.3
03G0249	โฉนด	128280	0	0	62.20	2	62.20	14,000	870,800.00																
						2	62.20	14,000	870,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/125	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,559,300.00		0.00	1,559,300.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04L0001	โฉนด	59136	1	0	66.00	2	466.00	10,000	4,660,000.00																
						2	466.00	10,000	4,660,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/12	ตึก		40.00			340,000	10	10.00	306,000					
													2	40.00		8,500	340,000			306,000					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/4	ตึก		84.00			714,000	10	10.00	642,600					
													2	84.00		8,500	714,000			642,600					
										3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82	ตึก		117.00			994,500	10	10.00	895,050					
													2	117.00		8,500	994,500			895,050					
										4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		9.00			76,500	10	10.00	68,850					
													2	9.00		8,500	76,500			68,850					
										5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/1	ตึก		64.00			544,000	10	10.00	489,600					
													2	64.00		8,500	544,000			489,600					
										6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 82/6	ตึก		81.00			688,500	10	10.00	619,650					
													2	81.00		8,500	688,500			619,650					
																					7,681,750.00		0.00	7,681,750.00	0.02
03G0074	โฉนด	128403	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/248	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0247	โฉนด	128282	0	0	61.20	2	61.20	14,000	856,800.00																
						2	61.20	14,000	856,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/127	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,545,300.00		0.00	1,545,300.00	0.02
03G0246	โฉนด	128283	0	0	60.70	2	60.70	14,000	849,800.00																
						2	60.70	14,000	849,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/128	ตึก		90.00			765,000	20	30.00	535,500				
													2	90.00		8,500	765,000			535,500				
																					1,385,300.00		0.00	1,385,300.00	0.02
03G0076	โฉนด	128405	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/250	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0194	โฉนด	128322	0	0	77.60	2	77.60	14,000	1,086,400.00																
						2	77.60	14,000	1,086,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/167	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,004,400.00		0.00	2,004,400.00	0.02
03G0079	โฉนด	128408	0	1	3.50	2	103.50	14,000	1,449,000.00																
						2	103.50	14,000	1,449,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/253	ตึก		192.00			1,632,000	10	10.00	1,468,800					
													2	192.00		8,500	1,632,000			1,468,800					
																					2,917,800.00		0.00	2,917,800.00	0.02
03G0243	โฉนด	128286	0	0	60.80	2	60.80	14,000	851,200.00																
						2	60.80	14,000	851,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/131	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,539,700.00		0.00	1,539,700.00	0.02
03G0192	โฉนด	128324	0	0	77.40	2	77.40	14,000	1,083,600.00																
						2	77.40	14,000	1,083,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/169	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,001,600.00		0.00	2,001,600.00	0.02
03G0027	โฉนด	128180	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	212,800.00																
						3	19.70	16,000	102,400.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/25	ตึก		224.00			2,720,000	10	10.00	2,448,000					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	208.00		8,500	1,768,000			1,591,200					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					2,232,400.00		0.00	2,232,400.00	0.02
																					530,800.00		0.00	530,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0028	โฉนด	128181	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	212,800.00																
						3	19.70	16,000	102,400.00																
																					212,800.00		0.00	212,800.00	0.02
																					102,400.00		0.00	102,400.00	0.3
03G0189	โฉนด	128327	0	0	73.60	2,3	73.60	14,000	1,030,400.00																
						2	73.60	14,000	960,400.00																
						3	73.60	14,000	70,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/172	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	100.00		8,500	850,000			765,000					
													3	20.00		8,500	170,000			153,000					
																					1,725,400.00		0.00	1,725,400.00	0.02
																					223,000.00		0.00	223,000.00	0.3
03G0242	โฉนด	128287	0	0	60.90	2	60.90	14,000	852,600.00																
						2	60.90	14,000	852,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/132	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					852,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0065	โฉนด	128410	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/255	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0054	โฉนด	128207	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	235,200.00																
						3	19.60	16,000	78,400.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/52	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					1,520,400.00		0.00	1,520,400.00	0.02
																					506,800.00		0.00	506,800.00	0.3
03G0187	โฉนด	128329	0	0	78.80	2	78.80	14,000	1,103,200.00																
						2	78.80	14,000	1,103,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/174	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					1,071,000.00		0.00	1,071,000.00	0.02
																					1,103,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
06G0085	โฉนด	132634	0	1	34.00	2	134.00	7,500	1,005,000.00																
						2	134.00	7,500	1,005,000.00																
										1	ตึกแถวชั้นเดียว 65/9	ตึก		220.00			1,694,000	10	10.00	1,524,600				
													2	220.00		7,700	1,694,000			1,524,600				
										2	โรงจอดรถ (ที่อยู่อาศัย) ไม่มี	ครึ่งตึกครึ่งไม้		66.00			168,300	10	30.00	117,810				
													2	66.00		2,550	168,300			117,810				
																					2,647,410.00		0.00	2,647,410.00	0.02
04K0246	โฉนด	129046	0	0	67.00	2	67.00	17,000	1,139,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	67.00	17,000	1,139,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 166/148	ตึก		105.00			892,500	10	10.00	803,250				
													2	105.00		8,500	892,500			803,250				
																					1,942,250.00		0.00	1,942,250.00	0.02
03G0181	โฉนด	128335	0	0	66.30	2	66.30	14,000	928,200.00																
						2	66.30	14,000	928,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/180	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,846,200.00		0.00	1,846,200.00	0.02
03G0180	โฉนด	128336	0	0	82.00	2	82.00	14,000	1,148,000.00																
						2	82.00	14,000	1,148,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/181	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000				
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000				
																					2,219,000.00		0.00	2,219,000.00	0.02
03G0060	โฉนด	128213	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/58	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03D0086	โฉนด	129209	0	0	52.00	2	52.00	11,000	572,000.00																
						2	52.00	11,000	572,000.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 50/22-50/23	ตึก		240.00			1,992,000	10	10.00	1,792,800					
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
																					2,364,800.00		0.00	2,364,800.00	0.02
03G0066	โฉนด	128411	0	0	60.00	2,3	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	777,000.00																
						3	60.00	14,000	63,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/256	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	102.00		8,500	867,000			780,300					
													3	18.00		8,500	153,000			137,700					
																					1,557,300.00		0.00	1,557,300.00	0.02
																					200,700.00		0.00	200,700.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0067	โฉนด	128412	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/257	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0061	โฉนด	128214	0	0	63.80	2	63.80	14,000	893,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/59	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	63.80	14,000	893,200.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,811,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0068	โฉนด	128413	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/258	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0208	โฉนด	128264	0	0	69.50	2	69.50	14,000	973,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	69.50	14,000	973,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/109	ตึก		121.00			1,028,500	10	10.00	925,650					
													2	121.00		8,500	1,028,500			925,650					
																					925,650.00		0.00	925,650.00	0.02
																					973,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0263	โฉนด	128266	0	0	64.20	2	64.20	14,000	898,800.00																
						2	64.20	14,000	898,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/111	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,587,300.00		0.00	1,587,300.00	0.02
03G0063	โฉนด	128216	0	0	93.20	2	93.20	14,000	1,304,800.00																
						2	93.20	14,000	1,304,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/61	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,222,800.00		0.00	2,222,800.00	0.02
03G0080	โฉนด	128217	0	1	13.50	2	113.50	14,000	1,589,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	113.50	14,000	1,589,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/62	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					2,507,000.00		0.00	2,507,000.00	0.02
03G0265	โฉนด	4166	17	0	62.00		6,862.00	12,000	0.00	1	ทรัพย์สินที่ไม่เป็นสิ่งปลูกสร้างไม่มี	ตึก		9.00				10						
							6,862.00																		
03G0190	โฉนด	128326	0	1	31.00	3	131.00	14,000	1,834,000.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 77/171	ตึก		200.00			3,000,000	10	10.00	2,700,000				
						3	131.00	14,000	1,834,000.00				3	200.00		7,500	1,500,000			1,350,000				
													3	200.00		7,500	1,500,000			1,350,000				
										2	สถานศึกษา ไม่มี	ไม้		9.00			67,500	10	40.00	40,500				
													3	9.00		7,500	67,500			40,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3	สระว่ายน้ำไม่มี	ตึก		96.00			729,600	10	10.00	656,640						
													3	96.00		7,600	729,600			656,640						
																					5,231,140.00		0.00	5,231,140.00	0.3
03G0266	โฉนด	128417	0	0	18.70		18.70	12,000	0.00																	
							18.70																			
03G0267	โฉนด	128418	0	0	17.00		17.00	14,000	0.00																	
							17.00																			
03G0200	โฉนด	128419	2	0	79.00		879.00	14,000	0.00																	
							879.00																			
03G0261	โฉนด	128268	0	0	62.20	2	62.20	14,000	870,800.00																	
						2	62.20	14,000	870,800.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/113	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500						
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					870,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
04E0145	โฉนด	130381	0	0	90.00	2,3	90.00	12,000	1,080,000.00																
						2	90.00	12,000	192,000.00																
						2	90.00	12,000	720,000.00																
						3	90.00	12,000	168,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 219/6	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
													3	56.00		8,500	476,000			428,400				
										2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ไม่มี	ตึก		240.00			1,916,000	10	10.00	1,724,400				
													2	215.00		8,000	1,720,000			1,548,000				
													3	24.50		8,000	196,000			176,400				
																					2,949,600.00		0.00	2,949,600.00	0.02
																					772,800.00		0.00	772,800.00	0.3
03G0082	โฉนด	128219	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00																
						2	52.50	14,000	735,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/64	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,423,500.00		0.00	1,423,500.00	0.02
03G0260	โฉนด	128269	0	0	95.10	2	95.10	14,000	1,331,400.00																
						2	95.10	14,000	1,331,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/114	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					2,019,900.00		0.00	2,019,900.00	0.02
03G0087	โฉนด	128224	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00																
						2	52.50	14,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/69	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,423,500.00		0.00	1,423,500.00	0.02
04E0150	โฉนด	130382	0	0	64.00	3	64.00	18,000	1,152,000.00																
						3	64.00	18,000	1,152,000.00	1	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิส 19/106	ตึก		143.00			7,722,000	10	10.00	6,949,800				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	429.00		9,000	3,861,000			3,474,900				
													3	429.00		9,000	3,861,000			3,474,900				
																					8,101,800.00		0.00	8,101,800.00	0.3
03G0088	โฉนด	128225	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00																
						2	52.50	14,000	735,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/70	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					735,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0364	โฉนด	128430	0	0	99.90	2	99.90	16,500	1,648,350.00																
						2	99.90	16,500	1,648,350.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/6	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280				
																					3,825,630.00		0.00	3,825,630.00	0.02
04K0361	โฉนด	128433	0	1	32.30	2	132.30	16,500	2,182,950.00																
						2	132.30	16,500	2,182,950.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/9	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					5,085,990.00		0.00	5,085,990.00	0.02
04K0360	โฉนด	128434	0	1	4.30	2	104.30	16,500	1,720,950.00																
						2	104.30	16,500	1,720,950.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/10	ตึก		384.00			3,225,600	20	30.00	2,257,920					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,257,920					
																					3,978,870.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0358	โฉนด	128435	0	0	99.90	2	99.90	16,500	1,648,350.00																
						2	99.90	16,500	1,648,350.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/11	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,825,630.00		0.00	3,825,630.00	0.02
04K0355	โฉนด	128438	0	1	26.20	2	126.20	16,500	2,082,300.00																
						2	126.20	16,500	2,082,300.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	92/14	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					3,183,900.00		0.00	3,183,900.00	0.02
04K0353	โฉนด	128439	0	1	2.50	2	102.50	16,500	1,691,250.00																
						2	102.50	16,500	1,691,250.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/15	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,792,850.00		0.00	2,792,850.00	0.02
03G0009	โฉนด	128162	0	0	19.60	2,3	19.60	16,000	313,600.00																
						2	19.60	16,000	211,200.00																
						3	19.60	16,000	102,400.00																
										1	ตึกแถวสามชั้น 77/7	ตึก		224.00			1,394,400	10	10.00	1,254,960					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													2	56.00		8,300	464,800			418,320					
													3	56.00		8,300	464,800			418,320					
																					1,047,840.00		0.00	1,047,840.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					520,720.00		0.00	520,720.00	0.3
03G0122	โฉนด	128378	0	0	78.80	2	78.80	14,000	1,103,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/223	ตึก	2	140.00		8,500	1,190,000	10	10.00	1,071,000					
						2	78.80	14,000	1,103,200.00					140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,174,200.00		0.00	2,174,200.00	0.02
04K0352	โฉนด	128440	0	0	92.40	2	92.40	16,500	1,524,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/16	ตึก	2	144.00		8,500	1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	92.40	16,500	1,524,600.00					144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,626,200.00		0.00	2,626,200.00	0.02
04K0351	โฉนด	128441	0	0	88.90	2	88.90	16,500	1,466,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/17	ตึก	2	144.00		8,500	1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	88.90	16,500	1,466,850.00					144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,568,450.00		0.00	2,568,450.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12E0014	โฉนด	137721	0	0	64.80	2	64.80	15,000	972,000.00															
						2	64.80	15,000	972,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 49/27	ตึก		120.00			1,020,000	19	28.00	734,400				
													2	120.00		8,500	1,020,000			734,400				
																					1,706,400.00		0.00	1,706,400.00	0.02
04K0349	โฉนด	128443	0	0	86.60	2	86.60	16,500	1,428,900.00															
						2	86.60	16,500	1,428,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/19	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600				
													2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600				
																					2,530,500.00		0.00	2,530,500.00	0.02
02F0123/0053	โฉนด	219716	0	0	45.20	2	45.20	13,000	587,600.00															
						2	45.20	13,000	587,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/53	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600				
													2	100.00		8,400	840,000			772,800				
													2	100.00		8,400	840,000			772,800				
																					2,133,200.00		0.00	2,133,200.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
02F0123/0054	โฉนด	219717	0	0	63.40	2	63.40	13,000	824,200.00																
						2	63.40	13,000	824,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 889/54	ตึก		100.00			1,680,000	8	8.00	1,545,600					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
													2	100.00		8,400	840,000			772,800					
																					2,369,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0348	โฉนด	128444	0	0	91.50	2	91.50	16,500	1,509,750.00																
						2	91.50	16,500	1,509,750.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/20	ตึก		200.00			1,680,000	10	10.00	1,512,000					
													2	200.00		8,400	1,680,000			1,512,000					
																					3,021,750.00		0.00	3,021,750.00	0.02
03G0124	โฉนด	128380	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/225	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
04K0328	โฉนด	128445	0	1	6.40	2	106.40	16,500	1,755,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/21	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
						2	106.40	16,500	1,755,600.00				2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,932,880.00		0.00	3,932,880.00	0.02
03G0125	โฉนด	128381	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/226	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
						2	60.00	14,000	840,000.00				2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
04K0330	โฉนด	128447	0	0	78.10	2	78.10	16,500	1,288,650.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/23	ตึก		144.00			1,224,000	10	10.00	1,101,600					
						2	78.10	16,500	1,288,650.00				2	144.00		8,500	1,224,000			1,101,600					
																					2,390,250.00		0.00	2,390,250.00	0.02
03G0128	โฉนด	128384	0	0	75.00	2	75.00	14,000	1,050,000.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	75.00	14,000	1,050,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/229	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,968,000.00		0.00	1,968,000.00	0.02
03G0100	โฉนด	128385	0	0	71.40	2	71.40	14,000	999,600.00																
						2	71.40	14,000	999,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/230	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,917,600.00		0.00	1,917,600.00	0.02
04K0331	โฉนด	128448	0	0	88.20	2	88.20	16,500	1,455,300.00																
						2	88.20	16,500	1,455,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/24	ตึก		288.00			2,419,200	13	16.00	2,032,128				
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,032,128				
																					3,487,428.00		0.00	3,487,428.00	0.02
04K0332	โฉนด	128449	0	0	93.20	2	93.20	16,500	1,537,800.00																
						2	93.20	16,500	1,537,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/25	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600				
																					3,251,400.00		0.00	3,251,400.00	0.02
03G0012	โฉนด	128165	0	0	29.50	2,3	29.50	16,000	472,000.00																
						2	29.50	16,000	353,920.00																
						3	29.50	16,000	118,080.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/10	ตึก		70.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
													2	70.00		8,500	595,000			535,500				
													3	70.00		8,500	595,000			535,500				
																					1,960,420.00		0.00	1,960,420.00	0.02
																					653,580.00		0.00	653,580.00	0.3
04K0333	โฉนด	128450	0	0	90.00	2	90.00	16,500	1,485,000.00																
						2	90.00	16,500	1,485,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 92/26	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	224.00		8,500	1,904,000			1,713,600					
																					3,198,600.00		0.00	3,198,600.00	0.02
03G0112	โฉนด	128233	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/78	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	52.50	14,000	735,000.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,423,500.00		0.00	1,423,500.00	0.02
03G0115	โฉนด	128236	0	0	55.70	2	55.70	14,000	779,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/81	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
						2	55.70	14,000	779,800.00				2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,468,300.00		0.00	1,468,300.00	0.02
04K0336	โฉนด	128453	0	1	7.10	2	107.10	16,500	1,767,150.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/29	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
						2	107.10	16,500	1,767,150.00				2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																						4,670,190.00		0.00	4,670,190.00	0.02
04K0338	โฉนด	128455	0	1	30.50	2	130.50	16,500	2,153,250.00																	
						2	130.50	16,500	2,153,250.00																	
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/31	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																						5,056,290.00		0.00	5,056,290.00	0.02
03G0016	โฉนด	128169	0	0	19.70	2	19.70	16,000	315,200.00																	
						2	19.70	16,000	315,200.00																	
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/14	ตึก		56.00			1,904,000	17	24.00	1,447,040					
													2	56.00		8,500	476,000			361,760					
													2	56.00		8,500	476,000			361,760					
													2	56.00		8,500	476,000			361,760					
													2	56.00		8,500	476,000			361,760					
																						1,762,240.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0340	โฉนด	128456	0	0	98.20	2	98.20	16,500	1,620,300.00																	
						2	98.20	16,500	1,620,300.00																	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/32	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,797,580.00		0.00	3,797,580.00	0.02
03G0105	โฉนด	128390	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/235	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0017	โฉนด	128170	0	0	19.70	3	19.70	16,000	315,200.01																
						3	19.70	16,000	315,200.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/15	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					2,028,800.00		0.00	2,028,800.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03G0118	โฉนด	128239	0	0	53.40	2	53.40	14,000	747,600.00																
						2	53.40	14,000	747,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/84	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,436,100.00		0.00	1,436,100.00	0.02
03G0119	โฉนด	128240	0	0	52.80	2	52.80	14,000	739,200.00																
						2	52.80	14,000	739,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/85	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,427,700.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04K0342	โฉนด	128458	0	0	98.50	2	98.50	16,500	1,625,250.00																
						2	98.50	16,500	1,625,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/34	ตึก		288.00			2,419,200	10	10.00	2,177,280					
													2	288.00		8,400	2,419,200			2,177,280					
																					3,802,530.00		0.00	3,802,530.00	0.02
04K0344	โฉนด	128459	0	1	25.90	2	125.90	16,500	2,077,350.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	125.90	16,500	2,077,350.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/35	ตึก		384.00			3,225,600	10	10.00	2,903,040					
													2	384.00		8,400	3,225,600			2,903,040					
																					4,980,390.00		0.00	4,980,390.00	0.02
03G0106	โฉนด	128391	0	0	82.50	2	82.50	14,000	1,155,000.00																
						2	82.50	14,000	1,155,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/236	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,226,000.00		0.00	2,226,000.00	0.02
03G0138	โฉนด	128243	0	0	52.70	2	52.70	14,000	737,800.00																
						2	52.70	14,000	737,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/88	ตึก		90.00			765,000	20	30.00	535,500					
													2	90.00		8,500	765,000			535,500					
																					1,273,300.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0022	โฉนด	128175	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	236,480.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						3	19.70	16,000	78,720.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/20	ตึก		56.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													2	56.00		8,500	476,000			428,400					
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,521,680.00		0.00	1,521,680.00	0.02
																					507,120.00		0.00	507,120.00	0.3
04K0346	โฉนด	128461	0	1	33.00	2	133.00	16,500	2,194,500.00																
						2	133.00	16,500	2,194,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 92/37	ตึก		280.00			2,352,000	10	10.00	2,116,800					
													2	280.00		8,400	2,352,000			2,116,800					
																					4,311,300.00		0.00	4,311,300.00	0.02
03G0107	โฉนด	128392	0	1	8.50	2	108.50	14,000	1,519,000.00																
						2	108.50	14,000	1,519,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/237	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,590,000.00		0.00	2,590,000.00	0.02
03G0141	โฉนด	128246	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00																
						2	52.50	14,000	735,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/91	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,423,500.00		0.00	1,423,500.00	0.02
03G0092	โฉนด	128393	0	1	5.00	2	105.00	14,000	1,470,000.00																
						2	105.00	14,000	1,470,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ไม่มี	ตึก		30.00			255,000	10	10.00	229,500					
													2	30.00		8,500	255,000			229,500					
										2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/238	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,770,500.00		0.00	2,770,500.00	0.02
03G0142	โฉนด	128247	0	0	58.20	2	58.20	14,000	814,800.00																
						2	58.20	14,000	814,800.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/92	ตึก		90.00						765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,503,300.00		0.00	1,503,300.00	0.02
03G0093	โฉนด	128394	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/239	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
04F0091	โฉนด	128527	0	1	46.00	2	146.00	6,500	949,000.00																
						2	146.00	6,500	949,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/14	ตึก		108.00			918,000	10	10.00	826,200				
													2	108.00		8,500	918,000			826,200					
																					1,775,200.00		0.00	1,775,200.00	0.02
03G0095	โฉนด	128396	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/241	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		50,000,000.00	0.00	0.03
04F0093	โฉนด	128529	0	1	35.00	2	135.00	6,500	877,500.00																
						2	135.00	6,500	877,500.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 234/34	ตึก		80.00			680,000	10	10.00	612,000					
													2	80.00		8,500	680,000			612,000					
																					1,489,500.00		0.00	1,489,500.00	0.02
03G0143	โฉนด	128248	0	0	61.20	2	61.20	14,000	856,800.00																
						2	61.20	14,000	856,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/93	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					688,500.00		0.00	688,500.00	0.02
																					856,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0241	โฉนด	128288	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	77/133	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,528,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0144	โฉนด	128249	0	0	52.50	2	52.50	14,000	735,000.00																
						2	52.50	14,000	735,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/94	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,423,500.00		0.00	1,423,500.00	0.02
03G0096	โฉนด	128397	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/242	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0233	โฉนด	128291	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/136	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,528,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0147	โฉนด	128252	0	1	61.70	2	161.70	14,000	2,263,800.00																
						2	161.70	14,000	2,263,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/97	ตึก		143.00			1,215,500	10	10.00	1,093,950				
													2	143.00		8,500	1,215,500			1,093,950				
																					1,093,950.00		0.00	1,093,950.00	0.02
																					2,263,800.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0098	โฉนด	128399	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/244	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,758,000.00		0.00	1,758,000.00	0.02
03G0232	โฉนด	128292	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
										1	77/137	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,528,500.00		0.00	1,528,500.00	0.02
03G0204	โฉนด	128256	0	1	51.60	2	151.60	14,000	2,122,400.00																
						2	151.60	14,000	2,122,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/101	ตึก		168.00			1,428,000	10	10.00	1,285,200				
													2	168.00		8,500	1,428,000			1,285,200				
																					3,407,600.00		0.00	3,407,600.00	0.02
03G0072	โฉนด	128401	0	0	70.30	2	70.30	14,000	984,200.00																
						2	70.30	14,000	984,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/246	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,902,200.00		0.00	1,902,200.00	0.02
03G0029	โฉนด	128182	0	0	29.50	2,3	29.50	16,000	472,000.00																
						2	29.50	16,000	316,800.00																
						3	29.50	16,000	155,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	ตึกแถวสามชั้น 77/27	ตึก		280.00			4,648,000	10	10.00	4,183,200					
													2	240.00		8,300	1,992,000			1,792,800					
													2	280.00		8,300	2,324,000			2,091,600					
													3	40.00		8,300	332,000			298,800					
																					454,000.00		0.00	454,000.00	0.3
																					4,201,200.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0231	โฉนด	128293	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/138	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,528,500.00		0.00	1,528,500.00	0.02
03G0030	โฉนด	128183	0	0	29.50	2,3	29.50	16,000	472,000.00																
						2	29.50	16,000	192,000.00																
						3	29.50	16,000	280,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/28	ตึก		70.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
													2	70.00		8,500	595,000			535,500					
													3	70.00		8,500	595,000			535,500					
																					1,798,500.00		0.00	1,798,500.00	0.02
																					815,500.00		0.00	815,500.00	0.3
03G0031	โฉนด	128184	0	0	19.70	3	19.70	16,000	315,200.00																
						3	19.70	16,000	315,200.00																
										1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 77/29	ตึก		224.00			1,780,800	10	10.00	1,602,720					
													3	224.00		7,950	1,780,800			1,602,720					
																					1,917,920.00		0.00	1,917,920.00	0.3
03G0230	โฉนด	128294	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/139	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,528,500.00		0.00	1,528,500.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
03J0019	โฉนด	54937	0	1	0.00	2	100.00	6,500	650,000.00																
						2	100.00	6,500	650,000.00																
										1	ตึกแถวสองชั้น 145/58	ตึก		288.00			2,390,400	4	4.00	2,294,784				
													2	288.00		8,300	2,390,400			2,294,784				
																					2,944,784.00		0.00	2,944,784.00	0.02
03G0032	โฉนด	128185	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	236,480.00																
						3	19.70	16,000	78,720.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/30	ตึก		64.00			2,176,000	10	10.00	1,958,400				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
													2	64.00		8,500	544,000			489,600				
													3	64.00		8,500	544,000			489,600				
																					1,705,280.00		0.00	1,705,280.00	0.02
																					568,320.00		0.00	568,320.00	0.3
03G0229	โฉนด	128295	0	0	81.30	2	81.30	14,000	1,138,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน									รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						2	81.30	14,000	1,138,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/140	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500				
													2	90.00		8,500	765,000			688,500				
																					1,826,700.00		0.00	1,826,700.00	0.02
03G0033	โฉนด	128186	0	0	19.70	2	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	315,200.00	1	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง 77/31	ตึก		280.00			2,380,000	10	10.00	2,142,000				
													2	280.00		8,500	2,380,000			2,142,000				
																					2,457,200.00		0.00	2,457,200.00	0.02
03G0034	โฉนด	128187	0	0	19.70	2,3	19.70	16,000	315,200.00																
						2	19.70	16,000	91,200.00																
						3	19.70	16,000	224,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/32	ตึก		224.00			1,904,000	10	10.00	1,713,600				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				
													2	56.00		8,500	476,000			428,400				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	56.00		8,500	476,000			428,400					
																					1,376,400.00		0.00	1,376,400.00	0.02
																					652,400.00		0.00	652,400.00	0.3
03G0224	โฉนด	128300	0	0	60.00	2	60.00	14,000	840,000.00																
						2	60.00	14,000	840,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/145	ตึก		90.00			765,000	10	10.00	688,500					
													2	90.00		8,500	765,000			688,500					
																					1,528,500.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0227	โฉนด	128297	0	0	61.10	2	61.10	14,000	855,400.00																
						2	61.10	14,000	855,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/142	ตึก		90.00			765,000	20	30.00	535,500					
													2	90.00		8,500	765,000			535,500					
																					1,390,900.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0036	โฉนด	128189	0	0	19.70	3	19.70	16,000	315,200.00																
						3	19.70	16,000	315,200.00	1	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก		56.00			1,904,000	17	24.00	1,447,040					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
										1	77/34	ตึก		56.00			1,904,000	17	24.00	1,447,040				
													3	56.00		8,500	476,000			361,760				
													3	56.00		8,500	476,000			361,760				
													3	56.00		8,500	476,000			361,760				
													3	56.00		8,500	476,000			361,760				
																					1,762,240.00		0.00	1,762,240.00	0.3
03G0037	โฉนด	128190	0	0	19.70	3	19.70	12,000	236,400.00																
						3	19.70	12,000	236,400.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/35	ตึก		224.00			1,904,000	17	24.00	1,447,040				
													3	40.00		8,500	340,000			258,400				
													3	184.00		8,500	1,564,000			1,188,640				
																					1,683,440.00		0.00	1,683,440.00	0.3
03G0038	โฉนด	128191	0	0	29.50	3	29.50	16,000	472,000.00																
						3	29.50	16,000	472,000.00																
										1	ตึกแถวสี่ชั้น 77/36	ตึก		70.00			2,380,000	17	24.00	1,808,800				
													3	70.00		8,500	595,000			452,200				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													3	70.00		8,500	595,000			452,200					
													3	70.00		8,500	595,000			452,200					
													3	70.00		8,500	595,000			452,200					
																					2,280,800.00		0.00	2,280,800.00	0.3
03G0239	โฉนด	128302	0	0	77.90	2	77.90	14,000	1,090,600.00																
						2	77.90	14,000	1,090,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/147	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					918,000.00		0.00	918,000.00	0.02
																					1,090,600.00		50,000,000.00	0.00	0.03
03G0216	โฉนด	128313	0	0	96.80	2	96.80	14,000	1,355,200.00																
						2	96.80	14,000	1,355,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/158	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,533,300.00		0.00	2,533,300.00	0.02
03G0211	โฉนด	128261	0	0	83.60	2	83.60	14,000	1,170,400.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						2	83.60	14,000	1,170,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/106	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					2,011,900.00		0.00	2,011,900.00	0.02
03G0210	โฉนด	128262	0	0	60.40	2	60.40	14,000	845,600.00																
						2	60.40	14,000	845,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/107	ตึก		110.00			935,000	10	10.00	841,500					
													2	110.00		8,500	935,000			841,500					
																					1,687,100.00		0.00	1,687,100.00	0.02
03G0235	โฉนด	128306	0	1	0.50	2	100.50	14,000	1,407,000.00																
						2	100.50	14,000	1,407,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/151	ตึก		140.00			1,190,000	10	10.00	1,071,000					
													2	140.00		8,500	1,190,000			1,071,000					
																					2,478,000.00		0.00	2,478,000.00	0.02
03G0221	โฉนด	128308	0	0	64.30	2	64.30	14,000	900,200.00																
						2	64.30	14,000	900,200.00																

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/153	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,818,200.00		0.00	1,818,200.00	0.02
03G0220	โฉนด	128309	0	0	70.70	2	70.70	14,000	989,800.00																
						2	70.70	14,000	989,800.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/154	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					1,907,800.00		0.00	1,907,800.00	0.02
03G0219	โฉนด	128310	0	0	89.30	2	89.30	14,000	1,250,200.00																
						2	89.30	14,000	1,250,200.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/155	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000					
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000					
																					2,168,200.00		0.00	2,168,200.00	0.02
03G0218	โฉนด	128311	0	0	86.40	2	86.40	14,000	1,209,600.00																
						2	86.40	14,000	1,209,600.00																
										1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/156	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100					
																					2,387,700.00		0.00	2,387,700.00	0.02
03G0203	โฉนด	128314	0	0	96.80	2	96.80	14,000	1,355,200.00																
						2	96.80	14,000	1,355,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/159	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
																					2,533,300.00		0.00	2,533,300.00	0.02
03G0202	โฉนด	128315	0	0	64.00	2	64.00	14,000	896,000.00																
						2	64.00	14,000	896,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/160	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				
																					1,814,000.00		0.00	1,814,000.00	0.02
03G0199	โฉนด	128317	0	1	2.00	2	102.00	14,000	1,428,000.00																
						2	102.00	14,000	1,428,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/162	ตึก		120.00			1,020,000	10	10.00	918,000				
													2	120.00		8,500	1,020,000			918,000				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ภ.ด.ส.๑

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองหนองปรือ

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ (ตร.ม.)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					2,346,000.00		0.00	2,346,000.00	0.02
03G0197	โฉนด	128319	0	1	13.40	2	113.40	14,000	1,587,600.00																
						2	113.40	14,000	1,587,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 77/164	ตึก		154.00			1,309,000	10	10.00	1,178,100				
													2	154.00		8,500	1,309,000			1,178,100				
																					2,765,700.00		0.00	2,765,700.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท